



La Sombra de Arteaga

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO

Responsable:
Secretaría de Gobierno

Registrado como de Segunda Clase en la Administración
de Correos de Querétaro, Qro., 10 de Septiembre de 1921.

Director:
Lic. Juan Ricardo Ramírez Luna

(FUNDADO EN EL AÑO DE 1867. DECANO DEL PERIODISMO NACIONAL)

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. Ma. Pueblito Álvarez Bocanegra.	10232
Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. María Pueblito Sánchez León.	10235
Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. María Paulín Gudiño.	10238
Decreto por el que se concede pensión por vejez a la C. Celia Emma Martínez Camacho.	10241
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Severiano Cruz Mendoza.	10244
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Ezequiel Alonso Hernández.	10247
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Arturo Humberto Guerra Gutiérrez.	10250
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Zenón Pedro Pablo Banda Sánchez.	10253
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Luis López Pérez.	10256
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. José Luis Chávez Pichardo.	10259
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Juan Sánchez Hernández.	10262
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. J. Jesús Ángeles Ibarra.	10265
Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Salvador Galván Aguilar.	10268
Decreto por el que se concede jubilación a la C. Otilia Gómez Hernández.	10271
Decreto por el que se concede jubilación a la C. Azul Mayte Michel Gutiérrez.	10274
Decreto por el que se concede jubilación a la C. Patricia Ordaz Sánchez.	10277

Decreto por el que se concede jubilación a la C. Verónica Reséndiz Rubio.	10280
Decreto por el que se concede jubilación al C. Javier Cruz Ramírez.	10283
Decreto por el que se concede jubilación al C. J. Blas López Camacho.	10286
Decreto por el que se concede jubilación al C. Oscar Ramírez González.	10289
Decreto por el que se concede jubilación al C. José Suárez Ortiz.	10292
Decreto por el que se concede jubilación al C. Antonio Montalvo Benítez.	10295
Decreto por el que se concede jubilación al C. Manuel Reséndiz Guerrero.	10298
Decreto por el que se concede jubilación al C. José Romualdo Elías Barrientos.	10301
Decreto por el que se concede jubilación al C. J. Cruz Arteaga Reséndiz.	10304
Decreto por el que se concede jubilación al C. José Pathé Salinas.	10307
Decreto por el que se concede jubilación al C. Jorge Herrera Solorio.	10310
Decreto por el que se ratifica por segunda ocasión al Lic. Eugenio Castellanos Malo, como Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso-Administrativo del Estado de Querétaro, quien fungirá en su cargo del 23 de octubre de 2007 al 22 de octubre de 2015.	10313
Decreto por el que se designa al Diputado David Dorantes Reséndiz, como representante del Poder Legislativo, a efecto de que se integre el Comité Técnico, así como el Consejo Consultivo Estatal de Filmaciones.	10316
Acuerdo por el que la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, exhorta a los titulares de la Secretaría de Educación del Estado de Querétaro y de la Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro (USEBEQ), para que se detecte y atienda el fenómeno del acoso escolar en las instituciones educativas de nivel básico, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 33, fracción XIV, de la Ley de Educación del Estado de Querétaro.	10318
Decreto por el que la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro otorga la "Medalla de Honor al Mérito Ecológico" del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, al C. Roberto Pedraza Ruiz.	10321
Decreto por el que la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, otorga a María Vanesa Gordillo Huerta, Francisco Javier Luengas Muñoz y Blanca Pérez Buenrostro, la Medalla de Honor "Dr. Pedro Escobedo" del Poder Legislativo del Estado de Querétaro.	10324
PODER EJECUTIVO	
Manual de Normas y Políticas para la Emisión y Control de Publicaciones del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.	10328
SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE	
Convocatoria para la expedición de autorizaciones para prestar el servicio de verificación vehicular en las modalidades dinámica y móvil.	30353

GOBIERNO MUNICIPAL

Acuerdo relativo a la autorización definitiva y entrega - recepción de las obras de urbanización, del fraccionamiento de tipo habitacional popular denominado "El Roble", Municipio de Corregidora, Qro.	10360
Formato Único sobre Aplicaciones de Recursos Federales. Segundo Trimestre 2013 Municipio de El Marqués, Qro..	10364
Acuerdo que autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI), a Uso Comercial e Industrial, para un predio identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, Municipio de El Marqués, Qro.	10373
Acuerdo que autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI), a Uso Comercial e Industrial, para un predio identificado como una fracción de 10,000.00 m2 de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, Municipio de El Marqués, Qro.	10378
Acuerdo que modifica el Acuerdo de Cabildo de fecha 18 de enero del 2012, que autoriza la solicitud para desarrollar un fraccionamiento residencial y comercial denominado "Polo & Ski Club", en el predio ubicado en la Carretera Estatal No. 500 (El Paraíso – Chichimequillas), la autorización del proyecto de lotificación, licencia de ejecución de obras de urbanización, venta provisional de lotes y autorización de la nomenclatura oficial de vialidades; de la totalidad del proyecto; así como la autorización del área de donación faltante fuera del desarrollo, Municipio de El Marqués, Qro.	10383
Acuerdo por el que se autoriza la licencia de ejecución de obras de urbanización y el reconocimiento de las áreas de donación del fraccionamiento Jardines de la Sierra, ubicado en el Municipio de Jalpan de Serra, Qro.	10385
Reglamento de Panteones para el Municipio de Pedro Escobedo, Querétaro.	10388
Reglamento de Construcciones del Municipio de Pedro Escobedo, Querétaro.	10403
Acuerdo por el que se autoriza al Presidente Municipal, al Síndico Municipal, al Secretario de Desarrollo Social y a la Directora del Instituto Municipal de Equidad de Género, para que de manera conjunta y a nombre del Municipio de Querétaro celebren Convenio de Colaboración Interinstitucional con el Instituto Queretano de las Mujeres.	10511
AVISOS JUDICIALES Y OFICIALES	10513

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De la misma forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador

3. Que la referida Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, dispone que un trabajador tiene derecho a la jubilación o a la pensión, en los casos que la misma señala; por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 menciona que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que de acuerdo al artículo 144 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, *“Se otorgará pensión por muerte cuando fallezca el trabajador jubilado o pensionado, o que no teniendo esta calidad, haya cumplido con los requisitos que esta Ley establece para obtener el derecho a su jubilación o pensión por vejez, en el siguiente orden de beneficiarios.*
 - I. *A la esposa o esposo del trabajador fallecido...”*

Así también, el artículo 145 de la misma Ley señala que *“Los beneficiarios de trabajadores jubilados o pensionados que se encuentren en el supuesto del artículo anterior tendrán derecho a una pensión equivalente a la percepción que éstos venían percibiendo hasta antes de su fallecimiento”*.

5. Que es de explorado derecho y acorde con lo dispuesto por la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, en su artículo 126, que instaura *“El derecho a la jubilación y a la pensión por vejez o muerte, nace cuando el trabajador, el cónyuge, sus hijos, o a falta de éstos, concubina o concubino, se encuentren en los supuestos consignados en esta Ley y satisfagan los requisitos que la misma señala.*

Los trabajadores que teniendo derecho a una jubilación o a una pensión por vejez, llegasen a fallecer, sus beneficiarios tendrán derecho a recibir la pensión por muerte, mediante los requisitos y procedimientos que señala esta Ley”.

6. Que la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA** solicita, mediante escrito de fecha 11 de marzo de 2013, al Lic. Habib Abraham Wejebe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, su intervención ante la Legislatura del Estado, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por muerte a que tiene derecho, de conformidad con lo previsto en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio DDRH.011/2013, de fecha 22 de marzo de 2013, signado por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por muerte a favor de la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**; lo anterior, conforme lo dispuesto por los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante constancia No. DDRH-226/13 de fecha 21 de marzo de 2013, suscrita por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se hace constar que el finado **ANGEL ZÚÑIGA LEÓN**, tenía la calidad de jubilado a partir del 16 de febrero de 2009 al 4 de marzo de 2013, fecha en que ocurrió su defunción, haciendo constar además, que el trabajador fallecido percibía la cantidad de **\$9,215.70 (Nueve mil doscientos quince pesos 70/100 M.N.)**, en forma mensual por concepto de jubilación.
9. Que el **C. ANGEL ZÚÑIGA LEÓN** falleció en fecha 4 de marzo de 2013, a la edad de 64 años, según se desprende del acta de defunción número 748, de la Oficialía 1, Libro 4, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, por lo que en términos del artículo 144, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, corresponde el beneficio de la pensión por muerte a la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**, quien acredita el vínculo que tuviera con el finado mediante acta de matrimonio número 128, de la Oficialía 1, Libro 1, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio de la Comisión Estatal de Aguas, resulta viable la petición que realiza la Comisión Estatal de Aguas, para otorgar la pensión por muerte a la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**, por haber cumplido todos y cada uno de ellos, motivo por el que es de concederle tal derecho por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) de la última cantidad percibida por el finado por concepto de jubilación, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR MUERTE
A LA C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a la Comisión Estatal de Aguas por el finado **ANGEL ZÚÑIGA LEÓN**, se concede pensión por muerte a su beneficiaria, la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$9,215.70 (NUEVE MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS 70/100 M.N.)**, mensuales, equivalente al 100% (Cien por ciento) de la última cantidad que percibía el finado por concepto de jubilación, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. MA. PUEBLITO ÁLVAREZ BOCANEGRA**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador fallecido haya disfrutado el último pago, por concepto de jubilación.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. Ma. Pueblito Álvarez Bocanegra.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo, de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones laborales entre los Municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas, de conformidad con lo dispuesto por el citado artículo de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De la misma forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las nóminas o en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la referida Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro dispone que un trabajador tiene derecho a la jubilación o a la pensión, en los casos que la misma señala; por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 menciona que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que de acuerdo al artículo 144 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, *“Se otorgará pensión por muerte cuando fallezca el trabajador jubilado o pensionado, o que no teniendo esta calidad, haya cumplido con los requisitos que esta Ley establece para obtener el derecho a su jubilación o pensión por vejez, en el siguiente orden de beneficiarios.*

I. *A la esposa o esposo del trabajador fallecido...”*

Así también, el artículo 145 de la misma Ley señala que *“Los beneficiarios de trabajadores jubilados o pensionados que se encuentren en el supuesto del artículo anterior tendrán derecho a una pensión equivalente a la percepción que éstos venían percibiendo hasta antes de su fallecimiento”*.

6. Que es de explorado derecho y acorde con lo dispuesto por la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, en su artículo 126, que instaura *“El derecho a la jubilación y a la pensión por vejez o muerte, nace cuando el trabajador, el cónyuge, sus hijos, o a falta de éstos, concubina o concubino, se encuentren en los supuestos consignados en esta Ley y satisfagan los requisitos que la misma señala.*

Los trabajadores que teniendo derecho a una jubilación o a una pensión por vejez, llegasen a fallecer, sus beneficiarios tendrán derecho a recibir la pensión por muerte, mediante los requisitos y procedimientos que señala esta Ley”.

7. Que la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN** solicita mediante escrito de fecha 7 de enero de 2013, al Municipio de El Marqués, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por muerte a que tiene derecho, de conformidad con lo previsto en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio SAY/DT/287/2013, de fecha 8 de febrero de 2013, signado por el Lic. Rafael Fernández de Cevallos y Castañeda, Secretario del Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por muerte a la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN**; lo anterior conforme a lo dispuesto por los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que mediante constancia de fecha 7 de enero de 2013, suscrita por el Lic. Fabián Castañón Olvera, Director de Recursos Humanos del Municipio de El Marqués, Qro., se hace constar que el finado **AURELIANO SÁNCHEZ NIEVES**, tenía la calidad de pensionado a partir del 23 de diciembre de 2004, haciendo constar además que el trabajador finado percibía la cantidad de **\$6,340.70 (Seis mil trescientos cuarenta pesos 70/100 M.N.)**, en forma mensual por concepto de pensión.
10. Que el **C. AURELIANO SÁNCHEZ NIEVES** falleció en fecha 21 de mayo de 2012, a la edad de 82 años, según se desprende del acta de defunción número 1591, de la Oficialía 1, Libro 8, del Municipio de Querétaro, Qro., suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, por lo que en términos del artículo 144, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, le corresponde el beneficio de la pensión por muerte, a la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN**, quien acredita el vínculo que tuviera con el finado mediante acta de matrimonio número 74, de la Oficialía 1, Libro 1, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro.
11. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de El Marqués, Qro., resulta viable la petición que realiza el Municipio de El Marqués, Qro., para otorgar la pensión por muerte a la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN** por haber cumplido todos y cada uno de ellos, motivo por lo que es de concederle tal derecho por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) de la última cantidad percibida por el finado por concepto de pensión, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de El Marqués, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR MUERTE A LA C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, y en justo reconocimiento a los servicios prestados al Municipio de El Marqués, Qro., por el finado **AURELIANO SÁNCHEZ NIEVES**, se concede pensión por muerte a su beneficiaria la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN**, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$6,340.70 (SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 70/100 M.N.)**, mensuales, equivalente al 100% (Cien por ciento) de la última cantidad que percibía el finado por concepto de pensión, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de El Marqués, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior se pagará a la **C. MARÍA PUEBLITO SÁNCHEZ LEÓN**, a partir del día siguiente a aquel en que el trabajador fallecido haya disfrutado el último pago por concepto de pensión.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE

Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO

Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. María Pueblito Sánchez León.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro

Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno

Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo, de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones laborales entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas, de conformidad con lo dispuesto por el citado artículo de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De la misma forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las nóminas o en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la referida Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro dispone que un trabajador tiene derecho a la jubilación o a la pensión, en los casos que la misma señala; por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 menciona que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que de acuerdo al artículo 144 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, *“Se otorgará pensión por muerte cuando fallezca el trabajador jubilado o pensionado, o que no teniendo esta calidad, haya cumplido con los requisitos que esta Ley establece para obtener el derecho a su jubilación o pensión por vejez, en el siguiente orden de beneficiarios.*
 - I. *A la esposa o esposo del trabajador fallecido...”*

Así también, el artículo 145 de la misma Ley señala que *“Los beneficiarios de trabajadores jubilados o pensionados que se encuentren en el supuesto del artículo anterior tendrán derecho a una pensión equivalente a la percepción que éstos venían percibiendo hasta antes de su fallecimiento”*.

6. Que es de explorado derecho y acorde con lo dispuesto por la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, en su artículo 126, que instaura *“El derecho a la jubilación y a la pensión por vejez o muerte, nace cuando el trabajador, el cónyuge, sus hijos, o a falta de éstos, concubina o concubino, se encuentren en los supuestos consignados en esta Ley y satisfagan los requisitos que la misma señala.*

Los trabajadores que teniendo derecho a una jubilación o a una pensión por vejez, llegasen a fallecer, sus beneficiarios tendrán derecho a recibir la pensión por muerte, mediante los requisitos y procedimientos que señala esta Ley”.

7. Que la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO** solicita mediante escrito del mes de septiembre de 2012, al Coordinador de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por muerte a que tiene derecho, de conformidad con lo previsto en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio SGA/016/2013, de fecha 3 de enero de 2013, signado por el Ing. Orlando Ugalde Camacho, Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por muerte a la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO**; lo anterior conforme a lo dispuesto por los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que mediante constancia de fecha 26 de octubre de 2012, suscrita por la Ing. Jéssica Anel Chávez Padilla, Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se hace constar que el finado **IGNACIO CRUZ MEJÍA** laboró para dicho Municipio del 1 de octubre de 1990 al 11 de noviembre del 2010, fecha en que ocurrió su defunción, siendo el último puesto desempeñado el de Jardinero, adscrito al Área de Parques y Jardines de la Dirección de Servicios Públicos Municipales, percibiendo un sueldo mensual de \$4,015.71 (Cuatro mil quince pesos 71/100 M.N.) y que al momento de su fallecimiento tenía ya derecho a la Pensión por Vejez, razón por la que, con fundamento en los artículos 144 y 141 fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, le correspondería al trabajador fallecido **IGNACIO CRUZ MEJÍA** el 53% (Cincuenta y tres por ciento) del sueldo que venía percibiendo, pues cumplía con el requisito de tener más de 60 años de edad, resultando la cantidad de \$2,128.32 (Dos mil ciento veintiocho pesos 32/100 M.N.), más la cantidad de \$2,009.00 (Dos mil nueve pesos 00/100 M.N.) por concepto de quinquenio, dando un total de **\$4,137.32 (Cuatro mil ciento treinta y siete pesos 32/100 M.N.)** en forma mensual.
10. Que **IGNACIO CRUZ MEJÍA** falleció en fecha 11 de noviembre de 2010, a la edad de 73 años, según se desprende del acta de defunción número 188, de la Oficialía 1, Libro 1, del Municipio de Tequisquiapan, Qro., suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, por lo que en términos del artículo 144, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, corresponde el beneficio de la pensión por muerte a la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO**, quien acredita el vínculo que tuviera con el finado mediante acta de matrimonio número 105, de la Oficialía 1, Libro 1, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro.
11. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., resulta viable la petición que realiza el Municipio de Tequisquiapan, Qro., para otorgar la pensión por muerte a la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO** por haber cumplido todos y cada uno de ellos, motivo por lo que es de concederle tal derecho por la cantidad correspondiente al 53% (Cincuenta y tres por ciento) de la última cantidad percibida por el finado por concepto de sueldo, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR MUERTE A LA C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 144, 145, 147, fracción II y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, y en justo reconocimiento a los servicios prestados al Municipio de Tequisquiapan, Qro., por el finado **IGNACIO CRUZ MEJÍA**, se concede pensión por muerte a su beneficiaria la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO**, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **4,137.32 (CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS 32/100 M.N)**, mensuales, equivalente al 53% (Cincuenta y tres por ciento) del último sueldo que percibía el finado, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad correspondiente de pensión por muerte, se pagará a la **C. MARÍA PAULÍN GUDIÑO** de manera retroactiva un año a partir de la publicación del presente Decreto en el Periódico Oficial de Gobierno del estado “La Sombra de Arteaga”.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por muerte a la C. María Paulín Gudiño.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo, de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123, de la Constitución Federal, y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que: el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
7. Que la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO**, solicita a la Profra. Blanca Estela Alvarado Pacheco, entonces Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión

por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que mediante oficio S.G. 2043/2012 de fecha 12 de septiembre de 2012, signado por el Lic. Gerardo Almazán Robles, quien fungía como Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez a la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Tequisquiapan, Qro., la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO** cuenta con 17 años, 2 meses y 14 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 12 de septiembre de 2012, emitida por el C. Felipe Leal Lira, entonces Coordinador de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., de la que se desprende que la trabajadora prestó sus servicios para este Municipio del 1 de abril de 1993 al 15 de junio de 2010, desempeñando su último puesto como Intendente, adscrita al Área de Parques y Jardines de la Dirección de Servicios Públicos Municipales, percibiendo un sueldo de \$4,491.42 (Cuatro mil cuatrocientos noventa y dos pesos 20/100 M.N.). Con fundamento en la cláusula vigésima primera, del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., le corresponde al trabajador el 52% (Cincuenta y dos por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$2,335.53 (Do mil trescientos treinta y cinco pesos 53/100 M.N.) más la cantidad de 2,246.00 (Dos mil doscientos cuarenta y seis pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$4,581.53 (Cuatro mil quinientos ochenta y un pesos 53/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 68 sesenta y ocho años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 563 Oficialía No.1, Libro No 1 de fecha 12 de enero de 2011, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO** nació el 22 de octubre de 1938, en Tequisquiapan, Qro.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la Cláusula Vigésima Primera del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza el Municipio de Tequisquiapan, Qro., para otorgar el mencionado derecho a la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO**, por haber cumplido más de 60 años de edad, concediéndose la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ A LA C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula vigésima primera del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede pensión por vejez a la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Intendente, adscrita al Área de Parques y Jardines de la Dirección de Servicios Públicos Municipales, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de de **\$4,581.53 (CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 53/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. CELIA EMMA MARTÍNEZ CAMACHO**, a partir del día siguiente a aquél en que la trabajadora haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez a la C. Celia Emma Martínez Camacho.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123, de la Constitución Federal, y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que el monto de la pensión por vejez se calcule aplicando al sueldo que percibe el trabajador, los porcentajes señalados en el mismo.
7. Que el **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**, solicita a la Profra. Blanca Estela Alvarado Pacheco, entonces Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., su intervención ante la Legislatura

del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que mediante oficio S.G. 2043/2012 de fecha 12 de septiembre de 2012, signado por el Lic. Gerardo Almazán Robles, quien fungía como Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Tequisquiapan, Qro., el **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA** cuenta con 18 años, 8 meses y 14 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 12 de septiembre de 2012, emitida por el C. Felipe Leal Lira, entonces Coordinador de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., de la que también se desprende que el trabajador prestó sus servicios para este Municipio del 1 de octubre de 1991 al 15 de junio de 2010, desempeñando su último puesto como Jardinero, adscrito al Área de Parques y Jardines de la Dirección de Servicios Municipales, percibiendo un sueldo de \$4,491.42 (Cuatro mil cuatrocientos noventa y un pesos 42/100 M.N.). Con fundamento en la cláusula vigésima primera, del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., le corresponde al trabajador el 52% (Cincuenta y dos por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$2,335.53 (Do mil trescientos treinta y cinco pesos 53/100 M.N.) más la cantidad de 2,995.00 (Dos mil novecientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$5,330.54 (Cinco mil trescientos treinta pesos 53/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 48, de fecha 20 de marzo de 1981, suscrita por los CC. Rodolfo Moctezuma Rodríguez y Jesús Salvador Cruz, Presidente Municipal y Juez del Registro Civil, y Secretario Municipal de Mixquiahuala de Juárez, Hgo., respectivamente, el **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA** nació el 3 de febrero de 1933, en Mixquiahuala de Juárez, Hgo.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos y en virtud de que el artículo 140 de la Ley en cita, establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio se considera como año completo, se reconoce al trabajador una antigüedad de 19 años, resultando viable la petición que realiza el referido Municipio, para otorgar el mencionado derecho al **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**, por haber cumplido más de 60 años de edad, concediéndose la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ
AL C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula vigésima primera del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede pensión por vejez al **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**, quien el último cargo que desempeñara era el de Jardinero, adscrito al Área de Parques y Jardines de la Dirección de Servicios Municipales, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$5,330.53 (CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 53/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo que percibía por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. SEVERIANO CRUZ MENDOZA**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Severiano Cruz Mendoza.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123, de la Constitución Federal, y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que: el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
7. Que el **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**, solicita a la Profra. Blanca Estela Alvarado Pacheco, entonces Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión

por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que mediante oficio S.G. 2043/2012 de fecha 12 de septiembre de 2012, signado por el Lic. Gerardo Almazán Robles, quien fungía como Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Qro., se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Tequisquiapan, Qro., el **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ** cuenta con 18 años, 8 meses y 14 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 12 de septiembre de 2012, emitida por el C: Felipe Leal Lira, quien fungía como Coordinador de Recursos Humanos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para este Municipio del 1 de octubre de 1991 al 15 de junio de 2010, desempeñando su último puesto como Barrendero, adscrito al Área de Aseo Público de la Dirección de Servicios Municipales, percibiendo un sueldo de \$4,491.42 (Cuatro mil cuatrocientos noventa y un pesos 42/100 M.N.). Con fundamento en la cláusula vigésima primera, del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, le corresponde al trabajador el 52% (Cincuenta y dos por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$2,335.53 (Do mil trescientos treinta y cinco pesos 94/100 M.N.) más la cantidad de 2,995.00 (Dos mil novecientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$5,330.53 (Cinco mil trescientos treinta pesos 53/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 200, Oficialía 1, Libro 1 de fecha 1 de julio de 2009, suscrita por el C. Emilio García Martínez Oficial del Registro del Estado Familiar de Tecozautla, Hgo., el **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ** nació el 10 de abril de 1932, en la localidad de San Joaquín, Municipio de Tecozautla, Hgo.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula vigésima primera del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., y en virtud de que el artículo 140, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 19 años para el otorgamiento de la pensión por vejez, resultando viable la petición que realiza el Municipio de Tequisquiapan, Qro., para otorgar el mencionado derecho al **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**, por haber cumplido más de 60 años de edad, concediéndole la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo percibido, mas el quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ
AL C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula vigésima primera del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Tequisquiapan, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede pensión por vejez al **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**, quien el último puesto que desempeñara era de Barrendero, adscrito al Área de Aseo Público de la Dirección de Servicios Municipales, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$5,330.53 (CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 53/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 52% (Cincuenta y dos por ciento) del último sueldo que percibía por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. EZEQUIEL ALONSO HERNÁNDEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE

Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO

Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Ezequiel Alonso Hernández.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro

Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno

Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

3. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de Ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado de Querétaro, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que: el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
6. Que mediante escrito de fecha 22 de marzo de 2013, el **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ** solicita al Lic. Habib Abraham Wejebe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio DDRH.90/2013, de fecha 08 de abril de 2013, signado por el por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se

presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que atendiendo a la información remitida por la Comisión Estatal de Aguas, el **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ** cuenta con 21 años, 2 meses y 18 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 21 de marzo de 2013, suscrita por el Lic. Habib Abraham Wejabe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para el Comité Administrador de Agua Potable y Alcantarillado de Querétaro del 06 de mayo de 1987 al 31 de diciembre de 1989 y del 19 de marzo de 1990 al 30 de septiembre de 1991; y la constancia de antigüedad de fecha 31 de marzo de 2013, suscrita por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, en la que se señala que el trabajador laboró para este Organismo del 19 de marzo de 1996 al 31 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-pensión), desempeñando su último puesto como Analista Técnico de Factibilidades, adscrito a la Dirección de Producción y Distribución, percibiendo un sueldo de \$15,949.80 (Quince mil novecientos cuarenta y nueve pesos 80/100 M.N.). Con fundamento en los artículos 18, fracciones IX, X y 48, del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio de la Comisión Estatal de Aguas, le corresponde al trabajador el 65% (Sesenta y cinco por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$10,367.37 (Diez mil trescientos sesenta y siete pesos 37/100 M.N.) más la cantidad de \$1,640.00 (Mil seiscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$12,007.37 (Doce mil siete pesos 37/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 sesenta años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 1892, Oficialía 4, Libro 1, suscrita por el C. David E. Cantú, Oficial del Registro Civil de Monterrey, N.L., el **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ** nació el 21 de junio de 1951, en Monterrey, N.L.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio de la Comisión Estatal de Aguas, para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza la Comisión Estatal de Aguas, para otorgar el mencionado derecho al **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ**, por haber cumplido más de 60 años de edad y 21 años, 2 meses y 18 días de servicio concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ AL C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio de la Comisión Estatal de Aguas y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Organismo, se concede pensión por vejez al **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Analista Técnico de Factibilidades, adscrito a la Dirección de Producción y Distribución, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$12,007.37 (DOCE MIL SIETE PESOS 37/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último sueldo que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos la Comisión Estatal de Aguas.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. ARTURO HUMBERTO GUERRA GUTIÉRREZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Arturo Humberto Guerra Gutiérrez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

3. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de Ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado de Querétaro, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
6. Que mediante escrito de fecha 15 de abril de 2013, el **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ** solicita al Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141, 147, fracción I, y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

7. Que mediante oficio 106/2013, de fecha 19 de abril de 2013, signado por la Mtra. Josefina Vargas Briseño, Directora General del Instituto de Artes y Oficios del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida el Instituto de Artes y Oficios del Estado de Querétaro, el **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ** cuenta con 22 años, 1 mes y 11 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 15 de abril de 2013, suscrita por la Mtra. Josefina Vargas Briseño, Directora General del Instituto de Artes y Oficios de Querétaro, de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para el Instituto de Artes y Oficios de Querétaro del 05 de marzo de 1991 al 16 de abril de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-pensión), desempeñando su último puesto como Instructor del Taller de Carpintería, percibiendo un sueldo de \$13,538.30 (Trece mil quinientos treinta y ocho pesos 30/100 M.N.). Con fundamento en el los artículos 18, fracciones IX, X, y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, le corresponde al trabajador el 70% (Setenta por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$9,476.81 (Nueve mil cuatrocientos setenta y seis pesos 81/100 M.N.) más la cantidad de \$2,681.86 (Dos mil seiscientos ochenta y un pesos 86/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$12,158.67 (Doce mil ciento cincuenta y ocho pesos 67/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 sesenta años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 105, Oficialía 3, Libro 1, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, el **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ** nació el 23 de junio de 1952, en Querétaro, Qro.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza el Instituto de Artes y Oficios de Querétaro, para otorgar el mencionado derecho al **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ**, por haber cumplido más de 60 años de edad y 22 años, 1 mes y 11 días de servicio concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 70% (Setenta por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Instituto de Artes y Oficios de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ AL C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados al Instituto de Artes y Oficios de Querétaro, se concede pensión por vejez al **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Instructor del Taller de Carpintería, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$12,158.67 (Doce mil ciento cincuenta y ocho pesos 67/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 70% (Setenta por ciento) del último sueldo que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Instituto de Artes y Oficios de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. ZENÓN PEDRO PABLO BANDA SÁNCHEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Zenón Pedro Pablo Banda Sánchez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5º, establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

3. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que: el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
6. Que mediante escrito de fecha 23 de abril de 2013, el **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ** solicita al Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio DA/RH/141/2013, de fecha 19 de abril de 2013, signado por la Lic. María Eugenia Bueno Zúñiga, Directora General del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de

Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ** lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que atendiendo a la información remitida por el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, el **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ** cuenta con 26 años, 6 meses y 15 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 18 de abril de 2013, suscrita por la Lic. María Eugenia Bueno Zúñiga, Directora General del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, en la que se señala que el trabajador prestó sus servicios para este Sistema del 16 de octubre de 1986 al 1 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-pensión), desempeñando su último puesto como Chofer, adscrito a la Dirección Administrativa, percibiendo un sueldo de \$8,880.00 (Ocho mil ochocientos ochenta pesos 00/100 M.N.). Con fundamento en artículos 18, fracciones IX, X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, le corresponde al trabajador el 95% (Noventa y cinco por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$8,436.00 (Ocho mil cuatrocientos treinta y seis pesos 00/100 M.N.) más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$11,787.00 (Once mil setecientos ochenta y siete pesos 00/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 sesenta años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 2457, Oficialía 1, Libro 1, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, el **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ** nació el 25 de agosto de 1951, en la ciudad de Querétaro, Qro.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y en virtud de que el artículo 140 de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 27 años para el otorgamiento de la pensión por vejez, resultando viable la petición que realiza el del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, para otorgar el mencionado derecho al **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ**, por haber cumplido más de 60 años de edad, concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 95% (Noventa y cinco por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ AL C. LUIS LÓPEZ PÉREZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 139, 141, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, se concede pensión por vejez al **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Chofer, adscrito a la Dirección Administrativa, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$11,787.00 (ONCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 95% (Noventa y cinco por ciento) del último sueldo que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. LUIS LÓPEZ PÉREZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Luis López Pérez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

3. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que: el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
6. Que mediante escrito de fecha 22 de marzo de 2013, el **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO** solicita al Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141, 147, fracción I, y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

7. Que mediante oficio Núm. 1421, de fecha 6 de mayo de 2013, signado por el Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Poder Judicial del Estado de Querétaro, el **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO** cuenta con 18 años, 3 meses y 27 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 20 de marzo de 2013, suscrita por el LAE. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, en la que se señala que el trabajador prestó sus servicios para este Poder del 03 de enero de 1995 al 1 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-pensión), desempeñando su último puesto como Actuario de Primera Instancia, adscrito a la Coordinación de Actuarios de los Juzgados Penales del Distrito Judicial de Querétaro, percibiendo un sueldo de \$18,794.00 (Dieciocho mil setecientos noventa y cuatro pesos 00/100 M.N.), con fundamento en los artículos 18, fracción IX, X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro, le corresponde al trabajador el 53% (Cincuenta y tres por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$9,960.82 (Nueve mil novecientos sesenta pesos 82/100 M.N.) más la cantidad de \$1,622.00 (Mil seiscientos veintidós pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$11,582.82 (Once mil quinientos ochenta y dos pesos 82/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 2114, Oficialía 1, Libro 6, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro el **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO** nació el 11 de septiembre de 1949, en la ciudad de Querétaro, Qro.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro para otorgar el mencionado derecho al **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO**, por haber cumplido más de 60 años de edad y 18 años, 3 meses y 27 días de servicio, concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 53% (Cincuenta y tres por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto del Poder Judicial del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ AL C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos, 139, 141, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede pensión por vejez al **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Actuario de Primera Instancia, adscrito a la Coordinación de Actuarios de los Juzgados Penales del Distrito Judicial de Querétaro, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$11,582.82 (ONCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 82/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 53% (Cincuenta y tres por ciento) del último sueldo que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JOSÉ LUIS CHÁVEZ PICHARDO**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. José Luis Chávez Pichardo.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123, de la Constitución Federal, y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que el monto de la pensión por vejez se calcule aplicando al sueldo que percibe el trabajador, los porcentajes señalados en el mismo.
7. Que el **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**, solicita al Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor de Municipio de Ezequiel Montes, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto

de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que mediante oficio S.A./3054/2013 de fecha 23 de mayo de 2013, signado por el Lic. Jorge Alberto Rosales Villagómez, Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Ezequiel Montes, Qro., el **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ** cuenta con 21 años, 1 mes y 27 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 4 de marzo de 2013, emitida por el Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para este Municipio del 16 de enero de 1992 al 15 de marzo de 2013, desempeñando su último puesto como Peón, en el Área de Servicio de Limpia, percibiendo un sueldo de \$5,748.90 (Cinco mil setecientos cuarenta y ocho pesos 90/100 M.N.). Con fundamento en el artículo 141, fracción II, de la Ley de Los Trabajadores del Estado de Querétaro, y la cláusula trigésima novena del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., le corresponde al trabajador el 55% (Cincuenta y cinco por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$3,161.89 (Tres mil ciento sesenta y un pesos 89/100 M.N.) más la cantidad de \$699.44 (Seiscientos noventa y nueve pesos 44/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$3,861.33 (Tres mil ochocientos sesenta y un pesos 33/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 sesenta años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 266, Oficialía 1, Libro 1, suscrita por la Dra.en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora Estatal del Registro Civil del Estado de Querétaro, el **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ** nació el 9 de agosto de 1948, en el Municipio de Tolimán, Qro.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula trigésima novena del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza el referido Municipio, para otorgar el mencionado derecho al **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**, por haber cumplido más de 60 años de edad y 21 años, 1 mes y 27 días de servicio, concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 55% (Cincuenta y cinco por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ
AL C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula trigésima novena del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede pensión por vejez al **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Peón, en el Área de Servicio de Limpia, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$3,861.33 (TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 33/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 55% (Cincuenta y cinco por ciento) del último sueldo que percibía por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JUAN SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE

Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO

Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Juan Sánchez Hernández.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro

Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno

Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII, del artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los municipios y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123, de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

4. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que el monto de la pensión por vejez se calcule aplicando al sueldo que percibe el trabajador, los porcentajes señalados en el mismo.
7. Que mediante oficio de fecha 7 de septiembre de 2012, el **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA** solicita a la Ing. Ma. del Carmen Zúñiga Hernández, entonces Presidenta de Municipio de Querétaro, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de

la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

8. Que mediante oficio S.A.Y/3133/2013 de fecha 23 de mayo de 2013, signado por la Lic. Harlette Rodríguez Menéndez, Secretaria del Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, Qro., se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Querétaro, Qro., el **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA** cuenta con 20 años, 10 meses y 20 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 17 de septiembre de 2012, emitida por el Ing. Enrique de Echavarry Lary, entonces Secretario de Administración del Municipio de Querétaro, Qro., de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para este Municipio del 6 de noviembre de 1991 al 26 de septiembre de 2012, desempeñando su último puesto como Supervisor de Cuadrilla, adscrito al Departamento de Aseo Público de la Dirección de Aseo y Alumbrado Público, percibiendo un sueldo de \$7,076.60 (Siete mil setenta y seis pesos 60/100 M.N.). Con fundamento en la cláusula 33 del convenio general de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Querétaro, le corresponde al trabajador el 65% (Sesenta y cinco por ciento) del sueldo que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$4,599.79 (Cuatro mil quinientos noventa y nueve pesos 79/100 M.N.) más la cantidad de 629.03 (Seiscientos veintinueve pesos 03/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$5,228.82 (Cinco mil doscientos veintiocho pesos 82/100 M.N.)** en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 años de edad, ya que, según se desprende del acta de nacimiento número 1773, Oficialía 1, Libro 3, suscrita por la Dra. en D. Martha Fabiola Larrondo Montes, Directora del Registro Civil del Estado de Querétaro, Qro., el **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA** nació el 18 de agosto de 1952, en Querétaro, Qro.
10. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Querétaro, Qro., y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, luego entonces, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 21 años para el otorgamiento de la pensión por vejez, resultando viable la petición que realiza el referido Municipio, para otorgar el mencionado derecho al **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA**, por haber cumplido más de 60 años de edad, concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último sueldo percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Querétaro, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ AL C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 139, 141, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y la cláusula 33 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Querétaro, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede pensión por vejez al **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA**, quien el último cargo que desempeñara era el de Supervisor de Cuadrilla, adscrito al Departamento de Aseo Público de la Dirección de Aseo y Alumbrado Público, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$5,228.82 (CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 82/100 M.N.)** mensuales, equivalente al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último sueldo que percibía por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Querétaro, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. J. JESÚS ÁNGELES IBARRA**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE

Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO

Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. J. Jesús Ángeles Ibarra.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro

Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno

Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal del Trabajo, prevé que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o materia...!”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como aquella persona física que presta un servicio material e intelectual o de ambos géneros, en virtud del nombramiento que le fuere expedido o por el hecho de figurar como tal en las listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.

Es así, que en la interpretación y aplicación de las normas laborales, se deberá estar a aquellas que procuren la justicia social y el reconocimiento de los derechos del trabajador.

3. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, determina que un trabajador tiene derecho a la pensión por vejez en los casos que la misma señala, por ende, es un derecho irrenunciable. Igualmente en su artículo 130 aduce que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la Ley y éste sirvió al Gobierno, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una pensión por vejez teniendo la obligación de pago a la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro menciona en su artículo 139, que *“Tienen derecho a la pensión por vejez los trabajadores que habiendo cumplido sesenta años de edad, tuviesen veinte años de servicios”*. Al propio tiempo, el artículo 141 del citado ordenamiento, dispone que el monto de la pensión por vejez se calculará aplicando al sueldo que percibe, los porcentajes señalados en el mismo.
6. Que en fecha 06 de mayo de 2013, el **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR** solicita al Ing. Héctor Guillén Maldonado, Director General del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la pensión por vejez a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 139, 141 y 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.

7. Que mediante oficio 0593/13, de fecha 03 de junio de 2013, signado por el Lic. Francisco Javier Sánchez Cárdenas, Director de Recursos Humanos, del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro, se presentó formal solicitud de decreto por el que se concede pensión por vejez al **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro, el **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR** cuenta con 21 años, 3 meses y 21 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 31 de mayo de 2013, suscrita por el Lic. Francisco Javier Sánchez Cárdenas, Director de Recursos Humanos del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro, de la que se desprende que el trabajador prestó sus servicios para dicho organismo del 10 de febrero de 1992 al 31 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-pensión), desempeñando su último puesto como Intendente, adscrito al Plantel 1 Satélite, percibiendo un sueldo de \$6,964.20 (Seis mil novecientos sesenta y cuatro pesos 20/100 M.N.), con fundamento en la cláusula 19, fracción XIV, del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro, le corresponde al trabajador el 65% (Sesenta y cinco por ciento) del salario que venía percibiendo, resultando la cantidad de \$4,526.73 (Cuatro mil quinientos veintiséis pesos 73/100 M.N.) más la cantidad de \$3,656.20 (Tres mil seiscientos cincuenta y seis pesos 20/100 M.N.) como quinquenio, dando un total de **\$8,182.93 (Ocho mil ciento ochenta y dos pesos 93/100 M.N.)**, en forma mensual, pues cumple con el requisito de tener más de 60 sesenta años de edad, según se desprende del acta de nacimiento número 002, Oficialía 2, Libro 1, suscrita por la Lic. Celia Hernández Becerra, Oficial del Registro Civil de Apaseo el Grande, Gto., el **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR** nació el 20 de noviembre de 1942, en Apaseo el Grande, Gto.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro para el otorgamiento de la pensión por vejez, se desprende que se han reunido todos y cada uno de los mismos, resultando viable la petición que realiza el mencionado Colegio, para otorgar el referido derecho al **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR**, por haber cumplido más de 60 años de edad y 21 años, 3 meses y 21 días de servicio, concediéndosele la pensión por vejez por la cantidad correspondiente al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último salario percibido, más su quinquenio, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE PENSIÓN POR VEJEZ
AL C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 139, 140, 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Colegio, se concede pensión por vejez al **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR**, quien el último cargo que desempeñara era el de Intendente, adscrito al Plantel 1 Satélite, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$8,182.93 (OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 65% (Sesenta y cinco por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Colegio de Bachilleres del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. SALVADOR GALVÁN AGUILAR** a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE

Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO

Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede pensión por vejez al C. Salvador Galván Aguilar.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro

Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno

Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*
 1. *Nombre del trabajador;*
 2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
 3. *Empleo, cargo o comisión;*
 4. *Sueldo mensual;*
 5. *Quinquenio mensual; y*
 6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
 7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*
- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

- c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 15 de abril de 2013, la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ** solicita al Lic. Carlos Manuel Septián Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio Núm. 1542, de fecha 16 de mayo de 2013, firmado por el Lic. Carlos Manuel Septián Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación a la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Poder Judicial del Estado de Querétaro, la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ** cuenta con 28 años, 1 mes y 15 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 15 de mayo de 2013, suscrita por la L.A.E. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, en la que se señala que la trabajadora laboró para este Poder del 1 de abril de 1985 al 16 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Secretaria Taquimecanógrafa, adscrita al Juzgado Tercero de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de San Juan del Río, Qro., percibiendo un sueldo de \$11,152.00 (Once mil ciento cincuenta y dos pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$14,503.00 (Catorce mil quinientos tres pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Poder Judicial del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho a la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ**, por haber cumplido 28 años, 1 mes y 15 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN A LA C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación a la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Secretaria Taquimecanógrafa, adscrita al Juzgado Tercero de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de San Juan del Río, Qro., asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$14,503.00 (CATORCE MIL QUINIENTOS TRES PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más su quinquenio, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. OTILIA GÓMEZ HERNÁNDEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que la trabajadora haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación a la C. Otilia Gómez Hernández.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o. establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la jubilación o pensión;
- e) Dos fotografías tamaño credencial;
- f) Copia certificada de la identificación oficial;
- g) Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y
- h) En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.
6. Que mediante escrito de fecha 2 de abril de 2013, la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ** solicita al Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio Núm. 1541, de fecha 16 de mayo de 2013, firmado por el Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación a la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Poder Judicial del Estado de Querétaro, la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ** cuenta con 27 años, 6 meses y 12 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 7 de mayo de 2013, suscrita por el L.A.E. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, en la que se señala que la trabajadora laboró para este Poder del 1 de noviembre de 1985 al 16 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Auxiliar de Juzgado, adscrita al Juzgado Segundo de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de San Juan del Río, Qro., percibiendo un sueldo de \$9,301.00 (Nueve mil trescientos un pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$12,652.00 (Doce mil seiscientos cincuenta y dos pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce a la trabajadora una antigüedad de 28 años de servicio. Por lo tanto, resulta viable la petición que realiza el Poder Judicial del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho a la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
A LA C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación a la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Auxiliar de Juzgado, adscrita al Juzgado Segundo de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de San Juan del Río, Qro., asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$12,652.00 (DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. AZUL MAYTE MICHEL GUTIÉRREZ**, a partir del día siguiente a aquél en que la trabajadora haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación a la C. Azul Mayte Michel Gutiérrez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*
 1. *Nombre del trabajador;*
 2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
 3. *Empleo, cargo o comisión;*
 4. *Sueldo mensual;*
 5. *Quinquenio mensual; y*
 6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
 7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*
- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

- c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 22 de febrero de 2013, la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ** solicita al Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio 776, de fecha 1 de abril de 2013, signado por el Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación a la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro, la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ** cuenta con 28 años y 6 meses de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 7 de marzo de 2013, suscrita por el L.A.E. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, la cual señala que la trabajadora prestó sus servicios para dicho Poder del 1 de octubre de 1984 al 1 de abril de 2013 (fecha a partir de la cual se se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Actuario de Primera Instancia, adscrita a la Coordinación de Actuarios de los Juzgados Penales del Distrito Judicial del Centro, percibiendo un sueldo de \$18,794.00 (Dieciocho mil setecientos noventa y cuatro pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$22,145.00 (Veintidós mil ciento cuarenta y cinco pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho a la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ**, por haber cumplido 28 años y 6 meses de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Poder Judicial del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
A LA C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del Convenio Laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación a la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el Actuario de Primera Instancia, adscrita a la Coordinación de Actuarios de los Juzgados Penales del Distrito Judicial del Centro, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$22,145.00 (VEINTIDÓS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Poder Judicial del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. PATRICIA ORDAZ SÁNCHEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que la trabajadora haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación a la C. Patricia Ordaz Sánchez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado de Querétaro, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago a la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*
 1. *Nombre del trabajador;*
 2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
 3. *Empleo, cargo o comisión;*
 4. *Sueldo mensual;*
 5. *Quinquenio mensual; y*
 6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
 7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*
- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

- c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 14 de marzo de 2013, la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO** solicita al Lic. Habib Abraham Wejbe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio DDRH.89/2013, de fecha 08 de abril de 2013, signado por el por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación a la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por la Comisión Estatal de Aguas, la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO** cuenta con 27 años, 6 meses y 22 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 31 de marzo de 2013, suscrita por el Quim. Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos, en la que se señala que la trabajadora laboró para este Organismo del 9 de septiembre de 1985 al 31 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Supervisor de Facturación, adscrita a la Dirección Divisional Comercial, percibiendo un sueldo de \$16,232.10 (Dieciséis mil doscientos treinta y dos pesos 10/100 M.N.), más la cantidad de \$3,384.00 (Tres mil trescientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$19,616.10 (Diecinueve mil seiscientos dieciséis pesos 10/100 M.N.)** por concepto de salario en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce a la trabajadora una antigüedad de 28 años de servicio. Por lo tanto, resulta viable la petición que realiza la Comisión Estatal de Aguas para conceder el mencionado derecho a la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
A LA C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del Convenio Laboral que contiene las condiciones Generales de Trabajo de los Trabajadores al Servicio del Comisión Estatal de Aguas y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación a la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Supervisor de Facturación, adscrita a la Dirección Divisional Comercial, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$19,616.10 (DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS 10/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de la Comisión Estatal de Aguas.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará a la **C. VERÓNICA RESÉNDIZ RUBIO**, a partir del día siguiente a aquél en que la trabajadora haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación a la C. Verónica Reséndiz Rubio.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., señala que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos, debiendo recibir, por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal del Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala que los requisitos para el trámite de una jubilación serán los siguientes:

“I. Jubilación...”

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o prepensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 25 de marzo de 2013, el **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ** solicita a la Lic. Ma. Eugenia Bueno Zúñiga, Directora General del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio DA/RH/111/13, de fecha 25 de marzo de 2013, signado por la Lic. Ma. Eugenia Bueno Zúñiga, Directora General del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, el **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ** cuenta con 28 años, 11 meses y 19 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de fecha 25 de marzo de 2013, suscrita por la Lic. Ma. Eugenia Bueno Zúñiga Directora General del Sistema Estatal para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, de la que se desprende que el trabajador laboró para dicho Sistema del 11 de mayo de 1984 al 1 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Chofer, adscrito a la Dirección General, “Secretaría Particular”, del Sistema Estatal para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, percibiendo un sueldo de \$9,398.00 (Nueve mil trescientos noventa y ocho pesos 00/100 M.N.) más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$12,749.00 (Doce mil setecientos cuarenta y nueve pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que atendiendo a los requisitos señalados en la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro y el convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 29 años para otorgar el mencionado derecho al **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN AL C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Sistema, se concede jubilación al **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Chofer, adscrito a la Dirección General, “Secretaría Particular”, del Sistema Estatal para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$12,749.00 (DOCE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JAVIER CRUZ RAMÍREZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último sueldo, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. Javier Cruz Ramírez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo, de la fracción VIII, del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los Municipios y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123 de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
4. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado de Querétaro, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

- b) Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*
 - c) Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
7. Que mediante escrito de fecha 17 de enero de 2013, el **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO** solicita al Ayuntamiento de Jalpan de Serra, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio, signado por la Lic. Ma. Magdalena Rodríguez Chávez, Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Jalpan de Serra, Qro., el **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO** cuenta con 30 años, 5 meses y 20 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 23 de enero de 2013, suscrita por la C. Ma. Magdalena Rodríguez Chávez, Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., en la que se señala que el trabajador laboró para este Municipio del 1 de octubre de 1982 al 22 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de prejubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Policía Preventivo, adscrito a la Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, percibiendo un sueldo de \$8,115.54 (Ocho mil ciento quince pesos 54/100 M.N.), más la cantidad de \$5,356.26 (Cinco mil trescientos cincuenta y seis pesos 26/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$13,471.80 (Trece mil cuatrocientos setenta y un pesos 80/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
10. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para concederle el mencionado derecho al **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO**, por haber cumplido 30 años, 5 meses y 20 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN AL C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede jubilación al **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Policía Preventivo, adscrito a la Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$13,471.80 (TRECE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 80/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos Municipio de Jalpan de Serra, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. J. BLAS LÓPEZ CAMACHO**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. J. Blas López Camacho.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 5 de marzo de 2013, el **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ** solicita al Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio 775, de fecha 1 de abril de 2013, signado por el Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro, el **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ** cuenta con 28 años, 2 meses y 14 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 7 de marzo de 2013, suscrita por el L.A.E. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, la cual señala que el trabajador prestó sus servicios para dicho poder del 17 de enero de 1985 al 1 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Secretario Proyectista de Primera Instancia, adscrito al Juzgado Quinto de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de Querétaro, percibiendo un sueldo de \$23,450.00 (Veintitrés mil cuatrocientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hacen un total de **\$26,801.00 (Veintiséis mil ochocientos un pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho al **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ**, por haber cumplido 28 años, 2 meses y 14 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
AL C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48, del Convenio Laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación al **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el Secretario Proyectista de Primera Instancia, adscrito al Juzgado Quinto de Primera Instancia Civil del Distrito Judicial de Querétaro, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$26,801.00 (VEINTISÉIS MIL OCHOCIENTOS UN PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. OSCAR RAMÍREZ GONZÁLEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. Oscar Ramírez González.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que “*Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...*”. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que “*La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de Ley será rechazada la solicitud respectiva*”.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la Ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala que los requisitos para el trámite de una jubilación serán los siguientes:

“I. Jubilación...

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 22 de febrero de 2013, el **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ** solicita al Lic. Habib Abraham Wejbe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio No. DDRH.080/2013, de fecha 21 de marzo de 2013, signado por el Químico Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por la Comisión Estatal de Aguas, el **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ** cuenta con 28 años y 22 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 28 de febrero de 2013, suscrita por el Químico Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos, de la que se desprende que el trabajador laboró del 6 de febrero de 1985 al 1 de marzo de 2013, (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Operador de Pozos, adscrito a la Dirección de Producción y Distribución, percibiendo un sueldo de \$8,675.70 (Ocho mil seiscientos setenta y cinco pesos 70/100 M.N.) más la cantidad de \$3,384.00 (Tres mil trescientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$12,059.70 (Doce mil cincuenta y nueve pesos 70/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza la Comisión Estatal de Aguas para conceder el mencionado derecho al **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ**, por haber cumplido 28 años y 22 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
AL C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48, del Convenio Laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio de la Comisión Estatal de Aguas y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicha Comisión, se concede jubilación al **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Operador de Pozos, adscrito a la Dirección de Producción y Distribución, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad **\$12,059.70 (DOCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS 70/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JOSÉ SUÁREZ ORTÍZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. José Suárez Ortiz.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de Ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala que los requisitos para el trámite de una jubilación serán los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*
 1. *Nombre del trabajador;*
 2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
 3. *Empleo, cargo o comisión;*
 4. *Sueldo mensual;*
 5. *Quinquenio mensual; y*
 6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
 7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*
- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

- c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 22 de febrero de 2013, el **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ** solicita al Lic. Habib Abraham Wejebe Moctezuma, Vocal Ejecutivo de la Comisión Estatal de Aguas, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio No. DDRH.081/2013, de fecha 21 de marzo de 2013, signado por el Químico Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Aguas, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por la Comisión Estatal de Aguas, el **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ** cuenta con 28 años y 22 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 28 de febrero de 2013, suscrita por el Químico Benjamín Edgardo Rocha Pedraza, Director Divisional de Recursos Humanos, de la que se desprende que el trabajador laboró del 19 de febrero de 1985 al 1 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Topógrafo C, adscrito a la Dirección de Proyectos de Infraestructura, percibiendo un sueldo de \$11,076.00 (Once mil setenta y seis pesos 00/100 M.N.) más la cantidad de \$3,384.00 (Tres mil trescientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hacen un total de **\$14,460.00 (Catorce mil cuatrocientos sesenta pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza la Comisión Estatal de Aguas para conceder el mencionado derecho al **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ**, por haber cumplido 28 años y 22 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, más las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN AL C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48, del Convenio Laboral que contiene las condiciones Generales de Trabajo de los Trabajadores al Servicio de la Comisión Estatal de Aguas y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicha Comisión, se concede jubilación al **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Topógrafo C, adscrito a la Dirección de Proyectos de Infraestructura, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad **\$14,460.00 (Catorce mil cuatrocientos sesenta pesos 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, más los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos de la Comisión Estatal de Aguas.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. ANTONIO MONTALVO BENÍTEZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. Antonio Montalvo Benítez.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los Municipios y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123 de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
4. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

- b) Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*
 - c) Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
7. Que mediante escrito de fecha 11 de febrero de 2013, el **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO** solicita al Ayuntamiento de Jalpan de Serra, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio, signado por la C. Ma. Magdalena Rodríguez Chávez, Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Jalpan de Serra, Qro., el **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO** cuenta con 30 años, 7 meses y 5 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 22 de marzo de 2013, suscrita por la C. Ma. Magdalena Rodríguez Chávez, Coordinadora de Recursos Humanos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., en la que se señala que el trabajador laboró para este Municipio del 1 de octubre de 1982 al 6 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de prejubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Auxiliar de Limpia, adscrito a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, percibiendo un sueldo de \$4,353.60 (Cuatro mil trescientos cincuenta y tres pesos 60/100 M.N.), más la cantidad de \$2,873.38 (Dos mil ochocientos setenta y tres pesos 38/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$7,226.98 (Siete mil doscientos veintiséis pesos 98/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
10. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, luego entonces, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 31 años de servicio. Por lo tanto, resulta viable la petición que realiza el Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para concederle el mencionado derecho al **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN AL C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede jubilación al **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Auxiliar de Limpia, adscrito a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$7,226.98 (SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS 98/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos Municipio de Jalpan de Serra, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. MANUEL RESÉNDIZ GUERRERO**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. Manuel Reséndiz Guerrero.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Rovirosa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 9 de abril de 2013, el **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS** solicita al Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio. 1496, de fecha 13 de mayo de 2013, signado por el Lic. Carlos Manuel Septién Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Poder Judicial del Estado de Querétaro, el **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS** cuenta con 27 años, 6 meses y 8 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 9 de mayo de 2013, suscrita por la LAE. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, en la que se señala que el trabajador laboró para este Poder del 1 de noviembre de 1985 al 9 de mayo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Juez, adscrito al Juzgado Sexto de Primera Instancia Familiar del Distrito Judicial del Centro, percibiendo un sueldo de \$65,912.00 (Sesenta y cinco mil novecientos doce pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$3,351.00 (Tres mil trescientos cincuenta y un pesos 00/100M.N.) como quinquenio, lo que hacen un total de **\$69,263.00 (Sesenta y nueve mil doscientos sesenta y tres pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 28 años de servicio. Por lo tanto, resulta viable la petición que realiza el Poder Judicial del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho al **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
AL C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación al **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS**, quien el último cargo que desempeñara era el de Juez, adscrito al Juzgado Sexto de Primera Instancia Familiar del Distrito Judicial del Centro, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$69,263.00 (SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JOSÉ ROMUALDO ELIAS BARRIENTOS**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. José Romualdo Elías Barrientos.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroso
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los Municipios y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123 de la Constitución Federal y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
4. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*
 - c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
7. Que mediante escrito de fecha 30 de enero de 2013, el **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ** solicita al Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio S.A./4040/2013, de fecha 23 de mayo de 2013, signado por el Lic. Jorge Alberto Rosales Villagómez, Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Ezequiel Montes, Qro., el **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ** cuenta con 30 años, 4 meses y 17 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 8 de marzo de 2013, suscrita por el Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., en la que se señala que el trabajador laboró para este Municipio del 2 de noviembre de 1982 al 19 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Auxiliar, en el área de la Delegación de Villa Progreso, percibiendo un sueldo de \$5,748.90 (Cinco mil setecientos cuarenta y ocho pesos 90/100 M.N.), más la cantidad de \$641.15 (Seiscientos cuarenta y un pesos 15/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$6,390.05 (Seis mil trescientos noventa pesos 05/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
10. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para conceder el mencionado derecho al **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ**, por haber cumplido 30 años, 4 meses y 17 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
AL C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede jubilación al **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ**, quien el último cargo que desempeñara era el de Auxiliar, en el área de la Delegación de Villa Progreso, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$6,390.05 (SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 05/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. J. CRUZ ARTEAGA RESÉNDIZ**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. J. Cruz Arteaga Reséndiz.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución dispone que toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el segundo párrafo de la fracción VIII del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las relaciones entre los Municipios y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas de los Estados, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 123 de la Constitución Federal, y sus disposiciones reglamentarias.
3. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
4. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
5. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
6. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. Nombre del trabajador;

2. Fecha de inicio y terminación del servicio;

3. Empleo, cargo o comisión;

4. Sueldo mensual;

5. Quinquenio mensual; y

6. Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.

7. En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.

- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*
 - c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*
 - d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
 - e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
 - f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
 - g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
 - h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
7. Que mediante escrito de fecha 30 de enero de 2013, el **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS** solicita al Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que mediante oficio S.A./4041/2013, de fecha 23 de mayo de 2013, signado por el Lic. Jorge Alberto Rosales Villagómez, Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concede jubilación al **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
9. Que atendiendo a la información remitida por el Municipio de Ezequiel Montes, Qro., el **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS** cuenta con 29 años, 7 meses y 14 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 12 de febrero de 2013, suscrita por el Lic. Idolfo Arteaga Sánchez, Oficial Mayor del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., en la que se señala que el trabajador laboró para este Municipio del 1 de agosto de 1983 al 15 de marzo de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Peón, en el área de Servicio de Limpia, percibiendo un sueldo de \$5,748.90 (Cinco mil setecientos cuarenta y ocho pesos 90/100 M.N.), más la cantidad de \$757.15 (Setecientos cincuenta y siete pesos 15/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$6,506.05 (Seis mil quinientos seis pesos 05/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
10. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación y en virtud de que el artículo 127, párrafo segundo, de la Ley en la materia establece que toda fracción de más de 6 meses de servicio, se considera como año completo, se le reconoce al trabajador una antigüedad de 30 años de servicio. Por lo tanto, resulta viable la petición que realiza el Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para concederle el mencionado derecho al **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS**, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN AL C. JOSÉ PATHÉ SALINAS

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Municipio, se concede jubilación al **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS**, quien el último cargo que desempeñara era el de Peón, en el área de Servicio de Limpia, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$6,506.05 (SEIS MIL QUINIETOS SEIS PESOS 05/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos Municipio de Ezequiel Montes, Qro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JOSÉ PATHÉ SALINAS**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. José Pathé Salinas.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

LIC. JOSÉ EDUARDO CALZADA ROVIROSA,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 5o., establece que a ninguna persona se le podrá impedir dedicarse a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode siendo lícitos, recibiendo por consecuencia, la remuneración económica correspondiente, esto para vivir dignamente en el presente y en el futuro. Asimismo, el artículo 123 de la propia Constitución, dispone que: toda persona tiene derecho al trabajo digno y socialmente útil.
2. Que el artículo 8 de la Ley Federal de Trabajo, menciona que *“Trabajador es la persona física que presta a otra, física o moral, un trabajo personal subordinado. Para los efectos de esta disposición, se entiende por trabajo toda actividad humana intelectual o material...”*. De igual forma, el artículo 2 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, define al trabajador como toda persona física que preste un servicio material, intelectual o de ambos géneros, independientemente del grado de preparación técnica requerida para cada profesión y oficio, en virtud del nombramiento que le fuere expedido, por el servidor público facultado legalmente para hacerlo o por el hecho de figurar en las nóminas o listas de raya de los trabajadores de base o eventuales.
3. Que el artículo 130 de la última Ley invocada, refiere que *“La Legislatura del Estado se avocará a resolver sobre solicitudes de pensión o jubilación, conforme a lo establecido en la presente Ley y demás normatividad aplicable. Cuando se acredite que el trabajador no cumple con los requisitos de ley será rechazada la solicitud respectiva”*.
4. Que es de explorado derecho, que si un trabajador acumula los años de servicio requeridos por la ley y éste sirvió al Gobierno del Estado, a los gobiernos municipales, a los órganos con autonomía constitucional, a las empresas de participación estatal o a los organismos descentralizados, le corresponde el derecho de recibir una jubilación, teniendo la obligación de pago la última entidad donde prestó sus servicios, tal como lo dispone el artículo 133 de la Ley en comento.
5. Que el artículo 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, señala, que los requisitos para el trámite de una jubilación son los siguientes:

“I. Jubilación...”

- a) *Constancia de antigüedad y de ingresos, expedida por el Titular del área encargada de Recursos Humanos u órgano administrativo equivalente señalando lo siguiente:*

1. *Nombre del trabajador;*
2. *Fecha de inicio y terminación del servicio;*
3. *Empleo, cargo o comisión;*
4. *Sueldo mensual;*
5. *Quinquenio mensual; y*
6. *Cantidad y porcentaje que corresponda de acuerdo a la pensión o jubilación del trabajador.*
7. *En su caso, el convenio elevado a laudo ante el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, siempre que el mismo no reconozca derechos no adquiridos.*

- b) *Solicitud por escrito de jubilación o pensión por vejez del trabajador, dirigida al titular de la entidad correspondiente, para su posterior remisión a la Legislatura;*

- c) *Dos últimos recibos de pago del trabajador;*

- d) *Acta de nacimiento, la cual deberá coincidir con todos los documentos que se anexan dentro del expediente, sin que el hecho de no coincidir sea motivo para negar el derecho de la obtención de la jubilación o pensión;*
- e) *Dos fotografías tamaño credencial;*
- f) *Copia certificada de la identificación oficial;*
- g) *Oficio que autoriza la prejubilación o pre pensión por vejez; y*
- h) *En el caso de los trabajadores al servicio de los municipios del Estado de Querétaro, acuerdo de cabildo que autorice realizar el trámite de la jubilación o pensión por vejez ante la Legislatura del Estado”.*
6. Que mediante escrito de fecha 25 de abril de 2013, el **C. JORGE HERRERA SOLORIO** solicita al Lic. Carlos Manuel Septián Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, su intervención ante la Legislatura del Estado de Querétaro, a efecto de que le sea concedido el beneficio de la jubilación a que tiene derecho, de conformidad con lo establecido en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
7. Que mediante oficio 1370, de fecha 6 de mayo de 2013, signado por el Lic. Carlos Manuel Septián Olivares, Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de Judicatura del Estado de Querétaro, se presentó ante el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, formal solicitud de decreto por el que se concediera jubilación al **C. JORGE HERRERA SOLORIO**; lo anterior, conforme a lo dispuesto por los artículos 147, fracción I y 148 de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro.
8. Que atendiendo a la información remitida por el Poder Judicial del Estado de Querétaro, el **C. JORGE HERRERA SOLORIO** cuenta con 32 años, 2 meses y 29 días de servicio, lo que se acredita mediante constancia de antigüedad de fecha 30 de abril de 2013, suscrita por el L.A.E. Gustavo E. Mendoza Navarrete, Oficial Mayor del Poder Judicial del Estado de Querétaro, en la que se señala que el trabajador laboró para este Poder del 1 de febrero de 1981 al 30 de abril de 2013 (fecha a partir de la cual se le concedió la licencia de pre-jubilación), siendo el último puesto desempeñado el de Magistrado, adscrito a la Segunda Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia, percibiendo un sueldo de \$128,666.00 (Ciento veintiocho mil seiscientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.), más la cantidad de \$4,019.00 (Cuatro mil diecinueve pesos 00/100 M.N.) como quinquenio, lo que hace un total de **\$132,685.00 (Ciento treinta y dos mil seiscientos ochenta y cinco pesos 00/100 M.N.)** por concepto de salario, en forma mensual.
9. Que al haberse cubierto los requisitos de ley para el otorgamiento de la jubilación, resulta viable la petición que realiza el Poder Judicial del Estado de Querétaro para conceder el mencionado derecho al **C. JORGE HERRERA SOLORIO**, por haber cumplido 32 años, 2 meses y 29 días de servicio, concediéndosele la jubilación por la cantidad correspondiente al 100% (Cien por ciento) del último salario percibido, así como las prestaciones que de hecho y por derecho le correspondan, con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

**DECRETO POR EL QUE SE CONCEDE JUBILACIÓN
AL C. JORGE HERRERA SOLORIO**

Artículo Primero. En virtud de haberse satisfecho los requisitos señalados en los artículos 126, 127, 133, 136, 137, 138 y 147, fracción I, de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, así como los artículos 18, fracción X y 48 del convenio laboral que contiene las condiciones generales de trabajo de los trabajadores al servicio del Poder Judicial del Estado de Querétaro y en justo reconocimiento a los servicios prestados a dicho Poder, se concede jubilación al **C. JORGE HERRERA SOLORIO**, quien el último cargo que desempeñara era el de Magistrado, adscrito a la Segunda Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia, asignándosele por este concepto, en forma vitalicia, la cantidad de **\$132,685.00 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)** mensuales, equivalentes al 100% (Cien por ciento) del último salario que percibía, por el desempeño de su puesto, así como los incrementos contractuales y legales que le correspondan.

Dicha cantidad será cubierta con cargo al Presupuesto de Egresos del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La cantidad establecida en el punto anterior, se pagará al **C. JORGE HERRERA SOLORIO**, a partir del día siguiente a aquél en que el trabajador haya disfrutado el último salario, por haber solicitado su baja en el servicio.

TRANSITORIO

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINGUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por los artículos 22 fracción I, 23 de la Constitución Política del Estado de Querétaro y 8 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; **expido y promulgo** el presente Decreto por el que se concede jubilación al C. Jorge Herrera Solorio.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día diez del mes de octubre del año dos mil trece, para su debida publicación y observancia.

Lic. José Eduardo Calzada Roviroa
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. Jorge López Portillo Tostado
Secretario de Gobierno
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 12 DE LA LEY ORGÁNICA DEL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, Y

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 34, Apartado A, de la Constitución Política del Estado de Querétaro, establece la existencia del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, el cual estará dotado de plena autonomía y será independiente de cualquier autoridad administrativa. Tendrá a su cargo dirimir las controversias de carácter administrativo que se susciten entre las dependencias administrativas estatales y municipales con los particulares.
2. Que asimismo, la Ley Orgánica del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro, en el Título Tercero, Capítulo Primero, contiene las disposiciones atinentes a la forma en cómo se integra la Sala Unitaria del Tribunal en comento.

De manera particular, el artículo 7 determina que la Sala Unitaria se compondrá de un Magistrado Propietario y por lo menos dos Supernumerarios, quienes serán electos por la Legislatura del Estado de Querétaro, satisfaciendo los requisitos previstos para tal efecto.

Asimismo, el artículo 12 de la Ley Orgánica en comento refiere que el Magistrado Propietario de la Sala Unitaria durará en el ejercicio de su cargo cuatro años. Al término de este tiempo, podrá ser ratificado por la Legislatura del Estado hasta por dos ocasiones, por un periodo de cuatro años cada uno. Tal como lo prevé el artículos 17, fracción IV, de la Constitución Política del Estado de Querétaro.

3. Que por Acuerdo de la LIV Legislatura del Estado, el Licenciado Eugenio Castellanos Malo fue electo para ocupar el cargo de Magistrado Titular del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro, para el periodo comprendido del 23 de octubre de 2003 al 22 de octubre de 2007.
4. Que por Acuerdo del Pleno de la LV Legislatura del Estado de Querétaro, el Licenciado Eugenio Castellanos Malo fue ratificado en su cargo por un periodo más de cuatro años, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 34, Apartado A, de la entonces vigente Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga, periodo que comprendió del 23 de octubre de 2007 al 22 de octubre de 2011.
5. Que en sesión de fecha 21 de octubre de 2011, la LVI Legislatura del Estado de Querétaro y dado que el Licenciado Eugenio Castellanos Malo no reunió la votación constitucional requerida para ser ratificado en el cargo de Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, determino llamar al Lic. Raymundo Balderas Chávez, en su carácter de Magistrado Supernumerario, para que se hiciera cargo del despacho de dicho Tribunal, hasta en tanto la Legislatura del Estado designara al nuevo Magistrado Propietario.
6. Que inconforme con la determinación tomada por la LVI Legislatura del Estado, el Licenciado Eugenio Castellanos Malo interpuso Juicio de Amparo en contra de la misma, demanda que fuera radicada en el Juzgado Primero de Distrito de esta Ciudad.

De la demanda de amparo señalada, derivó sentencia de fecha 31 de enero de 2012, mediante la cual se decretó la nulidad del acto impugnado, así como la restitución en el cargo del quejoso en calidad de "Magistrado Saliente" hasta en tanto se determinara por parte de la Legislatura del Estado su ratificación o no como Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal en comento; asimismo,

decretó reponer el procedimiento de ratificación o no, al efecto de que se realizara un dictamen respetando la garantía de audiencia y debidamente fundado y motivado, con los medios de convicción necesarios, para determinar la ratificación o no del Licenciado Eugenio Castellanos Malo en el cargo de Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro.

7. Que en contra de la resolución del Juez Primero de Distrito, fue interpuesto recurso de revisión, por parte de la LVI Legislatura del Estado; sin embargo, con fecha 16 de noviembre de 2012, se recibió en la Oficialía de Partes de la LVII Legislatura del Estado, notificación del auto del Secretario de Acuerdos del Primer Tribunal Colegiado del Vigésimo Segundo Circuito en el Estado de Querétaro, mediante el cual comunica la resolución pronunciada el día 08 de noviembre de 2012, por dicho Tribunal, así como testimonio de la resolución pronunciada con motivo del recurso de revisión interpuesto en contra de la sentencia dictada en dicho juicio, haciendo saber que la Superioridad determinó confirmar la resolución que revisó.
8. Que derivado de ello, la LVII Legislatura del Estado, a través de la Junta de Concertación Política en cumplimiento al fallo protector del Magistrado Saliente el Lic. Eugenio Castellanos Malo, en fecha 15 de enero de 2013, emitió el *“Acuerdo por el que se determina el procedimiento para la ratificación o no del Licenciado Eugenio Castellanos Malo Como Magistrado Propietario se la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro”*.

Atendiendo al procedimiento señalado, se desahogó el mismo en sus términos; sin embargo, previo a la notificación del dictamen al quejoso, la LVII Legislatura del Estado fue notificada de la suspensión provisional de dicho acto, dentro del expediente 77/2013, radicado en el Juzgado Primero de Distrito en el Estado de Querétaro.

10. Que en su momento, fueron enviadas las constancias correspondientes al Juez Primero de Distrito en el Estado de Querétaro, quien conoce de la causa 1834/2011 y su acumulado 1843/2013, a fin de determinar el cumplimiento del fallo ejecutor otorgado al quejoso.

En consecuencia, mediante auto de fecha 27 de mayo de 2013, notificado el día 28 del mismo mes y año, el Juez de la causa determinó el cumplimiento parcial del fallo ejecutor, por lo cual, ordeno la emisión de un nuevo acto que garantice el derecho fundamental de audiencia y de legalidad en lo relativo a la fundamentación y motivación de los actos, a través del cual, el Pleno de la LVII Legislatura del Estado de Querétaro, resolviera lo conducente respecto de la ratificación o no del quejoso, en su cargo como Magistrado Propietario del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro, por lo que para decidir sobre la segunda ratificación del quejoso, debería instaurar el procedimiento en el que se respetase su garantía de audiencia y se evaluara su desempeño en la función durante el intervalo de su primera ratificación, esto es durante el periodo comprendido del 23 de octubre de 2007 al 22 de octubre de 2011.

12. Que por ello, a fin de dar cumplimiento dentro del plazo de treinta días hábiles, señalados por el Juzgado Primero de Distrito, plazo que fue ampliado mediante prorroga de treinta días hábiles concedidos mediante auto de fecha veinte de junio del año que transcurre, la Legislatura del Estado, a través de la Junta de Concertación Política, emitió en fecha veinticinco de junio del año dos mil trece el *“Acuerdo por el que se determina el procedimiento a seguir para la evaluación del desempeño durante el periodo de su primera ratificación del Licenciado Eugenio Castellanos Malo en el cargo de Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro”*.

Dicho Órgano Legislativo, derivado del desahogo del Acuerdo en comento, en relación con el desempeño del Magistrado Saliente, durante el periodo de su primera ratificación, considero viable emitir el Acuerdo por el que se ratifica al Lic. Eugenio Castellanos Malo para su segundo y último periodo como Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro, mismo que fue aprobado por mayoría calificada por el Pleno de la Legislatura, mediante sesión de fecha dieciséis de agosto del año en curso.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE SE RATIFICA POR SEGUNDA OCASIÓN AL LIC. EUGENIO CASTELLANOS MALO, COMO MAGISTRADO PROPIETARIO DE LA SALA UNITARIA DEL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, QUIEN FUNGIRÁ EN SU CARGO DEL 23 DE OCTUBRE DE 2007 AL 22 DE OCTUBRE DE 2015.

Artículo Único. La Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, ratifica al Lic. Eugenio Castellanos Malo en el cargo de Magistrado Propietario de la Sala Unitaria del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro, para que lo ejerza durante el periodo comprendido del 23 de octubre de 2007 al 22 de octubre de 2015.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. El presente Decreto entrará en vigor a partir de su aprobación por el Pleno de la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. Remítase el Decreto al titular del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

Artículo Tercero. Notifíquese el contenido de este Decreto al Lic. Eugenio Castellanos Malo.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES DE 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS DIECISEIS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL TRECE.

**ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA**

**DIP. JORGE ARTURO LOMELÍ NORIEGA
PRESIDENTE**
Rúbrica

**DIP. EUNICE ARIAS ARIAS
PRIMERA SECRETARIA**
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 10 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que en fecha diecinueve de julio del año dos mil trece, fue publicada la Ley para la Promoción, Fomento, Desarrollo de la Industria Cinematográfica y Audiovisual del Estado de Querétaro, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".
2. Que dicho ordenamiento tiene por objeto regular las acciones que tiendan a lograr la promoción, financiamiento, fomento y desarrollo de la industria cinematográfica y audiovisual en la Entidad, cuyas actividades cinematográficas y audiovisuales se realizarán en los términos y condiciones previstos en la Ley Federal de Cinematografía.
3. Que el artículo 15, del cuerpo legal en comento, prevé la integración de un Comité Técnico encargado de la administración del Fondo de Inversión y Estímulos al Cine, cuyo objeto será el fomento y promoción permanentes de la industria cinematográfica y audiovisual en el Estado de Querétaro, que permita brindar apoyos financieros, de garantía e inversiones, en beneficio de los productores, distribuidores, comercializadores y exhibidores de películas nacionales.

Dicho Comité Técnico, se integrará por el titular del Poder Ejecutivo del Estado o la persona que él designe, quien fungirá como Presidente; así como por los representantes de la Secretaría de Planeación y Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado, del Poder Legislativo del Estado, de los Productores de la Industria Cinematográfica y de los Directores de la Industria Cinematográfica.

Entre las facultades de dicho Comité se encuentra administrar los recursos del Fondo de Inversión y Estímulos al Cine, aprobar el presupuesto anual de gastos del Fondo, seleccionar, evaluar y aprobar los proyectos de obras cinematográficas y audiovisuales nacionales que apoyará el Fondo, ministrar los recursos del Fondo a los proyectos aprobados y aprobar las operaciones que se realicen con cargo al Fondo.

4. Que, por otra parte, en el artículo 17 de la multicitada Ley, se prevé la creación del Consejo Consultivo Estatal de Filmaciones, como un órgano de consulta, opinión, promoción y análisis en materia cinematográfica y audiovisual. Dicho Consejo estará integrado por el titular de la Secretaría de Turismo, quien fungirá como Presidente; así como por un representante de la Secretaría de Educación del Poder Ejecutivo del Estado, de la Secretaría de Planeación y Finanzas y de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, todos del Poder Ejecutivo del Estado; de igual forma, por un Diputado del Poder Legislativo del Estado, un representante de la Secretaría de Economía del Gobierno Federal, un representante del Instituto Nacional para la Cultura y las Artes, el titular de la Dirección del Instituto Queretano de la Cultura y las Artes, un representante de los productores de la industria cinematográfica nacional, un representante de los directores de la industria cinematográfica nacional, un representante de las empresas de la industria cinematográfica nacional, los titulares de las oficinas de enlace y promoción en materia cinematográfica y audiovisual de cada uno de los municipios del Estado, si los hubiese o, en su caso, el representante que designe el Ayuntamiento correspondiente, un representante de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad Autónoma de Querétaro, un representante de las demás instituciones de educación superior del Estado, que impartan carreras especializadas en artes cinematográficas y audiovisuales, el Presidente de la asociación o agrupación de Exhibidores de Querétaro, y un representante de las asociaciones de Hoteles y Restaurantes del Estado de Querétaro.
5. Que a efectos de dar cumplimiento con lo estipulado en los referidos numerales 15, fracción III y 17, fracción V, por el que se requiere de la designación de un representante del Poder Legislativo, designado

por éste, a efecto de que integre el respectivo Comité Técnico y Consejo Consultivo de Filmaciones, mencionados con antelación; y en virtud de la competencia de la Junta de Concertación Política, en términos del artículo 139, fracción VII, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, fue propuesto el Diputado David Dorantes Reséndiz, para tales efectos, aprobándose dicha propuesta por el Pleno de la Legislatura en sesión correspondiente.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE POR EL QUE DESIGNA AL DIPUTADO DAVID DORANTES RESÉNDIZ COMO REPRESENTANTE DEL PODER LEGISLATIVO A EFECTO DE QUE INTEGRE EL COMITÉ TÉCNICO, ASÍ COMO EL CONSEJO CONSULTIVO ESTATAL DE FILMACIONES.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. Se designa al Diputado David Dorantes Reséndiz, como Representante del Comité Técnico, así como el Consejo Consultivo Estatal de Filmaciones.

Artículo Segundo. El Diputado David Dorantes Reséndiz, durará en el cargo de representante del Poder Legislativo ante el Consejo Técnico; así como del Consejo Consultivo Estatal de Filmaciones, durante el ejercicio constitucional de la LVII Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Tercero. Comuníquese lo anterior, al titular del Poder Ejecutivo del Estado; así como al Secretario de Turismo del Poder Ejecutivo del Estado, para los efectos administrativos a que haya lugar.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES DE 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL TRECE.

**ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA**

**DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE**
Rúbrica

**DIP. GILBERTO PEDRAZA NUÑEZ
PRIMER SECRETARIO**
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la familia es un grupo fundamental ante la sociedad en donde el bienestar y el crecimiento de sus miembros y en específico de los menores es esencial, pues se debe de contar con la protección necesaria para una vida independiente en sociedad basada en respeto.
2. Que los niños y niñas deben crecer en el seno de la familia, en un entorno basado en amor, comprensión y felicidad y ser educados conforme a nuestra carta magna, pues debido a su falta de madurez física y mental, necesita protección y un cuidado especial.
3. Que la educación es un derecho fundamental, el cual debe estar basado en valores y principios donde se promueva la libertad de expresión el respeto hacia los demás, la solidaridad entre las personas y la tolerancia.
4. Que en diversos instrumentos jurídicos internacionales, entre ellos la Declaración Universal de Derechos Humanos y otros más en materia de derechos humanos, se ha establecido que toda persona tienen derechos y libertades que deben ser respetados sin distinción alguna, ya sea por motivos de raza, sexo, idioma, color y religión, o bien, de otra índole.
5. Que en ese contexto, se crean espacios de expresión para las niñas y niños de nuestro País, surgiendo en 2003 el Parlamento Infantil del Poder Legislativo a nivel nacional y en el Estado de Querétaro en 2006, evento que se celebra de manera anual; generando un esfuerzo de educación cívica y en particular en el derecho de participar para que no solamente los diputados escuchen sus voces, sino para que atiendan en forma positiva los problemas y propuestas de los legisladores infantiles, tal como ocurrió en el Noveno Parlamento Infantil del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, realizado en el mes de abril de 2013.
6. Que entre los problemas que aquejan a nuestros niños, se encuentra el llamado acoso escolar, conceptualizado por el Instituto Nacional para la Evaluación de la Educación (INEE) como todos aquellos procesos de intimidación y victimización entre iguales; es decir, entre compañeros y compañeras de aula o de centro escolar.
7. Que en las escuelas siempre han existido niños con la peculiaridad por mostrar un comportamiento antisocial que los lleva, de alguna forma, a realizar actos de molestia que conducen, como consecuencia, a convertir a quienes son débiles de esas conductas en víctimas.
8. Que el *bullying* o acoso escolar, es una forma de comportamiento violento y sobre todo persistente, que se puede llevar a cabo durante semanas o incluso meses y donde se lleva a la víctima a una situación de completa indefensión.
9. Que dentro de las aulas de las escuelas están siendo muy comunes las prácticas de comportamiento de violencia, emanadas por la discriminación derivada del estatus socioeconómico, sexo, raza, origen o simplemente sin causa alguna en particular, lo que trae como resultado un clima de poca o incluso nula confianza para la víctima.
10. Que este tipo de prácticas, produce en la mayoría de los casos, además de baja autoestima, la falta de respeto por sí mismo y, lo más grave, la comisión de algún delito e incluso hasta el suicidio.

11. Que para terminar con esta problemática, resulta necesario contar con programas especializados que la combatan y que al mismo tiempo prevengan el *bullying* o acoso escolar; que se brinde apoyo y asesoría en las escuelas desde el nivel básico, a fin de fomentar el respeto hacia los demás en las tomas de decisiones y en los proyectos que realicen.
12. Que aún cuando los maestros saben cómo transmitir conocimientos en diversas materias, es indispensable que en las escuelas se cuente con psicólogos capacitados que orienten con pláticas informativas sobre cómo prevenir este fenómeno que tanto perjudica, ayudando a resolver los conflictos que ya existen, pues es un problema de convivencia que se da en todas las instituciones educativas, donde los principales factores son agresiones, tanto físicas como verbales.
13. Que a pesar de que la contratación de profesionistas en psicología en las diferentes escuelas de educación básica es obligatoria, según lo dispuesto en el artículo 33, fracción XIV, de la Ley de Educación del Estado de Querétaro, sabemos que aún no ha quedado satisfecha tal disposición normativa; sin embargo, es necesario que se detecten cuáles son las escuelas con mayor índice de riesgo, con la finalidad de erradicar el *bullying* y desarrollar un ambiente sano y seguro para los educandos.
14. Que en ese sentido, es oportuno exhortar a las autoridades competentes para que analicen y tomen las medidas pertinentes a fin de que destinen recursos a las escuelas de nivel básico para la contratación de especialistas que atiendan los centros educativos con mayor índice de *bullying* en el Estado de Querétaro, a efecto de favorecer la erradicación de la citada problemática.
15. Que es importante que en el proceso de impartición de la educación básica, se tomen las medidas pedagógicas que aseguren la integridad física, psicológica y social de los alumnos, en específico sobre la base del respeto a su dignidad y que la disciplina que se transmita sea compatible a su edad y sus necesidades.

Que por lo anteriormente expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, expide el siguiente:

ACUERDO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EXHORTA A LOS TITULARES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DE LA UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO (USEBEQ), PARA QUE SE DETECTE Y ATIENDA EL FENÓMENO DEL ACOSO ESCOLAR EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL BÁSICO, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 33, FRACCIÓN XIV, DE LA LEY DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Artículo Único. La Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, respetuosamente exhorta a los titulares de la Secretaría de Educación del Estado de Querétaro y de la Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro (USEBEQ), a tomar las medidas conducentes que permitan destinar los recursos para la contratación de personal calificado en el área de la Psicología, que apoye a las instituciones de educación básica en el Estado donde se detecte el mayor índice de problemas de acoso escolar, mejor conocido como *bullying*, para que se atienda y dé tratamiento, en observancia a lo dispuesto en el artículo 33, fracción XIV, de la Ley de Educación del Estado de Querétaro.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. Este Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

Artículo Segundo. Remítase el presente Acuerdo a los titulares de la Secretaría de Educación del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y de la Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro (USEBEQ), para su conocimiento y la adopción de las medidas que estimen pertinentes.

Artículo Tercero. Envíese el Acuerdo al titular del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.

**ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA**

**DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE**
Rúbrica

**DIP. GILBERTO PEDRAZA NUÑEZ
PRIMER SECRETARIO**
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que la preservación de la ecología se ha convertido en una de las prioridades de los miembros de la comunidad, la cual se ha ido comprometiendo con ésta a través de acciones que impactan directamente a la sociedad queretana y con la finalidad de reconocer los méritos de aquellos actores sociales que a través de su labor altruista están ayudando a crear una conciencia hacia el Medio Ambiente, el 13 de septiembre de 2012 se aprobó el Decreto por el cual se crea la “Medalla de Honor al Mérito Ecológico” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro.
2. Que conforme a lo dispuesto en el Decreto de mérito, la Comisión de Desarrollo Sustentable, es la encargada de la discusión y valoración de los méritos de los candidatos que podrán proponer el Gobernador del Estado de Querétaro, los Magistrados del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro, los Diputados de la Legislatura del Estado de Querétaro, las Universidades e Institutos de Educación Superior ubicados en el Estado de Querétaro, las organizaciones de la sociedad civil queretana o cualquier institución dedicada al medio ambiente en nuestra Entidad, para elegir a quien o quienes deban ser galardonados con la mencionada presea.
3. Que en respuesta a la convocatoria emitida, se obtuvo el registro de cuatro candidaturas, a saber:
 - A) Por parte de la Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT), al Arq. Gonzálo Ruiz Posada.
 - B) Por parte de la Asociación de Colonos del Centro Histórico, Ecologistas de Juriquilla A.C., Ecotiendas Neblinas y Programa Televisivo “Un Mundo Verde”, a la C. América Vizcaino Sahagún.
 - C) Por parte de los miembros de la Coordinación General del Sistema de Consejos Municipales de Participación Social, al “Consejo Temático de Medio Ambiente Sostenido”.
 - D) Por parte del Diputado Yairo Marina Alcocer, el C. Roberto Pedraza Ruiz.
4. Que del análisis de las candidaturas registradas, se desprenden los méritos siguientes:
 - A) **ARQ. GONZÁLO RUIZ POSADA**
Participante del Consejo Consultivo para el Desarrollo Sustentable núcleo Querétaro, órgano consultivo ciudadano de la Delegación Estatal de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT), como suplente en el periodo 2008-2011 y como titular del 2011 a la fecha; representante del Sector de Organizaciones no Gubernamentales, destacando el carácter honorífico y voluntario de estos cargos. Ha dedicado toda su trayectoria como ciudadano y profesionista a la lucha y promoción de la conservación del acervo ambiental y urbanístico de la Ciudad de Querétaro por más de treinta años.
 - B) **LIC. AMÉRICA VIZACAÍNO SAHAGÚN**
Cuenta con una trayectoria de quince años como ambientalista en el Estado, periodo en el que ha desarrollado una actividad constante en defensa del medio ambiente. Se ha desempeñado como

interlocutor entre el gobierno y la sociedad, impulsando cambios en las políticas públicas, reformas al marco legal, contribuyendo a la observancia de la ley en la materia, a la creación de áreas naturales protegidas, de instituciones ambientales como la Procuraduría Estatal de Protección al Medio Ambiente y Desarrollo Urbano, a la elaboración de instrumentos ambientales como el ordenamiento ecológico de la Entidad, al rescate y reubicación del arbolado urbano y la defensa de los derechos ambientales de los ciudadanos.

C) CONSEJO TEMÁTICO DE MEDIO AMBIENTE SOSTENIDO

El 9 de junio de 1988 se promulgó el Reglamento de los Consejos de Colaboración Ciudadana, estableciéndolo como un organismo de la población al cual se concedió un carácter técnico y auxiliar de asesoría y consultoría del Ayuntamiento, en todo lo relacionado a obras y servicio de carácter municipal y cooperación trabajando en temas como el medio ambiente, desarrollo urbano y protección del patrimonio histórico y cultural. Este Consejo, por más de dieciocho años, ha sido integrado por al menos 300 ciudadanos, con una trayectoria ejemplar en su dedicación, perseverancia, tenacidad, compromiso y disposición a promover la conservación del patrimonio ambiental del Municipio de Querétaro; el fortalecimiento de la cultura ecológica e impulsar el posicionamiento del tema ambiental en la agenda pública, como eje transversal y prioritario para la toma de decisiones, la planeación y la regulación en dicha materia. Más allá del activismo personal, el Consejo ha sabido construir y cooperar como foro de participación ciudadana, voces conscientes y comprometidas con el medio ambiente.

D) C. ROBERTO PEDRAZA RUÍZ

Queretano de nacimiento, creció en la Sierra Gorda, mostrando desde su niñez una fuerte biofilia, comenzando su carrera como conservacionista y fotógrafo de la naturaleza, en el proyecto que iniciaron sus padres en 1989 para proteger y salvaguardar la diversidad biológica del tercio norte del Estado de Querétaro. Sus actividades, a través del Grupo Ecológico Sierra Gorda, I.A.P., donde funge como Jefe del Programa de Tierras para la Conservación, le han permitido crear una red de Reservas Naturales Privadas de la Reserva de la Biosfera Sierra Gorda, santuarios únicos por sus ecosistemas y diversidad de especies de flora y fauna endémicas y amenazadas. Asimismo, su labor de difusión y concientización como un destacado fotógrafo de la naturaleza, le han permitido consolidar la primer web y blog dedicados exclusivamente a la conservación y biodiversidad de la Sierra Gorda, la cual opera desde hace cuatro años y ha sido una ventana auténtica a la vida silvestre de esa área protegida, así como una herramienta efectiva para concientizar, educar y divulgar la protección al medio ambiente.

Por lo anteriormente expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO OTORGA LA “MEDALLA DE HONOR AL MÉRITO ECOLÓGICO” DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, AL C. ROBERTO PEDRAZA RUÍZ.

Artículo Único. La Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, otorga la “Medalla de Honor al Mérito Ecológico” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, en su versión 2013, al C. Roberto Pedraza Ruíz, en reconocimiento a su trayectoria y servicio a favor de la comunidad.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. El presente Decreto entrará en vigor a partir de su aprobación por el Pleno de la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. Remítase al titular del Poder Ejecutivo del Estado, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

Artículo Tercero. Impóngase al C. Roberto Pedraza Ruíz, la presea a que se ha hecho acreedor, en la correspondiente sesión solemne del Pleno de la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, en el mes de noviembre de 2013.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. BRAULIO MARIO GUERRA MALO
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que de acuerdo al Diccionario Porrúa de la Lengua Española, el vocablo “medicina” proviene del latín *medicina*, derivado a su vez de *mederi*, que significa curar, medicar; es la ciencia dedicada al estudio de la vida, la salud, las enfermedades y la muerte del ser humano e implica el arte de ejercer tal conocimiento técnico para el mantenimiento y recuperación de la salud, aplicándolo al diagnóstico, tratamiento y prevención de los padecimientos.
2. Que el ejercicio de la medicina debe aspirar a ser honorable y dirigir su propia vida profesional, en su práctica y experiencia combina tanto la ciencia como el arte de aplicar el conocimiento y la técnica para ejercer un servicio de salud pública de manera responsable.
3. Que en fecha 24 de octubre de 2012, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, el Decreto por el que se crea la Medalla de Honor “Dr. Pedro Escobedo” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, documento en el que la Quincuagésima Sexta Legislatura del Estado, la instituyó como un reconocimiento al ejercicio de la medicina y acrecentar tan loable labor a favor de la sociedad queretana, distinguiendo a quienes procuran servir desde su profesión con esmero y dedicación, como norma permanente.
4. Que conforme a lo dispuesto por el Decreto de mérito, la Comisión de Salud y Población, convocó formalmente al Gobernador del Estado, a los miembros del Tribunal Superior de Justicia del Estado, a las Universidades e Instituciones de Educación Superior en el Estado, organizaciones de la sociedad civil queretana e instituciones que representen la profesión médica en nuestra Entidad, para que presentaran sus propuestas de candidatos a obtener la Medalla de Honor “Dr. Pedro Escobedo” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, para el año 2013.
5. Que en atención a la convocatoria emitida, se obtuvo el registro de dieciocho candidaturas de profesionistas en el ejercicio de la medicina, divididas en tres categorías, a saber:

I. Trayectoria y aportación en el ejercicio de la medicina.

- a) Domingo Flores, propuesto por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- b) Sandra Margarita Hidalgo Martínez, propuesta por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- c) Juan Carlos Márquez Solano, propuesto por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- d) Luz Dalid Terrazas Rodríguez, propuesta por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- e) Nelly Laparra Aguilar, propuesta por Claudia Nelly Reyes Laparra.

- f) Blanca Pérez Buenrostro, propuesta por la Diputada Eunice Arias Arias.
- g) Marco Antonio Alcocer Gamba, propuesto por el Consejo de Concertación Ciudadana.
- h) Carlos Alcocer Cuarón, propuesto por la Universidad del Valle de México.
- i) María Vanessa Gordillo Huerta, propuesta por el Hospital General de Querétaro Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.

II. Investigación en materia de salud y docencia

- a) Ernesto Francisco Sabath Silva, propuesto por el Consejo de Concertación Ciudadana.
- b) Yaneth Díaz Torres, propuesta por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- c) Jorge Francisco Oseguera Rodríguez, propuesto por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- d) Rubén de León Arcila, propuesto por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- e) Martha Leticia Martínez Martínez, propuesta por Martha Leticia Martínez Martínez.
- f) Thalía Harmony Baillet, propuesta por el Dr. Raúl G. Paredes Guerrero, Director Campus UNAM Juriquilla.
- g) Enrique Villareal Ríos, propuesto por la Delegación Querétaro, Jefatura de Prestaciones Médicas, Coordinación de Gestión Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social.
- h) Francisco Javier Luengas Muñoz, propuesto por la Comunidad Médica y Administrativa del Hospital Ángeles de Querétaro, Grupo Ángeles, Servicios de Salud, Asociación Médica del Hospital Ángeles.

III. Desarrollo ético y profesional de la medicina.

- a) María Vanesa Gordillo Huerta, propuesta por J. Francisco Villena Tovar, Director del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.

6. Que si bien es cierto, materialmente resulta imposible declarar ganadores a los dieciocho candidatos a obtener el mencionado galardón, también es verdad que no debemos dejar que pase desapercibida la trayectoria de los aspirantes a la presea en cita, ya que con su desempeño en el desarrollo ético y profesional del ejercicio de la medicina han procurado servir a la sociedad queretana.

Analizados los méritos de todos los participantes, se consideró oportuno otorgar la presea de mérito, en los términos siguientes:

I. En la categoría de trayectoria y aportación en el ejercicio de la medicina, a:

Blanca Pérez Buenrostro; maestra en Neuropsicología; Becaria de Fundación Kellogg's y de la Universidad Autónoma de Querétaro; Maestra de la Facultad de Medicina; Diputada Local del Estado de Querétaro, durante la LVI Legislatura; Presidenta del Organismo de Mujeres del Partido Revolucionario Institucional; Presidenta Municipal del Municipio de Corregidora, Qro.; Presidenta Municipal Interina del Municipio de Corregidora, Qro.; Regidora del Municipio de Corregidora, Qro.;

Secretaria Femenil de la Confederación Nacional de Organizaciones Populares en Querétaro (CNOP); Secretaria de Gestión Social del Comité Directivo en Querétaro; Subsecretaria de Acción Electoral del Comité Directivo en Querétaro; Consejera Política Municipal, Estatal y Nacional; Delegada de las Mujeres del Sector Popular en Aguascalientes; Presidenta del Comité Municipal de Corregidora, Qro.; Secretaria de Salud del Consejo para la Integración de la Mujer en el Estado de Querétaro; Coordinadora de Investigación y Docencia del Instituto para la Atención Integral del Niño Quemado, Becaria del Departamento de Neurobiología del Desarrollo de la Universidad Nacional Autónoma de México (U.N.A.M.); Vicepresidenta Nacional de Municipios Saludables; Jefa del Departamento de Medicina Integral del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado de Aguascalientes; Coordinadora Estatal de Vacunación del Instituto de Servicios de Salud del Estado de Aguascalientes; Docente de la Facultad de Medicina de la Universidad Autónoma de Querétaro; Coordinadora Plan Santa Bárbara de la Universidad Autónoma de Querétaro; Médico Interno de Pregrado del Hospital Civil de Querétaro. Entre sus investigaciones realizó la correspondiente a determinar la prevalencia de depresión severa en pacientes con esclerosis múltiple en el Estado de Querétaro y el proyecto interacción entre la desnutrición prenatal y postnatal y la estimulación sensorial temprana, sus efectos sobre el desarrollo del juego neurobiología de la Universidad Nacional Autónoma de México; además de diversas aportaciones significativas al desarrollo de la medicina y salud en el Estado, fue propulsora en la creación de la Medalla de Honor "Dr. Pedro Escobedo" del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, por tal razón es importante reconocer su esfuerzo a favor de la medicina en el Estado.

II. En la categoría de desarrollo ético y profesional de la medicina, a:

Maria Vanesa Gordillo Huerta; egresada del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE), Centro Médico Nacional 20 de Noviembre, donde efectuó su residencia médica en reumatología, otorgándole mención honorífica de su hospital escuela. Médico con vocación y sensibilidad de trato de sus pacientes, en su mayoría con procesos degenerativos crónicos, deformaciones estructurales, de la tercera edad o en proceso de dictamen de invalidez. Su productividad es superior y constante en forma anual, rebasando el número de pacientes evaluados por día (más de tres pacientes por hora). Dentro de su experiencia e investigación fue asistente de investigación en Centro Médico Nacional 20 de Noviembre del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE), de marzo del año 2005 a abril del año 2006; Coordinadora del estudio Evaluación de eficacia y seguridad MAG 82 versus placebo en pacientes.

III. En la categoría de investigación en materia de salud y docencia, a:

Francisco Javier Luengas Muñoz; acreedor a la Nota de mérito por la labor desempeñada en el servicio social, reconocimiento como catedrático de la Facultad de Medicina de la Universidad Autónoma de Querétaro; agradecimiento por parte de la Facultad de Medicina y Sociedad de Alumnos por la destacada labor docente, premio a la Investigación, en ocasión del XX aniversario de la fundación de la Universidad Autónoma de Querétaro (UAQ), testimonio del reconocimiento por la labor como Coordinador de Educación Médica; iniciador y Director de la Clínica de Otorrinolaringología de Querétaro; S.A. de C.V., ahora Servicios Médicos de Querétaro; Coordinador de Educación Médica en la Facultad de Medicina de Querétaro. Actualmente cuenta con el nombramiento de Director Médico del Hospital Ángeles de Querétaro y ha desarrollado diversas actividades docentes y de investigación de 1988 a la fecha; Consejero Universitario Catedrático de la Facultad de Medicina de la Universidad Autónoma de Querétaro; Secretario del Comité Interno de Trasplantes de Operadora de Hospitales Ángeles. Profesionista que representa entrega, honestidad, disciplina, convicción y lealtad a sus principios, a su ética profesional reflejada en su ámbito laboral.

Por lo anteriormente expuesto, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro, expide el siguiente:

DECRETO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, OTORGA A MARÍA VANESA GORDILLO HUERTA, FRANCISCO JAVIER LUENGAS MUÑOZ Y BLANCA PÉREZ BUENROSTRO, LA MEDALLA DE HONOR “DR. PEDRO ESCOBEDO” DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Artículo Único. En reconocimiento a la trayectoria ejemplar en el desarrollo ético y profesional del ejercicio de la medicina, por parte de María Vanesa Gordillo Huerta, Francisco Javier Luengas Muñoz y Blanca Pérez Buenrostro, a esta última como homenaje póstumo, la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro les otorga el galardón Medalla de Honor “Dr. Pedro Escobedo” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, en su versión 2013.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. El presente Decreto entrará en vigor a partir de su aprobación por el Pleno de la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. La imposición de la Medalla de Honor “Dr. Pedro Escobedo” del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, en su versión 2013, se hará en sesión solemne del Pleno de la Quincuagésima Séptima Legislatura del Estado, en el mes de octubre de 2013.

Artículo Tercero. Envíese al Titular del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES “CONSTITUYENTES 1916-1917” RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.

**ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA**

**DIP. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA
PRESIDENTE**
Rúbrica

**DIP. GILBERTO PEDRAZA NÚÑEZ
PRIMER SECRETARIO**
Rúbrica

PODER EJECUTIVO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERETARO

**CONSEJO EDITORIAL DEL PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE QUERÉTARO**

SECRETARÍA TÉCNICA

**MANUAL DE NORMAS Y POLÍTICAS PARA LA
EMISIÓN Y CONTROL DE PUBLICACIONES DEL
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO**

INTRODUCCIÓN

El 11 de febrero del 2011 se publicó en el Periódico Oficial *La Sombra de Arteaga* el Acuerdo que crea el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, suscrito por el Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado, como un órgano normativo y de coordinación que tiene por objeto valorar y validar las políticas editoriales generadas por las dependencias, los organismos descentralizados y los órganos desconcentrados de la Administración Pública Estatal.

Para ello, establecerá normas y procedimientos que permitan definir un marco institucional para modernizar las políticas editoriales del Poder Ejecutivo del Estado con criterios de pertinencia, oportunidad y orden. Su objetivo es crear un marco que regule la actividad editorial conforme a las prioridades que establezca el órgano colegiado que se constituya, tomando en cuenta la necesidad de dar cauce a las investigaciones históricas sobre la región, la difusión de nuestro patrimonio cultural y las publicaciones que propongan las diversas instancias gubernamentales.

El Acuerdo considera indispensable orientar la actividad editorial no en función de criterios de rentabilidad, sino en base a razones y juicios que determinen la viabilidad de los productos que se pongan a consideración del Consejo Editorial, bajo la premisa de que tales materiales coadyuvarán en el conocimiento del pasado, el fortalecimiento de nuestros valores culturales, la consolidación de nuestra identidad y la difusión del quehacer gubernamental de sus áreas sustantivas.

El 7 de abril del 2011 se llevó a cabo en el Salón de la Historia del Archivo Histórico del Estado de Querétaro el acto de instalación del Consejo Editorial. En el mismo evento el Lic. Roberto Loyola Vera, Secretario de Gobierno, con la representación del Lic. José Eduardo Calzada Roviroso, Gobernador Constitucional del Estado, entregó su nombramiento a los miembros del Comité Técnico.

El punto Quinto del Acuerdo que crea el Consejo Editorial, señala que para su cumplimiento éste tendrá entre otras atribuciones la de aprobar el Manual de Normas y Políticas para la Emisión y Control de Publicaciones del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

**MANUAL DE NORMAS Y POLÍTICAS PARA LA
EMISIÓN Y CONTROL DE PUBLICACIONES
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO**

ÍNDICE**I. CONSIDERACIONES PRELIMINARES**

1. Estructura interna
2. Generalidades sobre la redacción
3. Presentación del escrito.
4. Estructura externa

II. DE LAS PUBLICACIONES**1. Definición****2. Clasificación**

- 2.1. Por su tipo
- 2.2. Por su periodicidad
- 2.3. Por su contenido
- 2.4. Por su orientación
- 2.5. Por su destinatario
- 2.6. Por su forma de producción
- 2.7. Por su forma de edición

III. DE LA POLÍTICA EDITORIAL

1. Principios
2. Criterios de prioridad
3. Lineamientos

IV. DEL PROGRAMA EDITORIAL ANUAL

1. Programa Editorial Anual
2. Elaboración del PEA

V. DE LA AUTORIZACIÓN

1. Procedimiento
2. Instructivos

VI. ANEXOS

1. Disposiciones legales
2. Elementos de las publicaciones y derechos de autor
3. Formatos
4. Glosario

I. CONSIDERACIONES PRELIMINARES

El presente Manual de Normas y Políticas para la Emisión y Control de Publicaciones del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, está dirigido a simplificar y agilizar los mecanismos de planeación y programación editorial, sistematizar y especializar los procedimientos de autorización de productos (al diferenciar los promocionales de los que no lo son y operar con un formato único), así como establecer parámetros para garantizar la calidad de los impresos que edite la Administración Pública Estatal.

La información y las prácticas que enseguida se presentan tienen como finalidad ahorrar tiempo y esfuerzo a los autores, tanto en la elaboración del escrito como durante su proceso posterior. Con ello se busca estrechar la colaboración entre autores y editores, necesaria para la publicación oportuna de obras de calidad en cuanto a su contenido y presentación.

Todas las aportaciones que se ponen a disposición de académicos e investigadores, siguen los lineamientos que rigen a nivel internacional en materia de derechos de autor.

Para obtener la calidad requerida, el texto debe atravesar por diversos procesos, cada uno de los cuales contribuye a enriquecerlo. Es importante señalar que la proximidad con el autor permite resolver, con exactitud y agilidad, algunos de los problemas que se presentan en ciertas operaciones.

Con frecuencia, sin embargo, una cuidadosa elaboración del escrito con base en las normas que contiene el presente Manual, permitirá disminuir la frecuencia de dichas consultas. Con base en lo antes expuesto es que nos permitimos hacer las siguientes indicaciones para la adecuada elaboración de un escrito.

1. ESTRUCTURA INTERNA

Todo escrito debe contar con una estructura interna, que constituye el esqueleto del texto. Los pasos estructurales no se explicitan en el texto, pero siempre deben tenerse en cuenta en el momento de redactar.

Dichos pasos son:

a) **Objetivo.** En primer lugar, debe establecerse el objetivo del texto. ¿Para qué escribir tal trabajo? Distintos objetivos requieren tratamientos y estructuras diferentes. Hay que estar conscientes de cuál es el objetivo: informar, analizar, comentar, divulgar, examinar, guiar, aclarar, formalizar, etc.

c) **Destinatario.** Determinar a quiénes está dirigida la obra. Debe tenerse en cuenta el nivel de conocimientos que maneja el destinatario y mantener presente que el libro está dirigido a cierto grupo de lectores y no al propio autor.

d) **Tema.** Elegir el asunto general que se abordará. ¿Sobre qué versará el escrito? Hay que delimitar el tema central y circunscribirse a él, a fin de evitar digresiones.

e) **Selección.** Partiendo de la información con que se cuente, es necesario seleccionar el material apropiado para la obra. ¿Cuáles son los más útiles para tratar el asunto? Se debe aplicar todo el sentido crítico para seleccionar el material más pertinente.

f) **Jerarquización.** De acuerdo con su importancia, hay que jerarquizar el material por presentar. ¿Cuál es la importancia del material con que se cuenta para exponer la información o el análisis ante el destinatario?

De esta manera, con un concepto claro del propósito que nos lleve a escribir para determinados lectores, con un tema delimitado y un material debidamente jerarquizado, estaremos en condiciones de realizar la obra.

2. GENERALIDADES SOBRE LA REDACCIÓN

Redactar es una actividad que constituye un estado de cultura avanzado. Para quien lo hace, y todavía más, para quien lo hace bien, implica la imposición de una disciplina formativa, indispensable para la integración de

una personalidad cultural bien equipada para actuar socialmente. Redactar bien es expresar con idoneidad lo que exterioriza la suprema condición humana: saber pensar correctamente.

Las principales cualidades que contribuyen a la eficacia de la redacción son: concreción, claridad, sencillez y adecuación.

a) **Concreción.** Esto significa abreviar a lo más esencial el asunto sobre el que se escribe, evitando rodeos inútiles, yendo directamente al grano. Las palabras y oraciones ociosas deben desecharse sin contemplaciones.

b) **Claridad.** Nada de lo que se exprese debe dar lugar a dudas. Las palabras han de emplearse con propiedad, condición ineludible para que las personas puedan entenderse y exige continua consulta a un buen diccionario. Conviene evitar los modismos, así como el empleo de términos ambiguos, que pueden prestarse a confusión (por ejemplo, “de él” o “de usted”).

La primera vez que se utilicen símbolos, signos o siglas, debe aclararse perfectamente a qué hacen referencia.

La construcción de frases con gerundios y la puntuación mal utilizada pueden provocar una profunda confusión.

La oscuridad en la redacción es un defecto grave. La complejidad de un tema no justifica que los mensajes sean poco claros e imprecisos.

c) **Sencillez.** En general, la redacción moderna se caracteriza por la llaneza o ausencia de párrafos rebuscados. La sencillez debiera ser nuestra norma para comunicarnos con los lectores.

d) **Adecuación.** La aplicación de este concepto constituye un acto de consideración hacia el lector. Aquí la pregunta medular es: ¿Quién leerá este escrito?

Ahora bien, para garantizar una correcta expresión de sus ideas, el autor debe vigilar que su escrito cumpla con los siguientes requisitos:

- Toda oración debe contener sujeto, verbo y complemento.
- Evite los párrafos largos innecesarios y las oraciones excesivamente complejas.
- Los párrafos deben tener coherencia, tanto al interior como entre ellos. Una idea debe desprenderse de la anterior y dar lugar a la siguiente.
- Los encabezados deben estar de acuerdo con el contenido.

Reiteramos, por último, la necesidad de consultar permanentemente el diccionario. Esto no solo permitirá enriquecer el vocabulario, sino que ayudará a emplear adecuadamente cada palabra y a escribir su grafía con corrección.

3. PRESENTACIÓN DEL ESCRITO

Es importante tener en cuenta que si un escrito se presenta de acuerdo con ciertas modalidades, su proceso editorial será más fluido. Por tal razón, los escritos que se entreguen para su publicación deben reunir los siguientes requisitos:

a) Emplear hojas de papel bond, blancas y de tamaño carta.

b) Estar capturados a doble espacio, con 65 golpes por línea o renglón, y 28 renglones por cuartilla.

c) Cuidar que el texto sea perfectamente legible.

d) Evitar el uso de guiones al final de cada renglón (sólo cuando una palabra se complete en la siguiente línea).

e) Numerar desde la primera hasta la última cuartilla.

f) Utilizar una nueva hoja cada vez que comience una parte o capítulo.

g) Indicar en las cuartillas del texto el lugar de cada ilustración o figura, anexando éstas al final de cada capítulo, con la observación del lugar del texto que les corresponda (la razón es que las ilustraciones, cuadros, diagramas, etc., siguen un proceso de producción diferente al del texto). Todas las ilustraciones deberán ir numeradas y llevarán pie.

h) El autor debe conservar una copia del material que entregue.

4. ESTRUCTURA EXTERNA

Ésta facilita el proceso editorial y la lectura de la obra. Una forma práctica de presentación es la siguiente:

1. Título de la obra y subtítulo, si lo tiene.
2. Dedicatoria.
3. Prefacio o prólogo.
4. Índice de contenido.
5. Introducción.
6. Capítulos.
7. Conclusiones.
8. Bibliografía, apéndices, glosario e índices.

Dedicatoria. Es opcional y suele ser un texto breve, en el cual el autor indica a quién ha dedicado la obra. Aunque su pertinencia y extensión quedan a juicio del autor, suele ser preferible hacerla breve.

Prefacio o prólogo. Suelen presentar al autor o al contenido del texto y recibir diversos nombres como: prefacio, prólogo, preámbulo, advertencia, presentación, proemio, etc. Su redacción puede hacerla el propio autor o encomendarla a un tercero.

Índice de contenido. Éste es sumamente importante, pues permite, entre otras cosas, jerarquizar tipográficamente el contenido de la obra. Es útil el empleo de numeración decimal, pero, en todo caso, evitar la combinación de incisos con letras mayúsculas y minúsculas, números romanos y arábigos, dado que se prestan a confusión.

Introducción. Es el texto que precede y presenta el contenido de la obra. Se caracteriza porque introduce al lector en el tema que se aborda en el cuerpo del libro. Puede incluirse o no, según considere el autor.

Capítulo. Divide el contenido de la obra. Los capítulos pueden agruparse dentro de unidades más amplias.

Conclusiones. Texto final que resume el contenido general de la obra. Si las conclusiones se han ido presentando al final de cada capítulo, pueden excluirse.

Bibliografía. En ella se incluye un catálogo ordenado de obras, a las que puede recurrir el lector que desee profundizar en algún tema abordado en el libro. Su formato suele ser como sigue: Apellido y nombre del autor, título del libro (en cursivas), editorial, ciudad y fecha de su publicación. Si se trata de un artículo en alguna revista el formato es: Apellido y nombre del autor, título del artículo, título de la revista (en cursivas), volumen y número, editorial, ciudad, mes y año.

Apéndices. Permiten agregar información complementaria sobre el tema del texto. Pueden incluir textos, ilustraciones, estadísticas, entre otros.

Glosario. Se presenta siempre ordenado alfabéticamente y es un listado de la terminología específica empleada en la obra.

Índices. Éstos pueden ser de diversos tipos: onomásticos, de materias o analíticos. Si se juzgan indispensables, deben ser convenidos expresamente con el editor.

II. DE LAS PUBLICACIONES

1. Definición

Se entenderá por publicación oficial todo material impreso, audiovisual o electrónico, editado o auspiciado por las dependencias, los organismos descentralizados y los órganos desconcentrados de la Administración Pública Estatal para difusión del quehacer gubernamental.

Toda publicación oficial deberá ajustarse al marco jurídico y normativo que señalen las legislaciones federal y estatal sobre la materia, cuyas disposiciones se encuentran en el Anexo Uno del presente Manual.

Cada tipo de publicación oficial deberá contener un conjunto de elementos que lo caracterice, los cuales se especifican en el Anexo Dos de este Manual.

En lo relativo a la imagen institucional, las publicaciones oficiales se regirán por la normatividad emitida por la Coordinación de Comunicación Social y el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

2. Clasificación

Cada publicación oficial será definida de acuerdo con los siguientes criterios:

2.1. Por su tipo:

2.1.1. **Libro.** Publicación impresa de 49 o más páginas, de carácter no periódico (se edita un solo volumen) o seriado (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos, pero unidos por un título general).

2.1.2. **Cuaderno.** Publicación impresa menor a 49 páginas que contiene elementos didácticos, culturales o formativos, de carácter no periódico (se edita un solo volumen) o seriado (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

2.1.3. **Folleto.** Publicación impresa menor a 49 páginas (plegable o encuadernada) de carácter informativo o de difusión y no periódica (se edita un solo volumen) o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar título específicos pero unidos por un título general).

2.1.4. **Volante.** Publicación impresa en una sola hoja, por uno o ambos lados, de carácter informativo o de difusión, no periódica (se edita un solo volumen) o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar título específicos pero unidos por un título general).

2.1.5. **Cartel.** Publicación de gran formato de carácter informativo o de difusión, impresa por una de sus caras para ser colocada en algún sitio público. Es no periódica (se edita en un solo tiraje) o seriada (se edita en varios tirajes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar título específicos pero unidos por un título general).

2.1.6. **Boletín.** Publicación impresa o electrónica de carácter periódico, editada bajo un mismo título por alguna dependencia u organismo auxiliar (generalmente con identificadores numéricos, cuyo propósito es que tengan continuidad). Su objetivo es difundir información sobre temas relacionados con sus actividades sustantivas.

2.1.7. **Gaceta.** Publicación impresa de carácter periódico, que constituye el órgano oficial para la difusión de las disposiciones normativas y operativas de la dependencia u organismo auxiliar (se edita generalmente con identificadores numéricos con el propósito de tener continuidad).

2.1.8. **Revista.** Publicación impresa de carácter periódico, editada en intervalos previamente definidos bajo un mismo título (generalmente con identificadores numéricos, con el propósito de tener continuidad). Tiene como contenido artículos de carácter formativo, analítico o de difusión cultural, científico o recreativo.

2.1.9. **Periódico mural.** Publicación impresa de gran formato, de carácter periódico (se edita generalmente con identificadores numéricos, con el propósito de tener continuidad). Su contenido es informativo y se fija en un sitio público para ser consultado.

2.1.10. **Encarte/Suplemento.** Publicación impresa de carácter informativo o de difusión, de extensión variable, destinada a insertarse en una publicación periódica.

2.1.11. **Audiovisual.** Publicación no impresa, producida en audio o video, de carácter informativo o de difusión, que puede ser no periódica (se edita en un solo volumen) o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

2.1.12. **Publicación electrónica.** Es aquella que se edita en cualquier soporte multimedia con carácter informativo o de difusión, que puede ser no periódica (se edita en un solo volumen) o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

2.2. Por su periodicidad:

2.2.1. **Publicación periódica.** Es aquella que se edita con cierta habitualidad predeterminada (generalmente con identificadores numéricos o cronológicos, con el propósito de tener continuidad). Este rubro agrupa a revistas, boletines, gacetas y periódicos murales; en algunos casos incluye publicaciones electrónicas.

2.2.2. **Publicación no periódica.** *Es aquella que se edita por una sola* ocasión y que no tiene continuación numérica ni cronológica. Este concepto incluye libros, cuadernos, folletos, carteles, encartes, volantes, audiovisuales y publicaciones electrónicas.

2.2.3. **Publicación seriada.** Es aquella que se edita en varios fascículos, que pueden ir numerados y se identifican entre sí por tener un título común. Cada uno de ellos puede presentar un título específico y su fecha de edición. Puede incluir cualquier tipo de publicación.

2.3. Por su contenido:

2.3.1. **Gubernamental.** Publicación que se relaciona con la actividad sustantiva de las dependencias, organismos descentralizados y órganos desconcentrados del Poder Ejecutivo del Estado.

2.3.2. **Educativa.** Publicación que se relaciona con temas pedagógicos, científicos y técnicos.

2.3.3. **Cultural.** Publicación que se relaciona con temas culturales, recreativos y humanísticos.

2.4. Por su orientación:

2.4.1. **Informativa.** Publicación que difunde la actividad gubernamental o temas de interés social.

2.4.2. **Formativa.** Publicación que analiza, transmite y promueve valores educativos, culturales, científicos, cívicos y éticos.

2.5. Por su destinatario:

2.5.1 **Interna.** Dirigida a servidores públicos de las dependencias y los organismos auxiliares del Poder Ejecutivo del Poder ejecutivo del Estado.

2.5.2. **Externa.** Dirigida a la población en general, o a un sector específico de la misma.

2.6. Por su forma de producción:

2.6.1. **Interna.** Cuando se realice por la propia dependencia u organismo auxiliar del Poder Ejecutivo del Estado, con equipos e insumos propios.

2.6.2. **Externa.** Cuando se realice por algún proveedor contratado por la dependencia u organismos auxiliar del Poder Ejecutivo del Estado.

2.7. Por su forma de edición:

2.7.1. **Edición.** Proceso de producción de la publicación a cargo de una sola dependencia u organismo auxiliar.

2.7.2. **Coedición.** Edición de una publicación a cargo de dos o más editores.

III. DE LA POLÍTICA EDITORIAL

1. PRINCIPIOS

Las publicaciones que edite o promueva el Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro se regirán por los principios de racionalidad, calidad e identidad, entendidos de la siguiente manera:

• Racionalidad:

- Atender necesidades reales de comunicación de cada sector
- Hacer más eficientes los recursos y simplificar procesos.
- Dar sentido y contenido a la actividad editorial, identificando a sus destinatarios.
- Privilegiar la acción institucional.
- Contribuir a generar ambientes favorables para las políticas públicas estatales.

• Calidad:

- Diseñar y cuidar la excelencia de los productos, tanto en forma como en contenido.
- Ofrecer equilibrio entre temáticas, horizontes disciplinarios y regiones de la entidad.
- Adecuar forma y contenido a expectativas de recepción.
- Recuperar y enriquecer el legado intelectual y artístico del Estado de Querétaro.

• Identidad:

- Proyectar el legado intelectual y artístico del Estado de Querétaro.
- Proyectar a la entidad en los ámbitos nacional e internacional.
- Promover la creación y el pensamiento de los queretanos.

2. CRITERIOS DE PRIORIDAD

Todas las publicaciones gubernamentales e sujetarán a las siguientes reglas:

- Tendrán un tiraje mínimo en función del número de destinatarios.
- Serán austeras en su presentación e impresión.
- Su edición se preparará en medios automatizados, con el propósito de ofrecer el respaldo o la copia en papel a quien lo solicite.

- La edición de leyes, reglamentos y demás instrumentos normativos de trabajo se hará con el visto bueno de la Dirección Jurídica y Consultiva de la Secretaría de Gobierno, que se encargará de integrarlos en series coleccionables.
- La edición de programas de desarrollo institucionales se hará con el visto bueno de la Dirección de Planeación de la Secretaría de Planeación y Finanzas, que los integrará en series coleccionables.
- Todas las disposiciones normativas deberán publicarse en el periódico oficial del Gobierno del Estado La Sombra de Arteaga.

Por su contenido, las publicaciones que conformen el Programa Editorial Anual de cada una de las Dependencias y Organismos de la Administración Pública Estatal, deberán sujetarse a las siguientes prioridades:

En las de contenido gubernamental se dará preferencia a aquellas que:

- Fomenten la cultura democrática y el respeto a los derechos humanos.
- Promuevan la salud, el cuidado del medio ambiente y el bienestar de la población.
- Fomenten el desarrollo económico, promuevan las inversiones y apoyen la capacitación para el empleo productivo.
- Fortalezcan los niveles de seguridad pública, procuración de justicia y readaptación social.
- Estimulen el desarrollo regional, con énfasis en comunidades rurales y grupos étnicos.
- Estimulen la planeación y el orden urbano, así como el mejoramiento en la prestación de los servicios públicos.
- Mejoren y hagan más eficiente la gestión gubernamental, a través de la profesionalización del servicio público.
- Difundan el marco normativo estatal.
- Proyecten a la Entidad en los ámbitos nacional e internacional.

Respecto a las publicaciones educativas y culturales, se dará preferencia a aquellas que:

- Contribuyan a elevar la calidad de la educación en todos sus niveles.
- Permitan recuperar, enriquecer y difundir el patrimonio cultural.

Las publicaciones de contenido educativo y cultural serán editadas por las Dependencias que tengan como función la educación, la promoción de la identidad estatal, la difusión de la cultura y la investigación científica y tecnológica. Las que no tengan estas atribuciones y posean materiales con estas características, deberán promover su coedición con instituciones de carácter educativo, científico o cultural.

Las publicaciones educativas y culturales que tendrán prioridad son las siguientes:

- Las que aborden temas y cuestiones educativas o culturales relacionadas con el Estado de Querétaro.
- Las que difundan la obra de queretanos ilustres.

- Las que promuevan la creación y el pensamiento de queretanos distinguidos, o quienes hayan vivido o desarrollado su carrera en esta Entidad.

Las publicaciones de contenido educativo y cultural se sujetarán a las siguientes reglas:

- Tendrán un tiraje suficiente, en función del número de destinatarios potenciales.
- Se establecerán mecanismos de recuperación de presupuestos de los materiales impresos, electrónicos y audiovisuales que así lo ameriten.

Por su orientación, estas publicaciones se clasificarán en:

- Informativas.- Son aquellas destinadas a difundir la actividad gubernamental.
- Formativas.- Son las que inciden en el comportamiento humano.

Por su destinatario, se clasificarán en:

- Internas.- Son aquellas dirigidas a los servidores públicos o, bien, que son de consumo interno para las propias instituciones públicas.
- Externas. Son las que van dirigidas a la población en general o a un sector específico de la misma.

Por su periodicidad, se clasificarán en:

- Publicación periódica.- Son aquellas que se editan con una periodicidad predeterminada, generalmente con identificadores numéricos y cronológicos, con el propósito de tener continuidad indefinida. Este rubro agrupa revistas, boletines y periódicos murales; en algunos casos incluye audiovisuales y publicaciones electrónicas.
- Publicación no periódica.- Son las que se editan por una sola ocasión y que no tienen continuación numérica ni cronológica. Este concepto incluye libros, folletos, carteles, planos, trípticos, volantes, audiovisuales y publicaciones electrónicas.
- Publicación seriada.- Son las que se editan en varios fascículos, los cuales pueden ir numerados y se identifican entre sí por tener un título en común; además, cada uno de ellos puede presentar un título específico y su fecha de edición. Este rubro incluye libros, folletos, carteles, planos, audiovisuales, trípticos, volantes y publicaciones electrónicas.

Por su forma de producción, se clasificarán en:

- Producción interna.- Son aquellas sujetas a una reproducción limitada de ejemplares mediante fotocopiadoras, computadoras y equipos audiovisuales internos.
- Producción externa.- Son las destinadas a la reproducción masiva de ejemplares en imprentas y casas editoriales de materiales audiovisuales. Este concepto incluye la encuadernación, el offsett, la serigrafía y la selección a color:

Por su forma de edición, se clasifican en:

- Edición.- Son aquellas cuyo proceso de producción está a cargo de una sola dependencia u organismo.
- Coedición.- Son las que el proceso de producción está a cargo de dos o más dependencias, organismos o instituciones.

- Cada publicación guardará unidad en cuanto a la Imagen institucional y a su diseño, de acuerdo a lo señalado en el apartado respectivo del presente Manual.
- En todas las publicaciones deberá imprimirse el número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- El tipo de publicación, tiraje, papel y número de tintas se determinará en función de las características del destinatario. Los tirajes se ajustarán a los criterios de racionalidad y austeridad presupuestal.
- En el diseño de las publicaciones impresas y electrónicas, así como en la edición de publicaciones audiovisuales, no se podrán contratar servicios externos. En los casos de excepción, éstos deberán ser autorizados por el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y se sujetarán a lo establecido en la legislación aplicable en la materia.
- En cuanto a las publicaciones impresas, las dependencias, organismos descentralizados y órganos desconcentrados deberán hacer uso de los Talleres Gráficos del Poder Ejecutivo del Estado, conforme a los requerimientos de la Oficialía Mayor, así como de las instalaciones oficiales para llevar a cabo la distribución y difusión de sus publicaciones y audiovisuales.
- Las dependencias y organismos podrán promover coediciones, señalando el presupuesto que destinarán para tal efecto, las condiciones de la coedición, y los criterios de autoría y edición.
- Además, deberá darse prioridad al aumento del tiraje sobre la proliferación de publicaciones con características similares. La difusión de servicios y eventos se hará, en una primera instancia, en las publicaciones que edite el Poder Ejecutivo del Estado.
- Las dependencias y organismos podrán promover coediciones señalando el presupuesto que destinaran para tal efecto, las condiciones de la coedición y los criterios de autoría y edición.
- Cuando varias dependencias u organismos coincidan en la difusión de un mismo asunto, deberán integrar una comisión interinstitucional que se avoque a la elaboración del documento y a la definición de su estrategia de distribución.

3. LINEAMIENTOS

Además de los criterios antes señalados, con el propósito de coordinar las acciones editoriales y optimizar los recursos públicos, las dependencias y organismos del Poder Ejecutivo del Estado deberán observar los siguientes lineamientos:

- Proceder a la instalación de un Comité Sectorial en el que participen representantes de los organismos auxiliares de cada Dependencia, organismo descentralizado u órgano desconcentrado de la Administración Pública Estatal, de conformidad con lo establecido en el artículo Décimo primero, fracción IV, del Acuerdo del Poder Ejecutivo que crea el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- Cualquier solicitud de publicación deberá ser remitida por el Presidente del respectivo Comité Sectorial al Secretario Técnico del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para el análisis y la autorización correspondiente.
- Cada Comité Sectorial se coordinará con el Vocal Ejecutivo del Comité Técnico, con el propósito de establecer las políticas y los procedimientos para la integración de su Programa Editorial Anual, así como para la producción y distribución de sus publicaciones, conforme a lo establecido en el presente Manual.

- El Consejo Editorial, a través del Secretario Técnico y con el apoyo del Comité Técnico, evaluará los resultados del Programa Editorial Anual aprobado a cada Comité Sectorial y dictará las medidas correctivas necesarias que deberán ser observadas dentro del programa del año siguiente.
- El personal responsable de las labores editoriales deberá integrarse al grupo de trabajo que conformarán los representantes de todas las dependencias y organismos gubernamentales, previa convocatoria del Secretario Técnico del Consejo Editorial.
- Este grupo de trabajo será el encargado de analizar, proponer, ejecutar y evaluar los mecanismos que permitan elevar la eficiencia de la producción editorial, así como establecer las obligaciones que tiendan a mejorar la distribución gratuita y comercial de las publicaciones oficiales.
- Todas las publicaciones deberá incluir el Directorio Oficial del Consejo Editorial que se cita al inicio de este documento, con excepción de las de carácter cultural y pedagógico, así como los folletos, encartes, carteles y periódicos murales. El Secretario Técnico del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado tendrá la facultad de determinar criterios en esta materia.
- En lo que se refiere a la publicación de libros, deberán incluir una carta de presentación del Gobernador del Estado de Querétaro.
- El personal de las dependencias que realice funciones editoriales, deberá participar en los cursos de capacitación que promoverá el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- El Estado de Querétaro será el titular del derecho patrimonial de autor de las publicaciones que editen o promuevan las dependencias y organismos del Poder Ejecutivo. Esto implica que ninguna publicación podrá ser reproducida, editada o divulgada por persona alguna sin el consentimiento expreso del titular, conforme a lo establecido por los artículos 27, 30 y 125 de la Ley Federal del Derecho de Autor.
- El Estado de Querétaro reconocerá el derecho moral del autor, es decir, de la persona física que ha creado una obra literaria, artística, científica, técnica, educativa, informativa o recreativa.
- Los colaboradores de las publicaciones periódicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro tendrán el derecho de editar sus artículos en forma de colección, de acuerdo a lo establecido en el artículo 82 de la Ley Federal del Derecho de Autor
- Las Dependencias y organismos auxiliares deberán incluir íntegramente, en versión electrónica, en su Página de Transparencia las publicaciones que sean editadas, a fin de crear la Biblioteca Virtual de Publicaciones, que estará bajo la responsabilidad de la Secretaría Técnica del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

IV. ROGRAMA EDITORIAL ANUAL

1. ESTRUCTURA

El Programa Editorial Anual (PEA) del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro será el instrumento fundamental para la programación, el control y la evaluación de la actividad editorial.

El PEA estará conformado por los programas que formulen cada uno de los Comités Sectoriales, así como por aquellos que en lo particular elabore el Comité Técnico del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo, para el caso de publicaciones especiales o conmemorativas.

El programa particular de cada Comité Sectorial deberá ser presentado durante el mes de octubre de cada año al Secretario Técnico del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo quien, previo dictamen del Comité Técnico,

deberá integrar el PEA para su análisis y aprobación por el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo, durante los meses de diciembre y enero.

Una vez aprobado el PEA por el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo, el Secretario Técnico comunicará a cada Comité Sectorial la opinión emitida para sus efectos procedentes.

La aprobación del programa particular de cada Comité Sectorial por parte del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo, permitirá a los titulares de la Dependencias de la Administración Pública Estatal solicitar el número de autorización correspondiente a cada publicación, de acuerdo con los criterios, procedimientos y normas establecidas en el presente Manual.

2. OBJETIVOS

El Programa Editorial Anual del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, así como los programas particulares de cada sector, dependencia u organismo auxiliar deberán especificar los objetivos con la siguiente información:

(Formato CEPEEQ: 001)

General.

Se deberá especificar:

- a) La fundamentación del programa editorial en el marco del Plan Estatal de Desarrollo.
- b) La fundamentación del programa editorial en el marco del programa sectorial respectivo.
- c) Enunciar los propósitos de la actividad editorial del sector, dependencia u organismo auxiliar.

Particulares.

- a) Definir los propósitos de la actividad editorial del año correspondiente (informar, educar, orientar, recrear, difundir, actualizar, etc.). Anotar tres como máximo.
- b) Identificar y enumerar los sectores sociales a los que se dirige la política editorial.
- c) Determinar el impacto social o beneficio esperado a los destinatarios (máximo tres).
- d) Definir cómo se fortalece la imagen de la Administración Pública Estatal a través de la producción editorial del sector, dependencia u organismo auxiliar.

Propuesta de publicaciones (Formato CEPEEQ: 002).

Sector. Deberá señalarse la cabeza del sector al que pertenezca la dependencia u organismo auxiliar. En el caso del programa editorial del sector, se deberá especificar sólo éste.

Dependencia / Organismo auxiliar. Deberá anotarse el nombre de la dependencia u organismo auxiliar.

Tipo de publicación. Se deberá señalar el tipo de publicación, de acuerdo con lo especificado en el presente Manual.

Temática / Título. Se deberá especificar la temática o título (s) de la publicación propuesta, con las siguientes prioridades:

- a) Si se tiene definido, anotar el nombre de la publicación.
- b) Si el título no se ha determinado al momento de la elaboración del programa, se deberá especificar la temática general (el título se deberá especificar al hacer la solicitud de autorización).

- c) En el caso de las colecciones, éstas se deberán enunciar.
- d) En cuanto a las publicaciones promocionales, se deberá especificar la temática y el programa, campaña o estrategia de difusión al que corresponde.

Cantidad. Se deberá especificar el número de volúmenes a editar.

Tiraje. Se deberá especificar el total de copias que se habrán de imprimir por cada tipo de publicación programada.

Destinatarios. Se deberá especificar por cada publicación el (los) destinatario (s), para establecer su relación con el tiraje.

Justificación. Se deberá especificar porqué se selecciona el tipo de publicación, en función de:

- a) La naturaleza de su contenido.
- b) Los destinatarios.

Costo. Se deberá especificar el costo estimado por publicación.

Formato. Deberá llenarse un formato por cada tipo de publicación: periódica (formato CEPEEQ: 002), no periódica (formato CEPEEQ: 002-1) y seriada (formato CEPEEQ: 002-2)

V. DE LA AUTORIZACIÓN

1. Procedimiento (formato CEPEEQ: 003).

- a) Se llenará el formato CEPEEQ: 003 de solicitud, de acuerdo con las especificaciones establecidas en este apartado y deberá ser remitido con la firma del presidente del Comité Sectorial solicitante.
- b) Si se trata de publicaciones del tipo libro, cuaderno, boletín, gaceta, revista, periódico mural, audiovisual y publicación electrónica, cuyo contenido sea informativo, formativo y cultural, la solicitud de autorización se deberá enviar al Secretario Técnico para su dictamen final y autorización por el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- c) Si se trata del tipo volante, folleto, cartel, encarte/suplemento, audiovisual y publicaciones de carácter promocional que formen parte de programas, campañas o estrategias de difusión de la acción gubernamental, la solicitud de autorización se deberá enviar a la Sub Coordinación de Mercadotecnia Social de la Coordinación de Comunicación Social para su dictamen final y autorización.
- d) Cualquier solicitud de autorización deberá acompañarse del Dictamen Técnico de Contenido emitido por la dependencia solicitante, así como del Dictamen Técnico de Imagen Institucional que emita la Sub Coordinación de Mercadotecnia Social de la Coordinación de Comunicación Social, para su autorización definitiva.
- e) En caso de no aprobarse la solicitud de autorización por el Consejo Editorial, se devolverá al Comité Sectorial respectivo, especificando la causa. Una vez atendidas las observaciones, el Comité Sectorial podrá solicitar nuevamente la autorización.
- f) Toda publicación se considerará ordinaria si está incluida dentro del Programa Editorial Anual del sector. En cualquier otro caso, se considerará extraordinaria.

g) Una vez autorizada una publicación, la misma puede ser modificada en sus características técnicas, previa notificación al Secretario Técnico y la ratificación de éste. En caso de cancelación, también deberá notificarse oportunamente.

h) El número de autorización del Consejo Editorial (CE), estará conformado de la siguiente forma:

CE: 205/1/001/00—1

a b c d e

a) Clave sectorial.

b) Clave de tipo de publicación.

c) Número consecutivo.

d) Año del programa editorial.

e) Número de fascículo.

i) La solicitud de autorización de publicaciones extraordinarias deberá enviarse para su análisis, con 15 días de anticipación, a la Secretaría Técnica del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo, acompañada del Dictamen Técnico de Contenido.

2. Instructivos.

Formato CEPEEQ: 003.

Sector (1). Nombre de la Secretaría a la que está adscrito el organismo descentralizado y el órgano desconcentrado. Los órganos adscritos al Poder Ejecutivo del Estado y los organismos no sectorizados se ubicarán en el sector Poder Ejecutivo del Estado. La Procuraduría General de Justicia y la Oficialía Mayor constituyen una unidad orgánica, cabeza de sector.

Dependencia u organismo (2). Nombre completo de la dependencia u organismo auxiliar que propone la edición de la publicación. En el caso de las dependencias se anotará el nombre de la unidad administrativa que propone la edición de la publicación.

Fecha de solicitud (3). Día, mes y año en que se elabora.

Número (4). Se anotará un número en forma progresiva por cada registro.

Publicación (5). 1=No periódica, 2=Periódica, 3=Seriada.

Registro (6). O=Ordinario, E=Extraordinario.

Tipo (7). Según su naturaleza, puede ser:

Informativo, formativo y cultural: 1=Libro, 2=Cuaderno, 3=Folleto, 4=Boletín, 5=Revista, 6=Gaceta, 7=Periódico mural, 8=Audiovisual, 9=Publicación electrónica.

Promocional: A=Cartel, B=Volante, C=Folleto, D=Encarte/Suplemento, E=Audiovisual, F=Publicación electrónica

Título (8). Se anotará el nombre completo de la publicación.

Autor (es) (9). Nombre del autor individual o institucional (dependencia u organismo auxiliar responsable de la autoría). En caso de varios autores se cita al primero de ellos, seguido de la frase “y otros”.

Justificación (10). Utilidad de la publicación, así como el impacto o beneficio social esperado.

Distribución (11). Comprende los criterios de cantidad y destinatarios.

Cantidad: Número de ejemplares a distribuir, de acuerdo con cada destinatario.

Destinatario: Personas, instituciones, grupos o sectores sociales a los que va dirigida la publicación.

Clasificación (12).

Por su contenido:

Gubernamental. Publicación que se relaciona con la actividad sustantiva de las dependencias y los organismos auxiliares.

Educativa. Publicación que se relaciona con temas pedagógicos, científicos y técnicos.

Cultural. Publicación que se relaciona con temas culturales, recreativos y humanísticos.

Por su orientación:

Informativa. Publicación que difunde la actividad gubernamental o temas de interés social.

Formativa. Publicación que analiza, transmite y promueve valores educativos, culturales, científicos, cívicos y éticos.

Por su forma de producción:

Interna. Cuando se realice por la propia dependencia u organismo auxiliar, con equipos e insumos propios.

Externa. Cuando se realice por algún proveedor contratado por la dependencia u organismo auxiliar.

Por su forma de edición:

Edición. Proceso de producción de la publicación a cargo de una sola dependencia u organismo auxiliar.

Coedición. Edición de una publicación a cargo de dos o más editores.

No periódicas (13)

Extensión. Se anotará la cantidad de páginas para los impresos, así como la cantidad de audio casetes, videocasetes, discos compactos, disquetes y páginas Web para las publicaciones electrónicas y los audiovisuales.

Tiraje. Cantidad total de ejemplares que se editarán por cada publicación programada.

Fecha de edición. Fecha en la que se considera que la publicación será editada.

ISBN. Anotar el International Standard Book Number para el registro de la publicación, cuando sea el caso.

Periódicas (14)

Periodicidad (P). Información que se maneja por clave, dependiendo del lapso en que se edita una publicación. Las claves se pueden consultar en la parte inferior del formato y son: diario, semanal, quincenal, mensual, bimestral, trimestral, cuatrimestral, semestral o anual.

Extensión. Se anotará la cantidad de páginas para los impresos, así como la cantidad de audiocasetes, video cassetes, discos compactos, disquetes y páginas web para las publicaciones electrónicas y los audiovisuales.

Tiraje por número. Cantidad total de ejemplares que se editarán por cada publicación programada.

Número de Fascículos. Se anotará el número de fascículos que se editarán al año.

Edición del primer fascículo. Fecha de edición y circulación del primer fascículo programado durante el año.

ISSN. Anotar el Número Internacional Normalizado para publicaciones periódicas.

Seriadas (15)

Extensión. Se anotará la cantidad de páginas para los impresos, así como la cantidad de audiocasetes, videocasetes, discos compactos, disquetes y páginas web para las publicaciones electrónicas y los audiovisuales.

Tiraje por número. Cantidad total de ejemplares que se editarán por cada publicación.

Número de Fascículos. Se anotará el número de fascículos que se editarán al año.

Edición del primer fascículo. Fecha de edición y circulación del primer fascículo programado durante el año.

Tintas (16). Cantidad de tintas que serán empleadas para la edición de las publicaciones, tanto en los interiores como en los exteriores (en los audiovisuales se marcará la opción de tinta exterior para la cubierta del documento). Las opciones a seleccionar son 1, 2 y 3 tintas, y selección a color.

Tipo de papel (17). Nombre del papel que se empleará en los interiores y exteriores de la publicación.

Exterior. Se refiere a los forros.

Interior. Se refiere a las hojas que contiene la publicación.

Tamaño (18). Se anotará la medida de la base por la altura.

Costo estimado (19). Es la proyección del valor de la producción, el cual estará sujeto a los parámetros del mercado al momento de la presentación. En ningún caso el costo estimado se considerará presupuesto autorizado.

Formato CEPEEQ: 003-1

Dictamen Técnico de Contenido de la Publicación. Se referirá a la fundamentación técnica que emita un experto o profesional en la materia, evaluando los siguientes aspectos:

Técnico (1)

- a) El contenido de la publicación.
- b) La estructura de la publicación (introducción, conclusiones, índice, anexos, notas, citas y bibliografía).
- c) La claridad del lenguaje, ortografía y puntuación, de acuerdo con el receptor o destinatario.

d) Las ilustraciones, gráficas o cualquier otro tipo de apoyo audiovisual, que sean apropiados y pertinentes.

Promoción (2)

Especificar las estrategias de difusión de las publicaciones, es decir, los medios para acercarlas al destinatario.

Distribución (3)

Especificar:

- a) Puntos de distribución.
- b) Criterios de venta (en su caso).
- c) Proceso para poner la publicación al alcance del destinatario.

VI. ANEXOS

1. Disposiciones legales.

Legislación Federal:

- a) Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- b) Ley de Imprenta.
- c) Ley Federal del Derecho de Autor.
- d) Decreto por el que se Dispone la Obligación de los Editores y Productores de Materiales Bibliográficos y Documentales, de Entregar Ejemplares de sus Obras a la Biblioteca Nacional y a la Biblioteca del Congreso de la Unión.
- e) Reglamento sobre Publicaciones y Revistas Ilustradas.
- f) Reglamento de la Ley Federal del Derecho de Autor.

Legislación Estatal

- a) Constitución Política del Estado de Querétaro.
- b) Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- c) Ley de Archivos del Estado de Querétaro.
- d) Acuerdo por el que se crea el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

2. Elementos de las publicaciones y derechos de autor.

Libro.

Los libros deberán contener los siguientes elementos:

- a) **Portada o carátula.** Registrará el título, el subtítulo si es el caso, el número de fascículo al que corresponde y el nombre del autor o autores.

- b) **Camisa.** Cubierta de papel que protege los forros de un libro, en la cual se registrará el título y el autor; puede llevar la rúbrica de la casa editora.
- c) **Lomo.** En éste va incluido el título del libro, nombre del autor y número de fascículo, si es el caso; podrá incluirse el logotipo de colección, si el libro pertenece a alguna.
- d) **Solapas.** En caso de llevar, éstas podrán incluir ficha curricular del autor, títulos de la colección (si pertenece a alguna), sinopsis, así como título y créditos de diseño del libro.
- e) **Falsa portada o portadilla.** Es la página tres del libro e incluye el título del mismo, los derechos (copyright) del autor, de los ilustradores, fotografías o instituciones que ceden los derechos, si los hay. Años y número de edición.
- f) **Contraportada o cubierta.** Página cuatro, generalmente aparece en blanco, aunque podrá incluirse el logotipo de la colección, si es que el libro forma parte de alguna.
- g) **Página legal.** Figura en la página seis del libro. Esta hoja contendrá:
- El nombre del editor o responsable de la publicación.
 - La abreviatura D. R. de la dependencia editora, el nombre del titular del Derecho de Autor, que en todos los casos será el Estado de Querétaro. (Emplear letras negras).
 - Estos derechos no podrán ser compartidos por dos o más instituciones o áreas administrativas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, por lo que se dará preferencia al área encargada de la edición (emplear letras negras).
 - Dirección completa, incluyendo código postal y correo electrónico de la dependencia editora.
 - ISSN de la colección, en caso de pertenecer a alguna.
 - ISBN del libro.
 - Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
 - Leyenda en español, en letras redondas "Impreso en México", seguida de su traducción al inglés en cursivas: Printed in Mexico.
 - Nota sobre las restricciones de reproducción de la obra.
- h) **Hoja de créditos.** Se incluirán los nombres de quienes participaron en la realización del libro.
- i) **Índice general.** Señalará las partes y páginas que integran el libro. Se recomienda que se ubique en la parte inicial del libro, antes de la introducción o presentación.
- j) **Presentación o introducción.** Se señalará la finalidad o propósito del libro.
- k) **Fuentes consultadas o bibliografía.** Se especificarán los documentos que consultó el autor para realizar la obra. Este dato no se incluirá en las obras literarias.
- l) **Colofón.** Última hoja en la que se anotará el título del libro y el nombre del autor, la fecha de impresión, la razón social y la dirección de los Talleres Gráficos, así como el número de ejemplares impresos. Si se desea, se podrán anotar las características del papel y de la tipografía.

Como elementos operativos podrán incluirse índices analíticos, onomásticos y temáticos, así como prólogos y prefacios.

Cuaderno y folleto.

Los cuadernos o folletos de extensión mayor a 49 páginas contendrán los siguientes elementos:

- a) Portada o carátula.
- b) Falsa portada o portadilla.
- c) Página legal, tal y como se señaló para el caso de los libros. En este apartado se incluirá el número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- d) Directorio oficial.
- e) Presentación o introducción, índice y fuentes consultadas, siempre y cuando su extensión lo permita.
- f) Colofón, de acuerdo con las características señaladas para los libros.
- g) Contraportada o cubierta, tal y como se señaló para el caso de los libros.
- h) En el caso de que el cuaderno o folleto forme parte de una serie, se señalará el título de ésta y del fascículo, con el número que le corresponda.

Los cuadernos o folletos cuya extensión en páginas sea igual o menor a 49, deberán contener los siguientes elementos:

- a) Título del cuaderno o folleto.
- b) La imagen institucional del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- c) El número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- d) En el caso de que un cuaderno o folleto forme parte de una serie, se anotará el nombre de ésta y el del fascículo, con su número respectivo.
Volante.

Los volantes contendrán los siguientes elementos:

- a) Título del volante.
- b) Imagen institucional del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- c) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- d) En el caso de que un volante forme parte de una serie, se anotará el nombre de ésta y el del fascículo, con su número respectivo.
Cartel.

Los carteles contendrán los siguientes elementos:

- a) Título del cartel.
- b) Imagen institucional del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

- c) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- d) En el caso de que un cartel forme parte de una serie, se anotará el nombre de la misma y el del fascículo, con su número respectivo.

Boletín, Revista y Gaceta.

El boletín, la revista y la gaceta contendrán los siguientes elementos:

- a) Cabezal, que es el distintivo de la publicación. En él se señala el título de la publicación periódica, su época o año, el número de edición del fascículo y la fecha de publicación del mismo. En la parte superior derecha debe ir su ISSN, en el caso de que lo tenga asignado.
- b) Imagen institucional del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, la cual se puede insertar en la portada o contraportada.
- c) Directorio oficial.
- d) Directorio específico de la publicación, tal y como lo recomienda la Comisión Calificadora de Publicaciones y Revistas Ilustradas, el cual deberá contener los siguientes elementos:
 - Título de la publicación.
 - Fecha de impresión y periodicidad.
 - Número de certificado de licitud de título, en caso de que lo tenga asignado.
 - Número de certificado de licitud de contenido, en caso de que lo tenga asignado.
 - Domicilio de la publicación.
 - Nombre y domicilio de la imprenta.
 - Número de reserva al título en derechos de autor, en caso de que lo tenga asignado.
 - Nombre completo del editor responsable, que será una persona física nombrada por la dependencia u organismo.
 - Nombre y domicilio del distribuidor.
 - Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro (anotarlo en forma separada del directorio oficial, ya que los anteriores datos se incluyen en forma continua).

Periódico mural.

Los periódicos murales contendrán los siguientes requisitos:

- a) Cabezal.
- b) Imagen institucional.
- c) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Encarte / Suplemento.

El encarte / suplemento contendrá los siguientes elementos:

- a) La portada o carátula que registrará el título y el subtítulo en caso de existir. Incluirá los elementos gráficos de la Imagen Institucional, así como la fecha de edición.
- b) Secciones o temáticas.
- c) Contraportada.
- d) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Audiovisual.

Los documentos audiovisuales contendrán los siguientes elementos:

- a) Título de la publicación.
- b) Imagen institucional.
- c) Fecha de edición de la publicación.
- d) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Publicación electrónica.

Las publicaciones electrónicas contendrán los siguientes elementos:

- a) Título de la publicación.
- b) Imagen institucional.
- c) Fecha de edición de la publicación.
- d) Número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Derechos de autor.

Número Internacional Normalizado para Publicaciones Periódicas (ISSN).

El número ISSN deberá aparecer en el ángulo superior derecho del cabezal de la portada, cuya primera impresión deberá presentarse al Instituto Nacional del Derecho de Autor, a quien también se le informará sobre los cambios en el título, subtítulo, la periodicidad y el lugar de edición, para que el registro nacional e internacional de las publicaciones sea actualizado.

El ISSN fue promovido por la UNESCO, con el fin de crear un banco de información universal sobre este tipo de ediciones. El ISSN es un código de identificación único, formado por ocho dígitos, divididos en dos grupos de cuatro, separados por un guión, que incluye un dígito verificador que permite la identificación de la publicación seriada que lo posee, sin importar su vigencia, lugar de origen, idioma o contenido.

El ISSN es la identificación que, conforme a la costumbre internacional, se le da a un título o a una publicación que aparece en partes sucesivas o periódicas, que pueden incluir designaciones numéricas o cronológicas, y que se pretende publicar indefinidamente.

Para obtener el ISSN es necesario enviar al Instituto Nacional del Derecho de Autor una ficha catalográfica de la publicación periódica, y cubrir el pago de los derechos correspondientes.

Número Internacional Normalizado del Libro. (ISBN).

En cada libro deberá aparecer un solo número del ISBN, excepto cuando una misma obra se publique simultáneamente en varias presentaciones, aparezca o sea publicada en una nueva edición por la misma editorial.

Cuando una obra forma parte de una serie, deberá fijarse un ISBN para ésta y otro para el fascículo.

Por su nombre en inglés el Internacional Standard Book Number (ISBN) es un código para el registro de la producción editorial de cada país o región, que facilita la localización de las obras impresas, así como la identificación de sus autores y editores.

Cada obra tiene asignado un número de 10 dígitos que, al ser impreso, va precedido de las siglas ISBN. El código está dividido en cuatro partes de extensión variable, cada una separada por un guión. La primera es el indicador del grupo y es asignado por la Agencia Internacional del ISBN. La segunda es el identificador asignado por la Agencia Nacional del ISBN a cada editor; se le denomina prefijo de editor y puede tener varios dígitos. La tercera parte es el número del título y sirve para identificar la obra. La cuarta parte la forma el llamado dígito de comprobación, el cual hace las veces de elemento de control.

El Instituto Nacional del Derecho de Autor (Agencia Nacional del ISBN) coordina el uso de estos números. Para su asignación, el editor deberá llenar una ficha catalográfica del título de la obra y cubrir el pago de los derechos correspondientes.

El Instituto Nacional del Derecho de Autor podrá otorgar los ISBN aun cuando el solicitante no cuente con los datos que integren la ficha catalográfica, pero el editor deberá proporcionarlos en un plazo que no excederá de 6 meses, contados a partir de la fecha de su otorgamiento. El ISBN deberá aparecer impreso en la publicación al reverso de la portada, en la página legal o en un lugar visible.

Registro Público del Derecho de Autor

La inscripción de las obras y publicaciones en el Registro Público del Derecho de Autor, se realizarán por el autor moral de las mismas, ya que el derecho patrimonial de éstas (salvo pacto en contrario) corresponde al Estado de Querétaro, quien protege las publicaciones al asignarles el número de autorización del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro. Para tal efecto, previo a su autorización, el autor moral de la obra deberá renunciar a los derechos patrimoniales de la misma a favor del Estado de Querétaro.

El Registro Público del Derecho de Autor tiene por objeto garantizar la seguridad jurídica de los autores, de los titulares de los derechos conexos y de los titulares de los derechos patrimoniales respectivos y sus causahabientes, así como dar una adecuada publicidad a las obras, actos y documentales a través de su inscripción. Las obras literarias y artísticas y los derechos conexos quedarán protegidos, aún cuando no sean registrados.

En el Registro Público del Derecho de Autor se inscribirán las obras literarias o artísticas que presenten sus autores, los compendios, arreglos, traducciones, adaptaciones u otras versiones de obras literarias y artísticas, aun cuando no se compruebe la autorización concedida por el titular del derecho patrimonial para divulgarla.

En México, el Instituto Nacional del Derecho de Autor es el encargado de proteger al autor dentro de los términos de la legislación nacional y de los convenios o tratados internacionales en la materia. También se encarga de intervenir en los conflictos que se susciten entre autores, las sociedades de autores, éstas y sus integrantes; entre las sociedades nacionales y extranjeras de autores y sus afiliados.

Los derechos patrimoniales estarán vigentes durante:

- a) La vida del autor y, a partir de su muerte, 75 años más.

Cuando la obra le pertenezca a varios coautores, 75 años se contarán a partir de la muerte del último, y

- b) Setenta y cinco años después de divulgadas.

Si el titular del derecho patrimonial distinto del autor muere sin herederos, la facultad de explotar o autorizar la explotación corresponderá al autor y, a falta de éste, al Estado por conducto del Instituto Nacional de Derecho de Autor, quien respetará los derechos adquiridos por terceros con anterioridad.

Certificado de Reserva de Derechos al Uso Exclusivo de Título de Publicaciones Periódicas.

Este Certificado otorga la facultad para usar y explotar en forma exclusiva títulos, nombres, denominaciones, características físicas y psicológicas distintivas o características de operación originales, aplicadas de acuerdo con su naturaleza. Dicho Certificado deberá obtenerse tratándose de publicación periódicas editadas en partes sucesivas con variedad de contenido y que pretender continuarse indefinidamente.

La reserva de derechos al uso exclusivo del título de publicaciones periódicas se tramita ante el Instituto Nacional del Derecho de Autor y éste, una vez obtenido, deberá renovarse en forma anual, con el pago del derecho respectivo, ya que de otra manera se perderá dicha reserva, por lo que será necesario reiniciar los trámites.

Certificados de licitud de título y contenido de publicaciones periódicas.

La solicitud de licitud de título y contenido deberá hacerse por escrito ante la Comisión Calificadora de Publicaciones y Revistas Ilustradas de la Secretaría de Gobernación; anexando la constancia expedida por el Instituto Nacional del Derecho de Autor, de que no existe inconveniente legal para que se le conceda la reserva de derechos al uso exclusivo del título o cabeza correspondiente, y cinco ejemplares, en su caso, de los tres últimos números.

La declaración de licitud de contenido lleva implícita la del título, así como su cancelación.

Los requisitos para obtener los certificados de licitud de título y contenido son los siguientes:

1. Llenar los formatos de solicitud de los certificados de licitud de título y contenido.
2. Presentar el certificado de derechos al uso exclusivo del título y la constancia de la búsqueda realizada por el Instituto Nacional del Derecho de Autor.
3. Acreditar legalmente al editor responsable y a la persona física que iniciará el trámite.
4. Presentar original y copia de la forma fiscal SHCP-5, en la que conste el pago de los certificados de licitud de título y contenido.
5. Entregar cinco ejemplares de los tres últimos números impresos, los cuales deberán incluir un directorio en el que se especifiquen por lo menos los datos requeridos en los artículos 15 y 20 de la Ley de Imprenta, así como el título de la publicación, los números de certificados de licitud de título y de contenido en trámite, el número de reserva al título de derechos de autor y el nombre y domicilio de la imprenta y del distribuidor.

Registro, depósito y distribución de publicaciones oficiales.

1. El registro, depósito y distribución que por disposición legal se haga de las publicaciones oficiales, estará a cargo del Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y de la Dirección Estatal de Archivos.

2. Las dependencias y organismos auxiliares estarán obligados a cumplir ante el Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro lo siguiente:
 - a) Registrar en el catálogo respectivo las publicaciones editadas por las dependencias u organismos auxiliares del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
 - b) Entregar, en calidad de depósito, 10 ejemplares de sus publicaciones al momento de su edición.
3. El Consejo Editorial del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro tendrá las siguientes obligaciones con respecto a los editores de publicaciones oficiales:
 - a) Asesorar a los interesados en todo lo relacionado con la emisión, resguardo y consulta de publicaciones oficiales.
 - b) Llevar un registro de las publicaciones que programen y editen las dependencias y organismos auxiliares del Poder Ejecutivo.
 - c) Hacer el depósito legal de las publicaciones oficiales en las Bibliotecas Nacional, del Congreso de la Unión y la Biblioteca Central del Estado de Querétaro Francisco Cervantes.
 - d) Ser el depositario legal de las publicaciones oficiales del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, por lo que deberá conservar cuando menos dos ejemplares de cada una de ellas.
 - e) Difundir las publicaciones oficiales del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro a través de catálogos, bancos de datos u otros medios impresos o automatizados.

3. Formatos

4. Glosario.

Advertencia o nota. Escrito breve en el que, dentro de un libro, se comenta, amplía o aclara algo del contenido del texto.

Audiovisual. Publicación no impresa, producida en audio y/o video, con carácter informativo o de difusión, que puede ser no periódica (se edita en un solo volumen) o seriada (varios volúmenes).

