La Sombra de Arteaga

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO
DEL ESTADO DE QUERETARO

Responsable: Secretaría de Gobierno	Registrado como de Segunda Clase en la Administración de Correos de Querétaro, Qro., 10 de Septiembre de 1921.	Director: Lic. Jorge Serrano Ceballos

(FUNDADO EN EL AÑO DE 1867. DECANO DEL PERIODISMO NACIONAL)

SUMARIO

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

Acción de Inconstitucionalidad 18/2019. **6542**

PODER LEGISATIVO

Acuerdo por el que se implementan Medidas de Seguridad y Control para el Desarrollo de actividades en las instalaciones del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, durante la contingencia producida por el COVID-19 en la entidad. **6610**

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

Acuerdo que emite la Convocatoria para participar en el procedimiento para la selección de empresas, organizaciones e instituciones acreedoras al Premio Estatal a la Calidad, denominado “Premio al Mérito Empresarial 2020”. **6613**

Acuerdo por el cual se expide el Programa de Contingencias Atmosféricas Ambientales para el Estado de Querétaro. **6617**

Acuerdo que modifica el similar por el que se emite el Programa Estatal de Verificación Vehicular para el primer semestre del Ejercicio Fiscal 2020. **6626**

INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

Acuerdo que fija las Medidas de Prevención que se deberán implementar en el transporte público y especializado en el Estado de Querétaro para prevenir enfermedades respiratorias agudas. **6630**

Acuerdo por el que se modifica el acuerdo que establece la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del servicio público de transporte en las modalidades de servicio de taxi y servicio mixto para los Municipios del Estado de Querétaro. **6633**

COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Cuotas de Recuperación Voluntarias. **6651**

PODER JUDICIAL

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA

Acuerdo de Pleno del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Querétaro y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, que establece las medidas adoptadas por el Poder Judicial relativo a la contingencia sanitaria COVID-19 **6655**

TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Acuerdo 02/2020 del Titular del Órgano Interno de Control del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro por el que se reforma y modifica el artículo transitorio tercero del Acuerdo 01/2019 del suscrito titular por el que se emite el Código de Ética. **6659**

INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Resolución del Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro del Procedimiento Ordinario Sancionador IEEQ/POS/012/2019-P. **6661**

Resolución del Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro del Procedimiento Ordinario Sancionador IEEQ/POS/011/2019-P. **6721**

DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO

Acuerdo General 02/2020, en el cual establece las acciones que tomará la Defensoría de los Derechos Humanos de Querétaro, Organismo Constitucional Autónomo, como medidas de prevención ante contingencia sanitaria COVID-19 **6752**

COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Acuerdo mediante el cual se establecen las medidas y lineamientos de operación de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro derivados de la contingencia de salud pública por el COVID-19 **6754**

Acuerdo mediante el cual se establecen diversas medidas para garantizar los Derechos de Protección de Datos Personales y Acceso a la Información, así como ampliar el periodo de la carga de la información de las Obligaciones de Transparencia de los Sujetos Obligados en el Estado, ante la situación de contingencia generada por el denominado virus COVID-19 **6757**

GOBIERNO MUNICIPAL

Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM), respecto del predio identificado como fracción del Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro. **6760**

Acuerdo por el cual se emite la autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Autorización de Nomenclatura de Calles y la Autorización para la Denominación del fraccionamiento como “Aldea”, ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro. **6769**

Acuerdo relativo a la solicitud del Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante Legal del Fideicomiso Identificado con el número F/304476, consistente en la solicitud para la Autorización de la Venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado “Rincones del Marqués”, perteneciente al municipio de El Marqués, Querétaro. **6778**

Decreto relativo a la eliminación de la brecha salarial entre mujeres y hombres que laboran para el municipio de El Marqués, Querétaro. **6787**

Acuerdo relativo a la autorización de la Relotificación de la Etapa 4, respecto del Lote 5, Manzana M-1; Autorización de la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y de la Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado “Colinas de la Piedad”, ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro. **6811**

Acuerdo relativo a la autorización del Fraccionamiento, Denominación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura de Calles estos dos últimos conceptos para la Etapa 1, del Fraccionamiento Habitacional con Servicios y Comercio denominado “El Mayorazgo”, ubicado en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro. **6830**

Acuerdo que reforma el párrafo segundo, las fracciones VI y VII y se adiciona la fracción VIII del artículo 29 del Reglamento de Justicia Administrativa para el Municipio de Querétaro. **6848**

Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro. **6851**

Acuerdo mediante el cual se reforman los artículos 3, fracciones LXXXIV y LXXXV, 57, 58 y 59 y se adicionan las fracciones LXXXVI, LXXXVII, LXXXVIII y LXXXIX al artículo 3 del Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro. **6894**

Acuerdo por el que se autoriza la Adopción de los Protocolos de Actuación Policial para el Personal Operativo Adscrito a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro. **6899**

Dictamen Técnico mediante el cual la Secretaría de Desarrollo Sostenible autoriza la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la “Etapa 1”, así como la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la “Etapa 2”; la Renovación de la Venta de Lotes de la “Etapa 1”; y, la Renovación de la Venta de Lotes de la “Etapa 2”, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote s/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto. Municipio de Querétaro, Qro. **6904**

Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo del predio ubicado Fracción 3 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. **6924**

Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo del predio ubicado en Fracción 2 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. **6938**

AVISOS JUDICIALES Y OFICIALES **6951**

INFORMES AL TELÉFONO 01(442) 238-50-00 EXTENSIONES 5677 Y 5682 O DIRECTAMENTE
EN AV. LUIS PASTEUR No. 3-A NORTE, CENTRO HISTÓRICO, SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO.
http://www2.queretaro.gob.mx/disco2/servicios/LaSombradeArteaga
sombradearteaga@queretaro.gob.mx

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ACCIÓN DE INCONSTITUCIONALIDAD 18/2019

PROMOVENTE: COMISIÓN NACIONAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

MINISTRO PONENTE: JOSÉ FERNANDO FRANCO GONZÁLEZ SALAS
SECRETARIA: ADRIANA CARMONA CARMONA
COLABORÓ: JOSÉ FUENTES ROSALES

Ciudad de México. Acuerdo del Tribunal Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, correspondiente al cinco de septiembre de dos mil diecinueve.

Vo. Bo
Sr. Ministro

V I S T O S; Y
R E S U L T A N D O:

Cotejó:

PRIMERO. Presentación de la acción, autoridades emisoras y normas impugnadas. Por escrito depositado el veinticinco de enero de dos mil diecinueve en la Oficina de Certificación Judicial y Correspondencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, la Comisión Nacional de los Derechos Humanos, por conducto de su Presidente, promovió la acción de inconstitucionalidad que ahora se resuelve. Señalaron como autoridades emisoras de las normas impugnadas a los Poderes Legislativo y Ejecutivo del Estado del Estado de Querétaro e impugnaron preceptos de leyes de ingresos de diversos municipios de la misma entidad federativa, para el ejercicio fiscal 2019, todas publicadas en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho.

Las normas impugnadas son las siguientes:

1. *Artículos 35, fracción V, en las porciones normativas "Por búsqueda en archivos 0.65"; "Reproducción den disco compacto, por hoja 0.050"; y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
2. *Artículo 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Arroyo, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
3. *Artículos 35, fracción V y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
4. *Artículos 36, fracción V, en la porción normativa "Por búsqueda en archivos 2" y 37 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
5. *Artículos 34, fracción VI, numeral 1, en las porciones normativas "Por reproducción en disco compacto por cada hoja $18.00", "Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja $160.00" y "Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía $150.00"; y 36, fracción II de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
6. *Artículos 35, fracción V, Apartado "Proporcionar archivo digital", en las porciones normativas: "Información en CD formato DVD, por cada disco 4.72", "Información digitalizada, por cada hoja 1.05"; Apartado "Copia*

fotostática simple", en las porciones normativas "Una sola hoja 0.52", y "Por cada 10 hojas o adicional 1.05"; Apartado "Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía" en las porciones normativas "Tamaño carta, oficio, doble carta 3.32" y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.

7. *Artículos 35, fracción V, en la porción normativa "Reproducción en disco compacto, por hoja 0.06" y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
8. *Artículos 35, fracción VI y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
9. *Artículos 35, fracción V, numerales 5, 6, 7, 8, 13, 14 y 15; y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
10. *Artículos 35, fracción V, en las porciones normativas "Por búsqueda en archivos 0.60" y "Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja"; y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
11. *Artículos 37, fracción V, en las porciones normativas "Grabado de información en disco compacto, por cada disco 0.26", "Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco 0.28", "Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja 0.14"; y 38 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
12. *Artículos 35, fracción V, en la porción normativa "Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0479" y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
13. *Artículos 35, fracción V, en la porción normativa "Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0657" y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
14. *Artículo 37, fracción VI, en las porciones normativas "búsqueda de archivos" y "Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos 1.25" de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
15. *Artículo 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Joaquín, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
16. *Artículos 35, fracción V, en la porción normativa "Búsqueda en archivo muerto electrónico o digital de información relativa a administraciones anteriores, por cada administración 1.25", "Búsqueda en archivo muerto documental de información relativa a administraciones anteriores: Una administración anterior 1.80", "Dos administraciones anteriores, la más próxima conforme al número 1), la siguiente 2.11", "Tres administraciones anteriores o más, la más próxima conforme al número 1), la segunda más próxima conforme al número 2) y las siguientes, por cada administración 2.40"; y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
17. *Artículos 35, fracción V, en las porciones normativas "Por búsqueda en archivos 0.625", "Reproducción en disco compacto, por hoja 0.18375"; y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*
18. *Artículos 35, fracción V y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019.*

SEGUNDO. Preceptos constitucionales y convencionales que se estiman violados y conceptos de invalidez. La Comisión Nacional de los Derechos Humanos consideró violados los artículos 1°, 6°, 14, 16 y 31, fracción IV, constitucionales, 1°, 13 y 24 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, así como los artículos 2, 19 y 26 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos.

TERCERO. Conceptos de invalidez. En el primer concepto de invalidez, la demandante sostiene que las normas impugnadas transgreden el derecho de acceso a la información y el principio de gratuidad en el ejercicio del derecho referido tutelados en los artículos 6° de la Constitución General, 13 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos y 19 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos, debido a que establecen un pago indebido por la búsqueda de la información y un cobro excesivo por la reproducción de documentos en fotocopias, discos compactos y digitalización por hoja.

Menciona que lo anterior se debe porque los costos establecidos por el legislador local para la búsqueda y la reproducción referidas van desde $4.98 y los $420.76 pesos por cada hoja simple en foto copia o digitalización, o bien, por la entrega de información en medios magnéticos.

Aduce que conforme al artículo 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, el ejercicio del derecho de acceso a la información debe ser gratuito, por regla general, de manera que lo que excepcionalmente puede realizarse es el cobro por los materiales utilizados en la reproducción de la información o el costo del envío, en su caso, o por la certificación de los documentos.

En ese sentido, afirma que los costos en la materia de acceso a la información son aquéllos que constituyen una carga dirigida a los soportes en que se entrega la información, esto es, medios magnéticos, copias simples o certificadas, servicios de mensajería y envío, pero no la información por sí misma.

Asimismo, refiere que las normas impugnadas son contrarias al principio de máxima publicidad de la información, pues al imponer un cobro por la reproducción de información, desincentiva con ello a que las personas ejerzan su ejercicio de acceso a la información por la erogación que les causa.

Señala que en el caso de los Municipios de Cadereyta de Montes y Tolimán, a pesar de establecer un mínimo y máximo a pagar por la expedición de copias fotostáticas y la digitalización de la información, lo cierto es que existe una indeterminación en relación con el costo de dichos conceptos, pues la autoridad administrativa puede establecer discrecionalmente la cuota que considere.

Afirma que las normas impugnadas obstaculizan el pleno ejercicio del derecho de acceso a la información, pues de forma injustificada y desproporcionada establecen un cobro que no atiende al costo de los materiales para realizar la reproducción de información realizada por el solicitante.

Destaca que de los trabajos legislativos que dieron origen a la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se advierte que el pago de los materiales obedece únicamente a recuperar los costos necesarios por la reproducción de la información, los cuales deben ser razonables, es decir, que no podrán ser excesivos o desproporcionales de manera tal que se constriña al solicitante la erogación de recursos que no fueron cubiertos por el sujeto obligado para adquirir los materiales necesarios para el cumplimiento de sus deberes en materia de trasparencia y acceso a la información.

Por otra parte, refiere que las normas impugnadas tienen un impacto desproporcional en el gremio periodístico que como sujetos destinatarios de la norma, tienen la función social de buscar información sobre temas de interés público, por lo que dichas normas generan un efecto inhibitorio en la laboral de los periodistas.

Finalmente, menciona que al revestir la naturaleza de normas tributarias, los preceptos impugnados deben cumplir con los principios que establece el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General, entre ellos el de proporcionalidad tributaria.

Lo anterior porque las cuotas establecidas en los artículos combatidos no guardan exacta concordancia con el costo del medio por el cual se reproduce la información solicitada, máxime que el principio de proporcionalidad en materia fiscal debe interpretarse de manera conjunta con el principio de gratuidad previsto en el artículo 6°, apartado A, fracción VIII, de la Constitución General, en el sentido de que únicamente podrá realizarse el cobro indispensable para recuperar el costo de los materiales utilizados para cumplir con la entrega de la información solicitada.

En el segundo concepto de invalidez, la demandante combate el artículo 36 de quince de las leyes de ingresos impugnadas[1], así como los artículos 37 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón y 38 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro de Escobedo, pues considera que son contrarios a los principios de seguridad jurídica, legalidad, reserva de ley y legalidad tributaria, debido a que dichas disposiciones delegan a una autoridad administrativa la determinación de los elementos esenciales de los derechos correspondientes, lo cual propicia arbitrariedad e incertidumbre respecto de las cuotas que las personas deben pagar.

Señala que los artículos impugnados son violatorios de los principios de justicia tributaria aludidos porque establecen que por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.

Indica que tanto los artículos precisados anteriormente como los artículos referidos en el apartado F[2] del primer concepto de invalidez (que establecen que los conceptos no contemplados en la lista relativa al pago de derechos por servicios derivados del acceso a la información se calcularán de acuerdo con los precios del mercado) habilitan a una autoridad administrativa la determinación de los costos por derechos no contemplados en la sección de servicios por derecho de acceso a la información.

En ese sentido, sostiene que el Congreso Local facultó indebidamente a los Municipios del Estado de Querétaro la determinación discrecional de los elementos propios de una contribución –como lo es la cuota de derechos– que deberán pagar los contribuyentes usuarios de los servicios relacionados con el acceso a la información que presten los Ayuntamientos del Estado de Querétaro, lo cual es una atribución propia e indelegable del Poder Legislativo local de conformidad con el principio de legalidad tributaria reconocido en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General.

Asimismo, argumenta que los precios que se cobran por los servicios que prestan los Municipios derivados del ejercicio del derecho de acceso a la información, así como los que no fueron contemplados en otros conceptos, tienen el carácter de “derechos por servicios”, por lo que participan de la naturaleza de las contribuciones y deben cumplir con los principios de justicia tributaria, particularmente con el principio de legalidad tributaria a efecto de garantizar la seguridad jurídica de las personas en su carácter de contribuyentes.

Sin embargo, afirma que las leyes impugnadas no contienen todos los elementos esenciales de los derechos que cobrarán los Municipios por los conceptos mencionados dado que se delega indebidamente a las dependencias municipales el establecimiento de los precios por los servicios que presta, por lo que se vulneran los principios de reserva de ley y legalidad tributaria.

---

[1] Las quince leyes de ingresos corresponden a los Municipios siguientes: Amealco de Bonfil, Arrollo Seco, Cadereyta, Corregidora, El Marqués, Ezequiel Montes, Huimilpan, Jalpan de Serra, Landa de Matamoros, Peñamiller, Pinal de Amoles, San Joaquín, San Juan del Río, Tequisquiapan y Tolimán.
Cabe destacar que en el segundo de concepto invalidez la demandante no impugna disposición alguna de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro.

[2] Las disposiciones referidas por el demandante son las siguientes.
1. Artículo 35, fracción V, en la porción normativa “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios del mercado” de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.
2. Artículo 36, fracción V, en la porción normativa “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA” de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.
3. Artículo 35, fracción V, en la porción normativa “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado” de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.
4. Artículo 37, fracción VI, en la porción normativa “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado” de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.
5. Artículo 35, fracción V, en la porción normativa “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado” de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.

CUARTO. Admisión y trámite de la acción de inconstitucionalidad. Mediante acuerdo de veintinueve de enero de dos mil diecinueve, el Ministro Presidente de esta Suprema Corte ordenó formar y registrar la presente acción de inconstitucionalidad bajo el expediente 18/2019 y, por razón de turno, designó al Ministro José Fernando Franco González Salas como instructor del procedimiento.

Por acuerdo de uno de febrero de dos mil diecinueve, el Ministro instructor admitió a trámite el referido asunto y dio vista a los Poderes Ejecutivo y Legislativo del Estado de Querétaro a efecto de que rindieran sus respectivos informes, así como a la Fiscalía General de la República para que formulara el pedimento hasta antes del cierre de instrucción.

QUINTO. Certificación. El dieciocho de febrero de dos mil diecinueve, la Secretaria de la Sección de Trámite de Controversias Constitucionales y de Acciones de Inconstitucionalidad de esta Suprema Corte certificó que el plazo de quince días concedido a los Poderes Legislativo y Ejecutivo estatales para rendir su informe en la Acción de Inconstitucionalidad transcurrió del diecinueve de febrero al once de marzo de dos mil diecinueve.

SEXTO. Informe del Poder Legislativo del Estado de Querétaro. Por escrito presentado en la Oficina de Certificación Judicial y Correspondencia de esta Suprema Corte, el ocho de marzo de dos mil diecinueve, el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, por conducto del Diputado Roberto Carlos Cabrera Valencia, quien se ostentó como Presidente de la Mesa Directiva y representante legal de dicho Poder, rindió el informe que le fue requerido.

En relación con el primer concepto de invalidez, el demandado sostiene que debe calificarse infundado y, por ende, inoperante debido a que las disposiciones de las dieciocho leyes de ingresos impugnadas en ningún momento vulneran el derecho de acceso a la información tutelado en el artículo 6°, apartado A, fracción III, de la Constitución General.

Señala que la accionante trata de equiparar la digitalización, la reproducción y la entrega de la información, ambas en disco compacto, con la entrega de información de manera electrónica, lo cual no es acorde con la correcta interpretación de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Lo anterior, en primer término, porque las afirmaciones de la accionante no están sustentadas en el decreto de cuatro de mayo de dos mil quince, mediante el cual se expidió la ley general de la materia, sino en las consideraciones de una de las iniciativas que formaron parte del proyecto de creación de dicha ley.

En segundo término, porque los conceptos de digitalización, reproducción y entrega de la información en disco compacto son distintos a los medios electrónicos que refiere la ley general de transparencia, los cuales son el correo electrónico o la dirección electrónica en donde se encuentre la información requerida.

Por otra parte, afirma que en ninguno de los artículos de las leyes reclamadas se contempla el cobro por proporcionar información mediante medios electrónicos –correo electrónico o página de internet en que puede ser consultada la información– de manera que el cobro por la reproducción en discos compacto y digitalización son válidos.

Asimismo, refiere que los criterios emitidos por el Comité de Acceso a la Información y de Protección de Datos Personales de esta Suprema Corte de Justicia de la Nación dejan en claro los costos que pudieran tener la digitalización de la información solicitada.

Manifiesta que para el caso de los municipios que contemplan el concepto de “otros no contemplados en la lista”, tal situación no es violatoria de algún principio, ya que puede existir información en tamaño o formato que requiera de alguna forma particular para ser proporcionada y que no este contemplada en el listado de los municipios, por lo que las Unidades de Transparencia, por medio de sus Comités de Transparencia, pueden determinar el valor de la información con dichas particularidades.

Refiere que las leyes de ingresos al establecer que los costos son “De acuerdo con los precios del mercado”, implica un elemento vital para garantizar la proporcionalidad en el cobro conforme a los criterios de la Suprema Corte.

Sostiene que en la emisión de las disposiciones combatidas se ha respetado la Constitución General, la Constitución Local, la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro y la autonomía de los municipios en las propuestas que dichos órganos presentan con base en sus circunstancias particulares, geográficas y de desarrollo, lo que se refleja en la diversidad de montos, tasas y tarifas en todos los conceptos de derechos.

Indica que contrario a lo sostenido por la demandante, la determinación de los montos de los conceptos previstos en las disposiciones impugnadas garantizan el derecho de acceso a la información, pues los municipios establecen montos mínimos a recaudar o en la mayoría de los casos en $0.00 pesos por dichos conceptos.

Por otra parte, expresa que ante la posible ponderación de derechos entre el artículo 115 (protección de los municipios) y el artículo 6° (derecho de acceso a la información) de la Constitución General, en todo momento los municipios están garantizando el derecho de acceso a la información.

Alega que las disposiciones reclamadas no afectan el principio de gratuidad, pues el cobro de los servicios que prestan las Unidades de Transparencia de los municipios no es por la información solicitada, sino por los medios necesarios para poder brindar dicha información o por algún mecanismo para su entrega que represente un costo.

Respecto al segundo concepto de invalidez, el demandado considera que es infundado y, por lo tanto, inoperante dado que las porciones normativas y artículos reclamados se rigen por los principios de fundamentación y motivación.

Refiere que al disponerse la existencia de estudios técnicos que acrediten los montos, materiales y tiempos que se requieren para llevar a cabo dichos servicios y que sea determinado por la dependencia municipal correspondiente, con ello se otorga certeza en que el servicio sea atendido por especialistas en el área.

Las disposiciones impugnadas en ningún momento atentan contra los principios tributarios aludidos por la demandante, pues el cobro de los conceptos solo representa los gastos que para cada uno de los municipios implica brindar el servicio en atención a sus condiciones y diversidad de factores.

Finalmente afirma que la demandante confunde conceptos tales como la digitalización de documentos, la reproducción de discos y la entrega de discos compactos, puesto que dichos conceptos guardan una congruencia con cada una de las tarifas establecidas por lo municipios.

Asimismo, señala que la demandante distorsiona la entrega de información por medios electrónicos con los gastos que representa la entrega de la información.

SÉPTIMO. Informe del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro. Mediante escrito depositado en la oficina de correos ubicada en el Municipio de Querétaro el once de marzo de dos mil diecinueve y recibido en la Oficina de Certificación Judicial y Correspondencia de esta Suprema Corte el veintiocho del mismo mes y año, el Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, por conducto de Juan Martín Granados Torres, quien se ostentó como Secretario de Gobierno del Poder referido, rindió el informe que le fue requerido.

El demandado señala que los argumentos del primer concepto de invalidez se basan en apreciaciones subjetivas, pues para poder hablar de un exceso en el pago de los derechos es necesaria la existencia de parámetros de valores en dinero o algún otro que sirva de comparación para sostener que los cobros son desproporcionados.

Afirma que la información a la que puede acceder el solicitante no tiene ningún costo en términos del artículo 11, fracción IV, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro (principio de gratuidad), aunado a que en el artículo 136 de la ley mencionada fue establecido que en caso de existir un costo, no debe ser mayor al costo de los materiales utilizados en la reproducción de la información, su envío, en su caso, y la certificación de los documentos.

Sin embargo, la situación planteada por la demandante es distinta, pues en los artículos impugnados no se establece una limitación al derecho de acceso a la información porque el solicitante puede obtener la información que requiera sin costo.

En otro aspecto, sostiene que las leyes de ingresos impugnadas forman parte del Sistema Estatal de Transparencia y Acceso a la Información, así como del Sistema Nacional de Transparencia y Acceso a la Información, los cuales tienen como finalidad coordinar y evaluar las acciones relativas a la política pública de transparencia y acceso a la información, de manera que los ayuntamientos del Estado de Querétaro son sujetos obligados al cumplimiento de las leyes que rigen en la materia, entre ellas sus leyes de ingresos que están inmersas en dichos sistemas.

En ese sentido, el demandado refiere que al haberse impugnado de manera aislada las leyes de ingresos de los municipios de Querétaro y no las leyes de los sistemas referidos, ello implica su consentimiento respecto de lo establecido en las leyes del ámbito federal como estatal.

En otro aspecto, menciona que las disposiciones impugnadas no vulneran el principio de máxima publicidad, pues los costos que pudieran generarse para la reproducción de la información solicitada no radican en la información en sí misma, ya que dicha información es gratuita.

Sostiene que tampoco se afectan los derechos del gremio periodista ni se obstaculiza el acceso a la información que solicitan, pues dicha información es gratuita, no obstante, dependiendo del medio que el periodista elija para su reproducción es que se podrá generar un costo por los materiales utilizados.

En relación con el segundo concepto de invalidez, el demandado alega que contrario a lo sostenido por la demandante, los conceptos previstos en los artículos combatidos no participan de la naturaleza de las contribuciones y, por ende, de los principios de justicia tributaria.

Lo anterior porque se actualiza la excepción prevista en el artículo 26 del Código Fiscal del Estado de Querétaro en tanto que los estudios técnicos necesarios para obtención de los derechos no incluidos en otros conceptos podrán ser realizados por un organismo descentralizado o desconcentrado de la administración pública municipal.

OCTAVO. Alegatos. Por oficio CNDH/CGSRAJ/AI/2468/2019 presentado el veintidós de abril de dos mil diecinueve, la Comisión Nacional de los Derechos Humanos formuló alegatos. Por su parte, el Poder Ejecutivo estatal formuló sus alegatos mediante escrito depositado en la oficina de correos de la localidad el quince de abril del año mencionado.

NOVENO. Pedimento de la Procuraduría General de la República. La Fiscalía General de la República no formuló el pedimento correspondiente.

DÉCIMO. Cierre de instrucción. Mediante acuerdo de quince de mayo de dos mil diecinueve, el Ministro instructor cerró la instrucción del asunto a efecto de elaborar el proyecto de resolución correspondiente.

C O N S I D E R A N D O:

PRIMERO. Competencia. Este Tribunal Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación es competente para resolver la presente acción de inconstitucionalidad de conformidad con lo dispuesto por los artículos 105, fracción II, inciso g), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos[3], y 10, fracción I, de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la Federación[4], en relación con el Punto Segundo, fracción II, del Acuerdo General número 5/2013[5] de trece de mayo de dos mil trece, debido a que la Comisión Nacional de los Derechos Humanos promueve la presente acción de inconstitucionalidad contra normas generales al considerar que su contenido es inconstitucional y violatorio de derechos humanos.

SEGUNDO. Oportunidad. El artículo 60 de la Ley Reglamentaria de las Fracciones I y II del Artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos[6] establece que el plazo para la presentación de la acción de inconstitucionalidad es de treinta días naturales contados a partir del día siguiente al que se publicó la norma impugnada.

En el presente caso se impugnan los Decretos por los que se emitieron las Leyes de Ingresos para el ejercicio fiscal dos mil diecinueve, de los Municipios de Amealco, Arroyo, Cadereyta de Montes, Colón, Corregidora, El Marqués, Ezequiel Montes, Huimilpan, Jalpan de Serra, Landa de Matamoros, Pedro Escobedo, Peñamiller, Pinal de Amoles, Querétaro, San Joaquín, San Juan del Río, Tequisquiapan y Tolimán, todas del Estado de Querétaro, publicadas el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”.

En ese sentido, el plazo de treinta días transcurrió a partir del día siguiente en que se publicaron las referidas leyes, es decir, del veintisiete de diciembre de dos mil dieciocho al veinticinco de enero de dos mil diecinueve, por lo que al haberse presentado la demanda en esta última fecha, se concluye que es oportuna.

---

[3] Artículo 105. La Suprema Corte de Justicia de la Nación conocerá, en los términos que señale la ley reglamentaria, de los asuntos siguientes:
[…]
II. De las acciones de inconstitucionalidad que tengan por objeto plantear la posible contradicción entre una norma de carácter general y esta Constitución.
Las acciones de inconstitucionalidad podrán ejercitarse, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha de publicación de la norma, por:
[…]
g) La Comisión Nacional de los Derechos Humanos, en contra de leyes de carácter federal o de las entidades federativas, así como de tratados internacionales celebrados por el Ejecutivo Federal y aprobados por el Senado de la República, que vulneren los derechos humanos consagrados en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que México sea parte.
Asimismo, los organismos de protección de los derechos humanos equivalentes en las entidades federativas, en contra de leyes expedidas por las Legislaturas.

[4] Artículo 10. La Suprema Corte de Justicia conocerá funcionando en Pleno:
I. De las controversias constitucionales y acciones de inconstitucionalidad a que se refieren las fracciones I y II del artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

[5] Segundo. El Tribunal Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación conservará para su resolución:
[…]
II. Las acciones de inconstitucionalidad, salvo en las que deba sobreseerse, así como los recursos interpuestos en éstas en los que sea necesaria su intervención.

[6] Artículo 60. El plazo para ejercitar la acción de inconstitucionalidad será de treinta días naturales contados a partir del día siguiente a la fecha en que la ley o tratado internacional impugnado sean publicados en el correspondiente medio oficial. Si el último día del plazo fuese inhábil, la demanda podrá presentarse el primer día hábil siguiente.
En materia electoral, para el cómputo de los plazos, todos los días son hábiles.

TERCERO. Legitimación. De acuerdo con el artículo 105, fracción II, inciso g), segundo párrafo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Comisión Nacional de los Derechos Humanos es un organismo legitimado para impugnar leyes expedidas por la Legislatura estatal que estimen violatorias de derechos humanos.

Por su parte, el artículo 15, fracción XI, de la Ley de la Comisión Nacional de los Derechos Humanos[7] confiere al Presidente de dicho órgano la facultad de presentar acciones de inconstitucionalidad. Luis Raúl González Pérez demostró su carácter de Presidente de la Comisión mediante el oficio DGPL-1P3A.-4858 emitido por el Presidente de la Mesa Directiva del Senado de la República[8].

Cabe precisar que se impugnan preceptos de Leyes de Ingresos de diversos Municipios del Estado de Querétaro expedidas por el Poder Legislativo de la misma entidad federativa que establecen el cobro de derechos por la reproducción de información derivada del ejercicio del derecho de acceso a la información, lo cual la promovente estima violatorios del derecho al acceso a la información pública, el principio de igualdad, así como el de proporcionalidad y equidad tributaria. Consecuentemente, se actualiza la hipótesis de legitimación prevista en el referido artículo 105, fracción II, inciso g), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, pues el presente asunto fue promovido por un ente legitimado y mediante su debido representante.

CUARTO. Causas de improcedencia. Las cuestiones relativas a la procedencia de la acción de inconstitucionalidad son de estudio preferente, por lo que se procede a analizar las causas de improcedencia formuladas por las partes, así como aquellas que se adviertan de oficio.

El Poder Ejecutivo estatal argumentó que la accionante impugna las Leyes de Ingresos de forma aislada, sin considerar que forman parte de un sistema, por lo que al no haber impugnado las leyes que rigen la materia tanto estatal como federal en las que se contemplan los costos de los materiales utilizados para la reproducción de la información, su envío de ser el caso o la certificación, consintió lo establecido en ellas.

Es infundado el argumento planteado puesto que precisamente son las Leyes de Ingresos de cada Municipio en las que, para el cobro de derechos, se establecen los costos para la entrega de la información solicitada, de tal manera que la accionante no requería impugnar alguna ley diversa, aunado a que el Poder Ejecutivo no indica a qué leyes estatales y federales se refiere al manifestar que forman parte de un sistema normativo.

No existe otro motivo de improcedencia planteado por las partes ni se advierte de oficio por este Tribunal Pleno, por lo que es conducente precisar las normas impugnadas.

QUINTO. Precisión de las normas impugnadas. A continuación se precisan las normas impugnadas, que por razón de método se estudiarán conforme a los siguientes temas: 1. búsqueda en archivo, 2. copia fotostática simple 3. Certificaciones por documento 4. Digitalización de documentos por hoja 5. Reproducción en disco compacto por hoja 6. Información entregada en disco compacto y 7. Otros no contemplados en la lista.

1. Búsqueda en archivos		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará:

[7] Ley de la Comisión Nacional de los Derechos Humanos
Artículo 15.- El Presidente de la Comisión Nacional tendrá las siguientes facultades y obligaciones:
[…]
XI.- Promover las acciones de inconstitucionalidad, en contra de leyes de carácter federal, estatal y del Distrito Federal, así como de tratados internacionales celebrados por el Ejecutivo Federal y aprobados por el Senado de la República, que vulneren los derechos humanos reconocidos en la Constitución y en los tratados internacionales de los que México sea parte.
[8] Foja 46 del expediente.

<table>
<tr><td></td><td>AMEALCO DE BONFIL, QRO.,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

<table><tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr><tr><td><u>Por búsqueda en archivos</u></td><td><u>0.65</u></td></tr><tr><td>Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja</td><td>0.01</td></tr><tr><td>Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja</td><td>0.015</td></tr><tr><td>Reproducción en disco compacto, por hoja</td><td>0.050</td></tr><tr><td>Otros no contemplados en la lista anterior</td><td>De acuerdo con los precios del mercado</td></tr></table>Ingreso anual estimado por esta fracción $10,657.00
[…].</td></tr>
<tr><td>2</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE COLÓN, QRO.,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 36. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

<table><tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA DIARIA</td></tr><tr><td><u>Por búsqueda en archivos</u></td><td><u>2</u></td></tr><tr><td>Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja</td><td>0.0096</td></tr><tr><td>Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja</td><td>0.0144</td></tr><tr><td>Reproducción en disco compacto, por hoja</td><td>0.0480</td></tr><tr><td>Otros no contemplados en la lista anterior</td><td>De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA</td></tr><tr><td>Ingreso anual estimado por esta fracción $20,314.00</td><td></td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO.,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td></td><td>CONCEPTO — UMA
Por búsqueda en archivos — 0.60
Fotocopia simple tamaño oficio y/o carta — 0.01
Fotocopia certificada carta u oficio, por cada hoja — 0.02
Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja — 0.15
Fotocopia de planos, por cada uno — 0.49
Grabado de información de disco compacto, por cada disco — 0.19
Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco — 0.20
Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja — 0.10
Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00</td></tr>
<tr><td>4</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 37. Por otros servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
VI. Por los documentos o materiales diversos que la ciudadanía solicité a la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

CONCEPTO — UMA
Copia simple de documentos tamaño carta u oficio por unidad — 0.01
Copia certificada de documentos tamaño carta u oficio por unidad, búsqueda de archivos y certificaciones de inexistencia — 1.25
Expedición de copia simple de planos tamaño carta — 1.25
Expedición de copia simple de planos tamaño carta, doble carta u oficio — 1.49
Expedición de copia simple de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio — 2.12
Expedición de copia certificada de planos tamaño carta — 2.25
Expedición de copia certificada de planos tamaño doble carta u oficio — 2.74
Expedición de copia certificada de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio — 3.12
Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos — 1.25</td></tr>
</table>

		Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado Para la expedición de copias simples o certificadas de planos de cualquier tipo, archivos digitales y demás documentos que sean competencia de aquellas dependencias o Unidades Administrativas a quienes de manera particular la ciudadanía se los solicite, para su cobro en aquellos casos en que no se especifique en la presente Ley, se utilizarán los costos previstos en esta fracción, a fin de determinar el monto que corresponda y emitir las liquidaciones o pases de caja. Ingreso anual estimado por esta fracción $31,230 […].
5	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Copia simple de documentos tamaño carta, por cada página — 0.03 Copia simple de documentos tamaño oficio, por cada página — 0.04 Copia simple de documentos tamaño doble carta, por página — 0.04 Copia certificada de documentos tamaño carta, oficio o doble carta: De una a cinco páginas 1.81 Por páginas adicionales contadas en legajos de una a cinco páginas 0.60 <u>Búsqueda en archivo muerto electrónico o digital de información relativa a administraciones anteriores, por cada administración 1.25</u> <u>Búsqueda en archivo muerto documental de información relativa a administraciones anteriores:</u> <u>Una administración anterior 1.80</u> <u>Dos administraciones anteriores, la más próxima conforme al número 1), la siguiente 2.11</u> <u>Tres administraciones anteriores o más, la más próxima conforme al número 1), la segunda más próxima conforme al número 2) y las siguientes, por cada administración 2.40</u> Impresión blanco y negro de una pantalla, imagen o fotografía 0.12 Impresión a color de una pantalla, imagen o fotografía 0.25

		Copia simple de planos tamaño carta, oficio o doble carta, por cada plano 0.60 Copia certificada de planos tamaño carta, oficio o doble carta, por cada plano 1.25 Copia simple de planos en medidas mayores del tamaño carta, oficio y doble carta pero no más de 90x120cm 0.92 Copia certificada de planos en medidas mayores del tamaño carta, oficio o doble carta, pero no más de 90x120cm Copia simple de planos en medidas mayores a 90x120cm 1.20 Copia certificada de planos en medidas mayores a 90x120cm 2.40 Por engargolado de hasta 50 hojas 0.25 Por engargolado de hasta 100 hojas 0.31 Por engargolado de hasta 250 0.44 MATERIAL DIGITAL O ELECTRÓNICO Y DE GRABACIÓN CD, DVD o similar 0.21 Lo anterior se aplicará, siempre y cuando no se contravenga lo establecido en esta Ley para las demás áreas de la administración, poseedoras o encargadas de controlar y resguardar información. Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
6	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causarán y pagarán: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA <u>Por búsqueda en archivos</u> — <u>0.625</u> Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.02 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.18375 Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $2,012.00 […].

<table>
<tr><th colspan="3">2. Copia fotostática simple</th></tr>
<tr><td>1</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CADEREYTA DE MONTES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 35. Por otros servicios prestados por Otras Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

CONCEPTO — UMA
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.10 a 1.00

Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.21 a 1.99

Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.62 a 4.98

Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00
[…].</td></tr>
<tr><td>2</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal y/o por la dependencia competente, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

Expedición de cada impresión de los planos de los instrumentos de planeación urbana (planes y/o Programas de Desarrollo Urbano). 14.73 UMA

Expedición de cada impresión o copia simple de planos o croquis de las localidades que integran el municipio, o cualquier otro plano que cobre en los archivos de la Dirección
Tamaño carta, oficio, doble carta 14.73 UMA
Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 3.29 UMA
Tamaño más grande de 90 por 60 cm 4.98 UMA

Proporcionar archivo digital
Instrumentos de planeación urbana en versión no editable 14.73 UMA
Croquis de localidades que integran el municipio 3.27 UMA
Información en CD formato DVD, por cada disco 4.72 UMA
Información digitalizada, por cada hoja 1.05 UMA

Copia fotostática simple
Una sola hoja 0.52 UMA
Por cada 10 hojas o adicional 1.05 UMA</td></tr>
</table>

		Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía Tamaño carta, oficio, doble carta 3.32 UMA Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 6.59 UMA Tamaño más grande de 90 por 60 cm 14.73 UMA Dicha Información deberá ser estrictamente del dominio público. Toda solicitud que se presente deberá estar firmada por el interesado o por quien esté legalmente autorizado para ello, a menos que el interesado no sepa o no pueda firmar, caso en el que imprimirá su huella digital. En ninguna solicitud se admitirá la gestión de negocios. La representación de las personas físicas o morales ante el Municipio se hará mediante escritura pública o mediante carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y testigos, acompañando copia de la identificación del contribuyente o representante legal, previo cotejo con su original. Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
3	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] VI. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.1198 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.1883 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.0685 Ingreso anual estimado por esta fracción $1,147.00 […].
4	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TOLIMÁN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los Servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: […] CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — De 0.01 a 1.00

		Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — De 0.02 a 1.00 Reproducción en disco compacto, por hoja — De 0.07 a 1.00 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
5	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALPAN DE SERRA, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO — UMA 1. Fotocopia simple tamaño carta por cada página o cara — 0.01 2. Fotocopia simple tamaño oficio por cada página o cara — 0.02 3. Fotocopia certificada tamaño carta, por cada hoja — 0.40 4. Fotocopia certificada tamaño oficio, por cada hoja — 0.60 5. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño carta por cada página o cara — 0.15 6. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño oficio por cada página o cara — 0.30 7. Impresión de documento en imagen a color, tamaño carta por cada página o cara — 0.45 8. Impresión de documento en imagen a color, tamaño oficio por cada página o cara — 0.60 9. Impresión de documento de texto tamaño carta en blanco y negro — 0.04 10. Impresión de documento de texto tamaño oficio en blanco y negro — 0.06 11. Fotocopia de planos, por cada uno — 1.00 a 5.00 12. Impresión de fotografía, por cada una — 1.00 a 5.00 13. Grabado de información en CD o USB del solicitante por cada archivo de hasta 50 páginas o fracción — 0.19 14. Digitalización de hojas tamaño carta, por cada hoja — 0.10 15. Digitalización de hojas tamaño oficio, por cada hoja — 0.15 […].

3. Certificaciones por documento		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 34. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, causará y pagará: […[VI. Por los servicios prestados a través de otras Autoridades Municipales, causará y pagará: 1. Por el costo de los medios que utilice para la entrega de la información solicitada a través de la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, causará y pagará: […] CONCEPTO — IMPORTE Por extracción o desglose fotocopiado, por periodo — $0.00 Por fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — $2.00 Por fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — $2.00 Por reproducción en disco compacto por cada hoja — $18.00 Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja — $160.00 Por copia de planos por hoja simple […].

4. Digitalización de documentos por hoja		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CADEREYTA DE MONTES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por Otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.10 a 1.00 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.21 a 1.99 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.62 a 4.98 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].

2	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal y/o por la dependencia competente, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: Expedición de cada impresión de los planos de los instrumentos de planeación urbana (planes y/o Programas de Desarrollo Urbano). 14.73 UMA Expedición de cada impresión o copia simple de planos o croquis de las localidades que integran el municipio, o cualquier otro plano que cobre en los archivos de la Dirección Tamaño carta, oficio, doble carta 14.73 UMA Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 3.29 UMA Tamaño más grande de 90 por 60 cm 4.98 UMA Proporcionar archivo digital Instrumentos de planeación urbana en versión no editable 14.73 UMA Croquis de localidades que integran el municipio 3.27 UMA Información en CD formato DVD, por cada disco 4.72 UMA Información digitalizada, por cada hoja 1.05 UMA Copia fotostática simple Una sola hoja 0.52 UMA Por cada 10 hojas o adicional 1.05 UMA Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía Tamaño carta, oficio, doble carta 3.32 UMA Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 6.59 UMA Tamaño más grande de 90 por 60 cm 14.73 UMA Dicha Información deberá ser estrictamente del dominio público. Toda solicitud que se presente deberá estar firmada por el interesado o por quien esté legalmente autorizado para ello, a menos que el interesado no sepa o no pueda firmar, caso en el que imprimirá su huella digital. En ninguna solicitud se admitirá la gestión de negocios. La representación de las personas físicas o morales ante el Municipio se hará mediante escritura pública o mediante carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y testigos, acompañando copia de la identificación del contribuyente o representante legal, previo cotejo con su original. Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].

<table>
<tr>
<td>3</td>
<td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td>
<td>Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]

VI. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja</td><td>0.1198</td></tr>
<tr><td>Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja</td><td>0.1883</td></tr>
<tr><td>Reproducción en disco compacto, por hoja</td><td>0.0685</td></tr>
</table>
Ingreso anual estimado por esta fracción $1,147.00
[…].</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALPAN DE SERRA, QRO.,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td>
<td>Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]

V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:
<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>1. Fotocopia simple tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>2. Fotocopia simple tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.02</td></tr>
<tr><td>3. Fotocopia certificada tamaño carta, por cada hoja</td><td>0.40</td></tr>
<tr><td>4. Fotocopia certificada tamaño oficio, por cada hoja</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>5. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.15</td></tr>
<tr><td>6. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.30</td></tr>
<tr><td>7. Impresión de documento en imagen a color, tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.45</td></tr>
<tr><td>8. Impresión de documento en imagen a color, tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>9. Impresión de documento de texto tamaño carta en blanco y negro</td><td>0.04</td></tr>
<tr><td>10. Impresión de documento de texto tamaño oficio en blanco y negro</td><td>0.06</td></tr>
<tr><td>11. Fotocopia de planos, por cada uno</td><td>1.00 a 5.00</td></tr>
<tr><td>12. Impresión de fotografía, por cada una</td><td>1.00 a 5.00</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

		13. Grabado de información en CD o USB del solicitante por cada archivo de hasta 50 páginas o fracción 0.19 14. Digitalización de hojas tamaño carta, por cada hoja 0.10 15. Digitalización de hojas tamaño oficio, por cada hoja 0.15 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
5	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 37. Por otros servicios prestados por autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta, por cada hoja 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio, por cada hoja 0.01 Fotocopia certificada carta u oficio, por cada hoja 0.09 Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja 0.19 Fotocopia de planos, por cada uno 0.64 Impresión de fotografía, por cada una 0.14 Grabado de información en disco compacto, por cada disco 0.26 Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco 0.28 Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja 0.14 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
6	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TOLIMÁN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los Servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: […] CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja De 0.01 a 1.00 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja De 0.02 a 1.00 Reproducción en disco compacto, por hoja De 0.07 a 1.00 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].

<table>
<tr>
<td>7</td>
<td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td>
<td>Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:
<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>Por búsqueda en archivos</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>Fotocopia simple tamaño oficio y/o carta</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>Fotocopia certificada carta u oficio, por cada hoja</td><td>0.02</td></tr>
<tr><td>Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja</td><td>0.15</td></tr>
<tr><td>Fotocopia de planos, por cada uno</td><td>0.49</td></tr>
<tr><td>Grabado de información de disco compacto, por cada disco</td><td>0.19</td></tr>
<tr><td>Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco</td><td>0.20</td></tr>
<tr><td><u>Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja</u></td><td><u>0.10</u></td></tr>
</table>
[…].</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td>
<td>Artículo 37. Por otros servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
VI. Por los documentos o materiales diversos que la ciudadanía solicité a la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:
<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>Copia simple de documentos tamaño carta u oficio por unidad</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>Copia certificada de documentos tamaño carta u oficio por unidad, búsqueda de archivos y certificaciones de inexistencia</td><td>1.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos tamaño carta</td><td>1.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos tamaño carta, doble carta u oficio</td><td>1.49</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio</td><td>2.12</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos tamaño carta</td><td>2.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos tamaño doble carta u oficio</td><td>2.74</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio</td><td>3.12</td></tr>
<tr><td><u>Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos</u></td><td><u>1.25</u></td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

		Otros no contemplados en la lista anterior Para la expedición de copias simples o certificadas de planos de cualquier tipo, archivos digitales y demás documentos que sean competencia de aquellas dependencias o Unidades Administrativas a quienes de manera particular la ciudadanía se los solicite, para su cobro en aquellos casos en que no se especifique en la presente Ley, se utilizarán los costos previstos en esta fracción, a fin de determinar el monto que corresponda y emitir las liquidaciones o pases de caja. Ingreso anual estimado por esta fracción $31,230	De acuerdo con los precios en el mercado

5. Reproducción en disco compacto por hoja		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Por búsqueda en archivos — 0.65 Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.015 <u>Reproducción en disco compacto, por hoja</u> — <u>0.050</u> Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios del mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $10,657.00 […].
2	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CADEREYTA DE MONTES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por Otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

		CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.10 a 1.00 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.21 a 1.99 Reproducción en disco compacto, por hoja 0.62 a 4.98 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
3	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE COLÓN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 36. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO UMA DIARIA Por búsqueda en archivos 2 Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.0096 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.0144 Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0480 Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA Ingreso anual estimado por esta fracción $20,314.00
4	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 34. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, causará y pagará: […] VI. Por los servicios prestados a través de otras Autoridades Municipales, causará y pagará: 1. Por el costo de los medios que utilice para la entrega de la información solicitada a través de la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, causará y pagará: CONCEPTO IMPORTE Por extracción o desglose fotocopiado, por periodo $0.00 Por fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja $2.00

		Por fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja $2.00 Por reproducción en disco compacto por cada hoja $18.00 Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja $160.00 Por copia de planos por hoja simple $160.00 Por copia de planos por hoja en copia certificada $260.00 Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía $150.00 Por cada Plano Digitalizado $20.00 Las tarifas señaladas en la tabla anterior, están determinadas con el importe derivado de la búsqueda y expedición del documento solicitado a cada Dependencia Municipal. Otros no contemplados en la lista anterior, se cobrarán de acuerdo a los precios del mercado. Ingreso anual estimado por este rubro $13,860.00 […].
5	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EZEQUIEL MONTES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.02 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.02 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.06 Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $ 0.00
6	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] VI. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.1198 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.1883

		Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0685 Ingreso anual estimado por esta fracción $1,147.00 […].
7	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.0095 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.0143 Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0479 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
8	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PINAL DE AMOLES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.0263 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.0328 Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0657 Ingreso anual estimado por fracción $0.00 […].
9	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causarán y pagarán: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO UMA Por búsqueda en archivos 0.625

		Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.02 <u>Reproducción en disco compacto, por hoja 0.18375</u> Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $2,012.00 […].
10	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TOLIMÁN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los Servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: […] CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja De 0.01 a 1.00 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja De 0.02 a 1.00 <u>Reproducción en disco compacto, por hoja De 0.07 a 1.00</u> Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].

6. Información entregada en disco compacto		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 34. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, causará y pagará: […] VI. Por los servicios prestados a través de otras Autoridades Municipales, causará y pagará: 1. Por el costo de los medios que utilice para la entrega de la información solicitada a través de la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, causará y pagará: CONCEPTO IMPORTE Por extracción o desglose fotocopiado, por periodo $0.00 Por fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja $2.00

		Por fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja $2.00 Por reproducción en disco compacto por cada hoja $18.00 Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja $160.00 Por copia de planos por hoja simple $160.00 Por copia de planos por hoja en copia certificada $260.00 Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía $150.00 Por cada Plano Digitalizado $20.00 Las tarifas señaladas en la tabla anterior, están determinadas con el importe derivado de la búsqueda y expedición del documento solicitado a cada Dependencia Municipal. Otros no contemplados en la lista anterior, se cobrarán de acuerdo a los precios del mercado. Ingreso anual estimado por este rubro $13,860.00 […].
2	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal y/o por la dependencia competente, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: Expedición de cada impresión de los planos de los instrumentos de planeación urbana (planes y/o Programas de Desarrollo Urbano). 14.73 UMA Expedición de cada impresión o copia simple de planos o croquis de las localidades que integran el municipio, o cualquier otro plano que cobre en los archivos de la Dirección Tamaño carta, oficio, doble carta 14.73 UMA Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 3.29 UMA Tamaño más grande de 90 por 60 cm 4.98 UMA Proporcionar archivo digital Instrumentos de planeación urbana en versión no editable 14.73 UMA Croquis de localidades que integran el municipio 3.27 UMA Información en CD formato DVD, por cada disco 4.72 UMA Información digitalizada, por cada hoja 1.05 UMA Copia fotostática simple Una sola hoja 0.52 UMA Por cada 10 hojas o adicional 1.05 UMA Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía

<table>
<tr><td></td><td></td><td>Tamaño carta, oficio, doble carta 3.32 UMA
Tamaño más grande de doble carta, hasta 90 por 60 cm 6.59 UMA
Tamaño más grande de 90 por 60 cm 14.73 UMA

Dicha Información deberá ser estrictamente del dominio público.
Toda solicitud que se presente deberá estar firmada por el interesado o por quien esté legalmente autorizado para ello, a menos que el interesado no sepa o no pueda firmar, caso en el que imprimirá su huella digital.
En ninguna solicitud se admitirá la gestión de negocios. La representación de las personas físicas o morales ante el Municipio se hará mediante escritura pública o mediante carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y testigos, acompañando copia de la identificación del contribuyente o representante legal, previo cotejo con su original.
Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00
[…].</td></tr>
<tr><td>3</td><td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE JALPAN DE SERRA, QRO.,
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td><td>Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]

V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:
<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>1. Fotocopia simple tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>2. Fotocopia simple tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.02</td></tr>
<tr><td>3. Fotocopia certificada tamaño carta, por cada hoja</td><td>0.40</td></tr>
<tr><td>4. Fotocopia certificada tamaño oficio, por cada hoja</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>5. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.15</td></tr>
<tr><td>6. Impresión de documento en imagen blanco y negro, tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.30</td></tr>
<tr><td>7. Impresión de documento en imagen a color, tamaño carta por cada página o cara</td><td>0.45</td></tr>
<tr><td>8. Impresión de documento en imagen a color, tamaño oficio por cada página o cara</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>9. Impresión de documento de texto tamaño carta en blanco y negro</td><td>0.04</td></tr>
<tr><td>10. Impresión de documento de texto tamaño oficio en blanco y negro</td><td>0.06</td></tr>
<tr><td>11. Fotocopia de planos, por cada uno</td><td>1.00 a 5.00</td></tr>
<tr><td>12. Impresión de fotografía, por cada una</td><td>1.00 a 5.00</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

		13. Grabado de información en CD o USB del solicitante por cada archivo de hasta 50 páginas o fracción 0.19 14. Digitalización de hojas tamaño carta, por cada hoja 0.10 15. Digitalización de hojas tamaño oficio, por cada hoja 0.15 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].
4	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PEDRO ESCOBEDO, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 37. Por otros servicios prestados por autoridades municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO UMA Fotocopia simple tamaño carta, por cada hoja 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio, por cada hoja 0.01 Fotocopia certificada carta u oficio, por cada hoja 0.09 Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja 0.19 Fotocopia de planos, por cada uno 0.64 Impresión de fotografía, por cada una 0.14 Grabado de información en disco compacto, por cada disco 0.26 Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco 0.28 Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja 0.14 Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00 […].

7. Otros no contemplados en la lista		
1	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por otros servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO UMA Por búsqueda en archivos 0.65 Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja 0.015 Reproducción en disco compacto, por hoja 0.050

		Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios del mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $10,657.00 […].
2	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE COLÓN, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 36. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará: CONCEPTO — UMA DIARIA Por búsqueda en archivos — 2 Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.0096 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.0144 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.0480 Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA Ingreso anual estimado por esta fracción $20,314.00
3	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE EZEQUIEL MONTES, QRO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […] V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.02 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.02 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.06 Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $ 0.00
4	LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO.,	Artículo 37. Por otros servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará: […]

<table>
<tr>
<td></td>
<td>PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019</td>
<td>VI. Por los documentos o materiales diversos que la ciudadanía solicité a la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

<table>
<tr><td>CONCEPTO</td><td>UMA</td></tr>
<tr><td>Copia simple de documentos tamaño carta u oficio por unidad</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>Copia certificada de documentos tamaño carta u oficio por unidad, búsqueda de archivos y certificaciones de inexistencia</td><td>1.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos tamaño carta</td><td>1.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos tamaño carta, doble carta u oficio</td><td>1.49</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia simple de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio</td><td>2.12</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos tamaño carta</td><td>2.25</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos tamaño doble carta u oficio</td><td>2.74</td></tr>
<tr><td>Expedición de copia certificada de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio</td><td>3.12</td></tr>
<tr><td>Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos</td><td>1.25</td></tr>
<tr><td>Otros no contemplados en la lista anterior</td><td>De acuerdo con los precios en el mercado</td></tr>
</table>

Para la expedición de copias simples o certificadas de planos de cualquier tipo, archivos digitales y demás documentos que sean competencia de aquellas dependencias o Unidades Administrativas a quienes de manera particular la ciudadanía se los solicite, para su cobro en aquellos casos en que no se especifique en la presente Ley, se utilizarán los costos previstos en esta fracción, a fin de determinar el monto que corresponda y emitir las liquidaciones o pases de caja.

Ingreso anual estimado por esta fracción $31,230
[…].</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QRO.,</td>
<td>Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causarán y pagarán:
[…]</td>
</tr>
</table>

	PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019	V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará: CONCEPTO — UMA Por búsqueda en archivos — 0.625 Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja — 0.01 Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja — 0.02 Reproducción en disco compacto, por hoja — 0.18375 Otros no contemplados en la lista anterior — De acuerdo con los precios en el mercado Ingreso anual estimado por esta fracción $2,012.00 […].

(Las partes resaltadas constituyen las porciones normativas impugnadas).

SEXTO. Estudio del primer concepto de invalidez. Para analizar la constitucionalidad de las disposiciones impugnadas, es necesario tener en cuenta que este Tribunal Pleno, en la diversa Acción de Inconstitucionalidad 13/2018 y su acumulada 25/2018, en sesión de seis de diciembre de dos mil dieciocho, analizó el artículo 6, fracción III[9], de la Constitución general, en cuanto prevé el principio de gratuidad en el acceso a la información.

Al respecto, se precisó que en el procedimiento de reforma constitucional del veinte de julio de dos mil siete mediante el cual se introdujo el principio de gratuidad al artículo 6° constitucional, específicamente en el Dictamen de la Cámara de Diputados, se dijo lo siguiente:

[9] Artículo 6o.- La manifestación de las ideas no será objeto de ninguna inquisición judicial o administrativa, sino en el caso de que ataque a la moral, la vida privada o los derechos de terceros, provoque algún delito, o perturbe el orden público; el derecho de réplica será ejercido en los términos dispuestos por la ley. El derecho a la información será garantizado por el Estado.

Toda persona tiene derecho al libre acceso a información plural y oportuna, así como a buscar, recibir y difundir información e ideas de toda índole por cualquier medio de expresión.

El Estado garantizará el derecho de acceso a las tecnologías de la información y comunicación, así como a los servicios de radiodifusión y telecomunicaciones, incluido el de banda ancha e internet. Para tales efectos, el Estado establecerá condiciones de competencia efectiva en la prestación de dichos servicios.

Para efectos de lo dispuesto en el presente artículo se observará lo siguiente:

A. Para el ejercicio del derecho de acceso a la información, la Federación y las entidades federativas, en el ámbito de sus respectivas competencias, se regirán por los siguientes principios y bases:

III. Toda persona, sin necesidad de acreditar interés alguno o justificar su utilización, tendrá acceso gratuito a la información pública, a sus datos personales o a la rectificación de éstos.

[…]

"La misma fracción establece el principio de gratuidad tanto en el ejercicio del derecho de acceso a la información como en el de acceso o rectificación de los datos personales. ***Resulta pertinente precisar que este principio se refiere a los procedimientos de acceso a la información, así como a los de acceso o rectificación de datos personales, no así a los eventuales costos de los soportes en los que se entregue la información (por ejemplo soportes magnéticos, copias simples o certificadas), ni a los costos de entrega por mecanismos de mensajería cuando así lo solicite el particular****. Los medios de reproducción y los costos de envío tienen un costo, nunca la información."*

Además, en relación con el principio de gratuidad acudió al precedente Acción de Inconstitucionalidad 5/2017[10], en el que se resolvió que:

- El derecho de acceso a la información garantiza que todas las personas puedan solicitar información al Estado respecto de los archivos, registros, datos y documentos públicos, siempre que sea solicitada por escrito, de manera pacífica y respetuosa. Al respecto, exige que el Estado no obstaculice ni impida su búsqueda (obligaciones negativas), y por otro lado, requiere que establezca los medios e instrumentos idóneos a través de los cuales las personas puedan solicitar dicha información (obligaciones positivas).
- A través de la reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el siete de febrero de dos mil catorce, a los artículos 6° y 73 de la Constitución Federal, el Constituyente buscó definir los alcances y directrices de los principios que rigen en la materia, como el de gratuidad y máxima publicidad. Así, el cuatro de mayo de dos mil quince se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública en la que el Constituyente plasmó diversos principios que rigen el derecho que tutela, entre los que destaca el de gratuidad en el acceso a la información pública.
- De los trabajos legislativos se advierte que el Constituyente determinó indispensable establecer los principios en el ejercicio del derecho en estudio, los cuales, indicó, se traducen en deberes a cargo de los sujetos obligados, consistentes en la publicidad de la información, máxima publicidad y disponibilidad de la información, principio de gratuidad y ejercicio sin condicionantes artificiales, así como el relativo a documentar la acción gubernamental.
- En relación con el principio de gratuidad, se hizo énfasis en que constituye un principio fundamental para alcanzar el ejercicio del derecho de acceso a la información, cuyo objetivo es evitar la discriminación, pues tiene como finalidad que todas las personas, sin importar su condición económica, puedan acceder a la información, así, precisó que sólo podrán realizarse cobros para recuperar los costos de reproducción y envío de la información, así como los derechos relativos a la expedición de copias certificadas, conforme a la normatividad aplicable. El principio de gratuidad quedó plasmado en el artículo 17 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- El Tribunal Pleno estima que el texto constitucional es claro, por lo que la obligación de garantizar la gratuidad en el acceso a la información pública es categórica, sin posibilidad de establecer cobro alguno por la búsqueda que al efecto tenga que llevar a cabo el sujeto obligado; en ese sentido, calificó fundados los conceptos de invalidez, porque el cobro por la búsqueda de información pública implica contravención al artículo 6° constitucional, en tanto únicamente puede ser objeto de pago lo relativo a la modalidad de reproducción y entrega solicitada.

[10] Aprobado por unanimidad de votos de los Ministros integrantes del Tribunal Pleno en la sesión de veintiocho de noviembre de dos mil diecisiete.

Asimismo, este Pleno, con base en lo que establecen los artículos 1, 2, 17, 124, 133, 134 y 141[11] de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y los diversos 5 y 28[12] de la Ley Modelo

[11] Artículo 1. La presente Ley es de orden público y de observancia general en toda la República, es reglamentaria del artículo 6o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de transparencia y acceso a la información.

Tiene por objeto establecer los principios, bases generales y procedimientos para garantizar el derecho de acceso a la información en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, así como de cualquier persona física, moral o sindicato que reciba y ejerza recursos públicos o realice actos de autoridad de la Federación, las Entidades Federativas y los municipios.

Artículo 2. Son objetivos de esta Ley:

I. Distribuir competencias entre los Organismos garantes de la Federación y las Entidades Federativas, en materia de transparencia y acceso a la información;

II. Establecer las bases mínimas que regirán los procedimientos para garantizar el ejercicio del derecho de acceso a la información;

III. Establecer procedimientos y condiciones homogéneas en el ejercicio del derecho de acceso a la información, mediante procedimientos sencillos y expeditos;

[…]

Artículo 17. El ejercicio del derecho de acceso a la información es gratuito y sólo podrá requerirse el cobro correspondiente a la modalidad de reproducción y entrega solicitada.

En ningún caso los Ajustes Razonables que se realicen para el acceso de la información de solicitantes con discapacidad, será con costo a los mismos.

Artículo 124. Para presentar una solicitud no se podrán exigir mayores requisitos que los siguientes:

I. Nombre o, en su caso, los datos generales de su representante;

II. Domicilio o medio para recibir notificaciones;

III. La descripción de la información solicitada;

IV. Cualquier otro dato que facilite su búsqueda y eventual localización, y

V. La modalidad en la que prefiere se otorgue el acceso a la información, la cual podrá ser verbal, siempre y cuando sea para fines de orientación, mediante consulta directa, mediante la expedición de copias simples o certificadas o la reproducción en cualquier otro medio, incluidos los electrónicos.

En su caso, el solicitante señalará el formato accesible o la lengua indígena en la que se requiera la información de acuerdo a lo señalado en la presente Ley.

La información de las fracciones I y IV será proporcionada por el solicitante de manera opcional y, en ningún caso, podrá ser un requisito indispensable para la procedencia de la solicitud.

Artículo 133. El acceso se dará en la modalidad de entrega y, en su caso, de envío elegidos por el solicitante. Cuando la información no pueda entregarse o enviarse en la modalidad elegida, el sujeto obligado deberá ofrecer otra u otras modalidades de entrega.

En cualquier caso, se deberá fundar y motivar la necesidad de ofrecer otras modalidades.

Artículo 134. Los sujetos obligados establecerán la forma y términos en que darán trámite interno a las solicitudes en materia de acceso a la información.

La elaboración de versiones públicas, cuya modalidad de reproducción o envío tenga un costo, procederá una vez que se acredite el pago respectivo.

Interamericana sobre Acceso a la Información[13], estableció que no puede cobrarse la búsqueda de información, pues el principio de gratuidad exime su cobro.

Así, resolvió que lo que sí puede cobrarse al solicitante de la información son los costos de los materiales utilizados en la reproducción, el costo de envío y la certificación de documentos. Para ello debe analizarse si dichas cuotas se fijaron de acuerdo con una base objetiva y razonable de los materiales utilizados y de sus costos[14].

Ante la falta de respuesta a una solicitud en el plazo previsto y en caso de que proceda el acceso, los costos de reproducción y envío correrán a cargo del sujeto obligado.

Artículo 141. En caso de existir costos para obtener la información, deberán cubrirse de manera previa a la entrega y no podrán ser superiores a la suma de:

I. El costo de los materiales utilizados en la reproducción de la información;

II. El costo de envío, en su caso, y

III. El pago de la certificación de los Documentos, cuando proceda.

Las cuotas de los derechos aplicables deberán establecerse en la Ley Federal de Derechos, los cuales se publicarán en los sitios de Internet de los sujetos obligados. En su determinación se deberá considerar que los montos permitan o faciliten el ejercicio del derecho de acceso a la información, asimismo se establecerá la obligación de fijar una cuenta bancaria única y exclusivamente para que el solicitante realice el pago íntegro del costo de la información que solicitó.

Los sujetos obligados a los que no les sea aplicable la Ley Federal de Derechos deberán establecer cuotas que no deberán ser mayores a las dispuestas en dicha ley.

La información deberá ser entregada sin costo, cuando implique la entrega de no más de veinte hojas simples. Las unidades de transparencia podrán exceptuar el pago de reproducción y envío atendiendo a las circunstancias socioeconómicas del solicitante.

[12] 5. Toda persona que solicite información a cualquier autoridad pública que esté comprendida por la presente Ley tendrá los siguientes derechos, sujetos únicamente a las disposiciones del Capítulo IV de esta Ley:

[…]

g) a obtener la información en forma gratuita o con un costo que no exceda el costo de reproducción de los documentos.

Costos de reproducción

28. (1) El solicitante sólo pagará el costo de reproducción de la información solicitada y, de ser el caso, el costo de envío, si así lo hubiese requerido. La información enviada de manera electrónica no podrá tener ningún costo.

(2) El costo de reproducción no podrá exceder el valor del material en el que se reprodujo la información solicitada; el costo del envío no deberá exceder el costo que éste pudiera tener en el mercado. El costo del mercado, para este propósito, deberá ser establecido periódicamente por la Comisión de Información.

(3) Las autoridades públicas podrán entregar la información de forma totalmente gratuita, incluyendo costos de reproducción y envío, para cualquier ciudadano que tenga ingresos anuales menores a una cantidad establecida por la Comisión de Información.

(4) La Comisión de Información establecerá normas adicionales con relación a los costos que podrán incluir la posibilidad de que cierta información sea entregada sin costo cuando se trate de casos de interés público, o la posibilidad de establecer un número mínimo de páginas que se entreguen sin costo alguno.

[13] Documento presentado por el Grupo de Expertos sobre Acceso a la Información coordinado por el Departamento de Derecho Internacional, de la Secretaría de Asuntos Jurídicos, de conformidad con la resolución AG/RES. 2514 (XXXIX-O/09) de la Asamblea General. Comisión Permanente de la Organización de Estados Americanos, 29 abril 2010.

[14] Por ejemplo, el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos personales expidió y publicó en el Diario Oficial de la Federación el 21 de abril de 2017 los “Lineamientos por los que se establecen los costos de

Estos costos no pueden constituir barreras desproporcionadas de acceso a la información[15]. De esta manera, resolvió que si el solicitante proporciona el medio magnético, electrónico o el mecanismo necesario para reproducir la información debe ser entregada sin costo a éste[16].

Además, se precisó que la Ley General de Transparencia prevé que en la determinación de las cuotas se deberá considerar que los montos permitan o faciliten el ejercicio del derecho de acceso a la información. Las cuotas se establecen en la Ley Federal de Derechos, salvo que la Ley no le sea aplicable a los sujetos obligados, en cuyo caso las cuotas no deberán ser mayores a las dispuestas en dicha Ley.

Así, en el precedente se resolvió que tratándose de los servicios prestados por los municipios del Estado de San Luis Potosí, la Ley Federal de Derechos solo era un referente de cuotas máximas, por lo que si alguna ley de ingresos municipal preveía una cuota mayor a la prevista en la Ley Federal de Derechos era inconstitucional, por no respetar el parámetro máximo previsto en el artículo 141 de la Ley General de Transparencia. Ello no implicaba que las cuotas previstas en la Ley Federal de Derechos fueran *per se* constitucionales, sino que de conformidad con la Ley General de Transparencia debían ser consideradas como una cuota máxima.

Además, en apoyo a su determinación, citó los precedentes de esta Suprema Corte en relación con que las cuotas de los derechos deben ser acordes con el costo de los servicios prestados.

Los precedentes se advierten de las tesis de rubros: *"DERECHOS POR SERVICIOS. SUBSISTE LA CORRELACIÓN ENTRE EL COSTO DEL SERVICIO PÚBLICO PRESTADO Y EL MONTO DE LA CUOTA."*[17]*,*

---

reproducción, envío o, en su caso, certificación de información" con base en análisis de costos de reproducción, envío y certificación de información. En sus considerandos señaló: "Que la Dirección General de Administración del INAI realizó un análisis de costos de reproducción, envío y certificación de información, en las diversas modalidades en las que éstos se generan. En este análisis, solamente se toman en cuenta los costos directos unitarios y, además, se considera que el acceso a la información y el derecho a la protección de datos personales son derechos humanos, por lo que el costo responde a la racionalidad de los mismos." Asimismo, en su artículo décimo tercero prevé la actualización de los costos de reproducción, envío o certificación: La Dirección General de Administración cada año, a más tardar en el mes de febrero, realizará un estudio respecto de los costos a que se refieren estos lineamientos, y los hará llegar al Pleno para que tome la determinación que corresponda.

[15] EL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA EN LAS AMÉRICAS. Estándares Interamericanos y comparación de marcos legales, párr. 468. Relatoría Especial para la Libertad de Expresión Comisión Interamericana de Derechos Humanos, 30 de diciembre de 2011.

[16] Si bien la Ley General de Transparencia no prevé esta última regla, así se consideró en el Dictamen de la Cámara de Senadores sobre la citada Ley. Así lo hace también el artículo 50 de la Ley General de Protección de Datos en Posesión de Sujetos Obligados.

[17] El texto de la tesis dice: *No obstante que la legislación fiscal federal, vigente en la actualidad, define a los derechos por servicios como las contribuciones establecidas en la ley por los servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, modificando lo consignado en el Código Fiscal de la Federación de 30 de diciembre de 1966, el cual en su artículo 3o. los definía como "las contraprestaciones establecidas por el poder público, conforme a la ley, en pago de un servicio", lo que implicó la supresión del vocablo "contraprestación"; debe concluirse que subsiste la correlación entre el costo del servicio público prestado y el monto de la cuota, ya que entre ellos continúa existiendo una íntima relación, al grado que resultan interdependientes, pues dicha contribución encuentra su hecho generador en la prestación del servicio. Por lo anterior, siendo tales características las que distinguen a este tributo de las demás contribuciones, para que cumpla con los principios de equidad y proporcionalidad que establece la fracción IV del artículo 31 constitucional, debe existir un razonable equilibrio entre la cuota y la prestación del servicio, debiendo otorgarse el mismo trato fiscal a los que reciben igual servicio, lo que lleva a reiterar, en lo esencial, los criterios que este Alto Tribunal ya había establecido conforme a la legislación fiscal anterior, en el sentido de que el establecimiento de normas que determinen el monto del tributo atendiendo al capital del contribuyente o a cualquier otro elemento que refleje su capacidad contributiva, puede ser correcto tratándose de impuestos, pero no de derechos, respecto de los cuales debe tenerse en cuenta ordinariamente el costo que para el Estado tenga la ejecución del servicio; y que la correspondencia entre ambos términos no debe entenderse como en derecho privado, de manera que el*

"DERECHOS POR SERVICIOS. SU PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD SE RIGEN POR UN SISTEMA DISTINTO DEL DE LOS IMPUESTOS.[18]*", "DERECHO DE TRÁMITE ADUANERO. EL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN I, DE LA LEY FEDERAL RELATIVA, EN VIGOR A PARTIR DEL 1o. DE ENERO DE 2005, ES INCONSTITUCIONAL.*[19]*,* y *"DERECHOS. EL ARTÍCULO 5o., FRACCIÓN I, DE LA LEY FEDERAL RELATIVA, AL ESTABLECER LA CUOTA A PAGAR POR LA EXPEDICIÓN DE COPIAS CERTIFICADAS DE DOCUMENTOS, VIOLA LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD TRIBUTARIA (LEGISLACIÓN VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006).*[20]

---

precio corresponda exactamente al valor del servicio prestado, pues los servicios públicos se organizan en función del interés general y sólo secundariamente en el de los particulares. Jurisprudencia P./J. 3/98 del Tribunal Pleno de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomo VII, enero de 1998, registro: 196933, página: 54.

[18] El texto de la tesis dice: *Las garantías de proporcionalidad y equidad de las cargas tributarias establecidas en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que el legislador trata de satisfacer en materia de derechos a través de una cuota o tarifa aplicable a una base, cuyos parámetros contienen elementos que reflejan la capacidad contributiva del gobernado, se traduce en un sistema que únicamente es aplicable a los impuestos, pero que en manera alguna puede invocarse o aplicarse cuando se trate de la constitucionalidad de derechos por servicios, cuya naturaleza es distinta de la de los impuestos y, por tanto, reclama un concepto adecuado de esa proporcionalidad y equidad. De acuerdo con la doctrina jurídico-fiscal y la legislación tributaria, por derechos han de entenderse: "las contraprestaciones que se paguen a la hacienda pública del Estado, como precio de servicios de carácter administrativo prestados por los poderes del mismo y sus dependencias a personas determinadas que los soliciten", de tal manera que para la determinación de las cuotas correspondientes por concepto de derechos ha de tenerse en cuenta el costo que para el Estado tenga la ejecución del servicio y que las cuotas de referencia sean fijas e iguales para todos los que reciban servicios análogos.* Jurisprudencia P./J. 2/98 del Tribunal Pleno de la Novena, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomo VII, Enero de 1998, registro: 196934, página: 41.

[19] El texto de la tesis dice: *La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha establecido que los principios tributarios de proporcionalidad y equidad contenidos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos se cumplen, en los derechos por servicios, cuando el monto de la cuota guarda congruencia razonable con el costo que para el Estado tenga la realización del servicio prestado, además de que sea igual para los que reciben idéntico servicio, ya que el objeto real de la actividad pública se traduce en la realización de actos que exigen de la administración un esfuerzo uniforme. Por tanto, el artículo 49, fracción I, de la Ley Federal de Derechos al imponer a los contribuyentes la obligación de pagar el derecho de trámite aduanero por las operaciones realizadas al amparo de un pedimento en términos de la Ley Aduanera, con una cuota del 8 al millar sobre el valor de las mercancías correspondientes, viola los citados principios constitucionales, en virtud de que para su cálculo no se atiende al tipo de servicio prestado ni a su costo, sino a elementos ajenos, como el valor de los bienes importados objeto del pedimento, lo que ocasiona que el monto de la cuota impuesta no guarde relación directa con el costo del servicio, recibiendo los gobernados un trato distinto por un mismo servicio, habida cuenta que la referencia del valor de las mercancías no es un elemento válido adicional para establecer el monto de la cuota respectiva*. Jurisprudencia 2a./J. 122/2006 de la Segunda Sala de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomo XXIV, septiembre de 2006, registro: 174268, página: 263.

[20] El texto de la tesis dice: *Tratándose de los derechos por servicios, los principios tributarios de proporcionalidad y equidad se cumplen cuando el monto de la cuota guarda congruencia razonable con el costo que tiene para el Estado la realización del servicio prestado, además de que el costo debe ser igual para los que reciben idéntico servicio. Lo anterior es así, porque el objeto real de la actividad pública se traduce en la realización de actos que exigen de la administración un esfuerzo uniforme; de ahí que la cuota debe atender al tipo de servicio prestado y a su costo, es decir, debe existir una correlación entre el costo del servicio público prestado y el monto de la cuota. En ese sentido, se concluye que el artículo 5o., fracción I, de la Ley Federal de Derechos, vigente hasta el 31 de diciembre de 2006, al disponer que tratándose de la expedición de copias certificadas de documentos, por cada hoja tamaño carta u oficio se pagarán once pesos moneda nacional, viola los principios de proporcionalidad y equidad tributaria contenidos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Ello es así, pues si se toma en cuenta, por un lado, que la solicitud de copias certificadas implica para la autoridad la concreta obligación de expedirlas y certificarlas y, por el otro, que dicho servicio es un acto instantáneo ya que se agota en el mismo acto en que se efectúa, sin prolongarse en el tiempo, resulta evidente que el precio cobrado al gobernado es incongruente con el costo que tiene para el Estado la prestación del referido servicio; máxime que la correspondencia entre éste y la cuota no debe entenderse como en derecho privado, en tanto que la finalidad de la expedición de copias certificadas no debe implicar la obtención de lucro alguno.* Jurisprudencia 1a./J. 132/2011 (9ª) de la Primera Sala de la Décima Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, libro III, diciembre de 2011, tomo 3, registro: 160577, página: 2077.

El Tribunal Pleno estableció que de los citados precedentes sobre la proporcionalidad y equidad de los derechos, se desprende que las cuotas deben guardar una congruencia razonable con el costo que tiene el servicio para el Estado, sin que tenga posibilidad de lucrar con la cuota. Además, la cuota debe ser igual para los que reciben el mismo servicio.

Con base en el parámetro de constitucionalidad antes expuesto, analizaremos la constitucionalidad de los siguientes supuestos previstos en la disposiciones impugnadas: 1. Búsqueda de datos en archivo municipal, 2. Copia fotostática simple, 3. Certificaciones por documento, 4. Digitalización de documentos por hoja, 5. Reproducción en disco compacto por hoja, 6. Información entregada en disco compacto y 7. Otros no contemplados en la lista.

1. Búsqueda de datos de archivo municipal.

Como ya se mencionó conforme al principio de gratuidad previsto en el artículo 6, fracción III, de la Constitución General y a la interpretación hecha por esta Suprema Corte en el precedente acción de inconstitucionalidad 5/2017, la búsqueda de información no puede cobrarse, pues es contrario al principio de gratuidad y a la prohibición de discriminar por la condición económica previstos en los artículos 1° de la Constitución General, 24 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos y 26 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos[21].

Por esta razón, son inconstitucionales los artículos 35, fracción V, en la porción normativa *"por búsqueda en archivos 0.65"* de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 36, fracción V, en la porción normativa *"por búsqueda en archivos 2"* de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa *"por búsqueda en archivos 0.60"* de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 37, fracción VI, en la porción normativa *"búsqueda de archivos"* de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en las porciones normativas *"Búsqueda en archivo muerto electrónico o digital de información relativa a administraciones anteriores, por cada administración 1.25"*, "*Búsqueda en archivo muerto documental de información relativa a administraciones anteriores: Una administración anterior 1.80, Dos administraciones anteriores, la más próxima conforme al número 1), la siguiente 2.1, Tres administraciones*

[21] Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
Artículo 1o.- En los Estados Unidos Mexicanos todas las personas gozarán de los derechos humanos reconocidos en esta Constitución y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte, así como de las garantías para su protección, cuyo ejercicio no podrá restringirse ni suspenderse, salvo en los casos y bajo las condiciones que esta Constitución establece.
Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.
Todas las autoridades, en el ámbito de sus competencias, tienen la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad. En consecuencia, el Estado deberá prevenir, investigar, sancionar y reparar las violaciones a los derechos humanos, en los términos que establezca la ley.
Está prohibida la esclavitud en los Estados Unidos Mexicanos. Los esclavos del extranjero que entren al territorio nacional alcanzarán, por este solo hecho, su libertad y la protección de las leyes.
Queda prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición económica, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, el estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas.
Convención Americana sobre Derechos Humanos
Artículo 24. Igualdad ante la Ley
Todas las personas son iguales ante la ley. En consecuencia, tienen derecho, sin discriminación, a igual protección de la ley.
Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos
Artículo 26
Derecho a la igualdad ante la ley y a una misma protección.

anteriores o más, la más próxima conforme al número 1), la segunda más próxima conforme al número 2) y las siguientes, por cada administración 2.40", de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa *"Por búsqueda en archivos 0.625"* de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019.

2. Copia fotostática simple.

De los artículos 6°, apartado A, fracción III, de la Constitución General[22] y 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública[23] se advierte que el solo hecho de acceder a la información pública no es por sí mismo generador de cargas económicas, pero reproducir dicha información puede implicar costos por los materiales que para tal efecto se empleen.

En ese sentido, para estudiar la validez de las disposiciones impugnadas que prevén cuotas por copia fotostática es necesario verificar si dichas cuotas se fijaron de acuerdo con una base objetiva y razonable de los materiales utilizados y de sus costos[24]. Se analizará si las leyes de ingresos impugnadas, o bien, sus procedimientos legislativos exponen motivos por los cuales fijaron las respectivas cuotas y, de ser así, si dichos motivos constituyen una base objetiva y razonable limitada a los gastos materiales por la reproducción de información.

---

[22] Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
Artículo 6o.- La manifestación de las ideas no será objeto de ninguna inquisición judicial o administrativa, sino en el caso de que ataque a la moral, la vida privada o los derechos de terceros, provoque algún delito, o perturbe el orden público; el derecho de réplica será ejercido en los términos dispuestos por la ley. El derecho a la información será garantizado por el Estado.
Toda persona tiene derecho al libre acceso a información plural y oportuna, así como a buscar, recibir y difundir información e ideas de toda índole por cualquier medio de expresión.
El Estado garantizará el derecho de acceso a las tecnologías de la información y comunicación, así como a los servicios de radiodifusión y telecomunicaciones, incluido el de banda ancha e internet. Para tales efectos, el Estado establecerá condiciones de competencia efectiva en la prestación de dichos servicios.
Para efectos de lo dispuesto en el presente artículo se observará lo siguiente:
A. Para el ejercicio del derecho de acceso a la información, la Federación y las entidades federativas, en el ámbito de sus respectivas competencias, se regirán por los siguientes principios y bases:
[…]
III. Toda persona, sin necesidad de acreditar interés alguno o justificar su utilización, tendrá acceso gratuito a la información pública, a sus datos personales o a la rectificación de éstos.
[…]
[23] Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública
Capítulo II
De las Cuotas de Reproducción
Artículo 141. En caso de existir costos para obtener la información, deberán cubrirse de manera previa a la entrega y no podrán ser superiores a la suma de:
I. El costo de los materiales utilizados en la reproducción de la información;
II. El costo de envío, en su caso, y
III. El pago de la certificación de los Documentos, cuando proceda.
Las cuotas de los derechos aplicables deberán establecerse en la Ley Federal de Derechos, los cuales se publicarán en los sitios de Internet de los sujetos obligados. En su determinación se deberá considerar que los montos permitan o faciliten el ejercicio del derecho de acceso a la información, asimismo se establecerá la obligación de fijar una cuenta bancaria única y exclusivamente para que el solicitante realice el pago íntegro del costo de la información que solicitó.
Los sujetos obligados a los que no les sea aplicable la Ley Federal de Derechos deberán establecer cuotas que no deberán ser mayores a las dispuestas en dicha ley.
La información deberá ser entregada sin costo, cuando implique la entrega de no más de veinte hojas simples. Las unidades de transparencia podrán exceptuar el pago de reproducción y envío atendiendo a las circunstancias socioeconómicas del solicitante.
[24] De acuerdo con el artículo 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública las primeras veinte hojas simples deben ser entregadas sin costo.

De acuerdo con los precedentes de esta Suprema Corte –dictados en materias distintas al acceso a la información– se ha sostenido que si bien *no es indispensable* que las razones de la modificación de la base del impuesto al activo estén en el procedimiento legislativo sí *pueden* preverse ahí[25]; el fin de un trato desigual para recibir inversión extranjera entre los servicios de transporte terrestre internacional y nacional *puede desprenderse de la misma norma*[26], o que las razones para distinguir entre contribuyentes pueden *desprenderse de los antecedentes legislativos*[27].

Cabe destacar que conforme al artículo 134 de la Constitución General, los recursos económicos de los que disponen los órganos del Estado deben administrarse con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez[28]. En efecto, los recursos no deben emplearse de manera abusiva, ni para un destino diverso al programado, además el gasto público debe ejercerse recta y prudentemente, lo cual implica que los servidores públicos siempre deben buscar las mejores condiciones de contratación para el Estado[29].

---

[25] Tesis: P./J. 136/2009 de rubro "PROCESO LEGISLATIVO. PARA EMITIR UN JUICIO DE CONSTITUCIONALIDAD NO ES INDISPENSABLE QUE EL LEGISLADOR HAYA EXPRESADO ARGUMENTOS QUE JUSTIFIQUEN SU ACTUACIÓN EN EL PROCESO DE CREACIÓN NORMATIVA.";

[26] Tesis: 2a. XXVII/2009 "FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN DE LEYES QUE DAN TRATO DESIGUAL A SUPUESTOS DE HECHO EQUIVALENTES. NO NECESARIAMENTE DERIVAN DE LA EXPOSICIÓN DE MOTIVOS DE LA LEY CORRESPONDIENTE O DEL PROCESO LEGISLATIVO QUE LE DIO ORIGEN, SINO QUE PUEDEN DEDUCIRSE DEL PRECEPTO QUE LO ESTABLEZCA."

[27] Tesis: 1a. CLXXIX/2007 "EQUIDAD TRIBUTARIA. LA OMISIÓN DEL ÓRGANO LEGISLATIVO DE JUSTIFICAR LAS RAZONES QUE SUSTENTAN UN TRATO DIFERENCIADO EN EL PROPIO PROCESO DE REFORMAS A UN ORDENAMIENTO LEGAL, POR SÍ MISMA, NO CONLLEVA LA INCONSTITUCIONALIDAD DE LA NORMA."

[28] Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos

Artículo 134.- Los recursos económicos de que dispongan la Federación, las entidades federativas, los Municipios y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados.

Los resultados del ejercicio de dichos recursos serán evaluados por las instancias técnicas que establezcan, respectivamente, la Federación y las entidades federativas, con el objeto de propiciar que los recursos económicos se asignen en los respectivos presupuestos en los términos del párrafo precedente. Lo anterior, sin menoscabo de lo dispuesto en los artículos 26, Apartado C, 74, fracción VI y 79 de esta Constitución.

Las adquisiciones, arrendamientos y enajenaciones de todo tipo de bienes, prestación de servicios de cualquier naturaleza y la contratación de obra que realicen, se adjudicarán o llevarán a cabo a través de licitaciones públicas mediante convocatoria pública para que libremente se presenten proposiciones solventes en sobre cerrado, que será abierto públicamente, a fin de asegurar al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Cuando las licitaciones a que hace referencia el párrafo anterior no sean idóneas para asegurar dichas condiciones, las leyes establecerán las bases, procedimientos, reglas, requisitos y demás elementos para acreditar la economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Estado.

El manejo de recursos económicos federales por parte de las entidades federativas, los municipios y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, se sujetará a las bases de este artículo y a las leyes reglamentarias. La evaluación sobre el ejercicio de dichos recursos se realizará por las instancias técnicas de las entidades federativas a que se refiere el párrafo segundo de este artículo.

Los servidores públicos serán responsables del cumplimiento de estas bases en los términos del Título Cuarto de esta Constitución.

Los servidores públicos de la Federación, las entidades federativas, los Municipios y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, tienen en todo tiempo la obligación de aplicar con imparcialidad los recursos públicos que están bajo su responsabilidad, sin influir en la equidad de la competencia entre los partidos políticos.

La propaganda, bajo cualquier modalidad de comunicación social, que difundan como tales, los poderes públicos, los órganos autónomos, las dependencias y entidades de la administración pública y cualquier otro ente de los tres órdenes de gobierno, deberá tener carácter institucional y fines informativos, educativos o de orientación social. En ningún caso esta propaganda incluirá nombres, imágenes, voces o símbolos que impliquen promoción personalizada de cualquier servidor público.

Las leyes, en sus respectivos ámbitos de aplicación, garantizarán el estricto cumplimiento de lo previsto en los dos párrafos anteriores, incluyendo el régimen de sanciones a que haya lugar.

[29] Sirve de referencia la tesis aislada 1a. CXLV/2009 de la Primera Sala de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomo XXX, septiembre de 2009, registro: 166422, página: 2712, de rubro y texto siguiente: "GASTO PÚBLICO. EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ELEVA A RANGO CONSTITUCIONAL LOS PRINCIPIOS DE LEGALIDAD, EFICIENCIA, EFICACIA, ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ EN ESTA MATERIA. Del citado precepto constitucional se advierte que el

Los materiales que adquieran los municipios para la reproducción de información derivada del acceso a la información pública, debe hacerse a las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes. Además, la obtención de las mejores condiciones tiene como fin que los montos permitan o faciliten el ejercicio del derecho de acceso a la información como lo dispone el artículo 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Dicho lo anterior, de la revisión integral de las Leyes impugnadas se advierte que entre ellas se fijan cuotas diversas que van desde los 0.806 centavos hasta 1.99 UMA (equivalente a $84.49[30]) por fotocopia pero ninguna justifica los elementos que sirven de base para determinar las cuotas, por ejemplo el precio de las hojas de papel, de la tinta para impresión, etcétera. Aunado a ello, en las iniciativas de los municipios y dictámenes legislativos tampoco se expone la manera en la que se cuantificó la contribución ni los elementos tomados en cuenta para ello, por lo que no es posible determinar si las cuotas corresponden o no al costo de los materiales que los Estados tienen permitido cobrar por acceso a la información.

En el caso, recae en el legislador la carga de demostrar que el cobro que establece por la entrega de información en determinado medio, atiende únicamente a la modalidad de reproducción y entrega solicitada, puesto que en el ejercicio del derecho de acceso a la información, es un imperativo general la gratuidad en la entrega de información.

A diferencia de otros servicios prestados por el Estado, tratándose del ejercicio del derecho de acceso a la información, rige el principio de gratuidad, conforme al cual únicamente puede recuperarse el costo derivado del material de entrega, el del envío, en su caso y el de su certificación, en términos de los artículos 6º constitucional y 17 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública; en ese sentido, cualquier cobro debe justificarse por el legislador, a efecto de demostrar que no está grabando la información.

Aunado a lo anterior, en el caso, el legislador tampoco estableció razón alguna a efecto de justificar la diferencia entre las tarifas establecidas en los preceptos impugnados y el valor comercial de los insumos necesarios para proporcionar la información.

Así, en todas las leyes impugnadas el Congreso estatal no justificó el cobro por la reproducción de información con una base objetiva cuya razonabilidad pudiera ser estudiada por este Tribunal Pleno, sino que lo determinó de forma arbitraria sin siquiera contemplar el costo real de los materiales requeridos para la expedición de fotocopias, lo cual transgrede el principio de gratuidad del acceso a la información pública contenido en el artículo 6° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y por ende, la prohibición de discriminar en razón de la condición económica.

Por tanto, se declara la inconstitucionalidad de los artículos 35, fracción V, en las porciones normativas "*Fotocopia simple tamaño carta, por cada hoja 0.10 a 1.00*" y "*Fotocopia simple tamaño oficio, por cada hoja 0.21 a 1.99*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en las porciones normativas "*Copia fotostática simple una sola hoja 0.52*", "*Copia fotostática simple por cada*

---

correcto ejercicio del gasto público se salvaguarda por los siguientes principios: 1. Legalidad, en tanto que debe estar prescrito en el Presupuesto de Egresos o, en su defecto, en una ley expedida por el Congreso de la Unión, lo cual significa la sujeción de las autoridades a un modelo normativo previamente establecido. 2. Honradez, pues implica que no debe llevarse a cabo de manera abusiva, ni para un destino diverso al programado. 3. Eficiencia, en el entendido de que las autoridades deben disponer de los medios que estimen convenientes para que el ejercicio del gasto público logre el fin para el cual se programó y destinó. 4. Eficacia, ya que es indispensable contar con la capacidad suficiente para lograr las metas estimadas. 5. Economía, en el sentido de que el gasto público debe ejercerse recta y prudentemente, lo cual implica que los servidores públicos siempre deben buscar las mejores condiciones de contratación para el Estado; y, 6. Transparencia, para permitir hacer del conocimiento público el ejercicio del gasto estatal.

[30] Consultado en la página https://www.inegi.org.mx/temas/uma/

10 hojas o adicional 1.05", *"Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía Tamaño carta, oficio, doblecarta 3.32"* de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción VI, en las porciones normativas "*Fotocopia simple tamaño carta, por cada hoja 0.1198*" y "*Fotocopia simple tamaño oficio, por cada hoja 0.1883*", de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en las porciones normativas "*Fotocopia simple tamaño carta, por cada hoja De 0.01 a 1.00*" y "*Fotocopia simple tamaño oficio, por cada hoja De 0.02 a 1.00*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; y 35, fracción V, numerales 5, 6, 7 y 8, de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para el ejercicio fiscal 2019.

3. Certificaciones por documento

De acuerdo con el artículo 141 de la Ley General de Transparencia el cobro por la certificación no puede exceder el previsto en el artículo 5 de la Ley Federal de Derechos que establece una cuota de $20.33 sin ajuste y $20 con ajuste[31].

Ahora bien, en los precedentes amparo en revisión 1265/2006 resuelto por la Segunda Sala[32] y el amparo en revisión 153/2007 resuelto por la Primera Sala[33], se declaró la inconstitucionalidad del artículo 5, fracción I, de la Ley Federal de Derechos vigentes en el año dos mil seis que preveía la cuota de $11.00 por la expedición de copias certificadas por cada hoja tamaño carta u oficio por las Secretarías de Estado o la Procuraduría General de la República[34], por ser violatorio de los principios de proporcionalidad y equidad. En los citados precedentes

---

[31] Ley Federal de Derechos
ARTICULO 5o.- Tratándose de los servicios que a continuación se enumeran que sean prestados por cualquiera de las Secretarías de Estado y Procuraduría General de la República, se pagarán derechos conforme a las cuotas que para cada caso a continuación se señalan, salvo en aquellos casos que en esta Ley se establecen expresamente.

	Cuota sin ajuste	Con ajuste
I.- Expedición de copias Certificadas de documentos, por cada hoja tamaño carta u oficio	$20.33	$20

(ADICIONADO, D.O.F. 1 DE ENERO DE 2002)
Asimismo se pagará el derecho que se estipula en esta fracción, por la expedición de copias certificadas que sean solicitadas al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.
(REFORMADA, D.O.F. 28 DE DICIEMBRE DE 1989)

II.- Reposición de constancias o duplicados de las mismas, así como de calcomanías	$172.49	$172
III.- Compulsa de documentos, por hoja	$11.94	$12

(REFORMADA, D.O.F. 20 DE DICIEMBRE DE 1991)

IV.- Copias de planos certificados, por cada una	$124.47	$124
V.- Legalización de firmas	$561.32	$561

(REFORMADA, D.O.F. 28 DE DICIEMBRE DE 1989)

VI.- Por cualquier otra certificación o expedición de constancias distintas de la (sic) señaladas en las fracciones que anteceden	$172.49	$172

[…]
[32] Se resolvió el dieciocho de agosto de dos mil seis.
[33] Se resolvió el once de abril de dos mil siete.
[34] Artículo 5o.- Tratándose de los servicios que a continuación se enumeran que sean prestados por cualquiera de las Secretarías de Estado y Procuraduría General de la República, se pagarán derechos conforme a las cuotas que para cada caso a continuación se señalan, salvo en aquellos casos que en esta Ley se establecen expresamente.
I.- Expedición de copias certificadas de documentos, por cada hoja tamaño carta u oficio $11.00
[…]

se dijo que los derechos por la prestación de servicios deben estar relacionados con el costo total del servicio, incluso el financiero, salvo en el caso de que dichos cobros tengan un carácter racionalizador del servicio. Además, se señaló:

> *"En lo relativo a lo aquí señalado, de que los derechos deben pagarse por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público de la Nación, y, por los servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, que deben estar relacionados con el costo total del servicio, esta Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sustentado entre otros, los siguientes criterios:*
> *1.- Que si bien la legislación fiscal federal, define a los derechos por servicios, como las contribuciones establecidas en la ley a cambio de los servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, que modificó lo consignado en el Código Fiscal de la Federación de treinta de diciembre de mil novecientos noventa y seis, el cual en su articulo 3º los definía como "las contraprestaciones establecidas por el poder público, conforme a la ley, en pago de un servicio", y se suprimió el vocablo "contraprestación";* ***subsiste la correlación entre el costo del servicio público prestado y el monto de la cuota.***
> *Esto porque entre el costo del servicio y el monto de la cuota continúa una íntima relación, al grado de que resultan interdependientes, pues dicha contribución encuentra su hecho generador en la prestación del servicio.*
> *2.- La correspondencia entre ambos términos: servicio y cuota, no debe entenderse como en derecho privado, de manera que el precio corresponda exactamente al valor del servicio prestado, pues los servicios públicos se organizan en función del interés general y sólo secundariamente en razón del interés de los particulares.*
> *3****.- Por tanto, los principios tributarios de proporcionalidad y equidad se cumplen, en los derechos por servicios, cuando el monto de la cuota guarda congruencia razonable con el costo que para el Estado tenga la realización del servicio prestado, además de que el costo debe ser igual para los que reciben idéntico servicio.***
> *Estas directrices obedecen a que el objeto real de la actividad pública se traduce en la realización de actos que exigen de la administración un esfuerzo uniforme; por lo que la cuota debe atender al tipo de servicio prestado y a su costo.*
> *4.- El monto del derecho no debe fijarse en términos de la capacidad contributiva del causante, porque ello es aplicable al pago de los impuestos, mas no a los derechos, en los que debe tenerse en cuenta ordinariamente el costo que para el Estado tenga la ejecución del servicio.*
> *5.- Debido a que en la Ley Federal de Derechos se regulan dos tipos de derechos: 1.- Por la prestación de servicios, y 2.- Por el uso o aprovechamiento de bienes de dominio público de la Federación este Alto Tribunal ha concluido que el artículo 3º, párrafo segundo, de la ley citada, que prevé que el pago de dichas contribuciones debe hacerse previamente a la prestación de los servicios, es aplicable a los dos tipos de derechos.*
> *6.- En conclusión el monto que el contribuyente debe pagar por concepto de derechos no se debe determinar con base en elementos ajenos al costo que para el Estado representa la prestación del servicio correspondiente, tales como la capacidad económica de aquél, lo que si bien resulta adecuado en materia de impuestos, no lo es en el ámbito de los derechos, en el que el parámetro para determinarlos debe ser el costo que significa para el Estado la prestación del servicio gravado por ellos.*
> *[…]*
> *Asentado lo anterior,* ***es pertinente señalar que la solicitud de copias certificadas y el pago de los correspondientes derechos, implica para la autoridad la concreta obligación de expedirlas y certificarlas*** *así como que dicho servicio es un acto instantáneo porque se agota en el mismo acto en que se efectúa sin prolongarse en el tiempo.*

> ***Cabe destacar que a diferencia de las copias simples que son simples reproducciones fotográficas de documentos que la parte interesada en su obtención coloca en la máquina respectiva,*** *existiendo la posibilidad, dada la naturaleza de la reproducción y los avances de la tecnología, que no correspondan a un documento realmente existente, sino a uno prefabricado que, para efecto de su fotocopiado, permita reflejar la existencia, irreal, del documento que se pretende hacer aparecer,* ***las copias certificadas involucran la fe pública del funcionario que las expide.*** *En efecto, la fe pública es la garantía que otorga el funcionario respectivo al particular al determinar que el acto se otorgó conforme a derecho y que lo relacionado en él es cierto, proporcionando así seguridad jurídica.*
> *[…]*
> *Por tanto, certificar cualquier documento consiste en compararlo con su original y después de confrontarlo reiterar que son iguales, esto es, si concuerda con su original.*
> *En ese contexto, resulta evidente que el servicio que presta el Estado se traduce como ya se indicó,* ***en la expedición de las copias que se le soliciten y al correspondiente cotejo con el original que certifica el funcionario público correspondiente.***
> ***En consecuencia, al resultar el precepto reclamado violatorio de las garantías de proporcionalidad y equidad tributarias****, lo procedente es confirmar la sentencia recurrida y conceder el amparo a la quejosa."*

El proyecto proponía con base en las consideraciones anteriores, declarar inconstitucional el artículo 34, fracción VI, numeral 1, en la porción normativa *"por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja $160.00"*, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019.

Sin embargo, en la discusión pública del asunto, se conformó una mayoría de siete votos a favor de la propuesta y por la declaración de invalidez del precepto.[35]

Por ende, al no reunir la mayoría calificada de ocho votos para declarar la invalidez de la norma, lo procedente es desestimar la acción de inconstitucionalidad respecto de este punto, de conformidad con los artículos 105, fracción II, último párrafo, de la Constitución Federal y 72 de la Ley Reglamentaria.

4. Digitalización de documentos por hoja.

El cobro de una cuota por la digitalización de documentos es inconstitucional puesto que lo que en realidad se cobra a través de esta cantidad, es el servicio que presta la autoridad de registrar datos en forma digital, lo cual contraviene el principio de gratuidad que rige en el ejercicio del derecho de acceso a la información previsto en el artículo 6º constitucional.

Además, como se precisó con antelación, este Tribunal Constitucional determinó que si el solicitante proporciona el medio magnético, electrónico o el mecanismo necesario para reproducir la información, debe ser entregada sin costo a éste[36].

---

[35] Votaron a favor del proyecto y por la invalidez los señores Ministros González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I., Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea. Los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena y Laynez Potisek votaron en contra.

[36] Si bien la Ley General de Transparencia no prevé esta última regla, así se consideró en el Dictamen de la Cámara de Senadores sobre la citada Ley. Así lo hace también el artículo 50 de la Ley General de Protección de Datos en Posesión de Sujetos Obligados.

En consecuencia, se declara la inconstitucionalidad de los artículos 35, fracción V, en las porciones normativas "*digitalización por cada hoja* (carta) *De 0.10 a 1.00*" y "*digitalización por cada hoja* (oficio) *De 0.21 a 1.99*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Información digitalizada por cada hoja 1.05*" de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción VI, en las porciones normativas "*digitalización por cada hoja* (carta) *0.1198*" y "*digitalización por cada hoja* (oficio) 0.1883" de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en las porciones normativas "*Digitalización de hojas tamaño carta, por cada hoja 0.10*" y "*Digitalización de hojas tamaño oficio, por cada hoja 0.15*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 37, fracción V, en la porción normativa "*Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja 0.14*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en las porciones normativas "*digitalización por cada hoja* (carta) *De 0.01 a 1.00*" y "*digitalización por cada hoja* (oficio) *de 0.02 a 1.00*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa *"Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja 0.10",* de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; y artículo 37, fracción VI, en la porción normativa *"Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos 1.25",* de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019.

5. Reproducción en disco compacto por hoja.

El supuesto del establecimiento de una cuota por la sola reproducción de la información en un disco compacto por hoja, es inconstitucional, pues la mera reproducción no puede generar un costo, en tanto conforme al principio de gratuidad, únicamente puede recuperarse el valor de los materiales utilizados.

En ese sentido, debe declararse la invalidez de los artículos 35, fracción V, en la porción normativa "*reproducción en disco compacto, por hoja 0.050*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*reproducción en disco compacto, por hoja 0.62 a 4.*98" de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 36, fracción V, en la porción normativa "*reproducción en disco compacto, por hoja 0.0480*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 34, fracción VI, numeral 1, en la porción normativa "*Por reproducción en disco compacto por cada hoja $18.*00" de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja 0.06*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción VI, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0685*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0479*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja 0.0657*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja 0.18375*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; y 35, fracción V, en la porción normativa "*Reproducción en disco compacto, por hoja De 0.07 a 1.00*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, Qro., para el ejercicio fiscal 2019.

6. Información entregada en disco compacto.

Al igual que en el supuesto de las fotocopias, debe verificarse si en la mismas Leyes de ingresos, en sus procedimientos o antecedentes legislativos existe alguna justificación de la cuota con base en el costo de los discos compactos.

Al respecto, ni de las Leyes ni de los procedimientos o antecedentes legislativos se advierte que las cuotas establecidas tengan una base objetiva y razonable basada en los materiales utilizados y sus costos, por lo que son inconstitucionales por violar el principio de gratuidad en materia de acceso a la información y la prohibición de discriminar por razón de la condición económica los artículos 34, fracción VI, numeral 1, en la porción normativa "*Por cada CD para entrega de información solicitada por la ciudadanía $150.00*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Información e CD formato DVD, por cada disco 4.72*" de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Grabado de información en CD o USB del solicitante por cada archivo de hasta 50 páginas o fracción 0.19*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; y 37, fracción V, en las porciones normativas "*Grabado de información en disco compacto, por cada disco 0.26* "*Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco 0.28*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, Qro., para el ejercicio fiscal 2019.

7. Otros no contemplados en la lista.

Es inconstitucional el cobro de derechos por la información proporcionada en otros supuestos de acuerdo con los precios del mercado, puesto que la generalidad de esta porción normativa, permite el cobro de elementos distintos a los materiales necesarios para la reproducción de la información, su envío o certificación, como únicas cuestiones que pueden derivar en un cobro al solicitante de la información, conforme al artículo 6º de la Constitución.

Con base en lo anterior, debe declararse la invalidez de los artículos 35, fracción V, en la porción normativa "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios del mercado*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 36, fracción V, en la porción normativa "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 35, fracción V, en la porción normativa "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; 37, fracción VI, en la porción normativa "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro., para el ejercicio fiscal 2019; y 35, fracción V, en la porción normativa "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*" de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Qro., para el ejercicio fiscal 2019.

Finalmente, dada la conclusión obtenida sobre la invalidez de las normas impugnadas resulta innecesario el análisis de los demás argumentos formulados en el concepto de invalidez analizado.

Resulta aplicable el siguiente criterio jurisprudencial de rubro y texto siguientes.

> **ACCIÓN DE INCONSTITUCIONALIDAD. RESULTA INNECESARIO PRONUNCIARSE SOBRE LOS CONCEPTOS DE INVALIDEZ PLANTEADOS EN LA DEMANDA CUANDO SE ADVIERTE UN VICIO DE INCONSTITUCIONALIDAD QUE PROVOCA LA NULIDAD TOTAL DEL ACTO LEGISLATIVO IMPUGNADO.** En términos de lo previsto en el artículo 71, párrafo primero, de la Ley Reglamentaria de las Fracciones I y II del Artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, al dictar sentencia en una acción de inconstitucionalidad la Suprema Corte de Justicia de la Nación debe suplir los conceptos de invalidez planteados en la demanda y fundar su declaración de inconstitucionalidad en la violación de cualquier precepto constitucional, sea invocado o no en el escrito inicial. En congruencia con lo anterior, si del análisis del marco constitucional que rige la materia en la que

incide el acto legislativo impugnado se advierte un vicio de inconstitucionalidad que implica la nulidad total de éste, la Suprema Corte debe emitir la declaración de invalidez fundada en el precepto constitucional correspondiente, incluso ante la ausencia de un concepto de invalidez específico, puesto que ese efecto de invalidación hace innecesario pronunciarse sobre los conceptos de invalidez planteados en la demanda.[37]

SÉPTIMO. Estudio del segundo concepto de invalidez. En el segundo concepto de invalidez, la demandante aduce esencialmente que varios artículos de las dieciocho leyes de ingresos de los Municipios de Querétaro para el ejercicio fiscal de dos mil diecinueve son contrarios a los principios de seguridad jurídica, legalidad, reserva de ley y legalidad tributaria, debido a que delegan indebidamente a una autoridad administrativa la determinación de los elementos esenciales de los derechos por servicios en materia de acceso a la información, lo cual propicia arbitrariedad e incertidumbre respecto de las cuotas que las personas deben pagar.

Lo anterior porque en varios de los artículos impugnados fue establecido que por la obtención de derechos que no fueron contemplados en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo con los precios del mercado, mientras que otros artículos disponen que el cobro se realizará conforme al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.

Refiere que las normas impugnadas facultan indebidamente a los Municipios del Estado de Querétaro, la determinación discrecional de los elementos propios de una contribución –como lo es la cuota de derechos– que deberán pagar los contribuyentes usuarios de los servicios relacionados con el acceso a la información que presten los Ayuntamientos del Estado de Querétaro, lo cual es una atribución propia e indelegable del Poder Legislativo local, de conformidad con el principio de legalidad tributaria reconocido en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General.

En ese sentido, concluye que los precios que se cobran por los servicios que prestan los Municipios derivados del ejercicio del derecho de acceso a la información, así como los que no fueron contemplados en otros conceptos, tienen el carácter de “derechos por servicios”, por lo que participan de la naturaleza de las contribuciones y deben cumplir con los principios de justicia tributaria, particularmente con el principio de legalidad tributaria a efecto de garantizar la seguridad jurídica de las personas en su carácter de contribuyentes.

Este Tribunal Pleno estima que el concepto de invalidez es esencialmente fundado, por las razones que se exponen a continuación.

En primer lugar, deben destacarse algunas precisiones que esta Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sustentado en torno a los alcances del principio de legalidad tributaria previsto en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General.

A este respecto, este Tribunal Pleno al interpretar los alcances del principio de legalidad tributaria, ha determinado que dicho principio consiste en que los elementos esenciales de los tributos –tales como el sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago– estén establecidos mediante un acto formal y materialmente legislativo, es decir, que provenga del órgano que tiene atribuida la función de crear leyes y en que dichos elementos esenciales estén determinados en la ley a efecto de proporcionar seguridad jurídica al contribuyente en el momento en que cumpla con sus obligaciones tributarias y evitar cualquier arbitrariedad por parte de las autoridades hacendarias en la determinación y cobro respectivos.

[37] Jurisprudencia P./J. 42/2013 (10a.) del Tribunal Pleno de la Décima Época, localizable en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, libro 2, enero de 2014, tomo I, registro: 2005220, página: 356.

Dicho criterio ha sido sustentado en las tesis de jurisprudencia de rubro y texto siguientes.

IMPUESTOS, PRINCIPIO DE LEGALIDAD QUE EN MATERIA DE, CONSAGRA LA CONSTITUCIÓN FEDERAL. El principio de legalidad se encuentra claramente establecido por el artículo 31 constitucional, al expresar, en su fracción IV, que los mexicanos deben contribuir para los gastos públicos de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes y está, además, minuciosamente reglamentado en su aspecto formal, por diversos preceptos que se refieren a la expedición de la Ley General de Ingresos, en la que se determinan los impuestos que se causarán y recaudarán durante el período que la misma abarca. Por otra parte, examinando atentamente este principio de legalidad, a la luz del sistema general que informa nuestras disposiciones constitucionales en materia impositiva y de explicación racional e histórica, se encuentra que la necesidad de que la carga tributaria de los gobernados esté establecida en una ley, no significa tan solo que el acto creador del impuesto deba emanar de aquel poder que, conforme a la Constitución del Estado, está encargado de la función legislativa, ya que así se satisface la exigencia de que sean los propios gobernados, a través de sus representantes, los que determinen las cargas fiscales que deben soportar, sino fundamentalmente que los caracteres esenciales del impuesto y la forma, contenido y alcance de la obligación tributaria, estén consignados de manera expresa en la ley, de tal modo que no quede margen para la arbitrariedad de las autoridades exactoras ni para el cobro de impuestos imprevisibles o a título particular, sino que el sujeto pasivo de la relación tributaria pueda, en todo momento, conocer la forma cierta de contribuir para los gastos públicos del Estado, y a la autoridad no queda otra cosa sino aplicar las disposiciones generales de observancia obligatoria, dictadas con anterioridad al caso concreto de cada causante. Esto, por lo demás, es consecuencia del principio general de legalidad, conforme al cual ningún órgano del Estado puede realizar actos individuales que no estén previstos y autorizados por disposición general anterior, y está reconocido por el artículo 14 de nuestra Ley Fundamental. Lo contrario, es decir, la arbitrariedad en la imposición, la imprevisibilidad en las cargas tributarias y los impuestos que no tengan un claro apoyo legal, deben considerarse absolutamente proscritos en el régimen constitucional mexicano, sea cual fuere el pretexto con que pretenda justificárseles.[38]

IMPUESTOS, ELEMENTOS ESENCIALES DE LOS. DEBEN ESTAR CONSIGNADOS EXPRESAMENTE EN LA LEY. Al disponer el artículo 31 constitucional, en su fracción IV, que son obligaciones de los mexicanos 'contribuir para los gastos públicos, así de la Federación como del Estado y Municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes', no sólo establece que para la validez constitucional de un tributo es necesario que, primero, que esté establecido por ley; sea proporcional y equitativo y, tercero, sea destinado al pago de los gastos públicos, sino que también exige que los elementos esenciales del mismo, como pueden ser el sujeto, objeto, base, tasa y época de pago, estén consignados de manera expresa en la ley, para que así no quede margen para la arbitrariedad de las autoridades exactoras, ni para el cobro de impuestos imprevisibles o a título particular, sino que a la autoridad no quede otra cosa que aplicar las disposiciones generales de observancia obligatoria dictadas con anterioridad al caso concreto de cada causante y el sujeto pasivo de la relación tributaria pueda en todo momento conocer la forma cierta de contribuir para los gastos públicos de la Federación, del Estado o Municipio en que resida.[39]

[38] Jurisprudencia sin número del Tribunal Pleno de la Séptima Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación, Volumen 91-96, Primera Parte, registro: 232797, página: 173.
[39] Jurisprudencia sin número del Tribunal Pleno de la Séptima Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación, Volumen 91-96, Primera Parte, registro: 232796, página: 172.

Asimismo, este Tribunal Pleno ha determinado que la garantía de seguridad jurídica que se tutela mediante el principio de legalidad tributaria previsto en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General, tiene la finalidad de generar certidumbre al gobernado sobre qué hecho, acto o circunstancia se encuentra gravado, cuál será la base del tributo, qué tasa o tarifa debe aplicarse, cuándo se realizará el pago respectivo a efecto de que conozca con certeza qué cargos tributarios le corresponden en virtud de la situación jurídica en que se encuentra.

Adicionalmente, este Tribunal Constitucional ha considerado que la reserva de ley que rige en la materia tributaria de nuestro orden jurídico es de carácter relativa en tanto que dicha materia no debe ser regulada en su totalidad por una ley formal, pues es suficiente que en el acto normativo primario se contenga los aspectos esenciales de la contribución, permitiendo parte de su regulación a otras fuentes jurídicas distintas a la ley, siempre y cuando la complementación que se realice en tales remisiones se haga de manera subordinada y dependiente de la ley por motivos técnicos o para el debido cumplimiento de la finalidad recaudatoria.

Dicho entendimiento permite que en la ley se encomiende a la autoridad fiscal o a alguna otra de carácter administrativo, la fijación de uno o más componentes de la alguna contribución, pero con la limitante de que en la propia ley se establezcan los lineamientos y principios que delimiten el margen de actuación de la autoridad exactora con la finalidad de proporcionar certeza jurídica al gobernado, respecto de la determinación y cumplimiento de la obligación tributaria de que se trate.

Dichas consideraciones están sustentadas en la tesis y jurisprudencia emitidas por esta Suprema Corte, de rubro y texto siguientes.