Autor. El artículo 12 de la Ley Federal del Derecho de Autor señala que "Autor es la persona física que ha creado una obra literaria o artística". En este caso también se conocerá como autor a la persona moral (Gobierno del Estado de Querétaro) que promueve o edita una obra.

Boletín. Publicación impresa o electrónica de carácter periódico, editada bajo un mismo título por alguna dependencia u organismo auxiliar (generalmente con continuadores numéricos, a fin de que tenga continuidad), cuyo objetivo es difundir información sobre temas relacionados con sus actividades sustantivas.

Cartel. Publicación de gran formato de carácter informativo o de difusión, impresa por una de sus caras para ser colocada en algún sitio público. Es no periódica (se edita en un solo tiraje) o seriada (se edita en varios tirajes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

Colofón. Corresponde a la última hoja, en la que se anotará el título del libro y el nombre del autor, la fecha de impresión, la razón social y la dirección de los talleres, así como el número de ejemplares impresos. Si se desea, se podrán anotar las características del papel y de la tipografía.

Cuaderno. Publicación impresa menor a 49 páginas que contiene elementos didácticos, culturales o formativos, de carácter no periódico (se edita un solo volumen) o seriado (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

Dependencia. Órgano administrativo (Secretaría) subordinado directamente al Poder Ejecutivo del Estado, así como la Procuraduría General de Justicia, la Oficialía Mayor y órganos adscritos al C. Gobernador, que se encargan del estudio, planeación, evaluación y despacho de los asuntos de su competencia.

Depósito. Es la acción de entrega de publicaciones por parte de las dependencias y organismos auxiliares del Poder Ejecutivo para su consulta en el Centro General de Información y Documentación de la Gestión Gubernamental y en las bibliotecas Nacional, del Congreso de la Unión y la Biblioteca Central del estado de Querétaro Francisco Cervantes.

Derecho de Autor. El artículo 11 de la Ley Federal del Derecho de Autor señala que “El derecho de autor es el reconocimiento que hace el Estado a favor de todo creador de obras literarias y artísticas previstas en el artículo 13 de esta Ley, en virtud del cual otorga su protección para que el autor goce de prerrogativas y privilegios exclusivos de carácter personal y patrimonial. Los primeros integran el derecho moral y los segundos el patrimonial”.

Directorio oficial. Listado de nombres de los funcionarios de una institución pública o privada, presentado en orden jerárquico y acompañados del puesto que ocupan. El directorio se integra a partir del nombre del Gobernador del Estado de Querétaro.

Distribución. Es el conjunto de acciones tendientes a hacer llegar a las personas e instituciones interesadas las publicaciones que editan las dependencias u organismos auxiliares del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Edición. Con este nombre se designa a la serie de operaciones necesarias para producir una obra y también al número de ejemplares impresos, de una sola vez, sobre el mismo original o molde. El término se aplica de la misma forma al montaje de secuencias cinematográficas, pistas sonoras y otros medios audiovisuales.

Editor. Es la persona o entidad que se encarga del cuidado de una obra, costeando la publicación y, en su caso, administrándola comercialmente. El editor de las publicaciones oficiales es el Gobierno del Estado de Querétaro.

Encarte / Suplemento. Publicación impresa de carácter informativo o de difusión, de extensión variable, destinada a insertarse en una publicación periódica.

Fascículo. Consiste en cada una de las partes de una publicación, las cuales se van editando sucesivamente.

Folleto. Publicación impresa menor a 49 páginas (plegable o encuadernada) de carácter informativo o de difusión y no periódica (se edita un solo volumen), o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

Fuentes consultadas. Es la relación de materiales informativos que sirvieron como base para la elaboración de una obra.

Gaceta. Publicación impresa, que constituye el órgano oficial para la difusión de las disposiciones normativas y operativas de la dependencia u organismo auxiliar (se edita con periodicidad determinada, generalmente con identificadores numéricos, a fin de que tenga continuidad).

Imagen institucional. Es el conjunto de elementos gráficos que expresan los valores, los principios y los lineamientos de acción de una institución. De acuerdo con el Manual de Uso de la Identidad Gráfica del Gobierno del Estado de Querétaro, las dependencias y organismos auxiliares deben sujetarse y hacer uso de las diferentes aplicaciones que en él se señalan.

Imprimir. Dejar sobre un soporte físico, generalmente papel, escritos o dibujos, mediante diversas aplicaciones tecnológicas.

Índice. Lista de las partes, capítulos y demás subdivisiones del libro o publicación, que se coloca al principio o al final del mismo; cuando es general, indica la página en que inicia cada uno de los apartados. Puede ser también analítico, onomástico o cronológico, entre otros.

Introducción. Explicación que precede a una obra y que sirva para informar al lector el fin y objeto de la misma, exponer su plan o hacer alguna advertencia. Tratándose de un estudio científico o académico, puntualiza la metodología y la estructura aplicadas en la realización del trabajo. Algunos autores la manejan como sinónimo de presentación, prólogo o prefacio.

Libro. Publicación impresa de 49 o más páginas, de carácter no periódico (se edita un solo volumen) o seriado (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos, pero unidos por un título general).

Manual. Tratado breve de alguna materia. Publicación en la que se compendia, en estilo conciso, lo más sustancial de una materia.

Organismo auxiliar. Forma de organización administrativa en la que una dependencia transfiere a un órgano específico facultades de decisión, ejecución y manejo autónomo del presupuesto, y que se encuentra ligado a aquella por vínculos de jerarquía.

Página legal. Nota que generalmente aparece en la parte posterior de la portada o portadilla de un libro y que contiene datos referenciales a la impresión del mismo: el nombre y domicilio del editor, el año de edición o reimpresión, el número ordinal correspondiente a la edición o reimpresión, y el Número Internacional Normalizado del Libro (ISBN). En las publicaciones periódicas se incluyen el Número Internacional para Publicaciones Periódicas (ISSN), los certificados de reserva de derechos y de licitud de título y contenido, la fecha de publicación, su periodicidad y el nombre del editor responsable, entre otros datos.

Página web. Es un sistema de hipertexto, que ayuda a viajar a través del mundo de manera electrónica, buscando información que puede integrar texto, imagen, video y sonido.

Periodicidad. Frecuencia con la cual aparece cada número de una publicación periódica: diario, semanal, trimestral, cuatrimestral, semestral y anual, entre otras posibilidades.

Periódico. Medio de comunicación impreso que aparece en fecha determinada, de carácter informativo, en el que se dan las noticias de actualidad y se tratan asuntos de interés público. Se identifica por un título o cabezal.

Periódico mural. Publicación impresa de gran formato, de carácter periódico (se edita generalmente con identificadores numéricos, a fin de que tenga continuidad). Su contenido es informativo y se fija en un sitio público para ser consultado.

Políticas. Son los lineamientos sobre la forma en que debe realizarse una función, una acción o un procedimiento por parte de las dependencias y organismos auxiliares del Poder Ejecutivo.

Portada o carátula. En una publicación impresa o audiovisual es la página del volumen en la que, por lo regular, se hallan consignados el título general o gran título de la obra, el subtítulo, el nombre, el seudónimo o iniciales del autor y de los colaboradores, el número de orden y las particularidades de la edición, el número de sucesión de los tomos o volúmenes (cuando la obra consta de varios) y la nota de serie (cuando la obra forma parte de una colección).

Presentación. Como su nombre lo indica, el autor o un segundo lector presenta el trabajo. Si hay, además, introducción, la presentación es anterior. En ella se enuncia, a grandes rasgos, de qué trata el trabajo y el parecer del presentador sobre el mismo.

Prólogo y Prefacio. El primero es escrito por alguien diferente al autor del trabajo y, el segundo, por el autor. En ambos se expresan los motivos que llevaron a la realización del trabajo, la ayuda recibida, los problemas enfrentados y los agradecimientos.

Publicación. Este término se aplica a la acción de publicar una obra, así como a la obra misma. Para los efectos del presente Manual, así se designa a cualquier impreso o audiovisual destinado a la difusión del quehacer gubernamental.

Publicación electrónica. Es aquella que se edita en cualquier soporte multimedia, con carácter informativo o de difusión, que puede ser no periódica (se edita en un solo volumen) o seriada.

Publicación oficial. Se refiere a toda clase de materiales impresos o audiovisuales que emanan de una autoridad o son editados a expensas de la misma. Para los efectos del presente Manual, el término se aplica a todo documento bibliohemerográfico, electrónico o audiovisual con un tiraje igual o mayor a 100 ejemplares (excepto en la página web), que difunde alguna función, actividad o conocimiento desarrollado por las dependencias y organismos auxiliares, en cuya realización el Gobierno del Estado de Querétaro figura como autor, editor o patrocinador.

Publicación no periódica. Es aquella que se edita por una sola ocasión y que no tiene continuación numérica ni cronológica. Este concepto incluye libros, cuadernos, folletos, carteles, encartes, volantes, audiovisuales y publicaciones electrónicas.

Publicación periódica. Es aquella que se edita con periodicidad predeterminada, generalmente con identificadores numéricos o cronológicos, con el propósito de tener continuidad. Este rubro agrupa a revistas, boletines, gacetas y periódicos murales; en algunos casos incluye publicaciones electrónicas.

Publicación seriada. Es aquella que se edita en varios fascículos, que pueden ir numerados y se identifican entre sí por tener un título común; además, cada uno de ellos puede presentar un título específico y su fecha de edición. Puede incluir cualquier tipo de publicación.

Reproducir. Obtener por algún medio tecnológico copias de un objeto enviado como original.

Revista. Publicación impresa de carácter periódico, editada en intervalos previamente definidos bajo un mismo título (generalmente con identificadores numéricos, a fin de que tengan continuidad). Contiene artículos de carácter formativo, analítico o de difusión cultural, científico o recreativo.

Sistema Internacional de Registro de Publicaciones. Es la red internacional que se encarga del registro y control de las publicaciones a nivel mundial. Otorga el Número Internacional Normalizado del Libro (ISBN) y el Número Internacional Normalizado para Publicaciones Periódicas (ISSN).

Subtítulo. Son los datos complementarios del título de la obra, que explican, amplían o aclaran éste.

Tirada, tiraje o tiro. Número de ejemplares de que consta una edición.

Título o cabeza. Palabra o frase con la que se enuncia el asunto o la materia de una obra.

Volante. Publicación impresa en una sola hoja, por uno o ambos lados, de carácter informativo o de difusión, no periódica (se edita en sólo volumen) o seriada (se edita en varios volúmenes con periodicidad irregular, que pueden ir numerados y llevar títulos específicos pero unidos por un título general).

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Con fundamento en lo dispuesto por el artículos 5 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 1, 19 fracción IV, 25 fracción XIII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; 1, 2 fracciones I y VI, 4 fracción III, 6 fracción I, 7 fracciones VII, inciso a), XIX y XXI inciso c), 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 122, 123 y 124 de la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro; 1 fracción IV, 4, 5 fracción XVI, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 40, 41 y 42 del Reglamento de Verificación Vehicular del Estado de Querétaro; así como de conformidad con lo establecido en el Programa Estatal de Verificación Vehicular 2013 y en los Convenios de Coordinación celebrados entre El Estado de Querétaro, el Distrito Federal y del Estado de México, con el objeto de que dichas Entidades reconozcan los procedimientos y la papelería relativos a la verificación vehicular para la emisión de los Hologramas “Cero” y “Doble Cero” a otorgarse en los Centros de Verificación Vehicular denominados “Verificentros”, que para tal efecto autorice la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a vehículos de servicio particular matriculados por el Estado de Querétaro que utilizan gasolina como combustible y considerando;

1. Que es importante mantener la calidad del aire y prevenir que no se rebasen las normas en la materia, así como proteger a la población de las consecuencias de su exposición a contaminantes.
2. Que para dar cumplimiento a las Normas Oficiales Mexicanas que regulan los límites máximos permisibles de emisión de contaminantes a la atmósfera, provenientes de vehículos automotores, existen soluciones tecnológicas y viablemente económicas, las cuales son de observancia obligatoria para los responsables de los vehículos automotores y de las autoridades estatales que operen programas de verificación vehicular.
3. Que el crecimiento del parque vehicular en el Estado, tanto el registrado en la entidad como el proveniente de otros Estados e incluso del extranjero, que circula en forma permanente o de paso, y conscientes de que más del 75% de la contaminación es producida por los vehículos automotores, obliga a adoptar medidas de control en la contaminación, tales como el Programa Estatal de Verificación Vehicular, el cual tiene carácter obligatorio desde el año 1990 para los vehículos registrados en el Padrón Vehicular del Estado, así mismo, y ante el considerable número de vehículos automotores, que requieren facilidades para ingresar en forma permanente u ocasional a la Zona Metropolitana del Valle de México, hace necesaria la existencia de Convenios de Colaboración entre Entidades que comprendan dicha zona, para homologar los procedimientos y la papelería relativos a la verificación vehicular. Por tal motivo el Estado de Querétaro suscribió Convenios de Colaboración con las autoridades del Estado de México y del Distrito Federal, para que éste, a través de los Verificentros, que para tal efecto autorice la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo, emitan certificados y hologramas “Cero” y “Doble Cero” a vehículos de uso particular, que utilizan gasolina como combustible y que se encuentren registrados en el Padrón Vehicular del Estado de Querétaro.
4. Que de acuerdo al convenio arriba citado con las autoridades del Estado de México y el Distrito Federal, se contempla la posible emisión de certificados tipo “2” el cual beneficia los vehículos mayores de 8 años de antigüedad para exentar el horario de restricción de circulación de las 5 a las 11 horas del Programa Hoy no Circula, y que se solicitará previamente por escrito a ambas Entidades para que sea expedido a través de los Verificentros que el Estado autorice.
5. Que los vehículos que obtengan los certificados y hologramas “Cero” y “Doble Cero”, estarán exentos de las restricciones a la circulación establecidas en los Programas “Hoy No Circula”, “Hoy no circula sabatino” y “Precontingencias Ambientales”.
6. Que el crecimiento urbano que en los últimos años ha presentado la Zona Metropolitana de la ciudad de Querétaro, en lo sucesivo “ZMCQ” hace necesario facilitar el cumplimiento de la obligación impuesta por el Programa Estatal de Verificación Vehicular ampliando la cobertura geográfica del servicio en la modalidad dinámica y/o móvil hacia zonas o municipios donde no se cuenta con centros de verificación cercanos.

7. Que a partir del 2008, año en que se dieron las autorizaciones para la operación de los Verificentros que operan en el Estado, derivado de la celebración de los Convenios entre el Estado de Querétaro, el Distrito Federal y el Estado de México, el parque vehicular activo registrado por la Secretaría de Planeación y Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, refleja un crecimiento del 27% del parque vehicular, dentro del cual el 72% se concentra en la ZMCQ.
8. Que de acuerdo al Padrón Vehicular del Estado de Querétaro, se cuenta con un 28% de vehículos año modelo menor a 8 años, modelos capaces de obtener el Certificado "Cero" o "Doble Cero" en la modalidad dinámica.
9. Que actualmente, operan en el Estado, 6 verificentros que en la modalidad dinámica los cuales se concentran en la ZMCQ (5) y San Juan del Río (1) y 30 centros de verificación que otorgan Certificados en la modalidad estática, que ahora requieren también otorgar Certificados en la modalidad dinámica en aras de dar cumplimiento a los objetivos previstos en el Programa Estatal de Verificación Vehicular 2013.
10. Para ello, la Secretaría, atendiendo a las necesidades de los servicios de verificación de contaminantes de fuentes móviles que sean de su competencia, deberá expedir autorizaciones a los interesados que cumplan los requisitos correspondientes establecidos en la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro, así como en el Programa Estatal de Verificación Vehicular 2013.
11. Por lo anterior, el Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, tiene a bien expedir la siguiente:

CONVOCATORIA

PARA LA EXPEDICIÓN DE AUTORIZACIONES PARA PRESTAR EL SERVICIO DE VERIFICACIÓN VEHICULAR EN LAS MODALIDADES DINÁMICA Y MÓVIL.

La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en lo sucesivo la "Secretaría", convoca a las personas físicas o morales de centros de verificación ya autorizados en la modalidad estática, en obtener la autorización para prestar el servicio de verificación vehicular en su modalidad dinámica y/o móvil (solo aplica para modalidad estática).

Solo se darán 13 autorizaciones las cuales serán por un periodo de hasta por 3 años calendario con derecho a revalidaciones anuales para un máximo de 2 líneas de verificación dinámica y/o 1 línea de verificación móvil (modalidad estática), pudiendo ampliarse posteriormente con autorización de la Secretaría. El número de líneas queda supeditado al área propuesta del servicio de verificación, iniciando necesariamente con una.

En caso de que las solicitudes rebasen el número de autorizaciones para verificación dinámica (13) y/o de servicio móvil (5), el Comité de Evaluación, resolverá al respecto, desechando aquellas que considera no necesarias o procedentes y su fallo será inapelable.

Requisitos de Participación:

1. Solo podrán participar los titulares (en el caso de personas físicas) de los centros de verificación ya autorizados. En el caso de personas morales el representante legal.
2. El Área mínima del Centro de Verificación deberá de ser de 400 m² para poder participar.
3. Deberán operar con su equipo original autorizado (no se aceptarán cambios de marca), haciendo las modificaciones al mismo por parte del proveedor, como es la adición del analizador de NOx, Dinamómetro y equipo complementario (incluye equipo de cómputo) y además garantizar con acreditamiento del proveedor que pueden migrar en el futuro inmediato a la implementación del Sistema OBD II (Sistema de Diagnóstico a Bordo).

Obtención de las Bases de Participación

Los participantes deberán de acudir a las oficinas de la Dirección de Control Ambiental de la Secretaría, ubicadas en Planta Baja de Blvd. Bernardo Quintana 204, Col Carretas, CP 76050, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., en días hábiles y en el horario comprendido de las 9:00 a las 17:00 horas, de acuerdo a lo siguiente:

Si un interesado quiere participar para más de una autorización deberá de realizar el pago correspondiente para cada una de las propuestas.

Etapas	Fecha
Entrega de órdenes de pago de la compra de bases.	28 al 30 de octubre de 2013 (duración 3 días hábiles)
Entrega de bases de participación.	31 de octubre al 5 de noviembre de 2013 (duración 3 días hábiles)
Presentación de propuestas.	15 de noviembre de 2013 (8 días hábiles después del último día de entrega de las bases)
Evaluación de las propuestas legales y técnicas.	19 al 22 de noviembre de 2013 (duración 4 días hábiles)
Evaluación de los criterios específicos.	25 al 29 noviembre de 2013 (duración 5 días hábiles)
Entrega de resolución	5 al 6 diciembre del 2013 (duración 5 días hábiles)

LA SOLICITUD INGRESADA NO GARANTIZA LA OBTENCIÓN DE LA AUTORIZACIÓN.

EL FALLO DE LA SECRETARÍA SERÁ INAPELABLE.

Para mayores informes: Dirección de Control Ambiental/Departamento de Verificación Ambiental, Blvd. Bernardo Quintana 204, Col Carretas en la Santiago de Querétaro, Qro., Tel. 01 (442) 211 6800 Ext. 1148, 1144, 1141 en días hábiles y en el horario comprendido de las 9:00 a las 17:00 horas.

Santiago de Querétaro, Qro., 22 de octubre de 2013.

Atentamente

Lic. Marcelo López Sánchez
Secretario de Desarrollo Sustentable
del Poder Ejecutivo del Estado
Rúbrica

Querétaro Gobierno de Soluciones

Entiéndase para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

GOBIERNO MUNICIPAL

El suscrito Ciudadano Lic. **José Ernesto Bejarano Sánchez**, **Secretario del Ayuntamiento de Corregidora, Qro.**, en uso de las facultades que me confiere el artículo 15 fracciones I, IV y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro, hago constar y;

CERTIFICO

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 11 de septiembre de 2013, el H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., aprobó el **Acuerdo relativo a la Autorización Definitiva y Entrega - Recepción de las Obras de Urbanización del Fraccionamiento de Tipo Habitacional Popular denominado “El Roble”, con superficie de 70,615.21 m², en el Municipio de Corregidora, Qro.**, mismo que se transcribe textualmente a continuación:

H. AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QRO.

Con fundamento en la fracción I del Artículo 6°, 115 fracción V incisos D) y F) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 30 fracción II inciso D) de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 9 de la Ley General de Asentamientos Humanos; 1°, 13 fracciones I, XII, XIII y XIX, 14 fracción II, III, 16, fracciones I, XII y XIX, 17 fracciones I, 18, 82, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 139, 140, 143, 154 fracción III, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 318, 319, 320, 321 y 322 del Código Urbano para el Estado de Querétaro; 1°, 2, 3, 4, 5 fracción V, 7, 8, 10, 25, 26, 27 y demás relativos del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Corregidora, Qro; 15 fracción XVII, 27 fracción VI, XI, XII y 44 fracción II, III, y 49 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro, y;

CONSIDERANDO

1. Que de conformidad con la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y Constitución Política del Estado de Querétaro, los Municipios poseen personalidad jurídica y patrimonio propios y se encuentran facultados para aprobar las disposiciones que organicen la administración pública municipal que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia. Por ello corresponde al H. Ayuntamiento resolver lo referente a la **Autorización Definitiva y Entrega - Recepción de las Obras de Urbanización del Fraccionamiento de Tipo Habitacional Popular denominado “El Roble”, con superficie de 70,615.21 m², en el Municipio de Corregidora, Qro.**, radicado en la Secretaría del Ayuntamiento, bajo el **Expediente DAC/CAI/073/2013**.
2. Que de conformidad con lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Querétaro, los Ayuntamientos tienen la facultad de controlar y vigilar la utilización del suelo en sus jurisdicciones territoriales de acuerdo a los Planes y Programas de Desarrollo Urbano Municipal, declaratorias de uso, destino y reservas territoriales debidamente aprobados, publicados e inscritos en el Registro Público de la Propiedad que corresponda, así como otras leyes o reglamentos aplicables.
3. Se recibió en la Secretaría del Ayuntamiento la Opinión Técnica DDU/DACU/OT/76/2013, expedido por el Ing. Pedro Carrasco Trejo, Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, relativa a la Autorización Definitiva y Entrega - Recepción de las Obras de Urbanización del Fraccionamiento de Tipo Habitacional Popular denominado “El Roble”, desprendiéndose de su contenido lo siguiente:

“Antecedentes:

3.1 Mediante escrito de fecha 24 de abril de 2013, el Ing. Luis Felipe García Alcocer, en su carácter de Representante Legal de la empresa “Geo Casas del Bajío”, S.A. de C.V., solicitó a la Secretaría del Ayuntamiento la Entrega – Recepción de las Obras de Urbanización del Fraccionamiento “El Roble”.

3.2 Mediante la Escritura Pública 27,795 de fecha 23 de Diciembre de 1999, pasada ante la fe del Lic. Sergio Zepeda Guerra, Titular de la Notaría numero 16 de esta Demarcación, compareció como vendedor el señor Rafael Contreras García y como compradora la empresa denominada “Copromoción y Servicios Inmobiliarios del Bajío”, S.A. de C.V., representada en este acto por sus Apoderados, los señores Ing. Alejandro García Alcocer y Héctor Octavio García Alcocer, a fin de formalizar el contrato de compraventa, de la Parcela 45 Z-7 P 1/2, ubicada en el Ejido Los Olvera del Municipio de Corregidora, Qro., con una superficie de 2-97-83.24 hectáreas; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio real No. 96287/2 de fecha 03 de abril de 2001.

3.3 Mediante oficio DDU-76327/2001 de fecha 21 de agosto de 2001, la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Corregidora, autorizó la Fusión de la Fracción A de la Parcela 9 Z-7 P 1/2 y Parcela 45 Z-7 P1/2 del Ejido Los Olvera de este Municipio, mismas que forman la unidad topográfica resultante de la fusión con una superficie de 70,615.21 m².

3.4 Mediante oficio 011120 de fecha 03 de septiembre de 2001, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro, emitió el Dictamen de Uso de Suelo para el predio resultante de la Fusión autorizada con el oficio DDU-76327/2001 de fecha 21 de agosto de 2001, la cual cuenta con una superficie total de 70,615.21 m², consistente en un desarrollo Habitacional de 309 viviendas unifamiliares (25 de uso mixto en una superficie de 4,271.08 m²).

3.5 Mediante oficio DUV-0952/2001 de fecha 18 de septiembre de 2001, la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda adscrita a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Gobierno del Estado de Querétaro, otorgó el Visto Bueno de Proyecto de Lotificación del Fraccionamiento de tipo popular denominado "El Roble", ubicado en este Municipio de Corregidora, Qro.

3.6 Mediante la Escritura Pública 31,499 de fecha 05 de octubre de 2001, pasada ante la fe del Lic. Sergio Zepeda Guerra, Titular de la Notaría Número 16 de esta Demarcación, compareció como vendedor el señor José Alejandro Uribe Sánchez y como compradora la empresa denominada "Copromoción y Servicios Inmobiliarios del Bajío", S.A. de C.V., a fin de formalizar el contrato de compraventa, de la Fracción A de la Parcela 9 Z-7 P 1/2, ubicada en el Ejido Los Olvera del Municipio de Corregidora, Qro., con una superficie de 56,484.28 m²; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio real No. 119280/1 de fecha 07 de Diciembre de 2001.

3.7 Mediante Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 16 de noviembre de 2001, el H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., aprobó por unanimidad, el Acuerdo relativo a la Licencia para Ejecución de Obras de Urbanización en dos Fases y Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Fase I, así como la Autorización de Nomenclatura del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "El Roble", ubicado en el Municipio de Corregidora, Qro.

3.8 Mediante Escritura Pública 808 de fecha 10 de diciembre de 2001, pasada ante la fe del Lic. Roberto Loyola Vera, Titular de la Notaría Pública Número 35 de esta Demarcación notarial, compareció el Señor Ingeniero Luis Alfonso García Alcocer, en su carácter de Apoderado Legal de la Sociedad Mercantil denominada Diseño y Proyección de Vivienda, S.A. de C.V., a efecto de Formalizar la Donación a Título Gratuito a favor del Municipio de Corregidora, Qro., en cumplimiento al Acuerdo de Cabildo tomado en Sesión Ordinaria de Cabildo, de fecha 16 de noviembre de 2001, respecto del Fraccionamiento denominado "El Roble", Municipio de Corregidora, Qro.; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio real No. 00119437 de fecha 11 de diciembre de 2001.

3.9 Mediante Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 10 de junio de 2002, el H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización Provisional para la Venta de Lotes de la Fase II del Fraccionamiento denominando "El Roble", ubicado en el Municipio de Corregidora, Qro.

3.10 Mediante Acta de Entrega - Recepción de fecha 3 de octubre de 2002, la Comisión Federal de Electricidad, comunicó que no tiene inconveniente en recibir la infraestructura eléctrica del Fraccionamiento "El Roble".

3.11 Mediante Escritura Pública 15,651 de fecha 25 de junio de 2003, pasada ante la fe del Lic. Francisco de A. González Pérez, Titular de la Notaría Número 15 del Partido Judicial de Querétaro, comparecieron: los señores Javier Alfonso Gutiérrez Villalobos, Iván Martínez Zúñiga Torres, Magdalena Irene Hoyo Ordoñez y Josefa Nieto Soria, quienes formalizaron la Constitución de Asociación Civil denominada "Colonos del Roble Corregidora"; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio de personas morales No. 2504/1 de fecha 03 de septiembre de 2003.

3.12 Mediante Acta de Entrega - Recepción de fecha 5 de abril de 2004, la Comisión Estatal de Aguas, comunicó que no tiene inconveniente en recibir la infraestructura hidráulica, sanitaria y Pluvial del Fraccionamiento "El Roble".

3.13 Con fecha del 12 de octubre de 2012, se realizó la inspección general para la recepción y entrega de las obras de urbanización y de los servicios en Coordinación con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Gobierno del Estado de Querétaro, la Secretaría de Servicios Públicos del Municipio de Corregidora, Qro., la empresa "Geo Casas del Bajío", S.A. de C.V., y con la Asociación Civil denominada "Colonos del Roble Corregidora", de la que se anexa copia del Acta de Supervisión para el Fraccionamiento "El Roble".

3.14 Mediante Escritura Pública 29,698 de fecha 31 de enero de 2013, pasada ante la fe del Lic. Enrique Javier Olvera Villaseñor, Titular de la Notaría Pública No. 21 de este distrito Judicial, comparece la C. Claudia Fernández Ortega, en su calidad de Presidente de la Asociación Civil denominada "Colonos del Roble Corregidora", A.C., a efecto de llevar a cabo la Protocolización del Acta de Asamblea General Ordinaria de Condóminos, de fecha 30 de agosto de 2012, en la que entre otros puntos se acordó, el nombramiento de nueva mesa directiva; protocolización que quedó inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio de personas morales No. 00002504/0004 de fecha 22 de febrero de 2013.

3.15 Mediante Oficio No. SSPM/683/2013 de fecha 30 de mayo de 2013, la Secretaría de Servicios Públicos del Municipio de Corregidora, Qro., emitió el visto bueno de los proyectos de área verde, alumbrado público, drenaje pluvial y drenaje sanitario.

4. Derivado de lo mencionado en los Considerandos anteriores, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, emitió las siguientes:

CONSIDERACIONES TÉCNICAS:

4.1 Por lo anterior, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, considera Técnicamente **FACTIBLE** la Autorización Definitiva y Entrega – Recepción de las Obras de Urbanización del Fraccionamiento "El Roble", ubicado en el predio resultante de la Fusión de la Fracción A de la Parcela 9 Z-7 P 1/2 y Parcela 45 Z-7 P 1/2 del Ejido Los Olvera de este Municipio, mismas que forman la unidad topográfica resultante de la fusión, con una superficie de 70,615.21 m².

4.2 Asimismo, en caso de ser autorizado, el promotor deberá presentar ante la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, la fianza a favor del Municipio de Corregidora por la cantidad de **\$1'517,480.59 (UN MILLÓN QUINIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 59/100 M.N.)**, equivalente al 10% del importe total de las obras de urbanización, las cuales garantizaran el mantenimiento y conservación de dichas obras por el término de un año, contado a partir de la fecha de recepción y entrega del fraccionamiento; dicha fianza sólo será liberada bajo autorización expresa y por escrito de la Secretaría antes mencionada, de conformidad a lo establecido en el Artículo 118 del Código Urbano para el Estado de Querétaro vigente hasta el día 1° de julio de 2012 y en términos del artículo sexto transitorio del actual Código Urbano.

4.3 A partir de la fecha de entrega, este H. Ayuntamiento se hará cargo de la operación de las obras y servicios del Fraccionamiento, así como de la presentación de los servicios de vigilancia y limpia, en su caso, el organismo operador de los servicios de agua potable y drenaje, se hará cargo de la operación de los servicios que le correspondan, asimismo no omito informarle que a la fecha de la entrega física del alumbrado público del Fraccionamiento se verificara su correcto funcionamiento.

4.4 La presente se fundamenta en lo dispuesto por los artículos 1, 14 fracción II, 16 fracciones I, XII, XIII y XIX, 17, 109, 110, 111, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 140, 142, 143, 147 y demás relativos del Código Urbano para el Estado de Querétaro, vigente hasta el día 1° de julio de 2012 y en términos del artículo sexto transitorio del actual Código Urbano. ...".

5. Consecuentemente y una vez integrado de manera completa el expediente que nos ocupa, los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, convocan para su estudio y análisis correspondiente, por lo que de conformidad con los argumentos esgrimidos en las reuniones de trabajo y con fundamento en la legislación vertida en el párrafo inicial, se somete a consideración de este Cuerpo Colegiado, el siguiente:

Por lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, el H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., en el **Punto 4 numeral I inciso c)**, de la orden del día, aprobó por **unanimidad de votos**, el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. SE APRUEBA LA AUTORIZACIÓN DEFINITIVA Y ENTREGA - RECEPCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO DE TIPO HABITACIONAL POPULAR DENOMINADO "EL ROBLE", con superficie de 70,615.21 m², ubicado en el Municipio de Corregidora, Qro.

SEGUNDO. El desarrollador deberá dar cumplimiento a los **Considerandos 4.2 y 4.3** del presente Acuerdo, debiendo remitir copia del cumplimiento a la Secretaría de Tesorería y Finanzas, Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y Secretaría del Ayuntamiento.

TERCERO. A falta de cumplimiento de cualquiera de los puntos del presente, se someterá a la consideración del Ayuntamiento la revocación del mismo.

TRANSITORIOS

PRIMERO. Publíquese a costa del interesado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, así como en la Gaceta Municipal por dos ocasiones consecutivas, con un intervalo de seis días naturales, sin contar en ellos los de la publicación, para lo cual tendrá un plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente a la notificación del presente Acuerdo.

SEGUNDO. El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en los medios de difusión precisados en el transitorio anterior.

TERCERO. El presente Acuerdo, deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Gobierno del Estado, en un plazo no mayor de treinta días hábiles contados a partir de la autorización del presente, con costo para el promotor y una vez realizado lo anterior, deberá remitir copia certificada a la Secretaría del Ayuntamiento para su conocimiento.

CUARTO. Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, para que notifique lo anterior a los titulares de la Secretaría de Gobierno del Estado de Querétaro, Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Gobierno del Estado, Dirección de Catastro de Gobierno del Estado, Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas Municipales y Secretaría de Tesorería y Finanzas Públicas Municipales y al Ing. Luis Felipe García Alcocer, en su carácter de Representante Legal de la empresa “Geo Casas del Bajío”, S.A. de C.V.

EL PUEBLITO CORREGIDORA, QRO., A 06 DE SEPTIEMBRE DE 2013. ATENTAMENTE. COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, C. LUIS ANTONIO ZAPATA GUERRERO, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DE LA COMISIÓN; LIC. ROBERTO IBARRA ANGELES, REGIDOR; MAC ARQ. FERNANDO JULIO CÉSAR OROZCO VEGA, REGIDOR; C. RUTH UGALDE VERGARA, REGIDORA; PROF. HUMBERTO CAMACHO IBARRA, REGIDOR; C. RAMÓN BECERRA ARIAS, REGIDOR; C. JOSÉ PORFIRIO CAMPOS MENDOZA, SÍNDICO MUNICIPAL. RUBRICAN -----

**SE EXTIENDE LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, A LOS 12 DOCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2013, EN EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QRO. -----
-----DOY FE -----**

**ATENTAMENTE
“ACCIÓN DE TODOS”**

**LIC. JOSÉ ERNESTO BEJARANO SÁNCHEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica**

PRIMERA PUBLICACION

08E11100000108	Asociación de Mal de Dientes Asociación de Ollas El Ojete y El Cajón	El Margate	Rural	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8496,300	8496,300	8496,300	8496,300	91,41	00	004	300	100,00	91,20
08E11100000109	Asociación de Mal de Dientes Asociación de Ollas del Tobaré	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	2214,000	2214,000	2214,000	2214,000	91,34	00	004	400	100,00	91,00
08E11100000110	Asociación de Mal de Dientes Asociación de Ollas del Tobaré	El Margate	Rural	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	826,000	826,000	826,000	826,000	91,31	00	Materia Químicas	600	100,00	91,00
08E11100000111	Proyecto de Mal de Dientes Calle Anarandá y Ojete	El Margate	Obispo Anguilla	Obrero	004 7823 Municipal	En Ejecución	8420,000	8420,000	8420,000	8420,000	80,21	00	Materia Químicas	700	100,00	80,00
08E11100000112	Proyecto de Mal de Dientes Calle Anarandá y Ojete	El Margate	Obispo Anguilla	Obrero	004 7823 Municipal	En Ejecución	8474,933	8474,933	8474,933	8474,933	100,00	00	Materia Químicas	800	100,00	100,00
08E11100000113	Proyecto de Mal de Dientes Calle Anarandá y Ojete	El Margate	Obispo Anguilla	Obrero	004 7823 Municipal	En Ejecución	8494,984	8494,984	8494,984	8494,984	91,35	00	Materia Químicas	1	100,00	91,20
08E11100000114	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8396,700	8396,700	8396,700	8396,700	100,00	00	Materia Químicas	700	100,00	100,00
08E11100000115	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8376,300	8376,300	8376,300	8376,300	98,23	00	Materia Químicas	1	100,00	98,00
08E11100000116	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,252,832	81,252,832	81,252,832	81,252,832	99,73	00	Materia Químicas	1	100,00	99,20
08E11100000117	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8399,604	8399,604	8399,604	8399,604	100,00	00	Materia Químicas	1	100,00	100,00
08E11100000118	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,209,828	81,209,828	81,209,828	81,209,828	0,00	00	000	2,539	100,00	0,00
08E11100000119	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8376,300	8376,300	8376,300	8376,300	91,34	00	004	300	100,00	91,00
08E11100000120	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	816,200	816,200	816,200	816,200	81,14	00	004	300	100,00	81,00
08E11100000121	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8336,800	8336,800	8336,800	8336,800	82,89	00	004	300	100,00	82,00
08E11100000122	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,266,600	81,266,600	81,266,600	81,266,600	91,24	00	Materia Químicas	585	100,00	91,00
08E11100000123	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,265,840	81,265,840	81,265,840	81,265,840	87,70	00	Materia Químicas	585	100,00	87,00
08E11100000124	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8385,400	8385,400	8385,400	8385,400	81,13	00	Asesor	385	100,00	81,00
08E11100000125	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8479,800	8479,800	8479,800	8479,800	87,27	00	Materia Químicas	489	100,00	87,00
08E11100000126	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,182,400	81,182,400	81,182,400	81,182,400	80,28	00	Materia Químicas	600	100,00	80,00
08E11100000127	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8485,800	8485,800	8485,800	8485,800	81,12	00	Materia Químicas	890	100,00	81,00
08E11100000128	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8376,400	8376,400	8376,400	8376,400	81,35	00	Materia Químicas	405	100,00	81,00
08E11100000129	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8496,200	8496,200	8496,200	8496,200	87,91	00	02, Asesor, Asesor	990	100,00	87,00
08E11100000130	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8384,400	8384,400	8384,400	8384,400	81,22	00	Materia Químicas	700	100,00	81,00
08E11100000131	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,134,770	81,134,770	81,134,770	81,134,770	81,14	00	Materia Químicas	300	100,00	81,00
08E11100000132	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	846,400	846,400	846,400	846,400	12,74	00	Asesor	1	100,00	12,00
08E11100000133	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	8322,400	8322,400	8322,400	8322,400	100,00	00	004	1	100,00	100,00
08E11100000134	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	844,172,624	844,172,624	844,172,624	844,172,624	90,27	00	Asesor	30,200	100,00	90,00
08E11100000135	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,481,004	81,481,004	81,481,004	81,481,004	91,74	00	Asesor	12	100,00	91,00
08E11100000136	Comunicación de Calle Anarandá y Ojete	El Margate	San Pedro	Asociaciones Festivas	004 7823 Municipal	En Ejecución	81,137,184	81,137,184	81,137,184	81,137,184	81,78	00	Asesor	12	100,00	81,00

Informe sobre el Estado Económico, Financiero y Social de la Nación

SECTOR TERCERIZADO

ANEXO VII

II. FONDOS SOBRE PROYCCIONES DE RECURSOS GENERALES A MEDIO PLAZO
(sólo se presentarán porcentajes en los ítems demandados)

Folio	Número	Calificación del recurso (Determinación y descripción)	Municipio dependiente (en caso de reparto de recursos)	Institución ejecutora (en caso de reparto)	Dependencia central (programa o convenio)	Monto de recursos para ejecución					Información complementaria				Fondo libre de gastos										
						Total anual	Monto pagado	Comprobado	Acreditado	Diferencia	Monto de recursos	Fecha de ejecución	Porcentaje de ejecución	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda	Moneda		
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1.		REQUERIMIENTO ANEXO 2013				3.461.477	3.461.477	3.461.477	3.461.477	0	2013	100,00	2013												
		POPULACIONES ESPECIALES (INTEGRADOS)				3.461.477	3.461.477	3.461.477	3.461.477	0	2013	100,00	2013												
		EL MARQUES	EL MARQUES	EL MARQUES	EL MARQUES	3.461.477	3.461.477	3.461.477	3.461.477	0	2013	100,00	2013												
		RSM																							

CP. Andrés Carlos Piza Zambría
Jefe de Departamento de Control Presupuestal

Informe del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación
 SESION TRIMESTRAL 2013
 JUNIO DE
 II.- PUNTO SOBRE EFICACIA DE RECURSOS HEREDAS A VUEL COMO
 (en su parte pertinente en el artículo)

SECCION RECIBI
 PROCESO ELECTORAL

Folio Núm do	Clasificación de recurso (denominación de capítulo)	Medio de impugnación ante el Tribunal	Institución coadyuvante	Dependencia Federal o Programa Comunero	Monto de recursos presentados					Disponibilidad de recursos del fondo de financiamiento	Fecha de revisión de recursos	Acciones que se han efectuado para integrar y homologar el pago de servicios personales	Información complementaria			Fondo de recursos	Atento al cumplimiento de la Ley de Procedimiento Electoral
					Estad. anual	Intermedio	Pagos Intermedios	Compendio Intermedio	Diferencia				Comentarios Generales	Notificación Recursos	Disponibilidad de recursos del fondo de financiamiento		
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
1.	RECURSO DE REVISION				14,228,845	11,111,111	6,582,211	4,727,904	6,384	30.01.2013	PAR ORDEN DE EJECUCION DEL PLAN DE GASTOS DE RECURSOS						
185					14,228,845	11,111,111	6,582,211	4,727,904	6,384								
378																	

C.P. Andrés Carlos Pina Zamarripa
 Jefe de Departamento de Control Presupuestal
 rubro

GOBIERNO DEL ESTADO DE CALIFORNIA

GOBIERNO TRIBUTARIO 2013

FORMAS DE PARTICIPACIÓN DE LOS MUNICIPIOS EN EL FONDO DE PARTICIPACION ENTRE MUNICIPIOS

Gobierno del Estado de California - Oficina de la Tesorería y el Presupuesto de los Recursos Locales

BUSCO PRECIS

SECCION DE CONTABILIDAD

Rubro	Clasificación del acuerdo (Dominio interjurisdiccional)	Municipio que proporciona el servicio	Departamento o programa	Total Actual		Monto de recursos proporcionados			Monto de recursos disponibles por asignar y transferir (el resto se reserva para el fondo de contingencias)	Número de proyectos	Porcentaje de proyectos	Categorías de obras	Métodos de cumplimiento			Métodos de pago				
				6	7	8	9	10					11	12	13	14	15	16	17	18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

C.P. Andrés Carlos Pilla Zambrana
 Jefe de Departamento de Control Presupuestal

Informe del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación

II - FUNDADO SOBRE FALCACIONES DE RECARGOS FISCALIS AVUEL COMO

PERIODO PRESUPUESTAL

Table with columns: Rubro, Clasificación del recurso, Municipio, Dependencia, Institución, Presupuesto, Ingresos, Gastos, Total, etc. Includes data for 'RECURSOS PRESUPUESTALES' and 'MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS RIOS'.

C.P. Andrés Carlos Pifra Zamiripa
Jefe de Departamento de Control Presupuestal

SECTOR 050213 - INFORME DE RESULTADOS ECONÓMICOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS
 ANEXO VI
 II. PORMAYOR DETALLE DE RECURSOS HUMANOS A VUELO CERO
 (Chas en para y porcentajes en incluir decimales)

CÓDIGO FONDO	FONDO ASIGNADO	Municipio	Dependencia	Fidelidad	Institución	Municipio	Dependencia	Monto de recursos presupuestados					Ciclo de	Información Complementaria				Fecha de Ejecución			
								Total Anual	Iniciado	Pagado	Cometido			Porcentaje del Presupuesto Ejecutado	Actuación que se ha efectuado para la ejecución y homologación de gastos en servicios personales	Historial de Retiros	Historial de Fracciones	Porcentaje de ejecución del período que se reporta	Porcentaje de ejecución de los recursos asignados	Dotación y Resultado Alcanzado	Avance en el cumplimiento de la Meta (objetivo) final del Ejercicio
											Administración	Personal									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000
100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000

C.P. Andrés Carlos Riba Zamarrón
 Jefe del Departamento de Control Presupuestal

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

CERTIFICA

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 02 de octubre de dos mil trece, el H. Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, aprobó el Acuerdo que Autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales, para su discusión y en su caso su aprobación, el cual señala:

“...CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN V, INCISOS A) Y D), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, FRACCIÓN II, INCISOS A) Y D), 38, FRACCIÓN VIII, DEL 121, AL 128, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1º, FRACCIÓN II, 28, FRACCIÓN II, 40, 41, 42, 48 Y 49 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO; 48, Y 55, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, Y EN BASE A LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

- 1.- Mediante oficio No. SAY/630/2013, de fecha 6 de mayo del 2013, el Secretario del Ayuntamiento, el Lic. Rafael Fernández de Cevallos y Castañeda, remitió a esta Dirección la solicitud presentada por el C. David Benitez Martínez, mediante la cual solicita el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales.
- 2.- Mediante escrito de fecha 29 de abril del 2013, el C. David Benitez Martínez, solicita el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales, para lo cual anexa copia de la siguiente documentación:
 - Copia de la Escritura Pública de Propiedad No. 10,176 de fecha 5 de junio del 2000, debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la cual ampara la propiedad del predio identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., a favor del C. David Benitez Martínez.
 - Copia de la identificación oficial del propietario expedida por el Instituto Federal Electoral.
 - Fotografías del predio.
 - Croquis de localización.
 - Copia del recibo oficial de pago del Impuesto Predial Urbano para el año 2013.
 - Copia del recibo de pago emitido por la Asociación de Usuarios de Calamanda Pozo No. 5, por concepto de reconocimiento de derechos para suministro mensual de agua potable de la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.

3.- Que de acuerdo a los datos proporcionados y al análisis técnico correspondiente, se verificó que:

- a) El predio en estudio, se localiza dentro del límite normativo del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Palo Alto – El Paraíso, El Marqués, Qro., 2002-2020 (Plan Director Urbano), aprobado en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 24 de junio del 2003, Acta No. AC/14/2003, Publicado en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, número 63, de fecha 10 de octubre del 2003, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio y, registrado en la Oficina de Planes de Desarrollo Urbano, el día 3 de junio del 2004; ubicándose en Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI).
- b) Que mediante oficio No. DDU/DPVU/1067/2013 de fecha 19 de marzo del 2013, la Dirección de Desarrollo Urbano le emitió al C. David Benitez Martínez, la Autorización de Estudios Técnicos respecto de la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.
- c) Que el predio cuenta con frente franco hacia la Autopista Federal No. 57, México – Querétaro.
- d) Que una vez analizadas las compatibilidades de Usos de Suelo previstas dentro del Plan de desarrollo Urbano arriba señalado, con respecto a la actividad pretendida por el interesado, y a efecto de que el nuevo uso se le asigne al predio, sea congruente con las normatividades, coeficientes y simbología previstos dentro del citado instrumento de planeación urbana; el Uso de Suelo sugerido para la parcela antes descrita es de Comercio y Servicios (CS).

4.- Una vez revisado los antecedentes y la documentación presentada por el promotor la dirección de Desarrollo Urbano emitió la siguiente Opinión:

Opinión:

En base a la documentación presentada, y considerando que el interesado ha cubierto de manera satisfactoria todos y cada uno de los requisitos solicitados por esta Dirección, así como que el giro que pretende instalar sobre el predio de su propiedad identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m²., representa un proyecto para la prestación de servicios de borde sobre la autopista federal No. 57 México – Querétaro; la Dirección de Desarrollo Urbano considera VIABLE se autorice el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Comercial y de Servicios (CS), lo anterior, siempre y cuando, el interesado de cumplimiento a las siguientes condicionantes:

- I. Realizar todos y cada uno de los procedimientos administrativos que la Secretaría del Ayuntamiento le establezca para que el Cambio de Uso de Suelo en caso de autorizarse, cuente con plena vigencia legal.
- II. Una vez que el Cambio de Uso de Suelo cuente con plena vigencia legal, deberá realizar ante la Dirección de Desarrollo Urbano, todos y cada uno de los procedimientos establecidos para la ubicación del giro pretendido, obteniendo de ésta autorizaciones, licencias, permisos y factibilidades que sean necesarios para tal fin.
- III. Como parte de los requisitos que en su momento deberá integrar para la gestión ante la Dirección de la Licencia de Construcción, será el Proyecto Autorizado de Acceso Carretero debidamente autorizado por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, bajo los lineamientos y especificaciones que esa dependencia le exija.
- IV. Una vez que el predio referido cuente con plena vigencia legal en lo que respecta a su nueva asignación de Uso de Suelo, éste se deberá sujetar a las normatividades previstas para tal uso,

dentro del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Palo Alto – El Paraíso, El Marqués, Qro., 2002-2020 (Plan Director Urbano).

5.- Por instrucciones del L.A.E. Enrique Vega Carriles, Presidente Municipal, el Lic. Rafael Fernández de Cevallos y Castañeda, Secretario del Ayuntamiento, mediante Oficio número SAY/DT/618/2012-2013, turnó a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., la solicitud presentada por el C. David Benitez Martínez, mediante el Dictamen No.16/2013, consistente en el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales; para su análisis discusión y posterior emisión de dictamen.

CONSIDERANDO

Que es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su jurisdicción, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.

Que el Plan Municipal de Desarrollo y los planes parciales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.

Que la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece en sus artículos 121 al 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal.

Que las modificaciones a los Planes Subregionales de Desarrollo Urbano pueden ser solicitadas por todo aquel particular que acredite su legítimo interés jurídico, basados en las disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Código Urbano para el Estado de Querétaro, y la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

Que los usos de suelo se refieren a la actividad específica a la que se encuentra dedicado o se pretende dedicar un predio debido a su conformación física, crecimiento de los centros poblacionales, cambios económicos, sociales y demográficos, entre otros, teniendo la posibilidad de modificación debido a estas u otras circunstancias.

Que una vez realizado el análisis del expediente relativo al caso en concreto, se realiza el presente, en base a la Opinión Técnica emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, dependencia que considera VIABLE se autorice el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 85,769.51 m2., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales...”

Que por lo anteriormente expuesto y fundado, se aprobó en Sesión Ordinaria de fecha 02 de octubre del 2013, por Unanimidad del Pleno del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., el siguiente:

“...ACUERDO:

PRIMERO.-El H. Ayuntamiento de El Marqués autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como la Parcela No. 37 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con

superficie de 85,769.51 m2, dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales; en términos del Dictamen Técnico del presente Acuerdo.

SEGUNDO.- El promotor deberá cubrir los derechos correspondientes por dicha autorización; de conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2013", Artículo 25, Fracción IX, Punto 6, Inciso a), quedando el desglose de dicho importe de la siguiente manera:

- Por los primeros 500.00 m2:

CONCEPTO	DESGLOCE	IMPORTE
AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO PRIMEROS 500.00 M2.	30 VSMGZ (\$61.38)	\$1,841.40
25% ADICIONAL	\$1,841.40 X .25	\$460.35
	TOTAL	\$2,301.75

Derechos por concepto de Autorización de Cambio de Uso de Suelo para los primeros 500.00 m2.: \$2,301.75
(Dos mil trescientos un pesos 75/100 M.N)

- Por los m2. excedentes, por metro cuadrado se pagará:

CONCEPTO	DESGLOCE	IMPORTE
AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO (SUPERFICIE EXCEDENTE)	(1/75 VSMGZ X (\$61.38)) X 85,269.51 M2.	\$69,784.57
25% ADICIONAL	\$65,423.03 X .25	\$17,446.14
	TOTAL	\$87,230.71

Derechos por concepto de Autorización de Cambio de Uso de Suelo para metros excedentes: \$87,230.71
(Ochenta y siete mil doscientos treinta pesos 71/100 M.N)

TERCERO.-El promotor deberá de presentar en un plazo no mayor a 15 días la siguiente documentación:

- Dictamen de Uso de Suelo para el proyecto que se propone realizar;
- Dictamen que señale la adaptación y/o modificación a realizar en base al uso que se pretende dar, y
- Contar con la factibilidad de servicios y los estudios inherentes y necesarios al proyecto en particular que se pretende realizar.
- Estudios de Impacto Ambiental y Urbano en razón de tratarse de una zona de Protección ecológica, agrícola Intensivo.

CUARTO.- Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, la Secretaría del Ayuntamiento deberá remitir la documentación correspondiente ante las instancias competentes, para su publicación en la "Gaceta Municipal" y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", a costa del solicitante.

Así mismo, deberá publicarse el presente Acuerdo en dos de los diarios de mayor circulación en el Municipio, de manera legible en una foja completa, con un intervalo de cinco días entre cada publicación, a costa del solicitante, conforme a lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Querétaro.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en éste Punto de Acuerdo.

QUINTO.- Una vez cumplimentado lo anterior, en un plazo no mayor a treinta días hábiles contados a partir de la primer publicación del presente Acuerdo en la "Gaceta Municipal", deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio a costa del interesado, lo que deberá acreditar el solicitante ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal remitiendo las constancias que así lo confirmen.

SEXTO.- El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en éste Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del Acuerdo.

SEPTIMO.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, notificar el contenido de éste Acuerdo a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal a efecto de que ésta realice la anotación y modificación del Cambio de Uso de Suelo aprobado en el Plan de Desarrollo Urbano que compete y se inscriba en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en la Sección Especial correspondiente del Registro de Planes de Desarrollo Urbano para su consulta pública y efectos legales correspondientes.

TRANSITORIOS

1.- El presente Acuerdo surtirá los efectos legales correspondientes a partir de su aprobación, así mismo deberá realizar su inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro.

2.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente acuerdo a los Titulares de la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Desarrollo Urbano Municipal, y al C. David Benitez Martínez, para su cumplimiento..."

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 03 DE OCTUBRE DE DOS MIL TRECE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO.----- DOY FE -----

**LIC. RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA.
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.**

Rúbrica

UNICA PUBLICACION

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

CERTIFICA

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 02 de octubre de dos mil trece, el H. Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, aprobó el Acuerdo que Autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales., para su discusión y en su caso su aprobación, el cual señala:

“...CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN V, INCISOS A) Y D), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, FRACCIÓN II, INCISOS A) Y D), 38, FRACCIÓN VIII, DEL 121, AL 128, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1º, FRACCIÓN II, 28, FRACCIÓN II, 40, 41, 42, 48 Y 49 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO; 48, Y 55, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, Y EN BASE A LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

- 1.- Mediante oficio No. SAY/629/2013, de fecha 6 de mayo del 2013, el Secretario del Ayuntamiento, el Lic. Rafael Fernández de Cevallos y Castañeda, remitió a la Dirección la solicitud presentada por el C. David Benitez Martínez, mediante la cual solicita el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales.
- 2.- Mediante escrito de fecha 29 de abril del 2013, el C. David Benitez Martínez, solicita el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales, para lo cual anexa copia de la siguiente documentación:
 - Copia de la Escritura Pública de Propiedad No. 10,171 de fecha 5 de junio del 2000, debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la cual ampara la propiedad del predio identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., a favor del C. David Benitez Martínez.
 - Copia de la identificación oficial del propietario expedida por el Instituto Federal Electoral.
 - Fotografías del predio.
 - Croquis de localización.
 - Copia del recibo oficial de pago del Impuesto Predial Urbano para el año 2013.

- Copia del contrato de prestación de servicios y provisión del servicio de agua potable celebrado entre la persona física denominada Jaime Barrón Martínez y el Sr. Hugo David Benitez Domínguez para la fracción de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., mismo que cuenta con una vigencia de un año.

3.- Que de acuerdo a los datos proporcionados y al análisis técnico correspondiente, se verificó que:

- a) El predio en estudio, se localiza dentro del límite normativo del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Palo Alto – El Paraíso, El Marqués, Qro., 2002-2020 (Plan Director Urbano), aprobado en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 24 de junio del 2003, Acta No. AC/14/2003, Publicado en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, número 63, de fecha 10 de octubre del 2003, e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio y, registrado en la Oficina de Planes de Desarrollo Urbano, el día 3 de junio del 2004; ubicándose en Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI).
- b) Que mediante oficio No. DDU/DPVU/1068/2013 de fecha 19 de marzo del 2013, la Dirección de Desarrollo Urbano le emitió al C. David Benitez Martínez, la Autorización de Estudios Técnicos respecto del predio identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro
- c) Que el predio cuenta con frente franco hacia la Autopista Federal No. 57, México – Querétaro.
- d) Que una vez analizadas las compatibilidades de Usos de Suelo previstas dentro del Plan de desarrollo Urbano arriba señalado, con respecto a la actividad pretendida por el interesado, y a efecto de que el nuevo uso se le asigne al predio, sea congruente con las normatividades, coeficientes y simbología previstos dentro del citado instrumento de planeación urbana; el Uso de Suelo sugerido para la parcela antes descrita es de Comercio y Servicios (CS).

4.-Una vez revisado los antecedentes y la documentación presentada por el promotor la dirección de Desarrollo Urbano emitió la siguiente Opinión:

Opinión:

En base a la documentación presentada, y considerando que el interesado ha cubierto de manera satisfactoria todos y cada uno de los requisitos solicitados por la Dirección, así como que el giro que pretende instalar sobre el predio de su propiedad identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., representa un proyecto para la prestación de servicios de borde sobre la autopista federal No. 57 México – Querétaro; la Dirección de Desarrollo Urbano considera VIABLE se autorice el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Comercial y de Servicios (CS), lo anterior, siempre y cuando, el interesado de cumplimiento a las siguientes condicionantes:

- I. Realizar todos y cada uno de los procedimientos administrativos que la Secretaría del Ayuntamiento le establezca para que el Cambio de Uso de Suelo en caso de autorizarse, cuente con plena vigencia legal.
- II. Una vez que el Cambio de Uso de Suelo cuente con plena vigencia legal, deberá realizar ante la Dirección de Desarrollo Urbano, todos y cada uno de los procedimientos establecidos para la ubicación del giro pretendido, obteniendo de ésta autorizaciones, licencias, permisos y factibilidades que sean necesarios para tal fin.
- III. Como parte de los requisitos que en su momento deberá integrar para la gestión ante la Dirección la Licencia de Construcción, será el Proyecto Autorizado de Acceso Carretero debidamente autorizado por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, bajo los lineamientos y especificaciones que esa dependencia le exija.

- IV. Una vez que el predio referido cuente con plena vigencia legal en lo que respecta a su nueva asignación de Uso de Suelo, éste se deberá sujetar a las normatividades previstas para tal uso, dentro del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población Palo Alto – El Paraíso, El Marqués, Qro., 2002-2020 (Plan Director Urbano).
- V. Mantener vigente el contrato de prestación de servicios para la prestación de servicios y provisión del servicio de agua potable para el predio referido, hasta en tanto en la zona pueda realizarse la contratación del servicio de agua potable a través del organismo operador que administre el servicio en dicha zona.

5.- Por instrucciones del L.A.E. Enrique Vega Carriles, Presidente Municipal, el Lic. Rafael Fernández de Cevallos y Castañeda, Secretario del Ayuntamiento, mediante Oficio número SAY/DT/619/2012-2013, turnó a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., la solicitud presentada por el C. David Benitez Martínez mediante el Dictamen No.19/2013, consistente en el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales; para su análisis discusión y posterior emisión de dictamen.

CONSIDERANDO

Que es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su jurisdicción, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.

Que el Plan Municipal de Desarrollo y los planes parciales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.

Que la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece en sus artículos 121 al 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal.

Que las modificaciones a los Planes Subregionales de Desarrollo Urbano pueden ser solicitadas por todo aquel particular que acredite su legítimo interés jurídico, basados en las disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Código Urbano para el Estado de Querétaro, y la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

Que los usos de suelo se refieren a la actividad específica a la que se encuentra dedicado o se pretende dedicar un predio debido a su conformación física, crecimiento de los centros poblacionales, cambios económicos, sociales y demográficos, entre otros, teniendo la posibilidad de modificación debido a estas u otras circunstancias.

Que una vez realizado el análisis del expediente relativo al caso en concreto, se realiza el presente, en base a la Opinión Técnica emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, dependencia que considera VIABLE se autorice el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales...”

Que por lo anteriormente expuesto y fundado, se aprobó en Sesión Ordinaria de fecha 02 de Octubre del 2013, por Unanimidad del Pleno del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., el siguiente:

“...ACUERDO:

PRIMERO.-El H. Ayuntamiento de El Marqués autoriza el el Cambio de Uso de Suelo de Zona de Protección Ecológica Agrícola Intensivo (PEAI) a Uso Comercial e Industrial, para un predio de su propiedad, identificado como una fracción de 10,000.00 m2. de la Parcela No. 42 Z-2 P1/1 del Ejido Calamanda, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., dentro del cual pretende ubicar un proyecto de bodegas locales comerciales; en términos del Dictamen Técnico del presente Acuerdo.

SEGUNDO.- El promotor deberá cubrir los derechos correspondientes por dicha autorización; de conformidad a la “Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2013”, Artículo 25, Fracción IX, Punto 6, Inciso a), quedando el desglose de dicho importe de la siguiente manera:

- Por los primeros 500.00 m2:

CONCEPTO	DESGLOCE	IMPORTE
AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO PRIMEROS 500.00 M2.	30 VSMGZ (\$61.38)	\$1,841.40
25% ADICIONAL	\$1,841.40 X .25	\$460.35
	TOTAL	\$2,301.75

Derechos por concepto de Autorización de Cambio de Uso de Suelo para los primeros 500.00 m2.: \$2,301.75
(Dos mil trescientos un pesos 75/100 M.N)

- Por los m2. excedentes, por metro cuadrado se pagará:

CONCEPTO	DESGLOCE	IMPORTE
AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO (SUPERFICIE EXCEDENTE)	(1/75 VSMGZ X (\$61.38)) X 9,500.00 M2.	\$7,774.80
25% ADICIONAL	\$7,774.80 X .25	\$1,943.70
	TOTAL	\$9,718.50

Derechos por concepto de Autorización de Cambio de Uso de Suelo para m2. excedentes: \$9,718.50 (Nueve mil setecientos dieciocho pesos 50/100 M.N)

TERCERO.- El promotor deberá de presentar en un plazo no mayor a 15 días la siguiente documentación:

- Dictamen de Uso de Suelo para el proyecto que se propone realizar;
- Dictamen que señale la adaptación y/o modificación a realizar en base al uso que se pretende dar, y
- Contar con la factibilidad de servicios y los estudios inherentes y necesarios al proyecto en particular que se pretende realizar.
- Estudios de Impacto Ambiental y Urbano en razón de tratarse de una zona de Protección ecológica, agrícola Intensivo.

CUARTO.- Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, la Secretaría del Ayuntamiento deberá remitir la documentación correspondiente ante las instancias competentes, para su

publicación en la "Gaceta Municipal" y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", a costa del solicitante.

Así mismo, deberá publicarse el presente Acuerdo en dos de los diarios de mayor circulación en el Municipio, de manera legible en una foja completa, con un intervalo de cinco días entre cada publicación, a costa del solicitante, conforme a lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Querétaro.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en éste Punto de Acuerdo.

QUINTO.- Una vez cumplimentado lo anterior, en un plazo no mayor a treinta días hábiles contados a partir de la primer publicación del presente Acuerdo en la "Gaceta Municipal", deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio a costa del interesado, lo que deberá acreditar el solicitante ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal remitiendo las constancias que así lo confirmen.

SEXTO.- El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en éste Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del Acuerdo.

SEPTIMO.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, notificar el contenido de éste Acuerdo a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal a efecto de que ésta realice la anotación y modificación del Cambio de Uso de Suelo aprobado en el Plan de Desarrollo Urbano que compete y se inscriba en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en la Sección Especial correspondiente del Registro de Planes de Desarrollo Urbano para su consulta pública y efectos legales correspondientes.

TRANSITORIOS

1.- El presente Acuerdo surtirá los efectos legales correspondientes a partir de su aprobación, así mismo deberá realizar su inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro.

2.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente acuerdo a los Titulares de la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Desarrollo Urbano Municipal, y al C. David Benitez Martínez, para su cumplimiento..."

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 03 DE OCTUBRE DE DOS MIL TRECE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO.----- DOY FE -----

LIC. RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA.
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

Rúbrica

UNICA PUBLICACION

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

CERTIFICA

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 20 de Marzo de dos mil trece, asentado en acta AC/020/2012-2013, el H. Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, aprobó el Acuerdo que modifica el Acuerdo de Cabildo de fecha 18 de enero del 2012, que autoriza la solicitud de la C.P. Susana Leticia Valencia Estrada representante legal de la empresa "Polo y Ski" S.A. de C.V., para desarrollar un Fraccionamiento Residencial y Comercial denominado "Polo & Ski Club", en el predio ubicado en la Carretera Estatal No. 500 (El Paraíso – Chichimequillas), con superficie de 690,482.56m²., la Autorización del Proyecto de Lotificación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Venta Provisional de Lotes y Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades; de la totalidad del proyecto; así como la Autorización del Área de Donación faltante fuera del desarrollo, perteneciente a éste Municipio de El Marqués, que en su parte esencial señala:

"...ACUERDO:

PRIMERO.- El H. Ayuntamiento de El Marqués autoriza la modificación del Acuerdo de Cabildo de fecha 18 de enero del 2012, mediante el cual el H. Ayuntamiento del Municipio del Marqués aprobó el Acuerdo que autoriza la solicitud de la C.P. Susana Leticia Valencia Estrada representante legal de la empresa "Polo y Ski" S.A. de C.V., para desarrollar un Fraccionamiento Residencial y Comercial denominado "Polo & Ski Club", en el predio ubicado en la Carretera Estatal No. 500 (El Paraíso – Chichimequillas), con superficie de 690,482.56m²., la Autorización del Proyecto de Lotificación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Venta Provisional de Lotes y Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades; de la totalidad del proyecto; así como la Autorización del Área de Donación faltante fuera del desarrollo, perteneciente a éste Municipio de El Marqués, para quedar conforme lo establecido en los puntos 4.2 y 4.4, así como del antecedente 1 de la Opinión Técnica del presente acuerdo.

SEGUNDO.- Con respecto a los documentos técnicos faltantes y que la interesada cita en su solicitud, los cuales consisten en: A) Los proyectos autorizados por parte de la Comisión Federal de Electricidad para la energización del Fraccionamiento y B) Los proyectos debidamente autorizados ante la Comisión Estatal de Caminos respecto a los accesos carreteros al predio dentro del cual se ubica el Fraccionamiento; SE AUTORIZA la prórroga de 180 DÍAS NATURALES al promotor de dicha autorización, Término que comenzará a correr a partir de la fecha de aprobación del Acuerdo de Cabildo.

TERCERO.- Con respecto al pago inicial de Nomenclatura Oficial de las Vialidades que se proyecta en el Fraccionamiento Residencial y Comercial denominado "Polo & Ski Club", el H. Ayuntamiento de El Marqués AUTORIZA el nombre de la vialidad propuesta, para lo cual el promotor deberá de cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, la cantidad de \$164.96 por concepto de pago inicial de nomenclatura de calles, de acuerdo a la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2013, de acuerdo al siguiente desglose:

1.- Pago Inicial para Nomenclatura Oficial de Vialidades:

2.15 x \$61.38	\$131.97
25% Adicional	\$32.99
Total	\$164.96

\$164.96 (Ciento sesenta y cuatro pesos 96/100 M.N.)

CUARTO.- Con respecto al pago de Derechos de Nomenclatura Oficial de las Vialidades que se proyecta en el Fraccionamiento Residencial y Comercial denominado "Polo & Ski Club", el H. Ayuntamiento de El Marqués AUTORIZA el nombre de la vialidad propuesta, para lo cual el promotor deberá de cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, la cantidad de \$1,576.42 por concepto de pago de derechos de nomenclatura de calles, de acuerdo a la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2013, de acuerdo al siguiente desglose:

- A) Por derechos de Nomenclatura Oficial de Vialidades de fraccionamientos y condominios, se pagará por cada metro lineal:

NOMBRE	LONGITUD (ML)	FORMULA DE COBRO	TOTAL
CALLE CABALLO FRISÓN	342.44	$(.06 \times \$61.38) \times 342.44$	\$1,261.14
		25% ADICIONAL	\$315.28
		TOTAL	\$1,576.42

\$1,576.42 (Un mil quinientos setenta y seis pesos 42/100 M.N.)

El interesado deberá exhibir ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano, el recibo correspondiente a su cumplimiento.

QUINTO.- Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, la Secretaría del Ayuntamiento deberá remitir la documentación correspondiente ante las instancias competentes, para su publicación en dos ocasiones en la "Gaceta Municipal" y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", a costa del solicitante.

Así mismo, deberá publicarse el presente Acuerdo en dos de los diarios de mayor circulación en el Municipio, de manera legible en una foja completa, con un intervalo de cinco días entre cada publicación, a costa del solicitante, conforme a lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Querétaro.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en éste Punto de Acuerdo.

SEXTO.- El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en éste Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del Acuerdo.

SEPTIMO.- Una vez aprobado el presente acuerdo, el promotor deberá de acreditar el cumplimiento de las condicionantes establecidas en el Acuerdo de Cabildo autorizado con fecha 18 de enero del 2012, 15 de agosto del 2012 y 29 de septiembre del 2012 descritas en el cuerpo del presente acuerdo.."

TRANSITORIOS

1.- El presente Acuerdo deberá ser protocolizado a costa del promotor y surtirá los efectos legales correspondientes a partir de su fecha de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro.

2.-Se instruye al Secretario del H. Ayuntamiento a efecto de que notifique el presente al Servicio Postal Mexicano, a la Dirección de Catastro del Gobierno de Estado de Querétaro, y a la Secretaria de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal a fin de que se hagan las modificaciones necesarias en los registros correspondientes.

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 20 DE AGOSTO DE DOS MIL TRECE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO.-----
 ----- DOY FE -----

LIC. RAFAEL FERNANDEZ DE CEVALLOS Y CASTAÑEDA.
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

GOBIERNO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL Jalpan de Serra, Qro. 2012 - 2015

El que suscribe C. Arturo Ruiz Flores, Secretario del H. Ayuntamiento de Jalpan de Serra, Querétaro, hace constar y -----

CERTIFICA

Que en el Libro de Actas No. 18 (dieciocho) del H. Ayuntamiento de Jalpan de Serra, Qro., se encuentra una marcada con el número 24 (veinticuatro), de la Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada el día 11 (once) del mes de septiembre del año dos mil trece, siendo las 18:05 horas (dieciocho horas con cinco minutos).

7.-En el séptimo punto, se presenta a este Cabildo el Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano para la autorización de Obras de Urbanización del Fraccionamiento Jardines de la Sierra, se le concede al uso de la palabra al Presidente de la Comisión Regidor Eduardo Jasso Martínez quien expone:

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISOS A) Y D DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 86 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; ARTÍCULO 24 FRACCIONES I, II, IV Y VII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; ARTÍCULOS 1, 2, 4 FRACCIONES I A XI, 7, 8, 16, 18, 21 Y 22 DE LA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1, 24, 30 FRACCIÓN II INCISO D, E Y G, 38 FRACCIÓN VIII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 14, 28, 34 y 53 FRACCIONES IV, V Y VII DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE JALPAN DE SERRA; Y

CONSIDERANDO.- Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha jueves 31 de de julio de 2013, dentro del punto nueve del orden del día, esta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología recibe la petición, que presenta el C. JOSÉ LUÍS PALMA LANDEROS, Representante legal del Fraccionamiento Jardines de la Sierra, ubicada en esta Cabecera Municipal de Jalpan de Serra, en la cual solicita a este Honorable Ayuntamiento la **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN Y EL RECONOCIMIENTO DE LAS ÁREAS DE DONACIÓN.**

CONSIDERANDO.- Que la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, es competente para analizar, estudiar y dictaminar sobre la petición que presenta el C. JOSÉ LUÍS PALMA LANDEROS, en su carácter de representante legal del Fraccionamiento Jardines de la Sierra, del que solicita la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización; predio ubicado en esta Cabecera Municipal de Jalpan de Serra, Qro.

CONSIDERANDO.- Que la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, en Mesa de Trabajo, del día 29 de Agosto de 2013 con asistencia de tres de los tres integrantes, PROFR. EDUARDO JASSO MARTÍNEZ, Presidente de la Comisión, C. MIRIAM HUERTA FLORES, Secretario, ANA FUENTES SANDOVAL, Vocal, y la asistencia del C. JUAN CARLOS VEGA BALDERAS, Auxiliar de la Subdirección de Desarrollo Urbano y en representación del ARQ. J. ALFREDO ARAIZA AGUIÑAGA, Subdirector de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Jalpan de Serra, analizaron y resolvieron:

Primero: Que derivado de una opinión técnica de la Subdirección de Desarrollo Urbano, en la que expresa que este ha sido un proyecto de fraccionamiento que de manera ordenada ha venido cumpliendo con todas las disposiciones que las autoridades estatales y municipales en materia de desarrollo urbano, le han indicado, esta Subdirección Municipal de Desarrollo Urbano, no tiene inconveniente alguno en dicha petición.

Segundo: Que en la opinión de los regidores integrantes de esta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, hay coincidencias en el sentido que este fraccionamiento se ha sujetado siempre a las normas en materia urbana. Que además han cumplido con los requisitos más determinantes que la autoridad les ha solicitado, como el Cambio de Uso de Suelo, Visto Bueno de la Comisión de Estatal de Aguas, de la Comisión Federal de Electricidad, la Autorización del Ayuntamiento para la Venta Provisional de Lotes, además de la Autorización del propietario de un predio colindante para la conexión al sistema municipal de drenaje. Así como las áreas de donación que la ley en materia urbana les obliga.

Tercero: Que además de ser una facultad de este Honorable Ayuntamiento resolver la petición del C. JOSÉ LUÍS PALMA LANDEROS, también es una obligación contribuir con los ciudadanos, en la certeza legal de su patrimonio, en las facultades que a esta autoridad municipal le compete, sobre todo cuando las peticiones no trasgreden las disposiciones en materia urbana.

Cuarto: En virtud de lo anterior los integrantes de esta Mesa de Trabajo dictaminaron favorablemente sobre dicha petición, Por lo tanto, esta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, propone a este Honorable Ayuntamiento apruebe la solicitud que presenta el C. JOSÉ LUÍS PALMA LANDEROS, Representante legal del Fraccionamiento Jardines de la Sierra, ubicada en esta Cabecera Municipal de Jalpan de Serra, en la cual solicita la **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN** en el predio ya mencionado. **ASÍ COMO EL RECONOCIMIENTO DE LAS ÁREAS DE DONACIÓN.**

A).- Deberá de cumplir con los ordenamientos, y con las disposiciones emanadas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio de Jalpan de Serra, Qro. Y de otros niveles de gobierno cuya competencia quede plenamente acreditada.

B).- Qué los responsables legales cumplan con lo que las autoridades competentes les han establecido, respecto a la protección del suelo, especies de flora nativas y derechos legales de causas de arroyos.

Jalpan de Serra, Qro., viernes 29 de agosto de 2013.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

EDUARDO JASSO MARTÍNEZ
REGIDOR
PRESIDENTE

MIRIAM HUERTA FLORES
REGIDOR
SECRETARIO

ANA FUENTES SANDOVAL
REGIDOR
VOCAL

Por lo anterior el H. Ayuntamiento de Jalpan de Serra aprobó por unanimidad de votos en el punto número 7, del orden del día correspondiente a la Sesión Ordinaria de Cabildo No. 24, celebrada el día 11 de septiembre de 2013, el siguiente:

ACUERDO

UNICO.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISOS A) Y D DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 86 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; ARTÍCULO 24 FRACCIONES I, II, IV Y VII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; ARTÍCULOS 1, 2, 4 FRACCIONES I A XI, 7, 8, 16, 18, 21 Y 22 DE LA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS

IRREGULARES DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1, 24, 30 FRACCIÓN II INCISO D, E Y G, 38 FRACCIÓN VIII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 14, 28, 34 y 53 FRACCIONES IV, V Y VII DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE JALPAN DE SERRA; **se aprueba la petición del de C. JOSÉ LUÍS PALMA LANDEROS, Representante legal del Fraccionamiento Jardines de la Sierra, ubicada en esta Cabecera Municipal de Jalpan de Serra, en la cual solicita a este Honorable Ayuntamiento la AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN Y EL RECONOCIMIENTO DE LAS ÁREAS DE DONACIÓN, para el fraccionamiento ya mencionado, ,, mismo que en este momento se inserta a la letra dicho dictamen.**-----

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Se instruye al Secretario del Ayuntamiento para que notifique la presente al C. JOSÉ LUIS PALMA LANDEROS.

SEGUNDO.- Así mismo se instruye al Secretario del Ayuntamiento notifique la presente resolución al Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas Municipales, para los efectos legales a que haya lugar.

TERCERO.- El presente acuerdo deberá de ser publicado en la Gaceta Municipal de Jalpan de Serra, Querétaro, por una sola vez, y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" a costa del solicitante.

CUARTO.- Si las condiciones establecidas en el presente dictamen no son cumplidas, sobre el Acuerdo de Cabildo donde se aprueba la **Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y el Reconocimiento de las Áreas de Donación**, el solicitante deberá sujetarse a las medidas de correctivas y coercitivas, si legalmente así lo dispusieran las autoridades en materia de desarrollo urbano y obras públicas municipales.

QUINTO.- Una vez aprobado el presente dictamen remítase el expediente a la Secretaría del Ayuntamiento como asunto totalmente concluido

El Regidor Eduardo Jasso Martínez, quiere dejar patente que este fraccionamiento está cumpliendo con todos los requisitos y que no representa ninguna carga para el Municipio dado que la introducción de servicios está corriendo a cargo de los colonos. No habiendo oradores en la lista, se determina someter a votación, recibiendo 10 (diez) votos a favor, ninguno en contra, ni abstenciones, por lo tanto queda aprobado por unanimidad. - - - -

Se expide la presente certificación para los usos y fines legales a que haya lugar, en 4 (cuatro) fojas útiles sin texto en el reverso, en la Ciudad de Jalpan de Serra, Estado de Querétaro, a los quince días del mes de octubre del año dos mil trece.

**DOY FE
EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**

C. ARTURO RUIZ FLORES
Rúbrica

UNICA PUBLICACION

GOBIERNO MUNICIPAL

El que suscribe LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE PEDRO ESCOBEDO QRO., con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en uso de las facultades que me confiere el artículo 47 fracción IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Qro., hago contar que en sesión de Cabildo 296, celebrada el día 29 de Agosto del 2013, que en el **PUNTO CINCO, PUNTOS A TRATAR, INCISO C).- INFORME DE COMISIONES/2**, del orden del día, este cabildo aprobó por **UNANIMIDAD DE VOTOS**, el presente **REGLAMENTO DE PANTEONES PARA EL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QUERETARO, DOY FE.**-----

REGLAMENTO DE PANTEONES

PARA EL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QUERÉTARO.

CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1. Las disposiciones de este Reglamento son de orden público y observancia general en el Municipio de Pedro Escobedo, Qro., y tienen por objeto regular el establecimiento, funcionamiento, conservación, vigilancia y prestación de servicios de los panteones Municipales, y agencias funerarias del Municipio, así como inherentes al traslado, velación, inhumación, exhumación, re inhumación y cremación de cadáveres y restos humanos áridos o cremados.

ARTÍCULO 2. El servicio público de panteones podrá delegarse por concesión a particulares, quienes deberán cumplir los requisitos y formalidades que señale el presente Reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 3. Son autoridades competentes para la aplicación del presente Reglamento:

- I. El Ayuntamiento;
- II. Del o Presidenta Municipal en función;
- III. Dirección Municipal Registro Civil de Pedro Escobedo;
- IV. Secretario del H. Ayuntamiento;

Son autoridades auxiliares para la aplicación del presente Reglamento:

- V. La Dirección de Servicios Municipales;
- VI. La Dirección de Obras Públicas.