> **LEGALIDAD TRIBUTARIA. ALCANCE DEL PRINCIPIO DE RESERVA DE LEY.** Este alto tribunal ha sustentado el criterio de que el principio de legalidad se encuentra claramente establecido en el artículo 31 constitucional, al expresar en su fracción IV, que los mexicanos deben contribuir para los gastos públicos de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes. Conforme con dicho principio, es necesaria una ley formal para el establecimiento de los tributos, lo que satisface la exigencia de que sean los propios gobernados, a través de sus representantes, los que determinen las cargas fiscales que deben soportar, así como que el contribuyente pueda conocer con suficiente precisión el alcance de sus obligaciones fiscales, de manera que no quede margen a la arbitrariedad. Para determinar el alcance o profundidad del principio de legalidad, es útil acudir al de la reserva de ley, que guarda estrecha semejanza y mantiene una estrecha vinculación con aquél. Pues bien, la doctrina clasifica la reserva de ley en absoluta y relativa. La primera aparece cuando la regulación de una determinada materia queda acotada en forma exclusiva a la ley formal; en nuestro caso, a la ley emitida por el Congreso, ya federal, ya local. En este supuesto, la materia reservada a la ley no puede ser regulada por otras fuentes. La reserva relativa, en cambio, permite que otras fuentes de la ley vengan a regular parte de la disciplina normativa de determinada materia, pero a condición de que la ley sea la que determine expresa y limitativamente las directrices a las que dichas fuentes deberán ajustarse; esto es, la regulación de las fuentes secundarias debe quedar subordinada a las líneas esenciales que la ley haya establecido para la materia normativa. En este supuesto, la ley puede limitarse a establecer los principios y criterios dentro de los cuales la concreta disciplina de la materia reservada podrá posteriormente ser establecida por una fuente secundaria. Así, no se excluye la posibilidad de que las leyes contengan remisiones a normas reglamentarias, pero sí que tales remisiones hagan posible una regulación independiente y no claramente subordinada a la ley, lo que supondría una degradación de la reserva formulada por la Constitución en favor del legislador. En suma, la clasificación de la reserva de ley en absoluta y relativa se formula con base en el alcance o extensión que sobre cada materia se atribuye a cada especie de reserva. Si en la reserva absoluta la regulación no puede hacerse a través de normas secundarias, sino

sólo mediante las que tengan rango de ley, la relativa no precisa siempre de normas primarias. Basta un acto normativo primario que contenga la disciplina general o de principio, para que puedan regularse los aspectos esenciales de la materia respectiva. Precisado lo anterior, este alto tribunal considera que en materia tributaria la reserva es de carácter relativa, toda vez que, por una parte, dicha materia no debe ser regulada en su totalidad por una ley formal, sino que es suficiente sólo un acto normativo primario que contenga la normativa esencial de la referida materia, puesto que de ese modo la presencia del acto normativo primario marca un límite de contenido para las normas secundarias posteriores, las cuales no podrán nunca contravenir lo dispuesto en la norma primaria; y, por otro lado, en casos excepcionales, y que lo justifiquen, pueden existir remisiones a normas secundarias, siempre y cuando tales remisiones hagan una regulación subordinada y dependiente de la ley, y además constituyan un complemento de la regulación legal que sea indispensable por motivos técnicos o para el debido cumplimiento de la finalidad recaudatoria.[40]

LEGALIDAD TRIBUTARIA. LA CIRCUNSTANCIA DE QUE EL CÁLCULO DE ALGÚN ELEMENTO DE LAS CONTRIBUCIONES CORRESPONDA REALIZARLO A UNA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA NO CONLLEVA, NECESARIAMENTE, UNA TRANSGRESIÓN A ESA GARANTÍA CONSTITUCIONAL. Conforme a la jurisprudencia de esta Suprema Corte de Justicia de la Nación, el principio de legalidad tributaria garantizado en el artículo 31, fracción IV, constitucional, implica el que mediante un acto formal y materialmente legislativo se establezcan todos los elementos que sirven de base para realizar el cálculo de una contribución, fijándolos con la precisión necesaria que, por un lado, impida el comportamiento arbitrario o caprichoso de las autoridades que directa o indirectamente participen en su recaudación y que, por otro, genere certidumbre al gobernado sobre qué hecho o circunstancia se encuentra gravado; cómo se calculará la base del tributo; qué tasa o tarifa debe aplicarse; cómo, cuándo y dónde se realizará el entero respectivo y, en fin, todo aquello que le permita conocer qué cargas tributarias le corresponden en virtud de la situación jurídica en que se encuentra o pretenda ubicarse. En ese tenor, la circunstancia de que la determinación o cálculo preciso de alguno de los elementos que repercuten en el monto al que ascenderá una contribución corresponda realizarlo a una autoridad administrativa, no conlleva, por sí misma, una trasgresión al principio constitucional de referencia, pues para cumplir con éste, en tal hipótesis, bastará que en las disposiciones formal y materialmente legislativas aplicables se prevea el procedimiento o mecanismo que aquélla debe seguir, con tal precisión que atendiendo al fenómeno que se pretende cuantificar, se impida su actuación arbitraria y se genere certidumbre al gobernado sobre los factores que inciden en sus cargas tributarias.[41]

En ese sentido, el principio de reserva legal en materia tributaria se cumple cuando la ley contenga la regulación en detalle de los elementos de la contribución, para lo cual basta que fije los métodos, las reglas generales y los parámetros dentro de los cuales puede actuar la autoridad exactora, por lo que no cualquier remisión a la autoridad administrativa para la determinación de un sistema o mecanismo necesario para la cuantificación del tributo debe entenderse contrario a los principios de legalidad y reserva de ley, pues desde el punto de vista constitucional es aceptable que se le permita intervenir en el señalamiento de directrices o principios para fijar la base del impuesto, cuando se trata de materias técnicas o de indicadores económicos o financieros cuya expresión aritmética no pueda incorporarse al texto legal porque dependa de diversas variables y circunstancias propias del momento y lugar en que se realiza el hecho imponible o generador de la obligación fiscal.

---

[40] Tesis aislada P. CXLVIII/97 del Tribunal Pleno de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo VI, Noviembre de 1997, registro: 197375, página: 78.

[41] Jurisprudencia 2a./J. 111/2000 de la Segunda Sala de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XII, Diciembre de 2000, registro: 190643, página: 392.

Es ilustrativa la siguiente jurisprudencia emitida por la Segunda Sala de esta Suprema Corte de Justicia de la Nación, de rubro y texto siguientes.

> **LEGALIDAD TRIBUTARIA. SU ALCANCE CUANDO EL LEGISLADOR FACULTA A UNA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA PARA ESTABLECER EL VALOR DE UN FACTOR DE ACTUALIZACIÓN QUE INCIDE EN EL MONTO DE LA BASE GRAVABLE O EN LA CUANTÍA DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA ACCESORIA.** Para verificar el apego al principio de legalidad tributaria, contenido en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, de los actos formal y materialmente legislativos en los que se faculta a una autoridad administrativa para establecer el valor de un factor que incide en el monto de la base gravable o tiene algún efecto sobre una obligación tributaria accesoria, pero constituye un parámetro que debe tomarse en cuenta por todos los contribuyentes que se ubiquen en el supuesto normativo, resulta relevante distinguir si la actividad encomendada a quien la aplica, se limita a recabar un dato que deriva del mercado, o bien constituye un valor que por la naturaleza del fenómeno a cuantificar implica, necesariamente, que un órgano técnico con base en los datos observados a lo largo del tiempo, y del análisis comparativo que realice de éstos, obtenga el valor que trasciende al monto de la respectiva obligación tributaria. En el primer supuesto, si la ley únicamente dispone que ese valor o precio debe tomarse en cuenta para efectos tributarios, sin precisar el mecanismo que seguirá para conocerlo, ello no implica dejar al arbitrio de la autoridad la fijación del monto correspondiente, pues al señalar que debe considerarse el valor que las fuerzas del mercado fijan en un momento específico a un determinado bien o a un indicador económico, la actividad técnica de la autoridad administrativa se limita a capturarlo de la realidad económica, lo que no significa comparar datos observados en diversos momentos, sino simplemente acudir a lo que en un momento dado revela el mercado, por lo que no queda al arbitrio de órganos ajenos al Poder Legislativo la determinación de los elementos que trascienden al monto de las cargas tributarias de los gobernados, pues será la realidad económica que se ordena valorar y no la voluntad de las autoridades administrativas la que determine la afectación patrimonial que una contribución o una obligación tributaria accesoria representa para los gobernados, sin desconocer que el órgano técnico competente puede incurrir en una aplicación incorrecta de la ley por una apreciación equivocada de esa realidad. En cambio, en el segundo supuesto, como sucede por ejemplo con el valor del Índice Nacional de Precios al Consumidor, sí es necesario que el legislador prevea qué procedimiento debe seguir el órgano técnico para obtener dicho valor, pues éste deriva de comparar el movimiento de los precios a lo largo del tiempo y para obtenerlo no basta con levantar datos del mercado relativos a un mismo momento, sino que se comparan diversos valores (precios del mes base y del mes al que se refiere el Índice), y es la necesidad de acotar el arbitrio para realizar tal comparación, en aras de respetar el principio de legalidad tributaria, lo que torna indispensable prever en un acto formal y materialmente legislativo el procedimiento al cual debe sujetarse el órgano técnico que lleve a cabo la cuantificación y comparación de los valores observados en diversos momentos, de manera que se impida su actuación arbitraria y, además, se genere certidumbre a los gobernados sobre los factores que inciden en la cuantía de sus cargas tributarias.[42]

Asimismo, este Tribunal Pleno ha matizado los criterios referidos en el sentido de que si bien existe un cierto grado de tolerancia a favor del legislador, permitiendo que sus leyes contengan conceptos jurídicos indeterminados derivados de los límites inherentes al lenguaje y autorizando a que las autoridades administrativas, excepcionalmente, complementen la definición de alguno de los componentes del tributo, lo cierto es que dicha posibilidad no debe dar lugar a que el legislador prevea fórmulas legislativas que representen la

[42] Jurisprudencia 2a./J. 155/2006 de la Segunda Sala de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XXIV, Noviembre de 2006, registro: 173912, página: 196.

indefinición casi absoluta de un concepto relevante para el cálculo del tributo, toda vez que ello tiende a generar que se deje abierta la posibilidad de que sean las autoridades administrativas, y no el legislador, las que generen la configuración de los tributos, lo cual puede generar el deber de pagar contribuciones imprevisibles y a título particular en perjuicio del contribuyente, por la falta de certeza de la forma en que debe contribuir al gasto público.

Lo anterior está sustentado en la jurisprudencia y tesis aislada, de rubro y texto siguientes.

LEGALIDAD TRIBUTARIA. ALCANCE DE DICHO PRINCIPIO EN RELACIÓN CON EL GRADO DE DEFINICIÓN QUE DEBEN TENER LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL IMPUESTO. El principio de legalidad tributaria contenido en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, exige que sea el legislador, y no las autoridades administrativas, quien establezca los elementos constitutivos de las contribuciones, con un grado de claridad y concreción razonable, a fin de que los gobernados tengan certeza sobre la forma en que deben atender sus obligaciones tributarias, máxime que su cumplimiento defectuoso tiende a generar actos de molestia y, en su caso, a la emisión de sanciones que afectan su esfera jurídica. Por ende, la jurisprudencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, tratándose de la definición de alguno de los componentes del tributo, ha declarado violatorios del principio de legalidad tributaria aquellos conceptos confusos o indeterminables para definir los elementos de los impuestos; de ahí que el legislador no pueda prever fórmulas que representen, prácticamente, la indefinición absoluta de un concepto relevante para el cálculo del tributo, ya que con ellos se dejaría abierta la posibilidad de que sean las autoridades administrativas las que generen la configuración de los tributos y que se produzca el deber de pagar impuestos imprevisibles, o bien que se origine el cobro de impuestos a título particular o que el contribuyente promedio no tenga la certeza de la forma en que debe contribuir al gasto público.[43]

LEGALIDAD TRIBUTARIA. EL ALCANCE DE ESE PRINCIPIO CONSTITUCIONAL NO TUTELA QUE LA DEBIDA DEFINICIÓN DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES DE UN TRIBUTO SE HAGA BAJO UN ENTORNO PROPORCIONAL Y EQUITATIVO. La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que el principio de legalidad tributaria contenido en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos exige que los tributos se prevean en la ley y, de manera específica, sus elementos esenciales, para evitar que quede a la arbitrariedad de las autoridades exactoras la fijación del gravamen, el cobro de impuestos imprevisibles o a título particular, y para que el particular pueda, en todo momento, conocer la forma cierta de contribuir al gasto público, al ser el legislador y no otro órgano quien los precise. Asimismo, al atender a la interacción de dicho principio tributario con la garantía de seguridad jurídica, en su vertiente de certeza manifestada en un suficiente desarrollo normativo, ha sostenido que el legislador no debe prever fórmulas que representen, prácticamente, la indefinición de un concepto relevante para el cálculo del tributo, ya que con ello se dejaría abierta la posibilidad de que sean las autoridades administrativas quienes generen la configuración de los tributos, o bien, que el contribuyente promedio no tenga la certeza de la forma en que debe contribuir al gasto público. Sin embargo, este Alto Tribunal no ha sostenido que en cumplimiento al principio de legalidad tributaria, el legislador esté obligado, adicionalmente, a tutelar los diversos principios de proporcionalidad y equidad, como si aquél fuera una meta-garantía constitucional que se infringiría siempre que se faltara a la proporcionalidad o a la equidad aunque, desde luego, el legislador debe velar por que no se violen los principios mencionados en último término, sin que ello derive del principio de legalidad tributaria.[44]

---

[43] Jurisprudencia P./J. 106/2006 del Tribunal Pleno de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XXIV, Octubre de 2006, registro: 174070, página: 5.

[44] Tesis aislada P. LXXVI/2010 del Tribunal Pleno de la Novena Época, localizable en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XXXIII, Enero de 2011, registro: 163097, página: 56.

Precisado lo anterior, es pertinente traer a colación el contenido normativo de las disposiciones cuestionadas, las cuales establecen lo siguiente.

Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019

Artículo 35. Por otros servicios prestados por Otras Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

CONCEPTO	UMA
Por búsqueda en archivos	0.65
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja	0.01
Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja	0.015
Reproducción en disco compacto, por hoja	0.050
Otros no contemplados en la lista anterior	***De acuerdo con los precios del mercado***

Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019

Artículo 36. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

CONCEPTO	UMA DIARIA
Por búsqueda en archivos	2
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja	0.0096
Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja	0.0144
Reproducción en disco compacto, por hoja	0.0480
Otros no contemplados en la lista anterior	***De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA***

Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019

Artículo 35. Por los servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]

V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

CONCEPTO	UMA
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja	0.02
Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja	0.02
Reproducción en disco compacto, por hoja	0.06
Otros no contemplados en la lista anterior	***De acuerdo con los precios en el mercado***

Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019

Artículo 37. Por otros servicios prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:
[…]
VI. Por los documentos o materiales diversos que la ciudadanía solicité a la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se causará y pagará:

CONCEPTO	UMA
Copia simple de documentos tamaño carta u oficio por unidad	0.01
Copia certificada de documentos tamaño carta u oficio por unidad, búsqueda de archivos y certificaciones de inexistencia	1.25
Expedición de copia simple de planos tamaño carta	1.25
Expedición de copia simple de planos tamaño carta, doble carta u oficio	1.49
Expedición de copia simple de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio	2.12
Expedición de copia certificada de planos tamaño carta	2.25
Expedición de copia certificada de planos tamaño doble carta u oficio	2.74
Expedición de copia certificada de planos en medidas mayores del tamaño doble carta u oficio	3.12
Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos	1.25
Otros no contemplados en la lista anterior	***De acuerdo con los precios en el mercado***

Para la expedición de copias simples o certificadas de planos de cualquier tipo, archivos digitales y demás documentos que sean competencia de aquellas dependencias o Unidades Administrativas a quienes de manera particular la ciudadanía se los solicite, para su cobro en aquellos casos en que no se especifique en la presente Ley, se utilizarán los costos previstos en esta fracción, a fin de determinar el monto que corresponda y emitir las liquidaciones o pases de caja.

Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019

Artículo 35. Por los servicios prestados por otras Autoridades Municipales, se causarán y pagarán:
[…]
V. Por los servicios que presta la Unidad de Transparencia Municipal, conforme lo establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro se causará y pagará:

CONCEPTO	UMA
Por búsqueda en archivos	0.625
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja	0.01
Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja	0.02
Reproducción en disco compacto, por hoja	0.18375
Otros no contemplados en la lista anterior	***De acuerdo con los precios en el mercado***

(Las partes resaltadas constituyen las porciones normativas impugnadas)

Asimismo la demandante impugna los siguientes artículos.

Ley de ingresos correspondiente	Artículo impugnado
Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Arroyo Seco, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 37. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo con el estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.

Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia Municipal correspondiente, *causará y pagará*[45]: […]
Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la Obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la Dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará*, de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 38. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se *causará y pagará* de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente: *De 0.9210 a 18.473 UMA*

[45] Este artículo, a diferencia de los demás preceptos impugnados, contiene cinco fracciones en las que conceptualiza distintos servicios en materia de no adeudo de contribuciones, impuesto sobre traslado de dominio, desarrollo sustentable y catastro municipal por los que los contribuyentes deben pagar cierta cantidad de dinero.

Ley de Ingresos del Municipio de San Joaquín, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la Dependencia Municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se causará y pagará de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.
Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019	Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se causará y pagará de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la Dependencia municipal correspondiente.

Cabe aclarar que algunos de los artículos impugnados tienen una variación en la redacción, a diferencia de los demás, en cuanto señalan que la obtención de los derechos no conceptualizados en la ley de ingresos se *causarán y pagarán* en lugar de referir que se *cobrarán* como lo refiere la demandante en el concepto de invalidez que se analiza; sin embargo, ello no afecta el contenido normativo cuestionado pues a final de cuentas, la causación y/o el pago referido implica el cobro del derecho correspondiente por parte de la autoridad municipal correspondiente.

Por otra parte, importa destacar que los derechos previstos en los artículos impugnados participan de la naturaleza de las contribuciones en términos del artículo 26[46] del Código Fiscal del Estado de Querétaro vigente a partir del uno de enero de dos mil diecinueve, el cual dispone que Derechos son las contribuciones establecidas en Ley por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público del Estado, así como por recibir servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, aunado a que también deben considerarse como tales las contribuciones a cargo de los organismos públicos descentralizados por prestar servicios exclusivos del Estado.

No es obstáculo el argumento formulado por el Poder Ejecutivo local en su informe, consistente en que las normas combatidas no se rigen por los principios de justicia tributaria al no ser derechos, dado que los estudios técnicos que sustentan los derechos cuestionados podrán ser, en todo caso, realizados y cobrados por organismos descentralizados o desconcentrados de la administración pública municipal, por lo que se actualiza la excepción establecida por el artículo 26[47] del Código Fiscal del Estado de Querétaro, reformado el tres de octubre de dos mil dieciocho.

---

[46] Norma vigente a partir del uno de enero de dos mil diecinueve
Artículo 26. Derechos son las contribuciones establecidas en Ley por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público del Estado, así como por recibir servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público.
También son derechos las contribuciones a cargo de los organismos públicos descentralizados por prestar servicios exclusivos del Estado.
[47] Norma reformada el tres de octubre de dos mil dieciocho

Lo anterior, porque aun teniendo en cuenta el contenido del artículo invocado por el demandado, lo cierto es que para que se cumpla con la excepción normativa debe de tratarse de *contraprestaciones* que no estén previstas en la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro o en alguna otra disposición legal en la que se les reconozca ese carácter y, en el caso los derechos previstos en los artículos impugnados están contenidos en leyes de ingresos para el ejercicio fiscal de dos mil diecinueve, específicamente en la Sección Tercera relativa a los "Derechos".

Ahora, como fue adelantado al inicio de este considerando, se estima que asiste la razón a la demandante en cuanto a que las disposiciones impugnadas son contrarias al principio de legalidad tributaria previsto en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución General, en tanto que indebidamente se delega a las autoridades administrativas municipales la facultad de determinar el precio que deben pagar los contribuyentes por conceptos no especificados en las propias leyes de ingresos relacionados con los servicios derivados del derecho de acceso a la información, siendo que dicho elemento esencial debe, en principio, estar claramente precisado por el Congreso local en las leyes correspondientes.

En efecto, las disposiciones cuestionadas establecen la posibilidad de que las autoridades municipales generen la configuración de un elemento esencial (la tarifa fijada en UMA) de los derechos que no estén conceptualizados o enlistados en la ley de ingresos, con base en que se determinen de acuerdo con a) los precios del mercado, o bien, con b) el estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia municipal correspondiente.

En ese sentido, es evidente que al dejarse al arbitrio de las dependencias municipales la fijación de la cuota que los contribuyentes deben pagar por los conceptos no previstos en las leyes fiscales para los servicios que se relacionen con el derecho de acceso a la información, conlleva violación al derecho fundamental de legalidad tributaria y seguridad jurídica de los contribuyentes, en tanto que no tienen la certeza en el pago que deben realizar, al solicitar la reproducción de información en modalidades o materiales no especificados por el legislador y sujetas al arbitrio de la autoridad administrativa bajo ciertos supuestos.

Se sostiene lo anterior, pues este Tribunal Pleno considera que los parámetros establecidos en las disposiciones cuestionadas para la determinación de la cuota de los derechos cuestionados, constituyen una indefinición que deja un abierto margen de arbitrariedad de las autoridades municipales para la configuración de los derechos que los contribuyentes deben pagar por los servicios en materia de acceso a la información.

En efecto, los precios del mercado y el estudio técnico que establezcan las dependencias municipales correspondientes, si bien pueden considerarse directrices con las que, de alguna manera, pretenden que la autoridad administrativa determine el pago de los derechos correspondientes por la prestación de servicios relacionados con el acceso a la información, lo cierto es que, a juicio de este Tribunal Pleno, resultan insuficientes para lograr un cobro claro y objetivo por el que los contribuyentes deban cumplir con su obligación tributaria.

Artículo 26. Derechos son las contribuciones establecidas en Ley por el uso o aprovechamiento de los bienes del domino público del Estado, así como por recibir servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, excepto cuando se presten por organismos descentralizados u órganos desconcentrados cuando, en este último caso, se trate de contraprestaciones que no se encuentren previstas en la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro o en alguna otra disposición legal en la que se les reconozca ese carácter.
También son derechos las contribuciones a cargo de los organismos públicos descentralizados por prestar servicios exclusivos del Estado.

Lo anterior dado que no se entiende si los precios del mercado o el estudio técnico que realicen las dependencias municipales abarcan o no cuestiones adicionales a los materiales sobre los que se reproduce la información solicitada, además de los costos de envío o la certificación que en su caso corresponda, como parte de las únicas excepciones al principio de gratuidad que rige en materia de transparencia y al derecho de acceso a la información, que esta Suprema Corte ha reconocido.

Bajo ese contexto, las porciones impugnadas no precisan qué tipo de estudios técnicos son los que debe de tomar en cuenta la autoridad municipal correspondiente, tampoco indican mayores directrices para establecer si el precio de mercado debe atender a los materiales sobre los cuales se reproducirá la información solicitada o también a servicios adicionales, lo cual otorga a la autoridad administrativa un amplio margen de discrecionalidad para configurar el pago de los derechos.

De esa forma, será una autoridad administrativa, y no el legislador, el órgano que caso tras caso vaya completando y configurando a su arbitrio el vacío legislativo representado por la indefinición de los precios por los derechos no conceptualizados o enlistados en las leyes de ingresos impugnadas, relativizando con ello el principio de reserva de ley que rige en la materia.

Lo anterior se agrava con mayor intensidad en las porciones normativas que disponen que la obtención de los derechos se cobrarán de acuerdo con la tarifa que establezcan las dependencias municipales correspondientes, pues basta con que dichas autoridades determinen la tarifa que a su arbitrio estimen adecuada para el pago del derecho no conceptualizado o enlistado en la ley de ingresos, sin que medie control, directriz o condicionante alguna por parte del legislador local.

De ahí que exista en las disposiciones reclamadas, una indefinición relevante desde el punto de vista del principio de legalidad tributaria por lo que hace al precio de los derechos por conceptos no especificados por servicios relacionados con el acceso a la información.

Lo anterior no significa que al Congreso local le esté prohibido facultar de manera excepcional a la autoridad administrativa la complementación de alguno de los componentes de la contribución, pues conforme a la doctrina constitucional de este Tribunal Pleno que ha sido reseñada, en nuestro orden jurídico existe dicha posibilidad por motivos técnicos o para el debido cumplimiento de la finalidad recaudatoria, siempre y cuando se establezcan en la ley los lineamientos y principios que delimiten el margen de actuación de la autoridad exactora.

No pasa inadvertido para esta Suprema Corte de Justicia de la Nación que en el artículo 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, se establezca de manera adicional un parámetro para la obtención de los derechos que va de 0.9210 a 18.473 UMA, lo cual equivale a la cantidad de $77.81 a $1,560.78 pesos.

Lo anterior porque dicho parámetro de manera alguna colma el vicio de inconstitucionalidad determinado en esta ejecutoria en cuanto a la falta de precisión y claridad en los precios de mercado y estudios técnicos a que hacen referencia las normas impugnadas.

Consecuentemente, se declara la invalidez de las disposiciones señaladas en el aparatado F del primer concepto de invalidez, en los siguientes términos.

- Del artículo 35, fracción V, de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, en la porción normativa que refiere “Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios del mercado”.
- Del artículo 36, fracción V, de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, en la porción normativa que refiere “Otros no contemplados en la lista anterior *De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA*”.

- Del artículo 35, fracción V, de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, en la porción normativa que refiere "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*".

- Del artículo 37, fracción VI, de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, en la porción normativa que refiere "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*".

- Del artículo 35, fracción V, de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, en la porción normativa que refiere "*Otros no contemplados en la lista anterior De acuerdo con los precios en el mercado*".

Asimismo, se declara la invalidez en su totalidad del artículo 36 de cada una de la Leyes de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2019, correspondientes a los Municipios de Amealco de Bonfil, Arroyo Seco, Cadereyta, El Marqués, Ezequiel Montes, Huimilpan, Jalpan de Serra, Landa de Matamoros, Peñamiller, Pinal de Amoles, San Joaquín, San Juan del Río, Tequisquiapan y Tolimán, así como los artículos 37 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019 y 38 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019.

Por lo que respecta al artículo 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2019, se declara la invalidez de las porciones normativas del primer párrafo que expresa "no incluidos en otros conceptos," y "cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia Municipal correspondiente,".

Lo anterior bajo la lógica de que dichas porciones normativas pueden afectar el pago por los derechos derivados del derecho de acceso a la información y porque el artículo 36[48] referido contiene, además, cinco

---

[48] Artículo 36. Por la obtención de Derechos no incluidos en otros conceptos, se cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia Municipal correspondiente, causará y pagará:

I I. Por la expedición de constancias de no adeudo de contribuciones, causará y pagará $150.00

Ingreso anual estimado por ésta fracción $0.00

II. Por la expedición de constancia sobre recibo oficial de pago de contribuciones o de documento oficial existente en los archivos de la dependencia encargada de las Finanzas Públicas Municipales, causará y pagará:

CONCEPTO	IMPORTE
Por reposición de documentos en copia simple, de 1 hasta 6 hojas del mismo expediente. Si están impresos por ambos lados las hojas se contarán como una hoja cada uno de los lados	$100.00
Por hoja adicional	$20.00
Por búsqueda en archivos, de 1 a 3 años	$100.00
Por búsqueda en archivos, de 4 a 6 años	$195.00
Por búsqueda en archivos, de 7 a 9 años	$295.00
Por búsqueda en archivos, de 10 años en adelante	$490.00

Ingreso anual estimado por ésta fracción $0.00

III. Por cada solicitud de revisión de expediente para valoración de pago de Impuesto sobre Traslado de Dominio, previo a la recepción, causará y pagará $210.00.

Ingreso anual estimado por ésta fracción $0.00

IV. Por la expedición de constancia emitida por las Direcciones de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, causará y pagará $170.00.

Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00

V. Por los servicios que presta la autoridad municipal en materia de Catastro dentro de la circunscripción territorial del Municipio:

1. Por la notificación de registro catastral solicitada por los contribuyentes o usuarios, excepto cuando la emisión de dicho documento se realice como parte de la tramitación de los avisos de traslado de dominio presentados por los fedatarios públicos, causará y pagará $370.00.

Ingreso anual estimado por este rubro $0.00

fracciones que no se relacionan, en estricto sentido, con el derecho de acceso a la información materia de estudio de esta acción de inconstitucionalidad y su vínculo con los principios de justicia tributaria –como se desprende de los distintos argumentos formulados por la demandante– sino con servicios directamente vinculados con el no adeudo de contribuciones, el impuesto sobre traslado de dominio, el desarrollo sustentable y el catastro municipal.

No se soslaya que en el numeral 5 del apartado III de la demanda de acción de inconstitucionalidad referente a las normas generales reclamadas, la demandante haya señalado como norma reclamada al artículo 36, fracción II, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro., para el ejercicio fiscal de 2019.

Sin embrago, lo cierto es que dicha fracción se refiere al pago de derechos por la expedición de constancia sobre recibo oficial de pago de contribuciones o de documento oficial existente en los archivos de la dependencia encargada de las Finanzas Públicas Municipales, no así con servicios relacionados con el derecho de acceso a la información.

Así, dicho artículo guarda legibilidad y sentido jurídico en el contenido que no es materia de estudio en la presente acción de inconstitucionalidad.

OCTAVO. Efectos. Con fundamento en el artículo 45 de la Ley Reglamentaria de la materia[49], las declaratorias de invalidez antes determinadas surtirán sus efectos a partir de la notificación de los puntos resolutivos de la presente ejecutoria al Congreso del Estado Querétaro. Finalmente, tomando en cuenta que la declaratoria de invalidez recae sobre disposiciones generales de vigencia anual, en lo futuro el Congreso del Estado de Querétaro deberá abstenerse de establecer derechos por la reproducción de documentos por solicitudes de información en términos de lo resuelto en el presente fallo. Lo anterior conforme a los precedentes Acciones de Inconstitucionalidad 11/2017[50], 4/2018[51] y 13/2018 y su acumulada 25/2018[52].

Asimismo deberá notificarse la presente sentencia a todos los Municipios involucrados, por ser las autoridades encargadas de la aplicación de las leyes de ingresos cuyas disposiciones fueron invalidadas.

Por lo expuesto y fundado, se resuelve:

PRIMERO. Es procedente y fundada la presente acción de inconstitucionalidad.

---

2. Impresión del croquis de ubicación de un inmueble en tamaño carta, oficio causará y pagará $380.00.
Ingreso anual estimado por este rubro $0.00
3. Por revisión de la superficie de construcción, solicitada a petición del contribuyente, siempre que no corresponda a una aclaración de superficie, por cada solicitud causará y pagará, de acuerdo a los precios del mercado.
Ingreso anual estimado por este rubro $0.00
Ingreso anual estimado por esta fracción $0.00
Ingreso anual estimado por este artículo $0.00

[49] **"Artículo 45.** Las sentencias producirán sus efectos a partir de la fecha que determine la Suprema Corte de Justicia de la Nación.
La declaración de invalidez de las sentencias no tendrá efectos retroactivos, salvo en materia penal, en la que regirán los principios generales y disposiciones legales aplicables de esta materia."

[50] Resuelta en sesión de 14 de noviembre de 2017, por unanimidad de once votos de los Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Cossío Díaz, Luna Ramos, Franco González Salas, Zaldívar Lelo de Larrea, Pardo Rebolledo, Piña Hernández, Medina Mora I., Laynez Potisek, Pérez Dayán y Presidente Aguilar Morales.

[51] Resuelta el 3 de diciembre de 2018, por unanimidad de diez votos de los Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Luna Ramos, Franco González Salas, Zaldívar Lelo de Larrea, Pardo Rebolledo, Piña Hernández, Medina Mora I., Laynez Potisek, Pérez Dayán y Presidente Aguilar Morales.

[52] Resuelta el 6 de diciembre de 2018, por unanimidad de diez votos de los Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Luna Ramos, Franco González Salas, Zaldívar Lelo de Larrea, Pardo Rebolledo, Piña Hernández, Medina Mora I., Laynez Potisek, Pérez Dayán y Presidente Aguilar Morales.

SEGUNDO. Se desestima la presente acción de inconstitucionalidad respecto del artículo 34, fracción VI, numeral 1, en su porción normativa “Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicada en el Periódico Oficial “La Sombra de Arteaga” de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho.

TERCERO. Se declara la invalidez de los artículos 35, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 0.65”, “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.050” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios del mercado”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Arroyo Seco, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, 0.10 a 1.00”, “Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, 0.21 a 1.99” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.62 a 4.98”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, 36, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 2”, “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0480” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado a UMA Diaria”, y 37 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, 34, fracción VI, numeral 1, en sus porciones normativas “Por reproducción en disco compacto por cada hoja, $18.00” y “Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía, $150.00”, y 36, párrafo primero, en sus porciones normativas “no incluidos en otros conceptos” y “cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia Municipal correspondiente”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Información en CD formato DVD, por cada disco, 4.72”, “Información digitalizada, por cada hoja, 1.05”, “Copia fotostática simple, Una sola hoja, 0.52, Por cada 10 hojas o adicional, 1.05” e “Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía, Tamaño carta, oficio, doble carta, 3.32”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.06” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, 35, fracción VI, en sus porciones normativas “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, 0.1198”, “Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, 0.1883” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0685”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, 35, fracción V, numerales 5, 6, 7, 8, 13, 14 y 15, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 0.60” y “Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja, 0.10”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, 37, fracción V, en sus porciones normativas “Grabado de información en disco compacto, por cada disco, 0.26, Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco, 0.28’ y ‘Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja, 0.14”, y 38 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, 35, fracción V, en su porción normativa “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0479”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, 35, fracción V, en su porción normativa “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0657”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, 37, fracción VI, en sus porciones normativas “búsqueda de archivos”, “Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos, 1.25” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Joaquín, 35, fracción V, en su porción normativa “Búsqueda en archivo muerto electrónico o digital de información relativa a administraciones anteriores, por cada administración, 1.25, Búsqueda en archivo muerto documental de información relativa a administraciones anteriores: Una administración anterior, 1.80, Dos administraciones anteriores, la más próxima conforme al número 1), la siguiente, 2.11, Tres administraciones anteriores o más, la más próxima conforme al número 1), la segunda más próxima conforme al número 2) y las siguientes, por cada administración, 2.40”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 0.625”, “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.18375” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado”, y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan y 35, fracción V, en sus porciones normativas “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, De 0.01 a 1.00”, “Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, De 0.02 a 1.00” y

"Reproducción en disco compacto, por hoja, De 0.07 a 1.00", y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, todas del Estado de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicadas en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho.

CUARTO. Las declaraciones de invalidez decretadas en este fallo surtirán sus efectos a partir de la notificación de los puntos resolutivos de esta sentencia al Congreso del Estado de Querétaro y conforme a los efectos vinculatorios hacia el futuro a ese órgano legislativo, precisados en el último considerando de esta ejecutoria.

QUINTO. Publíquese esta resolución en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" del Gobierno del Estado de Querétaro, así como en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta.

Notifíquese; haciéndolo por medio de oficio a las partes y, en su oportunidad, archívese el expediente.

Así lo resolvió el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación:

En relación con el punto resolutivo primero:

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas con reservas en cuanto a la legitimación, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I. con reservas en cuanto a la legitimación, Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, respecto de los considerandos primero, segundo y tercero relativos, respectivamente, a la competencia, a la oportunidad y a la legitimación.

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I. en contra de la afirmación de que los costos de materiales para la entrega de información constituyen derechos, Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, respecto del considerando cuarto, relativo a las causas de improcedencia. La señora Ministra Piña Hernández anunció voto concurrente.

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I., Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, respecto del considerando quinto, relativo a la precisión de las normas impugnadas.

En relación con el punto resolutivo segundo:

Se expresó una mayoría de siete votos de los señores Ministros González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales apartándose de algunas consideraciones, Piña Hernández en contra de las consideraciones, Medina Mora I. en contra de algunas consideraciones, Pérez Dayán en contra de algunas consideraciones y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea en contra de las consideraciones, respecto del considerando sexto, relativo al estudio del primer concepto de invalidez, en su parte 3, denominada "Certificaciones por documento", consistente en declarar la invalidez del artículo 34, fracción VI, numeral 1, en su porción normativa "Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja", de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicada en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho. Los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena y Laynez Potisek votaron en contra. La señora Ministra Piña Hernández anunció voto concurrente.

Dado el resultado obtenido, el Tribunal Pleno determinó desestimar el planteamiento consistente en declarar la invalidez del artículo 34, fracción VI, numeral 1, en su porción normativa “Por documento tamaño oficio o carta, impreso o en fotocopia certificada, por cada hoja”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, al no alcanzar una mayoría calificada, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 105, fracción II, párrafo quinto, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 72 de la Ley Reglamentaria de las Fracciones I y II del Artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

En relación con el punto resolutivo tercero:

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales apartándose de algunas consideraciones, Piña Hernández en contra de las consideraciones, Medina Mora I. en contra de algunas consideraciones, Pérez Dayán en contra de algunas consideraciones y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, respecto del considerando sexto, relativo al estudio del primer concepto de invalidez, en sus partes 1, denominada “Búsqueda de datos de archivo municipal”, 2, denominada “Copia fotostática simple”, 4, denominada “Digitalización de documentos por hoja”, 5, denominada “Reproducción en disco compacto por hoja”, 6, denominada “Información entregada en disco compacto”, y 7, denominada “Otros no contemplados en la lista” consistentes, respectivamente, en declarar la invalidez de los artículos 35, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 0.65”, “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.050” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios del mercado”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, 0.10 a 1.00”, “Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, 0.21 a 1.99” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.62 a 4.98”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, 36, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 2”, “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0480” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado a UMA Diaria”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, 34, fracción VI, numeral 1, en sus porciones normativas “Por reproducción en disco compacto por cada hoja, $18.00” y “Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía, $150.00”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Información en CD formato DVD, por cada disco, 4.72”, “Información digitalizada, por cada hoja, 1.05”, “Copia fotostática simple, Una sola hoja, 0.52, Por cada 10 hojas o adicional, 1.05” e “Impresión digital de archivo en imagen a color o fotografía, Tamaño carta, oficio, doble carta, 3.32”, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.06” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, 35, fracción VI, en sus porciones normativas “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, 0.1198”, “Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, 0.1883” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0685”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, 35, fracción V, numerales 5, 6, 7, 8, 13, 14 y 15, de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Por búsqueda en archivos 0.60” y “Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja, 0.10”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, 37, fracción V, en sus porciones normativas “Grabado de información en disco compacto, por cada disco, 0.26, Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco, 0.28” y “Digitalización de hojas carta u oficio, por cada hoja, 0.14”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, 35, fracción V, en su porción normativa “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0479”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, 35, fracción V, en su porción normativa “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0657”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, 37, fracción VI, en sus porciones normativas “búsqueda de archivos”, “Formato electrónico, digital o audio casete de 90 minutos, 1.25” y “Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, 35, fracción V, en su porción normativa “Búsqueda

en archivo muerto electrónico o digital de información relativa a administraciones anteriores, por cada administración, 1.25, Búsqueda en archivo muerto documental de información relativa a administraciones anteriores: Una administración anterior, 1.80, Dos administraciones anteriores, la más próxima conforme al número 1), la siguiente, 2.11, Tres administraciones anteriores o más, la más próxima conforme al número 1), la segunda más próxima conforme al número 2) y las siguientes, por cada administración, 2.40", de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, 35, fracción V, en sus porciones normativas "Por búsqueda en archivos 0.625", "Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.18375" y "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado", de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan y 35, fracción V, en sus porciones normativas "Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, De 0.01 a 1.00", "Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, De 0.02 a 1.00" y "Reproducción en disco compacto, por hoja, De 0.07 a 1.00", de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, todas del Estado de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicadas en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho. La señora Ministra Piña Hernández anunció voto concurrente.

Por tanto, tomando en cuenta lo expresado en sus participaciones durante la sesión y en la votación anterior, las consideraciones respectivas se aprobaron en su totalidad por mayoría de cuatro votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea. Los señores Ministros Aguilar Morales, Medina Mora I. y Pérez Dayán se apartaron únicamente de algunas consideraciones. La señora Ministra Piña Hernández votó en contra de todas las consideraciones.

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales apartándose de algunas consideraciones y por razones adicionales, Piña Hernández en contra de las consideraciones, Medina Mora I. en contra de las consideraciones, Pérez Dayán en contra de las consideraciones y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea apartándose de algunas consideraciones, respecto del considerando séptimo, relativo al estudio del segundo concepto de invalidez, consistente en declarar la invalidez de los artículos 35, fracción V, en su porción normativa "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios del mercado", y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Arroyo Seco, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Cadereyta de Montes, 36, fracción V, en su porción normativa "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado a UMA DIARIA", y 37 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, 36, párrafo primero, en sus porciones normativas "no incluidos en otros conceptos" y "cobrarán de acuerdo al estudio técnico o a la tarifa que establezca la dependencia Municipal correspondiente", de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, 35, fracción V, en su porción normativa "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado", y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, 38 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, 37, fracción VI, en su porción normativa "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado", de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Joaquín, 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, 35, fracción V, en su porción normativa "Otros no contemplados en la lista anterior, De acuerdo con los precios en el mercado", y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan y 36 de la Ley de Ingresos del Municipio de Tolimán, todas del Estado de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicadas en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho. Los señores Ministros Aguilar Morales, Piña Hernández y Medina Mora I. anunciaron sendos votos concurrentes.

Por tanto, tomando en cuenta lo expresado en sus participaciones durante la sesión y en la votación anterior, las consideraciones respectivas se aprobaron en su totalidad por tres votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá y Franco González Salas. Los señores Ministros Aguilar Morales y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea se apartaron únicamente de algunas consideraciones. Los señores Ministros Piña Hernández, Medina Mora I. y Pérez Dayán votaron en contra de todas las consideraciones.

En relación con el punto resolutivo cuarto:

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I., Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, respecto del considerando octavo, relativo a los efectos, consistente en: 1) determinar que las declaratorias de invalidez decretadas en este fallo surtirán sus efectos a partir de la notificación de los puntos resolutivos de esta sentencia al Congreso del Estado de Querétaro, 2) vincular al Congreso del Estado de Querétaro a que, en lo futuro, en sus disposiciones generales de vigencia anual se abstenga de establecer derechos por la reproducción de documentos por solicitudes de información y 3) notificar la presente sentencia a todos los municipios involucrados, por ser las autoridades encargadas de la aplicación de las leyes cuyas disposiciones fueron invalidadas.

En relación con el punto resolutivo quinto:

Se aprobó por unanimidad de ocho votos de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Franco González Salas, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I., Laynez Potisek, Pérez Dayán y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea. El señor Ministro Juan Luis González Alcántara Carrancá se ausentó durante esta votación.

Votaciones que no se reflejan en puntos resolutivos:

Se suscitó un empate de cuatro votos a favor de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, González Alcántara Carrancá, Franco González Salas y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea, y cuatro votos en contra de los señores Ministros Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I. y Pérez Dayán, respecto del considerando octavo, relativo a los efectos, consistente en declarar la invalidez, en vía de consecuencia, de los artículos 35, fracción V, en las porciones normativas “o digitalización”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, 35, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.0500”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Arroyo Seco, 36, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, 34, fracción VI, numeral 1, en sus porciones normativas “o digitalización” y “Por cada Plano Digitalizado, $20.00”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, 35, fracción V, en su porción normativa “Proporcionar archivo digital, Instrumentos de planeación urbana en versión no editable, 14.73, Croquis de localidades que integran el municipio, 3.27”, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, 35, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Ezequiel Montes, 35, fracción V, numerales 4, 9, 10 y 12, de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, 35, fracción V, en sus porciones normativas “Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja, 0.15” y “Grabado de información de disco compacto, por cada disco, 0.19, Grabado de información en CD formato DVD, por cada disco, 0.20”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Landa de Matamoros, 37, fracción V, en sus porciones normativas “Impresión digital de archivo en imagen a color, por cada hoja, 0.19” e “Impresión de fotografía, por cada una, 0.14”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Pedro Escobedo, 35, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Peñamiller, 35, fracción V, en su porción normativa “Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja, 0.0263, Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja, 0.0328”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Pinal de Amoles, 35, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización” y “Reproducción en disco compacto, por hoja, 0.01”, de la Ley de Ingresos del Municipio de San Joaquín, 35, fracción V, en sus porciones

normativas “Copia simple de documentos tamaño carta, por cada página, 0.03, Copia simple de documentos tamaño oficio, por cada página, 0.04”, “Impresión blanco y negro de una pantalla, imagen o fotografía, 0.12, Impresión a color de una pantalla, imagen o fotografía, 0.25” y “MATERIAL DIGITAL O ELECTRÓNICO Y DE GRABACIÓN, CD, DVD o similar, 0.21”, de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río y 35, fracción V, en sus porciones normativas “o digitalización”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Tequisquiapan, todas del Estado de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicadas en el Periódico Oficial “La Sombra de Arteaga” de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho.

Se expresó una mayoría de cinco votos en contra de los señores Ministros Gutiérrez Ortiz Mena, Aguilar Morales, Piña Hernández, Medina Mora I. y Pérez Dayán, respecto del considerando octavo, relativo a los efectos, consistente en declarar la invalidez, en vía de consecuencia, de los artículos 35, fracción V, numeral 3, de la Ley de Ingresos del Municipio de Jalpan de Serra, 37, fracción VI, en su porción normativa “Copia certificada de documentos tamaño carta u oficio por unidad”, de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro y 35, fracción V, en su porción normativa “Copia certificada de documentos tamaño carta, oficio o doble carta: De una a cinco páginas, 1.81, Por páginas adicionales contadas en legajos de una a cinco páginas, 0.60”, de la Ley de Ingresos del Municipio de San Juan del Río, todas del Estado de Querétaro, para el ejercicio fiscal 2019, publicadas en el Periódico Oficial “La Sombra de Arteaga” de dicha entidad federativa el veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho. Los señores Ministros González Alcántara Carrancá, Franco González Salas y Presidente Zaldívar Lelo de Larrea votaron a favor.

Dadas las votaciones alcanzadas, el Tribunal Pleno acordó que en el engrose no se reflejen las propuestas de invalidez por extensión.

Los señores Ministros Yasmín Esquivel Mossa, Jorge Mario Pardo Rebolledo y Javier Laynez Potisek no asistieron a la sesión de tres de septiembre de dos mil diecinueve, la primera por gozar de vacaciones, al haber integrado la Comisión de Receso correspondiente al primer período de sesiones de dos mil diecinueve, el segundo previo aviso al Tribunal Pleno y el tercero previo aviso a la Presidencia.

Los señores Ministros Yasmín Esquivel Mossa y Jorge Mario Pardo Rebolledo no asistieron a la sesión de cinco de septiembre de dos mil diecinueve, la primera por gozar de vacaciones, al haber integrado la Comisión de Receso correspondiente al primer período de sesiones de dos mil diecinueve, y el segundo previo aviso al Tribunal Pleno.

El señor Ministro Presidente Zaldívar Lelo de Larrea declaró que el asunto se resolvió en los términos precisados.

Firman los señores Ministros Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación y Ponente, con el Secretario General de Acuerdos, que autoriza y da fe.

MINISTRO PRESIDENTE

MINISTRO ARTURO ZALDÍVAR LELO DE LARREA

Rúbrica

MINISTRO PONENTE

MINISTRO JOSÉ FERNANDO FRANCO GONZÁLEZ SALAS
Rúbrica

SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS

LIC. RAFAEL COELLO CETINA
Rúbrica

EL LICENCIADO RAFAEL COELLO CETINA, SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN,----------
---------- C E R T I F I C A: ----------
Que esta fotocopia constante de cincuenta y cuatro fojas útiles en las que se cuenta esta certificación, concuerda fiel y exactamente con el original de la sentencia de cinco de septiembre de dos mil diecinueve, dictada por el Pleno de este Alto Tribunal en la acción de inconstitucionalidad 18/2019. Se certifica con la finalidad de que se publique en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" del Estado de Querétaro.-----
Ciudad de México, a veintisiete de febrero de dos mil veinte.----------
Rúbrica

PODER LEGISLATIVO

LA MESA DIRECTIVA DE LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 1 Y 124, FRACCIONES I, VII Y XV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que, en meses recientes, en diversos países se han presentado brotes de la enfermedad del Coronavirus conocido como COVID-19, creando una contingencia de salud mundial, con resultados lamentables en varias naciones.

2. Que nuestro país no ha sido la excepción, ya que en semanas previas se han hecho presentes también casos de contagio del virus en cita; algunos de ellos sospechosos y otros confirmados, pero haciendo necesaria la adopción de medidas de prevención y control.

3. Que debido a que en los últimos días, en el Estado de Querétaro se contabilizan ya varios casos de contagios confirmados y muchos más sospechosos de COVID-19, en concordancia con las medidas generales de prevención adoptadas por los diversos niveles de gobierno y con el afán de proteger de la mejor manera posible la salud y seguridad de quienes laboran en el Poder Legislativo del Estado de Querétaro, así como de las personas que acuden a sus instalaciones en visita de carácter oficial o personal, esta Soberanía ha tomado la decisión de adoptar las medidas pertinentes para ello.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, la Mesa Directiva de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro, expide el siguiente:

ACUERDO POR EL QUE SE IMPLEMENTAN MEDIDAS DE SEGURIDAD Y CONTROL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES EN LAS INSTALACIONES DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, DURANTE LA CONTINGENCIA PRODUCIDA POR EL COVID-19 EN LA ENTIDAD.

Artículo Primero. La Mesa Directiva de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro, derivado de la contingencia originada por la presencia del COVID-19 en la Entidad, determina la implementación de medidas de seguridad para todas las personas que desarrollan actividades en las instalaciones del Poder Legislativo del Estado, así como para las personas externas que por cualquier razón deban ingresar al edificio.

Artículo Segundo. Las medidas que se aplicarán durante el tiempo que dure la contingencia ocasionada por la presencia del COVID-19, serán conforme a lo siguiente:

A. Medidas para la seguridad de las personas

1. En el acceso de las instalaciones se colocarán filtros sanitarios (termómetros y gel antibacterial) de uso obligatorio para todas las personas; pudiendo negarse el ingreso a quienes no los respeten.

2. No se permitirá el ingreso a menores de edad, a mayores de 70 años de edad y a prestadores de servicio social.

3. No se permitirá el acceso al personal que presente alguna sintomatología y si la presentara durante la jornada laboral deberá retirarse, previa autorización de la persona titular del área que corresponda.

4. La Jefatura de Vigilancia, ante alguna situación que se considere de riesgo, podrá impedir el acceso al recinto, tanto a visitantes como al personal de esta Soberanía o solicitar su retiro de las instalaciones, en coordinación con las personas titulares de las áreas que correspondan.

5. Se prohíbe el humo de tabaco en todas las instalaciones del recinto legislativo, incluyendo terrazas, pasillos y explanada.

6. Se restringe el uso de aires acondicionados en las diversas áreas de la sede legislativa.

7. La Oficialía de Partes prestará el servicios en el horario habitual, en el espacio físico que al efecto se destine.

8. Las mujeres embarazadas no deberán presentarse a laborar, previa autorización de la persona titular del área que corresponda y de la Coordinación de Recursos Humanos.

9. A las madres o padres de menores, en edad escolar del nivel de educación básica, previa autorización de la persona titular del área que corresponda y de la Coordinación de Recursos Humanos, se les otorgarán facilidades para que tomen por adelantado días de vacaciones, quinquenios o permisos económicos o tomen los que tengan pendientes de disfrutar.

B. Medidas para el desarrollo de la actividad legislativa

1. El trabajo de las comisiones ordinarias y especiales, en su caso, se desarrollará a puerta cerrada y sólo podrán estar presentes, además de las Diputadas y los Diputados que las integren, hasta dos personas de la Secretaría de Servicios Parlamentarios, una de la Dirección de Investigación y Estadística Legislativa, una de la Dirección de Servicios Administrativos y dos de la Dirección de Comunicación Social.

2. Se prohíbe el acceso a las sesiones de comisión y del Pleno, a asesores, secretarias y asistentes de Diputadas y Diputados, y al público en general.

3. No podrán llevarse a cabo reuniones a las que concurran más de diez personas.

4. Se restringe el uso de las salas del recinto legislativo, por lo que únicamente serán utilizadas para desahogar sesiones de comisiones, en los términos de este Acuerdo.

5. La agenda legislativa pendiente para la recepción de los informes de la Fiscalía General, del Tribunal de Justicia Administrativa y de la Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción, todos del Estado de Querétaro, será desahogada en privado.

6. La Dirección de Comunicación Social trasmitirá en vivo las sesiones de las comisiones ordinarias y especiales, en su caso, así como las sesiones del Pleno.

7. La convocatoria a sesión de los órganos y del Pleno del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, se remitirá a sus destinatarios exclusivamente a través de correo electrónico institucional.

8. A partir de la aprobación del presente Acuerdo, se suspende:

a) La actividad al público de la Biblioteca.

b) El desarrollo de talleres legislativos y visitas que estuvieran programados.

9. La comunicación interna del personal de la Legislatura se hará únicamente por vías institucionales, por acuerdo de la Presidencia de la Mesa Directiva y a través del portal electrónico de la Legislatura.

10. Para el desahogo de reuniones de trabajo se sugiere el uso de herramientas tecnológicas, evitando en lo posible el contacto físico.

11. La Dirección de Comunicación Social establecerá los lineamientos para el desarrollo de su actividad con los medios de comunicación externos, los que se publicarán en el portal electrónico de la Legislatura.

12. La Secretaría de Servicios Parlamentarios emitirá los lineamientos que resulten necesarios para el funcionamiento de la Oficialía de Partes, los que serán publicados en el portal electrónico de la Legislatura.

13. Las Unidades de Atención Ciudadana y de Transparencia, emitirán y darán a conocer, a través del portal electrónico de la Legislatura, la forma en que llevarán a cabo su actividad con los usuarios externos.

Artículo Tercero. Para la atención y seguimiento de las medidas objeto del presente Acuerdo, se instala el Comité de Prevención Sanitaria, integrado por:

a) La Presidencia de la Mesa Directiva.

b) La Presidencia de la Junta de Coordinación Política.

c) La Presidencia de la Comisión de Planeación y Presupuesto.

d) El Secretario de Servicios Parlamentarios.

e) El Director de Comunicación Social.

f) El Contralor Interno.

g) El Jefe de Vigilancia.

h) El Coordinador de Servicios Materiales.

i) La titular de Atención Ciudadana.

j) Un representante de la Coordinación de Recursos Humanos.

El Comité se reunirá diariamente o con la periodicidad que determine la Presidencia de la Mesa Directiva.

La comunicación interna del Comité se llevará a cabo a través de un Chat, por lo que sus integrantes deberán tener disponibilidad inmediata de respuesta.

Artículo Cuarto. La adopción de medidas de seguridad y control adicionales a las antes establecidas, así como la modificación de éstas, quedarán a cargo de la Presidencia de la Mesa Directiva de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su aprobación por los integrantes de la Mesa Directiva de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. Comuníquese el contenido del presente Acuerdo a las Coordinadoras y a los Coordinadores de los Grupos y Fracciones Legislativas de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado, para que lo hagan del conocimiento de sus integrantes.

Artículo Tercero. Notifíquese el Acuerdo a las titulares y los titulares de las Dependencias, al personal administrativo y al personal de apoyo que labora en esta Soberanía, para su conocimiento y cumplimiento.

Artículo Cuarto. Publíquese el presente Acuerdo en los estrados de la Oficialía de Partes; en el exterior del recinto legislativo y en el portal electrónico de la Legislatura, para conocimiento de la ciudadanía.

Artículo Quinto. Remítase el Acuerdo al titular del Poder Ejecutivo del Estado, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”, para conocimiento de la ciudadanía.

DADO EN LAS OFICINAS DE LA PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA, EN LA SEDE DEL PODER LEGISLATIVO, A LOS DIECISIETE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. VERÓNICA HERNÁNDEZ FLORES
PRESIDENTA
Rúbrica

DIP. TANIA PALACIOS KURI
PRIMERA SECRETARIA
Rúbrica

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

Ing. Marco Antonio Salvador Del Prete Tercero, Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo, en mi carácter de Director General del Consejo del Premio al Mérito Empresarial y con fundamento en los Artículos 3, 10, fracción II, 14 fracción I y 27 fracción I del Acuerdo mediante el cual se crea el Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial", publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" en fecha 08 de febrero de 2019 y modificado mediante publicación en el citado medio oficial en fecha 06 de septiembre de 2019, en relación con los Artículos 3 y 6 fracción II de la Ley de Publicaciones Oficiales del Estado de Querétaro; y

C O N S I D E R A N D O

1. Que en términos de los artículos 3, 19 fracción IV y 25 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, la Secretaría de Desarrollo Sustentable es el órgano del órgano facultado para regular, promover y fomentar el desarrollo industrial, comercial, minero, agroindustrial y artesanal del Estado, así como para aplicar las normas de preservación y restauración del equilibrio ecológico y protección al ambiente.

2. Que con fundamento en los artículos 3 y 16 de la Ley Industrial del Estado de Querétaro, en fecha 08 de febrero de 2019, la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo, en lo sucesivo "SEDESU", publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el Acuerdo mediante el cual se crea el Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial", en lo sucesivo el "Acuerdo", como el máximo reconocimiento que con periodicidad anual, entrega el Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través de la SEDESU, a las organizaciones, empresas e instituciones establecidas en la Entidad, que se hayan distinguido por sus acciones en materia de Competitividad, Comercio Exterior, Responsabilidad Social y Ciencia y Tecnología.

3. Que los artículos 10, fracción II, 14, fracción I y 27, fracción I del Acuerdo, se establece que el Consejo del Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial" está integrado, entre otros, por un Director General, que será el Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro o la persona que éste designe, detentando la atribución de formular, emitir y publicar en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", la Convocatoria del Premio, estableciendo las características del mismo en cada categoría, así como las bases, criterios, calendarios y procedimientos para el otorgamiento del mismo.

4. Que en el citado Acuerdo, modificado mediante similar publicado en el citado medio oficial, en fecha 06 de septiembre de 2019, se establece que las organizaciones, empresas e instituciones y/o personas físicas interesadas en participar en las cinco categorías del Premio, deberán cumplir con las bases y requisitos que se señalen en la Convocatoria emitida por el Consejo del Premio, misma que deberá ser publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" y en el Portal de Internet de la Secretaría http://www.queretaro.gob.mx/sedesu/.

5. Que de conformidad con los artículos 5 y 11 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, los actos administrativos de carácter general, tales como reglamentos, decretos, acuerdos y circulares, deberán publicarse en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", para que puedan producir efectos jurídicos; en tanto que la actuación administrativa en el procedimiento se desarrollará con arreglo a los principios de economía, celeridad, eficiencia, oficiosidad, legalidad, publicidad, igualdad, conveniencia y buena fe, debiendo la autoridad simplificar sus trámites en beneficio del gobernado.

En virtud de lo anterior, emite el siguiente:

A C U E R D O

ÚNICO.- Se emite la Convocatoria para participar en el procedimiento para la selección de empresas, organizaciones e instituciones acreedoras al Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial 2020", instaurándose el procedimiento identificado como C-CPME/2020, conforme a las siguientes

BASES DE PARTICIPACIÓN

PRIMERA.- La Convocatoria está dirigida a las organizaciones, empresas e instituciones establecidas en el estado de Querétaro y/o personas físicas interesadas en participar en las distintas categorías del Premio.

Los conceptos y términos señalados en el Acuerdo y su similar que lo modifica, serán aplicables en la presente Convocatoria.

SEGUNDA.- Se otorgará el "Premio al Mérito Empresarial" en las Categorías de Competitividad, Comercio Exterior, Responsabilidad Social, Ciencia y Tecnología y Sustentabilidad y Responsabilidad Ambiental, para lo cual, los interesados en participar, además de cumplir con los requisitos previstos en el artículo 26 del Acuerdo, deberán presentar el formato de inscripción debidamente llenado así como cumplir con todos y cada uno de los requisitos que para cada una de las categorías determinen los Directores.

TERCERA.- La inscripción es gratuita.

CUARTA.- Podrán participar en la presente convocatoria, aquellas empresas, organizaciones, instituciones e investigadores que en años anteriores hayan tenido el carácter de participantes e incluso, ganadores.

QUINTA.- El procedimiento para el otorgamiento del Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial" se desarrollará conforme a lo previsto en los artículos 27 y 28 del Acuerdo y se regirá por el siguiente calendario de eventos:

Etapa	Fecha
Inscripciones	marzo-junio
Recepción de documentos	junio-julio
Visita de Evaluadores	agosto
Premiación	octubre-noviembre

La fecha límite para presentar solicitudes de inscripción es el 30 de junio de 2020.

SEXTA.- Para efectos de las Categorías del Premio, los interesados en participar, deberán acudir en las fechas previstas en el calendario de eventos, a los siguientes domicilios:

A) Categoría de Comercio Exterior:

INDEX Querétaro
Domicilio: Edificio World Trade Center, Paseo de la República No. 13020, Int. 404, C.P. 76230 Juriquilla, Santiago de Querétaro, Qro.
Tel. 442 210-13-02
Contacto 1: Lic. Denise Ugalde
Correo electrónico: directoradjunto@indexqueretaro.org.mx
Contacto 2: Víctor Zavala
Correo electrónico: coordinacion@indexqueretaro.org.mx

B) Categoría de Competitividad:

CANACINTRA Querétaro
Domicilio: Av. 5 de Febrero No. 308 NTE, Parque Industrial Jurica, C.P. 76120 Santiago de Querétaro, Qro.
Contacto: Lic. Lluvia Zepeda
Tel. 442 218-04-18 ext. 112
Correo electrónico: lluvia.zepeda@canacintraqro.org.mx

C) Categorías de Responsabilidad Social, Sustentabilidad y Responsabilidad Ambiental:

Domicilio: Corporativo Juriquilla Uptown, C.P. 76280, 5to. Piso, Oficina C Anillo Vial Fray Junípero Serra, Santiago de Querétaro, Qro.
Contacto: Lic. Jaros Roldán
Tel. 442 157 1136
Correo electrónico: jroldan@tonic.mx

D) Categoría de Ciencia y Tecnología:

CONCYTEQ
Domicilio: Av. Prol. Luis Pasteur 36, Centro, C.P. 76000, Santiago de Querétaro, Qro.
Contacto: Lic. Mauricio Palomino Hernández
Tel. 212-72-66, Ext. 113
Correo electrónico: mauricio@concyteq.edu.mx

Asimismo, para cualquier asunto relacionado con la presente Convocatoria, se tiene asignado el siguiente domicilio y datos de contacto:

Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo

Domicilio: Blvd. Bernardo Quintana número 204, colonia Carretas, C.P. 76050, Querétaro, Qro.
Contacto: Lic. Claudia Elizabeth De la Fuente Fuentes ó Jesús Alejandro Aguilera Vega
Tel. 211-68-00 ext. 1338
Correo electrónico: jaguilerav@queretaro.gob.mx

SÉPTIMA.- Las determinaciones y acuerdos que emita el Consejo del Premio tienen el carácter de inapelables.

OCTAVA.- Solamente habrá un ganador por cada categoría.

El premio lo obtendrán los participantes que destaquen por sus acciones en materia de competitividad, comercio exterior, responsabilidad social y ciencia y tecnología.

El Director de cada categoría propondrá una terna de candidatos a obtener el Premio en cada categoría, misma que será puesta a consideración del Consejo, instancia que determinará lo conducente conforme a lo previsto en el Artículo 27 fracción IV del Acuerdo.

NOVENA.- Los ganadores de cada categoría obtendrán lo siguiente:

I. Una presea, así como un diploma por parte del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

II. Retroalimentación por parte del Comité Evaluador, respecto a los logros y las áreas de oportunidad que se observaron en el proceso correspondiente.

III. Derecho al uso distintivo del Logo del Premio, en forma permanente, obligándose a señalar el año en que fue otorgado y apegarse a los lineamientos de uso que aparecen en el “Manual de Identidad”.

IV. Los demás beneficios que cada categoría establezca.

DÉCIMA.- De conformidad con el Artículo 29 del Acuerdo, toda la información presentada por los participantes y aquella que se genere durante el proceso de evaluación, tendrá el carácter de estrictamente confidencial y no será empleada para ningún fin distinto al de los procesos de evaluación y selección del Premio.

Los datos personales proporcionados por los interesados en participar conforme a la presente Convocatoria, únicamente serán utilizados para identificarlos plenamente, en términos de lo previsto en los artículos 3 fracciones II y IX, 11, 12, 14 fracción III, 15, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, de conformidad con el Aviso de Privacidad que para su consulta se encuentra publicado en la página de Internet https://bit.ly/2n7eMqJ, http://www.queretaro.gob.mx/sedesu/ o en la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro. Asimismo, en términos del Artículo 15 fracción XI del Acuerdo, los Directores del Premio en cada una de sus Categorías, deberán considerar esta previsión en la carta compromiso y de confidencialidad que deberá ser firmada por los integrantes del Comité Evaluador correspondiente a su categoría, instrumento que garantiza la salvaguarda de la información a la que tenga acceso con motivo del desempeño de su función.

DÉCIMA PRIMERA.- Ante cualquier situación no prevista en la presente Convocatoria, se estará conforme a lo dispuesto en el Acuerdo y su similar que lo modifica.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- La presente Convocatoria deberá ser publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" y en el Portal de Internet de la Secretaría http://www.queretaro.gob.mx/sedesu/, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 del Acuerdo mediante el cual se crea el Premio Estatal a la Calidad, denominado "Premio al Mérito Empresarial".

SEGUNDO.- La presente Convocatoria entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación oficial en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" y se mantendrá firme en sus términos hasta en tanto no sea modificada o declarada desierta.

Santiago de Querétaro, Qro., a los 17 días del mes de marzo del año 2020.

Atentamente

Ing. Marco Antonio Salvador Del Prete Tercero
Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo y
Director General del Consejo del Premio al Mérito Empresarial
Rúbrica

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

Ing. Marco Antonio Salvador Del Prete Tercero, Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, con fundamento en los artículos 20 párrafo tercero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 3, 19 fracción IV, y 25 fracciones XIII y XV de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; 6 fracción I, 7 fracción XXXIII, 169 y 170 de la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro; así como 5 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; y

CONSIDERANDO

I. Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, consagra en su artículo 4 que toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar, estableciendo adicionalmente la obligación del Estado de garantizar el respeto a dicho derecho fundamental.

II. Por su parte, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, establece en su artículo 5 que toda persona tiene derecho a un medio ambiente adecuado para su desarrollo y bienestar integral, siendo obligación de las autoridades y de los habitantes, protegerlo.

III. Que en términos de lo previsto en los artículos 10 y 11 de la Constitución Local, el Estado de Querétaro es parte integrante de la Federación Mexicana, libre y autónomo en su administración y gobierno interiores, mientras que su división política y territorial comprende los municipios de Amealco de Bonfil, Arroyo Seco, Cadereyta de Montes, Colón, Corregidora, El Marqués, Ezequiel Montes, Huimilpan, Jalpan de Serra, Landa de Matamoros, Pedro Escobedo, Peñamiller, Pinal de Amoles, Querétaro, San Joaquín, San Juan del Río, Tequisquiapan y Tolimán.

IV. Que en de conformidad con lo dispuesto en los artículos 3, 19 fracción IV y 25 fracciones XIII y XIV, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado, para el despacho de los asuntos que competan al Poder Ejecutivo, el Gobernador del Estado se auxiliará de dependencias como la Secretaría de Desarrollo Sustentable, la cual detenta entre otras atribuciones vigilar el cumplimiento y aplicación de las normas en materia de preservación y restauración del equilibrio ecológico y la protección al medio ambiente para el desarrollo sustentable.

V. Que la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro en sus artículos 6 fracción I, 7 fracción XXXIII y169, refiere que la Secretaría de Desarrollo Sustentable es autoridad responsable de la aplicación de dicho cuerpo normativo, detentando entre otras atribuciones, declarar contingencia ambiental, cuando se presente o se prevea, con base en análisis objetivos y en los resultados del monitoreo de la calidad del aire, agua o suelo, una concentración de contaminantes o un riesgo ecológico que pueda afectar la salud de la población o al ambiente, de acuerdo con las normas oficiales mexicanas y las normas técnicas ambientales estatales, en cuyo caso se aplicarán las medidas establecidas en dicho ordenamiento, en la declaratoria y en el Programa de Contingencia Ambiental que se publique en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

VI. Que el artículo 5, fracción V del Reglamento de Verificación Vehicular del Estado de Querétaro, establece que corresponde a la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo, aplicar en el ámbito de su competencia las medidas para prevenir y controlar las contingencias y emergencias ambientales, en los supuestos que se establece y estén previstos en las normas técnicas aplicables, coordinándose para ello con las dependencias correspondientes;

VII. Asimismo, el Reglamento de la Ley de Tránsito del Estado de Querétaro señala en su artículo 92 fracción I, II, III y IV que los conductores de vehículos motorizados deberán acatar los programas ambientales que al efecto expida la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado, con excepción los de emergencia, las siguientes:

- **a)** Los de emergencia;
- **b)** Los de utilizan tecnologías sustentables;

c) Aquellos en que sea manifiesta o que se acredite una emergencia médica,
d) Los demás que determinen las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables.

VIIII. Que el Plan Estatal de Desarrollo Querétaro 2015-2021, dentro de su Eje Rector "Querétaro Próspero", establece obligaciones para el Poder Ejecutivo del Estado, tales como implementar acciones para disminuir los efectos generados por el cambio climático, fortalecer y aplicar el marco regulatorio en materia ambiental en el Estado de Querétaro, así como fomentar la reducción de las emisiones de contaminantes a la atmósfera.

IX. Que el Programa Estatal de Verificación Vehicular vigente, dispone el calendario y los lineamientos conforme a los cuales todos los vehículos automotores de combustión interna registrados en el Padrón Vehicular Estatal y otras entidades que circulen en el estado de Querétaro deberán ser verificados, en sus emisiones contaminantes, durante el Primer Semestre del Ejercicio Fiscal 2020, mismo fue publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" en fecha 31 de diciembre de 2019.

X. Que el Programa de Gestión para Mejorar la Calidad del Aire de la Zona Metropolitana de Querétaro-San Juan del Río 2014-2023 en su "Estrategia IV: Protección a la Salud de la Población", establece como medidas 21 y 22, lo siguiente:

"Medida 21: Crear el sistema de alerta temprana en materia de salud ambiental (SATSA)

Objetivo: Contar con un sistema oportuno que permita activar medidas preventivas a fin de proteger la salud de la población contra posibles riesgos ocasionados por los contaminantes atmosféricos.

Justificación: Los riesgos sanitarios ocasionados por la contaminación atmosférica sobre la salud son de naturaleza diversa. La contaminación atmosférica afecta principalmente a la población vulnerable. Un sistema de alerta temprana es una herramienta complementaria a la información proporcionada por el sistema de monitoreo atmosférico. Esto permitirá una rápida reacción en cuanto a la aplicación de acciones que permitan minimizar los daños que pueda producir la contaminación atmosférica en la salud de la población y los ecosistemas.

Beneficios esperados: Reducción de los efectos a la salud de la población en el corto y mediano plazo por la exposición a los contaminantes atmosféricos.

Beneficio en la reducción de contaminantes							
PM_{10}	$PM_{2.5}$	SO2	CO	NOx	COV	Tóxicos	GEI
-	-	-	-	-	-	-	-

Acciones de ejecución:

1. Diseñar el manual de procedimientos de operación y actuación del SATSA.
2. Definir el Índice de calidad del aire estatal basado en las NOM vigentes.
3. Elaborar un mapa o plano de la cuenca atmosférica considerando comunidades y zonas vulnerables con un sistema de información geográfica (SIG).
4. Evaluar y analizar la información proporcionada por el Sistema de Monitoreo Atmosférico para determinar los posibles daños a la población.
5. Implementar herramientas de difusión de la calidad del aire en caso de contingencia como: abanderamiento en escuelas, hospitales, taxis.
6. Difundir la información a la población en general cuando existan riesgos a la salud por mala calidad del aire, pre contingencia y contingencias.
7. Construir un sitio web para el SATSA

"Medida 22. Desarrollar y aplicar un Programa de Contingencias Atmosféricas Objetivo: Contar con una herramienta que incluya las estrategias, acciones y procedimientos para atender los episodios con elevadas concentraciones de contaminantes atmosféricos.

Justificación: El Programa de Contingencias Atmosféricas busca proteger y alertar a la población sobre episodios de elevadas concentraciones de contaminantes que puedan afectar la salud así como reducir las emisiones de contaminantes durante el período de contingencia mediante acciones coordinadas entre los tres órdenes de gobierno y la sociedad.

Beneficios esperados: Disminuir los efectos adversos en la población de Querétaro derivados de la exposición a altas concentraciones de contaminantes durante episodios de contingencia.

Beneficio en la reducción de contaminantes							
PM_{10}	$PM_{2.5}$	SO2	CO	NOx	COV	Tóxicos	GEI
-	-	-	-	-	-	-	-

Acciones de ejecución:

1. *Establecer el Comité de Respuesta a Contingencias Atmosféricas (CRCA).*
2. *Difundir las medidas preventivas de protección a la salud de la población en general.*
3. *Actualizar periódicamente los límites de activación del programa.*
4. *Informar a la población sobre el cumplimiento del Programa de Contingencias."*

XI. Que en fecha 18 de diciembre de 201,8 se instaló el Comité del Sistema de Alerta Temprana en Materia de Salud Ambiental y de Respuesta a Contingencias Atmosféricas del Estado de Querétaro, como un órgano de coordinación para llevar a cabo, entre otras acciones, la planeación y ejecución de acciones en materia de protección al ambiente, de preservación y restauración del equilibrio ecológico en la zona.

XII. Que en fecha 05 de diciembre de 2019, en el marco de la Cuarta Sesión Ordinaria 2019 del Comité del Sistema de Alerta Temprana en materia de Salud Ambiental y de respuesta a Contingencias Ambientales, la Secretaría de Desarrollo Sustentable presentó a los integrantes de dicho órgano colegiado, la Propuesta del Programa de Contingencias Atmosféricas Ambientales.

XIII. Que el Inventario de Emisiones de Contaminantes Criterio del Estado de Querétaro 2015, muestra la distribución porcentual por tipo de fuente por contaminante; las fuentes fijas son las principales aportantes de SO_X (83.39%), las fuentes de área de PM_{10} (73.29%), $PM_{2.5}$ (68.52%), COV (43.27%) y NH_3 (99.02%), las fuentes móviles de CO (81.83%) y NO_X (57.83 %).

XIV. Que el Centro de Monitoreo de la Calidad del Aire del Estado de Querétaro (CeMCAQ) mide continuamente la concentración atmosférica de contaminantes criterio en la Ciudad de Querétaro, su zona conurbada y en el municipio de San Juan del Rio, arrojando datos de altas concentraciones de ozono en las Estaciones de Monitoreo: Bomberos, Corregidora y San Juan del Río.

XV. Que ante el incremento en el parque vehicular, la saturación de los espacios viales, el uso del transporte privado en trayectos que involucran las vías secundarias y la circulación de una gran cantidad de vehículos matriculados en otras entidades o en el extranjero, es indispensable mejorar las acciones y estrategias instrumentadas para reducir la emisión de contaminantes que a su vez puedan ocasionar contingencias ambientales y daños en la salud de la población.

XVI. Que resulta necesario adoptar medidas como restringir el uso de actividades que contraigan emisiones desfavorables hacia el ambiente para abatir el deterioro ambiental, disminuir la contaminación atmosférica y proteger la salud de los habitantes del Estado de Querétaro

XVII. Que en la adopción y aplicación de dichas medidas resulta vital la participación coordinada de las dependencias federales, estatales y municipales en el Estado de Querétaro, de los propietarios de vehículos automotores, de la sociedad en su conjunto, sector industrial, comercios y de proveedores de bienes y servicios.

Por todo lo anterior, se emite el siguiente:

ACUERDO POR EL CUAL SE EXPIDE EL PROGRAMA DE CONTINGENCIAS ATMOSFÉRICAS AMBIENTALES PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.

PRIMERO: El presente Acuerdo es de observancia general en todo el territorio del estado de Querétaro y tiene por objeto informar a la población sobre episodios elevados de Ozono **(O_3),** así como reducir las emisiones durante el periodo de contingencia además de establecer las medidas preventivas con la finalidad de salvaguardar la salud pública.

SEGUNDO: Para efectos del presente Programa se entiende por:

I. **Calidad del aire-** Estado de la concentración de los diferentes contaminantes atmosféricos en un periodo de tiempo y lugar determinados, cuyos niveles máximos de concentración se establecen en las normas oficiales mexicanas y son catalogados por un índice estadístico atendiendo sus efectos en la salud humana.

II. **CeMCAQ-** Centro de Monitoreo de la Calidad del Aire del Estado de Querétaro, mismo que constituye la referencia estatal de calidad del aire y que cuenta con recursos técnicos para operar la red de estaciones de monitoreo que miden la calidad del aire.

III. **Comité de alerta temprana-** Comité integrado por personal de diversas dependencias e instancias, tales como la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, la Secretaría de Salud del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, la Coordinación Estatal de Protección Civil, la Procuraduría Estatal de Protección al Medio Ambiente y Desarrollo Urbano, la Universidad Autónoma de Querétaro , así como los ayuntamientos de Querétaro, Corregidora, El Marqués y San Juan del Río, con el objetivo de contar con un sistema oportuno que permita activar medidas para proteger la salud de la población contra riesgos causados por contaminantes atmosféricos.

IV. **Concentración promedio horaria-** Promedio o media aritmética de las concentraciones de algún contaminante atmosférico registradas en el intervalo de tiempo de 60 minutos y que comprende los minutos 0 a 59 de cada hora.

V. **Concentración promedio móvil de 8 horas (CPM8)-** Promedio de la concentración de algún contaminante atmosférico correspondiente a 8 horas continuas que representa el promedio de la hora de interés y de las 7 horas previas, ya sea que correspondan al mismo día, al día anterior o al año anterior (en el caso del primer día de cada año).

VI. **Contaminantes criterio-** Grupo de contaminantes conformado por NO_2, CO, O_3, SO_2, $PM_{2.5}$ Y PM_{10}, para los cuales se ha definido un límite máximo permitido en el aire con el objetivo de proteger la salud y el bienestar humano.

VII. **Contingencia atmosférica ambiental-** Es un evento esporádico, temporal y transitorio en el que las concentraciones de algún contaminante se encuentran por arriba de umbrales que han sido previamente establecidos, de manera que pueden afectar la salud de la población y/o al medio ambiente.

VIII. **Declaratoria de Contingencia Ambiental**- Pronunciamiento realizado por el Comité de Alerta Temprana en materia de salud ambiental, donde se informa a la ciudadanía en general, las medidas aplicables a seguir en caso de reportarse niveles elevados de Ozono **(O_3)** y que puedan repercutir en la salud pública.

IX. **Índice de aire y salud (IAS)-** Herramienta analítica basada en la NOM-127-SEMARNAT-2019 desarrollada para informar sobre los niveles de contaminación existentes en el aire de forma clara y oportuna a la población, de tal forma que funciona como un indicador de las medidas precautorias que deben tomarse ante altos niveles de contaminación, se calcula para los seis contaminantes criterio y se expresa en unidades de ppm para NO_2, CO, O_3, SO_2 y en $\mu g/m^3$ para $PM_{2.5}$ y PM_{10}.

X. **PC-** Protección Civil, estableciéndose competencia Estatal o Municipal.

XI. **PEPMADU-** Procuraduría Estatal de Protección al Medio Ambiente y Desarrollo Urbano.

XII. **PPM-** Partes por millón. Una medida de concentración que mide la cantidad de unidades de una sustancia que hay por cada millón de unidades del conjunto.

XIII. **PROFEPA-** Procuraduría Federal de Protección al Ambiente.

XIV. **Programa Estatal de Verificación Vehicular-** Programa en el cual se establecen los criterios y lineamientos para poder obtener, posterior a una prueba OBD y/o por estadística de emisiones, estática o dinámica, un holograma “Doble Cero”, “Cero”, “Uno”, “Dos” para autos a combustión de gasolina o en su caso para autos híbridos o eléctricos el holograma “Exento”, y así poder circular un vehículo causando el menor daño posible a la calidad del aire y evitando así, poner en riesgo la salud de la ciudadanía.

XV. **SCC-** Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro

XVI. **SEDESU-** Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

XVII. **SEMARNAT-** Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

XVIII. **SESA-** Secretaría de Salud del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

XIX. **SSPM-**Secretaría de Seguridad Pública Municipal.

XX. **USEBEQ-** Unidad de Servicios para la Educación Básica del Estado de Querétaro.

XXI. **$\mu g/m^3$**- Microgramos por metro cúbico.

XXII. **Zona metropolitana de la Ciudad de Querétaro-** Zona comprendida por los Municipios de Querétaro, Corregidora, El Marqués y Huimilpan.

TERCERO: La SEDESU podrá declarar activación o suspensión de contingencia ambiental en la zona comprendida por los Municipios de Querétaro, Corregidora, El Marqués y San Juan del Río, cuando en base al monitoreo de las concentraciones de ozono (O_3) realizado por el Centro de Monitoreo de la Calidad del Aire del Estado de Querétaro (CeMCAQ) rebase los límites previstos en la Tabla 1.

En base a esos límites, la contingencia ambiental tendrá dos posibles fases:

I. Fase I, y;

II. Fase II.

TABLA 1. Criterios de Activación y Suspensión de Contingencias Atmosféricas Ambientales.

FASE	ACTIVACIÓN	SUSPENSIÓN
	OZONO	OZONO
Fase I	Promedio horario mayor o igual a 0.096 ppm o promedio móvil de 8 horas mayor o igual a 0.071 ppm.	Promedio horario menor o igual a 0.095 ppm y promedio móvil de 8 horas menor o igual a 0.070 ppm.
Fase II	Promedio horario mayor a igual a 0.176 ppm o promedio móvil de 8 horas mayor o igual a 0.115 ppm.	Promedio horario menor o igual a 0.175 ppm y promedio móvil de 8 horas menor o igual a 0.114 ppm.

Los límites se basan en la NOM´S; NOM-020-SSA1-2014 y NOM-172-SEMARNAT-2019. Índice de Aire y Salud.

CUARTO: Se activará contingencia atmosférica ambiental por ozono **(O_3)**. en alguna de sus fases cuando una o más de las estaciones de monitoreo localizadas dentro de los municipios de Querétaro, Corregidora o El Marqués, detecte el valor máximo correspondiente en la Tabla 1 en promedio de una hora o promedio móvil de ocho horas (cualquiera que aplique primero) y cuando los pronósticos meteorológicos y de calidad del aire sean desfavorables para las siguientes 24 horas. Si los límites de la Tabla 1 se exceden en alguna de las estaciones a consecuencia de un fenómeno natural o desplazamiento de las masas de aire fuera de la cuenca atmosférica, el Comité del Sistema de Alerta Temprana en Materia de Salud Ambiental determinará si es procedente la activación de la contingencia atmosférica ambiental.

Para el caso de la estación de monitoreo del municipio de San Juan del Río (SJU), se activará contingencia atmosférica ambiental por ozono cuando detecte el valor máximo correspondiente en la Tabla 1 en promedio de una hora o promedio móvil de ocho horas (cualquiera que aplique primero) y cuando los pronósticos meteorológicos y de calidad del aire sean desfavorables para las siguientes 24 horas. Si los límites de la Tabla 1 se exceden en la estación SJU a consecuencia de un fenómeno natural o por desplazamiento de las masas de aire fuera de la cuenca atmosférica, el Comité del Sistema de Alerta Temprana en Materia de Salud Ambiental determinará si es procedente la activación de la contingencia atmosférica ambiental.

QUINTO: Se suspenderá una contingencia atmosférica ambiental en cualquiera de sus modalidades o fases cuando se cumplan las condiciones establecidas en la Tabla 1. Para la suspensión se considerarán los pronósticos meteorológicos y de calidad del aire durante las siguientes 24 horas a la activación.

SEXTO: La activación y suspensión de la contingencia atmosférica ambiental, en cualquiera de sus modalidades o fases, se sujetará a las siguientes especificaciones:

I. La activación o suspensión de contingencias atmosféricas se basará en los datos registrados por el CeMCAQ en coordinación con la SEDESU.

II. El presidente del CATSA declarará la activación y suspensión de la contingencia atmosférica, las medidas de mitigación correspondientes que serán implementarán durante la contingencia y el periodo de su vigencia.

III. La activación de una contingencia atmosférica ambiental por ozono (O_3) se decretará en el transcurso de las siguientes 24 horas después de que se superen los límites previstos en la Tabla 1 del presente instrumento.

IV. La activación se realizará por medio de un comunicado por parte del Comité del Sistema de Alerta Temprana en materia de Salud Ambiental, mismo que contará con la siguiente información:

a) Lugar hora y fecha del comunicado.

b) Número de comunicado.

c) Justificación de calidad del aire que sustenta la activación.

d) Declaratoria de la activación indicando fechas de su aplicación.

e) Recomendaciones para la población.

f) Medidas de mitigación que deberán ser implementadas por la población, fuentes móviles y fuentes fijas.

V. El comunicado de activación o suspensión de una contingencia atmosférica ambiental deberá ser replicado intacto en el sitio web de todos y cada uno de los municipios o dependencias integrantes del CATSA, así como también en la aplicación para teléfono móvil de la calidad del aire de la SEDESU.

VI. El CATSA podrá emitir boletines informativos durante una contingencia para informar a la población sobre el estado de la calidad del aire.

VII. Al ser información pública, la ciudadanía en general, así como los propietarios de fuentes móviles y fijas deberán cumplir con las recomendaciones que emita el CATSA hasta en cuanto se determine la suspensión de la misma.

VIII. El primer día de activación de una contingencia atmosférica ambiental en cualquiera de sus fases, comprenderá las primeras 24 horas a partir de su declaratoria, así como también el segundo día hasta en tanto se determine su suspensión.

IX. Los Municipios de Querétaro, Corregidora, El Marqués y San Juan del Río, podrán establecer medidas adicionales que favorezcan la salud de la población. De la misma manera podrán emitir recomendaciones adicionales para generadores de emisiones contaminantes.

SÉPTIMO: La SEDESU, en coordinación con las autoridades municipales, aplicará las siguientes medidas de mitigación durante contingencias atmosféricas ambientales:

TABLA 2. Medidas aplicables en contingencias por ozono O_3

Recomendaciones para la población	Fase I	Fase II	Responsables de vigilancia
Se recomienda consultar la aplicación y el sitio web del CeMCAQ (www.cemcaq.mx), para conocer la calidad del aire.	X	X	SEDESU CeMCAQ
Los grupos sensibles (niños, mujeres embarazadas, adultos mayores y personas con problemas respiratorios y cardiovasculares) deberán evitar actividades físicas al aire libre (tanto moderadas como vigorosas).	X	X	USEBEQ SESA
La población general deberá evitar las actividades físicas vigorosas al aire libre.		X	USEBEQ SESA Municipios
En caso de fugas de gas reportar de manera inmediata a la autoridad correspondiente.		X	PC Estatal PC Municipal
Se recomienda a las instituciones educativas, dependencias gubernamentales y sector industrial; limitar las actividades cívicas culturales, deportivas y de recreo al aire libre.		X	USEBEQ SESA SEDESU Municipios

Medidas aplicables a fuentes móviles	Fase I	Fase II	Responsables de vigilancia
Suspensión de circulación en un horario de 5:00 a 11:00 horas para los vehículos con placas foráneas y federales.	X	X	SEDESU SSC SSPM
Se limita la circulación para todos los vehículos que contaminen ostensiblemente.	X	X	SEDESU SSC SSPM
Se limita la circulación para los vehículos con placas de Querétaro que no cumplan las disposiciones del Programa Estatal de Verificación Vehicular del Estado de Querétaro vigente.		X	SEDESU SSC SSPM

Medidas aplicables fuentes fijas y fuentes de área	Fase I	Fase II	Responsables de vigilancia
Reducir el consumo de combustibles fósiles en fuentes de competencia federal y estatal en materia de emisiones a la atmósfera.	X	X	SEDESU PEPMADU SEMARNAT PROFEPA
Reducir emisiones en la distribución y uso gas L.P. durante la conexión y desconexión en llenado de cilindros en base a la NOM-008-ASEA-2019.	X	X	PC Estatal
Reducir las actividades que generan emisiones fugitivas al aire por el uso de solventes y recubrimientos en los comercios y servicios.	X	X	Inspección municipal
Reducir actividades de las estaciones de carburación, excepto las que cuenten con válvulas de desconexión seca.		X	PC Estatal
Reducir actividades de las plantas de almacenamiento y suministro de gas L.P. excepto las que cuenten con válvulas de desconexión seca para el trasvase y llenado de cilindros.		X	PC Estatal
Reducir de la operación de las estaciones de servicio (gasolineras) en un horario de las 8:00 a 17:00 horas, excepto las que cuenten con el sistema de recuperación de vapores con una eficiencia mínima del 90%.		X	PC Estatal
Reducir las emisiones de precursores de ozono en la industria de competencia federal o estatal y suspender las actividades de mantenimiento, limpieza y desengrase que generen emisiones fugitivas de COV durante la activación de la Contingencia Ambiental.		X	PEPMADU PROFEPA
Garantizar la quema o aprovechamiento del metano en los Rellenos Sanitarios tipo A de acuerdo la NOM-083-SEMARNAT-2003.		X	SEDESU PEPMADU
Suspender en un horario de 8:00 a 17:00 horas actividades de pavimentación, asfaltado y bacheo.		X	Municipios PEPMADU

OCTAVO: Quedan exceptuados de las limitaciones a la circulación en caso de una declaración de contingencia ambiental, los siguientes tipos de vehículos autorizados:

I. Los de servicio médico, bomberos, Protección Civil, Seguridad Pública;

II. Que porten Holograma Exento de cualquier entidad de la CAMe;

III. Aquellos que utilicen para su locomoción energía eléctrica, en apego a lo establecido por las normas oficiales mexicanas que al efecto se expidan;

IV. Los de transporte para personas con capacidades diferentes, siempre que cumplan con los siguientes requisitos:

a) Ser propietario del vehículo.

b) Porten placas para personas con capacidades diferentes.

c) Poseer certificado de verificación vigente.

V. Los de uso particular, cuando se acredite o se manifieste una emergencia médica o causa suficientemente justificada a criterio de la autoridad competente.

VI. Los del poder judicial;

VII. Los oficiales de la PEPMADU y PROFEPA.

NOVENO: Para la aplicación de las medidas de protección ambiental señaladas en los numerales SÉPTIMO y OCTAVO del presente instrumento, la SEDESU podrá coordinarse con los municipios, dependencias y entidades que estime pertinentes.

DÉCIMO: El procedimiento para el desahogo de las diligencias a que haya lugar para la aplicación de las medidas de protección ambiental establecidas en el presente instrumento, se sustanciará conforme a lo previsto en la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro y la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, así como la demás normatividad aplicable.

Las autoridades competentes reforzarán las actividades de inspección y vigilancia a nivel local para el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el presente instrumento.

DÉCIMO PRIMERO: Con el objeto de prevenir riesgos a la salud, la SEDESU, en Coordinación con la SESA, dará seguimiento al presente instrumento e informará a la población sobre las condiciones ambientales prevalecientes y las recomendaciones para minimizar la exposición a altas concentraciones de contaminantes.

DÉCIMO SEGUNDO: El incumplimiento del presente instrumento será sancionado en los términos establecidos en las leyes y normas aplicables en la materia.

DÉCIMO TERCERO: Incurrirán en responsabilidad administrativa, y en su caso penal, de conformidad con la normatividad vigente, los servidores públicos que incumplan con las obligaciones establecidas en el presente instrumento.

T R A N S I T O R I O S

Artículo Único. El presente Acuerdo entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación o hasta en tanto la SEDESU emita algún otro instrumento que lo deje sin efectos.

ING. MARCO ANTONIO SALVADOR DEL PRETE TERCERO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Rúbrica

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

Ing. Marco Antonio Salvador Del Prete Tercero, Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, con fundamento en los artículos 20 y 22 fracción VIII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 3, 9, 19 fracción IV, y 25 fracciones XIII y XV de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; así como 2 fracción XXI, 5 fracción IV, 9, 49 y 50 del Reglamento de Verificación Vehicular del Estado de Querétaro; y

CONSIDERANDO

1. Que en fecha 31 de diciembre de 2019, fue publicado en el número 94, Tomo CLII del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", el Acuerdo por el que se emite el Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del Ejercicio Fiscal 2020, expedido por la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo, con el objeto de establecer el calendario y los lineamientos conforme a los cuales todos los vehículos automotores de combustión interna registrados en el Padrón Vehicular Estatal y otras entidades que circulen en el Estado de Querétaro deberán ser verificados, en sus emisiones contaminantes, durante el primer semestre del año 2020, con excepción de las motocicletas, los automotores que por sus características tecnológicas les resulte imposible la aplicación de los protocolos de prueba establecidos en la Normas Oficiales Mexicanas NOM-045-SEMARNAT-2017, NOM-047-SEMARNAT-2014 y NOM-167-SEMARNAT-2017, los automóviles de colección, los tractores agrícolas, los vehículos eléctricos e híbridos, la maquinaria dedicada a las industrias de la construcción y minera, pozos agrícolas y vehículos con placas federales o de demostración.

2. Que dicho Programa, contempla dentro de su artículo 6, que la verificación vehicular deberá realizarse acorde al último dígito de la placa de circulación del vehículo y al tipo de certificado y holograma, de acuerdo a los siguientes periodos:

Tabla 1. Calendario de vehículos de uso particular y pesado

Último digito de la placa de circulación	Color de engomado del vehículo	Período que deberán verificar
		Primer semestre
5 y 6	Amarillo	Enero-Febrero
7 y 8	Rosa	Febrero-Marzo
3 y 4	Rojo	Marzo-Abril
1 y 2	Verde	Abril-Mayo
9 y 0	Azul	Mayo-Junio

Tabla 2. Calendario de vehículos de servicio público

Último digito de la placa de circulación	Período que deberán verificar
	Primer semestre
Todas las terminaciones	Febrero-Mayo

3. Que la COVID-19 es una enfermedad infecciosa que pone en riesgo la salud y por tanto, la integridad de niñas, niños, adolescentes, adultos y de la población en general, en razón de su fácil propagación por contacto con personas infectadas por el virus o por tocar objetos o superficies que rodean a dichas personas y llevarse las manos a los ojos, nariz o boca; derivado de lo anterior y ante los niveles de propagación y gravedad, como de inacción, el 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS), declaró que la COVID-19 pasa de ser una epidemia a una pandemia por la alta cantidad de personas infectadas y muertes causadas alrededor del mundo.

4. Que la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró, el 30 de enero de 2020, la existencia de un riesgo de salud pública de interés internacional, bajo las regulaciones del Reglamento Sanitario Internacional, en este contexto con relación a la enfermedad por coronavirus conocida como pandemia de COVID-19.

5. Derivado de los acontecimientos internacionales y nacionales en torno a la propagación y contagio del COVID-19, y a su presencia en nuestro país y entidad, el Ejecutivo del Estado determina prioritaria y urgente la implementación de acciones inmediatas para evitar un peligro sanitario a la sociedad queretana, estableciendo medidas para para prevenir, contener y atender la pandemia de COVID-19, incluyendo las necesarias para el ejercicio oportuno y eficiente del gasto público que coadyuven a fortalecer la atención y protección de la salud de las personas.

6. La pandemia de COVID-19, constituye un suceso desafortunado y sin precedentes a nivel mundial, del cual es evidente que las medidas de prevención y contención en el ámbito de salubridad local deben ser implementadas de forma oportuna, a efecto de controlar las incidencias de contagio y propagación, motivo por el cual se hace necesaria la emisión de las presentes medidas administrativas y de aplicación del gasto público para los fines de protección a la salud pública en nuestra entidad.

7. En fecha 13 de marzo de 2020, fue publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”, el “Acuerdo que crea el Comité Técnico para la Atención del COVID-19”, en el que se establece que dicho Comité es un órgano desconcentrado de la Secretaría de Salud que tiene por objeto, coadyuvar en la determinación e implementación de estrategias para la atención del COVID-19, sus complicaciones sanitarias y sociales de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables y las recomendaciones emitidas por la Organización Mundial de la Salud.

8. Derivado de la contingencia en materia de salud pública, ocasionado por la Pandemia del virus COVID-19 y en atención al Resolutivo CUARTO, fracción I del Acuerdo de Recomendaciones Generales COVID-19, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” en fecha 18 de marzo del año en curso, la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo estima necesario adicionar un segundo párrafo al artículo 6 del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020 en el que se contemple que los vehículos de uso particular y pesado con terminaciones 7 y 8 con color de engomado rosa, 3 y 4 con color de engomado color rojo, así como los de servicio público tendrán un ampliación de plazo para realizar la verificación vehicular, como una medida preventiva para evitar la concentración de personas en los Centros de Verificación Vehicular y con ello, disminuir el impacto de propagación del COVID-19 en el estado.

Asimismo, para efectos de dicho propósito, se estima necesario modificar los artículos 4, 5 y 137 del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020 con la finalidad de establecer que los servicios de verificación vehicular podrán suspenderse por Declaración de Emergencia en términos del artículo 76 de la Ley del Sistema Estatal de Protección Civil, Prevención y Mitigación de Desastres para el Estado de Querétaro

En virtud de lo anterior, se emite el siguiente:

ACUERDO QUE MODIFICA EL SIMILAR POR EL QUE SE EMITE EL PROGRAMA ESTATAL DE VERIFICACIÓN VEHICULAR PARA EL PRIMER SEMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2020.

ARTÍCULO PRIMERO.- Se modifica el Artículo 4 del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020, para quedar como sigue:

“Artículo 4. *El horario y días de servicio obligatorio de los Centros de Verificación, será de lunes a viernes de 08:30 a 18:30 horas y los sábados de 09:00 a 15:00 horas, y los últimos 3 días de cada mes hasta las 20:00 hrs.*

El horario de servicio se podrá modificar de acuerdo a lo que señale la DCA, considerando en todo momento, las disposiciones municipales que sean aplicables.

Únicamente se suspenderá el servicio de los Centros de Verificación, los días de descanso obligatorio o por Declaración de Emergencia en términos del artículo 76 de la Ley del Sistema Estatal de Protección Civil, Prevención y Mitigación de Desastres para el Estado de Querétaro. "

ARTÍCULO SEGUNDO.- Se modifica el Artículo 5 del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020, para quedar como sigue:

"Artículo 5. *Los usuarios podrán solicitar a través de la página web http://189.195.154.174:8089/ConstanciaVerificacion/RegistroCitas.jsp, una cita programada conforme a las condiciones que ahí se establecen, o también a través de la App Calidad del Aire."*

La DCA determinará aquellos casos en que únicamente podrán acudir los usuarios a realizar la verificación vehicular ante los Centros Autorizados de Verificación Vehicular mediante solicitud a través de una cita programada a través de la página web http://189.195.154.174:8089/ConstanciaVerificacion/RegistroCitas.jsp, conforme a las condiciones que ahí se establecen o también a través de la App Calidad del Aire."

ARTÍCULO TERCERO.- Se adiciona un segundo párrafo al artículo 6 del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020, para quedar como sigue:

"Artículo 6. *La verificación vehicular deberá realizarse acorde al último dígito de la placa de circulación del vehículo y al tipo de certificado y holograma, de acuerdo a los siguientes periodos:*

Tabla 1. Calendario de vehículos de uso particular y pesado

Último digito de la placa de circulación	*Color de engomado del vehículo*	*Período que deberán verificar*
		Primer semestre
5 y 6	*Amarillo*	*Enero-Febrero*
7 y 8	*Rosa*	*Febrero-Marzo*
3 y 4	*Rojo*	*Marzo-Abril*
1 y 2	*Verde*	*Abril-Mayo*
9 y 0	*Azul*	*Mayo-Junio*

Tabla 2. Calendario de vehículos de servicio público

Último digito de la placa de circulación	*Período que deberán verificar*
	Primer semestre
Todas las terminaciones	*Febrero-Mayo*

Como una medida preventiva para disminuir el impacto de propagación del COVID-19 en el estado, los vehículos con terminaciones de placas 7 y 8 con color de engomado rosa, podrán ser verificados hasta el día 31 de mayo de 2020, en tanto que los vehículos con terminación de placas 3 y 4 con color de engomado rojo podrán ser verificados hasta el día 30 de Junio de 2020 y del mismo modo, se contará con una ampliación de plazo al día 30 de junio de 2020 para que los vehículos de servicio público cumplan con el servicio de verificación, evitando con ello la concentración de usuarios del servicio de verificación vehicular durante los meses de marzo y abril del presente año."

ARTÍCULO CUARTO.- Se modifica el artículo 137 fracción VI del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del ejercicio fiscal 2020, para quedar como sigue:

"Artículo 137. Los interesados en obtener la Autorización para operar el Centro de Verificación Vehicular, deberán acatar las disposiciones que sobre el particular señala el artículo 23 de la Ley y 34 del Reglamento de Verificación Vehicular y Normas Oficiales Mexicanas correspondientes,; el trámite podrá realizarse mediante la plataforma de trámites en línea o medios que determine la Secretaría.

Presentando los siguientes requisitos:
I a la V…
VI. Recibo oficial del pago de derechos, señalados en la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro. Deberá de pagar los derechos con fecha límite al 31 de mayo de 2020 en una sola exhibición, de acuerdo a la siguiente tabla:

Zona	*Pago de derechos UMA por línea de verificación*
Querétaro, San Juan del Río, Corregidora y El Marqués	*275*
Cadereyta, Ezequiel Montes, Tequisquiapan, Pedro Escobedo, Huimilpan y Amealco	*225*
Jalpan, Landa de Matamoros, Peñamiller, Pinal de Amoles, San Joaquín, Arroyo Seco, Tolimán y Colón.	*143.75*

El pago de derechos esta expresado en UMA vigente en el Estado y conforme a la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro.

VII…"

ARTÍCULO QUINTO.- Los demás artículos y anexos del Programa Estatal de Verificación Vehicular para el Primer Semestre del Ejercicio Fiscal 2020, que no sean objeto de modificación al tenor del presente instrumento, seguirán surtiendo sus efectos de validez y vigencia.

T R A N S I T O R I O S

Artículo Único. El presente Acuerdo entrará en vigor a partir de la fecha de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" y se encontrará vigente hasta el día 30 treinta de junio del año 2020 dos mil veinte.

ING. MARCO ANTONIO SALVADOR DEL PRETE TERCERO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Rúbrica

INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

LICENCIADO ALEJANDRO LÓPEZ FRANCO, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 21, 22 FRACCIÓN XXXIII, 27 SEXIES, FRACCIONES I Y II y 194 DE LA LEY DE MOVILIDAD PARA EL TRANSPORTE DEL ESTADO DE QUERETARO, Y

C O N S I D E R A N D O

Que el Instituto Queretano del Transporte es un Organismo Público Descentralizado, que cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio, de conformidad con lo establecido en los artículos 1, 3 fracción I y 14, de la Ley de la Administración Pública Paraestatal para el Estado de Querétaro, así como el artículo 21 de la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro, cuyo objeto es diseñar, coordinar, ejecutar, vigilar y evaluar las políticas públicas, programas y acciones generales y particulares relativas a la prestación de los servicios público y especializado de transporte en el Estado de Querétaro, de conformidad con los principios y objetivos que establece la Ley de la materia.

Que dentro de la estrategia 5 del Programa Estatal de Transporte se encuentra el "Aseguramiento de un servicio de transporte público de calidad para sus usuarios", misma que cuenta como línea de acción el "implementar nuevos mecanismos de seguridad dentro del sistema de transporte público".

Que es atribución del Instituto velar por la seguridad de los consumidores de conformidad con el artículo 22 fracción XXXIII, de la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro.

Que es facultad del Director General del Instituto Queretano del Transporte ejercer la representación, administración y conducción del Instituto, así como velar por la buena su buena marcha.

Que el artículo 194 de la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro establece que los conductores de los vehículos de los servicios de transporte en general durante el horario de servicio deberán atender las instrucciones y disposiciones de operación que el Instituto les indique.

Que la Organización Mundial de la Salud (OMS) en el año 2009, declaro emergencia de salud pública de importancia internacional por el brote en casos humanos de gripe causada por el virus A(H1N1). La OMS intensificó el nivel de alerta para indicar que se trataba de una pandemia inminente y solicitando que todos los países estuviesen alertas a los brotes poco comunes de enfermedades similares a la influenza y neumonía grave.

Que el 31 de diciembre de 2019, las autoridades de salud de la ciudad de Wuhan, provincia de Hubei, China, informaron sobre la presencia de 27 casos de Síndrome Respiratorio Agudo de causa desconocida. El 7 de enero de 2020, las autoridades chinas informaron de la presencia de un nuevo Coronavirus identificado como COVID-19.

Que tras la llegada del virus COVID-19 al territorio nacional, las autoridades de salud a nivel federal han implementado medidas preventivas para todas aquellas enfermedades respiratorias agudas, en las cuales la población juega un papel importante para reducir la probabilidad de exposición y transmisión del virus.

Que el Programa Estatal de Transporte señala que la demanda diaria de pasajeros en la Zona Metropolitana de Querétaro es de 593.7 mil usuarios, es por ello que se considera necesario implementar medidas preventivas dentro del Transporte Público y Especializado del Estado de Querétaro debido al gran número de personas que se traslada a diario dentro de las unidades destinadas al Transporte Público.

En virtud de lo anterior, se determina lo siguiente:

"ACUERDO QUE FIJA LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN QUE SE DEBERÁN IMPLEMENTAR EN EL TRANSPORTE PÚBLICO Y ESPECIALIZADO EN EL ESTADO DE QUERÉTARO PARA PREVENIR ENFERMEDADES RESPIRATORIAS AGUDAS"

PRIMERO: Se deberán implementar las siguientes acciones y medidas preventivas para evitar la propagación y transmisión de enfermedades respiratorias agudas:

- Sanitizar las unidades vehiculares destinadas transporte público y especializado diariamente, con solución de cloro al 0.2%, antes de al inicio y término del servicio.

- Desinfectar las superficies de la unidad vehicular destinada para prestar el servicio de transporte público y especializado como manijas, barandales, asideras o botones con solución de cloro al 0.2%, al terminar el recorrido de la ruta en bases y contrabases.

- El operador deberá estornudar o toser utilizando pañuelos desechables o con el ángulo interno del codo, debiendo utilizar alcohol gel al 70% de manera inmediata y lavarse las manos en cuanto sea posible.

- Después de tocar dinero, tarjetas o superficies comunes como manijas, barandales, asideras o botones se deberá usar alcohol gel al 70% de manera inmediata y lavarse las manos en cuanto sea posible.

- Si se detecta un usuario con síntomas respiratorios (malestar general, dolor muscular/articular, fiebre, tos, flujo nasal, dolor de cabeza, estornudo y/o dificultad respiratoria), el operador deberá pedirle use cubrebocas y alcohol gel.

- Si el operador presenta síntomas de infecciones respiratorias como malestar en general, dolor muscular/articular, fiebre, tos, flujo nasal, dolor de cabeza, estornudo y/o dificultad respiratoria, el concesionario o permisionario deberá proveer de manera inmediata al operador de cubrebocas y remitirlo a valoración médica inmediata.

SEGUNDO: Se ordena la publicación por única ocasión de este acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

TERCERO: Se ordena la publicación de este acuerdo en un periódico de mayor circulación en el Estado de Querétaro.

CUARTO: El presente acuerdo entrará en vigor a partir del día de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” y mientras persista cualquier contingencia sanitaria.

QUINTO: Fíjese el presente acuerdo a la vista del público en las oficinas del Instituto Queretano del Transporte, así como en las oficinas de las Áreas Regionales de San Juan del Río, Cadereyta y Jalpan.

Dado en la sede del Instituto Queretano del Transporte, en la ciudad de Santiago de Querétaro, a los 03 días del mes de marzo del año 2020 dos mil veinte.

LIC. ALEJANDRO LÓPEZ FRANCO
DIRECTOR GENERAL
INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE
Rúbrica

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO, 17 DE MARZO DE 2020

LIC. ALEJANDRO JUÁREZ GALVÁN, DIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 10, FRACCIÓN V, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO "LA SOMBRA DE ARTEAGA" EL 31 DE AGOSTO DEL 2018, HAGO CONSTAR QUE EL PRESENTE LEGAJO ES COPIA FIEL DE LOS DOCUMENTOS FÍSICOS Y/O DIGITALES QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS Y/O REGISTROS Y/O SISTEMAS DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE, A SABER: **ACUERDO QUE FIJA LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN QUE SE DEBERÁN IMPLEMENTAR EN EL TRANSPORTE PÚBLICO Y ESPECIALIZADO EN EL ESTADO DE QUERÉTARO PARA PREVENIR ENFERMEDADES RESPIRATORIAS AGUDAS,** CONSISTENTE EN 03 (TRES) FOJA(S) ÚTIL(ES) POR UN SOLO LADO, SUSCRITO POR EL LIC. ALEJANDRO LOPEZ FRANCO, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE.

LIC. ALEJANDRO JUÁREZ GALVÁN
DIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO
QUERETANO DEL TRANSPORTE

INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

Licenciado Alejandro López Franco, Director Jurídico del Instituto Queretano del Transporte, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 22 fracción I y V, 27 Sexies fracciones I y XI, 48 párrafo VII, 95, 192 fracción X, emito el siguiente:

CONSIDERANDO

Que la prestación del servicio de transporte corresponde originariamente al Poder Ejecutivo del Estado, quien lo podrá prestar de manera directa o a través de concesiones o permisos otorgados a personas físicas o morales constituidas con sujeción a las leyes del país, facultad que podrá ejercer a través del Instituto Queretano del Transporte.

Que es objeto del Instituto Queretano del Transporte diseñar, coordinar, ejecutar, vigilar y evaluar las políticas públicas, programas y acciones generales y particulares relativas a la prestación de los servicios de Transporte Público en el Estado de Querétaro.

Que en fecha 20 de marzo de 2013, fue publicado el Periódico del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el “Acuerdo por el que se establece la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del servicio público de transporte en las modalidades de servicio de taxi y servicio mixto para los municipios del Estado de Querétaro”.

Que adicionalmente la legislatura aprobó reformas a la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro, publicadas en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el pasado 11 de mayo de 2018, reformas dentro de las cuales destaca el artículo 130, el cual aplicado en relación al artículo Tercero Transitorio de la fecha antes señalada, se desprende que las concesiones para el servicio de transporte público en su modalidad de taxi deberá ser otorgado a vehículos híbridos en lo correspondiente a las anualidades 2018 y 2019.

Que el Instituto Queretano del Transporte expidió la “Convocatoria a las personas físicas con el fin de participar en el otorgamiento de concesión para el servicio de transporte público en su modalidad de taxi, para la operación en la Zona Metropolitana de Querétaro”, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el día 06 de julio de 2018, misma convocatoria que fue emitida en términos de la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro y en apego al Plan Estatal de Transporte 2016-2021, el cual contempla en su Estrategia 5 “Aseguramiento de un Servicio de Transporte Público de calidad para sus usuarios”, en sus líneas de acción “Impulsar la renovación del parque vehicular de Transporte Público Conforme a la normatividad aplicable” e “Impulsar el uso de tecnologías limpias en el uso de combustibles para los concesionarios del transporte” señalando que las concesiones a otorgar deberán ser en vehículos híbridos.

Que en fecha 30 de noviembre de 2018, fue publicado el Periódico del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el “Acuerdo por el que se modifica el acuerdo que establece la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del Servicio Público de Transporte en las modalidades de taxi y servicio mixto para los municipios del Estado de Querétaro”.

Que el servicio de transporte público en su modalidad de taxi se debe sujetar a las disposiciones contenidas en la Ley de Movilidad para el Transporte del Estado de Querétaro según lo dispuesto en el artículo 95 del citado ordenamiento, asimismo es facultad del Instituto Queretano del Transporte establecer la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del servicio de transporte público.

Que con la colorimetría, cromática y signos distintivos autorizados, permite a tanto a usuarios como autoridades la identificación plena del vehículo que presta el servicio de transporte público, así como garantiza y facilita una mejor inspección y vigilancia del servicio de transporte público, lo que se traduce en un servicio de mayor calidad, seguro y confiable en beneficio de los usuarios.

En virtud de lo anterior, se determina el siguiente:

ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL ACUERDO QUE ESTABLECE LA COLORIMETRÍA Y CROMÁTICA DE LOS VEHÍCULOS DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE EN LAS MODALIDADES DE SERVICIO DE TAXI Y SERVICIO MIXTO PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

PRIMERO. Se modifica el acuerdo primero del **"Acuerdo por el que se establece la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del servicio público de transporte en las modalidades de servicio de taxi y servicio mixto para los municipios del Estado de Querétaro"** publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el día 30 de noviembre de 2018, para quedar como sigue:

> **"PRIMERO.** Los vehículos para prestar el servicio público de transporte en la modalidad de servicio público de taxi y servicio mixto con operación en la Zona Metropolitana de Querétaro, cuya concesión sea prestada con vehículo con combustible a gas y gasolina, serán de color amarillo limón, identificado en el sistema de control de colores bajo la denominación "PANTONE 7404 C", con las franjas distintivas, letreros y logos, en colores conforme a las medidas y características que se especifican en el **anexo 1** que a manera de modelo se señala y que forma parte del presente acuerdo.
>
> Los vehículos para prestar el servicio público de transporte en la modalidad de servicio público de taxi con operación en la Zona Metropolitana de Querétaro, cuya concesión sea prestada con vehículo híbrido, podrá ser en cualquiera de los modelos de diseño que se señalan mediante **anexo 2** y **anexo 3,** ambos serán de color blanco, con las franjas distintivas, letreros y logos en colores, conforme a las medidas y características que a manera de modelo se señala y que forma parte del presente acuerdo."

SEGUNDO. Se modifica el acuerdo segundo del **"Acuerdo por el que se establece la colorimetría y cromática de los vehículos destinados a la prestación del servicio público de transporte en las modalidades de servicio de taxi y servicio mixto para los municipios del Estado de Querétaro"**, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 20 de marzo de 2013, para quedar como sigue:

> **"SEGUNDO. –** Los vehículos para prestar el Servicio Público de Transporte en las modalidades de servicio de taxi y servicio mixto, de los municipios que no se encuentran en la Zona Metropolitana de Querétaro, cuya concesión sea prestada con vehículo con combustible a gas y gasolina serán de color naranja, identificando en el sistema de control los colores bajo la denominación "PANTONE 811 C", con las franjas distintivas, letreros y leyendas, los cuales se identificaran en el sistema de control de colores conforme a las medidas y características que se especifican en el **anexo 4** que a manera de modelo se señala y que forma parte del presente acuerdo.
>
> Los vehículos para prestar el servicio público de transporte en la modalidad de servicio público de taxi con operación en los demás municipios del Estado Querétaro, cuya concesión sea prestada con vehículo híbrido serán de color blanco con las franjas distintivas, letreros y logos, en colores conforme a las medidas y características que se especifican en el **anexo 5** que a manera de modelo se señala y que forma parte del presente acuerdo."