ARTÍCULO 4. Este Reglamento es obligatorio para el servicio público de panteones Municipales y para todos aquellos que realizan actividades relacionadas con esta función.

ARTÍCULO 5. Son funciones del Oficial 01 y/o Dirección del Registro Civil en cuanto al Panteón Municipal:

- I. Ordenar la apertura y cierre del panteón a las horas fijadas;

- II. Permitir la inhumación, exhumación, traslado, cremación o re inhumación, previa la entrega que hagan los interesados de la documentación respectiva, expedida por las autoridades competentes;
- III. Verificar que dentro del ataúd se encuentre el cuerpo que se pretenda sepultar. Lo mismo verificar por sí o por interpósita persona que se encuentre a su cargo lo anterior para en casos de exhumaciones, cremaciones, traslados o re inhumaciones;
- IV. Señalar los lugares para cada uno de los procedimientos anteriores;
- V. Llevar un estricto control de las fosas para cuyo efecto, las numerará progresivamente en el plano la cual será acompañada con una letra. En el mismo hará las anotaciones o señalamientos cuando las fosas queden vacías por cualquier circunstancia;
- VI. Llevar al día el registro de sus movimientos con los siguientes datos como mínimo:
 - a) Nombre de la persona fallecida y sepultado así como fecha de inhumación;
 - b) Número y letra de fosa, lugar de ubicación de la misma, clase del sepulcro;
 - c) Fecha de inhumación, cremación, re inhumación o traslado;
 - d) Datos del Libro del Registro Civil para las anotaciones correspondientes;
 - e) Nombre y domicilio del o de los familiares más cercanos; y
 - f) Nombre y domicilio de propietario o beneficiarios del oratorio.
- VII. Rendir dentro de los ocho primeros días de cada mes, un informe detallado a la Coordinación Estatal del Registro Civil sobre los movimientos del mes anterior, turnando copia a la Secretaría del Ayuntamiento;
- VIII. Publicar mensualmente en el tablero de avisos del panteón, un informe de las fosas cuyos derechos hayan vencido para los efectos de este apartado, los cuales versaran solo al pago de dos refrendos: exhumación, cremación, traslado o re inhumación según proceda;
- IX. Prohibir la entrada al panteón de personas en estado de ebriedad o bajo el efecto de drogas o enervantes;
- X. Mantener dentro del panteón el orden y respeto que merece el lugar;
- XI. Tener bajo su jerarquía inmediata al personal que el Municipio le designe, para los trabajos de conservación, limpieza mantenimiento del panteón con todos los servicios propios;
- XII. Vigilar que los constructores de lapidas, cruces o bardas perimetrales de las sepulturas, se ajusten a la obra que se les encomienda, y a las disposiciones establecidas en este Reglamento;
- XIII. Cuidar que se preparen constantemente las fosas necesarias para el servicio;
- XIV. Proporcionar a los particulares los datos que soliciten acerca de la situación de sus fallecidos;
- XV. Dar aviso a las autoridades competentes sobre las personas que sin la debida autorización de la autoridad que compete destruya, mutile, sustraiga, profane, oculte, traslade, incinere, sepulte, exhume, haga uso de un cadáver o restos humanos; y
- XVI. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

- XVII.** Proponer al Ayuntamiento, proyectos para el mejor funcionamiento del servicio de panteones en el Municipio de Pedro Escobedo, Qro.;

ARTÍCULO 6. Son facultades y competencias del Ayuntamiento las siguientes:

- I. Conocer y en su caso, aprobar la apertura de panteones Municipales o particulares, que cumplan con lo establecido en el presente Reglamento, así como de las demás disposiciones legales y administrativas aplicables;
- II. Otorgar, revocar y en su caso suspender las concesiones otorgadas a particulares para la prestación del servicio de panteón;
- III. Ordenar al Oficial 01 del Registro Civil lleve a cabo campañas de exhumación de restos áridos cuando así lo considere necesario por la situación en que se encuentre el Panteón en cuanto a las inhumaciones,
- IV. Proponer anualmente el monto de los derechos que deberán cobrarse de acuerdo a la Ley de Ingresos del Municipio que corresponda, por los servicios inhumación, exhumación, re inhumación, refrendo y cremación que señala el presente Reglamento;
- V. Desafectar y clausurar el servicio de panteones Municipales, cuando ya no exista ocupación disponible;
- VI. Determinar los criterios que permitan realizar e imponer las sanciones administrativas que correspondan, por violación al presente Reglamento (conforme a lo establecido en el Reglamento de Policía y Buen Gobierno, en cuanto a la ejecución de dicha sanción se realizara por medio del Juzgado Cívico Municipal); y
- VII. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 7. Son facultades y obligaciones del o la Presidente en función las siguientes:

- I. Vigilar el cumplimiento del presente Reglamento;
- II. Proponer al Ayuntamiento, proyectos para el mejor funcionamiento del servicio de panteones en el Municipio de Pedro Escobedo, Qro.;
- III. Ordenar la ejecución de obras y trabajos necesarios para mejorar el funcionamiento del servicio de panteones en el Municipio de Pedro Escobedo, Qro.; y
- IV. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 8. Son facultades y atribuciones de los Auxiliares y/o Trabajadores del Panteón las siguientes:

- I. Realizar las acciones necesarias para la aplicación del presente Reglamento;
- II. Administrar el funcionamiento y conservación de los panteones Municipales;
- III. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 9. Son facultades y atribuciones de la Oficialía 02 del Municipio, las siguientes;

- I. Permitir la inhumación, exhumación, traslado, cremación o re inhumación, previa la entrega que hagan los interesados de la documentación respectiva, expedida por las autoridades competentes;

- II. Rendir dentro de los ocho primeros días de cada mes, un informe detallado a la Oficialía 01 del Municipio sobre los movimientos del mes anterior, turnando copia a la Secretaría del H. Ayuntamiento;
- III. Dar aviso a las autoridades competentes sobre las personas que sin la debida autorización de la autoridad que compete destruya, mutile, sustraiga, profane, oculte, traslade, incinere, sepulte, exhume, haga uso de un cadáver o restos humanos; y
- IV. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 10. Son facultades y atribuciones de la Dirección de Servicios Municipales, las siguientes:

- I. Llevar a cabo las actividades relativas a la conservación de los panteones Municipales, tales como la limpieza, mantenimiento de áreas de uso común e instalaciones del panteón; y
- II. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 11. Son facultades y atribuciones de la Dirección de Obras Publicas, las siguientes:

- I. Llevar a cabo la ejecución de obras y trabajos necesarios para mejorar el funcionamiento de los panteones Municipales;
- II. Llevar a cabo la construcción de panteones Municipales que apruebe el Ayuntamiento; y
- III. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 12. Son facultades y atribuciones de los Auxiliares y/o trabajadores del Panteón Municipal, las siguientes:

- I. Prestar los servicios de inhumación, re inhumación, exhumaciones de cadáveres y restos áridos en los panteones Municipales, previo pago de los derechos que corresponden;
- II. Llevar el control de las inhumaciones, exhumaciones, re inhumaciones y cremación de restos áridos;
- III. Llevar el control de número de lotes disponibles como el número de lotes ocupados;
- IV. Realizar visitas de inspección a los panteones Municipales o concesionados, a efecto de verificar el cumplimiento de los dispuesto en el presente Reglamento; y
- V. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

CAPÍTULO II DEL ESTABLECIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PANTEONES

ARTÍCULO 13. Todos los panteones que se establezcan en el Municipio, tendrán un plano de nomenclatura, y un ejemplar de éste, colocado en lugar visible al público.

Los auxiliares y/o trabajadores del Panteón Municipal, realizará, informará y notificará a la Oficialía 01 del Registro Civil, cada tres semanas, un censo de tumbas que se encuentran disponibles en el Municipio, para la prestación del servicio.

ARTÍCULO 14. Ningún panteón prestará servicio sin la autorización que expida la Oficialía 01 del Registro Civil de la demarcación territorial que corresponda al Municipio, la que se otorgará siempre y cuando se cumplan los requisitos que esta señale.

ARTÍCULO 15. Todos los panteones Municipales deberán funcionar con sujeción estricta en lo siguiente:

- I. Para visitas: En un horario comprendido de las 8:00 a 17:00 horas, de lunes a domingo;
- II. Para inhumaciones: En un horario comprendido de las 8:00 a 17:00 horas, de lunes a domingo; y
- III. Para exhumaciones: En un horario comprendido de las 8:00 a 12:00 horas, de lunes a viernes.

No se permitirá servicio alguno, fuera del horario establecido en las fracciones anteriores, salvo autorización expresa del Oficial 01 del Registro Civil; de los Regidores del H. Ayuntamiento y de la Presidenta (e) en turno y/o medio mandamiento u orden judicial que así lo ordene, solo referente a las fracciones II y III del presente artículo.

ARTÍCULO 16. La construcción y conservación de los panteones Municipales, corresponde en forma exclusiva al Municipio de Pedro Escobedo, Qro., quien realizará los trabajos de construcción por conducto de la Dirección de Obras Públicas y la conservación por conducto de la Oficialía 01 del Registro Civil a través de la Dirección de Servicios Municipales.

ARTÍCULO 17. La construcción, reconstrucción, modificación o demolición de instalaciones en los panteones, se ajustará a lo dispuesto por la Ley de Salud para el Estado de Querétaro, este Reglamento y demás disposiciones legales aplicables. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09).

ARTÍCULO 18. Para el establecimiento de panteones dentro del Municipio, se debe cumplir con los siguientes requisitos:

- I. Visto bueno de las autoridades sanitarias correspondientes;
- II. Acuerdo de Cabildo en el que se autorice el establecimiento del panteón;
- III. En su caso la concesión otorgada a los particulares por el Ayuntamiento;
- IV. Ubicación de más de un kilómetro con respecto a las áreas comprendidas como ciudad, villa, pueblo, ranchería y caserío; y
- V. Aprobación de los planos por medio de dictamen técnico emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y demás requisitos que esta señale.

En caso de mancha urbana de crecimiento acelerado, los panteones estarán lo suficientemente aislados con elementos como zona verde o jardineada en el exterior y bardas. El área jardineada será de un mínimo de 2 metros de ancho.

ARTÍCULO 19. Los planos a que se refiere la fracción V del artículo anterior, deberán de contener:

- I. La localización del inmueble.
- II. La determinación de las vías de acceso y estacionamiento;
- III. El trazo de calles y andadores;
- IV. La determinación de las secciones de: Inhumación, zonificación y lotificación de fosas que permitan fácilmente la identificación de los cadáveres sepultados; de incineración, osario y nichos de cenizas; de velatorios, de oficinas administrativas y servicios sanitarios; y

V. La nomenclatura.

ARTÍCULO 20. En los panteones Municipales, las zonas deberán ser individuales y las fosas serán asignadas por la Oficialía 01 de Registro Civil en orden cronológico siguiendo sucesivamente la nomenclatura del plano fosero aprobado.

ARTÍCULO 21. Todos los panteones deberán estar circundados por una barda perimetral, de no menos de 2 metros de altura, y contarán con vialidad peatonal y vehicular exclusiva para carrozas y vehículos propiedad del Municipio, según sus necesidades.

ARTÍCULO 22. Los panteones contarán con servicio de alumbrado exterior e interior adecuado.

ARTÍCULO 23. A excepción de los espacios ocupados por tumbas, pasillos y corredores, el resto del terreno se destinara para áreas verdes, las especies de árboles que se planten serán perfectamente de la región, cuya raíz no se extienda horizontalmente.

ARTÍCULO 24. Los panteones deberán contar con servicios sanitarios para ambos sexos, en número suficiente.

ARTÍCULO 25. En todos los panteones se construirá una zona especial para guarda de restos humanos, cuya temporalidad haya vencido en sepultura y no tengan refrendo legalmente concedido.

ARTÍCULO 26. En los panteones Municipales la limpieza, mantenimiento y conservación de las áreas e instalaciones de uso común estarán a cargo de la Dirección de Servicios Municipales.

Si alguna de éstas, muestran ruina o deterioro, deberá ser reparada por los interesados. Si no es así, en un plazo de 60 días a partir de la verificación, el trabajo lo realizará el Municipio con cargo a los deudos de los fallecidos.

ARTÍCULO 27. Los panteones deberán:

- I. Cumplir las condiciones y requisitos sanitarios que determinen las Leyes y Reglamentos de la materia y normas técnicas que expida la autoridad sanitaria competente;
- II. Cumplir con las especificaciones de los distintos tipos de fosas que hubieran de construirse, indicando la profundidad máxima a que pueda excavar y los procedimientos de construcción, previstos por este Reglamento;
- III. Instalar en la forma adecuada los servicios de agua potable, drenaje, energía eléctrica y alumbrado; y
- IV. Acondicionar las vías internas de circulación de peatones, de vehículos y áreas de estacionamiento.

ARTÍCULO 28. Quedará prohibida la venta de alimentos, objetos y bebidas alcohólicas, en los panteones.

Igualmente la introducción de bebidas alcohólicas y personas que se encuentren en estado de ebriedad.

ARTÍCULO 29. No deberán establecerse dentro de los límites del panteón ya sea Municipal o concesionado locales comerciales, puestos semifijos y comerciantes ambulantes.

ARTÍCULO 30. La Oficialía 01 del Registro Civil elaborara censo actualizado de la ocupación de las tumbas, para conocer las que se encuentren es estado de abandono y, en su caso proceder conforme a lo que establece el capítulo V del presente Reglamento.

CAPÍTULO III DE LOS CONCESIONARIOS

ARTÍCULO 31. Son obligaciones de los concesionarios de panteones las siguientes:

- I. Tener disponible y a la vista de la autoridad Municipal, el plano del panteón en donde aparezcan definidas las áreas a que se refiere el artículo 13 del presente Reglamento;
- II. Llevar un libro de registro de inhumaciones, con base en los siguientes datos:
 - a) Nombre, domicilio, edad, nacionalidad, sexo y causa de muerte de la persona fallecida;
 - b) Autoridad que expidió el acta correspondiente, así como su número de folio;
 - c) Número de fosa, ubicación y clase de sepulcro;
 - d) Nombre y domicilio de los familiares más cercanos; y
 - e) Nombre y domicilio del propietario o beneficiarios del oratorio o cripta familiar.
- III. Llevar un libro de registro de las transmisiones de propiedad o uso que se realicen respecto a los lotes del panteón, entre los particulares, debiendo inscribirse además las resoluciones de autoridad competente relativas a dichos lotes;
- IV. Llevar un libro de registro de exhumaciones, re inhumaciones, traslados y cremaciones;
- V. Remitir dentro los primeros 5 días de cada mes a la Oficialía 01 del Registro Civil, relación de cadáveres y restos humanos áridos, cremados, inhumados y exhumados durante el mes anterior;
- VI. Mantener y conservar en condiciones higiénicas y de seguridad las instalaciones del panteón; y
- VII. Las demás que señala este Reglamento y las demás que las leyes aplicables determinen.

CAPÍTULO IV DE LAS INHUMACIONES

ARTÍCULO 32. Procede la inhumación, cremación, traslado y -en su caso- la re inhumación de los restos áridos en el panteón Municipal, mediante autorización de la Oficialía 01 del Registro Civil que corresponda, la cual deberá ser exhibida ante el Auxiliar de panteón, quien tendrá la obligación de asentar los datos en el registro respectivo. La falta de su presentación, implicará la negación del servicio.

Los Auxiliares y/o trabajadores del Panteón, previamente a la autorización que expida la Oficialía 01 del Registro Civil que corresponda, determinará el lugar para la inhumación.

ARTÍCULO 33. La inhumación, cremación, traslado y -en su caso- el embalsamamiento, deberán efectuarse dentro de las 48 horas siguientes a la muerte; salvo autorización expresa del Oficial 01 del Registro Civil, de los Regidores del H. Ayuntamiento, de la presidenta en curso y/o mediante mandamiento u orden judicial que así lo ordene de manera extemporánea.

ARTÍCULO 34. La autorización de trámites a que se refiere el artículo 32, supone el cumplimiento previo de los requisitos legales dispuestos en el Código Civil del Estado, así como el pago de los derechos que se establezcan en la Ley de Ingresos del Municipio.

ARTÍCULO 35. Los cadáveres podrán ser embalsamados mediante autorización de la autoridad sanitaria en los casos y modalidades que la misma determine. Las agencias funerarias, velatorios o agencias de inhumaciones, se abstendrán de embalsamar si no cuentan con dicha autorización que en los casos de traslado u otros que señale expresamente la autoridad.

ARTÍCULO 36. Podrán aplicar técnicas y procedimientos para la conservación de cadáveres, los siguientes:

- I. Los médicos con título legalmente expedido y registrado por las autoridades educativas competentes;
- II. Los técnicos o auxiliares en embalsamamiento que cuenten con diplomas legalmente expedidos y registrados por las autoridades educativas competentes, y
- III. Las demás personas expresamente autorizadas por la autoridad sanitaria.

ARTÍCULO 37. Para la remoción de un sepulcro de plazo de temporalidad y/o refrendo no cumplida y la consiguiente exhumación, se requerirá la autorización de la Oficialía 01 del Registro Civil y el pago de derechos que este cause.

ARTÍCULO 38. Para efectos del artículo anterior la temporalidad de la calidad de Refrendo de las Fosas ubicadas en el Panteón Municipal de Pedro Escobedo, Qro, será a efecto del pago de Derechos de únicamente dos refrendos cada uno con un plazo de 6 años, de ser cumplido el plazo será removido los restos áridos de la fosa con previo aviso a los interesados, citándolos y publicando los extractos en la Oficialía 01 del Registro Civil del Municipio de Pedro Escobedo, Qro y en su defecto por medio de Edictos.

ARTÍCULO 39. Para la reubicación de un cuerpo sepultado, ya sea en el mismo panteón o en otro, deberá obtenerse además de la autorización de la Oficialía 01 del Registro Civil, el permiso de las autoridades sanitarias y del Ministerio Público en su caso.

ARTÍCULO 40. Tratándose de temporalidades, los cadáveres que sean inhumados deberán permanecer en sus fosas como mínimo:

- I. Seis años, para personas sepultadas en féretro elaborado de madera;
- II. Nueve años, para personas sepultadas en féretro elaborado de metal; y
- III. Cuando los cuerpos embalsamados, deberán permanecer en ambos casos, 3 años más a los plazos establecidos en las fracciones anteriores.

Transcurridos los términos de las fracciones anteriores, los restos se considerarán como áridos, y se quedara dispuesto por el artículo 38 de este Reglamento.

ARTÍCULO 41. La temporalidad máxima corre a partir del refrendo por 6 años más de la temporalidad mínima, previo pago de los derechos que corresponden esta disposición será aplicada solo en las fosas nuevas que se encuentran en la zona C,D,E y F.

ARTÍCULO 42. En las fosas adquiridas por temporalidad no podrán construirse monumentos, ni capillas, sino sólo se podrá autorizar previo pago de los derechos correspondientes, la colocación de jardineras o alguna obra mínima para identificación del cadáver.

ARTÍCULO 43. Cuando se desee exhumar, y a su vez inhumar otro cadáver en la misma fosa, se realizará conforme a lo siguiente:

- I. Efectuar el pago de inhumación;

- II. Efectuar el pago de exhumación;
- III. Llevar el permiso expedido por la Oficialía 01 del Registro Civil del Municipio de Pedro Escobedo correspondiente, ante el Auxiliar y/o trabajadores del Panteón; y
- IV. Acatar las demás disposiciones que la Oficialía 01 del Registro Civil Municipal de Pedro Escobedo, a través de la coordinación de los auxiliares y/o trabajadores del panteón, considere pertinentes.

ARTÍCULO 44. Los cadáveres deberán ser embalsamados cuando éstos vayan a ser trasladados fuera del país o cuando lo requiera la autoridad judicial, el embalsamamiento se realizará por médico forense o por las agencias de inhumaciones para tal efecto presten este servicio y que cuenten con las licencias que corresponden de las autoridades administrativas expidan para tal actividad previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente Reglamento.

ARTÍCULO 45. Cuando un cadáver tenga el carácter de desconocido, el Oficial 01 del Registro Civil que expida el acta de defunción, enviará oficio al auxiliar y/o trabajador del panteón, para que asiente este hecho en lo libros de registro.

ARTÍCULO 46. Los cadáveres de personas desconocidas o no reclamadas, que sean remitidos por las autoridades competentes o por las instituciones hospitalarias públicas o privadas, serán inhumados en la fosa común o podrán ser objeto de donación a las instituciones de educación, quienes podrán obtenerlo del Ministerio Público o de establecimientos de prestación de servicios de atención médica o de asistencia social, por lo que para tales efectos, las instituciones educativas deberán dar aviso a la autoridad sanitaria correspondiente.

CAPÍTULO V DE LAS EXHUMACIONES Y REINHUMACIÓN

ARTÍCULO 47. La exhumación prematura autorizada por la autoridad sanitaria, se llevará a cabo previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

- I. Presentar el permiso expedido por la autoridad sanitaria;
- II. Presentar el acta de defunción de la persona fallecida, cuyos restos se vayan a exhumar;
- III. Presentar identificación del solicitante y quien deberá acreditar su interés jurídico; y
- IV. Presentar comprobante del lugar en donde se encuentra inhumado el cadáver.

La exhumación se realizará por el personal aprobado por las autoridades competentes.

ARTÍCULO 48. La re inhumación de los restos exhumados deberá realizarse, previo pago de los derechos por este servicio.

ARTÍCULO 49. Cuando las exhumaciones obedezcan al traslado de restos humanos a otra fosa del mismo panteón, la reubicación se hará de inmediato previo el pago de los derechos.

ARTÍCULO 50. Periódicamente y por necesidades del servicio, se realizarán campañas de exhumación de cuerpos con temporalidad vencida a efecto de que sean retirados y depositados en por un tiempo determinado de 18 meses en el osario común del panteón en caso de no ser reclamados.

ARTÍCULO 51. Fenecido el término de temporalidad y no habiéndose refrendado éste, se procederá a la exhumación de los restos, previo aviso, 30 días antes de la misma; dicho aviso se fijará en lugar visible a la entrada del panteón debiendo contener nombre completo del cadáver, fecha de exhumación, datos de identificación de la fosa y causa del procedimiento. La notificación se hará también a los familiares conocidos en sus domicilios y en su caso, a través de los medios masivos de comunicación.

ARTÍCULO 52. La exhumación sea o no de plazo vencido, se hará en el horario descrito del artículo 15 fracción III de este Reglamento, y no permanecerán en el panteón más que las personas que deban realizarla y un familiar que identifique en su caso la fosa.

ARTÍCULO 53. Solamente se podrán practicar exhumaciones antes del término señalado en este Capítulo, mediante permiso de la autoridad sanitaria o por orden judicial del Ministerio Público, cuando para tal fin exista causa justificada.

ARTÍCULO 54. Si al momento de la exhumación por temporalidad vencida, el cuerpo aun se encuentra en estado de descomposición, no se llevará a cabo aquella, teniendo que devolverse a la fosa, dando aviso a los auxiliares y/o trabajadores del panteón y así como cubrir en la Oficialía 01 del Registro Civil correspondiente el pago de refrendo respectivo en coordinación con la Caja, fenecido este refrendo se procederá conforme al artículo 51 de este Reglamento.

ARTÍCULO 55. Las exhumaciones prematuras estarán sujetas al siguiente procedimiento:

- I. Sólo estarán presentes quienes tengan que realizarlas y verificarlas;
- II. Se abrirá la fosa impregnando el lugar de una emulsión acuosa de creolina y fenol, o hipoclorito de calcio, hipoclorito de sodio o sales cuaternarias de amonio y además desodorante de tipo comercial; y
- III. Descubierta la fosa o cripta y levantadas las lozas, se perforarán dos orificios en el ataúd, uno en cada extremo, inyectando en uno, cloro naciente para que escape el gas por el otro; después se procederá a la apertura del ataúd, haciendo circular cloro naciente y quienes deban asistir estarán provistos de equipo de seguridad e higiene necesario.

CAPÍTULO VI DEL TRASLADO DE CADÁVERES Y RESTOS HUMANOS ÁRIDOS

ARTÍCULO 56. La Oficialía 01 del Registro Civil correspondiente concederá el permiso para trasladar cadáveres, restos humanos áridos, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

- I. Presentar ante la Oficialía 01 del Registro Civil que corresponda, y en su defecto por ausencia o por situación Territorial ante la Oficialía 02 del Registro Civil, acta de defunción de quien se pretende trasladar e identificación oficial de quien realice el trámite;
- II. Presentar autorización judicial para el traslado de cadáveres con temporalidad no vencida;
- III. Presentar contrato o recibo de pago de servicios de traslado en vehículos autorizados para el servicio funerario, cuando se trate de restos con temporalidad no vencida. Y
- IV. Las demás que señalen los ordenamientos legales aplicables.

CAPÍTULO VII DE LAS CONCESIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE PANTEONES

ARTÍCULO 57. Para la apertura de un panteón privado en el Municipio de Pedro Escobedo, Qro., se requiere:

- I. La aprobación del H. Ayuntamiento o el otorgamiento de la concesión respectiva;

- II. Reunir los requisitos de construcción establecidos en este Reglamento y demás disposiciones legales aplicables; y
- III. Cumplir con las disposiciones relativas a: Desarrollo Urbano, Transporte y Vialidad, Uso del Suelo y demás disposiciones legales de las autoridades competentes y ordenamientos Federales, Estatales y Municipales.

ARTÍCULO 58. El servicio de panteones podrá ser concesionado por el H. Ayuntamiento, a personas físicas o morales, en términos de lo dispuesto por la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09)

ARTÍCULO 59. Para la concesión del servicio de panteones, el Ayuntamiento, convocará a los interesados por medio del periódico oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga” y la “Gaceta Municipal”.

ARTÍCULO 60. La solicitud presentada al Ayuntamiento, por persona física o moral, para obtener la concesión de un panteón, deberá acompañarse de los siguientes documentos:

- I. El acta de nacimiento del interesado para el caso de persona física o testimonio de la escritura constitutiva de la sociedad creada conforme a las leyes mexicanas, para el caso de personas morales;
- II. Los documentos que acrediten el derecho de propiedad sobre el predio que deberá ocupar el nuevo panteón, certificado de propiedad expedido por el Registro Público de la Propiedad y del Comercio y certificado de no gravamen.
- III. En caso de que el terreno propuesto no fuere propiedad del solicitante, deberá acreditar mediante contrato respectivo el carácter por el cual solicita la concesión, debiendo presentar los documentos señalados en la fracción anterior;
- IV. El proyecto arquitectónico y de construcción del panteón deberá ser aprobado mediante dictamen técnico que emita la Dirección de Desarrollo Urbano y la Coordinación de Ecología;
- V. El Estudio económico y el anteproyecto de tarifa para el cobro de cada uno de los servicios que se prestarán en el nuevo panteón;
- VI. El anteproyecto de Reglamento interior del panteón;
- VII. El anteproyecto del contrato para la transmisión de los derechos de uso al público sobre fosas, gavetas, criptas o nichos del panteón;
- VIII. Memoria técnica del proyecto arquitectónico, constructivo y de detalles;
- IX. Opinión de la autoridad sanitaria correspondiente; y
- X. Las demás que establezcan el presente Reglamento y las disposiciones legales aplicables.

ARTÍCULO 61. En las concesiones otorgadas, se determinará por el Ayuntamiento, el régimen a que deben estar sometidas y fijará las condiciones para garantizar la regularidad, suficiencia y generalidad del servicio.

ARTÍCULO 62. El Ayuntamiento determinará la forma de vigilancia y el monto de la garantía que el concesionario deba otorgar para responder a la prestación del servicio concesionado.

ARTÍCULO 63. Al otorgarse la concesión para prestar el servicio público de panteones, deberá inscribirse este uso en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio al margen de la inscripción correspondiente a cargo del concesionario.

ARTÍCULO 64. El concesionario deberá poner a disposición del Municipio el 5% de las fosas para inhumar a los indigentes dando el carácter de fosa común

ARTÍCULO 65. Procederá la revocación de la concesión otorgada, con base en los siguientes casos:

- I. Cuando se preste el servicio en forma diversa a la señalada;
- II. Cuando no se cumplan las obligaciones derivadas de la concesión;
- III. Cuando no haya regularidad en la prestación del servicio;
- IV. Cuando se deje de prestar el servicio, salvo que sea por caso fortuito o fuerza mayor;
- V. Cuando el concesionario infrinja normas del presente apartado en detrimento grave del servicio a juicio del Ayuntamiento; y
- VI. Otras causas igualmente graves que pongan en riesgo la eficiencia del servicio, como las contenidas en la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, el presente Reglamento y demás disposiciones legales aplicables. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09)

ARTÍCULO 66. El Ayuntamiento, fijará los plazos y condiciones para terminar con la concesión otorgada, tomando en consideración el crecimiento poblacional, la eficiencia de los servicios, la capacidad física de los inmuebles y aquellas circunstancias que le permitan establecer condiciones reales de apoyo a la población al respecto.

Como de las demás contenidas en la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, el presente Reglamento y demás disposiciones legales aplicables. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09).

CAPÍTULO IX DE LAS SEPULTURAS

ARTÍCULO 67. Las fosas tendrán una dimensión máxima de 2.50 por 1.10 metros; la separación de una fosa con otra será de 20 centímetros. Todas las fosas tendrán acceso a una calle del panteón; lo anterior salvo los casos en que por ya estar hecha la distribución no se pueda físicamente modificar.

ARTÍCULO 68. La profundidad mínima de las fosas sería de 1.50 metros contados desde el nivel de la calle de acceso, podrán autorizar bóvedas en las fosas, descansando las lozas de concreto sobre muros de tabique con espesor no menor de 14 centímetros.

ARTÍCULO 69. Para la identificación de la sepultura, se realizara mediante lapida, cruz, o barda perimetral con una altura de 40 centímetros como máximo respetando las dimensiones y delimitaciones entre fosas previstas en el artículo anterior.

ARTÍCULO 70. La identificación de las sepulturas, descrita en el artículo anterior, solo opera para los panteones en los que preste este servicio el Municipio, los panteones concesionados se regirán por cuanto ve a sus Reglamento internos que ellos realicen.

CAPÍTULO X DE LA ADMINISTRACIÓN

ARTÍCULO 71. La administración de los panteones estará a cargo de la Oficialía 01 del Registro Civil, auxiliado por el personal que designe el Ayuntamiento a través de sus órganos competentes. El nombramiento del auxiliar del Panteón será otorgado por la autoridad Municipal.

CAPÍTULO XI DE LA CLAUSURA DE PANTEONES

ARTÍCULO 72. Los panteones Municipales o concesionados, podrán ser clausurados total o parcialmente por acuerdo del H. Ayuntamiento, en los siguientes casos:

- I. Cuando estén totalmente ocupadas las fosas en una sección o en todo el panteón. En el primer caso la clausura será parcial, en el segundo, total;
- II. Cuando sea absolutamente necesario para la ejecución de alguna obra de utilidad pública de inaplazable realización, siempre que la misma no pueda llevarse a cabo en otro lugar; y
- III. Cuando importe un peligro para la seguridad e higiene de la población.

Cuando la clausura sea parcial y en el predio restante existan aún áreas disponibles para sepultura, la Oficialía 01 del Registro Civil, dispondrá la exhumación de los restos que estuvieren sepultados dentro del área afectada, a fin de re inhumarlos en las fosas que para el efecto deberán destinarse en el predio restante, identificándolas individualmente.

Cuando la afectación del panteón sea total, el H. Ayuntamiento, deberá proporcionar los medios que permitan la reubicación de los restos exhumados, previa autorización de la Oficial 01 del Registro Civil y de las autoridades sanitarias correspondientes.

CAPÍTULO XII DE LAS SANCIONES

ARTÍCULO 73. La violación a las disposiciones del presente Reglamento, serán sancionadas con multa equivalente de 10 a 250 veces de salario mínimo general vigente para la región.

En los casos en que se determine a dos o más infractores, a cada uno de ellos se le impondrá la sanción que corresponda.

ARTÍCULO 74. Para la imposición de sanciones a que se refiere éste ordenamiento, se tomará en cuenta:

- I. La gravedad de la infracción;
- II. El carácter intencional o negligente de la acción u omisión constitutiva de la infracción;
- III. Los daños que se hubiesen producido o pudieran producirse y en su caso, las afectaciones a la salud y seguridad de las personas;
- IV. Los medios de convicción aportados;
- V. La calidad de reincidente del infractor; y
- VI. Las condiciones económicas y sociales de la persona física o moral que se sanciona.

ARTÍCULO 75. En los casos en que el infractor fuere jornalero, obrero, campesino o indígena, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario de un día. Tratándose de trabajadores y estudiantes no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de salario mínimo vigente en la zona, dicha disposición en cuanto al artículo 74 fracciones I, II Y II se impondrá la sanción.

ARTÍCULO 76. Para los efectos del presente Reglamento, se considerará reincidente al infractor que incurra más de una vez en conductas que impliquen infracciones a un mismo precepto en un periodo de seis años

A los reincidentes se les aplicará el doble de las multas originalmente impuestas, independientemente de otras sanciones a que pudieran hacerse acreedores.

ARTÍCULO 77. Del procedimiento para la imposición de sanciones, conocerá el Ayuntamiento, quien para la imposición de una sanción, notificará previamente al gobernado el inicio del procedimiento, para que éste, dentro de los quince días siguientes exponga a lo que a su derecho convenga y, en su caso, aporte las pruebas que estime pertinentes.

Una vez oído al infractor y desahogadas las pruebas, se procederá, dentro de los quince días siguientes, a dictar por escrito la resolución que proceda.

La autoridad Auxiliar competente para ejecutar el pago de sanción será el Juzgado Cívico Municipal.

CAPÍTULO XIII DEL RECURSO DE REVISIÓN

ARTÍCULO 77. Las resoluciones dictadas por las autoridades en la aplicación del presente reglamento, que pongan fin a un procedimiento o instancia, podrán ser impugnadas por los afectados, mediante recurso de revisión, siendo optativo agotarlo ante la autoridad Municipal que corresponda de donde emane el acto administrativo o acudir a la vía jurisdiccional contencioso-administrativa.

ARTÍCULO 78. Por lo que se refiere al procedimiento de substanciación del recurso de revisión a que se refiere el artículo anterior, los particulares y autoridades competentes, se sujetarán sus actuaciones a las disposiciones contenidas en Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09).

TRANSITORIOS

PRIMERO. Publíquese el presente Reglamento en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, así como en la “Gaceta Municipal”.

SEGUNDO. El presente Reglamento entrará en vigor, a partir de su publicación en los medios precisados en el Transitorio anterior.

TERCERO. Se derogan las disposiciones legales de igual o menor jerarquía que se opongan al presente Reglamento.

CUARTO. Es de aplicación supletoria al presente Reglamento, La Ley General de Salud, Ley de Salud para el Estado de Querétaro, Reglamento de la Ley Estatal de Salud y la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09) y la Ley Orgánica Municipal.

QUINTO. Todos los panteones ya establecidos en el territorio Municipal, tienen como término establecido, para la regularización de sus nomenclaturas en un plazo no mayor de seis meses, nomenclatura que se llevará a cabo por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano como del dictamen técnico correspondiente, y para el levantamiento topográfico, lo realizará la Dirección de Obras Públicas en mismo término establecido.

SEXTO. Los monumentos, capillas, lápidas que están sobre los sepulcros, son propiedad particular de quienes los colocó mismos que serán respetados a la publicación del presente Reglamento en la gaceta Municipal, salvo en los casos de aquellos que queden abandonados más de un año, a partir de la publicación los cuales pasarán a ser propiedad del Municipio.

SÉPTIMO. Los aspectos no previstos por este Reglamento se resolverán en sesión de Cabildo y con apego a la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro. (Ref. P. O. No. 68, 18-IX-09).

Revisión y Análisis de Regidores: 19 De Agosto 2013

La que suscribe **C. MARÍA DE LOS ÁNGELES TISCAREÑO VILLAGRÁN, PRESIDENTE MUNICIPAL DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**, en el ejercicio de mis funciones y con fundamento en el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, **PROMULGO**, el presente **REGLAMENTO DE PANTEONES PARA EL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO.**, para su publicación y observancia.

**C.MARIA DE LOS ANGELES TISCAREÑO VILLAGRAN
PRESIDENTE MUNICIPAL DE PEDRO ESCOBEDO, QRO.**

Rúbrica

**LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**

Rúbrica

EL QUE SUSCRIBE **LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**, EN USO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 47 FRACCIÓN IV Y V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.-----

CERTIFICA

QUE LA COPIA ANEXA AL PRESENTE ES FIEL Y EXACTA, DE SU ORIGINAL, LA CUAL TUVE A LA VISTA Y ESTÁN DEBIDAMENTE FOLIADAS Y COTEJADAS, VAN EN VEINTIUNA FOJAS ÚTILES, POR UN SOLO LADO, SE EXPIDE LA PRESENTE A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR, DOY FE.-----

**ATENTAMENTE
“ACTITUD Y VOLUNTAD PARA SERVIR”**

**LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO.**

Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

El que suscribe **LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en uso de las facultades que me confiere el artículo 47 fracción IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Qro., hago contar que en sesión de Cabildo 299 celebrada el día 10 de Octubre del 2013, que **EN EL PUNTO NÚMERO CINCO, PUNTOS A TRATAR, INCISO A/1).**- del orden del día, este Cabildo aprobó por **UNANIMIDAD DE VOTOS**, el presente **REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, DOY FE.**-----

Contenido

<u>REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO</u>	
<u>CAPÍTULO PRIMERO Disposiciones generales</u>	
<u>CAPÍTULO SEGUNDO: De las condicionantes para el desarrollo urbano</u>	
<u>SECCIÓN PRIMERA: De los lineamientos generales del desarrollo urbano</u>	
<u>SECCIÓN SEGUNDA: Del Contexto de Imagen Urbana</u>	
<u>CAPÍTULO TERCERO: De las Edificaciones</u>	
<u>SECCIÓN PRIMERA: De los Requerimientos del Proyecto Arquitectónico</u>	
<u>SECCIÓN SEGUNDA: Del Diseño Estructural</u>	
<u>SECCIÓN TERCERA Del Diseño de Instalaciones</u>	
<u>CAPÍTULO CUARTO De la Autorización, Ejecución, Supervisión y Medidas de Seguridad de las construcciones y Estaciones de Servicio, Gaseras y Gasolineras</u>	
<u>SECCIÓN PRIMERA: De las Licencias, permisos y autorizaciones</u>	
<u>SECCIÓN SEGUNDA De la Ejecución, Materiales y Procedimientos de Construcción</u>	
<u>SECCIÓN TERCERA: De la Seguridad, Ocupación, Operación y Mantenimiento de las Construcciones</u>	
<u>SECCIÓN CUARTA: De las Estaciones de Servicio, Gaseras y Gasolineras</u>	
<u>SECCION QUINTA De los Encargado de Obra, Directores Responsables de Obra, Corresponsables y Bitácora de Obra</u>	
<u>CAPÍTULO QUINTO De los procedimientos administrativos, notificación la inspección, medidas de seguridad, recursos, denuncia popular infracciones y sanciones</u>	
<u>SECCIÓN PRIMERA De los procedimientos administrativos y recursos</u>	
<u>SECCIÓN SEGUNDA: De las Infracciones</u>	
<u>SECCIÓN TERCERA De las Sanciones</u>	
<u>CAPÍTULO SEXTO De las Normas Técnicas Complementarias en materia de Habitabilidad, Funcionamiento, Sanidad, Estabilidad Estructural y Seguridad Operativa</u>	

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO**CAPÍTULO PRIMERO
Disposiciones generales**

Artículo 1. El presente reglamento tiene por objeto establecer normas técnicas a las que deberán sujetarse las construcciones en los terrenos y edificaciones de propiedad pública o privada; para lograr las especificaciones de habitabilidad, funcionamiento, sanidad, estabilidad estructural y seguridad operativa de los inmuebles, en el municipio de Pedro Escobedo.

Artículo 2. Para efecto de este reglamento se entenderá por:

- I. Área Pública: Es del dominio público delimitada por alineamientos y tiene por característica el ser inalienable, indivisible e imprescriptible.
- II. Autoridad Competente: Aquella dependencia Federal, Estatal o Municipal de forma nominativa más no limitativa tal como SEMARNAT, SEDATU, SEDESU, SDUOP, CFE, PEMEX, SEDEA, PROTECCIÓN CIVIL, CEC, CEA, IVEQ, Procuraduría Estatal de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, Municipio, que tenga facultades técnicas y jurídicas que le permitan emitir opiniones técnicas o dictámenes y en su caso autorizaciones en la materia de su competencia.
- III. Autoridad Municipal: Para efectos de este reglamento el Ayuntamiento, a través de la Secretaría del Ayuntamiento y su área jurídica.
- IV. Código: Al Código Urbano del Estado de Querétaro.
- V. Corresponsable: Es la persona física con título profesional en el ramo, con los conocimientos técnicos, normativos y administrativos adecuados para responder en forma solidaria con el Director Responsable de Obra, en todos los aspectos en las que otorgue su responsiva.
- VI. Director Responsable de Obra (DRO): Es la persona física con título profesional, cuya actividad está relacionada con un proyecto urbano o la ejecución y construcción de obras públicas y privadas, que asume las obligaciones conferidas por el reglamento se compromete a la observancia de las disposiciones vigentes sobre la materia en los casos en que otorgue su responsiva profesional.
- VII. Habitabilidad, Es el contexto que asegura en un edificio las condiciones mínimas de salud y confort, incluyendo la optimización de los recursos naturales, de tal modo que minimice el impacto de la construcción sobre el medio ambiente y sus habitantes.
- VIII. Instrumento de Planeación Urbana: Son los documentos técnico-jurídicos que establecen el conjunto de medidas y disposiciones de carácter general y obligatorio que regulan el aprovechamiento del suelo previendo su impacto en el desarrollo urbano y buscando el equilibrio ecológico.
- IX. Ley de Conservación: A la Ley Federal sobre Monumentos y Zonas Arqueológicas, Artísticas e Históricas y su Reglamento.
- X. Ley de Ingresos: A la Ley de Ingresos del municipio de Pedro Escobedo.
- XI. Ley de Obras: A la Ley Estatal de Obras Públicas
- XII. Ley Forestal: A la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable
- XIII. Ley General: A la Ley General de Asentamientos Humanos.
- XIV. Lote: Fracción de un predio resultado de su división, debidamente deslindado, con frente a vialidad pública como consecuencia de la urbanización del terreno.
- XV. Municipio: Es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Querétaro, gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa.

- XVI.** Predio: Es el terreno urbano o rústico que contiene o no construcciones, el cual está sujeto en su caso a un régimen de propiedad con extensión y límites físicos reconocidos, en posesión y administrados por una sola entidad, ya sea de manera particular, colectiva, social o pública y es avalada por la autoridad competente.
- XVII.** Tesorería Municipal: El área encargada de las finanzas públicas municipales.
- XVIII.** Zona Rural: Se refiere a los centros de población menores a los 15 mil habitantes, y cuya actividad preponderante se encuentra en el sector primario.
- XIX.** Zona Urbana: Es el área geográfica con uso de suelo de naturaleza no agrícola, equipada con infraestructura y servicios y cuya población es permanente y socialmente heterogénea.

Artículo 3. Para el otorgamiento de licencias, permisos y autorizaciones correspondientes, el municipio de Pedro Escobedo, en el ejercicio de las atribuciones conferidas por el Código, podrá:

- I. Establecer de acuerdo con las disposiciones legales aplicables, los fines para los que se pueda autorizar el uso de los terrenos y determinar el tipo de construcciones que se puedan edificar en ellos, en los términos de lo dispuesto por los Instrumentos de Planeación Urbana;
- II. Otorgar, negar o dejar sin efectos licencias y permisos para la ejecución de las obras y el uso de construcciones en los predios a que se refiere el presente ordenamiento;
- III. Autorizar o negar, de acuerdo con este reglamento, la ocupación o el uso de una instalación, predio o construcción. Para tal efecto podrá auxiliarse de un dictamen técnico emitido por la autoridad competente;
- IV. Revisar la concordancia con los instrumentos de planeación urbana tomando en cuenta los siguientes aspectos:
 - a). La planeación de funcionamiento ordenado, regular de los servicios urbanos y del acceso a los satisfactores económicos, culturales, recreativos y turísticos, que permitan a los habitantes del Estado ejercer su derecho a una vida segura, productiva y sana.
 - b). Evitar los asentamientos humanos en las áreas de mayor vulnerabilidad, en áreas de riesgos, áreas de amortiguamiento y en las áreas de conservación en coordinación con las instancias competentes;
 - c). Optimizar el ordenamiento territorial y el aprovechamiento del suelo en el municipio de Pedro Escobedo;
 - d). Aprovechar de manera más eficiente, en beneficio de las zonas urbanas y rurales, la infraestructura, equipamiento y servicios urbanos, procurando la optimización de aquellos y de las estructuras físicas del municipio de Pedro Escobedo;
 - e). La conservación del medio natural, de la flora y fauna silvestres en el territorio del municipio de Pedro Escobedo; la restauración de la salubridad de la atmósfera, del agua, del suelo y el subsuelo; la adecuada interrelación de la naturaleza con los centros de población y la posibilidad de su aprovechamiento y disfrute por los habitantes, en coordinación con las instancias competentes.
 - f). La protección, la conservación, la restauración y la consolidación de la fisonomía propia e imagen urbana del municipio de Pedro Escobedo y de su patrimonio arqueológico, histórico, artístico y cultural; incluyendo aquellos elementos que sin estar formalmente catalogados merezcan tutela en su conservación y consolidación.
 - g). Promover la coordinación de acciones entre las dependencias Federales y Estatales, así como la concertación de acciones con los particulares y organismos descentralizados, el desarrollo urbano y las acciones públicas, privadas y sociales en la materia;
- V. Realizar, a través del programa al que se refiera la Ley General de Asentamientos Humanos y el Código, los estudios para establecer o modificar las limitaciones respecto a los usos, destinos y reservas de construcción, tierras, aguas y bosques y determinar las densidades de población permisibles;

- VI. Expedir y modificar, mediante acuerdo administrativo emitido por el Ayuntamiento, las Normas Técnicas Complementarias de este ordenamiento, para su debido cumplimiento; y
- VII. Aplicar las cuotas que deben pagarse por derechos de licencias y permisos de todo tipo, relacionados con este ordenamiento y demás disposiciones aplicables;

Artículo 4. Para efectos de este ordenamiento, los usos y destinos de las construcciones en el municipio de Pedro Escobedo, se clasificarán de acuerdo a lo señalado en el presente reglamento de este ordenamiento.

Artículo 5. Los impuestos y derechos derivados del presente reglamento se determinarán conforme a lo dispuesto en la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo.

Artículo 6. El informe o dictamen de uso de suelo que corresponda, se emitirán con apego a los instrumentos de Planeación urbana vigentes regulados por el Código.

CAPÍTULO SEGUNDO: De las condicionantes para el desarrollo urbano.

SECCIÓN PRIMERA: De los lineamientos generales del desarrollo urbano.

Artículo 7. Los proyectos para la construcción de cualquier tipo de obra deberán considerar en el diseño los coeficientes que indiquen los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona, así como lo establecido en la normatividad correspondiente en la materia.

Artículo 8. En aquellas zonas aledañas a construcciones o infraestructuras que por sus características representen riesgos asociados, entre otras, a gaseras, estaciones de servicio, ductos, líneas de transmisión, generadores de energía, subestaciones eléctricas, plantas de tratamiento, rellenos sanitarios, cárcamos, drenes, presas, industrias de alto riesgo o riesgos antropogénicos, el particular deberá presentar para la obtención de la Licencia de Construcción, los estudios técnicos que le sean requeridos por las autoridades en materia de protección civil estatal o municipales correspondientes, a fin de determinar las restricciones, zona intermedia de salvaguarda, condicionantes y obras de mitigación necesarias.

Artículo 9. Las construcciones que por sus características se pretendan desarrollar en zonas decretadas o declaradas como patrimonio histórico, artístico, arqueológico o de conservación natural de la Federación, del Estado o del municipio de Pedro Escobedo, deberán presentar el Dictamen aprobatorio por parte de la autoridad competente para cada caso, en donde se determinen las restricciones, zona intermedia de salvaguarda y condicionantes, para la obtención de la Licencia de Construcción.

Artículo 10. Las construcciones que por sus características almacenen, utilicen o procesen componentes químicos peligrosos, y que generen un gran impacto urbano o signifiquen un riesgo para el entorno, el particular deberá presentar para la obtención de la Licencia de Construcción, los estudios técnicos que le sean requeridos por las autoridades en materia de protección civil estatal o municipales correspondientes, a fin de obtener el Dictamen aprobatorio del estado de vulnerabilidad donde se determinen las restricciones, zona intermedia de salvaguarda, condicionantes y obras de mitigación necesarias para la prevención de riesgos.

En caso de que se realicen actividades denominadas no altamente riesgosas, riesgosas o altamente riesgosas, establecidas en la normatividad ambiental, deberá también presentar el estudio de riesgo y programa de prevención de accidentes a la autoridad ambiental correspondiente, de acuerdo a la normatividad en la materia vigente.

Artículo 11. Cuando un predio cuente con más de un frente a vialidades reconocidas, sólo se asignará un número oficial sobre la vialidad de su acceso principal, que será señalado por el propietario.

Artículo 12. El Ayuntamiento podrá ordenar el cambio de la denominación de la vía pública.

Si a consecuencia de la aprobación de un programa de reordenamiento de nomenclatura o en su caso de números oficiales, el Ayuntamiento ordenará a su área encargada del Desarrollo Urbano, la expedición del nuevo número oficial sin costo alguno al particular.

El Ayuntamiento deberá, por conducto de su área encargada del Desarrollo Urbano, elaborar programa integrando la información de los propietarios de los inmuebles cuyos predios tengan frente a la vialidad que se haga el cambio de denominación y se integre la documentación necesaria a efecto de notificar entre otros al Servicio Postal Mexicano, Dirección de Catastro, Registro Público de la Propiedad, y del Comercio, Comisión Estatal de Aguas o su equivalente, Comisión Federal de Electricidad, Teléfonos y Telégrafos, Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Instituto Federal Electoral, a fin de que se hagan las modificaciones necesarias en los registros correspondientes.

Artículo 13. Se entenderá por alineamiento oficial a la traza sobre el terreno que limita el predio respectivo con el área pública en uso, o con la futura área pública, determinada en Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona.

La autorización del alineamiento emitida por el área encargada del Desarrollo Urbano, deberá contener las afectaciones y las restricciones de carácter urbano de la zona, cualquier otra establecida en los Instrumentos de Planeación Urbana correspondientes o las particulares de cada predio.

Artículo 14. Se expedirá constancia de alineamiento y número oficial previa solicitud del propietario. Si entre la expedición de la constancia a que se refiere este artículo y la presentación de la solicitud de Licencia de Construcción se hubiese modificado el alineamiento, el proyecto de construcción deberá ajustarse a los nuevos requerimientos.

SECCIÓN SEGUNDA: Del Contexto de Imagen Urbana.

Artículo 15. Se entiende por imagen urbana a la impresión visual que producen las características físicas, naturales, arquitectónicas y urbanísticas de los elementos que se integran al contexto urbano.

Artículo 16. Las construcciones o edificaciones deberán garantizar su integración al contexto urbano, tomando en cuenta lo siguiente:

- I. El diseño arquitectónico, sistemas constructivos y materiales de construcción que permitan caracterizar los componentes del contexto urbano predominante, solos o formando agrupaciones, a través de:
 - a). Volumetrías o parámetros predominantes, continuidad o discontinuidad de los mismos.
 - b). Diseño de cubiertas predominantes, existencia de aleros, pretiles, marquesinas, remates y otros elementos característicos de cubierta o asociados, y
 - c). Diseño de vanos y protecciones predominantes, existencia de tipos de vanos, sus proporciones, protecciones y materiales constructivos.
- II. Respetar las condicionantes o recomendaciones en materia de conservación, mejoramiento e integración tales como:
 - a). Acciones de conservación en edificaciones identificadas de algún valor histórico, artístico, arquitectónico o cultural, que impidan su desvalorización como elementos característicos de la imagen urbana y su entorno.
 - b). Acciones de mejoramiento o rehabilitación física y funcional de las edificaciones existentes, que incluyan el mejoramiento e integración a la imagen urbana, y

c). Acciones de integración, inserción de nuevas edificaciones en un contexto previamente definido para conservación o mejoramiento de la imagen urbana.

III. Considerar, si fuera el caso una propuesta a partir del reconocimiento del contexto urbano y la imagen urbana predominante.

IV. Respetar el contexto de imagen urbana del sitio donde se pretendan erigir, de acuerdo a las disposiciones que los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona determinen en cuanto a proporción, ritmo, elementos arquitectónicos, materiales de la región, textura y color.

Artículo 17. Todas las construcciones a realizar dentro de las zonas de conservación del patrimonio cultural edificado decretadas por las autoridades competentes, deberán contar con el permiso, licencia o autorización correspondiente, de acuerdo a la normatividad federal aplicable.

Las construcciones nuevas colindantes con las zonas decretadas como patrimonio histórico, artístico, arqueológico o de conservación natural por parte de la Federación, del Estado o del municipio de Pedro Escobedo, deberán contar con el permiso, licencia o autorización correspondiente, de acuerdo a la normatividad aplicable.

Previo a la realización del proyecto el propietario o DRO, deberá obtener el dictamen, licencia o Visto Bueno del mismo ante la autoridad competente y posteriormente realizar el trámite de Licencia de Construcción ante el área encargada del Desarrollo Urbano correspondiente.

Artículo 18. Los propietarios de las construcciones de dos o más niveles que realicen modificaciones a las fachadas de colindancia que formen parte de los paramentos de patio de iluminación y ventilación de construcciones vecinas, ubicadas en zonas urbanas habitacionales de acuerdo con la zonificación de los programas parciales, deberán tener acabados impermeables y de color claro.

Artículo 19. Las edificaciones de cualquier tipo que se pretendan ubicar dentro del municipio de Pedro Escobedo, deberán cubrir las necesidades tipológicas y climatológicas del lugar, por lo que la forma y usos de materiales será autorizado por el área encargada del Desarrollo Urbano.

Artículo 20. La altura mínima interior, de piso a techo terminado, por ningún motivo podrá ser inferior a lo que indiquen los requerimientos mínimos de habitabilidad y funcionamiento que se establecen en el presente ordenamiento.

Artículo 21. Los elementos, accesorios o instalaciones sobre la cubierta del último nivel permitido, tales como celdas de acumulación de energía solar, antenas, tanques, astas bandera, casetas de maquinaria, lavaderos, tendederos, instalaciones de estaciones repetidoras de telefonía celular o inalámbrica, aire acondicionado, tinacos, cilindros de gas, tendederos de ropa, entre otros análogos, deberán mantenerse dentro del alineamiento y evitar que sean visibles desde el exterior contrastando con la imagen urbana de la zona. Asimismo, deberán cumplir con la normatividad y reglamentación de seguridad e instalación correspondiente.

Artículo 22. Las autoridades competentes determinarán las zonas de protección a lo largo de los servicios subterráneos tales como viaductos, pasos o desniveles inferiores e instalaciones.

Dentro de los límites de las zonas de protección, podrán autorizarse excavaciones, cimentaciones, demoliciones y otras obras. El documento en el que conste dicha autorización deberá contener las obras de protección necesarias a realizar o ejecutar para salvaguardar los servicios e instalaciones antes mencionados.

**CAPÍTULO TERCERO:
De las Edificaciones.**

**SECCIÓN PRIMERA:
De los Requerimientos del Proyecto Arquitectónico.**

Artículo 23. Para garantizar que las construcciones, cuenten con los requerimientos mínimos de habitabilidad, seguridad, higiene, comodidad e imagen urbana, así como respeto al patrimonio cultural edificado; en esta sección se establecerán los requisitos técnicos a los que deberán sujetarse los proyectos arquitectónicos de acuerdo a lo dispuesto en el Código.

Artículo 24. El área encargada del Desarrollo Urbano podrá establecer los requerimientos de diseño y de seguridad de cualquier proyecto a fin de minimizar, proteger, restituir o mejorar los posibles impactos al medio ambiente, así como sus características naturales y la calidad ambiental del sitio.

Artículo 25. El proyecto arquitectónico de toda construcción deberá estar contenido en uno o más planos, los cuales contendrán la información necesaria de la construcción pretendida, debiendo ser claro y legible y contener lo siguiente:

- I. Croquis de ubicación del predio que deberá indicar las referencias más cercanas al proyecto, orientación, nombres de calles colindantes, medidas y superficie del predio y su distancia a la esquina más próxima;
- II. Cuadro de referencia que contenga nombre y dirección del propietario, ubicación del proyecto pretendido, clave catastral, escala de dibujo, número de plano, orientación, superficie del terreno y del área a construir por niveles, fecha de elaboración datos del perito responsable de la obra;
- III. Plantas arquitectónicas de cada nivel con el nombre de cada área, planta de conjunto, planta de azoteas incluyendo diseño de la quinta fachada, corte transversal y corte longitudinal pasando por sanitarios y escaleras, alzado frontal y alzado posterior, ejes de referencia, niveles, debidamente acotados, a escala mínima de 1:100. Asimismo, deberá indicar las restricciones a la construcción, los elementos que sobresalgan hacia la vía pública y las estrategias de conservación de la vegetación existente,
- IV. Cuando se trate de obras en monumentos, centro o sitios históricos y cualquier elemento integrante del patrimonio cultural edificado del estado, se respetará lo señalado en los Instrumentos de Planeación Urbana y la normatividad aplicable.
- V. Las demás disposiciones que requiera la autoridad competente.

Artículo 26. Todo proyecto de construcción deberá contar con el número de espacios requeridos para estacionamiento de vehículos incluidos los de personas discapacitadas según el caso, de acuerdo a lo establecido en este reglamento.

Artículo 27. Toda construcción deberá sujetarse con lo establecido en el presente reglamento y en su caso, con las disposiciones que determine la autoridad competente.

Artículo 28. Los locales de las edificaciones según su tipo tendrán el mínimo de las dimensiones y características que se establecen en este reglamento.

Artículo 29. La altura mínima interior de las construcciones, no podrá ser inferior a la establecida en el artículo 368 de este reglamento.

En el caso de losas inclinadas, la altura mínima interior se medirá a partir del punto más bajo de la misma.

Artículo 30. El proyecto deberá conservar al máximo las características naturales del predio o lote a fin de lograr la integración del proyecto con el ecosistema existente según las siguientes disposiciones:

- I. Los cambios en la topografía del predio se deben minimizar con el fin de reducir los efectos de erosión del suelo a largo plazo. Los aspectos a considerar son los siguientes:
 - a). Evaluar el desarrollo en pendientes mayores al 15%;
 - b). Usar terrazas, muros de contención, manejo de vegetación y técnicas de estabilización del suelo para reducir la erosión;
 - c). Considerar los estudios hidrológicos y de estabilidad del suelo, en el diseño de áreas con pendientes;
 - d). Alinear el diseño de las vialidades con la topografía del terreno, al máximo posible;
 - e). Disminuir al máximo el tiempo de exposición del suelo removido o modificado durante la construcción, y
 - f). Todos aquellos que determinen las características del predio o lote.
- II. El diseño y desarrollo del proyecto debe conservar al máximo las características naturales de escurrimiento pluvial.
- III. El diseño y desarrollo del proyecto debe buscar la mitigación de los efectos de las islas de calor mediante:
 - a). Uso de materiales porosos o reflejantes en pavimentos.
 - b). Siembra, preservación y mantenimiento de árboles y vegetación.
 - c). Empleo de azoteas verdes.
 - d). Sombreado de espacios abiertos.

Artículo 31. Los proyectos arquitectónicos deberán respetar la vegetación existente de acuerdo a lo establecido por la normatividad aplicable.

Las áreas determinadas como Coeficiente de Absorción de Suelo, CAS, se destinarán principalmente para áreas verdes con especies vegetales de la región.

Artículo 32. El proyecto en lo relativo a:

- I. Los servicios de agua potable, alcantarillado, saneamiento y disposición de aguas residuales y tratadas;
- II. Las construcciones que emitan a la atmósfera humos, olores, gases y vapores, de forma conducida o fugitiva, así como energía térmica o lumínica, ruidos y vibraciones, y
- III. Las construcciones destinadas para realizar actividades riesgosas o altamente riesgosas, que almacenen materiales peligrosos, residuos sólidos peligrosos, biológico-infecciosos y radiactivos,

Se ajustarán a la normatividad aplicable y las disposiciones que para tal efecto les indique la autoridad en la materia.

Artículo 33. El proyecto y construcción que incluyan albercas públicas, además de cumplir con lo establecido por el artículo 376 de este reglamento contará, entre otras, con:

- I. Equipos de recirculación, filtración y purificación de agua;

- II. Boquillas de inyección para distribuir el agua tratada, y de succión para los aparatos limpiadores de fondo;
- III. Rejillas de succión distribuidas en la parte profunda de la alberca, en número y dimensiones necesarias para que la velocidad de salida del agua sea la adecuada para evitar accidentes a los nadadores, y
- IV. Especificaciones de seguridad que dicten las autoridades en materia de protección civil estatal o municipal correspondientes.

Lo anterior deberá especificarse al momento de realizar el trámite de licencia de construcción correspondiente, por lo que deberá ser incluido en los planos de instalaciones del proyecto arquitectónico.

Artículo 34. Las construcciones destinadas a un uso diferente al habitacional independiente deberán contar con Dictamen de Uso del Suelo. Sin este documento, no se otorgará la Licencia de Construcción correspondiente.

Artículo 35. Los proyectos deberán contemplar con medidas de aseo, establecidas en la licencia de construcción, para el almacenamiento, recolección, traslado y tratamiento final de los residuos sólidos, asimismo, los espacios destinados para depósitos, deberán contemplar una adecuada ventilación, estar diseñados a prueba de roedores y, según el caso, contar con el dimensionamiento mínimo siguiente:

- I. Para los desarrollos inmobiliarios con más de dos viviendas a razón de 1.00 m² por vivienda.
- II. Otros usos no habitacionales con más de 200.00 m², incluyendo estacionamientos, a razón de 0.01 m² por cada metro cuadrado de construcción.
- III. En el caso de hospitales, clínicas, laboratorios o edificaciones que generen residuos biológico-infecciosos, o peligrosos, deberán ubicar contenedores de acuerdo a las especificaciones que dicte la autoridad competente, separados de cualquier construcción con uso de personas, de instalaciones hidráulicas o drenaje conectado a la red municipal, con una distancia mínima de al menos 50.00 metros lineales y se tendrá que contemplar en el diseño de los mismos una rejilla que permita captar los líquidos que de ella emanen, la cual deberá conectarse a una fosa séptica especial.

Todas las construcciones que produzcan desechos contaminantes, deberán contar además con áreas aisladas y protegidas, estratégicamente localizadas, para facilitar el uso de contenedores y la maniobra de recolección.

La autoridad competente podrá ordenar la reubicación de los espacios mencionados de acuerdo a las características particulares de cada tipo de edificación.

Artículo 36. Todas las construcciones habitables y de trabajo contarán con medios de ventilación natural que aseguren la provisión de aire exterior, así como la iluminación diurna y nocturna en los términos que fijen en el artículo 372 de este reglamento, con la excepción de los sanitarios, los cuales podrán garantizar la iluminación y ventilación por medios mecánicos o artificiales.

Artículo 37. Todas las construcciones distintas a uso habitacional independiente, mayores a 150.00 m² de construcción, podrán contemplar en el proyecto arquitectónico, la instalación de dispositivos ahorradores que contengan la certificación del organismo operador o autoridad competente, tales como sistemas de captación y reuso de aguas, o sistemas productores de energía, conforme a la normatividad establecida.

Artículo 38. Los elementos arquitectónicos que constituyen el perfil de una fachada, tales como pilastras, sardineles, marcos de puertas y ventanas situados a una altura menor de 2.50 metros sobre el nivel de banqueta, podrán sobresalir del alineamiento hasta 0.10 metros. Estos mismos elementos situados a una altura mayor, podrán sobresalir hasta 0.20 metros a excepción expresa en zonas típicas o históricas que se regirán por la normatividad en la materia. Los elementos arquitectónicos como balcones, volados o marquesinas, situados a una altura mayor de 2.50 metros podrán sobresalir del alineamiento hasta 0.30 metros como máximo. No se permitirá que los balcones se conviertan en espacios habitables o de área útil proyectados en voladizo sobre vía pública. Cuando la acera tenga una anchura menor de un metro cincuenta centímetros, la autoridad competente fijará las dimensiones de los balcones y los niveles en que se pueda permitir.

Artículo 39. Todo proyecto arquitectónico podrá contar con el diseño de la quinta fachada dándole utilidad al espacio de la azotea del edificio. El diseño de la quinta fachada deberá ser acorde a las condiciones climatológicas de la región e integrarse al contexto de imagen urbana y podrán contener elementos vegetales que contribuyan al confort térmico del interior de la construcción.

Artículo 40. En las construcciones que se encuentren sobre el alineamiento de la vía pública, las hojas de ventanas, rejas, puertas, portones, entre otras, deberán abatir únicamente hacia el interior del predio o ser corredizas, lo cual se debe tomar en cuenta para el diseño arquitectónico del inmueble.

Las rejas de ventanas podrán sobresalir del alineamiento oficial hasta 10 centímetros a excepción expresa en las zonas típicas o de monumentos históricos que se regirán por la normatividad en la materia mientras que las puertas, portones y rejas de cocheras no podrán sobresalir del alineamiento oficial.

Artículo 41. Las cortinas parasol serán enrollables o plegadizas de tal forma que cuando estén desplegadas las dimensiones se sujetarán a las indicaciones que se marcaron para las marquesinas; ninguno de sus componentes estructurales se podrá instalar a menos de 2.50 metros de altura sobre el nivel de la banqueta, a excepción expresa en zonas típicas o históricas que se regirán por la normatividad en la materia.

Artículo 42. Todas las construcciones verticales deberán respetar la altura establecida en los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes, y en su caso, respetar la normatividad relativa a los monumentos, sitios y centro histórico, zonas federales de monumentos y en su caso, zonas de conservación del patrimonio cultural edificado.

Artículo 43. Las construcciones cuyo límite posterior sea orientación norte y altura mayor a 9.00 metros o tres niveles deberán observar una restricción hacia dicha colindancia del 20% de su altura máxima en el paramento de la obra propuesta, sin perjuicio de cumplir con lo establecido en este reglamento para patios de iluminación y ventilación.

Tratándose de asoleamiento entre viviendas independientes y edificios de más de 12.00 metros de altura sobre el nivel de la banqueta, el área encargada del Desarrollo Urbano podrá fijar otras limitaciones a la altura de los edificios en determinadas zonas.

Artículo 44. Es obligatorio dotar a las construcciones que no estén destinadas a uso habitacional con servicios sanitarios destinados a hombres y mujeres en forma independiente y por cada nivel que se construya, de acuerdo a los parámetros indicados en el artículo 378 de este reglamento.

Artículo 45. Toda construcción que no sea de uso habitacional con un área mayor de 1,000 m² podrá tener un local y personal para servicios médicos de emergencia con el equipo e instrumentos necesarios y de acuerdo a lo que dicte la autoridad competente.

Artículo 46. Las edificaciones que colinden con espacios públicos o áreas verdes propiedad del Estado y del municipio de Pedro Escobedo, no podrán colocar ni habilitar cualquier tipo de vano tales como puerta o ventana, hacia dicho predio, así como a predios particulares colindantes.

Artículo 47. Las construcciones con uso habitacional que se encuentren dentro de un desarrollo inmobiliario, podrán contar con un 3% de viviendas adaptables y un 1% de viviendas accesibles, entendiéndose como vivienda adaptable aquella que se proyecta y construye con base en un criterio de diseño que no implica grandes obras de construcción, a fin de crear las condiciones favorables de funcionalidad para satisfacer las necesidades de accesibilidad de personas con discapacidad; y entendiéndose como vivienda accesible aquella que se proyecta y construye con base en las necesidades específicas de un usuario con discapacidad para crear las condiciones favorables de funcionalidad y satisfacer las necesidades de accesibilidad.

Artículo 48. Todas las construcciones con uso distinto al habitacional mayores a los 50.00 m² de construcción, así como las viviendas accesibles dentro de un desarrollo habitacional, y definidas en este reglamento, podrán considerar cumplir con el mínimo de facilidades para personas discapacitadas, tales como las que a continuación se enlistan:

I. Estacionamientos.

- a). Deberán disponer de un cajón de estacionamiento de 3.80 x 5.00 metros, por cada 20 cajones de dimensiones normales, conforme a lo señalado en el presente ordenamiento, los cuales deberán estar ubicados cercanos a los accesos y contar con rampas inmediatas de acceso hacia las banquetas o circulaciones, libres y sin obstáculos, y tendrán que estar señalizados con letreros verticales con el logotipo internacional de personas con discapacidad, y señalarse con pintura de tráfico en color azul de acuerdo al pantone de dicho logotipo. Las dimensiones antes señaladas podrán variar conforme a la tipología de estacionamiento que se trate, mismas que serán determinadas por la autoridad competente.

II. Baños públicos:

- a). Deberán contar con sanitarios para hombres y mujeres, los cuales tendrán como dimensiones mínimas 1.70 x 1.70 metros al paño interior de los mismos.
- b). En todos los inmuebles deberán existir baños adecuados para su uso por personas con discapacidad, localizados en lugares accesibles.
- c). Los baños y las rutas de acceso a los mismos, deberán estar señalizados.
- d). Los pisos de los baños deberán ser antiderrapantes, con tira táctil, con cambio de textura en el piso para indicar accesos o cambios de dirección y contar con pendientes del 2% hacia las coladeras, para evitar encharcamientos
- e). Junto a los muebles sanitarios, deberán instalarse barras de apoyo de 38 mm de diámetro, firmemente sujetas a los muros.
- f). Es recomendable instalar alarmas visuales y sonoras dentro de los baños.
- g). Los muebles sanitarios deberán tener alturas adecuadas para su uso por personas discapacitadas, considerando las siguientes:
 - g.1) Inodoro: 45 a 50 cm de altura.
 - g.2) Lavabo: 76 a 80 cm de altura.
 - g.3) Banco de regadera: 45 a 50 cm de altura.
 - g.4) Accesorios eléctricos: 80 a 90 cm de altura.
 - g.5) Manerales de regadera: 60 cm de altura.
 - g.6) Accesorios: 120 cm de altura máxima.
- h). Las rejillas de desagüe no deberán tener ranuras de más de 13 mm de separación.
- i). Los manerales hidráulicos deberán ser de brazo o palanca.
- j). Puerta con claro mínimo de 1.0 metro.

III. Zonas de seguridad: En todos los niveles de una edificación deberán existir zonas de seguridad, donde las personas puedan concentrarse en situaciones de emergencia y esperar a ser rescatadas, cumpliendo con lo siguiente:

- a). Deberán construirse con materiales incombustibles.
- b). Las rutas hacia las zonas de seguridad deberán estar señalizadas y contar con alarmas visuales y sonoras.
- c). Deberán tener acceso al exterior adicional a la accesibilidad del inmueble.
- d). Espacio libre de obstáculos.
- e). Espacio señalizado para la concentración de personas con discapacidad y ruta específica para su evacuación.

IV. Vestíbulos:

- a). Los vestíbulos deberán cumplir con las recomendaciones indicadas en los apartados de pisos y de puertas y tener las dimensiones mínimas y distribución adecuada para la circulación y maniobra de las personas en sillas de ruedas o con alguna discapacidad motriz, de acuerdo a las normas de accesibilidad aplicables
- b). El abatimiento de puertas no deberá interferir en los espacios de circulación y maniobra de las sillas de ruedas.
- c). Es recomendable la instalación de alarmas visuales y sonoras en los vestíbulos.

V. Vestidores:

- a). En los edificios donde se comercie con ropa deberá existir, cuando menos, un vestidor con las características adecuadas para su uso por personas con discapacidad.
- b). La superficie del vestidor no deberá ser inferior a 1.7 por 1.7 metros.
- c). Deberán instalarse barras de apoyo en cuando menos dos muros y una banca firmemente anclada.
- d). Es recomendable la instalación de alarmas visuales y sonoras en los vestidores.
- e). Puerta plegable o con abatimiento exterior con un claro libre mínimo de 0.9 metros.
- f). Barras de apoyo.
- g). Espejo a partir de 0.20 metros de altura.

VI. Circulaciones:

- a). Las circulaciones deberán tener anchos mínimos de 1.20 metros, y pavimentos antiderrapantes con acabados no reflejantes mate o semimate y deberán tener señalizaciones en alto relieve y sistema braille así como guías táctiles en los pavimentos o cambios de textura.
- b). Es recomendable la instalación de pasamanos en las circulaciones.
- c). Las rejillas, tapajuntas y entrecalles de los pavimentos, no deberán tener separaciones o desniveles mayores a 13 mm.
- d). Es recomendable que las circulaciones cortas frente a las puertas, tengan, cuando menos, 1.50 metros de largo para maniobras, además del área de abatimiento de las mismas.

VII. Auditorios:

- a). En todos los auditorios, salas de espectáculos y centros religiosos, deberán existir lugares sin butaca fija para su posible ocupación por personas en silla de ruedas.
- b). Los lugares para personas en silla de ruedas se localizarán de dos en dos, pero sin aislarse de las butacas generales para permitir acompañantes y deberán ubicarse próximos a los accesos y salidas de emergencia, pero no deberán obstaculizar las circulaciones.
- c). Los recorridos hacia los lugares para personas en silla de ruedas, deberán estar libres de obstáculos, señalizados y sin escalones.
- d). Deberán existir lugares señalizados para personas sordas y débiles visuales, cerca del escenario con sardinel de 0.15 por 0.15 metros y espacio señalizado de 1.25 por 0.80 metros.

VIII. Restaurantes:

- a). En los espacios para comedores y restaurantes se deberán cumplir con las recomendaciones que aparecen en el apartado para pisos.
- b). En los espacios para restaurantes se recomienda la instalación de alarmas visuales y sonoras.
- c). El acomodo de las mesas deberá permitir espacios de circulación principal de 1.20 metros y secundaria de 0.90 metros, para personas con discapacidad, y áreas de aproximación de 0.75 metros.
- d). Las mesas deberán ser estables y permitir una altura libre para acercamiento de 0.76 metros.

e). Las barras de servicio deberán tener la altura adecuada para su uso por personas en silla de ruedas.

IX. Hospedaje: Los hoteles y moteles deberán contar con habitaciones accesibles para su uso por personas discapacitadas, de acuerdo a la siguiente dosificación:

- a). En hoteles de hasta 100 habitaciones con una habitación accesible por cada 25.
- b). En hoteles de 101 a 200 habitaciones cuando menos 5 habitaciones accesibles.
- c). En hoteles de 201 o más habitaciones cuando menos 6 habitaciones accesibles y deberá incrementarse una habitación accesible por cada 100 habitaciones adicionales
- d). Las habitaciones accesibles se deberán localizar en planta baja o próximas a elevadores y áreas de resguardo.
- e). Las rutas hacia las habitaciones para personas con discapacidad, deberán ser accesibles y estar señalizadas.
- f). Los baños en las habitaciones para personas con discapacidad, deberán ser accesibles y estar adecuados, de acuerdo al apartado de baños públicos.
- g). Se deberá instalar alarmas sonoras y visuales en las habitaciones y baños.

X. Barandales y pasamanos:

- a). Todas las escaleras y rampas deberán contar con pasamanos en sus dos costados e intermedios cuando tengan más de 4.0 metros de ancho.
- b). Los barandales y pasamanos deberán ser redondeados, sin filos cortantes, con diámetros de 32 a 38 mm y estar firmemente sujetos y permitir el deslizamiento de las manos sin interrupción.
- c). Los barandales y pasamanos, deberán tener doble tubo, a 0.75 y a 0.90 metros.

XI. Elementos sobresalientes en el interior del predio:

- a). Todos los elementos sobresalientes sobre las circulaciones, deberán permitir un paso libre de cuando menos 2.50 metros de altura.
- b). Las ramas de árboles y vegetación en general, deberán permitir un paso libre de cuando menos 2.50 metros de altura.
- c). El mobiliario y señalización que sobresalgan de los paramentos, deberá contar con elementos de alerta y detección en los pavimentos, como cambios de textura, altura máxima de detección con bastón de 0.68 metros.

XII. Para construcciones con elevador:

- a). Los elevadores y el recorrido hacia ellos, deberán estar señalizados a 1.20 metros de altura.
- b). Los controles deberán estar indicados en alto relieve y braille a 1.20 metros de altura.
- c). El tiempo de apertura mínimo para las puertas será de 15 segundos.
- d). La cabina deberá parar al nivel exacto de cada piso.
- e). La señal de parada deberá ser sonora y visual.
- f). Los elevadores deberán contar con alarmas sonoras y visuales.
- g). El piso de la cabina deberá ser antiderrapante.
- h). Los acabados de la cabina deberán ser incombustibles y resistentes, sin tener aristas vivas.
- i). Deberá contar con barras de apoyo interiores, controles y alarmas.
- j). Las puertas deberán tener un claro libre mínimo de 1.20 metros, ojo electrónico a 0.20 metros de altura.

XIII. Entradas:

- a). Deberán cumplir con las recomendaciones del apartado de pisos, estar señalizadas, tener un claro libre mínimo de 0.90 metros, y contar con áreas de aproximación libre de obstáculos señalizadas con cambios de textura en el piso.
- b). Los pisos en el exterior de las entradas deberán tener pendientes hidráulicas del 2%.
- c). Se deberán evitar escalones y sardineles bajo las entradas.

XIV. Escaleras:

- a). Las escaleras no deberán ser la única opción para transitar entre desniveles.
- b). Los escalones deberán ser firmes y antiderrapantes y tener pasamanos a 0.75 y 0.90 metros de altura, volados 0.30 metros en los extremos.
- c). Los escalones no deberán presentar aristas vivas, ni narices sobresalientes, éstas deberán ser con arista redondeada.
- d). En las circulaciones bajo las escaleras, deberá existir una barrera a partir de la proyección del límite de 1.90 metros de altura bajo la rampa.
- e). Área de aproximación de 0.75 metros mínimo, con cambio de textura en el piso.

XV. Mostradores:

- a). Los mostradores y taquillas deberán contar con un área adecuada para su uso por personas en silla de ruedas.
- b). La altura del área adecuada será de 0.73 a 0.78 metros de altura.
- c). El área adecuada deberá permitir la aproximación en silla de ruedas, sin la obstrucción de faldones bajos.

XVI. Pisos:

- a). En pisos interiores o exteriores se deberán utilizar acabados antiderrapantes, no reflejantes mate o semimate.
- b). Los pisos exteriores deberán tener pendientes hidráulicas del 2%.
- c). Las juntas entre materiales y separación de rejillas de piso, no deberán ser de más de 13 mm de ancho.
- d). Los desniveles nunca deberán ser superiores a 6 mm.

XVII. Puertas:

- a). Todas las puertas deberán ser de fácil operación y las manijas serán preferentemente de palanca o barra y tener un claro libre mínimo de 0.90 metros.
- b). Los marcos de las puertas deberán evitar tener aristas vivas y ser de color contrastante con las paredes.
- c). Timbre o señalización en sistema braille, zoclo de protección.