TRANSITORIOS

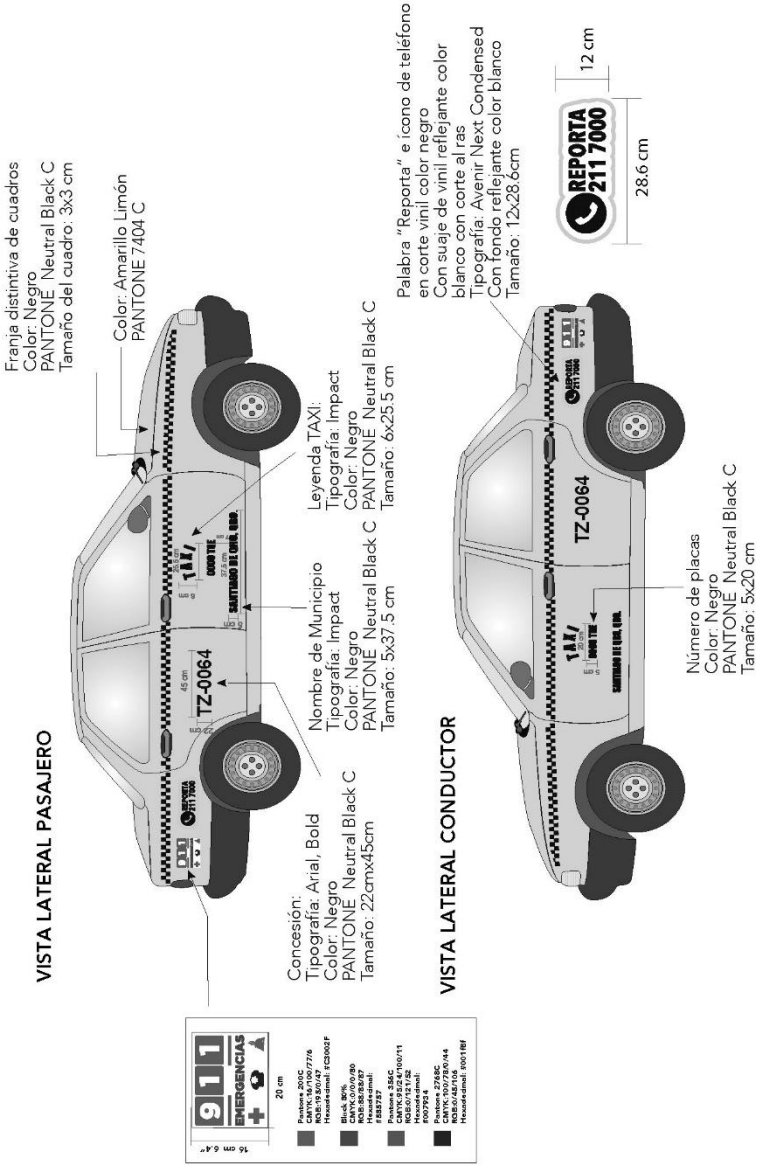
PRIMERO. Ordénese su publicación por única ocasión el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga".

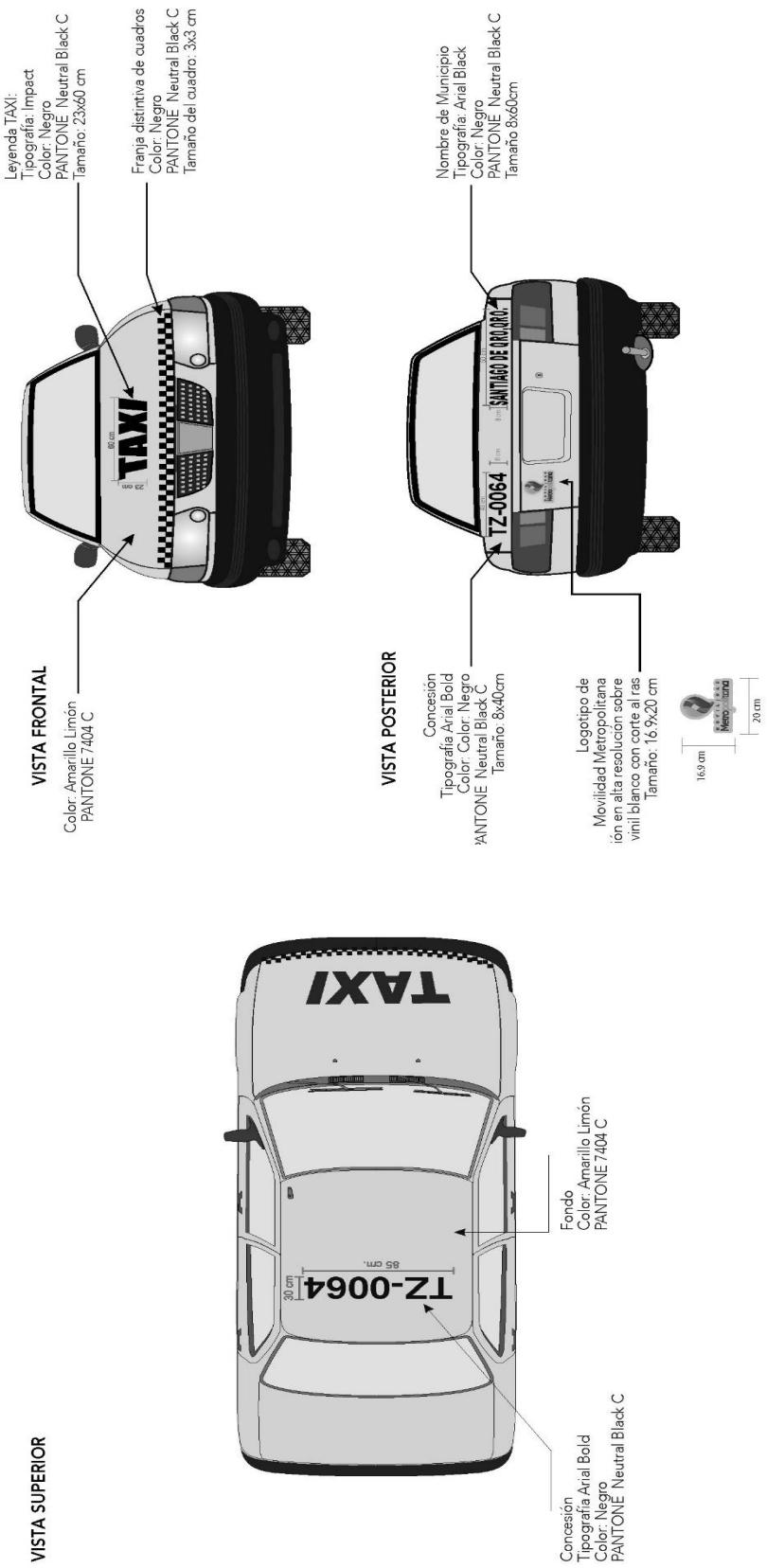
SEGUNDO. El presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".

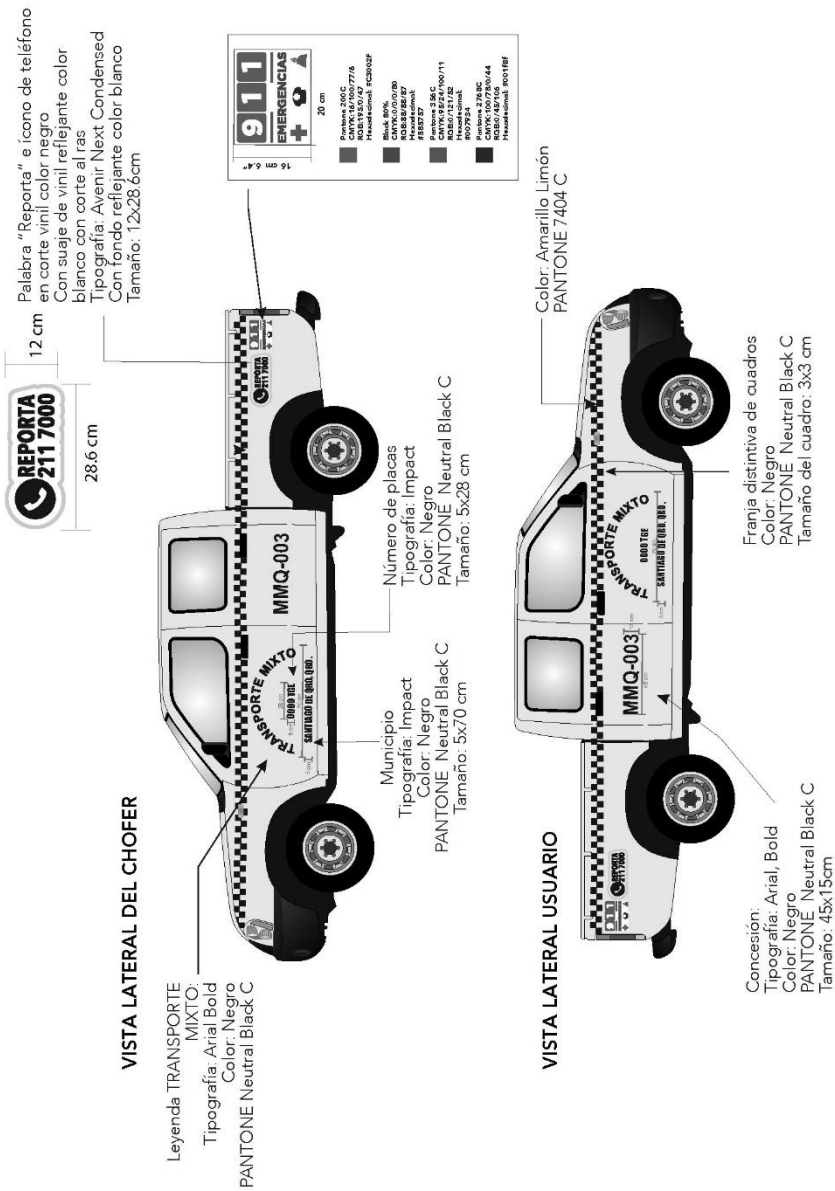
Dado en la sede del Instituto Queretano del Transporte a los 11 días del mes de marzo de 2020

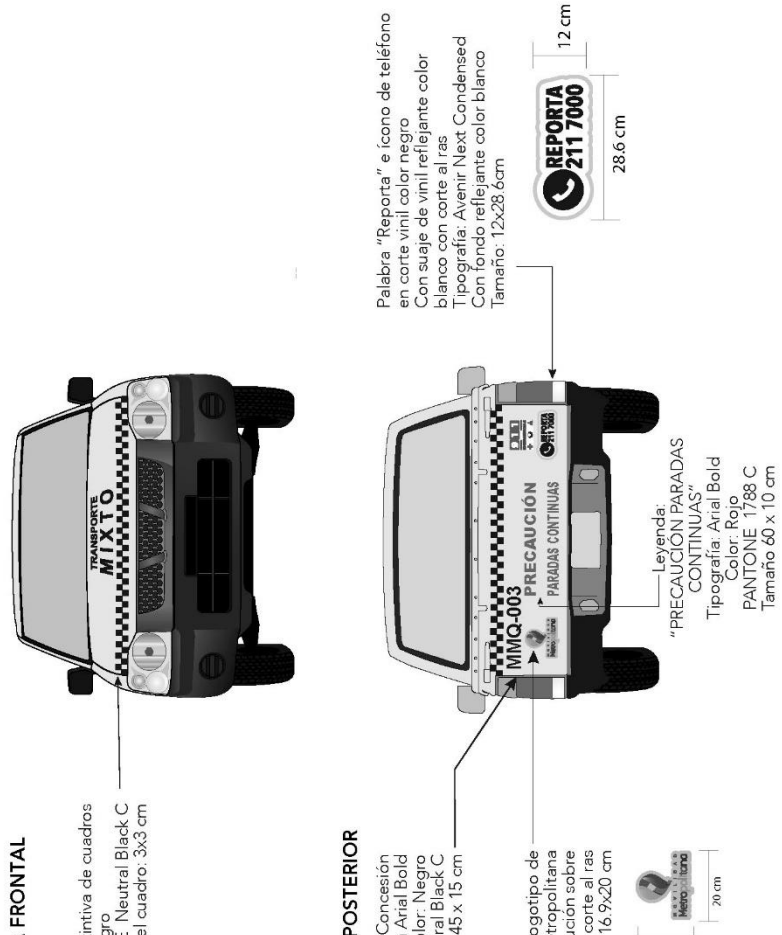
LICENCIADO ALEJANDRO LÓPEZ FRANCO
DIRECTOR GENREAL
INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE
Rúbrica

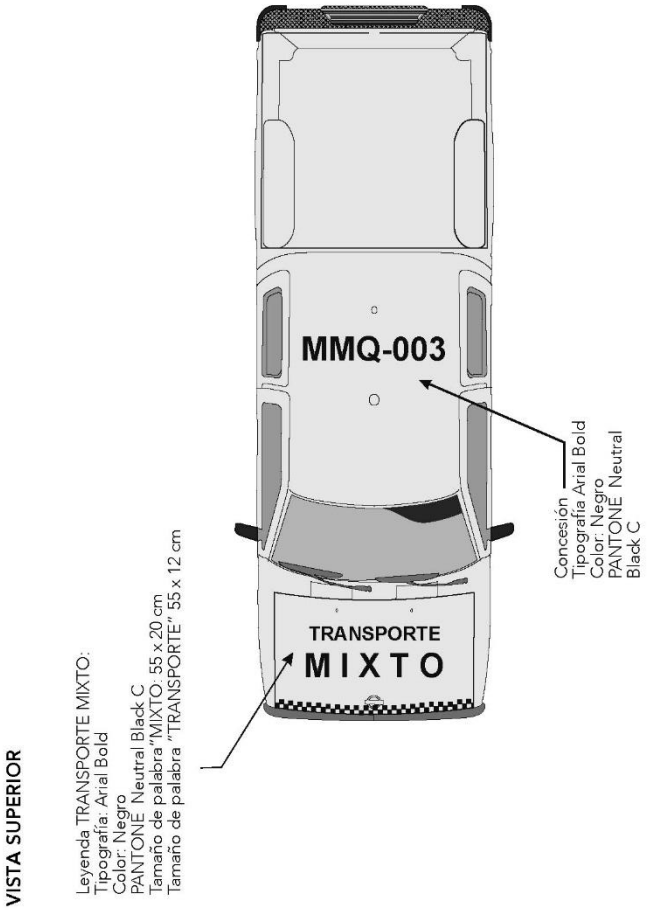
ANEXO 1


VISTA LATERAL PASAJERO
Franja distintiva de cuadros
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño del cuadro: 3x3 cm
Color: Amarillo Limón
PANTONE 7404 C
Leyenda TAXI:
Tipografía: Impact
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 6x25.5 cm
Nombre de Municipio
Tipografía: Impact
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 5x37.5 cm
Concesión:
Tipografía: Arial, Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 22cmx45cm
TZ-0064
45 cm
911
EMERGENCIAS
20 cm
16 cm 6.4"
VISTA LATERAL CONDUCTOR
Palabra "Reporta" e ícono de teléfono
en corte vinil color negro
Con suaje de vinil reflejante color
blanco con corte al ras
Tipografía: Avenir Next Condensed
Con fondo reflejante color blanco
Tamaño: 12x28.6cm
REPORTA
211 7000
12 cm
28.6 cm
Número de placas
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 5x20 cm

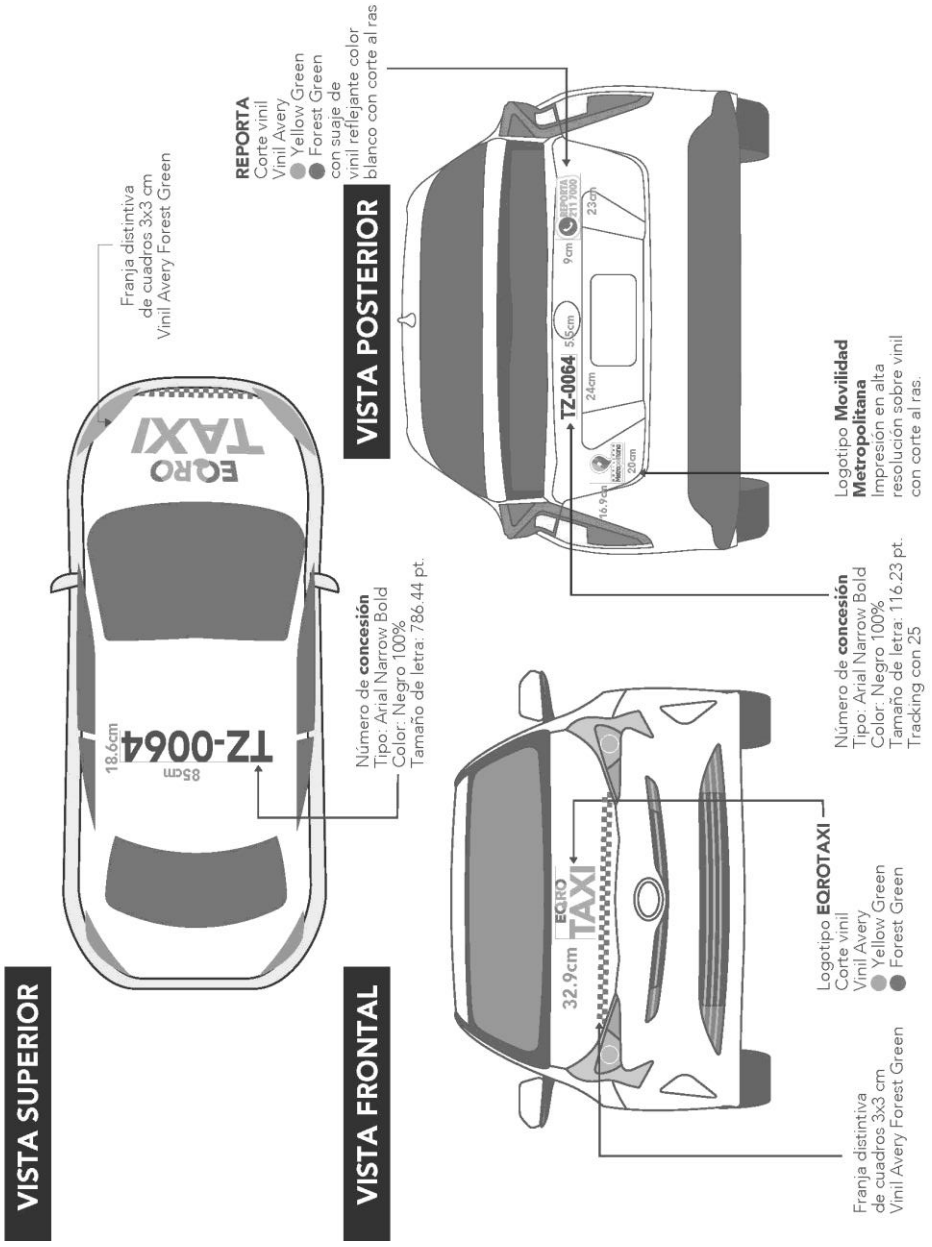

VISTA FRONTAL
Leyenda TAXI:
Tipografía: Impact
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 23x60 cm
Franja distintiva de cuadros
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño del cuadro: 3x3 cm
TAXI
Color: Amarillo Limón
PANTONE 7404 C
VISTA POSTERIOR
Nombre de Municipio
Tipografía: Arial Black
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño 8x60cm
SANTIAGO DE ARO,QRO.
TZ-0064
Concesión
Tipografía Arial Bold
Color: Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 8x40cm
Logotipo de
Movilidad Metropolitana
ión en alta resolución sobre
vinil blanco con corte al ras
Tamaño: 16.9x20 cm
16.9 cm
20 cm
VISTA SUPERIOR
TAXI
85 cm.
30 cm
TZ-0064
Fondo
Color: Amarillo Limón
PANTONE 7404 C
Concesión
Tipografía Arial Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C

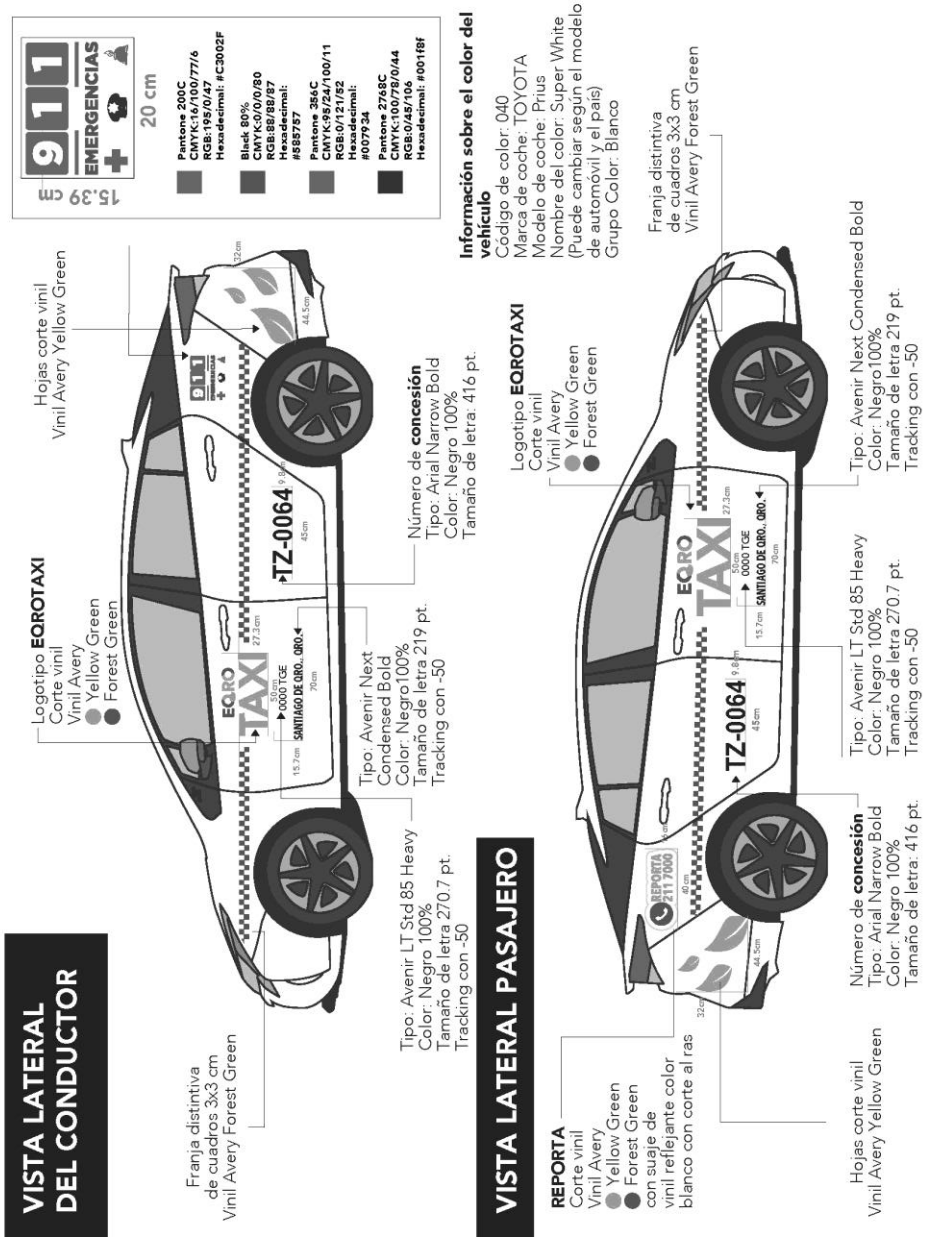

REPORTA 211 7000
12 cm
28.6 cm
Palabra "Reporta" e icono de teléfono en corte vinil color negro
Con suaje de vinil reflejante color blanco con corte al ras
Tipografía: Avenir Next Condensed
Con fondo reflejante color blanco
Tamaño: 12x28.6cm
911
EMERGENCIAS
20 cm
16 cm 6.4"
MMQ-003
TRANSPORTE MIXTO
Número de placas
Tipografía: Impact
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 5x28 cm
Municipio
Tipografía: Impact
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 5x70 cm
VISTA LATERAL DEL CHOFER
Leyenda TRANSPORTE MIXTO:
Tipografía: Arial Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Color: Amarillo Limón
PANTONE 7404 C
Franja distintiva de cuadros
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño del cuadro: 3x3 cm
VISTA LATERAL USUARIO
Concesión:
Tipografía: Arial, Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño: 45x15cm


VISTA FRONTAL
Franja distintiva de cuadros
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño del cuadro: 3x3 cm
TRANSPORTE
MIXTO
VISTA POSTERIOR
Concesión
Tipografía Arial Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño 45 x 15 cm
Logotipo de
Movilidad Metropolitana
impresión en alta resolución sobre
vinil blanco con corte al ras
Tamaño: 16.9x20 cm
16.9 cm
20 cm
MMQ-003
PRECAUCIÓN
PARADAS CONTINUAS
Palabra "Reporta" e ícono de teléfono
en corte vinil color negro
Con suaje de vinil reflejante color
blanco con corte al ras
Tipografía: Avenir Next Condensed
Con fondo reflejante color blanco
Tamaño: 12x28.6cm
REPORTA
211 7000
12 cm
28.6 cm
Leyenda:
"PRECAUCIÓN PARADAS
CONTINUAS"
Tipografía: Arial Bold
Color: Rojo
PANTONE 1788 C
Tamaño 60 x 10 cm

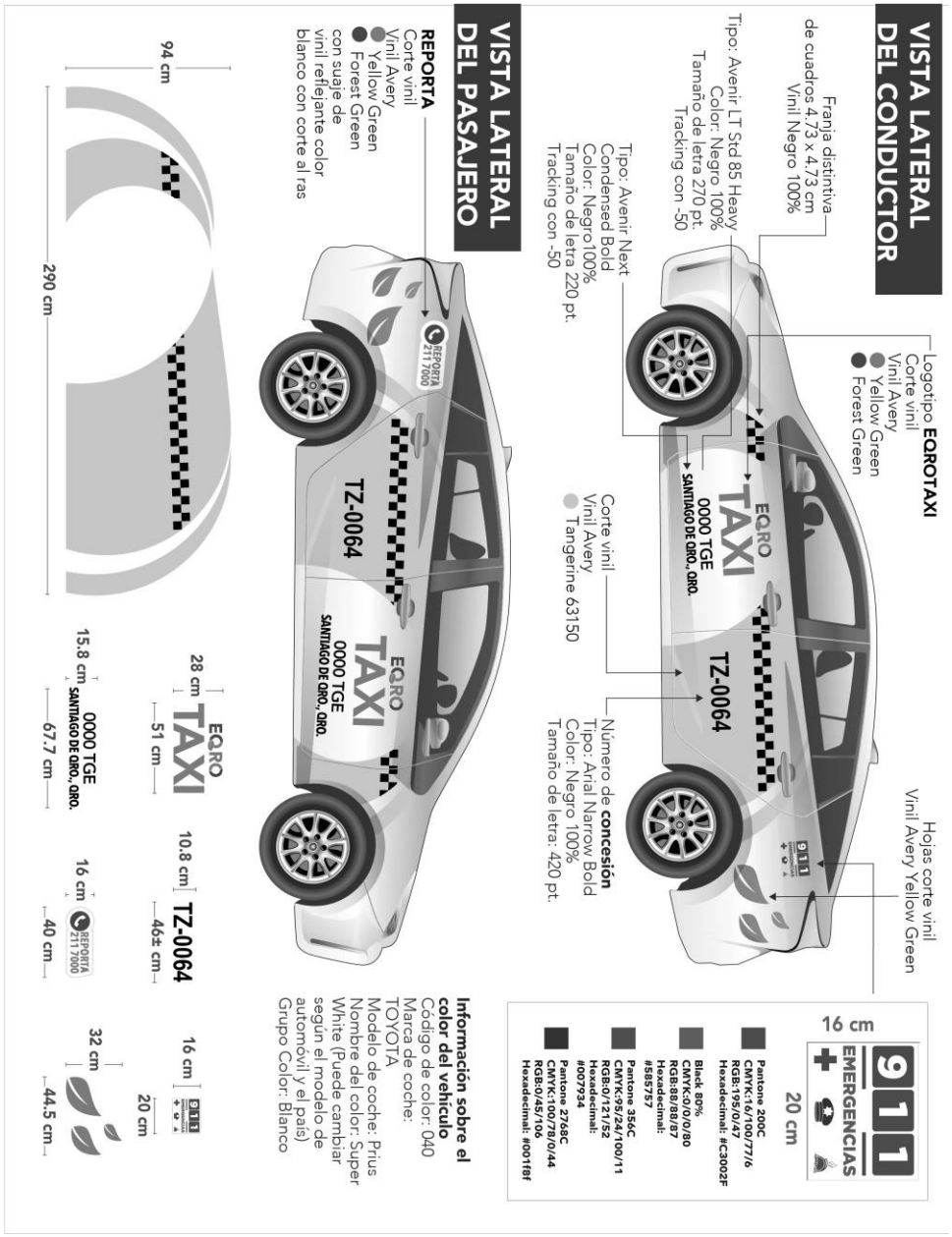

VISTA SUPERIOR
Leyenda TRANSPORTE MIXTO:
Tipografía: Arial Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral Black C
Tamaño de palabra "MIXTO: 55 x 20 cm
Tamaño de palabra "TRANSPORTE" 55 x 12 cm
MMQ-003
Concesión
Tipografía Arial Bold
Color: Negro
PANTONE Neutral
Black C
TRANSPORTE
MIXTO

ANEXO 2


VISTA SUPERIOR
VISTA FRONTAL
VISTA POSTERIOR
Franja distintiva
de cuadros 3x3 cm
Vinil Avery Forest Green
EQRO
TAXI
TZ-0064
18.6cm
85cm
Número de concesión
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 786.44 pt.
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras
TZ-0064
9cm
23cm
24cm
20cm
16.9cm
Logotipo Movilidad
Metropolitana
Impresión en alta
resolución sobre vinil
con corte al ras.
Número de concesión
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 116.23 pt.
Tracking con 25
32.9cm
EQRO
TAXI
Logotipo EQROTAXI
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
Franja distintiva
de cuadros 3x3 cm
Vinil Avery Forest Green


VISTA LATERAL DEL CONDUCTOR
VISTA LATERAL PASAJERO
911 EMERGENCIAS
15.39 cm
20 cm
Pantone 200C
CMYK:16/100/77/6
RGB:195/0/47
Hexadecimal: #C3002F
Black 80%
CMYK:0/0/0/80
RGB:88/88/87
Hexadecimal:
#585757
Pantone 356C
CMYK:99/24/100/11
RGB:0/121/62
Hexadecimal:
#00793d
Pantone 2758C
CMYK:100/78/0/44
RGB:0/45/106
Hexadecimal: #00186f
Información sobre el color del vehículo
Código de color: 040
Marca de coche: TOYOTA
Modelo de coche: Prius
Nombre del color: Super White
(Puede cambiar según el modelo de automóvil y el país)
Grupo Color: Blanco
Logotipo EQROTAXI
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
Hojas corte vinil
Vinil Avery Yellow Green
Franja distintiva
de cuadros 3x3 cm
Vinil Avery Forest Green
Número de concesión
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 416 pt.
Tipo: Avenir Next
Condensed Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 219 pt.
Tracking con -50
Tipo: Avenir LT Std 85 Heavy
Color: Negro 100%
Tamaño de letra 270.7 pt.
Tracking con -50
EQRO
TAXI
TZ-0064
0000 TGE
SANTIAGO DE QRO., QRO.
REPORTA
211 7000
Tipo: Avenir Next Condensed Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 219 pt.
Tracking con -50

ANEXO 3


VISTA LATERAL DEL CONDUCTOR
Franja distintiva de cuadros 4.73 x 4.73 cm Vinil Negro 100%
Tipo: Avenir LT Std 85 Heavy Color: Negro 100% Tamaño de letra 270 pt. Tracking con -50
Logotipo EQROTAXI Corte vinil Vinil Avery Yellow Green Forest Green
Tipo: Avenir Next Condensed Bold Color: Negro100% Tamaño de letra 220 pt. Tracking con -50
Corte vinil Vinil Avery Tangerine 63150
Número de concesión Tipo: Arial Narrow Bold Color: Negro 100% Tamaño de letra: 420 pt.
Hojas corte vinil Vinil Avery Yellow Green
EQ.RO TAXI
0000 TGE
SANTIAGO DE ORO., ORO.
TZ-0064
VISTA LATERAL DEL PASAJERO
REPORTA 211 7000
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de vinil reflejante color blanco con corte al ras
94 cm
290 cm
28 cm
51 cm
10.8 cm
46± cm
16 cm
20 cm
32 cm
44.5 cm
15.8 cm
67.7 cm
40 cm
9 1 1 EMERGENCIAS
Pantone 200C
CMYK:16/100/77/6
RGB:195/0/47
Hexadecimal: #C3002F
Black 80%
CMYK:0/0/0/80
RGB:88/88/87
Hexadecimal: #585757
Pantone 356C
CMYK:95/24/100/11
RGB:0/121/52
Hexadecimal: #007934
Pantone 2768C
CMYK:100/78/0/44
RGB:0/45/106
Hexadecimal: #00166f
Información sobre el color del vehículo
Código de color: 040
Marca de coche: TOYOTA
Modelo de coche: Prius
Nombre del color: Super White (Puede cambiar según el modelo de automóvil y el país)
Grupo Color: Blanco

VISTA POSTERIOR

Número de **concesión**
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 116.23 pt.
Tracking con 25

Tipo: Avenir Next
Condensed Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 180 pt.
Tracking con -50



REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras

5.15 cm TZ-0064 21.5± cm

8 cm 20 cm

6.51 cm SANTIAGO DE QRO., QRO.
55.36 cm

19.3 cm TZ-0064
81± cm

VISTA FRONTAL



Logotipo **EQROTAXI**
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green

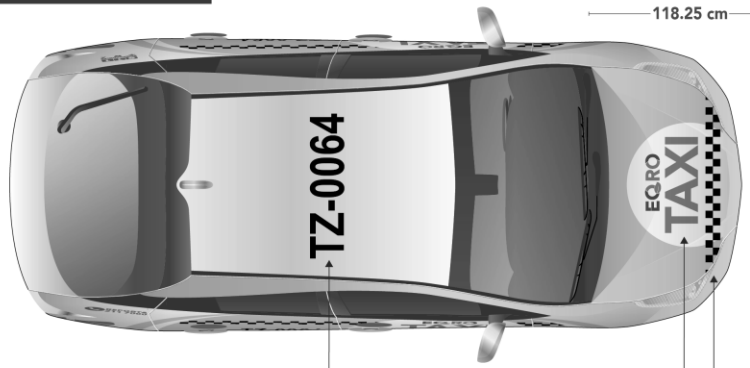
Franja distintiva
de cuadros
4.73 x 4.73 cm
Vinil Negro 100%

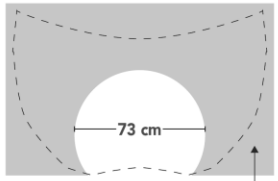
31 cm EQRO TAXI
56 cm

9.46 cm
118.25 cm

Observaciones:
•Las medidas con ±, tienen variación de longitud dependiento de los elementos alfanumércios utilizados para la indentificación de la unidad.
•Los medidas son referenciales; deben escalarse (sin deformación) a fin de mantener la proporción elemento-vehículo de acuerdo al gráfico proporcionado.

VISTA SUPERIOR





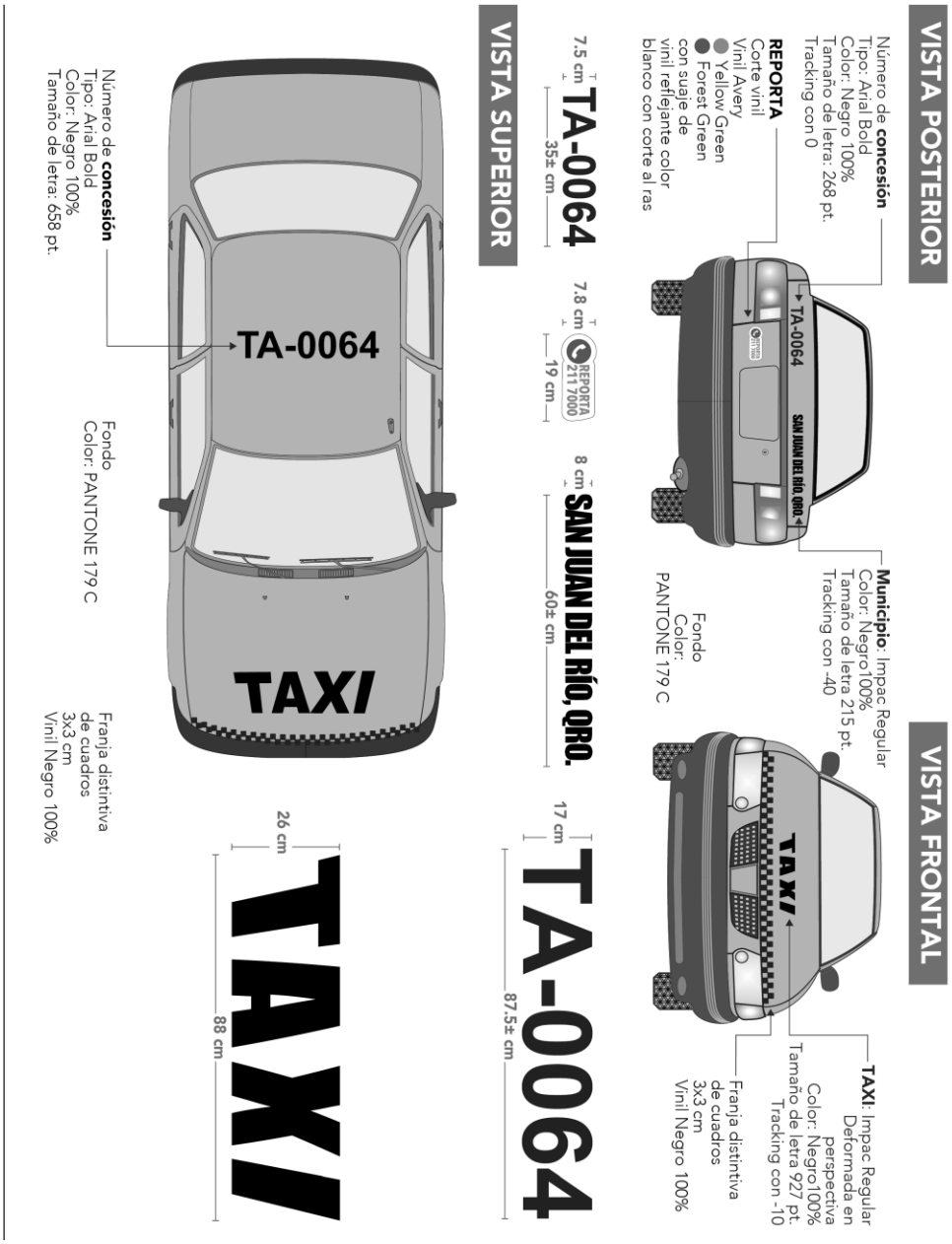
Corte vinil
Vinil Avery
Tangerine 63150

Número de **concesión**
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 750 pt.

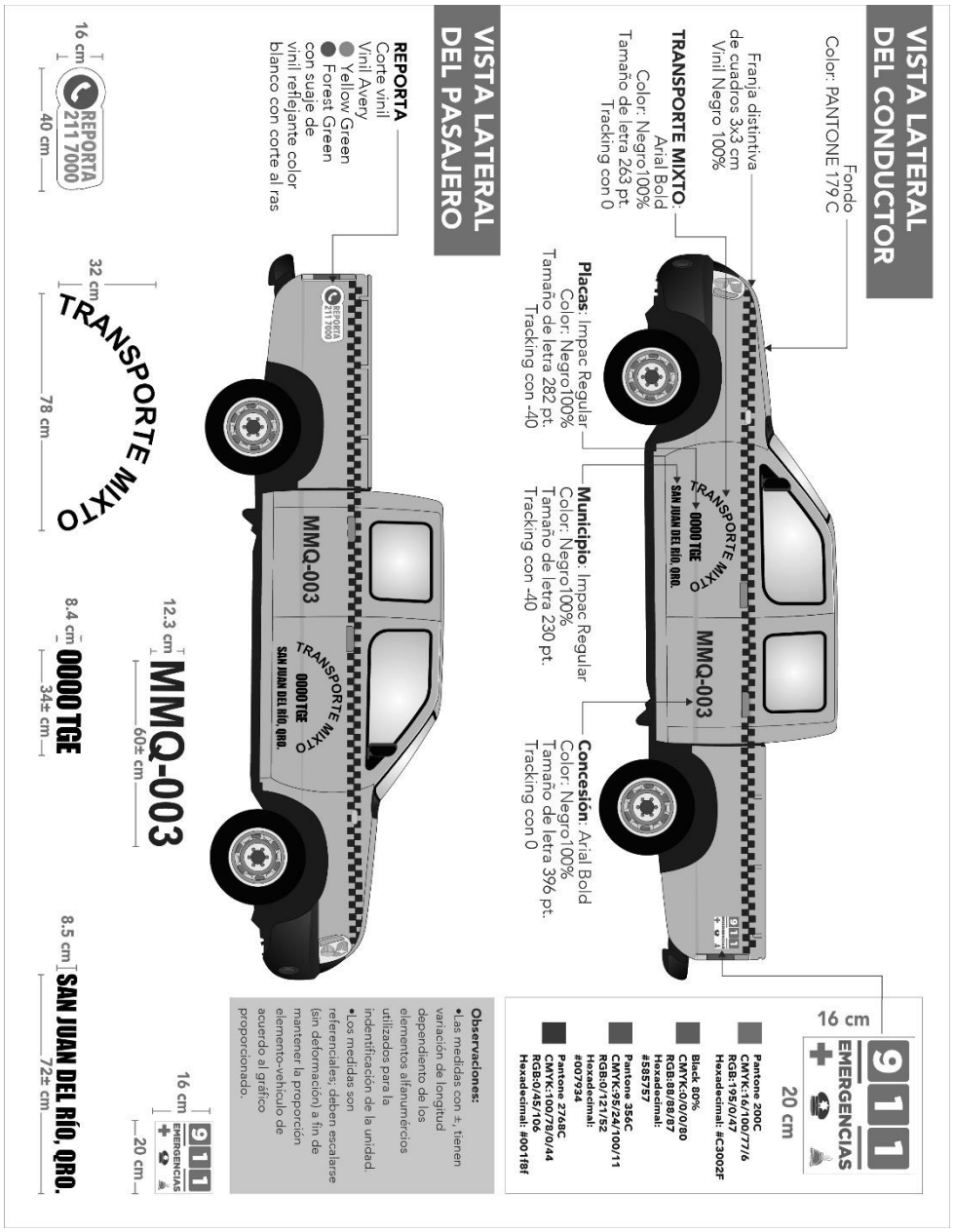
Logotipo **EQROTAXI**
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green

Franja distintiva
de cuadros
4.73 x 4.73 cm
Vinil Negro 100%

ANEXO 4


VISTA POSTERIOR
Número de concesión
Tipo: Arial Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 268 pt.
Tracking con 0
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con sujaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras
TA-0064
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
Municipio: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 215 pt.
Tracking con -40
Fondo
Color:
PANTONE 179 C
VISTA FRONTAL
TAXI
TAXI: Impac Regular
Deformada en
perspectiva
Color: Negro100%
Tamaño de letra 927 pt.
Tracking con -10
Franja distintiva
de cuadros
3x3 cm
Vinil Negro 100%
7.5 cm
TA-0064
35± cm
7.8 cm
REPORTA
2117000
19 cm
8 cm
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
60± cm
17 cm
TA-0064
87.5± cm
VISTA SUPERIOR
TA-0064
TAXI
Número de concesión
Tipo: Arial Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 658 pt.
Fondo
Color: PANTONE 179 C
Franja distintiva
de cuadros
3x3 cm
Vinil Negro 100%
26 cm
TAXI
88 cm

VISTA LATERAL DEL CONDUCTOR
Fondo
Color: PANTONE 179 C
Franja distintiva de cuadros 3x3 cm Vinil Negro 100%
TAXI: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 386 pt.
Tracking con 50
Placas: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 262 pt.
Tracking con -40
Municipio: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 213 pt.
Tracking con -40
Concesión: Arial Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 357 pt.
Tracking con 0
TAXI
TA-0064
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
9 1 1
EMERGENCIAS
16 cm
20 cm
Pantone 200C
CMYK:16/100/77/6
RGB:195/0/47
Hexadecimal: #C3002F
Black 80%
CMYK:0/0/0/80
RGB:88/88/87
Hexadecimal:
#585757
Pantone 356C
CMYK:95/24/100/11
RGB:0/121/52
Hexadecimal:
#007934
Pantone 2768C
CMYK:100/78/0/44
RGB:0/45/106
Hexadecimal: #00166f
VISTA LATERAL DEL PASAJERO
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras
REPORTA 2117000
TA-0064
TAXI
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
11 cm
TAXI
32 cm
10.8 cm
TA-0064
46± cm
16 cm
9 1 1
EMERGENCIAS
20 cm
15.8 cm
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
67± cm
16 cm
REPORTA 2117000
40 cm
Observaciones:
•Las medidas con ±, tienen variación de longitud dependiendo de los elementos alfanuméricos utilizados para la indentificación de la unidad.
•Los medidas son referenciales; deben escalarse (sin deformación) a fin de mantener la proporción elemento-vehículo de acuerdo al gráfico proporcionado.


VISTA LATERAL DEL CONDUCTOR
Fondo
Color: PANTONE 179 C
Franja distintiva de cuadros 3x3 cm
Vinil Negro 100%
TRANSPORTE MIXTO:
Arial Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 263 pt.
Tracking con 0
Placas: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 282 pt.
Tracking con -40
Municipio: Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 230 pt.
Tracking con -40
Concesión: Arial Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 396 pt.
Tracking con 0
TRANSPORTE MIXTO
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
MMQ-003
911
EMERGENCIAS
16 cm
20 cm
Pantone 200C
CMYK:16/100/77/6
RGB:195/0/47
Hexadecimal: #C3002F
Black 80%
CMYK:0/0/0/80
RGB:88/88/87
Hexadecimal:
#585757
Pantone 355C
CMYK:95/24/100/11
RGB:0/121/52
Hexadecimal:
#007934
Pantone 2768C
CMYK:100/78/0/44
RGB:0/45/106
Hexadecimal: #00186f
VISTA LATERAL DEL PASAJERO
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras
REPORTA 211 7000
16 cm
40 cm
32 cm
TRANSPORTE MIXTO
78 cm
12.3 cm
MMQ-003
60± cm
8.4 cm
0000 TGE
34± cm
8.5 cm
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
72± cm
Observaciones:
•Las medidas con ±, tienen variación de longitud dependiendo de los elementos alfanuméricos utilizados para la identificación de la unidad.
•Los medidas son referenciales; deben escalarse (sin deformación) a fin de mantener la proporción elemento-vehículo de acuerdo al gráfico proporcionado.

VISTA POSTERIOR

Número de **concesión**
Tipo: Arial Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 288 pt.
Tracking con 0

REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
● Yellow Green
● Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras



Franja distintiva
de cuadros
3x3 cm
Vinil Negro 100%

Municipio:
Impac Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 178 pt.
Tracking con -40

PRECAUCIÓN:
Arial Black Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 236 pt.
Tracking con 0

PARADAS CONTINUAS:
Arial Black Regular
Color: Negro100%
Tamaño de letra 230 pt.
Tracking con 0
Ancho de letra 62%

VISTA FRONTAL



Franja distintiva
de cuadros
3x3 cm
Vinil Negro 100%

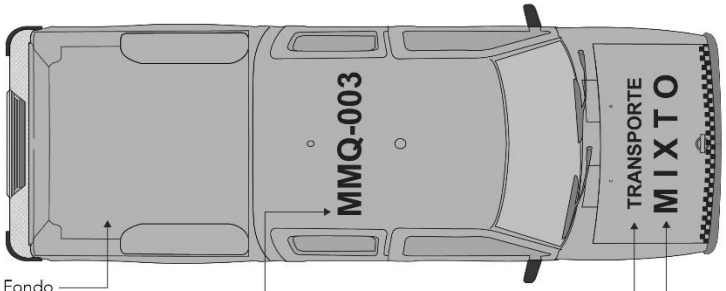
8 cm **MMQ-003** 44 cm

6.5 cm **SAN JUAN DEL RÍO, QRO.** 50± cm

10 cm REPORTA 211 7000 26 cm

12 cm 911 EMERGENCIAS 15 cm

VISTA SUPERIOR



Fondo
Color: PANTONE 179 C

Número de **concesión**
Tipo: Arial Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 658 pt.

TRANSPORTE:
Arial Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 386 pt.
Tracking con 0

MIXTO:
Arial Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 662 pt.
Tracking con 0

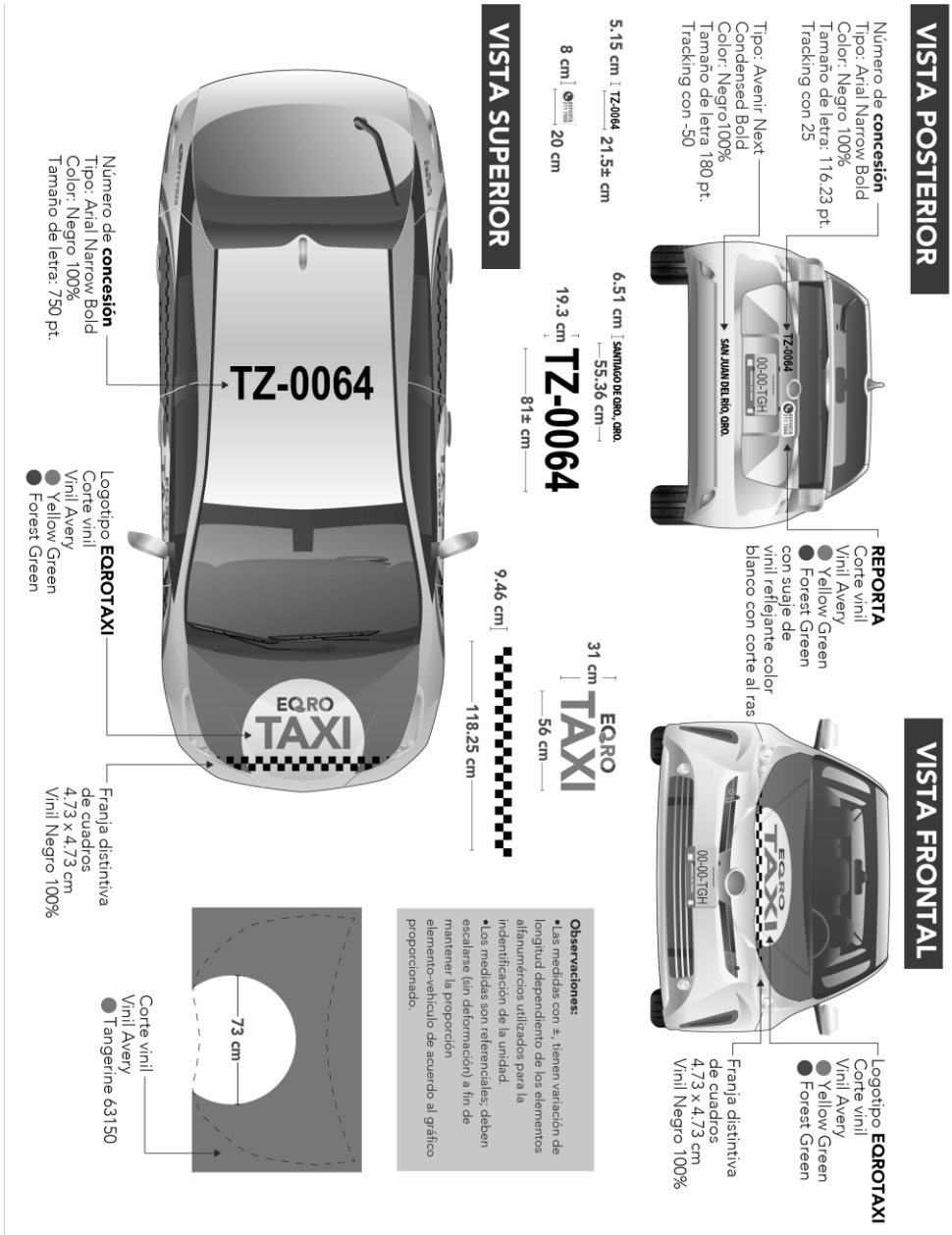
16.5 cm **PRECAUCIÓN PARADAS CONTINUAS** 62 cm

18.5 cm **MMQ-003** 100± cm

10 cm **TRANSPORTE** 92 cm

17 cm **MIXTO** 97 cm

ANEXO 5


VISTA POSTERIOR
Número de concesión
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 116.23 pt.
Tracking con 25
Tipo: Avenir Next
Condensed Bold
Color: Negro100%
Tamaño de letra 180 pt.
Tracking con -50
TZ-0064
00-00-TGH
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de
vinil reflejante color
blanco con corte al ras
VISTA FRONTAL
EQRO
TAXI
00-00-TGH
Logotipo EQROTAXI
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
Franja distintiva
de cuadros
4.73 x 4.73 cm
Vinil Negro 100%
VISTA SUPERIOR
5.15 cm
TZ-0064
21.5± cm
8 cm
20 cm
6.51 cm
SANTIAGO DE QRO., QRO.
55.36 cm
19.3 cm
TZ-0064
81± cm
31 cm
EQRO
TAXI
56 cm
9.46 cm
118.25 cm
TZ-0064
EQRO
TAXI
Número de concesión
Tipo: Arial Narrow Bold
Color: Negro 100%
Tamaño de letra: 750 pt.
Logotipo EQROTAXI
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
Franja distintiva
de cuadros
4.73 x 4.73 cm
Vinil Negro 100%
Observaciones:
• Las medidas con ±, tienen variación de longitud dependiente de los elementos alfanuméricos utilizados para la identificación de la unidad.
• Los medidas son referenciales; deben escalarse (sin deformación) a fin de mantener la proporción elemento-vehículo de acuerdo al gráfico proporcionado.
73 cm
Corte vinil
Vinil Avery
Tangerine 63150

VISTA LATERAL DEL CONDUCTOR
Franja distintiva de cuadros 4.73 x 4.73 cm Vinil Negro 100%
Tipo: Avenir LT Std 85 Heavy Color: Negro 100% Tamaño de letra 270 pt. Tracking con -50
Logotipo EQROTAXI Corte vinil Vinil Avery Yellow Green Forest Green
Tipo: Avenir Next Condensed Bold Color: Negro100% Tamaño de letra 220 pt. Tracking con -50
Corte vinil Vinil Avery Tangerine 63150
Número de concesión Tipo: Arial Narrow Bold Color: Negro 100% Tamaño de letra: 420 pt.
Hojas corte vinil Vinil Avery Yellow Green
EQRO TAXI
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
TZ-0064
911 EMERGENCIAS
16 cm
20 cm
Pantone 200C
CMYK:14/100/77/6
RGB:195/0/47
Hexadecimal: #C3002F
Black 80%
CMYK:0/0/0/80
RGB:88/88/87
Hexadecimal: #585757
Pantone 355C
CMYK:95/24/100/11
RGB:0/121/52
Hexadecimal: #007934
Pantone 2768C
CMYK:100/78/0/44
RGB:0/45/106
Hexadecimal: #00116f
VISTA LATERAL DEL PASAJERO
REPORTA
Corte vinil
Vinil Avery
Yellow Green
Forest Green
con suaje de vinil reflejante color blanco con corte al ras
REPORTA 211 7000
94 cm
290 cm
EQRO TAXI
28 cm
51 cm
10.8 cm
TZ-0064
46± cm
16 cm
911
20 cm
32 cm
44.5 cm
15.8 cm
0000 TGE
SAN JUAN DEL RÍO, QRO.
67.7 cm
16 cm
40 cm
Información sobre el color del vehículo
Código de color: 040
Marca de coche: TOYOTA
Modelo de coche: Prius
Nombre del color: Super White (Puede cambiar según el modelo de automóvil y el país)
Grupo Color: Blanco

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO, 17 DE MARZO DE 2020

LIC. ALEJANDRO JUÁREZ GALVÁN, DIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 10, FRACCIÓN V, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO "LA SOMBRA DE ARTEAGA" EL 31 DE AGOSTO DEL 2018, HAGO CONSTAR QUE EL PRESENTE LEGAJO ES COPIA FIEL DE LOS DOCUMENTOS FÍSICOS Y/O DIGITALES QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS Y/O REGISTROS Y/O SISTEMAS DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE, A SABER: **ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL ACUERDO QUE ESTABLECE LA COLORIMETRÍA Y CROMÁTICA DE LOS VEHÍCULOS DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE EN LAS MODALIDADES DE SERVICIO DE TAXI Y SERVICIO MIXTO PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO,** CONSISTENTE EN 20 (VEINTE) FOJA(S) ÚTIL(ES) POR UN SOLO LADO, SUSCRITO POR EL LIC. ALEJANDRO LOPEZ FRANCO, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE.

LIC. ALEJANDRO JUÁREZ GALVÁN
DIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO QUERETANO DEL TRANSPORTE

COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
QUERÉTARO

Cuotas de Recuperación Voluntarias
Anexo 1

***Tabulador de Cuota de recuperación de Uso y Servicios de Recursos Tecnológicos:**

Concepto	UMA
Uso y Servicios de Recursos Tecnológicos	2.30

***Actualización de aportación para inscripción al Curso de Nivelación Académica y Apoyo al Ingreso, como se muestra en la siguiente tabla:**

Planteles participantes	UMA
Querétaro	5.75
Corregidora	5.75
Pedro Escobedo	5.75
Menchaca	5.75
Montenegro	5.75
San Juan Del Río	5.75

Planteles participantes:	UMA
La Esperanza	4.02
Paso de Mata	4.02
Peñamiller	4.02
Pinal de Amoles	4.02
Tinaja de la Estancia	4.02
Huimilpan	4.02

QUERÉTARO | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Cuotas de Recuperación Voluntarias
Anexo 1

Tabulador de otros Servicios:

Aportaciones Voluntarias de Inscripción	UMA
Peñamiller Pinal de Amoles	9.7
Pedro Escobedo Huimilpan La Esperanza San Juan del Río Paso de Mata Tinaja de la Estancia	11.82
Querétaro Corregidora Menchaca Montenegro	14.19

Ficha de Examen Único.	Para los Planteles: Peñamiller, Pinal de Amoles, Huimilpan, La Esperanza, Paso de Mata, y La Tinaja de la Estancia.	3.91
	Para los Planteles: Querétaro, Corregidora, Menchaca, Montenegro, Pedro Escobedo y San Juan del Rio.	5.87

Concepto	UMA
Examen de Regularización	1.5

Primera Sesión Ordinaria 2020

QUERÉTARO

SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN

Cuotas de Recuperación Voluntarias
Anexo 1

Certificado de Terminación de Estudios	3.55	
Certificado Parcial de Estudios y Duplicados	2.36	
Recursamiento Intersemestral por Asignatura o Módulo	2.95	
Credenciales*	0.36	
Duplicado de Credencial	0.59	
Refrendo de Credencial	0.12	
Constancia de Estudios e Historial Académico	0.59	
Títulos	5.32	
Constancia de Portabilidad de Estudios	0.59	
Constancia de Competencia Profesional	0.59	
Copia Fotostática*	0.01	
Cuotas de Inglés Sabatinos	Alumnos CECyTEQ	12.20
	Alumnos Externos	21.40
Cuota de Devolución Extemporánea de Biblioteca	10 % de una UMA del Estado de Querétaro, en periodo de clases, por día de retraso y por libro. 20% de una UMA del Estado de Querétaro, en periodo de exámenes extraordinarios, por día de retraso y por libro.	

Nota: Las cuotas de recuperación voluntarias en caso de quedar en centavos serán redondeadas y estarán sujetas al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Primera Sesión Ordinaria 2020

ORO ORGULLO DE MX

GOBERNADOR EN TU CALLE

----------**CERTIFICACIÓN**----------

El Licenciado Juan Carlos Muñoz Ortiz, Notario Público Titular de la Notaria Número Treinta y Dos de esta Demarcación Notarial, Estado del mismo nombre **CERTIFICO**: Que la presente copia, compuesta de **3 TRES** fojas útiles **POR UN SOLO LADO,** concuerda fiel y exactamente con el documento original del cuál se reprodujo, documento que tuve a la vista y con la que fue debidamente cotejada. De la presente certificación, se levantó el Asiento Número **285 DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO** así lo hago constar en la Ciudad de Querétaro, Qro., a **10 DIEZ** de **MARZO** del 2020. DOS MIL VEINTE.----------

LIC. JUAN CARLOS MUÑOZ ORTIZ
NOTARIO PÚBLICO TITULAR
NOTARIA NÚMERO TREINTA Y DOS
R.F.C. MUOJ790416BGA

ESTADO DE QUERÉTARO
NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 32
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
LIC. JUAN CARLOS MUÑOZ ORTIZ
QUERÉTARO

PODER JUDICIAL

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

ACUERDO DE PLENO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, QUE ESTABLECE LAS MEDIDAS ADOPTADAS POR EL PODER JUDICIAL RELATIVO A LA CONTINGENCIA SANITARIA COVID-19

PRIMERO. El Gobierno del Estado, de conformidad con el artículo 13 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; se divide para su ejercicio en las funciones: Legislativa, Ejecutiva y Judicial. No podrá ejercerse más de una de estas funciones por una persona o grupo de personas, ni depositarse la legislativa o la judicial en un solo individuo. Los Poderes reconocidos por esta Constitución, en su conjunto, conforman al Gobierno del Estado.

SEGUNDO. El Poder Judicial, de conformidad con el artículo 25 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; para el ejercicio de la función judicial se deposita en un Tribunal Superior de Justicia y los juzgados, quienes se auxiliarán de los órganos que establezca su ley orgánica. La administración de justicia en el Estado será expedita, aplicando los principios y normas conducentes en los plazos y términos que fijen las leyes, emitiendo sus resoluciones de manera pronta, completa, imparcial y gratuita.

TERCERO. Integración del Poder Judicial. De conformidad con el numeral 3 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Querétaro, el ejercicio del Poder Judicial se deposita en un Tribunal Superior de Justicia, los juzgados de primera instancia, los juzgados menores, los servidores públicos de la administración e impartición de Justicia y en un Consejo de la Judicatura, que será el encargado de la administración, vigilancia y disciplina de las áreas jurisdiccionales.

CUARTO. El Poder Judicial del Estado de Querétaro, comprometido con el derecho humano de acceso a la justicia y de tutela judicial efectiva, contemplados en el artículo 17 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 8 de la Convención Americana de Derechos Humanos, reconoce la necesidad de continuar en el ejercicio de su función de justicia, redobla esfuerzos y adopta las medidas jurisdiccionales y administrativas que exige la contingencia sanitaria descrita a continuación.

QUINTO. En diciembre de 2019, en la ciudad de Wuhan de la República Popular de China, inició un brote de neumonía denominado enfermedad por coronavirus COVID-19, la cual se ha expandido con gran rapidez, de manera tal, que ha afectado a diversos países, entre los que se encuentran Italia y España.

SEXTO. A fin de procurar la seguridad en la salud de sus habitantes, diversos países, entre ellos México, han adoptado diversas acciones para instrumentar una contingencia sanitaria, atendiendo que la Organización Mundial de la Salud, ha señalado que el COVID-19 es una emergencia sanitaria y social mundial que requiere acciones efectivas e inmediatas de los gobiernos, las personas y las empresas, para minimizar la probabilidad de transmisión y el impacto en la sociedad; siendo la autoridad sanitaria la legitimada para realizar dichas acciones.

SÉPTIMO. Para efecto de contar con una justificación jurídica, Gobierno del Estado de Querétaro, de conformidad con los artículos 4 fracción IV, 147, 148 y 152 de la Ley General de Salud; a través del Consejo de Seguridad Estatal, ha realizado acciones condensadas con una base jurídica y de legalidad constitucional, para la instauración de recomendaciones sanitarias a la sociedad.

OCTAVO. En torno a la situación tan apremiante se trabajó en un Acuerdo de Medidas de Seguridad Sanitaria que suscribió el Comité Estatal de Seguridad, con los titulares de los Poderes y los 18 Municipios; en el cual se decidió de manera consensada implementar las estrategias sanitarias denominada “Sano Distanciamiento” para contener el COVID-19.

NOVENO. El 19 de marzo de 2020, se firmó el acuerdo emitido por el Consejo Estatal de Seguridad, publicado en el periódico oficial “La Sombra de Arteaga”, con lo cual se tiene la fuerza jurídica para establecer que el Poder Judicial del Estado de Querétaro, con responsabilidad y compromiso, adopta las medidas de prevención que contribuyan a evitar el contagio y a contener el COVID-19.

DÉCIMO. En la cláusula primera de dicho acuerdo, se establece que los entes públicos cuyos titulares conforman el Consejo Estatal de Seguridad podrán, en el ámbito de su competencia, elaborar programas o campañas para el control de la enfermedad transmisible COVID-19, atendiendo a las recomendaciones emitidas por el Comité Técnico para la atención del COVID-19.

DÉCIMO PRIMERO. Es oportuno resaltar que la vida en la cual se incluye el derecho humano a la salud es de los bienes jurídicos de mayor valía, por ello, el Poder Judicial a través del Pleno del Tribunal Superior de Justicia, desde el ámbito de sus competencias y posibilidades, contribuye con acciones sanitarias en el impacto del COVID-19 en la salud de nuestra población.

DÉCIMO SEGUNDO. En tal virtud, con fundamento en el artículo 24, fracción XXVIII, se ordena la intervención del Pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, para que en conjunto emita medidas de carácter sanitario.

En consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 13 y 25 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 3, 24 fracción XIV, XXVIII, 114 fracción III y IX de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Querétaro, 4 fracción IV, 147, 148 y 152 de la Ley General de Salud; de manera conjunta el Pleno del Tribunal Superior de Justicia y el Consejo de la Judicatura expiden el siguiente:

ACUERDO GENERAL

PRIMERO. El Poder Judicial del Estado de Querétaro adopta medidas de protección de salud de la ciudadanía y de sus trabajadores.

SEGUNDO. Se decreta la suspensión de plazos y términos judiciales, así como de las audiencias programadas, salvo las excepciones previstas en el presente acuerdo. Lo anterior, del día 21 veintiuno de marzo de 2020 dos mil veinte al 8 ocho de abril del mismo año.

TERCERO. El Poder Judicial continuará laborando a puerta cerrada o a distancia, en los términos y condiciones establecidos en el presente acuerdo.

CUARTO. Se cancelan eventos de índole jurisdiccional, administrativo, académico e institucional, salvo las excepciones previstas en este acuerdo.

QUINTO. Se exceptúan de la medida señalada en el artículo anterior, todos los órganos jurisdiccionales, auxiliares y administrativos que se encuentren de guardia, exclusivamente para la atención de asuntos de carácter urgente, cautelar o necesario, conforme a las disposiciones que rija la materia o a las labores de las cuales conocen.

SEXTO. De manera enunciativa, no limitativa, los órganos jurisdiccionales de primera y segunda instancia, menores, auxiliares y administrativos, deberán cubrir guardia para conocer de los asuntos siguientes:

a) En materia familiar: Se brindará la función jurisdiccional para asuntos estrictamente cautelares.

En los casos que se refieran a órdenes de protección o solicitudes que se consideren a juicio del órgano jurisdiccional de urgencia por la situación de riesgo en la que se encuentren niñas, niños, adolescentes, personas en situación de vulnerabilidad inmersos en una contienda judicial; ante tal situación se tomarán las medidas necesarias para salvaguardar la salud e integridad de los asistentes. No se permitirá el acceso a ningún menor de edad a las instalaciones del Poder Judicial salvo en los casos que el titular del órgano jurisdiccional lo considere necesario.

A efecto de proteger la integridad de las personas menores de edad, en salvaguarda del interés superior de la niñez y el derecho a la salud de las familias, se suspenden las convivencias supervisadas en el Centro de Convivencia Familiar “CECOFAM” o en cualquier otro lugar que se haya habilitado para ese efecto, en sus dos modalidades: convivencias en supervisión cerrada o entrega recepción.

Se exhorta a los padres a realizar convivencia a través de medios tecnológicos como puede ser, de manera enunciativa, no limitativa, llamadas telefónicas, videollamadas o videoconferencias.

El presente acuerdo no suspende el trámite para el pago y cobro de pensiones alimenticias.

b) En materia penal del Sistema Acusatorio y Oral, así como la Justicia para Adolescentes: solo se desahogarán las audiencias y diligencias que sean de carácter urgente, con la asistencia de las partes procesales únicamente; las que no admitan dilación alguna, así como las relacionadas con personas privadas de su libertad o en cumplimiento de sentencias de amparo o las que, a criterio del órgano jurisdiccional, de no llevarse a cabo, se afectarían gravemente los derechos humanos de las partes.

c) En materia Penal de Ejecución: solo se desahogarán las audiencias sobre casos que impliquen peligro a la vida o a la integridad de las personas privadas de su libertad, igualmente se dará tramite únicamente a los asuntos urgentes, considerándose así, a las gestiones previas a la inminente compurgación de la pena, a los beneficios preliberacionales ya determinados pendientes de ejecución, los traslados excepcionales, los acuerdos urgentes sobre condiciones de internamiento.

d) En materia penal del Sistema Tradicional: solo se desahogarán las audiencias y diligencias que sean de carácter urgente, como las actuaciones referentes al plazo constitucional con detenido, amparos, medidas de protección, resoluciones sobre cateos, órdenes de aprehensión, resoluciones que versen sobre la libertad personal y demás audiencias urgentes o que, a criterio del órgano jurisdiccional, de no llevarse a cabo, afectarían gravemente los derechos humanos de las partes.

e) Los órganos auxiliares y administrativos: con la finalidad de no obstaculizar el avance de las actividades, los titulares de las Direcciones, Coordinaciones y Unidades determinarán las guardias correspondientes y asignarán los asuntos que se deben atender.

En el Centro de Justicia del Poder Judicial, ubicado en Moisés Solana 1001, colonia Prados del Mirador de esta ciudad, así como en los juzgados foráneos, habrá guardias de lunes a viernes en un horario de 10:00 diez a 14:00 catorce horas.

SÉPTIMO. Preponderantemente los juzgadores, desahogarán las audiencias urgentes, cautelares o necesarias, de manera privada, interviniendo únicamente las partes autorizadas y los servidores públicos indispensables; salvaguardando la salud e integridad de los asistentes.

OCTAVO. Están exceptuadas de presentarse físicamente a las diligencias señaladas en el artículo que antecede, los servidores públicos del Poder Judicial con enfermedades como cáncer, cardiopatía, diabetes, hipertensión, enfermedades pulmonares crónicas o inmunodeficiencias, los que tengan 65 años o más, así como las mujeres que se encuentren embarazadas o en período de lactancia.

NOVENO. En materia familiar, las guardias se llevarán a cabo de lunes a viernes, en un horario de 10:00 diez a 14:00 catorce horas.

DÉCIMO. Como ejercicio de responsabilidad institucional y ciudadana, se emiten las siguientes recomendaciones a los servidores públicos del Poder Judicial:

a) Evitar el saludo de mano, de beso y abrazos entre los servidores públicos del Poder Judicial y usuarios del mismo.
b) Lavarse las manos frecuentemente con agua y jabón o utilizar soluciones a base de alcohol gel al 70%.
c) Al toser o estornudar, utilizar el estornudo de etiqueta, el cual consiste en cubrir la boca con un desechable y tirarlo a la basura o utilizar el ángulo interno del antebrazo, posteriormente, lavar las manos con agua y jabón.
d) No escupir. Si es necesario hacerlo, utilizar un pañuelo desechable, meterlo en una bolsa de plástico, anudarla y tirarla a la basura; después lavarse las manos.
e) No tocarse la cara con las manos sucias, sobre todo nariz, boca y ojos.
f) Limpiar y desinfectar constantemente superficies y objetos de uso común con desinfectante o cloro.
g) Ventilar y permitir la entrada de luz solar.
h) Quedarse en casa cuando se tienen enfermedades respiratorias y acudir al médico o a los módulos de orientación y diagnóstico de COVID-19, que han sido instalados por el Ejecutivo del Estado, si se presenta alguno de los síntomas (fiebre mayor a 38° C, dolor de cabeza, dolor de garganta, escurrimiento nasal, etc.).
i) Evitar en lo posible contacto con personas que tengan enfermedades respiratorias.
j) Mantenerse alejado de los demás al menos a un metro de distancia.
k) Evitar al máximo la exposición a reuniones numerosas.
l) Evitar los cambios bruscos de temperatura.
m) Mantenerse informado de fuentes confiables.

n) Comer sanamente.
o) Tomar cuando menos dos litros de agua al día.
p) Reforzar el sistema inmunológico.
q) Por ningún motivo se permitirá el acceso a las instalaciones del Poder Judicial a las personas que presenten síntomas relacionados con el COVID-19.

DÉCIMO PRIMERO. Las medidas de actuación inmediata referidas en el presente acuerdo, podrán ser interpretadas, modificadas, actualizadas, ampliadas o suspendidas por el Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, de conformidad con las disposiciones oficiales emitidas.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO. El presente acuerdo entrará en vigor a partir de su aprobación.

SEGUNDO. Los casos no previstos en el presente acuerdo serán resueltos por el Presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, de conformidad con las disposiciones oficiales emitidas.

TERCERO. El Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, será el encargado de ejecutar y vigilar el cumplimiento del presente acuerdo.

CUARTO. Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial “La Sombra de Arteaga” y en la página de internet del Poder Judicial.

Aprobado en la Sala de Plenos del edificio del Portal Quemado, de la ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los 20 días del mes de marzo del año 2020 dos mil veinte.

M. EN D. JOSÉ ANTONIO ORTEGA CERBÓN, Magistrado Presidente del Pleno del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Querétaro, **M. EN D. ARMANDO LICONA VERDUZCO**, **M. EN D. MARISELA SANDOVAL LÓPEZ, M. EN D. LETICIA DE LOURDES OBREGÓN BRACHO, DRA. EN D. MARIELA PONCE VILLA, LIC. CECILIA PÉREZ ZEPEDA, M. EN D. JUAN RICARDO RAMÍREZ LUNA, LIC. GRECO ROSAS MÉNDEZ, M. EN D. EDUARDO SARABIA SÁNCHEZ, M. EN D. CARLOS ROBERTO FERNÁNDEZ MORENO, DR. EN D. BRAULIO MARIO GUERRA URBIOLA, M. EN D. LAURA ANGÉLICA LÓPEZ DE LA FUENTE GÓMEZ, LIC. JUAN SERVÍN MUÑOZ,** Magistrados del Tribunal Superior de Justicia, **DR. EN D. EVERARDO PÉREZ PEDRAZA, M. EN D. PATRICIA SEGUNDO AGUILAR, M. EN D. SALVADOR GABRIEL LÓPEZ ÁVILA y DR. EN D. SALVADOR GARCÍA ALCOCER.** Consejeros de la Judicatura; y **LIC. KARLA NAZARETH CARRILLO SÁNCHEZ,** Secretaria de Acuerdos.

M. EN D. JOSÉ ANTONIO ORTEGA CERBÓN
Magistrado Presidente del Tribunal Superior de Justicia
y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial
del Estado de Querétaro.
Rúbrica

LIC. KARLA NAZARETH CARRILLO SÁNCHEZ
Secretaria de acuerdos del Tribunal Superior de Justicia
y del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial
del Estado de Querétaro.
Rúbrica

TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

LIC. ADOLFO FRANCO GUEVARA, Titular del Órgano Interno de Control del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro con fundamento en lo dispuesto por los artículos 116, fracción V; 109, fracción III, párrafos primero, penúltimo y último y 113 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 3, fracciones XX y XXI; 6, 9, fracción I; 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 28, 34, 36, 75 y 100 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; artículos 17, fracción IV; 34, apartado A; 38, primer párrafo y fracción III, párrafos segundo, tercero y antepenúltimo de la Constitución Política del Estado de Querétaro; artículos 6, párrafo penúltimo; 10, fracciones IV y XI y 32 de la Ley Orgánica del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro; artículos 6, párrafo último; 12 y 13 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Querétaro; así como en el Acuerdo 7/2017 del Pleno de la Sala Superior del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro, publicado el 10 de noviembre de 2017 en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”, y

C O N S I D E R A N D O

PRIMERO.- Que de conformidad con los artículos 109, fracción III y 113 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 5 de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción y 7 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas se establecen la legalidad, la objetividad, el profesionalismo, la honradez, la lealtad, la imparcialidad, la eficiencia, la eficacia, la equidad, la transparencia, la economía, la integridad y la competencia por mérito, como los principios que rigen al servicio público;

SEGUNDO.- Que, además, la Ley General de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos, en sus artículos 2, fracción V; 6, 8, 9, fracción II; 16 y 21 indica que todo ente público debe establecer políticas eficaces que permitan la actuación ética de los servidores públicos y que en los organismos constitucionales autónomos el órgano interno de control emitirá el código de ética;

TERCERO.- Que en el Acuerdo por el que se dan a conocer los Lineamientos para la emisión del Código de Ética a que se refiere el artículo 16 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, emitido por el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción -publicado el 12 de octubre de 2018 en el Diario Oficial de la Federación-, se establecen los lineamientos a los órganos internos de control para que emitan el código de ética de los servidores públicos e impere una conducta digna que responda a las necesidades de la sociedad y oriente su desempeño;

CUARTO.- En esa tesitura, conforme a los artículos 3º, párrafo último; y 38, fracción III, párrafo tercero de la Constitución Política del Estado de Querétaro, respectivamente, el Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro deben contar con un Código de Ética siendo su Órgano Interno de Control la dependencia competente según la Ley General de Responsabilidades Administrativas para emitirlo, por lo que se tiene a bien expedir el siguiente:

PRIMERO.- Que de conformidad con los artículos 109, fracción III y 113 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 5 de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción y 7 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas se establecen la legalidad, la objetividad, el profesionalismo, la honradez, la lealtad, la imparcialidad, la eficiencia, la eficacia, la equidad, la transparencia, la economía, **la integridad** y la competencia por **mérito**, como los principios que rigen al servicio público;

SEGUNDO.- Que, además, la Ley General de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos, en sus artículos 2, fracción V; 6, 8, 9, fracción II; 16 y 21 indica que todo ente público debe establecer **políticas eficaces** que permitan la **actuación ética de los servidores públicos** y que en los organismos constitucionales autónomos el OIC emitirá el código de ética;

TERCERO.- En esa virtud, en el *Acuerdo por el que se dan a conocer los Lineamientos para la emisión del Código de Ética a que se refiere el artículo 16 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas* emitido por el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción -publicado el 12 de octubre de 2018 en el Diario Oficial de la Federación-, **se establecen los lineamientos a los órganos internos de control para que emitan el código de ética** de los servidores públicos e impere una conducta digna que responda a las necesidades de la sociedad y oriente su desempeño;

CUARTO.- En esa tesitura, conforme a los artículos 3º, párrafo último; y 38, fracción III, párrafo tercero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, respectivamente, el Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro **debe contar con un Código de Ética** siendo su OIC la dependencia competente según la Ley General de Responsabilidades Administrativas para emitirlo lo cual aconteció el 7 de febrero de 2019 cuando el suscrito emití el Acuerdo 01/2019 por el que se crea el Código de Ética, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el día 15 de febrero de 2019.

QUINTO.- Es así que a virtud del párrafo último del artículo 3º de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro que reza:

"En el Estado de Querétaro el Gobierno se sustenta en el valor de la ética, por lo que todos los entes Públicos cuentan con un Código de Ética, mediante el establecimiento de una adecuada política, la creación de ***un comité de ética*** *formalmente constituida y de la realización de la capacitación y difusión en dicho valor."*

y el artículo 8, fracción I, incisos "e" y "h" y fracción X, inciso "g" y el artículo transitorio tercero todos del vigente Código de Ética del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro, publicado el 15 de febrero de 2019 en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" **se dispone que el Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro** -como ente público- cuente con un **Comité de Ética**.

SEXTO.- De tal manera, el Acuerdo por el que se dan a conocer los Lineamientos para la emisión del Código de Ética a que se refiere el artículo 16 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, emitido por el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción -publicado el 12 de octubre de 2018 en el Diario Oficial de la Federación-, en su **artículo décimo segundo** establece la competencia expresa del Órgano Interno de Control para regular la **integración, organización, atribuciones y funcionamiento de los Comités de Ética**:

"DÉCIMO SEGUNDO. Como órganos encargados de fomentar y vigilar el cumplimiento de los Códigos de Ética y de Conducta, los entes públicos podrán integrar Comités de Ética o figuras análogas, para lo cual las Secretarías y los Órganos Internos de Control regularán su integración, organización, atribuciones y funcionamiento.

Por lo que al resultar necesario **ampliar el término legal** establecido originalmente para la emisión del acuerdo por el que se cree el Comité de Ética y se expidan sus lineamientos, se tiene a bien expedir el siguiente:

ACUERDO 02/2020 DEL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO POR EL QUE SE REFORMA Y MODIFICA EL ARTÍCULO TRANSITORIO TERCERO DEL ACUERDO 01/2019 DEL SUSCRITO TITULAR POR EL QUE SE EMITE EL CÓDIGO DE ÉTICA.

Artículo Único. Se reforma el artículo transitorio tercero del Acuerdo 01/2019 del Titular del Órgano Interno de Control del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro por el que se emite el Código de Ética, para quedar como sigue:

…

TERCERO.- En un plazo de 365 días hábiles contados a partir de la publicación del presente, emítase el acuerdo por el que se cree el Comité de Ética del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro y se expidan los lineamientos para su funcionamiento.

…

T R A N S I T O R I O S

Artículo Primero.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación.

Artículo Segundo.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".

Dado en la residencia del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro, en la ciudad de Santiago de Querétaro, el día 11 marzo de 2020.

EL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
DEL TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

LIC. ADOLFO FRANCO GUEVARA
Rúbrica

INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

PROCEDIMIENTO ORDINARIO SANCIONADOR.

EXPEDIENTE: IEEQ/POS/012/2019-P.

DENUNCIANTE: [redacted], DIPUTADA DE LA LIX LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

DENUNCIADOS: [redacted], DIPUTADO Y PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE Y [redacted], DIPUTADO, AMBOS DE LA LIX LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

ASUNTO: RESOLUCIÓN.

Santiago de Querétaro, Querétaro, doce de marzo de dos mil veinte.

El Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro dicta resolución que declara inexistente la comisión de actos constitutivos de violencia política por motivos de género, atribuidos a [redacted], Diputado y Presidente de la Comisión de Medio Ambiente de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro, y [redacted], Diputado de la citada Legislatura, en el procedimiento ordinario sancionador IEEQ/POS/012/2019-P.

Para facilitar el entendimiento de esta resolución se presenta el siguiente:

G L O S A R I O

Constitución Federal:	Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
Constitución Estatal:	Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro.

Ley General:	Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales.
Ley Electoral:	Ley Electoral del Estado de Querétaro.
Ley de Medios:	Ley de Medios de Impugnación en Materia Electoral del Estado de Querétaro.
Ley Orgánica:	Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Querétaro.
Protocolo de la Suprema Corte:	Protocolo para juzgar con perspectiva de género de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, "Haciendo realidad el derecho a la igualdad".
Protocolo:	Protocolo para Atender la Violencia Política Contra las Mujeres en Razón de Género, emitido por el Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación y otras autoridades.
Sala Superior:	Sala Superior del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación.
Sala Monterrey:	Sala Regional del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, correspondiente a la Segunda Circunscripción Electoral Plurinominal con sede en Monterrey.
Legislatura:	LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Tribunal Electoral:	Tribunal Electoral del Estado de Querétaro.
Instituto:	Instituto Electoral del Estado de Querétaro.
Consejo General:	Consejo General del Instituto.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

Secretaría Ejecutiva:	Secretaría Ejecutiva del Instituto Electoral del Estado de Querétaro.
Dirección Ejecutiva:	Dirección Ejecutiva de Asuntos Jurídicos del Instituto.
Comisión:	Comisión de Medio Ambiente de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Presidente de la Comisión:	[redacted], Presidente de la Comisión de Medio Ambiente y Diputado de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Integrante de la Comisión:	Mauricio Alberto Ruiz Olaes, Integrante de la Comisión de Medio Ambiente y Diputado de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Denunciante:	[redacted], Diputada de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Denunciados:	[redacted], Diputado y Presidente de la Comisión de Medio Ambiente, y [redacted], Diputado, ambos de la LIX legislatura del Estado de Querétaro.

RESULTANDOS

De las constancias que obran en autos se advierte lo siguiente:

I. Sentencia SM-JDC-271/2019. El doce de diciembre de dos mil diecinueve, la Sala Monterrey dictó sentencia en el expediente SM-JDC-271/2019, mediante la cual revocó la sentencia TEEQ-JLD-18/2019 del Tribunal Electoral, al señalar en esencia que, el Instituto es la autoridad competente para instruir y, en su caso, resolver las denuncias vinculadas con materia de violencia política de género,[1] a través de los respectivos procedimientos sancionadores, salvo disposición expresa.

[1] Dicho órgano jurisdiccional señaló que "cuando se denuncien hechos y conductas que puedan constituir violencia política en razón de género, por el tipo de procedimiento que se considera como idóneo para ese tipo de asuntos, la facultad para iniciar, investigar, instruir y resolver -salvo regla especifica-, recae en las autoridades administrativas electorales".

II. Notificación de sentencia. El diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, mediante oficio SM-SGA-OA-616/2019 recibido en la Oficialía de Partes del Instituto, la Sala Monterrey notificó la sentencia SM-JDC-271/2019, y adjuntó diversos anexos.

III. Establecimiento de la vía para el trámite. El diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, en cumplimiento a la sentencia SM-JDC-271/2019, la Secretaría Ejecutiva emitió proveído por el cual determinó que el procedimiento ordinario sancionador es la vía idónea para conocer, investigar, y en su caso, resolver los hechos sometidos a consideración, atendiendo los parámetros previstos en el Protocolo, desahogando el asunto con perspectiva de género, y en observancia a los principios de no discriminación y no revictimización.

IV. Solicitud de colaboración con autoridades. El veinte de diciembre de dos mil diecinueve, la Secretaría Ejecutiva emitió los oficios SE/1644/19 y SE/1645/19, dirigidos al Fiscal General del Estado de Querétaro y a la Directora General del Instituto Queretano de las Mujeres, respectivamente, con la finalidad de generar mecanismos de coordinación entre las citadas autoridades, para la atención de la denuncia presuntamente constitutiva de violencia política de género, de conformidad con el Protocolo.

V. Informe de cumplimiento. El mismo día, la Secretaría Ejecutiva informó por oficio SE/1683/19 a la Sala Monterrey el cumplimiento a la sentencia SM-JDC-271/2019.

VI. Notificación a la denunciante. El ocho de enero, personal de la Dirección Ejecutiva, notificó a la denunciante el proveído de diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve.

VII. Solicitud de discos y citación a comparecencia. El trece de enero de dos mil veinte,[2] la Dirección Ejecutiva dictó proveído a través del cual, solicitó a la Sala Monterrey, hiciera llegar los discos compactos ofrecidos por la denunciante.[3] De igual modo, en atención al Protocolo, la autoridad instructora, citó a comparecer a la denunciante para conocer su situación actual respecto a los hechos denunciados, con el objetivo de contar con los elementos necesarios para, en su caso, emitir medidas cautelares.

VIII. Notificación a comparecencia. El catorce de enero, funcionariado de la Dirección Ejecutiva, notificó a la denunciante el proveído de trece de enero.

[2] En lo subsecuente, las fechas referidas corresponden al año dos mil veinte, salvo mención en contrario.
[3] Esta solicitud fue realizada ese mismo día, mediante oficio DEAJ/004/2020.

IX. Recepción de discos. El quince de enero, mediante oficio SM-SGA/OA/12/2020, recibido en la Oficialía de Partes del Instituto, la Sala Monterrey notificó el auto de trece de enero y adjuntó dos discos certificados.

X. Comparecencia. El diecisiete de enero, la Dirección Ejecutiva llevó a cabo la comparecencia con la denunciante, mediante la cual hizo del conocimiento a la citada autoridad, su situación actual respecto a los hechos denunciados.

XI. Admisión de denuncia y medidas cautelares. El veintidós de enero, la Dirección Ejecutiva admitió la denuncia, ordenó emplazar a los denunciados y, como medida cautelar, solicitó a los denunciados atender los principios y valores en el ejercicio de la función del encargo establecidos en el Código de Ética del Poder Legislativo del Estado de Querétaro. Asimismo, ordenó informar lo acordado en el citado proveído a la Sala Monterrey.

XII. Oficio de remisión. El veinticuatro de enero, la Dirección Ejecutiva, por oficio DEAJ/016/2020, remitió a la Sala Monterrey, el acuerdo de veintidós de enero, para los efectos conducentes.

XIII. Notificaciones y emplazamiento. El veintisiete de enero, personal de la Dirección Ejecutiva, emplazó a los denunciados, corriéndoles traslado con las constancias respectivas. Asimismo notificó a la denunciante.

XIV. Acuerdo plenario de cumplimiento. El treinta de enero, la Sala Monterrey dictó acuerdo plenario con el cual tuvo por cumplida la sentencia SM-JDC-271/2019, toda vez que el Instituto integró el procedimiento ordinario sancionador y dio vista a distintas autoridades para generar una adecuada coordinación entre las instituciones responsables para la protección de los derechos de la denunciante. Dicho órgano jurisdiccional tomó en consideración que la Dirección Ejecutiva admitió la denuncia y emplazó a los denunciados.

XV. Contestación de denuncia. El treinta y uno de enero, se recibieron en la Oficialía de Partes del Instituto, los escritos de contestación de denuncia, signados por los denunciados, por los cuales ofrecieron los medios probatorios que estimaron pertinentes.

XVI. Recepción de documentos. El cuatro de febrero, la Dirección Ejecutiva emitió proveído por el cual ordenó integrar los documentos de contestación al expediente y reservó el pronunciamiento de los medios probatorios hasta el momento procesal oportuno.

XVII. Medida para mejor proveer. El cinco de febrero, la Dirección Ejecutiva dictó proveído por el cual solicitó información y documentación a la Legislatura, como medida para mejor proveer; solicitud realizada mediante oficio DEAJ/026/2020 en esa misma fecha.

XVIII. Oficio a la Unidad Técnica de Asuntos de Género e Inclusión. El once de febrero, la Dirección Ejecutiva solicitó a la Unidad Técnica de Asuntos de Género e Inclusión, diera seguimiento a los oficios SE/1644/19 y SE/1645/19, dirigidos al Fiscal General del Estado de Querétaro y a la Directora General del Instituto Queretano de las Mujeres, respectivamente, y lo hiciera del conocimiento a la Dirección.

XIX. Primera respuesta de la Legislatura. El doce de febrero, se recibió en la Oficialía de Partes del Instituto, el oficio SSP/692/20/LIX, y dos discos compactos, a través del cual, la Presidencia de la Mesa Directiva de la Legislatura dio respuesta a la diligencia de investigación realizada por la Dirección Ejecutiva.

XX. Admisión de medios probatorios. En esa fecha, la Dirección Ejecutiva emitió proveído en el cual, tuvo por recibido el oficio y sus anexos de la Legislatura, admitió los medios probatorios ofrecidos por las partes y solicitó documentación a la Legislatura como medida para mejor proveer, a través del oficio DEAJ/026/2020.

XXI. Notificaciones a las partes. El catorce de febrero, personal de la Dirección Ejecutiva notificó a las partes, el proveído de doce de febrero.

XXII. Certificación de contenido del primer disco. El diecinueve de febrero, personal de la Dirección Ejecutiva certificó el contenido del disco que contiene cinco vídeos, en cumplimiento al proveído de doce de febrero.

XXIII. Certificación de contenido del segundo disco. El dieciocho de febrero, personal de la Dirección Ejecutiva, certificó el contenido del disco que contiene un audio, en observancia al proveído de mérito.

XXIV. Segunda respuesta de la Legislatura. El dieciocho de febrero, se recibió en la Oficialía de Partes del Instituto, el oficio SSP/915/20/LIX, así como tres discos compactos, en el que la Presidencia de la Mesa Directiva de la Legislatura dio respuesta la diligencia de investigación realizada por la Dirección Ejecutiva, mediante oficio DEAJ/037/2020.

XXV. Conclusión de la investigación y vista. El veinticuatro de febrero, la Dirección Ejecutiva dictó proveído mediante el cual, dio por concluido el periodo de investigación, y dio vista a las partes a fin de que manifestaran en vía de alegatos lo que su derecho estimaran pertinente.

XXVI. Notificación de alegatos. El veintisiete de febrero, funcionariado de la Dirección Ejecutiva notificó a las partes el proveído de referencia.

XXVII. Remisión de proyecto de resolución. El seis de marzo, la Dirección Ejecutiva remitió a la Secretaría Ejecutiva el proyecto de resolución, para los efectos conducentes.

XXVIII. Alegatos. El seis de marzo, se recibió en la Oficialía de Partes del Instituto, el escrito de alegatos de la denunciante.

XXIX. Estado de resolución. El seis de marzo, la Dirección Ejecutiva dictó proveído por el que puso el expediente en estado de resolución el presente asunto y procedió a elaborar el proyecto respectivo.

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Competencia. El Consejo General es competente para conocer y resolver el procedimiento ordinario sancionador IEEQ/POS/012/2019-P, de conformidad con los artículos 116, fracción IV, incisos b) y c) de la Constitución Federal; 98, 104, inciso r) de la Ley General; 32, párrafos primero y tercero de la Constitución Estatal; 52, 56, 57, 58 61, fracción XXXV y 228 de la Ley Electoral; 79, fracción I, 82 y 83 del Reglamento Interior del Instituto, así como el Acuerdo IEEQ/CG/A/008/20, del Consejo General de veintiocho de febrero de este año, relativo al trámite, sustanciación y resolución de los asuntos de violencia política en razón de género, dado que los hechos sometidos a consideración pudieran constituir violaciones en esta materia en contra de la denunciante.

Ello, en la medida que, a partir de los precedentes SUP-JDC-1549/2019, SM-JDC/271-2019 y SM-JE-1/2020, acumulados y del criterio relevante II/2019 del Tribunal Electoral, de rubro: "Procedimiento ordinario sancionador. Resulta idóneo para analizar la denuncia de expresiones que puedan suponer violencia política contra la mujer"[4] las autoridades jurisdiccionales electorales federal y local, en una nueva reflexión,[5] otorgaron la competencia al Instituto para conocer de los temas vinculados con violencia política contra las mujeres en razón de género en el ejercicio del encargo.

---

[4] Aprobado por unanimidad de votos en sesión pública celebrada el diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, en la cual estableció que: "De la interpretación sistemática de los artículos 34, fracción III, 223 y 227 de la Ley Electoral del Estado de Querétaro, se extrae la obligación de los partidos políticos de abstenerse de emitir cualquier expresión que implique violencia política de género y la diversa del Instituto Electoral de investigar y sancionar mediante el procedimiento ordinario sancionador cualquier vulneración a dicha prohibición. Por tanto, en los casos en que se denuncien ante dicho Instituto este tipo de expresiones, el Consejo General es competente para resolver la causa". Consultable en: *http://www.teeq.gob.mx/wp-content/uploads/jurisprudenciaycriterios/CRITERIOS%20RELEVANTES%202019.pdf,* consultada el dos de marzo.

[5] En dos mil diecinueve, el Tribunal Electoral resolvió en primera instancia, asuntos vinculados con violencia política por motivos de género en el ejercicio del encargo, entre los que se encuentran el TEEQ-JLD-003/2019 y acumulados, el cual fue resuelto y confirmado en segunda instancia por la Sala Monterrey, en la sentencia SM-JDC-0222/2019. Sentencias disponibles en los siguientes hipervínculos, respectivamente: *http://www.teeq.gob.mx/wp-content/uploads/Sentencias/2019/JLD/JLD%203%202019%20y%20acumulados.pdf y https://www.te.gob.mx/genero/media/pdf/88ffde86a33c020.pdf.*

Cabe precisar que en el precedente SUP-REC-594/2019 de cuatro de marzo de este año, la Sala Superior[6] estableció que cuando se alegue que ciertas manifestaciones realizadas en el seno legislativo por quien ocupa un curul local, constituyen violencia política de género deben ser resueltas por el Congreso respectivo. Sin embargo, la competencia de este Instituto para conocer el asunto atiende a lo mandatado en la sentencia SM-JDC-271/2019, al tiempo que observa la *ratio decidendi* del precedente emitido por la Sala Superior precisado.

SEGUNDO. Causales de improcedencia. Las causales de improcedencia deben analizarse previamente, pues si se configurara alguna no podría emitirse una determinación sobre el fondo de la controversia planteada, por existir un obstáculo para su válida constitución.[7]

En la especie, los denunciados refirieron que se actualizan las causales de improcedencia y desechamiento previstas en los artículos 28, fracción II y 29, fracción II de la Ley de Medios, en virtud de que la denunciante no acreditó su personalidad y las omisiones reclamadas no le han causado afectación a su interés jurídico. Asimismo, sostienen que la denuncia es frívola, ya que con su interposición, se pretenden activar los mecanismos de impartición de justicia para tramitar, substanciar y resolver situaciones cuya finalidad no pueda conseguir, porque la pretensión carece de sustancia y versa sobre temas inexistentes.

Es necesario precisar que las causales de improcedencia y desechamiento que aducen los denunciados, corresponden al trámite de medios de impugnación en términos de la Ley de Medios, en ese sentido una vez que la Sala Monterrey, rencauzó al Instituto el asunto que nos ocupa, la autoridad instructora lo substanció como procedimiento ordinario sancionador.

Así, las causales de improcedencia y desechamiento referidas no son aplicables al caso concreto, pues, si bien, las causales de desechamiento de denuncias, así como los motivos de improcedencia y sobreseimiento en el procedimiento ordinario sancionador, se encuentran establecidas el artículo 224, fracción II, incisos b), c) y fracción III de la Ley Electoral, resultan incompatibles e inaplicables formalmente con los artículos de la Ley de Medios que refieren los denunciados, sirviendo de criterio orientador el sostenido por la Sala Monterrey en la sentencia SM-JDC-271/2019, respecto de los actos emitentemente impugnativos que conocen los órganos jurisdiccionales por medio de una demanda, y los actos de investigación por conducto de una denuncia, a través de un procedimiento sancionador, ante los órganos administrativos electorales.

---

[6] En dicho precedente la Sala Superior determinó que los precedentes de los casos de Querétaro y Morelos, revelan la necesidad, importancia y trascendencia de que dicha autoridad, "brinde certeza y coherencia al sistema electoral sobre la competencia para analizar casos donde se alega violencia política en razón de género entre quienes ocupan una curul"; ello, a fin "de garantizar que las alegaciones de violencia política de género que le son presentadas sean atendidas por la autoridad competente a partir del principio de debida diligencia".

[7] Véase la sentencia recaída en el expediente SRE-PSC-5/2018.

Aunado a lo anterior, desde una perspectiva procesal de las causales invocadas, no asiste la razón a los denunciados cuando sostienen que la denunciante no acreditó su personalidad, pues, es un hecho público y notorio para este Instituto que la denunciante es Diputada de la Legislatura, y, en segundo lugar, presentó la credencial que la acredita con ese carácter, misma que obra en autos del expediente.[8]

Tampoco se actualiza la causal de frivolidad, ya que la denunciante precisó en su denuncia la narración de los hechos, y presentó pruebas relacionadas con la materia denunciada, en virtud de que, en su concepto, resultó notorio y evidente que sus pretensiones se encuentran al amparo del derecho, de cuya simple lectura se exponen conductas posiblemente constitutivas de violencia política por motivos de género y que son materia de análisis competencia de esta autoridad.

Respecto a la existencia o inexistencia de los hechos denunciados, será motivo del estudio de fondo que realice esta autoridad.

TERCERO. Cuestiones previas.

I. Cumplimiento a lo ordenado por la Sala Monterrey

La presente causa tuvo como origen la sentencia SM-JDC-271/2019, mediante la cual la Sala Monterrey, revocó la sentencia TEEQ-JLD-18/2019 del Tribunal Electoral, al señalar en esencia que el Instituto, es la autoridad competente para instruir y, en su caso, resolver las denuncias vinculadas con materia de violencia política de género, a través de los respectivos procedimientos sancionadores, salvo disposición expresa.

En la referida sentencia, la Sala Monterrey señaló que algunos de los hechos y conductas denunciadas pudieran tener lugar en el recinto parlamentario, durante las sesiones de la Comisión. De manera que, con independencia de que el asunto fue rencauzado al Instituto, por lo que ve a los actos posiblemente constitutivos de violencia política por motivos de género, el citado órgano jurisdiccional consideró necesario dar vista a la Legislatura, a fin de que determinara lo conducente.

De igual modo, la Sala Monterrey mencionó que cuando se controvierten actos emitidos en ejercicio de las atribuciones de los órganos del Poder Legislativo, se debe tener especial cuidado respecto de la competencia para conocerlos y resolverlos, a efecto de evitar conocer de aquellos actos que pertenecen al ámbito del derecho parlamentario y que no son de naturaleza electoral.

[8] Visible a foja 568 del expediente.

Para la Sala Superior, el derecho parlamentario tiene por objeto regular el comportamiento, administración, funcionamiento y procedimientos que como parte de su tarea legislativa cotidiana deben llevar a cabo las legislaturas, así como las actividades internas de los órganos legislativos, su organización, funcionamiento, división de trabajo, desahogo de tareas, ejercicio de atribuciones, deberes y prerrogativas de sus integrantes, así como las relacionadas entre los grupos políticos parlamentarios y la publicación de sus actos, acuerdos y determinaciones.[9]

Respecto a la violencia política por razones de género, el máximo órgano jurisdiccional electoral, ha sostenido que es un problema de orden público, por tanto, las autoridades electorales deben realizar un análisis de todos los hechos y agravios expuestos para hacer efectivo el acceso a la justicia y el debido proceso, analizando cada caso de manera particular para definir si se trata o no de violencia de género, y en su caso, delinear las acciones que se tomarán para no dejar impunes los hechos y reparar el daño a las víctimas.[10]

Bajo esa tesitura, este Instituto conocerá de los hechos expuestos por la denunciante, en la medida que éstos sean posiblemente constitutivos de violencia política por motivos de género. En su caso, informará con la presente determinación a la Legislatura, para que en ejercicio de sus facultades, competencias y funciones, estime lo conducente en lo relativo a los actos que inciden en el derecho parlamentario.

II. Perspectiva de género

El asunto materia de estudio versa sobre actos posiblemente constitutivos de violencia política por motivos de género, de ahí que existe la obligación de esta autoridad para hacer realidad el derecho a la igualdad. Conforme al Protocolo de la Suprema Corte, para llevar a cabo adecuadamente esta tarea, es necesario asumir, por lo menos, tres premisas básicas:[11]

1. El fin del Derecho es combatir las relaciones asimétricas de poder y los esquemas de desigualdad que determinan el diseño y ejecución del proyecto de vida de las personas;

2. El quehacer jurisdiccional tiene un invaluable potencial para la transformación de la desigualdad formal, material y estructural. Quienes juzgan, son agentes de cambio en el diseño y ejecución del proyecto de vida de las personas; y

[9] SUP-JE-27/2017, SUP-JDC-29/2013, SUP-REC-95/2017 y acumulados, y SUP-JDC-176/2017 y acumulado.
[10] Jurisprudencia 48/2016, de rubro: "Violencia política por razones de género. Las autoridades electorales están obligadas a evitar la afectación de derechos político electorales".
[11] *Cfr.* Páginas 81, 142 y 143 del Protocolo de la Suprema Corte.

El mandato de la igualdad requiere eventualmente de quienes imparten justicia un ejercicio de deconstrucción de la forma en que se ha interpretado y aplicado el Derecho.

De igual modo, el Instituto observará la lista de verificación prevista en el Protocolo de la Suprema Corte, que subsume lo expuesto en el método y pretende ser transversal a cualquier etapa del proceso y a cualquier materia; al tenor de lo siguiente:

1. Leer e interpretar los hechos sin estereotipos discriminatorios y de acuerdo al contexto de desigualdad verificado.

2. Aplicar los estándares de derechos humanos, así como los principios constitucionales de universalidad, indivisibilidad, interdependencia, progresividad y *pro persona*.

3. Cuestionar la pretendida neutralidad de la norma a fin de evaluar los impactos diferenciados en su aplicación.

4. Verificar la existencia de estereotipos en la norma o en el actuar de las autoridades y determinar la manera de combatirlos por medio de la resolución o sentencia.

5. Establecer el marco normativo aplicable conforme al control de constitucionalidad y convencionalidad.

6. Argumentar de tal manera que la sentencia se haga cargo de las desigualdades detectadas.

7. Usar lenguaje incluyente y no invisibilizador.

8. En la medida de lo posible, fijar precedentes y aportes en materia de género con la argumentación y el sentido de la sentencia.

En ese sentido, para la resolución de la presente causa, se juzgará con perspectiva de género, como un método que permite detectar y eliminar las barreras y obstáculos por motivos de género, aplicando los estándares constitucionales, convencionales y legales de protección, favoreciendo en todo tiempo a las personas con la protección más amplia.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

CUARTO. Estudio de fondo. Este apartado aborda los temas: I. Planteamiento del caso, II. *Litis*, III. Valoración de elementos probatorios y IV. Análisis de la conducta imputada; en los términos siguientes:

I. Planteamiento del caso

A. Hechos denunciados

La denunciante manifestó en esencia, que:

1. El veintiuno de agosto de dos mil diecinueve, recibió en su oficina la convocatoria de la Comisión, para sesionar el veintidós de agosto del mismo año, en la sala "José María Truchuelo" de la Legislatura. Sin embargo, no recibió los documentos necesarios para el desarrollo de la sesión; como son: el Dictamen, el acta de la sesión de la Comisión del cuatro de julio del mismo año y el guion. Estos documentos, los recibió hasta el veintidós de agosto de dos mi diecinueve, a través de un correo electrónico no oficial.

2. No le fue posible acudir a la sesión de mérito, debido a compromisos contraídos con anterioridad, situación que hizo del conocimiento al Presidente de la Comisión, mediante oficio LIX/LPPH/0175/2019.

3. Durante la sesión de la Comisión celebrada el tres de septiembre de dos mil diecinueve, solicitó una moción de receso, la cual se votó por unanimidad; sin embargo, el Presidente de la Comisión, en un primer momento, le refirió que no era procedente su solicitud y mencionó que a la denunciante no le había quedado claro el sentido del Dictamen que se atendía.

4. El cinco de septiembre de dos mil diecinueve, se llevó a cabo una rueda de prensa en la Legislatura, en la que participó el Presidente de la Comisión, así como distintos representantes de las fuerzas políticas, en donde se señaló que las diputaciones del partido Morena, y en particular la denunciante, realizaron actos ilegales con la finalidad de retrasar los trabajos de la Comisión, aludiendo a la moción de receso que solicitó, así como su inasistencia del veintidós de agosto del mismo año, promoviendo, en su consideración, una falsa imagen y estigmatizando su trabajo y su persona, afectando su imagen política y honor.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

5. El once de septiembre de dos mil diecinueve, la Comisión reanudó la sesión y durante el desarrollo de la misma, la denunciante solicitó la palabra, y, según manifiesta, le fue negada de manera ilegal por el Presidente de la Comisión. Durante esta sesión, el Presidente de la Comisión dio por terminada la sesión sin agotar el orden del día establecido en la convocatoria, sin dejar asentado en el acta su posicionamiento respecto a un exhorto y sin seguir el guion de la sesión que se les proporcionó previamente.

6. El doce de septiembre de dos mil diecinueve, en sesión extraordinaria del Pleno de la Legislatura, [redacted], se dedicó a denostar su imagen, ya que hizo señalamientos en tono *burlesco* de su inasistencia a la sesión de la Comisión.

7. Se ha visto imposibilitada a cumplir con su encargo por las distintas manifestaciones machistas y misóginas por parte de [redacted], como son, burlarse de su trabajo, expresar que no sabe lo que hace, que sin aplicar sus peticiones y menoscabar sus convicciones políticas al expresar a manera de burla que se ha convertido en pecadora por faltar a los mandamientos del Presidente de la República; lo anterior, en concepto de la denunciante se traduce en violencia política en razón de género.

8. El Diputado [redacted], expresó que su postura ni siquiera tiene un carácter de discurso, entre otras denostaciones a su persona que ha realizado reiteradamente a raíz de ese tema.

9. Sostiene que la omisión de entrega de documentación, como fue el guion de la sesión después del receso, vulnera el ejercicio de su encargo, al no recibir la atención debida y otorgar su petición de voz. En su consideración esta situación representa un patrón común y sistemático en su contra.

10. Al no haberse cumplido con los parámetros del desahogo de la sesión por parte del Presidente de la Comisión, existe una vulneración a sus derechos que como diputada le confiere la Ley Orgánica, lo cual transgrede su participación ciudadana y, en consecuencia, obstaculiza el desarrollo de sus funciones como legisladora.

11. Considera vulnerado su derecho de acceso a la información, dado que, según manifiesta, no se le entregó la información a tiempo para el desahogo de la sesión de la Comisión. Asimismo, considera que el Presidente de la Comisión coartó su libertad de expresión, al no concederle el uso de la voz, durante el desarrollo de la sesión.

Aunado a ello, durante la comparecencia de diecisiete de febrero celebrada por la Dirección Ejecutiva, la denunciante señaló que los denunciados no le proporcionan el saludo, situación que, en su concepto, le genera violencia, respecto a la convivencia pacífica que deben tener en la Legislatura.

Bajo esa tesitura, la denunciante se inconformó por actos o hechos, que en su concepto, constituyen violencia política por motivos de género.

Por su parte, los denunciados en sus escritos de contestación de denuncia, señalaron esencialmente, que:

1. De la exposición que realizó la denunciante, no se desprende ningún elemento que sea reconocido como constitutivo de violencia de género, por tener como origen y justificación un señalamiento en su contra por el hecho de ser mujer.

2. No existe un vínculo entre los hechos que expone la denunciante, con la voluntad del Presidente de la Comisión de menoscabar ni anular el ejercicio y goce de sus derechos, por el hecho de ser mujer. Tampoco se actualiza un trato diferenciado que le cause una afectación desproporcionada a la denunciante.

3. En ningún momento se buscó deslegitimar a las mujeres sobre la consideración estereotipos de género, tampoco negaron la existencia de habilidades políticas de alguna mujer, ni se actualizaron características que sostengan la existencia de elementos en su actuar que busquen anular la presencia de mujeres en cargos públicos; por tanto, no cometieron alguna acción u omisión que constituya violencia simbólica por motivos de género.

4. Los pronunciamientos esgrimidos durante la sesión, se consideran propios de un debate parlamentario; por esta razón, es infundado e inoperante el agravio de la denunciante, en el sentido de que las declaraciones de [redacted], constituyeron una agresión en su contra, que afectó su imagen política y honorabilidad.

5. Tratándose del debate político en un entorno democrático, es indispensable la libre circulación de ideas e información; en este contexto, la protección a la libertad de expresión se debe entender no solamente a información e ideas generalmente aceptables o neutrales, sino también a las opiniones o críticas severas.

6. El parlamentario tiene una función representativa de la voluntad popular, consistente en participar como uno de los principales protagonistas del debate político; por tanto, su función no se ciñe únicamente a la creación de la ley, limitada espacialmente al recinto parlamentario; sino que le permite expresarse en foros públicos y políticos donde pueda expresar su opinión concreta sobre asuntos que sirvan de base para la toma de decisiones relevante para la vida política nacional.

7. Contrario a lo manifestado por la denunciante, la convocatoria de la Comisión, se emitió y entregó en tiempo y forma, en términos del artículo 152 de la Ley Orgánica; pues la convocatoria se emitió el veinte de agosto de dos mil diecinueve, y fue recibida en la oficina de la denunciante el veintiuno del mismo mes y año.

8. En lo relativo a la sesión ordinaria de tres de septiembre de dos mil diecinueve, la convocatoria se emitió el treinta de agosto de dos mil diecinueve y en esa misma fecha se entregó a la denunciante; de igual manera, se le hizo entrega de una iniciativa de acuerdo relacionada con el de Peña Colorada; dicho documento era una propuesta, de carácter informativo y administrativo, que solo cobra fuerza y relevancia una vez que es aprobado por la Comisión.

9. En lo concerniente al guion para el desahogo de la sesión de tres de septiembre de dos mil diecinueve, sostiene que el mismo no tiene sustento, ni vida jurídica a nivel de la Ley Orgánica, toda vez que se trata de una propuesta o medio de apoyo, el cual se puede seguir o atender por quien desahoga la sesión.

10. Durante el desarrollo de la sesión de tres de septiembre de dos mil diecinueve, la denunciante solicitó una moción de receso, porque en su consideración habían distintos intereses que debían ser tomados en cuenta; en ese sentido, en ejercicio de las facultades del Presidente de la Comisión y de conformidad con el artículo 62 de la Ley Orgánica, respondió que no se actualizaban los supuestos previstos en el dispositivo citado. No obstante, decidió someter a votación la moción de receso y se aprobó por tres votos a favor.

11. Con relación a la rueda de prensa celebrada el cinco de septiembre del dos mil diecinueve, manifestaron que se trató de un ejercicio de libertad de expresión e información, la cual versó sobre un asunto de interés común de los diferentes grupos y fracciones de la Legislatura y la sociedad en general, para proteger un pulmón y proveedor de distintos beneficios hídricos.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

12. En las manifestaciones realizadas en la rueda de prensa, se habló de manera general del grupo del partido Morena, con particular referencia a la denunciante y al diputado Mauricio Ruíz Olaes, al ser integrantes de la Comisión, pero dicha situación no configuró violencia política por motivos de género.

13. Respecto a los señalamientos de la denunciante consistentes en la negativa de concederle el uso de la voz y el término de la sesión de once de septiembre de dos mil diecinueve; precisaron que ya habían sido desahogadas todas las intervenciones de las personas inscritas en la discusión; con ello se dio por cerrado el proceso legislativo relacionado con la discusión y se procedió a la votación económica.

14. Ante dicha circunstancia, la denunciante se duele de que no se le permitió el uso de la palabra, sin embargo, el Presidente de la Comisión adujo que esta situación aconteció una vez que ya se había levantado la sesión. Además, sostienen que la denunciante nunca hizo una petición expresa de pronunciarse en asuntos generales.

15. Relativo a lo señalado como "participación ciudadana", sostuvieron que es infundado e inoperante, ya que a la denunciante se le permitió en cada una de las sesiones, el uso de la voz con pleno respeto a lo dispuesto en la Ley Orgánica. De igual modo, manifestaron que, de conformidad con el artículo 148, fracción I de la Ley Orgánica, la denunciante estuvo en total posibilidad de hacer uso de la voz en las sesiones de la Comisión, ya que la persona Secretaria tiene la facultad de auxiliar al Presidente de la Comisión en el desahogo de la sesión.

16. La denunciante también fungió como Secretaria en el desahogo de la sesión ordinaria del Pleno de la Legislatura, el doce de septiembre de dos mil diecinueve y estuvo en posibilidad de hacer uso de la voz en tribuna.

17. Sobre la presunta vulneración al derecho de acceso a la información y libertad de expresión de la denunciante, refirieron que es infundado e inoperante, puesto que la emisión de las convocatorias para las sesiones de las Comisión, se apegó a lo dispuesto en el artículo 153 de la Ley Orgánica.

18. La remisión y supuesta modificación del guion, no puede constituir una contravención al derecho de acceso a la información, pues, manifestaron, en primer lugar, que no es un hecho cierto, y en segundo lugar, que el requerimiento de un documento de dicha naturaleza no se contempla en la normatividad aplicable en la materia, ni es un requisito indispensable para poder llevar a cabo el ejercicio de los derechos político-electorales al no requerirse un guion para el desahogo de la sesión, conforme a la normatividad aplicable.

En suma, los denunciados negaron haber cometido actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del cargo, en perjuicio de la denunciante.

II. *Litis*. La controversia se centra en determinar si los denunciados, cometieron:

1. Actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo, en perjuicio de la denunciante, en contravención a los artículos 9, fracciones II y VII y 213, fracción VI, de la Ley Electoral, con relación a los artículos 1, párrafo quinto, 4 y 35, fracciones II y VI de la Constitución Federal; 16 párrafo segundo de la Constitución Estatal; 1, 16, fracción I y IX, 17, fracción V, IX y X de la Ley Orgánica.

2. La violación a los principios de no discriminación, igualdad sustantiva entre hombres y mujeres, así como el derecho de las mujeres a una vida libre de violencia, consagrados en los artículos 26 del Pacto Internacional de los Derechos Civiles y Políticos; 23.1, inciso a) y 24 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos; 1 de la Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer; 2, inciso b), 4, inciso j), y 6, inciso b) de la Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra la Mujer "Convención de Belém do Pará"; I y II de la Convención de los Derechos Políticos de la Mujer; así como 1 de la Convención Interamericana contra toda forma de Discriminación e Intolerancia.

II. Valoración de los medios probatorios

Para determinar si las conductas denunciadas infringen la normatividad aplicable, constitucional, convencional y legal, en materia de violencia política por motivos de género, se considerará la actualización de los elementos correspondientes, a la luz de los medios probatorios que obran en autos.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

A. Denunciante

La Dirección Ejecutiva admitió las pruebas que fueron ofrecidas conforme a derecho por la denunciante, consistentes en copia simple de lo siguiente:

1. Oficio JHM/108/19, de veinte de agosto de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido a la denunciante, en el que la convocó para que el veintidós de agosto de dos mil diecinueve, a las 9:00 horas, acudiera a la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del recinto oficial del Poder Legislativo, a efecto de analizar, temas relacionados con el área de Peña Colorada.[12]

2. Oficio LIX/LPPH/0175/2019, emitido por la denunciante, dirigido a [redacted], a través del cual, le informó que, debido a compromisos no le era posible asistir a la sesión de la Comisión, que se llevaría a cabo el veintidós de agosto del dos mil diecinueve y solicitó que se justificara su inasistencia.[13]

3. Oficio JHM/111/19, de treinta de agosto de dos mil diecinueve, emitido por [redacted], dirigido a la denunciante, por medio del cual, la convocó para que el tres de septiembre de dos mil diecinueve, a las 10:00 horas, acudiera a la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del recinto oficial del Poder Legislativo, a efecto de analizar, temas relacionados con el área de Peña Colorada.[14]

4. Dictamen de la Legislatura, aprobado en sesión de la Comisión, el tres de septiembre de dos mil diecinueve, en el cual se propuso y aprobó un acuerdo[15] relacionado con el área de Peña Colorada en el Estado de Querétaro.[16]

5. Oficio JHM/110/19, de seis de septiembre de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido a la denunciante, por medio del cual la convocó para que acudiera el once de septiembre de dos mil diecinueve a las "4:00 pm", a la sala de comisiones "Venustiano Carranza", del recinto oficial del Poder Legislativo, para reanudar la sesión de la Comisión, iniciada el tres de septiembre de ese mismo año.[17]

---

[12] Visible a foja 114 del expediente.
[13] Visible a foja 116 del expediente.
[14] Visible a foja 117 del expediente.
[15] "Acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través del Titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través del Secretario de Desarrollo sustentable; para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada, en el Estado de Querétaro".
[16] Visible a fojas 118-124 del expediente.
[17] Visible a foja 133 del expediente.

6. Guion de la sesión de tres de septiembre de dos mil diecinueve de la Comisión.[18]

7. Oficio C/045/LIX, de once septiembre de dos mil diecinueve, firmado por el Diputado Luis Antonio Zapata Guerrero, dirigido a la denunciante, por el cual la convocó el doce de septiembre a las once horas, en el salón de sesiones "Constituyentes 1916-1917" del recinto oficial del Poder Legislativo, para celebrar sesión ordinaria de la Legislatura.

8. Dos impresiones de pantalla de una computadora; la primera impresión se encuentra en el sitio de internet "outlook.live.com/mail/inbox/...", y se visualiza, entre otros, el siguiente texto: "Fwd: documento para desahogo de la Sesión de Comisión de Medio Ambiente"[19] y en la segunda impresión se observa, entre otros, el siguiente texto: "Buenos días Lic. (...) comparto el guion para la Sesión de Comisión de Medio Ambiente (...)".[20]

Asimismo, ofreció como medios probatorios:

9. Dos discos compactos, con los siguientes archivos: "Rueda de Prensa 5 septiembre 2019", "Sesión 11 septiembre 2", "Sesión 11 septiembre 3", "Sesión 11 septiembre", "Sesión de Comisión 3 septiembre 2019" y "30 SESIÓN ORDINARIA de PLENO 12 septiembre"; cuyo contenido será detallado en el apartado de diligencias realizadas por la autoridad substanciadora, toda vez que se levantó el acta correspondiente por personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, en observancia al punto 3 de las acciones inmediatas, previstas en el Protocolo.[21]

10. Instrumental de actuaciones.

11. Presuncional en su doble aspecto, legal y humana.

B. Denunciados

[redacted] ofreció como medios probatorios las siguientes copias certificadas:[22]

[18] Visible a fojas 126-132 del expediente.
[19] Visible a foja 115 del expediente.
[20] Visible a foja 125 del expediente.
[21] *Cfr.* página 71 del Protocolo.
[22] Aunado a los medios probatorios descritos, [redacted] ofreció los documentos necesarios para acreditar su personalidad como Diputado y Presidente de la Comisión de la Legislatura, visibles a fojas 214-226 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

1. Acuerdo de dos de octubre de dos mil dieciocho por el que se integraron las comisiones ordinarias de la Legislatura, en la cual se advierte que: la Comisión es presidida por [redacted], representante de la fracción legislativa del Partido Verde Ecologista de México, la denunciante funge como Secretaria en representación de la fracción legislativa de Morena y Mauricio Alberto Ruíz Olaes, tiene el carácter de integrante y forma parte de la misma fracción legislativa que la denunciante.[23]

2. Tres oficios con número JHM/108/19, de veinte de agosto de dos mil diecinueve, signados por [redacted], dirigidos a: a) la denunciante; b) Mauricio Alberto Ruíz Olaes, y c) a los integrantes de la Comisión, con sello de recepción de veintiuno del mismo mes y año, en el que los convocó para que el veintidós de agosto de dos mil diecinueve, a las 9:00 horas, acudieran a la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del recinto oficial del Poder Legislativo, a efecto de analizar, temas relacionados con el área natural protegida de Peña Colorada.[24]

3. Oficio LIX/LPPH/0175/2019 emitido por la denunciante, dirigido a [redacted], a través del cual, le informó que, debido a compromisos no le era posible asistir a la sesión de la Comisión, que se llevaría a cabo el veintidós de agosto del dos mil diecinueve y solicitó que se justificara su inasistencia.[25]

4. Oficio DIP/MARO/LIX/314/2019, de veintidós de agosto de dos mil diecinueve, firmado por el integrante de la Comisión, por medio del cual hizo del conocimiento a [redacted] que no le sería posible acudir a la sesión de la Comisión.[26]

5. Constancia de veintidós de agosto del dos mil diecinueve por falta de quórum de la Comisión, en la que [redacted], hizo constar que, derivado de dos inasistencias, no existía el quórum legal para sesionar, de conformidad con los artículos 94 y 159 de la Ley Orgánica.[27]

6. Oficio JHM/110/19, de seis de septiembre de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido a Luis Antonio Zapata Guerrero, por medio del cual lo convocó para que el once de septiembre de dos mil diecinueve a las "4:00 pm", asistiera a la sala de comisiones "Venustiano Carranza", del recinto oficial del Poder Legislativo, para reanudar la sesión de la Comisión, iniciada el tres de septiembre de ese mismo año.[28]

[23] Visible a fojas 218-226 del expediente.
[24] Visible a fojas 227-230 del expediente.
[25] Visible a fojas 231-232 del expediente.
[26] Visible a fojas 233-234 del expediente.
[27] Visible a fojas 235 -236 del expediente.
[28] Visible a fojas 237-238 del expediente.

7. Oficio JHM/111/19, de treinta de agosto de dos mil diecinueve, emitido por [redacted], dirigido a la denunciante, por medio del cual, la convocó para que el tres de septiembre de dos mil diecinueve, a las 10:00 horas, acudiera a la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del recinto oficial del Poder Legislativo, a efecto de analizar, temas relacionados con el área de Peña Colorada.[29]

8. Oficio JHM/108/19, de treinta de agosto de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido al integrante de la Comisión, en el que lo convocó para que el veintidós de agosto de dos mil diecinueve, a las 9:00 horas, acudiera a la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del recinto oficial del Poder Legislativo, a efecto de analizar, temas relacionados con el área de Peña Colorada.[30]

9. Oficio DIP/MARO/LIX/354/2019, de cinco de septiembre de dos mil diecinueve, firmado por el integrante de la Comisión, dirigido al Diputado [redacted], por el que lo exhortó para llevar a cabo la convocatoria de parlamento abierto, respecto a temas relacionados con el área de Peña Colorada.[31]

10. Oficio JHM/0116/19, de cinco de septiembre de dos mil diecinueve, emitido por [redacted], dirigido al integrante de la Comisión, a través del cual le informó que, una vez que cuente con la documentación necesaria, se realizarán los foros con la participación de autoridades federales, estatales, académicos, organizaciones ambientalistas y sociedad civil interesada.[32]

11. Dictamen de la Legislatura, aprobado en sesión de la Comisión, el tres de septiembre de dos mil diecinueve, en el cual se propuso y aprobó un acuerdo[33] relacionado con el área natural protegida de Peña Colorada.[34]

---

[29] Visible a fojas 239-241 del expediente.
[30] Visible a fojas 240-241 del expediente.
[31] Visible a fojas 242-243 del expediente.
[32] Visible a fojas 244-245 del expediente.
[33] "Acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través del Titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través del Secretario de Desarrollo sustentable; para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de peña colorada, en el Estado de Querétaro".
[34] Visible a fojas 246-254 del expediente.

12. Oficio JHM/110/19, de seis de septiembre de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido a la denunciante, con sello de recepción del mismo día, por medio del cual la convocó para que acudiera el once de septiembre de dos mil diecinueve a las "4:00 pm", a la sala de comisiones "Venustiano Carranza", del recinto oficial del Poder Legislativo, para reanudar la sesión de la Comisión, iniciada el tres de septiembre de ese mismo año.[35]

13. Oficio JHM/110/19, de seis de septiembre de dos mil diecinueve, signado por [redacted], dirigido al integrante de la Comisión, por medio del cual lo convocó para que acudiera el once de septiembre de dos mil diecinueve a las "4:00 pm", a la sala de comisiones "Venustiano Carranza", del recinto oficial del Poder Legislativo, para reanudar la sesión de la Comisión, iniciada el tres de septiembre de ese mismo año.[36]

14. Iniciativa de acuerdo[37] de ocho de agosto de dos mil diecinueve, presentada por la Diputada Abigail Arredondo Ramos y el Diputado [redacted], al Pleno de la Legislatura, respecto a un acuerdo relacionado con el área de Peña Colorada.[38]

15. Acuerdo de doce de septiembre de dos mil diecinueve, mediante el cual los diputados Miguel Ángel Torres Olguín, Ricardo Caballero González, [redacted], así como la diputada Ma. Concepción Herrera Martínez, sometieron a consideración del Pleno de la Legislatura, un acuerdo[39] relacionado con el área de Peña Colorada.[40]

16. Oficio SSP/5576/19/LIX, de nueve de agosto de dos mil diecinueve, emitido por Luis Antonio Zapata Guerrero, dirigido a [redacted], en el que le turnó para su dictamen, un acuerdo relacionado con el área de Peña Colorada.[41]

---

[35] Visible a fojas 255-257 del expediente.
[36] Visible a foja 256 del expediente.
[37] "Acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través del Titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través del Secretario de Desarrollo sustentable; para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada, en el Estado de Querétaro".
[38] Visible a fojas 265-271 del expediente.
[39] "Acuerdo por el que la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro, exhorta a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, del Poder Ejecutivo Federal, así como al titular del Poder Ejecutivo del Estado Querétaro y a la Secretaría de Desarrollo Sustentable, para que, en el ámbito de sus respectivas competencias y atribuciones, escuchen y atiendan a los ejidatarios de la zona que comprende Peña Colorada, para que se continúen, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir como área natural protegida a Peña Colorada".
[40] Visible a fojas 258-264 del expediente.
[41] Visible a foja 272-273 del expediente.

17. Diario de los Debates de la sesión del Pleno de la Legislatura, número 030, celebrada el doce de septiembre del dos mil diecinueve, presidida por Luis Antonio Zapata Guerrero, entonces Presidente de la Mesa Directiva, con la participación de la Vicepresidenta Karina Careaga Pineda, de la primera Secretaria Martha Daniela Salgado Márquez, así como de la segunda Secretaria [redacted]; en la cual se desprende lo siguiente:[42]

a) Durante el punto 2.4 del orden del día denominado "Consideraciones a las actas de las sesiones ordinaria (*sic*) de fecha 22 de agosto de 2019", la denunciante, manifestó:

> [...] solicité el uso de la voz para expresar consideraciones al acta de la sesión ordinaria del pleno de la quincuagésima novena legislatura del estado de Querétaro de fecha 22 de agosto de 2019, ya que si bien recuerdan en el punto de asuntos generales solicité que quedara asentado en actas la vulneración al proceso legislativo en el desarrollo de dicha sesión sobre el desahogo del séptimo punto del orden del día sobre el dictamen de la iniciativa de decreto que autoriza al titular del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro a desincorporar y enajenar a título oneroso el inmueble propiedad del estado de Querétaro que en él se describe, ubicado en el municipio de El Marqués, al no votar la moción suspensiva que solicité en tiempo y forma de acuerdo a la Ley Orgánica del Poder Legislativo de este Estado ya que en esta acta solo se menciona que participé con el tema moción suspensiva más no queda asentada dicha vulneración al proceso, solicito quede transcrito lo que expresé en el punto de asuntos generales en la sesión en cuestión sobre la omisión de someter a votación la moción suspensiva que pedí. Es cuánto.[43]

b) Durante el numeral 2.10 del orden día denominado "Acuerdo por el que la Quincuagésima Novena Legislatura del estado de Querétaro exhorta a la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales del Poder Ejecutivo Federal así como al titular del Poder Ejecutivo del estado de Querétaro y a la Secretaría de Desarrollo Sustentable para que en el ámbito de sus respectivas competencias y atribuciones, continúen, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir como área natural protegida a Peña Colorada", la denunciante, señaló:

> [...] yo tenía la intención de usar la Tribuna en asuntos generales para expresar mi opinión sobre el tema de Peña Colorada, pero debido a la obsesión que se tiene de algunos legisladores de votar aun sin escuchar a los afectados aprovecharé para fijar la posición en contra de esta iniciativa, como todos saben, el día de ayer se concluyó la sesión de la Comisión de Medio Ambiente en la que

[42] Visible a fojas 274-333 del expediente.
[43] Visible a foja 280 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

votamos el famoso exhorto de Peña Colorada, previo a ello el Diputado Mauricio Ruiz y una servidora acompañamos en una conferencia de prensa a los representantes de los nueve ejidos que se han señalado serán eventualmente afectados por la declaratoria solicitada por el Titular del Ejecutivo Estatal a nuestro Presidente de la República, [...], cabe señalar que fue evidente que al Presidente de la Comisión de Medio Ambiente le urgía concluir con la sesión, de tal manera que en ésta se dieron diversas irregularidades, **comenzando por no conceder el uso de la voz a una servidora para motivar el sentido de nuestro voto además de que se le olvidó que en el orden del día quedaba pendiente el punto de asuntos generales**, de tal manera que dicha Comisión se concluyó indebidamente [...][44]

(Énfasis añadido)

c) En ese mismo punto del orden del día, [redacted], refirió:

[...] la Diputada que me antecedió la palabra se refiere a cumplir con la legalidad, caray, yo le recuerdo que una de las obligaciones más importantes que tenemos como Diputados, lo establece el Artículo 17 de nuestra Ley Orgánica, asistir puntualmente a las Sesiones, Comisión y Pleno, al no asistir violentamos esa fracción IV, pero también la IX que nos dice: Cumplir su encargo con responsabilidad en beneficio de los habitantes de Querétaro, que hoy se extrañara por la legalidad, sin duda también podemos presentar, presentaremos una queja a la Contraloría por su inasistencia, **me preocupa también que se ha convertido en pecadora, porque recordemos que de los mandamientos que les dio el Presidente de la República, les dijo no mentir, no robar y no traicionar, caray, el marcador está dos a cero; miente, miente porque dijo, que no había sido convocada de manera legal a la sesión de la Comisión y se lo demostré con los acuses de recibo y está traicionando a los queretanos que quieren declarar Peña Colorada,** como Área Natural Protegida, que mal están en MORENA, tan mal están que el Presidente ya no quiere estar ahí, así lo declaró, no lo digo yo, creo yo que el error es darle una intención diferente y tener un doble discurso, en la sesión de la comisión donde, cómo cortesía con ellos, accedí a mandar a un receso, ahí dijeron que la intención de ellos era con el medio ambiente y la realidad es que no, tan es así desde que dos compañeros de esta legislatura promovieron el exhorto, pues han venido tratando de dilatar su aprobación, con un amplio, muy, muy amplio desconocimiento. Esta legislatura, desafortunadamente no es el área oportuna, capaz que tenga las facultades para declarar un área natural protegida, pero sí tenemos la obligación de escuchar a los ciudadanos, y le quiero recordar porque con su discurso si lo podemos llamar así, dijo que no habíamos aceptado recibir a los ejidatarios, perdón, jamás, jamás me solicitaron una audiencia y aquí les quiero decir de frente a todos, la semana siguiente a la hora que lo decidan los recibo y los escucho, por eso el exhorto que se está promoviendo hoy, es también para que sean escuchados por las autoridades federales; **entonces, no venga a mentir porque estos pecados a la mejor son pecados mortales, en las últimas semanas se han vivido un cúmulo de desinformación referente a la solicitud de declarar Peña Colorada como un área natural protegida, desafortunadamente esta desinformación ha sido compartida principalmente por la Diputada** [redacted], con la finalidad de desinformar a la ciudadanía y alargar la sesión de la Comisión de Medio

[44] Visible a foja 303 del expediente.

> Ambiente en la que finalmente como era de esperarse votó en contra, es una verdadera pena, [...] es verdaderamente lastimoso que alguno de los manifestantes que acudieron a estas instalaciones el día de ayer, que no vinieron, los acarrearon, ni siquiera sabían a que venían**, caray, Diputada, se han convertido en lo que juraron destruir, no más acarreados**; esos fueron acarreados, desgraciadamente no todos, pero todos mal informados, es una pena que una cuestión de vida sea usada como bandera política, con un doble discurso [...][45]
>
> (Énfasis añadido)

d) [redacted], sostuvo:

> [...] En cambio el discurso de la Diputada [redacted], pareciera que confirma la sospecha de que hoy en el Congreso los legisladores del Partido de MORENA, están más preocupadas por el 2021 que por legislar a favor de las y de los queretanos, estuve a punto de caer en la tentación de recordar los resultados de la elección anterior en Querétaro, y además de como llego a su encargo, pero creo que el tema que aquí hoy nos congrega pasa por arriba de cualquier diferencia política.[46]

18. Acuerdo del veintisiete de marzo de dos mil diecinueve, por el que se propone la integración de la mesa directiva de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro.[47]

También, ofreció como medios probatorios:

19. Instrumental de actuaciones

20. Presuncional en su doble aspecto, legal y humana.

[redacted], ofreció los siguientes medios probatorios:[48]

1. Copia certificada del Diario de los Debates de la sesión del Pleno de la Legislatura, número 030, celebrada el doce de septiembre del dos mil diecinueve, detallada en el numeral 17 dentro del apartado de pruebas presentadas por [redacted].[49]

2. Instrumental de actuaciones.

---

[45] Visible a fojas 308 y 309 del expediente.
[46] Visible a foja 311 del expediente.
[47] Visible a fojas 334-338 del expediente.
[48] Aunado a los medios probatorios descritos, [redacted], ofreció los documentos necesarios para acreditar su personalidad como Diputado de la Legislatura, visible a foja 381-393 del expediente.
[49] Visible a fojas 394-453 del expediente.

3. Presuncional en su doble aspecto, legal y humana.

C. Diligencias realizadas por la autoridad substanciadora

El Instituto en la etapa de investigación se allegó de los elementos probatorios siguientes:

1. Original del oficio SSP/692/20/LIX, recibido en la Oficialía de Partes del Instituto, el doce de febrero, signado por la Presidenta de la Mesa Directiva de la Legislatura, en atención al oficio DEAJ/026/2020, a través del cual, hizo del conocimiento que, desde agosto a la fecha, la Comisión ha sesionado:

   a) El veintidós de agosto de dos mil diecinueve, levantándose la constancia por falta de quórum;

   b) El tres de septiembre de dos mil diecinueve, se inició y decretó receso; y

   c) El once de septiembre de dos mil diecinueve, concluyó la sesión iniciada el tres del mismo mes y año.

   Asimismo remitió discos compactos certificados de las grabaciones a dichas sesiones.

2. Original del oficio SSP/915/20/LIX, recibido en la Oficialía de Partes del Instituto, el dieciocho de febrero, signado por la Presidenta de la Mesa Directiva de la Legislatura, en atención al oficio DEAJ/037/2020, mediante el cual, remitió certificación de las grabaciones de la sesión del Pleno de la Legislatura, celebrada el veintidós de agosto de dos mil diecinueve. En dichas grabaciones, se observa el desarrollo de la sesión de Pleno de la Legislatura, presidida por el Diputado Luis Antonio Zapata Guerrero, entonces Presidente de la Mesa Directiva, con la participación de la Diputada Martha Daniela Salgado Márquez como primera Secretaria, y la denunciante como segunda Secretaria; asimismo, se aprecia lo siguiente:

   a) La denunciante solicitó una moción suspensiva, la cual no fue atendida en un primer momento por el entonces Presidente de la Mesa Directiva.

   b) En otro punto del orden del día, la denunciante preguntó al otrora Presidente de la Mesa Directiva en qué momento se debía solicitar la moción suspensiva, ya que en la ocasión anterior no se atendió su petición.

c) El entonces Presidente de la Mesa Directiva respondió que, la solicitud de moción suspensiva se debía realizar antes de iniciar y someter a discusión la aprobación o no el Dictamen, no así en el momento que ya se está discutiendo el sentido de la votación.

d) La denunciante pidió nuevamente una moción suspensiva, misma que se sometió a votación y fue rechazada por el Pleno, con seis votos a favor y dieciséis en contra.

e) La denunciante se inconformó porque en la primera ocasión no se votó la moción suspensiva y solicitó que su inconformidad quedara asentado en actas.

f) [redacted], en uso de la voz adujo: "estamos exhortando tanto al gobierno del estado como al gobierno federal, es porque algunos diputados de Morena decidieron justificar su ausencia y no sesionar en la Comisión, para salvaguardar, poner nuestro granito de arena, sumarnos a un clamor y a una voz ciudadana".

g) El Presidente de la Comisión, señaló: "desafortunadamente no se pudo llevar a cabo la sesión de la Comisión del Medio Ambiente, estoy seguro de que en días próximos podremos sesionar y sacar adelante este tema".

h) La denunciante sostuvo: "de seguir adelante y sobre todo de defender la información para los medioambientalistas, porque el Estado debe garantizar el derecho de las personas para acceder a la información pública, buscar, obtener y difundir libremente la información en cualquiera de sus manifestaciones oral, escrita, medios electrónicos o informáticos".

3. El diecisiete y dieciocho de febrero, personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, certificó el contenido de los discos compactos ofrecidos como medio probatorio por la denunciante, en observancia al punto 3 de las acciones inmediatas, previstas en el Protocolo[50], levantó el acta de Oficialía Electoral correspondiente, y dio fe de lo siguiente:

a) Se reprodujo un audio de nombre "Sesión de Comisión 3 de septiembre 2019.mp4", con duración de una hora, nueve minutos y cincuenta y un segundos, de la cual se puede advertir, que:

[50] *Cfr.* página 71 del Protocolo.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

i. Se llevó a cabo la sesión de la Comisión el tres de septiembre de dos mil diecinueve, y se desahogó el cuarto punto del orden del día, relativo a un exhorto relacionado con Peña Colorada.[51]

ii. La denunciante propuso a la presidencia una moción de receso para el análisis de Peña Colorada, a lo que el Presidente de la Comisión respondió, en un primer momento, que no era procedente. De igual manera, la denunciante solicitó conceder el uso de la voz a personas ambientalistas que se encontraban en la sesión, a lo que el Presidente de la Comisión señaló que le interesaba escucharlos, pero de acuerdo con el procedimiento legislativo iba a continuar con el orden del día.

iii. En un segundo momento, el Presidente de la Comisión sometió a votación decretar un receso hasta nueva convocatoria, petición que fue aprobada. Finalmente, concedió el uso de la voz a dos personas que se adscribieron como ejidatarias, y a otra persona que adujo ser ambientalista apartidista.

iv. El Presidente de la Comisión manifestó, entre cosas: "sin duda estoy de acuerdo en hacer foros, yo creo que los compañeros de Morena no les quedó muy claro cuál es el sentido de este dictamen" y "Péreme, es que vamos con el uno y el dos, o sea a la cuatro te va, por eso no le sale nada".

b) Se reprodujo un audio de nombre "Rueda de Prensa 5 septiembre 2019", con duración de cuarenta y seis minutos con treinta y dos minutos, en el que se visualizó una rueda de prensa realizada por Diputadas y Diputados de las fracciones legislativas Partido Acción Nacional, Partido Revolucionario Institucional, Partido Verde Ecologista de México, Encuentro Social y Querétaro Independiente. En dicha rueda de prensa, [redacted], en uso de la voz refirió:

> [...] conminamos a su buen juicio a efecto de que dejen de realizarse por parte de los integrantes del grupo legislativo de ustedes conductas que signifiquen un incumplimiento a lo mandatado por la ley, puesto que dilatan e impiden el desahogo de asuntos que se encuentran turnados para conocer. Particularmente, nos referimos a las acciones de la diputada [redacted] y del diputado Mauricio Alberto Ruiz Olaes, secretaria e

[51] Dictamen de la iniciativa de acuerdo, por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal a través del titular de la Secretaria del Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro a través del Secretario de Desarrollo Sustentable para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales realicen, impulsen y concluyan los tramites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada en el Estado de Querétaro.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

integrante, respectivamente, de la Comisión del Medio Ambiente. Han llevado a cabo dentro de la (ininteligible en el minuto 00:05:40) de dicha comisión, desde fecha veintidós de agosto del presente año, no asistieron a la sesión del órgano en cita, en la cual se discutiría y votaría la iniciativa de acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado, a través de la Secretaría de Desarrollo Sustentable para que, en el ámbito de sus atribuciones y en el ejercicio de su competencia se realicen las acciones legales que impulsen y concluyan los tramites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada en el Estado de Querétaro. No obstante, habían sido convocados conforme a las disposiciones legales aplicables; ante ello, el diputado que preside la referida comisión ordenó el levantamiento de constancias por falta de quórum; posteriormente, en fecha tres de septiembre del año en curso y a pesar de que sí asistieron la diputada [redacted] y el diputado Mauricio Alberto Ruiz Olaes, nuevamente secretarios e integrantes de esa comisión (ininteligible en el minuto 00:06:48) conductas que obstaculizaron el desahogo de la sesión, pues aunque el asunto se discutió y los legisladores del grupo legislativo de Morena que integran la comisión, participaron en la misma, previo a someter el asunto a votación, la diputada [redacted] solicita se declare un receso en la sesión, ante lo cual, nuevamente se pospone la aprobación de un asunto de gran relevancia como lo es el hecho de que se declare la zona conocida como Peña Colorada en área natural protegida. Lo anterior evidencia el interés y poco compromiso de los diputados referidos frente a la sociedad queretana, además de que incumplen con las obligaciones que los ordenamientos les impone; en este sentido, las diputadas y los diputados aquí firmantes, hacemos un llamamiento respetuoso a fin de que tanto la secretaria como el integrante de la Comisión de Medio Ambiente se abstengan de realizar acciones que dilaten el proceso legislativo para desahogar la iniciativa referida. [...]

[...] cuál es la intención de la carta, yo creo que es una intención que tenemos cinco de los grupos representados en el congreso de exhortar a nuestros compañeros de Morena, particularmente a Mauricio Ruiz y a [redacted], para que ya no dilaten el proceso de la comisión, con el único propósito de votar el exhorto dirigido al Gobierno Federal y al gobierno estatal, esa es la intención de la carta ¿Cómo?, ¿cuál es el medio?, no, no la vamos a ingresar a una secretaria, se las vamos a dirigir a ellos, va dirigida al grupo y sin duda la vamos a dar a conocer a los medios porque yo creo que es muy importante que, fíjate que no que se sumen, yo creo que al contrario lo que estamos haciendo los cinco grupos aquí representados es sumarnos con las voces de la sociedad que salvemos Peña Colorada, no lo creamos nosotros, esa es la intención de esta carta [...]

De igual manera, [redacted], señaló:

[...] Entonces, sin más agradecer a todas las fuerzas políticas, invitar a nuestros compañeros diputados de Morena que yo sé que lo van a reflexionar y se van a sumar y aprobemos en cuanto la comisión así lo disponga, el exhorto de comisión, lo vamos a pasar a pleno para el jueves, se apruebe el jueves y ahí empieza realmente el trabajo que habíamos platicado con el presidente de la

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

comisión de tocar puertas en gobierno estatal, de tocar puertas en Gobierno Federal, de tocar puertas en el Congreso de la Unión, a través de las distintas cámaras para que más sectores se sumen a este esfuerzo y logremos tutelar un bien jurídico que es el de todas las comunidades [...]

[...] yo entiendo que algunos diputados quieren tratar de engañar a la ciudadanía diciendo que hay intereses ocultos, lo cual es falso, no hay ningún interés, no hay ninguna concesión, ni mucho menos es una concesión que se otorgue por parte del congreso por conducto del estado, son disposiciones federales y segundo lugar, en segundo lugar, lo único que estamos buscando, es que se garantice un espacio como patrimonio de todos los queretanos. [...]

c) Se reprodujo un video de nombre "Sesión 11 septiembre.MTS", con duración de dos minutos con veintiséis segundos, de cuyo contenido se desprende lo siguiente:

i. El once de septiembre se reanudó la sesión de la Comisión del tres del mismo mes y año, encontrándose presentes la denunciante y el Presidente de la Comisión.

ii. La denunciante sometió a votación un proyecto de dictamen para constituir Peña Colorada, como área natural protegida, mismo que fue rechazado por dos votos en contra y uno a favor.

iii. El Presidente de la Comisión, refirió que visto el resultado de la votación, era conducente instruir a la Secretaria de Servicios Parlamentarios para continuar con el trámite legislativo conducente, y adujo que no habiendo más asuntos que tratar, se daba por terminada la sesión.

iv. Ocurrido lo anterior, la denunciante manifestó: "le pedí la palabra diputado", a lo que el Presidente de la Comisión contestó: "No pero, no es que no me entendió que la discusión [...] usted puede comentar ahorita ya lo que quiera". Posteriormente, el Presidente de la Comisión se puso de pie y se retiró.

v. Una vez que el Presidente de la Comisión se había retirado, la denunciante se dirigió hacia un grupo de personas, señalando: "Y nos enteramos de lo que les pasa a ustedes, de otra manera no podemos, no sabemos. Qué bueno que ustedes vienen, que son esos valientes que salen a gritar y a decir que no se van a dejar porque saben que nosotros los vamos a apoyar, aquí estamos. Muchas gracias".

d) Se reprodujo un audio de nombre "30 SESIÓN ORDINARIA de PLENO 12 septiembre.mp3", con duración de tres horas, diecinueve minutos y cincuenta y tres segundos, en la cual, se observan esencialmente las mismas manifestaciones establecidas en el Diario de los Debates de la sesión del Pleno de la Legislatura, número 030, celebrada el doce de septiembre del dos mil diecinueve, por lo que el audio corresponde a dicha sesión, cuyo contenido fue detallado en el apartado de pruebas ofrecidas por [redacted].

D. Valoración probatoria

De acuerdo con el Protocolo, uno de los principales retos para el acceso a la justicia y la reparación del daño en casos de violencia política es la forma en que habrán de probarse los hechos. Es por ello, que la valoración de las pruebas tiene un papel fundamental en el acceso a la justicia para aminorar el riesgo de que ciertos actos vuelvan a cometerse y evitar impunidad. En ese sentido, este Instituto debe cuestionar los hechos y valorar las pruebas desechando cualquier estereotipo o prejuicio de género, a fin de visualizar las situaciones de desventaja provocadas por condiciones de sexo o género.

1. Los medios probatorios identificados en los numerales 1 al 5, dentro del apartado de pruebas ofrecidas por la denunciante, tienen el carácter de documentales privadas al haberse ofrecido en copia simple; no obstante, dichas documentales también fueron ofrecidos por [redacted] en copia certificada, por lo que se le concede valor probatorio pleno. Respecto a las documentales aportadas por la denunciante como medios probatorios, descritas en los numerales 6 y 7, considerando el enfoque de género con el que debe valorar las pruebas esta autoridad, y tomando en cuenta que dichas pruebas no fueron objetadas por los denunciados, se les concede valor probatorio pleno en términos del artículo 47, fracción II de la Ley de Medios.[52]

2. Las impresiones de pantalla ofrecidas por la denunciante, establecidas en el numeral 8, dentro del apartado de pruebas que presentó, son documentales privadas con valor probatorio indiciario de conformidad los artículos 38, fracción II y 43 de la Ley de Medios.

[52] El citado precepto establece que las documentales privadas, técnicas, periciales e instrumental de actuaciones, así como aquellas en las que un fedatario haga constar las declaraciones de alguna persona debidamente identificada, sólo harán prueba plena cuando, a juicio del órgano competente para resolver, generen convicción sobre la veracidad de los hechos alegados, al concatenarse con los demás elementos que obren en el expediente, las afirmaciones de las partes, la verdad conocida y el recto raciocinio de la relación que guarden entre sí.

3. Los medios probatorios identificados en los numerales 1 al 18, dentro del apartado de pruebas presentadas por [redacted], así como el enunciado en el numeral 1 de aquellos aportados por [redacted], tienen el carácter de documentales públicas, al ser copias certificadas de documentos expedidos por autoridades estatales, en ejercicio de sus competencias, con valor probatorio pleno, con fundamento en los artículos 38, fracción I y 42, fracción III de la Ley de Medios.

4. Las pruebas establecidas en el apartado de diligencias realizadas por la autoridad substanciadora, constituyen documentales públicas con valor probatorio pleno, al ser expedidas por autoridades electorales en ejercicio de sus funciones, en términos de los artículos 38, fracción I y 42, fracción II de la Ley de Medios. Asimismo, se valoran los discos compactos ofrecidos por la denunciante, toda vez que se levantaron las actas correspondientes por parte de personal adscrito a la Dirección Ejecutiva,[53] en observancia al punto 3 de las acciones inmediatas, previstas en el Protocolo[54] y se les otorga valor probatorio pleno.

5. Los medios probatorios consistentes en instrumental de actuaciones[55] y presuncional en su doble aspecto legal y humano, ofrecidos por la denunciante y los denunciados, se valoran de conformidad con los artículos 38, fracciones V y VI y 46 de la Ley de Medios.

E. Hechos acreditados

Del análisis realizado a las pruebas que obran en el expediente, en lo individual y en su conjunto, analizadas de manera concatenada y adminiculadas entre sí, de acuerdo con los artículos 38, fracciones I y II 42, fracciones II y III, y 43 de la Ley de Medios, se acredita que:

1. **Comisión de Medio Ambiente.** El dos de octubre de dos mil dieciocho, se integraron las comisiones ordinarias de la Legislatura, entre ellas, la Comisión, conformada por el Presidente [redacted], de la fracción legislativa del Partido Verde Ecologista de México, la Secretaria [redacted], y Mauricio Ruiz Olaes como integrante, ambos de la fracción legislativa de Morena.

[53] Actas de Oficialía Electoral levantadas el diecisiete y dieciocho de febrero.
[54] *Cfr.* página 71 del Protocolo.
[55] En términos doctrinales la instrumental de actuaciones no se considera medio probatorio; sin embargo, en la Ley de Medios de Impugnación se señala como prueba.

2. **Convocatoria a la sesión de la Comisión el veintidós de agosto.** El veinte de agosto de dos mil diecinueve, el Presidente de la Comisión convocó a quienes integran la Comisión, a efecto de sesionar el veintidós del mismo mes y año. Esta convocatoria fue recibida por la denunciante el veintiuno de agosto del dos mil diecinueve y del acuse de recibido no se advierte que tuviera anexos a la misma. No obstante, la sesión no se realizó por falta de quórum, levantándose el acta correspondiente.

3. **Sesión ordinaria del Pleno de la Legislatura del veintidós de agosto.** El veintidós de agosto de dos mil diecinueve, sesionó el Pleno de la Legislatura, dicha sesión fue presidida por el entonces Presidente de la Mesa Directiva Luis Antonio Zapata Guerrero, con la participación de la Diputada Martha Daniela Salgado Márquez como primera Secretaria, y la denunciante como segunda Secretaria; en la cual se observó lo siguiente:

   a) La denunciante solicitó en una primera ocasión una moción suspensiva, la cual no se sometió a votación, puesto que se prosiguió a la votación del Dictamen.

   b) En una segunda ocasión, solicitó otra moción suspensiva y preguntó al otrora Presidente de la Mesa Directiva en qué momento se debía realizar dicha solicitud.

   c) El otrora Presidente de la Mesa Directiva respondió que la solicitud de moción suspensiva se debe realizar antes de iniciar y someter a discusión la aprobación o no, mas no en el momento que se está discutiendo el sentido de la votación.

   d) No obstante, el otrora Presidente de la Mesa Directiva sometió a votación la segunda solicitud de moción suspensiva de la denunciante, la cual fue rechazada por seis votos a favor y dieciséis en contra.

   e) Finalmente, la denunciante manifestó que no se respetó su primera solicitud de moción suspensiva, solicitando que se asentara en actas, y refirió que de conformidad con el artículo 61 de la Ley Orgánica, hasta antes de la votación se puede solicitar la moción suspensiva.

   f) Durante la sesión existió un diálogo parlamentario entre la denunciante y los denunciados en torno a la posibilidad de enviar un exhorto a diversas autoridades federales y estatales para reservar Peña Colorada como área natural protegida.

4. **Convocatoria a la sesión de la Comisión tres de septiembre.** El treinta de agosto, el Presidente de la Comisión, convocó a quienes integran la Comisión, para sesionar el tres de septiembre del mismo año. Dicha convocatoria fue recibida por la denunciante el mismo día de su emisión y del acuse de recibo no se advierte que tuviera anexos a la misma.

5. **Sesión de tres de septiembre de la Comisión.** El tres de septiembre de dos mil diecinueve, la Comisión sesionó, con la presencia de la denunciante y los denunciados. Durante el desarrollo de la misma, la denunciante propuso a la presidencia una moción de receso para el análisis de Peña Colorada, a lo que el Presidente de la Comisión respondió, en un primer momento, que no era procedente. De igual manera, la denunciante solicitó conceder el uso de la voz a personas ambientalistas que se encontraban en la sesión, a lo que el Presidente de la Comisión señaló que le interesaba escucharlos, pero de a acuerdo con el procedimiento legislativo iba a continuar con el orden del día.

   Sin embargo, en un segundo momento, el Presidente de la Comisión sometió a votación decretar un receso hasta nueva convocatoria, petición que fue aprobada, y concedió el uso de la voz a dos personas que se adscribieron como ejidatarias, y a otra persona que adujo se ambientalista apartidista.

   El Presidente de la Comisión manifestó, entre cosas: "sin duda estoy de acuerdo en hacer foros, yo creo que los compañeros de Morena no les quedó muy claro cuál es el sentido de este dictamen" y "Péreme, es que vamos con el uno y el dos, o sea a la cuatro te va, por eso no le sale nada".

6. **Rueda de prensa de cinco de septiembre.** El once de septiembre de dos mil diecinueve, se llevó a cabo una rueda de prensa realizada por Diputadas y Diputados de las fracciones legislativas Partido Acción Nacional, Partido Revolucionario Institucional, Partido Verde Ecologista de México, Encuentro Social y Querétaro Independiente. En dicha rueda de prensa, los denunciados señalaron las manifestaciones detalladas en el apartado de diligencias realizadas por la autoridad substanciadora.

7. **Convocatoria para reanudar la sesión de la Comisión de tres de septiembre.** El seis de septiembre de dos mil diecinueve, el Presidente de la Comisión emitió una nueva convocatoria a quienes integran la Comisión, recibida el mismo día por la denunciante, para sesionar el once de septiembre siguiente. La convocatoria fue recibida por la denunciante el mismo día y acuse de recibido de la convocatoria no se advierte que tuviera anexos a la misma.

8. **Sesión del once de septiembre de la Comisión.** El once de septiembre de dos mil diecinueve, se reanudó la sesión de la Comisión de tres del mismo mes y año, encontrándose presentes la denunciante y el Presidente de la Comisión, en esta sesión la denunciante sometió a votación un proyecto de dictamen para constituir Peña Colorada, como área natural protegida, mismo que fue rechazado por dos votos en contra y uno a favor.

   El Presidente de la Comisión, refirió que visto el resultado de la votación, era conducente instruir a la Secretaria de Servicios Parlamentarios para continuar con el trámite legislativo conducente, y adujo que no habiendo más asuntos que tratar, se daba por terminada la sesión. Ocurrido lo anterior, la denunciante manifestó: "le pedí la palabra diputado", a lo que el Presidente de la Comisión contestó: "No pero, no es que no me entendió que la discusión [...] usted puede comentar ahorita ya lo que quiera".

   Posteriormente, el Presidente de la Comisión se puso de pie y se retiró. Una vez que esto ocurrió, la denunciante se dirigió hacia un grupo de personas, señalando: "Y nos enteramos de lo que les pasa a ustedes, de otra manera no podemos, no sabemos. Qué bueno que ustedes vienen, que son esos valientes que salen a gritar y a decir que no se van a dejar porque saben que nosotros los vamos a apoyar, aquí estamos. Muchas gracias".

9. **Sesión ordinaria del Pleno de la Legislatura del doce de septiembre.** El Pleno de la Legislatura sesionó el doce de septiembre de dos mil diecinueve, con la asistencia del entonces Presidente de la Mesa Directiva, la Vicepresidenta, la primera Secretaria, así como de la segunda Secretaria, quien es la denunciante; en la cual se desprende:

   a) **Manifestaciones de la denunciante.** La denunciante se inconformó sobre a lo siguiente:

      i. Respecto al acta de la sesión del Pleno de la Legislatura del veintidós de agosto, refirió que en la misma solo se mencionó que participó con el tema de "moción suspensiva", sin embargo, no quedó asentado lo que sostiene como una vulneración al proceso.

      ii. En cuanto a la Comisión, adujo que se cometieron irregularidades en el desarrollo de la sesión, comenzando por no concederle el uso de la voz, para motivar el sentido de su voto, además de que [redacted] olvidó que en el orden del día quedaba pendiente el punto de asuntos generales.

b) Manifestaciones de [redacted]. Durante el desarrollo de la sesión de mérito, señaló:

i. Me preocupa también que se ha convertido en pecadora, porque recordemos que de los mandamientos que les dio el Presidente de la República, les dijo no mentir, no robar y no traicionar, caray, el marcador está dos a cero; miente, miente porque dijo, que no había sido convocada de manera legal a la sesión de la Comisión y se lo demostré con los acuses de recibo y está traicionando a los queretanos que quieren declarar Peña Colorada, como Área Natural Protegida, que mal están en Morena, tan mal están que el Presidente ya no quiere estar ahí [...]

ii. Entonces, no venga a mentir porque estos pecados a la mejor son pecados mortales, en las últimas semanas se han vivido un cúmulo de desinformación referente a la solicitud de declarar Peña Colorada como un área natural protegida, desafortunadamente esta desinformación ha sido compartida principalmente por la Diputada [redacted], con la finalidad de desinformar a la ciudadanía y alargar la sesión de la Comisión de Medio Ambiente en la que finalmente como era de esperarse votó en contra, es una verdadera pena

iii. Es verdaderamente lastimoso que alguno de los manifestantes que acudieron a estas instalaciones el día de ayer, que no vinieron, los acarrearon, ni siquiera sabían a que venían, caray, Diputada, se han convertido en lo que juraron destruir, no más acarreados; esos fueron acarreados, desgraciadamente no todos, pero todos mal informados, es una pena que una cuestión de vida sea usada como bandera política, con un doble discurso.

c) Manifestaciones de [redacted]. De manera literal adujo:

i. En cambio el discurso de la Diputada [redacted], pareciera que confirma la sospecha de que hoy en el Congreso los legisladores del Partido de Morena, están más preocupadas por el 2021 que por legislar a favor de las y de los queretanos, estuve a punto de caer en la tentación de recordar los resultados de la elección anterior en Querétaro, y además, de cómo llegó a su encargo, pero creo que el tema que aquí hoy nos congrega pasa por arriba de cualquier diferencia política.

IV. Análisis de la conducta imputada

En este apartado se analiza si se actualizan o no las conductas posiblemente constitutivas de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo.

MARCO JURÍDICO

I. Violencia política por motivos de género

1. Derechos constitucionales

El artículo 1 de la Constitución Federal, dispone la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos establecidos en la Constitución y en los Tratados Internacionales en materia de derechos humanos que México es parte, interpretando las normas de manera que favorezcan a las personas con la protección más amplia. De igual modo, señala la obligación de prevenir, sancionar, investigar y reparar las violaciones a los derechos humanos.

El párrafo quinto de este precepto, sostiene la prohibición de toda discriminación motivada por: origen étnico o nacional, género, edad, discapacidades, condición social, condiciones de salud, religión, opiniones, estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. Las condiciones citadas son señaladas por la doctrina como categorías sospechosas, las cuales hacen las veces de focos rojos para las autoridades, específicamente para quienes juzgan. Lo anterior, significa que se requerirá de un escrutinio estricto y una carga probatoria determinada para establecer la legitimidad o necesidad de una distinción, exclusión, restricción o preferencia.[56]

El artículo 6 de la Constitución Federal, dispone que, toda persona tiene derecho al libre acceso a información plural y oportuna, así como a buscar, recibir y difundir información e ideas de toda índole por cualquier medio de expresión; por su parte el artículo 8, establece que las personas servidoras públicas respetarán el ejercicio del derecho de petición, siempre que ésta se formule por escrito, de manera pacífica y respetuosa; pero en materia política sólo podrán hacer uso de ese derecho los ciudadanos de la República.

[56] Como se establece en el Protocolo de la Suprema Corte.

El artículo 35 de la norma suprema, sostiene cuáles son los derechos político-electorales, entre los que se encuentran, el derecho a votar, ser votado o votada, asociarse libre e individualmente, participar en las consultas populares y revocación de mandato, ejercer en toda clase de negocios el derecho de petición, entre otros.

El artículo 2, párrafo segundo de la Constitución Estatal, prevé que la mujer y el hombre son iguales ante la Ley y gozan de los mismos derechos. En consecuencia, queda prohibido todo tipo de discriminación por origen étnico, lugar de nacimiento, género, edad, identidad cultural, condición social, discapacidad, religión, opiniones, preferencias políticas o sexuales, estado civil, estado de gravidez o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y las libertades de las personas.

2. Derechos convencionales

El Pacto Internacional de los Derechos Civiles y Políticos, estipula en el artículo 26 que todas las personas son iguales ante la ley y tienen derecho sin discriminación a igual protección de la ley. Al respecto, la ley prohibirá toda discriminación y garantizará a todas las personas protección igual y efectiva contra cualquier discriminación por motivos de raza, color, sexo, idioma, religión, opiniones políticas o de cualquier índole, origen nacional o social, posición económica, nacimiento o cualquier otra condición social, este principio también se encuentra consagrado en el artículo 24 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, así como en el dispositivo 1 de la Convención Interamericana contra toda forma de Discriminación e Intolerancia.

Además, el artículo 23.1, inciso a) de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, dispone que toda la ciudadanía debe gozar del derecho de participación en la dirección de los asuntos públicos, directamente o por medio de representantes libremente elegidos.

La Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer, define como "discriminación contra la mujer" toda distinción, exclusión o restricción basada en el sexo que tenga por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio por la mujer, independientemente de su estado civil, sobre la base de la igualdad del hombre y la mujer, de los derechos humanos y las libertades fundamentales en las esferas política, económica, social, cultural y civil o en cualquier otra esfera.

De conformidad con los dispositivos I y II de la Convención de los Derechos Políticos de la Mujer, las mujeres tienen derecho a votar en todas las elecciones en igualdad de condiciones con los hombres, sin discriminación alguna y son elegibles para todos los organismos públicos electivos establecidos por la legislación nacional, en condiciones de igualdad con los hombres, sin discriminación alguna.

INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO

La Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra la Mujer "Convención de Belém do Pará", establece que toda mujer tiene derecho a una vida libre de violencia, tanto en el ámbito público como el privado. Asimismo, reconoce que toda mujer tiene derecho al reconocimiento, goce, ejercicio y protección de todos los derechos humanos y a las libertades consagradas por los instrumentos regionales e internacionales sobre derechos humanos. Estos derechos comprenden, entre otros: el derecho a tener igualdad de acceso a las funciones públicas de su país y a participar en los asuntos públicos, incluyendo la toma de decisiones.

También, indica que toda mujer podrá ejercer libre y plenamente sus derechos civiles, políticos, económicos, sociales y culturales, así como que contará con la total protección de esos derechos consagrados en los instrumentos regionales e internacionales sobre derechos humanos. Los Estados Parte reconocen que la violencia contra la mujer impide y anula el ejercicio de esos derechos.

Por último, este ordenamiento internacional especifica que el derecho de toda mujer a una vida libre de violencia incluye, entre otros, el derecho de la mujer a ser libre de toda forma de discriminación, y el derecho de la mujer a ser valorada y educada libre de patrones estereotipados de comportamiento y prácticas sociales y culturales basadas en conceptos de inferioridad o subordinación.

3. Legislación estatal

De conformidad con el artículo 9, fracciones II y VII de la Ley Electoral, son derechos de la ciudadanía, votar y ser votado o votada, así como los demás que establezca la Constitución Federal. El artículo 213, fracción VI de la Ley en cita, refiere que constituyen infracciones de las autoridades o de las personas servidoras públicas, el incumplimiento a cualquiera de las Leyes Generales y la Ley Electoral.

El artículo 1 de la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia, del estado de Querétaro, prevé que las disposiciones contenidas en la misma son de orden público, interés social y observancia obligatoria en el Estado y tienen por objeto establecer las bases para prevenir la presencia e incidencia de violencia contra las mujeres, atender sus consecuencias, sancionar a quienes la infligen y erradicarla, generando las condiciones para su pleno desarrollo social y humano, favoreciendo su participación en todas las esferas de la vida, conforme a los principios de no discriminación e igualdad, tanto formal como sustantiva.

Por su parte, el artículo 4, fracción XIII de la ley invocada, define perspectiva de género como "una visión científica, analítica y política sobre las mujeres y los hombres, que propone eliminar las causas de la opresión como la desigualdad, la injusticia y la jerarquización de las personas basada en el género. Promueve la igualdad entre los géneros a través de la equidad y el bienestar de las mujeres; contribuye a construir una sociedad en donde las mujeres y los hombres tengan el

mismo valor, derechos y oportunidades para acceder a los recursos económicos y a la representación política y social en los ámbitos de toma de decisiones".

El mismo artículo, en la fracción XVII, señala que los tipos de violencia son las formas en que se inflige la violencia contra las mujeres, como psicológica, física, patrimonial, económica, sexual, simbólica o mediática.

El artículo 5, fracción VI de la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia, define violencia política como "acciones u omisiones cometidas por una o varias personas o a través de terceros, basadas en elementos de género que causen daño a una mujer y que tenga por objeto menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio de los derechos políticos o prerrogativas inherentes a un cargo público".

4. Protocolo y criterios jurisprudenciales

El Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, en la jurisprudencia 48/2016 determinó que la violencia política contra las mujeres comprende todas aquellas acciones u omisiones de personas, servidoras o servidores públicos que se dirigen a una mujer por ser mujer, tienen un impacto diferenciado en ellas o les afectan desproporcionadamente, con el objeto o resultado de menoscabar o anular sus derechos político-electorales, incluyendo el ejercicio del cargo. El derecho de las mujeres a una vida libre de discriminación y de violencia, se traduce en la obligación de toda autoridad de actuar con la debida diligencia y de manera conjunta para prevenir, investigar, sancionar y reparar una posible afectación a sus derechos.

En consecuencia, cuando se aduce violencia política por motivos de género problema de orden público, las autoridades electorales deben realizar un análisis de todos los hechos y agravios expuestos, a fin de hacer efectivo el acceso a la justicia y el debido proceso. Debido a la complejidad que implican los casos de violencia política de género, así como a la invisibilización y normalización en la que se encuentran este tipo de situaciones, es necesario que cada caso se analice de forma particular para definir si se trata o no de violencia de género y, en su caso, delinear las acciones que se tomarán para no dejar impunes los hechos y reparar el daño a las víctimas.

También, la jurisprudencia 21/2018 estimó, cuáles son los elementos que actualizan la violencia política de género en el debate político, a saber: a) sucede en el marco del ejercicio de derechos político-electorales o bien en el ejercicio de un cargo público; b) es perpetrado por el Estado o sus agentes, por superiores jerárquicos, colegas de trabajo, partidos políticos o representantes de los mismos; medios de comunicación y sus integrantes, un particular y/o un grupo de personas; c) es simbólico, verbal, patrimonial, económico, físico, sexual y/o psicológico; d) tiene por

objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce y/o ejercicio de los derechos político-electorales de las mujeres, y e) se basa en elementos de género, es decir: se dirige a una mujer por ser mujer; f) y tiene un impacto diferenciado en las mujeres; afecta desproporcionadamente a las mujeres. En ese sentido, las expresiones que se den en el contexto de un debate político en el marco de un proceso electoral, que reúnan todos los elementos anteriores, constituyen violencia política contra las mujeres por razones de género.

Dicha violencia contra las mujeres en el ámbito político se caracteriza por tener elementos estereotipados, entendiéndose por tales, las ideas preconcebidas y generalizadas sobre lo que son y deben hacer los hombres y las mujeres, en razón de sus diferentes funciones físicas, biológicas, sexuales y sociales, que tienen como base una sociedad que otorga la creencia que el género/sexo masculino tiene mayor jerarquía que el femenino, con lo cual se crea una relación de poder históricamente desigual.[57]

En términos del Protocolo, la violencia simbólica contra las mujeres en política se caracteriza por ser una violencia invisible, soterrada, implícita, que opera al nivel de las representaciones y busca deslegitimar a las mujeres a través de los estereotipos de género que les niegan habilidades para la política. "Las víctimas son con frecuencia 'cómplices' de estos actos, y modifican sus comportamientos y aspiraciones de acuerdo con ellas, pero no los ven como herramientas de dominación".

En esa medida, la Constitución Federal, el sistema interamericano de protección de los derechos humanos (la Convención Americana sobre Derechos Humanos, Protocolos adicionales y la jurisprudencia de la Corte Interamericana de Derechos Humanos, el Protocolo y el Protocolo de la Suprema Corte, así como la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia), constituyen instrumentos que permiten el acceso a la justicia de las presuntas víctimas sobre posible violencia política de género, lo cual implica que la autoridad que substancie y conozca del asunto, tiene la obligación de impartir justicia con base en una perspectiva de género, derivado del reconocimiento a los derechos humanos a la igualdad y a la no discriminación por razones de género.

II. Libertad de expresión

El artículo 6 de la Constitución Federal, establece que la manifestación de las ideas no será objeto de ninguna inquisición judicial o administrativa, sino en el caso de que ataque a la moral, la vida privada o los derechos de terceros, provoque algún delito, o perturbe el orden público. El artículo 61 del mismo ordenamiento sostiene que son inviolables las opiniones que manifiesten las legisladoras y legisladores en el desempeño de sus cargos, y jamás podrán ser reconvenidos por ellas.

[57] Así lo sostuvo la Sala Regional Especializada en la sentencia SRE-PSC-221/2018.

Los artículos 13 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos y 19 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos prevén que el ejercicio del derecho de libertad de expresión no puede estar sujeto a previa censura sino a responsabilidades ulteriores, las que deben estar expresamente fijadas por la ley y ser necesarias para asegurar: el respeto a los derechos o a la reputación de los demás, o la protección de la seguridad nacional, el orden público o la salud o la moral públicas. Asimismo, prohíben toda propaganda en favor de la guerra y toda apología del odio nacional, racial o religioso, que constituyan incitaciones a la violencia u otra forma de discriminación.

De conformidad con el criterio establecido por la Sala Superior en la Jurisprudencia 11/2008,[58] en lo atinente al debate político, el ejercicio de la libertad de expresión ensancha el margen de tolerancia frente a juicios valorativos, apreciaciones o aseveraciones vertidas en confrontaciones, cuando se actualice en el entorno de temas de interés público en una sociedad democrática.

Bajo esa premisa, no se considera transgresión a la normativa electoral la manifestación de ideas, expresiones u opiniones que apreciadas en su contexto, aporten elementos que permitan la formación de una opinión pública libre, la consolidación del sistema de partidos y el fomento de una auténtica cultura democrática, cuando tenga lugar, entre los afiliados, militantes partidistas, candidatos o dirigentes y la ciudadanía en general, sin rebasar el derecho a la honra y dignidad reconocidos como derechos fundamentales por los ordenamientos antes invocados.

También, la Sala Superior ha procurado maximizar el derecho humano a la libertad de expresión y el derecho a la información en el debate político y, al mismo tiempo, interpretar en forma estricta las restricciones a tales derechos para no hacerlos nugatorios. Así, para el máximo órgano jurisdiccional electoral, en el debate político, el ejercicio de la libertad de expresión e información ensancha el margen de tolerancia frente a juicios valorativos, apreciaciones o aseveraciones vertidas en esas confrontaciones, cuando se actualice en el entorno de temas de interés público en una sociedad democrática atendiendo al derecho a la información del electorado.[59]

Tratándose del debate político en un entorno democrático, es indispensable la libre circulación de ideas e información con relación al actuar de los gobiernos, instituciones, gobernantes, candidatos, candidatas y partidos políticos por parte de los medios de comunicación, de los propios partidos y de cualquier persona que desee expresar su opinión u ofrecer información. En este contexto, la protección a la libertad de expresión se debe extender no solamente a informaciones o ideas generalmente aceptables o neutrales, sino también a las opiniones o críticas

[58] De rubro: "Libertad de expresión e información. Su maximización en el contexto del debate público".
[59] Véase la sentencia SUP-REP-252-2018.

severas. Esto es, la libertad de expresión no solo alcanza a las informaciones o ideas favorablemente recibidas, también a las que contienen una crítica formulada respecto de temas connaturales al debate político, como las relacionadas con el tema de inseguridad y la actuación o gestión de las autoridades estatales.[60]

Por tanto, en el debate democrático, es válida la circulación de ideas que permita a la ciudadanía cuestionar e indagar respecto de la capacidad, probidad e idoneidad de las candidaturas, del funcionariado, así como de los partidos políticos, cuyas propuestas, ideas, opiniones o desempeño puede comparar, compartir o rechazar.[61]

CASO CONCRETO

La denunciante sostiene que los hechos denunciados causan perjuicio a su esfera jurídica y generan: a) violencia política por motivos de género; b) obstaculizan el ejercicio de participación ciudadana; y c) vulneran la libertad de acceso a la información y libertad de expresión.

Para la metodología de estudio del presente asunto, en primer lugar se analizarán los hechos motivo de denuncia, a fin de estimar, de manera integral, sí en la especie se actualiza lo planteado por la denunciante. Finalmente, esta autoridad determinará en cada uno de los hechos objetivos acreditados, si se configuran los elementos que actualizan la violencia política de género en el debate político, en términos de la jurisprudencia 21/2018.

1. Convocatorias a las sesiones de la Comisión de veintidós de agosto, tres y once de septiembre de dos mil diecinueve

La denunciante manifestó que el veintiuno de agosto de dos mil diecinueve, recibió en su oficina la convocatoria de la Comisión para sesionar el veintidós siguiente; sin embargo, aduce que no recibió los documentos necesarios para el desarrollo de la sesión, como son: Dictamen, Acta de la sesión de la Comisión de cuatro de junio del mismo año y el guion, documentos que recibió hasta el veintidós de agosto de ese año, a través de un correo electrónico no oficial.

Asimismo, señaló que la convocatoria para la sesión de tres de septiembre de dos mil diecinueve, la recibió el treinta de agosto a las "11:21 horas". También, refiere que la convocatoria para la reanudación de la sesión de tres de septiembre, fue recibida sin más documentos ni cambios que se habían hecho llegar los días tres de agosto y tres de septiembre del mismo año.

[60] *Ídem.*
[61] *Ídem.*

Al respecto, el Presidente de la Comisión adujo que las convocatorias de la Comisión se entregaron en tiempo y forma, con fundamento en el artículo 152 de la Ley Orgánica.

El precepto de referencia, establece que la convocatoria a sesiones de las Comisiones, será expedida por su Presidente y remitida a sus integrantes por escrito o a través de medios electrónicos, al menos con un día de anticipación a la fecha en que haya de celebrarse la sesión.

De conformidad con los autos que obran en el expediente, las convocatorias fueron emitidas y entregadas en los términos siguientes:

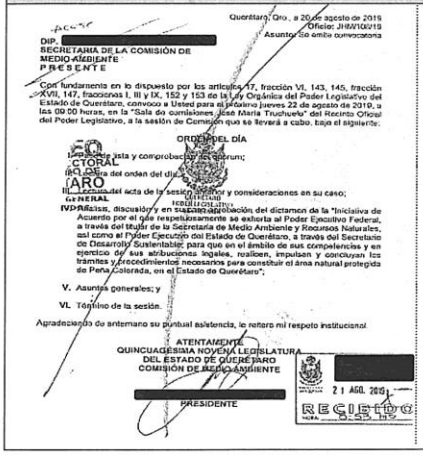
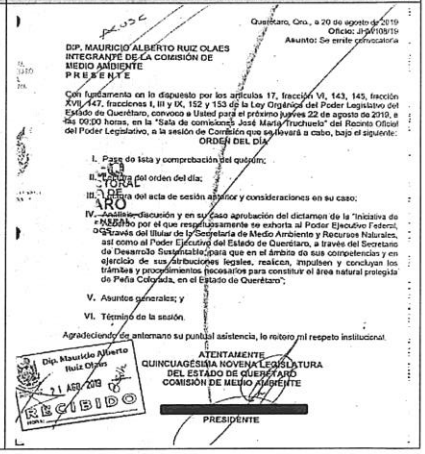
Convocatoria	Fecha de emisión	Entrega a la denunciante	Días hábiles de anticipación
Sesión del 22 de agosto de 2019:	20 de agosto de 2019, mediante oficio JHM/108/19.	21 de agosto de 2019.	1 día hábil.
Sesión del 3 de septiembre de 2019:	30 de agosto de 2019, mediante oficio JHM/111/19.	30 de agosto de 2019.	2 días hábiles.
Sesión del 11 de septiembre de 2019 (reanudación de la sesión del tres del mismo mes y año):	6 de septiembre de 2019, mediante oficio JMH/110/19.	6 de septiembre de 2019.	3 días hábiles.

Por tanto, el Presidente de la Comisión notificó las tres convocatorias a la denunciante con uno, dos y tres días de anticipación, respectivamente, de conformidad con el artículo 152 de la Ley Orgánica.

En cuanto a la presunta omisión de hacer entrega de los documentos necesarios para el desarrollo de la sesión, el artículo 153 del ordenamiento invocado, prevé que la convocatoria a las sesiones de Comisión corresponde a la Presidencia de la Comisión, convocatoria que contendrá: a) fecha de su emisión; b) fecha, lugar y hora programada para la sesión; c) orden del día; y d) firma autógrafa o firma electrónica de la Presidencia de la Comisión.

Así, en términos del dispositivo de referencia, el defecto en las formalidades y el plazo de la convocatoria, no impedirá que se celebre la sesión, pero su validez quedará subordinada a la asistencia de la mayoría de los integrantes; en consecuencia, conforme a la ley, los documentos anexos a la convocatoria no son un requisito necesario para las formalidades de la misma; de ahí que, las convocatorias entregadas a la denunciante contenían los requisitos mínimos establecidos en la normatividad.

Aunado a ello, quedó acreditado que la convocatoria se emitió en condiciones de igualdad entre las personas integrantes de la Comisión, ya que la misma está conformada por el Presidente, la denunciante y el Diputado Mauricio Alberto Ruíz Olaes. En ese sentido, el Presidente los notificó el mismo día, sin que del acuse de recibo se infiera, en ambos casos, que las convocatorias tuvieren anexos, como a continuación se ilustra:

Oficio JHM/108/19 entregado a la denunciante[62]	Oficio JHM/108/19 entregado al integrante de la Comisión[63]
	

Querétaro, Qro., a 20 de agosto de 2019
Oficio: JHM/108/19
Asunto: Se emite convocatoria

DIP. [redacted]
SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE
P R E S E N T E

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 17, fracción VI, 143, 145, fracción XVII, 147, fracciones I, III y IX, 152 y 153 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, convoco a Usted para el próximo jueves 22 de agosto de 2019, a las 09:00 horas, en la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del Recinto Oficial del Poder Legislativo, a la sesión de Comisión que se llevará a cabo, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

I. Pase de lista y comprobación del quórum;
II. Lectura del orden del día;
III. Lectura del acta de la sesión anterior y consideraciones en su caso;
IV. Análisis, discusión y en su caso aprobación del dictamen de la "Iniciativa de Acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través del titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través del Secretario de Desarrollo Sustentable para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada, en el Estado de Querétaro";
V. Asuntos generales; y
VI. Término de la sesión.

Agradeciendo de antemano su puntual asistencia, le reitero mi respeto institucional.

ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE

[redacted]
PRESIDENTE

21 AGO. 2019
RECIBIDO

Querétaro, Qro., a 20 de agosto de 2019
Oficio: JHM/108/19
Asunto: Se emite convocatoria

DIP. MAURICIO ALBERTO RUIZ OLAES
INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE
P R E S E N T E

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 17, fracción VI, 143, 145, fracción XVII, 147, fracciones I, III y IX, 152 y 153 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Querétaro, convoco a Usted para el próximo jueves 22 de agosto de 2019, a las 09:00 horas, en la "Sala de comisiones José María Truchuelo" del Recinto Oficial del Poder Legislativo, a la sesión de Comisión que se llevará a cabo, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

I. Pase de lista y comprobación del quórum;
II. Lectura del orden del día;
III. Lectura del acta de sesión anterior y consideraciones en su caso;
IV. Análisis, discusión y en su caso aprobación del dictamen de la "Iniciativa de Acuerdo por el que respetuosamente se exhorta al Poder Ejecutivo Federal, a través del titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como al Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, a través del Secretario de Desarrollo Sustentable para que en el ámbito de sus competencias y en ejercicio de sus atribuciones legales, realicen, impulsen y concluyan los trámites y procedimientos necesarios para constituir el área natural protegida de Peña Colorada, en el Estado de Querétaro";
V. Asuntos generales; y
VI. Término de la sesión.

Agradeciendo de antemano su puntual asistencia, le reitero mi respeto institucional.

Dip. Mauricio Alberto Ruiz Olaes
21 AGO. 2019
RECIBIDO

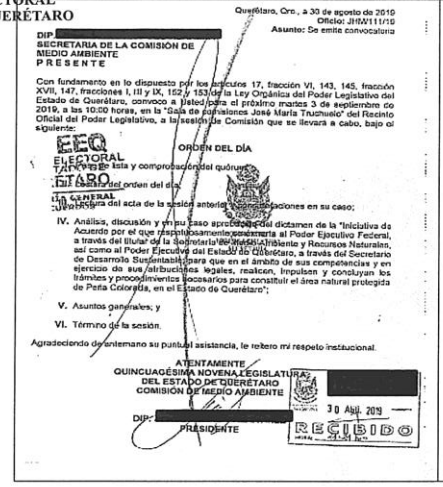
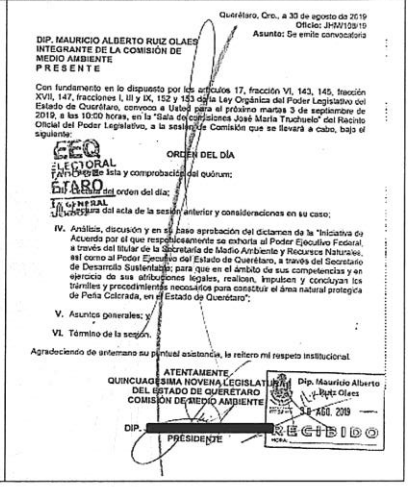
ATENTAMENTE
QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE

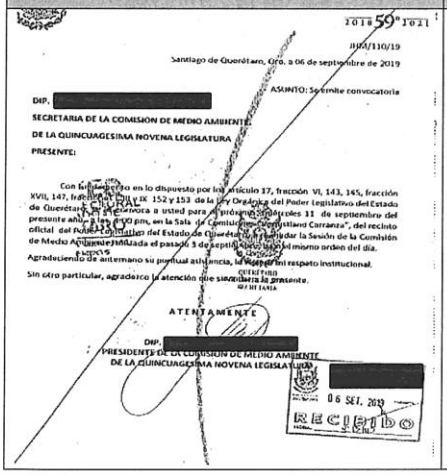
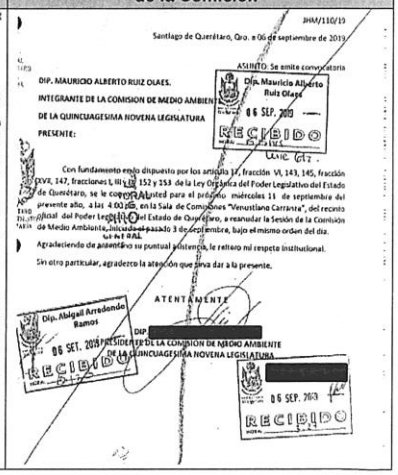
PRESIDENTE

[62] Visible a foja 227 del expediente.
[63] Visible a foja 228 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

Oficio JHM/111/19 entregado a la denunciante[64]	Oficio JHM/111/19 entregado al integrante de la Comisión[65]
	

Oficio JHM/110/19 entregado a la denunciante[66]	Oficio JHM/110/19 entregado al integrante de la Comisión[67]
	

[64] Visible a foja 139 del expediente.
[65] Visible a foja 140 del expediente.
[66] Visible a foja 255 del expediente.
[67] Visible a foja 256 del expediente.

Finalmente, se toma en consideración que en el sumario obra una Iniciativa de Dictamen relacionada con un exhorto a diversas autoridades para decretar Peña Colorada como área natural protegida, la cual tiene sello de recibido de la oficina de la denunciante, de treinta de agosto de dos mil diecinueve, es decir, dos días hábiles previos a la celebración de la sesión de tres de septiembre del mismo año.

En conclusión, el Presidente de la Comisión emitió en tiempo y forma la convocatoria, la cual cumplió con las formalidades mínimas establecidas en la Ley Orgánica, y fue entregada en condiciones de igualdad a la denunciante y el integrante de la Comisión; de ahí que no existe la vulneración al derecho de acceso a la información de la denunciante, ni la actualización de actos constitutivos de violencia política por motivos de género.

2. Sesión de la Comisión de tres de septiembre de dos mil diecinueve

La denunciante aduce de que durante el desarrollo de la sesión de la Comisión de tres de septiembre de dos mil diecinueve, solicitó una moción de receso, la cual no fue otorgada, asimismo, se inconformó de que el Presidente de la Comisión mencionó que, dada su petición, no le quedó claro el sentido del Dictamen que se atendía.

Al respecto se señala que el artículo 62 de la Ley Orgánica, dispone que los diputados y diputadas pueden pedir que la sesión entre en receso, en los casos en que se perturbe el orden en el recinto, cuando concurran causas que dificulten el curso normal de las deliberaciones o cuando con ello se favorezca la obtención de consensos en la votación, correspondiendo a la Presidencia de la Legislatura en su caso, decretar el receso y determinar su duración. De igual modo, el artículo 149 del citado ordenamiento, establece que el funcionamiento de las sesiones de las Comisiones se sujetará a las reglas establecidas para el Pleno.

De manera que, el Presidente de la Comisión tenía la facultad legal de decidir la procedencia de la petición de receso de la denunciante; situación que en un primer momento estimó como improcedente, sin embargo, posteriormente lo sometió a votación y fue aprobada.[68]

En lo relativo a las manifestaciones del Presidente de la Comisión durante la sesión, del acta de Oficialía Electoral levantada por personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, quedó acreditado que las mismas consistieron en: "sin duda estoy de acuerdo en hacer foros, yo creo que los compañeros de Morena no les quedó muy claro cuál es el sentido de este dictamen" y "Péreme, es que vamos con el uno y el dos, o sea a la cuatro te va, por eso no le sale nada".

[68] Como se acreditó del Acta de Oficialía Electoral, en la verificación al video con nombre: "Sesión de Comisión 3 de septiembre 2019.mp4", aportado como medio probatorio por la denunciante, así como de la revisión a la grabación de la sesión de mérito, enviada por la Presidencia de la Mesa Legislativa mediante oficio SSP/692/20/LIX.

De dichos señalamientos se advierte, en primer lugar que no están dirigidos de manera personal a la denunciante, sino a la fracción parlamentaria de Morena; en segundo lugar, que se llevaron a cabo dentro del marco de un debate legislativo en el que se discutía la posibilidad de reservar Peña Colorada como área natural protegida.

Cobra relevancia el criterio establecido por la Sala Superior en la Jurisprudencia 11/2008,[69] el cual establece que en lo atinente al debate político, el ejercicio de la libertad de expresión ensancha el margen de tolerancia frente a juicios valorativos, apreciaciones o aseveraciones vertidas en confrontaciones, cuando se actualice en el entorno de temas de interés público en una sociedad democrática. Así, no se considera transgresión a la normativa electoral la manifestación de ideas, expresiones u opiniones que apreciadas en su contexto, aporten elementos que permitan la formación de una opinión pública libre, la consolidación del sistema de partidos y el fomento de una auténtica cultura democrática, cuando tenga lugar, entre las personas afiliadas, militantes partidistas, candidaturas o dirigentes y la ciudadanía en general, sin rebasar el derecho a la honra y dignidad reconocidos como derechos fundamentales por los ordenamientos antes invocados.

Por tanto, la negativa de someter a votación la petición de receso de la denunciante, no genera violencia política por motivos de género, ya que ésta tenía un apoyo legal, y, además, en el contexto de los hechos fue modificado, en virtud de que posteriormente sí se decretó la moción de receso solicitada. Respecto a las manifestaciones vertidas por el Presidente de la Comisión, tampoco actualizan violencia política de género ni obstaculización del cargo, ya que las expresiones emitidas tienen una connotación de debate político que no fomentan violencia contra la mujer, y encuentran sustento en la jurisprudencia 11/2008.

3. Rueda de prensa del cinco de septiembre de dos mil diecinueve

La denunciante adujo que el cinco de septiembre de dos mil diecinueve, se realizó una rueda de prensa en la Legislatura, en la cual participó el Presidente de la Comisión, así como distintos representantes de las fuerzas políticas de la Legislatura, en donde se hizo hincapié en que las diputaciones del partido Morena, y en particular la denunciante, realizaron actos ilegales con la finalidad de retrasar los trabajos de la Comisión, aludiendo a la moción de receso que solicitó, así como su inasistencia de veintidós de agosto del mismo año. En consideración de la denunciante, esta situación promovió una falsa imagen de su persona, estigmatizando su trabajo, así como afectó su imagen y honor.

[69] De rubro: "Libertad de expresión e información. Su maximización en el contexto del debate público".

Sobre el particular, de la Oficialía Electoral realizada por personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, se observa que durante la rueda de prensa, diputadas y diputados de diferentes fracciones legislativas, entre ellos, los denunciados, manifestaron su intención de presentar un Dictamen, por medio del cual se exhortara a diversas autoridades estatales y federales para reservar el área de Peña Colorada como área natural protegida, refiriendo también, que han tenido dificultades para aprobar el proyecto.

De manera específica, el Presidente de la Comisión hizo mención a las inasistencias de la denunciante, así como del integrante de la Comisión, durante la sesión de veintidós de agosto, también señaló que, en la sesión de tres de septiembre, la denunciante solicitó una moción de receso, lo cual nuevamente pospuso la discusión; asimismo, mencionó que la intención de la denunciante y del integrante de la Comisión era dilatar el proceso de la Comisión.

Por su parte, [redacted] invitó a las diputadas y diputados de Morena, a sumarse al proyecto y aprobar el exhorto, señalando también que algunos diputados querían tratar de engañar a la ciudadanía diciendo que había intereses ocultos, lo cual, adujo, era falso.

Así, la rueda de prensa versó sobre un tema de interés público, consistente en el Dictamen para exhortar a diversas autoridades federales y estatales para reservar Peña Colorada como área natural protegida, lo cual fomentaba una opinión pública libre, la consolidación del sistema de partidos, así como una auténtica cultura democrática De igual modo, los señalamientos de los denunciados no estaban encaminados a la denunciante de manera personal, sino a los dos integrantes de la Comisión, así como a la fracción parlamentaria de Morena, en lo concerniente a su ejercicio como Diputadas y Diputados.

En ese sentido, esta autoridad considera que los denunciados actuaron en amparo de su libertad de expresión, con la finalidad de fortalecer el debate democrático, motivo por el cual no se vulneró la imagen y el honor de la denunciante como lo sostiene, pues de conformidad con la Jurisprudencia 11/2008,[70] no se considera transgresión a la normativa electoral la manifestación de ideas, expresiones u opiniones que apreciadas en su contexto, aporten elementos que permitan la formación de una opinión pública libre, la consolidación del sistema de partidos y el fomento de una auténtica cultura democrática, cuando tenga lugar, entre los afiliados, militantes partidistas, candidatos o dirigentes y la ciudadanía en general, sin rebasar el derecho a la honra y dignidad reconocidos como derechos fundamentales por los ordenamientos antes invocados o que dichas expresiones formulen una violencia contra la denunciante por ser mujer.

[70] De rubro: "Libertad de expresión e información. Su maximización en el contexto del debate público".

4. Sesión de la Comisión de once de septiembre de dos mil diecinueve

La denunciante sostuvo que el once de septiembre de dos mil diecinueve, sesionó la Comisión y durante el desarrollo de la misma, solicitó la palabra, y, según manifiesta, le fue negado de manera arbitraria por el Presidente de la Comisión. De igual modo, indicó que el Presidente de la Comisión dio por terminada la sesión sin agotar el orden del día establecido en la convocatoria, sin dejar asentado en el acta su posicionamiento respecto a un exhorto y sin seguir el guion de la sesión que se les proporcionó previamente.

Al respeto, se precisa que, de la Oficialía Electoral levantada por personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, así como de la certificación de las grabaciones de la Comisión solicitadas por la autoridad investigadora, quedó acreditado que durante la sesión de mérito la denunciante sometió a votación un proyecto de dictamen para constituir Peña Colorada, como área natural protegida, mismo que fue rechazado por dos votos en contra y uno a favor.

También se demostró que el Presidente de la Comisión, refirió que visto el resultado de la votación, era conducente instruir a la Secretaria de Servicios Parlamentarios para continuar con el trámite legislativo correspondiente, y adujo que al no haber más asuntos que tratar, se daba por terminada la sesión. Hecho lo anterior, la denunciante manifestó: "le pedí la palabra diputado", a lo que el Presidente de la Comisión contestó: "No pero, no es que no me entendió que la discusión [...] usted puede comentar ahorita ya lo que quiera".

De manera que, si bien es cierto [redacted], en su calidad de Presidente, tenía facultades para presidir las sesión,[71] cuando la denunciante solicitó la palabra, el Presidente de la Comisión ya había dado por terminada la sesión, por tal motivo, no era conducente otorgarle el uso de la voz.

Por otro lado, no le asiste la razón a la denunciante, en cuanto a que el denunciado en cita, presuntamente, no dejó asentado en el acta su posicionamiento respecto a un exhorto, ya que de conformidad con el artículo 148, fracción IV de la Ley Orgánica, corresponde a la Secretaría de la Comisión elaborar y firmar las actas de las sesiones, no así al Presidente de la Comisión.

Ahora bien, de los medios probatorios del sumario, se aprecia que el Presidente de la Comisión, no agotó el orden del día establecido por ministerio de Ley, siendo que, quedó demostrado que una vez sometido a votación el proyecto de dictamen para constituir Peña Colorada, como área natural protegida, el Presidente dio por terminada la sesión y se retiró.

[71] En términos del artículo 147, fracción I de la Ley Orgánica.

En la especie, el artículo 149 de la Ley Orgánica, estipula que el funcionamiento de las sesiones de las Comisiones se sujeta a las reglas establecidas para el Pleno. Así, el artículo 97 del citado ordenamiento, dispone que las sesiones de Pleno deben desahogarse conforme al orden del día programado, de acuerdo al orden siguiente: a) pase de lista, que se efectuará comenzando por los apellidos de las diputaciones, a fin de comprobar el quórum; b) consideraciones al acta de la sesión o sesiones anteriores; c) dictámenes de leyes, decretos y acuerdos propuestos por los órganos de la Legislatura de conformidad con la invocada Ley; c) informes de órganos y dependencias del Poder Legislativo; y d) asuntos generales, mismos que no podrán dar inicio a algún trámite legislativo.

Por otra parte, el artículo 147, fracciones I y III de la ley en cita, prevé que le corresponde al Presidente de la Comisión, convocar y presidir las sesiones, así como dictar todos los trámites que exija el desahogo de los asuntos contenidos en el orden del día. Es de observarse que, la sesión del once de septiembre de dos mil diecinueve, reanudaba la sesión del tres del mismo mes y año, y en la convocatoria de dicha sesión se encontraban los asuntos generales en el punto V del orden del día; también, en la convocatoria para reanudar la sesión, el Presidente de la Comisión señaló que sería bajo el mismo orden del día, de modo que los asuntos generales sí se encontraban en la lista de asuntos para desahogar.[72]

Empero, esta conducta no constituye *per se* violencia política por motivos de género en contra de la denunciante, pues no se desprende que se realizara en su contra por el hecho de ser mujer, ni que la omisión estuviera basada en elementos de género, o bien, que tuviera un impacto diferenciado a la denunciante por su condición de mujer que le afecte de manera desproporcional. Además, en la misma sesión, se aplicó la normativa en igual de circunstancias a las personas integrantes de la Comisión.

Aunado a ello, se toma en consideración que la Sala Monterrey, en la sentencia SM-JDC-271/2019, al resolver quién era la autoridad competente para conocer del presente asunto, señaló que algunos de los hechos y conductas denunciadas pudieran tener lugar en el recinto parlamentario, durante las sesiones de la Comisión. Por tanto, con independencia de que el asunto fue rencauzado al Instituto, por los actos posiblemente constitutivos de violencia política por motivos de género, el citado órgano jurisdiccional consideró necesario dar vista a la Legislatura, a fin de que determine lo conducente.

[72] Como se observa en los oficios JHM/110/19 y JHM/111/19, visibles a fojas 139 y 255 del expediente, respectivamente.

De igual modo, la dicha autoridad, mencionó que cuando se controvierten actos emitidos en ejercicio de las atribuciones de los órganos del Poder Legislativo, se debe tener especial cuidado respecto de la competencia para conocerlos y resolverlos, a efecto de no conocer de aquellos actos que pertenecen al ámbito del derecho parlamentario y no son de naturaleza electoral.

Bajo esa tesitura, al tomar en cuenta lo sostenido por Sala Superior, respecto a que el derecho parlamentario tiene por objeto regular el comportamiento, administración, funcionamiento y procedimientos que como parte de su tarea legislativa cotidiana deben llevar a cabo las legislaturas, así como las actividades internas de los órganos legislativos, su organización, funcionamiento, división de trabajo, desahogo de tareas, ejercicio de atribuciones, deberes y prerrogativas de sus integrantes, así como las relacionadas entre los grupos políticos parlamentarios y la publicación de sus actos, acuerdos y determinaciones;[73] en consecuencia, la omisión de agotar los asuntos generales dentro del orden del día durante el desarrollo de la sesión de Comisión, no es competencia de esta autoridad, al ser conductas que pertenecen al derecho parlamentario, en la medida que no constituyen violencia política por motivos de género, porque esa omisión afectaría de manera igualitaria a las personas integrantes de tal comisión.

5. Sesión del Pleno de la Legislatura del doce de septiembre de dos mil diecinueve

La denunciante se inconformó de la sesión del Pleno de la Legislatura de doce de septiembre de dos mil diecinueve, ya que en su consideración [redacted], denostó su imagen, y realizó señalamientos en tono de burla sobre su inasistencia a la sesión de la Comisión. También, indicó que se ha visto imposibilitada para ejercer su encargo por distintas manifestaciones machistas y misóginas del denunciado.

Al respecto, en autos quedó acreditado que el Presidente de la Comisión, en la sesión de Pleno de la Legislatura, realizó los señalamientos vinculados con la denunciante en los términos siguientes:

a) Me preocupa también que se ha convertido en pecadora, porque recordemos que de los mandamientos que les dio el Presidente de la República, les dijo no mentir, no robar y no traicionar, caray, el marcador está dos a cero; miente, miente porque dijo, que no había sido convocada de manera legal a la sesión de la Comisión y se lo demostré con los acuses de recibo y está traicionando a los queretanos que quieren declarar Peña Colorada, como área natural protegida, que mal están en Morena, tan mal están que el Presidente ya no quiere estar ahí [...]

[73] SUP-JE-27/2017, SUP-JDC-29/2013, SUP-REC-95/2017 y acumulados, y SUP-JDC-176/2017 y acumulado.

b) Entonces, no venga a mentir porque estos pecados a la mejor son pecados mortales, en las últimas semanas se han vivido un cúmulo de desinformación referente a la solicitud de declarar Peña Colorada como un área natural protegida, desafortunadamente esta desinformación ha sido compartida principalmente por la Diputada [redacted], con la finalidad de desinformar a la ciudadanía y alargar la sesión de la Comisión de Medio Ambiente en la que finalmente como era de esperarse votó en contra, es una verdadera pena.

c) Es verdaderamente lastimoso que alguno de los manifestantes que acudieron a estas instalaciones el día de ayer, que no vinieron, los acarrearon, ni siquiera sabían a que venían, caray, Diputada, se han convertido en lo que juraron destruir, no más acarreados; esos fueron acarreados, desgraciadamente no todos, pero todos mal informados, es una pena que una cuestión de vida sea usada como bandera política, con un doble discurso.

De igual manera, quedó acreditado que, en la sesión del Pleno de la Legislatura, [redacted], refirió: "en cambio el discurso de la Diputada [redacted], pareciera que confirma la sospecha de que hoy en el Congreso los legisladores del Partido de Morena, están más preocupadas por el 2021 que por legislar a favor de las y los queretanos, estuve a punto de caer en la tentación de recordar los resultados de la elección anterior en Querétaro, y además de cómo llegó a su encargo, pero creo que el tema que aquí hoy nos congrega, pasa por arriba de cualquier diferencia política".

En aras de dilucidar el tema sometido a consideración, se analizarán dichas expresiones, tomando en cuenta el contexto de los señalamientos de los denunciados, y en segundo lugar, se procederá a determinar si tienen el carácter de misóginas y machistas, como lo sostiene la denunciante; al tenor de lo siguiente:

Las expresiones motivo de controversia, se llevaron a cabo dentro del marco de un debate parlamentario en torno a las actividades de la Comisión, en estas discusiones, la denunciante, en amparo de su libertad de expresión, adujo que al Presidente de la Comisión le urgía concluir con la sesión de la Comisión y que durante su desarrollo se efectuaron diversas irregularidades, comenzando por no concederle el uso de la voz para motivar el sentido de su voto, además refirió, que se le olvidó que en el orden del día quedaba pendiente el punto de asuntos generales. En respuesta a estos comentarios, los denunciados realizaron las expresiones motivo de denuncia.

La misoginia, es una vertiente del sexismo que se manifiesta a través del odio directo o desprecio hacia la mujer, y a su vez un comportamiento es sexista cuando se basa en estereotipos de género que provocan prácticas discriminatorias hacia los miembros (bajo el enfoque de la autora) del supuesto sexo inferior.[74] Por su parte, el machismo existe cuando el sexismo se expresa a través de actos físicos o verbales.[75]

Las expresiones materia de estudio no tienen el carácter de machistas o misóginas, ya que en ninguna de ellas se aprecia una expresión de odio o desprecio hacia la denunciante por ser mujer, y tampoco constituyen prácticas discriminatorias o una visión estereotipada de la mujer.

Las manifestaciones de [redacted], consistentes en que del discurso de la denunciante, confirmaba la sospecha de que las diputaciones de Morena, estaban más preocupados por "el 2021", que por legislar, son propios de un debate político dentro del recinto parlamentario, amparados por la libertad de expresión, dado que, conforme a los criterios sostenidos por la Sala Superior en la Jurisprudencia 11/2008,[76] así como en la sentencia SUP-REP-252-2018, en el debate democrático, es válida la circulación de ideas que permita a la ciudadanía cuestionar e indagar respecto de la capacidad, probidad e idoneidad de las candidaturas, del funcionariado, así como de los partidos políticos.

En cuanto a los señalamientos del Presidente de la Comisión respecto a que la denunciante se ha convertido en *pecadora*, porque, "falta a los mandamientos que les dio el Presidente de la República, les dijo no mentir, no robar y no traicionar", haciendo a alusión a su inasistencia a la sesión de Comisión de veintidós de agosto del dos mil diecinueve; se sostiene que la expresión *pecadora* no se traduce *prima facie* en un señalamiento de discriminación u odio hacia la mujer, tampoco es una concepción estereotipada de la mujer.[77]

Lo anterior es así, ya que la expresión pecador o pecadora, es definida por la Real Academia de la Lengua Española, como: "que peca" o "sujeto al pecado o que puede cometerlo", por su parte, la palabra pecado, es definida como "transgresión consciente de un precepto religioso".

---

[74] *Cfr.* GIMENO, Concepción, "*Perspectiva de género y argumentación jurídica*", Tirant lo Blanch, León, España, pp. 4.
[75] *Ibídem*, pp. 5.
[76] De rubro: "Libertad de expresión e información. Su maximización en el contexto del debate público".
[77] Un estereotipo es una visión generalizada o una preconcepción sobre los atributos o características de los miembros de un grupo en particular o sobre los roles que tales miembros deben cumplir. Una de las características de los estereotipos es que se aplican a todos los miembros de un determinado grupo con independencia de las circunstancias específicas de cada individuo. Otra peculiaridad, es que suelen adquirir un carácter prescriptivo, puesto que se usan para indicar cómo deben comportarse los miembros del grupo en cuestión. Los estereotipos de género se caracterizan precisamente por esta cualidad. *Cfr.* GIMENO, Concepción, "*Perspectiva de género y argumentación jurídica*", Tirant lo Blanch, León, España, pp. 3.

Así, esta autoridad deduce que el Presidente de la Comisión hablaba en sentido figurado, tomando como referente a alguna religión, toda vez que el Presidente de la República pertenece al partido político que representa la denunciante en la Legislatura, sin que, en el contexto en que ocurrieron los hechos, dicha expresión se considere discriminatoria hacia la denunciante por el hecho de ser mujer, pues tendría el mismo resultado si hubiera sido dirigido a un hombre.

Por lo expuesto, es que no se actualizan elementos para concluir que los denunciados denostaron la imagen de la denunciante, tampoco que hubieren realizado expresiones misóginas y machistas que se traduzcan en violencia política por motivos de género.

6. Sesión del Pleno de la Legislatura del veintidós de agosto de dos mil diecinueve

Del Diario de los Debates de la sesión del Pleno de la Legislatura de doce de septiembre de dos mil diecinueve, se advierte que la denunciante hizo mención a una probable vulneración al proceso legislativo en la sesión del Pleno de la Legislatura de veintidós de agosto,[78] circunstancia por la cual, la autoridad instructora solicitó a la Legislatura la versión estenográfica o certificación de las grabaciones de la sesión en comento.

Las pruebas proporcionadas acreditan que existió un diálogo parlamentario entre la denunciante y los denunciados en torno a la posibilidad de reservar Peña Colorada como área natural protegida, lo cual, está amparado por la libertad de expresión de la diputada y los diputados, sin que ello se traduzca en violencia política por motivos de género. En cuanto a la probable vulneración al proceso legislativo al que hizo mención la denunciante, consiste en que, en la sesión solicitó una moción suspensiva la cual no fue atendida en un primer momento por el entonces Presidente de la Mesa Directiva, Luis Antonio Zapata Guerrero, de conformidad con su facultad de presidir las sesiones del Pleno de la Legislatura, prevista en el artículo 126, fracción IV de la Ley Orgánica, situación que corresponde al derecho parlamentario, por tratarse de una actividad interna dentro del órgano legislativo.[79]

7. Elementos de la jurisprudencia 21/2018

Una vez desarrollados los hechos objetivos acreditados, es necesario realizar el *test* de los elementos requeridos por la Sala Superior en la jurisprudencia 21/2018, para acreditar la existencia de violencia política de género dentro del debate público.

---

[78] Visible a foja 280 del expediente.
[79] Sirve como referencia el criterio sostenido por la Sala Superior en las sentencias SUP-JE-27/2017, SUP-JDC-29/2013, SUP-REC-95/2017 y acumulados, y SUP-JDC-176/2017 y acumulado.

Sucede en el marco del ejercicio de derechos político-electorales o bien en el ejercicio de un cargo público. Este elemento se actualiza, pues la denunciante es Diputada de la Legislatura.

2. *Es perpetrado por el Estado o sus agentes, por superiores jerárquicos, colegas de trabajo, partidos políticos o representantes de los mismos; medios de comunicación y sus integrantes, un particular y/o un grupo de personas.* Este requisito se cumple, en virtud de que [redacted], es Presidente de la Comisión y Diputado de la Legislatura y [redacted] es Diputado de la Legislatura.

3. *Es simbólico, verbal, patrimonial, económico, físico, sexual y/o psicológico.* La denunciante señaló en su escrito de denuncia que los hechos materia de inconformidad constituyen violencia simbólica, como lo sostuvo el Tribunal Electoral en la sentencia TEEQ-JLD-3/2019 y acumulados.

   Al respecto, no le asiste la razón, puesto que en la resolución que hace referencia, se acreditó el menoscabo del derecho de la actora en ese juicio (TEEQ-JLD-3/2019 y acumulados), al no poder ejercer su cargo en igualdad de circunstancias que sus demás compañeros de trabajo, ya que habían omitido pagar la remuneración económica que le correspondía, asimismo, en el referido juicio, se demostró que el rol de género dentro del Ayuntamiento denunciado, trastocó simbólicamente a la actora en cuanto a su derecho político en el ejercicio del cargo, pues el denunciado en dicho juicio, realizó expresiones misóginas y machistas.[80]

   En la especie, no hay similitud fáctica y probatoria entre ambos asuntos, ya que en el presente caso no se está en presencia de violencia simbólica, ni algún otro tipo de violencia, sino de manifestaciones realizadas por la denunciante y los denunciados, dentro del recinto parlamentario, en amparo de su libertad de expresión, en términos de lo establecido en este considerando.

4. *Tiene por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce y/o ejercicio de los derechos político-electorales de las mujeres.* Este elemento no se colma, al no demostrarse un detrimento en el ejercicio de la denunciante. Esto es así, pues, como se acreditó: a) las convocatorias fueron emitidas en

[80] En la sentencia TEEQ-JLD-3/2019 y acumuladas, se demostró que la autoridad responsable había señalado que había que darle una lección a la parte actora por "escandalosa, por ser de Morena, por ser joven y mujer", sentencia disponible en: http://www.teeq.gob.mx/wp-content/uploads/Sentencias/2019/JLD/JLD%203%202019%20y%20acumulados.pdf.

tiempo y forma por el Presidente de la Comisión; b) la solicitud de receso de la denunciante durante la sesión del tres de septiembre de dos mil diecinueve, fue sometida a votación y aprobada; c) En la sesión de Comisión del once de septiembre de dos mil diecinueve, el Presidente de la Comisión no le concedió el uso de la voz a la denunciante, toda vez que ya había dado por concluida la sesión; y d) Las expresiones de los denunciados durante la rueda de prensa del cinco de septiembre del dos mil diecinueve y en la sesión de Pleno de la Legislatura del doce del mismo mes y año, se realizaron en ejercicio de su libertad de expresión.

5. *Se basa en elementos de género, es decir: se dirige a una mujer por ser mujer; tiene un impacto diferenciado en las mujeres; afecta desproporcionadamente a las mujeres.* No se acredita este requisito, dado que del análisis realizado a las expresiones de los denunciados, esta autoridad concluyó que no tenían el carácter de misóginas ni machistas, como lo señaló la denunciante.

Como se observa, no se actualizan los elementos señalados en los numerales 3 al 5, de ahí que sea inexistente la comisión de actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo, ya que de las constancias que obran en el sumario, se concluye que desde el veintidós de agosto al once de septiembre, se llevaron a cabo discusiones parlamentarias al interior de la Legislatura, derivado de que el Presidente de la Comisión tenía la intención de aprobar, por medio de la Comisión, un Dictamen para exhortar a diversas autoridades estatales y federales a reservar Peña Colorada como área natural protegida; sin embargo, la denunciante, así como el integrante de la Comisión, se encontraban en la postura de que era necesario llevar a cabo foros de parlamento abierto,[81] así como escuchar a personas ejidatarias y ambientalistas.[82]

Esta situación generó diversos señalamientos amparados por la libertad de expresión, por parte de las distintas fuerzas políticas de la Legislatura, entre quienes se encuentran los denunciados. Empero, en ningún momento se realizaron alusiones personales hacia la denunciante que tuvieran por objeto menoscabar o anular el goce desempeño de sus funciones como Diputada, así como tampoco se cometió violencia política por motivos de género en el ejercicio de su encargo.

Además, se observa, con perspectiva de género, que las disposiciones contenidas en los artículos 62, 97, 147, 149, 152 y 153 de la Ley Orgánica, las cuales fueron objeto de estudio en la presente determinación, a la luz de los hechos analizados, no fomentan estereotipos de género, condiciones de discriminación o un trato desigual

[81] Como se desprende del oficio DIP/MARO/LIX/354/2019, de cinco de septiembre de dos mil diecinueve, firmado por el integrante de la Comisión, dirigido al Diputado [redacted], por el que lo exhortó para llevar a cabo la convocatoria de parlamento abierto, respecto a temas relacionados con el área de Peña Colorada.
[82] Como se acredita del desarrollo de la sesión de la Comisión de tres de septiembre de dos mil diecinueve.

entre las personas que ejercen un cargo público. De ahí que, con base en ese contexto, tales disposiciones son compatibles con el artículo 1, párrafo quinto de la Constitución Federal y, de ese modo, se verifica su constitucionalidad para juzgar los hechos que son competencia de este Instituto.

Cabe destacar, que la denunciante señaló en vía de alegatos que la autoridad substanciadora no realizó una investigación con perspectiva de género, al indagar únicamente lo que respecta al dicho de los denunciados, sin examinar el impacto social y mediático que estos actos tuvieron en los medios de comunicación; sin embargo, esto no es así, pues, la citada autoridad advirtió que la denunciante hizo mención a una probable vulneración al proceso legislativo en la sesión del Pleno de la Legislatura de veintidós de agosto,[83] circunstancia por la cual, solicitó a la Legislatura la versión estenográfica o certificación de las grabaciones de la sesión en comento, y luego de su revisión verificó que no existió violencia política por motivos de género. Aunado a ello, debe tomarse en cuenta que quedó acreditado que las expresiones de los denunciados no constituyeron violencia política por motivos de género, y que en sus alegatos no se especificó qué se dejó de investigar o requerir. En ese sentido, para la resolución este Consejo General contó con elementos necesarios y suficientes a fin de pronunciarse al respecto.

Tomando en consideración que en la sentencia SM-JDC-271/2019, la Sala Monterrey, dio vista a la Legislatura al estimar que en el asunto materia de estudio existían conductas que pudieran tener lugar en el recinto parlamentario, durante las sesiones de la Comisión; se instruye a la Secretaría Ejecutiva para que informe la presente determinación a la citada autoridad.

Por lo expuesto y fundado, el órgano de dirección superior emite los siguientes:

R E S O L U T I V O S

PRIMERO. Se declara inexistente la comisión de actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo, atribuidos a [redacted], Diputado y Presidente de la Comisión de Medio Ambiente de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro, y [redacted], Diputado de la citada Legislatura.

SEGUNDO. Una vez que la resolución quede firme, publíquese un extracto de la misma, en versión pública, en el sitio de internet de este Instituto.

[83] Visible a foja 280 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/004/2020

TERCERO. Notifíquese y publíquese como corresponda en términos de la normatividad aplicable.

En el trámite, substanciación, así como la elaboración del proyecto de resolución, participó la Dirección Ejecutiva de Asuntos Jurídicos, integrada por personal femenino y masculino.

Quien ostenta la titularidad de la Secretaría Ejecutiva del Consejo General del Instituto **HACE CONSTAR** que el sentido de la votación en la presente resolución, fue como sigue:

CONSEJERAS Y CONSEJEROS ELECTORALES	SENTIDO DEL VOTO	
	A FAVOR	EN CONTRA
MTRO. CARLOS RUBÉN EGUIARTE MERELES	✓	
LIC. YOLANDA ELÍAS CALLES CANTÚ	✓	
MTRO. LUIS ESPÍNDOLA MORALES	✓	
MTRA. GEMA NAYELI MORALES MARTÍNEZ	✓	
MTRA. MARÍA PÉREZ CEPEDA	✓	
DR. LUIS OCTAVIO VADO GRAJALES	—	—
M. EN A. GERARDO ROMERO ALTAMIRANO	✓	

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
CONSEJO GENERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA

M. EN A. GERARDO ROMERO ALTAMIRANO
Consejero Presidente

LIC. JOSÉ EUGENIO PLASCENCIA ZARAZÚA
Secretario Ejecutivo

De conformidad con los artículos 3, fracción XIII, inciso a), 17, fracción V, 62, 94 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como 3, fracción IX y 25 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, el Protocolo para la Atención de la Violencia Política contra las Mujeres en razón de Género, así como el Protocolo para Juzgar con Perspectiva de Género de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, los cuales establecen las bases constitucionales, convencionales y legales para actuar con la debida diligencia al prevenir, investigar y sancionar la violencia contra las mujeres, se extiende en versión pública la resolución, donde se suprimen datos personales de la denunciante y denunciados.

STITUTO ELECTORAL
ESTADO DE QUERÉTARO

El suscrito licenciado José Eugenio Plascencia Zarazúa, Secretario Ejecutivo del Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro, en uso de las facultades que me confiere la fracción XI del artículo 63 de la Ley Electoral del Estado de Querétaro, **CERTIFICO:** Que las presentes copias fotostáticas concuerdan fiel y exactamente con el documento que obra en los archivos de la Secretaría Ejecutiva de este Instituto, las cuales doy fe de tener a la vista.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Va en cincuenta y nueve fojas útiles, impresas por un solo lado, debidamente selladas y cotejadas.- -

Se extiende la presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los trece días del mes de marzo de dos mil veinte.- **DOY FE.**- -

Lic. José Eugenio Plascencia Zarazúa
Secretario Ejecutivo

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
CONSEJO GENERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA

INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

PROCEDIMIENTO ORDINARIO SANCIONADOR

EXPEDIENTE: IEEQ/POS/011/2019-P.

DENUNCIANTE: [redacted], DIPUTADA DE LA LIX LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

DENUNCIADO: [redacted].

ASUNTO: RESOLUCIÓN.

Santiago de Querétaro, Querétaro, doce de marzo de dos mil veinte.

El Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro dicta resolución que declara inexistente la comisión de actos constitutivos de violencia política por motivos de género, atribuidos a [redacted], en el procedimiento ordinario sancionador IEEQ/POS/011/2019-P.

Para facilitar el entendimiento de esta resolución se presenta el siguiente:

GLOSARIO

Constitución Federal:	Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
Constitución Estatal:	Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro.
Ley Electoral:	Ley Electoral del Estado de Querétaro.
Ley de Medios:	Ley de Medios de Impugnación en Materia Electoral del Estado de Querétaro.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

Protocolo de la Suprema Corte:	Protocolo para juzgar con perspectiva de género de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, "Haciendo realidad el derecho a la igualdad".
Protocolo:	Protocolo para Atender la Violencia Política Contra las Mujeres en Razón de Género, emitido por el Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación y otras autoridades.
Sala Superior:	Sala Superior del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación.
Sala Monterrey:	Sala Regional del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, correspondiente a la segunda Circunscripción Electoral Plurinominal con sede en Monterrey.
Tribunal Electoral:	Tribunal Electoral del Estado de Querétaro.
Instituto:	Instituto Electoral del Estado de Querétaro.
Consejo General:	Consejo General del Instituto.
Dirección Ejecutiva:	Dirección Ejecutiva de Asuntos Jurídicos del Instituto.
Denunciante:	[redacted], Diputada de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro.
Denunciado:	[redacted].

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

RESULTANDOS

De las constancias que obran en autos se advierte lo siguiente:

I. Presentación de denuncia. El nueve de octubre de dos mil diecinueve, se recibió en la Oficialía de Partes de este Instituto el oficio INE/VSL-QRO/508/2019, del Vocal Secretario de la Junta Local Ejecutiva del Instituto Nacional Electoral en el estado de Querétaro, a través del cual remitió el escrito signado por la denunciante, por el que se inconformó por hechos presuntamente constitutivos de violencia política en razón de género, atribuibles a [redacted].

II. Recepción y desechamiento de la denuncia. El diez de octubre de dos mil diecinueve, la Dirección Ejecutiva emitió proveído mediante el cual, entre otras cuestiones, acordó integrar el expediente IEEQ/POS/011/2019-P; desechar la denuncia y remitir al Tribunal Electoral, al ser la autoridad competente para conocer mediante juicio local de los derechos político-electorales.

III. Notificación a la denunciante. El diez de octubre de dos mil diecinueve, la Dirección Ejecutiva notificó a la denunciante el proveído citado.

IV. Remisión al Tribunal Electoral. En esa misma fecha, la Dirección Ejecutiva remitió al Tribunal Electoral el expediente de mérito.

V. Notificación de acuerdo plenario y remisión del expediente al Instituto. El veintitrés de octubre de dos mil diecinueve, el Tribunal Electoral notificó el acuerdo plenario dictado en el asunto general TEEQ-AG-08/2019, el cual en esencia determinó la incompetencia del órgano jurisdiccional local electoral para conocer del asunto y dejó a salvo los derechos de la denunciante. Asimismo, remitió las constancias del procedimiento en que se actúa.

VI. Recepción y archivo de la denuncia. En esa misma fecha, la Dirección Ejecutiva emitió un proveído mediante el cual, entre otros temas, acordó remitir el expediente IEEQ/POS/011/2019-P al archivo como asunto total y definitivamente concluido, al haber quedado firme el auto de desechamiento, y no ser materia de impugnación, dejando a salvo los derechos de la denunciante para que los hiciera valer en la instancia que considerara pertinente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

VII. Notificación a la denunciante. El veinticuatro de octubre de dos mil diecinueve, la Dirección Ejecutiva notificó a la denunciante el proveído indicado.

VIII. Acuerdo plenario SM-JE-61/2019. El ocho de noviembre de dos mil diecinueve, la Sala Monterrey dictó acuerdo plenario de reencauzamiento en el expediente SM-JE-61/2019, mediante el cual reencauzó la demanda al Tribunal Electoral, a efecto de que se pronunciara si fue correcta la decisión del Instituto.

IX. Notificación de sentencia al Instituto. El diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, el Tribunal Electoral notificó la sentencia por la que revocó los acuerdos de diez y veintitrés de octubre del mismo año, emitidos por la Dirección Ejecutiva; asimismo, remitió al Instituto el expediente IEEQ/POS/011/2019-P, para que resolviera sobre la procedencia y, en su caso, admisión del procedimiento ordinario sancionador, al considerar que él era competente para conocer el tema de violencia política en razón de género.

X. Recepción y reserva de admisión de la denuncia. El diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, la Dirección Ejecutiva emitió proveído en el que, entre otros aspectos, acordó dar vista a la Fiscalía General del Estado de Querétaro y al Instituto Queretano de las Mujeres, reservar la admisión o desechamiento de la denuncia e informar al Tribunal Electoral sobre el particular.

XI. Oficios a otras autoridades. El veinte de diciembre de dos mil diecinueve, la Secretaría Ejecutiva del Instituto informó a la Fiscalía General del Estado de Querétaro y al Instituto Queretano de las Mujeres, sobre el presente asunto.

XII. Oficio al Tribunal Electoral. El mismo día, la Secretaría Ejecutiva del Instituto informó al Tribunal Electoral, sobre el proveído de diecinueve de diciembre del mismo año.

XIII. Notificación a la denunciante. El ocho de enero de dos mil veinte,[1] la Dirección Ejecutiva notificó a la denunciante, el proveído de diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve.

XIV. Citación para comparecencia de la denunciante. El trece de enero, la Dirección Ejecutiva emitió proveído en el que citó a la denunciante a fin de conocer la situación actual de los hechos denunciados y solicitar proporcionara los elementos probatorios que considerara pertinentes.

[1] Las fechas subsecuentes corresponden al dos mil veinte, salvo señalamiento expreso.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

XV. Notificación a la denunciante. El catorce de enero, la Dirección Ejecutiva notificó a la denunciante el proveído referido.

XVI. Comparecencia de la denunciante. El veinte de enero, la Dirección Ejecutiva llevó a cabo la comparecencia de la denunciante, mediante la cual hizo de conocimiento a la citada autoridad su situación actual respecto a los hechos denunciados; asimismo, ofreció las pruebas que consideró pertinentes.

XVII. Admisión de la denuncia. El veintidós de enero, la Dirección Ejecutiva emitió un proveído en el que acordó admitir la denuncia y declarar el inicio del procedimiento ordinario sancionador, instruir a personal de la Coordinación Jurídica a fin de certificar contenidos de la red social *Facebook,* emplazar al denunciado, iniciar el periodo de investigación; reservar la admisión de los medios probatorios e informar al Tribunal Electoral sobre el particular; asimismo, dictó medidas cautelares.

XVIII. Primera solicitud de Oficialía Electoral. El veinticuatro de enero, la Coordinación de Instrucción Procesal, mediante el oficio CIP/001/2020, solicitó a la Coordinación Jurídica, certificar contenidos de la red social *Facebook*. En respuesta al mismo, el veintiocho de enero, se remitió el acta de veintisiete de enero de la Oficialía Electoral.

XIX. Notificación a la denunciante. El veintisiete de enero, la Dirección Ejecutiva notificó a la denunciante el proveído de mérito.

XX. Oficio al Instituto Queretano de las Mujeres. El veintisiete de enero, la Dirección Ejecutiva, solicitó al Instituto Queretano de las Mujeres, su colaboración para la atención de la denunciante.

XXI. Oficio al Tribunal Electoral. El veintisiete de enero, la Dirección Ejecutiva, remitió al Tribunal Electoral, copia certificada del proveído de veintidós del mismo mes y año.

XXII. Notificación y emplazamiento al denunciado. En esa misma fecha, personal de la Dirección Ejecutiva realizó la razón de no notificación personal del proveído aludido, ante la imposibilidad de notificar y emplazar al denunciado, dado que el domicilio no correspondía.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

XXIII. Domicilio del denunciado. El veintiocho de enero, la Dirección Ejecutiva emitió proveído en el que acordó notificar y emplazar al denunciado en domicilio diverso, corriéndole traslado con las constancias respectivas.

XXIV. Notificación y emplazamiento al denunciado en domicilio diverso. El mismo día, la Dirección Ejecutiva notificó al denunciado el proveído precisado.

XXV. Falta de contestación del denunciado. El denunciado no presentó escrito de contestación, no obstante, que fue debidamente emplazado.[2]

XXVI. Diligencia para mejor proveer. El cuatro de febrero, la Dirección Ejecutiva emitió proveído en el que acordó instruir a personal de la Coordinación Jurídica a efecto de certificar contenidos de la red social *Facebook*.

XXVII. Segunda solicitud Oficialía Electoral. El cinco de febrero, la Coordinación de Instrucción Procesal, solicitó a la Coordinación Jurídica, certificar contenidos de la red social *Facebook*. En respuesta, el doce de febrero, se remitió el acta de cinco de febrero de la Oficialía Electoral.

XXVIII. Medios probatorios, conclusión de la investigación y vista. El dieciocho de febrero, la Dirección Ejecutiva emitió un proveído en el que acordó admitir las pruebas ofrecidas por la denunciante; concluir la investigación, y poner a la vista de las partes el expediente, corriendo traslado de diversas documentales, para que en el plazo de cinco días, en vía de alegatos, se impusieran en autos y manifestaran lo que a sus derechos conviniera.

XXIX. Notificación a la denunciante. El veinte de febrero, la Dirección Ejecutiva notificó a las partes el proveído en comento.

XXX. Alegatos de la denunciante. El veinticinco de febrero, la denunciante presentó escrito de alegatos.

XXXI. Falta de alegatos del denunciado. El denunciado no compareció al presente procedimiento en vía de alegatos, no obstante, que fue debidamente notificado.[3]

[2] Visible en fojas 132, 133 y 134, del presente expediente.
[3] Visible en fojas 161, 162 y 163, del presente expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

XXXII. Estado de resolución. El veintiocho de febrero, la Dirección Ejecutiva emitió un proveído en que acordó poner en estado de resolución el presente asunto y procedió a elaborar el proyecto respectivo.

XXXIII. Informe. El cuatro de marzo, el Instituto Queretano de la Mujer, informó al Instituto respecto de las actuaciones realizadas en atención a la vista y a la solicitud para brindar atención a la denunciante.

XXXIV. Remisión de proyecto de resolución. El seis de marzo, la Dirección Ejecutiva remitió a la Secretaria Ejecutiva del Instituto, el proyecto de resolución para los efectos conducentes.

C O N S I D E R A N D O S

PRIMERO. Competencia. El Consejo General es competente para conocer y resolver el procedimiento ordinario sancionador IEEQ/POS/011/2019-P, de conformidad con los artículos 116, fracción IV, incisos b) y c), de la Constitución Federal; 1 apartado 1, 2 apartado 1, inciso d), 3 apartado 1, inciso h), 4 apartado 1, 5, 27 apartado 2, 32 apartado 2, inciso g), 98, 99, fracción I, 104 apartado 1, incisos a), p) y r) y 440, de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales; 32, párrafos primero y tercero de la Constitución Estatal; 5, fracción II, inciso h), 52, 55, fracción I, 56, 57, 58, 61, fracción XXXV y 228 de la Ley Electoral; 3, fracción II, inciso c), 4, fracción I, 49, 79, fracción I, 82 y 83 del Reglamento Interior del Instituto Electoral del Estado de Querétaro.