XVIII. Rampas:

- a). La longitud máxima de las rampas entre descansos será de 6 metros, y los descansos tendrán una longitud mínima igual al ancho de la rampa y nunca menor a 1.20 metros.
- b). Es recomendable que la pendiente de las rampas sea del 6%, siendo el máximo del 8%, en cuyo caso se reducirá la longitud entre descansos a 4.5 metros.
 - b.1) Antes de iniciar la rampa, la banqueta deberá tener una dimensión mínima de 1.60 metros de ancho, para garantizar el desarrollo de la rampa y el libre acceso y maniobrabilidad de personas con sillas de ruedas;
 - b.2) El ancho mínimo de las rampas será de 1.20 metros;

- b.3) La pendiente de la rampa será del 6% como máximo, cuando la rampa se construya solo para salvar el nivel de la guarnición ésta será de hasta el 10% o una altura máxima de 0.15 metros; de acuerdo a la siguiente tabla:

Rampas	
Pendiente	Longitud máxima
5%	1000 cm
6%	600 cm
8%	600 cm
10%	400 cm

- c). Las rampas deberán tener pasamanos a 0.75 y 0.90 metros de altura, volados 0.30 metros en los extremos.
- d). En las circulaciones bajo rampas, deberá existir una barrera a partir de la proyección del límite de 1.90 metros de altura bajo la rampa.
- e). Área de aproximación libre de obstáculos, con cambio de textura en el piso.
- f). Borde de protección de 0.05 por 0.05 metros.
- g). El inicio y final de la rampa deberá señalarse con un cambio de textura.

Artículo 49. Todas las construcciones podrán contar con buzones para recibir comunicación por correo, accesibles desde el exterior.

Artículo 50. En materia de riesgo las construcciones se clasificarán de la siguiente manera:

- I. De riesgo menor, son las construcciones de hasta 15.00 metros de altura, o hasta 50 ocupantes; o hasta 2,000 m² de construcción y
- II. De riesgo mayor son las construcciones de más de 15.00 metros de altura o más de 50 ocupantes o más de 2,000 m² de construcción y, además sin importar los parámetros anteriores, escuelas, salones de fiesta, restaurantes de más de 150 m² de construcción, salas de espectáculos, centros comerciales, bodegas, depósitos e industrias de cualquier magnitud, que manejen productos químicos, madera, pinturas, plásticos, algodón y combustibles o explosivos de cualquier tipo.

La determinación de los casos de excepción a esta clasificación y los riesgos correspondientes se establecerán de manera específica por la autoridad competente.

Artículo 51. En las edificaciones de riesgo mayor, clasificadas en el artículo anterior, deberán contar con circulaciones adicionales a las que su funcionamiento requiera, como salidas a la vía pública o que conduzcan directa o indirectamente a éstas. Las cuales se establecerán de manera específica por la autoridad competente.

Las circulaciones adicionales y de uso normal deberán estar señalizadas con letreros y flechas que indiquen las "RUTAS DE EVACUACIÓN" y "SALIDAS DE EMERGENCIA", y posterior a las mismas de igual manera, con letreros y flechas, indicar los puntos de reunión, la simbología a emplear.

La ubicación de la señalética y letreros será determinada por la autoridad competente.

Artículo 52. La distancia desde cualquier punto en el interior de una construcción a una escalera o rampa que conduzca directamente a la vía pública, espacios exteriores abiertos o al vestíbulo de acceso de la construcción, medidas a lo largo de la línea de recorrido, será de 40.00 metros como máximo, excepto en construcciones habitacionales, que podrá ser de 50.00 metros como máximo.

Artículo 53. En las edificaciones de riesgo mayor, clasificadas en el artículo 50, y mismas que se conformen por más de tres niveles, deberán de contar con escaleras de emergencia externa para la evacuación de personas, independiente a las escaleras propias del inmueble, elevadores, rampas o escaleras eléctricas. La determinación de los casos de excepción se establecerá de manera específica por la autoridad competente.

Artículo 54. Las escaleras de emergencia de tipo exterior deberán cumplir con las siguientes características:

- I. El ancho mínimo libre deberá ser de 1.20 metros para permitir que dos personas puedan bajar de frente simultáneamente.
- II. Deberán contar con barandales continuos situados a ambos lados de las escaleras durante todo su desarrollo.
- III. Deben de prolongarse siempre hasta el nivel de suelo. Cuando las banquetas o pasos peatonales puedan resultar afectadas por la proyección de escaleras de emergencia, se admite la utilización de secciones de escaleras abatibles en el último tramo antes de llegar al suelo.
- IV. Deberán estar debidamente ancladas a muros de concreto en los que no se ubiquen ventas o ductos aire.
- V. Las escaleras y sus elementos deberán pintarse o recubrirse a fin de evitar su deterioro por intemperismo.
- VI. El acceso a las escaleras debe hacerse exclusivamente desde pasillos o circulaciones de uso común del edificio y comunicar directamente a descansos. La anchura de estos descansos será cuando menos igual al ancho de las escaleras y de largo 1.5 veces el ancho reglamentario.
- VII. En relación a la huella y peralte de las escaleras deberán aplicarse los mismos principios de diseño que para las escaleras interiores señalados en las Normas Técnicas Complementarias.
- VIII. Deberán contar con sistemas de iluminación de emergencia con encendido automático al realizar la apertura de cualquier puerta de emergencia que conduzca al recorrido de la escalera, a fin de permitir una iluminación simultánea en todo el recorrido de la escalera.
- IX. El diseño estructural de las escaleras deberá corresponder al número total de personas a evacuar.

Artículo 55. Las construcciones destinadas a los centros educativos, de acuerdo al proyecto arquitectónico, podrán contar con bahías de ascenso y descenso para alumnos, áreas de dispersión, deportivas y espera dentro de los predios, donde desemboquen las puertas de salida de los alumnos antes de conducir a la vía pública, la superficie mínima de estos espacios ya sumados entre sí se obtiene a razón de 0.50 m² por alumno, personal docente y administrativo.

Deberá considerarse una barrera física de por lo menos 1.20 metros de altura a partir de la proyección del límite del centro educativo y por lo menos de igual dimensión al claro de las salidas que corresponda, a fin de evitar que los ocupantes salgan directamente a la vialidad.

Artículo 56. Las construcciones destinadas a recibir una afluencia masiva de personas deberán considerar áreas de espera que estarán en razón del número de ocupantes; dimensiones que dictaminará la autoridad competente, y de conformidad a lo establecido en este reglamento.

Artículo 57. Las puertas de acceso, intercomunicación y salida deberán tener una altura de 2.10 metros cuando menos; y una anchura que cumpla con un mínimo de 1.20 metros y 0.60 metros adicionales, por cada 100 usuarios o fracción, pero sin reducir los valores mínimos establecidos en el artículo 377, para cada tipo de construcción.

Artículo 58. Las circulaciones horizontales, como corredores, pasillos y túneles deberán cumplir con una altura mínima de 2.10 metros y con una anchura mínima de 1.20 metros y 0.60 metros adicionales por cada 100 usuarios o fracción, y no podrán ser menores de los valores mínimos establecidos para cada tipo de construcción.

Artículo 59. Las construcciones tendrán siempre escaleras o rampas para personas discapacitadas que comuniquen todos sus niveles, aun cuando existan elevadores, escaleras eléctricas o montacargas, las cuales deberán tener un ancho mínimo de 1.20 metros y las condiciones de diseño indicadas en el artículo 377 para cada tipo de construcción, en el caso de que la autoridad competente solicite la existencia de escaleras de servicio adicionales estas podrán tener como mínimo 0.65 metros de ancho.

Artículo 60. La salida de emergencia es el sistema de puertas, escaleras y rampas que conduce a la vía pública o áreas exteriores abiertas comunicadas directamente con ésta, adicional a los accesos de uso normal, que se requiera cuando la construcción sea de riesgo mayor según la clasificación del artículo 50 este ordenamiento y de acuerdo con las siguientes disposiciones:

- I. Las salidas de emergencia serán de igual dimensión que las puertas, y escaleras a que se refieren las disposiciones indicadas en este ordenamiento y deberán cumplir con las demás establecidas para circulaciones de uso normal y permitirán la evacuación de personas, independiente a las escaleras propias del inmueble, elevadores, rampas o escaleras eléctricas de cada nivel de la construcción, sin atravesar locales de servicio como cocinas y bodegas; y
- II. Las puertas de las salidas de emergencia deberán contar con mecanismos que permitan abrirlas desde dentro con abatimiento al exterior del pasillo o área de circulación mediante una operación simple de empuje.
- III. En salas de espectáculos y centros de reunión deberán permitir el desalojo del local en un máximo de tres minutos, considerando las dimensiones indicadas en este reglamento. En caso de instalarse barreras en los accesos para el control de los asistentes, éstas deberán contar con dispositivos adecuados que permiten su abatimiento o eliminen de inmediato su posición con el simple empuje de los espectadores, ejercidos de adentro hacia afuera. Los accesos y salidas deberán estar debidamente señalizados y libres de obstáculos que impidan el desalojo de los usuarios.
- IV. Para hoteles, casas de huéspedes, hospitales, centros de reunión, salas de espectáculos y espectáculos deportivos, cuya capacidad sea superior a 40 concurrentes o cuando el área de venta de locales y centros comerciales sean mayor a 1,000.00 m², deberán contar con salidas de emergencia que cumpla con los siguientes requisitos:
 - a). Ubicarse en cada área o nivel del establecimiento;
 - b). Permitir el desalojo del local en un máximo de tres minutos;
 - c). Contar con salida directa a la vía pública, o por medio de pasillos con anchura mínima igual a la de la suma de las circulaciones que desemboquen en ellos;
 - d). Dotar de iluminación suficiente y contar con sistema de iluminación de emergencia con encendido automático;
 - e). En ningún caso tendrán acceso o cruzarán a través de locales tales como cocinas, bodegas u otros similares, y
 - f). Deberán señalarse mediante letreros con los textos "SALIDAS DE EMERGENCIA" según el caso, flechas y símbolos luminosos, que indiquen la ubicación y dirección de las salidas. Los textos y figuras deberán ser claramente visibles desde cualquier punto del área a la que sirvan y estarán iluminados en forma permanente, aunque se llegue a interrumpir el servicio eléctrico general.

Artículo 61. Las puertas de todas las salidas de hoteles, casas de huéspedes, hospitales, centros de reunión, salas de espectáculos, espectáculos deportivos, locales y centros comerciales deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- I. Siempre serán abatibles hacia el exterior sin que sus hojas obstruyan pasillos, escaleras o banquetas;
- II. El claro que dejen libre las puertas al abatirse, no será en ningún caso menor de la anchura mínima que fije este reglamento;
- III. Contarán con dispositivos que permitan su apertura con el simple empuje de los concurrentes;
- IV. Cuando comuniquen con escaleras entre la puerta y el peralte inmediato deberá haber un descanso en la longitud mínima de 1.20 metros, y
- V. No habrá puertas simuladas ni se colocarán espejos en las puertas.

Artículo 62. En las construcciones de entretenimiento se deberán instalar butacas, de acuerdo con las siguientes disposiciones:

- I. Tendrán una anchura mínima de 0.50 metros.
- II. El pasillo entre el frente de una butaca y el respaldo de adelante será, cuando menos de 0.60 metros.
- III. Las filas podrán tener un máximo de 24 butacas cuando desemboquen a dos pasillos laterales y de 12 butacas cuando desemboquen a uno solo, si el pasillo al que se refiere la fracción II del presente artículo tiene cuando menos 0.85 metros, el ancho mínimo de dicho pasillo para filas de menos butacas se determinará interpolando las cantidades anteriores, sin perjuicio de cumplir el mínimo establecido en este reglamento.
- IV. Las butacas deberán estar fijas al piso, con excepción de las que se encuentren en palcos y plateas.
- V. Los asientos de las butacas serán plegadizos, a menos que el pasillo al que se refiere la fracción II de este artículo sea, cuando menos, de 0.85 metros.
- VI. En el caso de cines, la distancia desde cualquier butaca al punto más cercano de la pantalla será la mitad de la dimensión mayor de ésta, pero en ningún caso menor de 7.00 metros.

Artículo 63. Las gradas en las construcciones para deportes y teatros al aire libre deberán cumplir las siguientes disposiciones:

- I. El peralte máximo será de 0.45 metros y la profundidad mínima de 0.70 metros, excepto cuando se instalen butacas sobre las gradas, en cuyo caso se ajustará a lo dispuesto en el artículo anterior;
- II. Deberá existir una escalera con anchura mínima de 0.90 metros a cada 9.0 metros de desarrollo horizontal de graderío, como máximo, y
- III. Cada diez filas habrá pasillos paralelos a las gradas, con anchura mínima de 1.80 metros.
- IV. Las gradas deberán contar con pasamanos y barandales a una altura de 0.90 metros, los cuales serán continuos, lisos y fijos a la estructura principal. La autoridad competente en base a la tipología de la gradería determinará la ubicación de los mismos.
- V. En la grada superior se deberá colocar un respaldo a 0.30 metros de altura y un barandal de seguridad a 0.90 metros de altura.

Artículo 64. Los elevadores para pasajeros, elevadores para carga, escaleras eléctricas y bandas transportadoras de público, deberán cumplir con el artículo 377 de este reglamento.

Artículo 65. Los equipos de bombeo instalaciones y las maquinarias instaladas en construcciones que produzcan una intensidad sonora mayor de 65 decibeles, medida a 0.50 metros, en el extremo del local, deberán estar aisladas en locales acondicionados acústicamente, de manera que reduzcan la intensidad sonora, por lo menos a dicho valor, de conformidad con lo establecido por la autoridad competente.

Los establecimientos de cultos religiosos, auditorios, cines, teatros, alimentos y bebidas que produzcan una intensidad sonora mayor de 65 decibeles deberán estar aislados acústicamente. El aislamiento deberá ser capaz de reducir la intensidad sonora, por los menos a dicho valor medido sin rebasar los linderos del predio, en cualquier dirección del predio del establecimiento. Lo anterior deberá cumplir con lo estipulado por la autoridad competente.

Artículo 66. Las construcciones deberán contar con las instalaciones, el equipo y material que sea necesario para prevenir y combatir los incendios, tales como: detectores de incendio, redes hidráulicas, extintores portátiles y móviles, sistemas de supresión de incendios, sistemas de alarmas, mismos que deberán mantenerse en condiciones de funcionamiento, susceptibles de revisión en todo momento por la autoridad competente.

Dependiendo de las características o naturaleza del proyecto, la autoridad competente podrá exigir las instalaciones o equipos especiales que establezcan la normatividad aplicable.

Artículo 67. Para efectos de este reglamento, se considera como:

- I. Resistencia al fuego: el tiempo que resiste un material al fuego directo sin producir flama o gases tóxicos, y que deberán cumplir las disposiciones del artículo 375 de este reglamento.
- II. Materiales incombustibles: adobe, tabique, ladrillo, block de cemento, yeso, asbesto, concreto, vidrio y metales.

Artículo 68. Los elementos estructurales de acero de las construcciones de riesgo mayor deberán protegerse con elementos o recubrimientos de concreto, mampostería, yeso, cemento portland con arena ligera, perlita o vimiculita, aplicaciones a base de fibras minerales, pinturas retardantes al fuego u otros materiales aislantes que apruebe la autoridad competente, de conformidad con los espesores para obtener los tiempos mínimos de resistencia al fuego establecidos en el artículo 375 de este reglamento.

Artículo 69. Los elementos estructurales de madera de las construcciones de riesgo mayor, deberán protegerse por medio de aislantes o retardantes al fuego que sean capaces de garantizar los tiempos mínimos de resistencia al fuego establecidos en este ordenamiento, según el tipo de construcción, por lo que se deberá asentar el tipo de tratamiento utilizado en la bitácora de obra autorizada por la autoridad competente.

Los elementos sujetos a altas temperaturas, como tiros de chimeneas, campanas de extracción o ductos que puedan conducir gases a más de 80 grados centígrados deberán distar de los elementos estructurales de madera un mínimo de 0.60 metros. En el espacio comprendido en dicha separación deberá permitirse la circulación del aire.

Artículo 70. Las construcciones de riesgo mayor deberán disponer, además de lo requerido para las de riesgo menor a que se refiere el artículo 203 de este reglamento, de las siguientes instalaciones, equipos y medidas preventivas:

- I. Redes de hidrantes, con las siguientes características:
 - a). Ser de circuito cerrado o anillos, con válvulas de seccionamiento;
 - b). Contar con una memoria de cálculo del sistema de red hidráulica contra incendio;
 - c). Disponer de un suministro de agua exclusivo para el servicio contra incendios, independiente al que se utilice para servicios generales;
 - d). Prever un abastecimiento de agua de al menos dos horas, a un flujo de 946 lts./min, o definirse de acuerdo con los parámetros siguientes:
 - d.1) El riesgo por proteger;
 - d.2) El área construida;

- d.3) Una dotación de cinco litros por cada metro cuadrado de construcción, y
- d.4) Un almacenamiento mínimo de 20.00 metros cúbicos en la cisterna;
- e). Tener un sistema de bombeo para impulsar el agua a través de toda la red de tubería instalada;
- f). Contar con un sistema de bombeo que tenga, como mínimo, dos fuentes de energía, que pueden ser eléctrica, diesel, tanque elevado, o una combinación de ellas, automatizadas y que mantengan la presión indicada en el inciso j) del presente numeral;
- g). Disponer de un sistema de bomba jockey para mantener una presión constante en toda la red hidráulica;
- h). Tener una conexión siamesa accesible y visible para el servicio de bomberos, conectada a la red hidráulica y no a la cisterna o fuente de suministro de agua; Se colocará por lo menos una toma de este tipo en cada fachada y, en su caso, una a cada 90 metros lineales de fachada;
- i). Contar con conexiones y accesorios que sean compatibles con el servicio de bomberos;
- j). Mantener una presión mínima de 7 kg/cm² en toda la red. Esta condición deberá conservarse cuando el sistema esté funcionando, es decir, cuando estén abiertas un determinado número de mangueras o rociadores, según las especificaciones del fabricante o instalador;
- k). En cada piso, gabinetes con salidas contra incendio dotados con conexiones para mangueras, las que deberán ser en número tal que cada manguera cubra un área de 30 metros de radio y su separación no sea mayor de 60 metros. Uno de los gabinetes estará lo más cercano posible a los cubos de las escaleras, y
- l). Las mangueras deberán ser de 38 mm de diámetro, de material sintético, conectadas permanente y adecuadamente a la toma y colocarse plegadas para facilitar su uso. Estarán provistas de chiflones de neblina, y deberán instalarse los reductores de presión necesarios para evitar que en cualquier toma de salida para manguera de 38 mm, se exceda la presión de 4.2 Kilogramos por centímetro cuadrado.

La autoridad competente podrá autorizar otros sistemas de control de incendio, como rociadores automáticos de agua así como exigir depósitos de agua adicionales para las redes hidráulicas contra incendios en los casos que lo considere necesario, cuando, entre otros, el destino del inmueble sea almacenamiento o manejo de productos altamente combustibles o que su uso contemple concentraciones de personas.

Artículo 71. Los materiales utilizados en recubrimientos de muros, cortinas, lambrines y falsos plafones deberán evitar la propagación del fuego y no emitir gases tóxicos. La autoridad competente determinará la periodicidad de la aplicación del retardante y verificará la aplicación del mismo.

Artículo 72. Las construcciones de alto riesgo de más de tres niveles, deberán contar, además de las instalaciones y dispositivos señalados en este ordenamiento con sistemas de alarma contra incendio, visuales y sonoros independientes entre sí. Los tableros de control de estos sistemas deberán contar con las mismas características de instalación que se marcan para extintores contra fuego en el artículo 203 de este reglamento.

Artículo 73. Los elevadores para público en las construcciones deberán contar con la señalética visible desde el vestíbulo de acceso al elevador, con la leyenda determinada por la autoridad competente.

Artículo 74. Los ductos para instalaciones, excepto los de retorno de aire acondicionado, se prolongarán y ventilarán sobre la azotea más alta a que tengan acceso. Las puertas o registros serán de materiales a prueba de fuego y deberán cerrarse automáticamente. Los ductos de retorno de aire acondicionado, estarán protegidos en su comunicación con los plafones que actúen como cámaras plenas, por medio de compuertas o persianas provistas de fusibles y construidas en forma tal que se cierren automáticamente bajo la acción de temperaturas superiores a 60 grados centígrados.

Artículo 75. Los tiros o tolvas para conducción de materiales diversos, ropa, desperdicios o basura, se prolongarán por arriba de las azoteas. Sus compuertas o buzones deberán ser capaces de evitar el paso del fuego o de humo de un piso a otro del edificio y se construirán con materiales a prueba de fuego.

Artículo 76. El empleo de recubrimientos y decorados inflamables en construcciones de riesgo mayor deberán contar con la autorización de la autoridad competente.

Los espacios destinados a estacionamientos de vehículos, quedarán prohibidos los acabados o decoraciones a base productos inflamables, combustibles o explosivos.

Si estos espacios se encuentran techados, deberán contar con extintores a cada 30.00 metros, colocados en lugares visibles, rociadores y/o hidrantes, así como con la ventilación e iluminación mínima requerida, de acuerdo a lo dispuesto al artículo 372 de este reglamento.

De acuerdo a las características del proyecto, la autoridad competente podrá exigir las instalaciones o equipos especiales que establezcan la normatividad aplicable.

Artículo 77. Los plafones y sus elementos de suspensión y sustentación se construirán exclusivamente con materiales cuya resistencia al fuego sea de una hora por lo menos. En caso de plafones falsos, ningún espacio comprendido entre el plafón y la losa se comunicará directamente con cubos de escaleras o de elevadores. Los cancelos que dividan áreas de un mismo departamento o local podrán tener una resistencia al fuego menor a la indicada para muros interiores divisorios en el artículo 67 de este reglamento, siempre y cuando no produzcan gases tóxicos o explosivos bajo la acción del fuego.

Artículo 78. Las chimeneas deberán proyectarse de tal manera que los humos y gases sean conducidos por medio de un tiro directamente al exterior en la parte superior de la construcción debiendo instalarse la salida a una altura de 1.50 metros sobre el nivel de la azotea; se diseñarán de tal forma que periódicamente puedan ser deshollinadas y limpiadas. Los materiales inflamables que se utilicen en la construcción y los elementos decorativos, estarán a no menos de sesenta centímetros de las chimeneas y en todo caso, dichos materiales se aislarán por elementos equivalentes en cuanto a resistencia al fuego.

Artículo 79. Las campanas de estufas o fogones excepto de viviendas independientes, estarán protegidas por medio de filtros de grasa entre la boca de la campana y su unión con la chimenea y por sistemas contra incendio de operación automática o manual, la salida de la misma deberá tener al menos 1.5 metros sobre el nivel de la azotea, aún cuando salga por fachada y por ningún motivo podrá salir hacia un muro colindante.

Artículo 80. En los pavimentos de las áreas de circulaciones generales de edificios, se emplearán únicamente materiales a prueba de fuego, y se deberán instalar letreros prohibiendo la acumulación de elementos combustibles y cuerpos extraños que entorpezcan el libre tránsito de los usuarios en éstas.

Artículo 81. Las casetas de proyección en construcciones de entretenimiento deberán contar con acceso y salida independientes de la sala de función y no tendrán comunicación con ésta; se ventilarán por medios artificiales y se construirán con materiales incombustibles.

Artículo 82. El diseño, selección, ubicación e instalación de los sistemas contra incendio en construcciones de riesgo mayor, según la clasificación del artículo 50 de este reglamento deberá estar avalada por un Corresponsable en instalaciones en el área de seguridad contra incendios así como por la autoridad competente de acuerdo con lo establecido en el artículo 270 de este reglamento.

SECCIÓN SEGUNDA: Del Diseño Estructural

Artículo 83. Para garantizar que las construcciones, cuenten con los requerimientos mínimos de habitabilidad y seguridad; en esta sección se establecerán los requisitos técnicos a los que deberán sujetarse las construcciones para lograr un nivel de seguridad adecuado contra fallas estructurales, así como un comportamiento estructural aceptable en condiciones normales de servicio, de acuerdo a lo dispuesto en el Código.

Artículo 84. La autoridad competente para la ejecución y mantenimiento de una construcción, de conformidad con la normatividad aplicable, podrá establecer los requerimientos de diseño estructural de cualquier proyecto a fin de minimizar, proteger, restituir o mejorar los posibles impactos.

Artículo 85. En el libro de bitácora deberá anotarse, en lo relativo a los aspectos de seguridad estructural, la descripción de los sistemas y procedimientos de construcción utilizados, las fechas de las distintas operaciones, la interpretación y la forma en que se han resuelto detalles estructurales no contemplados en el proyecto estructural, así como cualquier modificación o adecuación que resulte necesaria al contenido de los mismos.

Toda modificación, adición o interpretación de los planos estructurales deberá ser aprobada por el DRO o por el corresponsable en seguridad estructural, en su caso. Si estas modificaciones no alteran el diseño arquitectónico, solo se anotarán en la bitácora, en caso contrario, el DRO y/o el propietario, estarán obligados a manifestarlo a la autoridad competente, así como elaborar planos que incluyan las modificaciones significativas del proyecto estructural y arquitectónico para su aprobación por parte de las dependencias antes mencionadas.

Artículo 86. Las disposiciones de esta sección se aplicarán tanto a las construcciones nuevas como a las modificaciones, ampliaciones, obras de refuerzo, reparaciones y demoliciones de las obras de riesgo mayor a que se refiere este reglamento.

Artículo 87. Los procedimientos de revisión de la seguridad para construcciones no convencionales como puentes, túneles, torres, chimeneas y estructuras industriales, se les pueden requerir disposiciones específicas y que difieran en algunos aspectos de las contenidas en este reglamento y que deberán ser aprobados por la autoridad competente.

Artículo 88. El área encargada del Desarrollo Urbano definirá en la Licencia de construcción, los requisitos específicos de ciertos materiales y sistemas estructurales, así como procedimientos de diseño para acciones particulares por efecto de sismos y de viento.

Artículo 89. Para los efectos de esta sección, las construcciones en materia estructural se clasifican en los siguientes grupos:

- I. Grupo A. Construcciones cuya falla estructural podría causar la pérdida de un porcentaje elevado de vidas o pérdidas económicas o culturales excepcionalmente altas, o que constituyan un peligro significativo por contener sustancias peligrosas, así como construcciones cuyo funcionamiento es esencial a raíz de una emergencia urbana, como: hospitales, escuelas, terminales de transporte, estaciones de bomberos, centrales eléctricas, de telecomunicaciones y de abasto; estadios, depósitos de agua potable; museos, anuncios autosoportados, antenas de telefonía celular y edificios que alojen archivos y registros públicos de particular importancia a juicio de la autoridad competente; así como construcciones de más de 30.00 metros de altura, o con más de 3,000.00 m² de área total construida. Además templos, salas de espectáculos y edificios que tengan salas de reunión que puedan alojar más de 150 personas, y
- II. Grupo B. Construcciones comunes destinadas a vivienda, oficinas y locales comerciales, hoteles y construcciones comerciales e industriales no incluidas en el Grupo A.

Artículo 90. Para el diseño estructural de las construcciones por sismo, se deberá considerar la zona sísmica y condiciones particulares del suelo donde se pretenda ubicar la construcción, de conformidad con la normatividad en la materia, así como las disposiciones establecidas por la autoridad competente.

Artículo 91. Las construcciones invariablemente deberán contar con una estructuración eficiente para resistir las acciones que puedan afectarla, con especial atención a las provocadas por movimientos diferenciales del suelo.

Artículo 92. Toda construcción deberá separarse de sus linderos con predios vecinos a una distancia cuando menos igual a la que se señala en el artículo 126 de este reglamento, en el que regirá también las separaciones que deben dejarse en juntas constructivas entre cuerpos distintos de una misma construcción, los espacios entre construcciones vecinas y las juntas constructivas deberán quedar libres de toda obstrucción.

Artículo 93. Los acabados y recubrimientos cuyo desprendimiento pueda ocasionar daños a los ocupantes de la construcción o a los que transiten en su exterior, deberán fijarse mediante procedimientos aprobados por el DRO y, en su caso, por el corresponsable en seguridad estructural, con especial atención a los recubrimientos pétreos en fachadas y escaleras, a las fachadas prefabricadas, así como a los plafones de elementos prefabricados de yeso y otros materiales pesados.

Artículo 94. Los elementos no estructurales que puedan restringir las deformaciones de las estructuras, o que tengan un peso considerable, tales como muros divisorios, de colindancia y de fachada, pretilas y otros elementos rígidos en fachada, escaleras y equipos pesados, tanques, tinacos y casetas, deberán ser avalados en su responsiva en sus características y en su forma de fijación por el DRO y por el corresponsable en seguridad estructural en obras en que este sea requerido.

Las estructuras adosadas, mobiliario, los equipos y otros elementos cuyo volteo o desprendimiento pueda ocasionar daños físicos o materiales, como libreros altos, anaqueles y tableros eléctricos o telefónicos, deberán fijarse de tal manera que se eviten estos daños.

Artículo 95. Los anuncios adosados, colgantes y de letra suelta, que en conjunto lleguen a pesar más de 20 kg/m² o con dimensiones mayores a 15.00 m², deberán ser objeto de diseño estructural en los términos de este ordenamiento, con especial atención a los efectos del viento.

Deberán diseñarse sus apoyos y fijaciones a la estructura principal y revisarse su efecto en la estabilidad de dicha estructura. Los anuncios de estas características deberán contar con un DRO y un corresponsable en seguridad estructural en obras en que este sea requerido, mientras que para los diferentes tipos de anuncios que no son mencionados en este artículo, deberá referirse a la normatividad correspondiente.

Artículo 96. Cualquier perforación o alteración en un elemento estructural para alojar ductos o instalaciones deberá ser aprobado por el DRO y por el corresponsable en seguridad estructural en su caso, quien elaborará planos de detalle que indique las modificaciones y refuerzos locales necesarios. No se permitirá que las instalaciones de gas, agua y drenaje crucen juntas constructivas de un edificio a menos que se provean de conexiones o de tramos flexibles.

Artículo 97. En edificaciones existentes, queda prohibido la instalación de anuncios y antenas de telefonía celular o radio, dadas las características de los inmuebles que no fueron contemplados en el cálculo de diseño estructural para soportar esas cargas adicionales, ni las ejercidas por la fuerza del viento.

Artículo 98. Toda estructura y cada una de sus partes deberán diseñarse para cumplir con los requisitos básicos siguientes:

- I. Tener seguridad adecuada contra la aparición de todo estado límite de falla posible ante las combinaciones de acciones más desfavorables que puedan presentarse durante su vida esperada, y
- II. No rebasar ningún estado límite de servicio ante combinaciones de acciones que corresponden a condiciones normales de operación.

Artículo 99. Se considera como estado límite de falla cualquier situación que corresponda a la capacidad máxima de carga de la estructura o de cualquiera de sus componentes, incluyendo la cimentación, o los daños irreversibles que afecten significativamente la resistencia ante nuevas aplicaciones de carga, de acuerdo a lo previsto en el presente reglamento.

Artículo 100. El estado límite de servicio se considera como la ocurrencia de deformaciones, agrietamientos, vibraciones o daños que afecten el correcto funcionamiento de la construcción, pero que no perjudiquen su capacidad para soportar las acciones.

En las construcciones comunes, la revisión del estado límite de servicio se considera aceptado si se comprueba que no exceden los valores siguientes:

- I. Una flecha vertical, incluyendo los efectos a largo plazo, igual al claro entre 240 más 0.50 centímetros; además, para miembros cuyas deformaciones afecten a elementos no estructurales, como muros de mampostería, que no sean capaces de soportar deformaciones apreciables; se considerará como estado límite a una flecha, medida después de la colocación de los elementos no estructurales, igual al claro entre 480.00 más 0.30 centímetros. Para elementos en voladizo, los límites anteriores se multiplicarán por dos, y
- II. Una deflexión horizontal entre dos niveles sucesivos de la estructura, igual a la altura de entrepiso dividido entre 500 para estructuras que tengan ligados elementos no estructurales que puedan dañarse con pequeñas deformaciones e igual a la altura de entrepiso entre 250 para otros casos.

Se deberá observar lo dispuesto en el presente reglamento y demás normatividad aplicable, así como para el diseño sísmico se respetarán los estados límite de servicio de la cimentación y los relativos a diseño sísmico.

Se considera como flecha vertical a la máxima flexión medida en sentido vertical desde la horizontal formada por los apoyos al punto más alejado de la misma. Flexión debido a un momento o a una carga concentrada que actúa en el centro del elemento.

Artículo 101. En el diseño de toda estructura deberán tomarse en cuenta los efectos de las cargas muertas y de las cargas vivas; así como de las fuerzas accidentales cuando estas sean significativas. Las intensidades de estas acciones a considerarse en el diseño, la forma de calcularse y combinarse sus efectos deberán sujetarse a lo establecido en el presente reglamento.

Cuando sean significativos, deberán tomarse en cuenta los efectos producidos por otras acciones, como los empujes de tierra y líquidos, los cambios de temperatura, las contracciones de los materiales, los hundimientos de los apoyos y las acciones originadas por el funcionamiento de maquinaria y equipo que no estén tomadas en cuenta en las cargas especificadas para diferentes destinos de las construcciones. Las intensidades de estas acciones que deben considerarse para el diseño, la forma de integrarse a las distintas combinaciones de acciones y la manera de analizar sus efectos en las estructuras se apegarán a los criterios generales establecidos en este reglamento.

Artículo 102. Se consideran tres categorías de acciones, de acuerdo con la duración en que obran estas sobre las estructuras con su intensidad máxima:

- I. Las acciones permanentes son las que obran en forma continua sobre la estructura y cuya intensidad varía poco con el tiempo. Las principales acciones que pertenecen a esta categoría son: la carga muerta; el empuje estático de tierras y de líquidos y las deformaciones y desplazamientos impuestos a la estructura que varían poco con el tiempo como los debidos a preesfuerzos o a movimientos diferenciales permanentes de los apoyos;
- II. Las acciones variables son las que obran sobre la estructura con una intensidad que varía significativamente con el tiempo, las principales acciones que entran en esta categoría son: las cargas vivas; los efectos de temperatura, las deformaciones impuestas y los hundimientos diferenciales que tengan una intensidad variable con el tiempo, y las acciones debidas al funcionamiento de maquinaria y equipo, incluyendo los efectos dinámicos que pueden presentarse debido a vibraciones, impactos o frenaje, y
- III. Las acciones accidentales son las que no se deben al funcionamiento normal de la construcción y que pueden alcanzar intensidades significativas sólo durante lapsos breves. Pertenecen a esta categoría: las acciones sísmicas, los efectos del viento, los efectos de explosiones, incendios y otros fenómenos que pueden presentarse en casos extraordinarios, será necesario tomar precauciones en la estructuración, en su cimentación y en los detalles constructivos, para evitar un comportamiento catastrófico en la estructura de la construcción para el caso que ocurran estas acciones.

Artículo 103. Cuando deba considerarse en el diseño el efecto de acciones cuyas intensidades no estén especificadas en este ordenamiento, se deberán establecer siguiendo procedimientos aprobados por la autoridad competente con base en los criterios generales siguientes:

- I. Para acciones permanentes se tomará en cuenta la variabilidad de las dimensiones de los elementos, de los pesos volumétricos y de las otras propiedades relevantes de los materiales, para determinar un valor máximo probable de la intensidad. Cuando el efecto de la acción permanente sea favorable a la estabilidad de la estructura, se determinará un valor mínimo probable de la intensidad;
- II. Para acciones variables se determinarán las intensidades siguientes que correspondan a las combinaciones de acciones para las que deba revisarse la estructura:
 - a). La intensidad máxima se determinará como el valor máximo probable durante la vida esperada de la construcción. Se empleará para combinación con los efectos de acciones permanentes.
 - b). La intensidad instantánea se determinará como el valor máximo probable en el lapso en que pueda presentarse una acción accidental y se empleará para combinaciones que incluyan acciones accidentales o más de una acción variable;
 - c). La intensidad media se estimará como el valor medio que puede tomar la acción en un lapso de varios años y se empleará para estimar efectos a largos plazo, y
 - d). La intensidad mínima se empleará cuando el efecto de la acción sea favorable a la estabilidad de la estructura y se tomará, en general, igual a cero.
- III. Para las acciones accidentales se considerará como intensidad de diseño el valor que corresponde a un periodo de recurrencia de cincuenta años.

Las intensidades supuestas para las acciones no especificadas deberán justificarse en la memoria de cálculo y consignarse en los planos estructurales.

Artículo 104. La seguridad de una estructura deberá verificarse para el efecto combinado de todas las acciones que tengan una probabilidad no despreciable de ocurrir simultáneamente, considerándose dos categorías de combinaciones:

- I. Para las combinaciones que incluyan acciones permanentes y acciones variables, se considerarán todas las acciones permanentes que actúen sobre la estructura y las distintas acciones variables, de las cuales la más desfavorable se tomará con su intensidad máxima y el resto con su intensidad instantánea, o bien todas ellas con su intensidad media cuando se trate de evaluar efectos a largo plazo.
- II. Para la combinación de carga muerta más carga viva, se empleará la intensidad máxima de la carga viva señalada en el artículo 115 de este ordenamiento, considerándola uniformemente repartida sobre toda el área. Cuando se tomen en cuenta distribuciones de la carga viva más desfavorables que la uniformemente repartida deberán tomarse los valores de la intensidad instantánea especificada en el mencionado artículo, y
- III. Para las combinaciones que incluyan acciones permanentes, variables y accidentales, se considerarán todas las acciones permanentes, las acciones variables con sus valores instantáneos y únicamente una acción accidental en cada combinación.

En ambos tipos de combinación los efectos de todas las acciones deberán multiplicarse por los factores de carga apropiados de acuerdo con lo señalado en el artículo 110 de este reglamento.

Artículo 105. Las fuerzas internas y las deformaciones producidas por las acciones se determinarán mediante un análisis estructural realizado con un método reconocido por lo estipulado por la autoridad competente y sus normas aplicables que tome en cuenta las propiedades de los materiales ante los tipos de carga que se estén considerando.

Artículo 106. Se entenderá por resistencia a la magnitud de una acción, o de una combinación de acciones, que provocaría la aparición de un estado límite de falla de la estructura o cualquiera de sus componentes.

En general, la resistencia se expresará en términos de la fuerza interna, o combinación de fuerzas internas, que corresponden a la capacidad máxima de las secciones críticas de la estructura. Se entenderá por fuerzas internas las fuerzas axiales y cortantes, así como los momentos de flexión y torsión que actúan en una sección de la estructura.

Artículo 107. Los procedimientos para la determinación de la resistencia de diseño y de los factores de resistencia correspondientes a los materiales y sistemas constructivos más comunes se establecerán en el presente reglamento.

En casos no comprendidos, la resistencia de diseño se determinará con procedimientos analíticos basados en evidencia teórica y experimental o con procedimientos experimentales de acuerdo con lo señalado en el artículo 109 de este reglamento.

En ambos casos, el procedimiento para la determinación de la resistencia de diseño deberá ser aprobado por la autoridad competente.

Artículo 108. Cuando se siga un procedimiento no establecido en el presente reglamento, la autoridad competente podrán exigir una verificación directa de la resistencia por medio de una prueba de carga realizada de acuerdo a lo dispuesto.

Artículo 109. La determinación de la resistencia podrá llevarse a cabo por medio de ensayos diseñados para simular, en modelos físicos de la estructura o de porciones de ella, el efecto de las combinaciones de acciones que deban considerarse de acuerdo con lo señalado en el artículo 104 de este reglamento.

Cuando se trate de estructuras o elementos estructurales que se produzcan en formas industrializadas, los ensayos se harán sobre muestras de la producción o de prototipo. En otros casos, los ensayos podrán efectuarse sobre modelos de la estructura en cuestión.

La selección de las partes de la estructura que se ensayen y del sistema de carga que se aplique deberá hacerse de manera que se obtengan las condiciones más desfavorables que puedan presentarse en la práctica, pero tomando en cuenta la interacción con otros elementos estructurales.

Con base en los resultados de los ensayos, se deducirá una resistencia de diseño, tomando en cuenta las posibles diferencias entre las propiedades mecánicas y geométricas medidas en los especímenes ensayados y las que puedan esperarse en las estructuras reales.

El tipo de ensaye, el número de especímenes y el criterio para la determinación de la resistencia de diseño se fijarán con base en criterios probabilísticos y deberán ser aprobados por la autoridad competente, la cual podrá exigir una comprobación de la resistencia de la estructura mediante una prueba de carga conforme lo estipulado en el presente ordenamiento.

Se revisará que para las distintas combinaciones de acciones especificadas en el artículo 104 de este reglamento y para cualquier estado límite de falla posible, la resistencia de diseño sea mayor o igual al efecto de las acciones que intervengan en la combinación de cargas en estudio, multiplicado por los factores de carga correspondientes, según lo especificado en el artículo 110 de este reglamento.

También se revisará que bajo el efecto de las posibles combinaciones de acciones sin multiplicar por factores de carga, no se rebase algún estado límite de servicio.

Artículo 110. El factor de carga se determinará de acuerdo con las reglas siguientes:

- I. Para combinaciones de acciones clasificadas en la fracción I del artículo 104 se aplicará un factor de carga de 1.4;

- II. Cuando se trate de Estructuras del Grupo A, el factor de carga para este tipo de combinación se tomará igual a 1.5 contempladas en el artículo 89;
- III. Para combinaciones de acciones clasificadas en la fracción II del artículo 104 se considerará un factor de carga de 1.1 aplicado a los efectos de todas las acciones que intervengan en la combinación;
- IV. Para acciones o fuerzas internas cuyos efectos sean favorables a las resistencias o estabilidad de la estructura, el factor de carga se tomará igual a 0.9; además, se tomará como intensidad de la acción el valor mínimo probable de acuerdo con lo señalado en el artículo 103 de este reglamento, y
- V. Para revisión de los estados límite de servicio se tomará en todos los casos un factor de carga unitario.

Artículo 111. Se podrán emplear criterios de diseño diferentes de los especificados en este reglamento, si se justifica, a satisfacción de la autoridad competente, que los procedimientos de diseño empleados dan lugar a niveles de seguridad no menores que los que se obtengan empleando los previstos en este reglamento.

Artículo 112. Se considerarán como cargas muertas los pesos de todos los elementos constructivos, de los acabados y de todos los elementos que ocupan una posición permanente y tienen un peso que no cambia sustancialmente con el tiempo.

Para la evaluación de las cargas muertas se emplearán las dimensiones especificadas de los elementos constructivos y los pesos unitarios de los materiales. Para estos últimos, se utilizarán valores mínimos cuando sea más desfavorable para la estabilidad de la estructura considerar una carga muerta menor, como en el caso de volteo, flotación, lastre y succión producida por viento y en otros casos se emplearán valores máximos.

Artículo 113. El peso muerto calculado de losas de concreto de peso normal coladas en el lugar se incrementará en 20 kg/m². Cuando sobre una losa colada en el lugar o precolada, se coloque una capa de mortero de peso normal, el peso calculado de esta capa se incrementará también en 20 kg/m². De manera que el incremento total será de 40 kg/m². Tratándose de losas y morteros que posean pesos volumétricos diferentes del normal, estos valores se modificarán en proporción a los pesos volumétricos.

Estos aumentos no se aplicarán cuando el efecto de la carga muerta sea favorable a la estabilidad de la estructura.

Artículo 114. Se considerarán cargas vivas las fuerzas que se producen por el uso y ocupación de las construcciones y que no tienen carácter permanente, a menos que se justifiquen racionalmente otros valores, estas cargas se tomarán iguales a las especificadas en el artículo 115 de este reglamento.

Las cargas especificadas no incluyen el peso de muros divisorios de mampostería o de otros materiales, ni de muebles, equipos u objetos de peso fuera de lo común, como cajas fuertes de gran tamaño, archivos importantes, libreros pesados o cortinajes en salas de espectáculos. Cuando se prevean tales cargas deberán cuantificarse y tomarse en cuenta en el diseño en forma independiente de la carga viva especificada. Los valores adoptados deberán justificarse en la memoria de cálculo e indicarse en los planos estructurales.

Artículo 115. Para la aplicación de las cargas vivas unitarias se deberá tomar en consideración las siguientes disposiciones:

- I. La carga viva máxima W_m se deberá emplear para diseño estructural por fuerzas gravitacionales y para calcular asentamientos inmediatos en suelos, así como en el diseño estructural de los cimientos ante cargas gravitacionales;
- II. La carga instantánea W_a se deberá usar para diseño sísmico y por viento y cuando se revisen distribuciones de carga más desfavorables que la uniformemente repartida sobre toda el área;

- III. La carga media ω se deberá emplear en el cálculo de asentamientos diferidos y para el cálculo de flechas diferidas;
- IV. Cuando el efecto de la carga viva sea favorable para la estabilidad de la estructura, como en el caso de problemas de flotación, volteo y de succión por viento, su intensidad se considerará nula sobre toda el área, a menos que pueda justificarse otro valor acorde con la definición señalada en el artículo 103 de este reglamento, y
- V. Las cargas uniformes de la tabla de cargas vivas contenida en el presente ordenamiento. en las cuales se considerarán distribuidas sobre el área tributaria de cada elemento.

Artículo 116. Para efectos del presente reglamento, para calcular las cargas vivas se deberán considerar los siguientes parámetros expresados en kg/m² y consideraciones:

Destino de piso o cubierta	ω	ω_a	ω_m	observaciones
a. Habitación (casa-habitación, departamentos, viviendas, dormitorios, cuartos de hotel, internados de escuelas, cuarteles, cárceles, correccionales, hospitales y similares)	70	90	170	I
b. Oficinas, despachos, laboratorios y aulas	100	180	250	II
c. Comunicación para peatones (pasillos, escaleras, rampas, vestíbulos y pasajes de acceso libre al público)	40	150	350	III y IV
d. Estadios y lugares de reunión sin asientos individuales	40	350	450	V
e. Otros lugares de reunión (templos, cines, teatros, gimnasios, salones de baile, restaurantes, bibliotecas, librerías, aulas, salas de juego y similares).	40	250	350	V
f. Comercios, fábricas y bodegas	0.80_{ω_m}	0.90_{ω_m}	ω_m	VI
g. Cubiertas y azoteas con pendiente no mayor de 5%.	15	70	100	IV y VII
h. Cubierta y azoteas con pendiente mayor de 5%	5	20.	40.	IV, VII,VIII y IX
i. Volados en vía pública (marquesinas, balcones y similares)	15	70	300	
j. Estacionamientos (para automóviles exclusivamente)	40	100	250.	X

I. Para elementos con área tributaria mayor de 36 m², ω_m podrá reducirse, tomándola igual a $100 + (420c\sqrt{A})$. Cuando sea más desfavorable se considerará en lugar de ω_m , una carga de 500 Kg., aplicada sobre un área de 50 x 50 cm en la posición más crítica.

Para un sistema de piso ligero con cubierta rigidizante, se considerará en lugar de ω_m , cuando sea más desfavorable, una carga concentrada de 250 kg. para el diseño de los elementos de soporte y de 100 Kg. para el diseño de la cubierta, en ambos casos ubicadas en la posición más desfavorable.

Se considerará sistema de piso ligero aquel formado por tres o más miembros aproximadamente paralelos y separados entre sí no más de 80 cm y unidos con una cubierta de madera contra chapada, de duelas de madera bien clavadas u otro material que proporcione una rigidez equivalente.

- II. Para elementos con área tributaria mayor a 36 m²., w_m podrá reducirse, tomándola igual a $180+420\sqrt{A}$. Cuando sea más desfavorable se considerará en lugar de w_m , una carga de 1,000 Kg., aplicada sobre un área de 50 x 50 cm en la posición más crítica. Para un sistema de piso ligero con cubierta rigidizante, definidos como en la observación (1), se considerará en lugar de w_m , cuando sea más desfavorable, una carga concentrada de 500 Kg., para el diseño de los elementos de soporte y de 150 Kg. para el diseño de la cubierta, ubicada en la posición más desfavorable.
- III. En áreas de comunicación de casas de habitación y edificios de departamentos se considerará la misma carga viva que en el caso a) de la tabla.
- IV. En el diseño de los pretilos y barandales en escaleras, rampas, pasillos y balcones, se debe considerar una carga por metro lineal no menor de 100 kg/ml. actuando al nivel de pasamanos y en la dirección más desfavorable.
- V. En estos casos debe prestarse particular atención a la revisión de los estados límite de servicio relativos a vibraciones.
- VI. Atendiendo al destino del piso se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en el artículo 103 de este ordenamiento, la carga unitaria, w_m , que no será inferior a 350 Kg. /m² y debe especificarse en los planos estructurales y en placas metálicas colocadas en lugares fácilmente visibles de la construcción.
- VII. Las cargas vivas especificadas para cubiertas y azoteas no incluyen las cargas producidas por tinacos y anuncios, ni las que se deben a equipos u objetos pesados que puedan apoyarse o colgarse del techo. Estas cargas deben preverse por separado y especificarse en los planos estructurales.
- Adicionalmente, los elementos de las cubiertas y azoteas deben revisarse con una carga concentrada de 100 kg. en la posición más crítica.
- VIII. Además, en el fondo de los valles de techos inclinados se considerará una carga, debida al granizo, de 30 kg. por cada metro cuadrado de proyección horizontal del techo que desagüe hacia el valle. Esta carga se considerará como una acción accidental para fines de revisión de la seguridad y se le aplicarán los factores de carga correspondientes según el Artículo 110 del presente reglamento, más una concentración de 1,500 Kg. en el lugar más desfavorable del miembro estructural de que se trate.
- IX. Para tomar en cuenta el efecto granizo, w_m se tomará igual a 100 kg/m² y se tratará como una carga accidental para fines de calcular los factores de carga.
- X. Más una concentración de 1500 kg en el lugar más desfavorable del miembro estructural de que se trate.
- XI. Se deberá colocar una placa metálica en un lugar visible de la construcción indicando su uso.

Artículo 117. Durante el proceso de construcción deben considerarse las cargas vivas transitorias que puedan producirse, éstas incluirán el peso de los materiales que se almacenen temporalmente, el de los vehículos y equipo, el del colado de plantas superiores que se apoyen en la planta que se analiza y del personal necesario, no siendo este último peso, menor que 150 Kg/m². Se considerará, además una concentración de 150 kg. en el lugar más desfavorable.

Artículo 118. El propietario o poseedor será responsable de los perjuicios que ocasione a su inmueble o inmuebles colindantes, infraestructura urbana, personas, automóviles y mobiliario urbano, el cambio de uso de una construcción, cuando produzca cargas muertas o vivas mayores o con una distribución más desfavorable que las del diseño aprobado.

Artículo 119. El proyecto de las estructuras deberá cumplir con las bases y requisitos generales mínimos de diseño para que tengan seguridad adecuada ante los efectos de los sismos. Los métodos de análisis y los requisitos para estructuras específicas se detallarán en este reglamento.

Las estructuras se analizarán bajo la acción de dos componentes horizontales ortogonales no simultáneas del movimiento del terreno. Las deformaciones y fuerzas internas que resulten se combinarán entre sí como se

especifique y se combinarán con los efectos de fuerzas gravitacionales y de las otras acciones que correspondan según los criterios que establece este ordenamiento.

En el análisis se tendrá en cuenta la rigidez de todo elemento estructural o no, que sea significativa. Con las salvedades que corresponden al método simplificado de análisis, se calcularán las fuerzas sísmicas, deformaciones y desplazamientos laterales de la estructura, incluyendo sus giros por torsión y teniendo en cuenta los efectos de flexión de sus elementos y, cuando sean significativos, los de fuerza cortante, fuerza axial y torsión de los elementos, así como los efectos de segundo orden, entendidos éstos como los de las fuerzas gravitacionales actuando en la estructura deformada ante la acción tanto de dichas fuerzas como de las laterales.

Se debe verificar que la estructura y su cimentación no alcancen ningún estado límite de falla ni de servicio a que se refiere este ordenamiento.

Para el diseño de todo elemento que contribuya en más de 35% a la capacidad total en fuerza cortante, momento torsionante o momento de volteo de un entrepiso dado, se adoptarán factores de resistencia 20% inferiores a los que le corresponderían de acuerdo con los artículos respectivos del presente reglamento.

Artículo 120. Tratándose de muros divisorios, de fachada o de colindancia, se deberán observar las siguientes reglas:

- I. Los muros que contribuyan a resistir fuerzas laterales se ligarán adecuadamente a los marcos estructurales o a castillos y dadas en todo el perímetro del muro, su rigidez se tomará en cuenta en el análisis sísmico y se debe verificar su resistencia de acuerdo con las normas correspondientes.
- II. Los castillos y dadas a su vez estarán ligados a los marcos. Se debe verificar que las vigas o losas y columnas resistan la fuerza cortante, el momento flexionante, las fuerzas axiales y, en su caso, las torsiones que en ellas induzcan los muros. Se debe verificar, así mismo, que las uniones entre elementos estructurales resistan dichas acciones.

Cuando los muros no contribuyan a resistir fuerzas laterales, se sujetarán a la estructura de manera que no restrinjan su deformación en el plano de muro. Preferentemente estos muros serán de materiales muy flexibles o débiles.

Artículo 121. El coeficiente sísmico C , es el cociente de la fuerza cortante horizontal que debe considerarse que actúa en la base de la estructura por efecto del sismo, entre el peso de ésta sobre dicho nivel.

Con este fin se debe tomar como base de la estructura el nivel a partir del cual sus desplazamientos con respecto al terreno circundante comienzan a ser significativos. Para calcular el peso total se deben tomar en cuenta las cargas muertas y vivas que correspondan de conformidad con lo establecido en el presente reglamento.

El coeficiente sísmico para las Construcciones clasificadas como del grupo B en el artículo 89 se debe tomar igual a 0.10 en la zona A y 0.20 en la zona B, a menos que se emplee el método simplificado de análisis, en cuyos casos se deben aplicar los coeficientes que fije el presente ordenamiento y a excepción de las zonas especiales en las que se especifiquen otros valores de "C". Para las estructuras del grupo A se incrementará el coeficiente sísmico en 50 por ciento.

Artículo 122. Cuando se aplique el método estático o un método dinámico para análisis sísmico, podrán reducirse con fines de diseño las fuerzas sísmicas calculadas, empleando para ello los criterios que fije la normatividad aplicable en función de las características estructurales y del terreno. Los desplazamientos calculados de acuerdo con estos métodos, empleando las fuerzas sísmicas reducidas, deben multiplicarse por el factor de comportamiento sísmico que marquen dichas Normas.

Los coeficientes que especifique la normatividad correspondiente para la aplicación del método simplificado de análisis deben tomar en cuenta todas las reducciones que procedan por los conceptos mencionados. Por ello las fuerzas sísmicas calculadas por este método no deben sufrir reducciones adicionales.

Artículo 123. Se debe verificar que tanto la estructura como su cimentación resistan las fuerzas cortantes, momento torsionante de entepiso y momentos de volteo inducidos por sismo combinados con los que correspondan a otras solicitaciones, y afectados del correspondiente factor de carga.

Artículo 124. Las diferencias entre los desplazamientos laterales de pisos consecutivos debidos a las fuerzas cortantes horizontales, calculados con algunos de los métodos de análisis sísmico, mencionados en el artículo 119 de este reglamento, no deben exceder de 0.006 veces la diferencia de elevaciones correspondientes, salvo que los elementos incapaces de soportar deformaciones apreciables, como los muros de mampostería, estén separados de la estructura principal de manera que no sufran daños por las deformaciones de ésta, en tal caso, el límite en cuestión será de 0.012.

El cálculo de deformaciones laterales podrá omitirse cuando se aplique el método simplificado de análisis sísmico.

Artículo 125. En fachadas tanto interiores como exteriores, la colocación de los vidrios en los marcos o la liga de éstos con la estructura serán tales que las deformaciones de ésta no afecten a los vidrios.

Artículo 126. Toda construcción debe separarse de sus linderos con los predios vecinos una distancia no menor de 5 cm. ni menor que el desplazamiento horizontal calculado para el nivel de que se trate, aumentado en 0.001 o 0.003 de la altura de dicho nivel sobre el terreno. El desplazamiento calculado será el que resulte del análisis con las fuerzas sísmicas reducidas según los criterios que fija la normatividad aplicable para diseño por sismo, multiplicado por el factor de comportamiento sísmico marcado por dichas Normas.

En caso de que en un predio adyacente se encuentre una construcción que esté separada del lindero una distancia menor que la antes especificada, deberán tomarse precauciones para evitar daños por el posible contacto entre las dos construcciones durante un desplazamiento de las construcciones y respetar lo dispuesto en el presente artículo.

Si se emplea el método simplificado de análisis, la separación mencionada no será, en ningún nivel, menor de 5 cm. ni menor que la altura del nivel sobre el terreno multiplicada por 0.007 o 0.009 según que la construcción se halle en las Regiones respectivamente.

La separación entre cuerpos de un mismo edificio o entre edificios adyacentes debe ser cuando menos igual a la suma de las que de acuerdo con los párrafos precedentes corresponden a cada uno.

Podrá dejarse una separación igual a la mitad de dicha suma si los dos cuerpos tienen la misma altura y estructuración y, además las losas coinciden a la misma altura en todos los niveles.

Se deben anotar en los planos arquitectónicos y en los estructurales las separaciones que se dejaron en los linderos y entre cuerpos de una misma construcción, así como en la bitácora de obra al finalizar la totalidad de la obra negra.

La separación entre construcciones colindantes y entre cuerpos de una misma construcción debe quedar libre de todo material; si se usan tapajuntas, estas deben permitir los desplazamientos relativos tanto en su plano como perpendicularmente a él. Las tapajuntas o chaflán deberán ser instalados por el propietario de la construcción que haya modificado los niveles existentes entre colindancias, así como colocar a todo lo largo de las colindancias y sobre el chaflán, impermeabilizante, para la colocación del mismo se deberá tomar en cuenta 50 cms tomados a partir de la cresta del chaflán hacia el muro, y 50 cms tomados del arranque del chaflán a la losa.

Las construcciones nuevas deberán separarse de la colindancia con los predios vecinos, en las distancias mínimas que se fijan en el presente artículo.

Artículo 127. El análisis y diseño estructural de puentes, tanques, chimeneas, silos, muros de retención y otras construcciones que no sean edificios, se deben hacer de acuerdo con lo que marque el presente ordenamiento y demás disposiciones legales aplicables y en los aspectos no cubiertos, se deben hacer de manera congruente, previa aprobación de la autoridad competente.

Artículo 128. Las estructuras de cualquier tipo, ya sean para edificaciones, anuncios, instalaciones provisionales o de comunicación se diseñarán para resistir los efectos de viento proveniente de cualquier dirección horizontal, deberá revisarse el efecto del viento sobre la estructura en su conjunto y sobre sus componentes directamente expuestos a dicha acción.

Deberá verificarse la estabilidad general de las construcciones ante volteo. Se considerara, asimismo, el efecto de las presiones interiores en construcciones en que pueda haber aberturas significativas. Se revisará también la estabilidad de la cubierta y de sus anclajes, y las memorias de cálculo bajo este rubro tendrán que presentarse ante la autoridad competente, si así lo indicaran.

Artículo 129. En edificios en que la relación entre la altura y la dimensión mínima en planta es menor que cinco y los que tengan un periodo natural de vibración menor de dos segundos y que cuenten con cubiertas y paredes rígidas ante cargas normales a su plano, el efecto del viento podrá tomarse en cuenta por medio de presiones estáticas equivalentes deducidas de la velocidad de diseño especificada en el artículo 130 de este reglamento.

Se requerirán análisis especiales de diseño que tomen en cuenta las características dinámicas de la acción del viento en construcciones que no cumplan con los requisitos del párrafo anterior, y en particular en cubiertas colgantes, en chimeneas y torres, en edificios de forma irregular y en todos aquellos cuyas paredes y cubiertas exteriores tengan poca rigidez ante cargas normales a su plano o cuya forma propicie la generación periódica de vórtices.

Artículo 130. En el municipio de Pedro Escobedo se tomará como base una velocidad de viento de 120 Km. /hr, con un periodo de recurrencia de 50 años para el diseño de las construcciones del grupo B señaladas en el artículo 89 de este ordenamiento y una velocidad de viento de 150 km/hr con periodo de recurrencia de 200 años para el diseño de construcciones del grupo A señaladas en el artículo 89 de este reglamento.

Las presiones de diseño que se producen para estas velocidades de viento se obtendrán tomando en cuenta la importancia de la construcción, las características del flujo del viento en el sitio donde se ubica la estructura y la altura sobre el nivel del terreno a la que se encuentra ubicada el área expuesta al viento.

Artículo 131. Toda construcción se soportará por medio de una cimentación apropiada.

Los elementos de la subestructura no podrán, en ningún caso desplantarse sobre tierra vegetal, rellenos sueltos y/o heterogéneos.

Solo se aceptará cimentar sobre rellenos artificiales cuando se demuestre que cumplen con los siguientes requisitos:

- I. Deberán emplearse, preferentemente, como material de relleno los suelos clasificados por el Sistema Unificado de Clasificación de Suelos (SUCS), como gravas y/o arenas, permitiéndose porcentajes significativos de material fino no plástico, siempre y cuando cumplan con las normas de calidad establecidas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (S.C.T.)
- II. Los rellenos deberán ser compactados a manera de garantizar el buen funcionamiento de la estructura que recibirán.
- III. Para el control de compactación de los rellenos, se recurrirá a las especificaciones de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (S.C.T.)

IV. Los materiales de tipo arcilloso solamente podrán utilizarse como relleno cuando se realice un diseño de estabilización sancionado con los ensayos de laboratorio correspondientes, de tal manera que se demuestre que el material mejorado garantiza el buen funcionamiento de la estructura considerada.

V. El método de estabilización estudiado en el laboratorio deberá representar al que se aplicará en campo.

El suelo de cimentación deberá protegerse contra deterioro por intemperismo, arrastre o flujo de aguas superficiales, subterráneas y residuales que pudieran causar un ataque físico-químico al acero y al concreto de la cimentación, así como al secado local por la operación de calderas o equipos similares

Artículo 132. Para fines de esta sección, de acuerdo a los diferentes tipos de suelo que presenta el municipio de Pedro Escobedo, se deberá considerar lo siguiente:

I. Suelos arcillosos, expansivos, depósitos lacustres, clastos continentales y tobas híbridas. Representan una zona de peligro potencial debido a que en los depósitos lacustres se generan las grietas o fallas de tensión que ocasionan daños severos a las estructuras. No se permitirá la construcción en las trazas de las grietas o las franjas de influencia marcadas en el presente ordenamiento y demás disposiciones legales aplicables, y se deberá poner especial atención en la capa activa para alojar la cimentación en un estrato que no sufra deformaciones por cambios volumétricos de humedad.,

II. Taludes o fallas. Se encuentran formados por depósitos de pie de monte, fragmentos de roca de diferente tamaño empacados en materiales heterogéneos, todos ellos se encuentran sueltos. La pendiente en los taludes llega a ser de un 20% o mayor lo que genera junto con las fuerzas de gravedad las fallas de talud. En esta zona deberá hacerse un análisis de estabilidad de talud para definir donde aparecerá la Falla Local, Falla General y Pie de Falla, con el objeto de restringir la construcción en estos sectores.

III. Acarreos. Suelos conformados por depósitos fluviales, depósitos fluvioglaciares, boleos y fragmentos redondeados de roca. Se encuentra en los cauces de los arroyos. Esta zona constituye los drenes naturales de la precipitación pluvial. Se recomienda no construir por el peligro potencial de que las estructuras sean arrastradas por una precipitación pluvial. Se recomienda realizar estudios de Compacidad de Mantos para poder modificar su estado en un caso adverso.

IV. Alta o Rocosa. Las lavas de basalto, andesita, mármol y riolita. Los peligros potenciales lo constituyen las cavernas dejadas por los gases. Se recomienda detectar las cavernas mediante un estudio geofísico.

Antes de comenzar el proyecto arquitectónico de cualquier edificación, se podrá solicitar información acerca del tipo de suelo a la autoridad competente o consultar la normatividad y programas específicos.

Artículo 133. Es obligación del DRO investigar las condiciones de cimentación, estabilidad, movimientos, agrietamientos y desplomes de las construcciones colindantes y tomarlas en cuenta en el diseño y la construcción en proyecto. Deberá realizar un testimonio fotográfico antes de iniciar cualquier trabajo de construcción en el predio, con la finalidad de dejar constancia del estado de las construcciones colindantes, lo que será obligatorio para construcciones nuevas de más de 500.00 m2 de construcción.

Artículo 134. La investigación del subsuelo deberá hacerse hasta la profundidad donde se calcule que el incremento de esfuerzo vertical sea del orden del 10% del incremento neto de presión quedando fuera de esta consideración las áreas con formaciones rocosas de origen volcánico como tobas, basaltos y riolitas.

La exploración del subsuelo podrá efectuarse predominantemente por medio de pozos a cielo abierto. El número mínimo de pozos a realizarse en un sitio será el siguiente:

Uno.	Para predios menores de 200 metros cuadrados.
Dos.	Para predios entre 200 y 1000 metros cuadrados.
Tres.	Para predios entre 1000 y 5000 metros cuadrados.
Cuatro	Para predio de más de 5000 metros cuadrados

Los predios mayores de 5,000.00 metros cuadrados deberán incrementar el número de pozos a por lo menos uno por cada 3,000.00 metros cuadrados.

El uso de maquinaria de exploración podrá reservarse para aquellos proyectos en que la magnitud de presión transmitida al suelo provoque esfuerzos que hagan inoperante el uso de pozos a cielo abierto. El número de sondeos en un predio deberá garantizar por lo menos en un 90% la caracterización del subsuelo en toda la superficie de estudio.

La descripción y clasificación de los suelos se hará de acuerdo con el Sistema Unificado de Clasificación de Suelos (SUCS).

Artículo 135. La revisión de la seguridad de las cimentaciones, consistirá en comparar la resistencia y las deformaciones máximas aceptables del suelo con las fuerzas y deformaciones inducidas por las acciones de diseño. Las acciones serán afectadas por los factores de carga y las resistencias por los factores de resistencia especificados en las ordenamientos correspondientes, debiendo revisarse además, la seguridad de los miembros estructurales de la cimentación, con los mismos criterios especificados para la estructura.

Artículo 136. En el diseño de toda cimentación, se considerará los siguientes estados límite, además de los correspondientes a los miembros de las estructuras:

I. De falla:

- a). Desplazamiento plástico local o general del suelo bajo la cimentación, y
- b). Falla estructural de pilotes, pilas u otros elementos de la cimentación.

II. De servicio:

- a). Movimiento vertical medio, asentamiento, con respecto al nivel del terreno circundante;
- b). Inclinación media, y
- c). Deformación diferencial.

En cada uno de estos movimientos, se considerarán el componente inmediato bajo carga estática, el accidental, principalmente por sismo, y el diferido, por consolidación, o la combinación de los tres. El valor esperado de cada uno de tales movimientos deberá ajustarse a lo dispuesto por la normatividad aplicable, para no causar daños intolerables a la propia cimentación, a la superestructura y sus instalaciones, a los elementos no estructurales y acabados, a las construcciones vecinas ni a los servicios públicos.

Artículo 137. Se denominará suelos expansivos aquellos suelos de formaciones aluviales caracterizados por la presencia de arcillas de propiedades variables con un factor de inestabilidad volumétrica ante los cambios de humedad.

En la construcción de estructuras asentadas sobre laderas el constructor deberá tomar en consideración la existencia de posibles movimientos en el análisis y diseño de la cimentación.

No deberán colocarse estructuras a lo largo del eje de las fallas geológicas activas ni en la zona de influencia de la misma, la cual se determinará para cada caso en particular.

Artículo 138. La seguridad de las cimentaciones contra los estados límite de falla se evaluará en términos de la capacidad de carga neta, esto es, del máximo incremento de esfuerzo que pueda soportar el suelo al nivel del desplante.

La capacidad de carga se calculará por métodos analíticos suficientemente apoyados en evidencias experimentales o se determinará con pruebas de carga. La capacidad de carga de la base de cualquier cimentación se calculará a partir de las resistencias medias de cada uno de los estratos afectados por el

mecanismo de falla más crítico. En el cálculo se tomará en cuenta la interacción entre las diferentes partes de la cimentación y entre ésta y las cimentaciones vecinas

Cuando en el subsuelo del sitio o en su vecindad existan rellenos sueltos, galerías, grietas u otras oquedades, éstas deberán tratarse apropiadamente.

Artículo 139. Los esfuerzos o deformaciones en el nivel de desplante necesario para el diseño estructural de la cimentación, incluyendo presiones de contacto y empujes laterales, deberán fijarse tomando en cuenta las propiedades de la estructura y de los suelos de apoyo. Con base en simplificaciones e hipótesis conservadoras se determinará la distribución de esfuerzos compatibles con la deformabilidad y resistencia del suelo y de las subestructuras para las diferentes combinaciones de fuerzas internas a corto y largo plazo, o mediante un estudio explícito de interacción suelo-estructura.

Artículo 140. En el diseño y ejecución de las excavaciones deberán considerarse los siguientes estados límite y precauciones:

- I. De falla: colapso de los taludes o de las paredes de la excavación o del sistema de soporte de las mismas, falla de los cimientos de las construcciones adyacentes y falla de fondo de la excavación por corte o por subpresión en estratos subyacentes;
- II. De servicio: movimientos verticales y horizontales inmediatos diferidos por descarga en el área de excavación y en los alrededores. Los valores esperados de tales movimientos deberán ser suficientemente reducidos para no causar daños a las construcciones e instalaciones adyacentes ni a los servicios públicos;
- III. Los análisis de estabilidad se realizarán con base en las acciones aplicables señaladas en el presente ordenamiento y demás disposiciones aplicables, considerándose la sobrecarga que puedan actuar en la Vía pública y otras zonas próximas a la excavación;
- IV. No deberán alterarse las condiciones de humedad en las zonas adyacentes al predio;
- V. Las excavaciones no deberán provocar daños en las construcciones e instalaciones adyacentes;
- VI. Los taludes en excavaciones deberán ser analizados, tratándose de suelos homogéneos, recurriendo al método sueco, lo mismo que en el caso de suelos estratificados. En estos últimos también se revisará la posible falla de traslación;
- VII. En el caso de formaciones rocosas se deberá revisar la posible existencia de planos potenciales de falla por la presencia de discontinuidades o materiales débiles, tales como lutitas blandas o arcillas estratificadas;
- VIII. En todos los casos según la estrategia o discontinuidades podrá considerarse el mecanismo de falla por traslación;
- IX. La estabilidad de los taludes deberá revisarse a corto y largo plazo según sea el caso;
- X. Las fuerzas resistentes deberán afectarse por un factor de reducción a fin de garantizar la seguridad del talud o ladera; y
- XI. Se deberán de tomar en cuenta las cargas accidentales, tales como movimiento de vehículos, equipos de construcción y cualquier otra acción que pueda sumarse a las fuerzas desestabilizadora o reductora de la resistencia al esfuerzo cortante.

Artículo 141. La subestructura deberá desplantarse a una profundidad tal, que no exista la posibilidad de que agentes externos modifiquen las propiedades del suelo.

En el caso de depósitos arcillosos de comportamiento expansivo deberá evitarse el desplante de la subestructura en la capa activa. Cuando se considere desplantar una cimentación sobre la capa activa tendrá que diseñarse una subestructura lo suficientemente rígida para garantizar que el movimiento no dañe las funciones para las cuales se diseño. No deberán utilizarse las cimentaciones de mampostería en forma de

zapatas corridas desplantadas sobre la capa activa. Para asegurar el buen comportamiento de los pisos de las construcciones, no deberán tener contacto directo con el suelo arcilloso. Para el diseño de los elementos de la subestructura que atraviesen la capa activa deberán considerarse las fuerzas de levantamiento que pueden generarse por hidratación; cuando se trate de desecación deberán tomarse en cuenta las fuerzas que por fricción tiende a hacer penetrar a los elementos. Cuando se considere la alternativa de cimentación en base a sustitución parcial del suelo de la capa activa por un material apropiado, la capa mínima que deberá sustituirse será determinada mediante los estudios correspondientes no debiendo ser nunca inferior a 1.00 metro de profundidad, y se deberá extender, cuando sea posible por lo menos 3.00 metros más allá del perímetro de la construcción.

En el caso de depósitos heterogéneos formados por boleos empacados en diversos materiales que pueden no estar cementados, las subestructuras no deberán desplantarse directamente sobre ellos sin cimentación estable.

En el caso de formaciones rocosas de origen volcánico, el desplante de la subestructura deberá ser a una profundidad que garantice que la roca no se encuentre excesivamente intemperizada o fisurada.

Queda excluido el caso de banquetas y pisos exteriores de la estructura, los cuales quedarán sujetos al interés que la construcción en particular tenga considerado a este respecto.

Los muros de contención exteriores construidos para dar estabilidad a desniveles del terreno, deberán diseñarse de tal forma que no se rebase los siguientes estados límite de falla: volteo, desplazamiento del muro, falla de la cimentación del mismo o del talud que lo soporta, o bien rotura estructural además, se revisarán los estados límite de servicio, como asentamiento, giro o deformación excesiva del muro. Los empujes se estimarán tomando en cuenta la flexibilidad del muro, el tipo de relleno y el método de colocación del mismo. Los muros incluirán un sistema de drenaje adecuado que limite el desarrollo de empujes superiores a los de diseño por efecto de presión del agua. Dicho drenaje deberá canalizarse adecuadamente para no afectar la vía pública ni a predios vecinos.

Artículo 142. Como parte del estudio de mecánica de suelos o estudio geotécnico, se deberá fijar el procedimiento constructivo de las cimentaciones, excavaciones y muros de contención que asegure el cumplimiento de las hipótesis de diseño y garantice la seguridad durante y después de la construcción. Dicho procedimiento deberá ser tal que se eviten daños a las estructuras e instalaciones vecinas por vibraciones o desplazamiento vertical u horizontal del suelo.

Cualquier cambio significativo que deba hacerse al procedimiento de construcción especificado en el estudio de mecánica de suelos o en el estudio geotécnico se analizará con base en la información contenida en dicho estudio y será obligación del DRO o del corresponsable estructural, informar a la autoridad competente, así como hacerlo constar en la Bitácora de obra.

Artículo 143. La memoria de diseño incluirá una justificación del tipo de cimentación proyectado y de los procedimientos de construcción especificada, así como una descripción explícita de los métodos de análisis usados y del comportamiento previsto para cada uno de los estados límite indicados en los artículos 136, 140 y 141 de este reglamento. Se anexarán los resultados de las exploraciones, sondeos, pruebas de laboratorio y otras determinaciones y análisis, así como las magnitudes de las acciones consideradas en el diseño, la interacción considerada con las cimentaciones de los inmuebles colindantes y la distancia, en su caso, que se deje entre estas cimentaciones y la que se proyecta.

En el caso de edificios cimentados en terrenos con problemas especiales, y en particular los que se localicen en terrenos agrietados, sobre taludes, o donde existan rellenos o antiguas minas subterráneas, se agregará a la memoria una descripción de estas condiciones y cómo estas se tomaron en cuenta para diseñar la cimentación.

Artículo 144. Serán realizadas nivelaciones durante la construcción a fin de observar el comportamiento de las excavaciones y cimentaciones y prevenir daños a la estructura propia y vecinas, así como a los servicios públicos en las obras cuyas excavaciones sean de una profundidad mayor o igual a 6.00 metros o en

construcciones de 3 niveles o cuya altura exceda de 9.00 metros; así como en los casos que la autoridad competente considere conveniente.

Es obligación del propietario de la construcción, proporcionar copia de los resultados de estas mediciones, así como de los planos, memorias de cálculo y otros documentos sobre el diseño de la cimentación a la autoridad competente.

Artículo 145. Todo propietario o poseedor de un inmueble tiene obligación de denunciar ante la autoridad competente los daños de los cuales tenga conocimiento que se presenten en la estructura, materiales e instalaciones de dicho inmueble, como los que pueden ser debidos a efectos de fallas del suelo, expansiones del suelo, hundimientos, sismo, viento, explosión, incendio, vibraciones, peso propio de la construcción y de las cargas adicionales que obran sobre ellas producto de la misma edificación o de las edificaciones colindantes.

Artículo 146. Los propietarios o poseedores de inmuebles que presenten daños, recabarán un dictamen de estabilidad y seguridad estructural por parte de un corresponsable en seguridad estructural, y del buen estado de las instalaciones por parte de los corresponsables respectivos.

Si los dictámenes demuestran que los daños no afectan la estabilidad y buen funcionamiento de las instalaciones de la construcción en su conjunto, la construcción puede dejarse sin modificaciones. De lo contrario, el propietario de la construcción estará obligado a llevar a cabo las obras de reestructuración y renovación de las instalaciones que se especifiquen en el proyecto respectivo, según lo que se establece en el artículo 147 de este reglamento, en el caso de que los daños sean producidos por edificaciones colindantes, los propietarios de estas, estarán obligados a llevar a cabo las obras de reestructuración y renovación.

Artículo 147. El proyecto de refuerzo estructural y las correcciones de las instalaciones de una construcción, con base en los dictámenes correspondientes a los que se refiere el artículo anterior, deberán cumplir con lo siguiente:

- I. Deberá proyectarse para que la construcción alcance cuando menos los niveles de seguridad establecidos para las construcciones nuevas en este ordenamiento.
- II. Deberá basarse en una inspección detallada de los elementos estructurales y de las instalaciones, en la que se retiren los acabados y recubrimientos que puedan ocultar daños estructurales, y de las instalaciones.
- III. Contendrá las consideraciones hechas sobre la participación de la estructura existente y de refuerzo en la seguridad del conjunto, así como detalles de liga entre ambas, y las modificaciones de las instalaciones.
- IV. Se basará en el diagnóstico del estado de la estructura y las instalaciones dañadas y en la eliminación de las causas de los daños que se hayan presentado.
- V. Deberá incluir una revisión detallada de la cimentación tomando en cuenta las condiciones que resulten de las modificaciones a la estructura y las correcciones de las instalaciones.

Será sometido al proceso de revisión que establezca la autoridad competente para la obtención de la licencia respectiva.

Artículo 148. Antes de iniciar las obras de refuerzo y reparación, deberá demostrarse que la construcción dañada cuenta con la capacidad de soportar las cargas verticales estimadas y 30% de las laterales que se obtienen aplicando las presentes disposiciones, con las cargas vivas previstas durante la ejecución de las obras. Para alcanzar dicha resistencia será necesario, en los casos que se requiera, recurrir al apuntalamiento o rigidización temporal de algunas partes de la estructura.

Artículo 149. Las obras provisionales, pasos de carácter temporal para peatones o vehículos durante obras viales o de otro tipo, tápiales, obras falsas y cimbras, deberán proyectarse para cumplir los requisitos de seguridad de este ordenamiento.

Artículo 150. Las obras provisionales que puedan ser ocupadas por más de cien personas deberán ser sometidas, antes de su uso, a una prueba de carga en términos de la normatividad aplicable.