Ello, en la medida en que, a partir de los precedentes SUP-JDC-1549/2019, SM-JDC-271-2019 y SM-JE-1/2020, acumulados y en el criterio relevante II/2019 del Tribunal Electoral, de rubro: "Procedimiento ordinario sancionador. Resulta idóneo para analizar la denuncia de expresiones que puedan suponer violencia política contra la mujer",[4] las autoridades jurisdiccionales electorales federal y local, en una nueva reflexión,[5] otorgaron la competencia al Instituto para

[4] Aprobado por unanimidad de votos en sesión pública celebrada el diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, en la cual estableció que: "De la interpretación sistemática de los artículos 34, fracción III, 223 y 227 de la Ley Electoral del Estado de Querétaro, se extrae la obligación de los partidos políticos de abstenerse de emitir cualquier expresión que implique violencia política de género y la diversa del Instituto Electoral de investigar y sancionar mediante el procedimiento ordinario sancionador cualquier vulneración a dicha prohibición. Por tanto, en los casos en que se denuncien ante dicho Instituto este tipo de expresiones, el Consejo General es competente para resolver la causa". Consultable en: *http://www.teeq.gob.mx/wp-content/uploads/jurisprudenciaycriterios/CRITERIOS%20RELEVANTES%202019.pdf*

[5] En dos mil diecinueve, el Tribunal Electoral resolvió en primera instancia, asuntos vinculados con violencia política por motivos de género en el ejercicio del encargo, entre los que se encuentran el TEEQ-JLD-003/2019 y acumulados, el cual fue resuelto y confirmado en segunda instancia por la Sala Monterrey, en la sentencia SM-JDC-0222/2019. Sentencias consultables en: *http://www.teeq.gob.mx/wp-content/uploads/Sentencias/2019/JLD/JLD%203%202019%20y%20acumulados.pdf* y

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

conocer de los temas vinculados con violencia política contra las mujeres en razón de género en el ejercicio del encargo. Por este motivo, el veintiocho de febrero, el Consejo General aprobó el Acuerdo IEEQ/CG/A/008/20, para el trámite, sustanciación y resolución de los asuntos de violencia política en razón de género.

SEGUNDO. Causales de improcedencia. Las causales de improcedencia deben analizarse previamente, pues si se configurara alguna no podría emitirse una determinación sobre el fondo de la controversia planteada, por existir un obstáculo para su válida constitución[6]. En la especie, no se actualiza alguna causal de improcedencia de las señaladas en el artículo 225 de la Ley Electoral, por lo que procede el estudio de fondo del asunto planteado.

TERCERO. Perspectiva de género

El asunto materia de estudio versa sobre actos posiblemente constitutivos de violencia política por motivos de género, de ahí que existe la obligación de esta autoridad para hacer realidad el derecho a la igualdad. Conforme al Protocolo de la Suprema Corte, para llevar a cabo adecuadamente esta tarea, es necesario asumir, por lo menos, tres premisas básicas:

1. El fin del Derecho es combatir las relaciones asimétricas de poder y los esquemas de desigualdad que determinan el diseño y ejecución del proyecto de vida de las personas.

2. El quehacer jurisdiccional tiene un invaluable potencial para la transformación de la desigualdad formal, material y estructural. Quienes juzgan, son agentes de cambio en el diseño y ejecución del proyecto de vida de las personas.

3. El mandato de la igualdad requiere eventualmente de quienes imparten justicia un ejercicio de deconstrucción de la forma en que se ha interpretado y aplicado el Derecho.

De igual modo, el Instituto observará la lista de verificación prevista en el Protocolo de la Suprema Corte, que subsume lo expuesto en el método y pretende ser transversal a cualquier etapa del proceso y a cualquier materia; al tenor de lo siguiente:

https://www.te.gob.mx/genero/media/pdf/88ffde86a33c020.pdf

[6] Véase la sentencia recaída en el expediente SRE-PSC-5/2018. Consultable en: *https://www.te.gob.mx/salasreg/ejecutoria/sentencias/especializada/SRE-PSC-0005-2018.pdf*

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

1. Leer e interpretar los hechos sin estereotipos discriminatorios y de acuerdo al contexto de desigualdad verificado.

2. Aplicar los estándares de derechos humanos, así como los principios constitucionales de universalidad, indivisibilidad, interdependencia, progresividad y pro persona.

3. Cuestionar la pretendida neutralidad de la norma a fin de evaluar los impactos diferenciados en su aplicación.

4. Verificar la existencia de estereotipos en la norma o en el actuar de las autoridades y determinar la manera de combatirlos por medio de la resolución o sentencia.

5. Establecer el marco normativo aplicable conforme al control de constitucionalidad y convencionalidad.

6. Argumentar de tal manera que la sentencia se haga cargo de las desigualdades detectadas.

7. Usar lenguaje incluyente y no invisibilizador.

8. En la medida de lo posible, fijar precedentes y aportes en materia de género con la argumentación y el sentido de la sentencia.

En ese sentido, para la resolución de la presente causa, se juzgará con perspectiva de género, como un método que permite detectar y eliminar las barreras y obstáculos por motivos de género, aplicando los estándares constitucionales, convencionales y legales de protección, favoreciendo en todo tiempo a las personas con la protección más amplia.

CUARTO. Estudio de fondo. Este apartado aborda los temas: I. Planteamiento del caso, II. *Litis*, III. Valoración de elementos probatorios y IV. Análisis de la conducta imputada; en los términos siguientes:

I. Planteamiento del caso

A. Hechos denunciados

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

La denunciante, por medio de sus escritos de denuncia, ofrecimiento de pruebas y alegatos, así como en su comparecencia, esencialmente señaló que:

1. [redacted], presentó denuncia en contra de la denunciante, por la presunta violación a la normatividad electoral, la cual se registró con el expediente IEEQ/POS/002/2019-P, cuya resolución fue impugnada por la denunciante.

2. Dicha acción jurídica se acompañó de hostigamiento, acoso, discriminación y violencia, a través de insultos y vejaciones verbales realizados en todo lugar y momento por el denunciado en contra de la denunciante y su familia, así como de amenazas por motivos de género realizadas públicamente en redes sociales, por el hecho de ser mujer, panista y defensora de la vida y la familia.

3. El veinticinco de septiembre de dos mil diecinueve, por la red social *Facebook*, el denunciado publicó en el perfil de la denunciante, amenazas que pretenden menoscabar sus derechos políticos legislativos.

4. Desde marzo de dos mil diecinueve, a través de diferentes perfiles de la red social *Facebook* se han realizado ataques en contra de la denunciante por las posturas que ha tenido en diferentes temas de su actuar e incluso en contra de su familia.

5. Derivado de investigaciones realizadas por la denunciante, observó que dichas cuentas en la red social *Facebook* tienen como contacto en común al denunciado.

6. En algún momento, en la red social *Facebook,* la denunciante publicó una fotografía de su hijo y una persona, que dice ser activista, realizó comentarios inadecuados.

7. La publicación de veinticinco de septiembre de dos mil diecinueve, con el texto ¿Ya necesitas otra dosis verdad?, es una amenaza directa que pone en riesgo su integridad y la de su familia.

8. El denunciado realizó publicaciones e incitó a su hermana, familia y otras activistas para efectuar comentarios; mujeres activistas que acudieron a ruedas de prensa con el fin de atacar a la denunciante y pedir a los periodistas que le realizaran preguntas sobre temas que no aprueba; así como a las sesiones para conocer el sentido de su voto y gritar desde la tribuna.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

9. Es lamentable que exista un discurso para proteger a la mujer, en el que se plantea que está ocupando espacios, pero es lamentable que estos grupos de mujeres ataquen a quienes piensan diferente, como la denunciante.

10. El denunciado, en entrevistas, ofreció apoyo legal para que se presenten denuncias en contra de la denunciante.

11. No se siente segura con todas las manifestaciones realizadas por las activistas, sobre que la van a buscar y la intención que tienen para hacerlo.

12. En ese sentido la denunciante se duele de actos que presuntamente constituyen violencia política con motivo de género.

B. Falta de contestación del denunciado

El veintiocho de enero, el Instituto emplazó al denunciado a efecto de que diera contestación a los hechos imputados y ofreciera las pruebas que considerara pertinentes; asimismo, el veinte de febrero le notificó proveído a efecto de que compareciera en vía de alegatos. Sin embargo, no compareció en autos del procedimiento de cuenta.

II. *Litis*

La controversia se centra en determinar si el denunciado, cometió:

1. Actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo, en perjuicio de la denunciante, en contravención a los artículos 208, fracción III y 212, fracción III de la Ley Electoral, con relación a los artículos 1, párrafo quinto, 4 y 35, fracciones II y VI de la Constitución Federal; 16 párrafo segundo de la Constitución Estatal.

2. La violación a los principios de no discriminación, igualdad sustantiva entre hombres y mujeres, así como el derecho de las mujeres a una vida libre de violencia, consagrados en los artículos 26 del Pacto Internacional de los Derechos Civiles y Políticos; 23.1, inciso a) y 24 de la Convención

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

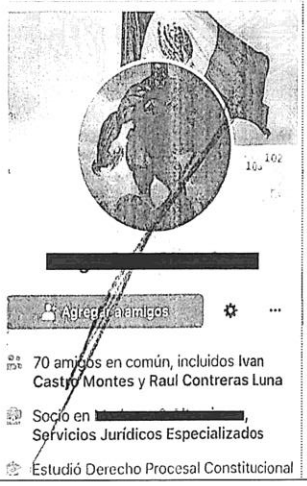
Americana sobre Derechos Humanos; 1 de la Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer; 2, inciso b), 4, inciso j), y 6, inciso b) de la Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra la Mujer "Convención de Belém do Pará"; I y II de la Convención de los Derechos Políticos de la Mujer; así como 1 de la Convención Interamericana contra toda forma de Discriminación e Intolerancia.

III. Valoración de los medios probatorios

Para determinar si las conductas denunciadas infringen la norma en materia electoral, se considerará la actualización de los elementos correspondientes, a la luz de los medios probatorios que obran en autos.

A. Denunciante

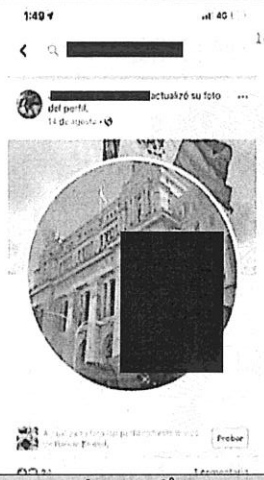
La denunciante ofreció cuatro imágenes en blanco y negro como medios probatorios, las cuales se valoran como documentales privadas, en términos de los artículos 38, fracción II, 43 y 47, fracción II de la Ley de Medios, cuyas características son las siguientes:

Imagen 1[7]	Descripción
	En la imagen se desprende una impresión de pantalla, en la que se visualizan los siguientes textos: "[redacted]", "Agregar a amigos" "70 amigos en común, incluidos Ivan (sic) Castro Montes y Raul (sic) Contreras Luna", "[redacted], Servicios Jurídicos Especializados" y "Estudió Derecho Procesal Constitucional"; así como una imagen de la bandera de México y de en apariencia es una imagen caricaturizada.

[7] Visible a foja 102 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

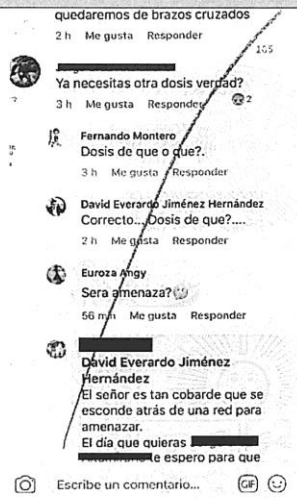
IEEQ/CG/R/005/20

Imagen 2[8]	Descripción
	En la imagen se desprende una impresión de pantalla, en la que se visualizan, entre otras, los siguientes textos: "[redacted] actualizó su foto de perfil" y"14 de agosto"; así como una imagen de una persona.
Imagen 3[9]	**Descripción**
	En la imagen se desprende una impresión de pantalla, en la que se visualiza el siguiente texto: "Hoy con mis amigos y compañeros diputados Dip. Raúl Chávez Nieto Paloma Arce Islas Diputada Local Querétaro Mauricio Ruiz Olaes Dip. Laura Polo Dip. Néstor Domínguez Luna Tus Diputados Morena Querétaro, en un valiente acto de protesta en el informe de los panistas "baluartes de la democracia" I (sic) Enhorabuena por su trabajo en esta histori… (sic) Ver más". Así como cinco imágenes.

[8] Visible a foja 103 del expediente.
[9] Visible a foja 104 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

Imagen 4[10]	Descripción
	En la imagen se desprende una impresión de pantalla que se encuentra en lo que al parecer es una red social, y se visualizan, entre otras, las siguientes leyendas: "quedaremos de brazos cruzados [redacted] Ya necesitas otra dosis verdad? (sic) Fernando Montero Dosis de que o que?. (sic) David Everardo Jiménez Hernández Correcto... Dosis de que?... Euroza Angy (sic) Sera (sic) amenaza? [redacted] David Everardo Jiménez Hernández El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El adía que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que (sic)".

Dichas pruebas acreditan la existencia de cuatro imágenes, en las que aparece distintos nombres, entre ellos, el nombre de [redacted], así como imágenes de varias personas, y textos de lo que pudiera ser una conversación, entre los que se encuentran, "Ya necesitas otra dosis verdad?", "Dosis de que o que (sic)?", "Correcto... Dosis de que?", "Sera (sic) amenaza?", "[redacted]... El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El día que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que (sic)".

B. Diligencias realizadas por la autoridad substanciadora

El Instituto en la etapa de investigación se allegó de los elementos probatorios siguientes:

1. Acta de oficialía electoral de veintisiete de enero, a la cual se le concede valor probatorio pleno por constituir una documental pública expedida por funcionario electoral dotado de fe pública en ejercicio de sus funciones, de conformidad con los artículos 38, fracción I, 42, fracciones II y IV, y 47, fracción I de la Ley de Medios.

[10] Visible a foja 105 del expediente.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

El medio probatorio de mérito demuestra que funcionariado del Instituto certificó el contenido de tres cuentas del usuario "[redacted]", en la red social *Facebook*, en lo relativo a publicaciones vinculadas con [redacted] desde septiembre de dos mil diecinueve al veintisiete de enero. Del contenido de la misma, se advierte:

a) La existencia de tres perfiles en la red social *Facebook*, con el nombre de usuario "[redacted]".

b) En una de las cuentas de la red social *Facebook* a nombre de "[redacted]", se observó una imagen en la que, entre cosas, se visualizó el texto: "morena", así como las siguientes leyendas: "FORMACIÓN ACADÉMICA": "Universidad de Castilla-La Mancha, Derecho Procesal Constitucional · Ciudad Real", "UAQ(sic) Universidad Autónoma de Querétaro, Promoción de 2009 · Derecho privado · Querétaro", "Universidad Complutense de Madrid, Promoción de 2006 · Lei(sic) internacional · Madrid", "Universidad Nacional de Córdoba (Oficial), Lei(sic) internacional · Ciudad de Córdoba" y "Universidad Nacional de La Plata | UNLP, Administración pública · La Plata", "CIUDAD ACTUAL Y CIUDAD DE ORIGEN": "QUERÉTARO, Ciudad actual" y "San Juan del Río, Ciudad de origen".

2. Acta de oficialía electoral de cinco de febrero, con valor probatorio pleno por ser una documental pública expedida por funcionario electoral dotado de fe pública en ejercicio de sus funciones, en términos de los artículos invocados. Este medio probatorio demuestra que:

a) Funcionariado adscrito a la Dirección Ejecutiva, verificó el contenido del perfil en la red social *Facebook* de la denunciante, a efecto de verificar la existencia de publicaciones en las que hubiera interactuado (a través de comentarios "me gusta", etcétera) el usuario "[redacted]", desde marzo de dos mil diecinueve al cinco de febrero.

b) Luego de una revisión en cada una de las publicaciones del perfil de la denunciante, que comprendió los días cinco al siete de febrero, el fedatario constató la inexistencia de comentarios o reacciones emitidas en torno a las publicaciones y respuestas a comentarios por parte del usuario "[redacted]".

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

c) Respecto al perfil en la red social Facebook del usuario "[redacted]", el personal adscrito a la Dirección Ejecutiva, dio fe del mismo contenido descrito en el acta de veintisiete de enero.

C. Hechos acreditados

Del análisis realizado a las pruebas que obran en el expediente, en lo individual y en su conjunto, analizadas de manera concatenada y adminiculadas entre sí, de acuerdo con los artículos 38, fracciones I, II, V y VI, 42, fracciones II, III y IV, 43, 46 y 47 de la Ley de Medios, se acredita:

1. La existencia de cuatro imágenes, en las que aparece el nombre de [redacted], así como imágenes de varias personas, y textos de lo que pudiera ser una conversación, en la que destacan las siguientes leyendas: "[redacted]" y "Ya necesitas otra dosis verdad? (sic)", así como "[redacted]... El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El día que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que (sic)".

2. La existencia de tres perfiles en la red social *Facebook*, con el nombre de usuario "[redacted]", entre las cuales, en una de ellas se observó una imagen en la que, entre cosas, se visualizó el texto: "morena", así como las siguientes leyendas: "FORMACIÓN ACADÉMICA": "Universidad de Castilla-La Mancha, Derecho Procesal Constitucional · Ciudad Real", "UAQ(sic) Universidad Autónoma de Querétaro, Promoción de 2009 · Derecho privado · Querétaro", "Universidad Complutense de Madrid, Promoción de 2006 · Lei(sic) internacional · Madrid", "Universidad Nacional de Córdoba (Oficial), Lei(sic) internacional · Ciudad de Córdoba" y "Universidad Nacional de La Plata | UNLP, Administración pública · La Plata", "CIUDAD ACTUAL Y CIUDAD DE ORIGEN": "QUERÉTARO, Ciudad actual" y "San Juan del Río, Ciudad de origen".

3. El funcionario del Instituto certificó el contenido de tres cuentas del usuario "[redacted]", en la red social *Facebook*, en lo relativo a publicaciones vinculadas con [redacted] desde septiembre de dos mil diecinueve al veintisiete de enero, sin que advirtiera publicaciones de los usuarios aludidos relacionadas con la denunciante.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

4. El funcionario del Instituto certificó el contenido de: a) la red social *Facebook* de la denunciante, sobre publicaciones en las que hubiera interactuado (a través de comentarios "me gusta", etcétera) con el usuario de la cuenta "[redacted]", desde marzo de dos mil diecinueve al cinco de febrero; y b) la red social *Facebook* del usuario de la cuenta "[redacted]", relacionados con la denunciante, desde marzo de dos mil diecinueve al cinco de febrero, sin advertir comentarios realizados o reacciones emitidas en torno a las publicaciones y respuestas a comentarios contenidos en la cuenta verificada, por parte de algún usuario con el nombre "[redacted]".

IV. Análisis de la conducta imputada

MARCO JURÍDICO

I. Violencia política en razón de género

1. Derechos constitucionales

El artículo 1 de la Constitución Federal dispone la obligación de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos establecidos en la misma y en los Tratados Internacionales en materia de derechos humanos que México es parte, interpretando las normas de manera que favorezcan a las personas con la protección más amplia. De igual modo, señala la obligación de prevenir, sancionar, investigar y reparar las violaciones a los derechos humanos.

El párrafo quinto de este precepto, sostiene la prohibición de toda discriminación motivada por: origen étnico o nacional, género, edad, discapacidades, condición social, condiciones de salud, religión, opiniones, estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas. Las condiciones citadas son señaladas por la doctrina como categorías sospechosas, las cuales hacen las veces de focos rojos para las autoridades, específicamente para quienes juzgan. Lo anterior, significa que se requerirá de un escrutinio estricto y una carga probatoria determinada para establecer la legitimidad o necesidad de una distinción, exclusión, restricción o preferencia.[11]

[11] Como se establece en el Protocolo de Actuación para Juzgar con Perspectiva de Género de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

El artículo 6 de la Constitución Federal, dispone que, toda persona tiene derecho al libre acceso a información plural y oportuna, así como a buscar, recibir y difundir información e ideas de toda índole por cualquier medio de expresión; por su parte el artículo 8, establece que las personas servidoras públicas respetarán el ejercicio del derecho de petición, siempre que ésta se formule por escrito, de manera pacífica y respetuosa; pero en materia política sólo podrán hacer uso de ese derecho los ciudadanos de la República.

El artículo 35 de la norma suprema, sostiene cuáles son los derechos político-electorales, entre los que se encuentran, el derecho a votar, ser votado o votada, asociarse libre e individualmente, participar en las consultas populares y revocación de mandato, ejercer en toda clase de negocios el derecho de petición; entre otros.

El artículo 2, párrafo segundo de la Constitución Estatal, prevé que la mujer y el hombre son iguales ante la Ley y gozan de los mismos derechos. En consecuencia, queda prohibida todo tipo de discriminación por origen étnico, lugar de nacimiento, género, edad, identidad cultural, condición social, discapacidad, religión, opiniones, preferencias políticas o sexuales, estado civil, estado de gravidez o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y las libertades de las personas.

2. Derechos convencionales

El Pacto Internacional de los Derechos Civiles y Políticos, estipula en el artículo 26 que todas las personas son iguales ante la ley y tienen derecho sin discriminación a igual protección de la ley. Al respecto, la ley prohibirá toda discriminación y garantizará a todas las personas protección igual y efectiva contra cualquier discriminación por motivos de raza, color, sexo, idioma, religión, opiniones políticas o de cualquier índole, origen nacional o social, posición económica, nacimiento o cualquier otra condición social, este principio también se encuentra consagrado en el artículo 24 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, así como en el dispositivo 1 de la Convención Interamericana contra toda forma de Discriminación e Intolerancia. Además, el artículo 23.1, inciso a) de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, dispone que toda la ciudadanía debe gozar del derecho de participación en la dirección de los asuntos públicos, directamente o por medio de representantes libremente elegidos.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

La Convención sobre la Eliminación de Todas las Formas de Discriminación contra la Mujer, define como "discriminación contra la mujer" toda distinción, exclusión o restricción basada en el sexo que tenga por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio por la mujer, independientemente de su estado civil, sobre la base de la igualdad del hombre y la mujer, de los derechos humanos y las libertades fundamentales en las esferas política, económica, social, cultural y civil o en cualquier otra esfera.

De conformidad con los dispositivos I y II de la Convención de los Derechos Políticos de la Mujer, las mujeres tienen derecho a votar en todas las elecciones en igualdad de condiciones con los hombres, sin discriminación alguna y son elegibles para todos los organismos públicos electivos establecidos por la legislación nacional, en condiciones de igualdad con los hombres, sin discriminación alguna.

La Convención Interamericana para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra la Mujer "Convención de Belém do Pará", establece que toda mujer tiene derecho a una vida libre de violencia, tanto en el ámbito público como el privado. Asimismo, reconoce que toda mujer tiene derecho al reconocimiento, goce, ejercicio y protección de todos los derechos humanos y a las libertades consagradas por los instrumentos regionales e internacionales sobre derechos humanos. Estos derechos comprenden, entre otros: el derecho a tener igualdad de acceso a las funciones públicas de su país y a participar en los asuntos públicos, incluyendo la toma de decisiones.

También, indica que toda mujer podrá ejercer libre y plenamente sus derechos civiles, políticos, económicos, sociales y culturales, así como que contará con la total protección de esos derechos consagrados en los instrumentos regionales e internacionales sobre derechos humanos. Los Estados Parte reconocen que la violencia contra la mujer impide y anula el ejercicio de esos derechos.

Por último, este ordenamiento internacional especifica que el derecho de toda mujer a una vida libre de violencia incluye, entre otros, el derecho de la mujer a ser libre de toda forma de discriminación, y el derecho de la mujer a ser valorada y educada libre de patrones estereotipados de comportamiento y prácticas sociales y culturales basadas en conceptos de inferioridad o subordinación.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

3. Legislación estatal

De conformidad con el artículo 9, fracciones II y VII de la Ley Electoral, son derechos de la ciudadanía, votar y ser votado o votada, así como los demás que establezca la Constitución Federal. El artículo 212, fracción III de la Ley en cita, refiere que constituyen infracciones de la ciudadanía o, en su caso, de cualquier persona física o moral, el incumplimiento de cualquiera de las disposiciones contenidas en las Leyes Generales y la Ley Electoral.

El artículo 1 de la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia, del estado de Querétaro, prevé que las disposiciones contenidas en la misma son de orden público, interés social y observancia obligatoria en el Estado y tienen por objeto establecer las bases para prevenir la presencia e incidencia de violencia contra las mujeres, atender sus consecuencias, sancionar a quienes la infligen y erradicarla, generando las condiciones para su pleno desarrollo social y humano, favoreciendo su participación en todas las esferas de la vida, conforme a los principios de no discriminación e igualdad, tanto formal como sustantiva.

Por su parte, el artículo 4, fracción XIII de la ley invocada, define perspectiva de género como "una visión científica, analítica y política sobre las mujeres y los hombres, que propone eliminar las causas de la opresión como la desigualdad, la injusticia y la jerarquización de las personas basada en el género. Promueve la igualdad entre los géneros a través de la equidad y el bienestar de las mujeres; contribuye a construir una sociedad en donde las mujeres y los hombres tengan el mismo valor, derechos y oportunidades para acceder a los recursos económicos y a la representación política y social en los ámbitos de toma de decisiones".

El mismo artículo, en la fracción XVII, señala que los tipos de violencia son las formas en que se inflige la violencia contra las mujeres, como psicológica, física, patrimonial, económica, sexual, simbólica o mediática.

El artículo 5, fracción VI de la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia, define violencia política como "acciones u omisiones cometidas por una o varias personas o mediante de terceros, basadas en elementos de género que causen daño a una mujer y que tenga por objeto menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio de los derechos políticos o prerrogativas inherentes a un cargo público".

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

4. Protocolo y criterios jurisprudenciales

El Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, en la jurisprudencia 48/2016[12] determinó que la violencia política contra las mujeres comprende todas aquellas acciones u omisiones de personas, servidoras o servidores públicos que se dirigen a una mujer por ser mujer, tienen un impacto diferenciado en ellas o les afectan desproporcionadamente, con el objeto o resultado de menoscabar o anular sus derechos político-electorales, incluyendo el ejercicio del cargo. El derecho de las mujeres a una vida libre de discriminación y de violencia, se traduce en la obligación de toda autoridad de actuar con la debida diligencia y de manera conjunta para prevenir, investigar, sancionar y reparar una posible afectación a sus derechos.

En consecuencia, cuando se aduce violencia política por motivos de género, problema de orden público, las autoridades electorales deben realizar un análisis de todos los hechos y agravios expuestos, a fin de hacer efectivo el acceso a la justicia y el debido proceso. Debido a la complejidad que implican los casos de violencia política de género, así como a la invisibilización y normalización en la que se encuentran este tipo de situaciones, es necesario que cada caso se analice de forma particular para definir si se trata o no de violencia de género y, en su caso, delinear las acciones que se tomarán para no dejar impunes los hechos y reparar el daño a las víctimas.

También, en la jurisprudencia 21/2018[13] estimó, cuáles son los elementos que actualizan la violencia política de género en el debate político, a saber: a) sucede en el marco del ejercicio de derechos político-electorales o bien en el ejercicio de un cargo público; b) es perpetrado por el Estado o sus agentes, por superiores jerárquicos, colegas de trabajo, partidos políticos o representantes de los mismos; medios de comunicación y sus integrantes, un particular y/o un grupo de personas; c) es simbólico, verbal, patrimonial, económico, físico,

[12] De rubro: "Violencia política por razones de género. Las autoridades electorales están obligadas a evitar la afectación de derechos políticos electorales". Aprobada por unanimidad de votos en la Sala Superior del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, durante la sesión pública celebrada el dos de noviembre de dos mil dieciséis, declarándose formalmente obligatoria. Consultable en: *https://www.te.gob.mx/IUSEapp/tesisjur.aspx?idtesis=48/2016&tpoBusqueda=S&sWord=violencia*

[13] De rubro: "Violencia política de género. Elementos que la actualizan en el debate político". Aprobada por unanimidad de votos en la Sala Superior del Tribunal Electoral del Poder Judicial de la Federación, durante la sesión pública celebrada el tres de agosto de dos mil dieciocho, declarándose formalmente obligatoria. Consultable en: *https://www.te.gob.mx/IUSEapp/tesisjur.aspx?idtesis=21/2018&tpoBusqueda=S&sWord=violencia*

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

sexual y/o psicológico; d) tiene por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce y/o ejercicio de los derechos político-electorales de las mujeres, y e) se basa en elementos de género, es decir: se dirige a una mujer por ser mujer; f) y tiene un impacto diferenciado en las mujeres; afecta desproporcionadamente a las mujeres. En ese sentido, las expresiones que se den en el contexto de un debate político en el marco de un proceso electoral, que reúnan todos los elementos anteriores, constituyen violencia política contra las mujeres por motivos de género.

Dicha violencia contra las mujeres en el ámbito político se caracteriza por tener elementos estereotipados, entendiéndose por tales, las ideas preconcebidas y generalizadas sobre lo que son y deben hacer los hombres y las mujeres, en razón de sus diferentes funciones físicas, biológicas, sexuales y sociales, que tienen como base una sociedad que otorga la creencia que el género/ sexo masculino tiene mayor jerarquía que el femenino, con lo cual se crea una relación de poder históricamente desigual[14].

En términos del Protocolo, la violencia simbólica contra las mujeres en política se caracteriza por ser una violencia invisible, soterrada, implícita, que opera al nivel de las representaciones y busca deslegitimar a las mujeres a través de los estereotipos de género que les niegan habilidades para la política. "Las víctimas son con frecuencia 'cómplices' de estos actos, y modifican sus comportamientos y aspiraciones de acuerdo con ellas, pero no los ven como herramientas de dominación".

En esa medida, la Constitución Federal, el sistema interamericano de protección de los derechos humanos –la Convención Americana sobre Derechos Humanos, Protocolos adicionales y la jurisprudencia de Corte Interamericana de Derechos Humanos, el Protocolo y el Protocolo de la Suprema Corte, así como la Ley Estatal de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia, constituyen instrumentos que permiten el acceso a la justicia de las presuntas víctimas sobre posible violencia política de género, lo cual implica que la autoridad que sustancie y conozca del asunto, tiene la obligación de impartir justicia con base en una perspectiva de género, derivado del reconocimiento a los derechos humanos a la igualdad y a la no discriminación por motivos de género.

[14] Así lo sostuvo la Sala Regional Especializada en la sentencia SRE-PSC-221/2018.

II. Libertad de expresión

El artículo 6 de la Constitución Federal, establece que la manifestación de las ideas no será objeto de ninguna inquisición judicial o administrativa, sino en el caso de que ataque a la moral, la vida privada o los derechos de terceros, provoque algún delito, o perturbe el orden público. El artículo 61 del mismo ordenamiento sostiene que son inviolables las opiniones que manifiesten las legisladoras y legisladores en el desempeño de sus cargos, y jamás podrán ser reconvenidos por ellas.

Por su parte, los artículos 13 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos y 19 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos prevén que el ejercicio del derecho de libertad de expresión no puede estar sujeto a previa censura sino a responsabilidades ulteriores, las que deben estar expresamente fijadas por la ley y ser necesarias para asegurar: el respeto a los derechos o a la reputación de los demás, o la protección de la seguridad nacional, el orden público o la salud o la moral públicas. Asimismo, prohíben toda propaganda en favor de la guerra y toda apología del odio nacional, racial o religioso, que constituyan incitaciones a la violencia u otra forma de discriminación.

Al respecto, la segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación en la tesis 2ª. XXXV/2019 (10ª),[15] ha establecido que las personas servidoras públicas ostentan un grado mayor de notoriedad e importancia en la sociedad, pues sus actividades son de relevancia para la ciudadanía por el tipo de labores desempeñadas en el ejercicio de su gestión, así como por el uso de los recursos públicos manejados en beneficio de la comunidad.

Bajo estas premisas, se justifica que el espectro de protección del derecho a la intimidad del funcionariado reconocido por los artículos 6, párrafo primero, 7, párrafo segundo y 16, párrafo primero, de la Constitución Federal se vea disminuido. En el caso de sus cuentas personales de redes sociales, éstas adquieren la misma relevancia pública que sus titulares, particularmente si a través de ellas comparten información o manifestaciones relativas a su gestión gubernamental, cuestiones que siempre serán objeto del interés general protegidas por el artículo 6 de la Constitución Federal.

[15] De rubro: "Redes sociales de los servidores públicos. La protección constitucional de sus cuentas personales no puede obedecer a su configuración de privacidad".

CASO CONCRETO

La denunciante atribuyó al denunciado la comisión de hechos de presunta violencia política por motivos de género, consistentes en hostigamiento, acoso y discriminación, a través de insultos y vejaciones verbales, así como amenazas públicas por medio de redes sociales, derivado de las opiniones, identidad o filiación política, en agravio de quien denuncia y su familia.

Igualmente, refirió que el veinticinco de septiembre de dos mil diecinueve, mediante la red social *Facebook*, el denunciado publicó, en el perfil de la denunciante, amenazas con las que pretendió menoscabar sus derechos políticos como legisladora.

Además, la denunciante precisó que a través de diferentes perfiles de la red social *Facebook* se han realizado ataques en su contra, por las posturas que ha tenido en diferentes temas de su actuar e incluso en contra de su hijo. Asimismo, precisó que, derivado de investigaciones propias, observó que dichas cuentas tienen como contacto en común al denunciado, quien alentó a otras personas para que la atacaran por el mismo medio electrónico, en ruedas de prensa o en sesiones.

Al respecto, se señala que, para demostrar la existencia de violencia política en razón de género, es necesario partir de hechos objetivos o externos, entendiendo por tales, los acontecimientos producidos en la realidad sensible con la intervención humana (hechos externos humanos) o sin ella (hechos externos naturales).[16]

Estos hechos objetivos sirven como base para acreditar mediante inferencias los hechos internos, los cuales denotan los motivos, intenciones o finalidad de una conducta o el conocimiento de un hecho por parte de alguien.[17]

[16] *Cfr.* GASCÓN, Marina, *"Los hechos en el derecho, bases argumentales de la prueba"*, Marcial Pons. España, 2010, Tercera edición, pp.69-70.
[17] *Idem.*

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Así, los hechos externos acreditados en materia de violencia política por motivos de género, servirían en su caso, para acreditar los hechos internos, es decir, la intención de menoscabar o anular el reconocimiento goce y/o ejercicio de los derechos político-electorales de las mujeres, basados en elementos de género.

Para Marina Gascón, que los hechos psicológicos sean internos no significa que no sean auténticos hechos y, por tanto, comprobables mediante juicios descriptivos, significa tan solo que, a diferencia de los hechos externos, que al menos en el momento en que se producen son directamente constatables, los hechos psicológicos son de más difícil averiguación, pues por definición requieren siempre ser descubiertos o inferidos a partir de otros hechos externos.[18]

En la especie, durante la substanciación del procedimiento, la Dirección Ejecutiva realizó diligencias de investigación, en aras de contar con los elementos suficientes para que esta autoridad emitiera la resolución de fondo del asunto en análisis, de las cuales se demuestra que el veintisiete de enero fedatario electoral certificó el contenido de tres cuentas del usuario "[redacted]", en la red social *Facebook*, en lo relativo a publicaciones vinculadas con la denunciante (de septiembre de dos mil diecinueve al veintisiete de enero); sin existir evidencias de publicaciones con interacciones entre las partes de este procedimiento. Asimismo, quedó demostrada la existencia de tres cuentas de la red social con el usuario "[redacted]", y en una de ellas, el fedatario público certificó la existencia de datos del partido político morena, sin que constatara interacciones con la denunciante.

También, el cinco de febrero el fedatario electoral verificó el contenido del perfil de la denunciante, para certificar la existencia de publicaciones con interacciones con el citado usuario (de marzo de dos mil diecinueve al cinco de febrero); sin embargo, después de una revisión realizada durante tres días, a cada una de las publicaciones del perfil, constató la inexistencia de comentarios o reacciones emitidas en torno a las publicaciones y respuestas del usuario "[redacted]. Además, con relación al perfil en dicha red social del usuario "[redacted]", el fedatario certificó la ausencia de evidencias de publicaciones con interacciones entre las partes.

[18] Ídem.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Por otra parte, la Sala Superior ha sostenido el valor especial probatorio que debe tener la declaración de la víctima, al tomar en cuenta que la violencia política por motivos de género, puede llevarse a cabo mediante agresiones verbales en espacios privados, donde la víctima únicamente se encuentra con su agresor.[19]No obstante, las declaraciones materia de estudio, en concepto de la denunciante, tuvieron lugar en redes sociales, motivo por el cual sí están sujetas a un sustento demostrativo.

Para Michele Taruffo cuando las inferencias acerca de la verdad de un enunciado sobre un hecho principal, se obtienen asumiendo otro hecho como premisa, este último, se considera un medio de prueba indirecto sobre el hecho principal;[20] en ese sentido, a fin de demostrar la violencia política por motivos de género en perjuicio de la denunciante, es necesario que se encuentre acreditado el hecho principal, es decir, las constantes conductas de hostigamiento, acoso, discriminación, insultos, amenazas y vejaciones por el denunciado y por las activistas que indica la denunciante fueron asesoradas por el mismo, lo cual en la especie no aconteció. Ello, pues el fedatario electoral constató la inexistencia de interacciones entre la denunciante y el denunciado, en el perfil de la red social de *Facebook*.

De manera que, los únicos indicios con los que cuenta esta autoridad son que el denunciado en su red social de *Facebook*, realizó publicaciones vinculadas con la pregunta ¿Ya necesitas otra dosis verdad?; también, existe el indicio de que la denunciante dio respuesta al comentario en el sentido: "El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El día que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que…", sin que se adviertan circunstancias de modo, tiempo y lugar de la citada conversación.

En esa medida, se analizará si dicha conducta constituye violencia política de género, a la luz de los requisitos de la jurisprudencia 21/2018, al tenor de lo siguiente:

1. *Sucede en el marco del ejercicio de derechos político-electorales o bien en el ejercicio de un cargo público.* Este requisito se colma, en virtud de que la denunciante es diputada de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro, por lo que las conductas denunciadas son susceptibles de vulnerar el ejercicio de su encargo.

[19] En el expediente SUP-JDC-1773/2016 y acumulados.
[20] *Cfr.* TARUFFO, Michele, *"La prueba"*, España, Marcial Pons, 2008, p. 104.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

2. *Es perpetrado por el Estado o sus agentes, por superiores jerárquicos, colegas de trabajo, partidos políticos o representantes de los mismos; medios de comunicación y sus integrantes, un particular y/o un grupo de personas.* Este requisito se actualiza, pues la violencia política por motivos de género puede ser perpetrado por un particular, como en la especie se denunció. Asimismo, el artículo 212, fracción III de la Ley Electoral prevé las infracciones en las que puede incurrir la ciudadanía.

3. *Es simbólico, verbal, patrimonial, económico, físico, sexual y/o psicológico.* La denunciante sostiene que, la presunta violencia política por motivos de género, se materializó de manera verbal y por escrito, sin que en el sumario existan elementos que permitan advertir algún tipo de violencia en su contra, pues únicamente hay indicios de que el denunciado, en su red social de *Facebook*, realizó publicaciones vinculadas con la pregunta ¿Ya necesitas otra dosis verdad?; también, respecto de que la denunciante dio respuesta al comentario en el sentido siguiente: "El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El día que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que…".

   Además, la denunciante adujo que el denunciado le hizo saber que emprendería otras acciones legales en su contra,[21] a través de la expresión ¿Ya necesitas otra dosis verdad?, sin embargo, debe tomarse en cuenta que las personas servidoras públicas ostentan un grado mayor de notoriedad e importancia en la sociedad, pues sus actividades son de relevancia para la ciudadanía por el tipo de labores desempeñadas en el ejercicio de su gestión, así como por el uso de los recursos públicos manejados en beneficio de la comunidad, en términos del criterio de la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación en la tesis 2ª. XXXV/2019 (10ª)[22].

   Dicho criterio establece que bajo esas premisas está justificado que se vea disminuido el espectro de protección del derecho a la intimidad de los servidores públicos reconocido por los artículos 6, párrafo primero, 7, párrafo segundo y 16, párrafo primero, de la Constitución Federal.

[21] Es un hecho público y notorio para esta autoridad que el denunciando presentó denuncia en contra de la denunciante en el procedimiento IEEQ/POS/002/2019-P y confirmado por la Sala Monterrey.

[22] De rubro: "Redes sociales de los servidores públicos. La protección constitucional de sus cuentas personales no puede obedecer a su configuración de privacidad".

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Asimismo, en el caso de sus cuentas personales de redes sociales, éstas adquieren la misma relevancia pública que sus titulares, particularmente si a través de ellas comparten información o manifestaciones relativas a su gestión gubernamental, cuestiones que siempre serán objeto del interés general protegidas por el artículo 6 de la Constitución Federal.

En consecuencia, del análisis contextual efectuado al mensaje denunciado al mensaje denunciado "Ya necesitas otra dosis verdad", se concluye la inexistencia de algún tipo de violencia en contra de la denunciante en materia político electoral en detrimento de la función del cargo como legisladora, porque si la denunciante relacionara dicho mensaje con otro expediente procesal, el denunciado tendría una visión equivoca por atribuirse la función del *ius puniendi* del Estado, dado que a él no le corresponde y con base en ese contexto, esta expresión tendría los mismos efectos que si estuvieran dirigidos a un legislador, y por ello, no es violencia política por motivos de género.

4. *Tiene por objeto o resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce y/o ejercicio de los derechos político-electorales de las mujeres.* Este elemento no se colma, al no demostrarse un detrimento en el ejercicio de la función de la denunciante como legisladora, conforme a lo indicado en el punto tres.

5. *Se basa en elementos de género, es decir: i. se dirige a una mujer por ser mujer; ii. tiene un impacto diferenciado en las mujeres, y iii. afecta desproporcionadamente a las mujeres.* Este elemento no se acredita dado que, además de lo planteado en el punto tres, la publicación que nos ocupa vinculada con la pregunta ¿Ya necesitas otra dosis verdad?, no constituye estereotipos de género, dirigida a la denunciante por ser mujer, que le afecte de manera desproporcionada o que cause un impacto diferenciado en las mujeres; cuya expresión tendría los mismos efectos si se hubiese dirigido a un legislador. Incluso, en la imagen en la que aparece el texto denunciado, se advierte la participación de la denunciante, en el sentido siguiente: "El señor es tan cobarde que se esconde atrás de una red para amenazar. El día que quieras [redacted] (sic) [redacted] te espero para que...". Y con base en ese diálogo, en esta réplica y contrarréplica, que consta como prueba indiciaria, se observa un ejercicio de libertad de expresión de las partes previsto en el artículo 6 constitucional.

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

Así, la expresión materia de denuncia no constituye violencia política con motivos de género.

En consecuencia, se declara inexistente la comisión de actos constitutivos de violencia política por motivos de género y obstaculización del ejercicio del cargo, atribuido al denunciado, máxime si de conformidad con la jurisprudencia 1a./J. 2/2017 (10a.)[23], la hipótesis de culpabilidad sólo puede estar probada suficientemente si al momento de valorar el material probatorio se analizan conjuntamente los niveles de corroboración tanto de la hipótesis de culpabilidad como de la hipótesis de inocencia y, en ese sentido, señala que se puede dar lugar a una duda razonable, cuando se cuestione la fiabilidad de las pruebas de cargo, lo que impide considerar a esta últimas suficientes para condenar.

Esta determinación tiene como sustentos los elementos recabados en la etapa de investigación en torno de los hechos denunciados.

Por lo expuesto y fundado, el órgano de dirección superior emite los siguientes:

RESOLUTIVOS

PRIMERO. Se declaran inexistentes las infracciones atribuidas a [redacted].

SEGUNDO. Una vez que la resolución quede firme, publíquese un extracto de la misma, en versión pública, en el sitio de Internet de este Instituto.

TERCERO. Notifíquese y publíquese como corresponda en términos de la normatividad aplicable.

Esta resolución fue elaborada por personal de la Dirección Ejecutiva de Asuntos Jurídicos, integrada por personal femenino y masculino, y remitido a la Secretaría Ejecutiva para los efectos conducentes.

[23] De rubro: "Presunción de inocencia y duda razonable. Forma en la que debe valorarse el material probatorio para satisfacer el estándar de prueba para condenar cuando coexisten pruebas de cargo y de descargo". Aprobada por la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, durante la sesión celebrada el siete de diciembre de dos mil dieciséis, declarándose formalmente obligatoria. Consultable en: *https://sjf.scjn.gob.mx/sjfsist/Paginas/DetalleGeneralV2.aspx?id=2013368&Clase=DetalleTesisBL*

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IEEQ/CG/R/005/20

Quien ostenta la titularidad de la Secretaría Ejecutiva del Consejo General del Instituto **HACE CONSTAR** que el sentido de la votación en la presente resolución, fue como sigue:

CONSEJERAS Y CONSEJEROS ELECTORALES	SENTIDO DEL VOTO	
	A FAVOR	EN CONTRA
MTRO. CARLOS RUBÉN EGUIARTE MERELES	✓	
LIC. YOLANDA ELÍAS CALLES CANTÚ	✓	
MTRO. LUIS ESPÍNDOLA MORALES	✓	
MTRA. GEMA NAYELI MORALES MARTÍNEZ	✓	
MTRA. MARÍA PÉREZ CEPEDA	✓	
DR. LUIS OCTAVIO VADO GRAJALES	—	—
M. EN A. GERARDO ROMERO ALTAMIRANO	✓	

M. EN A. GERARDO ROMERO ALTAMIRANO
Consejero Presidente

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
CONSEJO GENERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA

LIC. JOSÉ EUGENIO PLASCENCIA ZARAZÚA
Secretario Ejecutivo

De conformidad con los artículos 3, fracción XIII, inciso a), 17, fracción V, 62, 94 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como 3, fracción IX y 25 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, el Protocolo para la Atención de la Violencia Política contra las Mujeres en razón de Género, así como el Protocolo para Juzgar con Perspectiva de Género de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, los cuales establecen las bases constitucionales, convencionales y legales para actuar con la debida diligencia al prevenir, investigar y sancionar la violencia contra las mujeres, se extiende en versión pública la resolución, donde se suprimen datos personales de la denunciante y denunciado

STITUTO ELECTORAL
ESTADO DE QUERÉTARO

El suscrito licenciado José Eugenio Plascencia Zarazúa, Secretario Ejecutivo del Consejo General del Instituto Electoral del Estado de Querétaro, en uso de las facultades que me confiere la fracción XI del artículo 63 de la Ley Electoral del Estado de Querétaro, **CERTIFICO:** Que las presentes copias fotostáticas concuerdan fiel y exactamente con el documento que obra en los archivos de la Secretaría Ejecutiva de este Instituto, las cuales doy fe de tener a la vista.- - - - - - - - - - - - - - - - - -
Va en treinta fojas útiles, impresas por un solo lado, debidamente selladas y cotejadas.- -
Se extiende la presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los trece días del mes de marzo de dos mil veinte.- **DOY FE.**- -

O ELECTORAL
DE QUERÉTARO
O GENERAL
ÍA EJECUTI

Lic. José Eugenio Plascencia Zarazúa
Secretario Ejecutivo

INSTITUTO ELECTORAL
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
CONSEJO GENERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA

DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO

ACUERDO GENERAL 02/2020
20 DE MARZO DE 2020

DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO

Con motivo de las recomendaciones emitidas por la Organización Mundial de la Salud, el Gobierno de México y el Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en relación con el COVID-19, a efecto de evitar la propagación de dicha enfermedad y valorando las medidas sanitarias, se ha determinado actuar con responsabilidad priorizando la salud de las y los servidores públicos que laboran en la institución y de las personas que requieren nuestros servicios, implementado medidas preventivas de sana distancia física, privilegiando el trabajo a distancia, haciendo uso de las herramientas tecnológicas que resulten necesarias, por ello, la Defensoría de los Derechos Humanos de Querétaro, emite el siguiente:

Acuerdo:

Primero. - Se suspenden actividades presenciales del 23 de marzo al 19 de abril del presente año, medida de carácter temporal y que puede ser modificada en atención a la contingencia sanitaria que se vive en el Estado; por ende, se suspende el computo de plazos de los asuntos que se encuentran actualmente en trámite, con excepción de los casos graves y urgentes.

Segundo. - Quedan suspendidas las asesorías, orientaciones y atención de carácter presencial.

Tercero. - Los servicios de orientación y asesoría se seguirán brindando las 24 horas del día los 365 días de año, a través de los siguientes canales de comunicación en las oficinas de:

Querétaro
Teléfonos: 4421-09-54-00 ; 4421-09-53-47 y 4421-09-54-03
Correo electrónico: quejas@ddhqro.org
Página web: http://ddhqro.org/ y/o https://ddhqro.org/quejas-y-recibir-notificaciones/

San Juan del Río.
Teléfono: 4421-86-71-27
Correo electrónico: Isaac.hernandez@ddhqro.org

Jalpan de Serra
Correo electrónico: rocio.trejo@ddhqro.org

Redes sociales:
Facebook: Defensoría de los Derechos Humanos de Querétaro
Twitter: DDHQRO

Cuarto. - Se recibirá correspondencia a través del correo electrónico presidencia@ddhqro.org

Lo anterior, con fundamento en los artículos 1 y 102, Apartado B, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el 33 Apartado A, de la Constitución Política del Estado de Querétaro; así como el 17 fracción XXIII y el 28 fracción XVI de la Ley de Derechos Humanos del Estado de Querétaro.

A T E N T A M E N T E
"TUS DERECHOS, NUESTRA OBLIGACIÓN"

DRA. ROXANA ÁVALOS VÁZQUEZ
PRESIDENTA DE LA DEFENSORIA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO
Rúbrica

DRA. ROXANA ÁVALOS VÁZQUEZ, PRESIDENTA DE LA DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO, CON LA FE PÚBLICA QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE DERECHOS HUMANOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO ----------

----------**C E R T I F I C O** ----------

QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTÁTICA, CONSTA DE UNA FOJA, LA CUAL ES RÉPLICA FIEL Y EXACTA DEL ACUERDO GENERAL 02/2020, EMITIDO POR LA SUSCRITA EL 20 DE MARZO DE 2020.

LA CERTICACIÓN SE REALIZA EL DÍA 20 DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTE, EN LA CIUDAD DE QUERÉTARO, ESTADO DE QUERÉTARO.

ATENTAMENTE
"TUS DERECHOS, NUESTRA OBLIGACIÓN"



DRA. ROXANA ÁVALOS VÁZQUEZ
PRESIDENTA DE LA DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS DE QUERÉTARO

COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

El Pleno de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, en ejercicio de la atribución que le confiere lo dispuesto en el artículo 33 fracción XXI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, 21 y 54 fracción III de la Ley de los Trabajadores del Estado de Querétaro, 5 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro y 12 fracción IX del Reglamento Interior de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro y

Considerando

Que en términos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro es un organismo constitucional autónomo especializado e imparcial con autonomía operativa, de gestión y de decisión que se encarga de garantizar el ejercicio, disfrute, promoción, difusión e investigación del derecho de los gobernados para acceder a la información pública.

Que en respuesta al brote del virus COVID-19 el cual, de acuerdo con las autoridades sanitarias tiene un alto nivel de contagio y partiendo de las mejores prácticas en la materia, especialmente las derivadas de las recomendaciones de la Organización Mundial de la Salud y la Secretaría de Salud del Estado de Querétaro, resulta necesario que este Órgano Garante adopte medidas preventivas de riesgos laborales y promover y vigilar su cumplimiento en los centros de trabajo así como de protección al público en general. Por tal motivo, se han instrumentado diversas acciones tendientes a combatir dicha enfermedad, entre las que se encuentran: la atención médica a los enfermos, la suspensión de actividades en el Sistema de Educación Pública, entre otras.

Que ante esta situación de emergencia de salud pública, este Órgano Garante considera necesario coadyuvar a proteger la salud de quienes realizan trámites o gestiones en materia del derecho de acceso a la información pública así como de los servidores públicos de la misma Comisión.

Que tomando en cuenta que el servicio público no puede ser suspendido, se fijan las guardias del personal que deberá atender las solicitudes de la ciudadanía así como las relaciones interinstitucionales urgentes y se plantea la modalidad de trabajo a distancia para desahogar la carga laboral de la institución.

Por lo expuesto y fundado, tenemos a bien expedir el siguiente:

Acuerdo mediante el cual se establecen las medidas y lineamientos de operación de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro derivados de la contingencia de salud pública por el COVID-19

Artículo 1. Con la finalidad de evitar la concentración de personas y con ello la propagación del virus, las labores del personal de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, en lo sucesivo la Comisión, se sujetarán a las modalidades establecidas en el presente Acuerdo en el periodo comprendido del 20 de marzo al 17 de abril del año 2020.

Artículo 2. Con el fin de asegurar la continuidad de prestación de los servicios de la Comisión, la atención al público, el desahogo de los procedimientos, las relaciones interinstitucionales y evitar la interrupción de las funciones esenciales de la misma, se establece la modalidad de trabajo a distancia de los servidores públicos durante el periodo que refiere el artículo anterior.

El Comisionado Presidente en coordinación con los Comisionados titulares de cada Ponencia así como los titulares de las unidades administrativas de la Comisión, respectivamente y respecto al personal a su cargo, determinarán el personal de guardia esencial que permanecerá en las instalaciones de la Comisión. En su caso, y si las circunstancias así lo ameritan, el Presidente y el titular de alguna unidad administrativa en particular podrán determinar que la operación de la unidad administrativa en cuestión se realice a distancia. Los integrantes del Pleno podrán determinar que la operación de la Comisión en general, se realice a distancia.

Artículo 3. El trabajo en su modalidad a distancia se realizará mediante el empleo de herramientas tecnológicas que determine la Unidad de Tecnologías de la Información, con las herramientas de trabajo que autorice la Dirección de Administración y el control de documentación y archivos se realizará conforme a las directrices que determine la Unidad de Archivos. El personal que realice labor a distancia deberá observar las instrucciones que emita el Pleno y las unidades administrativas referidas.

El titular de cada unidad administrativa acordará, definirá e instruirá a cada funcionaria y funcionario con adscripción al área a su cargo, el trabajo, las actividades y la entrega de resultados e informes que considere oportunos que deberán realizar quienes hagan trabajo a distancia.

Artículo 4. El personal que sea designado de guardia y acuda físicamente a las instalaciones de la Comisión, deberá observar lo siguiente:

I. Durante el periodo señalado en el artículo 1 del presente Acuerdo, quedarán exentas de presentarse y ser designadas personal de guardia quienes se encuentren en una situación especial de vulnerabilidad tales como personas mayores de 60 años, mujeres embarazadas o en lactancia, personas con diabetes, hipertensión, enfermedades cardiovasculares, enfermedades pulmonares crónicas, cáncer y con inmunodeficiencias.

   Las personas con hijas e hijos menores de edad que cursen educación pre escolar y primaria y quienes vivan y/o tengan a su cargo el cuidado de personas que se encuentren en alguna situación de vulnerabilidad referida en el párrafo anterior, deberán realizar su labor a distancia.

II. Con el objeto de evitar concentración de personas en las áreas administrativas y cumplir con los protocolos de prevención de una sana distancia, el personal de guardia deberá realizar sus funciones en cada uno de los privados asignados a cada unidad administrativa evitando el uso de zonas comunes.

III. Se deberán utilizar las medidas de higiene y filtros sanitarios correspondientes.

IV. El horario laboral de las personas de guardia presencial será de 8:00 a 15:30 horas.

V. Se limitará la atención al público cuidando que esta sea acorde a las medidas sanitarias, privilegiando la atención por medios electrónicos o vía telefónica.

Artículo 5. Se suspenden las sesiones presenciales del Comité de Transparencia de la Comisión, del Grupo Interdisciplinario y del Sistema Institucional de Archivos. Sólo podrán llevarse a cabo dichas sesiones y reuniones de trabajo vía remota mediante el uso de tecnologías. Las sesiones del Pleno se realizarán privilegiando el cumplimiento de las medidas sanitarias mínimas,

Transitorios

Artículo Primero. El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su expedición.

Artículo Segundo. Remítase para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, a fin de darlo a conocer a la ciudadanía.

Artículo Tercero. Se instruye a la Dirección de Administración, a la Unidad de Tecnologías de la Información y a la Unidad de Archivos a que emitan los medios de control necesarios para el adecuado cumplimiento del presente acuerdo. Así mismo se les instruye a dotar de herramientas tecnológicas necesarias para el cumplimiento y seguiridad del trabajo a distancia.

Artículo Cuarto. El titular de cada unidad administrativa enviará por escrito a la Dirección de Administración un listado con los funcionarios que harán trabajo a distancia y los que se mantendrán de guardia presencial a fin de que realice el control de personal que corresponda, mismo que deberá informar a los integrantes del Pleno.

Artículo Quinto. Todas las medidas preventivas adoptadas con anterioridad a la emisión del Presente Acuerdo, serán convalidadas y justificadas, conforme a las comunicaciones internas y en los términos del presente Acuerdo.

Dado en la sede de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, el día dieciocho del mes de marzo de dos mil veinte, para su debida publicación y observancia.

Javier Rascado Pérez
Presidente
Rúbrica

Eric Horacio Hernández López
Comisionado
Rúbrica

María Elena Guadarrama Conejo
Comisionada
Rúbrica

Alejandra Vargas Vázquez
Secretaria Ejecutiva
Rúbrica

Estefani Rincón Rangel
Directora de Administración
Rúbrica

COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

El Pleno de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, en ejercicio de la atribución que le confiere lo dispuesto en los artículos 6º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2, 23, 24, 25, 42, fracciones I, II, XVIII y XXII, y 86 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 1, párrafos segundo y tercero, 3, fracción XXIV, 90 y 91 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados el artículo 33 fracción XXI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 5 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro y 12 fracción IX del Reglamento Interior de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; y las medidas de seguridad sanitaria décima y décimo tercera del Acuerdo de Medidas de Seguridad Sanitaria del Consejo Estatal de Seguridad y

Considerando

Que la Secretaría de Salud del Gobierno México y la Secretaría de Salud del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro han informad lo siguiente:

a) La enfermedad por Coronavirus (COVID-19), causada por un nuevo coronavirus (SARSCoV-2) está en circulación en el mundo desde el 31 de diciembre de 2019, el cual se transmite de persona a persona.

b) La epidemia de COVID-19 fue declarada por la Organización Mundial de la Salud (OMS) como una Emergencia de Salud Pública de Importancia Internacional, el 30 de enero de 2020.

c) El 11 de marzo de 2020, la OMS declaró la epidemia de COVID-19 como pandemia.

Que la OMS ha emitido una serie de recomendaciones y medidas para contener el contagio y las afectaciones del mencionado virus, entre las que destacan, aumentar las condiciones de higiene y disminuir al máximo las posibilidades de contacto entre personas.

Que el 19 de marzo de 2020 el Consejo Estatal de Seguridad emitió el Acuerdo de Medidas de Seguridad Sanitaria el cual fue publicado en el periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” en misma fecha, en el cual se establecen las medidas de seguridad que las entidades públicas del Estado de Querétaro deberán observar para prevenir la propagación de la enfermedad por el virus COVID-19.

Que ante tal situación resulta pertinente adoptar las medidas que permitan a este Órgano Garante cumplir en todo momento con su mandato constitucional de garantizar los derechos de protección de datos personales y de acceso a la información; pero también contribuir a preservar condiciones favorables para la salud de la ciudadanía en general, así como de la comunidad de la propia Comisión, en estricto apego y respeto a las indicaciones de la autoridad sanitaria federal y estatal

Que por tales motivos, resulta pertinente suspender los plazos y términos a partir del 23 de marzo y hasta el 17 de abril del año en curso, por causas de fuerza mayor, derivado de la contingencia sanitaria y ponderando la prevención del riesgo de contagio por la concentración de personas, suspensión que aplicará para la totalidad de los procedimientos previstos en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro y demás normativa aplicable que se desahoguen ante la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, esto en concordancia con las recomendaciones y medidas implementadas por la OMS y por las autoridades de salud para contener las afectaciones del mencionado virus.

Por lo expuesto y fundado, tenemos a bien expedir el siguiente:

Acuerdo mediante el cual se establecen diversas medidas para garantizar los Derechos de Protección de Datos Personales y Acceso a la Información, así como ampliar el periodo de la carga de la información de las Obligaciones de Transparencia de los Sujetos Obligados en el Estado, ante la situación de contingencia generada por el denominado virus COVID-19

Artículo 1. En los días 23, 24, 25, 26, 27, 30 y 31 de marzo, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16 y 17 de abril de 2020 se suspenden los plazos y términos legales por causas de fuerza mayor, en todos y cada uno de los trámites, procedimientos y demás medios de impugnación competencia de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, en lo sucesivo la Comisión, establecidos en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, Ley Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro y demás normativa aplicable, entre los que se incluyen tanto las solicitudes de acceso a la información, como aquellas para el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de datos personales, así como los medios de impugnación respectivos, los procedimientos de investigación y verificación, de imposición de sanciones y denuncias por incumplimiento a las obligaciones de transparencia.

Durante la suspensión señalada, no se llevarán a cabo sesiones ordinarias del Pleno de la Comisión.

Artículo 2. Cualquier actuación, requerimiento, solicitud o promoción realizada ante cualquiera de las unidades administrativas de la Comisión, en alguno de los días considerados por el presente Acuerdo, surtirá efectos hasta el primer día hábil siguiente al 17 de abril de 2020.

Artículo 3. Se suspende la atención de asesoría presencial y se privilegiará la asistencia virtual o remota.

Artículo 4. En caso que las autoridades competentes determinen medidas de restricción mayores como la suspensión de labores en general, esta Comisión se sumaría a dicha determinación y realizará las gestiones que resulten necesarias para tal efecto.

Artículo 5. Se amplía el plazo para la carga y actualización de la información que realizan los sujetos obligados del ámbito estatal y municipal en el Sistema de Portales de Obligaciones de Transparencia de la Plataforma Nacional de Transparencia y sus portales de transparencia por 30 días naturales del 20 de abril al 20 de mayo del año en curso.

Artículo 6. Para las acciones de verificación de obligaciones de transparencia que realiza el personal de la Comisión, se tomará en cuenta la ampliación del plazo establecida en el presente Acuerdo.

Transitorios

Artículo Primero. El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su expedición.

Artículo Segundo. Remítase para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, a fin de darlo a conocer a la ciudadanía.

Artículo Tercero. Se instruye a la Secretaría Ejecutiva y a la Unidad de Tecnologías de la Información para que realicen las acciones necesarias para hacer los ajustes que correspondiente en los diversos sistemas informáticos para hacer del conocimiento del público en general la suspensión de plazos y términos referidos en el presente Acuerdo.

Artículo Cuarto. Se instruye a la Secretaría Ejecutiva a realizar las acciones necesarias a efecto de notificar el presente Acuerdo a los sujetos obligados y realizar las gestiones necesarias para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Artículo Quinto. Se instruye a la Unidad de Comunicación Social que realice las acciones necesarias para que se difunda por los medios que estime pertinentes el presente Acuerdo.

Artículo Quinto. Durante el periodo referido en el artículo 1 del presente Acuerdo, la Oficialía de Partes de la Comisión recibirá solo documentación que no implique cómputo de plazos para el desahogo de procedimientos.

Dado en la sede de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, el día veinte del mes de marzo de dos mil veinte, para su debida publicación y observancia.

Javier Rascado Pérez
Presidente
Rúbrica

Eric Horacio Hernández López
Comisionado
Rúbrica

María Elena Guadarrama Conejo
Comisionada
Rúbrica

Alejandra Vargas Vázquez
Secretaria Ejecutiva
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE COLÓN, QRO.

El suscrito Ciudadano **Lic. Daniel López Castillo, Secretario del Ayuntamiento de Colón, Qro.**, en uso de las facultades que me confieren los artículos 47 fracción IV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, hago constar y

C E R T I F I C O

Que en **Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 13 (trece) de diciembre de 2019 (dos mil diecinueve)**, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprobó por **Unanimidad**, el **Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM), respecto del predio identificado como fracción del Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro, con una superficie de 18,170.62 m2, con clave catastral 050508167137001,** mismo que se transcribe textualmente a continuación:

Miembros del Ayuntamiento de Colón, Qro.

Con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 115 fracción V, incisos a) y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 fracción IV, 3 fracciones I, IV, XVIII, 4, 5, 6, 11 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 30 fracción II, inciso d), 121 y 122 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 1, 10, 11 fracción I, 13, 15 fracción I, 16, 18, 40, 41, 130 al 151, 156, 160 al 165, 178, 181, 184 al 194 y demás relativos y aplicables del Código Urbano del Estado de Querétaro; corresponde al H. Ayuntamiento de Colón, Qro., conocer y resolver el **Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM), respecto del predio identificado como fracción del Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro, con una superficie de 18,170.62 m2, con clave catastral 050508167137001,** y;

C O N S I D E R A N D O

1. Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115 fracción V, incisos d) y f) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 fracción IV, 3 fracciones I, IV, XVIII, 4, 5, 6, 11 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 30 fracción II, inciso d), 121 y 122 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 1, 10, 11 fracción I, 13, 15 fracción I, 16, 18, 40, 41, 130 al 151, 156, 160 al 165, 178, 181, 184 al 194 y demás relativos y aplicables del Código Urbano del Estado de Querétaro, es competente para formular, aprobar, administrar, evaluar y vigilar el cumplimento de los planes o programas municipales de desarrollo urbano; controlar y vigilar el uso del suelo, otorgar licencias y permisos para uso de suelo y construcción; así como para autorizar y vigilar el desarrollo de fraccionamientos, subdivisiones, fusiones, relotificaciones y condominios.

2. Que el artículo 3 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano define a los usos de suelo como los fines particulares a que se podrán dedicar determinadas zonas o predios de un Centro de Población o Asentamiento Humano.

3. Que el artículo 6 de la Ley General de referencia señala que en términos de lo dispuesto en el artículo 27, párrafo tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, son de interés público y de beneficio social los actos públicos tendentes a establecer Provisiones, Reservas, Usos del suelo y Destinos de áreas y predios de los Centros de Población, contenida en los planes o programas de Desarrollo Urbano.

4. Que el artículo 47 de la Ley General citada menciona que para cumplir con los fines señalados en el párrafo tercero del artículo 27 constitucional en materia de fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población, el ejercicio del derecho de propiedad, de posesión o cualquier otro derivado de la tenencia de bienes inmuebles ubicados en dichos centros, se sujetará a las provisiones, reservas, usos y destinos que determinen las autoridades competentes, en los planes o programas de desarrollo urbano aplicables.

5. Que por su parte, los artículos 16 fracción III y 326 párrafo primero, del Código Urbano del Estado de Querétaro, establecen que corresponde a los MUNICIPIOS otorgar las LICENCIAS de CONSTRUCCIÓN y PERMISOS correspondientes, así como AUTORIZAR LA MODIFICACIÓN del uso de suelo de un PREDIO PREVIO DICTAMEN TÉCNICO.

6. Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 25 y 27 fracciones I y XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Colón, Qro., la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología es la Dependencia encargada de regular de manera ordenada el crecimiento urbano municipal, así como de ejercer las atribuciones que en materia de planificación urbana, zonificación y desarrollo urbano, así como emitir opiniones y dictámenes

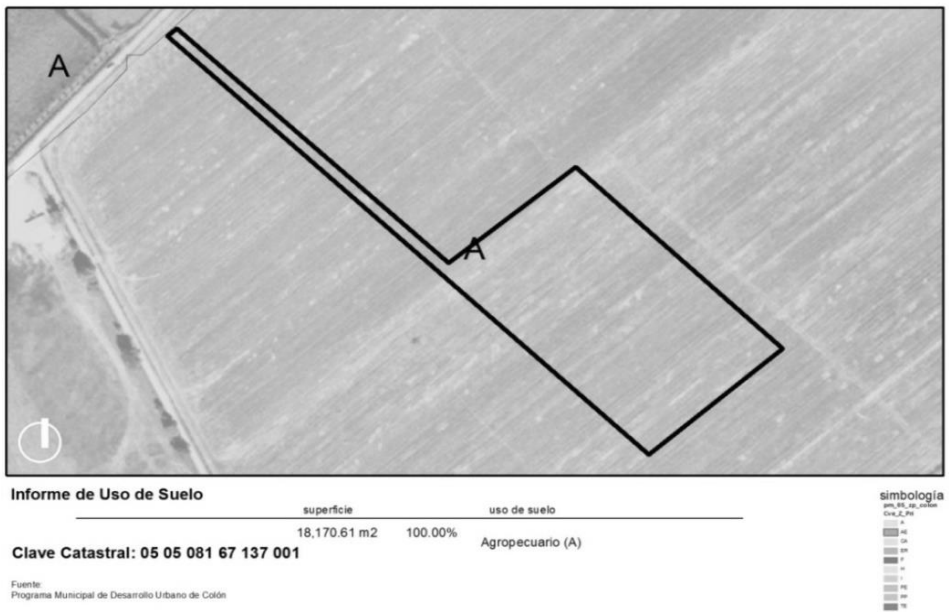
7. Que en fecha 29 de octubre de 2019, se recibió escrito por la C. Cristina Renata Gómez Cobo, mediante el cual solicita el cambio de uso de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM), respecto del predio identificado como Fracción del Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro, con una superficie de 18,170.62 m2, con clave catastral 050508167137001.

8. Mediante oficio número MCQ/SAY/DAC/1264/2019 de fecha 26 de noviembre de 2019, dirigido a la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología, se solicitó se emitiera dictamen Técnico y Ambiental que resuelva sobre la procedencia de la petición.

9. Que con fecha 06 de diciembre de 2019, se recibió en las oficinas de la Secretaria del Ayuntamiento, el oficio número SDUE-1084-2019 suscrito por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología, mediante el cual remite la opinión Técnica número CACU/OT/0011/2019, desprendiéndose de su contenido lo siguiente:

“Antecedentes….

7. La Tabla de Normatividad de los Usos de Suelo del citado instrumento, considera que la actividad industrial del predio en comento se encuentra prohibida, dado que el predio objeto del análisis se ubica en uso de suelo Agropecuario (A).



8. El Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón, vigente, al que se refiere el punto inmediato anterior, es el documento rector y regulador que considera los usos de suelo derivado del diagnóstico y análisis de la problemática urbana de la zona donde se ubican importantes elementos de equipamiento regional de la Entidad (entre los que se destaca el Aeropuerto Intercontinental de Querétaro) y determina las bases estratégicas del desarrollo urbano, en concordancia con lo establecido en el Código Urbano del Estado de Querétaro (CUEQ), el Plan Estatal de Desarrollo Querétaro 2016-2021, el Programa Estatal de Desarrollo Urbano Integral (PEDUI) y el Programa Estatal de Vivienda (PEVI). Dicho instrumento está conformado por el conjunto de estudios, políticas, normas técnicas, líneas de acción y disposiciones jurídicas relativas a la ordenación y regulación de los asentamientos humanos, así como la fundación, conservación, mejoramiento, consolidación y crecimiento de los centros de población que estén dentro de su territorio, y conforme a lo establecido en el Capítulo tercero del Código Urbano; el cual contiene: “Tabla de Compatibilidades de Uso de Suelo, Coeficientes de Utilización, Ocupación y Absorción de Suelo, altura de construcción máxima permitida, las medidas necesarias en materia urbana que permitan la protección al medio ambiente físico natural, agua, cielo, aire, y las disposiciones necesarias para rescatar y dignificar la imagen urbana, propiciando la mezcla de usos de suelo…”

9. Por cuanto ve a lo establecido en el artículo 67 del Código Urbano la conformación de espacios urbanos se considera de interés público, para lo cual incluso se permite al Municipio llevar a cabo acuerdos con particulares tendientes a promover el desarrollo armónico en materia urbana. Considerando entonces el desarrollo una materia esencial e importante para el crecimiento ordenado del Municipio en todos los aspectos.

10. Que en fecha 26 de noviembre de 2019 esta Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, recibió la solicitud de dictamen técnico respecto del requerimiento de cambio de uso de suelo según lo considerado en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM) promovido por la C. Cristina Renata Gómez Cobo.

11. La C. Cristina Renata Gómez Cobo acredita su legítimo interés jurídico del predio mediante Escritura no. 69,998 de fecha 10 de enero de 2019, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio del Estado de Querétaro en fecha 5 de febrero de 2019.

12. En relación al Dictamen Técnico Ambiental en materia de Ecología, con fundamento en el artículo 46 del Reglamento Municipal de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente y artículos 110 y 111 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Colón, Qro.: De acuerdo a la información presentada ante esta Dependencia en el inmueble en comento se pretende desarrollar un proyecto mixto,

Que deberá considerar lo siguiente:

- Para cualquier desarrollo inmobiliario se deberá presentar la Manifestación de Impacto Ambiental (MIA) de acuerdo a las modalidades y términos de referencia que emitan las autoridades en la materia en el ámbito de sus competencia, así como un estudio Técnico Justificativo de Cambio de Uso de Suelo en caso de requerirse.
- Prevenir el vertimiento de contaminantes a las aguas superficiales y subterráneas, provenientes de actividades humanas y del desarrollo de las actividades de los sectores productivos.
- Implementar programas para la captación, almacenamiento, y aprovechamiento de agua de lluvia, así como de tratamiento y reutilización de aguas residuales.
- Toda actividad que genere aguas residuales en sus procesos deberá contar con un sistema de tratamiento de aguas residuales.

- Promover que la edificación de nuevos desarrollos cuente con sistemas de drenaje independientes para aguas pluviales, aguas grises y aguas negras.
- Promover que la reforestación y la creación de áreas verdes se realicen con especies nativas de la región.
- Implementar acciones que aseguren la conservación de la vegetación nativa y el funcionamiento de los procesos ecológicos de los ecosistemas.
- El desarrollo de actividades urbanas se sujetará técnica y jurídicamente de acuerdo a lo dispuesto en los planes y programas de desarrollo urbano municipal.
- Promover la creación de áreas verdes y recreativas, en las zonas urbanas con especies nativas.
- La dotación de servicios, equipamiento e infraestructura en la UGA será siempre a cargo del empresario, constructor o promotor del desarrollo de una instalación o establecimiento industrial. Los servicios referidos son los siguientes:
    - **Agua potable**
    - **Aguas residuales y drenaje**
    - **Aguas pluviales**
    - **Energía eléctrica**
    - **Alumbrado público**
    - **Vialidad**
    - **Guarniciones**
    - **Pavimentación en vialidades**
    - **Modernización de vialidades**
    - **Telefonía**
    - **Gas**
    - **Seguridad**
    - **Transporte Público**
    - **Limpia y disposición de residuos**
    - **Mobiliario Urbano**

13. Con los datos proporcionados, a la fecha no es posible obtener datos para el rubro de consumo y tratamiento del agua, infiltración y recarga de los mantos acuíferos, tratamiento de aguas residuales, residuos, consumo de energía eléctrica, emisiones a la atmósfera por la quema de combustibles fósiles, entre otros; sin embargo será responsabilidad del promovente la adecuada gestión de los recursos referidos así como la obtención de las autorizaciones que para el caso particular sean requeridas durante las diferentes etapas del proyecto, así como prestar el servicio de recolección y transporte de los residuos generados en las diferentes etapas del proyecto.

14. Expuesto lo anterior, es de considerar que Derivado que el Principio (Polluter Pays Principle) “Quien Contamina Paga” establecido por la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) de la cual los Estados Unidos Mexicanos son miembros y retomado en la Conferencia de las Naciones Unidas sobre el Medio Ambiente, llevado a cabo en Estocolmo, Suecia, del 5 al 16 de junio de 1972 al establecer: que los Estados deben cooperar para continuar desarrollando el derecho internacional en lo que se refiere a la responsabilidad y a la indemnización a las víctimas de la contaminación y otros daños ambientales que las actividades realizadas dentro de la jurisdicción o bajo el control de tales estados causen en zonas situadas fuera de su jurisdicción, así mismo durante la Conferencia de las Naciones Unidas sobre el Medio Ambiente y Desarrollo, celebrada en junio de 1992 en Río de Janeiro, Brasil, quedó establecido en el principio 16 del documento final, mejor conocido como la Declaración de Río: Las autoridades nacionales deberían procurar fomentar la internalización de los costos ambientales y el uso de instrumentos económicos, teniendo en cuenta el criterio de que el que contamina debería, en principio, cargar con los costos de la contaminación, teniendo debidamente en cuenta el interés público y sin distorsionar el comercio ni las inversiones internacionales.

15. Por lo que si se asume que cada persona es responsable de las consecuencias de sus acciones sobre el bien común, la aplicación del principio del que contamina paga permite a la sociedad responsabilizar al que contaminó y asegurar con ello detener el deterioro del medioambiente.

16. De acuerdo al artículo 52 de la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro en donde indica que los proyectos para la realización, suspensión, ampliación, modificación, demolición o desmantelamiento de obras o actividades públicas o privadas que puedan causar desequilibrios ecológicos al rebasar los límites y condiciones señalados en las normas aplicables, habrán de sujetarse a la autorización de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro (SEDESU), con la intervención de los gobiernos municipales correspondientes, así como al cumplimiento de las medidas que, en su caso, se impongan, tras la evaluación del impacto ambiental que pudieran ocasionar, sin la autorización expresa de procedencia expedida por la SEDESU, en los casos en que aquella sea exigible conforme a esta Ley o sus reglamentos, no se deberán otorgar licencias de construcción, licencias de funcionamiento o cualquier otro acto de autoridad orientado a autorizar la ejecución de las actividades sujetas a evaluación previa de impacto ambiental, en las condiciones ya expuestas, derivado a que los impactos generados y/o pudieran ser generados así como las medidas de mitigación de estos serán juzgados por la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

Al respecto y una vez analizada la documentación e información proporcionada, esta Secretaría emite los siguientes puntos en relación a la Opinión Técnica para la Autorización del Cambio de Uso de Suelo:

Derivado del análisis presentado y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 115, fracción V, inciso "d" de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales, esta Secretaría considera técnicamente procedente el Cambio de Uso de Suelo del predio de referencia, identificado como Fracción de Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro, con superficie de (18,170.62 m²) 1-81-70.62 ha., a través de la modificación del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón.

Lo anterior en base a las características físicas del predio, su ubicación, el uso y estado actual, la infraestructura disponible y de acuerdo con los usos de suelo aprobados en la zona, además de la finalidad de garantizar la integración de una política territorial adecuada y en relación a las necesidades del suelo urbano, por lo que urbanamente es factible en base a que derivado de la revisión y análisis al Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón y a la inspección física del predio en cuestión de la que se concluye que urbanamente la solicitud es procedente derivado de la vocación urbana de la zona, y la necesidad de consolidar un área urbana destinada a actividades terciarias de intercambio comercial y prestación de servicios, tanto de almacenamiento, abasto, ventas y servicios para la población en general, realizadas en locales comerciales y/o talleres dispuestos para tal fin; así como zona homogénea compatible con lo mencionado.

Aunado a lo anterior por considerar que no hay restricción expresa ni limitante técnica o legal y de que es importante proporcionar los medios a efecto de generar proyectos de inversión que contribuyan a mejorar la infraestructura, la economía y la generación de empleos en la zona y en las localidades de la zona, y que han sido referidos en los antecedentes de este documento, se considera FACTIBLE y procedente otorgar el cambio de uso de suelo de su estado actual contemplado como Agropecuario (A) para que en lo subsecuente se le considere como Industria Mediana (IM) con la finalidad de impulsar nuevas áreas destinadas para dichos usos, priorizando la consolidación de áreas similares ya existentes, así como previendo áreas cuya localización resulte adecuada para la vocación secundaria y terciaria.

Considerándose el presente, un documento informativo de carácter técnico, que se pone a consideración de las Comisiones del H. Ayuntamiento, para su análisis y dictaminación correspondiente, siendo facultad del H. Ayuntamiento la toma de decisión respecto a la autorización o no, de la solicitud ingresada por el promotor ante la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Colón, Qro.

- Para el caso de que el Ayuntamiento del Municipio de Colón, Qro., acuerde otorgar el cambio de uso de suelo multicitado, se deberán tomar en cuenta las siguientes condicionantes para el mismo:

A. Antes, durante y después de realizar cualquier tipo de proyecto sobre el predio en cuestión, se deberá respetar y atender las medidas de mitigación, preservación y conservación que las autoridades ambientales establezcan con respecto a la flora y fauna existentes en la zona y que serán contenidas en la Manifestación de Impacto Ambiental que deberá presentar así como su resolutivo emitido por parte de la autoridad competente como parte del expediente técnico que fundamentará los trámites y autorizaciones subsecuentes.

B. Deberá necesariamente, como lo establece el Código Urbano del Estado de Querétaro, obtenerse previo al inicio de obras de cualquier tipo de proyecto o desarrollo sobre el predio en análisis, las factibilidades que correspondan para la dotación de los servicios de energía eléctrica, agua potable, drenaje y alcantarillado y todas aquellas que se consideren necesarias. Lo anterior, incluso implica el que tal y como ha sido establecido en los antecedentes de este documento y que en acatamiento y respeto de las acciones o estrategias establecidas en los programas ambientales vigentes para la zona en donde se ubican los predios referidos en este documento a efecto de que se exploren alternativas viables para la dotación y suministro de energías verdes o limpias.

C. Obtener de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro la autorización en materia de Impacto Ambiental, para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente. De igual forma, el proyecto deberá preservar en todo momento las zonas de conservación, espacios abiertos y zonas ambientalmente sensibles, en caso de que existan. Una vez exhibido el resolutivo de impacto ambiental, por la autoridad de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el interesado deberá Obtener y presentar el Dictamen u Opinión Técnica que en materia ambiental le expida en su favor el área de Ecología adscrita a esta Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología.

D. Respetar la restricción que le sea indicada por la Comisión Nacional de Agua en caso de tener afectaciones del polígono por escurrimientos pluviales intermitentes.

E. Presentar el proyecto de solución vial avalado por la Comisión Estatal de Infraestructura con el acceso carretero, los cuerpos laterales, así como las incorporaciones y desincorporaciones necesarias.

F. Obtener de la Comisión Estatal de Aguas, la factibilidad de suministro de los servicios de Infraestructura de agua potable, alcantarillado, sanitario y pluvial, y su infraestructura para cada uno de los usos existentes dentro del polígono y cumplir las condicionantes que la misma le indique en caso de alguna instalación o construcción dentro del predio.

G. Obtener la factibilidad de suministro de energía eléctrica por parte de la Comisión Federal de Electricidad y cumplir con las condicionantes que la misma le indique en caso de alguna instalación o construcción dentro del predio.

H. Se deberá presentar un proyecto de solución vial considerando al interior del polígono, el cual deberá fomentar la movilidad a través de diferentes medios de transporte, motorizados, incluyendo la infraestructura y señalización adecuada para el uso de la bicicleta como medio de transporte, debiendo garantizar la construcción de vías públicas de acceso, enlace y de integración del proyecto pretendido en las zonas urbanizadas, mismas que deberán cumplir con las secciones y características físicas que establezca la Autoridad Municipal en materia de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y en su caso de Seguridad Pública, Tránsito y Transporte, incluyendo dentro del proyecto de movilidad peatonal y vehicular la infraestructura necesaria para personas con discapacidad.

I. Se deberá de revisar en conjunto con la Autoridad Municipal de Desarrollo Urbano y en su caso de Seguridad Pública, Tránsito y Transporte las rutas de transporte público existentes, y en su caso proponer rutas que den cobertura hacia la zona donde se ubicará el proyecto pretendido, considerando además el abasto de infraestructura y servicios, que incluye los servicios de seguridad pública y recolección de residuos sólidos urbanos.

J. Deberá dar cabal cumplimiento al Título Tercero del Código Urbano del Estado de Querétaro referente al Desarrollo Inmobiliario.
K. Se sugiere establecer que el incumplimiento de cualquiera de estas condicionantes es causal de la cancelación la Autorización del Acuerdo de Cabildo.
L. Se deberá precisar que conforme a lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Querétaro que establece que independientemente de que se autorice por parte del Ayuntamiento de Colón, Qro., el cambio de uso de suelo, para el inicio de cualquier tipo de proyecto que se quiera llevar a cabo sobre el predio que ha sido descrito en el resolutivo Primero de este documento, se deberá de solicitar a las autoridades encargadas del área de desarrollo urbano del Municipio el otorgamiento del correspondiente dictamen de uso de suelo para proyecto específico y se deberán de respetar y seguir todos y cada uno de los pasos establecidos por el propio código urbano y por las leyes y disposiciones aplicables.
M. Para cumplir con lo señalado en la fracción XVII del artículo 25 de la Ley de Ingresos del Municipio de Colón para el Ejercicio Fiscal 2019, para el caso de que el Ayuntamiento de Colón acuerde otorgar el cambio de uso de suelo que ha sido solicitado, el interesado, deberá de cubrir ante la Dependencia encargada de las finanzas públicas municipales, en concepto de derechos por la autorización de cambio de uso de suelo, la cantidad que enseguida se indica y que resulta de aplicar la siguiente fórmula:

1.3608 UMA por el número de m2/ Factor Único
((1.3608 x $84.49) x 18,170.61 m^2) / 19.66
(114.973992 x 18,170.61 m^2) / 19.66 = $106,263.864

El presente no exime al promovente de tramitar y obtener los permisos, licencias y autorizaciones que por razones de fuero o competencia corresponda a otras o esta autoridad emitir, ni de cumplir con otros ordenamientos aplicables a las actividades manifestadas, sean de competencia federal, estatal o municipal.

El acuerdo por el cual, en su caso, el Ayuntamiento de Colón autorice otorgar el cambio de uso de suelo referido en este documento, deberá de ser publicado por una sola ocasión en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”, todo ello con costo y a cuenta del solicitante.

Para dar cumplimiento al artículo 2901 del Código Civil del Estado de Querétaro, deberá ser inscrito el Acuerdo que derive de la Sesión de Cabildo, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de conformidad con el Artículo 48 del Código Urbano para el Estado de Querétaro.

Previo a la emisión del Dictamen de Uso de Suelo previsto por el artículo 324 del Código Urbano del Estado de Querétaro, el promovente, deberá cumplir con todas y cada una de las obligaciones y/o condiciones que se describen en la presente opinión técnica descrita a excepción de la condicionante referente al pago de derechos por concepto de cambio de uso de suelo mismo que deberá efectuarse en un término que determine la Secretaría competente a partir de la notificación de la aprobación del Acuerdo.
Se solicita a la Secretaría del Ayuntamiento notifique lo anterior a los titulares de la Secretaría de Finanzas Municipal y al interesado.”

10. Que en cumplimiento al artículo 42 fracción II y VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Colón, Qro., el Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología tomando en cuenta el sentido de las Opinión Técnica emitida por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología, se remitió el proyecto de Acuerdo correspondiente e instruyó a la Secretaría del Ayuntamiento para que emitiera convocatoria para el desahogo de la Reunión de Trabajo de la Comisión de la materia señalando la fecha y hora para tal fin.

11. Que en atención a lo dispuesto por el artículo 35 apartado 8, y 46 del Reglamento mencionado en el considerando anterior, los miembros de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología se reunieron para dictaminar sobre lo solicitado por el Presidente Municipal y la Secretaria de Desarrollo urbano y Ecología

señalándose por parte de dicha servidora pública que la solicitud del promovente se encontraba debidamente integrada presentando toda la documentación jurídica y técnica necesaria para el trámite en cuestión constando la misma en los archivos del expediente formado por esa Secretaría y que tanto la petición como la opinión técnica-jurídica y como consecuencia el proyecto de Acuerdo cumplen con la normatividad aplicable tanto federal, estatal como municipal por lo que esa Dependencia tuvo a bien resolver como factible la pretensión planteada por el promovente; así como las condicionantes que conforme a derecho debe de cumplir dicho solicitante ya que estas no causan menoscabo al Municipio aunado a que no se contraviene el marco legal aplicable, por lo que una vez revisados los documentos que obran en el expediente y el proyecto elaborado y remitido por su Presidente, dicho cuerpo colegiado procedió a la discusión y análisis del asunto en comento quedando aprobado como ha sido plasmado en el presente instrumento.

Por lo expuesto, en términos del artículo 48 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Colón, Qro., los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, elabora y somete a consideración del Ayuntamiento para su aprobación, el siguiente:

A C U E R D O

PRIMERO. Se autoriza el cambio de uso de suelo de suelo de Agropecuario (A) a Industria Mediana (IM), respecto del predio identificado como Fracción del Rancho El Chico s/n, Ajuchitlán, Colón, Querétaro, con una superficie de 18,170.62 m2, con clave catastral 050508167137001, en razón de los consideraciones técnicas y argumentos vertidos en la opinión técnica y ambiental descrita en el considerando noveno del presente Acuerdo emitida por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología, respectivamente; así como por lo manifestado por dicho servidor público durante el desarrollo de la reunión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología.

SEGUNDO. El promovente, deberá cumplir con todas y cada una de las obligaciones y/o condiciones que se describen en la opinión técnica descrita en el considerando noveno de este proveído como se establece en los términos y plazos contenidos en dicha documental.

El seguimiento al cumplimiento de las condicionantes mencionadas se efectuará por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, por lo que el promovente deberá presentar las documentales que acrediten el cumplimiento de las mismas ante dicha Dependencia y en caso de resultar necesario, la Secretaría mencionada deberá dar el debido seguimiento realizando los requerimientos y actos administrativos y/o jurídicos necesarios para tal efecto.

TERCERO.- El interesado deberá cubrir el pago de los derechos de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Colón, Qro., vigente conforme a lo indicado en el considerando noveno del presente Acuerdo, en un término no mayor a 10 días hábiles contados a partir de la notificación de la aprobación del Acuerdo y en forma anterior a la publicación del presente Acuerdo en la Gaceta Municipal por lo que la Dependencia encargada de las finanzas públicas no recibirá el pago por concepto de publicación en el medio de difusión local hasta en tanto no se encuentre debidamente finiquitado el pago correspondiente al cambio de uso de suelo.

El seguimiento al cumplimiento de lo referente a los pagos señalados en el presente proveído se efectuará por parte de la Secretaría de Finanzas, por lo que el promovente deberá presentar las documentales que acrediten el cumplimiento de las mismas ante dicha Dependencia y para el caso de incumplimiento, deberá realizar los requerimientos y actos administrativos y/o jurídicos necesarios para tal efecto.

CUARTO.- El presente Acuerdo no autoriza anteproyectos presentados, ni la realización de obras de urbanización ni de construcción alguna, por lo tanto el promotor deberá obtener en su momento las licencias, vistos buenos, permisos y autorizaciones correspondientes señaladas por el Código Urbano del Estado de Querétaro y demás normatividad vigente y aplicable.

QUINTO. Se instruye a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, y a la Secretaría de Finanzas para que de manera directa en el ámbito de sus respectivas competencias den puntual seguimiento a los actos administrativos que estén a cargo de cada uno de ellos, además de realizar los trámites necesarios a fin de que el promovente de cumplimiento a las obligaciones señaladas en el presente Acuerdo con la finalidad de que se cumpla debidamente este proveído.

SEXTO. El incumplimiento por parte del promotor a cualquiera de las obligaciones y/o condicionantes establecidas en cualquiera de los apartados del presente Acuerdo será causa de que se deje sin efectos la presente autorización.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- Publíquese por una sola ocasión, en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado, "La Sombra de Arteaga" y en la Gaceta Municipal a costa del promovente cuyo pago deberá realizarse de conformidad con la normatividad aplicable.

SEGUNDO.- El presente entrará en vigor el día de su publicación en los medios de difusión señalados.

TERCERO.- El presente Acuerdo, deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Gobierno del Estado, en los términos señalados en la opinión técnica emitida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología contenida en el considerando noveno cuyo seguimiento estará a cargo de la misma.

CUARTO.- Notifíquese a la C. Cristina Renata Gómez y comuníquese a los titulares de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Gobierno del Estado, Dirección de Catastro de Gobierno del Estado de Querétaro, Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología y Secretaría de Finanzas del Municipio de Colón, Qro.

Colón, Qro., a 11 de diciembre de 2019. Atentamente. Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología. C. José Alejandro Ochoa Valencia. Presidente Municipal y de la Comisión. Rúbrica. C. Socorro Jiménez Reséndiz. Regidora Municipal e integrante de la Comisión. Rúbrica. C. Filiberto Tapia Muñoz. Regidor Municipal e integrante de la Comisión. Rúbrica.----------

Se expide la presente certificación en la Ciudad de Colón, Qro., siendo copia fiel del original que obra en los archivos de la Secretaría del Ayuntamiento de Colón, Qro., a los 13 (trece) días del mes de diciembre de 2019 (dos mil diecinueve).

A T E N T A M E N T E
"El momento de la gente"

Lic. Daniel López Castillo
Secretario del H. Ayuntamiento
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

El que suscribe, ciudadano, **Lic. Samuel Cárdenas Palacios, Secretario del Ayuntamiento de Corregidora, Qro.**, en uso de las facultades que me confiere el artículo 29 fracciones I, y V del Reglamento Orgánico del Municipio de Corregidora, Querétaro, hago constar y;

C E R T I F I C O

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 18 (Dieciocho) de Julio de 2019 (dos mil diecinueve) el H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., autorizó el **Acuerdo por el cual se emite la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Autorización de Nomenclatura de Calles y la Autorización para la Denominación del fraccionamiento como "Aldea", ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro, e identificado con clave catastral 060100102546104, solicitado por la C. Gabriela Alcocer de Alba,** mismo que se transcribe textualmente a continuación:

"Miembros Integrantes del H. Ayuntamiento:

Con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos115 fracción V, incisos a) y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2 fracción VIII, 6 y 9 fracciones I, III; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 30 fracción II, artículo 11, 48, 52, 57, 60, 65, 66, 71 y demás aplicables de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; artículo 30 fracción II de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; artículos 1, 2, 3, 10, 11, 12, 13, Titulo Tercero del Código Urbano del Estado de Querétaro, artículos 1, 5, 25 y 27 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Corregidora, Qro., así como lo dispuesto en el Reglamento de Desarrollos Inmobiliarios para el Municipio de Corregidora, Qro., corresponde a este H. Ayuntamiento conocer y resolver el **Acuerdo por el cual se emite la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Autorización de Nomenclatura de Calles y la Autorización para la Denominación del fraccionamiento como "Aldea", ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro, e identificado con clave catastral 060100102546104, solicitado por la C. Gabriela Alcocer de Alba,** cuyo expediente administrativo obra en la Secretaría del Ayuntamiento bajo el número **DAC/AI/039/2018** y

C O N S I D E R A N D O

1. Que de acuerdo a lo dispuesto por **el artículo 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos** los municipios son gobernados por un Ayuntamiento y la competencia que se otorga al gobierno municipal se ejercerá de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.

2. Asimismo el **artículo 115 fracción II párrafo Segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos** establece que los municipios se encuentran facultados para emitir y aprobar disposiciones que organicen la administración pública municipal así como para **regular las materias**, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia como lo es lo relativo al **Desarrollo Urbano**.

3. En cuanto al tema de el procedimiento de autorización de fraccionamientos se conforma de etapas, siendo los siguientes artículos del Código Urbano del Estado de Querétaro, establecen:

Artículo 186. El procedimiento de autorización de fraccionamientos se conforma de etapas, siendo las siguientes: (Ref. P. O. No. 26, 22-V-15)

Dictamen de uso de suelo;
Autorización de estudios técnicos;
Visto Bueno al proyecto de lotificación;
Licencia de ejecución de obras de urbanización;

Denominación del fraccionamiento y nomenclatura de calles;
En su caso, autorización para venta de lotes; **y**
Entrega al Municipio de las obras de urbanización y autorización definitiva del fraccionamiento, mismo que podrá entregarse por etapas debidamente urbanizadas. (Ref. P. O. No. 26, 22-V-15)

De acuerdo a las características de cada fraccionamiento, se podrán agrupar en etapas de autorización, sin omitir alguna. (Adición P. O. No. 26, 22-V-15).

4. Que el artículo **192 del Código Urbano del Estado de Querétaro** donde a la letra se establece: " La autorización de la licencia para ejecución de obras de urbanización de un fraccionamiento, que otorgue el Municipio o en su caso el Poder Ejecutivo del Estado, establecerá con base al plano de lotificación autorizado, la etapa, sección o fase, las superficies que lo integran, el desglose de las mismas, el pago de impuestos y derechos, obligaciones y plazos de vigencia, las donaciones a favor del Municipio y las que correspondan a los organismos operadores, las limitaciones y restricciones, así como aquellas condicionantes que se estimen necesarias para el adecuado funcionamiento de la etapa, sección o fase del fraccionamiento que corresponda; la que deberá ser inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, previa protocolización ante Notario Público".

5. Que el artículo **196 del Código Urbano del Estado de Querétaro** que señala: "La etapa correspondiente a la denominación y nomenclatura, consiste en la aprobación que realiza la autoridad competente, respecto de los nombres con que se identificará el fraccionamiento y vialidades. La nomenclatura, para fines administrativos, considerando la continuidad, división, orden y jerarquía, será para las etapas en números arábigos, las secciones en letras, las fases en números romanos, las manzanas en números arábigos ordinales y los lotes en números arábigos, considerado el posterior registro alfanumérico del padrón de predios catalogados con base en la clave catastral".

Artículo 193. El uso y manejo del registro en la bitácora de las obras de urbanización estará a cargo de la autoridad y el desarrollador correspondiente.

Para la apertura, seguimiento y cierre, deberá quedar a resguardo de la autoridad competente.

Artículo 194. Durante el proceso de construcción del fraccionamiento, la autoridad deberá supervisar la ejecución de las obras de urbanización, indicando al desarrollador y asentando en la bitácora de las obras de urbanización las observaciones, producto de la supervisión. El desarrollador observará las indicaciones técnicas que formulen los supervisores, pero tendrá derecho a recurrirlas por escrito ante la autoridad municipal o estatal en su caso, de acuerdo al convenio que en materia de desarrollo urbano sea suscrito entre ellos, quien resolverá en definitiva en forma fundada y motivada de conformidad con el Título Octavo del presente Código.

Artículo 195. Cuando el desarrollador incurra en violaciones al proyecto autorizado del fraccionamiento, el supervisor dará cuenta a la autoridad municipal o estatal, de conformidad al convenio que en materia de desarrollo urbano sea suscrito entre ambas, para que, en su caso, se notifique conforme a este Código y se hagan las adecuaciones correspondientes o se impongan las medidas de seguridad que prevé este ordenamiento.

6. Que con fecha **08 de mayo de 2018,** la **C. Gabriela Alcocer de Alba**, solicita Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización al proyecto denominado Fraccionamiento Aldea, ubicado en calle Fray Sebastián de Gallegos No. 105 (fracción I Parcela 80 z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro. (Sic).

7. Para dar seguimiento a la petición del promovente, la Secretaría del Ayuntamiento mediante oficio **SAY/DAC/AI/411/2018 de fecha 10 de mayo de 2018**, solicitó a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio, en ese entonces la Opinión Técnica para que la Comisión de Desarrollo Urbano pudiera llevar a cabo el estudio del presente asunto y pronunciarse al respecto.

8. con fecha **03 de agosto de 2018,** la **C. Gabriela Alcocer de Alba** anexa la información requerida y completa para el trámite de solicita Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización al proyecto denominado Fraccionamiento Aldea, ubicado en calle Fray Sebastián de Gallegos No. 105 (fracción I Parcela 80 z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro. (Sic).

9. Para dar seguimiento a la petición del promovente, la Secretaría del Ayuntamiento mediante oficio **SAY/DAC/CAI/711/2018 de fecha de 07 de agosto de 2018**, solicitó a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de este Municipio, en ese entonces la Opinión Técnica.

10. con fecha **21 de marzo de 2019 y el 11 de junio de 2019,** la **C. Gabriela Alcocer de Alba** anexa la información requerida y completa para el trámite de solicita Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización al proyecto denominado Fraccionamiento Aldea, ubicado en calle Fray Sebastián de Gallegos No. 105 (fracción I Parcela 80 z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro.

11. Para dar seguimiento a la petición del promovente, la Secretaría del Ayuntamiento mediante oficio **SAY/DAC/AI/970/2019 de fecha de 29 de abril de 2019**, así como el oficio número **SAY/DAC/AI/1227/2019 de fecha 13 de junio de 2019**, solicitó a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología de este Municipio la Opinión Técnica correspondiente.

12. Se recibió en la Secretaría del Ayuntamiento, el oficio número **SEMODUE/DDU/DAU/276/2019, el cual contiene la** Opinión Técnica No. **DDU/DAU/OT/68/2019,** signado por el Lic. José Moisés Moreno Melo, Secretario de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro, , de la cual se desprende lo siguiente:

DATOS GENERALES DEL SOLICITANTE

Propietario:	Gabriela Alcocer de Alba

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4	Superficie Total:	12,299.406 m²
Localidad:	Ejido El Retablo		
Clave Catastral:	060100102546104	Uso de Suelo:	HMM-3-30-Md

UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PREDIO:





INTERÉS JURÍDICO DEL SOLICITANTE:

12.1 Mediante Escritura Pública 106,850 de fecha **16 de diciembre de 2014** pasada ante la fe del Lic. Alejandro Esquivel Macedo Notario Titular de la Notaria Pública No. 8 se formaliza el Contrato de Compraventa a favor de los señores Gabriela Alcocer de Alba, José Luis Alcocer de Alba, Alejandra Alcocer de Alba, José Luis H. Alcocer Delgado y Gabriela de Alba Barnola, respecto de la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, con una superficie de 12,226.80 m².

12.2 Mediante Escritura Pública de fecha **09 de septiembre de 2016** la Lic. María Zamantha Guerrero Alcocer en su calidad de Notario Adscrito de la Notaría Pública No. 3, comparecen los señores Gabriela de Alba Barnola, Alejandra H. Alcocer de Alba, José Luis H. Alcocer de Alba y José Luis H. Alcocer Delgado, para otorgar a favor de la señora Gabriela H. Alcocer de Alba Poder General para Pleitos y Cobranzas, Actos de Administración y Dominio.

12.3 Con Escritura Pública 113,391 de fecha **5 de septiembre de 2017** pasada ante la fe del Lic. Alejandro Esquivel Macedo Notario Titular de la Notaria Pública No. 8 se formaliza: 1. Acta de Ejecución de Deslinde Catastral; 2. Acta de junta de Avenencia y; 3. Plano Autorizado por la Dirección de Catastro para la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo.

PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN

12.4 Por lo que ve al **procedimiento de autorización de fraccionamientos** establecido en el artículo 186 y demás relativos del Código Urbano del Estado de Querétaro, así como en lo dispuesto en artículo 95 del Reglamento de Desarrollos Inmobiliarios para el Municipio de Corregidora, Querétaro, el fraccionamiento al que se pretende denominar "**ALDEA",** ha presentado la siguiente documentación:

1. Con oficio DDU/DPDU/2203/2017 con expediente USM-185/16 de fecha **30 de agosto de 2017** la Dirección de Desarrollo Urbano de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio de Corregidora, Qro., otorgó Dictamen de Uso de Suelo factible para UN DESARROLLO INMOBILIARIO CONSISTENTE EN UN MÁXIMO DE 73 VIVIENDAS Y UN LOTE COMERCIAL para la Fracción 1 de la 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, con una superficie total de 12,299.406 m2.

Por lo que ve a los Estudios Técnicos presenta:

1. Mediante oficio DT/01559/2017 de fecha **22 de marzo de 2017**, la Dirección de Catastro adscrita a la Secretaría de Planeación y Finanzas de Gobierno del Estado de Querétaro, notifica la conclusión de los trabajos técnicos operativos del Deslinde Catastral DT 2017 010, identificando la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro., con clave catastral 06 01 001 02 546 104 cuenta con una superficie libre de afectación de 12,299.406 m2.
2. De fecha **31 de julio de 2017** mediante oficio SSPYTM/202/2017, la Secretaría de Seguridad Pública y Tránsito Municipal emitió el Dictamen de Factibilidad Vial para el proyecto de un Desarrollo Habitacional consistente en 73 viviendas y un área comercial ubicado en la Fracción 1 de la 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro., condicionada a cumplir con las obligaciones señaladas en el mismo.
3. Oficio BOO.921.04.-00178 de fecha **06 de junio de 2019** signado por la Q.A. María de Lourdes Villegas Medina en su carácter de Subdirectora Técnica de la Dirección Local de la Comisión Nacional del Agua, mediante el cual se realiza la validación del **Estudio Hidrológico** presentado por el desarrollador, señalando las recomendaciones pertinentes para que estas sean integradas al proyecto del desarrollo inmobiliario.
4. Mediante oficio SEDESU/122/2018 de fecha **12 de abril de 2018**, la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro emitió la Autorización de Impacto Ambiental para el proceso de construcción del desarrollo habitacional denominado "73 viviendas y área comercial" que se pretende realizar en un predio con superficie de 12,226.80, ubicado en Fray Sebastián de Gallegos No. 105, Ejido El Retablo (sic). Dicha autorización tiene una vigencia de dos años calendario, es intransferible y se otorga a favor de la C. Gabriela Alcocer de Alba y Socios y queda condicionada a dar cumplimiento a las obligaciones señaladas en el oficio.

5. Con número de expediente VC-007-16-D, oficio DDDF/01299/2019 de fecha **1 de julio de 2019** la Comisión Estatal de Aguas emite Prorroga de Vigencia de Factibilidad hasta el día 01 de enero de 2020 para un conjunto habitacional para 73 viviendas y 1 lote comercial, ubicado en calle Fray Sebastián de Gallegos No. 105, Col. El Pueblito, condicionado a cumplir con las obligaciones señaladas en el mismo.
6. De fecha **17 de diciembre de 2017** con solicitud DP09015084132016 la Jefatura del Departamento de Planeación Zona Querétaro de la Comisión Federal de Electricidad (CFE) emite Aprobación de Proyecto para la construcción de la obra eléctrica para el predio ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro.
7. Mediante oficio SG/UMPC/OGR/DI/007/2017 de fecha **23 de octubre de 2017**, la Dirección Municipal de Protección Civil emite la Opinión de Grado de Riesgo Bajo para el predio ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4 del Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro., condicionado a cumplir con las obligaciones señaladas en el mismo.
8. Mediante oficio SG/CEPC01345/2017 de fecha **3 de noviembre de 2017** el Mtro. Gabriel Bastarrachea Vázquez en su calidad de Director General de la Coordinación Estatal de Protección Civil Querétaro emite Opinión de Riesgo, condicionado a cumplir con las obligaciones señaladas en el mismo.
9. Con fecha **28 de octubre de 2016** el Ing. Ángel Trejo Moedano emite y avala el Estudio de Mecánica de Suelos para el predio ubicado en Fray Sebastián de Gallegos No. 105, Ejido El Retablo.

12.5 Mediante oficio DDU/DACU/2272/2017 de fecha 06 de septiembre de 2017 la Dirección de Desarrollo Urbano de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio de Corregidora, Qro., emite Visto Bueno al Proyecto de Lotificación para el fraccionamiento de tipo habitacional denominado “Aldea” ubicado Fray Sebastián de Gallegos No. 105, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Qro., con una superficie total de 12,299.406 m2, para un total de 73 viviendas.

Las superficies que componen el fraccionamiento se desglosan de la siguiente manera:

CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES					
CONCEPTO		**SUPERFICIE (m^2)**	**PORCENTAJE (%)**	**No. LOTES**	**No. VIVIENDAS**
SUPERFICIE HABITACIONAL UNIFAMILIAR		623.590	5.07	3	3
SUPERFICIE HABITACIONAL CONDOMINAL		6,497.689	52.83	20	70
SUPERFICIE COMERCIAL		1,064.597	8.66	1	0
VIALIDADES	BANQUETAS	665.794	5.41	0	0
	GUARNICIÓN	82.697	0.67	0	0
	ARROYO VEHICULAR	2,123.055	17.26	0	0
ÁREA VERDE		493.078	4.01	2	0
DONACIÓN		748.906	6.09	2	0
TOTAL		**12,299.406**	**100.00**	**28**	**73**

13. Con base en las precisiones referidas dentro del Considerando inmediato anterior, la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro., concluye lo siguiente:

13.1. **“**De conformidad con los antecedentes referidos, así como con el análisis realizado en los documentos que obran en la Dirección de Desarrollo Urbano, la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología verificó que la solicitud cumple con lo establecido en el Código Urbano del Estado de Querétaro vigente y en el Reglamento de Desarrollos Inmobiliarios para el Municipio de Corregidora, Qro., por tanto se considera **técnicamente viable** la **Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Autorización para la Denominación del fraccionamiento como “ALDEA” y Autorización de nomenclatura de calles,** sin embargo y una vez que el H. Ayuntamiento de Corregidora resuelva procedente la autorización señalada, el promotor estará obligado a dar cumplimiento a las condicionantes que se enlistan a continuación:

14. El Asimismo y en caso de que el H. Ayuntamiento resuelva procedente el promotor estará obligado a dar cumplimiento a las condicionantes que se enlistan a continuación:

A) POR POR LO QUE VE A LA LICENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN;

14.1. Tendrá ***una vigencia de DOS AÑOS***, contados a partir del día siguiente al de su otorgamiento.

14.2. Dar cumplimiento con lo señalado en las autorizaciones de los proyectos de redes de agua potable, redes de drenaje sanitario y pluvial emitida por la Comisión Estatal de Aguas, así como para los proyectos de la red de media, baja tensión y alumbrado público autorizados por la Comisión Federal de Electricidad, los cuales deberán estar vigentes durante todo el proceso de autorización del Desarrollo Inmobiliario.

14.3. Dar atención y solución a las recomendaciones y condicionantes emitidas por la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro en cuanto a la Manifestación de Impacto Ambiental y lo señalado tanto por la Coordinación Estatal de Protección Civil Querétaro y la Dirección de Protección Civil del Municipio de Corregidora, Qro.

14.4. El Director Responsable de Obra, el **Ing. Fernando Alejandro Olguín Quintana**, será responsable de la información vertida en el anexo gráfico por lo que cualquier omisión o alteración al dibujo y/o urbanización del condominio será responsable solidario del propietario.

14.5. Asimismo y aunado al numeral inmediato anterior, por ningún motivo se autorizarán sobre las vías públicas de los fraccionamientos la construcción de bardas, cercas, rejas, o el funcionamiento de accesos limitados o controlados, así como tampoco la colocación o construcción de elementos físicos, plumas de acceso, personal de seguridad privada, o cualesquiera otros que impidan, restrinjan o condicionen el libre tránsito y ***que puedan dar pie a que la ciudadanía o los futuros compradores interpreten que la vialidad permanecerá cerrada de manera definitiva***.

14.6. No podrá bajo ninguna circunstancia llevar a cabo la construcción y/o colocación de elementos que se encuentren sobre el espacio aéreo de las vías públicas tales como arcos, arcadas, trabes, losas o cualesquiera otras.

14.7. Los trabajos deberán ejecutarse en estricto apego al **Estudio de Mecánica de Suelos** presentado, dentro del cual se especifican los procedimientos y diseño para la construcción de los pavimentos, dichos trabajos deberán ejecutarse en un horario de ***08:00 horas y las 18:00 horas de lunes a sábado***, salvo que la Dirección de Desarrollo Urbano indique por escrito otras condiciones, considerando el impacto que genere en la zona.

14.8. Deberá mantener húmedos los materiales producto de las actividades de preparación y construcción del sitio del proyecto, para evitar la dispersión de partículas en las zonas aledañas; además deberá evitar que estos materiales se dispersen por las vías públicas a fin de evitar cualquier condición de peligro a la circulación de vehículos, debido a tolvaneras que impidan una adecuada visibilidad o provoquen inseguridad en la cinta asfáltica, así como garantizar en todo momento la seguridad peatonal.

14.9. Será obligación del desarrollador la operación, mantenimiento y conservación del desarrollo inmobiliario así como de la prestación de los servicios, hasta en tanto se realiza la entrega y recepción del mismo, a este Municipio. Por lo que corresponde al servicio de energía eléctrica, servicio hidrosanitario y de agua potable de cada vivienda o, en su caso, de cada lote, serán cubiertos por quien realice el consumo particular.

14.10. **En un plazo no mayor a 15 días hábiles** deberá contar en un lugar visible en el acceso del desarrollo inmobiliario con una placa que contenga; el tipo de desarrollo, su denominación, el número de viviendas, las autorizaciones con las que cuenta, entre otros; el diseño y formato serán aprobados por la Dirección de Desarrollo Urbano.

14.11. En cuanto al pago por los derechos que la presente genera, **en un plazo no mayor a 15 días hábiles** contados a partir de la notificación de la autorización, deberá enterar las siguiente contribuciones:

14.12. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 fracción VI numeral 4 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por el **Dictamen Técnico para la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización**, deberá cubrir la cantidad de $ **13,000.00 (trece mil pesos 00/100 M.N.).**

14.13. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 fracción VI numeral 8 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por la **Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización**, deberá cubrir la cantidad de $ **172,191.68 (ciento setenta y dos mil ciento noventa y un pesos 68/100 M.N.).**

14.14. Con lo dispuesto en el Artículo 23 fracción XVII de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por los **Derechos de Supervisión de Obras de Urbanización para desarrollos inmobiliarios**, deberá cubrir la cantidad de **$53,732.96 (cincuenta y tres mil setecientos treinta y dos pesos 96/100 MN)**.

B) <u>POR LO QUE VE A LA AUTORIZACIÓN DE DENOMINACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO Y NOMENCLATURA DE CALLES</u>

14.15. La Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro., considera como técnicamente factible que la denominación del desarrollo inmobiliario en la modalidad de fraccionamiento como:

<u>“ALDEA”</u>

Ya que el nombre cumple con lo establecido en el Capítulo Séptimo del Reglamento de Desarrollos Inmobiliarios para el Municipio de Corregidora, Qro.

14.16. En cuanto a la nomenclatura de las calles del fraccionamiento se autorizarán:

Nombre	Metros Lineales
Privada Aldea	282.00

14.17. Las calles o vialidades locales que se generen al interior de un fraccionamiento, ***<u>tendrán el carácter de vías públicas de libre acceso a la población</u>*** y deberán ser transmitidas gratuitamente por el desarrollador en favor del Municipio.

14.18. Deberá instalar por su cuenta, las señales de tránsito y las placas necesarias con la nomenclatura de las calles, con las especificaciones de colocación y diseño que establezca la autorización correspondiente, por lo que *en un plazo no mayor a 30 días hábiles deberá contar con la autorización del diseño de la nomenclatura y su ubicación* por parte de la Secretaría de Servicios Públicos Municipales, debiendo notificar a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología.

14.19. Asimismo deberá presentar a La Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro., en un plazo no mayor a 15 días hábiles a partir de la notificación de la presente autorización y una vez realizados los pagos generados por los derechos correspondientes, 5 planos que incluya la leyenda de “NOMENCLATURA” y que contengan el proyecto de lotificación del fraccionamiento con la propuesta de nombres de cada una de las calles, sin especificaciones de cotas y medidas por etapas, manzanas o lotes, debiendo incluir tabla donde se indique el nombre, tramo, superficie y longitud de cada calle, en formato horizontal de 90cms X 60cms con el pie de plano autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano, firmado por el Representante Legal y el Director Responsable de Obra, los cuales servirán como parte de los anexos gráficos de la presente autorización.

Por el pago de derechos por el concepto de este apartado *deberá cubrir las siguientes contribuciones*:

14.20. En un plazo no mayor a 15 días hábiles a partir de la notificación de la resolución del presente, y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por el Dictamen Técnico para la autorización de Denominación del Fraccionamiento, deberá cubrir la cantidad de $13,000.00 (trece mil pesos 00/100 MN).

14.21. En un plazo no mayor a 15 días hábiles a partir de la notificación de la resolución del presente, y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 Fracción IX Numeral 4 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por el Dictamen Técnico para la Autorización de Nomenclatura de Desarrollos Inmobiliarios, deberá cubrir la cantidad de $13,000.00 (trece mil pesos 00/100 MN).

14.22. En un plazo no mayor a 15 días hábiles a partir de la notificación de la resolución del presente, y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 Fracción IX Numeral 4 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el Ejercicio Fiscal 2019, por los Derechos de asignación de nomenclatura para su reconocimiento como vía pública, deberá cubrir la cantidad de $2,977.00 (dos mil novecientos setenta y siete pesos 00/100 MN).

14.23. En un plazo no mayor de 15 días hábiles a partir de la notificación de la autorización por Acuerdo de Cabildo, deberá informar a La Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro., mediante escrito que las contribuciones señaladas en los numerales anteriores han sido liquidadas, anexando copias simples de los recibos de pago correspondientes, así como cinco tantos del plano de lotificación para la emisión del sello correspondiente, ya que la presente autorización se complementa con el anexo gráfico, asimismo y para estar en posibilidades de otorgar lo mencionado, será necesario que presente la renovación de la Aprobación de Proyecto Ejecutivo para el Fraccionamiento “Aldea” con número de expediente VC-007-16-D, con registro de proyecto 10-021

14.24. Por último, en un plazo no mayor a 60 días hábiles, deberá protocolizar e inscribir ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Autorización para la Denominación del fraccionamiento como “ALDEA” y Autorización de nomenclatura de calles, derivada del resolutivo del Acuerdo de Cabildo, debiendo notificar mediante escrito a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro.

15. Que para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 41 fracciones II y VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., el Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano mediante el envío del proyecto correspondiente, instruyó a la Secretaría del Ayuntamiento emitir la Convocatoria para el desahogo de la Reunión de Trabajo de la Comisión.

16. Que en base a los artículos 21 fracción IV, 42 y 46 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., los integrantes de esta Comisión se reunieron para dictaminar sobre lo solicitado, por lo cual, una vez vistas las constancias que integran el expediente, la Opinión Técnica de referencia y el proyecto remitido, procedieron a la valoración, análisis y discusión del presente asunto, quedando finalmente como se plasma en este instrumento y deciden someterlo a la consideración del Ayuntamiento para su aprobación.

Por lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano con base en los artículos 46 y 48 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., someten a la consideración de este H. Ayuntamiento, la aprobación del siguiente:

A C U E R D O

PRIMERO.- El H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., **autoriza la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, del fraccionamiento como “Aldea”,** ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro, e identificado con clave catastral 060100102546104, solicitado por la C. Gabriela Alcocer de Alba.

SEGUNDO.- El H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., **autoriza la Denominación del fraccionamiento como "Aldea",** ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro, e identificado con clave catastral 060100102546104, solicitado por la C. Gabriela Alcocer de Alba.

TERCERO.- El H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., ***autoriza la Asignación de Nomenclatura de Calle del Fraccionamiento "Aldea",*** ubicado en la Fracción 1 de la Parcela 80 Z-1 P2/4, Ejido El Retablo, Municipio de Corregidora, Querétaro, e identificado con clave catastral 060100102546104, solicitado por la C. Gabriela Alcocer de Alba, misma que queda de la siguiente manera:

Nombre	Metros Lineales
Privada Aldea	282.00

CUARTO.-El promotor, deberá dar cumplimiento a todas y cada una de las condicionantes y/o obligaciones establecidas dentro del Considerando **Catorce** de la presente resolución.

QUINTO.- De conformidad con lo dispuesto por el artículo 17 fracción VII del Código Urbano del Estado Querétaro y 25 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Corregidora, Qro., se instruye a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro, para que: a) Dé seguimiento a todas y cada una de las obligaciones y condicionantes impuestas al desarrollador; y b) Integre un expediente de seguimiento del presente Acuerdo.

Lo anterior en virtud de que la Dirección de Desarrollo Urbano de este Municipio, es justamente el área técnica con conocimiento y competencia en la materia, aunado al hecho de ser el área ante la que el propio promotor lleva a cabo tramites derivados del presente Acuerdo.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Acuerdo deberá publicarse **por dos** ocasiones en el medio de difusión la Gaceta **Municipal "La Pirámide" de Corregidora, Qro., a costa del Promotor**.

SEGUNDO.- El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en la Gaceta Municipal.

TERCERO.- La presente autorización deberá ser protocolizada e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Gobierno del Estado, a cargo del promotor, para lo cual se le concede un plazo de sesenta días hábiles contados a partir de la notificación del presente Acuerdo para que dé inicio a dicho trámite y una vez concluido deberá remitir una copia certificada a la Secretaría del Ayuntamiento de este Municipio para su conocimiento.

CUARTO.-Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, para que notifique lo anterior a los titulares de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y Dirección de Catastro del Gobierno del Estado de Querétaro, así como a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología y Secretaría de Tesorería y Finanzas de este Municipio y a la parte promovente**.**

EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QRO., A 18 DE JULIO DE 2019. ATENTAMENTE. COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, LIC. ROBERTO SOSA PICHARDO, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DE LA COMISIÓN; LIC. MARÍA GUADALUPE LÁZARO CASAS, SÍNDICO INTEGRANTE; LIC. LENNYZ MELÉNDEZ CHACÓN, REGIDORA INTEGRANTE.----------

SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QRO., A LOS 18 (DIECIOCHO) DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2019 (DOS MIL DIECINUEVE).----------

---------- DOY FE ----------

A T E N T A M E N T E

LIC. SAMUEL CÁRDENAS PALACIOS
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

PRIMERA PUBLICACIÓN

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RODRIGO MESA JIMÉNEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

C E R T I F I C A

Que en Sesión Ordinaria de fecha 05 de marzo de 2020, el H. Ayuntamiento de El Marqués, Querétaro, aprobó el acuerdo relativo a la solicitud del Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante Legal del Fideicomiso Identificado con el número F/304476, consistente en la solicitud para la Autorización de la Venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este municipio de El Marqués, Querétaro; de la forma siguiente:

*"…**CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN V, INCISOS A) Y D), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, FRACCIÓN II, INCISOS A) Y D), 38, FRACCIÓN VIII, DEL 121, AL 128, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1º, FRACCIÓN V, 140, 154, 156 y 157 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO APLICABLE; 62, 76 Y 105, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, Y CON BASE EN LOS SIGUIENTES:***

A N T E C E D E N T E S

***PRIMERO.** Mediante escrito ingresado en Secretaría del Ayuntamiento en fecha 08 de enero de 2020, el Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante del Contrato de Fideicomiso, identificado administrativamente con el número F/304476, solicitó la autorización de la venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", ubicado en este municipio de El Marqués, Querétaro.*

***SEGUNDO.** Por oficio SAY/DT/1252/2019-2020 ingresado ante la Secretaría de Desarrollo Sustentable, en fecha 13 de enero de 2020, se remitió la petición del Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante del Contrato de Fideicomiso, identificado administrativamente con el número F/304476, solicitó la autorización de la venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", ubicado en este municipio de El Marqués, Querétaro.*

***TERCERO.** Se recibió en fecha 28 de febrero de 2020, a las 11:37 horas, en la Secretaría del Ayuntamiento Opinión Técnica, emitida por la Secretaría de Desarrollo Sustentable, con número de folio 2/2020, opinión respecto de la solicitud presentada por el Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante del Contrato de Fideicomiso, identificado administrativamente con el número F/304476, solicitó la autorización de la venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", ubicado en este municipio de El Marqués, Querétaro, opinión técnica que se inserta a continuación:*

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

OPINION TECNICA

PARA PRESENTAR A REVISIÓN ANTE LA
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

FOLIO:2/2020

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS

INTERESADO:
C. ALEXANDER RODRÍGUEZ MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL DE "HSBC MÉXICO", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, IDENTIFICADO ADMINISTRATIVAMENTE CON EL NÚMERO F/304476.

DIRECCION: Paseo de la República 135-5, Parque Industrial Jurica Querétaro, Qro.	**NOTA DE TURNO:**	0044/2020, 0147/2020 y 0222/2020
	FECHA DE SOLICITUD:	10 de febrero de 2020
	FECHA DE ATENCIÓN:	20 de febrero de 2020

SOLICITUD:

El C. Alexander Rodríguez Medina, Apoderado Legal de "HSBC México", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria en el contrato de Fideicomiso Identificado Administrativamente con el Número F/304476, solicita el Permiso de Venta de Lotes de la Etapa 7 del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.

DIAGNOSTICO:

1. Mediante oficio SAY/DT/1583/2019-2020, ingresado en esta Secretaría de Desarrollo Sustentable en fecha 14 de febrero de 2020, el Lic. Rodrigo Mesa Jiménez, Secretario del Ayuntamiento, remitió el escrito presentado por el Arq. Alexander Rodríguez Medina, en su carácter de Representante Legal del Fidecomiso de HSBC MÉXICO, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, Fideicomiso 304476 "Ruba Desarrollos S.A. de C.V., mediante el cual, en vía de alcance al oficio de fecha 24 de enero de 2020, presenta la rectificación de la petición del mismo, solicitando únicamente el Permiso de Venta de Lotes de la Etapa 7, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", ubicado en el predio identificado como el inmueble resultante de la fusión de las parcelas 108, Zona 1, Polígono 3/3, Ejido Josefa Vergara antes Saldarriaga 21, 22, 24 y 25, fracción de la Parcela correspondiente a la Zona 1 del Polígono 1/1, del Ejido El Colorado, todas pertenecientes al Municipio de El Marqués, Querétaro.

2. Mediante escrito de fecha 30 de enero de 2020, el Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante Legal del Fideicomiso de HSBC MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, FIDEICOMISO 304476, RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V., presenta la rectificación de la petición de fecha 24 de enero de 2020, solicitando únicamente el Permiso de Venta de Lotes de la Etapa 7, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones el Marqués", perteneciente a este Municipio de El Marqués, Qro.

3. Mediante oficio SAY/DT/1460/2019-2020, ingresado en esta Secretaría de Desarrollo Sustentable en fecha 29 de enero de 2020, el Lic. Rodrigo Mesa Jiménez, Secretario del Ayuntamiento, remitió el escrito presentado por el Arq. Alexander Rodríguez Medina, en su carácter de Representante Legal del Fidecomiso de HSBC MÉXICO, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, Fideicomiso 304476 "Ruba Desarrollos S.A. de C.V., mediante el cual solicita la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 7 y 8, así como el permiso de Venta de Lotes de la Etapa 7, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este Municipio de El Marqués, Qro.

4. Mediante escrito de fecha 24 de enero de 2020, el Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante Legal del Fideicomiso de HSBC MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, FIDEICOMISO 304476, RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V., solicita la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 7 y 8, así como el Permiso de Venta de Lotes de la Etapa 7, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., anexando información complementaria a su petición de fecha 08 de enero de 2020.

5. Mediante oficio SAY/DT/1252/2019-2020, ingresado en esta Secretaría de Desarrollo Sustentable en fecha 13 de enero de 2020, el Lic. Rodrigo Mesa Jiménez, Secretario del Ayuntamiento, remitió el escrito presentado por el Arq. Alexander Rodríguez Mesa, Representante Legal del Fideicomiso identificado con el número F/304476, mediante el cual da cumplimiento a las observaciones realizadas mediante el oficio número DDU/CDI/1545/2019, de fecha 19 de junio de 2019; asimismo, solicita la autorización de Venta de Lotes de la Etapa 7 del fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.

6. Mediante escrito de fecha 08 de enero de 2020, el Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante Legal del Fideicomiso identificado con el número F/304476, mediante el cual anexa documentación para dar cumplimiento a las observaciones emitidas mediante el oficio número DDU/CDI/1545/2019, de fecha 19 de junio de 2019; así como, solicita le Venta de Lotes de la Etapa 7 del fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.

7. Mediante Escritura Pública No. 32,815 de fecha 04 de marzo de 2019, Rosamaría López Lugo, Titular de la Notaría 223 de la Ciudad de México, hace constar EL PODER que otorga "HSBC MÉXICO", S.A., I.B.M, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, representada por su fiduciario el señor Horacio Flores Rodríguez, única y exclusivamente en su carácter de fiduciario en el Contrato de Fideicomiso, identificado administrativamente con el número F/3004476, en favor de ALEXANDER RODRÍGUEZ MEDINA.

8. Copia de la Identificación Oficial con fotografía del C. Alexander Rodríguez Medina.

9. De acuerdo a los datos e información proporcionados, así como al análisis técnico correspondiente, se verificó que:

A. Mediante Acuerdo de Cabildo de fecha 24 de noviembre de 2017, el H. Ayuntamiento de El Marqués otorgó la Autorización de Venta de Lotes de las Etapas 5 y 6 del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", ubicado en el predio identificado como el inmueble resultante de la Fusión de las Parcelas 108, de la zona 1, polígono 3/3, del Ejido Josefa Vergara antes Saldarriaga, 21, 22, 24, 25, fracción de la parcela 29 y 19, éstas últimas 6 parcelas correspondientes a la Zona 1, Polígono 1/1, del Ejido El Colorado, todas pertenecientes a este municipio de El Marqués, Qro., mismo que cuenta con sus respectivas publicaciones en La Gaceta Municipal de fechas 08 y 15 de noviembre de 2017, y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fechas 12 y 19 de enero de 2018. De igual forma, dicho Acuerdo de Cabildo se encuentra debidamente protocolizado mediante Escritura Pública No. 53,857 de la Notaría Pública No. 30, pasada ante la fe del Lic. Iván Lomelí Avendaño en fecha 08 de marzo de 2018, e inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro bajo los Folios Inmobiliarios 00583938/0001, 00583939/0001, 00583940/0001, 00583941/0001, 00583942/0001, 00583943/0001, 00583944/0001, 00583945/0001, 00583946/0001 y 00583947/0001, en fecha 03 de mayo de 2018, ello en cumplimiento a lo establecido dentro de los ACUERDOS SEGUNDO Y SÉPTIMO.

B. Que una vez revisado el Acuerdo de Cabildo arriba señalado, a efecto de verificar el cumplimiento de las condicionantes señaladas dentro del mismo, se verificó lo siguiente:

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, así como su Numeral 2.1, el interesado presenta la Escritura Pública No. 53,423 de la Notaría Pública número 30 del Estado de Querétaro, pasada ante la fe de su Titular el Lic. Iván Lomelí Avendaño, en fecha 15 de febrero de 2018, mediante la cual se hace constar la protocolización del Acuerdo de Cabildo de fecha 04 de octubre de 2017, en el cual se autorizó la Relotificación de las Etapas 4, 5, 6, 7 y 8, así como la Nomenclatura Oficial de Vialidades y la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 5 y 6, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", perteneciente a este Municipio de El Marqués, Qro.; asimismo, se hizo constar la Donación que celebran por una parte "HSBC MÉXICO", S.A., I.B.M., GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de Institución Fiduciaria en el Contrato de Fideicomiso identificado con el número 304476, en lo sucesivo "EL FIDUCIARIO", por instrucciones expresas que ratifica en este acto la sociedad mercantil denominada "RUBA DESARROLLOS", S.A. DE C.V., en su carácter de "EL FIDEICOMITENTE" y "FIDEICOMISARIO B", a favor de EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, ESTADO DE QUERÉTARO, dicho instrumento público se encuentra debidamente inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro mediante los Folios Inmobiliarios 00503219/0006, 00583935/0001, 00583948/0001, en fecha 03 de mayo de 2018.

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO TERCERO, el interesado presenta la Póliza de Fianza No. 1874845, expedida en fecha 23 de enero de 2020, por un monto de $9,596,659.54 (NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.) para garantizar por RUBA DESARROLLOS, S.A. DE C.V. la conclusión de las obras de urbanización del fraccionamiento "Rincones del Marqués", para la Etapa 5 por la cantidad de $3,624,268.32 (TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 32/100 M.N.) y para la Etapa 6 por la cantidad de $5,972,391.22 (CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 22/10 M.N.), ello de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 198, Punto IV, del Código Urbano del Estado de Querétaro vigente; la cual servirá para garantizar la ejecución y conclusión de las citadas obras de urbanización que faltan por ejecutar en

dicho desarrollo, y solo será liberada bajo la autorización expresa y por escrito de la Tesorería Municipal, previo Dictamen Técnico emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano, siendo necesario que el desarrollador cubra las primas correspondientes para mantenerlas vigentes.

- En cumplimento a lo establecido dentro del ACUERDO TERCERO, Numerales 3.1 y 3.2, el interesado presenta los recibos de ingresos con Nos. de Serie y folios C56-19640, C56-19639, C56-19638 y C56-19641, todos de fecha 14 de diciembre de 2017.

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO CUARTO, Numeral 4.1, el interesado presenta el recibo de ingresos con No. de Serie y folio C73-1905, de fecha 08 de marzo de 2018.

- En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO CUARTO, Numeral 4.2, el interesado presenta el oficio No. SEDESU/SSMA/1326/2019, de fecha 18 de octubre de 2019, mediante el cual la Secretaría de Desarrollo Sustentable otorga la ampliación de vigencia por un año respecto de la autorización en Materia de Impacto Ambiental emitida mediante el oficio No. SEDESU/SSMA/086/2012 de fecha 09 de marzo de 2012; cabe señalar que, deberá presentar la autorización definitiva que cubra la totalidad de la superficie y las viviendas contenidas dentro del fraccionamiento que nos ocupa.

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO CUARTO, Numeral 4.3, el interesado presenta planos de señalética, planos del mobiliario urbano y el proyecto de Megacable Comunicaciones; asimismo, el interesado presenta la Opinión Técnica mediante el oficio No. DPC/773/2017, de fecha 30 de octubre de 2017, emitida por la Coordinación Municipal de Protección Civil de este Municipio de El Marqués, Qro.

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO CUARTO, Numeral 4.4, el interesado presenta el oficio DDU/CDI/0520/2017 de fecha 02 de marzo de 2017, mediante el cual la Dirección de Desarrollo Urbano emitió el Visto Bueno de Reglamento.

- En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO CUARTO, Numeral 4.5, el interesado presenta el Dictamen técnico para autorización de publicidad de fraccionamiento, emitido por esta Secretaría de Desarrollo Sustentable, respecto del fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", mediante folio No. PUB-0001/2020, de fecha 17 de febrero de 2020.

C. Mediante oficio DDU/CDI/2171/2019 de fecha 30 de agosto de 2019 la Dirección de Desarrollo Urbano emitió la Relotificación Administrativa del fraccionamiento en estudio, misma que obedece a la reconfiguración del Lote 1, Manzana M-01, Etapa 1; así como, a la modificación en el número de viviendas asignadas a los Lotes 04 y 07, Manzana M-02, Etapa 2; Lote 01, Manzana M-04, Etapa 3; Lote 08, Manzana M-09, Etapa 4; Lote 10, Manzana-02, Etapa 6; Lotes 07 y 12, Manzana M-09, Etapa 6; Lote 02, Manzana M-07, Etapa 7; y Lotes 02, 03, 04 y 05, Manzana M-08, Etapa 8; ello sin alterar la superficie Vendible y de Vialidades, respetando las fracciones de origen sobre estos predios previamente autorizadas; dicha Relotificación se encuentra protocolizada mediante Escritura Pública No. 62,876 de fecha 13 de septiembre de 2019, por el Lic. Iván Lomelí Avendaño, Titular de la Notaría Pública No. 30, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo los folios inmobiliarios 00460203/0002, 00613899/0001, 00613900/0001 de fecha 11 de octubre de 2019.

D. Que el interesado exhibe copia de los oficios DDDF/02097/2019, DDDF/02098/2019, DDDF/02099/2019, todos de fecha 24 de octubre de 2019; mediante los cuales la Comisión Estatal de Aguas otorgó la prórroga de vigencia de factibilidad de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Drenaje Pluvial; así como los oficios DDDF/02384/2019 y DDDF/02513/2019 de fecha 16 de diciembre de 2019 y 17 diciembre de 2019 respectivamente, mediante los cuales dicha Comisión otorgó el Dictamen de Factibilidad de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Drenaje Pluvial; de igual manera presenta, oficio DDDF/01656/2019 y DDDF/02083/2019, de fecha 16 de agosto de 2019 y 23 de octubre de 2019 respectivamente, en los cuales la Comisión en mención determinó que no era factible otorgar ratificación de factibilidad para 250 viviendas debido a que ya había sido entregados los certificados de conexión para la contratación de las mismas; todo lo anterior respecto al fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", siendo necesario que el desarrollador de cumplimiento a todas y cada una de las consideraciones señaladas dentro de los citados oficios ante dicha Comisión.

E. Que el interesado presenta recibo de ingresos con No. de Serie y folio C72-11457, de fecha 14 de agosto de 2019, mediante el cual acredita el pago de impuesto predial correspondiente a la Etapa 7 del fraccionamiento en comento.

F. Dentro de la Etapa 7 que nos ocupa no se cuenta con obras de urbanización, teniendo acceso los lotes que conforman dicha etapa a través de una vialidad contenida dentro de la Etapa 5, la cual se encuentra garantizada dentro de la Fianza No. 1874845, expedida en fecha 23 de enero de 2020, descrita dentro del punto 9, inciso B del presente diagnóstico, la cual se encuentra vigente.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

G. Que la superficie vendible de la Etapa 7 respecto de la relotificación queda conformada como se muestra a continuación:

RESUMEN DE ETAPA 7					
DESCRIPCION		SUPERFICIE	TOTAL	%	TOTAL VIVIENDAS
SUPERFICIE VENDIBLE	HABITACIONAL	13,913.36	13,913.36	96.65	85
SUPERFICIE SERVICIOS	SERVIDUMBRE DE PASO	482.85	482.85	3.35	0
TOTAL		14,396.21	14,396.21	100.00	85

OPINIÓN:

Con base en los antecedentes descritos y documentación presentada ante esta Secretaría para el análisis de lo solicitado, los cuales sustentan el debido seguimiento a las autorizaciones emitidas a la fecha, se emite la presente opinión técnica FAVORABLE a lo solicitado por el C. Alexander Rodríguez Medina, Apoderado Legal de "HSBC México", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria en el contrato de Fideicomiso identificado administrativamente con el Número F/304476, para la Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Etapa 7, del fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", ubicado en el predio identificado como el inmueble resultante de la fusión de las parcelas 108, Zona 1, Polígono 3/3, Ejido Josefa Vergara antes Saldarriaga 21, 22, 24 y 25, fracción de las Parcelas 29 y 19, estas últimas 6 Parcelas correspondiente a la Zona 1 del Polígono 1/1, del Ejido El Colorado, todas pertenecientes al Municipio de El Marqués, Qro., con una superficie de 451,423.03 m2, siempre y cuando se considere lo siguiente:

1. El desarrollador deberá cubrir ante la Tesorería Municipal el Impuesto sobre Fraccionamientos conforme a las bases y procedimientos señalados en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, el cual causa cobro por m2 de área susceptible de venta de las superficies según el tipo de fraccionamiento, de acuerdo al Artículo 16, Fracción I, Numeral 1, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020, conforme a las siguientes tablas:

IMPUESTO SOBRE SUPERFICIE VENDIBLE HABITACIONAL	
0.12 UMA ($86.88) X 13,913.36 M2	$145,055.13
TOTAL	**$145,055.13**

2. El desarrollador deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Inspección, Verificación física y/o documental (análisis técnico), de acuerdo a lo establecido en el Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020.

POR INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN FÍSICA Y/O DOCUMENTAL	
6.50 UMA ($86.88)	$564.72
	$564.72

3. El desarrollador deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica referente a los Avances de Obras de Urbanización o Autorización Provisional para Venta de Lotes de Fraccionamientos, de acuerdo a lo establecido dentro del Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c de la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020".

OPINION TECNICA PARA LA AUTORIZACION PROVISIONAL DE VENTA DE LOTES	
78.60 UMA ($86.88)	$6,828.77
	$6,828.77

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

4. Derivado que dentro de la Etapa 7 del fraccionamiento en comento se ubican únicamente los Lotes 02 y 03, de la Manzana 07, sin contar con obras de urbanización, y la vialidad por la cual se da acceso a éstos fueron afianzadas mediante la Póliza de Fianza No. 1874845, expedida en fecha 23 de enero de 2020, por un monto de $9,596,659.54 (NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.) para garantizar por RUBA DESARROLLOS, S.A. DE C.V. la ejecución y conclusión de las obras de urbanización de las Etapas 5 y 6 del fraccionamiento "Rincones del Marqués", no se fijará la fianza establecida en el Artículo 198, Fracción IV, del Código Urbano del Estado de Querétaro.

5. En caso de aprobarse la autorización para venta de lotes, para cumplir con el uso y destino del fraccionamiento, se deberá indicar en el Acuerdo de Cabildo que en su caso apruebe la presente solicitud, lo señalado en el Artículo 202, fracción I y II, del Código Urbano del Estado de Querétaro, referente a:

   I. Que los lotes, áreas o predios, no serán susceptibles de subdivisiones en otros de dimensiones menores a las mínimas autorizadas, pudiendo fusionarse sin cambiar el uso de ellos; y

   II. Que los lotes serán destinados a los fines y usos para los cuales hubieran sido aprobados.

6. El desarrollador deberá garantizar la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios del desarrollo inmobiliario, hasta en tanto se realice la Entrega – Recepción del mismo a este Municipio, de conformidad a lo establecido dentro del Artículo 164 del Código Urbano del Estado de Querétaro vigente.

7. El desarrollador deberá participar con su parte proporcional, en las obras de urbanización e infraestructura necesarias para la zona de influencia que en su caso, le sean indicadas por el H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro. y/o por esta Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

8. Deberá cumplir con todas y cada una de las condicionantes señaladas dentro de las factibilidades condicionadas de servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial emitidas por la Comisión Estatal de Aguas y las que se le indiquen dentro de las renovaciones de las mismas.

9. Deberá dar seguimiento y cumplimiento a la autorización de la Manifestación de Impacto Ambiental, emitida por la Secretaría de Desarrollo Sustentable de Gobierno del Estado para el proyecto en estudio, de igual manera, en un plazo no mayor a 45 días hábiles contados a partir de la primera publicación en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de la presente autorización en caso de emitirse, deberá contar con la ampliación de la manifestación de impacto ambiental que cubra la totalidad de la superficie de etapa que nos ocupa.

10. Deberá atender todas y cada una de las consideraciones establecidas dentro del oficio No. DPC/773/2017, de fecha 30 de octubre de 2017, emitido por la Coordinación Municipal de Protección Civil de este Municipio de El Marqués, Qro.

11. El análisis realizado para la presente autorización de Venta de Lotes se llevó a cabo conforme al cuadro de superficies del fraccionamiento correspondiente a la autorización de Relotificación Administrativa emitida mediante oficio No. DDU/CDI/2171/2019 de fecha 30 de agosto de 2019, por la Dirección de Desarrollo Urbano adscrita a esta Secretaría.

La presente Opinión Técnica se emite en la esfera de competencia de esta Dirección y de conformidad con los Artículos 32, Fracción V y 33, Fracción XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, correlacionado con el Artículo 8 del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominio para el Municipio de El Marqués, Querétaro, dejando a consideración de los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano; para que, de considerarlo procedente se someta a Sesión de Cabildo para su autorización..

***Se anexa copia de documentos y cuatro planos para certificación.

ATENTAMENTE
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

C.P. JOSÉ MARTÍN DÍAZ PACHECO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE

JMDP/JJ/JMGP/NHMM/LGBC

Presidencia Muncipal de El Marqués | www.elmarques.gob.mx | Venustiano Carranza No. 2 La Cañada, El Marqués, Querétaro. | (442)238.84.00

CUARTO. *Se turnó a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., la solicitud del Arq. Alexander Rodríguez Medina, Representante del Contrato de Fideicomiso, identificado administrativamente con el número F/304476, solicitó la autorización de la venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento denominado "Rincones del Marqués", ubicado en este municipio de El Marqués, Querétaro; para su discusión y en su caso, posterior emisión de dictamen.*

CONSIDERANDOS

PRIMERO. *Es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su competencia territorial, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.*

SEGUNDO. *El Plan Municipal de Desarrollo y los planes parciales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.*

TERCERO. *La Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece en sus artículos 121 al 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal.*

CUARTO. *Una vez realizado el análisis del expediente relativo al caso en concreto, se elabora el presente dictamen, en base a la Opinión Técnica FAVORABLE emitida por la Secretaría de Desarrollo Sustentable a la cual, se encuentra adscrita la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, descrita en el ANTECEDENTE TERCERO del presente Acuerdo; con fundamento en lo dispuesto por la fracción IX, y último párrafo del Artículo 8, del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominio para el Municipio de El Marqués, Qro.*

> *"…**ARTÍCULO 8.** La Dirección podrá elaborar las siguientes opiniones técnicas para la ubicación de fraccionamientos y desarrollos en condominio:*
>
> *I. a VIII…*
> *IX. Opinión técnica para la autorización para la venta provisional de lotes.*
> *X a XIV…*
>
> *Asimismo, la Dirección podrá elaborar aquellas opiniones que considere necesarias y que tengan relación directa con el proyecto del fraccionamiento o desarrollo en condominio de que se trate, para el debido cumplimiento del presente ordenamiento.*
>
> *Las opiniones técnicas enumeradas anteriormente, se remitirán a la Comisión para la emisión del dictamen correspondiente…"*

QUINTO. *Concatenado a lo establecido en el artículo 78 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de El Marqués, mismo que a la letra dice: "…Los integrantes del Ayuntamiento y las comisiones contarán con la información y el apoyo administrativo que precisen para el desarrollo de sus trabajos; lo cual se solicitará a través del Secretario del Ayuntamiento, quien turnará a los órganos y dependencias que correspondan, los asuntos de su competencia a efecto de que emitan Dictamen u opinión técnica o remitan la información que se requiera al respecto.…", en consecuencia, el presente Dictamen se elabora en base a lo señalado técnicamente por la Secretaría de Desarrollo Sustentable a la cual, se encuentra adscrita la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, área especializada en los asuntos urbanísticos.*

Por lo anteriormente expresado se somete a la aprobación de este Pleno, el siguiente:

A C U E R D O

PRIMERO. *El H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., aprueba la Autorización provisional para la venta de Lotes de la Etapa 7 del Fraccionamiento habitacional popular denominado "Rincones del Marqués", ubicado en este municipio de El Marqués, Querétaro; ello en términos del Dictamen Técnico emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal descrita en el ANTECEDENTE TERCERO, ya que es el área técnica especializada en la materia.*

SEGUNDO. *El desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal el Impuesto sobre Fraccionamientos conforme a las bases y procedimientos señalados en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, el cual causa cobro por m2 de área susceptible de venta de las superficies según el tipo de fraccionamiento, de acuerdo al Artículo 16, Fracción I, Numeral 1, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020, conforme a las siguientes tablas:*

IMPUESTO SOBRE SUPERFICIE VENDIBLE HABITACIONAL	
0.12 UMA ($86.88) X 13,913.36 M2	$145,055.13
TOTAL	**$145,055.13**

Lo anterior deberá acreditarse ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

TERCERO. *El desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Inspección, Verificación física y/o documental (análisis técnico), de acuerdo a lo establecido en el Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020.*

POR INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN FÍSICA Y/O DOCUMENTAL	
6.50 UMA ($86.88)	$564.72
	$564.72

Lo anterior deberá acreditarse ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

CUARTO. *El desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica referente a los Avances de Obras de Urbanización o Autorización Provisional para Venta de Lotes de Fraccionamientos, de acuerdo a lo establecido dentro del Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c de la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020".*

OPINION TECNICA PARA LA AUTORIZACION PROVISIONAL DE VENTA DE LOTES	
78.60 UMA ($86.88)	$6,828.77
	$6,828.77

Lo anterior deberá acreditarse ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

QUINTO. *Derivado que dentro de la Etapa 7 del fraccionamiento en comento se ubican únicamente los Lotes 02 y 03, de la Manzana 07, sin contar con obras de urbanización, y la vialidad por la cual se da acceso a éstos fueron afianzadas mediante la Póliza de Fianza No. 1874845, expedida en fecha 23 de enero de 2020, por un monto de $9,596,659.54 (NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.) para garantizar por RUBA DESARROLLOS, S.A. DE C.V. la ejecución y conclusión de las obras de urbanización de las Etapas 5 y 6 del fraccionamiento "Rincones del Marqués", no se fijará la fianza establecida en el Artículo 198, Fracción IV, del Código Urbano del Estado de Querétaro.*

SEXTO. *Asimismo, para ucmplir con el uso y destino del fraccionamiento, en las escrituras relativas a las ventas de lotes, deberán establecerse las siguientes restricciones, en acato a lo señalado en el artículo 202 fracciones I y II del Código Urbano del Estado de Querétaro, referente a:*

I. Que los lotes, áreas o predios, no serán susceptibles de subdivisiones en otros de dimensiones menores a las mínimas autorizadas, pudiendo fusionarse sin cambiar el uso de ellos; y

II. Que los lotes serán destinados a los fines y usos para los cuales hubieran sido aprobados.

SÉPTIMO. *El desarrollador deberá garantizar la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios del desarrollo inmobiliario, hasta en tanto se realice la Entrega – Recepción del mismo a este Municipio, de conformidad a lo establecido dentro del Artículo 164 del Código Urbano del Estado de Querétaro vigente.*

OCTAVO. *Deberá cumplir con todas y cada una de las condicionantes señaladas dentro de las factibilidades condicionadas de servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial emitidas por la Comisión Estatal de Aguas y las que se le indiquen dentro de las renovaciones de las mismas.*

NOVENO. *Deberá dar seguimiento y cumplimiento a la autorización de la Manifestación de Impacto Ambiental, emitida por la Secretaría de Desarrollo Sustentable de Gobierno del Estado para el proyecto en estudio, de igual manera, en un plazo de 45 días hábiles contados a partir de la fecha de la primera publicación en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de la presente autorización, deberá contar con la ampliación de la manifestación de impacto ambiental que cubra la totalidad de la superficie de etapa que nos ocupa.*

DÉCIMO. *Deberá atender todas y cada una de las consideraciones establecidas dentro del oficio No. DPC/773/2017, de fecha 30 de octubre de 2017, emitido por la Dirección de Protección Civil de este Municipio de El Marqués, Qro.*

DÉCIMO PRIMERO. *Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, deberá publicarse la presente autorización a costa del fraccionador en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", así como en la Gaceta Municipal, por dos veces, mediando un plazo mínimo seis días naturales entre cada una, sin contar en ellos los de la publicación.*

El plazo para que el desarrollador realice la publicación y protocolización de la presente autorización será de sesenta días naturales, contados a partir del siguiente al en que se le haya notificado la autorización.

Así mismo, deberá publicarse el presente Acuerdo en dos de los diarios de mayor circulación en el Municipio, con un intervalo de cinco días entre cada publicación, a costa del solicitante.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en este Punto de Acuerdo.

DÉCIMO QUINTO. *Una vez cumplimentado lo anterior, en un plazo no mayor a seis meses contados a partir del día siguiente de la fecha de la primer publicación del presente Acuerdo en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio a costa del interesado el presente acuerdo, lo que deberá acreditar el solicitante ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal remitiendo las constancias que así lo confirmen.*

DÉCIMO SEXTO. *El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en este Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del presente Acuerdo.*

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO. *El presente Acuerdo surtirá los efectos legales correspondientes a partir de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.*

SEGUNDO *Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente Acuerdo a los Titulares de la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Secretaría de Desarrollo Sustentable, Desarrollo Urbano Municipal, y al solicitante para su cumplimiento…"*

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DÍA 05 (CINCO) DE MARZO DE 2020 (DOS MIL VEINTE), EN LA CAÑADA, MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERETARO ----------

----------DOY FE----------

LICENCIADO RODRIGO MESA JIMÉNEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

PRIMERA PUBLICACIÓN

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RODRIGO MESA JIMÉNEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

C E R T I F I C A

Que en Sesión Ordinaria de fecha 5 cinco de marzo de 2020, el H. Ayuntamiento de El Marqués, Querétaro, aprobó el DECRETO RELATIVO A LA ELIMINACIÓN DE LA BRECHA SALARIAL ENTRE MUJERES Y HOMBRES QUE LABORAN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO, de la forma siguiente:

***"…*DE CONFORMIDAD EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN II, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30 FRACCION I, 146 FRACCION II, 147 Y 150 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 13, 65, 74 Y 77 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS EN BASE A LOS SIGUIENTES:**

C O N S I D E R A N D O S:

Los Derechos Humanos son el conjunto de prerrogativas sustentadas en la dignidad humana, cuya realización efectiva resulta indispensable para el desarrollo integral de la persona. Este conjunto de prerrogativas se encuentra establecido dentro de nuestra Constitución Política, Tratados Internacionales ratificados por el mismo Estado Mexicano, y en general en leyes y reglamentos.

Los derechos humanos son derechos inherentes a todos los seres humanos, sin distinción alguna de nacionalidad, lugar de residencia, sexo, origen nacional o étnico, color, religión, lengua, o cualquier otra condición. Todos tenemos los mismos derechos humanos, sin discriminación alguna. Estos derechos son interrelacionados, interdependientes e indivisibles.

Ahora bien, la igualdad de género implica que hombres y mujeres deben recibir los mismos derechos y beneficios, las mismas sentencias y ser tratados con el mismo respeto. El principio de igualdad y de no discriminación por razón de sexo es una obligación de derecho internacional general que vincula a todas las naciones y dado su carácter primordial se establece siempre como un principio que debe inspirar el resto de los derechos fundamentales.

A escala mundial, lograr la igualdad de género también requiere la eliminación de prácticas dañinas contra las mujeres y las niñas, que incluyen el tráfico sexual, el feminicidio, la violencia sexual durante la guerra entre otras prácticas de violencia contra la mujer y violencia contra el hombre. El FNUAP (Fondo de Población de la Naciones Unidad), declaró que "a pesar de que muchos acuerdos internacionales afirman sus derechos humanos, las mujeres son mucho más propensas que los hombres a ser pobres y analfabetas. Tienen menos acceso a la propiedad, el crédito, la capacitación y el empleo. Son mucho menos propensas que los hombres a ser políticamente activas y mucho más propensas a ser víctimas de violencia doméstica".

«Gender equality». *United Nations Population Fund*. UNFPA. Archivado desde el original el 20 de mayo de 2019. Consultado el 14 de junio de 2015

La adopción de la Carta de las Naciones Unidas, firmada en San Francisco el 26 de junio de 1945 ha posicionado el principio de igualdad de oportunidades y no discriminación en la órbita de los derechos fundamentales.

En el preámbulo de la Carta de San Francisco se proclama que:

"…NOSOTROS LOS PUEBLOS DE LAS NACIONES UNIDAS RESUELTOS…A reafirmar la fe en los derechos fundamentales del hombre, en la dignidad y el valor de la persona humana, en la igualdad de derechos de hombres y mujeres, y de las naciones grandes y pequeñas…".

La Organización de las Naciones Unidas completó el catálogo de derechos jurídicamente vinculantes para todos los estados miembros a través de los siguientes documentos:

1. La Carta de San Francisco de 1945 antes mencionada
2. La Declaración Universal de Derechos Humanos aprobada el 10 de diciembre de 1948.
3. El Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales, y el Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos, ambos aprobados el 16 de diciembre de 1966, textos que configuran el principio de no discriminación como un auténtico principio estructural.

Más importancia para la igualdad de género tiene la Convención de las Naciones Unidas sobre la Eliminación de toda forma de Discriminación contra la Mujer, del 18 de diciembre de 1979, ratificada por España en 1983 y publicada en el BOE en 1984, y en su Protocolo Facultativo, ratificado y en vigor desde el año 2001, que establecen que:

Los Estados deben tomar las medidas apropiadas, incluyendo las de carácter legislativo, para asegurar el pleno desarrollo y adelanto de la mujer en todos los ámbitos (...) No se considerará discriminación la adopción de medidas especiales encaminadas a acelerar la igualdad de facto entre el hombre y la mujer. BOE

Informes d'impacte de gènere (en catalán). Barcelona: Institut Català de les Dones. junio de 2005. Archivado desde el original el 14 de octubre de 2013.

Además, junto a esta obligación genérica, la Convención amplía los derechos de las mujeres en diversos ámbitos, como los derechos políticos, en materia laboral, educación, sanidad y economía. Al amparo de esta Convención, surgió el Comité para la Eliminación de la Discriminación contra las Mujeres, órgano que tiene como objetivo la tutela del derecho a la no discriminación por razón de sexo.

También conviene destacar la Conferencia de Viena de las Naciones Unidas en 1993, donde se insiste, una vez más, en la idea de que:

"…Los derechos humanos de la mujer y de la niña son parte inalienable, integrante e indivisible de los derechos humanos universales…".

Esta idea vuelve a estar presente en la Cuarta Conferencia Mundial de las Naciones Unidas sobre la Mujer que tuvo lugar en Beijing en 1995. La Conferencia adquiere un significado enorme en poner de manifiesto el consenso que hay en relación con la universalidad y la globalidad de los problemas de las mujeres, y destaca la importancia de la igualdad y la no discriminación por razón de sexo como factor ineludible para construir las sociedades del siglo XXI. En definitiva, entre los objetivos de desarrollo de las Naciones Unidas para el milenio, la igualdad de oportunidades entre sexos y la autonomía de las mujeres ocupan un lugar destacado.

Si bien entre 2000 y 2015 se produjeron avances a nivel mundial con relación a la igualdad entre los géneros gracias a los Objetivos de Desarrollo del Milenio (incluida la igualdad de acceso a la enseñanza primaria), las mujeres y las niñas siguen sufriendo la discriminación y la violencia en todos los lugares del mundo.

La igualdad entre los géneros no es solo un derecho humano fundamental, sino la base necesaria para conseguir un mundo pacífico, próspero y sostenible. Lamentablemente, en la actualidad, 1 de cada 5 mujeres y niñas entre 15 y 49 años de edad afirmaron haber experimentado violencia física o sexual, o ambas, en manos de su pareja en los 12 meses anteriores a ser preguntadas sobre este asunto. Además, 49 países no tienen leyes que protejan a las mujeres de la violencia doméstica. Asimismo, aunque se ha avanzado a la hora de proteger a las mujeres y niñas de prácticas nocivas como el matrimonio infantil y la mutilación genital femenina (MGF), que ha disminuido en un 30% en la última década, aún queda mucho trabajo por hacer para acabar con esas prácticas.

https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/gender-equality/

Si se facilita la igualdad a las mujeres y niñas en el acceso a la educación, a la atención médica, a un trabajo decente, y una representación en los procesos de adopción de decisiones políticas y económicas, se estarán impulsando las economías sostenibles y las sociedades y la humanidad en su conjunto se beneficiarán al mismo tiempo.

Estableciendo nuevos marcos legales sobre la igualdad de las mujeres en el lugar de trabajo y la erradicación de las prácticas nocivas sobre las mujeres es crucial para acabar con la discriminación basada en el género que prevalece en muchos países del mundo.

Así, la Convención sobre la Eliminación de todas las formas de discriminación contra la Mujer, misma que México ratificó el 23 de marzo de 1981, específicamente en el artículo 11, establece el derecho a igual remuneración, inclusive prestaciones, y a igualdad de trato con respecto a un trabajo de igual valor, así como a igualdad de trato con respecto a la evaluación de la calidad del trabajo, mismo que a la letra refiere:

"…Artículo 11.

1. Los Estados Partes adoptarán todas las medidas apropiadas para eliminar la discriminación contra la mujer en la esfera del empleo a fin de asegurar a la mujer, en condiciones de igualdad con los hombres, los mismos derechos, en particular:

a) El derecho al trabajo como derecho inalienable de todo ser humano;

b) El derecho a las mismas oportunidades de empleo, inclusive a la aplicación de los mismos criterios de selección en cuestiones de empleo;

c) El derecho a elegir libremente profesión y empleo, el derecho al ascenso, a la estabilidad en el empleo y a todas las prestaciones y otras condiciones de servicio, y el derecho a la formación profesional y al readiestramiento, incluido el aprendizaje, la formación profesional superior y el adiestramiento periódico;

d) El derecho a igual remuneración, inclusive prestaciones, y a igualdad de trato con respecto a un trabajo de igual valor, así como a igualdad de trato con respecto a la evaluación de la calidad del trabajo;

e) El derecho a la seguridad social, en particular en casos de jubilación, desempleo, enfermedad, invalidez, vejez u otra incapacidad para trabajar, así como el derecho a vacaciones pagadas;

f) El derecho a la protección de la salud y a la seguridad en las condiciones de trabajo, incluso la salvaguardia de la función de reproducción. …".

Así las cosas, nuestro país ha comenzado a realizar diferentes acciones a fin de garantizar los derechos humanos, por ejemplo, el párrafo tercero del artículo 1° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos dispone como obligaciones generales de las autoridades del Estado Mexicano las consistentes en:

I) Respetar;
II) Proteger;
III) Garantizar; y,
IV) Promover los derechos humanos, de conformidad con los principios rectores de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad.

De ahí que para determinar si una conducta específica de la autoridad importa violación a derechos fundamentales, debe evaluarse si se apega o no a la obligación de protegerlos. Ésta puede caracterizarse como el deber que tienen los órganos del Estado, dentro del margen de sus atribuciones, de prevenir violaciones a los derechos fundamentales, ya sea que provengan de una autoridad o de algún particular y, por ello, debe contarse tanto con mecanismos de vigilancia como de reacción ante el riesgo de vulneración del derecho, de forma que se impida la consumación de la violación. En este último sentido, su cumplimiento es inmediatamente exigible, ya que como la conducta estatal debe encaminarse a resguardar a las personas de las interferencias a sus derechos provenientes de los propios agentes del Estado como de otros particulares, este fin se logra, en principio, mediante la actividad legislativa y de vigilancia en su cumplimiento y, si esto es insuficiente, mediante las acciones necesarias para impedir la consumación de la violación a los derechos. De ahí que, una vez conocido el riesgo de vulneración a un derecho humano, el Estado incumple su obligación si no realiza acción alguna, sobre todo, porque, en el caso de sus propios agentes, está obligado a saber todo lo que hacen.

Es así que el numeral 4° de nuestra Carta Magna, ha establecido que tanto el Varón como la Mujer son iguales ante la ley; más aún, en el mismo ordenamiento, específicamente en el artículo 123 apartado A fracción VII, en el que señala que el Congreso de la Unión, sin contravenir a las bases establecidas en el mismo numeral, deberá expedir leyes sobre el trabajo, en específico refiere en su fracción VII, que para trabajo igual debe corresponder salario igual, sin tener en cuenta sexo ni nacionalidad.

En ese tenor, el Congreso de la Unión, realiza diferentes reformas a la Ley Federal del Trabajo, a efecto de que se visualice en una normatividad federal la igualdad no solo de género, sino de edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, condición migratoria, opiniones, preferencias sexuales o estado civil, entre otras, garantizando así los derechos de los trabajadores, y eliminando en parte la diferencia salarial de género, y hace frente a la igualdad de trabajo en específico en los artículos que a la letra refieren:

"…(REFORMADO, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)

Artículo 2°. Las normas del trabajo tienden a conseguir el equilibrio entre los factores de la producción y la justicia social, así como propiciar el trabajo digno o decente en todas las relaciones laborales.

Se entiende por trabajo digno o decente aquél en el que se respeta plenamente la dignidad humana del trabajador; no existe discriminación por origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, condición migratoria, opiniones, preferencias sexuales o estado civil; se tiene acceso a la seguridad social y se percibe un salario remunerador; se recibe capacitación continua para el incremento de la productividad con beneficios compartidos, y se cuenta con condiciones óptimas de seguridad e higiene para prevenir riesgos de trabajo.

El trabajo digno o decente también incluye el respeto irrestricto a los derechos colectivos de los trabajadores, tales como la libertad de asociación, autonomía, el derecho de huelga y de contratación colectiva.

Se tutela la igualdad sustantiva o de hecho de trabajadores y trabajadoras frente al patrón.

La igualdad sustantiva es la que se logra eliminando la discriminación contra las mujeres que menoscaba o anula el reconocimiento, goce o ejercicio de sus derechos humanos y las libertades fundamentales en el ámbito laboral. Supone el acceso a las mismas oportunidades, considerando las diferencias biológicas, sociales y culturales de mujeres y hombres.

(REFORMADO PRIMER PÁRRAFO, D.O.F. 1 DE MAYO DE 2019)

Artículo 3°. El trabajo es un derecho y un deber social. No es artículo de comercio, y exige respeto para las libertades y dignidad de quien lo presta, así como el reconocimiento a las diferencias entre hombres y mujeres para obtener su igualdad ante la ley. Debe efectuarse en condiciones que aseguren la vida digna y la salud para las y los trabajadores y sus familiares dependientes.

(REFORMADO, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)

No podrán establecerse condiciones que impliquen discriminación entre los trabajadores por motivo de origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, condición migratoria, opiniones, preferencias sexuales, estado civil o cualquier otro que atente contra la dignidad humana.

(REFORMADO, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)

No se considerarán discriminatorias las distinciones, exclusiones o preferencias que se sustenten en las calificaciones particulares que exija una labor determinada.

(REFORMADO, D.O.F. 1 DE MAYO DE 2019)

Es de interés social garantizar un ambiente laboral libre de discriminación y de violencia, promover y vigilar la capacitación, el adiestramiento, la formación para y en el trabajo, la certificación de competencias laborales, la productividad y la calidad en el trabajo, la sustentabilidad ambiental, así como los beneficios que éstas deban generar tanto a los trabajadores como a los patrones. …

… (REFORMADO, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)

Artículo 56. Las condiciones de trabajo basadas en el principio de igualdad sustantiva entre mujeres y hombres en ningún caso podrán ser inferiores a las fijadas en esta Ley y deberán ser proporcionales a la importancia de los servicios e iguales para trabajos iguales, sin que puedan establecerse diferencias y/o exclusiones por motivo de origen étnico o nacionalidad, sexo, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, opiniones, preferencias sexuales, condiciones de embarazo, responsabilidades familiares o estado civil, salvo las modalidades expresamente consignadas en esta Ley. …".

No conforme con ello, en dicha normatividad se estableció un Capítulo en especial denominado "Trabajo de las Mujeres", el cual ha sido reformado en el año próximo pasado, lo que ha dado un gran paso en nuestra legislación de nuestro país; dicho capítulo refiere lo siguiente:

"…REFORMADA SU DENOMINACION, D.O.F. 31 DE DICIEMBRE DE 1974)
TITULO QUINTO

Trabajo de las Mujeres

(REFORMADO, D.O.F. 1 DE MAYO DE 2019)
Artículo 164. Las mujeres disfrutan de los mismos derechos y tienen las mismas obligaciones que los hombres, garantía que se establece en lo general y específicamente en función de la protección de las trabajadoras y trabajadores con responsabilidades familiares, asegurando la igualdad de trato y oportunidades.

Artículo 165. Las modalidades que se consignan en este capítulo tienen como propósito fundamental, la protección de la maternidad.

(REFORMADO, D.O.F. 31 DE DICIEMBRE DE 1974)
Artículo 166. Cuando se ponga en peligro la salud de la mujer, o la del producto, ya sea durante el estado de gestación o el de lactancia y sin que sufra perjuicio en su salario, prestaciones y derechos, no se podrá utilizar su trabajo en labores insalubres o peligrosas, trabajo nocturno industrial, en establecimientos comerciales o de servicio después de las diez de la noche, así como en horas extraordinarias.

(REFORMADO PRIMER PARRAFO, D.O.F. 31 DE DICIEMBRE DE 1974)
Artículo 167. Para los efectos de este título, son labores peligrosas o insalubres las que, por la naturaleza del trabajo, por las condiciones físicas, químicas y biológicas del medio en que se presta, o por la composición de la materia prima que se utilice, son capaces de actuar sobre la vida y la salud física y mental de la mujer en estado de gestación, o del producto.

Los reglamentos que se expidan determinarán los trabajos que quedan comprendidos en la definición anterior.

(REFORMADO [N. DE ADICIONADO], D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)
Artículo 168. En caso de que las autoridades competentes emitan una declaratoria de contingencia sanitaria, conforme a las disposiciones aplicables, no podrá utilizarse el trabajo de mujeres en periodos de gestación o de lactancia. Las trabajadoras que se encuentren en este supuesto, no sufrirán perjuicio en su salario, prestaciones y derechos.

Cuando con motivo de la declaratoria de contingencia sanitaria se ordene la suspensión general de labores, a las mujeres en periodos de gestación o de lactancia les será aplicable lo dispuesto por el artículo 429, fracción IV de esta Ley.

Artículo 169. (DEROGADO, D.O.F. 31 DE DICIEMBRE DE 1974)

Artículo 170. Las madres trabajadoras tendrán los siguientes derechos:

(REFORMADA, D.O.F. 31 DE DICIEMBRE DE 1974) (F. DE E., D.O.F. 9 DE ENERO DE 1975)
I. Durante el período del embarazo, no realizarán trabajos que exijan esfuerzos considerables y signifiquen un peligro para su salud en relación con la gestación, tales como levantar, tirar o empujar grandes pesos, que produzcan trepidación, estar de pie durante largo tiempo o que actúen o puedan alterar su estado psíquico y nervioso;

(REFORMADA, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)
II. Disfrutarán de un descanso de seis semanas anteriores y seis posteriores al parto. A solicitud expresa de la trabajadora, previa autorización escrita del médico de la institución de seguridad social que le corresponda o, en su caso, del servicio de salud que otorgue el patrón, tomando en cuenta la opinión del patrón y la naturaleza del trabajo que desempeñe, se podrá transferir hasta cuatro de las seis semanas de descanso previas al parto para después del mismo. En caso de que los hijos hayan nacido con cualquier tipo de discapacidad o requieran atención médica hospitalaria, el descanso podrá ser de hasta ocho semanas posteriores al parto, previa presentación del certificado médico correspondiente.

En caso de que se presente autorización de médicos particulares, ésta deberá contener el nombre y número de cédula profesional de quien los expida, la fecha y el estado médico de la trabajadora.

(ADICIONADA, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)
II Bis. En caso de adopción de un infante disfrutarán de un descanso de seis semanas con goce de sueldo, posteriores al día en que lo reciban;

III. Los períodos de descanso a que se refiere la fracción anterior se prorrogarán por el tiempo necesario en el caso de que se encuentren imposibilitadas para trabajar a causa del embarazo o del parto;

(REFORMADA, D.O.F. 30 DE NOVIEMBRE DE 2012)
IV. En el período de lactancia hasta por el término máximo de seis meses, tendrán dos reposos extraordinarios por día, de media hora cada uno, para alimentar a sus hijos, en lugar adecuado e higiénico que designe la empresa, o bien, cuando esto no sea posible, previo acuerdo con el patrón se reducirá en una hora su jornada de trabajo durante el período señalado;

V. Durante los períodos de descanso a que se refiere la fracción II, percibirán su salario íntegro. En los casos de prórroga mencionados en la fracción III, tendrán derecho al cincuenta por ciento de su salario por un período no mayor de sesenta días;

VI. A regresar al puesto que desempeñaban, siempre que no haya transcurrido más de un año de la fecha del parto; y

VII. A que se computen en su antigüedad los períodos pre y postnatales.

(ADICIONADO, D.O.F. 4 DE JUNIO DE 2019)
Artículo 170 Bis. Los padres o madres de menores diagnosticados con cualquier tipo de cáncer, gozarán de la licencia a que se refiere el artículo 140 Bis de la Ley del Seguro Social, en los términos referidos, con la intención de acompañar a los mencionados pacientes en sus correspondientes tratamientos médicos.

Artículo 171. Los servicios de guardería infantil se prestarán por el Instituto Mexicano del Seguro Social, de conformidad con su Ley y disposiciones reglamentarias.

Artículo 172. En los establecimientos en que trabajen mujeres, el patrón debe mantener un número suficiente de asientos o sillas a disposición de las madres trabajadoras. …".

El Estado de Querétaro, no se ha quedado atrás, estableciendo en su propia Constitución Política, en su artículo 2, que toda persona gozará de los Derechos Humanos, reconocidos tanto en dicha Constitución como en nuestra Carta Magna, Tratados Internacionales de los que el Estado Mexicano es parte, y de las leyes que estos manen, así como de las garantías para su protección, además y muy importante refiere lo siguiente:

"…**ARTÍCULO 2.** …Las normas relativas a los Derechos Humanos se interpretarán de conformidad con los ordenamientos antes citados, favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia. (Ref. P. O. No. 15, 23-II-18)

La mujer y el hombre son iguales ante la Ley y gozan de los mismos derechos. En consecuencia, queda prohibida todo tipo de discriminación por origen étnico, lugar de nacimiento, género, edad, identidad cultural, condición social, discapacidad, religión, opiniones, preferencias políticas o sexuales, estado civil, estado de gravidez o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y las libertades de las personas. El Estado promoverá normas, políticas y acciones para alcanzar la igualdad entre hombre y mujer, en todos los ámbitos; además, incorporará la perspectiva de género y derechos humanos en planes y programas, y capacitará a los servidores públicos para su obligatoria aplicación en todas las instancias gubernamentales. (Adición P.O. No. 27, 13-V-16)

Las leyes y las autoridades locales deben disponer las medidas necesarias para prevenir, atender, erradicar y sancionar en el ámbito administrativo y penal, los hechos, las conductas y las omisiones de cualquier persona o ente del orden público o privado, que tengan por finalidad o consecuencia limitar, condicionar, obstaculizar o anular el ejercicio de derechos políticos-electorales de las mujeres en razón de género, así como de las atribuciones y prerrogativas inherentes a sus cargos en el poder público. (Ref. P. O. No. 64, 23-VIII-19)

El Estado garantizará el respeto y protección a la persona y a los derechos humanos, promoverá su defensa y proveerá las condiciones necesarias para su ejercicio de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad. En consecuencia, deberá prevenir, investigar, sancionar y reparar las violaciones a los derechos humanos y generar acciones afirmativas a favor de las personas en situación de vulnerabilidad, en los términos que establezca la ley. (Ref. P. O. No. 27, 13-V-16) …".

Ahora bien, debemos tomar en consideración que Ley General para la Igualdad entre Mujeres y Hombres, tiene por objeto regular y garantizar la igualdad de oportunidades y de trato entre mujeres y hombres, proponer los lineamientos y mecanismos institucionales que orienten a la Nación hacia el cumplimiento de la igualdad sustantiva en los ámbitos público y privado, promoviendo el empoderamiento de las mujeres y la lucha contra toda discriminación basada en el sexo.

Además, señala que la "Discriminación, es toda distinción, exclusión o restricción que, basada en el origen étnico o nacional, sexo, edad, discapacidad, condición social o económica, condiciones de salud, embarazo, lengua, religión, opiniones, preferencias sexuales, estado civil o cualquier otra, tenga por efecto impedir o anular el reconocimiento o el ejercicio de los derechos y la igualdad real de oportunidades de las personas".

Manifestando también que la "Discriminación contra la Mujer, es toda distinción, exclusión o restricción basada en el sexo que tenga por objeto o por resultado menoscabar o anular el reconocimiento, goce o ejercicio por la mujer, independientemente de su estado civil, sobre la base de la igualdad del hombre y la mujer, de los derechos humanos y las libertades fundamentales en las esferas política, económica, social, cultural y civil o en cualquier otra esfera.".

Respecto de la Igualdad de Género, refiere que es una situación en la cual mujeres y hombres acceden con las mismas posibilidades y oportunidades al uso, control y beneficio de bienes, servicios y recursos de la sociedad, así como a la toma de decisiones en todos los ámbitos de la vida social, económica, política, cultural y familiar.

No se queda atrás refiriendo que la Igualdad Sustantiva es el acceso al mismo trato y oportunidades para el reconocimiento, goce o ejercicio de los derechos humanos y las libertades fundamentales; y que la Perspectiva de Género, es un concepto que se refiere a la metodología y los mecanismos que permiten identificar, cuestionar y valorar la discriminación, desigualdad y exclusión de las mujeres, que se pretende justificar con base en las diferencias biológicas entre mujeres y hombres, así como las acciones que deben emprenderse para actuar sobre los factores de género y crear las condiciones de cambio que permitan avanzar en la construcción de la igualdad de género.

Muy importante también, es que define a la Transversalidad, como el proceso que permite garantizar la incorporación de la perspectiva de género con el objetivo de valorar las implicaciones que tiene para las mujeres y los hombres cualquier acción que se programe, tratándose de legislación, políticas públicas, actividades administrativas, económicas y culturales en las instituciones públicas y privadas.

La Ley General para la Igualdad entre Mujeres y Hombres refiere que la Política Nacional en Materia de Igualdad entre mujeres y hombres deberá establecer las acciones conducentes a lograr la igualdad sustantiva en el ámbito, económico, político, social y cultural.

Que la Política Nacional que se desarrolle deberá considerar los siguientes lineamientos:

I. Fomentar la igualdad entre mujeres y hombres en todos los ámbitos de la vida;

II. Asegurar que la planeación presupuestal incorpore la perspectiva de género, apoye la transversalidad y prevea el cumplimiento de los programas, proyectos y acciones para la igualdad entre mujeres y hombres;

III. Fomentar la participación y representación política equilibrada entre mujeres y hombres;

IV. Promover la igualdad de acceso y el pleno disfrute de los derechos sociales para las mujeres y los hombres;

V. Promover la igualdad entre mujeres y hombres en la vida civil;

VI. Promover la eliminación de estereotipos establecidos en función del sexo;

VII. Adoptar las medidas necesarias para la erradicación de la violencia contra las mujeres;

VIII. El establecimiento de medidas que aseguren la corresponsabilidad en el trabajo y la vida personal y familiar de las mujeres y hombres;

Esta misma Ley General, establece en su artículo 33, que será objetivo de la Política Nacional el fortalecimiento de la igualdad en materia de:

I. Establecimiento y empleo de fondos para la promoción de la igualdad en el trabajo y los procesos productivos;

II. Desarrollo de acciones para fomentar la integración de políticas públicas con perspectiva de género en materia económica;

III. Impulsar liderazgos igualitarios;

IV. Establecimiento de medidas para fortalecer el acceso de las mujeres al empleo y la aplicación efectiva del principio de igualdad de trato y no discriminación en las condiciones de trabajo entre mujeres y hombres, y

V. Promover la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres en el uso y aprovechamiento de los derechos reales de propiedad, así como el uso, goce y disfrute de la tierra, su participación en el desarrollo rural y en sus beneficios.

Además refiere en su artículo 34, que las autoridades correspondientes garantizarán el principio de igualdad sustantiva entre mujeres y hombres en el ámbito del empleo, así como el derecho fundamental a la no discriminación de aquellas en las ofertas laborales, en la formación y promoción profesional, en las condiciones de trabajo, incluidas las retributivas, y en la afiliación y participación en las organizaciones sindicales, empresariales o en cualquier organización cuyos miembros ejerzan una profesión concreta, para lo cual desarrollarán las siguientes acciones:

I. Promover la revisión de los sistemas fiscales para reducir los factores que relegan la incorporación de las personas al mercado de trabajo, en razón de su sexo;

II. Fomentar la incorporación a la educación y formación de las personas que en razón de su sexo están relegadas;

III. Fomentar el acceso al trabajo de las personas que en razón de su sexo están relegadas de puestos directivos, especialmente;

IV. Apoyar el perfeccionamiento y la coordinación de los sistemas estadísticos nacionales, para un mejor conocimiento de las cuestiones relativas a la igualdad entre mujeres y hombres en la estrategia nacional laboral;

V. Reforzar la cooperación entre los tres órdenes de gobierno, para supervisar la aplicación de las acciones que establece el presente artículo;

VI. Financiar las acciones de información y concientización destinadas a fomentar la igualdad entre mujeres y hombres;

VII. Vincular todas las acciones financiadas para el adelanto de las mujeres;

VIII. Evitar la segregación de las personas por razón de su sexo, del mercado de trabajo;

IX. Diseñar y aplicar lineamientos que aseguren la igualdad en la contratación del personal en la administración pública;

X. Diseñar políticas y programas de desarrollo y de reducción de la pobreza con perspectiva de género;

XI. Establecer estímulos y certificados de igualdad que se concederán anualmente a las empresas que hayan aplicado políticas y prácticas en la materia.

Para la expedición del certificado a empresas se observará lo siguiente:

a) La existencia y aplicación de un código de ética que prohíba la discriminación de género y establezca sanciones internas por su incumplimiento.

b) La integración de la plantilla laboral cuando ésta se componga de al menos el cuarenta por ciento de un mismo género, y el diez por ciento del total corresponda a mujeres que ocupen puestos directivos.

c) La aplicación de procesos igualitarios en la selección del personal, contemplando desde la publicación de sus vacantes hasta el ingreso del personal.

d) Las demás consideraciones en materia de salubridad, protección y prevención de la desigualdad en el ámbito laboral;

XII. Promover condiciones de trabajo que eviten el acoso sexual y su prevención por medio de la elaboración y difusión de códigos de buenas prácticas, campañas informativas o acciones de formación, y

XIII. Promover la participación de mujeres rurales en programas sectoriales en materia agraria.

Es así que nuestro Estado en la Ley de Igualdad Sustantiva entre Mujeres y Hombres del Estado De Querétaro, establece en su artículo 10 que a los Ayuntamientos de los Municipios en el Estado de Querétaro les corresponde:

I. Considerar la implementación de las instancias municipales para impulsar el adelanto de las mujeres y la igualdad sustancial de las mujeres y los hombres en el municipio;
II. Coadyuvar con las diferentes instancias del gobierno federal y estatal en la consolidación de los programas en materia de igualdad entre mujeres y hombres;
III. Procurar utilizar y promover la utilización de un lenguaje con perspectiva de género en la redacción de la comunicación oficial que de éstos emane;
IV. Promover campañas de concientización sobre la discriminación hacia las mujeres y la importancia de la igualdad sustantiva entre mujeres y hombres; y
V. Fomentar la participación social, política, económica y ciudadana de las mujeres y hombres, tanto en las áreas urbanas como rurales.

Además, es muy clara, al señalar en su artículo 11 que la política estatal en materia de igualdad entre mujeres y hombres, deberá establecer las acciones conducentes al logro de la igualdad sustantiva en todas sus dimensiones, bajo los siguientes lineamientos:

I. Fomentar la igualdad entre mujeres y hombres en todos sus ámbitos;
II. Garantizar que la planeación presupuestal incorpore de forma progresiva la perspectiva de género, apoye la transversalidad y prevea el cumplimiento de los programas, proyectos, acciones y convenios para la igualdad sustantiva entre mujeres y hombres;
III. Fomentar la participación y representación política equilibrada entre mujeres y
hombres;

IV. Implementar acciones para garantizar la igualdad de acceso y el pleno disfrute de los derechos sociales para las mujeres y los hombres;
V. Promover la igualdad sustantiva entre mujeres y hombres en el ámbito civil;
VI. Establecer medidas para erradicar la violencia de género y la violencia familiar;
VII. Promover la eliminación de estereotipos establecidos en función del género; y
VIII. Implementar la perspectiva de género en la comunicación oficial de las entidades públicas.

Ahora bien, recordemos que de acuerdo con la publicación “Las Mujeres y el Presupuesto Público en México”, realizada por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, establece que la igualdad y no discriminación entre mujeres y hombres es un derecho humano inalienable, de aceptación universal, reconocido en diversos instrumentos internacionales de derechos humanos. La igualdad hace referencia a los derechos y responsabilidades que tenemos todas las personas, e implica reconocer y garantizar las mismas condiciones, trato y oportunidades a todos los seres humanos sin distinción alguna por motivos de raza, color, sexo, edad, creencias, idioma, etnia o cultura, opiniones políticas, origen nacional o social, posición económica, nacimiento o cualquier otra situación social.

Así, el desarrollo humano es la expansión de la libertad para la igualdad. Por lo contrario, la desigualdad que resulta del acceso diferenciado a bienes y servicios públicos y privados por parte de distintos grupos implica la pérdida de posibilidades de desarrollo social y humano. Esto no se trata de acciones generalizadas, sino que se busca garantizar que todas y todos tengan acceso a las capacidades básicas para decidir lo que quieren ser o hacer.

Así mismo, la equidad implica el acceso a los bienes y servicios públicos para aquellos en condiciones de desventaja o desigualdad de oportunidades y derechos; una de las funciones de todo gobierno es usar sus recursos y facultades para acercar igualmente las posibilidades de bienestar a todos los grupos que forman parte de la sociedad.

El presupuesto es la herramienta básica de los gobiernos para distribuir recursos (bienes y servicios públicos) dentro de su territorio y entre los distintos grupos sociales. Esto quiere decir que la política fiscal, encargada de la recaudación de recursos y su distribución pública, se vincula directamente con la dotación de capacidades dentro del cuerpo social, ya sea mediante la implementación de impuestos, o mediante el ejercicio del gasto público.

Es por ello, un presupuesto que no incorpore las necesidades diferenciadas por género es un presupuesto que no sólo no es neutro, sino uno que de hecho prolonga y profundiza las desigualdades, principalmente en términos de roles, responsabilidades y, sobre todo, en capacidades.

Un presupuesto que es sensible al género, incorpora el entendimiento de cómo la distribución de recursos afecta las oportunidades de mujeres y hombres, y el diseño
de asignaciones presupuestales que reduzcan la brecha de desigualdad atribuible a la condición de género. Esto implica maximizar el empoderamiento económico y político de las mujeres incluida la toma de decisiones presupuestales; un mayor involucramiento de actores sociales en la formulación de políticas públicas; un monitoreo exhaustivo del impacto del presupuesto en las condiciones de mujeres y
hombres; por tanto, el diseño de presupuestos efectivos en la reducción de desigualdades, la dotación de capacidades productivas, y la promoción del crecimiento económico nacional y el desarrollo humano.

Recordemos también que, en la Cuarta Conferencia Mundial de la Mujer de Beijing, realizada en el año de 1995, se estableció la necesidad de integrar la perspectiva de género, tanto en las legislaciones, como en los programas, proyectos y políticas públicas. Es en este marco donde toma relevancia la integración de la perspectiva de género en las políticas macroeconómicas en general y en los presupuestos nacionales en particular.

Los Presupuestos con Perspectiva de Equidad de Género, fueron establecidos como un requisito fundamental de la Plataforma para la Acción de las Naciones Unidas acordada en la Conferencia Mundial sobre las Mujeres, celebrada en Beijing. La CEDAW requería a los Estados asegurar que el gasto público, el presupuesto y sus efectos no discriminaran en ningún modo a las mujeres.

En la Declaración política y documentos resultados de Beijing, se determinó la urgencia de que los Estados miembros integraran en sus programas y políticas la perspectiva de género siendo en los presupuestos públicos el instrumento para ello, en todos los niveles de gobierno. México ratificó la CEDAW el 23 de marzo de 1981. Lo que generó obligaciones al Estado mexicano, mismas que corresponden a las autoridades de todos los niveles y órdenes de gobierno para garantizar su cumplimiento en el nivel interno. De ahí se desprende que sea necesaria y de observancia obligatoria la incorporación de la perspectiva de género en las acciones públicas, y en el desarrollo de medidas especiales de carácter temporal y su concreción a través de asignaciones presupuestarias con incidencia en la reducción de la desigualdad de género y la erradicación de la discriminación contra las mujeres en las entidades federativas.

Los Presupuestos con Perspectiva de Género son un instrumento estratégico que provee los medios para determinar el efecto de las políticas de ingresos y gastos presupuestarios sobre las mujeres y los hombres. Hace referencia a todas las áreas de todos los niveles de Gobierno, e implica la reestructuración de aquellas partidas que afecten negativamente a la consecución de la igualdad de género, estos implican identificar las necesidades e intereses que en función del género tienen de manera diferenciada hombres y mujeres, reconociendo las desigualdades socialmente construidas entre éstos e incorporando estas diferencias en el diseño de las políticas, programas, proyectos y presupuestos públicos para la superación de las inequidades.

Así, volviendo a lo establecido en la Ley General para la Igualdad entre Mujeres y Hombres, específicamente en su artículo 17, fracción II, señala que la Política Nacional en Materia de Igualdad deberá “asegurar que la planeación presupuestal incorpore la perspectiva de género, apoye la transversalidad y prevea el cumplimiento de los programas, proyectos y acciones para la igualdad entre mujeres y hombres”.

En relación con lo ya mencionado, la Ley de Igualdad Sustantiva entre Mujeres y Hombres del Estado de Querétaro, en su artículo 11, fracción II, refiere que la política estatal en materia de igualdad entre mujeres y hombres, deberá establecer
las acciones conducentes al logro de la igualdad sustantiva en todas sus dimensiones, bajo el lineamiento de garantizar que la planeación presupuestal incorpore de forma progresiva la perspectiva de género, apoye la transversalidad y
prevea el cumplimiento de los programas, proyectos, acciones y convenios para la
igualdad sustantiva entre mujeres y hombres.

En un primer plano, debemos decir que la Ley De Los Trabajadores Del Estado De Querétaro, en su artículo 37 ha establecido que el salario debe ser remunerador, en igualdad de condiciones, al trabajo igual, prestado a la misma dependencia, debe corresponder salario igual; además refiere que los salarios serán establecidos mediante los tabuladores que señale la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro en los Presupuestos de Egresos respectivos; lo cual previene de nueva cuenta al Estado, incluyendo a sus Ayuntamientos a establecer en sus presupuestos de egresos, a tomar en consideración salarios que tengan sean iguales, sin distinción de género; ello tomando en consideración que como lo refiere el artículo 40 del mismo ordenamiento “A trabajo igual, desempeñado en jornada y condiciones también iguales, deberá corresponder salario igual.”.

Si bien, nuestro país ha realizado arduos trabajos con el fin de erradicar la discriminación basada en el género, sobre todo en erradicar la Brecha Salarial de Género, lo cierto es que aún falta trabajo por hacer; por ello este Ayuntamiento, preocupado por esta situación no solo en nuestro país, sino en el mundo entero, es que realiza un estudio pormenorizado de todo esta problemática, generando un documento que garantice a las mujeres que son servidores públicos en este Municipio, una remuneración, prestaciones e igualdad de trato con respecto a su trabajo.

Trabajando así, para transversalizar e institucionalizar la perspectiva de género en todos los ámbitos del Municipio de El Marqués, Querétaro, para ello es importante que al momento de la formulación del Proyecto de Decreto de Presupuesto Egresos, para el ejercicio fiscal 2021, se elabore con perspectiva de género considerando los siguientes puntos:

1. Se procure que las políticas públicas, acciones y programas de gobierno, promuevan, respeten y garanticen los derechos humanos y el principio constitucional de la igualdad entre la mujer y el Hombre.

2. En las Iniciativas de Presupuesto de Egresos, se elimine la Brecha Salarial entre Mujeres y Hombres que laboran para el Municipio de El Marqués, Querétaro

3. Sensibilizar y capacitar a todos los servidores públicos del Municipio de El Marqués, Querétaro, para mejorar el servicio y concientizarlos respecto de la perspectiva de género.

4. Generar ambientes laborales libres de violencia y discriminación.

5. Impulsar la paridad y la conciliación de la vida laboral y familiar.

6. Crear alianzas con la sociedad civil y otros poderes públicos para promover los derechos humanos de las mujeres.

Debe tomarse en consideración que la brecha salarial entre hombres y mujeres es la diferencia existente entre los salarios percibidos por los trabajadores y trabajadoras. Es un problema. Aunque muchas personas niegan su existencia, es una realidad que afecta a muchas mujeres de todo el mundo.

El diferencial salarial entre hombres y mujeres se ha reducido en el país en las últimas dos décadas, al tiempo que la participación económica de ellas avanza.

Datos del IMSS muestran que el salario base de cotización de las mujeres fue 13 por ciento menor que el de los hombres en enero, cuando en 1997 era de 25 por ciento.

Al primer mes de 2019, el salario diario pagado a los hombres adscritos al IMSS fue 390.85 pesos en promedio y el de ellas 341.36 pesos, es decir casi 50 pesos de diferencia.

Según la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), México es el país de la organización que más acortó la diferencia salarial entre hombres y mujeres en el último año reportado.

Si bien en México un hombre gana 11 por ciento más que una mujer en igual posición, la brecha salarial bajó frente al 16 por ciento de 2016. La diferencia de 11 por ciento equivale a 34 mil millones de dólares, según cálculos de PwC.

Con el avance más reciente, México escaló un peldaño en el Women in Work Index 2019, de PwC: “México subió una posición abandonando la punta final del ranking, principalmente debido a la reducción de cinco puntos porcentuales en la diferencia salarial entre hombres y mujeres, fue la más significativa entre los países de la OCDE”.

El país ha tenido un avance al reducirlo desde 18 por ciento en 2000. Especialistas de Manpower señalaron que culturalmente sigue habiendo una limitación del potencial de desarrollo laboral y salarial por el género, un ‘techo de cristal’ que si bien, parece estarse acortando, genera diferencias entre salarios y posibilidades laborales.

Al cierre de 2018, 44 de cada 100 mujeres formaban parte de la fuerza laboral, contra 42 de cada 100 que participaban en 2005. Es decir que dos mujeres se sumaron al mercado laboral en poco más de una década.

En particular, 26 de cada 100 puestos directivos son ocupados por mujeres, lo cual sitúa al país mejor entre las economías más fuertes del continente, pues en Brasil y Argentina, 25 y 20 de cada 100 puestos de dirección, respectivamente, de acuerdo con Grant Thornton.

Verónica Galindo, socia de auditoría de Grant Thornton, dijo que entre los retos que aún enfrentan las mujeres para ocupar posiciones de liderazgo en las empresas están en que los empleadores no están dispuestos a invertir en el desarrollo de las habilidades femeninas y la falta de tiempo para poder combinar el tiempo entre la actividad profesional y familiar.

Esta circunstancia conlleva a menos ingresos para las mujeres no solo en la actualidad, sino también en el futuro. Muchas mujeres no llegan a cotizar lo suficiente o reciben una pensión más baja, lo que a su vez repercute en un riesgo mayor de pobreza en la tercera edad.

Por lo tanto, debe incluirse en los presupuestos, entre otras medidas, la obligatoriedad de llevar a cabo una auditoría o registro salarial por categorías y sexo, grupos profesionales o puestos de igual valor, con los valores medios de los salarios, los complementos salariales y las percepciones extra-salariales de su plantilla. El fin es acabar con la brecha salarial. Las personas trabajadoras tienen derecho a acceder, a su registro salarial en este Municipio.

Ahora, debemos señalar que los registros salariales sirven para verificar si los salarios de trabajadoras y trabajadores son equivalentes, dentro de la misma categoría laboral, horario y condiciones del puesto. Las auditorías salariales están encaminadas a equiparar los sueldos de hombres y mujeres, a través de un proceso de transparencia. Hasta ahora no se tenía la obligación de develar lo que cobraban los empleados y empleadas, lo que seguía fomentando la brecha salarial; sin embargo, este Decreto debe terminar con la brecha salarial.

Para ello, deberán presentarse los datos de los salarios desagregados por sexo y distribuidos por grupos profesionales, categorías o puestos de trabajo de igual valor. Asimismo, también es obligatoria la publicación de estas tablas salariales, a las que se tendrá acceso a través de la representación sindical o delegación personal.

Si no se realiza esta práctica, se entenderá que existe discriminación salarial de más de 50 personas cuando el promedio de las retribuciones de un sexo sea superior al del otro en un 25 % o más, tomando el conjunto de la masa salarial o la media de las percepciones satisfechas, salvo prueba en contrario que lo justifique por motivos no relacionados con el sexo de los trabajadores y las trabajadoras.

Tomemos en cuenta que uno de los conceptos clave en este Decreto, es el de “trabajo de igual valor”; lo que se busca así atajar discriminaciones salariales indirectas.

“Un trabajo tendrá igual valor que otro cuando la naturaleza de las funciones o tareas efectivamente encomendadas, las condiciones educativas, profesionales o de formación exigidas para su ejercicio, los factores estrictamente relacionados con su desempeño y las condiciones laborales en las que dichas actividades se llevan a cabo en realidad sean equivalentes”.

Existen tres pasos para un buen diagnóstico de Brecha Salarial:

1. Análisis comparativo previo de las retribuciones de la platilla desagregado por sexo. Para facilitar esta tarea, el Instituto Municipal de la Mujer, debe ofrecer de manera gratuita dos herramientas para alcanzar la igualdad salarial: la Herramienta de Autodiagnóstico de Brecha Salarial de Género y el Sistema de Valoración de Puestos de Trabajo con Enfoque de Género. El Sistema de Valoración de puestos de trabajo, permite determinar, con perspectiva de género, el valor que aporta cada uno de los puestos de trabajo a su organización, así como diseñar un sistema de retribución equitativo evitando el sesgo de género en el importe de los salarios. Por su parte, la Herramienta de Autodiagnóstico de la brecha salarial de género facilita el análisis de la realidad retributiva en este Municipio.

2. Una vez hecho el diagnóstico, hay que ahondar en las causas.

3. Diseñar un plan de acción para corregir las desigualdades; introducir cambios en su política de compensación, medidas reparadoras y programas de formación.

Ahora bien, teniendo una plantilla estable pueden tomarse los datos de forma trimestral o semestral. En el caso de que exista más variación, se deben actualizar los datos con más frecuencia.

Los beneficios que tiene el eliminar la Brecha Salarial, son:

1. Ayuda a conocer la situación de la empresa en materia de desigualdad salarial, ya que en muchas ocasiones las propias empresas no son conscientes de que exista.
2. La eliminación de la brecha salarial entre hombres y mujeres contribuiría a reducir los niveles de pobreza y a aumentar los ingresos que reciben las mujeres a lo largo de su vida.
3. Cumplir con la legalidad
4. La creación de empleos de calidad
5. En una organización en la que se garantiza que los empleados recibirán igual retribución por un trabajo del mismo valor, las empresas evitarán reclamaciones por discriminación y prácticas laborales injustas.

Por lo tanto, partiendo de que el artículo 115 de la Constitución Política de los Estado Unidos Mexicanos, otorga al Municipio las bases sobre las cuales se regirá el Municipio Libre, en su fracción V, establece que le corresponde autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales.

Por su parte la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, en su artículo 116, establece que, para el cumplimiento de sus fines y aprovechamiento de sus recursos, los ayuntamientos formularán sus respectivos planes municipales de desarrollo y sus programas sectoriales, territoriales y especiales, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, el Código Urbano del Estado de Querétaro y los demás ordenamientos aplicables.

Es por ello que el Plan Municipal de Desarrollo de El Marqués, Querétaro, para la Administración Municipal 2018-2021, aprobado por el Honorable Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, es impulsado como un instrumento rector de la planeación municipal, que contiene las políticas, estrategias y líneas de acción generales en materia económica, social y política, para fomentar el desarrollo integral y orientar la acción de este nivel de gobierno, y los sectores privado y social, hacia este fin, que el mismo se formula, conjuntando las propuestas presentadas por los distintos sectores de la sociedad y de las dependencias gubernamentales, así como de la información sobre la situación prevaleciente en el municipio y sus perspectivas de desarrollo.

Así mismo, el Plan Municipal de Desarrollo 2018-2021, en el Eje 1, “Desarrollo Social Incluyente y Mejora de Calidad de Vida de la Población”, establece en el programa 1.1 “Asistencia y Desarrollo Social a la Población Vulnerable del Municipio, en el 1.1.24, como uno de sus objetivos, promover el desarrollo y respecto de los derechos a favor de las mujeres.

De igual forma, no menos importante es el documento, que fuera remitido por la Síndico y las Regidoras de este Municipio, el cual es tomado en consideración para la expedición del Decreto, el cual se agrega como anexo.

Así mismo, es de vital trascendencia en el tema, el “ACUERDO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO EXHORTA A LOS PODERES EJECUTIVO Y JUDICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS ORGANISMOS CONSTITUCIONALES AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A EFECTO DE QUE, EN EL AMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS Y ATRIBUCIONES, FORMULEN SUS INICIATIVAS DE LEYES DE INGRESOS Y PROYECTOS DE PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, CON PERSPECTIVA DE GÉNERO”, que fuera presentado ante éste Municipio mediante oficio sin número, de fecha 31 de octubre del 2019, suscrito por la Diputada Verónica Hernández Flores, Presidenta de la Mesa Directiva de la LIX Legislatura del Estado de Querétaro, el cual se inserta a continuación:

PODER LEGISLATIVO
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
2018 59° 2021

LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17, FRACCIÓN XIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y

CONSIDERANDO

1. Que de acuerdo con la publicación "Las Mujeres y el Presupuesto Público en México", realizada por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, refiere que la igualdad y no discriminación entre mujeres y hombres es un derecho humano inalienable, de aceptación universal, reconocido en diversos instrumentos internacionales de derechos humanos. La igualdad hace referencia a los derechos y responsabilidades que tenemos todas las personas, e implica reconocer y garantizar las mismas condiciones, trato y oportunidades a todos los seres humanos sin distinción alguna por motivos de raza, color, sexo, edad, creencias, idioma, etnia o cultura, opiniones políticas, origen nacional o social, posición económica, nacimiento o cualquier otra situación social.

El desarrollo humano es la expansión de la libertad para la igualdad. Por lo contrario, la desigualdad que resulta del acceso diferenciado a bienes y servicios públicos y privados por parte de distintos grupos implica la pérdida de posibilidades de desarrollo social y humano. Por supuesto, no se trata de acciones generalizadas, sino que se busca garantizar que todas y todos tengan acceso a las capacidades básicas para decidir lo que quieren ser o hacer.

La equidad implica el acceso a los bienes y servicios públicos para aquellos en condiciones de desventaja o desigualdad de oportunidades y derechos. Así, una de las funciones de todo gobierno es usar sus recursos y facultades para acercar igualmente las posibilidades de bienestar a todos los grupos que forman parte de la sociedad.

La desigualdad implica diferencias de derechos elementales y la constricción de las libertades de quienes no acceden a la dotación de bienes y servicios públicos. Una persona que no tiene servicios de salud, educación, infraestructura, o acceso a una fuente regular y suficiente de ingresos, es una persona despojada de posibilidades de fijarse y de cumplir metas personales. De ahí que la desigualdad de género resulte inaceptable.

2. Que el presupuesto es la herramienta básica de los gobiernos para distribuir recursos (bienes y servicios públicos) dentro de su territorio y entre los distintos

grupos sociales. Esto quiere decir que la política fiscal, encargada de la recaudación de recursos y su distribución pública, se vincula directamente con la dotación de capacidades dentro del cuerpo social, ya sea mediante la implementación de impuestos, o mediante el ejercicio del gasto público.

Es por ello, un presupuesto que no incorpore las necesidades diferenciadas por género es un presupuesto que no sólo no es neutro, sino uno que de hecho prolonga y profundiza las desigualdades, principalmente en términos de roles, responsabilidades y, sobre todo, en capacidades.

3. Que un presupuesto sensible al género incorpora el entendimiento de cómo la distribución de recursos afecta las oportunidades de mujeres y hombres, y el diseño de asignaciones presupuestales que reduzcan la brecha de desigualdad atribuible a la condición de género. Esto implica maximizar el empoderamiento económico y político de las mujeres incluida la toma de decisiones presupuestales; un mayor involucramiento de actores sociales en la formulación de políticas públicas; un monitoreo exhaustivo del impacto del presupuesto en las condiciones de mujeres y hombres; y por tanto, el diseño de presupuestos efectivos en la reducción de desigualdades, la dotación de capacidades productivas, y la promoción del crecimiento económico nacional y el desarrollo humano.

4. Que la Cuarta Conferencia Mundial de la Mujer de Beijing, realizada en el año de 1995, estableció la necesidad de integrar la perspectiva de género, tanto en las legislaciones, como en los programas, proyectos y políticas públicas. Es en este marco donde toma relevancia la integración de la perspectiva de género en las políticas macroeconómicas en general y en los presupuestos nacionales en particular.

5. Que así mismo, la Convención sobre la Eliminación de todas las formas de Discriminación contra la Mujer (CEDAW, por sus siglas en inglés) es el tratado internacional más amplio en materia de derechos humanos de las mujeres. La CEDAW en su artículo 3 aduce que los Estados Partes tomarán en todas las esferas, y en particular en las esferas política, social, económica y cultural, todas las medidas apropiadas, incluso de carácter legislativo, para asegurar el pleno desarrollo y adelanto de la mujer, con el objeto de garantizarle el ejercicio y el goce de los derechos humanos y las libertades fundamentales en igualdad de condiciones con el hombre.

Asimismo, promueve la adopción de "medidas especiales de carácter temporal" orientadas a acelerar la igualdad de facto entre el hombre y la mujer". Entre estas

medidas se encuentran los presupuestos públicos con perspectiva de género y los presupuestos etiquetados para la igualdad entre mujeres y hombres.

6. Que los Presupuestos con Perspectiva de Equidad de Género fueron establecidos como un requisito fundamental de la Plataforma para la Acción de las Naciones Unidas acordada en la Conferencia Mundial sobre las Mujeres, celebrada en Beijing citada anteriormente. La CEDAW requería a los Estados asegurar que el gasto público, el presupuesto y sus efectos no discriminaran en ningún modo a las mujeres.

Más específicamente en la Declaración política y documentos resultados de Beijing+5, determinó la urgencia de que los Estados miembros integraran en sus programas y políticas la perspectiva de género siendo en los presupuestos públicos el instrumento para ello, en todos los niveles de gobierno.

7. Que México ratificó la CEDAW el 23 de marzo de 1981. Esto generó obligaciones al Estado mexicano, mismas que corresponden a las autoridades de todos los niveles y órdenes de gobierno para garantizar su cumplimiento en el nivel interno. De ahí se desprende que sea necesaria y de observancia obligatoria la incorporación de la perspectiva de género en las acciones públicas, y en el desarrollo de medidas especiales de carácter temporal y su concreción a través de asignaciones presupuestarias con incidencia en la reducción de la desigualdad de género y la erradicación de la discriminación contra las mujeres en las entidades federativas.

8. Que por otro lado, la Unión Europea en el año de 2005, con motivo del décimo aniversario de la Conferencia de Beijing, urgió a los Estados miembros a desarrollar y generalizar los Presupuestos con Equidad de Género. Lo anterior en concordancia con los compromisos a favor de la transversalidad de género adoptados por las instituciones de la Unión Europea, incluido el Plan de trabajo para la igualdad entre las mujeres y los hombres 2006-2010 y el Pacto Europeo por la Igualdad de Género.

9. Que los Presupuestos con Perspectiva de Género son un instrumento estratégico que provee los medios para determinar el efecto de las políticas de ingresos y gastos presupuestarios sobre las mujeres y los hombres. Hace referencia a todas las áreas de todos los niveles de Gobierno, e implica la reestructuración de aquellas partidas que afecten negativamente a la consecución de la igualdad de género, estos implican identificar las necesidades e intereses que en función del género tienen de manera diferenciada hombres y mujeres,

reconociendo las desigualdades socialmente construidas entre éstos e incorporando estas diferencias en el diseño de las políticas, programas, proyectos y presupuestos públicos para la superación de las inequidades.

10. Que en México en el año 2011 se elevaron a rango constitucional los tratados y convenios internacionales en materia de derechos humanos, incluida la CEDAW. Es así que, la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria tiene a bien contemplar, dentro de sus objetivos, un programación y administración de recursos públicos bajo diversos criterios, siendo uno de ellos la equidad de género.

11. Que la Ley General para la Igualdad entre Mujeres y Hombres señala en su artículo 17, fracción II, que la Política Nacional en Materia de Igualdad deberá "asegurar que la planeación presupuestal incorpore la perspectiva de género, apoye la transversalidad y prevea el cumplimiento de los programas, proyectos y acciones para la igualdad entre mujeres y hombres".

En relación con lo ya mencionado, la Ley de Igualdad Sustantiva entre Mujeres y Hombres del Estado de Querétaro, en su artículo 11, fracción II, refiere que la política estatal en materia de igualdad entre mujeres y hombres, deberá establecer las acciones conducentes al logro de la igualdad sustantiva en todas sus dimensiones, bajo el lineamiento de garantizar que la planeación presupuestal incorpore de forma progresiva la perspectiva de género, apoye la transversalidad y prevea el cumplimiento de los programas, proyectos, acciones y convenios para la igualdad sustantiva entre mujeres y hombres.

12. Que no obstante que ya se cuentan con distintos ordenamientos que mandatan el aseguramiento en la planeación presupuestal se incorpore la perspectiva de género, en donde se han atendido en menor medida por lo que impulsar y promover que se cumplan con dichas obligaciones legales, esta Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro considera necesario exhortar a los Poderes Ejecutivo y Judicial del Estado, a los Organismos Autónomos del Estado de Querétaro y a los 18 Ayuntamientos del Estado de Querétaro para que, en el ámbito de sus respectivas competencias y atribuciones, procuren formular con perspectiva de género sus Iniciativas de Ley de Ingresos y Proyectos de Presupuestos de Egresos para el ejercicio fiscal 2020, con la finalidad de dotar de herramientas y mecanismos a las mujeres para que se elimine cualquier desigualdad que pudiera existir, con políticas públicas transversales, y éstas a su vez se encuentren respaldadas con un diseño y ejecución de leyes de ingresos y presupuestos incluyentes, con perspectiva de género, en los que se consideren diversos estímulos económicos y la asignación de recursos con destino a dicho sector.

13. Que para ello es importante que al momento de la formulación de las Iniciativas de Leyes de Ingresos y Proyectos de Decreto de Presupuesto Egresos, ambos para el ejercicio fiscal 2020, se elaboren con perspectiva de género considerando los siguientes puntos:

- Que se procure que las políticas públicas, acciones y programas de gobierno, promuevan, respeten y garanticen los derechos humanos y el principio constitucional de la igualdad entre la mujer y el Hombre.

- Que en las Iniciativas de Ley de Ingresos de los municipios, se procure establecer diversos mecanismo, programas y estímulos ficales que beneficien a las mujeres que se encuentras en situaciones de vulnerabilidad misma que deberá ser debidamente acreditada.

- Que la respectiva Iniciativa de Ley de Ingresos del Estado y de los municipios, se procure establecer a favor de las madres solteras y/o jefas de familia la programas, campañas y beneficios para el trámite y el pago de licencia de funcionamiento, en sus distintas modalidades, así como programas de condonación de multas y recargos atendiendo a las reglas o lineamientos de operación que para tal caso se emitan.

- Que en el Proyecto de Presupuesto de Egresos del Estado y de los 18 Municipios, se procure asignar recursos públicos etiquetados destinados a la creación de programas que tengan por objeto la erradicación de la violencia contra la mujer, así como a prevenir, promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de las mujeres.

  Adicional, que se procure destinar recursos públicos para financiar proyectos de productivos de mujeres emprendedoras que les permitan auto emplearse para ser autosuficientes, contribuir a la productividad de su comunidad y en consecuencia mejorar la calidad de vida de ellas y de sus familias.

  Así se procure asignar, recursos destinados al otorgamiento de becas con perspectiva de género, que tengan por objeto ampliar considerablemente el número de becas que actualmente se asigna a mujeres estudiantes, pero también, el otorgamiento de becas a mujeres para la capacitación que les permita aprender artes y oficios para una vida autosuficiente y productiva.

Por lo expuesto, la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro expide el siguiente:

ACUERDO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO EXHORTA A LOS PODERES EJECUTIVO Y JUDICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS ORGANISMOS CONSTITUCIONALMENTE AUTÓNOMOS DEL ESTADO, ASÍ COMO A LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A EFECTO DE QUE, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS Y ATRIBUCIONES, FORMULEN SUS INICIATIVAS DE LEYES DE INGRESOS Y PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, CON PERSPECTIVA DE GÉNERO.

Artículo Único. La Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro, hace un atento exhorto a Poder Ejecutivo, al Poder Judicial, a los Organismos Constitucionalmente Autónomos, así como a los Ayuntamientos de los Municipios, todos del Estado de Querétaro, a efecto de que, en el ámbito de sus respectivas competencias y atribuciones, formulen sus Iniciativas de Leyes de Ingresos y Proyectos de Presupuestos de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2020, con Perspectiva de Género.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su aprobación por el Pleno de la Quincuagésima Novena Legislatura del Estado de Querétaro.

Artículo Segundo. Remítase al Poder Ejecutivo, al Poder Judicial, a los Organismos Constitucionalmente Autónomos y a los Ayuntamientos de los Municipios, todos del Estado de Querétaro, para su conocimiento y la adopción de las medidas que estimen pertinentes y para que, en el proceso de formulación de sus Iniciativas de Ley de Ingresos y Proyecto Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2020, consideren elaborarlo con Perspectiva de Género.

Artículo Tercero. Remítase el Acuerdo al titular del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, para su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".

PODER LEGISLATIVO
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
2018 59° 2021

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y PUBLIQUE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

A T E N T A M E N T E
QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA
DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA

DIP. VERÓNICA HERNÁNDEZ FLORES
PRESIDENTA

DIP. TANIA PALACIOS KURI
PRIMERA SECRETARIA

(HOJA DE FIRMAS DEL ACUERDO POR EL QUE LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO EXHORTA A LOS PODERES EJECUTIVO Y JUDICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A LOS ORGANISMOS CONSTITUCIONALMENTE AUTÓNOMOS DEL ESTADO, ASÍ COMO A LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO, A EFECTO DE QUE, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS Y ATRIBUCIONES, FORMULEN SUS INICIATIVAS DE LEYES DE INGRESOS Y PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, CON PERSPECTIVA DE GÉNERO)

Ahora bien, debe considerarse que el artículo 146, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, refiere que el Ayuntamiento está facultado para organizar su funcionamiento y estructura, así como regulación sustantiva y adjetiva de las materias de su competencia, a través de instrumentos normativos que contengan disposiciones administrativas de observancia general y obligatoria en el municipio, lo cual realiza a través de diversos instrumentos jurídicos, entre ellos los Decretos, que son Resoluciones que crean situaciones jurídicas concretas que se refieren a un asunto específico relativo a determinado tiempo, lugar, dependencia o individuo.

Por lo anteriormente expuesto es que el Pleno del H. Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, Querétaro, expide el siguiente:

DECRETO RELATIVO A LA ELIMINACIÓN DE LA BRECHA SALARIAL ENTRE MUJERES Y HOMBRES QUE LABORAN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.

ARTÍCULO 1. El presente Decreto es de orden público, interés general y observancia obligatoria en el Municipio de El Marqués, Querétaro, y tiene por objeto garantizar el derecho de igualdad y equidad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad y equidad de trato de las y los servidores públicos en el Municipio de El Marqués, Querétaro.

ARTÍCULO 2. En la aplicación del presente Decreto deberá de garantizarse el pleno respeto a los derechos humanos establecidos la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en los Tratados Internacionales ratificados por el Estado Mexicano, así como leyes y reglamentos en la materia, tanto nacional, como Estatal y Municipal.

ARTÍCULO 3. El Municipio de El Marqués, Querétaro, reconoce que el varón y la mujer son iguales ante la ley.

El trabajo es un derecho y un deber social, no es un artículo de comercio, y exige respeto para las libertades y dignidad de quien lo presta, así como el reconocimiento a las diferencias entre hombres y mujeres para obtener su igualdad y equidad ante la ley. Debe efectuarse en condiciones que aseguren la vida digna y la salud para las y los trabajadores, y sus familiares dependientes.

Que las condiciones de trabajo basadas en el principio de igualdad sustantiva entre mujeres y hombres, en ningún caso podrán ser inferiores a las fijadas en este Decreto, y deberán ser proporcionales a la importancia de los servicios e iguales para trabajos iguales, sin que puedan establecerse diferencias o exclusiones por motivo de origen étnico o nacionalidad, sexo, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, opiniones, preferencias sexuales, condiciones de embarazo, responsabilidades familiares o estado civil, o de cualquier otro que atente contra la dignidad humana.

ARTÍCULO 4. El Municipio de El Marqués, Querétaro, adoptará todas las medidas apropiadas para eliminar la discriminación contra la mujer en la esfera del empleo a fin de asegurar a la mujer, en condiciones de igualdad con los hombres, los mismos derechos, en particular:

a) El derecho al trabajo como derecho inalienable de todo ser humano;

b) El derecho a las mismas oportunidades de empleo, inclusive a la aplicación de los mismos criterios de selección en cuestiones de empleo;

c) El derecho a elegir libremente profesión y empleo, el derecho al ascenso, a la estabilidad en el empleo y a todas las prestaciones y otras condiciones de servicio, y el derecho a la formación profesional y al readiestramiento, incluido el aprendizaje, la formación profesional superior y el adiestramiento periódico;

d) El derecho a igual remuneración, inclusive prestaciones, y a igualdad de trato con respecto a un trabajo de igual valor, así como a igualdad de trato con respecto a la evaluación de la calidad del trabajo;

e) El derecho a la protección de la salud y a la seguridad en las condiciones de trabajo, incluso la salvaguardia de la función de reproducción.

ARTÍCULO 5. A fin de transversalizar e institucionalizar la perspectiva de género en todos los ámbitos del Municipio de El Marqués, Querétaro, la formulación del Presupuesto de Egresos, para el ejercicio fiscal 2021, y los subsecuentes, se elaboren con perspectiva de género considerando los siguientes puntos:

1. Se procure que las políticas públicas, acciones y programas de gobierno, promuevan, respeten y garanticen los derechos humanos y el principio constitucional de la igualdad entre la mujer y el hombre.

2. En las Iniciativas de Presupuesto de Egresos, se elimine la Brecha Salarial entre mujeres y hombres que laboran para el Municipio de El Marqués, Querétaro

3. Sensibilizar y capacitar a todos los servidores públicos del Municipio de El Marqués, Querétaro, para mejorar el servicio y concientizarlos respecto de la perspectiva de género.

4. Generar ambientes laborales libres de violencia y discriminación.

5. Impulsar la paridad y la conciliación de la vida laboral y familiar.

6. Crear alianzas con la sociedad civil y otros poderes públicos para promover los derechos humanos de las mujeres.

ARTÍCULO 6. La Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, a través de la Dirección de Recursos Humanos, deberá de llevar a cabo una auditoría o registro salarial por categorías y sexo, grupos profesionales o puestos de igual valor, con los valores medios de los salarios, los complementos salariales y las percepciones extra-salariales de su plantilla.

Con el fin de acabar con la brecha salarial, los trabajadores tienen derecho a acceder, a su registro salarial en este Municipio, a través de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información, conforme a lo establecido en la respectiva ley.

ARTÍCULO 7. El Municipio de El Marqués, Querétaro, garantizará a las mujeres que son servidores públicos en este Municipio, el derecho de igualdad y equidad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad de trato, con el propósito de eliminar totalmente la llamada Brecha Salarial de Género, ello en acato a lo dispuesto por el artículo 24, fracción I, de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, respecto de lo cual se ordena, en la determinación de las remuneraciones de los servidores públicos y para la formulación de los tabuladores, se instruye al Comité Técnico de Remuneraciones para los Servidores Públicos del Municipio de El Marqués, Querétaro, entre otros, se tome en consideración el principio rector siguiente:

"…La Igualdad: la remuneración de los servidores públicos se determinará, sin discriminación por motivos de género, edad, etnia, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, opinión política o cualquier otro que atente contra la dignidad humana; …"

Lo cual será tomado en cuenta en la elaboración de los tabuladores anuales previstos para el año 2021, a más tardar, en la sesión que, por ley, celebran durante el mes de septiembre del ejercicio 2020; tomando en consideración la disponibilidad presupuestal y el manejo sano de las finanzas públicas

Los tabuladores autorizados por el Comité en la sesión ordinaria antes señalada, serán remitidos a la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, a más tardar el día último del mes señalado en el párrafo anterior, con la finalidad de que los incluyan integralmente en el proyecto de presupuesto correspondiente.

En dicho análisis deberá contemplarse la disponibilidad presupuestal y finanzas públicas sanas; realizando paulatinamente las adecuaciones correspondientes, año con año, hasta terminar con la brecha salarial de género.

ARTÍCULO 8. El Municipio de El Marqués, Querétaro, garantizará a las mujeres que son servidores públicos en este Municipio, el derecho de igualdad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad de trato, con el propósito de eliminar totalmente la llamada Brecha Salarial de Género.

ARTICULO 9. La Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal deberá presentar a la Secretaría del Ayuntamiento, para que su titular a su vez lo remita a las comisiones, que en el presente Decreto participan, un informe del resultado de la sesión del Comité Técnico de Remuneraciones para los Servidores Públicos del Municipio de El Marqués, Querétaro que se realice en el mes de septiembre, ello determinando de manera específica, la aplicación y consideración del derecho de igualdad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad de trato, con lo que se eliminará totalmente la llamada Brecha Salarial de Género.

En dicho análisis deberá contemplarse la disponibilidad presupuestal y finanzas públicas sanas; realizando paulatinamente las adecuaciones correspondientes, año con año, hasta termina con la brecha salarial de género.

Asimismo, una vez aprobada por parte de la Legislatura del Estado de Querétaro, la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Querétaro, para el Ejercicio Fiscal 2021, la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, deberá rendir un informe respecto de la aplicación y consideración del derecho de igualdad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad de trato, en la formulación de dicho Presupuesto Egresos.

T R Á N S I T O R I O S

PRIMERO. Publíquese en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

SEGUNDO. El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en la Gaceta Municipal.

TERCERO. Se instruye a la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, para que realicen los estudios financieros, administrativos y operativos necesarios, para la implementación de las disposiciones que se establecen en el presente Decreto, de manera que sea garantizado a las mujeres que son servidores públicos en este Municipio, el derecho de igualdad de remuneraciones, prestaciones laborales e igualdad de trato, con el propósito de eliminar totalmente la llamada Brecha Salarial de Género, cuidando la disponibilidad presupuestal y el manejo sano de finanzas públicas.

La Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal deberá contemplar en el proyecto de Presupuesto de Egresos del Ejercicio Fiscal 2021 los recursos necesarios para la operación e implementación de todas las disposiciones previstas en el presente Decreto. ***…”.***

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 5 CINCO DE MARZO DEL 2020 DOS MIL VEINTE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO----------

----------DOY FE----------

C. LIC. RODRIGO MESA JIMÉNEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RODRIGO MESA JIMÉNEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

C E R T I F I C A

Que en Sesión Ordinaria de fecha 23 de enero de 2020, el H. Ayuntamiento de El Marqués, Querétaro, aprobó la autorización de la Relotificación de la Etapa 4, respecto del Lote 5, Manzana M-1; Autorización de la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y de la Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2, de la forma siguiente:

"…CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN V, INCISOS A) Y D), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, FRACCIÓN II, INCISOS A) Y D), 38, FRACCIÓN VIII, DEL 121, AL 128, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1º, FRACCIÓN III, 156 CUARTO PARRAFO, 157, 158, 159 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO; 48, Y 55, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, Y EN BASE A LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

1.- Que mediante escritos ingresados ante la Secretaría del Ayuntamiento signados por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2. Escritos recibidos en fechas 24 de abril y 17 de julio de 2019.

2.- Mediante oficios No. SAY/DT/1428/2019 y SAY/DT/2235/2019, presentados en fecha 06 de mayo de 2019 y 19 de julio de 2019, el Secretario del Ayuntamiento, remitió a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, la solicitud presentada por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2.

3.- Se recibio el 10 de septiembre de 2019, en la Secretaría del Ayuntamiento, Opinion tecnica con número de folio 08/2019, mediante oficio DDU/CDI/2195/2019 suscrito por el Director de Desarrollo Urbano Municipal, respecto de la petición presentada por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2.
Documento en que se establece opinion tecnica como Favorable, mismo que se inserta a continuación:

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

OPINION TECNICA
PARA PRESENTAR A REVISIÓN ANTE LA
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

FOLIO:8/2019

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS

INTERESADO: LIC. CLAUDIA CASTILLO OROZCO REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL, S.A. DE C.V.		
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 210, S/N, COMUNIDAD DE LA PIEDAD, MUNICIPIO EL MARQUÉS, QRO.	**NOTA DE TURNO:**	0947/19 y 1513/19
	FECHA DE SOLICITUD:	19 DE JULIO DE 2019
	FECHA DE ATENCIÓN:	30 DE AGOSTO DE 2019

SOLICITUD:

La Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2.

DIAGNOSTICO:

1. Mediante oficio SAY/DT/2235/2019 ingresado en esta Dirección en fecha 19 de julio de 2019, la Secretaría de Ayuntamiento remitió el escrito presentado por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. referente a la autorización de la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, ello en relación al Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2., ello en alcance al escrito presentado en fecha 24 de abril de 2009.

2. Mediante oficio SAY/DT/1428/2019 ingresado en esta Dirección en fecha 06 de mayo de 2019, la Secretaría de Ayuntamiento remitió el escrito presentado por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. referente a la autorización de la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, perteneciente al Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2.

3. Mediante oficio ingresado en la Secretaría del Ayuntamiento en fecha 24 de abril de 2019, la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicitó la autorización de la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, perteneciente al Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2., para lo cual se anexa la siguiente documentación:

   A. Copia simple de la Escritura Pública Número 26,894 de fecha 27 de enero de 1977, mediante la cual se hace constar la formación y constitución de una Sociedad Anónima de Capital Variable, denominada "Consorcio de Ingeniería integral", S.A. de C.V.

   B. Copia simple de la Escritura Pública Número 2,493 de fecha 13 de agosto de 2018, mediante la cual la Sociedad denominada "Consorcio de Ingeniería integral" S.A. de C.V., otorga a favor de Claudia Castillo Orozco, un Poder General limitado para actos de administración respecto al desarrollo que nos ocupa.

   C. Copia simple de la identificación oficial con fotografía del C. Claudia Castillo Orozco.

   D. Copia de los recibos de ingresos con Nos. de Serie y Folio C70-13747, C70-13748, C70-13749, C70-13750, todos de fecha 17 junio de 2019, mediante los cuales acredita tener cubierto el pago del impuesto predial urbano al segundo bimestre de 2019.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

4. De acuerdo a los datos e información proporcionados, así como al análisis técnico correspondiente, se verificó que:

A. Que mediante Acuerdo de Cabildo de fecha 02 de julio del 2014, se Autorizó la Relotificación de las Etapas 2, 3, 4 y 5, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura Oficial de Vialidades de las Etapas 2 y 4, y Venta Provisional de Lotes de las Etapas 2, 4 y 5, del Fraccionamiento denominado "Colinas de La Piedad", ubicado en el predio Rústico denominado Rancho La Piedad, hoy Rancho El Abuelo del Municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 515,899.767 m2., mismo que cuenta con sus respectivas publicaciones en la Gaceta Municipal de fecha 18 de julio y 22 de agosto ambas del 2014, y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" en fechas 25 de julio del 2014 y 1 de agosto del 2014, así como las respectivas publicaciones en el Diario de Querétaro en fechas 23 y 29 de julio del 2014, y en el periódico El Universal Querétaro en fechas 23 y 29 de julio del 2014. Dicho Acuerdo de Cabildo fue protocolizado mediante escritura pública No. 64,289, de fecha 31 de octubre del 2014, inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en fecha 17 de diciembre del 2014.

B. Mediante Acuerdo de Cabido de fecha 15 de julio de 2015, el H. Ayuntamiento del Municipio de El Marqués, Qro., autorizó la "Relotificación de la Etapa 3, Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura Oficial de Vialidades y Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 3, del Fraccionamiento denominado Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2; mismo que cuenta con sus respectivas publicaciones en la Gaceta Municipal de fecha 02 y 16 de octubre de 2015 y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" en fechas 25 de septiembre de 2015 y 02 de octubre de 2015. Dicho Acuerdo de Cabildo se encuentra protocolizado mediante escritura pública No.68,250 de fecha 20 de enero de 2016, inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en fecha 16 de junio de 2016.

C. Que una vez revisado el Acuerdo de Cabildo señalado en el numeral inmediato anterior, a efecto de verificar el cumplimiento de las condicionantes señaladas del mismo, se encontró lo siguiente:

I. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO , Inciso I, esta Dirección llevó a cabo el cálculo de los Derechos por Supervisión de las Obras de Urbanización, por ingreso de solicitud para trámite de Nomenclatura Oficial de Vialidades, por derechos de Nomenclatura Oficial de Vialidades de Fraccionamientos, así como determinó el monto de la fianza correspondiente para garantizar la conclusión de las obras de urbanización de la Etapa 3 del fraccionamiento estudio, de los cuales se acredita que fueron cubiertos mediante los siguientes documentos:

- Mediante Recibo de Ingresos con No. de Serie y Folio C42-9006 de fecha 17 de diciembre de 2015 se acredita tener cubierto el pago inicial para nomenclatura de vialidades.
- Mediante de Recibo de Ingresos con No. de Serie y Folio C42-9005 de fecha 17 de diciembre de 2015 se acredita tener cubierto el pago por nomenclatura oficial de vialidades de fraccionamiento y condominio.
- Mediante Recibo de Ingresos con No. de Serie y Folio C43-10229 de fecha 18 de diciembre de 2015, se acredita tener cubierto el pago de Derechos por Supervisión de Obras de Urbanización de Fraccionamiento y Condominios.
- Mediante Fianza No 1682325 emitida por ACE Fianzas Monterrey en fecha 12 de enero de 2016 por un monto de $2,894,462.64 (Dos millones ochocientos noventa y cuatro mil cuatrocientos sesenta y dos pesos 64/100 M.N.).

II. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 1, se verificó que mediante Oficio SEDESU/SSMA/441/2015 de fecha 24 de diciembre de 2015 la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro, aprobó el total de 2,956 viviendas de la Etapa 1 a la 5 en una superficie de 515,899.768 m2; de igual manera, mediante oficio SEDESU/123/2019 de fecha 04 de abril de 2019, dicha Secretaría autorizó en materia de impacto ambiental una superficie de 6,527.73 m2, para la construcción de una planta tripartita de tratamiento de aguas residuales con una capacidad de tratamiento de 48 lps como caudal promedio.

III. En relación a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 2, el desarrollador acredita su cumplimiento mediante los proyectos de Red de Agua Potable, Red de Drenaje Sanitario y Red de Drenaje Pluvial revisado y aprobado por la Comisión Estatal de Aguas mediante No. de Aprobación 12-116-38 de fecha 02 de marzo de 2017.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

IV. En relación a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 3, la interesada presenta copia del oficio DP090/DD/020/16, emitido por Comisión Federal de Electricidad en fecha 11 de febrero de 2016, mediante el cual establece que no existe inconveniente alguno en continuar con el proceso de construcción de la Etapa 3, derivado de las modificaciones realizadas al proyecto No. 19796 denominado "Fracc. Colinas de la Piedad", Asimismo presenta Acta de Entrega – Recepción ante dicha Comisión, de fecha 27 de noviembre de 2017 correspondiente a las obras derivadas del proyecto mencionado.

V. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 4, la interesada exhibe los proyectos de Volúmenes y Estructura de Pavimentos, Diseños de Guarniciones y Banquetas y Canalización de Telecomunicaciones.

VI. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 5, se verificó que el interesado presentó planos con la propuesta de la Nomenclatura Oficial de la nueva vialidad contendida dentro de la Etapa 3, mismos que mediante oficio DDU/CDI/1970/2015, de fecha 09 de septiembre de 2015 y DDU/CDI/0277/2016 de fecha 10 de febrero de 2016, se remitieron a la Secretaría del Ayuntamiento, para su certificación.

VII. En cumplimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 6, el interesado presenta copia del Oficio No. DDDF/0188/2019, SCG-1281-19 de fecha 30 de enero de 2019, mediante el cual la Comisión Estatal de Aguas emitió prórroga de vigencia de factibilidad para los servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial a un conjunto habitacional para un total de 2962 viviendas localizadas en la Fracción 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 del terreno ubicado en el predio rústico denominado Rancho La Piedad, Hoy Rancho el Abuelo del municipio de El Marqués Qro., en lo sucesivo el desarrollo "Colinas de la Piedad".