Las gradas o tribunas portátiles o semi fijas que se proyecten o instalen deberán cumplir como mínimo con las siguientes consideraciones:

- I. Deberán contar con pasamanos y barandales a una altura de 0.90 metros, los cuales serán continuos, lisos y fijos a la estructura principal. La autoridad competente en base a la tipología de la gradería determinará la ubicación de los mismos;
- II. En la grada superior se deberá colocar un respaldo a 0.30 metros de altura y un barandal de seguridad a 0.90 metros de altura;
- III. Deberán estar niveladas y fijas con tornillería de por lo menos grado 3 y tener mínimo dos hilos del tornillo fuera de la tuerca una vez apretadas las estructuras. De igual forma se deberá aplicar fijador de tornillería a fin de evitar que las vibraciones propias del uso de la grada aflojen los mismos;
- IV. No se permite alambre recocido como elemento de unión o amarre entre estructuras, y
- V. Para la instalación de cualquier gradería o estructura se deberá presentar responsiva de seguridad estructural

Artículo 151. Las modificaciones por cambio de uso de las construcciones existentes que impliquen una alteración en su funcionamiento estructural serán objeto de un proyecto estructural que garantice que tanto la zona modificada como la estructura en su conjunto y su cimentación cumplen con los requisitos de seguridad de este ordenamiento.

El proyecto deberá incluir los apuntalamientos, rigidizaciones y demás precauciones que se necesiten durante la ejecución de las modificaciones.

Artículo 152. Será necesario comprobar la seguridad de una estructura por medio de pruebas de carga en los siguientes casos:

- I. En las construcciones de recreación, clasificadas en el artículo 368 de este reglamento y en todas aquellas construcciones en las que pueda haber, frecuentemente, aglomeración de personas, así como en las obras provisionales que puedan albergar a más de cien personas.
- II. Cuando no exista suficiente evidencia teórica o experimental para juzgar en forma confiable la seguridad de la estructura en cuestión.
- III. Cuando la autoridad competente lo considere conveniente en razón de duda en la calidad y resistencia de los materiales o en cuanto a los procedimientos constructivos.

Artículo 153. Para realizar una prueba de carga y verificar la seguridad de la estructura, se deberá considerar lo siguiente:

- I. Cuando se trate de verificar la seguridad de elementos o conjuntos que se repiten, bastará seleccionar una fracción representativa de ellos, pero no menos de tres, distribuidos en distintas zonas de la estructura.
- II. La intensidad de la carga de prueba deberá ser igual al 85% de la de diseño, incluyendo los factores de carga que correspondan.
- III. La zona en que se aplique será la necesaria para producir en los elementos o conjuntos seleccionados los efectos más desfavorables.

- IV.** Previamente a la prueba se someterán a la aprobación de la autoridad competente el procedimiento de carga y el tipo de datos que se recabarán en dicha prueba, tales como deflexiones, vibraciones y agrietamientos.
- V.** Para verificar la seguridad ante cargas permanentes, la carga de prueba se dejará actuando sobre la estructura no menos de veinticuatro horas.
- VI.** Se considerará que la estructura ha fallado si ocurre colapso, una falla local o incremento local brusco de desplazamiento o de la curvatura de una sección. Además, si veinticuatro horas después de quitar la sobrecarga la estructura no muestra una recuperación mínima de setenta y cinco por ciento de sus deflexiones, se repetirá la prueba.
- VII.** La segunda prueba de carga no debe iniciarse antes de setenta y dos horas después de haberse terminado la primera.
- VIII.** Se considerará que la estructura ha fallado si después de la segunda prueba la recuperación no alcanza, en veinticuatro horas, el setenta y cinco por ciento de las deflexiones debidas a dicha segunda prueba.
- IX.** Si la estructura pasa la prueba de carga, pero como consecuencia de ello se observan daños tales como agrietamientos excesivos, deberá repararse localmente y reforzarse; podrán considerarse que los elementos horizontales han pasado la prueba de carga, aun si la recuperación de las flechas no alcanzase el setenta y cinco por ciento, siempre y cuando la flecha máxima no exceda de $2 \text{ mm mas } L^2 (2)/(20,000h)$, donde L es el claro libre del miembro que se ensaye y "h" su peralte total en las mismas unidades que "L"; en voladizos se tomara "L" como el doble del claro libre.
- X.** En caso de que la prueba no sea satisfactoria, deberá presentarse a la autoridad competente un estudio proponiendo las modificaciones pertinentes, y una vez realizadas éstas, se llevará a cabo una nueva prueba de carga.

Durante la ejecución de las pruebas de carga, deberán tomarse las precauciones necesarias para proteger la seguridad de las personas y del resto de la estructura, en caso de falla de la zona ensayada. El procedimiento para realizar pruebas de carga de pilotes, será el incluido en el presente ordenamiento y demás disposiciones aplicables.

Cuando se requiera evaluar mediante pruebas de carga la seguridad de una construcción ante efectos sísmicos, deberán diseñarse procedimientos de ensaye y criterios de evaluación que tomen en cuenta las características peculiares de la acción sísmica, como son la imposición de efectos dinámicos y de repeticiones de carga alternadas. Estos procedimientos y criterios deberán ser aprobados por la autoridad competente.

SECCIÓN TERCERA

Del Diseño de Instalaciones.

Artículo 154. Las instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales, se sujetarán a la normatividad aplicable en la materia establecida por la autoridad competente.

Artículo 155. El servicio de agua potable se prestará de conformidad con las disposiciones aplicables. Se prohíbe la servidumbre de ese servicio de un predio a otro, fuera de los supuestos de tomas derivadas en el Código.

Artículo 156. Los dispositivos de medición de instalaciones hidráulicas en viviendas independientes o agrupadas serán suministrados e instalados por el organismo operador de agua potable, previo pago de derechos correspondientes.

En el caso de desarrollos inmobiliarios, será responsabilidad del desarrollador con el visto bueno del organismo operador de agua potable, el suministro e instalación de macro medidores de conformidad con las disposiciones aplicables.

Una vez que dichos desarrollos inmobiliarios se individualicen, serán retirados los macromedidores y serán suministrados los micromedidores e instalados por el organismo operador del agua potable.

Artículo 157. En los desarrollos inmobiliarios, las construcciones de cuatro niveles o más y las construcciones ubicadas en zonas cuya red pública de agua potable tenga una presión inferior a 10.00 metros de columna de agua, deberán contar con cisterna calculada para almacenar dos veces la demanda mínima diaria de agua potable de la construcción y equipadas con sistema de bombeo, lo cual será en base al resultado del cálculo hidráulico que resulte.

Artículo 158. Las cisternas deberán ser completamente impermeables, tener registros con cierre hermético y sanitario y ubicarse a 3.0 metros cuando menos, de cualquier tubería permeable de aguas negras en el caso de que esta sea especificada en planos autorizados por la autoridad competente, como tubería de PVC, la distancia se puede reducir a 1.50 metros, de igual manera, en dichos planos se deberá indicar si la cisterna es prefabricada o se realizará en obra, si esto último es el caso, se deberá especificar el cálculo de la misma en los planos de instalaciones.

La cisterna además deberá ubicarse a una distancia mínima de 0.90 metros con respecto a sus colindancias.

Artículo 159. Los tinacos deberán colocarse o separarse por lo menos, 2.00 metros tomados del lecho bajo del mismo, al mueble sanitario más alto. Deberán ser de materiales impermeables e inocuos quedando prohibidos los de asbesto o cualquiera de sus combinaciones y tener registros con cierre hermético y sanitario. Asimismo, estos deberán cubrirse en tres caras.

Artículo 160. Las tuberías, conexiones y válvulas para agua potable deberán ser de cobre rígido, PVC, o de otros materiales que apruebe la autoridad competente.

Artículo 161. Las instalaciones de infraestructura hidráulica y sanitaria que deban realizarse en el interior de predios de conjuntos habitacionales y comerciales, o con uso industrial, de servicios, mixtos y otras construcciones de gran magnitud que requieran de Dictamen de Uso de Suelo, deberán sujetarse a las disposiciones que emita la autoridad competente y estar supervisadas y autorizadas por el organismo operador de agua potable correspondiente.

Artículo 162. Las instalaciones hidráulicas de baños y sanitarios deberán tener llaves de cierre automático o aditamentos economizadores de agua; los excusados tendrán una descarga máxima de seis litros en cada servicio; las regaderas y los mingitorios, tendrán una descarga máxima de diez litros por minuto, y dispositivos de apertura y cierre de agua que evite su desperdicio; los lavabos, tinas, lavaderos de ropa y fregaderos tendrán llaves que no consuman más de diez litros por minuto.

Artículo 163. Las construcciones que requieran Dictamen de Uso de Suelo mayores de 500.00 m² construidos, se deberán sujetar a lo dispuesto por el Código, la legislación ambiental y demás ordenamientos aplicables; estas construcciones deberán contar con instalaciones que permitan la separación de las aguas pluviales, jabonosas y residuales, que deberán ser canalizadas por líneas de drenaje independientes para su uso, aprovechamiento o desalojo.

Artículo 164. En las construcciones habitacionales independientes mayores de 500.00 m² construidos y consumos máximos de agua de 100.00 m³ bimestrales, ubicadas en zonas donde exista el servicio público de alcantarillado de tipo separado, los desagües deberán ser independientes, uno para aguas pluviales y otro para aguas residuales. En el resto de las construcciones los desagües irán por separado y estarán sujetos a los proyectos de uso racional de agua, reuso, tratamiento, regularización y sitio de descarga que apruebe la autoridad competente.

Artículo 165. Las tuberías de desagüe de los muebles sanitarios deberán de ser de PVC o de otros materiales que aprueben la autoridad competente.

Las tuberías de desagüe tendrán un diámetro no menor de 32 mm, ni inferior al de la boca de desagüe de cada mueble sanitario, se colocarán con una pendiente mínima de 2%.

Artículo 166. Toda techumbre proyectada podrá contar con canaleta y pretil. Queda prohibido el uso de gárgolas o canales que descarguen agua fuera de los límites propios de cada predio o hacia predios vecinos.

Artículo 167. Las tuberías de PVC o albañales que conducen las aguas residuales de una construcción hacia fuera de los límites de su predio, deberán ser de 15 cm. de diámetro como mínimo, contar con una pendiente mínima de 2% y cumplir con las Normas de calidad que expida la autoridad competente.

Los albañales deberán estar provistos en su origen de un tubo ventilador de 5 cm. de diámetro mínimo que se prolongará cuando menos 1.50 metros arriba del nivel de la azotea de la construcción.

La conexión de tuberías de desagüe con albañales deberá hacerse por medio de obturadores hidráulicos fijos, provistos de ventilación directa. En el caso de que en la obra se coloquen albañales, estos deberán estar perfectamente sellados, para evitar escurrimientos y podrán ser impermeabilizados.

Artículo 168. Los albañales o PVC deberán tener registros colocados a distancias no mayores de 10.00 metros entre cada uno y en cada cambio de dirección la línea de conducción.

Los registros deberán ser de 40 x 60 cm cuando menos para profundidades de hasta 1.00 metro, y de 50 x 70 cm. cuando menos para profundidades de más de 2.00 metros.

Los registros deberán tener tapas con cierre hermético a prueba de roedores ya sean prefabricados o elaborados en obra.

Cuando un registro deba colocarse bajo locales habitables o complementarios, o locales de trabajo y reunión deberán tener doble tapa con cierre hermético.

Artículo 169. Cuando el abastecimiento de agua potable y la descarga de aguas residuales sean responsabilidad del propietario, se podrá contar con una fosa séptica para el desalojo de las aguas residuales, misma que deberá cumplir con lo dispuesto en la Norma Oficial Mexicana, debiendo obtener el visto bueno del organismo operador de agua potable para la construcción y operación de la misma, con base en la Legislación Ambiental aplicable.

Artículo 170. La descarga de agua de fregaderos que conduzcan a pozos de absorción o terrenos de oxidación podrán contar con trampas de grasa registrables.

Los talleres de reparación de vehículos, donde se realicen cambios de aceite a motores de cualquier tipo, locales de autolavados y las estaciones de servicio de combustibles podrán contar en todos los casos con trampas de grasa en las tuberías de agua residual antes de conectarlas a los colectores públicos.

Artículo 171. Se colocarán desarenadores en las tuberías de agua pluvial o sanitarias de estacionamiento públicos descubiertos y circulaciones empedradas de vehículos, así como en todos aquellos espacios que impliquen el arrastre de finos para evitar el azolve de tuberías de la red.

Artículo 172. En las construcciones en ejecución, cuando sea necesario bombear el agua freática durante el proceso de cimentación o con motivo de cualquier desagüe que se requiera, se descargará el agua en un decantador para evitar que sólidos en suspensión azolven la red de alcantarillado.

Artículo 173. En las construcciones ubicadas en calles con redes de infraestructura para servicios, el propietario deberá solicitar al organismo operador la conexión a dichos servicios, de conformidad con lo que al efecto se dispone en la normatividad aplicable, debiendo pagar los derechos correspondientes, así como obtener la licencia de ruptura ante la autoridad competente, garantizando la reconstrucción de las zonas afectadas por los trabajos.

Artículo 174. Los proyectos podrán contener como mínimo, en su parte de instalaciones eléctricas, lo siguiente:

- I. Diagrama unifilar que deberá incluir la acometida y el centro de carga;
- II. Cuadro de distribución de cargas por circuito;
- III. Planos de planta y elevación, en su caso;
- IV. Croquis de localización del predio en relación a las calles más cercanas; y sus dimensiones.
- V. Lista de materiales y equipos por utilizar, y
- VI. Memoria técnica descriptiva.

Artículo 175. Las instalaciones eléctricas de las construcciones deberán ajustarse a las disposiciones establecidas en el presente ordenamiento y demás disposiciones aplicables.

Artículo 176. Los locales habitables, cocinas y baños domésticos deberán contar por lo menos, con dos contactos o salidas de electricidad con una capacidad nominal de 15 amperes.

Artículo 177. Los circuitos eléctricos de iluminación de las construcciones referidas en el presente ordenamiento deberán tener un interruptor por cada 50 m² o fracción de superficie iluminada, excepto las de comercio, recreación e industria, conforme a lo dispuesto por la autoridad competente.

Artículo 178. Las construcciones de salud, edificios públicos, recreación, comunicaciones, transportes o que concentren más de 50 personas deberán tener sistemas de iluminación de emergencia con encendido automático, para iluminar pasillos, salida, vestíbulos, sanitarios, salas y locales de concurrentes, salas de curaciones, operaciones y expulsión, y letreros indicadores de salidas de emergencia, en los niveles de iluminación establecidos por este ordenamiento.

Artículo 179. La autoridad competente podrá autorizar previo estudio, el uso de sistemas alternos de energía para las diferentes construcciones, siempre y cuando cumplan con las disposiciones de este ordenamiento y la normatividad aplicable en materia de energía.

Artículo 180. En los proyectos para instalaciones eléctricas de los edificios deberá calcularse el número de circuitos en base a la demanda efectiva de energía y de conformidad a lo establecido por la normatividad aplicable y la autoridad competente.

Artículo 181. En casos de que la toma eléctrica domiciliaria y el conducto vaya por el subsuelo de la vía pública, se deberá de obtener la autorización de la autoridad competente.

Artículo 182. Las construcciones que requieran instalaciones de combustibles deberán cumplir con las disposiciones establecidas por las autoridades competentes y normatividad aplicable.

Artículo 183. Las construcciones que requieran instalaciones telefónicas deberán cumplir con los requisitos establecidos por los operadores del servicio, en apego a la normatividad aplicable.

CAPÍTULO CUARTO

De la Autorización, Ejecución, Supervisión y Medidas de Seguridad de las construcciones y Estaciones de Servicio, Gaseras y Gasolineras

SECCIÓN PRIMERA:

De las Licencias, permisos y autorizaciones.

Artículo 184. El otorgamiento de las autorizaciones, licencias y permisos para la construcción, se sujetará a las disposiciones de Código, de este reglamento, lo establecido en los Instrumentos de Planeación Urbana de la zona y demás disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 185. Para la construcción de obras nuevas previo a la obtención de la Licencia de Construcción, deberá obtenerse la constancia de alineamiento y el número oficial respectivo.

Artículo 186. El Dictamen de Uso de Suelo será necesario en todos los casos que se pretenda realizar un proyecto de construcción diferente al uso habitacional independiente en un predio.

Sin este documento, no se otorgará la Licencia de Construcción correspondiente para cualquier edificación diferente a la habitacional independiente.

Artículo 187. El área encargada del Desarrollo Urbano podrá expedir las licencias de construcción, según el caso, bajo las siguientes modalidades:

- I. Licencia de construcción para obra nueva;
- II. Licencia de construcción para ampliación o modificación;
- III. Licencia de demolición de construcción;
- IV. Licencia de construcción, reparación estructural o mantenimiento de las instalaciones subterráneas;
- V. Licencia de construcción de bardeo o delimitación;
- VI. Licencia de construcción especial y de acabados; y
- VII. Licencia de construcción de regularización total o parcial, para este caso la edificación deberá adecuarse a la normatividad vigente.

Para la expedición de las licencias señaladas en el presente artículo deberá hacerse el pago de los derechos correspondientes, así como el pago de las infracciones y multas que se hayan originado en su caso.

Artículo 188. La solicitud de licencia de construcción deberá ser presentada al área encargada del Desarrollo Urbano por el propietario o representante legal, de acuerdo al proyecto arquitectónico podrá anexar a consideración la siguiente información:

- I. Nombre o razón social del o de los propietarios o representante legal, en el caso de estos últimos, deberá acreditarse la representación legal;
- II. Ubicación, superficie y clave catastral del predio según documento de acreditación de propiedad;
- III. Nombre y domicilio del Encargado de Obra en los casos que refiere el artículo 263 del presente reglamento;
- IV. Nombre, número de registro y domicilio del DRO y, en su caso, el de los Corresponsables, exceptuando los casos que detalla el artículo 263 del presente reglamento;
- V. Copia simple del documento mediante el cual acredite legalmente la propiedad del predio, debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio;
- VI. Copia del recibo de pago del impuesto predial actualizado;
- VII. Copia simple de identificación oficial con fotografía del Propietario o Representante Legal;
- VIII. Copia del pago de derechos por ingreso de trámite;
- IX. El proyecto arquitectónico de la obra deberá representarse, según su impacto urbano y magnitud, en planos a escala, debidamente acotados y con las especificaciones de los materiales, acabados y equipos a utilizar, en los que deberán incluir, como mínimo:
 - a). Levantamiento del estado actual del predio, indicando las construcciones y vegetación existentes;
 - b). Planta de conjunto donde se garantice la continuidad en banquetas y sus dimensiones, mostrando los límites del predio y la localización y uso de las diferentes partes edificadas y áreas exteriores;
 - c). Plantas, cortes y fachadas arquitectónicas, indicando el uso de los distintos locales y las circulaciones, con el mobiliario fijo que se requiera;
 - d). Cortes por fachada y detalles arquitectónicos interiores y de obra exterior;
 - e). Planos de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias y otras;
 - f). Proyecto estructural de la obra en planos debidamente acotados y especificados que contengan una descripción completa y detallada de las características de la estructura;
 - g). Visto bueno y en su caso autorizaciones requeridas por la autoridad competente dependiendo de la zona en que se ubique y la naturaleza del proyecto; y
 - h). Lo que el entorno físico y las condicionantes del proyecto requieran.

Estos documentos deberán estar firmados por el propietario, poseedor o representante legal, el DRO y los Corresponsables en Diseño Urbano y Arquitectónico y en instalaciones, en su caso, salvo lo dispuesto por el artículo 267 del presente reglamento.

- X. La autorización de alineamiento y número oficial, o la factibilidad o autorización de alineamiento carretero o instalación marginal, según sea el caso;
- XI. De acuerdo con las características propias de la obra, se podrá solicitar copia del dictamen de impacto vial, en su caso;
- XII. Si se trata de obras que deban contar con autorización en materia de impacto ambiental, de acuerdo a la normatividad en la materia, deberán presentar copia del dictamen de impacto ambiental, en su caso;
- XIII. Para el caso de zonas de conservación del Patrimonio Cultural Edificado del centro histórico de la ciudad de Cadereyta, se requerirá del visto bueno de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, a través de su Dirección de Sitios y Monumentos, además de la licencia respectiva del Instituto Nacional de Antropología e Historia, y

XIV. Las demás disposiciones que el entorno físico y las condicionantes del proyecto requieran.

Artículo 189. La licencia de construcción deberá expedirse o rechazarse en los 15 días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud, con excepción de las que se refieran a la construcción, reparación o mantenimiento de Instalaciones subterráneas; a las construcciones que se pretendan ejecutar en áreas con uso o destino especial, o a aquéllas que requieran de la opinión de una o varias dependencias, órganos o entidades de la administración pública federal o local. En estos casos, el plazo será de 30 días hábiles contados a partir de la fecha de recepción de la solicitud.

Transcurridos los plazos señalados en el párrafo anterior, al vencimiento del mismo, dicha autoridad deberá comunicar por escrito al interesado las causas específicas por las que no haya sido posible dictar resolución y cuando éstas fueran imputables al solicitante le señalará un plazo que no excederá de 2 meses para que la corrija. Vencido dicho plazo, se tendrá por no presentada la solicitud. Una petición de esta naturaleza no podrá ser rechazada en una segunda revisión por causa que no se haya señalado o modificado en la parte conducente salvo que se trate de construcciones que se pretendan ejecutar en áreas con uso o destino especial, o aquéllas relativas a instalaciones subterráneas, en cuyo caso se entenderá negada la licencia.

Artículo 190. El proyecto de la obra que se presente junto con la solicitud de licencia de construcción, en su caso, deberá tener la responsiva de un DRO o Corresponsable salvo en los casos a que se refieren el artículo 267 de este reglamento.

Artículo 191. El tiempo de vigencia de las licencias de construcción que expida la autoridad competente será de un año.

Una vez concluido el plazo de vigencia de la licencia de construcción, si la obra no ha sido concluida, el interesado deberá solicitar su renovación antes de que expire su vigencia, debiendo declarar el avance real de los trabajos de construcción, a fin de que el área encargada del Desarrollo Urbano determine la cuantificación del pago de derechos de los metros cuadrados de construcción faltantes por ejecutar, según la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo.

Artículo 192. Dentro de los quince días hábiles anteriores al vencimiento de la licencia de construcción, el propietario, poseedor o representante legal, podrá presentar ante la autoridad competente, la solicitud de renovación de la misma, que se deberá acompañar del comprobante de pago de derechos correspondiente, y en la que se señalarán al menos los datos siguientes:

- I. Número, fecha de expedición y de vencimiento de la licencia de construcción, cuya prórroga se solicita;
- II. Porcentaje de avance de la obra ejecutada,
- III. Descripción de los trabajos que se vayan a llevar a cabo para continuar con la obra.

La vigencia de la renovación de la licencia de construcción, se sujetará a lo dispuesto en el artículo anterior.

Una vez que se presente la solicitud correspondiente, la autoridad competente deberán expedir la renovación de la licencia de construcción a los quince días hábiles siguientes si la obra se está llevando de acuerdo a los planos autorizados, en caso contrario deberá realizarse como un trámite nuevo.

Artículo 193. No se otorgará licencia de construcción respecto a los lotes o fracciones de terrenos que hayan resultado de la fusión, subdivisión o relotificación de predios, efectuada sin autorización de la autoridad competente.

Artículo 194. Se requiere licencia de construcción especial para las obras e instalaciones que a continuación se indican:

- I. Las excavaciones o cortes de cualquier índole cuya profundidad sea mayor de 0.60 metros. En este caso, la licencia tendrá una vigencia máxima de cuarenta y cinco días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, pudiendo renovarse y deberá estar suscrita por un DRO. Este requisito no será exigido cuando la excavación constituya una etapa de la construcción autorizada por la licencia de construcción respectiva o se trate de pozos con línea de exploración para estudios de mecánica de suelos, o para obras de jardinería;
- II. Los tapiales que invadan la acera en una medida superior a 0.50 metros, la ocupación con tapiales en una medida menor, quedará autorizada por la licencia de construcción; la protección con tapiales será obligatoria para construcciones que requieran una excavación con profundidad mayor a 0.50 metros colindante a la vía pública;
- III. Las ferias con aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías desmontables u otros similares. Cuando se trata de aparatos mecánicos, la solicitud deberá contener la responsiva profesional de un Ingeniero Mecánico Electricista, registrado como Corresponsable y el dictamen de la autoridad en materia de protección civil estatal o municipal correspondiente;
- IV. La instalación, modificación o reparación de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico. Quedan excluidas de este requisito las reparaciones que no alteren las especificaciones de la instalación, manejo de sistemas eléctricos o de seguridad. Con la solicitud de licencia se acompañará la responsiva profesional de un DRO, así como un Corresponsable según sea el caso, con los datos referentes a la ubicación del edificio y el tipo de servicios a que se destinará. Así como dos juegos completos de planos y bitácora de obra, y
- V. Las demás que por sus características determine la autoridad competente.

Artículo 195. Para obtención de la Constancia de Terminación de obra, la solicitud deberá acompañarse, según su caso, de los siguientes documentos:

- I. Copia de planos autorizados impresos y en su caso en formato digital;
- II. Copia de Licencia de Construcción;
- III. Reporte fotográfico de la obra mostrando interiores y exteriores.
- IV. Bitácora de obra debidamente llenada y firmada por el propietario, encargado de obra o DRO, y corresponsables de obra en su caso;
- V. Manual del usuario según lo establecido en el artículo 235 del presente reglamento; y
- VI. Las demás disposiciones que la autoridad competente requiera.

Artículo 196. El área encargada del Desarrollo Urbano deberá enviar los siguientes documentos a la Dirección de Catastro del Estado, a fin de que se hagan las modificaciones necesarias en los registros correspondientes:

- I. Copia del Aviso de Terminación de Obra impreso y en su caso en formato digital;
- II. Plano Arquitectónico autorizado impreso y en su caso en formato digital, y
- III. Reporte fotográfico de la obra mostrando interiores y exteriores, impreso y en formato digital.

Artículo 197. Las obras de ampliación podrán ser autorizadas cuando:

- I. Los metros cuadrados proyectados y los metros cuadrados construidos, sumados, no rebasen el coeficiente de utilización del suelo y se cumpla con lo establecido en este ordenamiento y demás disposiciones legales aplicables;
- II. El Instrumento de Planeación vigente permita el nuevo uso y la nueva densidad o intensidad de ocupación del suelo;

- III. La ampliación ya haya sido contemplada en el diseño estructural, y si no pone en riesgo la integridad física de los usuarios ni la estructura misma;
- IV. Si la edificación no se encuentra dentro de un Régimen de Propiedad en Condominio, y si fuera el caso, que cumpla con lo establecido en la normatividad aplicable, y
- V. El proyecto arquitectónico de ampliación cumpla con lo dispuesto en el presente Reglamento.

Artículo 198. Si la ampliación se refiere únicamente a bardeo, deberá considerarse lo dispuesto en el presente ordenamiento, así como respetar la iluminación y ventilación natural y directa en espacios habitables.

Artículo 199. Las obras de ampliación no podrán exceder los límites de resistencia estructural, las capacidades de servicio de las tomas, acometidas y descargas de las instalaciones hidráulicas, eléctricas y sanitarias de las construcciones en uso, excepto en los casos que exista la infraestructura necesaria para proporcionar el servicio, previa solicitud y aprobación de las autoridades correspondientes.

Artículo 200. El área encargada del Desarrollo Urbano podrá conceder la regularización de la obra cuando ésta cumpla con los ordenamientos legales respectivos, así como con las disposiciones de los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona.

El propietario presentará la solicitud de regularización, anexándole los documentos indicados por el área encargada del Desarrollo Urbano, según su caso, incluirá la responsiva de un DRO y de los Corresponsables, cuando se requieran.

Recibida la documentación, el área encargada del Desarrollo Urbano deberá revisar y en su caso, realizar una inspección a la obra de que se trate, y si de ella resultare que la misma cumple con los requisitos legales, reglamentarios y administrativos aplicables y se ajusta a los documentos exhibidos con la solicitud de regularización y registro de obra, se emitirá la licencia correspondiente.

SECCIÓN SEGUNDA

De la Ejecución, Materiales y Procedimientos de Construcción.

Artículo 201. Para la ejecución de cualquier obra deberán tomarse las medidas necesarias para no alterar el comportamiento ni el funcionamiento de las construcciones, instalaciones o infraestructura en predios colindantes o en la vía pública.

En caso que la obra se construya con acceso a una vía de estatal o federal, se requerirá de la autorización de la autoridad correspondiente para garantizar la seguridad de los usuarios.

Artículo 202. Durante el proceso de ejecución de la obra, se deberá conservar en el lugar una copia de los planos autorizados, la licencia de construcción y la bitácora de obra, en su caso, los cuales estarán a disposición de los supervisores del área encargada del Desarrollo Urbano; al igual que la placa de Obra que deberá colocarse en un lugar visible.

Artículo 203. Las construcciones con excepción de los edificios destinados a habitación, deberán contar en cada piso con extintores contra incendio adecuados al tipo de materiales predominantes del lugar, que puedan producir un incendio en la construcción, colocados en lugares de fácil acceso y con señalamientos que indiquen su ubicación de tal manera que su acceso, desde cualquier punto del edificio, no se encuentre a mayor distancia de 30.00 metros.

Artículo 204. Los materiales empleados en la construcción deberán cumplir con las siguientes disposiciones:

- I. La resistencia, calidad y características de los materiales serán las que se señalan en las especificaciones de diseño y los planos constructivos mencionados en el artículo 188 de este reglamento, y deberán satisfacer las normas de calidad establecidas por la autoridad competente y sus normas aplicables; y
- II. Cuando se proyecte utilizar en una construcción algún material nuevo del cual no existan normas de calidad aplicable, el DRO o encargado de obra deberá solicitar la aprobación previa de la autoridad competente para lo cual presentará los resultados de las pruebas de verificación de calidad de dicho material.

Artículo 205. Los materiales de construcción deberán ser almacenados en las obras de tal manera que se evite su deterioro o la intrusión de materiales extraños.

Artículo 206. Los materiales de construcción y los escombros de las obras podrán colocarse momentáneamente en las banquetas de la vía pública, sin invadir la superficie de rodamiento y ofreciendo banquetas alternativas provisionales debidamente protegidas durante los horarios y bajo las condiciones que fije el área encargada del Desarrollo Urbano y la Tesorería Municipal para cada caso.

En los casos en que sea necesaria la elaboración de concreto o mortero en vía pública, se deberá utilizar charolas especiales para este trabajo, en caso de que esto no se cumpla será motivo de suspensión de la obra y será reanudada una vez que sea reparado el daño y la reposición o adecuación de la superficie de rodamiento haya quedado en buenas condiciones.

Artículo 207. Los vehículos que carguen o descarguen materiales para una obra podrán estacionarse en la vía pública durante los horarios que fije la autoridad competente con apego a lo los ordenamientos aplicables.

Artículo 208. Si durante la ejecución de la obra, el desarrollo de la técnica permite utilizar nuevos procedimientos de construcción, se deberá solicitar autorización al área encargada del Desarrollo Urbano, para utilizarlos.

A la solicitud se anexara una justificación técnica elaborada por el DRO, en la que se detallará el procedimiento propuesto junto con los datos de los estudios y los resultados de las pruebas experimentales efectuadas.

Artículo 209. Las pruebas de verificación de calidad de materiales que señalen las normas oficiales correspondientes deberán ordenarse por la autoridad competente; y en las obras terminadas, podrá exigir los muestreos y las pruebas necesarias para verificar la calidad y resistencia.

El muestreo deberá efectuarse siguiendo métodos estadísticos que aseguren que el conjunto de muestras sea representativo en todas las obras.

Artículo 210. Los elementos estructurales que se encuentren en ambiente corrosivo o sujetos a la acción de agentes físicos, químicos o biológicos que puedan hacer disminuir su resistencia, deberán ser de material resistente a dichos efectos, o recubiertos con materiales o sustancias protectoras y tendrán un mantenimiento preventivo que asegure su funcionamiento dentro de las condiciones previstas en el proyecto.

Los paramentos exteriores de los muros deberán impedir el paso de la humedad. En los paramentos de los muros exteriores contruidos con materiales aparentes, el mortero de las juntas deberá ser a prueba de roedores y contra intemperie.

Artículo 211. En las construcciones en que se requiera llevar registros de posibles movimientos estructurales verticales u horizontales, así como en aquellas en que el DRO lo determine o la autoridad competente ordene,

se instalarán referencias o bancos de nivel superficiales, suficientemente alejados de la cimentación o estructura de que se trate, para no ser afectados por los movimientos de las mismas o de otras cargas cercanas, y se referirán a éstos las nivelaciones que se hagan.

En los planos de cimentación se deberá indicar si se requiere el registro de movimientos verticales, las características y periodicidad de las nivelaciones correspondientes.

Artículo 212. Si al inicio de la ejecución se realiza un levantamiento del predio, y los datos obtenidos en el mismo, exigen un ajuste de las distancias entre los ejes consignados en los planos arquitectónicos, deberá quedar constancia de las diferencias mediante anotaciones en bitácora o elaborando planos del proyecto ajustado. El DRO de obra deberá hacer constar que las diferencias no afectan la seguridad estructural ni el funcionamiento de la construcción, ni las holguras exigidas entre edificios adyacentes. En caso necesario deberán hacerse las modificaciones pertinentes al proyecto arquitectónico y al estructural.

Artículo 213. Si en el proceso de una excavación se encuentran restos fósiles o vestigios paleontológicos o arqueológicos, se deberá suspender de inmediato la excavación en ese lugar, protegiendo la zona para evitar cualquier daño al hallazgo y notificar de inmediato el hallazgo al Instituto Nacional de Antropología e Historia y a la Dirección de Sitios y Monumentos de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado, los cuales dictarán lo conducente en la excavación o construcción.

Artículo 214. A la solicitud de licencia de demolición, se anexará un programa que indique el orden y fechas aproximadas en que se demolerán los elementos de la construcción.

En caso de prever el uso de explosivos, el programa de demolición señalará el o los días y la hora o las horas en que se realizarán las explosiones a efecto de que le sean autorizados por la autoridad competente.

En los casos autorizados de demolición con explosivos, la autoridad en coordinación con el DRO deberán avisar a los vecinos colindantes la fecha y hora exacta autorizada de las explosiones, cuando menos con 24 horas de anticipación así como coordinar a las diferentes instancias en materia de seguridad por cualquier eventualidad.

El DRO deberá realizar un testimonio fotográfico antes de iniciar cualquier trabajo de demolición con explosivos, con la finalidad de dejar constancia del estado de las construcciones colindantes, el cual deberá entregar a la autoridad competente.

Artículo 215. Las demoliciones de locales construidos o construcciones con un área mayor de 60.00 m² y de dos o más niveles de altura, deberán contar con la responsiva de un DRO, según lo dispuesto en este ordenamiento.

Artículo 216. Se requerirá, previamente a la licencia de demolición, la licencia del Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH) cuando dicha demolición se ubique en monumentos, sitios y centro histórico del municipio de Pedro Escobedo.

Además de la licencia del INAH, se requerirá del visto bueno de la Dirección de Sitios y Monumentos de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado cuando la demolición se ubique en zonas de conservación del patrimonio cultural edificado. El proceso de demolición autorizado deberá contar con la participación del DRO y del Corresponsable en Restauración de Monumentos Históricos y Artísticos.

Artículo 217. El área encargada del Desarrollo Urbano podrá ordenar la demolición parcial o total de una obra con cargos al propietario o poseedor, que se haya realizado sin licencia, por haberse ejecutado en contravención a este ordenamiento, independientemente de las sanciones que procedan.

Artículo 218. Las instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, contra incendio, de gas, vapor, combustible, líquidos, aire acondicionado, telefónicas, antenas de comunicación, telefonía celular y todas aquellas que se coloquen en las construcciones, serán únicamente las que indique el proyecto arquitectónico autorizado bajo la licencia de construcción emitida por el área encargada del Desarrollo Urbano.

Artículo 219. Cualquier instalación adicional no considerada en el proyecto, podrá instalarse previa autorización del área encargada del Desarrollo Urbano, siempre que se respete la imagen urbana y garanticen la eficiencia de las mismas, así como la seguridad de la construcción, trabajadores y usuarios.

Artículo 220. En las instalaciones se emplearán las tuberías, válvulas, conexiones materiales y productos que satisfagan las normas de calidad establecidas por el área encargada del Desarrollo Urbano.

Artículo 221. Los procedimientos para la colocación de instalaciones se sujetarán a las siguientes disposiciones:

- I. El DRO programará la colocación de las tuberías de instalaciones en los ductos destinados a tal fin en el proyecto, los pasos complementarios y las preparaciones necesarias para no romper los pisos, muros, plafones y elementos estructurales y siempre y cuando los trabajos no se vayan a realizar en monumentos y sitios del patrimonio cultural edificado del estado señalados en la reglamentación de planeación
- II. En los casos que se requiera ranurar muros y elementos estructurales para la colocación de tubería, se trazarán previamente la trayectoria de dichas tuberías, y su ejecución será aprobada por el DRO y el Corresponsable en instalaciones, en su caso siempre y cuando los trabajos no se vayan a realizar en edificaciones declaradas como patrimonio cultural o que se encuentren dentro del catálogo de sitios y monumentos de la autoridad competente, y
- III. Los tramos verticales de las tuberías de instalaciones se colocarán empotrados en los muros o elementos estructurales o sujetos a éstos mediante abrazaderas, y las tuberías de agua residuales alojadas en terreno natural se colocarán en zanjas cuyo fondo se preparará con una capa de material granular con tamaño máximo de 2.50 cm.

Artículo 222. Los tramos de tuberías de las instalaciones hidráulicas, sanitarias, contra incendio, de gas, vapor, combustibles líquidos y de aire comprimido y oxígeno, deberán unirse y en su caso sellarse herméticamente, de manera que se impida la fuga del fluido que conduzcan.

Artículo 223. Las tuberías para las instalaciones a que se refiere el artículo anterior se probarán antes de autorizarse la ocupación de la obra, mediante la aplicación de agua, aire o solventes diluidos, a la presión y por el tiempo adecuado, según el uso y tipo de instalación.

Todas las instalaciones especiales según su caso serán determinadas por la autoridad competente, deberán ser evaluadas en su operatividad por un perito en la materia.

Artículo 224. Las placas de materiales pétreos en fachada, se fijarán mediante grapas que proporcionen el anclaje necesario, y se tomarán las medidas necesarias para permitir los movimientos estructurales previsibles, así como para evitar el paso de humedad a través del revestimiento.

Artículo 225. Los aplanados de mortero se aplicarán sobre superficies rugosas o repelladas, previamente humedecidas. Los aplanados cuyo espesor sea mayor de 0.03 metros deberán contar con dispositivos de anclaje que garanticen la estabilidad del recubrimiento y en caso de ser estructuras, que garanticen el trabajo en su conjunto.

Artículo 226. Los vidrios y cristales deberán colocarse tomando en cuenta los posibles movimientos de la construcción, vientos y contracciones ocasionadas por cambio de temperatura. Los asientos y selladores empleados en la colocación de piezas mayores de 1.20 m² deberán absorber tales deformaciones y conservar su elasticidad.

Artículo 227. Las ventanas, cancelas, fachadas integrales y otros elementos de fachada, deberán resistir las cargas ocasionadas por ráfagas de viento, debiendo encontrarse ancladas a la estructura.

SECCIÓN TERCERA:

De la Seguridad, Ocupación, Operación y Mantenimiento de las Construcciones.

Artículo 228. El propietario o representante legal está obligado a manifestar a la autoridad competente la terminación de las obras ejecutadas en su predio, en un plazo no mayor de 60 días hábiles, contados a partir de la conclusión de las mismas, cubriendo los derechos que correspondan de acuerdo a lo señalado por este ordenamiento.

Artículo 229. El propietario o representante legal de una construcción recién ejecutada que haya requerido licencia de construcción, de las instalaciones y construcciones clasificadas como de riesgo mayor de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50, donde se realicen actividades de algún giro industrial o que expresamente requieran el Visto Bueno de Seguridad y Operación, deberá presentar junto con la solicitud de Terminación de Obra, el documento en el que conste el Visto Bueno de Seguridad y Operación precitado, incluyendo la responsiva correspondiente del DRO o de los corresponsables en su caso.

Artículo 230. La solicitud para obtener el Visto Bueno de Seguridad y Operación, deberá contener:

- I. El nombre, denominación o razón social del o los interesados y, en el caso del representante legal, acompañar los documentos con los que se acredite su personalidad;
- II. El domicilio para oír y recibir notificaciones;
- III. La ubicación del predio de que se trate, y

Anexar los documentos siguientes:

- IV. La manifestación, bajo protesta de decir verdad del DRO, que la construcción e instalaciones reúnen las condiciones de seguridad prevista por este ordenamiento para su operación y funcionamiento. En el caso de giros industriales deberá acompañarse la responsiva de un corresponsable en instalaciones;
- V. Los resultados de las pruebas a las que se refieren los artículos 152 y 153 de este ordenamiento;
- VI. La Constancia de Seguridad Estructural correspondiente.
- VII. El Dictamen u Opinión técnica que emita la autoridad en materia de protección civil estatal o municipal correspondiente.

La renovación del Visto Bueno de Seguridad y Operación se realizará cada tres años, para lo cual se deberá presentar la responsiva del DRO y, en su caso, la del corresponsable.

En el caso de que se realicen cambios en las construcciones o instalaciones antes de que se cumpla el plazo a que se refiere el párrafo anterior, deberá renovarse el Visto Bueno de Seguridad y Operación dentro de los 90 días naturales siguientes al cambio realizado.

Artículo 231. Requieren el Visto Bueno de Seguridad y Operación las construcciones e instalaciones que a continuación se mencionan:

- I. Escuelas públicas o privadas y cualesquiera otras instalaciones destinadas a la enseñanza;
- II. Centros de reunión, tales como centros religiosos, iglesias, cines, teatros, salas de concierto, salas de conferencias, auditorios, cabarets, discotecas, cinetecas, asociaciones deportivas, recreativas o culturales, bares, restaurantes, salones de baile, de fiesta o similares, museos, estadios, arenas, hipódromos, plazas de toros, hoteles, tiendas de autoservicio y cualquier otro uso semejante;
- III. Instalaciones deportivas o recreativas que sean objeto de explotación mercantil, tales como canchas de tenis, frontenis, squash, karate, gimnasia rítmica, artes marciales boliches, albercas, locales para billares o juegos de salón;
- IV. Ferias con aparatos mecánicos, cines, carpas;
- V. Ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico, y
- VI. Las demás que por sus características se requiera por la autoridad competente.

Las construcciones e instalaciones que por sus características sean temporales, deberán solicitar la renovación del Visto Bueno de Seguridad y Operación cada vez que se cambie su ubicación.

Artículo 232. Recibida la solicitud de terminación de obra, así como el Visto Bueno de Seguridad y Operación, en su caso, el área encargada del desarrollo urbano realizará una inspección y en caso de ser procedente, otorgará la autorización de ocupación, para la cual el propietario o representante legal se constituirá desde ese momento, en los términos de los artículos 229 y 230 el responsable de la operación y mantenimiento de la construcción, a fin de satisfacer las condiciones de seguridad e higiene; dicha autorización se emitirá en un plazo de cinco días hábiles contados a partir de la presentación de la solicitud;

En caso de encontrar diferencias en la obra ejecutada con respecto al proyecto aprobado, siempre que no se afecten las condiciones de habitabilidad, seguridad, estabilidad, destino, uso, servicio y salubridad, se respeten las restricciones indicadas en el Dictamen de Uso de Suelo, en la constancia de alineamiento y en el propio documento de Licencia, el número de niveles especificados y las disposiciones que fija este ordenamiento, la autoridad competente procederá a la regularización, previo pago de derechos correspondientes.

Si del resultado de la inspección y del cotejo de la documentación correspondiente apareciera que la obra no se ajustó a la licencia o las modificaciones al proyecto autorizado excedieron los límites a que se refiere el párrafo anterior, la autoridad competente ordenará al propietario a efectuar las modificaciones que fueren necesarias, y en tanto éstas no se ejecuten a satisfacción del ordenamiento y demás disposiciones legales aplicables, no autorizará el uso y ocupación de la obra.

Artículo 233. Para las construcciones cuya falla estructural pueda poner en riesgo la vida o pérdidas económicas o culturales excepcionalmente altas, o que constituyan un peligro por contener sustancias peligrosas, clasificadas como de alto riesgo en términos de este ordenamiento, previo a la solicitud de la Constancia de Terminación de Obra y previo a la renovación de la Licencia de Funcionamiento se deberá registrar ante el área encargada del Desarrollo Urbano una Constancia de Seguridad Estructural, que cumpla con los requisitos que fijen estas instancias y renovarla cada cinco años, de acuerdo con las disposiciones de este ordenamiento.

Artículo 234. En construcciones ya ejecutadas se podrá autorizar el cambio de uso de suelo, debiendo el propietario del inmueble efectuar las modificaciones determinadas por el área encargada del desarrollo urbano, a fin de que se cumpla con las disposiciones normativas correspondientes.

Al cambiar el uso de edificaciones para ser destinadas a construcciones clasificadas en términos de este ordenamiento como de riesgo mayor, de más de tres niveles, donde se realicen actividades de algún giro industrial o que expresamente requieran el Visto Bueno de Seguridad y Operación; el propietario o

representante legal deberá presentar en un plazo máximo de 90 días naturales, la solicitud de licencia respectiva acompañada de los siguientes documentos:

- I. La constancia de alineamiento, número oficial vigente y Dictamen de Uso de Suelo,
- II. La Licencia de construcción;
- III. La Constancia de Seguridad Estructural, y
- IV. El Visto Bueno de Seguridad y Operación.

Artículo 235. Las construcciones que requieren de Dictamen de Uso de Suelo, previo a la obtención de la Constancia de Terminación de obra, el propietario, o representante legal deberá entregar el “Manual del Usuario” cuyo contenido mínimo será:

- I. Tendrá tantos capítulos como sistemas de instalaciones, estructuras, acabados y mobiliario tenga la construcción;
- II. En cada capítulo se hará una descripción del sistema en cuestión y se indicarán las acciones mínimas de mantenimiento preventivo y mantenimiento correctivo;
- III. Para mantenimiento preventivo se indicarán los procedimientos y materiales a utilizar, así como su periodicidad. Se señalarán también los casos que requieran la intervención de profesionales especialistas, y
- IV. Para mantenimiento correctivo se indicarán los procedimientos y materiales a utilizar para los casos más frecuentes, así como las acciones que requerirán la intervención de profesionales especialistas.

El manual contendrá lineamientos para el buen uso y funcionamiento del inmueble, uso sustentable de la construcción, así como las medidas de seguridad, mantenimiento, trámites administrativos y todos los aspectos que la autoridad competente considere pertinentes.

Artículo 236. La autoridad competente, en materia de protección civil y ambiental estatal o del municipio de Pedro Escobedo, establecerán las medidas en materia de seguridad de que deberán cubrir las construcciones cuando:

- I. Produzcan, almacenen, comercialicen o manejen sustancias químicas o materiales tóxicos, explosivos, inflamables o de fácil combustión;
- II. Acumulen escombros o basura, tales como: recicladoras, rellenos sanitarios, centros de acopio entre otros;
- III. Se trate de excavaciones profundas;
- IV. Impliquen la aplicación de excesivas o descompensadas cargas o la transmisión de vibraciones excesivas a las construcciones, y
- V. Produzcan humedad, salinidad, corrosión, gases, humos, polvos, ruidos, trepidaciones, cambios importantes de temperatura, malos olores y otros efectos perjudiciales o molestos que puedan ocasionar daños a terceros, en su persona, sus propiedades o posesiones.

Artículo 237. Los inmuebles no podrán dedicarse a usos que modifiquen las cargas vivas, cargas muertas, o el funcionamiento estructural del proyecto aprobado. Cuando una construcción o un predio se utilice total o parcialmente para un uso diferente del autorizado, sin haber obtenido previamente el Dictamen de Uso Suelo establecido en el presente reglamento, el área encargada del desarrollo urbano ordenará, con base en el dictamen técnico, lo siguiente:

- I. La restitución de inmediato al uso aprobado, si esto puede hacerse sin la necesidad de efectuar obras, y

II. La ejecución de obras, adaptaciones, instalaciones y otros trabajos, que sean necesarios para el correcto funcionamiento del inmueble y restitución al uso aprobado, dentro del plazo que para ello se señale, lo anterior lo deberá ejecutar el propietario del inmueble.

Artículo 238. Los propietarios de las Construcciones deberán conservar y exhibir, cuando sea requerido por las autoridades, los planos y memorias de diseño actualizados y el libro de bitácora, en su caso, que avalen la seguridad estructural de la construcción en su proyecto original y en sus posibles modificaciones

Artículo 239. Los propietarios que ejecuten una construcción deberán adoptar y ejecutar medidas y acciones de seguridad que establezcan las autoridades competentes, encaminadas a evitar los daños que puedan causar la ejecución de la obra, infraestructura, urbanización y demás situaciones que afecten la seguridad pública o el desarrollo urbano.

Artículo 240. Durante las diferentes etapas de construcción de cualquier obra será responsabilidad del propietario y del D.R.O, en su caso, el tomar las precauciones necesarias para evitar los incendios y para combatirlos mediante el equipo de extinción adecuado. Esta protección deberá proporcionarse tanto al área ocupada por la obra en sí como las colindancias, bodegas, almacenes y oficinas.

El equipo de extinción de fuego deberá ubicarse en lugares de fácil acceso y en las zonas donde se ejecuten soldaduras u otras operaciones que puedan originar incendios y se identificará mediante señales, letreros o símbolos claramente visibles.

Los aparatos y equipos que se utilicen en la construcción, que produzcan humo o gas proveniente de la combustión, deberán ser colocados de manera que se evite el peligro de incendio o de intoxicación.

Artículo 241. Durante la ejecución de la construcción, en casos de existir la posibilidad de caída, los trabajadores deberán usar cinturones o arneses de seguridad, líneas de amarre, andamios o redes de seguridad.

De acuerdo con el grado de riesgo de la actividad que se realice durante la ejecución, los trabajadores deberán usar el equipo de protección personal correspondiente señalado por la autoridad competente.

Artículo 242. En las obras de construcción deberán proporcionarse a los trabajadores servicios provisionales de agua potable y un sanitario portátil, excusado o letrina por los primeros veinticinco trabajadores o fracción excedente de quince; y mantenerse permanentemente un botiquín con los insumos necesarios para proporcionar primeros auxilios.

Artículo 243. Cuando se interrumpa una excavación, se tomarán las precauciones necesarias para evitar que se presenten movimientos que puedan dañar a las construcciones y predios colindantes o las instalaciones de la vía pública y que ocurran fallas en las paredes o taludes de la excavación por intemperismo prolongado.

Se tomarán también las precauciones necesarias para impedir el acceso al sitio de la excavación mediante señalamiento adecuado y barreras para evitar accidentes.

Artículo 244. Los dispositivos empleados para transporte vertical de personas o de materiales durante la ejecución de las obras, deberán ofrecer adecuadas condiciones de seguridad.

Sólo se permitirá transportar personas en las obras por medio de elevadores cuando:

I. Hayan sido diseñados, contruidos y montados con barandales, freno automático, que evite la caída libre y cuente con guías en toda su altura, previniendo que el cubo de elevador se voltee; y

- II. Cuenten con todas las medidas de seguridad adecuadas, sujetándose a lo que indique la autoridad competente y sus normas aplicables.

Artículo 245. Las máquinas elevadoras empleadas en la ejecución de las obras, incluidos sus elementos de sujeción, anclaje y sustentación, deberán:

- I. Ser de construcción mecánica, resistencia adecuada y estar exentas de defectos manifiestos;
- II. Mantenerse en buen estado de conservación y de funcionamiento;
- III. Revisarse y examinarse periódicamente durante la operación en la obra y antes de ser utilizadas, particularmente en sus elementos mecánicos tales como: anillos, cadenas, garfios, manguitos, poleas, y eslabones giratorios, usados para izar y/o descender materiales o como medio de suspensión;
- IV. Indicar claramente la carga útil máxima de la máquina de acuerdo con sus características, incluyendo la carga admisible para cada caso, si ésta es variable, y
- V. Estar provistas de los medios necesarios para evitar descensos accidentales.

Los cables que se utilicen para izar, descender o como medio de suspensión, deberán ser de calidad, resistentes y estar exentos de defectos manifiestos.

Artículo 246. Antes de instalar grúas-torre en una obra, se deberá despejar el sitio para permitir el libre movimiento de la carga y del brazo giratorio, asegurarse de que no existan elementos por debajo de la misma y vigilar que dicho movimiento o la carga no dañen construcciones vecinas, instalaciones o líneas eléctricas en vía pública.

Artículo 247. Previo al inicio de la demolición y durante su ejecución, se deberán prever todos los acordonamientos, tápiales, puntales o elementos de protección, para los colindantes y la vía pública.

Artículo 248. Los tapiales, de acuerdo con su tipo, deberán, cumplir las siguientes disposiciones:

- I. De barrera: cuando se ejecuten obras de pintura, limpieza o similares, se colocarán barreras que se puedan remover al suspenderse el trabajo diario. Estarán pintadas y tendrán leyendas de "Precaución" únicamente y en ellas no se podrán colocar ningún tipo de publicidad. Se construirán de manera que no obstruya o impidan la vista de las señales de tránsito, de las placas de nomenclatura o de los aparatos y accesorios de los servicios públicos. En caso necesario, se solicitará a la autoridad competente su traslado provisional a otro lugar;
- II. De marquesina: cuando los trabajos se ejecuten a más de diez metros de altura, se colocarán marquesinas que cubran suficientemente la zona interior de las obras, tanto sobre la banqueta como sobre los predios colindantes. Se colocarán de tal manera que la altura de caída de los materiales de demolición o de construcción sobre ellas, no exceda de cinco metros;
- III. Fijos: en las obras que se ejecuten en un predio a una distancia menor de diez metros de la vía pública, se colocarán tapiales fijos que cubran todo el frente de la misma. Serán de madera, lámina, concreto, mampostería o de otro material que ofrezca las mismas garantías de seguridad. Tendrán una altura mínima de 2.40 metros; deberán estar pintados de color amarillo tráfico y negro en rayas paralelas y a 45 grados, quedando prohibido la colocación de cualquier tipo de publicidad y no tener más claros que los de las puertas, las cuales se mantendrán cerradas. Cuando la fachada quede al paño del alineamiento, el tapial podrá abarcar una franja anexa hasta de cincuenta centímetros sobre la banqueta. Previa solicitud, podrá el área encargada del Desarrollo Urbano y la Tesorería Municipal conceder mayor superficie de ocupación de banquetas, si esto no afecta el tránsito peatonal;

IV. De paso cubierto: en obras cuya altura sea mayor de diez metros o en aquellas en que la invasión de la banqueta lo amerite, el área encargada del Desarrollo Urbano podrá exigir que se construya un paso cubierto, además del tapial. Tendrá cuando menos, una altura de 2.00 metros cuarenta centímetros y una anchura libre de 1.20 metros, y

V. En casos especiales, el área encargada del Desarrollo Urbano podrá permitir o exigir, en su caso, otro tipo de tápiales diferentes a los especificados en este artículo.

Ningún elemento de los tápiales quedará a menos de 0.50 metros de la vertical sobre la guarnición de la banqueta.

Artículo 249. Los materiales, desechos y escombros provenientes de una demolición, no podrán ocupar la vía pública a menos que el área encargada del Desarrollo Urbano y la Tesorería Municipal lo autoricen. Con relación al predio, los materiales de desecho deberán ser retirados en su totalidad en un plazo no mayor de 30 días naturales contados a partir del término de la demolición y bajo las condiciones que establezcan los entes públicos competentes en materia de vialidad y transporte, y a lo estipulado por el Artículo 352 del Código.

Artículo 250. Los escombros, excavaciones y cualquier otro obstáculo para el tránsito, en la vía pública, originados por obras públicas o privadas, serán protegidos con barreras, y señalados adecuadamente por los responsables de las obras con banderas y letreros durante el día y con señales luminosas claramente visibles durante la noche.

Artículo 251. Las edificaciones deben estar equipadas con sistemas de protección a las descargas eléctricas atmosféricas (pararrayos), o bien, disipadores de descargas atmosféricas que las protejan eficientemente contra este tipo de eventualidad, en los casos y bajo las condiciones siguientes:

- I. Todos los cuerpos construidos de más de 25.00 m de altura, incluyendo aquellas cuyos tanques elevados de metal o concreto, casas de máquinas, torres, antenas, cobertizos, soportes de anuncios o cualquier tipo de apéndice, sobrepase esta altura;
- II. Todas las edificaciones consideradas con grado de riesgo alto de incendio;
- III. Todas las edificaciones aisladas en un radio de 500.00 m sin importar su altura; y
- IV. Todas aquellas que determine la autoridad competente.

Artículo 252. Las fábricas y almacenes de explosivos así como las plantas de generación, de transmisión eléctrica y sistemas de distribución, deben contar con sistemas de pararrayos diseñados en base a estudios especiales, validados y autorizados por la autoridad competente.

Artículo 253. Los sistemas de pararrayos deberán considerar al menos las siguientes disposiciones:

- I. Se considerará como parte del sistema de pararrayos los elementos de captación, la red de interconexión y los dispositivos de puesta a tierra. Los materiales a emplear deben ser resistentes a la corrosión y estar debidamente protegidos contra ella. La instalación de los elementos de captación, terminales aéreas o puntas se deben colocar firmemente ancladas sobre superficies sólidas de techos, azoteas, cubiertas, muros o pretilas y superficies abiertas en las áreas o zonas más altas de las construcciones;
- II. Se colocarán puntas de captación de descargas eléctricas atmosféricas en todo el perímetro a cada 15.00 m como máximo y en los vértices de las losas o cubiertas superiores de los edificios; adicionalmente debe existir una punta de descarga a cada 15.00 m de longitud como máximo en ambos sentidos en superficies horizontales o inclinadas suficientemente extensas;

III. Toda la instalación del sistema de pararrayos formará una red metálica sin interrupción, desde los elementos captadores, hasta los electrodos o varillas de puesta a tierra, evitando la formación de arcos, empleando para ello los conectores mecánicos o soldables adecuados. La conducción a tierra debe seguir el camino más directo y evitar los dobleces de 90°. Los cambios de dirección se harán con curvas con radios no menores a 203 mm; y

IV. Todo diseño de sistema de pararrayos así como su instalación, deberá estar validado y aprobado por la autoridad competente.

Artículo 254. La autoridad competente determinará los inmuebles que deberán estar equipados con balizamiento luminoso de obstáculos para reducir el peligro para aeronaves en rutas de navegación, señalizando la presencia de obstáculos de altura como son: chimeneas, antenas de trasmisión, líneas de alta tensión, edificios, o cualquier otra dificultad.

SECCIÓN CUARTA: De las Estaciones de Servicio, Gaseras y Gasolineras

Artículo 255. Estaciones de servicio son los establecimientos destinados a la venta al menudeo de gasolinas y diesel al público en general, suministrándolos directamente de depósitos confinados a los tanques de los vehículos automotores, así como de aceites y grasas lubricantes, y el servicio de aire comprimido para neumáticos y agua, cuyos predios deberán estar delimitados con un muro de material pétreo, con una altura mínima de 3.00 metros en todas sus colindancias.

Artículo 256. Las estaciones de servicio deberán contar al interior del lote con un área de restricción libre de construcción de 3.00 m en frentes principales y de 1.50 m en el resto de sus colindancias, cuya superficie será destinada a áreas jardinadas.

Artículo 257. Las estaciones de servicio deberán cumplir con las siguientes disposiciones:

- I. La distancia mínima de la zona de dispensarios al límite de zonas de tanque será de 11.00 m como mínimo. Esta distancia podrá ser menor siempre y cuando el solicitante obtenga un visto bueno de las autoridades competentes;
- II. Colocar señalización horizontal y vertical para delimitar la zona de circulación vehicular y/o de personal;
- III. Señalizar el área de carga de combustible con franjas de color amarillo tráfico;
- IV. Los elementos protectores deberán estar pintados de color blanco con franjas de color rojo.
- V. Las demás que indique la autoridad competente y sus normas aplicables.

Artículo 258. Los techos, faldones y columnas de la estación de servicio deben de cumplir con las siguientes disposiciones:

- I. Que no representen un factor de riesgo de incendio;
- II. Resistentes a deformaciones por temperaturas o cambios de estas, así como resistir las
- III. Condiciones climatológicas del lugar;
- IV. Evitar estancamiento de líquidos; y
- V. Con sus componentes sujetos para evitar su caída.

Artículo 259. Las estaciones de servicio deberán contar las instalaciones y medidas de prevención de riesgos establecidas por el artículo 70 de este reglamento, además de cumplir con lo establecido por la autoridad competente en materia de protección civil estatal o municipal y respetar las siguientes disposiciones:

- I. En la estación de servicio se instalarán extintores de acuerdo a lo siguiente:
 - a). El extintor debe contar con la fecha de vigencia y recarga; y
 - b). La altura de instalación debe ser al menos de 0.10 m medidos del piso a la parte más baja del extintor y como máxima de 1.50 m medido del piso a la parte más alta del extintor.
- II. Los Tanques de almacenamiento y sistema de conducción y despacho de combustibles deben contar con las condiciones de seguridad siguientes:
 - a). Detección de fugas;
 - b). Dispositivos que eviten el llenado del tanque a más del 90% de su capacidad; y
- III. Se deberán instalar sistemas de Recuperación de vapores de gasolina de acuerdo a lo siguiente:
 - a). Sistema de recuperación de vapores fase I: Consistente en la instalación de accesorios y dispositivos para la recuperación y control de las emisiones de vapores de gasolina durante su transferencia del autotanque al tanque de almacenamiento de combustible de la estación de servicio. Los vapores recuperados deberán ser transferidos del tanque de almacenamiento al autotanque;
 - b). Sistemas de recuperación de vapores fase II: Consistente en la instalación de accesorios y dispositivos para recuperar y evitar la emisión a la atmósfera de los vapores de gasolina generados durante la transferencia del tanque de almacenamiento de combustible al vehículo automotor, los vehículos recuperados son transferidos desde el tanque del vehículo hacia el tanque de almacenamiento de la estación de servicio; y
 - c). Las líneas de recuperación de vapores antes de llegar a los dispensarios deben contar con una válvula de corte rápido. Las tuberías que conforman el sistema de recuperación de vapores deben contemplar las dos fases para la recuperación de vapores. Los dispensarios deben contar con pistolas y mangueras despachadoras con tubería recuperadora de vapor.

Artículo 260. Estaciones de carburación son aquellos establecimientos destinados al suministro de gas L.P. para uso en motores de combustión interna cuyos predios deberán estar delimitado con barda, con una altura mínima de 3.00 metros, en sus colindancias.

Artículo 261. Las estaciones de carburación deberán contar al interior del lote con un área de restricción libre de construcción de 3.00 m en frentes principales y de 1.50 m en el resto de sus colindancias, cuya superficie será destinada a áreas jardinadas.

Artículo 262. Las estaciones de carburación deberán cumplir con las siguientes disposiciones:

- I. La zona de recipientes de almacenamiento tipo intemperie debe quedar delimitada como mínimo, por murete de concreto armado con una altura de 0.60 m y un espesor mínimo de 0.20 m. La separación entre muretes será de 1.00 m como máximo;

- II. Tanto los tanques de almacenamiento, como las zonas de trasiego o todo tipo de tuberías y accesorios, medidores de suministro, maquinaria o tomas de recepción y suministro de la estación, deberán ubicarse a una distancia mínima de 250.00 m con respecto a una Estación de Servicio; y
- III. Las demás que determinen las autoridades competentes y sus normas aplicables.

SECCION QUINTA
De los Encargado de Obra, Directores Responsables de Obra,
Corresponsables y Bitácora de Obra.

Artículo 263. En casos de vivienda autoproducida, comercio y servicios, previa evaluación de la condición socioeconómica por parte del área encargada del Desarrollo Urbano, se podrá contar con un Encargado de Obra, quien será responsable de la ejecución de los trabajos de construcción y de la gestión y administración del proyecto, pudiendo ser el propietario de la obra.

Las demás obras de construcción no contempladas con un Encargado de Obra, serán dirigidas y vigiladas por un profesional de la materia al que se le denominará Director Responsable de Obra, DRO, mismo que podrá ser asistido, por corresponsables, dependiendo la especialidad, los cuales estarán facultados a tomar decisiones y sus observaciones e indicaciones se señalarán en la bitácora.

Artículo 264. El DRO será nombrado por el propietario, con la finalidad de dirigir la ejecución de las obras para vigilar todos los procesos de construcción, asegurándose de que tanto el proyecto, como la ejecución de la misma, cumplan con lo establecido en este ordenamiento y demás disposiciones aplicables en la materia.

Artículo 265. Los representantes de la autoridad competente encargados de la aplicación y vigilancia del cumplimiento de este ordenamiento preferentemente deberán tener la calidad de Directores Responsables de Obra.

Artículo 266. Un DRO otorgará a la autoridad competente, su responsiva con este carácter, en los siguientes casos:

- I. Cuando inicie o tome a su cargo el proyecto, la ejecución y mantenimiento de la construcción;
- II. Suscriba el Visto Bueno de Seguridad y Operación de una obra, y
- III. Todas las demás que sus funciones así lo requieran.

Artículo 267. No requerirán de responsiva de DRO, ni apertura de bitácora, las licencias de construcción cuando se trate de las siguientes:

- I. Reparación, modificación o cambio de techos de azotea o entrepisos, cuando en la reparación se emplee el mismo tipo de construcción y siempre que el claro no sea mayor de 4.00 metros ni se afecten miembros estructurales importantes;
- II. Construcción de bardas interiores o exteriores con altura máxima de 2.50 metros;
- III. Apertura de claros de 1.50 metros como máximo en construcciones hasta de dos niveles, si no se afectan elementos estructurales y no se cambia total o parcialmente el uso o destino del inmueble;
- IV. Construcción en un predio baldío de hasta 28.00 m², la cual deberá incluir los servicios sanitarios indispensables, estar constituida por un nivel, como máximo, y claros no mayores de 4.00 metros; y
- V. Las demás que determine el área encargada del Desarrollo Urbano.

Artículo 268. Para obtener el registro ante el municipio de Pedro Escobedo como DRO, se deberán satisfacer los siguientes requisitos:

- I. Cédula profesional de las siguientes profesiones: Arquitecto, Ingeniero Arquitecto o Ingeniero Civil o carreras afines; y
- II. Acreditar experiencia y conocimiento necesario para el buen desempeño del ejercicio profesional, mediante una constancia, diploma o certificado emitido en términos la Ley de Profesiones del Estado de Querétaro y demás normatividad que le resulte aplicable.

Artículo 269. Los Colegios de Ingenieros y Arquitectos, así como las Instituciones Educativas podrán certificar a los DRO, expedir su constancia, diploma o certificado correspondiente, y anualmente informar al municipio de Pedro Escobedo de la lista de DRO acreditados.

Artículo 270. El DRO estará a cargo de:

- I. Planear y supervisar las medidas de seguridad del personal y terceras personas en la obra, sus colindancias y en la vía pública, durante su ejecución, así como dar cumplimiento a las establecidas en materia de protección civil estatal o municipal;
- II. Dar aviso al área encargada del Desarrollo Urbano sobre el inicio de la construcción, así como a solicitar la apertura de la bitácora e inicio de la supervisión de las mismas;
- III. Atender las visitas de supervisión que realicen el área encargada del Desarrollo Urbano, durante la ejecución de las obras;
- IV. Responder a lo siguiente:
 - a). Violaciones a las disposiciones de este ordenamiento y normatividad aplicable en la materia; en caso de no ser atendidas, se procederá a notificarlo a través del área encargada del Desarrollo Urbano. Asimismo las notificaciones que procedan por incumplimiento a las disposiciones, serán causa de la suspensión de los trabajos total o parcialmente.
 - b). Falla en las medidas de seguridad del personal en obra, terceras personas al interior de la obra, colindancias y ocupación de obras en la vía pública durante el tiempo de ejecución.
 - c). Notas de bitácora realizadas por personal a su cargo y la supervisión a través de la autoridad competente.
 - d). Procedimientos mal ejecutados en las construcciones, así como el control de calidad de materiales empleados en el desarrollo de las mismas.
 - e). Cambios de proyecto que se ejecuten en obra sin la autorización correspondiente.
 - f). Retrasos al inicio o durante la ejecución de las obras.
 - g). Incidentes y accidentes.
 - h). Falta de permisos, licencias y autorizaciones en la obra.
 - i). Notificaciones, suspensiones y clausuras.
 - j). Daños a la vía pública, instalaciones existentes, así como a predios colindantes. Previo dictamen de las autoridades competentes.
- V. Entregar la documentación al supervisor del área encargada del Desarrollo Urbano, conforme se concluya cada proceso constructivo, en lo referente a pruebas de laboratorio y planos ejecutivos finales;
- VI. Mantener vigente su registro de DRO;

- VII. Avisar al área encargada del Desarrollo Urbano sobre los cambios que pretendan realizar al proyecto autorizado, cuando éstos modifiquen el proyecto o especificaciones previas, deberá gestionar nuevamente los trámites para su evaluación y aprobación;
- VIII. Responder de cualquier violación a las disposiciones de este ordenamiento. En caso de no ser atendidas por el interesado las instrucciones del DRO, se deberá notificar de inmediato al área encargada del Desarrollo Urbano, para que proceda a la suspensión de los trabajos;
- IX. Colocar en lugar visible de la obra la placa, que otorga el área encargada del Desarrollo Urbano, con su nombre, número de licencia de la obra, ubicación y destino de la misma;
- X. Entregar al propietario, una vez concluida la obra, los planos registrados con sellos, la autorización del proyecto completo en original, el libro de bitácora, memorias de cálculo y conservar un juego de copias de estos documentos; y la Terminación o Suspensión Temporal de Obra;
- XI. Elaborar y entregar al propietario o poseedor de la obra, al término de ésta, los manuales de operación y mantenimiento a que se refiere el artículo 235 de este reglamento en los casos de las obras que requieran de licencia de uso de suelo;
- XII. Observar en la elaboración del Visto Bueno de Seguridad y Operación, las previsiones contra incendios y de seguridad contenidas en el presente ordenamiento, y
- XIII. Las demás que el entorno físico del proyecto lo requieran.

Artículo 271. Toda modificación, adición o interpretación de los planos deberá ser aprobada por el DRO o por el Corresponsable, en su caso. Deberán elaborarse planos que incluyan las modificaciones significativas del proyecto que se hayan aprobado y realizado.

Artículo 272. El área encargada del Desarrollo Urbano notificará a los Colegios de Ingenieros y Arquitectos para los efectos correspondientes, cuando el DRO y Corresponsables:

- I. Presente datos, documentos o información falsa a la autoridad competente; y
- II. No cumpla con las obligaciones en los casos en que haya dado su responsiva.

Artículo 273. Las funciones del DRO y Corresponsables, en aquellas obras para las que hayan dado su responsiva, terminarán:

- I. Cuando ocurra cambio, suspensión, abandono o retiro del DRO o Corresponsable. El DRO presentará un escrito al área encargada del Desarrollo Urbano, en el cual exprese sus motivos para el retiro de responsiva y la autoridad competente analizará el caso.
- II. El área encargada del Desarrollo Urbano ordenará la suspensión de la obra, cuando el DRO o Corresponsable no sea sustituido en un lapso de 5 días hábiles y no permitirá la reanudación, hasta en tanto no se designe nuevo DRO o Corresponsable, cuando el área encargada del Desarrollo Urbano haya autorizado el cambio de DRO;
- III. Cuando no haya refrendado su calidad de DRO o Corresponsable, en este caso se suspenderá las obras en proceso de ejecución para las que haya dado su responsiva;
- IV. Cuando haya otorgado su responsiva, en el caso del Visto Bueno de Seguridad y Operación.

Artículo 274. La conclusión de funciones del DRO y Corresponsables, no los exime de la corresponsabilidad de carácter civil o penal que pudiera derivarse de su intervención en la obra para la cual hayan otorgado su responsiva.

Para los efectos del presente Reglamento, la responsabilidad de carácter administrativo de los DRO y de los Corresponsables, terminará a los tres años contados a partir de la fecha en que se expida el aviso de terminación de obra a que se refiere el artículo 195 de este reglamento o a partir del momento en que formalmente hayan dejado de ser el DRO y Corresponsables.

Artículo 275. El DRO exigirá responsiva al corresponsable de obras de acuerdo a su especialidad, en los siguientes casos:

- I. Corresponsable en Seguridad Estructural, para las obras de grupos A de este ordenamiento;
- II. Corresponsable en Diseño Urbano y Diseño Arquitectónico, para los siguientes casos:
 - a). Desarrollos Inmobiliarios, hospitales, clínicas, centros de salud, construcciones para exhibiciones, baños públicos, estaciones y terminales de transporte terrestre, aeropuertos, estudios cinematográficos y de televisión, y espacios abiertos de uso público de cualquier magnitud;
 - b). Las construcciones ubicadas en zonas de patrimonio histórico, artístico y arqueológico de la Federación o Estado, y
 - c). El resto de las construcciones que tengan más de 3,000.00 m² cubiertos, o más de 25.00 metros de altura, sobre nivel medio de banquetta, o con capacidad para más de 50 concurrentes en locales cerrados, o más de 500 concurrentes en locales abiertos.
- III. Corresponsables en Instalaciones para los siguientes casos:
 - a). En los Desarrollos Inmobiliarios; baños públicos, lavanderías; tintorerías, instalaciones para exhibiciones; crematorios; aeropuertos; centrales telegráficas y telefónicas; estaciones de radio y televisión; estudios cinematográficos; industria pesada y mediana; plantas, estaciones y subestaciones; cárcamos y bombas; circos, ferias, albercas, cines, teatros hoteles y centros nocturnos de cualquier magnitud y torres de transmisión.
 - b). El resto de las construcciones que tengan más de 3,000.00 metros cuadrados o más de 25.00 metros de altura sobre nivel medio de banquetta o más de 50 concurrentes;
 - c). En toda construcción que cuente con elevadores de pasajeros, de carga industriales, residenciales o con escaleras o rampas electromecánicas o instalaciones especiales, y
 - d). Los que de acuerdo al entorno físico y las condicionantes del proyecto requieran
- IV. Corresponsable en Restauración de Monumentos Históricos y Artísticos; el cual será un ingeniero civil o arquitecto que cuente con cédula profesional que avale sus estudios y título de maestría en restauración de sitios y monumentos históricos por una universidad reconocida, para lo siguiente:
 - a). Las construcciones ubicadas en sitios, patrimonio cultural y monumentos históricos.

Dicha corresponsabilidad deberá señalarse en la bitácora correspondiente.

Artículo 276. No podrán prestar servicios directamente como DRO o corresponsable, los servidores públicos que intervengan en cualquier forma en la aplicación del presente ordenamiento, ni las personas con las que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellas de las que pueda generar en beneficio para él, su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado por afinidad o civiles, terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, socios o personas morales de las que el servidor público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte. La infracción a lo anterior será sancionada en los términos del presente ordenamiento y la demás normatividad jurídica aplicable.

Artículo 277. Los Corresponsables deberán otorgar su responsiva cuando:

- I. Suscriba, conjuntamente con el DRO, una licencia de construcción;

- II. Suscriba los planos y memoria del proyecto estructural, proyecto urbanístico y/o arquitectónico, y proyecto de instalaciones;
- III. Suscriba los procedimientos de construcción de las obras y los resultados de las pruebas de control de calidad de los materiales empleados;
- IV. Suscriba un dictamen técnico de estabilidad, o seguridad de una construcción o instalación, o
- V. Suscriba una constancia de seguridad estructural, y
- VI. Dependiendo de las características de su función, le sean requeridas por el DRO.

Artículo 278. Durante la ejecución de cualquier construcción el propietario y DRO, tomará las precauciones, adoptará las medidas técnicas y realizará los trabajos necesarios para proteger la integridad física de los trabajadores y la de terceros, para lo cual deberá cumplir con lo establecido en este ordenamiento y la normatividad aplicable.

Artículo 279. La bitácora de ejecución de una construcción deberá mantener una estructura que permita identificar el desarrollo de los trabajos que se estén realizando; debiendo incluir notas consecutivas de apertura, seguimiento y cierre, indicando fecha y hora de la incidencia.

Artículo 280. En caso de que la bitácora sea de forma manual, el propietario deberá proporcionar una bitácora con hojas y dos copias foliadas, en las cuales se escribirá con tinta indeleble y letra legible.

Deberá contar con una carátula en la que se establezcan los siguientes datos:

- I. Nombre y firma del:
 - a). Propietario o representante legal;
 - b). DRO, cédula profesional y registro correspondiente;
 - c). Corresponsable(s) de obra(s) cédula profesional y registro correspondiente;
 - d). Encargado(s) de obra(s);
- II. Descripción y datos de la obra, y
- III. Número y fecha de Autorización de la Licencia de Construcción.

Artículo 281. La apertura de la bitácora procederá una vez obtenida la autorización de la licencia de construcción, en ella se establecerán tanto la personalidad, facultades y responsabilidades de quienes intervengan, así como los alcances de la obra.

Artículo 282. La bitácora se ubicará físicamente en el lugar de ejecución de la construcción y deberá mantenerse disponible para consulta de las autoridades y segura durante el tiempo de ejecución de las obras.

Artículo 283. La bitácora deberá considerar como mínimo lo siguiente:

- I. Las hojas originales y sus copias deben estar siempre foliadas;
- II. Se debe contar con un original para la autoridad competente y al menos dos copias, una para el DRO o Encargado de Obra y otra para el propietario;
- III. Las copias deberán ser desprendibles no así las originales; y

El contenido de cada nota deberá precisar, la fecha, las circunstancias, la descripción, las incidencias y como se resolverá la ejecución. Las notas de bitácora, para ser válidas, deberán contar con las firmas de quienes en la obra y la supervisión intervengan, de acuerdo a lo establecido en la carátula de la bitácora.

Artículo 284. El DRO describirá en la bitácora cada uno de los trabajos que conforme al programa de obra se estén ejecutando. Podrá solicitar modificaciones que acaten los planos autorizados y mantengan la calidad y la correcta ejecución de las obras.

CAPÍTULO QUINTO

De los procedimientos administrativos, notificación la inspección, medidas de seguridad, recursos, denuncia popular infracciones y sanciones

Artículo 285. Los propietarios están obligados a reparar por su cuenta las banquetas y guarniciones que hayan deteriorado con motivo de la ejecución de la obra.

Artículo 286. Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días naturales, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas y a clausurar los vanos que fueren necesarios, a fin de impedir el acceso a la construcción.

Artículo 287. El área encargada del Desarrollo Urbano podrá suspender o clausurar las obras en ejecución en los siguientes casos:

- I. Cuando la ejecución de obra carezca de la licencia respectiva;
- II. Cuando previo dictamen técnico emitido u ordenado por cualquier autoridad competente, se declare en peligro inminente la estabilidad o seguridad de la ejecución de la obra;
- III. Cuando la ejecución o demolición de una obra, se realice sin las medidas de seguridad correspondientes y ponga en peligro la vida o la integridad física de las personas o pueda causar daños a bienes inmuebles;
- IV. Cuando la ejecución de la construcción no se ajuste a las medidas de seguridad preventivas y demás medidas de protección que señala este reglamento;
- V. Cuando haya incumplimiento a las restricciones señaladas en los estudios, proyectos y dictámenes técnicos emitidos para la ejecución de las obras;
- VI. Cuando la ejecución de la obra modifique los proyectos autorizados o estén fuera de las condiciones previstas por este ordenamiento;
- VII. Cuando se obstaculice reiteradamente o se impida en alguna forma el cumplimiento de las funciones de inspección o supervisión;
- VIII. Cuando la ejecución de la obra dañe áreas públicas, su infraestructura o sus servicios;
- IX. Cuando las obras se ejecuten sin la vigilancia del DRO, en los términos de este ordenamiento y
- X. Cuando se usen explosivos sin los permisos correspondientes.