VIII. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEGUNDO, Inciso II, Numeral 7 al 10 se verificó que mediante Acuerdo de Cabido de fecha 18 de noviembre de 2015, el H. Ayuntamiento de El Marqués aprobó la modificación de los Acuerdos de Cabildo aprobados en fecha 15 de julio de 2015 y 09 de septiembre de 2015, por la actualización del salario mínimo vigente al momento del acuerdo, para lo cual la interesada acredita el pago de los derechos por Dictamen Técnico para la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización , por Dictamen Técnico referente a los avances de Obras de Urbanización, Relotificación e Impuesto por Fraccionamientos, con los siguientes documentos.

- Recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C42-9009 de fecha 17 de diciembre de 2015, por la cantidad de $4,416.30 (Cuatro mil cuatrocientos dieciséis pesos 30/100 M.N.).
- Recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C43-9632 de fecha 16 de diciembre de 2015, por la cantidad de $4,416.30 (Cuatro mil cuatrocientos dieciséis pesos 30/100 M.N.).
- Recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C43-9633 de fecha 16 de diciembre de 2015, por la cantidad de $4,416.30 (Cuatro mil cuatrocientos dieciséis pesos 30/100 M.N.).
- Recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C42-9008 de fecha 17 de diciembre de 2015, por la cantidad de $207,901.56 (doscientos siete mil novecientos un pesos 56/100 M.N.).
- Recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C42-9007 de fecha 17 de diciembre de 2015, por la cantidad de $18,956.11 (dieciocho mil novecientos cincuenta y seis pesos 11/100 M.N.).

IX. En seguimiento a lo establecido dentro del ACUERDO SEXTO, la interesada presenta copia de la escritura pública No. 69,403 de fecha 16 de mayo de 2016 emitida ante el Lic. Sergio Zepeda Guerra, Notario Titular de la Notaría Pública Número 16 de esta Demarcación Notarial, el cual hace constar la transmisión de propiedad a título gratuito que otorgó "Consorcio de Ingeniería Integral", S.A. de C.V. en favor del Municipio de El Marqués, Qro., de las superficies de donación derivadas del Acuerdo de Cabido en revisión.

D. Mediante oficio DDU/CDI/0571/2018 de fecha 09 de marzo de 2018, esta Dirección emitido la Relotificación Administrativa respecto del antes Lote 2, de la Manzana M-1, Etapa 4, del fraccionamiento denominado "Colinas de la Piedad", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con una superficie de 515,899.767 m2., la cual consistió únicamente a la Relotificación del antes Lote 2, de la Manzana M-1, Etapa 4, del fraccionamiento en comento, sin alterar la superficie total de Vialidades y superficie vendible, dicha autorización se encuentra protocolizada mediante escritura pública No. 54,181 de fecha 27 de marzo de 2018, la cual se encuentra debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo los Folios Inmobiliarios No. 00589499/0001, 00589500/0001, 00589501/0001 en fecha 20 de junio de 2018.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

E. Mediante oficio DDU/CDI/2655/2018 de fecha 26 de noviembre de 2018, esta Dirección emitió Visto Bueno al Proyecto de Relotificación, mismo que obedece a la relotificación del Lote 5, Manzana M-1, Etapa 4, del fraccionamiento Colinas de la Piedad, generándose con ello un nuevo lote, el cual será destinado para la ubicación de una planta de tratamiento; así mismo, disminuye la superficie vendible y aumenta la superficie de infraestructura, generándose con ello el Lote identificado como Lote 10, Manzana M-1, Etapa 4, para la cual se ingresó la siguiente información:

I. Oficio No. DGAOT/0531/2017 de fecha 27 de junio de 2017, mediante el cual la Comisión Estatal de Aguas establece que el proyecto ejecutivo de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales con capacidad de 48 lps para el fraccionamiento denominado Colinas de la Piedad ya fue adecuado y autorizado para su construcción por la Dirección General Adjunto de Operación Técnica de dicha Comisión.

II. Oficio CEI/SC/00324/2018 de fecha 09 de marzo de 2018 mediante el cual la Dirección de Planeación y Proyectos Viales de la Comisión Estatal de Infraestructura emitió Visto Bueno para la factibilidad de acceso para los predios resultantes de la relotificación del predio ubicado en la Carretera Estatal No. 210 "El Colorado – El Rodeo" en el km. 1+100 margen izquierdo, para el desarrollo habitacional "Colinas de la Piedad" en el Municipio de El Marqués, Qro.

III. Certificado de Inscripción respecto de la Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio denominado "SAUCE", el cual consta de 66 unidades privativas, sobre el Lote 5, de la Manzana 1, del Fraccionamiento Colinas de la Piedad, Municipio de El Marqués, Qro., Propiedad de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. en el cual se certifica que el Folio Real 501564 que le corresponde no presenta a la fecha ninguna anotación posterior, emitido por la Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, en fecha 27 de septiembre de 2018; prelación 148723/2018; Certificado 271818.

IV. Proyecto de la planta de tratamiento autorizado por la Comisión Estatal de Aguas de fecha 01 de agosto de 2018.

F. Que el interesado presenta un presupuesto de las obras de urbanización para la totalidad de la Etapa 4, por un monto de $39,940,608.48 (Treinta y nueve millones novecientos cuarenta mil seiscientos ocho pesos 48/100 M.N.), del cual se encuentra pendiente por ejecutar un monto de $37,031,947.99 (Treinta y siete millones treinta y un mil novecientos cuarenta y siete pesos 99/100 M.N.).

G. Que derivado de la visita de obra realizada el día 27 de agosto de 2019, por personal de la Coordinación de Inspección adscrita a esta Dirección de Desarrollo Urbano, y de acuerdo al reporte presentado, se establece que las obras de urbanización correspondientes a la Etapa 4 del fraccionamiento cuentan con un porcentaje de avance del 100 %, sin avance de obra en donde se realizará la planta de tratamiento.

H. La Relotificación que nos ocupa consiste en la reconfiguración del Lote 5, Manzana M-1, Etapa 4, generandose con ello un nuevo lote de infraestructura, sobre el cual se construirá una planta de tratamiento, de la cual, ya se encuentra aprobada su ubicación y proyecto por parte de la Comisión Estatal de Aguas; derivado de ello, esta Dirección considera que adicional a la solicitud de Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización su Modificación, a fin de que se encuentre contemplada dicha infraestructura dentro de la Etapa 4 del fraccionamiento en estudio, misma que se ve reflejada dentro del presupuesto de obra presentado.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

OPINIÓN:

En base a los antecedentes descritos y considerando que la Relotificación que nos ocupa se lleva a cabo con la finalidad de crear un nuevo lote de infraestrutura para la ubicación de una planta de tratamiento que dará servicio en la zona, misma que cuenta con la autorización por parte de la Comisión Estatal de Aguas para su ubicación, se emite la presente opinión técnica FAVORABLE a lo solicitado por la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. para la autorización de la Relotificación de la Etapa 4, respecto del Lote 5, Manzana M-1; Autorización de la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y de la Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2; ello siempre y cuando se considere mínimamente lo siguiente:

1. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019", Artículo 24, Fracción V, Numeral 1, deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico) por la cantidad de $549.19 (Quinientos cuarenta y nueve pesos 19/100 M.N.), quedando el desglose de dicho importe de la siguiente manera:

Verificación Fisica y/o Documental	
Habitacional Popular 6.50 UMA	$549.19
TOTAL	**$549.19**

2. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Relotificación de Fraccionamientos, por la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 10, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Por la Relotificación de Fraccionamientos	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

3. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Dictamen Técnico referente a los avances de obras de urbanización de Fraccionamientos, por la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 3, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Dictamen Técnico referente a los avances de obras de urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

4. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Dictamen Técnico para la Renovación Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos, la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 9, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Dictamen Técnico para la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanizacion	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

5. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Supervisión de Obras de Urbanización en Fraccionamientos, la cantidad de $555,479.22 (Quinientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 22/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VIII, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Supervisión de Obras de Urbanización	
Etapa 4 = $37,031,947.99 x 1.5%	$555,479.22
	$555,479.22

6. A efecto de garantizar la conclusión de las obras de urbanización derivadas de la RENOVACIÓN Y MODIFICACIÓN de la Etapa 4, del fraccionamiento en estudio, el interesado deberá depositar una fianza o garantía hipotecaria a favor de "Municipio de El Marqués, Querétaro", en un plazo no mayor a SESENTA DÍAS HÁBILES contados a partir de la fecha en que el Acuerdo de Cabildo que apruebe la presente solicitud, surta los efectos legales correspondientes; por la cantidad de **$48,141,532.39 (Cuarenta y ocho millones ciento cuarenta y un mil quinientos treinta y dos pesos 39/100 M.N.)**, de acuerdo al siguiente desglose, ello de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 154, Punto V, del Código Urbano para el Estado de Querétaro del año 1992; la cual servirá para garantizar la ejecución y conclusión de las citadas obras de urbanización y sólo será liberada bajo autorización expresa y por escrito de la Tesorería Municipal, previo Dictamen Técnico emitido por esta misma Dirección de Desarrollo Urbano, siendo necesario que el desarrollador cubra las primas correspondientes para mantenerlas vigentes, hasta en tanto éste acredite con las actas de las dependencias involucradas, que las obras han sido concluidas satisfactoriamente, bajo el entendido que éste será el único responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización de su desarrollo, hasta en tanto se lleve la entrega-recepción de las mismas ante este municipio de El Marqués, Qro.

CALCULO PARA OTORGAMIENTO DE GARANTÍA	
Presupuesto de obras pendientes por ejecutar	$37,031,947.99
(+ 30%)	$11,109,584.40
TOTAL DE GARANTÍA	**$48,141,532.39**

7. Adicional, la interesada deberá:

   A. Presentar ante esta Dirección de Desarrollo Urbano y ante la Secretaría del Ayuntamiento en un plazo no mayor a 15 días naturales contados a partir de la fecha de la notificación del Acuerdo de Cabildo que en su caso autorice lo solicitado por el interesado los recibos oficiales de pago que acrediten estar al corriente del pago de impuesto predial urbano correspondiente al cuarto bimestre de 2019.

   B. El desarrollador deberá llevar a cabo la modificación de todas y cada una de las autorizaciones emitidas al Lote 5, Manzana 1, Etapa 4, bajo las características resultantes de la presente Relotificación en caso de aprobarse.

   C. Deberá solicitar la autorización correspondiente ante la Comisión Estatal de Infraestructura del Estado de Querétaro, para la debida accesibilidad del Lote resultante de la presente Relotificación identificado como Lote 10, Manzana 1, Etapa 4, a través de la carretera estatal No. 210, misma que deberá presentarse PREVIO a iniciar obras dentro de dicho lote; asi como PREVIO a la emisión de la Modificiación de la Declaratoria de Regimen de Propiedad en Condominio correspondiente al Lote 5, Manzana 1, Etapa 4.

   D. Deberá dar cabal seguimiento y cumplimiento a la normatividad federal, estatal o municipal, aplicable en la materia para la ubicación del proyecto pretendido.

   E. Deberá participar con su parte proporcional, en las obras de urbanización e infraestructura necesarias para la zona de influencia que, en su caso, le sean indicadas por el H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro. y/o por esta Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

   F. Asimismo, para cumplir con el uso y destino del Fraccionamiento, se deberá indicar en el Acuerdo de Cabildo que Apruebe la Renovación de la Licencia para Ejecución de Obras de Urbanización, lo señalado en el Artículo 119 del Código Urbano para el Estado de Querétaro del año de 1992, en los contratos de compraventa o promesa de venta de lotes, en Fraccionamiento Autorizado, se incluirán las cláusulas restrictivas necesarias para asegurar por parte de los compradores, que los lotes NO SE SUBDIVIDIRÁN en otros de dimensiones menores que las autorizadas y, que

los mismos se destinarán a los fines y usos para los cuales hubieran sido aprobados, pudiendo en cambio fusionarse sin cambiar el uso ni la densidad de los mismo.

G. En caso de autorizarse la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización solicitada, para la Etapa 4, del fraccionamiento habitacional denominado "Colinas de la Piedad"; esta tendrá una vigencia de DOS AÑOS, contados a partir de la fecha de publicación en el periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" del Acuerdo de Cabildo que la autorice.

8. Por otro lado, el cuadro general de superficies de la totalidad del fraccionamiento en estudio, queda establecido de la siguiente manera, así como los resumen por manzana, haciendo la aclaración que los cuadros de lotes de dichas etapas debido a su extensión, se detallan dentro del anexo gráfico del presente documento:

CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES COLINAS DE LA PIEDAD, EL MARQUES QUERÉTARO.				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	335,875.615	65.10%	52	2,916
Area Comercial y Servicios	17,818.846	3.45%	6	-----
Area Donación (Area Verde)	21,047.012	4.08%	4	-----
Area Donación (Equipamiento)	37,180.391	7.21%	3	-----
Area Infraestructura	30,986.248	6.01%	9	-----
Superficie de Vialidad	63,440.850	12.30%	-----	-----
Superficie Franja de Conservación	9,550.805	1.85%	-----	-----
Total del Predio	**515,899.767**	**100.00%**	**74**	**2,916**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA ETAPA 1				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	43,425.793	27.22%	4	429
Area Comercial y Servicios	965.600	0.61%	1	-----
Area Donación (Area Verde)	16,284.077	10.21%	1	-----
Area Donación (Equipamiento)	37,180.391	23.31%	3	-----
Area Infraestructura	10,223.078	6.41%	4	-----
Superficie de Vialidad	51,454.533	32.24%	-----	-----
Total de la Etapa	**159,533.472**	**100.00%**	**13**	**429**

ETAPA 2				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	91,655.230	95.43%	9	696
Area Comercial y Servicios	0.000	0.00%	0	-----
Area de Pasos de servicio	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Area Verde)	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	2,019.169	2.10%	1	-----
Superficie de Vialidad	2,374.922	2.47%	-----	-----
Total de la Etapa	**96,049.321**	**100.00%**	**10**	**696**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA ETAPA 3				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	59,315.709	74.97%	22	639
Area Comercial y Servicios	1,802.768	2.28%	2	-----
Area franja de conservación	9,550.805	12.07%	1	-----
Área Donación (Area Verde)	352.816	0.45%	2	-----
Area Infraestructura	4,350.210	5.50%	1	-----
Superficie de Vialidad	3,741.909	4.73%	-----	-----
Total de la Etapa	**79,114.217**	**100.00%**	**28**	**639**

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA				
ETAPA 4				
Concepto	Superficie m²	%	No. De lotes	No. Viviendas
Area Vendible Habitacional	104,026.505	74.81%	11	894
Area Comercial y Servicios	15,050.478	10.82%	3	-----
Area Donación (Area Verde)	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	14,108.045	10.15%	2	-----
Superficie de Vialidad	5,869.486	4.22%	-----	-----
Total de la Etapa	139,054.514	100.00%	16	894

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA				
ETAPA 5				
Concepto	Superficie m²	%	No. De lotes	No. Viviendas
Area Vendible Habitacional	37,452.378	88.86%	6	258
Area Comercial y Servicios	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Area Verde)	4,410.119	10.46%	1	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	285.746	0.68%	1	-----
Superficie de Vialidad	0.000	0.00%	-----	-----
Total de la Etapa	42,148.243	100.00%	8	258

La presente Opinión Técnica se emite en la esfera de competencia de esta Dirección y de conformidad con los Artículos 32, Fracción V y 33, Fracción XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, correlacionado con el Artículo 8 del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominio para el Municipio de El Marqués, Querétaro, dejando a consideración de los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano; para que, de considerarlo procedente se someta a Sesión de Cabildo para su autorización definitiva.

***Se anexa copia de documentos y 4 planos para su certificación.

EL MARQUÉS
Dirección de Desarrollo Urbano

VISTO BUENO
C. MANUEL ALFREDO BUSTOS CHÁVEZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

MABCH/MMR/ARA/CANH

4.- Mediante oficio SAY/DT/2056/2019 de fecha de presentación 19 de septiembre de 2019, se hicieron saber a la Dirección de Desarrollo Urbano, una serie de inconsistencias respecto de los puntos 7A y 7C de la opinión técnica descrita en el punto de antecedente anterior.

5.- Se recibió en Secretaría del Ayuntamiento oficio signado por el Secretario de Desarrollo Sustentable, documento donde se hacen las aclaraciones respectivas sobre los puntos 7A y 7C, así como las actualizaciones de conceptos de pago, se inserta el contenido del oficio.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

Secretaría del Ayuntamiento
17 ENE. 2020
14:10 PM
RECIBIDO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS
OFICIO NÚMERO: SEDESU/DDU/CDI/0013/2020
NOTA DE TURNO: : 2293/19

ASUNTO: Se emite respuesta.

El Marqués, Qro., a **14 de enero** de 2020.

LIC. RODRIGO MESA JIMENEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
PRESENTE

En atención a su oficio SAY/DT/488/2019-2020, ingresado en la Dirección de Desarrollo Urbano adscrita a esta Secretaría de Desarrollo Sustentable, mediante el cual remite el escrito y documentos presentado por el Lic. Roberto Domínguez Juárez, quien se ostenta como Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral S.A. de C.V., con los cuales da seguimiento al oficio DDU/CDI/2195/2019 de la Dirección de Desarrollo Urbano con el cual se le requirió los documentos establecidos dentro del oficio SAY/DT/3056/2019 de fecha 18 de septiembre de 2018, derivado de la Opinión Técnica con No. de Folio 8/2019 de fecha 30 de agosto de 2019, referente a la Relotificación de la Etapa 4, respecto del Lote 5, Manzana M-1; Autorización de la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y de la Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado "Colinas de la Piedad", perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro.

Al respecto le informo que una vez realizado el análisis técnico de la información presentada, se verificó lo siguiente:

En relación al requerimiento del pago del impuesto predial urbano, el interesado acredita la actualización de las cuentas prediales que integran la relotificación referida, mediante los recibos oficiales de ingresos con Nos. de Serie y Folios C65-17947 al C65-18014, todos de fecha 13 de enero de 2020, así como los Nos. de Serie y Folio C10-70656, C10-70655, C10-70654 de fecha 02 de diciembre de 2019 y el No. C10-70653 de fecha 03 de diciembre de 2019.

En relación al requerimiento de aprobación de proyecto por parte de la Comisión Estatal de Infraestructura del Estado de Querétaro, el interesado presenta copia del documento Folio 1585/2014, Oficio No. 823/2015, de fecha 14 de mayo de 2015 mediante el cual la Comisión Estatal de Caminos emitió Autorización para la Construcción de Acceso a Nivel para el desarrollo habitacional "Colinas de la Piedad", así como el Acuse de Ingreso ante la Comisión Estatal de Infraestructura en fecha 02 de enero de 2019, para la Autorización para la Construcción de Acceso a Predio, ambos documentos adicionales al oficio No. CEI/SC/DPPV/141/2018 mencionado en la Opinión Técnica referida, en el cual se da una factibilidad de acceso, debiendo contar previo al inicio de obras con la Autorización de ingreso al lote identificado como Lote 10, Manzana 1, Etapa 4, por lo que se considera debe permanecer la consideración establecida en el punto 7, inciso C de la Opinión Técnica No. de Folio 8/2019 de fecha 30 de agosto de 2019.

Por otro lado, considerando la entrada en vigor de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020 se deberá considerar el ajuste correspondiente a los derechos establecidos dentro de los puntos 1 al 5 de la Opinión descrita en el párrafo anterior, conforme a lo siguiente:

Presidencia Municipal de El Marqués | www.elmarques.gob.mx | Venustiano Carranza No. 2 La Cañada, El Marqués, Querétaro. | (442)238.84.00

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS
OFICIO NÚMERO: SEDESU/DDU/CDI/0013/2020
NOTA DE TURNO: : 2293/19

Dice:

"... 1. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019", Artículo 24, Fracción V, Numeral 1, deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico) por la cantidad de $549.19 (Quinientos cuarenta y nueve pesos 19/100 M.N.), quedando el desglose de dicho importe de la siguiente manera:

Verificación Fisica y/o Documental	
Habitacional Popular 6.50 UMA	$549.19
TOTAL	**$549.19**

2. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Relotificación de Fraccionamientos, por la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 10, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Por la Relotificación de Fraccionamientos	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

3. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Dictamen Técnico referente a los avances de obras de urbanización de Fraccionamientos, por la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 3, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Dictamen Técnico referente a los avances de obras de urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

4. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Dictamen Técnico para la Renovación Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos, la cantidad de $6,640.91 (Seis mil seiscientos cuarenta pesos 91/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VI, Numeral 9, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Dictamen Técnico para la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanizacion	
Habitacional Popular 78.60X $84.49 (UMA)	$6,640.91
	$6,640.91

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS
OFICIO NÚMERO: SEDESU/DDU/CDI/0013/2020
NOTA DE TURNO: : 2293/19

5. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Supervisión de Obras de Urbanización en Fraccionamientos, la cantidad de $555,479.22 (Quinientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 22/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción VIII, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2019, de acuerdo al siguiente desglose:

Supervisión de Obras de Urbanización	
Etapa 4 = $37,031,947.99 x 1.5%	$555,479.22
	$555,479.22

..."

Debe decir:

"... 1. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico).

Verificación Fisica y/o Documental	
Habitacional Popular	6.50 UMA

2. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso j, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal , los derechos correspondientes por concepto de Relotificación de Fraccionamientos.

Por la Relotificación de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

3. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal , los derechos correspondientes por concepto de Opinión Técnica referente a los Avances de obras de urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica Referente a los Avances de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS
OFICIO NÚMERO: SEDESU/DDU/CDI/0013/2020
NOTA DE TURNO: : 2293/19

4. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso i, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica para la Renovación Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica para la Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

5. Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Supervisión de Obras de Urbanización en Fraccionamientos, la cantidad de $555,479.22 (Quinientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 22/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción IV, Numeral 11, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020, de acuerdo al siguiente desglose:

Supervisión de Obras de Urbanización	
Etapa 4 = $37,031,947.99 x 1.5%	$555,479.22
	$555,479.22

..."

Agradezco de antemano la atención que se sirva brindar a la presente, y sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE EL MARQUÉS

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

C.P. JOSÉ MARTÍN DÍAZ PACHECO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE

JMDP/JMGP/CJ/NHM/YGEG
C.c.p.
- Archivo.
- Minutario.

4

Presidencia Municipal de El Marqués | www.elmarques.gob.mx | Venustiano Carranza No. 2 La Cañada, El Marqués, Querétaro. | (442)238.84.00

5.- Se turnó a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., la solicitud de la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2. Documento en que se establece opinion tecnica como Favorable, para su análisis, discusión y posterior emisión de dictamen.

CONSIDERANDO

Es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su jurisdicción, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.

El Plan Municipal de Desarrollo y los planes parciales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.

La Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece en sus artículos 121 al 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal.

Las modificaciones a los Planes Subregionales de Desarrollo Urbano pueden ser solicitadas por todo aquel particular que acredite su legítimo interés jurídico, basados en las disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Código Urbano para el Estado de Querétaro, y Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

Los usos de suelo se refieren a la actividad específica a la que se encuentra dedicado o se pretende dedicar un predio debido a su conformación física, crecimiento de los centros poblacionales, cambios económicos, sociales y demográficos, entre otros, teniendo la posibilidad de modificación debido a estas u otras circunstancias.

Realizado el análisis del expediente relativo al caso en concreto, se elabora el presente dictamen, en base a la Opinión Técnica emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, respecto de la solicitud de la Lic. Claudia Castillo Orozco, Representante Legal de Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V. solicita se autorice la Relotificación del Lote 5, manzana M-1, Etapa 4, Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 4; así como la Renovación del Permiso de Ventas de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado, "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2. Documento en que se establece opinion tecnica como Favorable; ello conforme a lo dispuesto por el artículo 8 fracción IX, y último párrafo, del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominios para el Municipio de El Marqués, que señalan:

> *"**ARTÍCULO 8.** La Dirección podrá elaborar las siguientes opiniones técnicas para la ubicación de fraccionamientos y desarrollos en condominio:*
>
> ***IX.** Opinión técnica para la autorización para la venta provisional de lotes…"*
>
> *Asimismo, la Dirección podrá elaborar aquellas opiniones que considere necesarias y que tengan relación directa con el proyecto del fraccionamiento o desarrollo en condominio de que se trate, para el debido cumplimiento del presente ordenamiento.*
>
> *Las opiniones técnicas enumeradas anteriormente, se remitirán a la Comisión para la emisión del dictamen correspondiente…"*

Concatenado a lo establecido en el artículo 78 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de El Marqués, mismo que a la letra dice:

"…Los integrantes del Ayuntamiento y las comisiones contarán con la información y el apoyo administrativo que precisen para el desarrollo de sus trabajos; lo cual se solicitará a través del Secretario del Ayuntamiento, quien turnará a los órganos y dependencias que correspondan, los asuntos de su competencia a efecto de que emitan Dictamen u opinión técnica o remitan la información que se requiera al respecto…" en consecuencia, el presente

Dictamen se elabora con base a lo señalado técnicamente por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, área especializada en los asuntos urbanísticos…"

Por lo anteriormente expuesto, se aprobó en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 23 de enero de 2020, el siguiente:

"ACUERDO:

PRIMERO. - *El H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., aprueba autorización de la Relotificación de la Etapa 4, respecto del Lote 5, Manzana M-1; Autorización de la Modificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y de la Venta Provisional de Lotes, todo ello de la Etapa 4, del Fraccionamiento denominado "Colinas de la Piedad", ubicado sobre el Predio Rústico denominado Rancho la Piedad, hoy Rancho El Abuelo, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de 515,899.767 m2*

SEGUNDO.- *Con base en la Autorización realizada en el resolutivo anterior, el cuadro general de superficies de la totalidad del fraccionamiento en su parte perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., queda conformada de la siguiente manera, haciendo la aclaración que los cuadros de lotes por manzana y por etapa debido a su extensión, se detallan dentro del anexo gráfico de la Opinión Técnica inserta en el ANTECEDENTE 3 (tres) del presente Acuerdo:*

CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES COLINAS DE LA PIEDAD, EL MARQUES QUERÉTARO.				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	335,875.615	65.10%	52	2,916
Area Comercial y Servicios	17,818.846	3.45%	6	-----
Area Donación (Area Verde)	21,047.012	4.08%	4	-----
Area Donación (Equipamiento)	37,180.391	7.21%	3	-----
Area Infraestructura	30,986.248	6.01%	9	-----
Superficie de Vialidad	63,440.850	12.30%	-----	-----
Superficie Franja de Conservación	9,550.805	1.85%	-----	-----
Total del Predio	**515,899.767**	**100.00%**	**74**	**2,916**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA ETAPA 1				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	43,425.793	27.22%	4	429
Area Comercial y Servicios	965.600	0.61%	1	-----
Area Donación (Area Verde)	16,284.077	10.21%	1	-----
Area Donación (Equipamiento)	37,180.391	23.31%	3	-----
Area Infraestructura	10,223.078	6.41%	4	-----
Superficie de Vialidad	51,454.533	32.24%	-----	-----
Total de la Etapa	**159,533.472**	**100.00%**	**13**	**429**

ETAPA 2				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	91,655.230	95.43%	9	696
Area Comercial y Servicios	0.000	0.00%	0	-----
Area de Pasos de servicio	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Area Verde)	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	2,019.169	2.10%	1	-----
Superficie de Vialidad	2,374.922	2.47%	-----	-----
Total de la Etapa	**96,049.321**	**100.00%**	**10**	**696**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA ETAPA 3				
Concepto	**Superficie m²**	**%**	**No. De lotes**	**No. Viviendas**
Area Vendible Habitacional	59,315.709	74.97%	22	639
Area Comercial y Servicios	1,802.768	2.28%	2	-----
Area franja de conservación	9,550.805	12.07%	1	-----
Área Donación (Area Verde)	352.816	0.45%	2	-----
Area Infraestructura	4,350.210	5.50%	1	-----
Superficie de Vialidad	3,741.909	4.73%	-----	-----
Total de la Etapa	**79,114.217**	**100.00%**	**28**	**639**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA				
ETAPA 4				
Concepto	Superficie m²	%	No. De lotes	No. Viviendas
Area Vendible Habitacional	104,026.505	74.81%	11	894
Area Comercial y Servicios	15,050.478	10.82%	3	-----
Area Donación (Area Verde)	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	14,108.045	10.15%	2	-----
Superficie de Vialidad	5,869.486	4.22%	-----	-----
Total de la Etapa	**139,054.514**	**100.00%**	**16**	**894**

CUADRO DE SUPERFICIES POR ETAPA				
ETAPA 5				
Concepto	Superficie m²	%	No. De lotes	No. Viviendas
Area Vendible Habitacional	37,452.378	88.86%	6	258
Area Comercial y Servicios	0.000	0.00%	0	-----
Area Donación (Area Verde)	4,410.119	10.46%	1	-----
Area Donación (Equipamiento)	0.000	0.00%	0	-----
Area Infraestructura	285.746	0.68%	1	-----
Superficie de Vialidad	0.000	0.00%	-----	-----
Total de la Etapa	**42,148.243**	**100.00%**	**8**	**258**

TERCERO. - *Los Propietarios o Representantes Legales del Fraccionamiento solicitante deberán dar cumplimiento a los siguientes 6 seis puntos, en términos de la Opinión Técnica transcrita en el ANTECEDENTE 3 (tres) del presente Acuerdo, en relación con el oficio presentado por la Secretaría de Desarrollo Sustentable, debiendo presentar las constancias que así lo acrediten ante la Secretaria del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano:*

3.1 De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a, se deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Publicas y Tesorería Municipal, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico).

Verificación Fisica y/o Documental	
Habitacional Popular	6.50 UMA

3.2 De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso j, se deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Publicas y Tesorería Municipal , los derechos correspondientes por concepto de Relotificación de Fraccionamientos.

Por la Relotificación de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

3.3 De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c, se deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Publicas y Tesorería Municipal , los derechos correspondientes por concepto de Opinión Técnica referente a los Avances de obras de urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica Referente a los Avances de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

3.4. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso i, se deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Publicas y Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica para la Renovación Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica para la Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Habitacional Popular	78.60 UMA

3.5 Que la interesada acredite, haber cubierto ante la Secretaría de Finanzas Publicas y Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Supervisión de Obras de Urbanización en Fraccionamientos, la cantidad de $555,479.22 (Quinientos cincuenta y cinco mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 22/100 M.N.), de acuerdo al Artículo 24, Fracción IV, Numeral 11, de la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020, de acuerdo al siguiente desglose:

Supervisión de Obras de Urbanización	
Etapa 4 = $37,031,947.99 x 1.5%	$555,479.22
	$555,479.22

*3.6 A efecto de garantizar la conclusión de las obras de urbanización derivadas de la RENOVACIÓN Y MODIFICACIÓN de la Etapa 4, del fraccionamiento en estudio, el interesado deberá depositar una fianza o garantía hipotecaria a favor de "Municipio de El Marqués, Querétaro", en un plazo no mayor a SESENTA DÍAS HÁBILES contados a partir de la fecha en que el Acuerdo de Cabildo que apruebe la presente solicitud, surta los efectos legales correspondientes; por la cantidad de **$48,141,532.39 (Cuarenta y ocho millones ciento cuarenta y un mil quinientos treinta y dos pesos 39/100 M.N.)**, de acuerdo al siguiente desglose, ello de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 154, Punto V, del Código Urbano para el Estado de Querétaro del año 1992; la cual servirá para garantizar la ejecución y conclusión de las citadas obras de urbanización y sólo será liberada bajo autorización expresa y por escrito de la Tesorería Municipal, previo Dictamen Técnico emitido por esta misma Dirección de Desarrollo Urbano, siendo necesario que el desarrollador cubra las primas correspondientes para mantenerlas vigentes, hasta en tanto éste acredite con las actas de las dependencias involucradas, que las obras han sido concluidas satisfactoriamente, bajo el entendido que éste será el único responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización de su desarrollo, hasta en tanto se lleve la entrega-recepción de las mismas ante este municipio de El Marqués, Qro.*

CALCULO PARA OTORGAMIENTO DE GARANTÍA	
Presupuesto de obras pendientes por ejecutar	$37,031,947.99
(+ 30%)	$11,109,584.40
TOTAL DE GARANTÍA	**$48,141,532.39**

***CUARTO. -** Los Propietarios o Representantes Legales del Fraccionamiento solicitante deberán dar cumplimiento a los siguientes puntos, en términos de la Opinión Técnica transcrita en el ANTECEDENTE 3 (tres) del presente Acuerdo, en relación con el oficio presentado por la Secretaría de Desarrollo Sustentable, debiendo presentar las constancias que así lo acrediten*

A. *El desarrollador deberá llevar a cabo la modificación de todas y cada una de las autorizaciones emitidas al Lote 5, Manzana 1, Etapa 4, bajo las características resultantes de la presente Relotificación en caso de aprobarse.*

B. *Deberá solicitar la autorización correspondiente ante la Comisión Estatal de Infraestructura del Estado de Querétaro, para la debida accesibilidad del Lote resultante de la presente Relotificación identificado como Lote 10, Manzana 1, Etapa 4, a través de la carretera estatal No. 210, misma que deberá presentarse PREVIO a iniciar obras dentro de dicho lote; asi como PREVIO a la emisión de la Modificiación de la Declaratoria de Regimen de Propiedad en Condominio correspondiente al Lote 5, Manzana 1, Etapa 4.*

C. *Deberá dar cabal seguimiento y cumplimiento a la normatividad federal, estatal o municipal, aplicable en la materia para la ubicación del proyecto pretendido.*

D. *Deberá participar con su parte proporcional, en las obras de urbanización e infraestructura necesarias para la zona de influencia que, en su caso, le sean indicadas por el H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro. y/o por esta Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.*

E. *Asimismo, para cumplir con el uso y destino del Fraccionamiento, se deberá indicar en el Acuerdo de Cabildo que Apruebe la Renovación de la Licencia para Ejecución de Obras de Urbanización, lo señalado en el Artículo 119 del Código Urbano para el Estado de Querétaro del año de 1992, en los contratos de compraventa o promesa de venta de lotes, en Fraccionamiento Autorizado, se incluirán las cláusulas restrictivas necesarias para asegurar por parte de los compradores, que los lotes NO SE SUBDIVIDIRÁN en otros de dimensiones menores que las autorizadas y, que los mismos se destinarán a los fines y usos para los cuales hubieran sido aprobados, pudiendo en cambio fusionarse sin cambiar el uso ni la densidad de los mismo.*

QUINTO. *la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización solicitada, para la Etapa 4, del fraccionamiento habitacional denominado "Colinas de la Piedad"; tendrá una vigencia de DOS AÑOS, contados a partir de la fecha de la segunda publicación en el periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" del Acuerdo de Cabildo.*

SEXTO.- *Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, dentro de los plazos establecidos en el presente acuerdo, la Secretaría del Ayuntamiento deberá remitir la documentación correspondiente ante las instancias competentes, en un plazo no mayor de 30 días naturales contados a partir de la aprobación de éste acuerdo, para su publicación en dos ocasiones en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", a costa del solicitante.*

Así mismo, deberá publicarse el presente Acuerdo en dos de los diarios de mayor circulación en el Estado, con un intervalo de cinco días entre cada publicación, a costa del solicitante.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en éste Punto de Acuerdo.

SEPTIMO. - *Una vez cumplimentado lo anterior, en un plazo no mayor a seis meses contados a partir de la segunda publicación del presente Acuerdo en la Gaceta Municipal, deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio a costa del interesado, lo que deberá acreditar el solicitante ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal remitiendo las constancias que así lo confirmen.*

OCTAVO. - *Se instruye al Secretario del H. Ayuntamiento a efecto de que notifique el presente al Servicio Postal Mexicano, a la Dirección de Catastro del Gobierno de Estado de Querétaro, y a la Secretaria de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal a fin de que se hagan las modificaciones necesarias en los registros correspondientes.*

NOVENO. - *El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en éste Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del presente Acuerdo.*

TRANSITORIOS

1.- *El presente Acuerdo surtirá los efectos legales a partir de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.*

2.- *Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente Acuerdo a los Titulares de la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Desarrollo Urbano Municipal, y al solicitante para su cumplimiento.…"*

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 23 VEINTITRES DE ENERO DE 2020 DOS MIL VEINTE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO----------

----------DOY FE----------

LIC. RODRIGO MESA JIMÉNEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

ÚLTIMA PUBLICACIÓN

GOBIERNO MUNICIPAL

EL CIUDADANO LICENCIADO RODRIGO MESA JIMÉNEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 47, FRACCION IV, DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

C E R T I F I C A

Que en Sesión Ordinaria de fecha 20 de febrero de 2020, el H. Ayuntamiento de El Marqués, Querétaro, aprobó la autorización del Fraccionamiento, Denominación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura de Calles estos dos últimos conceptos para la Etapa 1, del Fraccionamiento Habitacional con Servicios y Comercio denominado "El Mayorazgo", ubicado en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro, de la forma siguiente:

"...CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN V, INCISOS A) Y D), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7, Y 35, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, FRACCIÓN II, INCISOS A) Y D), 38, FRACCIÓN VIII, DEL 121, AL 128, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1º, FRACCIÓN III, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163 Y 192 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 62, 76 Y 105, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, Y CON BASE EN LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

1. *Mediante escrito de fecha 28 de enero de 2020 se recibió en Secretaría del Ayuntamiento escrito signado por el C. Luis Armando Espínola Perez, quien se ostenta como apoderado legal del fideicomiso 20592, quien manifiesta la intención de realizar desarrollo inmobiliario en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados predio 1 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción V; predio 2 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la fracción cuarta; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la fracción IV, todos del rancho Cerro Prieto, municipio de El Marqués, de la misma manera solicita se ponga a consideración la aprobación de denominación de fraccionamiento y nomenclatura de calles, así como la autorización de la licencia de ejecución de obras de urbanización.*

2. *Por oficio identificado como SAY/DT/1523/2019-2020 se remitió la petición formulada por el C. Luis Armando Espínola Perez, quien se ostenta como apoderado legal del fideicomiso 20592, quien manifiesta la intención de realizar desarrollo inmobiliario en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados predio 1 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción V; predio 2 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la fracción cuarta; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la fracción IV, todos del rancho Cerro Prieto, municipio de El Marqués.*

3. *Identificada con número de folio 01/2020, se recibió en Secretaría del Ayuntamiento opinión técnica relacionada con la petición formulada por el C. Luis Armando Espínola Perez, quien se ostenta como apoderado legal del fideicomiso 20592, opinión técnica en la que se considera procedente por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable lo solicitado por el particular, consistente en la autorización del Fraccionamiento, Denominación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura de Calles estos dos últimos conceptos para la Etapa 1, del Fraccionamiento Habitacional con Servicios y Comercio denominado "El Mayorazgo"; se inserta la opinión a continuación:*

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

OPINIÓN TÉCNICA

PARA PRESENTAR A REVISIÓN ANTE LA
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

FOLIO:1/2020

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
COORDINACIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS

INTERESADO:
C. LUIS ARMANDO ESPÍNOLA PÉREZ
APODERADO LEGAL DE
BANCO DEL BAJÍO, S.A., I.B.M., COMO
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO NÚMERO 20592.

DIRECCIÓN: CERRO GORDO DEL CAMPESTRE No. 201, INT. 301, FRACCIONAMIENTO LAS QUINTAS, LEÓN, GUANAJUATO.	**NOTA DE TURNO:** 0155/2020
	FECHA DE SOLICITUD: 04 DE FEBRERO DE 2020
	FECHA DE ATENCIÓN: 10 DE FEBRERO DE 2020

SOLICITUD:

El C. Luis Armando Espínola Pérez, Apoderado Legal de Banco del Bajío, S.A. de C.V., I.B.M., como Fiduciario del Fideicomiso Número 20592, solicita autorización de la Denominación del Fraccionamiento y Nomenclatura de Calles, para asignarle el nombre de "El Mayorazgo", así como la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización de Venta de Lotes, ambas de la Etapa 1 del fraccionamiento referido, que pretende desarrollar en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro.

DIAGNOSTICO:

1. Mediante oficio SAY/DT/1523/2019-2020 ingresado ante esta Secretaría en fecha 04 de febrero de 2020, el Lic. Rodrigo Mesa Jiménez, Secretario del Ayuntamiento remitió el escrito presentado por el C. Luis Armando Espínola Pérez, Apoderado Legal de Banco del Bajío, S.A. de C.V., I.B.M., como Fiduciario del Fideicomiso Número 20592, referente a la Autorización de la Denominación del Fraccionamiento y Nomenclatura de Calles, para asignarle el nombre de "El Mayorazgo", así como la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización de Venta de Lotes, ambas de la Etapa 1 del fraccionamiento referido, que pretende desarrollar en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro.

2. Mediante oficio de fecha 28 de enero de 2020, el C. Luis Armando Espínola Pérez, Apoderado Legal de Banco del Bajío, S.A. de C.V., I.B.M., como Fiduciario del Fideicomiso Número 20592, solicitó Autorización de la Denominación del Fraccionamiento y Nomenclatura de Calles, para asignarle el nombre de "El Mayorazgo", así como la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización de Venta de Lotes, ambas de la Etapa 1 del fraccionamiento referido, que pretende desarrollar en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro., para lo cual anexa copia de la siguiente documentación:

   A. Escritura Pública No. 6,110, de fecha 26 de octubre de 2018, de la Notaría Pública No. 38, pasada ante la fe del Lic. Enrique Burgos Hernández, mediante la cual se protocolizó la FUSIÓN DE PREDIOS, que otorga "BANCO DEL BAJÍO", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE", como "FIDUCIARIO" en el contrato de fideicomiso identificado con el Número 20592, quien actúa por instrucciones de "MAYOQUER", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, en su carácter de "FIDEICOMITENTE" y "FIDEICOMISARIO A" y con la comparecencia del señor EDUARDO GÓMEZ LÓPEZ, en su carácter de DEPOSITARIO, dicha escritura se encuentra debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en fecha 16 de enero de 2019, bajo el Folio Inmobiliario 00603140/0001.

B. Presenta copia simple de la Escritura Pública No. 55,055 de fecha 03 de agosto de 2018, de la Notaría Púbica Número 100, de León, Estado de Guanajuato, pasada ante la fe del Lic. Jorge Arturo Zepeda Orozco, Notario Público Titular, hace constar el PODER ESPECIAL LIMITADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN que otorgó "BANCO DEL BAJÍO", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE", en favor del ingeniero Luis Armando Espínola Pérez.

C. Copia simple de la Escritura Pública No. 4,227 de fecha 30 de abril de 2018, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización del CONTRATO DE FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 20592, que celebran por una parte "BICENTENARIO K2", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, en su carácter de "FIDEICOMITENTE Y FIDEICOMISARIO A", representada por lo señores Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez y Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez; por otra parte "MAYOQUER", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, en su carácter de "FIDEICOMITENTE Y FIDEICOMISARIO B", representada por el Lic. Eduardo Gómez Navarro; por otra parte "BANCO DEL BAJÍO", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, en su carácter de "FIDUCIARIO", representada por sus delegados fiduciarios los señores Benjamín Romero Castillo y Soul Gilberto Cabrera Gutiérrez, y por último el señor Eduardo Gómez López, en su carácter de "DEPOSITARIO"; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo folios inmobiliarios 00115483/0016, 00115490/0016, 00115493/0016, 00115504/0016, 00582755/0007, 00583239/0007 y 00583242/0007, de fecha 20 de junio de 2018.

D. Copia simple de la Escritura Pública No. 37,295 de fecha 01 de marzo de 2018, de la Notaría Pública No. 2 de San Juan del Río, Querétaro, pasada ante la fe de Lic. Daniel Cholula Guasco, mediante la cual se llevó a cabo la protocolización de los oficios de SUBDIVISIÓN DE PREDIOS con números de Oficio DDU/CT/220/2018 y DDU/CT/221/2018, expedidos por la Dirección de Desarrollo Urbano en fecha 01 de febrero de 2018, dicho instrumento se encuentra debidamente inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo los Folios Inmobiliarios 00583237/0001, 00583238/0001, 00583239/0001, 00583240/0001, 00583241/0001, 00583242/0001 en fecha 23 de abril de 2018.

E. Copia simple de la Escritura Pública No. 36,379 de fecha 16 de noviembre de 2017, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización del Acuerdo de Cabildo de fecha 26 de abril de 2017, referente al Cambio de Uso de Suelo de Protección Ecológica de Usos Pecuarios (PUP), Zona de Protección Agrícola de Temporal (PAT), Zona de Protección Especial de Reserva Agrícola (PERA), Zona de Protección Ecológica Protección Especial (PEPE), y Habitacional de hasta 400 hab./ha. con Servicios a Corto Plazo (H4S-CP), a Uso Habitacional de hasta 400 hab./ha. con Servicios (H4S), respecto de los predios identificados como Fracción IV y Fracción V del Rancho Cerro Prieto; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios inmobiliarios 00070443/0012, 00102334/0010, 00115483/0009, 00115490/0009, 00115493/0009, 00115496/0016, 00115504/0009 y 00000046/000|5, de fecha 26 de marzo de 2018.

F. Copia simple de la Escritura Pública No. 36,298 de fecha 09 de noviembre de 2017, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización del CONTRATO DE COMPRAVENTA que celebran por una parte el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez y el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez, como "LA PARTE VENDEDORA"; y por otra parte, la persona moral denominada "BICENTENARIO K2", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, representada legalmente por el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez y el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez, como "LA PARTE COMPRADORA", inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios inmobiliarios 00115483/0013, 00115490/0013, 00115493/0013, 00115504/0013, 00582754/0005, 00582755/0004, 00582756/0004, 00583238/0004, 00583239/0004, 00583241/0004 y 00583242/0004, de fecha 24 de abril de 2018.

G. Presenta copia simple de la Escritura Pública No. 36,277 de fecha 08 de noviembre de 2017, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización del CONTRATO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO celebrada por una parte por la persona moral denominada "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS ARCOS MILENIO", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, representada por el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez y el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez en su carácter de DEUDOR y de por otra parte el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez y el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez en su carácter de ACREEDOR; así como la DACIÓN DE PAGO celebrada por una parte la persona moral denominada "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS ARCOS MILENIO", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, representada por el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez y el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez en su carácter de DEUDOR y de por otra parte el señor Francisco Javier Ruiz Velasco Márquez y el señor Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez en su carácter de ACREEDOR y ADQUIRIENTE; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios inmobiliarios 00115483/0012, 00115490/0012, 00115493/0012, 00115504/0012, 00582754/0004, 00582755/0003, 00582756/0003, 00583238/0003, 00583239/0003, 00583241/0003 y 00583242/0003, de fecha 24 de abril de 2018.

H. Presenta copia simple de la Escritura Pública No. 36,275 de fecha 07 de noviembre de 2017, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización del Plano Certificado con Número de Folio DES /DT/2017/077, expedido por la

Dirección Estatal de Catastro del Estado de Querétaro; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios inmobiliarios 00582753/0002, 00115496/0018, 00115504/0011, 00115493/0011, 00115490/0011, 00115483/0011, 00582755/0002, 00582756/0002 y 00582754/0002, de fecha 23 de abril de 2018.

I. Presenta copia simple de la Escritura Pública No. 35,601 de fecha 21 de septiembre de 2017, por medio de la cual se llevó a cabo la protocolización de la Constitución de "BICENTENARIO K2", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, inscrita en el Registro Público de Comercio de Guanajuato, bajo el Folio Mercantil Electrónico No. N-2017081201, de fecha 10 de octubre de 2017.

J. Presenta copia simple de la Escritura Pública No. 52,877 de fecha 31 de julio de 2017, por medio de la cual el licenciado Jorge Arturo Zepeda Orozco, Notario Público Titular de la Notaria Pública 100, León, Gto., se llevó a cabo la protocolización de la Constitución de "MAYOQUER", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, inscrita en el Registro Público de Comercio de Guanajuato, bajo el Folio Mercantil Electrónico No. N-2017079224, de fecha 02 de octubre de 2017.

K. Copia simple del recibo de pago del impuesto predial con números de Serie y Folio C79-4325, de fecha 31 de enero de 2020, el cual acredita hasta el bimestre 1/2020.

L. Copia simple de la identificación oficial del C. Luis Armando Espínola Pérez como Apoderado Legal.

M. Copia simple de la Cedula Profesional y credencial del Colegio de Arquitectos de San Juan del Río, A.C., del Arq. Fernando Águila Moya, quien funge como Director Responsable de Obra del proyecto.

3. Que, de acuerdo a los datos e información proporcionados, así como al análisis técnico correspondiente, se verificó que:

A. Presentó copia simple del oficio C.SCT.721.305.-008/16 de fecha 18 de enero de 2015, mediante el cual la Secretaría de Comunicaciones y Transportes informó respecto al predio que nos ocupa el derecho de Vía en la Autopista Libramiento – Noreste de Querétaro, en el Km.12+000, con la finalidad de realizar el deslinde catastral.

B. Mediante Acuerdo de Cabildo de fecha 08 de noviembre de 2017, el H. Ayuntamiento aprobó la petición del C. Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez, administrador único de "Constructora e Inmobiliaria Los Arcos Milenio S.A. de C.V.", y el C. Francisco Ruiz Velasco Márquez administrador único de la persona moral denominada "RVA LIMITED" S.A.P.I. de C.V. mediante el cual solicitan realizar la donación anticipada en efectivo del valor correspondiente al 7% de la totalidad de la superficie de las 7 claves catastrales ubicadas en la Fracción del Terreno V Romano, del Rancho Cerro Prieto, ubicado en el municipio de El Marqués, Qro. dicha donación se encuentra protocolizada mediante escritura pública No. 37,332 de fecha 07 de marzo de 2018, de la Notaría Pública No. 2 de San Juan del Río, Estado de Querétaro, pasada ante la fe del Lic. Daniel Cholula Guasco; presentada sin folio de inscripción, ni tampoco de las publicaciones establecidas dentro de la autorización emitida.

Derivado de la autorización anterior, se exhibe copia simple del recibo de ingresos con No. de Serie y Folio C10-65794 de fecha 19 de junio de 2018, mediante el cual se cubrió la donación en efectivo, así como el convenio de dación en pago celebrado entre el municipio de El Marqués, Qro., y Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, en su calidad de Fiduciaria respecto del Fideicomiso Número 20592.

C. Presentó copia simple del Oficio No. B00.921.04.02275, de fecha 14 de septiembre de 2017, mediante el cual la Comisión Nacional del Agua emite su conformidad respecto al Estudio Hidrológico de la cuenca con influencia en el predio denominado "Rancho Cerro Prieto", ubicado en este municipio de El Marqués, Qro., validando los resultados.

D. Presenta copia simple del Oficio No. DP630/18 de fecha 03 de agosto de 2018, emitido por la Comisión Federal de Electricidad, respecto a la factibilidad de suministro del servicio de energía eléctrica destinado para unidades habitacionales, del predio ubicado en Paseo Centenario del Ejército Mexicano con superficie de 866,465.34 m2.

E. Presenta copia simple del oficio DDU/CDI/2095/2018, DUS/C/076/2018 de fecha 13 de septiembre de 2018, mediante el cual la Dirección de Desarrollo Urbano otorgó el Dictamen de Uso de Suelo para un predio identificado como la fusión de los predios denominados Predio 1 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción V, del Rancho Cerro Prieto; Predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; Predios 3, 4, 5, 6, y 7, Fracciones de la Fracción IV del Rancho Cerro Prieto; todos ellos pertenecientes a este Municipio de El Marqués, Qro., con una superficie de 866,465.344 m2, para la ubicación de un FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL CON SERVICIOS Y COMERCIO.

F. Copia simple del oficio F.22.01.02/2032/18 de fecha 01 de octubre de 2018, mediante el cual la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales resuelve la solicitud de cambio de uso de suelo en terrenos forestales con una superficie de 13.1583 Hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado "CERRO PRIETO", ubicado en el Municipio de El Marqués, Qro.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

G. Copia simple del anexo técnico al oficio F.22.01.02/2032/18 de fecha 01 de octubre de 2018, mediante el cual la Secretaría de Medio ambiente y Recursos Naturales emite Programa de Rescate y Reubicación de Especies de Vegetación forestal del proyecto denominado "Cerro Prieto", ubicado en el Municipio de El Marqués, Qro.

H. Presenta copia simple del oficio CEI/SC/DPPV/00403/2019, Folio No. ST0119-155 de fecha 11 de abril de 2019, mediante el cual la Comisión Estatal de Infraestructura del Estado de Querétaro emitió Autorización para la Construcción del Acceso al Predio, así como, las Normas de Construcción.

I. Presenta copia simple del oficio DDU/CPT/1725/2019, de fecha 08 de julio de 2019, mediante el cual la Dirección de Desarrollo Urbano emitió autorización de los estudios técnicos únicamente para el predio identificado como la fusión de los predios denominados Predio 1 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción V, del Rancho Cerro Prieto; Predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; Predios 3, 4, 5, 6, y 7, Fracciones de la Fracción IV del Rancho Cerro Prieto; todos ellos pertenecientes a este Municipio de El Marqués, Qro., con una superficie de 866,465.344 m2, para la ubicación de un FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL CON SERVICIOS Y COMERCIO, del cual únicamente se autorizan 500 viviendas.

J. Presenta copia simple de oficio CMPC/0466/DDR/014/2019 de fecha 12 de agosto de 2019, mediante el cual la Dirección de Protección Civil emitió el Diagnóstico de Riesgos respecto al proyecto denominado Fracción IV y Fracción V del Rancho Cerro Prieto "El Mayorazgo", ubicado en Paseo Centenario del Ejercito Mexicano, Rancho Cerro Prieto, en el Municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 996,555 m2, donde se pretende construir un "Desarrollo Habitacional".

K. Presenta copia simple del oficio SEDESU/285/2019 de fecha 03 de septiembre de 2019, mediante el cual la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro autorizó en Materia de Impacto Ambiental única y exclusivamente para la construcción y operación de la primera etapa en una superficie de 134,455.82 m2 y un total de 291 viviendas; sin embargo, se verificó que la superficie correspondiente a la Etapa 1 del proyecto que nos ocupa conforme a la autorización de Visto Bueno haciende a una superficie de 147,734.178 m2.

L. Mediante oficio Folio 588/2019-CDI de fecha 19 de diciembre de 2019, esta Secretaría emitió el Visto Bueno a Proyecto de Lotificación para el predio identificado como fusión de los predios denominados Predio 1 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción V, del Rancho Cerro Prieto; Predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; Predios 3, 4, 5, 6 y 7, Fracciones de la Fracción IV del Rancho Cerro Prieto, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie de 866,465.344 m2.

M. Presenta copia simple del oficio No. AQUAG/001/2020 de fecha 25 de enero de 2020 dictamen de factibilidad de los servicios de agua potable, alcantarillado, saneamiento y disposición de aguas residuales, para el desarrollo conformado por una primera etapa de 291 viviendas, localizado en "PREDIO 1 (POLÍGONO 3) RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA FRACCIÓN V, DEL RANCHO CIERRO PRIETO; PREDIO 2 (POLÍGONO 3) RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA FRACCIÓN DE TERRENO QUE FORMÓ PARTE DE LA FRACCIÓN CUARTA DEL RANCHO CIERRO PRIETO; PREDIOS 3, 4, 5, 6 y 7, FRACCIONES DE LA FRACCIÓN IV DEL RANCHO CIERRO PRIETO; PASEO CENTENARIO DEL EJERCITO MEXICANO KM2+100, EL MARQUES, QUERÉTARO".

N. Mediante oficio de fecha 27 de enero de 2020, la empresa Servicios Industriales Aquagenis, S.A. de C.V. otorgó constancia de Viabilidad de servicios integrales de agua potable, alcantarillado y saneamiento para el desarrollo habitacional de 2,300 viviendas denominado "Mayorazgo", siempre y cuando el desarrollador cumpla con las obras de cabeza necesarias que resulten para dar sustentabilidad al proyecto de acuerdo a su demanda para la incorporación de dichos servicios, siendo dicha empresa quien le indicará las especificaciones técnicas.

O. Que el interesado presenta los proyectos de infraestructura eléctrica autorizados por la Comisión Federal de Electricidad, validados para trámites ante otras dependencias correspondientes a:

- Red Subterránea de Media Tensión.
- Red Aérea Provisional de Media Tensión.
- Alumbrado Público.

Para los planos establecidos se deberán complementar los juegos de planos establecidos, conforme a pie de plano.

P. Que el interesado complementará los proyectos de infraestructura Hidro-Sanitario y Pluvial debidamente autorizados por el organismo operador de la zona, sobre la traza urbana derivada del proyecto de lotificación.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

Q. Derivado que dentro de los requisitos y procedimientos establecidos dentro del Artículo 198 del Código vigente para la obtención de la Venta de Lotes se requiere entre otras cosas contar con la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, por lo que dentro de la presente opinión no se contempló dicho trámite; así mismo, se deberá complementar de manera detallada el proyecto ejecutivos de urbanización correspondientes a la Etapa 1, conforme al proyecto de lotificación, planos de nomenclatura debidamente elaborados, presupuestos de las obras de urbanización, y cronograma de obra que derivan de la lotificación de la Etapa 1 del fraccionamiento en estudio.

OPINIÓN:

Con base a los antecedentes descritos se verificó que el proyecto en estudio se encuentra en un sector en el que existe una consolidación en el desarrollo habitacional y comercial, complementando dicho proyecto el sector productivo en la zona; Asi mismo, existe el compromiso por parte del desarrollador a dar seguimiento y cumplimiento a los requerimientos pendientes por acreditar los cuales deben ser complementados a fin de concluir con el proceso administrativo y registral de lo solictado, esta Secretaría considera procedente lo solicitado por el C. Luis Armando Espínola Pérez, Apoderado Legal de Banco del Bajío, S.A. de C.V., I.B.M., como Fiduciario del Fideicomiso Número 20592 a fin de que se someta a la Comisión de Desarrollo Urbano y en caso de considerlo conveniente se emita la Autorización del Fraccionamiento, Denominación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura de Calles estos dos últimos conceptos para la Etapa 1, del Fraccionamiento Habitacional con Servicios y Comercio denominado "El Mayorazgo", ubicado en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro., siempre y cuando se de cumplimiento a lo siguiente: Con base a los antecedentes descritos y considerando que solamente son cuestiones administrativas las que han de agotarse para cumplir totalmente con la inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio diversas escrituras derivadas de autorizaciones previas, así como transmitir a favor de este municipio de El Marqués, Qro., las superficies de vialidades del fraccionamiento, esta Dirección considera pertinente primeramente sean solventadas dichas condicionantes; por lo que se considera Procedente someter a la Comisión de Desarrollo Urbano

1. Se solicita al Ayuntamiento se le establezcan los tiempos y formas para que el interesado cubra los Derechos por Supervisión de las Obras de Urbanización, por derechos de Nomenclatura Oficial de Vialidades de fraccionamientos, así como se determinar en caso de existir avance de obras de urbanización las multas correspondientes, todo ello conforme a la Etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa.

2. Adicionalmente deberá:

   A. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico).

Verificación Fisica y/o Documental	
Otros no especificados	12.50 UMA

   B. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso b, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica para la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica para la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Otros no especificdos	123.52 UMA

   C. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c, se deberá cubrir ante la Tesorería Municipal , los derechos correspondientes por concepto de Opinión Técnica referente a los Avances de obras de urbanización de Fraccionamientos.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

Opinión Técnica Referente a los Avances de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Otros no especificados	123.52 UMA

D. Deberá transmitir a favor del "Municipio de El Marqués, Querétaro" las superficies de donación descritas a continuación:

ÁREAS VERDES:

- Lote 3, Manzana 1.a, Etapa 1 con superficie de 337.991 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 4, Manzana 1.a, Etapa 1 con superficie de 980.732 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 8, Manzana 2.a, Etapa 1 con superficie de 1,783.197 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 1, Manzana 3.a, Etapa 1 con superficie de 2,175.419 m2, por concepto de Donación Área Verde.

VIALIDADES:

Las contenidas dentro de la Etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa por la superficie de 43,445.413 m2.

E. Por otro lado, el desglose de superficies que conforman el fraccionamiento, así como el resumen de Etapas y cuadro general de superficies de la totalidad del fraccionamiento, quedan descritos de la siguiente manera, haciendo la aclaración que los cuadros de lotes por manzana de dichas etapas debido a su extensión, se detallan dentro del anexo gráfico del presente documento.

RESUMEN DE AREA ETAPA 1		
USO	SUPER FICIE	%
INFRAESTRUCTURA	668.971	0.453%
DONACION AREA VERDE	5,277.339	3.572%
HABITACIONAL CONDOMINAL	98,342.455	66.567%
VIALIDAD	43,445.413	29.408%
TOTAL	147,734.178	100.000%

RESUMEN DE AREA ETAPA 2		
USO	SUPERFICIE	%
DONACION AREA VERDE	16,427.011	3.415%
RESERVA DEL PROPIETARIO	417,069.261	86.702%
INFRAESTRUCTURA	5,371.391	1.117%
SERVIDUMBRE DE PASO	6,982.231	1.451%
VIALIDAD	35,184.577	7.314%
TOTAL	481,034.471	100.000%

RESUMEN DE AREA ETAPA 3		
USO	SUPER FICIE	%
RESERVA DEL PROPIETARIO	171,218.232	93.401%
DONACION AREA VERDE	4,269.108	2.329%
INFRAESTRUCTURA	1,787.613	0.975%
VIALIDAD	6,039.296	3.295%
TOTAL	183,314.249	100.000%

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

RESUMEN DE AREA ETAPA 4		
USO	SUPER FICIE	%
RESERVA DEL PROPIETARIO	54,382.446	100%
VIALIDAD	0.000	0%
TOTAL	54,382.446	100%

CUADRO GENERAL TOTAL DE SUPERFICIES						
CONCEPTO	ETAPA 1	ETAPA 2	ETAPA 3	ETAPA 4	SUPERFICIE (m2)	%
INFRAESTRUCTURA	668.971	5,371.391	1,787.613		7,827.975	0.903%
DONACION AREA VERDE	5,277.339	16,427.011	4,269.108		25,973.458	2.998%
RESERVA DEL PROPIETARIO		417,069.261	171,218.232	54,382.446	642,669.939	74.171%
HABITACIONAL CONDOMINAL	98,342.455				98,342.455	11.350%
SERVIDUMBRE DE PASO		6,982.231			6,982.231	0.806%
VIALIDAD	43,445.413	35,184.577	6,039.296		84,669.286	9.772%
TOTAL	147,734.178	481,034.471	183,314.249	54,382.446	866,465.344	100.000%

F. Previo a la protocolización e inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Acuerdo de Cabildo que en su caso apruebe lo solicitado, deberá el interesado acreditar ante la Secretaria del Ayuntamiento el haber cumplido con:

- La obtención por parte de la Secretaria de Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro, de la Manifestación de Impacto Ambiental que complete la superficie total de la Etapa 1 del fraccionamiento en estudio.
- La obtención por parte organismo operador de la autorización de los proyectos de Red de Agua Potable, Red de Drenaje Sanitario y Red de Drenaje Pluvial, correspondientes a la Etapa 1, los cuales deberán corresponder conforme a la lotificación aprobada, así como los puntos de descarga y de conexión, obras de regulación pluvial y obras de cabecera conforme a las especificaciones solicitadas.
- El haber presentado los proyectos ejecutivos de Urbanización (Terracerías, Rasantes, diseño de guarniciones y banqueta, estructura de pavimentos, telefonía, diseño de áreas verdes, mobiliario urbano, voz y datos, señalética vertical y horizontal, etc.) correspondientes a la Etapa 1, debiendo éstos estar firmados por el propietario o representante legal, así como por el Director Responsable de la Obra.
- Presentar el proyecto de señaletica vertical y horizontal del fraccionamiento autorizado por la Dirección de Movilidad.
- Presentar 5 planos que contengan el proyecto con la propuesta de la Nomenclatura Oficial de calles, así como indicar debidamente su longitud, debiendo éstos estar firmados por el propietario o representante legal, así como por el Director Responsable de la Obra.

G. En un plazo no mayor a 90 días hábiles deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento, el haber obtenido por parte de la Comisión Federal de Electricidad la autorización de los proyectos de redes de distribución de energía eléctrica y alumbrado público correspondientes a la Etapa 1, del fraccionamiento referido.

H. Presentar la validación por parte de la Coordinación de Planeación Territorial adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano respecto al Visto Bueno de Protección Civil, así como la modificación de los Estudios Técnicos por 2300 viviendas según oficio de viabilidad emitido por la empresa Servicios Industriales Aquagenis, S.A. de C.V. los servicios integrales de agua potable, alcantarillado y saneamiento para el desarrollo habitacional de 2,300 viviendas denominado "Mayorazgo".

I. Dar cabal cumplimiento a lo establecido dentro del oficio DDU/CPT/1725/2019 de fecha 08 de julio de 2019, en el cual se Autorizó el Estudio de Impacto Urbano y Estudio de Impacto Vial del fraccionamiento que nos ocupa.

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

J. Deberá de revisarse al momento de detonar los lotes condominales que conforman el fraccionamiento el debido cumplimiento de lo siguiente:

- Toda vez que es un Fraccionamiento de macrolotes, con fundamento en el artículo 179 del Código Urbano del estado de Querétaro, en los mismos se podrán edificar condominios, siempre y cuando cumplan con las disposiciones establecidas en el Código para su constitución.

- Deberá cada predio contenido dentro del fraccionamiento, respetar los coeficientes, compatibilidades de uso, restricciones, condicionantes y demás normatividades establecidas dentro del Plan Parcial de Desarrollo Urbano que en su proyecto rija la zona, de acuerdo al uso que le corresponda conforme a su ubicación.

K. Es obligación del desarrollador la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios del desarrollo inmobiliario, hasta en tanto se realice la Entrega – Recepción del mismo a este Municipio, de conformidad a lo establecido dentro del Artículo 164 del Código Urbano del Estado de Querétaro vigente.

L. El desarrollador deberá participar con su parte proporcional, en las obras de urbanización e infraestructura necesarias para la zona de influencia que en su caso, le sean indicadas por el H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro. y/o por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

M. Deberá obtener las demás autorizaciones, licencias y permisos que sean necesarios en términos de la normatividad federal, estatal o municipal, aplicable en la materia para la ubicación del desarrollo inmobiliario.

N. Deberá cumplir con todas y cada una de las condicionantes señaladas dentro de las factibilidades condicionadas de servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial emitidas por el organismo operador, así como las que se le indiquen dentro de las renovaciones de las mismas.

O. En caso de autorizarse la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización solicitada, correspondiente al fraccionamiento denominado "El Mayorazgo"; esta tendrá una vigencia de DOS AÑOS, contados a partir del inicio de su vigencia, de Conformidad al Artículo 146 y 160 del Código Urbano para el Estado de Querétaro.

P. Debrá presentar la documentación necesaria que acredite el debido cumplimiento del Acuerdo de Cabildo de fecha 26 de abril de 2017, referente al Cambio de Uso de Suelo respecto de los predios identificados como Fracción IV y Fracción V del Rancho Cerro Prieto; así como del Acuerdo de Cabildo de fecha 08 de noviembre de 2017, en el cual el H. Ayuntamiento aprobó la petición del C. Fernando Ignacio Ruiz Velasco Márquez, administrador único de "Constructora e Inmobiliaria Los Arcos Milenio S.A. de C.V.", y el C. Francisco Ruiz Velasco Márquez administrador único de la persona moral denominada "RVA LIMITED" S.A.P.I. de C.V. mediante el cual solicitan realizar la donación anticipada en efectivo del valor correspondiente al 7% de la totalidad de la superficie de las 7 claves catastrales ubicadas en la Fracción del Terreno V Romano, del Rancho Cerro Prieto, ubicado en el municipio de El Marqués, Qro.

La presente Opinión Técnica se emite en la esfera de competencia de esta Secretaría y de conformidad con los Artículos 32, Fracción V y 33, Fracción XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, correlacionado con el Artículo 8 del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominio para el Municipio de El Marqués, Querétaro, dejando a consideración de los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano; para que, de considerarlo procedente se someta a Sesión de Cabildo para su autorización definitiva.

***Se anexa copia de documentos y 4 planos de lotificación.

ATENTAMENTE
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE EL MARQUÉS

C.P. JOSÉ MARTÍN DÍAZ PACHECO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE

JMDP/JJ/JMGP/NHM

4. *Mediante acuerdo de cabildo de fecha 08 de noviembre de 2017 se aprobó la posibilidad de considerarse viable pago en efectivo a realizarse en favor del Municipio de El Marques, como cumplimiento de la obligación contemplada por el artículo 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro al momento de realizarse la detonación de desarrollo inmobiliario.*

5. *En fecha 12 de febrero de 2020 se recibió escrito signado por el C. Luis Armando Espínola Pérez solicitando sea tomada en cuenta el acuerdo de cabildo de fecha 08 de noviembre de 2017, y derivado de ello, sea realizados los ajustes correspondientes respecto del 0.002%, para el cumplimiento de la obligación establecida en el Código Urbano del Estado de Querétaro. Además de Solicitar sea determinado el importe a cubrir por el concepto de aportación para equipamiento urbano.*

6. *Con oficio identificado como SAY/DT/1626/2019-2020 se remite a la Secretaría de Desarrollo Sustentable escrito signado por el C. Luis Armando Espínola Perez, con la finalidad de obtener opinión técnica relacionada con el cumplimiento de la obligación establecida en el numeral 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro, y para pronunciamiento de la aportación para equipamiento urbano.*

7. *Por medio de la opinión técnica identificada como SEDESU/DDU/152/2020, el Secretario de Desarrollo Sustentable, determina considerar que se da cumplimiento a lo establecido en el articulo 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro, se inserta el documento en mención; esto al realizarse la suscripción de convenio de Dación en pago entre el Municipio de El Marqués y el Fideicomiso numero 20592:*

El Marqués
HECHOS QUE TRANSFORMAN

El Marqués
Gobierno Municipal
2018-2021

Secretaría del Ayuntamiento
El Marqués
14 FEB. 2020
17:00hrs
RECIBIDO

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. DE OFICIO: SEDESU/DDU/152/2020
FOLIO Y/O NOTA DE TURNO: 0215/20

ASUNTO: Se emite opinión técnica

El Marqués, Qro., a 14 de febrero de 2020.

LIC. RODRIGO MESA JIMÉNEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
P R E S E N T E

En atención a su oficio No. **SAY/DT/1626/2019-2020**, de fecha 13 de febrero del presente año, mediante el cual remite copia del escrito signado por el **C. Luis Armando Espínola Pérez, en su carácter de apoderado legal del fideicomiso 20592**, quien, en fecha 28 de enero de 2020, manifestara la intención de realizar un desarrollo inmobiliario en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados predio 1 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la Fracción V; predio 2 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la fracción cuarta; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, municipio de El Marqués, Qro., de la misma manera solicita se ponga a consideración la aprobación de denominación de fraccionamiento y nomenclatura de calles, así como la licencia de obras de urbanización, manifestando que a la fecha la superficie total del predio sobre el que se pretende realizar la detonación de un desarrollo inmobiliario es de 866,460.344 m2, por lo que solicta se establezca el mecanismo adecuado para finiquitar la obligación contemplada en el artículo 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro. Por lo que me solicita la opinión técnica en la que se determine si al establecer la firma del convenio correspondiente, se configura el cumplimiento a la obligación establecida, para lo cual anexa la siguiente documentación:

1. Proyecto de Convenio de Dación en Pago, que celebran el Municipio de El Marqués y **el fideicomiso 20592.**
2. Copia simple del avalúo fiscal número A620398.

Una vez analizada la documentación anexa y la que obra en el archivo de la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de El Marqués, Qro., se realiza la siguiente opinión:

A. Que de acuerdo a lo establecido en los **antecedentes** del **Convenio de Dación en Pago**, así como del análisis realizado para determinar los montos a pagar y las cláusulas y condiciones en las que se estableció el citado convenio, esta Secretaría de Desarrollo Sustentable, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano, consideran que se **dá cumplimiento** a lo establecido en el artículo 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro.

Agradezco de antemano la atención que se sirva brindar a la presente, y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
GOBIERNO MUNICIPAL DE EL MARQUÉS

C.P. JOSÉ MARTÍN DÍAZ PACHECO
SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE

JMDP/jmgl/***
C.c.p. «Copias»

8. *Se turnó a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., la solicitud C. Luis Armando Espínola Perez, apoderado legal del fideicomiso 20592, consistente en la autorización de la licencia de ejecución de obras de urbanización, denominación del fraccionamiento y nomenclatura de calles respecto de la etapa 1 del fraccionamiento El Mayorazgo a ubicarse en el predio resultante de la fusión de predios denominados predio 1 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción V; predio 2 (polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la fracción cuarta; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la fracción IV, todos del rancho Cerro Prieto, municipio de El Marqués; para su discusión y en su caso, posterior emisión de dictamen.*

CONSIDERANDO

Es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su competencia territorial, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.

El Plan Municipal de Desarrollo y los planes parciales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.

La Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece en sus artículos 121 al 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal.

Una vez realizado el análisis del expediente relativo al caso en concreto, se elabora el presente dictamen, en base a la Opinión Técnica FAVORABLE emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, descrita en el ANTECEDENTE 3 (TRES) del presente Acuerdo; con fundamento en lo dispuesto por la fracción II, y último párrafo del Artículo 8, del Reglamento de Fraccionamientos y Desarrollos en Condominio para el Municipio de El Marqués, Qro.

*"…**ARTÍCULO 8.** La Dirección podrá elaborar las siguientes opiniones técnicas para la ubicación de fraccionamientos y desarrollos en condominio:*

I…

II. Opinión técnica para la licencia de ejecución de obras de urbanización;

III a XIV…

Asimismo, la Dirección podrá elaborar aquellas opiniones que considere necesarias y que tengan relación directa con el proyecto del fraccionamiento o desarrollo en condominio de que se trate, para el debido cumplimiento del presente ordenamiento.

Las opiniones técnicas enumeradas anteriormente, se remitirán a la Comisión para la emisión del dictamen correspondiente…"

*Concatenado a lo establecido en el artículo 78 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de El Marqués, mismo que a la letra dice: **"…**Los integrantes del Ayuntamiento y las comisiones contarán con la información y el apoyo administrativo que precisen para el desarrollo de sus trabajos; lo cual se solicitará a través del Secretario del Ayuntamiento, quien turnará a los órganos y dependencias que correspondan, los asuntos de su competencia a efecto de que emitan Dictamen u opinión técnica o remitan la información que se requiera al respecto…", en consecuencia, el presente Dictamen se elabora en base a lo señalado técnicamente por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, área especializada en los asuntos urbanísticos…"*

Por lo anteriormente expuesto, se aprobó en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 20 de febrero de 2020, el siguiente:

"ACUERDO:

PRIMERO. El H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., con base y en términos del Dictamen Técnico inserto en el ANTECEDENTE 3 (TRES) del presente Acuerdo, aprueba la autorización del Fraccionamiento, Denominación, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Nomenclatura de Calles estos dos últimos conceptos para la Etapa 1, del Fraccionamiento Habitacional con Servicios y Comercio denominado "El Mayorazgo", ubicado en el polígono identificado como predio resultante de la fusión de predios denominados Predio 1 (Polígono 3), resultante de la Subdivisión de la Fracción V; predio 2 (Polígono 3) resultante de la subdivisión de la fracción de terreno que formó parte de la Fracción Cuarta del Rancho Cerro Prieto; predios 3, 4, 5, 6 y 7, fracciones de la Fracción IV, todos del Rancho Cerro Prieto, Municipio de El Marqués, Qro.; quedando el cuadro general de superficies de la totalidad del fraccionamiento establecido de la siguiente manera:

El desglose de superficies que conforman el fraccionamiento, así como el resumen de Etapas y cuadro general de superficies de la totalidad del fraccionamiento, quedan descritos de la siguiente manera, haciendo la aclaración que los cuadros de lotes por manzana de dichas etapas debido a su extensión, se detallan dentro del anexo gráfico de la opinion tecnica emitida por la Secretaría de Desarrollo Sustentable.

RESUMEN DE AREA ETAPA 1		
USO	SUPER FICIE	%
INFRAESTRUCTURA	668.971	0.453%
DONACION AREA VERDE	5,277.339	3.572%
HABITACIONAL CONDOMINAL	98,342.455	66.567%
VIALIDAD	43,445.413	29.408%
TOTAL	147,734.178	100.000%

RESUMEN DE AREA ETAPA 2		
USO	SUPERFICIE	%
DONACION AREA VERDE	16,427.011	3.415%
RESERVA DEL PROPIETARIO	417,069.261	86.702%
INFRAESTRUCTURA	5,371.391	1.117%
SERVIDUMBRE DE PASO	6,982.231	1.451%
VIALIDAD	35,184.577	7.314%
TOTAL	481,034.471	100.000%

RESUMEN DE AREA ETAPA 3		
USO	SUPER FICIE	%
RESERVA DEL PROPIETARIO	171,218.232	93.401%
DONACION AREA VERDE	4,269.108	2.329%
INFRAESTRUCTURA	1,787.613	0.975%
VIALIDAD	6,039.296	3.295%
TOTAL	183,314.249	100.000%

RESUMEN DE AREA ETAPA 4		
USO	SUPER FICIE	%
RESERVA DEL PROPIETARIO	54,382.446	100%
VIALIDAD	0.000	0%
TOTAL	54,382.446	100%

CUADRO GENERAL TOTAL DE SUPERFICIES						
CONCEPTO	ETAPA 1	ETAPA 2	ETAPA 3	ETAPA 4	SUPERFICIE (m2)	%
INFRAESTRUCTURA	668.971	5,371.391	1,787.613		7,827.975	0.903%
DONACION AREA VERDE	5,277.339	16,427.011	4,269.108		25,973.458	2.998%
RESERVA DEL PROPIETARIO		417,069.261	171,218.232	54,382.446	642,669.939	74.171%
HABITACIONAL CONDOMINAL	98,342.455				98,342.455	11.350%
SERVIDUMBRE DE PASO		6,982.231			6,982.231	0.806%
VIALIDAD	43,445.413	35,184.577	6,039.296		84,669.286	9.772%
TOTAL	147,734.178	481,034.471	183,314.249	54,382.446	866,465.344	100.000%

Mediante opinión técnica signada por el Secretario de Desarrollo Sustentable, identificada como SEDESU/DDU/152/2020, inserta en el antecedente 7 (siete) se determinó el cumplimiento de la obligación contenida en el artículo 156 del Código Urbano del Estado de Querétaro. Por lo que se tienen por cumplidas las obligaciones comprendidas en el numeral 156 fracción XI.

SEGUNDO.- El solicitante deberá pagar ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, dentro de los 15 días hábiles contados a partir de la notificación del presente acuerdo, de conformidad a la “Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020”, Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso a, el importe por concepto de Inspección, verificación, física y/o documental (análisis técnico).

Verificación Fisica y/o Documental	
Otros no especificados	12.50 UMA

Debiendo presentar los recibos que acrediten el cumplimiento de lo anterior, ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

TERCERO.- El solicitante deberá pagar ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, dentro de los 15 días hábiles contados a partir de la notificación del presente acuerdo, de conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso b, los derechos correspondientes por concepto de elaboración de Opinión Técnica para la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica para la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Otros no especificdos	123.52 UMA

Debiendo presentar los recibos que acrediten el cumplimiento de lo anterior, ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

CUARTO. De conformidad a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020", Artículo 24, Fracción IV, Numeral 10, Inciso c, se deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, los derechos correspondientes por concepto de Opinión Técnica referente a los Avances de obras de urbanización de Fraccionamientos.

Opinión Técnica Referente a los Avances de Obras de Urbanización de Fraccionamientos	
Otros no especificados	123.52 UMA

Debiendo presentar los recibos que acrediten el cumplimiento de lo anterior, ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

QUINTO. El desarrollador deberá complementar (al hoy presentado ante la Secretaria de Desarrollo Sustentable) de manera detallada el proyecto ejecutivo de urbanización correspondientes a la Etapa 1, conforme al proyecto de lotificación, planos de nomenclatura debidamente elaborados, presupuestos de las obras de urbanización, y cronograma de obra que derivan de la lotificación de la Etapa 1 del fraccionamiento en estudio.

SEXTO. Una vez cumplimentado el punto de acuerdo anterior por parte del desarrollador, la Secretaria de Desarrollo Sustentable a través de la Dirección de Desarrollo Urbano o de quien resulte competente, deberá establecer la cantidad por los conceptos de Derechos por Supervisión de las Obras de Urbanización, por derechos de Nomenclatura Oficial de Vialidades de fraccionamientos, así como determinar y si fuere el caso de que obren avances de obras de urbanización las multas correspondientes, esto de acuerdo a la Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués Qro., para el Ejercicio Fiscal 2020.

La Direccion de desarrollo Urbano contara con un plazo de 3 dias habiles para establecer los montos por los conceptos de los derechos mencionados.

El desarrollador tendra un plazo de 15 dias habiles contados a partir de la determinacion de montos por parte de la Direccion de Desarrollo Urbano para cubrir ante la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, los derechos descritos.

Debiendo presentar los recibos que acrediten el cumplimiento de lo anterior, ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

SEPTIMO. El solicitante deberá transmitir a favor del "Municipio de El Marqués, Querétaro" las superficies de donación descritas a continuación:

ÁREAS VERDES:

- Lote 3, Manzana 1.a, Etapa 1 con superficie de 337.991 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 4, Manzana 1.a, Etapa 1 con superficie de 980.732 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 8, Manzana 2.a, Etapa 1 con superficie de 1,783.197 m2, por concepto de Donación Área Verde.
- Lote 1, Manzana 3.a, Etapa 1 con superficie de 2,175.419 m2, por concepto de Donación Área Verde.

VIALIDADES:

Las contenidas dentro de la Etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa por la superficie de 43,445.413 m2.

OCTAVO. Previo a la protocolización e inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Acuerdo de Cabildo, deberá el interesado acreditar ante la Direccion de Desarrollo Urbano y la Secretaria del Ayuntamiento el haber cumplido con:

- Complementar la obtención por parte de la Secretaria de Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro, la Manifestación de Impacto Ambiental que cubra mínimamente la superficie total de la Etapa 1 del fraccionamiento en estudio.
- Previo a la emision de la Venta Provisional de Lotes de la etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa, el interesado ebera acreditar la obtención por parte organismo operador de la autorización de los proyectos de Red de Agua Potable, Red de Drenaje Sanitario y Red de Drenaje Pluvial, correspondientes a la Etapa 1, los cuales deberán corresponder conforme a la lotificación aprobada, así como los puntos de descarga y de conexión, obras de regulación pluvial y obras de cabecera conforme a las especificaciones solicitadas.
- El haber presentado los proyectos ejecutivos de Urbanización (Terracerías, Rasantes, diseño de guarniciones y banqueta, estructura de pavimentos, telefonía, diseño de áreas verdes, mobiliario urbano, voz y datos, señalética vertical y horizontal, etc.) correspondientes a la Etapa 1, debiendo éstos estar firmados por el propietario o representante legal, así como por el Director Responsable de la Obra.
- Presentar el proyecto de señaletica vertical y horizontal del fraccionamiento autorizado por la Dirección de Movilidad.
- Presentar 5 planos que contengan el proyecto con la propuesta de la Nomenclatura Oficial de calles, así como indicar debidamente su longitud, debiendo éstos estar firmados por el propietario o representante legal, así como por el Director Responsable de la Obra.

NOVENO. Previo a la emision de la Venta Provisional de Lotes de la etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa, el solicitante en un plazo no mayor a 90 días hábiles deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y ante la Direccion de Desarrollo Urbano, el haber obtenido por parte de la Comisión Federal de Electricidad la autorización de los proyectos de redes de distribución de energía eléctrica y alumbrado público correspondientes a la Etapa 1, del fraccionamiento referido.

DECIMO. Previo a la emision de la Venta Provisional de Lotes de la etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa, el solicitante deberá presentar ante la Direccion de Desarrollo Urbano; la validación por parte de la Coordinación de Planeación Territorial adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano respecto del Visto Bueno de Protección Civil, así como la modificación de los Estudios Técnicos por 2300 viviendas según oficio de viabilidad emitido por la empresa Servicios Industriales Aquagenis, S.A. de C.V. los servicios integrales de agua potable, alcantarillado y saneamiento para el desarrollo habitacional de 2,300 viviendas denominado "Mayorazgo".

DECIMO PRIMERO. El Solicitante deberá dar cabal cumplimiento a lo establecido dentro del oficio DDU/CPT/1725/2019 de fecha 08 de julio de 2019, en el cual se Autorizó el Estudio de Impacto Urbano y Estudio de Impacto Vial del fraccionamiento que nos ocupa.

DECIMO SEGUNDO. El desarrollador al momento de realizarse la detonacion de los lotes condominales que conforman el fraccionamiento deberá cumplir con lo siguiente:

- Toda vez que es un Fraccionamiento de macrolotes, con fundamento en el artículo 179 del Código Urbano del estado de Querétaro, en los mismos se podrán edificar condominios, siempre y cuando cumplan con las disposiciones establecidas en el Código para su constitución.

- Deberá cada predio contenido dentro del fraccionamiento, respetar los coeficientes, compatibilidades de uso, restricciones, condicionantes y demás normatividades establecidas dentro del Plan Parcial de Desarrollo Urbano que en su proyecto rija la zona, de acuerdo al uso que le corresponda conforme a su ubicación.

La validacion de lo establecido en el presente punto de acuerdo debera hacerse por la Secretaría de Desarrollo Sustentable a traves de la Direccion de Desarrollo Urbano.

DECIMO TERCERO. Es obligación del desarrollador la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios del desarrollo inmobiliario, hasta en tanto se realice la Entrega – Recepción del mismo a este Municipio, de conformidad a lo establecido dentro del Artículo 164 del Código Urbano del Estado de Querétaro vigente.

DECIMO CUARTO. El desarrollador deberá participar con su parte proporcional, en las obras de urbanización e infraestructura necesarias para la zona de influencia que en su caso, le sean indicadas por el H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro. y/o por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal.

DECIMO QUINTO. El desarrollador deberá obtener las demás autorizaciones, licencias y permisos que sean necesarios en términos de la normatividad federal, estatal o municipal; además de los requerimientos de las dependencias involucradas en materia de Desarrollo Urbano, y demás disposiciones aplicables en la materia para la ubicación del desarrollo inmobiliario.

DECIMO SEXTO. Previo a la emision de la Venta Provisional de Lotes de la etapa 1 del fraccionamiento que nos ocupa, el desarrollador deberá complementar los proyectos de infraestructura Hidro-Sanitario y Pluvial debidamente autorizados por el organismo operador de la zona, sobre la traza urbana derivada del proyecto de lotificación, asi como cumplir con todas y cada una de las condicionantes señaladas dentro de las factibilidades condicionadas de servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial emitidas por el organismo operador, así como las que se le indiquen dentro de las renovaciones de las mismas.

DECIMO SEPTIMO. La Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización solicitada, correspondiente al fraccionamiento denominado “El Mayorazgo”, tendrá una vigencia de DOS AÑOS, contados a partir del inicio de su vigencia, de conformidad al Artículo 146 y 160 del Código Urbano para el Estado de Querétaro.

DECIMO OCTAVO. El desarrolador deberá complementar los juegos de planos establecidos, conforme a pie de plano, respecto a la presentacion hecha de los proyectos de infraestructura eléctrica autorizados por la Comisión Federal de Electricidad, validados para trámites ante otras dependencias correspondientes a:

- *Red Subterránea de Media Tensión.*

- *Red Aérea Provisional de Media Tensión.*

- *Alumbrado Público.*

DECIMO NOVENO. Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., y acreditado haber realizado los pagos de los derechos generados por la presente autorización, deberá publicarse el presente acuerdo, a costa del fraccionador en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", así como en la Gaceta Municipal, por dos veces, mediando un plazo mínimo seis días naturales entre cada una, sin contar en ellos los de la publicación. Asimismo, deberá protocolizarse ante Notario Público e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

El plazo para que el desarrollador realice la publicación y protocolización de las autorizaciones a que se refiere este artículo, será de sesenta días hábiles, contados a partir del siguiente al en que se le haya notificado la autorización.

En la escritura deberán relacionarse los instrumentos que por separado hicieron constar la transmisión gratuita de las áreas respectivas.

Al testimonio que se presente para inscripción deberá agregarse, en todo caso, el plano de lotificación del fraccionamiento, indicando la ubicación, superficies, medidas, colindancias y demás datos necesarios para su identificación.

El solicitante deberá acreditar ante la Secretaría del Ayuntamiento y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal las constancias que acrediten el cumplimiento de lo establecido en este Punto de Acuerdo.

VIGESIMO. El incumplimiento de cualquiera de las determinaciones y condicionantes expuestos en este Acuerdo y sus dispositivos Transitorios, en los plazos y condiciones otorgados, dará lugar al inicio del procedimiento administrativo de revocación del presente Acuerdo.

TRANSITORIOS

1.- El presente Acuerdo surtirá los efectos legales correspondientes a partir de su inscripción en el Registro público de la propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro y sólo el inicio de la vigencia de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización solicitada, correspondiente al fraccionamiento denominado "El Mayorazgo", será de conformidad al Artículo 146 y 160 del Código Urbano para el Estado de Querétaro como se determino en el punto de acuerdo DECIMO SEPTIMO.

2.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento notifique el presente Acuerdo a los Titulares de la Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Desarrollo Urbano Municipal, Secretaría de Desarrollo Sustentable y al solicitante para su cumplimiento…"

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL DIA 20 DE FEBRERO DE 2020 DOS MIL VEINTE, EN LA CAÑADA, MUNICIPIO DE EL MARQUES, QUERETARO----------

----------DOY FE----------

LIC. RODRIGO MESA JIMÉNEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

ÚLTIMA PUBLICACIÓN

GOBIERNO MUNICIPAL

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO, Presidente Municipal de Querétaro, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUERÉTARO; 30 FRACCIÓN I, 146 Y 150 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; Y 32, 54 Y 55 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO; Y

C O N S I D E R A N D O

1. De conformidad con lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, los estados adoptan, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre.

2. En este sentido y atendiendo a lo previsto en el artículo115, fracción I del de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los municipios serán gobernados por un Ayuntamiento, cuya competencia se ejercerá de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.

3. Los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2, 30 fracción I, y 146 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, facultan al Ayuntamiento de Querétaro para organizar la administración pública municipal, contar con sus propias autoridades, funciones específicas y libre administración de su hacienda, así como para emitir y aprobar disposiciones que organicen la administración pública municipal para regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, ello a través de instrumentos normativos que contengan disposiciones administrativas de observancia general y obligatoria en el municipio.

4. La adecuación de la reglamentación municipal se encuentra prevista en los artículos 148 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 54 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Querétaro, lo cual obedece, entre otros aspectos, a la modificación de las condiciones políticas y múltiples aspectos de la vida comunitaria, buscando la preservación de la autoridad institucional y propiciar el desarrollo armónico de la sociedad.

5. El Derecho Humano a un Medio Ambiente ha sido abordado por el Sistema Interamericano de Protección de los Derechos Humanos (SIDH) y reconocido como uno de los derechos esenciales del hombre, de acuerdo al artículo 11 del Protocolo Adicional a la Convención Americana sobre Derechos Humanos en materia de Derechos Económicos, Sociales y Culturales, “Protocolo de San Salvador” de 1988, que señala que toda persona tiene derecho a vivir en un medio ambiente sano y a contar con servicios públicos básicos y que los Estados partes promoverán la protección, preservación y mejoramiento del medio ambiente.

6. El párrafo quinto en el artículo 4o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece el derecho de todas las personas a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar, siendo el Estado el encargado de garantizar el respeto a este derecho, señalando también que el daño y deterioro ambiental generará responsabilidad para quien lo provoque en términos de lo dispuesto por la Ley.

7. La Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, establece en su artículo 5 que todas las personas tienen derecho a un medio ambiente adecuado para su desarrollo y bienestar integral; es obligación de las autoridades y de los habitantes protegerlo, por lo que la protección, conservación, restauración y la sustentabilidad de los recursos naturales serán tareas prioritarias del Estado;

8. El Reglamento de Protección Ambiental y Cambio Climático del Municipio de Querétaro, señala que es objetivo prioritario de la Administración Municipal garantizar una mejor calidad de vida a sus ciudadanos creando políticas públicas que contribuyan de forma decidida para preservar, conservar y proteger el medio ambiente, los recursos naturales y los ecosistemas, a fin de incrementar en el municipio de Querétaro, la calidad de vida

de sus habitantes, garantizar el desarrollo sustentable y sin riesgos de las presentes y futuras generaciones. Siendo de primordial interés para el Municipio de Querétaro buscar implementar acciones para el desarrollo de procedimientos que permitan prevenir, controlar y abatir la contaminación, propiciar el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, preservar y proteger los ecosistemas para prevenir desequilibrios ecológicos.

9. Uno de los principales problemas de contaminación a nivel mundial son las colillas de cigarro, ya que el desecho inapropiado de éstas constituye un daño permanente y progresivo para el medio ambiente, toda vez que, con base a los procedimientos de elaboración de las tabacaleras, las colillas están hechas en su mayoría de acetato de celulosa, un plástico que tarda hasta diez años en degradarse, y tiene restos de sustancias toxicas como el plomo, mercurio, fenol y amoniaco. En la década que tardan en descomponerse completamente, las colillas se convierten en micro plásticos que, de no desecharse correctamente, podrían colarse en los sistemas acuíferos y, eventualmente, en la cadena de producción alimenticia, lo que representa un riesgo para la salud pública de la población en general.

10. De conformidad con distintas organizaciones no gubernamentales y colectivos ambientales como *Ocean Concervancy, Acción Contra Colillas y Grupos Antitabaco*, entre otros, potencialmente el 65 % de las colillas terminan en el suelo, que para el caso de Querétaro equivale a un aproximado de 511,810 colillas de cigarro desechadas al día en la vía pública, espacios, abiertos, parques jardines y áreas públicas.

11. El mes de enero de 2020, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" la *"Ley que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley de Prevención y Gestión Integral de Residuos del Estado de Querétaro"* la cual tiene como principal objetivo concienciar a las y los ciudadanos que contribuyan a garantizar el medio ambiente sano para las futuras generaciones y que además dentro de su artículo transitorio segundo prevé la obligación de los municipios de llevar a cabo las adecuaciones normativas necesarias para dar cumplimiento a dicha reforma.

12. Dentro del Plan Municipal de Desarrollo 2018-2021 del Municipio de Querétaro, en su eje denominado **"Municipio Próspero"** se señala que el crecimiento acelerado de la población del municipio de Querétaro representa un gran desafío que involucra temas como movilidad, vivienda, escuelas, empleo, seguridad y cuidado del medio ambiente, entre otros; por lo que establece como principal línea de acción la implementación de diversas acciones para la conservación de los recursos naturales y la difusión de una cultura del cuidado del medio ambiente y de educación ambiental;

13. El Reglamento de Justicia Administrativa para el Municipio de Querétaro tiene por objeto, entre otros, establecer las reglas mínimas de comportamiento cívico para garantizar la sana convivencia, respeto y cuidado entre las personas, los bienes públicos y privados, establecer las infracciones y determinar las sanciones por los actos u omisiones que alteren o atenten contra la paz pública, la tranquilidad o el orden de la comunidad en perjuicio de la convivencia social. Por ello, este ordenamiento se considera idóneo para buscar inhibir los daños al medio ambiente provocados por el desecho ilegal de colillas de cigarro.

14. Los municipios, al ser el orden de gobierno de primer contacto con las y los ciudadanos, están obligados a implementar las políticas públicas necesarias para proteger y garantizar su derecho a un ambiente sano para su desarrollo y bienestar pleno, así como preservar las libertades, el orden y la paz pública, comprendiendo sancionar las infracciones administrativas, así como programas y acciones para fomentar en la sociedad valores culturales y cívicos que induzcan al respeto y cuidado del medio ambiente.

15. Con fecha 10 de diciembre del 2019 se recibió en la Secretaría del Ayuntamiento el oficio número MJPR/069/2019, suscrito por la regidora Ma. de Jesús Pelagio Ramírez, solicitando se someta a consideración del Honorable Ayuntamiento de Querétaro la reforma al artículo 29 del Reglamento de Justicia Administrativa para el Municipio de Querétaro.

16. Conforme a lo ordenado por el artículo 20 fracción XVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Querétaro, el expediente respectivo se radicó en la Secretaría del Ayuntamiento bajo el número DAL/001/2020 del índice de la Dirección de Asuntos Legislativos.

Por lo expuesto y fundado, por unanimidad de votos de los integrantes presentes, el Honorable Ayuntamiento de Querétaro aprobó en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 18 (dieciocho) de febrero de 2020 (dos mil veinte) el siguiente:

A C U E R D O

ÚNICO. Se reforma el párrafo segundo, las fracciones VI y VII y se adiciona la fracción VIII del artículo 29 del Reglamento de Justicia Administrativa para el Municipio de Querétaro, para quedar como sigue:

Artículo 29. Son infracciones…

I. a **V. …**

VI. Omitir la instalación de fosas sépticas o sanitarios provisionales en las obras de construcción, desde el inicio hasta su total terminación, para el uso de los trabajadores;

VII. Mantener porquerizas, pocilgas, establos o caballerizas dentro de las zonas urbanas, sin la autorización correspondiente, y

VIII. Arrojar o abandonar en la vía pública, áreas comunes, parques, barrancas y en general, en sitios no autorizados, colillas de cigarro y residuos de papel o plástico derivados de productos de tabaco.

Las infracciones descritas en el presente artículo se sancionarán con multa de 15 a 300 veces la Unidad de Medida y Actualización o con cualquiera de las mencionadas en el Título Tercero del presente reglamento; salvo las fracciones I y II que serán sancionadas con multa de 70 hasta 300 veces la Unidad de Medida y Actualización o arresto administrativo hasta por 36 horas y la fracción VIII que será sancionada con 10 a 160 horas de labores comunitarias para la preservación del medio ambiente y multa de 35 a 350 veces la Unidad de Medida y Actualización o arresto administrativo hasta por 36 horas en casos de reincidencia.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO.- Publíquese el presente acuerdo en la Gaceta Oficial del Municipio de Querétaro y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

ARTÍCULO SEGUNDO.- El presente acuerdo entrará en vigor a los treinta días naturales contados a partir de la fecha de la primera de las dos publicaciones mencionadas en el artículo transitorio anterior.

ARTÍCULO TERCERO.- Se derogan todas las disposiciones de igual o menor jerarquía que se opongan al presente.

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro y a la Oficina del Abogado General.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y para su debida observancia, promulgo la Reforma al artículo 29 del Reglamento de Justicia Administrativa para el Municipio de Querétaro, en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los 19 (diecinueve) días del mes de febrero de 2020 (dos mil veinte).

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO
PRESIDENTE MUNICIPAL DE QUERÉTARO
Rúbrica

M. EN D. JESÚS ROBERTO FRANCO GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO, Presidente Municipal de Querétaro, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 21, 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 30 FRACCIÓN I, 38 FRACCIONES I Y IV, 146, 147, 148 Y 149 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; Y 34, 54 Y 55 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO; Y

C O N S I D E R A N D O

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los municipios están dotados de autonomía y patrimonio propio y los Ayuntamientos se encuentran facultados para emitir disposiciones administrativas de carácter general dentro de su respectivo ámbito de competencia. En tal virtud, la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos le confiere a los Ayuntamientos la facultad para regular su propia forma de organización y funcionamiento.

2. El Ayuntamiento es competente para aprobar los bandos de policía y gobierno, reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general que organicen la administración pública municipal y que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia de conformidad con el artículo 30, fracción I, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

3. El artículo 21, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos señala que la seguridad pública es una función a cargo de la Federación, las entidades federativas y los municipios, en la cual se comprende la prevención de los delitos, la investigación y persecución para hacerla efectiva, así como la sanción de las infracciones administrativas en los términos que estipula de la ley. Se señala que la actuación de las instituciones de seguridad pública se regirá por los principios de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los derechos humanos.

4. En virtud de lo anterior, la seguridad pública en cualquier municipio del país es un servicio prioritario e indispensable hacia la ciudadanía, buscando garantizar la misma con calidad y calidez, basando sus prioridades el respeto a la dignidad de la persona humana, garantías individuales y los derechos humanos

5. De tal forma, actualizar la normatividad resulta necesario considerando la estructura de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, de tal manera que las disposiciones que norman esta dependencia sean acordes con la finalidad que se persigue, que es garantizar la seguridad y tranquilidad de todos los habitantes del Municipio de Querétaro.

Derivado de lo anterior es necesario seguir con el proceso de mejora interna de dicha dependencia, estableciendo un proceso que asegure que las normas internas sean eficaces, eficientes, consistentes y claras.

6. La Oficina de las Naciones Unidas contra la Droga y el Delito (México), a través del Centro de Excelencia para Información Estadística de Gobierno, Seguridad Pública, Victimización y Justicia llevó a cabo una auditoría local de seguridad en el municipio de Querétaro, en específico a la Secretaría de Seguridad Pública Municipal de Querétaro, con la finalidad de contribuir a mejorar la seguridad del municipio de Querétaro. Para lograrlo, sería útil implementar las recomendaciones resultantes de dicho ejercicio e incorporarlas en un modelo integral para la prevención del delito, cuyo diseño debería coordinarse desde la Secretaría de Seguridad Pública Municipal de Querétaro de manera articulada con las diferentes dependencias e instituciones que conforman el Gobierno Federal, Estatal y Municipal.

7. Así mismo se propone la creación de la Dirección Jurídica compuesta por tres departamentos, con las cuales se pretende cumplir a cabalidad las recomendaciones realizadas.

8. Derivado de la densidad poblacional que ha suscitado en el municipio de Querétaro, ha sido necesario incrementar esfuerzos dentro del departamento de Telefonía y Radiocomunicación de la Dirección del Centro de Comunicación y Monitorio. Actualmente e Departamento se encuentra estructurado por las áreas del Número Único de Emergencias 9-1-1 y el Área de Radiofrecuencias; si bien existe una estrecha relación entre ambas áreas, administrativamente se encuentran desvinculadas una de la otra, ya que por un lado existe personal administrativo y por el otro personal operativo, resulta necesario una reestructuración del Departamento, con el fin de eficientar el desempeño de las funciones que se realizan.

9. Atendiendo al contenido del Reglamento para la Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia en el Municipio de Querétaro, es necesario actualizar la figura de "Redes Ciudadanas" en lugar de "Comités Comunitarios" cuya finalidad es promover la participación de la ciudadanía en la prevención social y de seguridad del municipio.

10. El trámite de los procesos administrativos de sanción disciplinaria son llevados ante el Consejo de Honor y Justicia de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal de Querétaro, en la actualidad estos procesos son dilatorios, por tanto se pretende incorporar la facultad de ordenar la suspensión de los efectos del nombramiento de policías a la persona titular de la Secretaría, toda vez que se acortarían los tiempos para la emisión de la suspensión, se brindaría certeza jurídica a la ciudadanía en cuanto al desempeño de la función de la corporación policíaca, en el periodo en que un elemento policial se encuentre sujeto a un proceso penal, hasta en tanto se dicte la resolución judicial.

11. Dentro del informe de la Auditoría Local de Seguridad en el Municipio de Querétaro, emitido por la Oficina de las Naciones Unidas contra la Droga y el Delito, se propone la importancia de crear un Departamento de Radiocomunicación en la Dirección de Informática, buscando estrategias para ampliar la cobertura de herramientas tecnológicas para el combate y la atención a los delitos. Este departamento contará con las atribuciones de vigilancia del óptimo funcionamiento de los equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global.

12. Mediante oficio SSPM/1463/2019, el licenciado Juan Luis Ferrusca Ortiz, Secretario de Seguridad Pública Municipal de Querétaro, remitió a la Secretaría del Ayuntamiento de Querétaro la propuesta de Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, solicitando que la misma sea sometida a la consideración y, en su caso, aprobación del Honorable Ayuntamiento.

13. Conforme a lo ordenado por el Artículo 20 fracción XVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Querétaro, el expediente respectivo se radicó en la Secretaría del Ayuntamiento bajo el número DAL/033/2019 del índice de la Dirección de Asuntos Legislativos.

Por lo expuesto y fundado, por unanimidad de votos de los integrantes presentes, el Honorable Ayuntamiento de Querétaro aprobó en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 18 (dieciocho) de febrero de 2020 (dos mil veinte) el siguiente:

ACUERDO

ÚNICO: Se aprueba el Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, para quedar de la siguiente forma:

REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO

Capítulo I
Disposiciones Generales

Artículo 1. El presente Reglamento es de orden público y observancia obligatoria en el municipio de Querétaro. Tiene por objeto regular y establecer la organización y funcionamiento de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, así como cumplir en el municipio de Querétaro con las disposiciones en materia de seguridad pública que establecen la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, la Ley General de Víctimas, la Ley de Seguridad para el Estado de Querétaro y demás ordenamientos legales que derivan de las mismas.

Artículo 2. En el municipio de Querétaro, la seguridad pública tiene como fines:

I. La prevención social de la violencia, la delincuencia, las conductas antisociales y faltas administrativas, a través de un diseño transversal de políticas de prevención y su implementación efectiva, que permitan identificar, conocer y atender los factores de riesgo que las originan;
II. Realizar las actuaciones del primer respondiente como una de las operaciones esenciales del sistema de justicia penal acusatorio, cuando tenga conocimiento de un hecho que la ley señale como delito; las actividades específicas como primer eslabón del procedimiento, que asegure de origen el éxito en la impartición de justicia; la preservación del lugar mediante la aplicación de las técnicas apropiadas y el registro de sus actuaciones; la identificación y prevención de riesgos materiales y personales, así como el llamado a personas expertas para llevar a cabo la minimización o neutralización de los riesgos cuando corresponda; la detención de personas que participaron en el hecho; la puesta a disposición de objetos y personas; la entrega de la escena a la autoridad competente, haciendo uso de los estándares legalmente aceptados; elaboración del Informe Policial Homologado, así como la atención de víctimas para ayuda, atención y canalización;
III. Propiciar la participación ciudadana en la prevención, la cultura de la legalidad y de respeto de los derechos humanos, mediante acciones estratégicas y permanentes que contribuyan e impulsen el pleno desarrollo de las personas y fortalezcan la seguridad pública en el municipio;
IV. Salvaguardar la integridad, libertad, bienes y derechos de las personas;
V. La preservación del orden público y la paz social;
VI. El servicio profesional de carrera policial, y
VII. Cuando proceda, realizar la exacta aplicación de las sanciones administrativas en el ámbito de su competencia, en los términos de ley.

Artículo 3. Para los efectos de este Reglamento se entiende por:

I. **Consejo de Honor y Justicia:** El Consejo de Honor y Justicia de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro;
II. **Consejo Municipal:** El Consejo Municipal de Seguridad Pública;
III. **Ley General:** La Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública;
IV. **Mediación Comunitaria:** Procesos de participación ciudadana con efectos preventivos, cuyo fin es el fortalecimiento de la comunidad y la creación de infraestructuras de paz, construyendo redes sociales que terminen funcionando de forma autónoma como una sinergia;
V. **Municipio:** El Municipio de Querétaro;
VI. **Orden general:** Instrucción de alcance general para el personal de la Secretaría, materializada en un documento escrito mediante el cual se establecen políticas y procedimientos obligatorios que regulan su actuación, pudiéndose emitir como instructivo, directriz o cualquier otro similar;
VII. **Orden particular:** Instrucción escrita o verbal que se dirige a una persona o grupo determinado de personas de la Secretaría, estableciendo mandamientos precisos para casos determinados en modo, tiempo o lugar, pudiendo establecer políticas y procedimientos de alcance general, pero exclusivamente vinculantes para las personas destinatarias;
VIII. **Participación ciudadana:** La colaboración de la sociedad civil, tenga o no una estructura organizativa, que apoya a la autoridad en las acciones de prevención de la violencia, la delincuencia, las conductas antisociales y las faltas administrativas, propiciando una cultura de legalidad y de respeto de los derechos humanos;
IX. **Secretaría:** La Secretaría de Seguridad Pública Municipal;
X. **Seguridad Ciudadana:** Modelo de organización y enfoque rector de la gestión de la política de seguridad, que implica una alianza entre la ciudadanía y la policía para alcanzar, bajo un principio de coparticipación, un clima sostenible de seguridad en democracia, favoreciendo una cultura de promoción de la paz y de cooperación en beneficio de las personas y los grupos sociales, la prevención de todas las formas de violencia, la solución pacífica de los conflictos y el respeto a los derechos humanos, como un valor intrínseco de la comunidad, a partir de la concurrencia de las personas y la policía, autoridades no policiales, organismos públicos no gubernamentales, organizaciones intermedias u otras formas asociativas de participación ciudadana;

XI. **Seguridad Pública:** Función a cargo de la Federación, la Ciudad de México, los Estados y los municipios, que tiene como fin salvaguardar la integridad y derechos de las personas, preservar las libertades, el orden y la paz públicos, y comprende la prevención de los delitos, así como la sanción a las infracciones administrativas;
XII. **Servicio Profesional:** El Servicio Profesional de Carrera Policial de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal;
XIII. **Sistema de Información de la Secretaría:** El conjunto de archivos, procedimientos y medios que tiene por objeto recolectar, sistematizar, analizar y generar los datos, análisis y estadística de faltas y delitos, cometidos en el Municipio;
XIV. **SISPUM:** Es el Sistema Informático de Seguridad Pública Municipal implementado en la Secretaría, y
XV. **Víctima:** Persona física que directa o indirectamente ha sufrido daño o menoscabo de sus derechos producto de una violación de derechos humanos o de la comisión de un delito.

Artículo 4. La actuación del personal de la Secretaría se rige por los principios de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los Derechos Humanos.

Artículo 5. En todos los planes, programas y acciones para mantener la seguridad pública en el municipio, se contemplará la participación ciudadana e incluirán medidas de prevención de la violencia y de la delincuencia, conductas antisociales y faltas administrativas, así como para la solución de conflictos, el fortalecimiento de la responsabilidad cívica y la solidaridad social.

Artículo 6. Para el eficaz cumplimiento de la seguridad pública, la Secretaría debe promover la coordinación y colaboración entre las diversas instancias en la materia, con pleno respeto a sus competencias y que en razón de sus atribuciones, puedan contribuir de manera directa o indirecta, para alcanzar los fines de la seguridad pública, mediante:

I. La conformación de una policía capacitada con base en los principios de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los derechos humanos; cuya actuación permita mantener contacto con la ciudadanía a través de estrategias de penetración social y recopilación de información específica;
II. La prevención de la violencia y la delincuencia, conductas antisociales y faltas administrativas, a través de políticas y programas en los que se incluya la participación ciudadana, fomentando la cultura de la denuncia, y
III. El apoyo en la persecución, la investigación y sanción de la violencia y la delincuencia, las conductas antisociales y faltas administrativas.

Artículo 7. La profesionalización del personal policial, operación y disciplina se regirán por el Reglamento del Servicio Profesional de Carrera Policial del Municipio de Querétaro, el Reglamento del Consejo de Honor y Justicia y demás ordenamientos aplicables.

Artículo 8. La relación entre el Municipio y el personal policial de la Secretaría es de carácter administrativo y se regula conforme a lo dispuesto por el artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, apartado B, fracción XIII, la Ley General, la Ley de Seguridad para el Estado de Querétaro, el Reglamento del Servicio Profesional de Carrera Policial del Municipio de Querétaro y los demás ordenamientos legales aplicables.

Artículo 9. Las personas que presten sus servicios en la Secretaría, que no pertenezcan al Servicio Profesional, se consideran trabajadores de confianza, por lo que los efectos de su nombramiento podrán darse por terminados en cualquier momento, de conformidad con la Ley General y demás disposiciones aplicables, así como en el caso de que no acrediten las evaluaciones de control de confianza.

Artículo 10. El personal de la Secretaría tiene la obligación mantener actualizada la información de los módulos del SISPUM, así como de todos los sistemas informáticos implementados para el apoyo de sus funciones, además de tener archivos informáticos y físicos, con motivo de sus funciones.

Artículo 11. Las unidades administrativas de la Secretaría deben proporcionar la información correspondiente al cumplimiento de sus funciones, en los términos que establezca la normatividad aplicable.

Artículo 12. Las dependencias y organismos de la administración pública municipal, dentro de su respectivo ámbito de competencia, proporcionarán el apoyo y la información técnica necesaria para el eficaz cumplimiento de las funciones de seguridad pública.

Artículo 13. Las ausencias temporales del personal de la Secretaría serán suplidas de la siguiente manera:

I. La persona titular de la Secretaría, por quien encabece la Subinspección o la Dirección de Guardia Municipal, con autorización de la persona titular de la Presidencia Municipal;
II. La persona titular de la Dirección de Guardia Municipal, por la persona titular de la Coordinación de Seguridad Preventiva, con autorización de la persona titular de la Secretaría;
III. Las personas titulares de las Direcciones y Coordinaciones, por quien designe la persona titular de la Secretaría, y
IV. Las demás, por aquellas que designe quien encabece la Dirección del área, con autorización de la persona titular de la Secretaría.

Durante el tiempo que dure su suplencia, tendrán las obligaciones y facultades inherentes al cargo que suplen, acorde a lo establecido en el presente Reglamento y normatividad aplicable.

Capítulo II
Del Consejo Municipal de Seguridad Pública

Artículo 14. El Consejo Municipal de Seguridad Pública es la instancia con funciones de consulta, propuesta y opinión en materia de seguridad, con las siguientes atribuciones:

I. Participar en la elaboración del Programa Municipal de Seguridad Pública;
II. Sugerir mecanismos de información y participación ciudadana en materia de seguridad;
III. Operar, a solicitud de la persona titular de la Presidencia, como órgano de consulta en situaciones de emergencia, catástrofe, contingencia o que pongan en riesgo el orden público;
IV. Opinar sobre el avance de los programas que en materia de seguridad pública se hayan implementado, y
V. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 15. El Consejo Municipal se integra de la siguiente manera:

I. Presidencia del Consejo, que detentará la persona titular de la Presidencia Municipal;
II. Secretaría Ejecutiva, encabezada por la persona titular de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal;
III. Dos vocales designados por el Ayuntamiento de entre sus miembros, preferentemente de quienes integran la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Policía Preventiva;
IV. Dos vocales de la ciudadanía, cuya designación estará a cargo de la persona titular de la Presidencia Municipal;
V. Secretaría Técnica, que detentará quien designe la persona titular de la Presidencia Municipal y gozará de voz, pero no de voto, y
VI. Quienes a invitación expresa del Consejo Municipal se incorporen para formar parte del mismo, con derecho a voz, sin voto.

Las ausencias de quien presida el Consejo Municipal serán suplidas por la persona titular de la Secretaría Ejecutiva del Consejo Municipal. Asimismo, cada integrante del Consejo Municipal deberá designar, de manera permanente, una persona que le supla.

Las personas integrantes del Consejo Municipal desempeñarán sus funciones de manera honorífica y tendrán derecho a voz y voto. Sus decisiones serán tomadas mediante mayoría de votos y, en caso de empate, quien presida el Consejo Municipal tendrá voto de calidad.

Artículo 16. El Consejo Municipal sesionará de manera ordinaria cada seis meses y, de manera extraordinaria, cuando se estime necesario a petición de alguna persona de sus integrantes, siempre con acuerdo de quien lo preside. Para que las sesiones del Consejo Municipal sean válidas, deberá contar con la presencia de al menos la mitad más uno de sus integrantes.