Artículo 288. Durante la suspensión o clausura de la obra, en el caso de las fracciones II, III, IV, VI, VII y VIII del artículo anterior, el área encargada del Desarrollo Urbano podrá ordenar que se lleven a cabo las obras que procedan, para hacer cesar el peligro o para corregir los daños, quedando el propietario obligado a realizarlas de manera inmediata. En caso contrario, se estará a lo dispuesto en la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.

Artículo 289. La suspensión o clausura de obras que determine el área encargada del Desarrollo Urbano, deberá estar fundada y motivada de acuerdo a lo previsto en el presente reglamento y la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.

La clausura de las obras podrá ser parcial o total; sólo será levantada hasta que se hayan ejecutado los trabajos ordenados y regularizado los procesos administrativos y de ejecución de las obras, en los términos del presente ordenamiento.

Artículo 290. Los DRO serán responsables solidarios con el propietario, respecto de las violaciones a las disposiciones del Código y el presente reglamento.

SECCIÓN PRIMERA **De los procedimientos administrativos y recursos.** **DE LAS NOTIFICACIONES**

Artículo 291. Las notificaciones que conforme a las disposiciones de este reglamento deban ser personales, se harán en la forma establecida por la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Querétaro y el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Querétaro.

Artículo 292. Si el interesado o su representante comparecen dándose por enterados del acto motivo de la notificación, ésta se tendrá por legalmente realizada, aún en el supuesto de que no se hubiere hecho debidamente.

Artículo 293. Las notificaciones que deban hacerse a las autoridades, en los términos del presente ordenamiento, se realizarán mediante oficio en las oficinas respectivas, o por correo certificado con acuse de recibo.

Artículo 294. Toda notificación surtirá sus efectos el día hábil siguiente al de la fecha en que se hubiere efectuado.

Artículo 295. Para los efectos de los artículos anteriores se considerarán días hábiles, sólo aquellos en que se encuentren abiertas al público las oficinas del área encargada del Desarrollo Urbano.

Artículo 296. Cuando la notificación sea de carácter personal, la autoridad deberá asentar la fecha en que esta se efectúe, recabando el nombre y la firma de la persona con quién se entiende la diligencia. Si ésta se negara, se hará constar tal circunstancia en el acta de notificación, sin que por ello pierda su validez.

Artículo 297. En el documento que contenga la notificación deberá expresarse el objeto de la diligencia, el lugar, fecha y hora en que se verificará la misma o, en su caso, un extracto de la resolución o acto administrativo que la motiva.

DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD

Artículo 298. Se entenderá por medidas de seguridad la adopción y ejecución de acciones y disposiciones que, con apoyo en este reglamento, dicte la autoridad competente y el área encargada del Desarrollo Urbano, encaminadas a evitar los daños que puedan causar las instalaciones, construcciones, obras y demás situaciones que afecten la seguridad pública o el desarrollo urbano conforme a este reglamento en el municipio de Pedro Escobedo.

Artículo 299. Las medidas de seguridad son de inmediata ejecución, tiene carácter preventivo y se aplicarán sin perjuicio de las sanciones que en su caso correspondan.

Artículo 300. La Autoridad que tenga conocimiento de la existencia de cualquier situación de peligro, podrá promover ante la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano, la limitación o suspensión de la instalación o funcionamiento de industrias, comercios, servicios, desarrollos inmobiliarios o cualquier actividad que afecte o pueda afectar al desarrollo urbano, al ambiente, o causar desequilibrio ecológico.

Artículo 301. Son medidas de seguridad:

- I. La suspensión de trabajos y servicios.
- II. La clausura temporal o definitiva, total o parcial de las instalaciones, construcciones y obras.
- III. La desocupación o desalojo de inmuebles.
- IV. La demolición de construcciones.
- V. El retiro de instalaciones.
- VI. La prohibición de actos de utilización; y
- VII. Las demás que sean necesarias para controlar cualquier situación que afecte al desarrollo urbano.

Artículo 302. Para la ejecución de las medidas de seguridad, no será necesario notificar previamente al afectado, pero en todo caso, deberá levantarse acta circunstanciada de la diligencia en que la deberán observarse las formalidades establecidas para las inspecciones.

Artículo 303. El Municipio de Pedro Escobedo podrá suscribir con el Ejecutivo Federal o Estatal convenios y acuerdos de coordinación tendientes a procurar el ordenamiento territorial del municipio, así como para realizar actos de inspección y vigilancia tendientes a la verificación del cumplimiento de asuntos del orden federal, estatal y municipal en materia urbana, ecológica y ambiental.

DE LAS INSPECCIONES

Artículo 304. La autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano, por conducto de personal debidamente autorizado, realizará visitas de inspección, para verificar el cumplimiento de este ordenamiento.

Artículo 305. Al efecto se dictará orden escrita debidamente fundada y motivada en la que se expresará el lugar o zona que habrá de inspeccionarse, el objeto de la diligencia y el alcance de ésta.

El personal autorizado, al iniciar la inspección, se identificará debidamente con la persona con quién se entienda la diligencia, exhibirá la orden respectiva, de la cual entregará una copia y le requerirá para que designe a dos testigos.

En caso de negativa o de que los designados no acepten fungir como testigos, el personal autorizado podrá nombrarlos, haciendo constar esta situación en el acta administrativa que al efecto se levante.

Artículo 306. En toda visita de inspección se levantará acta circunstanciada, en la que se asentarán los hechos u omisiones que se hubiesen presentado durante la diligencia, dando oportunidad a la persona con quién se entendió, para que manifieste lo que a su derecho convenga.

Artículo 307. El documento respectivo deberá ser firmado por quiénes intervinieron y estuvieron presentes en la inspección, si alguno se negara, tal circunstancia se hará constar por el inspector, sin que lo afecte la validez del acto.

Artículo 308. El personal autorizado entregará al interesado copia del acta levantada, emplazándole para que dentro de los diez días siguientes comparezca ante la autoridad ordenadora y, en su caso, ofrezca las pruebas que estime convenientes, en relación con los hechos u omisiones que se deriven de la inspección.

Artículo 309. La persona con quien se entienda la diligencia estará obligada a permitir al personal autorizado el acceso al lugar o lugares sujetos a inspección, de acuerdo con la orden respectiva, así como a proporcionar toda clase de información necesaria para el cumplimiento de la misma, con excepción de lo relativo a derechos de propiedad industrial que conforme a la Ley sean confidenciales. La información recabada deberá mantenerse en absoluta reserva, si así lo solicita el interesado, salvo en caso de requerimiento judicial.

Artículo 310. En caso de obstaculización u oposición a la práctica de la diligencia, la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano podrá solicitar el auxilio de la fuerza pública para efectuar la visita de inspección, sin perjuicio de aplicar las sanciones a que haya lugar.

Artículo 311. Si del acta de inspección se desprende la necesidad de llevar a cabo medidas correctivas de urgente aplicación, la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano requerirá a quien resulte obligado para que las ejecute, fijándole un plazo para tal efecto. Si éste no las realizara, lo hará la autoridad a costa del obligado, sin perjuicio de imponer las sanciones que procedan y, en su caso, de la responsabilidad penal en que incurra.

Artículo 312. El interesado o su representante deberán acreditar su personalidad al comparecer ante la autoridad correspondiente.

Artículo 313. El periodo para desahogar las pruebas que se hubieren ofrecido, será de treinta días, prorrogable por una sola vez si al autoridad competente lo juzga necesario.

Transcurrido este plazo la autoridad competente dictara la resolución que corresponda dentro de los treinta días siguientes, la cual se notificará personalmente al interesado.

Artículo 314. Si en la resolución emitida la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano hubiera ordenado la ejecución de medidas tendientes a corregir las deficiencias o irregularidades que se desprendan de la inspección, se concederá al obligado un plazo prudente para ello. El infractor deberá informar por escrito a la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano sobre el cumplimiento de la resolución, dentro de los cinco días siguientes al plazo que para ello se hubiere fijado.

Artículo 315. En caso de segunda o posterior inspección practicada con el objeto de verificar el cumplimiento de un requerimiento anterior o de una resolución, si del acta correspondiente se desprende que no se han ejecutado las medidas ordenadas, la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano impondrá la sanción correspondiente conforme a lo dispuesto en este reglamento.

Artículo 316. Si lo estima procedente, la autoridad que conozca del procedimiento, hará del conocimiento del Ministerio Público la realización u omisión de hechos que pudieran constituir delito.

DE LOS RECURSOS

Artículo 317. Contra los Decretos, Acuerdos o Resoluciones Administrativas dictadas por las autoridades competentes o el área encargada del Desarrollo Urbano cuya actividad regula el presente reglamento, procede el recurso de Revisión.

Artículo 318. El recurso administrativo de Revisión tiene por objeto que el Superior Jerárquico examine si en el proveído recurrido dejó de aplicarse o se aplicó incorrectamente el reglamento, si se violaron las formalidades del procedimiento o si se alteraron los hechos que lo motivan, para confirmarlo, modificarlo o revocarlo, según proceda.

Artículo 319. El recurso de Revisión, se interpondrá por escrito ante la autoridad que emitió el proveído combatido, en el plazo que establece la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Querétaro, contados a partir de la fecha de su notificación

Artículo 320. El escrito con el que se interponga al recurso de Revisión, no se sujetará a formalidad alguna, pero en todo caso deberá contener, por lo menos lo siguientes datos:

- I. Nombre y domicilio del recurrente.
- II. Proveído que se impugna
- III. Autoridad que emitió el acto que se combate, indicando con precisión en qué consiste éste y los agravios que le causa.
- IV. Fecha de notificación, o en su defecto, en que el recurrente tuvo conocimiento del acto que impugna.
- V. Exposición sucinta de los hechos.

- VI. Preceptos legales en los que funda el recurso
- VII. Las pruebas que ofrezca a la sustanciación del recurso.

Con el escrito, se exhibirán los documentos que justifiquen la personalidad del promovente.

Artículo 321. Recibido el escrito a que se refiere el artículo anterior, la autoridad receptora, para el caso, del área encargada del Desarrollo Urbano lo remitirá, en un plazo que no excederá de tres días, a su Superior Jerárquico, acompañando las constancias relativas, así como un informe detallado al respecto.

Si el escrito por el cual se interponga el recurso, fuere obscuro o irregular, la autoridad receptora prevendrá al recurrente por una sola vez, para que lo aclare dentro de los términos previstos en la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Querétaro.

Artículo 322. En la sustanciación del recurso se admitirá toda clase de pruebas, con excepción de confesional a cargo de autoridades, declaración de parte y testimoniales, así como aquellas que tengan el carácter de supervenientes.

Artículo 323. Para el desahogo y valoración de las pruebas ofrecidas, se aplicará la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Querétaro y supletoriamente el Código de Procedimientos Civiles para el Estado.

Artículo 324. El Supervisor Jerárquico, con vista de las constancias existentes, dictará la resolución que corresponda, en un término de treinta días hábiles contados a partir de la recepción del escrito en que se interponga o de la fecha en que se haya subsanado la irregularidad u obscuridad del mismo, la cual se notificará personalmente al recurrente.

Artículo 325. De la resolución recaída al recurso se remitirá copia autorizada al inferior para que, en caso de que se amerite ejecución, proceda a ella en los términos señalados.

Artículo 326. Las resoluciones dictadas en revisión, no admiten recurso alguno.

Artículo 327. La autoridad que conforme a las disposiciones del presente reglamento conozca de la revisión, podrá ordenar la suspensión de la ejecución del proveído impugnado, siempre que se cumpla con los siguientes requisitos:

- I. Que lo solicite el interesado.
- II. Que no se siga perjuicio al interés general, ni se contravengan disposiciones de orden social.
- III. Que no se trate de infractores reincidentes.
- IV. Que de ejecutarse la resolución, pueda causar daños de difícil reparación para el recurrente, y
- V. Que se garantice el interés fiscal.

Artículo 328. El interés fiscal podrá garantizarse en cualquiera de las formas siguientes:

- I. Depósito en efectivo.
- II. Prenda o hipoteca.

III. Fianza de compañía autorizada o de persona que acredite su solvencia con bienes raíces inscritos en el Registro Público de la Propiedad. Los fiadores deberán manifestar en forma expresa que renuncian a los beneficios de orden y excusión, y someterse al procedimiento administrativo de ejecución previsto en el Código Fiscal del Estado.

Artículo 329. La suspensión dejará de surtir efecto si la garantía no se otorga dentro de los cinco días siguientes al en que quede notificado el auto que la hubiere concedido o, si por alguna causa posterior, ésta deja de ser efectiva.

Artículo 330. La autoridad municipal o en su caso el área encargada del Desarrollo Urbano, podrán dejar sin efectos jurídicos, conforme a la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, toda autorización, licencia o constancia expedida:

- I. Con base en informes o documentos falsos o erróneos, o emitidos con dolo o error;
- II. En contravención al texto expreso de alguna disposición de este Reglamento; y
- III. Por autoridad incompetente.

Artículo 331. Las resoluciones dictadas por las autoridades en la aplicación del presente ordenamiento que pongan fin a un procedimiento o instancias podrán ser impugnadas por los afectados, mediante el recursos de revisión, siendo optativo agotarlo o en su caso acudir ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Artículo 332. En la sustanciación del recurso de revisión a que se refiere el artículo anterior, los particulares y autoridades competentes, sujetarán sus actuaciones a las disposiciones contenidas en la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.

DE LA ACCIÓN POPULAR

Artículo 333. Cualquier persona tiene el derecho y la obligación de denunciar ante la autoridad municipal de Pedro Escobedo, todo hecho, acto u omisión que cause o pueda causar daños a la Administración Pública o a terceros, derivado del incumplimiento a lo dispuesto en el presente reglamento.

La denuncia popular, por consiguiente, en el instrumento jurídico que tiene la población de Pedro Escobedo, Qro., para evitar que se contravengan las disposiciones de este reglamento.

Artículo 334. Para que la acción popular sea procedente, bastará que la persona que la ejercite aporte los datos necesarios para su identificación y una relación de los hechos que se denuncian.

Artículo 335. Recibida la denuncia, la autoridad ante quien se formuló procederá a efectuar las diligencias necesarias para verificar los hechos y proceder en consecuencia.

Artículo 336. Las autoridad municipal recibirá todas las denuncias que se les formulen, turnando de inmediato a las que, para el caso, resulten competentes, en todo caso, se llevará un registro de las denuncias que ante ella se formulen.

Artículo 337. Lo anterior se hará sin perjuicio de que la autoridad receptora tome las medidas urgentes necesarias para evitar que se ponga en peligro la salud pública y la seguridad social.

Artículo 338. Las autoridad municipal, a más tardar dentro de los quince días hábiles siguientes a la presentación de la denuncia, harán del conocimiento del denunciante el trámite que se haya dado a aquella y dentro de los treinta días hábiles siguientes, el resultado de la verificación de los hechos y medidas impuestas.

Artículo 339. Cuando los hechos que motiven una denuncia, hubieren ocasionado daños y perjuicios, los interesados podrán solicitar a la autoridad municipal la formulación de un dictamen técnico al respecto, el cual tendrá el valor de prueba, en caso de ser presentado en juicio.

Artículo 340. La autoridad municipal en los términos del presente reglamento, atenderán de manera permanente al público en general en el ejercicio de la acción popular. Para ello difundirán ampliamente el domicilio y números telefónicos destinados a recibir las denuncias.

SECCIÓN SEGUNDA: De las Infracciones.

Artículo 341. Las personas físicas o morales que conforme a las disposiciones del presente reglamento resulten infractores, serán sancionados por el área encargada del Desarrollo Urbano y la Tesorería Municipal en los términos de esta sección.

Artículo 342. Para los efectos de este reglamento serán solidariamente responsables de las infracciones a:

- I. Los propietarios de los inmuebles involucrados.
- II. Quiénes ejecuten, ordenen o favorezcan las acciones u omisiones constitutivas de infracción.
- III. Quiénes con su conducta contravengan las disposiciones del presente reglamento y demás aplicables a las materias que en el mismo se regulan.

Los Notarios o Fedatarios Públicos que se presten a realizar actos que estén fuera de las disposiciones de esta reglamentación, serán sancionados conforme a la normatividad que les regula.

Artículo 343. Los servidores públicos del Municipio de Pedro Escobedo que se presten a:

- I. Dar entrada o curso a documentos, contratos y convenios que contravengan lo dispuesto en este reglamento, Planes, Programas, Decretos y Resoluciones Administrativas relativas al desarrollo urbano del municipio de Pedro Escobedo.
- II. Faltar a la obligación de guardar secreto respecto de los asuntos que conozcan, revelando datos confidenciales o aprovechándose de ellos, y
- III. Exigir bajo cualquier título, contraprestación pecuniaria o de otra índole no prevista en la Ley, para realizar las funciones a que esté obligado en razón de su cargo.

Serán sancionados conforme a la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos al servicio del Estado y Municipios del Estado de Querétaro, sin menoscabo de la aplicación de la legislación civil y penal.

Artículo 344. Son conductas constitutivas de infracción las que se lleven a cabo para:

- I. Realizar cualquier tipo de obras o instalaciones, sin haber obtenido previamente el permiso correspondiente del área encargada del Desarrollo Urbano.
- II. Continuar ejerciendo los derechos derivados de un permiso al vencerse el término del mismo, sin haber obtenido su renovación.
- III. Efectuar obras, instalaciones o realizar cualquier otro acto que modifique o altere las condiciones que sirvieron de base para conceder el permiso o que contravengan las disposiciones en él contenidas.
- IV. Llevar a cabo la ejecución de obras o instalaciones de cualquier naturaleza en lugares expresamente prohibidos para ello.
- V. Causar daños a bienes de propiedad estatal, municipal o privada, con motivo de la ejecución de cualquier tipo de obras o instalaciones de las reguladas por este ordenamiento.
- VI. No cumplir con las resoluciones de la autoridad administrativa que ordenen suspender, derribar, desarmar, demoler o retirar la obra o instalación, en el plazo señalado para tal efecto o, dejar de cumplir cualquier medida de seguridad ordenada por la autoridad competente o en su caso por el área encargada del Desarrollo Urbano en uso de las atribuciones que esté reglamento le confiera.
- VII. Impedir al personal autorizado por la autoridad competente o en su caso por el área encargada del Desarrollo Urbano, la realización de inspecciones que en los términos del presente se hubieren ordenado.
- VIII. Realizar actos, celebrar contratos o convenios, obtener la prestación de un servicio o procurárselo a un tercero, hacer uso de instalaciones, tomas, caminos, fluidos, sin cumplir con los requisitos ni observar las normas de seguridad y protección que al efecto señale el Código y este reglamento, así como las demás disposiciones aplicables.
- IX. En general, llevar a cabo cualquier acto en contravención a las disposiciones del Código y este reglamento, y de los planes y programas de desarrollo urbano u ordenamiento ecológico, o que por cualquier motivo causen o puedan causar daños a los ecosistemas o que pongan en riesgo la salud pública o la seguridad de la población.

Artículo 345. Se consideraran infracciones cometidas por el propietario, el DRO, y el Corresponsal las siguientes conductas:

- I. Las cometidas por el DRO, cuando:
 - a). A solicitud del Inspector autorizado, se niegue a mostrar copia de los planos registrados y la licencia correspondiente.
 - b). Obstaculice las funciones de los inspectores;
 - c). Se realicen excavaciones u otras obras que afecten la estabilidad del propio inmueble o de las Construcciones y predios vecinos, o de la vía pública, y
 - d). No cumplan las disposiciones relativas a la conservación de edificios y predios.
- II. Las cometidas por el DRO o corresponsable, cuando:
 - a). No se respeten las medidas contra incendio y de seguridad previstas en este ordenamiento;
 - b). Utilicen documentos falsos, para obtener las licencias,
 - c). Una obra, excediendo las tolerancias previstas en este ordenamiento, no coincida con el proyecto arquitectónico o diseño estructural autorizado, y

- d). no se respeten las restricciones, afectaciones o usos autorizados, señalados en el Dictamen de Uso del Suelo, Alineamiento, Número Oficial y en las licencias correspondientes.
 - e). No se respeten las disposiciones establecidas en el Título V de este Reglamento,
 - f). No se observen las disposiciones de este ordenamiento en lo que se refiere a los dispositivos de elevación de materiales y de personas durante la ejecución de la obra, y al uso de transportadores electromecánicos en la construcción;
 - g). No se tomen las medidas necesarias para proteger la vida y salud de los trabajadores y de cualquier otra persona a la que pueda causarse daño; y
 - h). No se hayan observado las normas de seguridad, estabilidad, prevención de emergencia, higiene y operación contenidos en el presente reglamento.
- III.** Las cometidas por el propietario, DRO y corresponsables, en su caso, cuando:
- a). Se ejecuten obras o instalaciones sin haber obtenido previamente la licencia respectiva;
 - b). No se acate la orden de suspensión o clausura de la obra; y
 - c). Se hubieran realizados obras o instalaciones sin contar con la licencia correspondiente, y las mismas no estuvieran regularizadas.

Artículo 346. Los actos jurídicos realizados en contravención a las disposiciones del Código y este reglamento, serán considerados desde luego, nulos de pleno derecho, sin perjuicio de las sanciones que conforme al presente reglamento resulte procedente aplicar.

SECCIÓN TERCERA De las Sanciones.

Artículo 347. Son sanciones administrativas:

- I.** Amonestación.
- II.** Suspensión de funciones
- III.** Separación del cargo.
- IV.** Multa
- V.** Clausura, temporal o definitiva, parcial o total de obras, instalaciones y, en su caso, servicios.
- VI.** Suspensión de obras, instalaciones y, en su caso, servicios.
- VII.** Arresto administrativo.

La autoridad municipal podrá imponer, en un sólo acto y a una misma persona, física o moral, en forma acumulativa, una o más de las sanciones previstas en este artículo, atendiendo a la gravedad del caso específico y a las infracciones cometidas.

Artículo 348. La imposición de sanciones se hará sin perjuicio de la responsabilidad que conforme a las leyes comunes corresponda al infractor.

Artículo 349. La multa es una sanción pecuniaria cuyo monto podrá fijar la Tesorería Municipal conforme a la información que el área encargada del Desarrollo Urbano le proporcione, la cual deberá estar debidamente fundada y motivada.

Las sanciones pecuniarias serán desde veinte hasta veinte mil veces el salario mínimo vigente en la zona, buscando proporcionalidad y equidad, por lo que en todo caso deberá considerar la gravedad de la infracción y el daño o peligro que ocasione a la salud pública o a la seguridad de la población y la contravención a los planes y programas de desarrollo urbano, así como la situación económica del infractor y las particularidades del caso específico.

En caso de reincidencia, la Tesorería Municipal podrá duplicar la multa por una sola vez, sin perjuicio de la responsabilidad penal en que incurra el infractor contumaz por su desobediencia a un mandato legítimo de autoridad.

Artículo 350. En los casos en que se determine la clausura temporal o definitiva, parcial o total de una obra o instalación, el área encargada del Desarrollo Urbano podrá determinar la suspensión o cancelación del permiso o licencia o en general cualquier autorización que se hubiere otorgado para la ejecución de las mismas, o bien solicitar dicha suspensión o cancelación si la autorización hubiere emanado de autoridad distinta.

Artículo 351. Cuando se imponga como sanción la suspensión de una obra, se ordenará al infractor que realice los actos o subsane las omisiones que motivaron la misma, fijando un plazo prudente para ello, a juicio de la autoridad competente o área encargada del Desarrollo Urbano, en la inteligencia de que dicha obra permanecerá suspendida hasta en tanto cumpla con lo ordenado.

Artículo 352. Tratándose de clausura temporal o definitiva, total o parcial o suspensión de obra, el personal comisionado, al ejecutarla, deberá levantar acta circunstanciada observando las formalidades establecidas por la Ley de Procedimientos Administrativos.

Artículo 353. Para el arresto administrativo se estará a lo dispuesto a la reglamentación municipal en la materia.

Artículo 354. En el caso de que la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano determine, además de la imposición de una sanción, la necesidad de demolición o retiro, o bien construcción o modificación de obras o instalaciones, ordenará al infractor su realización.

Artículo 355. Las sanciones de carácter pecuniario se liquidarán por el infractor en la oficina de la Tesorería Municipal en un plazo no mayor de quince días contados a partir de la fecha en que se haya hecho la notificación respectiva. En todo caso su importe se considerará crédito fiscal en favor del municipio de Pedro Escobedo y su cobro podrá realizarse a través del procedimiento administrativo de ejecución previsto por las Leyes fiscales de la materia.

Artículo 356. Independientemente de las sanciones administrativas que se impongan al infractor, la autoridad competente o el área encargada del Desarrollo Urbano, en su caso, hará del conocimiento del Ministerio Público los hechos que pudieran constituir delito.

Artículo 357. El propietario, así como el DRO o encargado de obra, están obligados a permitir las visitas de inspección o verificación que realice la autoridad competente.

Artículo 358. La autoridad competente o en su el área encargada de Obra Pública del municipio de Pedro Escobedo, podrán emitir dictamen técnico con respecto a los riesgos de las construcciones en ejecución o terminadas para determinar situaciones de riesgo o peligro que puedan causar daños a la vida humana o pérdidas económicas, culturales o ambientales.

Artículo 359. Si como resultado de un dictamen técnico se detectara que una construcción es riesgosa, la autoridad competente podrá ordenar la medida de seguridad de desocupación temporal o definitiva del inmueble.

En caso de peligro inminente, la desocupación deberá ejecutarse en forma inmediata; en caso de obstaculización u oposición a la práctica de la diligencia, la autoridad competente podrá solicitar el auxilio de la fuerza pública.

CAPÍTULO SEXTO

De las Normas Técnicas Complementarias en materia de Habitabilidad, Funcionamiento, Sanidad, Estabilidad Estructural y Seguridad Operativa.

Artículo 360. Para lograr un desarrollo adecuado y armónico de las construcciones, éstas deberán:

- I. Realizarse en concordancia con los principios de racionalidad, viabilidad, equidad, seguridad, habitabilidad, sustentabilidad y equilibrio regional, establecidos en el Código, y los que deriven de la consolidación urbana.

- II. Cumplir con las condiciones de habitabilidad, seguridad, higiene, comodidad e imagen urbana previstas en el Código.
- III. Respetar las normas técnicas para lograr las especificaciones de habitabilidad, funcionamiento, sanidad, estabilidad estructural y seguridad operativa de los inmuebles

En base a lo anterior, se establecen en este apartado las condiciones mínimas a que se sujetarán las construcciones para garantizar espacios habitables.

Artículo 361. Para efectos del presente capítulo, se entenderá por Unidad Básica de Vivienda, UBV, como la unidad representativa de dotación de un módulo, que establece los principales espacios mínimos requeridos para generar una vivienda, además de circulaciones e interconexiones, y la cual no constituye por sí misma una vivienda, debiendo cumplir con los espacios requeridos en el artículo 368 y contar con una superficie mínima útil de 28.00 m², los cuales deberán estar contruidos en un solo nivel mismos que deberán estar cubiertos por una losa plana. El porcentaje de terreno ocupado por la UBV no deberá ser superior al 36% de la superficie total.

La Unidad Básica de Servicio, UBS, es la unidad representativa de dotación de un elemento o de un grupo de los mismos, esta superficie contempla circulaciones internas y áreas de servicio.

Artículo 362. Para efectos de este ordenamiento, la vivienda se clasifica de acuerdo a su concentración, ocupación y disposición, encontrándose según su concentración como agrupada o independiente, según su ocupación como independiente o agrupada y según su disposición como horizontal o vertical, entendiéndose como vertical a partir de la superposición de dos o más departamentos.

Artículo 363. La vivienda mínima es aquella que cumple con los espacios requeridos por el Artículo 368 de este ordenamiento, contando con una superficie útil mínima de 43.00 m², los cuales deberán estar contruidos en un solo nivel, mismos que deberán estar cubiertos y respetar los Coeficientes de Ocupación, Utilización y Absorción del Suelo establecidos en los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona y determinados en el Código.

Artículo 364. La vivienda independiente es la casa habitación que puede ser construida en:

- I. Un lote individual dentro de un fraccionamiento;
- II. Una sola unidad privativa dentro de un condominio en régimen de propiedad condominal, o
- III. Un predio origen en propiedad privada.

Artículo 365. La casa habitación de la vivienda independiente deberá contar con los espacios requeridos por el artículo 368 de este ordenamiento para la vivienda mínima, pudiendo construirse en más de un nivel y cuya superficie útil en planta baja será igual o mayor a 43.00 m² así como respetar los Coeficientes de Ocupación, Utilización y Absorción del Suelo establecidos en los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona y determinados en el Código.

Artículo 366. La vivienda agrupada es el conjunto de dos o más departamentos contruidos en:

- I. Un lote dentro de un fraccionamiento, en régimen de propiedad privada, copropiedad o régimen de propiedad condominal;
- II. Un lote condominal dentro de una unidad condominal en régimen de propiedad condominal;
- III. Un predio origen en régimen de propiedad privada, copropiedad o régimen de propiedad condominal.

Artículo 367. La vivienda agrupada está conformada por departamentos que pueden estar dispuestos de manera horizontal hasta un máximo de dos departamentos o vertical a partir de dos departamentos superpuestos. Cada departamento deberá contar con una superficie útil mínima de 60.00 m² y cumplir con los espacios requeridos por el artículo 368 de este ordenamiento para la vivienda mínima.

Los departamentos se podrán desarrollar en distintos niveles, entendiéndose el departamento dúplex aquel que se encuentra superpuesto a otro y que consta de dos niveles y al departamento tríples el que se encuentra superpuesto a otro y que se desarrolla en tres niveles, en ambos casos la superficie útil será igual o mayor a 60.00 m² adicionales a la superficie necesaria para circulaciones verticales.

Toda vivienda agrupada deberá de respetar los Coeficientes de Ocupación, Utilización y Absorción del Suelo establecidos en los Instrumentos de Planeación Urbana vigentes para la zona y determinados en el Código.

Artículo 368. Las construcciones en el municipio de Pedro Escobedo se clasificarán y regirán de acuerdo a la siguiente tabla:

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
I. HABITACIONAL					
I.1 UBS VIVIENDA	mínimo 28.00 m ²	Alcoba	a) Deberá estar delimitada por muros; albergar el espacio para la colocación de una cama individual y un espacio para guardar ropa (fijo o móvil); y contar al menos con una puerta de acceso de mínimo 0.80 m.	2.30	-
		Alcoba adicional			
		Estancia	b) Deberá contener un espacio que permita la convivencia, cuyas dimensiones permitan al menos albergar simultáneamente a 4 personas.		
		Cocina	c) Deberá existir un espacio para refrigerar, almacenar, lavar, preparar, y cocinar alimentos		
		Baño	d) Deberá contener como mínimo un W.C., un lavamanos y una regadera en áreas separadas		
Área de servicio	e) Deberá contener al menos un lavadero completo y el espacio podrá estar cubierto o semicubierto, pero en ningún caso contará como superficie útil				
I.2 VIVIENDA MÍNIMA	mínimo 43.00 m ²	Estancia	a) Según los requerimientos del inciso b) de la sección I.1 de la presente tabla	SEGÚN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 370 DE ESTE REGLAMENTO	mínimo 1 por vivienda, hasta 90.00 m ² de construcción; 2 por vivienda hasta 120.00 m ² ; y 3 por vivienda mayor a 120.00 m ²
		Comedor	b) Deberá contener un área mínima para 4 comensales sentados simultáneamente		
		Recámara	c) Deberá ser un espacio en el que exista al menos un área para la colocación de una cama matrimonial y un clóset mínimo de 0.60 x 1.50 m		
		Alcoba	d) Según los requerimientos		

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
		Alcoba adicional	del inciso a) de la sección I.1 de la presente tabla		
		Cocina	e) Según los requerimientos del inciso c) de la sección I.1 de la presente tabla		
		Baño	f) Según los requerimientos del inciso d) de la sección I.1 de la presente tabla		
		Área de servicio	g) Según los requerimientos del inciso e) de la sección I.1 de la presente tabla		
II. COMERCIO					
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO					
II.1.1 TIENDAS DE PRODUCTOS BÁSICOS, TALES COMO: MISCELÁNEAS, EXPENDIOS DE PAN, EXPENDIOS DE HIELO, VENTA DE GRANOS Y SEMILLAS, MOLINOS, COMPRA DE MATERIALES PARA RECICLAR, ABARROTOS, VINATERÍAS, CARNICERÍAS, CREMERÍAS, PAPELERÍAS, COMERCIO CON SERVICIO DE INTERNET, ENTRE OTROS.	mínimo 6.00 m2		a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.	2.30	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción
II.1.2 TIENDAS DE AUTOSERVICIO	hasta 50.00 m2			2.50	1 por local
	más de 50.00 m2			5.00	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO					
II.2.1 COMERCIO ESPECIALIZADO DE BAJO IMPACTO, TALES COMO: VENTA DE ROPA, TELAS, LENTES, ZAPATOS, APARATOS ORTOPÉDICOS O GRANOS; MOLINOS; VIVEROS; FERRETERÍAS; REFACCIONARIAS; JUGUETERÍAS; AGENCIAS FUNERARIAS SIN SERVICIO DE VELACIÓN NI CREMACIÓN; ENTRE OTROS.	hasta 50.00 m2		a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.	2.50	1 por local
	de 51.00 a 250.00 m2			5.00	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
II.2.2 COMERCIO ESPECIALIZADO DE ALTO IMPACTO, TALES COMO: RENTA Y VENTA DE AUTOMÓVILES, VEHÍCULOS Y MAQUINARIA PESADA; VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ELÉCTRICOS Y SANITARIOS; REFACCIONARIAS; DESHUESADEROS; FERRETERÍAS; CENTROS DE ACOPIO; ENTRE OTROS.	más de 251.00 m2			DRO O ENCARGAD O DE OBRA	1 por cada 30.00 m2 construidos o fracción de oficinas más 1 por cada 100.00 m2 de terreno, de nave o taller para usuarios y empleados. Además contarán con una zona de maniobra de carga y descarga de 1.00 m2 por cada 40.00 m2 de construcción de bodegas y/o frigoríficos, cuya superficie mínima será de 15.00 m2;
II.3 COMPLEJO COMERCIAL					
II.3.1 COMPLEJO COMERCIAL DE BAJO IMPACTO, TALES COMO: PLAZAS COMERCIALES; PASAJES COMERCIALES; AQUELLOS QUE CONTENGAN USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS DE BAJO IMPACTO; ENTRE OTROS.	-			2.50	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción de oficinas más 1 por cada 100.00 m2 de terreno, de nave o taller para usuarios y empleados.
II.3.2 COMPLEJO COMERCIAL DE ALTO IMPACTO, TALES COMO: MERCADOS; SÚPERMERCADOS; CENTROS COMERCIALES; TIENDAS DEPARTAMENTALES; CENTRALES DE ABASTO; AQUELLOS QUE CONTENGAN USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS DE ALTO IMPACTO; ENTRE OTROS.	-	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		5.00	Además contarán con una zona de maniobra de carga y descarga de 1.00 m2 por cada 40.00 m2 de construcción de bodegas y/o frigoríficos, cuya superficie mínima será de 15.00 m2;
III. SERVICIOS					
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS					
III.1.1 SERVICIOS BÁSICOS: LOCALES DE SERVICIOS, TALES COMO: AGENCIAS DE VIAJE, BAÑOS PÚBLICOS, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERÍAS, LAVANDERÍAS, SASTRERÍAS, ENTRE OTROS.	-	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.50	1 por 20.00 m2 construidos o fracción. En los casos donde se requiera áreas de reparación y mantenimiento de vehículos, éstas no deberán considerarse como estacionamiento.

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
III.1.2 ALIMENTOS Y BEBIDAS: CAFÉS, FONDAS, RESTAURANTES Y SALONES DE EVENTOS SOCIALES E INFANTILES, ENTRE OTROS, SIN VENTA DE ALCOHOL	mínimo 1.90m2/comensal (incluye área de servicios y cocina)			2.40	1 por 20.00 m2 construidos o fracción
III.1.3 ALIMENTOS Y BEBIDAS: CAFÉS, RESTAURANTES Y SALONES DE EVENTOS SOCIALES, ENTRE OTROS, CON VENTA DE ALCOHOL				2.60	1 por 10.00 m2 construidos o fracción
III.1.4 ALIMENTOS Y BEBIDAS: CENTROS NOCTURNOS Y DISCOTECAS, BARES Y CANTINAS CON PISTA O ESCENARIO ENTRE OTROS.	mínimo 1.60m2/usuario (incluye área de servicios y preparación de alimentos y bebidas)			DRO O ENCARGADO DE OBRA	1 por 7.50 m2 construidos o fracción
III.1.5 ALIMENTOS Y BEBIDAS: BARES Y CANTINAS, SIN ESCENARIO, ENTRE OTROS.	mínimo 1.40 m2/usuario (incluye área de servicios y preparación de alimentos y bebidas)			DRO O ENCARGADO DE OBRA	1 por 10.00 m2 construidos o fracción
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO					
ALMACENAMIENTO: BODEGAS Y CENTROS DE DISTRIBUCIÓN	-	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		6.00	1 por cada 200.00 m2 construidos o fracción
ESTACIONES DE SERVICIO Y ABASTO DE COMBUSTIBLE	-			DRO O ENCARGADO DE OBRA	1 por cada 30.00 m2 construidos o fracción, sin considerar techumbre de bombas
RASTROS Y FRIGORÍFICOS	UBS: área de matanza porcino y bovino: mínimo 280.00 m2 por área hasta 100 porcinos o bovinos sacrificados por turno avícola: mínimo 600.00 m2 por área hasta 10,000 pollos sacrificados por turno			DRO	porcino y bovino: 1 por cada 28.00 m2 construidos o fracción de área de matanza avícola: 1 por cada 60.00 m2 construidos o fracción de área de matanza
III.3 ADMINISTRACIÓN					

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
OFICINAS INDIVIDUALES	mínimo 20.00 m ²	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.40	1 por oficina
EDIFICIOS PARA OFICINAS Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SIN VENTANILLAS DE ATENCIÓN	mínimo 5.00 m ² / empleado			2.50	1 por cada 30.00 m ² construidos o fracción
INSTITUCIONES FINANCIERAS Y EDIFICIOS DE OFICINAS PÚBLICAS Y PRIVADAS CON VENTANILLA DE ATENCIÓN	mínimo 7.00 m ² / empleado			3.00	1 por cada 15.00 m ² construidos o fracción
III.4 SALUD					
UNIDAD MÉDICA DE PRIMER CONTACTO	mínimo 75.00 m ²	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.40	1 por cada 50.00 m ² construidos o fracción. a) El servicio de urgencias debe estar previsto de un espacio independiente para ambulancias con acceso independiente desde la vía pública; b) Las edificaciones mayores a 1,000.00 m ² deben contar con un estacionamiento independiente para vehículos de transporte de desechos sólidos; y c) A partir de 200 camas deben contar con un helipuerto de emergencia, adicionalmente, estas edificaciones deben tener un acceso libre para vehículos desde la vía pública en el que se puedan dejar y recoger usuarios de emergencia.
CLÍNICAS DE MEDICINA FAMILIAR	UBS: Consultorio			2.40	
CLÍNICA HOSPITAL	mínimo 600.00 m ² (Consultorio de especialidades y 5 camas de hospitalización)			DRO	
HOSPITAL GENERAL	mínimo 1890.00 m ² UBS: Cama de hospitalización (90.00 m ² /cama, mínimo 21 camas)			DRO	
HOSPITAL DE ESPECIALIDADES	mínimo 2700.00 m ² UBS: Cama de hospitalización (90.00 m ² /cama, mínimo 30 camas)			DRO	
UNIDAD DE URGENCIAS	mínimo 30.00 m ² /cama UBS: Cama de Urgencias			2.40	
III.5 ASISTENCIA SOCIAL					

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
CASA CUNA	UBS: módulo mínimo de 50.00 m2 para 9 cunas	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.40	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción
GUARDERÍA	UBS: módulo mínimo de 60.00 m2 para 9 cunas o silla				
ORFANATORIO	UBS: cama (mínimo 10.00 m2/cama)				
CENTRO DE INTEGRACIÓN JUVENIL	UBS: cama (mínimo 10.00 m2/cama)				
HOGAR DE INDIGENTES	UBS: cama (mínimo 20.00 m2/cama)				
HOGAR DE ANCIANOS	UBS: cama (mínimo 20.00 m2/cama)				
ASISTENCIA ANIMAL, TALES COMO: VETERINARIAS Y TIENDAS DE ANIMALES; CENTROS ANTIRRÁBICOS; CLÍNICAS Y HOSPITALES VETERINARIOS; ALBERGUES DE ANIMALES; ENTRE OTROS.	DRO			DRO	1 por cada 75.00 m2 construidos o fracción
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA					
EDUCACIÓN ELEMENTAL/JARDÍN DE NIÑOS	UBS: aula (mínimo 96 m2/aula) para máximo 35 alumnos	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		3.00	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción
EDUCACIÓN BÁSICA	UBS: aula (mínimo 80 m2/aula) para máximo 35 alumnos			3.00	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción. Deberá considerar área para transporte escolar dentro del predio.
EDUCACIÓN MEDIA	UBS: aula (mínimo 125 m2/aula) para máximo 35 alumnos			3.00	1 por cada 60.00 m2 construidos o fracción. Deberá considerar área para transporte escolar dentro del predio.
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	UBS: aula (mínimo 175 m2/aula)			3.00	

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
EDUCACIÓN SUPERIOR	UBS: aula (mínimo 240 m2/aula)			3.00	1 por cada 40.00 m2 construidos o fracción. Deberá considerar área para transporte escolar dentro del predio.
INSTITUTOS CIENTÍFICOS/CENTROS DE INVESTIGACIÓN	DRO			4.00	1 por cada 25.00 m2 construidos o fracción
INSTALACIONES PARA EXHIBICIONES	DRO			3.50	1 por cada 100.00 m2 de terreno o fracción
CENTROS DE INFORMACIÓN (BIBLIOTECAS)	mínimo 4.20 m2/usuario (mínimo 5 usuarios)			4.00	1 por cada 60.00 m2 construidos o fracción
INSTALACIONES RELIGIOSAS TALES COMO: TEMPLOS, LUGARES DE CULTO, ENTRE OTROS.	mínimo 0.75 m2 por concurrente			DRO	1 por cada 10.00 m2 construidos o fracción
INSTALACIONES RELIGIOSAS TALES COMO: SEMINARIOS, CONVENTOS, ENTRE OTROS.	DRO				1 por cada 75.00 m2 construidos o fracción
SITIOS HISTÓRICOS	DRO			DRO	DRO
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO					
ENTRETENIMIENTO, TALES COMO: AUDITORIOS, TEATROS, CINES, SALAS DE CONCIERTOS, CINETECAS, TEATROS AL AIRE LIBRE, CENTROS DE CONVENCIONES, FERIAS, CIRCOS Y AUTOCINEMAS, ENTRE OTROS.	UBS: butaca (mínimo 1.20 m2/butaca) para máximo 500 butacas(en caso de que la UBS sea graderías, se requerirá mínimo 0.50 m2/asiento)			DRO	1 por cada 7.50 m2 construidos o fracción
RECREACIÓN SOCIAL, TALES COMO: CENTROS COMUNITARIOS, CULTURALES, CLUBES CAMPESTRES, DE GOLF, CLUBES SOCIALES, ENTRE OTROS.	0.30 m2 construidos por cada m2 de terreno		a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.	DRO	1 por cada 40.00 m2 construidos o jardizados o fracción
DEPORTES Y RECREACIÓN, TALES COMO: PISTAS DE EQUITACIÓN, LIENZOS CHARROS, CANCHAS Y CENTROS DEPORTIVOS, ESTADIOS, HIPÓDROMOS, CAMPOS DE TIRO, ALBERCAS PÚBLICAS, PLAZAS DE TOROS, BOLICHES, BILLARES, PISTAS DE PATINAJE, JUEGOS ELECTRÓNICOS Y DE MESA, AUTÓDROMOS, ENTRE OTROS.	UBS: butaca (mínimo 2.00 m2/butaca) para máximo 500 butacas (en caso de que la UBS sea graderías, se requerirá mínimo 0.50 m2/asiento)			DRO	1 por cada 20.00 m2 construidos o fracción

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)	
III.8 ALOJAMIENTO						
HOTELES	mínimo 8.00 m2/cuarto sin incluir servicios	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.30	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción	
MOTELES						
CASAS DE HUÉSPEDES / ALBERGUES	mínimo 6.00 m2/dormitorio individual sin incluir servicios					
	mínimo 4.30 m2/persona en dormitorio común sin incluir servicios					
III.9 SEGURIDAD						
DEFENSA, BOMBEROS, POLICÍA Y SEGURIDAD PRIVADA	DRO	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		DRO	1 por cada 100.00 m2 de terreno o fracción. En el caso de agencias del ministerio público, tribunales y juzgados, se deberá proporcionar un área adicional para vehículos siniestrados	
Área administrativa	mínimo 5.00 m2/empleado					
Otras áreas requeridas	DRO					
RECLUSORIOS / REFORMATARIOS	mínimo 21.00 m2/interno					
Celdas individuales	mínimo 5.00 m2/celda individual					
Celdas comunes	mínimo 3.00 m2/interno					
EMERGENCIA	DRO				DRO	
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES						
III.10.1 TRANSPORTES TERRESTRES, ESTACIONES Y TERMINALES. TALES COMO: TERMINAL DE AUTOTRANSPORTE URBANO Y FORÁNEO, TERMINALES DE CARGA, ESTACIONES DE SISTEMA DE	DRO	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		DRO	Terminal de autotransporte urbano y foráneo	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción
					Terminal es de carga	1 por cada 200.00 m2 construidos o fracción

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)	
TRANSPORTE COLECTIVO, ENCIERRO Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS, TERMINALES DEL SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO, ENTRE OTROS.					Estaciones de sistema de transporte colectivo	1 por cada 200.00 m2 construidos o fracción
					Encierro y mantenimiento de vehículos	1 por cada 100.00 m2 construidos o fracción
					Terminales del sistema de transporte colectivo	1 por cada 20.00 m2 construidos o fracción
III.10.2 ESTACIONAMIENTOS	DRO O ENCARGADO DE OBRA	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto. b) De acuerdo a los artículos 26, 368 y 371 del presente ordenamiento.		2.30	-	
III.10.3 COMUNICACIONES, TALES COMO: AGENCIAS DE CORREOS, TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS; CENTRALES TELEFÓNICAS Y DE CORREOS, TELÉGRAFOS CON ATENCIÓN AL PÚBLICO; CENTRALES TELEFÓNICAS SIN ATENCIÓN AL PÚBLICO; ESTACIÓN DE RADIO O TELEVISIÓN, CON AUDITORIO Y ESTUDIOS CINEMATOGRAFÍCOS; ESTACIONES REPETIDORAS DE COMUNICACIÓN CELULAR; ENTRE OTROS.	DRO	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		DRO	Agencias de correos, telégrafos y teléfonos	1 por cada 30.00 m2 construidos o fracción
					Centrales telefónicas y de correos, telégrafos con atención al público	
					Estudios cinematográficos; Estación de radio o televisión.	
					Centros de atención telefónica y centrales telefónicas, sin atención al público	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
					Estaciones y antenas repetidoras de comunicación celular No requiere
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS					
III.11.1 CEMENTERIOS					
UBS: Fosa hasta para 3 personas	mínimo 6.25 m2 por fosa para calcular la superficie de terreno	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		-	1 por cada 30 fosas o fracción
Otras áreas requeridas	mínimo 0.20 m2 por fosa			-	
III.11.2 SALAS DE VELACIÓN	UBS: capilla ardiente (mínimo 115 m2/capilla)			2.70	1 por cada 10.00 m2 construidos o fracción
III.11.3 AGENCIAS FUNERARIAS CON SERVICIO DE VELACIÓN	DRO O ENCARGADO DE OBRA			2.70	
III.11.4 CREMATORIO	DRO			DRO	1 por cada 50.00 m2 construidos o fracción
III.11.5 CRIPTAS Y MAUSOLEOS	DRO			DRO	1 por cada 30.00 m2 construidos o fracción
IV. INDUSTRIA					
IV.1 INDUSTRIA PESADA	mínimo 2.00 m2/trabajador,	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.	DRO		1 por cada 150.00 m2 construidos o fracción
IV.2 INDUSTRIA MEDIANA	no incluye servicios ni área administrativa				
IV.3 INDUSTRIA LIGERA					
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES					
V.1 SERVICIOS AVANZADOS	20.00 m2	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto.		2.30	1 por local
V.2 TALLERES Y MANUFACTURAS DOMICILIARIAS	20.00 m2			2.50	
VI. ESPACIOS ABIERTOS					
VI.1 PLAZAS	mínimo 0.05 m2 de construcción por cada m2 de lote	a) Las que establezca el programa arquitectónico de acuerdo al proyecto de paisaje,		-	1 por cada 100.00 m2 o fracción de superficie construida
VI.2 EXPLANADAS	-			-	

SISTEMA	SUPERFICIE ÚTIL (M2)	ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS	CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD	ALTURA MÍNIMA ÚTIL DE ENTREPISO (METROS)	REQUISITOS MÍNIMOS DE ESTACIONAMIENTO (CAJONES)
VI.3 ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES	mínimo 0.01 m2 de construcción por cada m2			-	1 por cada 1000.00 m2 de terreno (hasta 50 ha) y 1 por cada 10,000 m2 (más de 50 ha)
VII. INFRAESTRUCTURA					
VII.1 PLANTAS, ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELÉCTRICAS; TORRES, ANTENAS, MÁSTILES Y CHIMENEAS; DEPÓSITO Y ALMACÉN DE RESIDUOS NO PELIGROSOS; CÁRCAMOS, PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA, DEPÓSITO Y ALMACÉN DE AGUA, TANQUES DE REBOMBEO; RELLENOS SANITARIOS; VÍAS FÉRREAS; TENDIDO DE CABLES Y TUBERÍA; LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN; OLEODUCTOS; GASODUCTOS; PRESAS; REDES VIALES; ENTRE OTROS.					a) Las que establezca el programa arquitectónico, el proyecto de ingeniería y los requerimientos que establezca el organismo administrador u operador de la misma.
VIII. AGRÍCOLA, PECUARIO Y FORESTAL					
VIII.1 ASERRADEROS; MINAS; BANCOS DE MATERIAL, TIRO O EXTRACCIÓN; GRANJAS; INVERNADEROS; AGROINDUSTRIA; SILVICULTURA; VÍVEROS FORESTALES; ENTRE OTROS.	mínimo 2.00 m2/trabajador, no incluye servicios ni área administrativa	-	-	2.30 m en área administrativa y de servicios	1 por cada 100.00 m2 construidos, en caso de existir área administrativa y de servicios 1 por cada 75.00 m2 construidos, en caso de laboratorios

Cuando las condiciones del proyecto lo requieran y en los casos que la tabla indique al DRO, las dimensiones y magnitud de la construcción quedarán a criterio y responsabilidad del mismo, quien deberá entregar, para su aprobación por parte de la autoridad competente, según el caso, una memoria descriptiva del proyecto pretendido, la cual contendrá como mínimo: el listado de locales construidos y áreas libres de que consta la obra, con la superficie y el número de ocupantes o usuarios de cada uno; los requerimientos mínimos de acceso y desplazamiento de personas con discapacidad, cumpliendo con las Normas correspondientes; coeficientes de ocupación y de utilización del suelo, de acuerdo a los Instrumentos de Planeación vigentes para la zona; y la descripción de los dispositivos que den cumplimiento a los requerimientos establecidos en este ordenamiento en cuanto a salidas y muebles hidrosanitarios, niveles de iluminación y superficies de ventilación de cada local, visibilidad en salas de espectáculos, resistencia de los materiales al fuego, circulaciones y salidas de emergencia, equipos de extinción de fuego, requerimientos de ecotecnias y ecotecnologías, y diseño de las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, de gas y otras que se requieran.

Artículo 369. Para efectos de este ordenamiento, se entiende por superficie útil a los metros cuadrados habitables con los que debe contar quien ocupa un inmueble para realizar cualquier actividad inherente al espacio y uso pretendido, y a diferencia de los metros cuadrados de construcción, esta superficie no incluye muros ni las áreas destinadas a estacionamiento.

La superficie útil mínima para cada tipo de construcción será la establecida en el artículo 368 de este reglamento.

Artículo 370. Se considera altura mínima útil de entrepiso a la altura libre entre piso y techo de las construcciones. La altura mínima útil de la vivienda será la establecida en la siguiente tabla, la cual está considerada a razón del clima:

REGIÓN CLIMÁTICA	CLIMA	MUNICIPIO	ALTURA MÍNIMA (m)
CENTRO	Semiseco semicálido	Pedro Escobedo	2.40
	Semiseco		
	Templado		
	Seco semicálido		

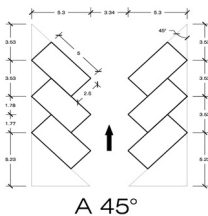
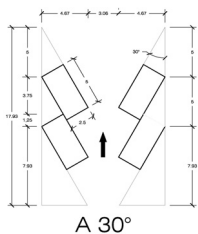
La altura mínima deberá correlacionarse con los materiales utilizados para su construcción al momento de presentar a la autoridad competente el proyecto para su autorización.

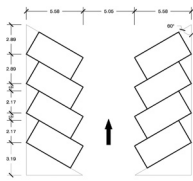
Artículo 371. Las consideraciones y normas técnicas para estacionamientos en todas las construcciones serán las siguientes:

- I. La demanda total de cajones de estacionamiento de un inmueble con dos o más usos, será la suma de las demandas de cada uno de ellos. Para el cálculo de la demanda el porcentaje mayor a 0.50 se considera como un cajón, lo cual deberá incluirse en el cuadro de áreas del proyecto;
- II. En los casos que el área encargada del Desarrollo Urbano lo determine, para la obtención del número total de cajones de estacionamiento, se podrán eliminar las circulaciones y pasillos del edificio;
- III. Todos los estacionamientos deberán cumplir con los requerimientos para prevención de incendios que dicte la autoridad competente.
- IV. Para cubrir la demanda de cajones de estacionamiento requerida y resolver adecuadamente las circulaciones, se podrán utilizar equipos mecánicos en interiores y exteriores como plataformas giratorias, eleva-autos para un auto, así como elevadores para autos (montacargas) en lugar de las rampas. El DRO debe incluir en la Memoria Descriptiva su justificación y las dimensiones de los equipos y de los espacios correspondientes;
- V. Los requerimientos resultantes se podrán reducir en un 5% en el caso de edificios o complejos de usos mixtos complementarios con demanda horaria de espacio para estacionamiento no simultánea, así como en los casos de edificios ubicados dentro de las zonas que los instrumentos de planeación urbana definen como Centros Urbanos;
- VI. El área encargada del Desarrollo Urbano determinará los casos en que se deberá cubrir una demanda adicional de espacios para estacionamiento, así como la reducción porcentual de dicha demanda en los casos de acciones de mejoramiento de las edificaciones en general, en función de su ubicación y relación con la estructura urbana;
- VII. La demanda de cajones de estacionamiento de usos no establecidos en la tabla del artículo 368 del presente reglamento serán homologados por el DRO, quien debe incluir en la Memoria Descriptiva su justificación;
- VIII. En estacionamientos descubiertos con área mayor a 200.00 m², la superficie de rodamiento en área de cajones deberá contar con materiales permeables tales como adopasto, adocreto o materiales similares y el pavimento del área de circulaciones deberá ser de cualquier material, siempre y cuando cumpla con el coeficiente de absorción del suelo (CAS). El uso de concreto asfáltico deberá canalizar el agua de lluvia para su captación y absorción. Estos estacionamientos deberán contar con área verde y cuando menos un árbol por cada 3 automóviles;

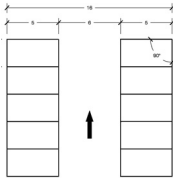
- IX.** Los cajones de estacionamiento deberán ubicarse al frente y dentro del predio siempre y cuando no sobrepase de 10 cajones de estacionamiento; en caso contrario, el proyecto arquitectónico deberá contemplar sólo el 10% del total de cajones sobre el alineamiento de una vialidad, el resto deberá ubicarse en azotea o de manera subterránea;
- X.** Deberán existir circulaciones peatonales y para personas discapacitadas separadas de las circulaciones para vehículos, cumpliendo con lo establecido en el artículo 48 del presente ordenamiento, así como estar señalizadas con cambio de color, textura o nivel;
- XI.** Las guarniciones y cajones de estacionamiento deberán estar marcados en piso con pintura amarillo tráfico, estos últimos deberán estar numerados en planos;
- XII.** Si las áreas de estacionamiento no estuvieran a nivel, los cajones de estacionamiento se dispondrán en forma tal que en caso de que falle el sistema de freno del vehículo, quedará detenido por topes que se colocarán en cada cajón;
- XIII.** Las medidas mínimas requeridas para cajones de estacionamiento son:
 - a). 5.00 x 2.50 metros, en batería, con cualquier ángulo de inclinación;
 - b). 6.00 x 2.50 metros, en cordón; y
 - c). 5.00 x 3.80 metros para cajones para personas discapacitadas, de los cuales deberán destinarse uno por cada veinte o fracción a partir de doce, ubicados lo más cerca posible de la entrada a la edificación o a la zona de elevadores, de preferencia al mismo nivel que éstas, de lo contrario, deberá contar con rampas de un ancho mínimo de 1.20 metros y pendiente máxima del 8%. También debe existir una ruta libre de obstáculos entre el estacionamiento y el acceso al edificio;
 - d). El ancho mínimo de los cajones para camiones y autobuses será de 3.50 metros para estacionamiento en batería o de 3.00 metros en cordón; la longitud del cajón debe ser resultado de un análisis del tipo de vehículos dominantes;
- XIV.** Las dimensiones en pasillos de circulación vehicular, dependerán del ángulo de los cajones de estacionamiento, siendo los valores mínimos los siguientes:

ÁNGULO DEL CAJÓN	ANCHO DEL PASILLO EN METROS
30 GRADOS	3.30
45 GRADOS	3.50
60 GRADOS	5.00
90 GRADOS	6.00





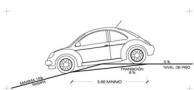
A 60°



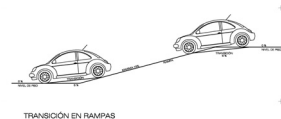
A 90°

XV. Las rampas de los estacionamientos tendrán una pendiente máxima de 15% y una anchura mínima para la circulación de un vehículo en rectas de 3.00 metros y en curvas de 3.50 metros, el radio mínimo en curvas medido al eje de la rampa será de 7.50 metros. Las rampas con pendientes superiores al 12%, al inicio y al término de la pendiente donde los planos de cada piso se cruzan con el piso de la rampa, deben tener una zona de transición con una pendiente intermedia del 6% en un tramo horizontal de 3.60 metros de longitud;

TRANSICIÓN EN RAMPAS



TRANSICIÓN EN RAMPAS



TRANSICIÓN EN RAMPAS

XVI. Las rampas estarán delimitadas en ambos lados por una guarnición con una altura de 0.30 metros, y una banqueta de protección con anchura mínima de 0.30 metros en recta y 0.50 metros en curva. En este último caso, deberá existir un pretil o barandal de seguridad de 0.60 metros de altura por lo menos;

XVII. Las rampas de salida deberán terminar a una distancia mínima de 5.00 metros, antes del alineamiento;

XVIII. En el caso de estacionamientos en rampa, la pendiente máxima será del 8%;

XIX. La altura libre mínima en la entrada y dentro de los estacionamientos, incluyendo pasillos de circulación, áreas de espera, cajones y rampas, no será menor a 2.30 metros;

- XX.** En los estacionamientos deberán existir protecciones adecuadas en rampas, colindancias, fachadas y elementos estructurales, con dispositivos capaces de resistir los posibles impactos de los automóviles. Las columnas y muros que limiten los carriles de circulación de vehículos deberán tener una banqueta de 0.15 metros de altura y 0.30 metros de anchura, con los ángulos redondeados;
- XXI.** Las edificaciones que no cumplan con los espacios de estacionamientos establecidos en la tabla del artículo 368 del presente reglamento, podrán usar para tal efecto otros predios, siempre y cuando no se encuentren a una distancia mayor de 100.00 metros; el usuario no tenga que atravesar vialidades primarias; dicho predio no cuente con otra edificación que genere gran demanda de estacionamiento; cuente con dictamen de uso de suelo como tal; y los propietarios del establecimiento que demanda el estacionamiento acredite el usufructo del predio a utilizar. De ser aprobado el estacionamiento alternativo y en el caso de que este sea un estacionamiento público, será obligación del propietario del predio, el contar con el Dictamen de Uso de Suelo del estacionamiento; entregar un contrato notariado ante la autoridad competente, en el cual se especifique el número de cajones que serán arrendados, mismos que no podrán ocuparse por el mismo establecimiento, que estarán libres para el uso del arrendador, que se identificarán plenamente mediante placas o letreros y en todo momento sin costo para usuarios, se deberán colocar letreros en las edificaciones, señalando la ubicación del estacionamiento, y en los predios, señalando la edificación a la que dan servicio;
- XXII.** Los estacionamientos públicos deberá estar drenados adecuadamente y cumplir con lo establecido en el artículo 37 del presente reglamento, así como con las especificaciones técnicas de construcción para no contaminar el subsuelo y deberá estar bardado en sus colindancias con los predios vecinos con material pétreo con una altura mínima de 0.90 metros y posterior a este, se deberá colocar malla ciclónica y/o reja logrando una altura no mayor a 3.00 metros. Si dicho bardeo se realiza posterior a una barda de colindancia existente, el propietario o DRO, estará obligado a colocar un chaflán en todos los metros lineales que existan de desarrollo, así como realizar la impermeabilización y mantenimiento del mismo;
- XXIII.** Los estacionamientos públicos tendrán carriles separados para la entrada y salida de los vehículos por algún elemento constructivo o cambio de nivel con una altura de 0.15 metros, debidamente señalados vertical y horizontalmente, con una anchura mínima del arroyo de 2.80 metros cada uno;
- XXIV.** Los estacionamientos públicos de más de 100 cajones, tendrán un área de ascenso y descenso de pasaje ubicadas a cada lado de los carriles a que se refiere el artículo anterior, con una longitud mínima de 6.00 metros y una anchura no menor de 2.20 metros. El piso terminado del área de espera contigua al área de ascenso y descenso estará elevado 0.15 metros sobre la superficie de rodamiento de los vehículos. La autoridad competente establecerá otras condiciones, según sea el caso, considerando la frecuencia de llegada de los vehículos, la ubicación de los inmuebles y condiciones particulares de funcionamiento;
- XXV.** Los estacionamientos públicos tendrán una caseta o medio de control anexa al área de entrada y salida, situada a una distancia no menor de 4.50 metros del alineamiento y con una superficie mínima de 2.50 m², debiendo contar con servicios sanitarios de acuerdo al artículo 378 del presente ordenamiento;
- XXVI.** En estacionamientos públicos que cobren por este servicio y en instalaciones provisionales como ferias y circos, se estará a lo dispuesto en las leyes en materia hacendaria correspondientes;
- XXVII.** En los estacionamientos de servicio privado de un solo nivel no se exigirán los carriles separados de entrada y salida, áreas para ascenso y descenso de pasaje, área de espera ni casetas de control, pudiendo únicamente contar con un medio de control para la administración del estacionamiento; y
- XXVIII.** En los estacionamientos públicos o privados que no sean de autoservicio, que cuenten con mostrador y en él se genere un vestíbulo donde los usuarios esperen a ser atendidos, podrán permitirse que los espacios se dispongan de tal manera que para sacar un vehículo se mueva como máximo otro vehículo, para lo cual el solicitante presentará estudio de movimientos vehiculares a la autoridad competente, de forma que sea posible evaluar su factibilidad.

Artículo 372. Las construcciones deberán acatar las siguientes disposiciones en materia de iluminación y ventilación:

- I. Para el dimensionamiento de ventanas:

- a). El área de las ventanas para iluminación no será inferior al 17.5% del área del local en todas las edificaciones a excepción de los locales complementarios donde este porcentaje no será inferior al 15%;
- b). El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local;
- c). Los locales cuyas ventanas estén ubicadas bajo marquesinas, techumbres, balcones, pórticos o volados, se considerarán iluminadas y ventiladas naturalmente cuando dichas ventanas se encuentren remetidas como máximo lo equivalente a la altura de piso a techo del local;
- d). Se permite la iluminación diurna natural por medio de domos o tragaluces en los casos de baños, incluyendo los domésticos, cocinas no domésticas, locales de trabajo, reunión, almacenamiento, circulaciones y servicios; en estos casos, la proyección horizontal del vano libre del domo o tragaluz puede dimensionarse tomando como base mínima el 4% de la superficie del local, excepto en industrias que será del 5%. El coeficiente de transmisibilidad del espectro solar del material transparente o translúcido de domos y tragaluces en estos casos dependerá del proyecto y del funcionamiento de la industria;
- e). No se permite la iluminación y ventilación a través de fachadas de colindancia, el uso de bloques prismáticos no se considera para efectos de iluminación natural;
- f). No se permite la ventilación a través de fachadas de colindancia, ni ventanas, balcones u otros voladizos semejantes sobre la propiedad del vecino prolongándose más allá de los linderos que separen los predios.
- g). Las escaleras, excepto en vivienda independiente, deben estar ventiladas en cada nivel hacia la vía pública, patios de iluminación y ventilación o espacios descubiertos, por medio de vanos cuya superficie no será menor del 10% de la planta del cubo de la escalera o mediante ductos para conducción de humos, o por extracción mecánica cuya área en planta deberá responder a la siguiente función:

$$A=hs/200$$

En donde A= área en planta del ducto de extracción de humos en metros cuadrados.

h = altura del edificio en metros lineales.

s = área en planta del cubo de la escalera, en metros cuadrados.

- h). En el caso de no contar con ventilación natural se debe satisfacer lo dispuesto en el inciso b, de la fracción III de este artículo.
- i). Los vidrios o cristales de las ventanas de piso a techo en cualquier edificación, deben cumplir con las normas oficiales, excepto aquellos que cuenten con barandales a una altura de 0.90 metros del nivel del piso, diseñados de manera que impidan el paso de niños a través de ellos, o estar protegidos con elementos que impidan el choque del público contra ellos.
- j). Los vidrios colocados en inmuebles de riesgo mayor deberán contar con aplicación de película de seguridad y referencia visual que indique la existencia de los mismos.

II. Para patios de ventilación natural:

- a). Las disposiciones contenidas en esta fracción se refieren a patios de iluminación y ventilación natural con base de forma cuadrada o rectangular, cualquier otra forma debe considerar una área equivalente; estos patios tendrán como mínimo las proporciones establecidas en el siguiente inciso, con dimensión mínima de 2.50 metros medida perpendicularmente al plano de la ventana sin considerar remetimientos.
- b). Los patios de iluminación y ventilación guardaran una proporción con relación a la altura de los paramentos del patio, de 1 a 3 para locales habitables y de 1 a 4 para locales complementarios e industria.

- c). Si la altura de los paramentos del patio fuera variable se tomará el promedio de los dos más altos; los pretilos y volúmenes en la parte superior de estos paramentos, podrán remeterse un mínimo del equivalente a su altura con el propósito de no ser considerados para el dimensionamiento del patio;
- d). En el cálculo de las dimensiones mínimas de los patios podrán descontarse de la altura total de los paramentos que lo confinan, las alturas correspondientes a la planta baja y niveles inmediatamente superiores a ésta, que sirvan como vestíbulos, estacionamientos o locales de máquinas y servicios;
- e). Para determinar las dimensiones mínimas de los patios, se tomará como cota de inicio 0.90 metros de altura sobre el piso terminado del nivel más bajo que tenga locales habitables o complementarios;

TIPOLOGÍA	Local	Nivel de Iluminación
I. HABITACIONAL		
VIVIENDA	Circulaciones horizontales y verticales	50 luxes
II. COMERCIO		
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO		
TIENDAS DE PRODUCTOS BÁSICOS, TALES COMO: MISCELÁNEAS, EXPENDIOS DE PAN, EXPENDIOS DE HIELO, VENTA DE GRANOS Y SEMILLAS, MOLINOS, COMPRA DE MATERIALES PARA RECICLAR, ABARROTES, VINATERÍAS, CARNICERÍAS, CREMERÍAS, PAPELERÍAS, COMERCIO CON SERVICIO DE INTERNET, ENTRE OTROS.	En general	250 luxes
TIENDAS DE AUTOSERVICIO	Circulaciones	100 luxes
	En general	250 luxes
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO		
VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MATERIALES ELÉCTRICOS, SANITARIOS Y FERRETERÍA, CENTROS DE ACOPIO	En general	250 luxes
TIENDAS DE ESPECIALIDADES, VENTA Y RENTA DE APARATOS ORTOPÉDICOS, VENTA DE EQUIPO QUIRÚRGICO, DEPÓSITOS DENTALES, VIVEROS, AGENCIAS FUNERARIAS SIN SERVICIO DE VELACIÓN	En general	250 luxes
RENTA Y VENTA DE VEHÍCULOS MAQUINARIA PESADA, REFACCIONARÍAS, DESHUESADEROS, TALLERES EN GENERAL	En general	100 luxes
II.3 COMPLEJO COMERCIAL		
PLAZAS COMERCIALES; PASAJES COMERCIALES; AQUELLOS QUE CONTENGAN USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS DE BAJO IMPACTO; ENTRE OTROS.	-	-
MERCADOS; SÚPERMERCADOS; CENTROS COMERCIALES; TIENDAS DEPARTAMENTALES; CENTRALES DE ABASTO; AQUELLOS QUE CONTENGAN USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS DE ALTO IMPACTO; ENTRE OTROS.	Naves	75 Luxes
	Bodegas	50 luxes
	Locales y puestos	250 luxes
III. SERVICIOS		
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS		
BAÑOS PÚBLICOS, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERÍAS, LAVANDERÍAS, ENTRE OTROS.	En general	250 luxes
ALIMENTOS Y BEBIDAS	Área de comensales	250 Luxes
	Cocinas	200 luxes
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO		
ALMACENAMIENTO Y ABASTO	Almacenes y bodegas	50 luxes
ESTACIONES DE SERVICIO Y ABASTO DE COMBUSTIBLE	Áreas de servicio	70 luxes
	Áreas de bombas	200 luxes

III.3 ADMINISTRACIÓN		
OFICINAS (CUALQUIER TIPO)	Quando sea preciso apreciar detalles:	
	Toscos o burdos	200 luxes
	Medianos	300 luxes
	Muy finos	500 luxes
	Áreas y locales de trabajo	250 luxes
	En general	250 luxes
III.4 SALUD		
SALUD (HOSPITALES, CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD)	Consultorios y salas de curación y emergencias	300 luxes
	Salas de espera	125 luxes
	Salas de encamados	75 luxes
III.5 ASISTENCIA SOCIAL		
CASA CUNA, ORFANATORIOS, GUARDERÍAS, CENTROS DE INTEGRACIÓN JUVENIL, HOGARES DE INDIGENTES, HOGARES DE ANCIANOS Y ASISTENCIA ANIMAL	En general	250 luxes
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA		
EDUCACIÓN ELEMENTAL/JARDÍN DE NIÑOS/EDUCACIÓN BÁSICA/ EDUCACIÓN MEDIA Y SUPERIOR, INSTITUTOS CIENTÍFICOS Y CENTROS DE INVESTIGACIÓN	Aulas	250 luxes
	Laboratorios	300 luxes
INSTALACIONES PARA EXHIBICIONES, CENTROS DE INFORMACIÓN E INSTALACIONES RELIGIOSAS	Salas de exposición	250 luxes
	Áreas de reunión	100 luxes
	Salas de lectura	250 luxes
INSTALACIONES RELIGIOSAS TALES COMO: SEMINARIOS, CONVENTOS, ENTRE OTROS.	En general	250 luxes
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO		
ENTRETENIMIENTO/RECREACIÓN SOCIAL	Salas durante la función	1 lux
	Iluminación de emergencia	25 luxes
	Salas durante los intermedios	50 luxes
	Vestíbulos	150 luxes
	Emergencia en circulaciones y sanitarios	30 luxes
III.8 ALOJAMIENTO		
HOTELES, MOTEL, CASAS HUÉSPEDES Y ALBERGUES	Habitaciones	75 luxes
	Vestíbulos	150 luxes
	Áreas y locales de trabajo	250 luxes
III.9 SEGURIDAD		
RECLUSORIOS Y CUARTELES/ÁREAS ADMINISTRATIVAS/BOMBEROS	En general	250 luxes
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES		
TRANSPORTES TERRESTRES, ESTACIONES Y TERMINALES. TALES COMO: TERMINAL DE AUTOTRANSPORTE URBANO Y FORÁNEO, TERMINALES DE CARGA, ESTACIONES DE SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO, ENCIERRO Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS, TERMINALES DEL SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO, ENTRE OTROS / ESTACIONAMIENTOS / COMUNICACIONES, TALES COMO: AGENCIAS DE CORREOS, TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS; CENTRALES TELEFÓNICAS Y DE CORREOS, TELÉGRAFOS CON ATENCIÓN AL PÚBLICO; CENTRALES TELEFÓNICAS SIN ATENCIÓN AL PÚBLICO; ESTACIÓN DE RADIO O TELEVISIÓN, CON AUDITORIO Y ESTUDIOS CINEMATOGRAFICOS; ESTACIONES REPETIDORAS DE COMUNICACIÓN CELULAR; ENTRE OTROS.	Entrada y salida	300 luxes
	Espacio de circulación, pasillos, rampas y zonas peatonales	100 luxes
	Espacios para estacionamientos (cajones)	50 luxes
	Caseta de control	200 luxes
	Zona de espera	50 luxes
	Áreas administrativas	250 luxes

III.11 SERVICIOS FUNERARIOS		
CEMENTERIOS/ SALA DE VELACIÓN/CREMATORIO Y MAUSOLEO/AGENCIAS FUNERARIAS/CRIPITAS (DENTRO DE CENTROS DE CULTO O CEMENTERIOS)	Velatorios	125 luxes
	En general	250 luxes
IV. INDUSTRIA		
INDUSTRIA (TODOS LOS TIPOS)	Áreas de trabajo en que no sea preciso apreciar detalles.	100 luxes
	Áreas de trabajo en que sea preciso apreciar detalles:	
	toscos o burdos	200 luxes
	medianos	300 luxes
	muy finos	500 luxes
	Área de almacenamiento	50 luxes
	Circulaciones	100 luxes
	Comedores	150 luxes
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES		
SERVICIOS AVANZADOS, TALLERES O MANUFACTURAS DOMICILIARIAS	En general	250 luxes
VI. ESPACIOS ABIERTOS		
PLAZAS, EXPLANADAS, ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES	En general	75 luxes

- f). En los patios completamente abiertos por uno o más de sus lados a vía pública, se permite la reducción hasta la mitad de la dimensión mínima en los lados perpendiculares a dicha vía pública;
- g). Los patios podrán estar techados por domos o cubiertas transparentes o traslúcidos de acuerdo con el proyecto o actividad que se desarrolle y una área de ventilación en la cubierta no menor al 10% del área del piso del patio; y
- h). En el centro histórico del municipio de Pedro Escobedo los inmuebles sujetos a reparación, adecuación y modificación podrán observar el Reglamento de Imagen Urbana.

III. Requisitos mínimos de ventilación:

- a). Los locales habitables y las cocinas domésticas en edificaciones habitacionales, los locales habitables en edificios de alojamiento, los cuartos de encamados en hospitales y las aulas en edificaciones para educación, tendrán ventilación natural por medio de ventanas que den directamente a la vía pública, terrazas, azoteas, superficies descubiertas, interiores o patios que satisfagan lo establecido en el inciso b) de la fracción II de este artículo. El área de aberturas de ventilación no será inferior al 5% del área del local;
- b). Los demás locales de trabajo, reunión o servicio en todo tipo de edificación tendrán ventilación natural con las mismas características mínimas señaladas en el inciso anterior, o bien, se ventilarán con medios artificiales que garanticen durante los periodos de uso, los siguientes cambios del volumen de aire del local:

LOCAL	CAMBIOS POR HORA
Vestíbulos	1
Locales de trabajo, reunión en general, sanitarios de uso público y baños domésticos	6

Baños públicos, cafeterías, restaurantes, cines, auditorios y estacionamientos	10
Cocinas en comercios de alimentos	20
Centros nocturnos, bares y salones de fiesta	25

- c). En estos casos el cubo de la escalera no estará ventilado al exterior en su parte superior, para evitar que funcione como chimenea, la puerta para azotea deberá cerrar herméticamente y contar con un sistema de cierre automático; y las aberturas de los cubos de escaleras a los ductos de extracción de humos, deberán tener un área entre el 15% y el 8% de la planta del cubo de la escalera en cada nivel; y
- d). En los locales en que se instale un sistema de aire acondicionado que requiera condiciones herméticas, se instalará ventilas de emergencia hacia áreas exteriores con un área cuando menos del 10% de lo indicado en el inciso b) de la fracción I del presente artículo.

IV. Requisitos mínimos de iluminación:

Las construcciones deberán respetar los niveles de iluminación mínimos establecidos en la siguiente tabla:

- a). Los usos no contemplados en la tabla anterior serán determinados por el DRO o corresponsable, o en su caso por el Encargado de Obra; y
- b). Las circulaciones y servicios sanitarios en general, considerarán un nivel de iluminación de 100 luxes.
- c). Las salas de proyección, teatros, auditorios, entre otros, deberán contar en todos sus recorridos de circulaciones y escaleras, con luces de cortesía.

Artículo 373. La colocación de elevadores, escaleras eléctricas y bandas transportadores en las construcciones, deberá atender las siguientes disposiciones:

- I. Las construcciones verticales, a partir de 3 niveles, incluyendo planta baja, o con una altura o profundidad superior a + 9.00 metros del nivel más bajo construido, deberán contar con un elevador o sistema de elevadores que permitan el traslado de personas y bienes; además deberán tomarse en cuenta las siguientes consideraciones:
 - a). Para el caso de construcciones verticales destinadas a vivienda, se deberá contar con un elevador o sistema de elevadores que permitan el traslado de personas y bienes a partir de 5 niveles, incluyendo planta baja, o con una altura o profundidad superior a +15.00 metros del nivel más bajo construido.
 - b). En los edificios de administración pública o de atención al público, sin importar el número de niveles, se deberá considerar según la magnitud del proyecto, contar al menos con un elevador con capacidad para transportar simultáneamente a una persona en silla de ruedas y a otra de pie entre los niveles donde se preste dicha atención;
 - c). Para unidades hospitalarias, clínicas y edificaciones de asistencia social de más de un nivel con servicio de encamados en los niveles superiores se requerirán elevadores cuya cabina permita transportar una camilla y el personal que la acompaña con una dimensión de frente de 1.50 metros y fondo de 2.30 metros, el número de elevadores lo determinará la autoridad competente tomando como mínimo uno por cada 100 camas;

- d). La capacidad de transporte del elevador o sistema de elevadores, será cuando menos la que permita desalojar 10% de la población total del edificio en 5 minutos; se debe indicar claramente en el interior de la cabina la capacidad máxima de carga útil, expresada en kilogramos y en número de personas, calculadas en 70 kilos cada una;
 - e). Los cables y elementos mecánicos deben tener una resistencia igual o mayor al doble de la carga útil de operación;
 - f). Los elevadores contarán con elementos de seguridad para proporcionar protección al transporte de pasajeros;
 - g). Para el cálculo de elevadores se considerará la mayor afluencia de personas en planta baja, y se tendrá un vestíbulo al frente cuyas dimensiones dependerán de la capacidad del elevador y del número de cabinas, considerando 0.32 m² por persona; y
 - h). No deben colocarse escalones anteriores a las puertas de acceso.
- II. Los elevadores de carga en edificaciones de comercio deben calcularse considerando una capacidad mínima de carga útil de 250.00 kg por cada metro cuadrado de área neta de la plataforma de carga. Los monta-automóviles o eleva-autos en estacionamientos deben calcularse con una capacidad mínima de carga útil de 200.00 kg por cada metro cuadrado de área neta de la plataforma de carga. Estos elevadores contarán con elementos de seguridad para proporcionar protección al transporte de pasajeros y carga; adicionalmente se debe cumplir con las siguientes condiciones complementarias:
- a). Para elevadores de carga en otras edificaciones, se deben considerar la máxima carga de trabajo multiplicada por un factor de seguridad de 1.5 cuando menos; y
 - b). No se deben colocar escalones anteriores a las puertas de acceso.
- III. Las escaleras eléctricas para transporte de personas tendrán un ancho mínimo de 0.60 metros, una inclinación de treinta grados cuando más y una velocidad de 0.60 metros por segundo cuando más, y
- IV. Las bandas transportadoras para personas tendrán un ancho mínimo de 0.60 metros y máximo de 1.20 metros, una pendiente máxima de 15° y una velocidad máxima de 0.70 metros por segundo. Estos contarán con elementos de seguridad para proporcionar protección al transporte de pasajeros y carga.

Artículo 374. En edificaciones que alberguen filas o gradas se deberá considerar la correcta e igual visibilidad de los espectadores. La isóptica o condición de igual visibilidad deberá calcularse con una constante de 0.12 metros, medida equivalente a la diferencia de niveles entre el ojo de una persona y la parte superior de la cabeza del espectador que se encuentre en la fila inmediata inferior.

En cines o locales que utilicen pantallas de proyección, el ángulo vertical formado por la visual del espectador al centro de la pantalla y una línea normal a la pantalla en el centro de la misma, no deberá exceder de treinta grados, y el ángulo horizontal formado por la línea normal a la pantalla, en los extremos y la visual de los espectadores más extremos, los extremos correspondientes de la pantalla, no deberá excederse de 50 grados, y

En aulas de construcciones con uso destinado a la educación, la distancia entre la última fila de bancas o mesas y el pizarrón deberá ser de acuerdo al estudio antropométrico según la edad de los usuarios y cumplir con lo establecido por la instancia correspondiente para proporcionar condiciones de igual visibilidad en las aulas.

El análisis de lo expresado en este artículo deberá presentarse ante la autoridad competente al solicitar la aprobación del proyecto arquitectónico.

Artículo 375. De acuerdo a la clasificación de riesgo en las construcciones descrita en el Artículo 50 de este reglamento, se deberá considerar la resistencia mínimas al fuego para la prevención contra incendios, según lo establecido en la siguiente tabla:

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS	RESISTENCIA MÍNIMA AL FUEGO EN HORAS	
	CONSTRUCCIONES RIESGO MAYOR	CONSTRUCCIONES RIESGO MENOR
ELEMENTOS ESTRUCTURALES (COLUMNAS, VIGAS, TRABES, ENTREPISOS, TECHOS, MUROS DE CARGA) Y MUROS EN ESCALERAS, RAMPAS Y ELEVADORES	3	1
ESCALERAS Y RAMPAS	2	1
PUERTAS DE COMUNICACIÓN A ESCALERA, RAMPAS Y ELEVADORES	2	1
MUROS INTERIORES EN COLINDANCIAS Y MUROS EN CIRCULACIONES HORIZONTALES	1	1
MUROS EN FACHADAS	Materiales incombustibles según lo establecido en el artículo 67	Materiales incombustibles según lo establecido en el artículo 67

Artículo 376. Las construcciones deberán acatar las siguientes disposiciones en materia de iluminación y ventilación La construcción de albercas, trampolines y plataformas, deberán cumplir al menos con las siguientes condiciones:

I.

ALTURA DE LOS TRAMPOLINES SOBRE EL NIVEL DEL AGUA.	PROFUNDIDAD MÍNIMA DEL AGUA	DISTANCIAS A QUE DEBE MANTENERSE LA PROFUNDIDAD MÍNIMA DEL AGUA A PARTIR DE LA PROYECCIÓN VERTICAL DEL CENTRO DEL EXTREMO FRONTAL DEL TRAMPOLÍN	VOLADO MÍNIMO ENTRE EL BORDE DE LA ALBERCA Y LA PROYECCIÓN VERTICAL DEL EXTREMO DEL TRAMPOLÍN.	
Hasta 1.00m	3.00 m	Al frente 6.20 m Hacia atrás 1.50 m A cada lado 2.70 m	1.50 m	
De más de 1.00m y hasta 3.00m	3.50 m	Al frente 1.50 m Hacia atrás 1.50 m A cada lado 2.20 m	1.50 m	
ALTURAS DE LAS PLATAFORMAS SOBRE EL NIVEL DEL AGUA.	PROFUNDIDAD MÍNIMA DEL AGUA	DISTANCIA A QUE DEBE MANTENERSE LA PROFUNDIDAD MÍNIMA DEL AGUA A PARTIR DE LA PROYECCIÓN VERTICAL DEL CENTRO DEL EXTREMO FRONTAL DE LA PLATAFORMA.	VOLADO MÍNIMO ENTRE EL BORDE DE LA ALBERCA Y LA PROYECCIÓN VERTICAL DEL EXTREMO COLOCADAS FRONTAL DE LA PLATAFORMA	DISTANCIA MÍNIMA ENTRE LAS PROYECCIONES VERTICALES DE LOS EXTREMOS DE PLATAFORMA UNA SOBRE OTRA.
Hasta 6.50m	4.50 m	Al frente 7.00 m Hacia atrás 1.50 m A cada lado 3.00 m	1.50 m	0.75 m
De más de 6.50m hasta 10.00m	4.50 m	Al frente 10.00 m Hacia atrás 1.50 m A cada lado 3.00 m	1.50 m	0.75 m

II. Deberá contar con equipos de recirculación, filtración y purificación de agua.

III. Se deberán construir andadores a las orillas de la alberca con una anchura mínima de 1.50 m con superficie áspera o de material antiderrapante, contruidos de tal manera que se eviten los encharcamientos.

IV. En todas las albercas donde la profundidad sea mayor de 0.90 m se pondrá una escalera por cada 23.00 m lineales de perímetro. Cada alberca deberá contar con un mínimo de dos escaleras.

V. Deberá diferenciarse con señalamiento adecuado las zonas de natación y de clavados e indicarse en lugar visible las profundidades mínimas y máximas, así como el punto en que la profundidad sea de un metro cincuenta centímetros y en donde cambie la pendiente del piso del fondo.

- VI. Cada medio metro de profundidad en las albercas debe estar debidamente identificado a través de números en las paredes, así como en la superficie de las mismas.
- VII. Todo establecimiento en donde exista una alberca debe de tener a la vista de los usuarios letreros o cartelones que incluyan las reglas básicas de seguridad.
- VIII. Todo establecimiento en donde exista una alberca debe contar con regaderas con piso de material antiderrapante, vestidores y sanitarios para hombres y mujeres por separado en buen estado, de igual forma se deberá atender a los requerimientos de accesibilidad para personas discapacitadas conforme a este ordenamiento.
- IX. La zona o área de los establecimientos donde haya toboganes o resbaladeros debe contar con una profundidad aproximada de 1.50 metros, para evitar accidentes, además de contar con la protección en sus extremos y curvas y estar bien pintados y pulidos.
- X. Todo establecimiento donde exista una alberca debe contar con el número de sillas o torres necesarias de acuerdo al número de salvavidas con los que cuenta, mismo que será determinado por la autoridad competente.
- XI. Las sillas o torres de salvavidas deben de contar, como mínimo, con el siguiente equipo de seguridad: un flotador salvavidas, visor, botiquín de primeros auxilios debidamente suministrado, un altoparlante o megáfono, un silbato, boya circular de mínimo un diámetro de 45 centímetros.

Artículo 377. El diseño de circulaciones horizontales y verticales, así como la colocación de puertas y escaleras deberá atender a las siguientes disposiciones:

I. Para circulaciones horizontales:

- a). La anchura de los accesos, salidas y puertas que comuniquen con la vía pública, será de por lo menos 1.20 metros, excepto las puertas de acceso a vivienda independientes, a departamentos y oficinas ubicados en el interior de edificios, las que podrán tener una anchura libre mínima de 0.90 metros, así mismo en estos edificios las puertas interiores de comunicación o de áreas de servicios podrán tener una anchura libre de 0.60 metros, con pavimentos firmes y antiderrapantes, con cambios de textura en cruces o descansos para orientación de invidentes;
- b). La anchura de los accesos, salidas y puertas que comuniquen a escaleras, pasillos y circulaciones principales aumentará siempre en múltiplos de 0.60 metros a razón de cada 100 usuarios en el edificio;
- c). Todos los locales de un edificio deberán tener salidas, pasillos y corredores que conduzcan directamente a las puertas de salida o a las escaleras;
- d). Los pasillos y los corredores no deberán disminuir su anchura en ningún punto, ni tener salientes u obstáculos que disminuyan su anchura a una altura inferior a 2.50 metros;
- e). En las circulaciones horizontales que comuniquen la vía pública con un grupo o conjunto de viviendas, el ancho mínimo del pasillo será de 2.50 m cuando el predio no exceda de 25 m de profundidad, o del 10% de la longitud en aquellos predios que tengan mayor profundidad.
- f). En edificios para uso público, cuando en la planta baja se tengan diferentes niveles se deben dejar rampas para permitir el tránsito de personas con discapacidad en áreas de atención al público. Esta condición debe respetarse en todos los niveles de los edificios para la salud y asistencia social, tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, centros comerciales y en edificios públicos;
- g). En instalaciones religiosas, servicios funerarios y de salud, donde circulen camillas y ataúdes, deberán contemplarse circulaciones con un ancho mínimo y radios de giro de 1.80 metros.
- h). En auditorios, teatros, cines, salas de concierto y teatros al aire libre, deben destinarse dos espacios por cada cien asistentes o fracción, a partir de sesenta, para uso exclusivo de personas con discapacidad; cada espacio tendrá 1.25 metros de fondo y 0.80 metros de frente, quedará libre de butacas fijas, el piso debe ser horizontal, antiderrapante, no invadir las circulaciones y estar cerca de los accesos o de las salidas de emergencia, con la finalidad de privilegiar la seguridad de las personas con discapacidad;

- i). En edificios públicos los pisos de los pasillos deberán considerar materiales antiderrapantes, contar con rampas y no tener escalones; se utilizarán tiras táctiles o cambios de textura para orientación de invidentes y tendrán un ancho mínimo de 1.20 metros;
- j). En las edificaciones de entretenimiento se debe cumplir las siguientes disposiciones:
 - j.1) Las filas podrán tener un máximo de 24 butacas cuando desemboquen a dos pasillos laterales y de 12 cuando desemboquen a uno solo; en todos los casos las butacas tendrán una anchura mínima de 0.50 metros;
 - j.2) Las butacas deben estar fijas al piso, se pueden exceptuar las que se encuentren en palcos y plateas; y
 - j.3) Los asientos de las butacas serán plegadizos, a menos que el pasillo sea cuando menos de 0.75 metros;
 - k). Las gradas en las edificaciones para deportes y teatros al aire libre deben cumplir con las siguientes disposiciones:
 - k.1) El peralte máximo será de 0.45 metros y la profundidad mínima de 0.90 metros, excepto cuando se instalen butacas sobre las gradas, en cuyo caso se ajustará a lo dispuesto en las fracciones que anteceden;
 - k.2) Debe existir una escalera con anchura mínima de 0.90 metros por cada 9.00 metros de desarrollo horizontal de gradería, como máximo; y
 - k.3) Cada 10 filas habrá pasillos paralelos a las gradas, con anchura mínima igual a la suma de las anchuras reglamentarias de las escaleras que desemboquen a ellas entre dos puertas o salidas contiguas.

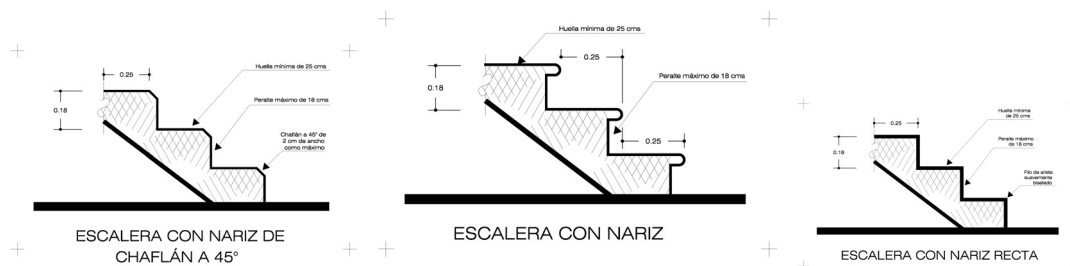
II. Para puertas:

- a). En el acceso a cualquier edificio o instalación, exceptuando las destinadas a vivienda, se debe contar con un espacio al mismo nivel entre el exterior y el interior de al menos 1.50 metros de largo frente a las puertas para permitir la aproximación y maniobra de las personas con discapacidad;
- b). Las manijas de puertas destinadas a las personas con discapacidad serán de tipo palanca o de apertura automática;
- c). Cuando se utilicen puertas giratorias o de torniquete, el vestíbulo debe contar una puerta convencional al lado destinada a las personas con discapacidad;
- d). Para el cálculo del ancho mínimo del acceso principal podrá considerarse solamente la población del piso o nivel de la edificación con mayor número de ocupantes sin perjuicio de que se cumpla con los valores mínimos indicados en la tabla;
- e). Las puertas de vidrio deben contar con vidrio de seguridad templado que cumplan con la Norma Oficial Mexicana o contar con vidrios o cristales alambrados, y con aplicaciones de película de seguridad y referencia visual que indique la existencia de la misma; y
- f). Las puertas de vidrio o cristal en cualquier edificación deben contar con protecciones o estar señalizadas con elementos que impidan el choque del público contra ellas.

III. Para escaleras:

- a). Los edificios tendrán siempre escaleras que comuniquen todos sus niveles, aún cuando existan elevadores;
- b). En viviendas, las escaleras de servicio, podrán tener una anchura mínima de 0.75 metros;
- c). El ancho de los descansos deberá ser cuando menos igual a la anchura reglamentaria de las escaleras;
- d). Para el cálculo del ancho mínimo de la escalera podrá considerarse solamente la población del piso o nivel de la edificación con más ocupantes, sin tener que sumar la población de toda la edificación y sin perjuicio de que se cumplan los valores mínimos indicados;

- e). Las escaleras contarán con un máximo de quince peraltes entre descansos; el ancho de los descansos deberá ser, cuando menos, igual a la anchura reglamentaria de la escalera;
- f). La huella de los escalones tendrá un ancho mínimo de 0.25 metros, para lo cual la huella se medirá entre las proyecciones verticales de dos narices contiguas;
- g). El peralte de los escalones tendrá un máximo de 0.18 metros y un mínimo de 0.10 metros, excepto en escaleras de servicio de uso limitado, en cuyo caso el peralte podrá ser hasta de 0.20 metros;
- h). La dimensión de la huella, se medirá entre las proyecciones verticales de dos narices contiguas;



- i). Las medidas de los escalones deberán cumplir con las siguientes relación: dos peraltes más una huella sumarán cuando menos 0.61 metros, pero no más de 0.65 metros;
- j). En cada tramo de escalera, la huella y peraltes conservarán siempre las mismas dimensiones reglamentarias;
- k). El acabado de las huellas será antiderrapante;
- l). A partir de seis escalones será necesaria la colocación de un barandal, el cual tendrá como altura mínima 0.90 metros, medidos a partir de la nariz del escalón, y se construirán de manera que impidan el paso de los niños a través de ellos. El procedimiento constructivo del barandal deberá garantizar la seguridad e integridad;
- m). Las escaleras ubicadas en cubos cerrados en edificaciones de cinco niveles o más tendrán puertas hacia los vestíbulos en cada nivel;
- n). Las escaleras de caracol se permitirán solamente para comunicar locales de servicio y deberán tener un diámetro mínimo de 1.20 metros;
- o). Las escaleras compensadas deberán tener una huella mínima de 0.25 metros, medida a 0.40 metros del barandal del lado interior y un ancho máximo de 1.50 metros; estarán prohibidas en edificaciones de más de 5 niveles;
- p). En instalaciones industriales y en bodegas se permite el uso de escaleras para uso interno con peraltes hasta de 0.30 metros, huellas de 0.25 metros como mínimo y con acabado antiderrapante;
- q). En instalaciones industriales o de servicio, se permite el uso de escaleras exclusivamente para mantenimiento con peralte máximo de 0.30 metros, huella no menor de 0.12 metros y una longitud máxima de 3.00 metros; siempre estarán dotadas de barandales a ambos lados. Cuando la longitud sea mayor de 3.00 metros se colocarán protecciones para el usuario de forma circular y rigidizadas verticalmente entre sí a toda su longitud a partir de una altura de 2.20 metros; y
- r). La escalera marina será vertical con peralte máximo de 0.30 metros, permitiéndose la huella sin el acabado antiderrapante. Cuando la longitud sea mayor de 3.00 metros se colocarán protecciones para el usuario de forma circular y rigidizadas verticalmente entre sí a toda su longitud a partir de una altura de 2.20 metros.

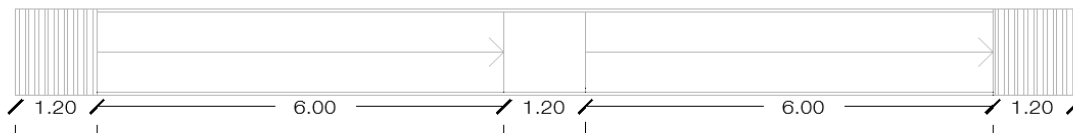
IV. Para rampas peatonales:

- a). Deben tener una pendiente máxima de 8% con las anchuras mínimas de 1.20 metros con una longitud máxima entre descansos de 6.00 metros;

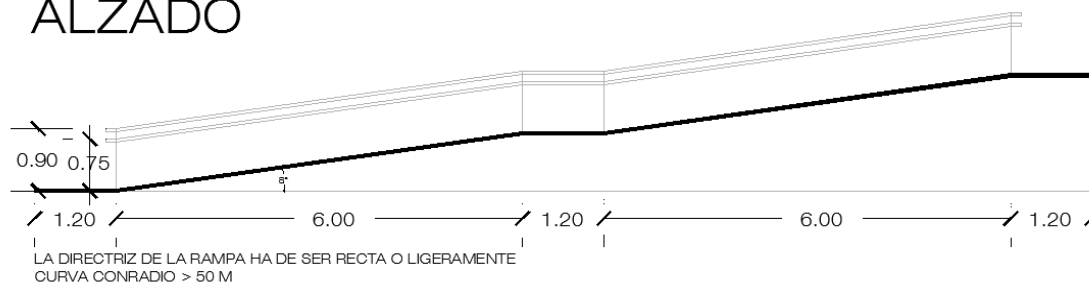
- b). El ancho de los descansos debe ser cuando menos igual a la anchura de la rampa;
- c). Se debe contar con un cambio de textura al principio y al final de la rampa como señalización para invidentes; en este espacio no se colocará ningún elemento que obstaculice su uso;
- d). Siempre que exista una diferencia de nivel entre la calle y la entrada principal en edificaciones públicas, debe existir una rampa debidamente señalizada;

Las rampas con longitud mayor de 1.20 metros en edificaciones públicas, deben contar con un borde lateral de 0.05 metros de altura, así como barandal en cada uno de sus lados, debiendo colocarse uno a una altura de 0.90 metros y otro a una altura de 0.75 metros, y se construirán de manera que impidan el paso de niños a través de ellos. El procedimiento constructivo del barandal deberá garantizar la seguridad e integridad del usuario;

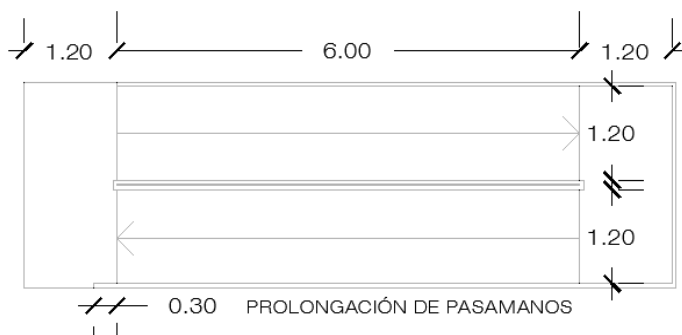
PLANTA



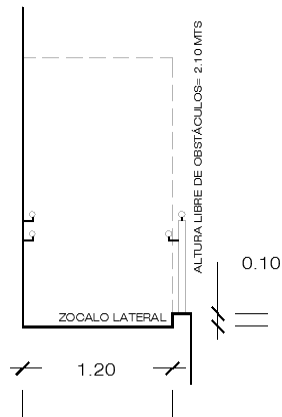
ALZADO



PROLONGACIÓN DE PASAMANOS



CORTE



e). Los materiales utilizados para su construcción deben ser antiderrapantes.

Artículo 378. Las construcciones deberán contar al menos con el mobiliario sanitario establecido en la siguiente tabla:

I.

TIPOLOGÍA Y MAGNITUD	EXCUSADOS	LAVABOS	REGADERAS
I. HABITACIONAL			
Hasta 4 habitantes	1	1	1
De 5 a 6 habitantes	2	2	1
De 7 a 8 habitantes	2	2	2
II. COMERCIO			
COMERCIO (CUALQUIER TIPO)			
Hasta 25 empleados	3	3	0
De 26 a 50	4	3	0
De 51 a 75	5	3	0
De 76 a 100	6	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	0
RENTA Y VENTA DE VEHÍCULOS, MAQUINARIA PESADA, REFACCIONARIAS, DESHUESADEROS Y TALLERES EN GENERAL			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 200 personas	3	2	0
Cada 100 adicionales o fracción	2	1	0
III. SERVICIOS			
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS			
AGENCIAS DE VIAJE, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERÍAS, LAVANDERÍAS, ENTRE OTROS.			
Hasta 25 empleados	3	3	0
De 26 a 50	4	3	0
De 51 a 75	5	3	0
De 76 a 100	6	4	0

TIPOLOGÍA Y MAGNITUD	EXCUSADOS	LAVABOS	REGADERAS
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	0
BAÑOS PÚBLICOS			
Hasta 4 usuarios	1	1	1
De 5 a 10	2	2	2
De 11 a 20	3	3	3
De 21 a 50	4	4	4
Cada 50 adicionales o fracción	3	3	3
ALIMENTOS Y BEBIDAS			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 200	4	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	2	2	0
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO			
BODEGAS Y ALMACENES MAYORES A 200.00 M2 DONDE SE MANIPULEN MATERIALES Y SUSTANCIAS QUE OCASIONEN MANIFIESTO DESASEO			
Hasta 25 personas	2	2	2
De 25 a 50	3	3	3
De 51 a 75	4	4	4
De 76 a 100	5	4	4
Cada 100 adicionales o fracción	3	3	3
OTRAS BODEGAS Y ALMACENES MAYORES A 300.00 M2			
Hasta 25 personas	2	1	1
De 25 a 50	3	2	2
De 51 a 75	4	3	2
De 76 a 100	5	3	3
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	2
III.3 ADMINISTRACIÓN			
OFICINAS (CUALQUIER TIPO)			
Hasta 100 personas	3	3	0
De 101 a 200	4	3	0
Cada 100 adicionales o fracción	3	1	0
III.4 SALUD Y III.5 ASISTENCIA SOCIAL			
SALAS DE ESPERA			
Por cada 100 Personas	3	3	0
De 101 a 200	4	3	0
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	0
CUARTOS DE CAMAS			
Hasta 10 camas	2	2	2
De 11 a 25	3	2	2
Cada 25 adicionales o fracción	1	1	1
EMPLEADOS			
Hasta 25 empleados	2	2	0
De 26 a 50	3	2	0
De 51 a 75	4	2	0
De 76 a 100	5	3	0
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	0
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA			

TIPOLOGÍA Y MAGNITUD	EXCUSADOS	LAVABOS	REGADERAS
EDUCACIÓN ELEMENTAL, JARDÍN DE NIÑOS, EDUCACIÓN BÁSICA, MEDIA Y SUPERIOR E INSTITUTOS CIENTÍFICOS			
Cada 50 alumnos	2	2	0
Hasta 75 alumnos	3	2	0
De 76 a 150	4	2	0
Cada 75 adicionales o fracción	2	2	0
CENTROS DE INFORMACIÓN			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 200	4	4	0
Cada 200 adicionales o fracción	2	2	0
INSTALACIONES PARA EXHIBICIONES			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 400	4	4	0
Cada 200 adicionales o fracción	1	1	0
INSTALACIONES RELIGIOSAS			
Hasta 100 asistentes	2	2	0
De 101 a 200	4	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	2	2	0
INSTALACIONES RELIGIOSAS TALES COMO: SEMINARIOS, CONVENTOS, ENTRE OTROS.			
Hasta 10 camas	2	2	2
De 11 a 25	3	2	2
Cada 25 adicionales o fracción	1	1	1
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO			
ENTRETENIMIENTO Y RECREACIÓN SOCIAL			
Hasta 100 personas	3	3	0
De 101 a 200	4	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	2	2	0
DEPORTES Y RECREACIÓN			
Canchas y centros deportivos:			
Hasta 100 personas	2	2	2
De 101 a 200	4	4	4
Cada 200 personas adicionales o fracción	2	2	2
Estadios:			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 200	4	4	0
Cada 200 personas adicionales o fracción	2	2	0
III.8 ALOJAMIENTO			
HOTELES, MOTELERÍAS, CASAS HUÉSPEDES Y ALBERGUES			
Hasta 10 huéspedes	1	1	1
De 11 a 25	2	2	2
Cada 25 adicionales o fracción	1	2	1
III.9 SEGURIDAD			
RECLUSORIOS Y CUARTELES			
Por celda	1	1	0
Áreas comunes	DRO	DRO	DRO

TIPOLOGÍA Y MAGNITUD	EXCUSADOS	LAVABOS	REGADERAS
ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y BOMBEROS			
Hasta 10 personas	1	1	1
De 11 a 25	2	2	2
Cada 25 adicionales o fracción	1	1	1
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES			
TERMINALES Y ESTACIONES DE TRANSPORTE			
Hasta 100 personas	3	3	1
De 101 a 200	4	4	2
Cada 100 adicionales o fracción	2	2	1
ESTACIONAMIENTOS			
Empleados	1	1	0
Público	2	2	0
COMUNICACIONES			
Hasta 100 personas	2	2	0
De 101 a 200	3	2	0
Adicionales o fracción	2	1	0
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS			
FUNERARIAS Y VELATORIOS			
Hasta 100 personas	3	3	0
De 101 a 200 personas	4	4	0
Cada 100 personas adicionales o fracción	2	2	0
IV. INDUSTRIAS			
Industrias donde se manipulen materiales y sustancias que ocasionen manifiesto desaseo			
Hasta 25 personas	4	4	4
De 26 a 50	5	5	5
De 51 a 75	6	6	6
De 76 a 100	7	5	5
Cada 100 adicionales o fracción	3	3	3
OTRAS INDUSTRIAS			
Hasta 25 personas	2	1	1
De 26 a 50	3	2	2
De 51 a 75	4	3	2
De 76 a 100	5	3	3
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	2
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES			
SERVICIOS AVANZADOS, TALLERES O MANUFACTURAS DOMICILIARIAS			
Hasta 25 empleados	3	3	0
De 26 a 50	4	3	0
De 51 a 75	5	3	0
De 76 a 100	6	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	3	2	0
V. ESPACIOS ABIERTOS			
PLAZAS, EXPLANADAS, ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES			
Hasta 100 personas	3	3	0
De 101 a 400	4	4	0
Cada 100 adicionales o fracción	1	1	0

II. Los usos no contemplados en la tabla anterior serán determinados por el DRO o corresponsable, en su caso.

Artículo 379. En las construcciones que requieran DRO, según su tipo y destino, deberán considerar las ecotecnias y ecotecnologías siguientes:

I. Para el uso eficiente del agua:

SISTEMA	USO EFICIENTE DEL AGUA					
	Muebles ahorradores	Reuso de aguas grises (Filtro de arena, doble tubería-separación de redes)	Recolección de aguas pluviales	Biodigestores	Sistemas de riego ahorradores	Descarga cero
I. HABITACIONAL	R	R	R	R	R	O
II. COMERCIO						
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO	R	R	R	O	O	O
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO	R	R	R	O	O	O
II.3 COMPLEJO COMERCIAL	R	R	R	R	R	R
III. SERVICIOS						
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS	R	R	R	O	O	O
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO	O	O	O	R	O	R
III.3 ADMINISTRACIÓN	R	R	R	O	O	O
III.4 SALUD	R	R	R	R	R	O
III.5 ASISTENCIA SOCIAL	R	R	R	R	R	R
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA	R	R	R	O	R	O
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO	R	R	R	O	R	O
III.8 ALOJAMIENTO	O	R	R	O	R	O
III.9 SEGURIDAD	R	R	R	O	O	O
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	R	R	R	O	O	O
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS	R	O	R	O	O	O
IV. INDUSTRIA	R	R	R	R	R	R
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES	R	R	R	O	O	O
VI. ESPACIOS ABIERTOS	O	R	R	O	R	O
VII. INFRAESTRUCTURA	R	R	R	R	R	R
VIII. AGRÍCOLA, PECUARIO Y FORESTAL	R	R	R	R	R	R

O

OPTATIVO

R

RECOMENDADO

II. Para ahorro de energía

SISTEMA	AHORRO DE ENERGÍA			
	Fotoceldas	Páneles solares	Calentadores solares	Energía eólica
I. HABITACIONAL	O	O	O	O
II. COMERCIO				
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO	R	O	R	O
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO	R	O	R	O
II.3 COMPLEJO COMERCIAL	R	O	R	O
III. SERVICIOS				
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS	R	O	R	O
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO	R	O	R	O
III.3 ADMINISTRACIÓN	R	O	O	O
III.4 SALUD	R	O	R	O
III.5 ASISTENCIA SOCIAL	R	O	R	O
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA	R	O	R	O
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO	R	O	R	O
III.8 ALOJAMIENTO	R	O	R	O
III.9 SEGURIDAD	R	O	R	O
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	R	O	R	O
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS	R	O	R	O
IV. INDUSTRIA	R	R	R	R
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES	R	O	R	O
VI. ESPACIOS ABIERTOS	R	O	O	O
VII. INFRAESTRUCTURA	R	R	R	R
VIII. AGRÍCOLA, PECUARIO Y FORESTAL	R	R	R	R

O OPTATIVO R RECOMENDADO

III. Para uso de materiales sustentables:

SISTEMA	MATERIALES	
	Pintura natural	Impermeabilizante natural
I. HABITACIONAL	O	O
II. COMERCIO		
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO	O	O
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO	O	O
II.3 COMPLEJO COMERCIAL	R	R
III. SERVICIOS		
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS	O	O
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO	O	O

SISTEMA	MATERIALES	
	Pintura natural	Impermeabilizante natural
III.3 ADMINISTRACIÓN	O	O
III.4 SALUD	O	O
III.5 ASISTENCIA SOCIAL	O	O
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA	O	O
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO	O	O
III.8 ALOJAMIENTO	O	O
III.9 SEGURIDAD	O	O
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	O	O
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS	O	O
IV. INDUSTRIA	O	O
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES	O	O
VI. ESPACIOS ABIERTOS	O	O
VII. INFRAESTRUCTURA	O	O
VIII. AGRÍCOLA, PECUARIO Y FORESTAL	O	O

O OPTATIVO R RECOMENDADO

IV. Para el uso de sistemas pasivos:

SISTEMA	SISTEMAS PASIVOS					
	Azoteas verdes (50% de la superficie de la quinta fachada)	Jardín Ventana	Adopasto (en área de estacionamiento)	Muros Trombe	Ventilación cruzada	Patios Húmedos
I. HABITACIONAL	R	O	R	O	R	R
II. COMERCIO						
II.1.COMERCIO DE PRIMER CONTACTO	R	R	R	O	R	O
II.2 COMERCIO ESPECIALIZADO	R	R	R	O	R	O
II.3 COMPLEJO COMERCIAL	R	R	R	O	R	O
III. SERVICIOS						
III.1 SERVICIOS BÁSICOS, ALIMENTOS Y BEBIDAS	R	R	R	O	R	O
III.2 ALMACENAMIENTO Y ABASTO	R	O	R	O	R	O
III.3 ADMINISTRACIÓN	R	R	O	O	R	O
III.4 SALUD	R	R	O	O	R	O
III.5 ASISTENCIA SOCIAL	R	R	O	O	R	O
III.6 EDUCACIÓN Y CULTURA	R	R	O	O	R	O
III.7 RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO	R	R	O	O	R	O
III.8 ALOJAMIENTO	R	R	O	O	R	O
III.9 SEGURIDAD	R	R	O	O	R	O
III.10 COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	R	R	O	O	R	O

SISTEMA	SISTEMAS PASIVOS					
	Azoteas verdes (50% de la superficie de la quinta fachada)	Jardín Ventana	Adopasto (en área de estacionamiento)	Muros Trombe	Ventilación cruzada	Patios Húmedos
III.11 SERVICIOS FUNERARIOS	R	R	O	O	R	O
IV. INDUSTRIA	R	R	O	O	R	R
V. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TALLERES	R	R	R	O	R	O
VI. ESPACIOS ABIERTOS	O	O	R	O	O	O
VII. INFRAESTRUCTURA	R	R	R	O	R	R
VIII. AGRÍCOLA, PECUARIO Y FORESTAL	R	O	O	O	O	O

R OPTATIVO
 R RECOMENDADO

La que suscribe **C. MARÍA DE LOS ÁNGELES TISCAREÑO VILLAGRÁN, PRESIDENTE MUNICIPAL DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**, en el ejercicio de mis funciones y con fundamento en el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, **PROMULGO**, el presente **REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO.**, para su publicación y observancia.

C. MARIA DE LOS ANGELES TISCAREÑO VILLAGRAN
PRESIDENTE MUNICIPAL DE PEDRO ESCOBEDO, QUERÉTARO.

Rúbrica

LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE PEDRO ESCOBEDO QUERÉTARO.

Rúbrica

EL QUE SUSCRIBE **LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE PEDRO ESCOBEDO QRO.**, EN USO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 47 FRACCIÓN IV Y V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.-----

CERTIFICA

QUE LA COPIA ANEXA AL PRESENTE ES FIEL Y EXACTA, DE SU ORIGINAL, LA CUAL TUVE A LA VISTA Y ESTÁN DEBIDAMENTE FOLIADAS Y COTEJADAS, VAN EN CIENTO DIECIOCHO FOJAS ÚTILES, POR UN SOLO LADO, SE EXPIDE LA PRESENTE A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR, DOY FE.-----

ATENTAMENTE
“ACTITUD Y VOLUNTAD PARA SERVIR”

LIC. GILBERTO FAUSTO QUIROZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO.

Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

LICENCIADA HARLETTE RODRÍGUEZ MENÍNDEZ, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD CONFERIDA EN LOS ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 20 FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO;

CERTIFICO:

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 08 (ocho) de octubre de 2013 (dos mil trece), el Ayuntamiento de Querétaro en el punto 3.4.1 (tres punto cuatro punto uno) del Orden del día, aprobó por unanimidad de votos de los miembros presentes el Acuerdo por el que se autoriza al Presidente Municipal, al Síndico Municipal, al Secretario de Desarrollo Social y a la Directora del Instituto Municipal de Equidad de Género, para que de manera conjunta y a nombre del Municipio de Querétaro celebren Convenio de Colaboración Interinstitucional con el Instituto Queretano de las Mujeres, que textualmente señala:

“DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 3, 30 FRACCIÓN XVIII, 31 FRACCIÓN VIII, 38 FRACCIÓN XIII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 14 Y 34 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO; 10, FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE EQUIDAD DE GÉNERO; Y,

CONSIDERANDO

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los Municipios están dotados de autonomía y patrimonio propio y los Ayuntamientos se encuentran facultados para emitir disposiciones administrativas de carácter general dentro de su respectivo ámbito de competencia.
2. Conforme a lo dispuesto por el artículo 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, la representación legal del Municipio le corresponde al Ayuntamiento, quien lo ejercerá a través del Síndico o delegándola a favor de terceros mediante acuerdo expreso. Por tanto, el Ayuntamiento es competente para designar a la persona o personas que puedan celebrar actos jurídicos a su nombre.
3. Asimismo, en términos del artículo 30, fracción XVIII, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, el Ayuntamiento es competente para celebrar convenios con otros municipios, con el Estado y con los particulares, a fin de coordinarse y asociarse para la más eficaz prestación de los servicios públicos o el mejor ejercicio de las funciones que le correspondan, o para cualquier otro aspecto de índole administrativo.
4. En el Eje tres del Plan Municipal de Desarrollo 2012-2015, denominado Desarrollo y Justicia Social, se estableció como objetivo generar políticas públicas, programas y estrategias orientadas al desarrollo integral de la mujer, promoviendo la protección, inclusión y equidad de oportunidades.

Implementando como estrategia para lograr el objetivo planteado, mejorar las oportunidades para el desarrollo económico, social y cultural de la mujer.

5. Para alcanzar el objetivo trazado es necesario el trabajo conjunto con Instituciones que tengan como fin común con el Municipio generar políticas públicas, presupuestos, programas y acciones para la promoción de la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres con el fin de facilitar la plena incorporación de las mujeres en todos los ámbitos del desarrollo, mediante estrategias identificadas como: la promoción de los derechos humanos de las mujeres bajo la acción de prevenir, detectar, atender y sancionar la violencia en contra de las mujeres y la incorporación de la perspectiva de género en el quehacer institucional tras la formulación de políticas públicas y su debida institucionalización.

6. Mediante oficio de fecha 22 de agosto de 2013, la Regidora Mariana Septién Negrete, solicitó a la Licenciada Harlette Rodríguez Menéndez, Secretaria del Ayuntamiento, someter a consideración del Honorable Ayuntamiento, la celebración del Convenio de Colaboración Interinstitucional entre el Municipio de Querétaro y el Instituto Queretano de las Mujeres, cuyo objeto es establecer la bases, lineamientos y alcances en la colaboración entre las partes para la organización, desarrollo y ejecución de actividades destinadas a la sensibilización, formación y capacitación de los funcionarios públicos, en materia de transversalización de la perspectiva e igualdad de género, derechos humanos de las mujeres, prevención, atención, sanción y erradicación de la violencia contra las mujeres y tópicos encaminados a la inclusión y adelanto de la mujer en general. Dichas actividades se ejecutarán bajo los principios de igualdad sustantiva, equidad de género, no discriminación y transversalidad.
7. Dicho oficio se radicó en la Dirección de Asuntos Legislativos de la Secretaría del Ayuntamiento, bajo el número de expediente SAY/DAL/068/2013.

Por lo expuesto y fundado, por unanimidad de votos de los Integrantes presentes del Honorable Ayuntamiento, se toma el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. Se autoriza al Presidente Municipal, al Síndico Municipal, al Secretario de Desarrollo Social y a la Directora del Instituto Municipal de Equidad de Género para que de manera conjunta y a nombre del Municipio de Querétaro celebren Convenio de Colaboración Interinstitucional con el Instituto Queretano de las Mujeres, cuyo objeto es establecer las bases, lineamientos y alcances en la colaboración entre las partes para la organización, desarrollo y ejecución de actividades destinadas a la sensibilización, formación y capacitación de los funcionarios públicos, en materia de transversalización de la perspectiva e igualdad de género, derechos humanos de las mujeres, prevención, atención, sanción y erradicación de la violencia contra las mujeres y tópicos encaminados a la inclusión y adelanto de la mujer en general.

SEGUNDO. Se instruye a la Secretaría General de Gobierno para que a través de la Dirección General Jurídica, realice todos los trámites necesarios para la elaboración del Convenio de Colaboración Interinstitucional objeto del presente Acuerdo y remita copia del mismo a la Secretaría del Ayuntamiento.

TRANSITORIOS

PRIMERO. Publíquese por única ocasión en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

SEGUNDO. El presente Acuerdo entrará en vigencia al día siguiente de su aprobación.

TERCERO. Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente Acuerdo para efectos de su cumplimiento al Secretario General de Gobierno, al Secretario Particular, a la Dirección General Jurídica, a la Secretaría de Desarrollo Social, al Instituto Municipal de Equidad de Género y al Instituto Queretano de las Mujeres."

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, LA QUE VA EN CUATRO FOJAS ÚTILES, EL DÍA 09 DE OCTUBRE DE DOS MIL TRECE, EN LA CIUDAD DE QUERÉTARO, QUERÉTARO-----

LICENCIADA HARLETTE RODRÍGUEZ MENÉNDEZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

UNICA PUBLICACION

AVISOS JUDICIALES Y OFICIALES

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1605/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

**ANA MARIA SALDAÑA NICOLAS
P R E S E N T E .**

En autos del expediente **1605/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **ANA MARIA SALDAÑA NICOLAS** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a ANA MARIA SALDAÑA NICOLAS mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ AGUILLON ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 290 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las TRECE HORAS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a ANA MARIA SALDAÑA NICOLAS para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1611/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN**EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO**

**MARCELA ESPARZA ROSAS
P R E S E N T E .**

En autos del expediente **1611/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas se admite a trámite la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **MARCELA ESPARZA ROSAS** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a MARCELA ESPARZA ROSAS mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto JUAN RODRIGUEZ ARANDA ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 197 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las ONCE HORAS DEL QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a MARCELA ESPARZA ROSAS para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1610/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

CRISTINA MAGOYAN AVILA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1610/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **CRISTINA MAGOYAN AVILA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a CRISTINA MAGOYAN AVILA mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARIELA RODRIGUEZ MORLAN ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 226 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a CRISTINA MAGOYAN AVILA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1607/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

SUSANA ROSAS CERVANTES
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1607/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **SUSANA ROSAS CERVANTES** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a SUSANA ROSAS CERVANTES** mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto LAURA SANCHEZ CUEVAS ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 232 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las **DIEZ HORAS DEL QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE**, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a SUSANA ROSAS CERVANTES para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeld.-**

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1613/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

MIGUEL ANGEL DANIEL MONSALVO
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1613/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **MIGUEL ANGEL DANIEL MONSALVO** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde reside; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a MIGUEL ANGEL DANIEL MONSALVO mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARYTRINI ELIZABETH CAZARES MORENO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 193 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DOCE HORAS DEL QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a MIGUEL ANGEL DANIEL MONSALVO para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1603/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

JOSE ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO
O ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO.
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1603/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **JOSE ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO o ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria emplácese a juicio a **JOSE ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO o ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO** mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto **JOSE FERNANDO RODRIGUEZ MORLAN** ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 270 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las **DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE**, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a JOSE ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO o ADRIAN LOPEZ VILLAFRANCO** para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1602/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

JOSE JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES
O JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES.
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1602/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **JOSE JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES o JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a JOSE JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES o JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES** mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARIA SUSANA ROSAS CERVANTES ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 387 Z-3 P1/1 del ejido "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las **DOCE HORAS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE**, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a JOSE JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES o JUAN MANUEL CHAVARRIA ANGELES** para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1599/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

ARACELI MARTINEZ NUÑEZ
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1599/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **ARACELI MARTINEZ NUÑEZ** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a ARACELI MARTINEZ NUÑEZ mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto JOSEFINA DELGADILLO ARROYO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 390 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a ARACELI MARTINEZ NUÑEZ para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1614/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

MIGUEL ANGEL GOMEZ ORTA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1614/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **MIGUEL ANGEL GOMEZ ORTA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a MIGUEL ANGEL GOMEZ ORTA mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARIELA RODRIGUEZ MORLAN ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 223 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las TRECE HORAS DEL QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a MIGUEL ANGEL GOMEZ ORTA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1585/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

ADAN ESCOBEDO SOTO
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1585/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

“**SEGUNDO.**- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado “**EL COLORADO**”, municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **ADAN ESCOBEDO SOTO** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a ADAN ESCOBEDO SOTO mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto IRMA HERNANDEZ OLALDE ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 291 Z-3 P1/1 del ejido “EL COLORADO”, municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las ONCE HORAS DEL DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a ADAN ESCOBEDO SOTO para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.**-**

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1584/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

GRACIELA GARCIA GARNICA
O GRACIELA GARCIA GARCIA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1584/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **GRACIELA GARCIA GARNICA O GRACIELA GARCIA GARCIA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a GRACIELA GARCIA GARNICA O GRACIELA GARCIA GARCIA mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARISOL DELGADILLO ARROYO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 391 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo requiérase a **GRACIELA GARCIA GARNICA O GRACIELA GARCIA GARCIA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1600/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

MARIA TORRES CAMARILLO
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1600/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **MARIA TORRES CAMARILLO** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a MARIA TORRES CAMARILLO mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto FERMINA MONROY MORENO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 380 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a MARIA TORRES CAMARILLO para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1597/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

JORGE CHAVEZ ESPARZA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1597/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **JORGE CHAVEZ ESPARZA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a JORGE CHAVEZ ESPARZA mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto FERMINA MONROY MORENO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 374 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las TRECE HORAS DEL TRECE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a JORGE CHAVEZ ESPARZA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1601/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

JOSÉ GUADALUPE OLVERA OLVERA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1601/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **JOSE GUADALUPE OLVERA OLVERA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a JOSE GUADALUPE OLVERA OLVERA mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto JORGE GARCIA PALACIOS ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 349 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las ONCE HORAS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a JOSE GUADALUPE OLVERA OLVERA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1591/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

ALEJANDRA FLORES AGUILAR
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1591/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **ALEJANDRA FLORES AGUILAR** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a ALEJANDRA FLORES AGUILAR mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto SARAI RODRIGUEZ SANCHEZ ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 208 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TRECE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a ALEJANDRA FLORES AGUILAR para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-"****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1590/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

**EDUARDO RAMIREZ TORRES
P R E S E N T E .**

En autos del expediente **1590/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **EDUARDO RAMIREZ TORRES** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a EDUARDO RAMIREZ TORRES mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto JOSE SOCORRO RODRIGUEZ ARANDA ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 227 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DIEZ HORAS DEL TRECE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a EDUARDO RAMIREZ TORRES para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E .
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1589/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

LETICIA SILVA ALVAREZ
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1589/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **LETICIA SILVA ALVAREZ** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a LETICIA SILVA ALVAREZ mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto CRISTIAN ARTURO PEREZ MONTALVO ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 342 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las TRECE HORAS DEL DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a LETICIA SILVA ALVAREZ para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía..-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1588/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

EVANGELINA VILLEGAS PEREZ
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1588/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **EVANGELINA VILLEGAS PEREZ** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a EVANGELINA VILLEGAS PEREZ mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MA. PUEBLITO MORENO URIBE ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 326 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a EVANGELINA VILLEGAS PEREZ para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1586/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

GUADALUPE JIMENEZ CERVANTES
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1586/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8º, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1º, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1º, 2º, Fracción II, 5º, 6º, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **GUADALUPE JIMENEZ CERVANTES** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a GUADALUPE JIMENEZ CERVANTES mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto MARTHA ELENA LEOS AGUILAR ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 312 Z-3 P1/1 del ejido "EL COLORADO", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las DOCE HORAS DEL DOCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a GUADALUPE JIMENEZ CERVANTES para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-.-****

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO CUARENTA Y DOS
POBLADO: "EL COLORADO"
MUNICIPIO: EL MARQUES
ESTADO: QUERÉTARO
EXPEDIENTE: 1596/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

JUAN MANUEL MANCILLA BECERRA
P R E S E N T E .

En autos del expediente **1596/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **JUAN MANUEL MANCILLA BECERRA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a JUAN MANUEL MANCILLA BECERRA** mediante **EDICTOS** que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto **ALEJANDRA MARTINEZ JIMENEZ** ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 216 Z-3 P1/1 del ejido "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las **DOCE HORAS DEL TRECE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE**, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a JUAN MANUEL MANCILLA BECERRA** para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-

A T E N T A M E N T E.
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
SECRETARIO DE ACUERDOS
Rúbrica

L'ACM/SDF*rmro.

RAZÓN: LO ANTERIOR, SE NOTIFICA A USTED POR MEDIO DE LA PRESENTE LISTA QUE SE FIJA EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 42, SIENDO LAS _____ HORAS CON _____ MINUTOS DEL DÍA _____ DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 173 DE LA LEY AGRARIA EN RELACION CON EL ARTICULO 24 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS TRIBUNALES AGRARIOS.- **DOY FE.**

LIC. ERNESTO ESPINO RIVERA
ACTUARIO EJECUTOR.

ULTIMA PUBLICACION

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
 DISTRITO CUARENTA Y DOS
 POBLADO: "EL COLORADO"
 MUNICIPIO: EL MARQUES
 ESTADO: QUERÉTARO
 EXPEDIENTE: 1592/2012

SEGUNDA PUBLICACIÓN

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO A JUICIO AGRARIO

MIGUEL CERVANTES ALCANTARA
 P R E S E N T E .

En autos del expediente **1592/2012**, se dictó un acuerdo que en lo conducente dice:

"SEGUNDO.- Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 8°, 17 y 27, fracción XIX, de la Constitución General de la República; 1°, 48, 165 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria, 1°, 2°, Fracción II, 5°, 6°, y 18, **fracción XIV**, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en la vía y forma propuestas **se admite a trámite** la demanda; toda vez que la parte actora ha manifestado bajo protesta de decir verdad que no conoce el domicilio fijo en el que pueda ser localizado la demandada e ignora en donde se encuentra y además exhibió la constancia expedida por el Delegado Municipal de el poblado "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro en la que hace constar que a **MIGUEL CERVANTES ALCANTARA** no se le conoce domicilio en ese poblado y se desconoce en donde resida; por tal razón con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria **emplácese a juicio a MIGUEL CERVANTES ALCANTARA** mediante EDICTOS que deberán publicarse a costa de la actora, por dos veces dentro del término de diez días, en el Periódico Oficial del GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO y en uno de los diarios de mayor circulación en el municipio de El Marqués, Querétaro, así como en las oficinas de la presidencia de dicho municipio y en los estrados del Tribunal, haciéndole saber que en el presente asunto **JOSE DANIEL SEGOBIA BARCENAS** ejercita la acción de prescripción prevista en el artículo 48 de la Ley Agraria respecto de la parcela 341 Z-3 P1/1 del ejido "**EL COLORADO**", municipio de El Marqués, Querétaro, por lo que deberá comparecer a defender sus derechos en la audiencia que tendrá verificativo a las **ONCE HORAS DEL TRECE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE**, en la sala de actuaciones de esta sede jurisdiccional, ubicada en Calle 5 de mayo número 208-B, Colonia Centro de esta ciudad de Querétaro y que se encuentran a su disposición en la oficialía de partes del propio Tribunal las copias de traslado de la demanda y sus anexos; asimismo **requiérase a MIGUEL CERVANTES ALCANTARA para que en su primer comparecencia, ya sea de manera personal o por escrito, señale domicilio en esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibiéndole que de no hacerlo, las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, le serán practicadas por medio de los estrados de este tribunal, y que igual situación se observará en caso de rebeldía.-**

A T E N T A M E N T E.
 TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
 DISTRITO 42

LIC. SAÚL DUARTE FRANCO
 SECRETARIO DE ACUERDOS
 Rúbrica

L'ACM/SDF*rmro.

RAZÓN: LO ANTERIOR, SE NOTIFICA A USTED POR MEDIO DE LA PRESENTE LISTA QUE SE FIJA EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 42, SIENDO LAS _____ HORAS CON _____ MINUTOS DEL DÍA _____ DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TRECE, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 173 DE LA LEY AGRARIA EN RELACION CON EL ARTICULO 24 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS TRIBUNALES AGRARIOS.- **DOY FE.**

LIC. ERNESTO ESPINO RIVERA
 ACTUARIO EJECUTOR.

ULTIMA PUBLICACION

AVISO

ACUERDO DE FUSION

COMO FUSIONANTE: VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. DE C.V.

COMO FUSIONADAS: VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. DE C.V. Y
VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V.

Por Resolución de las Asambleas Generales Extraordinarias de Accionistas de cada una de VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. DE C.V., VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. DE C.V. y VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., todas ellas celebradas el día 17 de septiembre de 2013, las sociedades acordaron fusionarse subsistiendo VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., como sociedad fusionante, y dejando de existir VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. de C.V. y VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., como sociedades fusionadas.

En virtud de lo anterior y en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 223 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se publica (i) un resumen de los acuerdos de fusión; (ii) el sistema establecido para la extinción del pasivo de las sociedades que se fusionan; y, (iii) los últimos balances de las tres sociedades, todos ellos al día 31 de agosto de 2013.

ACUERDOS DE FUSIÓN

1.- VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. de C.V. y VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., convienen en fusionarse.

La fusión surtirá efectos en términos del artículo 225 de la Ley General de Sociedades Mercantiles y de los acuerdos tomados por las respectivas Asambleas Generales Extraordinarias de Accionistas.

2.- VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V. subsiste como sociedad FUSIONANTE siendo que VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. de C.V. y VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., como sociedades FUSIONADAS, dejan de existir en los términos acordados en el Convenio de Fusión.

3.- Con el objeto de que la fusión entre VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., como sociedad fusionante, con VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. de C.V. y VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., como sociedades fusionadas, surta sus efectos ante terceros precisamente a las 0.01 (cero horas y un segundo) del día **1 de enero de 2014**, se dan por vencidos anticipadamente –en esa fecha- y se consideran líquidos y exigibles todos y cada uno de los pasivos a favor de aquellos acreedores que no otorgaron su consentimiento por escrito para la fusión, encontrándose el importe de dichos créditos a disposición del acreedor que corresponda a partir del día 1 de enero de 2014, *en los lugares que se señalan a continuación:*

3.1. *En el caso de VJ ZAPATA y de VJ LINDAVISTA, en las oficinas de VJ ZAPATA ubicadas en Sor Juana Inés de La Cruz número 78, Tlalnepantla, Estado de México, C.P. 54000 México.*

3.2. *En el caso de VJ BAJIO, en sus oficinas ubicadas en Boulevard Bernardo Quintana Número 588, Colonia Peñuelas, Querétaro, Estado de Querétaro, C.P. 76148 México.*

El pago de estos pasivos se hará previa solicitud por escrito del acreedor correspondiente dirigida al área de tesorería de VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., en los días y en el horario habitual para pago de acreedores en general, que tenga establecido en la operación normal de sus negocios.

4.- Como sistema de extinción de los pasivos de VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. de C.V. y de VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V., como sociedades fusionadas, VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., como sociedad fusionante, se subroga en todos los derechos y obligaciones de cada una de las sociedades fusionadas, ya sea que se hayan adquirido con anterioridad o con posterioridad a la formalización del acto de fusión.

5.- Los activos, pasivos y capital de las sociedades fusionadas pasarán sin reserva ni limitación alguna y a título universal a la sociedad fusionante, al valor que tengan en sus respectivos libros y que se reflejan en los correspondientes Balances Generales base de la fusión, todos ellos al día 31 de agosto de 2013; consecuentemente, la sociedad fusionante adquiere la totalidad de los bienes, derechos y obligaciones de las sociedades fusionadas. Asimismo, en dicha fecha, las Fusionadas transmitirán a VJ ZAPATA, el saldo de las cuentas y beneficios fiscales susceptibles de transmisión por fusión, en términos de las disposiciones fiscales, tales como Cuenta de Utilidad Fiscal Neta, Cuenta de Capital de Aportación, créditos fiscales del Impuesto Empresarial a Tasa Única y saldos a favor de contribuciones, entre otros.

6.- En virtud de lo anterior, el capital social de VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. de C.V., como sociedad fusionante, quedará integrado por la cantidad de \$\$32'526,500.00 (Treinta y Dos Millones Quinientos Veintiséis Mil Quinientos Pesos 00/100 Moneda Nacional), de los cuales \$50,000.00 (Cincuenta Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional) integran el capital mínimo fijo representado por 50,000 (cincuenta mil) acciones Serie "A" y \$32'476,500.00 (Treinta y Dos Millones Cuatrocientos Setenta y Seis Mil Quinientos Pesos 00/100 Moneda Nacional) integran el capital variable representado por 32'476,500 (treinta y dos millones cuatrocientas setenta y seis mil quinientas) acciones Serie "B".

México, Distrito Federal, a 17 de septiembre de 2013

SOCIEDAD FUSIONANTE
VEHÍCULOS JAPONESES ZAPATA, S.A. DE C.V.

(firma)

Por: _____
Nombre: José Arturo Zapata Guízar
Cargo: Apoderado Legal
Rúbrica

SOCIEDAD FUSIONADA
VEHÍCULOS JAPONESES DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

(firma)

Por: _____
Nombre: Guadalupe Urtiaga Monreal
Cargo: Apoderado Legal
Rúbrica

SOCIEDAD FUSIONADA
VEHÍCULOS JAPONESES DE LINDAVISTA, S.A. DE C.V.

(firma)

Por: _____
Nombre: Guadalupe Urtiaga Monreal
Cargo: Apoderado Legal
Rúbrica

AVISO

Vehículos Japoneses Zapata, S.A. de C.V.
Balance General de Fusión al 31 de Agosto de 2013

(Cantidades en Miles de Pesos)

Concepto	Importe
SUMA ACTIVO CIRCULANTE	252,410
SUMA ACTIVO FIJO	29,049
SUMA ACTIVO DIFERIDO	3,461
TOTAL ACTIVO	284,920
TOTAL PASIVO	205,699
TOTAL CAPITAL	79,221
TOTAL PASIVO Y CAPITAL	284,920

C.P. FERNANDO VARGAS DÍAZ
CONTRALOR CORPORATIVO
Rúbrica

AVISO

Vehículos Japoneses del Bajío, S.A. de C.V.
Balance General al 31 de Agosto de 2013

(Cantidades en Miles de Pesos)

Concepto	Importe
SUMA ACTIVO CIRCULANTE	237,300
SUMA ACTIVO FIJO	12,793
SUMA ACTIVO DIFERIDO	817
TOTAL ACTIVO	250,910
TOTAL PASIVO	227,209
TOTAL CAPITAL	23,701
TOTAL PASIVO Y CAPITAL	250,910

C.P. FERNANDO VARGAS DÍAZ
CONTRALOR CORPORATIVO
Rúbrica

AVISO

Vehículos Japoneses Zapata, S.A. de C.V.
Balance General al 31 de Agosto de 2013

(Cantidades en Miles de Pesos)

Concepto	Importe
SUMA ACTIVO CIRCULANTE	148,697
SUMA ACTIVO FIJO	13,267
SUMA ACTIVO DIFERIDO	2,180
TOTAL ACTIVO	164,144
TOTAL PASIVO	128,941
TOTAL CAPITAL	35,203
TOTAL PASIVO Y CAPITAL	164,144

C.P. FERNANDO VARGAS DÍAZ
CONTRALOR CORPORATIVO
Rúbrica

AVISO

Vehículos Japoneses Lindavista, S.A. de C.V.
Balance General al 31 de Agosto de 2013

(Cantidades en Miles de Pesos)

Concepto	Importe
SUMA ACTIVO CIRCULANTE	65,949
SUMA ACTIVO FIJO	2,989
SUMA ACTIVO DIFERIDO	464
TOTAL ACTIVO	69,402
TOTAL PASIVO	49,084
TOTAL CAPITAL	20,318
TOTAL PASIVO Y CAPITAL	69,402

C.P. FERNANDO VARGAS DÍAZ
CONTRALOR CORPORATIVO
Rúbrica

AVISO



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN



CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

MODALIDAD Y NO. DE EVENTO	LICITACIÓN PÚBLICA 51104001-006-13 (PRECIO ALZADO)
NO. DE OBRA	2013-01607
OFICIO DE APROBACIÓN	2013GEQ03391
PEO	13-097
ORIGEN DE LOS RECURSOS	FAM SUP 2013
DESCRIPCIÓN DE OBRA	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE DOCENCIA Y LABORATORIOS DE DOS NIVELES EN LA UNIVERSIDAD DE SANTA ROSA JÁUREGUI, EN SANTA ROSA JAUREGUI, QUERÉTARO, QUERÉTARO.
Publicación de la Convocatoria	25 DE OCTUBRE DEL 2013
Acreditación y Venta de Bases	28, 29, 30 Y 31 DE OCTUBRE DEL 2013 DE 9:00 A 15:00 HRS EN EL DEPTO. DE CONCURSOS IIFEQ
Costos de las Bases (Pago preferentemente en efectivo en el Depto. de Administración del IIFEQ)	\$2,209.68
Visita de Obra	31 DE OCTUBRE DEL 2013 09:00 HRS EN EL DEPTO. DE SUPERVISION IIFEQ
Junta de Aclaraciones	04 DE NOVIEMBRE DEL 2013 10:00 HRS EN LA SALA DE JUNTAS DEL IIFEQ
Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	11 DE NOVIEMBRE DEL 2013 09:00 HRS EN LA SALA DE JUNTAS DEL IIFEQ
Apertura Económica	14 DE NOVIEMBRE DEL 2013 09:00 HRS EN LA SALA DE JUNTAS DEL IIFEQ
Fallo	20 DE NOVIEMBRE DEL 2013 15:00 HRS EN LA SALA DE JUNTAS DEL IIFEQ
Firma de Contrato	22 DE NOVIEMBRE DEL 2013 EN EL DEPTO. DE CONCURSOS IIFEQ
Pago de anticipo/Inicio de Obra	29 DE NOVIEMBRE DEL 2013
Plazo de ejecución de obra	240 DIAS NATURALES
Término de Obra	26 DE JULIO DE 2014
Capital mínimo requerido	\$ 1'875,000.00
Porcentaje a otorgar por concepto de anticipo para iniciar la obra	30% del monto total a contratar

NOTA DE LA CONVOCANTE:

Será requisito indispensable para la entrega de las bases y poder participar en la licitación arriba descrita, que el licitante esté debidamente **ACREDITADO** para lo cual, deberá presentar la siguiente documentación en el Departamento de Concursos y Adquisiciones del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro, ubicado en Calle Guatemala No. 2-A, Col. Lomas de Querétaro de esta Ciudad. en horario de 9:00 a 15:00 hrs., Teléfono: 2-16-28-71 y 2-16-26-65, ext 14.

I.- COPIA ACTA CONSTITUTIVA PARA PERSONAS MORALES; COPIA ACTA DE NACIMIENTO Y REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES PARA LAS PERSONAS FÍSICAS

II.- DECLARACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

III.- COPIA DEL REGISTRO VIGENTE DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA DE GOBIERNO DEL ESTADO.

IV.- TRES LINEAS COMERCIALES DE CREDITO EN ORIGINAL

V.- CARTA DE CONOCIMIENTO DEL INMUEBLE DESTINADO PARA LOS TRABAJOS Y LAS CARACTERÍSTICAS DEL MISMO.

VI. CARTA DE ACEPTACIÓN PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA FORMAL.

Querétaro, Qro., octubre 25 del 2013

Ing. Jorge Eduardo Zenteno Atala

Director General

Rúbrica

UNICA PUBLICACION

AVISO

En la Ciudad de San Juan del Río Querétaro, en fecha 30 treinta de Septiembre del año 2013 dos mil trece, el que suscribe MIGUEL ANGEL AMACENDE CABAÑAS, en mi calidad de Liquidador de la persona moral denominada **MEGALLAN CONSTRUCTION & SUPPLY S.A. DE C.V.**, acreditando su existencia con Póliza 702 setecientos, pasada ante la Fe del Lic. Julio Senties Laborde, Corredor Público Número 4 cuatro de la Plaza Mercantil del Estado de Querétaro, dando cumplimiento al Capitulo Octavo de la Disolución y Liquidación de los Estatutos Sociales, artículo Vigésimo Primero y en cumplimiento a lo establecido en los artículo 234 doscientos treinta y cuatro al 249 doscientos cuarenta y nueve, de la Ley General de Sociedades Mercantiles, vigente en la República Mexicana se me tenga publicando el siguiente:

MEGALLAN CONSTRUCTION & SUPPLY S.A. DE C.V.,
EN LIQUIDACION
BALANCE FINAL DE LIQUIDACION 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2013
(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO	0.00
SUMA ACTIVO	0.00
PASIVO	0.00
SUMA PASIVO	0.00
CAPITAL	
UTILIDADES ACUMULADAS	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00
SUMA CAPITAL	0.00

Lo anterior para que surta los efectos legales a que tenga lugar.

San Juan del Río Querétaro a 30 de Septiembre 2013.

MIGUEL ANGEL AMACENDE CABAÑAS
LIQUIDADOR
 Rúbrica

UNICA PUBLICACION

AVISO

APEM MEXICO, S.A. DE C.V.

Posición Financiera, Balance General de Liquidacion al 17/Oct/2013

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CIRCULANTE		PASIVO CIRCULANTE	
BANCOS	223,368.37	PROVEEDORES	2,240,432.18
DEUDORES DIVERSOS	506.00	IMPUESTOS POR PAGAR	1,048.98
CLIENTES	757,433.47	IVA POR PAGAR	48,835.52
I.V.A. POR ACREDITAR	1,118.97		
Total ACTIVO CIRCULANTE	982,426.81	Total PASIVO CIRCULANTE	2,290,316.68
		Total PASIVO	2,290,316.68
ACTIVO FIJO			
Total ACTIVO FIJO	-		-
		CAPITAL	
		CAPITAL	
ACTIVO DIFERIDO		CAPITAL CONTABLE	7,341,000.00
		APORTACIONES PARA FUTUROS AUM. CAPITAL	506.00
		RESULTADOS DEL EJERCICIO	973,580.87
Total ACTIVO DIFERIDO	-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(5,753,266.43)
		Total CAPITAL	2,561,820.44
		Utilidad o Pérdida del Ejercicio	(3,869,710.31)
		SUMA DEL CAPITAL	(1,307,889.87)
SUMA DEL ACTIVO	982,426.81	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	982,426.81

CPC. RAUL ALBERTO VINCENT VILLANUEVA
LIQUIDADOR
Rúbrica

PRIMERA PUBLICACION

AVISO

APEM MEXICO, S.A. DE C.V.**Estado de Resultados de Liquidacion al 17/Oct/2013**

	<u>Acumulado</u>	<u>%</u>
Ingresos		
VENTAS		
VENTA DE ACTIVO FIJO	715,503.57	20.62
VENTAS DE EXPORTACION	2,793,845.81	80.53
RESULTADO CAMBIARIO	(40,094.29)	-1.16
Total VENTAS	3,469,255.09	100
Total Ingresos	3,469,255.09	100
Egresos		
COSTO DE VENTAS		
COMPRAS	540,783.28	15.59
VARIACION DE INVENTARIOS	1,622,499.01	46.77
RESULTADO CAMBIARIO	20,748.05	0.6
MANO DE OBRA	290,631.35	8.38
GASTOS DE FABRICACION	763,540.09	22.01
Total COSTO DE VENTAS	3,238,201.78	93.34
GASTOS GENERALES	2,252,938.75	64.94
GASTOS FINANCIEROS	146,372.47	4.22
PRODUCTOS FINANCIEROS BANCOS E INVERSION	(15,064.27)	-0.43
OTROS GASTOS y PRODUCTOS	1,765,215.67	50.88
Otros productos no Acumulablez	(48,699.00)	-1.4
Total Egresos	7,338,965.40	211.54
Utilidad (o Pérdida)	(3,869,710.31)	-111.5

CPC RAUL ALBERTO VINCENT VILLANUEVA
LIQUIDADOR

Rúbrica

PRIMERA PUBLICACION

AVISO

SALAS DIEGUEZ SA DE CV (EN LIQUIDACION)

Mediante Asamblea General Extraordinaria de SALAS DIEGUEZ SA DE CV celebrada el 30 de junio de 2013, los accionistas de dicha Sociedad aprobaron, entre otros asuntos, la disolución anticipada de la Sociedad, por lo que de conformidad con lo previsto en los artículos 242 y 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, a continuación se transcribe el Balance final de liquidación de la Sociedad al 30 de Junio de 2013.

BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN

AL 30 DE JUNIO 2013

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS

CONCEPTO

ACTIVO

CIRCULANTE

EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS	\$	-
CLIENTES	\$	-
DEUDORES DIVERSOS	\$	-
SUMA DE ACTIVO CIRCULANTE	\$	-

FIJO

TERRENO	\$	-
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	\$	-
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$	-
EQUIPO DE TRANSPORTE	\$	-
EQUIPO DE COMPUTO	\$	-
SUMA DE ACTIVO FIJO	\$	-

ACTIVO DIFERIDO	\$	-
-----------------	----	---

TOTAL DE ACTIVO	\$	-
-----------------	----	---

PASIVO

CORTO PLAZO

ACREEDORES DIVERSOS	\$	-
DEPOSITOS EN GARANTIA	\$	-
SUMA DE PASIVO A CORTO PLAZO	\$	-

LARGO PLAZO

DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	-
OBLIGACIONES LABORALES	\$	-
SUMA DE PASIVO A LARGO PLAZO	\$	-

TOTAL DE PASIVO	\$	-
-----------------	----	---

Capital Contable

Capital Social	\$50,000.00
Resultado de E. Anteriores	-\$8,263.01
Resultado del Ejercicio	\$ 13,859.00
SUMA DE CAPITAL	<u>\$ 27,877.99</u>

SUMA DE PASIVO Y CAPITAL	<u>\$ 27,877.99</u>
--------------------------	---------------------

AL NO EXISTIR DEUDAS CON ACREEDORES DE LA SOCIEDAD, LA DISTRIBUCION DEL IMPORTE DE BIENES SE EFECTUARA DE LA SIGUIENTE FORMA:

ACCIONISTA:

JOSE LUIS PEREZ DIEGUEZ	96%	\$ 26,762.87
OLAYA PEREZ MARNOTE	4%	\$ 1,115.12
TOTAL A DISTRIBUIR DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE CAPITAL A CADA ACCIONISTA:	100%	\$ 27,877.99

ATENTAMENTE

C. JOSE LUIS PEREZ DIEGUEZ

REPRESENTANTE LEGAL

Rúbrica

SEGUNDA PUBLICACION

AVISO

DIO STIL SA DE CV (EN LIQUIDACION)

Mediante Asamblea General Extraordinaria de SALAS DIEGUEZ SA DE CV celebrada el 30 de junio de 2013, los accionistas de dicha Sociedad aprobaron, entre otros asuntos, la disolución anticipada de la Sociedad, por lo que de conformidad con lo previsto en los artículos 242 y 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, a continuación se transcribe el Balance final de liquidación de la Sociedad al 30 de Junio de 2013.

BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN

AL 30 DE JUNIO 2013

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS

CONCEPTO

ACTIVO

CIRCULANTE

CAJA	\$	-
BANCOS	\$	-
CLIENTES	\$	-
DEUDORES DIVERSOS	\$	-
SUMA DE ACTIVO CIRCULANTE	\$	-

FIJO

TERRENO	\$	-
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	\$	-
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$	-
EQUIPO DE TRANSPORTE	\$	-
EQUIPO DE COMPUTO	\$	-
SUMA DE ACTIVO FIJO	\$	-

ACTIVO DIFERIDO

IMPUESTOS ANTICIPADOS	\$	-
-----------------------	----	---

TOTAL DE ACTIVO

\$	-
----	---

PASIVO

CORTO PLAZO

ACREEDORES DIVERSOS	\$	-
DEPOSITOS EN GARANTIA	\$	-
SUMA DE PASIVO A CORTO PLAZO	\$	-

LARGO PLAZO

DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	-
OBLIGACIONES LABORALES	\$	-
SUMA DE PASIVO A LARGO PLAZO	\$	-

TOTAL DE PASIVO

\$	-
----	---

Capital Contable

Capital Social	\$	50,000.00
Aportaciones de Capital	\$	402,500.00
Resultado de E. Anteriores (PÉRDIDAS)	-\$	347,667.95
Resultado del Ejercicio (PÉRDIDA)	-\$	153,679.27
SUMA DE CAPITAL	-\$	48,847.22

SUMA DE PASIVO Y CAPITAL

-\$	48,847.22
-----	------------------

AL NO EXISTIR DEUDAS CON ACREEDORES DE LA SOCIEDAD, LA DISTRIBUCION DEL IMPORTE DE BIENES SE EFECTUARA DE LA SIGUIENTE FORMA:

ACCIONISTA:

JOSE LUIS PEREZ DIEGUEZ	418.00	\$	-
GERARDO OGANDO PEREZ	70.00	\$	-
JOSE BENITO DIAZ FERNANDEZ	417.00	\$	-

TOTAL A DISTRIBUIR DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE CAPITAL A CADA ACCIONISTA:

905.00	\$	-
--------	----	---

ATENTAMENTE

C. JOSE LUIS PEREZ DIEGUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 Rúbrica

AVISO

COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA DE LACTEOS LA VICTORIA, S DE R.L. DE C.V.
R.F.C. CDL 120823 943
PASEO CONSTITUYENTES KM.7
EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QRO. C.P. 76900

ESTADO DE POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVO

<u>CIRCULANTE</u>		\$ 50,000.00
CAJA	\$ 50,000.00	-----
SUMA EL ACTIVO ==>		\$ 50,000.00 =====

PASIVO

<u>CIRCULANTE</u>		
<u>CAPITAL CONTABLE</u>		
CAPITAL SOCIAL	\$ 50,000.00	
SUMA EL CAPITAL		\$ 50,000.00
TOTAL PASIVO MAS CAPITAL ==>		\$ 50,000.00 =====

EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QRO, 31 DE DICIEMBRE DE 2012

LUIS EDUARDO VALLEJO MORENO
REPRESENTANTE LEGAL
Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

AVISO

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 242 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, EN MI CARÁCTER DE LIQUIDADOR DE LA SOCIEDAD MERCANTIL **GAS AMEZCUA, S.A. DE C.V.** (SOCIEDAD EN LIQUIDACION) PROCEDO A LA PRIMERA PUBLICACION DEL BALANCE FINAL PRACTICADO, HACIENDO SABER A LOS ACCIONISTAS Y TERCEROS CON INTERESES, QUE LA DOCUMENTACION RESPECTIVA QUEDA A SU DISPOSICION EN EL DOMICILIO LEGAL DEL SUSCRITO.

Balance Final al 31 de Agosto de 2013.

ACTIVO		PASIVO	
Activo Circulante		Pasivo Corto Plazo	
Bancos	11,999.48	Acreedores Diversos Terceros	<u>206,519.67</u>
Anticipo de Impuestos	<u>194,520.19</u>	Total Pasivo Corto Plazo	206,519.67
Total Activo Circulante	206,519.67	Pasivo Largo Plazo	
Activo Fijo		Total Pasivo Largo Plazo	-
Total Activo Fijo	-	Total Pasivo	206,519.67
Activo Diferido	-	CAPITAL CONTABLE	
Total Activo Diferido	-	Resultado de Ejercicio	<u>-</u>
		Total Capital	-
TOTAL ACTIVO	<u><u>206,519.67</u></u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL	<u><u>206,519.67</u></u>

C.P. ADOLFO ARTEAGA RUELAS
 CONSTITUYENTES OTE NUM. 102, 3ER. PISO, INT. 1,
 QUERETARO, QRO.
 LIQUIDADOR NOMBRADO
 Rúbrica

ULTIMA PUBLICACION

AVISO

AVISO DE CUADRO COMPARATIVO
COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS
DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.

DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y EN ESTRICTO CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 36, FRACCIÓN II, DE LA MISMA, SE PUBLICA LAS SIGUIENTES PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES A LA **INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES O INTERESADOS, DEL CONCURSO No. IR-E-PCEA-ADQ-DDRH-2013-27 SEGUNDA INVITACIÓN, CORRESPONDIENTE A LA ACCIÓN DENOMINADA “ADQUISICIÓN DE UNIFORMES PARA EL PERSONAL DE CAMPO Y OFICINA”.**

Empresa	Partidas en las que participa	Monto Total por las partidas en las que participa (Sin IVA)	Monto Total por las partidas en las que participa (Con IVA)
C. Jesús Ernesto Ramírez Martínez	SUM-01, 03, 05, 07, 09, 10, 11 y 12.	\$425,308.00	\$493,357.28
La Queretana, S.A. de C.V.	SUM-01 y 09.	\$137,638.21	\$159,660.32
Delcas Uniformes, S.A. de C.V.	SUM-01, 09, 10, 11, 12 y 13.	\$243,499.70	\$282,459.65
Comercial JID, S. de R.L. de C.V.	SUM-01, 03, 07, 09 y 10.	\$379,139.00	\$439,801.24

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO., A 25 DE OCTUBRE DE 2013.

ATENTAMENTE.

LIC. ANDRÉS ALAN BURKLE JOHNSON

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.

Rúbrica

UNICA PUBLICACION

AVISO

**AVISO DE CUADRO COMPARATIVO
COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.**

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.

DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y EN ESTRICTO CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 36, FRACCIÓN II, DE LA MISMA, SE PUBLICA LAS SIGUIENTES PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES O INTERESADOS, DEL CONCURSO No. IR-E-PCEA-ADQ-DDPE-2013-31, CORRESPONDIENTE A LA ACCIÓN DENOMINADA “ADQUISICIÓN DE TINACOS DE 1,100, 5,000 Y 10,000 LITROS DE SU CAPACIDAD, ASÍ COMO PIEZAS ESPECIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE JALPAN, PEÑAMILLER Y PINAL DE AMOLES, QUERÉTARO”.

Empresa	Partidas en las que participa	Monto Total por las partidas en las que participa (Sin IVA)	Monto Total por las partidas en las que participa (Con IVA)
MULTI ACABADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	Por total de las partidas	\$2,155,106.72	\$2,499,923.79

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO., A 25 DE OCTUBRE DE 2013.

ATENTAMENTE.

LIC. ANDRÉS ALAN BURKLE JOHNSON
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LA COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS.
Rúbrica

UNICA PUBLICACION

COSTO POR PERIÓDICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO
“LA SOMBRA DE ARTEAGA”

*Ejemplar o Número del Día	0.5 Medio salario mínimo	\$ 30.69
*Ejemplar Atrasado	1.5 Salario y medio	\$ 92.07

*De conformidad con lo establecido en el Artículo 146 Fracción IX de la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro.

ESTE PERIÓDICO CONSTA DE 150 EJEMPLARES, FUE IMPRESO EN LOS TALLERES GRÁFICOS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERETARO, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO.

LAS LEYES, DECRETOS Y DEMAS DISPOSICIONES OFICIALES, OBLIGAN POR EL SOLO HECHO DE PUBLICARSE EN ESTE PERIODICO.