Artículo 17. Para designar como integrantes del Consejo Municipal a dos personas de la ciudadanía, deben reunir los siguientes requisitos:

I. Ciudadanía mexicana en pleno goce y ejercicio de sus derechos;
II. Por lo menos tres años de residencia en el municipio, anteriores al día de la designación;
III. Edad mínima de veinticinco años en la fecha de la designación;
IV. No desempeñar cargo público o por honorarios en la Federación, Estado o municipios, y
V. No haber sido condenado, mediante sentencia ejecutoriada, por delito doloso.

Artículo 18. Las personas vocales de la ciudadanía durarán tres años en el cargo y, durante el desempeño del mismo, deben abstenerse de conocer y hacer planteamientos en los que tengan interés particular, pudiendo ser removidos por incumplimiento.

Artículo 19. El Consejo Municipal debe ser instalado en un plazo no mayor a 100 días naturales posteriores al inicio de cada Administración Pública Municipal, de conformidad con lo establecido en este reglamento.

Artículo 20. Son atribuciones de la persona titular de la Presidencia del Consejo Municipal:

I. Presidir y dirigir las sesiones del Consejo Municipal;
II. Acordar la convocatoria a sesiones del Consejo Municipal, que será notificada cuando menos con cuarenta y ocho horas de anticipación a sus integrantes;
III. Designar a las personas que serán vocales de la ciudadanía y notificarlo al Consejo Municipal, y
IV. Las demás que sean necesarias para el buen funcionamiento del Consejo Municipal.

Artículo 21. Son atribuciones de la persona titular de la Secretaría Técnica:

I. Formular y enviar las convocatorias para las sesiones del Consejo Municipal;
II. Confirmar la participación de las personas que integran el Consejo Municipal a las sesiones convocadas;
III. Elaborar y ejecutar la logística para el desarrollo de las sesiones del Consejo Municipal, que será aprobada por quien lo preside;
IV. Integrar los expedientes de los asuntos que deberán ser tratados en el Consejo Municipal;
V. Impulsar y dar puntual seguimiento a los acuerdos y resoluciones emitidas en las sesiones del Consejo Municipal para asegurar su cumplimiento, e informar sobre los resultados en la siguiente sesión;
VI. Llevar el registro de acuerdos, asuntos y resoluciones emitidas al interior del Consejo Municipal, y conservar un archivo del mismo;
VII. Elaborar el Acta de cada sesión del Consejo Municipal, la cual debe ser firmada por los participantes de la sesión, y
VIII. Las demás que le confiera el Ayuntamiento, la persona titular de la Presidencia Municipal y el Consejo Municipal.

Capítulo III
De la Secretaría

Artículo 22. La Secretaría forma parte de la administración pública municipal centralizada y es responsable de la planeación, organización, gestión, ejecución y evaluación de las acciones implementadas en materia de seguridad pública en el municipio de Querétaro, conforme a lo dispuesto por el presente ordenamiento y demás disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 23. Son unidades administrativas de la Secretaría:

I. Subinspección;
II. Dirección de Guardia Municipal;
III. Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género;
IV. Dirección de Prevención y Participación Ciudadana;
V. Dirección de Informática;

VI. Dirección de Administración;
VII. Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial;
VIII. Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo;
IX. Dirección de Visitaduría Interna, y
X. Dirección Jurídica.

Artículo 24. Son atribuciones de la Secretaría:

I. Ejecutar en el municipio, las acciones dirigidas a salvaguardar la integridad, patrimonio y derechos de las personas, la preservación del orden público y la paz social;
II. Establecer la operación policial, en coordinación y coadyuvancia con las diversas instancias de seguridad pública, privilegiando el respeto a los derechos humanos y el uso de tecnologías de la información;
III. Establecer el orden y control de la vialidad en el territorio municipal;
IV. Hacer cumplir y vigilar el cumplimiento de la ley y las disposiciones administrativas en materia de seguridad pública;
V. Prevenir conductas que impliquen la comisión de delitos e infracciones administrativas;
VI. Establecer políticas para solucionar la problemática de seguridad pública en el Municipio, en concordancia con los programas federales, estatales, regionales y municipales de la materia;
VII. Establecer el régimen disciplinario que comprende la actuación del policía, con la finalidad de asegurar que la conducta del personal operativo facultado para hacer uso legal de la fuerza, se apegue a los principios previstos en la normatividad aplicable;
VIII. Establecer y operar el Servicio Profesional;
IX. Promover y establecer mecanismos eficaces que fomenten la participación ciudadana de los distintos sectores de la población en la búsqueda de soluciones a la problemática de seguridad pública municipal y vialidad, y
X. Las demás que el Ayuntamiento, la persona titular de la Presidencia Municipal y el Consejo Municipal determinen, así como las que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 25. La persona titular de la Secretaría será designada y removida libremente por quien detente la Presidencia Municipal y debe cumplir los siguientes requisitos:

I. Ciudadanía mexicana y estar en pleno goce de sus derechos civiles y políticos;
II. Residir y haber residido en el municipio o zona conurbada cuando menos tres años anteriores a la fecha de su designación;
III. Contar con título y cédula profesional de Licenciatura en Derecho, Criminología, Seguridad Pública o carrera afín;
IV. Comprobar una experiencia mínima de cinco años en labores vinculadas con la seguridad pública;
V. Acreditar no haber recibido condena mediante sentencia ejecutoriada, por delito doloso, ni tener adicción a drogas o enervantes;
VI. Acreditar los conocimientos, capacidad, experiencia y aprobar los mecanismos de control de confianza que se requieran para desempeñar el cargo, y
VII. Los demás requisitos que contengan las disposiciones legales y administrativas que resulten aplicables.

Artículo 26. Son atribuciones de la persona titular de la Secretaría:

I. Ejercer las funciones de la Secretaría de conformidad con las leyes, reglamentos y disposiciones legales y administrativas en la materia;
II. Ejercer supervisión y mando sobre todas las áreas y personas de la Secretaría;
III. Aplicar las directrices que, conforme a sus atribuciones, dicten las autoridades competentes para la prestación del servicio, coordinación, funcionamiento, normatividad técnica y disciplina de la corporación;
IV. Implementar los programas, políticas, acciones y las medidas administrativas que correspondan, vigilando su cumplimiento y adoptando las correcciones necesarias para la organización y adecuado funcionamiento de la Secretaría;
V. Designar al personal, autorizar los cambios de adscripción dentro de la Secretaría y cumplir con las disposiciones que emita el Centro Estatal de Evaluación de Control de Confianza;
VI. Proponer a la persona titular de la Presidencia Municipal el Programa Municipal de Seguridad Pública;

VII. Participar en los convenios de coordinación, colaboración y acuerdos que se requieran y autorice el Ayuntamiento para la mejor prestación del servicio de seguridad pública;
VIII. Coadyuvar y coordinar en el ámbito de su competencia, con las instancias federales, estatales y municipales, en acciones y programas en materia de seguridad pública;
IX. Administrar los recursos federales, estatales y municipales que se otorguen en materia de seguridad pública;
X. Promover y fortalecer la participación ciudadana, para estimular propuestas de solución a los problemas de seguridad pública;
XI. Supervisar los controles municipales de la función policial;
XII. Impulsar la aplicación de tecnologías avanzadas, equipos y procesos que hagan eficiente la actividad de la Secretaría, la integridad de sus elementos, las comunicaciones y la atención a la ciudadanía, acorde a sus capacidades presupuestales;
XIII. Establecer políticas, programas y controles para el pleno respeto a los derechos humanos, su promoción y divulgación entre el personal de la Secretaría;
XIV. Establecer mecanismos de información sobre el cumplimiento de las funciones de las distintas áreas de la Secretaría;
XV. Asistir, una vez por bimestre, a las sesiones del Consejo Temático de Seguridad y Vialidad del Municipio;
XVI. Emitir órdenes generales o particulares para el debido cumplimiento de los fines de la Seguridad Pública;
XVII. Ordenar la suspensión de los efectos del nombramiento de un policía, por prisión preventiva del policía, por delito de cualquier género. Procederá la suspensión inmediatamente que el Juez notifique a la persona titular de la Secretaría, mediante simple oficio, la prisión preventiva del policía, retrayéndose los efectos de suspensión al día en que el policía hubiere sido aprehendido. En caso de que la privación de la libertad del policía haya sido por cualquier motivo relacionado con la prestación de sus servicios, al obtener sentencia absolutoria o auto de soltura por desvanecimiento de datos, se le pagarán los salarios correspondientes al periodo en que hubiere estado detenido y su antigüedad no será afectada. Esta suspensión tendrá vigencia hasta la fecha en que se compruebe ante la persona titular de la Secretaría que se ha ordenado la libertad por resolución judicial firme o ejecutoriada. En caso que se dicte sentencia absolviendo al policía, deja de surtir efectos la suspensión y tendrá derecho a su reinstalación inmediata.
Si durante el proceso se dicta al policía medida cautelar distinta a la de prisión preventiva por lo cual obtenga libertad, será reinstalado en su empleo, exceptuándose los casos en que se le imputen la comisión de delitos de robo, fraude, peculado, violación, homicidio intencional, lesiones que pongan en peligro la vida u otros de igual naturaleza grave. En estos supuestos sólo procederá la reinstalación cuando se dicte sentencia ejecutoria firme absolviendo al policía, y
XVIII. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las fracciones V, VIII, IX, X, XI, XII, XIII y XV pueden ser delegadas a la persona titular de la Subinspección, Dirección o servidor público del área que designe, para su cumplimiento, teniendo en todo momento la facultad de supervisión de las mismas.

Artículo 27. La Subinspección tiene como objetivo coadyuvar en la planeación, diseño y coordinación de estrategias en materia de seguridad, tránsito y prevención de los delitos, a fin de salvaguardar la integridad y derechos de las personas que habitan en el municipio, además de implementar estrategias que aporten soluciones en la preservación del orden y la paz social, mediante el análisis, desarrollo y diseño de sistemas operativos policiales modernos, efectivos y que se apeguen al respeto de los derechos humanos; contribuyendo con lo anterior al buen desempeño de la Secretaría.

La persona titular de la Subinspección será designada y removida libremente por quien encabeza la Secretaría y debe cumplir los siguientes requisitos:

I. Tener residencia en el municipio de Querétaro o zona conurbada;
II. No estar en suspensión, haber sufrido inhabilitación ni destitución del servicio público, mediante resolución firme;
III. Ser de notoria buena conducta y no haber sufrido condena en sentencia irrevocable por delito doloso;
IV. Acreditar con título y cédula profesional contar con estudios nivel superior;
V. Contar con conocimientos, experiencia y capacidad requeridos para el desempeño del cargo;
VI. Acreditar experiencia en dirección de personal y seguridad pública, y

VII. Contar con certificación vigente en materia de control de confianza.

Artículo 28. Son atribuciones de la persona titular de la Subinspección:

I. Diseñar y ejecutar en el ámbito de su competencia el Programa Municipal de Seguridad Pública;
II. Dar seguimiento a los convenios de coordinación, colaboración y acuerdos que se requieran y autorice el Ayuntamiento para la mejor prestación del servicio de seguridad pública;
III. Planear estrategias que coadyuven en la coordinación de la Secretaría con instancias federales, estatales y municipales, en acciones y programas en materia de seguridad pública;
IV. Aplicar políticas, estrategias, tácticas y formas integrales de seguridad pública y de prevención, a fin de reducir los factores de riesgo de conductas delictivas;
V. Analizar propuestas de solución a los problemas de seguridad pública derivadas de la participación ciudadana, desarrollando estrategias para resolverlos;
VI. Diseñar y proponer estrategias que impulsen la aplicación de tecnologías avanzadas, equipos y procesos que hagan eficiente la actividad de la Secretaría, la integridad de su personal, las comunicaciones y la atención a la ciudadanía, acorde a sus capacidades presupuestales;
VII. Fortalecer la coordinación e intercambio de información de inteligencia con instituciones policiales federales, estatales, municipales;
VIII. Coordinar mecanismos de información sobre el cumplimiento de las funciones de la Dirección de Guardia Municipal;
IX. Supervisar el cumplimiento de las órdenes que emita la persona titular de la Secretaría al personal policial, para el debido cumplimiento de los fines de la seguridad pública;
X. Evaluar periódicamente los resultados de la actividad de la corporación policial, en el ámbito de su competencia;
XI. Establecer las medidas necesarias para el resguardo de instalaciones estratégicas;
XII. Realizar operativos en materia de seguridad, a fin de prevenir y disminuir la incidencia de la violencia, delincuencia, conductas antisociales y faltas administrativas, en los ámbitos de su competencia;
XIII. Dar seguimiento a los hechos relevantes reportados por la Dirección de Guardia Municipal;
XIV. Diseñar estrategias para facilitar la coordinación y comunicación entre la Dirección de Guardia Municipal y demás áreas de la Secretaría;
XV. Emitir órdenes particulares para el cumplimiento de las funciones encomendadas;
XVI. Guardar absoluta secrecía y estricto control de la información y documentación a la que tenga acceso con motivo de sus funciones, y
XVII. Las demás que en el ámbito de su competencia, le encomiende la persona titular de la Secretaría o se encuentren previstas en otras disposiciones aplicables.

Artículo 29. Para el desarrollo de sus funciones, la persona titular de la Secretaría contará con las unidades de apoyo técnico siguientes:

I. Secretaría Técnica;
II. Coordinación de Proyectos;
III. Coordinación de Servicios y Enlace Ciudadano;
IV. Departamento de Comunicación Social, y
V. Departamento de Planeación y Supervisión.

Artículo 30. La Secretaría Técnica es la responsable de prestar apoyo logístico, técnico y de información a la persona titular de la Secretaría y a sus unidades administrativas, a fin de contribuir al desempeño de las funciones de la misma.

Artículo 31. Son atribuciones de la persona titular de la Secretaría Técnica:

I. Fungir como enlace de la Secretaría con otras dependencias;
II. Coordinar la organización y eventos de la persona titular de la Secretaría;
III. Preparar la agenda de trabajo de la persona titular de la Secretaría y establecer la logística de trabajo;
IV. Representar a la persona titular de la Secretaría en las comisiones que le instruya, así como atender y dar seguimiento a los acuerdos que se deriven, asegurando su cumplimiento;

V. Dar atención a las personas que solicitan audiencia con la persona titular de la Secretaría;
VI. Recibir, clasificar, distribuir y dar seguimiento a la correspondencia de la persona titular de la Secretaría, de acuerdo a la competencia de cada área, para asegurar su atención;
VII. Coordinar los trámites y gestiones necesarios para el desarrollo de los eventos de la persona titular de la Secretaría;
VIII. Apoyar, cuando se le requiera, en la solución de asuntos competencia de la persona titular de la Secretaría;
IX. Emitir órdenes particulares para el cumplimiento de las funciones encomendadas;
X. Controlar y resguardar el archivo e información de la oficina a su cargo, y
XI. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 32. La Coordinación de Proyectos es la responsable de coadyuvar en la elaboración, vigilancia de la ejecución en tiempo y forma y el cumplimiento administrativo, de los proyectos que integran el Programa de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal y el Plan Municipal de Desarrollo en lo que competa a la Secretaría, así como la interacción con las dependencias que involucren recursos destinados para ese efecto, mediante indicadores específicos.

Artículo 33. Son atribuciones de la persona titular de la Coordinación de Proyectos:

I. Regular y coordinar la información para el desarrollo de los proyectos de la Secretaría;
II. Coordinar las acciones para la detección de necesidades, que serán sustento de los proyectos que permitan mejorar el funcionamiento de la Secretaría y el servicio a la ciudadanía;
III. Concentrar, analizar, conducir, regular y coordinar la información de los proyectos que requieran inversión federal, presentados por las unidades de apoyo técnico y administrativo, para la elaboración y desarrollo de aquellos;
IV. Programar, en coordinación con las direcciones y unidades de apoyo, las metas y montos de los recursos que se otorguen en materia de equipamiento, infraestructura, profesionalización y prevención del delito;
V. Concertar, coordinar y dar seguimiento a los programas de inversión federal en los cuales la Secretaría sea parte;
VI. Rendir los informes sobre el cumplimiento en la aplicación de recursos, a las diferentes instancias, federales, estatales y municipales conforme a la normatividad aplicable;
VII. Auxiliar a las unidades administrativas, cuando lo requieran, en el diseño y elaboración de los formatos, planes, proyectos, solicitud de los recursos e instrumentos necesarios para su desarrollo en la Secretaría;
VIII. Coadyuvar para el cumplimiento de las reglas de operación de los convenios establecidos entre el Municipio y demás órdenes de Gobierno derivados del otorgamiento y aplicación de recursos federales en materia de seguridad pública, autorizados para la Secretaría;
IX. Coordinar con la Dirección Administrativa el seguimiento del suministro de equipamiento, avance de obra y manejo de los recursos federales para el cumplimiento de los proyectos autorizados;
X. Cumplir las comisiones y gestiones que la persona titular de la Secretaría le asigne para el eficaz cumplimiento de los actividades de la Secretaría;
XI. Integrar y remitir a la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública Municipal, la información generada por cada una de las áreas que integran la Secretaría, como sujeto obligado;
XII. Solicitar, integrar y remitir la información de cada una de las unidades administrativas de la Secretaría, para dar cumplimiento a los procesos de evaluación y certificación que el Municipio o la propia Secretaría haya convenido dentro de su plan de trabajo;
XIII. Apoyar a las unidades administrativas en la sistematización del avance de los proyectos y programas de la Secretaría, así como integrar la información solicitada para acreditar la adecuada aplicación de los recursos, reportando formalmente la conclusión de los proyectos y el cumplimiento de los indicadores que establezca la administración municipal con motivo del Plan Municipal de Desarrollo;
XIV. Integrar, con auxilio de las unidades administrativas, el expediente técnico administrativo que contenga la documentación necesaria relativa a los proyectos ejecutados con recursos federales en materia de Seguridad Pública, para acreditar ante los organismos auditores de los tres órdenes de Gobierno, sobre la aplicación de los recursos asignados;
XV. Rendir los informes de actividades con la periodicidad establecida por la persona titular de la Secretaría, y
XVI. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 34. La Coordinación de Servicios y Enlace Ciudadano es responsable de administrar las estrategias y acciones para proporcionar una atención integral a la sociedad, en el ámbito de su competencia.

Artículo 35. La Coordinación de Servicios y Enlace Ciudadano se integra por:

I. Departamento de Enlace Ciudadano;
II. Departamento de Administración de Garantías, y
III. Oficialía de partes.

Artículo 36. Son atribuciones de la persona titular de la Coordinación de Servicios y Enlace Ciudadano:

I. Elaborar, proponer y ejecutar los programas de metas y las acciones que resulten idóneas y necesarias para brindar un servicio de calidad, eficaz y eficiente a la ciudadanía;
II. Supervisar al personal a su cargo para asegurarse que el servicio que se otorga se lleva a cabo con calidad y calidez;
III. Supervisar la recepción y registro en el sistema informático de la Secretaría, las garantías retenidas por el personal policial con motivo de la aplicación de infracciones por faltas a la normatividad de tránsito, así como su resguardo y entrega al usuario;
IV. Asegurar el control, registro, y trámite para la liberación de los vehículos resguardados en los depósitos autorizados, hasta en tanto se gestione su devolución conforme la normatividad aplicable;
V. Definir los mecanismos de comunicación con las instancias del Municipio, de otras localidades, del estado o foráneas, para coordinar y coadyuvar en lo necesario para hacer efectiva la aplicación de sanciones relacionadas con las garantías retenidas con motivo de la aplicación de infracciones;
VI. Diseñar, proponer e implementar los indicadores de medición y evaluación por resultado de las áreas a su cargo;
VII. Presentar a la persona titular de la Secretaría reporte mensual de indicadores de resultados;
VIII. Coordinar esfuerzos en el ámbito de su competencia, para el cumplimiento de las órdenes emanadas de la persona titular de la Secretaría;
IX. Actualizar y administrar, a través de su personal, los sistemas informáticos internos y de comunicación efectiva con la ciudadanía;
X. Supervisar el registro puntual de los reportes o quejas de la ciudadanía, presentados a través del área, en los que se detecten conductas que puedan constituir faltas administrativas por responsabilidad de algún servidor público o contrarias a la ley, así como su canalización de forma inmediata a la instancia correspondiente;
XI. Realizar las gestiones inmediatas y necesarias con el área de la Secretaría que corresponda, para solventar las posibles fallas técnicas en el sistema y equipos de trabajo, a efecto de que el servicio a los usuarios no se vea afectado o interrumpido;
XII. Fungir como enlace con sus homólogos de los tres órdenes de gobierno para la ejecución de planes y programas en la materia;
XIII. Realizar al cierre de cada mes, los inventarios de las garantías físicas existentes bajo resguardo, para asegurar con certeza su concordancia con las registradas en el sistema informático de la Secretaría, así como rendir un informe de sus resultados y el estado que guardan las garantías retenidas por concepto de permanencia del crédito fiscal y las que están a disposición de autoridades jurisdiccionales y administrativas;
XIV. Desarrollar y proponer a la persona titular de la Secretaría los proyectos de depuración de documentos y, en su caso, impulsar el procedimiento para dar destino final a las garantías cuando corresponda, en los términos establecidos en la ley aplicable, realizando la logística y gestión necesaria ante las áreas vinculadas para la estricta ejecución de esta actividad, reportando a la persona titular de la Secretaría los avances de acuerdo a los indicadores establecidos en el programa;
XV. Elaborar los diagnósticos de necesidades, programas de equipamiento y metas de trabajo anual para el área, así como la actualización de indicadores por resultados, someterlos a la consideración de la persona titular de la Secretaría y, en su caso, impulsar su ejecución en los términos aprobados y programados;
XVI. Vigilar el debido cumplimiento de los mandatos y determinaciones de la autoridad competente, relacionadas con el aseguramiento y liberación de garantías y vehículos que ingresaron al corralón quedando a disposición de las autoridades administrativas o judiciales;

XVII. Fungir como enlace, atender y dar seguimiento a los programas municipales que la persona titular de la Secretaría asigne;
XVIII. Supervisar el registro y control de la correspondencia de las áreas de la Secretaría que se reciban en el área de oficialía de partes a su cargo, así como su entrega a la unidad administrativa que corresponda en breve tiempo, y
XIX. Las demás que determine la persona titular de la Secretaría.

Artículo 37. El Departamento de Enlace Ciudadano se encarga de la recepción, registro y seguimiento de los comentarios, manifestaciones o quejas, competencia de la Secretaría, que realice la ciudadanía. Son atribuciones de su titular:

I. Recibir, registrar y en su caso, canalizar los comentarios, manifestaciones, o quejas ciudadanas, relacionadas con las actividades y el personal que labora en la Secretaría;
II. Dar seguimiento a las solicitudes recibidas a través de los medios de recepción como vía telefónica, buzón, medios electrónicos o personalmente, en su caso, requerir a las diversas instancias de la Secretaría la información a efecto de dar respuesta oportuna a la ciudadanía;
III. Emitir reportes sobre las respuestas que en su caso se hayan emitido a los comentarios, manifestaciones o quejas ciudadanas, identificando las áreas de oportunidad que mejoren el seguimiento y atención, así como el servicio que se brinda;
IV. Orientar a la ciudadanía en asuntos que no sean competencia de la Secretaría y canalizar ante la autoridad competente;
V. Proporcionar la información y aclaración requerida por los usuarios, cuando éstos la soliciten;
VI. Canalizar a las personas a la Visitaduría Interna, cuando de sus manifestaciones se advierta queja contra personal de la Secretaría que pueda ser constitutiva de falta administrativa que amerite su investigación;
VII. Controlar el ingreso y egreso de visitas que acudan a las instalaciones de la Secretaría conforme al procedimiento establecido y, en caso de ser necesario, solicitar el apoyo a la Dirección de Guardia Municipal para conservar el buen orden en las áreas de atención al público;
VIII. Atender, a través del personal, las llamadas entrantes al conmutador y canalizarlas a las áreas correspondientes, privilegiando el respeto y buen trato a la ciudadanía, y
IX. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 38. El Departamento de Administración de Garantías se encarga de la recepción de garantías por concepto de crédito fiscal, con motivo de la transgresión a disposiciones de Tránsito elaboradas por personal policial de la Secretaría, así como de su reguardo y entrega una vez cubierto dicho crédito. Son atribuciones de su titular:

I. Recibir del personal policial las garantías retenidas por concepto de crédito fiscal, derivadas de infracciones de tránsito y resguardarlas hasta en tanto se cumpla con las disposiciones reglamentarias para su liberación;
II. Calificar las infracciones de tránsito en el ámbito de su competencia;
III. Entregar a la ciudadanía la o las garantías retenidas, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en los procedimientos y normatividad aplicable;
IV. Autorizar la salida de vehículos que se encuentren en los depósitos autorizados, previo cumplimiento de las disposiciones administrativas, y en su caso, la presentación del oficio de liberación de autoridad competente, y
V. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 39. La Oficialía de Partes se encarga de la recepción de todos los documentos dirigidos a la Secretaría y unidades administrativas de ésta. Tiene las siguientes atribuciones:

I. Recibir la documentación entregada por la ciudadanía y dependencias externas, que corresponda a la Secretaría dar atención y cumplimiento;
II. Verificar que los oficios, documentos y solicitudes ciudadanas estén correctamente dirigidos para atención de la Secretaría y que las últimas además contengan nombre, teléfono y firma del remitente;
III. Proponer el diseño de herramientas, políticas y lineamientos que permitan mejorar y sistematizar la recepción, control y distribución de la correspondencia signada a la Secretaría;

IV. Registrar la correspondencia recibida en el sistema informático implementado para tal fin;
V. Distribuir oportunamente la correspondencia a las unidades administrativas que corresponda, así como generar un registro de acuse de entrega de los mismos, y
VI. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 40. El Departamento de Comunicación Social es responsable de difundir a la sociedad, a través de medios de comunicación y redes sociales, las estrategias, acciones y resultados de la Secretaría.

Para ser titular del departamento de Comunicación Social, además de los requisitos previstos en el artículo 53, se requiere contar con título de licenciatura en Ciencias de la Comunicación, Periodismo o carreras afines, con experiencia en medios de comunicación en áreas relacionadas a la Seguridad Pública.

Artículo 41. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Comunicación Social:

I. Hacer acopio, análisis, evaluación y sistematización de la información de su competencia, a fin de orientar la toma de decisiones de la persona titular de la Secretaría;
II. Atender y difundir las actividades de la Secretaría, conforme a las políticas establecidas por el Municipio, previo conocimiento y aprobación de la persona titular de la Secretaría;
III. Elaborar los instrumentos de comunicación que resulten necesarios para difundir las acciones de esta Secretaría;
IV. Validar la información en coordinación con las áreas que correspondan, previo a su divulgación;
V. Diseñar propuestas de difusión dirigidas a todos los sectores sociales, con base en la información generada por la Secretaría;
VI. Establecer mecanismos de comunicación permanente con dependencias gubernamentales y organismos no gubernamentales;
VII. Presupuestar y buscar la obtención de los recursos necesarios para el logro de sus objetivos;
VIII. Auxiliar a las unidades administrativas de la Secretaría en materia de comunicación social, y
IX. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Artículo 42. El Departamento de Planeación y Supervisión es responsable de estructurar y ejecutar acciones integrales que permitan el desarrollo de las actividades de la Secretaría y así contribuir al logro de las mismas.

Artículo 43. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Planeación y Supervisión:

I. Crear sistemas de atención y seguimiento de los asuntos de la Secretaría, de acuerdo a las necesidades internas de esta;
II. Analizar y revisar la documentación para firma de la persona titular de la Secretaría;
III. Realizar los trabajos que le encomiende la persona titular de la Secretaría, derivados de proyectos específicos de la Secretaría;
IV. Gestionar el seguimiento de los asuntos de las diversas instancias de gobierno y ciudadanía en general, que le soliciten a la persona titular de la Secretaría;
V. Integrar los informes de actividades de las diferentes áreas de la Secretaría;
VI. Generar la información estadística en materia de Seguridad Pública que le encomiende la persona titular de la Secretaría;
VII. Coadyuvar con las distintas áreas de la Secretaría, en la atención de los asuntos que le sean encomendados por la persona titular de la Secretaría;
VIII. Elaborar informes especiales solicitados por la persona titular de la Secretaría;
IX. Coordinar las reuniones de trabajo entre la persona titular de la Secretaría y las unidades administrativas que integran la Secretaría, así como dar seguimiento a los acuerdos que deriven de estas, y
X. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

Capítulo IV
Del Consejo de Honor y Justicia

Artículo 44. El Consejo de Honor y Justicia es un órgano colegiado responsable de la aplicación del régimen disciplinario al personal policial y está integrado por:

I. Presidencia, que será la persona titular de la Presidencia Municipal. Sus ausencias las suplirá la persona titular de la Vicepresidencia;
II. Vicepresidencia, que será la persona titular de la Secretaría;
III. Secretaría, que será la persona que designe la titular de la Presidencia y deberá contar con título de licenciatura en Derecho y cédula profesional;
IV. Cinco Vocales, que serán los siguientes:
  a) Tres personas propuestas por el Consejo Temático de Seguridad y Vialidad del Municipio, las cuales deberán contar con título de licenciatura en Derecho y experiencia profesional mínima de tres años de abogacía postulante; no deben desempeñar cargos públicos o por honorarios en la Federación, Estados o Municipios, durarán en el cargo tres años y no podrán reelegirse para periodo inmediato siguiente;
  b) La persona titular de la Visitaduría Interna de la Secretaría, y
  c) Una persona que será insaculada de entre el personal policial de la Secretaría, que tenga por lo menos el grado de Policía Primero y cuyo expediente personal no cuente con sanciones disciplinarias. Durará en el cargo hasta tres años y no podrá ser reelecto para el periodo inmediato siguiente, y
V. Los demás que determine el Ayuntamiento, a propuesta de la persona titular de la Presidencia Municipal.

La persona titular de la Presidencia ejercerá la representación legal del Consejo de Honor y Justicia en el ámbito de su competencia, la cual podrá delegar por escrito a la persona titular de la Vicepresidencia o Secretaría del Consejo.

El cargo de los integrantes que se mencionan en las fracciones I, II y IV del presente artículo será honorífico y tendrán derecho a voz y voto en las sesiones del Consejo, excepto la persona titular de la Visitaduría Interna, quien sólo tendrá derecho de voz; en caso de empate en las votaciones, la persona titular de la Presidencia tendrá voto de calidad. La persona titular de la Secretaría del Consejo de Honor y Justicia únicamente participará con voz en las sesiones.

Exceptuando a la Secretaría del Consejo de Honor y Justicia y a los vocales ciudadanos, los demás integrantes del Consejo de Honor y Justicia podrán designar una persona que los supla para casos de excepción en que no puedan asistir a las sesiones. El nombramiento de las personas suplentes se sujetará a las reglas de designación del propietario, salvo los suplentes de la Vicepresidencia y de la persona titular de la Visitaduría Interna, los cuales serán designados directamente por dichos consejeros.

Artículo 45. Son atribuciones del Consejo de Honor y Justicia:

I. Determinar el inicio del procedimiento disciplinario policial o archivo de las quejas o denuncias relacionadas con la probable responsabilidad del personal policial, a propuesta de la Visitaduría Interna de la Secretaría;
II. Recibir y turnar al Órgano Interno de Control del Municipio de Querétaro, para su sustanciación, las quejas y denuncias relacionadas con la probable responsabilidad del personal policial en ejercicio de sus funciones o con motivo de éstas;
III. Una vez sustanciado el procedimiento por parte del Órgano Interno de Control del Municipio de Querétaro, determinar la responsabilidad administrativa del personal policial por faltar a los deberes y obligaciones previstos en los ordenamientos en materia de Seguridad Pública y demás normas aplicables, mediante el procedimiento disciplinario policial y aplicar las sanciones administrativas que correspondan;
IV. Denunciar los hechos probablemente constitutivos de delito en los que incurra el personal policial en ejercicio de sus funciones, independientemente de la responsabilidad administrativa que pudiera resultar;
V. Resolver a través de la Secretaría del Consejo de honor y Justicia, los recursos de revocación que interpongan policías en contra de las resoluciones emitidas por el Consejo de Honor y Justicia;
VI. Velar por la honorabilidad y reputación de la Secretaría;
VII. Combatir las conductas lesivas para la comunidad o la misma Secretaría;
VIII. Determinar y ejecutar la remoción del personal policial que no cumpla con los requisitos de permanencia contemplados en leyes y reglamentos de la materia, así como de aquellos que incurran en alguna de las causas de remoción señaladas en el presente reglamento;

IX. Examinar los expedientes, hojas de servicio y demás informes, así como solicitar y practicar las diligencias pertinentes para allegarse de los elementos necesarios para dictar una resolución, y
X. Las demás que establezcan las Leyes y demás ordenamientos aplicables.

El Consejo de Honor y Justicia puede colaborar con la Visitaduría Interna para implementar, desarrollar, operar y evaluar un sistema integral de prevención, detección, sanción, intervención y procesamiento de faltas del personal policial, que tendrá por objeto salvaguardar los principios esenciales de la actuación y la disciplina policial, así como consolidar la confianza que la sociedad y las instituciones depositen en la Secretaría. La Visitaduría Interna fungirá como órgano ejecutivo, para lo cual podrá apoyarse en todas las unidades administrativas de la Secretaría.

Artículo 46. Por lo que se refiere a los procedimientos que deba conocer, resolver y ejecutar el Consejo de Honor y Justicia, se aplicará el procedimiento establecido en el reglamento que regule su integración, funcionamiento y ejercicio de atribuciones y, supletoriamente, lo dispuesto por el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Querétaro y demás disposiciones aplicables en la materia.

Capítulo V
De la Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial

Artículo 47. La Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial es el órgano colegiado que tiene a su cargo la planeación, coordinación, dirección y supervisión del Servicio Profesional. Su integración, operación, desarrollo, control y funcionamiento se regirá por las disposiciones del Reglamento del Servicio Profesional de Carrera Policial del Municipio de Querétaro.

Artículo 48. La administración del Servicio Profesional está a cargo del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial y corresponde a éste el diseño, desarrollo, implementación y ejecución del Servicio Profesional conforme los lineamientos establecidos por el Sistema Nacional de Seguridad Pública y las disposiciones legales aplicables, que comprenderán lo relativo a la convocatoria, reclutamiento, selección, formación inicial, ingreso, certificación, formación continua, evaluación de desempeño, estímulos y reconocimientos, promociones, reingreso, recursos de inconformidad derivados de la aplicación de los procedimientos del Servicio Profesional, así como la realización de las acciones necesarias y la emisión de órdenes para impulsar y dar cabal cumplimiento a los acuerdos y resoluciones emitidos por la Comisión del Servicio Profesional.

Capítulo VI
De las Direcciones, Coordinaciones y Departamentos

Artículo 49. Al frente de cada Dirección, Coordinación y Departamento de la Secretaría habrá una persona titular que será responsable del correcto funcionamiento del área a su cargo.

Artículo 50. Para ser titular de alguna de las Direcciones de la Secretaría se requiere:

I. Ciudadanía mexicana y estar en pleno goce de sus derechos civiles y políticos;
II. Residir y haber residido en el municipio o zona conurbada cuando menos tres años anteriores a la fecha de su designación;
III. Tener al menos 25 años de edad al momento de la designación;
IV. Contar con título y cédula profesional en materias afines a las funciones del área a su cargo y acreditar que cuenta con experiencia laboral de al menos cinco años en la misma;
V. Acreditar los conocimientos, experiencia, capacidad y los mecanismos de control de confianza que se requieran para desempeñar el cargo;
VI. No ejercer ministerio de algún culto religioso;
VII. Acreditar no haber sufrido condena mediante sentencia ejecutoriada por delito doloso ni tener adicción a drogas o enervantes, y
VIII. Los demás requisitos que señalen disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 51. Son atribuciones de las personas titulares de las Direcciones de la Secretaría:

I. Cumplir y hacer cumplir la normatividad aplicable, así como las órdenes de la persona titular de la Secretaría;
II. Informar a la persona titular de la Secretaría a través de los medios a su alcance, respecto de las actividades y hechos relevantes sucedidos con motivo de las funciones de su área, acordando lo conducente;
III. Proponer, dirigir y supervisar el correcto desempeño del personal a su cargo, mediante políticas y lineamientos que incidan en el logro de los objetivos de su Dirección;
IV. Ejecutar las comisiones que la persona titular de la Secretaría le encomiende;
V. Solicitar ante el área administrativa equipamiento, infraestructura y recursos que resulten necesarios para la operación de las áreas a su cargo y el logro de los objetivos planteados;
VI. Coordinar la elaboración y actualización de los manuales de operación, procedimientos y servicios al público, según corresponda;
VII. Asesorar técnicamente, en los asuntos de su competencia, a la persona titular de la Secretaría;
VIII. Brindar información, organizar y desarrollar mecanismos permanentes de coordinación y comunicación con las demás áreas, cuando así se requiera para el mejor funcionamiento de la Secretaría;
IX. Proponer a la persona titular de la Secretaría la celebración de convenios, acuerdos y bases de colaboración con los tres órdenes del gobierno, instancias de Seguridad Pública, dependencias, organismos e instituciones públicas o privadas relacionados con las funciones de la Secretaría;
X. Elaborar, dar seguimiento y evaluar los programas conforme a las metas establecidas;
XI. Asegurar el correcto y adecuado uso del equipo otorgado para el desempeño de cada función, mediante los controles correspondientes;
XII. Guardar absoluta secrecía y estricto control de la información y documentación a la que tenga acceso con motivo de sus funciones;
XIII. Emitir las ordenes particulares necesarias para el cumplimiento de las funciones encomendadas;
XIV. Velar que el personal a su cargo se conduzca con apego a los principios constitucionales de actuación y demás normatividad aplicable;
XV. Dar vista a quien corresponda, en caso de que personal a su cargo incurra en probable responsabilidad, por contravenir disposiciones contenidas en este Reglamento y demás disposiciones aplicables;
XVI. Respaldar y resguardar la información relacionada con su función;
XVII. Impulsar la actualización de los manuales, protocolos de actuación y normatividad interna de sus áreas, cuando proceda, y
XVIII. Las demás que señalen disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 52. Para ser titular de alguna de las Coordinaciones y Departamentos de la Secretaría, se requiere:

I. Ciudadanía mexicana y estar en pleno goce de sus derechos civiles y políticos;
II. Tener título y cédula profesional, así como experiencia mínima de tres años en materias afines a las funciones del área o cargo;
III. Residir y haber residido en el municipio o zona conurbada cuando menos tres años anteriores a la fecha de su designación;
IV. Acreditar no haber sufrido condena mediante sentencia ejecutoriada por delito doloso ni tener adicción a drogas o enervantes;
V. Tener al menos 25 años de edad al momento de la designación;
VI. Acreditar las evaluaciones de control de confianza que se requieran para desempeñar el cargo;
VII. No ejercer ministerio de algún culto religioso, y
VIII. Los demás requisitos que señalen disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 53. Son atribuciones de las personas titulares de las Coordinaciones y Departamentos:

I. Cumplir y hacer cumplir la normatividad aplicable, así como las órdenes de su inmediata superioridad;
II. Trabajar en coordinación interinstitucional con todas las áreas de la Secretaría;
III. Informar a su inmediata superioridad respecto de las actividades y hechos relevantes sucedidos con motivo de las funciones de su área, acordando lo conducente, a través de los medios a su alcance;

IV. Proponer, dirigir y supervisar el correcto desempeño del personal a su cargo, mediante políticas y lineamientos que incidan en el logro de los objetivos de las áreas a su cargo;
V. Ejecutar las comisiones que su inmediata superioridad le encomiende;
VI. Emitir las ordenes particulares necesarias para el cumplimiento de las funciones encomendadas;
VII. Informar a su inmediata superioridad qué equipamiento, infraestructura y recursos materiales y humanos resultan necesarios para la operación de las áreas a su cargo y el logro de los objetivos planteados;
VIII. Guardar absoluta secrecía y estricto control de la información y documentación a la que tenga acceso con motivo de sus funciones;
IX. Dar vista a su inmediata superioridad en caso de que personal a su cargo incurra en posible responsabilidad, por contravenir disposiciones contenidas en este Reglamento y demás disposiciones aplicables, y
X. Las demás que señalen disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo VII
De la Dirección de Guardia Municipal

Artículo 54. La Dirección de Guardia Municipal es responsable de salvaguardar la integridad, libertades, patrimonio, derechos de las personas, el orden y la paz públicos, desarrollando programas y acciones integrales en materia de prevención, sobre las causas que generan la comisión de conductas antisociales y faltas administrativas.

Artículo 55. La Dirección de Guardia Municipal se integra por:

I. Coordinación de Seguridad Preventiva;
II. Coordinación de Seguridad Vial, la cual, a su vez, se integra por:
a) Departamento de Hechos de Tránsito Terrestre, Infracciones y Estadística;
III. Unidad de Análisis e Inteligencia Policial para la Prevención y Combate al Delito;
IV. Departamento de Administración de Personal Policial, Control Vehicular y Radiocomunicación, y
V. Departamento de Control de Armamento y Equipo Especial.

Artículo 56. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal:

I. Ejercer mando inmediato de la policía y supervisar que la actuación del personal operativo y administrativo bajo sus órdenes se realice conforme a los principios constitucionales de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los Derechos Humanos;
II. Coordinar las políticas internas de la Secretaría;
III. Proponer a la persona titular de la Secretaría el despliegue operacional conforme a las necesidades actuales de la población;
IV. Autorizar y supervisar la ejecución de las operaciones policiales propuestas por las Coordinaciones;
V. Proponer y llevar a cabo en el ámbito de su competencia, las actividades de coordinación, comunicación y vinculación con autoridades federales, estatales y municipales, en materia de seguridad;
VI. Coadyuvar en la implementación de los programas de participación ciudadana para fortalecer la coproducción de seguridad, el respeto a la legalidad y la cultura de la denuncia;
VII. Establecer en el ámbito de su competencia, acciones para la detección y prevención de factores que influyan o propicien la comisión de conductas antisociales;
VIII. Autorizar conforme a las necesidades del servicio, los cambios de adscripción, jornadas de trabajo, horarios, períodos de descanso, permisos y vacaciones del personal policial y administrativo bajo su mando;
IX. Proponer ante la Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial el otorgamiento de reconocimientos y estímulos del personal policial;
X. Identificar en coordinación con el Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, la capacidad y habilidades que posee el personal policial, para determinar la congruente asignación de funciones;
XI. Supervisar por sí o a través de las áreas a su cargo, que los informes que emita el personal operativo, relativos a su participación dentro del sistema de justicia penal acusatorio, cumpla con los requisitos y disposiciones normativas aplicables;
XII. Practicar visitas de inspección y supervisión al personal policial y administrativo bajo su mando;

XIII. Establecer comunicación y coordinación con las redes ciudadanas, comités de seguridad, asociaciones de colonos, delegaciones o subdelegaciones que fortalezcan la participación ciudadana;
XIV. Asignar comisiones del personal policial, de acuerdo a las necesidades del servicio;
XV. Solicitar ante la instancia correspondiente, la actualización de las frecuencias de comunicación de los equipos asignados al personal operativo;
XVI. Aplicar correctivos disciplinarios al personal bajo su mando cuando corresponda, de conformidad con la normatividad aplicable, dejando registro y control de ello;
XVII. Elaborar, presentar y proponer a la persona titular de la Secretaría los programas de trabajo, equipamiento y de metas, para su aprobación y asignación de recursos; en su caso, impulsar su ejecución, integrar el expediente documental para acreditar la estricta asignación de recursos conforme los indicadores establecidos hasta su total cumplimiento;
XVIII. Llevar y actualizar el registro y control del equipamiento policial asignado a su personal para el efectivo desempeño de sus funciones;
XIX. Coordinar las medidas de protección con la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género;
XX. Solicitar la baja del equipo policial y de frecuencias de radio cuando proceda;
XXI. Determinar infracciones, calificar e imponer las sanciones por el incumplimiento a la Ley de Tránsito para el Estado de Querétaro, su reglamento, el Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro y demás disposiciones aplicables en materia de tránsito;
XXII. En tal virtud, el personal operativo de la Dirección de Guardia Municipal cuenta con las facultades conferidas al mismo en la Ley de Tránsito para el Estado de Querétaro, su reglamento, el Reglamento para la Movilidad y el Transito del Municipio de Querétaro y demás disposiciones en la materia, y
XXIII. Las demás que resulten aplicables.

Artículo 57. La persona titular de la Coordinación de Seguridad Preventiva es responsable de vigilar la disciplina y operación del personal a su cargo y de ejecutar acciones en materia de seguridad pública y proximidad social. Tiene las siguientes atribuciones:

I. Supervisar la correcta actuación y disciplina del personal operativo de Guardia Municipal a su cargo;
II. Ejercer el mando operativo de la actuación policial de las regiones operativas y grupos especiales;
III. Diseñar, en coordinación con las áreas de la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana, estrategias integrales de prevención y proximidad social que vinculen la actuación de la policía, y ejecutarlas a fin de que induzcan a una cultura de seguridad en la población del municipio;
IV. Proponer y ser enlace para ejecutar programas y acciones de prevención y proximidad social que vinculen la actuación de la policía, en coordinación con instancias de seguridad federales, estatales y municipales;
V. Coordinar la asistencia técnica y logística para la implementación de los servicios y operativos de protección y vigilancia asignados al personal policial;
VI. Supervisar la ejecución de las acciones dirigidas a la seguridad preventiva en el municipio;
VII. Proponer a la persona titular de la Dirección los programas anuales de trabajo y metas programadas en materia de seguridad preventiva y de proximidad social, para ser integrados al plan anual de trabajo de la Secretaría;
VIII. Dar respuesta y seguimiento a las peticiones ciudadanas en materia de seguridad;
IX. Proponer a la persona titular de la Dirección, conforme a las necesidades del servicio, los cambios de adscripción, jornadas de trabajo, horarios, períodos de descanso, permisos y vacaciones del personal bajo su mando;
X. Establecer, en el ámbito de su competencia, la comunicación y coordinación con los comités de seguridad, asociaciones de colonos, delegaciones o subdelegaciones que fortalezcan la participación ciudadana;
XI. Establecer, en conjunto con la persona titular de la Coordinación de Seguridad Vial, los mecanismos para llevar a cabo la distribución de recursos y equipamiento policial para el desarrollo de actividades de la operación policial, y
XII. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 58. La Coordinación de Seguridad Vial es responsable de vigilar la disciplina y operación del personal a su cargo en la ejecución de las estrategias y operativos de seguridad vial en el municipio.

Artículo 59. Son atribuciones de la persona titular de la Coordinación de Seguridad Vial:

I. Supervisar la correcta actuación y disciplina del personal operativo de Guardia Municipal a su cargo;
II. Diseñar los programas, estrategias y ejecutar acciones de prevención, que induzcan a una cultura de seguridad vial de la población en el municipio;
III. Coordinar acciones de prevención y vialidad con las instancias federales, estatales y municipales;
IV. Supervisar la correcta ejecución de las acciones dirigidas a la seguridad vial en el municipio;
V. Proponer a la persona titular de la Dirección los programas de trabajo y metas para su aprobación, que serán integrados al plan anual de la Secretaría, en materia de seguridad vial;
VI. Dar respuesta y seguimiento a las peticiones ciudadanas en materia de seguridad vial;
VII. Proponer a la persona titular de la Dirección, conforme las necesidades del servicio lo requieran, los cambios de adscripción, jornadas de trabajo, horarios, períodos de descanso, permisos y vacaciones del personal bajo su mando;
VIII. Establecer comunicación y coordinación con los comités de seguridad, asociaciones de colonos, delegaciones o subdelegaciones que fortalezcan la participación ciudadana, en el ámbito de su competencia;
IX. Establecer, en conjunto con la persona titular de la Coordinación de Seguridad Preventiva, mecanismos de distribución de recursos para el desarrollo de actividades de la operación policial, y
X. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 60. El Departamento de Hechos de Tránsito Terrestre, Infracciones y Estadística es responsable de la planeación, organización, ejecución y control de las estrategias y acciones en materia de seguridad vial del municipio, competencia de la Secretaría.

Para ser titular de la Jefatura del Departamento de Hechos de Tránsito Terrestre, Infracciones y Estadística, además de lo establecido en el artículo 52, se debe contar con una antigüedad de cinco años como integrante de la corporación y, preferentemente, con estudios de nivel superior.

Artículo 61. Son atribuciones de la persona titular de la Jefatura del Departamento de Hechos de Tránsito Terrestre, Infracciones y Estadística:

I. Proponer a la persona titular de la Coordinación de Seguridad Vial las estrategias en materia de seguridad vial;
II. Ejecutar acciones preventivas y correctivas que permitan salvaguardar la seguridad vial;
III. Aplicar en el ámbito de su competencia, la normatividad en materia de tránsito y vialidad;
IV. Atender, elaborar, tramitar, capturar y archivar los documentos generados con motivo de la comisión de una infracción a las normas de Tránsito o de hechos de tránsito terrestre, acorde al protocolo establecido;
V. Supervisar la entrega al área correspondiente de las garantías retenidas por concepto de pago del crédito fiscal y vehículos a disposición de autoridad competente para su trámite, de conformidad con las leyes, concesiones y convenios aplicables;
VI. Proponer a la Coordinación de Seguridad Vial, en base a las estadísticas generadas, la ejecución de acciones que faciliten la toma de decisiones en pro de la Seguridad Pública del municipio;
VII. Respaldar y resguardar la información relacionada con la comisión de infracciones a las normas de Tránsito o de hechos de tránsito terrestre, a fin de proporcionarla a las áreas o autoridades que la soliciten, previa autorización de la Dirección Jurídica, y
VIII. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 62. La Unidad de Análisis e Inteligencia Policial para la Prevención y Combate al Delito es responsable del acopio, análisis, evaluación, sistematización y administración de la información para la toma de decisiones en materia de Seguridad Pública.

Para ser titular de la Unidad de Análisis e Inteligencia Policial para la Prevención y Combate al Delito, además de lo establecido en el artículo 52, se debe contar con antigüedad de tres años como integrante de la corporación y preferentemente con estudios de nivel superior.

Artículo 63. Son atribuciones de la persona titular de la Unidad de Análisis e Inteligencia Policial para la Prevención y Combate al Delito:

I. Acopiar, analizar y evaluar la información para generar estrategias de inteligencia policial, empleando todos los medios legales idóneos para tal fin;
II. Procesar y sistematizar la información policial mediante el uso de tecnologías u otros métodos aplicables;
III. Diseñar estrategias en materia de seguridad pública, en base al producto de inteligencia policial;
IV. Intercambiar información policial con las unidades homólogas de los tres niveles de gobierno, con aprobación de la persona titular de la Secretaría;
V. Respaldar y resguardar la información relacionada con su función;
VI. Proporcionar, previa autorización de las personas titulares de la Dirección de Guardia Municipal y la Dirección Jurídica, la información que requieran las unidades administrativas de la Secretaría o diversas instancias;
VII. Mediante el producto de inteligencia policial generado, proponer a la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal las acciones que fortalezcan la participación ciudadana y la prevención de conductas antisociales;
VIII. Registrar y actualizar en bases de datos, la información proporcionada por el personal policial para identificar personas, muebles, inmuebles, armas y vehículos involucrados en un evento delictivo;
IX. Mantener actualizada la captura del Informe Policial Homologado que permita el intercambio de datos con el Sistema Único de Información Criminal; de ser necesario, generar el reporte correspondiente la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal, para que tome las medidas inherentes a su estricta y puntual actualización por el personal bajo su mando;
X. Proporcionar al personal policial la información requerida, de conformidad con el protocolo establecido, y
XI. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 64. El Departamento de Administración de Personal Policial, Control Vehicular y Radiocomunicación es responsable de lo relacionado con la administración del personal policial, del parque vehicular y de los equipos de radiocomunicación.

Para ser titular del Departamento de Administración de Personal Policial, Control Vehicular y Radiocomunicación, además de lo establecido en el artículo 52, se debe contar con antigüedad de tres años como integrante de la corporación y preferentemente con estudios de nivel superior.

Artículo 65. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Administración de Personal Policial, Control Vehicular y Radiocomunicación:

I. Apoyar a la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal en la gestión de altas y bajas del personal policial, cambios de adscripción, roles de servicio, vacaciones, incapacidades, comisiones, licencias, descansos, permisos y sanciones;
II. Suministrar a las unidades administrativas de la Secretaría y a los departamentos de la Dirección que lo requieran, en ejercicio de sus funciones, previa autorización de la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal, los informes completos respecto de los asuntos de su competencia;
III. Llevar a cabo las acciones de apoyo, vinculación y coordinación con los mandos operativos de la Dirección, para el exacto cumplimiento de las atribuciones del Departamento;
IV. Realizar actividades de supervisión al personal policial, equipo, parque vehicular y equipos de radiocomunicación asignado para el ejercicio de sus funciones, en coordinación con los mandos operativos, con la periodicidad necesaria para asegurar el buen uso del equipo, previa instrucción de la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal;
V. Identificar, en coordinación con los mandos operativos, la capacidad y habilidades que posee el personal policial, para la congruente asignación de funciones;
VI. Generar y mantener actualizadas bases de datos y reportes correspondientes relativos a su función;
VII. Coordinarse con las diferentes áreas de la Secretaría para la programación de la asistencia del personal policial en requerimientos por escrito de autoridad administrativa, judicial o ministerial;
VIII. Mantener actualizada la información que obre en el expediente del personal policial;

IX. Mantener actualizada, en coadyuvancia con la Dirección Jurídica de la Secretaría, la base de datos de mandamientos administrativos, ministeriales y judiciales;
X. Planear, programar y asignar al personal policial el parque vehicular y equipo de radiocomunicación para el ejercicio de sus funciones;
XI. Generar y mantener actualizadas las bases de datos del parque vehicular y de los equipos de radiocomunicación;
XII. Informar a las áreas competentes de la Secretaría y del Municipio la necesidad de cambio de resguardo de equipo policial, parque vehicular y radios asignados al personal policial, a efecto de que se mantenga actualizado;
XIII. Integrar expediente por incidente que afecte el equipo, para dar vista a las instancias competentes;
XIV. Vigilar el buen uso, cuidado y mantenimiento de las instalaciones, vehículos, unidades especiales y caninas, equipo táctico, antimotín y todo aquel asignado para el desempeño de la función policial, generando un control de su asignación, y
XV. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 66. El Departamento de Control de Armamento y Equipo Especial es responsable de la administración, control estricto y confiable del armamento, municiones, equipo especial e instalaciones de resguardo del mismo, así como llevar a cabo las gestiones necesarias que aseguren mantener vigente la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego y los registros inherentes al personal, para cumplir los lineamientos establecidos por el Sistema Nacional de Seguridad Pública.

Para ser titular del Departamento de Control de Armamento y Equipo Especial, además de lo establecido en el artículo 52, se debe contar con antigüedad de tres años como integrante de la corporación y preferentemente con estudios de nivel superior.

Artículo 67. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Control de Armamento y Equipo Especial:

I. Elaborar y proponer a la persona titular de la Dirección de Guardia Municipal el programa de trabajo y de metas anual y, en su caso, impulsar su ejecución conforme los indicadores de resultado establecidos, generar los reportes de avance y cumplimiento, hasta su conclusión;
II. Realizar los trámites de altas y bajas de personal y armamento ante la autoridad competente, y realizar las gestiones necesarias que permitan mantener actualizada la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego y el Registro Nacional de Seguridad Pública;
III. Gestionar en la instancia respectiva, la obtención de la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego con la oportunidad requerida para mantener su vigencia en todo momento;
IV. Actualizar y supervisar de forma permanente el resguardo, control, traslado, suministro de armamento y municiones de la Secretaría, generando los reportes mensuales necesarios para la toma de decisiones;
V. Supervisar y asegurar el adecuado funcionamiento y observancia de las normas de seguridad en las instalaciones de resguardo del armamento, campo de tiro y las demás que le sean asignadas;
VI. Vigilar y asegurar que se cumplan de forma permanente los requisitos necesarios para mantener vigente la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego, en el ámbito de su competencia;
VII. Proveer lo necesario para que se cumplan las disposiciones de la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego, en el ámbito de su competencia;
VIII. Generar y actualizar de forma permanente, las bases de datos, reportes institucionalizados e informes relativos a su función, que sean requeridos;
IX. Elaborar y dar seguimiento al calendario de mantenimiento preventivo del armamento, así como realizar los trámites necesarios para que se lleve a cabo el mantenimiento correctivo cuando proceda, y
X. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo VIII
De la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género

Artículo 68. La Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género, está integrada por un grupo interdisciplinario y es responsable de brindar atención a las víctimas, dar cumplimiento y supervisión de las medidas de protección dictadas a favor de las mismas y en su caso, canalizando a las instancias correspondientes en el ámbito de su competencia, así como colaborar en la búsqueda de personas no localizadas.

Para el cumplimiento de sus funciones se integra por:

I. Departamento de Medidas de Protección;
II. Departamento de Búsqueda de Personas, y
III. Departamento Interdisciplinario de Atención a Víctimas de Violencia Intrafamiliar y de Género.

Artículo 69. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género:

I. Definir líneas de acción, criterios y rutas críticas para la atención a víctimas, con apego a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, tratados internacionales y normatividad aplicable;
II. Desarrollar y proponer a la persona titular de la Secretaría el programa de trabajo anual, de equipamiento, metas, asignación de recursos, capacitación continua especializada y de profesionalización del personal para el cumplimiento de las funciones de cada departamento;
III. Implementar las estrategias y acciones para proteger y garantizar los derechos humanos de las personas en situación de víctima;
IV. Supervisar el cumplimiento de los protocolos de actuación aplicables por el personal adscrito a la Dirección de acuerdo a sus funciones;
V. Generar y resguardar las bases de datos y reportes institucionales relativos a su función, así como guardar absoluta secrecía y estricto control de la información y documentación a la que tenga acceso con motivo de sus funciones;
VI. Evaluar periódicamente los resultados de la actividad de los departamentos que la conforman;
VII. Proponer y llevar a cabo, en el ámbito de su competencia, las actividades de coordinación, comunicación y vinculación con autoridades, instituciones y organismos federales, estatales y municipales relacionados con los temas de su competencia, así como con las demás áreas de la Secretaría;
VIII. Participar con las áreas operativas bajo un esquema de coordinación, vinculación y comunicación en la ejecución de las acciones policiales que incidan en las funciones del personal adscrito a la Dirección;
IX. Atender las solicitudes con motivo de sus funciones que requieran las autoridades judiciales, en procuración de justicia y demás competentes;
X. Las que le encomiende la persona titular de la Secretaría, y
XI. Las que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 70. El Departamento de Medidas de Protección es responsable de ejecutar y dar seguimiento a las medidas de protección dictadas por las autoridades judiciales en procuración de justicia o demás competentes, mediante acciones que tengan por objeto primordial salvaguardar y proteger la integridad física y derechos de la víctima, de acuerdo con la normatividad nacional e internacional aplicable.

Artículo 71. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Medidas de Protección:

I. Ejecutar y dar seguimiento a las medidas de protección dictadas por autoridades judiciales, en procuración de justicia o competentes;
II. Ejecutar las estrategias para la aplicación de protocolos para el cumplimiento y seguimiento de medidas de protección en los términos establecidos por la autoridad ordenadora;
III. Generar comunicación con autoridades competentes para el seguimiento de medidas de protección;
IV. Establecer una coordinación permanente y continua con el Departamento Interdisciplinario para la Atención, Protección y Canalización de Víctimas Receptoras de Violencia, conforme a lo señalado por la autoridad ordenadora;
V. Establecer las medidas necesarias para el resguardo de la información que se genere dentro del área;
VI. Realizar los informes que requieran las autoridades judiciales, en procuración de justicia o demás competentes, en relación al seguimiento de medidas de protección;
VII. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende el titular de la Secretaría o el titular de la Dirección, y
VIII. Las que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 72. El Departamento de Búsqueda de Personas es responsable de ejecutar, en coordinación con la Fiscalía General del Estado, Comisión Local de Búsqueda de Personas del Estado de Querétaro y demás autoridades competentes, las acciones para la búsqueda y localización inmediata de personas no localizadas, a fin de salvaguardar la integridad y derechos de las personas o bien, recabar indicios e información objetiva para su localización.

Artículo 73. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Búsqueda de Personas:

I. Coordinar y generar informes periódicos sobre el cumplimiento de los protocolos relacionados con la búsqueda y localización de personas;
II. Establecer las medidas necesarias para el resguardo de la información que se genere dentro del área;
III. Dar seguimiento a los hechos reportados que tengan relación con activaciones de búsqueda de personas competencia de la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género;
IV. Generar la coordinación y comunicación interinstitucional entre los enlaces operativos relacionados con los protocolos de búsqueda y localización de personas;
V. Guardar absoluta secrecía y estricto control de la información y documentación a la que tenga acceso con motivo de sus funciones;
VI. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende la persona titular de la Secretaría o de la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género, y
VII. Las que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 74. El Departamento Interdisciplinario de Atención a Víctimas de Violencia Intrafamiliar y de Género es responsable de salvaguardar la integridad de la víctima, desde el lugar de la intervención y hasta el cierre de la misma, así como determinar la atención y canalización de la víctima, trabajando en la ejecución de acciones conjuntas a favor de la víctima con las demás áreas de la Secretaría, así como en vinculación y comunicación con otras instituciones.

Artículo 75. Son atribuciones de la persona titular del Departamento Interdisciplinario de Atención a Víctimas de Violencia Intrafamiliar y de Género:

I. La prestación de servicios de emergencia a la víctima en función de primer respondiente, en materia psicológica, legal y de trabajo social, para su atención y canalización institucional;
II. Establecer medios de comunicación y coordinación con los departamentos de la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género para una adecuada atención de la víctima;
III. Aplicar mecanismos y estrategias para proteger y garantizar los derechos de las víctimas;
IV. Otorgar asistencia y asesoramiento jurídico a la víctima respecto de sus derechos y obligaciones;
V. Realizar la canalización de la víctima a las instituciones de asistencia y protección de sus derechos que correspondan;
VI. Brindar a la víctima en crisis la asistencia psicológica pertinente al hecho en concreto, sea en el lugar de intervención, o bien, en las instalaciones de la Dirección de Atención a Víctimas de Violencia Familiar y de Género, para su oportuna canalización;
VII. Realizar la evaluación en materia de trabajo social del entorno y condiciones de la víctima, para su adecuada atención y canalización;
VIII. Proporcionar información a la víctima sobre las instituciones públicas o privadas que puedan proporcionarle atención, y gestionar su canalización;
IX. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende la persona titular de la Secretaría o de la Dirección, y
X. Las que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo IX
De la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana

Artículo 76. La Dirección de Prevención y Participación Ciudadana es responsable de diseñar, implementar y dirigir programas y acciones que promuevan la participación ciudadana y fomenten la cultura de la paz y la legalidad, a través de la prevención social de la violencia y la delincuencia.

Para el cumplimiento de sus funciones se integra por:

I. Coordinaciones de los Centros Integrales de Prevención Social (CIPRES);
II. Departamento de Participación Ciudadana;
III. Departamento de Mediación Comunitaria, y
IV. Departamento de Evaluación y Seguimiento.

Artículo 77. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana:

I. Diseñar, implementar y dirigir programas, estrategias y acciones focalizadas en materia de prevención social, situacional y comunitaria, adecuándolos a los contextos locales para incidir sobre las causas y factores de riesgo que generan violencia y delincuencia, así como coadyuvar en la elaboración de políticas de prevención;
II. Promover la participación de todos los actores sociales en la prevención social, bajo el interés común de mantener la paz a través de la seguridad ciudadana;
III. Establecer coordinación y mantener vínculos con instituciones públicas de los tres órdenes de gobierno, instituciones privadas, organizaciones sociales, comités y consejos, para la ejecución de programas y acciones conjuntas en materia de prevención social, situacional y comunitaria;
IV. Promover la equidad, inclusión y respeto a los derechos humanos, en programas y acciones preventivas;
V. Fomentar la participación y organización de la comunidad, estableciendo bases y criterios de colaboración de acuerdo al marco jurídico aplicable;
VI. Evaluar y dar seguimiento a programas y acciones implementados, generando herramientas para su fortalecimiento y rediseño, con el fin de dar cumplimiento a los objetivos establecidos, y
VII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 78. Las Coordinaciones de los Centros Integrales de Prevención Social (CIPRES) son responsables de la planeación, organización, gestión de estrategias y acciones para la prevención social de la violencia y la delincuencia en los Centros Integrales de Prevención Social (CIPRES), desarrollando el fortalecimiento de factores protectores y generación de cohesión comunitaria.

Son atribuciones de la persona titular de cada una de las coordinaciones de los Centros Integrales de Prevención Social:

I. Velar por que las acciones del Centro Integral de Prevención Social se encuentren alineadas a los principios de prevención social, de acuerdo a la normatividad aplicable;
II. Diseñar acciones con participación comunitaria bajo un enfoque de prevención social de la violencia y la delincuencia, que generen corresponsabilidad en la producción de seguridad ciudadana;
III. Fomentar la participación inclusiva de todos los miembros de la comunidad, a través de la promoción social;
IV. Generar y proponer a la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana la normatividad y lineamientos internos del Centro Integral de Prevención Social, que resulten necesarios para su mejor funcionamiento;
V. Dar seguimiento a las acciones de participación generadas por el Centro Integral de Prevención Social, con el fin de consolidar Redes Ciudadanas comprometidas con el beneficio de su comunidad;
VI. Sistematizar la información que se derive de sus funciones, actividades o acciones desarrolladas y generar reportes e informes institucionalizados;
VII. Cuidar, resguardar y hacer buen uso del Centro Integral de Prevención Social, materiales y equipos que sean suministrados para el cumplimiento de sus funciones, y
VIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 79. El Departamento de Participación Ciudadana es responsable de implementar programas y acciones focalizadas de prevención situacional y comunitaria, impulsando la participación ciudadana de distintos sectores de la población para el análisis y atención de las causas y factores de riesgo que generan violencia y conductas antisociales en las comunidades.

Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Participación Ciudadana:

I. Diseñar programas, estrategias y acciones a ejecutar en comunidades, de acuerdo a análisis de información o diagnósticos especializados;
II. Promover la corresponsabilidad de la comunidad a través de su participación en el diseño e implementación de estrategias que contribuyan a generar entornos sociales seguros;
III. Impulsar la participación ciudadana de quienes habitan el municipio con base en el respeto a los derechos humanos, cultura de paz y de la legalidad, la inclusión y la cohesión social;
IV. Fortalecer las acciones que se implementan por parte de la policía de proximidad para consolidar la participación ciudadana;
V. Vincular sus actividades con los Centros Integrales de Prevención Social (CIPRES) y la Dirección de Guardia Municipal, para fortalecer las acciones que se desarrollen en materia de prevención social, situacional y comunitaria;
VI. Conformar y dar seguimiento a las redes ciudadanas que puedan favorecer el desarrollo de estrategias y acciones acordes a la seguridad ciudadana dentro de su comunidad;
VII. Sistematizar la información que derive de las actividades o acciones desarrolladas y generar reportes e informes institucionalizados, relativos a su función;
VIII. Cuidar, resguardar y hacer buen uso de los materiales y equipos que sean suministrados para el cumplimiento de sus funciones, y
IX. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 80. El Departamento de Mediación Comunitaria es responsable de implementar programas y acciones para promover el diálogo y la generación de acuerdos que fortalezcan la cultura de la paz y legalidad a nivel comunitario, fortaleciendo las estrategias de prevención desarrolladas por la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana.

Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Mediación Comunitaria:

I. Desarrollar estrategias destinadas a implementar, fortalecer y consolidar la mediación comunitaria;
II. Generar procesos comunitarios con base en el diálogo y la generación de acuerdos para la solución pacífica de conflictos;
III. Desarrollar y ejecutar acciones de educación para la paz que permitan favorecer la sana convivencia de las comunidades; y centros escolares con perspectiva de juventudes, de género y cultura de la legalidad
IV. Fomentar y vigilar el cumplimiento de los principios de voluntariedad, confidencialidad, flexibilidad, imparcialidad, equidad y honestidad en las acciones de mediación comunitaria;
V. Vincular sus actividades con los Centros Integrales de Prevención Social (CIPRES) y el Departamento de Participación Ciudadana, con el fin de fortalecer las acciones que se desarrollen en materia de prevención;
VI. Gestionar y dar seguimiento a las acciones de transversalidad con distintas dependencias gubernamentales y de la sociedad civil, para desarrollar acciones integrales de mediación comunitaria y educación para la paz;
VII. Sistematizar la información que derive de las actividades o acciones desarrolladas y generar reportes e informes institucionalizados, relativos a su función;
VIII. Cuidar, resguardar y hacer buen uso de los materiales y equipos que sean suministrados para el cumplimiento de sus funciones, y
IX. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 81. El Departamento de Evaluación y Seguimiento es responsable de implementar las medidas y acciones necesarias para supervisar el cumplimiento de los programas, estrategias y acciones enfocadas a la prevención social, situacional y comunitaria.

Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Evaluación y Seguimiento:

I. Coordinar y asesorar a las áreas de la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana en el desarrollo de instrumentos para la evaluación de resultados, programas, estrategias y acciones implementadas;

II. Evaluar de manera trimestral a las áreas de la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana; procesar y analizar la información que de ello se derive, a efecto de proponer y elaborar estrategias integrales y focalizadas para la mejora del desempeño de las unidades de la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana;
III. Dar seguimiento a los procesos administrativos generados por el ejercicio de recursos municipales, estatales y federales, relacionados con la Dirección de Prevención y Participación Ciudadana, en coordinación con las unidades administrativas de la Secretaría y demás dependencias gubernamentales;
IV. Elaborar reportes e informes institucionalizados relativos a su función;
V. Resguardar la información relacionada con su función, a fin de cumplir con los requerimientos realizados por diversas instancias, y
VI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo X
De la Dirección de Informática

Artículo 82. La Dirección de Informática es responsable de implementar y desarrollar sistemas informáticos que faciliten la sistematización de la información, optimizando las actividades a cargo de la Secretaría.

Artículo 83. La Dirección de Informática se integra por:

I. Departamento de Integración Tecnológica;
II. Departamento de Desarrollo de Sistemas;
III. Departamento de Soporte Técnico, y
IV. Departamento de Radiocomunicación

Artículo 84. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección de Informática:

I. Diseñar y proponer proyectos tecnológicos que faciliten las actividades de las áreas de la Secretaría;
II. Proponer a la persona titular de la Secretaría la implementación de aplicaciones informáticas para el registro, consulta, control y análisis de información;
III. Elaborar, difundir, ejecutar y vigilar el cumplimiento de los protocolos establecidos para el uso y manejo de los sistemas informáticos y de información de la Secretaría que garanticen la confidencialidad, seguridad e integridad de los mismos;
IV. Autorizar el acceso y uso de los sistemas de la red de comunicaciones de la Secretaría;
V. Proponer acciones de coordinación con dependencias federales, estatales y municipales para el desarrollo de proyectos de aplicación tecnológica para la Secretaría;
VI. Realizar acciones y aplicar las tecnologías necesarias para el intercambio de información con instituciones de seguridad pública y procuración de justicia de los diversos órdenes de gobierno;
VII. Proponer la adquisición de equipo de cómputo, sistemas informáticos, equipos de radiocomunicación, videovigilancia y nuevas tecnologías necesarios para mantener la funcionalidad y operatividad de la Secretaría;
VIII. Validar y autorizar las fichas técnicas, anexos, dictámenes y demás documentación inherente a la adquisición de equipos y nuevas tecnologías;
IX. Gestionar, a solicitud del Departamento de Administración de Personal Policial, Control Vehicular y Radiocomunicación, la administración y actualización de las frecuencias y comunicabilidad de los equipos del personal operativo de la Secretaría;
X. Proponer la adquisición de equipo de cómputo, sistemas informáticos y equipos de radiocomunicación, y
XI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 85. El Departamento de Integración Tecnológica es responsable de coordinar con las demás áreas de la Dirección de Informática el desarrollo e implementación de nuevos productos tecnológicos de telecomunicaciones de datos y video.

Para ser titular del Departamento de Integración Tecnológica, además de lo establecido en el artículo 52, se requiere título de Ingeniería en Sistemas Computacionales, Licenciatura en Informática o carreras afines.

Artículo 86. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Integración Tecnológica:

I. Elaborar propuestas de proyectos tecnológicos de telecomunicaciones de datos y video, que faciliten las actividades de la Secretaría;
II. Promover la implementación de procesos de la tecnología de la red de comunicaciones y reingenierías en los sistemas de video vigilancia;
III. Desarrollar proyectos tecnológicos de video vigilancia, atendiendo al resultado de los estudios técnicos de georreferencia e índice criminológico elaborados por la Dirección de Guardia Municipal y la Dirección del Centro de Comunicación y Monitoreo;
IV. Coordinar acciones con las instancias homólogas de los diversos niveles de gobierno, para realizar las configuraciones técnicas necesarias, la operación y mantenimiento de la red de telecomunicaciones de datos y video;
V. Dar mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura del sistema de videovigilancia, debiendo diagnosticar las posibles fallas, a fin de conservarlo en condiciones de operación;
VI. Elaborar avalúo de daños causados a la infraestructura de videovigilancia para la emisión del dictamen correspondiente;
VII. Proporcionar apoyo técnico dentro del área de su competencia, a las áreas de la Secretaría;
VIII. Elaborar las fichas técnicas, anexos, dictámenes y demás documentación requerida para la adquisición de los bienes y servicios relacionados con sus funciones, y
IX. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 87. El Departamento de Desarrollo de Sistemas es responsable de generar, administrar y mantener el Sistema de Información de la Secretaría.

Para ser titular del Departamento de Desarrollo de Sistemas, además de lo establecido en el artículo 52, se requiere título de Ingeniería en Sistemas Computacionales, Licenciatura en Informática o carreras afines.

Artículo 88. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Desarrollo de Sistemas:

I. Desarrollar, rediseñar, implementar, capacitar y vigilar el uso y buen funcionamiento de los aplicativos así como de las bases de datos necesarias para administrar la información de la Secretaría;
II. Desarrollar e implementar nuevos sistemas que permitan la interacción con otras plataformas de información internas o externas;
III. Proteger la información de las bases de datos de la Secretaría mediante la generación y administración de respaldos continuos e incrementales, y con la aplicación de las medidas de seguridad informática necesarias que garanticen su confidencialidad, disponibilidad e integridad;
IV. Administrar los accesos de los usuarios a los sistemas de información de la Secretaría y de las aplicaciones que le sean conferidas a la Dirección de Informática;
V. Elaborar propuestas de proyectos tecnológicos atendiendo a las necesidades de las áreas, para su autorización e implementación;
VI. Proporcionar apoyo técnico dentro del área de su competencia, a las áreas de la Secretaría,
VII. Elaborar las fichas técnicas, anexos, dictámenes y demás documentación requerida para la adquisición de los bienes y servicios relacionados con sus funciones, y
VIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 89. El Departamento de Soporte Técnico es responsable de vigilar el buen funcionamiento de la red local de voz y datos y equipos e infraestructura tecnológica con los que cuenta la Secretaría.

Para ser titular del Departamento de Soporte Técnico, además de lo establecido en el artículo 52, se requiere título de Ingeniería en Sistemas Computacionales, Licenciatura en Informática o carreras afines.

Artículo 90. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Soporte Técnico:

I. Realizar acciones de mantenimiento preventivo y correctivo a la red de voz y datos y a los equipos e infraestructura tecnológica de la Secretaría, para preservar su adecuado funcionamiento;
II. Administrar los sistemas de soporte de la red de voz y datos y de los equipos e infraestructura tecnológica;

III. Gestionar y mantener actualizado el stock de refacciones y consumibles para el adecuado funcionamiento de la red, equipos e infraestructura tecnológica;
IV. Generar perfiles de usuarios para el acceso a la red de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, de acuerdo a la jerarquía y funciones a desarrollar;
V. Elaborar dictámenes técnicos para determinar el estado de funcionamiento de equipos e infraestructura tecnológica con los que cuenta la Secretaría;
VI. Realizar acciones para determinar el destino final de los equipos y bienes informáticos dañados u obsoletos con los que cuenta la Secretaría, previo dictamen que determine su estado de funcionamiento;
VII. Elaborar propuestas de proyectos tecnológicos atendiendo a las necesidades de las áreas, para su autorización e implementación;
VIII. Proteger la red de comunicaciones y servidores de la Secretaría, de accesos no autorizados;
IX. Proporcionar apoyo técnico dentro del área de su competencia, a las áreas de la Secretaría, de conformidad con los manuales establecidos;
X. Elaborar las fichas técnicas, anexos, dictámenes y demás documentación requerida para la adquisición de los bienes y servicios relacionados con sus funciones, y
XI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 91. El Departamento de Radiocomunicación es responsable de vigilar el buen funcionamiento de los equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global con los que cuenta la Secretaría.

Para ser titular del Departamento de Radiocomunicaciones, además de lo establecido en el artículo 52, se requiere título de Ingeniería en Sistemas Computacionales, Licenciatura en Informática o carreras afines, así como contar con experiencia mínima de 5 años comprobable en el ramo.

Artículo 92. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Radiocomunicación:

I. Realizar acciones de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global de la Secretaría, para preservar su adecuado funcionamiento;
II. Gestionar y mantener actualizado el stock de refacciones y consumibles para el adecuado funcionamiento de los equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global;
III. Gestionar ante las instancias correspondientes las altas, bajas y cambios de frecuencias en los equipos de radiocomunicación con los que cuenta la Secretaría;
IV. Elaborar dictámenes técnicos para determinar el estado de funcionamiento de equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global con los que cuenta la Secretaría;
V. Realizar acciones para determinar el destino final de los equipos audiovisuales de emergencia, de radiocomunicación y sistemas de posicionamiento global dañados u obsoletos con los que cuenta la Secretaría, previo dictamen que determine su estado de funcionamiento;
VI. Elaborar propuestas de proyectos tecnológicos atendiendo a las necesidades de las áreas, para su autorización e implementación;
VII. Proporcionar apoyo técnico dentro del área de su competencia, a las áreas de la Secretaría, de conformidad con los protocolos establecidos;
VIII. Elaborar las fichas técnicas, anexos, dictámenes y demás documentación requerida para la adquisición de los bienes y servicios relacionados con sus funciones, y
IX. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo XI
Dirección de Administración

Artículo 93. La Dirección de Administración es responsable de la administración de los recursos humanos, financieros y materiales que corresponden a la Secretaría.

Artículo 94. La Dirección de Administración se integra por:

I. Coordinación Técnica Administrativa;

II. Departamento de Recursos Humanos;
III. Departamento de Recursos Financieros, y
IV. Departamento de Recursos Materiales.

Artículo 95. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección de Administración:

I. Administrar los recursos humanos, financieros y materiales de la Secretaría, de conformidad con la normatividad vigente;
II. Participar con las instancias correspondientes en la elaboración de los planes, políticas, normas, procedimientos aplicables a los recursos humanos, financieros y materiales de la Secretaría;
III. Recibir, validar y gestionar las solicitudes de los recursos humanos, financieros y materiales, previa autorización de la persona titular de la Secretaría;
IV. Presentar a la persona titular de la Secretaría para su autorización, las propuestas para el adecuado control y aprovechamiento de los recursos humanos, financieros y materiales de la Secretaría;
V. Coadyuvar con la Dirección de Recursos Humanos de la Secretaría de Administración del Municipio de Querétaro en la integración y actualización del expediente único del recurso humano con el que cuenta la Secretaría;
VI. Controlar la correcta aplicación del presupuesto y recursos asignados a la Secretaría;
VII. Fungir como enlace con los órganos de control y fiscalización para la atención de auditorías;
VIII. Resguardar y gestionar el respaldo de la información de bases de datos y documental que sustente las acciones de recursos humanos, materiales y financieros de la Secretaría;
IX. Gestionar la actualización del Manual de Organización y de Procedimientos de la Secretaría y sus direcciones;
X. Proponer a la persona titular de la Secretaría la logística de los eventos de la dependencia;
XI. Proporcionar, previa consulta a la Dirección Jurídica, la información relacionada con el cumplimiento de sus funciones, trámites legales o administrativos;
XII. Administrar el comedor de la Secretaría, y
XIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 96. La Coordinación Técnica Administrativa es responsable de coordinar, coadyuvar y supervisar las actividades de los departamentos de la Dirección de Administración.

Artículo 97. La persona titular de la Coordinación Técnica Administrativa tiene las siguientes atribuciones:

I. Acopiar, analizar, evaluar e integrar la información para solventar los requerimientos de los órganos de control y fiscalización;
II. Fungir como enlace de coordinación entre los Departamentos y la Dirección;
III. Supervisar el correcto funcionamiento de los departamentos;
IV. Elaborar y proponer a la persona titular de la Dirección, estrategias y proyectos para el mejor funcionamiento de los departamentos;
V. Coordinar la logística de los eventos generales y especiales de la Secretaría;
VI. Representar a la persona titular de la Dirección ante instancias públicas o privadas, y
VII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 98. El Departamento de Recursos Humanos es responsable de la administración del personal adscrito a la Secretaría.

Artículo 99. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Recursos Humanos:

I. Resguardar y mantener actualizada la información proporcionada por el personal de la Secretaría;
II. Generar, informar y gestionar los movimientos e incidencias de personal ante la Dirección de Recursos Humanos de la Secretaría de Administración;
III. Entregar los recibos de nómina así como de percepciones extraordinarias a todo el personal de la Secretaría;
IV. Tramitar ante la instancia correspondiente, la expedición de los nombramientos del personal de Secretaría;
V. Entregar la credencial de identificación como servidores públicos que expide el Municipio;

VI. Analizar y cotejar los instrumentos de control de asistencia del personal e informar a las áreas e instancias correspondientes, para los efectos legales o administrativos procedentes;
VII. Proponer mecanismos para el óptimo aprovechamiento de los recursos humanos;
VIII. Coadyuvar con la entidad municipal de fiscalización, para dar cumplimiento a la presentación de manifestación de bienes del personal de la Secretaría, y
IX. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 100. El Departamento de Recursos Financieros es responsable de administrar los recursos financieros asignados para la prestación del servicio de seguridad pública en el Municipio.

Artículo 101. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Recursos Financieros:

I. Controlar la aplicación y comprobación del fondo fijo;
II. Coordinar los trámites de contratación y pago de servicios profesionales independientes, cumpliendo con la normatividad aplicable;
III. Recibir e integrar la información de las Direcciones para elaborar el anteproyecto del presupuesto de egresos de la Secretaría y gestionar su aprobación;
IV. Atender las solicitudes de trámites financieros y transferencias de presupuesto ante la Dirección de Egresos de la Secretaría de Finanzas;
V. Verificar que los anexos técnicos cumplan con las especificaciones técnicas y la normatividad aplicable, para la adquisición y contratación de bienes y servicios;
VI. Coadyuvar en la elaboración de los dictámenes técnicos de concursos y licitaciones;
VII. Controlar el presupuesto asignado a las áreas de la Secretaría para su operación, informando con oportunidad los lineamientos para ejercerlo;
VIII. Elaborar y tramitar las requisiciones de bienes y servicios que soliciten las diferentes áreas de la Secretaría;
IX. Proponer mecanismos para el óptimo aprovechamiento de los recursos financieros, y
X. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 102. El Departamento de Recursos Materiales es responsable de administrar los recursos materiales a las diferentes áreas de la Secretaría.

Artículo 103. Son atribuciones de la persona titular del Departamento de Recursos Materiales:

I. Suministrar los recursos materiales asignados a la Secretaría y supervisar su óptimo uso;
II. Elaborar y vigilar la ejecución del programa anual de mantenimiento preventivo y correctivo a los bienes muebles e inmuebles asignados a la Secretaría;
III. Gestionar la adquisición de insumos y herramientas necesarios para el mantenimiento de los bienes asignados a la Secretaría;
IV. Vigilar el exacto cumplimiento en la actualización de inventarios de activo fijo y enseres menores de la Secretaría;
V. Coordinar y supervisar el activo fijo y enseres menores de la Secretaría, desde su adquisición hasta su baja definitiva;
VI. Gestionar con el área correspondiente que exista disponibilidad suficiente del parque vehicular asignado a la Secretaría;
VII. Proporcionar a las áreas que lo requieran, los documentos necesarios para los trámites relacionados con la denuncia de robo, siniestro o pérdida ocurridos en los bienes de la Secretaría;
VIII. Realizar periódicamente inventarios de almacén, apegándose a las normas y procedimientos autorizados para ello;
IX. Supervisar la administración y control del almacén, así como los registros de afectaciones de bienes adscritos a la Secretaría;
X. Coadyuvar con las áreas competentes del Municipio para que los resguardos de los vehículos se encuentren vigentes, manteniendo la base de datos actualizada;
XI. Proponer mecanismos que garanticen el óptimo aprovechamiento de los recursos materiales;
XII. Supervisar que las instalaciones de la Secretaría se mantengan en óptimas condiciones de limpieza y mantenimiento;
XIII. Supervisar el trabajo del personal bajo su cargo;

XIV. Generar los controles que resulten necesarios para acreditar la prestación de servicios del personal a su cargo;
XV. Supervisar el mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes bajo resguardo de la Secretaría, y
XVI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo XII
Del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial

Artículo 104. El Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial es responsable de planear, conducir y controlar la ejecución de los procedimientos que integran el Servicio Profesional y, en su caso, la prestación de servicios educativos de tipo media superior o superior, conforme a la normatividad, políticas y criterios aplicables.

Artículo 105. El Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial se integra por:

I. Dirección;
II. Coordinación Técnica;
III. Departamento de Reclutamiento y Selección;
IV. Departamento de Evaluación de Desempeño Policial;
V. Departamento de Capacitación, y
VI. Departamento de Vinculación, Seguimiento y Control.

Artículo 106. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial:

I. Coordinar la planeación y ejecución del programa anual del Servicio Profesional, incluyendo los aspectos de formación inicial y continua, evaluación y otorgamiento de reconocimientos y estímulos;
II. Gestionar la aprobación de los planes y programas de formación, bajo el tipo de educación media superior o superior en la modalidad escolar, por las autoridades competentes;
III. Expedir y suscribir constancias, certificados, diplomas, títulos o grados académicos a las personas que hayan aprobado los estudios correspondientes, en su calidad de alumnos y, en su caso, a docentes por su participación;
IV. Gestionar la aprobación del Programa de Formación Continua del Personal Policial de la Secretaría, ante las autoridades competentes;
V. Autorizar la prestación del servicio social, prácticas profesionales y servicio voluntario para personas externas a la Secretaría, previo convenio con instituciones académicas. La prestación de servicio voluntario a favor de la Secretaría no requerirá la suscripción de convenio;
VI. Proponer a la persona titular de la Secretaría el personal docente para actividades de formación inicial o continua, previo análisis y dictamen acerca de su idoneidad;
VII. Proponer a la Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial la convocatoria para el reclutamiento y selección de aspirantes a ingresar como alumnos del Instituto, así como la correspondiente a la promoción del personal policial, conforme a las necesidades institucionales y disponibilidad de plazas de la Secretaría;
VIII. Autorizar las directrices para el registro y consulta de la información derivada de la implementación del Servicio Profesional;
IX. Autorizar los permisos para el registro y consulta de la información de la herramienta de seguimiento y control del Servicio Profesional;
X. Instruir y difundir la misión y visión del Gobierno Municipal y de la Secretaría entre el personal policial;
XI. Gestionar a través del Enlace Municipal de Control de Confianza la evaluación para la certificación en materia de control de confianza del personal de la Secretaría y de los aspirantes al ingreso, así como la expedición y actualización del Certificado Único Policial del personal operativo;
XII. Acordar con el Enlace Municipal de Control de Confianza, el mecanismo bajo el cual se llevará a cabo el registro y seguimiento de la información inherente a la aplicación de la evaluación de control de confianza;
XIII. Representar a la Secretaría en las sesiones que convoquen el Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública, organismos regionales o autoridades educativas, en materia de profesionalización y educación superior, respectivamente;
XIV. Expedir la certificación de documentos o expedientes relativos a los asuntos del Instituto;

XV. Proponer y actualizar, con la periodicidad requerida, los indicadores de gestión por resultados que se aplicarán con motivo de las actividades del Instituto, y
XVI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 107. La Coordinación Técnica es responsable de coadyuvar en la supervisión de las actividades del personal adscrito al Instituto.

Son atribuciones de la persona titular de la Coordinación Técnica:

I. Coordinar la actualización de los instrumentos del Servicio Profesional;
II. Apoyar a la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial en la planeación anual del Servicio Profesional y gestión de recursos, a partir de la propuesta de líneas de acción derivadas del análisis de los proyectos presentados por los Departamentos;
III. Verificar que los procedimientos y resultados generados por los Departamentos se encuentren apegados a la normatividad correspondiente, a través de la revisión técnica de las metodologías aplicadas;
IV. Dar seguimiento a los proyectos asignados al personal adscrito al Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, a través de la integración de los informes de actividades emitidos por los Departamentos, con el propósito de verificar el cumplimiento en tiempo y forma;
V. Coordinar la integración de requerimientos de información;
VI. Dar seguimiento a las gestiones realizadas por la Dirección del Instituto con el Enlace Municipal de Control de Confianza, relativas a los procedimientos de evaluación en materia de control de confianza y la expedición y actualización del Certificado Único Policial del personal operativo;
VII. Suplir las ausencias temporales de la persona titular de la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, previa autorización de la persona titular de la Secretaría, y
VIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 108. El Departamento de Reclutamiento y Selección es responsable de proponer las bases de participación y procedimientos para la evaluación de los aspirantes a formación inicial y la promoción del personal policial.

Son atribuciones de la persona titular de este Departamento:

I. Proponer a la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial las convocatorias y procedimientos de evaluación para los procesos de reclutamiento y selección de aspirantes a ingresar como alumnos al Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial y la promoción del personal policial, en apego a lo previsto en el Reglamento del Servicio Profesional de Carrera Policial;
II. Gestionar y participar en la difusión interna y externa de las convocatorias que la Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial autorice, en coordinación con los Departamentos de Comunicación Social, de Vinculación Académica y demás personal asignado para tal actividad;
III. Diseñar la propuesta de las bases de las convocatorias que fijen el procedimiento de reclutamiento y selección de aspirantes, así como de promoción del personal policial;
IV. Planear y ejecutar los procedimientos para reclutar y seleccionar a los aspirantes a participar en los programas de formación inicial, así como al personal policial en los procesos de promoción;
V. Coordinar la aplicación de las evaluaciones y los procedimientos establecidos en las convocatorias para el ingreso y promoción del personal policial;
VI. Integrar los expedientes académicos de los aspirantes con la documentación proporcionada, previa verificación de su autenticidad, para los efectos consecuentes;
VII. Validar la integración de los expedientes y dictámenes de las evaluaciones aplicadas por el personal adscrito al Departamento, a partir de la supervisión de las metodologías y procedimientos;
VIII. Integrar los expedientes y llevar a cabo la notificación del proceso de evaluación en control de confianza de los aspirantes a ingresar a la formación inicial y, en su caso, al personal policial que participe en los procesos de promoción;
IX. Coordinar la integración de los expedientes y dictámenes finales, de las evaluaciones aplicadas en los procesos de reclutamiento y selección de aspirantes y promoción del personal policial;
X. Integrar diagnósticos institucionales sobre las necesidades detectadas en el personal policial a partir de las evaluaciones aplicadas en el Departamento a su cargo;

XI. Presentar estrategias que coadyuven en la planeación y proyección de las actividades del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, a través del análisis periódico de la información derivada de los procedimientos del Servicio Profesional a su cargo;
XII. Administrar la información derivada de los procedimientos del Servicio Profesional a su cargo y remitir la documentación correspondiente para ser integrada al expediente individual, para su registro, y
XIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 109. El Departamento de Evaluación de Desempeño Policial es responsable de valorar a los aspirantes al curso de formación inicial y al personal policial, con base en el Catálogo de Puestos, para verificar el cumplimiento de los requisitos de ingreso y permanencia, llevar a cabo los procesos para la asignación de reconocimientos y estímulos al personal policial, así como detectar necesidades de capacitación en el ámbito de su competencia.

Son atribuciones de la persona titular de este Departamento:

I. Actualizar el Catálogo de Puestos en función de las necesidades institucionales para la aplicación de las evaluaciones;
II. Proponer la metodología para la evaluación psicológica en los procesos de ingreso y promoción;
III. Evaluar psicológicamente a los aspirantes y al personal policial de la Secretaría con fines de ingreso, promoción y renovación de la Licencia Oficial Colectiva para Portación de Armas de Fuego;
IV. Coordinar la ejecución de las evaluaciones psicológicas para la renovación de la Licencia Oficial Colectiva para portar armas de fuego, de conformidad con la normatividad aplicable;
V. Diseñar el instrumento de evaluación del desempeño policial en apego a las funciones del personal policial y directrices establecidas por el Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública;
VI. Coordinar la planeación y aplicación de las evaluaciones del desempeño para la permanencia del personal policial de la Secretaría y de desempeño académico para los alumnos de Formación Inicial;
VII. Programar la calificación del instrumento de evaluación del desempeño y de desempeño académico con las instancias evaluadoras participantes, a fin de dar cumplimiento al Programa Anual de la Evaluación del Desempeño;
VIII. Gestionar y llevar a cabo, en coordinación con el Departamento de Capacitación, las evaluaciones de competencias básicas de la función policial;
IX. Validar la integración de los expedientes y dictámenes de las evaluaciones aplicadas por el Departamento, a partir de la supervisión de los procedimientos y las metodologías;
X. Diagnosticar las necesidades de capacitación e intervención psicológica a partir de los resultados obtenidos en las evaluaciones del desempeño, psicológicas, así como de competencias básicas de la función, aplicadas al personal policial;
XI. Gestionar y dar seguimiento a la implementación de programas de apoyo psicológico y desarrollo humano;
XII. Proponer a la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial las bases de las convocatorias, así como ejecutar los procedimientos para el otorgamiento de reconocimientos y estímulos al personal policial, en apego a lo previsto en el Reglamento del Servicio Profesional de Carrera Policial del Municipio de Querétaro y demás normatividad aplicable;
XIII. Integrar la planeación y proyección anual de actividades y proyectos del Departamento, a partir de los diagnósticos institucionales derivados del análisis periódico de la información inherente a los procedimientos del Servicio Profesional a su cargo;
XIV. Administrar la información derivada de los procedimientos ejecutados en el Departamento y remitir la documentación que deba ser integrada al expediente del personal policial, y
XV. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 110. El Departamento de Capacitación es responsable de diseñar, actualizar y gestionar la validación y el registro de los planes y programas de formación inicial a nivel de educación de tipo media superior, superior y continua ante las autoridades educativas e instancias estatales y federales, según corresponda, además de generar acciones que propicien la vinculación académica con otras Instituciones.

Son atribuciones de la persona titular de este Departamento:

I. Formular el Plan Anual de actividades de formación inicial y continua, incluyendo la proyección de los recursos públicos necesarios para la contratación de instructores y servicios, con base en el diagnóstico de necesidades de capacitación;
II. Elaborar la propuesta del programa de formación inicial y programa de formación continua que se presentará a la Comisión del Servicio Profesional de Carrera Policial, para su aprobación;
III. Cumplir los requisitos previstos para la validación y registro de los planes y programas de formación inicial y continua, ante las instancias competentes;
IV. Ejecutar los procedimientos para la aplicación de los recursos públicos necesarios para implementar las actividades de formación inicial y la profesionalización del personal policial;
V. Proponer a la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial el personal docente que encabezará las actividades académicas de formación inicial y continua, previo análisis y dictamen acerca de su idoneidad;
VI. Programar la ejecución de las actividades de formación inicial a nivel de educación de tipo media superior, superior y las de formación continua del personal policial, en coordinación con la Dirección de Guardia Municipal;
VII. Verificar que los programas de formación inicial y continua cumplan con los objetivos programados y sean impartidos de conformidad con las condiciones técnicas de contratación;
VIII. Garantizar el respeto a los derechos humanos del personal policial y de los aspirantes en la ejecución de todas las acciones o actividades contenidas en el Plan Anual;
IX. Controlar el registro de calificaciones correspondientes a las asignaturas de la formación inicial de tipo media superior, superior y el registro de la participación del personal policial en actividades de formación continua;
X. Establecer objetivos e indicadores de evaluación para orientar el proceso de enseñanza-aprendizaje, tendientes a mejorar el desempeño de los alumnos y del personal académico;
XI. Instrumentar y dar seguimiento a los Programas Institucionales de Asesorías Académicas y Tutorías dirigidas a alumnos de formación inicial a nivel de educación del tipo media superior, superior y actividades académicas de formación continua para el personal policial;
XII. Elaborar, implementar y analizar los mecanismos de evaluación de los planes y programas de formación inicial y continua, así como del desempeño docente, a fin de ubicar aspectos que requieran restructuración e intervención;
XIII. Diseñar herramientas metodológicas para supervisar que el personal docente lleve a cabo una planeación adecuada de los contenidos temáticos correspondientes a sus asignaturas;
XIV. Gestionar la emisión de constancias, certificados, diplomas y títulos académicos a las personas que hayan aprobado los planes y programas del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial en su calidad de alumnos y, en su caso, los reconocimientos por la participación del personal docente;
XV. Gestionar la difusión de las actividades académicas implementadas en el Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial;
XVI. Coadyuvar con el Departamento de Reclutamiento y Selección en el desarrollo metodológico y la aplicación de evaluaciones orientadas a ubicar a los aspirantes que cumplen con los requisitos para integrarse a la formación inicial;
XVII. Coadyuvar con el Departamento de Evaluación de Desempeño Policial en el desarrollo metodológico y la aplicación de evaluaciones de competencias básicas de la función y aquellas orientadas a verificar que las personas candidatas a promoción cumplan con las habilidades, destrezas, conocimientos y aptitudes definidas en el catálogo de puestos;
XVIII. Administrar la información derivada de los procedimientos del Servicio Profesional a su cargo y remitir la documentación correspondiente para ser integrada al expediente individual, para su registro, y
XIX. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 111. El Departamento de Vinculación, Seguimiento y Control es responsable de realizar trámites con instituciones públicas o privadas para formalizar las actividades académicas del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, así como de verificar que el software denominado herramienta de seguimiento y control, se encuentre actualizado con la información derivada de los procesos que se llevan a cabo en el Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, a fin de conocer la trayectoria del personal policial, desde su ingreso hasta la separación del cargo. Asimismo, se encarga de integrar la información requerida para tramitar la expedición y actualización del Certificado Único Policial del personal operativo adscrito a la Secretaría.

Son atribuciones de la persona titular de este Departamento:

I. Representar al Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial en la gestión de trámites ante las autoridades educativas competentes;
II. Gestionar el registro de los títulos y la expedición de cédulas profesionales ante la instancia correspondiente;
III. Proponer y diseñar acciones de vinculación académica con otras instituciones educativas y organismos públicos y privados para realizar intercambios académicos;
IV. Proponer acciones que promuevan la difusión de las actividades llevadas a cabo en el Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial;
V. Administrar y actualizar el registro, seguimiento y control de la información inherente al Servicio Profesional, a partir de los datos generados en la aplicación de los procedimientos de cada uno de los Departamentos;
VI. Proponer y verificar el cumplimiento de las directrices para el registro y consulta de la información almacenada en la herramienta de seguimiento y control;
VII. Controlar el manejo y resguardo de expedientes del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, a través de un archivo documental e informático;
VIII. Integrar propuestas para la elaboración del plan individual de carrera policial, a través del análisis de la información derivada de los procedimientos del Servicio Profesional;
IX. Generar informes estadísticos que sean requeridos por la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, Coordinación Técnica y los Departamentos, para orientar la capacitación y el plan individual de carrera policial;
X. Llevar a cabo estrategias para difundir el conocimiento de la misión y visión de la administración pública municipal y la Secretaría, entre el personal policial;
XI. Promover la participación de prestadores de servicio social, prácticas profesionales y servicio voluntario a favor de la Secretaría, en las actividades desarrolladas por el Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial y las labores del resto de las Direcciones que integran la Secretaría;
XII. Mantener el control de las actividades realizadas por los prestadores de servicio social y prácticas profesionales, a partir de los reportes generados por los responsables de cada uno de los programas vigentes;
XIII. Supervisar el funcionamiento de la biblioteca;
XIV. Integrar la información requerida para tramitar la expedición y actualización del Certificado Único Policial del personal operativo adscrito a la Secretaría, en apego a lo establecido por la normatividad aplicable;
XV. Ejecutar mecanismos para mantener la reserva de la información que se encuentra bajo su resguardo, y
XVI. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Para el cumplimiento de lo dispuesto en la fracción V, los responsables de cada uno de los procedimientos inherentes al Servicio Profesional designarán al personal que deberá realizar el registro de la información en la herramienta de seguimiento y control, en función de los permisos autorizados por la Dirección del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial.

Capítulo XIII
De la Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo

Artículo 112. La Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo es responsable de recibir las solicitudes de atención de emergencias de la población, así como de gestionar su respuesta operativa de manera congruente, oportuna y proporcional al hecho.

Artículo 113. La Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo se integra por:

I. Departamento del Número Único de Emergencias 9-1-1;
II. Departamento de Video Vigilancia, y
III. Departamento de Radiofrecuencia.

Artículo 114. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo:

I. Administrar la operación del sistema telefónico 911 Emergencias, frecuencias operativas de radiocomunicación y el sistema de video vigilancia;
II. Coordinar acciones conjuntas con las áreas operativas internas y externas, con instituciones de atención de emergencias a nivel municipal, estatal y federal;
III. Gestionar el mantenimiento preventivo y correctivo, que permita contar con una operación eficaz de la infraestructura de los sistemas de telefonía, radiocomunicación y video vigilancia;
IV. Proponer, crear y ejecutar programas y esquemas de información y concientización del uso adecuado del servicio telefónico 911 Emergencias, para su difusión a través de acciones de participación social;
V. Generar, mantener actualizados y dar seguimiento a los protocolos, manuales y procedimientos a fin de homologar los criterios de operación;
VI. Proponer la implementación de nuevas tecnologías para la operación, en coordinación con la Dirección de Informática;
VII. Generar y dar seguimiento a los planes de capacitación y profesionalización del personal administrativo adscrito a la Dirección en los ámbitos de sus funciones, en concordancia con las directrices señaladas a nivel federal, y
VIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 115. El Departamento del Número Único de Emergencias 9-1-1 es responsable de atender y canalizar los reportes de emergencia de la población a las diferentes instituciones de atención de emergencias y administrar el sistema de telefonía, vigilando que los reportes contengan los datos necesarios para la atención de cada evento en particular.

Para ser titular del Departamento del Número Único de Emergencias 9-1-1, además de lo establecido en el artículo 52, se debe contar con antigüedad de cinco años como miembro activo de la corporación.

La persona titular de este Departamento tiene las siguientes atribuciones:

I. Vigilar que se atiendan con calidad y profesionalismo las llamadas de la población al número único de emergencias 911;
II. Operar las herramientas tecnológicas de información y de telefonía con criterios orientados a una operación eficiente y eficaz;
III. Canalizar a las diferentes instituciones de atención de emergencias o de otros servicios, las solicitudes recibidas para brindar el apoyo correspondiente;
IV. Atender vía telefónica a la población en situación de emergencia de alto impacto en auxilios, hasta el arribo del personal que brindará el apoyo y atención especializada;
V. Generar las bases de datos, estadística e información de reportes de emergencia, que permitan implementar en la Secretaría acciones preventivas y correctivas;
VI. Custodiar la información que se relacione con la operación, a fin de proporcionarla a las áreas o autoridades que la soliciten conforme a lo establecido en la normatividad aplicable;
VII. Informar a la superioridad de inmediato, por los medios que tenga a su alcance, los hechos o incidencias relevantes en el ejercicio de su servicio;
VIII. Supervisar que el personal adscrito al Departamento observe la normatividad, protocolos de atención y operación aplicables;
IX. Proponer, diseñar, actualizar y ejecutar esquemas de capacitación y profesionalización del personal adscrito al Departamento, en concordancia con las directrices señaladas a nivel federal;
X. Operar las herramientas tecnológicas de información y comunicación con criterios orientados a una operación eficiente y eficaz;
XI. Coordinarse con las diferentes instituciones gubernamentales y no gubernamentales, a través de los medios a su alcance, para la atención de los reportes de emergencia;
XII. Coordinarse con el Departamento de Radiofrecuencia y con el Departamento de Video Vigilancia, para que la atención de los reportes de emergencia se realice de forma óptima;
XIII. Supervisar que las solicitudes de atención de emergencias sean canalizadas, debiendo contener la información según protocolo;
XIV. Implementar los indicadores de evaluación por resultados y de desempeño del personal que resulten necesarios para evaluar la eficacia y eficiencia del Departamento, y
XV. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas.

Artículo 116. El Departamento de Video Vigilancia es responsable de la operación de los sistemas de monitoreo y vigilancia del Municipio de Querétaro.

Son atribuciones de la persona titular de este Departamento:

I. Cumplir con los protocolos de operación general y específicos establecidos;
II. Operar las herramientas tecnológicas de información y video vigilancia con criterios orientados a una operación eficiente y eficaz;
III. Coadyuvar con las áreas operativas para proporcionar información oportuna que apoye la toma de decisiones en materia de prevención y acción;
IV. Generar, custodiar, respaldar y resguardar la información documental o digital que se relacione con las operaciones conforme a la capacidad tecnológica instalada, a fin de proporcionarla a las áreas o autoridades que la soliciten conforme a lo establecido en la normatividad aplicable;
V. Proponer planes de trabajo que permitan implementar programas preventivos y de acción;
VI. Informar de inmediato a la superioridad, por los medios que tenga a su alcance, los hechos o incidencias relevantes en el ejercicio de su servicio;
VII. Supervisar que el personal que bajo su mando opere el sistema de video vigilancia, observe la normatividad y protocolos aplicables, y
VIII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 117. El Departamento de Radiofrecuencias es responsable de canalizar los reportes de emergencia al personal operativo en calle, a través de las frecuencias de radiocomunicación o cualquier medio de comunicación, de recibir los datos de las intervenciones del personal operativo en calle, así como de registrar la información que de ellas se deriven, dando seguimiento hasta su conclusión.

El Departamento de Radiofrecuencias está bajo las órdenes de la persona titular de la Dirección del Centro de Comando, Control, Comunicación y Cómputo, teniendo las siguientes atribuciones:

I. Operar las herramientas tecnológicas de información y de radiofrecuencias con criterios orientados a una operación eficiente y eficaz;
II. Canalizar los reportes de emergencia al personal operativo en calle, a través de las frecuencias de radiocomunicación, así como recibir los reportes del personal operativo en calle por dichos medios y darles seguimiento;
III. Registrar la información que se derive de las transmisiones de las radiofrecuencias, dando seguimiento hasta la conclusión de las intervenciones realizadas por el personal operativo en calle;
IV. Custodiar la información que se relacione con las operaciones, a fin de proporcionarla a las áreas o autoridades que la soliciten conforme a lo establecido en la normatividad aplicable;
V. Informar a la superioridad de inmediato, por los medios que tenga a su alcance, los hechos o incidencias relevantes en el ejercicio de su servicio;
VI. Operar las herramientas tecnológicas de información y radiocomunicación con criterios orientados a una operación eficiente y eficaz;
VII. Atender con objetividad, eficiencia y profesionalismo la recepción y transmisión de solicitudes de atención de emergencias a través de las frecuencias de radiocomunicación;
VIII. Coordinarse con las diferentes instituciones gubernamentales y no gubernamentales, a través de los medios a su alcance;
IX. Coordinarse con el Departamento de Video Vigilancia y con el Departamento del Número de Emergencias 9-1-1, para que la atención de los reportes de emergencia se realice de forma óptima;
X. Supervisar que el personal que bajo su mando opere las frecuencias de radiocomunicación, observe la normatividad y protocolos de operación aplicables;
XI. Supervisar que todas las solicitudes de atención de emergencia competencia de la policía municipal, sean canalizadas a través del área de radiocomunicación;
XII. Gestionar las solicitudes que realice el personal operativo, respecto de las actividades relacionadas directamente con el actuar policial;
XIII. Generar las bases de datos de la recepción, transmisión y seguimiento de la información originada en las radiofrecuencias, que permita implementar en la Secretaría acciones preventivas y correctivas, y

XIV. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas.

Capítulo XIV
De la Dirección de Visitaduría Interna

Artículo 118. La Dirección de Visitaduría Interna funge como órgano de control interno de la Secretaría, encargado de supervisar y evaluar el control de la gestión, investigar e integrar los antecedentes necesarios para exigir responsabilidades del personal de la Secretaría.

Artículo 119. La Dirección de Visitaduría Interna se integrará por:

I. Titular de la Visitaduría Interna;
II. Visitaduría Adjunta de Vigilancia y Prevención;
III. Visitaduría Adjunta de Investigación y Responsabilidades, y
IV. Personal de Notificación.

Artículo 120. La persona titular de la Visitaduría Interna tiene las siguientes atribuciones:

I. Vigilar el cumplimiento de las disposiciones jurídicas y administrativas que regulen la función y el actuar del personal de la Secretaría;
II. Generar, en coordinación con todas las unidades administrativas y de apoyo técnico de la Secretaría, los mecanismos de prevención, control y supervisión necesarios para asegurar el funcionamiento y desempeño de la Secretaría;
III. Recibir e investigar quejas o denuncias de las que se tenga conocimiento, sobre actuación o desempeño irregular, o derivado de reportes de uso excesivo de la fuerza, incluyendo aquellas que devengan en lesiones o muerte, de los servidores públicos de la Secretaría;
IV. Requerir a las áreas y unidades administrativas de la Secretaría la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;
V. Solicitar la colaboración y apoyo de las dependencias de la administración pública federal, estatal y municipal, así como de los particulares, para obtener la información que la investigación de quejas o denuncias requiera;
VI. Integrar con constancias de la investigación, el expediente que sustente el seguimiento de quejas o denuncias recibidas;
VII. Certificar documentos o actuaciones que obren dentro de los expedientes en archivo e investigación.
VIII. Turnar al Consejo de Honor y Justicia de la Secretaría los proyectos que contengan las conclusiones derivadas de las investigaciones;
IX. Dar parte a la autoridad competente de cualquier irregularidad en el servicio de personal de la Secretaría, que pudiera generar cualquier clase de responsabilidad legal o administrativa;
X. Dar vista a la Dirección Jurídica de la Secretaría de cualquier irregularidad por parte del personal que pudiera generar alguna responsabilidad distinta a la disciplinaria policial o administrativa;
XI. Presentar a la persona titular de la Secretaría el Plan Anual de visitas ordinarias de inspección a las diversas áreas de la Secretaría;
XII. Llevar a cabo la práctica de visitas de inspección a las unidades administrativas y áreas de la Secretaría, emitiendo, en su caso, las recomendaciones respectivas;
XIII. Proponer a la persona titular de la Secretaría, cuando exista motivo razonable, la práctica de visitas extraordinarias o bien, la investigación de alguna conducta que pudiera ser causa de responsabilidad;
XIV. Presentar a la persona titular de la Secretaría propuestas de medidas preventivas y correctivas para la mejora del servicio, así como para inhibir el actuar irregular del personal de la Secretaría;
XV. Intervenir en los procesos de aplicación de pruebas toxicológicas;
XVI. Expresar ante a la persona titular de la Secretaría el impedimento que tenga para conocer alguna queja o realizar visitas de inspección;
XVII. Delegar y comisionar al personal a su cargo, a efecto de que realicen los actos tendientes al cumplimiento de lo dispuesto en el presente artículo, y
XVIII. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 121. Son atribuciones de las personas que ejerzan la Visitaduría Adjunta de Vigilancia y Prevención:

I. Elaborar y presentar a la persona titular de la Visitaduría Interna un Plan Anual de visitas ordinarias de inspección a las diversas áreas de la Secretaría;
II. Ejecutar las visitas ordinarias y extraordinarias de inspección en las distintas unidades administrativas y áreas de la Secretaría, emitiendo en su caso las recomendaciones respectivas;
III. Proponer acciones preventivas y correctivas para inhibir el actuar irregular del personal de la Secretaría;
IV. Requerir a las unidades administrativas de la Secretaría la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;
V. Realizar trabajos y proyectos de gestión administrativa requeridos a la Visitaduría Interna;
VI. Intervenir en los procesos de aplicación de pruebas toxicológicas, y
VII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 122. Son atribuciones de las personas que ejerzan la Visitaduría Adjunta de Investigación y Responsabilidades:

I. Recibir las quejas o denuncias sobre actuación o desempeño irregular, o derivado de los reportes de uso excesivo de la fuerza, incluyendo aquellas que devengan en lesiones o muerte, de los servidores públicos de la Secretaría;
II. Integrar con constancias de la investigación, el expediente que sustente el seguimiento de quejas o denuncias recibidas;
III. Identificar factores de incidencia de irregularidades del personal de la Secretaría;
IV. Requerir a las unidades administrativas de la Secretaría la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;
V. Llevar un registro de las quejas o denuncias formuladas en contra del personal de la Secretaría;
VI. Actuar ante el Órgano Interno de Control del Municipio de Querétaro o el Consejo de Honor y Justicia en las investigaciones realizadas, cuando así le sea delegada la función por la persona titular de la Visitaduría Interna, y
VII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo XV
De la Dirección Jurídica

Artículo 123. La Dirección Jurídica es la encargada de la atención de los servicios legales de la Secretaría, de todas sus unidades administrativas y del personal operativo.

Artículo 124. La Dirección Jurídica se integra por:

I. Departamento Jurídico Consultivo;
II. Departamento de Asistencia Jurídica y Derechos Humanos, y
III. Departamento de Gestión Jurídica Interinstitucional y Transparencia.

Artículo 125. Son atribuciones de la persona titular de la Dirección Jurídica por sí o a través de las personas al servicio público que designe:

I. Ejercer la representación legal y en su caso, defensa jurídica de la Secretaría, su titular y las unidades administrativas que la integran;
II. Actualizar y difundir al personal de la Secretaría, el marco normativo aplicable;
III. Brindar asesoría y asistencia jurídica a las unidades administrativas y órganos colegiados, así como al personal que lo solicite, cuando se trate de asuntos relacionados con el ejercicio de sus atribuciones;
IV. Asistir jurídicamente al personal policial en situaciones relacionadas exclusivamente con el ejercicio de sus funciones legalmente establecidas;
V. Defender y orientar a los policías sujetos a investigación por la Visitaduría Interna con motivo de la aplicación del régimen disciplinario y su enjuiciamiento ante el Consejo de Honor y Justicia;
VI. Intervenir en los juicios de amparo, cuando la persona titular de la Secretaría o las unidades administrativas tengan el carácter de autoridad responsable, quejosos o tercero interesado; suscribir los informes

correspondientes, así como realizar promociones, concurrir a audiencias, rendir pruebas, formular alegatos, desistirse y promover los incidentes y recursos que procedan y, en general, ejercitar todos los actos procesales inherentes que a dicha materia se refiera, hasta su conclusión. Cuando corresponda, brindar la asesoría que se requiera para el debido cumplimiento de las resoluciones, informando al superior jerárquico de aquéllas en caso de incumplimiento;

VII. Formular denuncias por hechos posiblemente constitutivos de delito perseguible de oficio, así como previa autorización de su titular, las querellas del interés de la Secretaría;

VIII. Analizar y elaborar proyectos de creación o modificación de instrumentos jurídicos en el ámbito de competencia de la Secretaría;

IX. Resguardar los instrumentos legales que generen derechos y obligaciones para la Secretaría;

X. Emitir opinión sobre las consultas que en materia jurídica formulen los titulares de las unidades administrativas de la Secretaría, con motivo del desempeño de sus atribuciones;

XI. Gestionar las peticiones ciudadanas, requerimientos o mandamientos emitidos por autoridad o institución competente, dirigidos a la persona titular de la Secretaría o cualquier otra unidad administrativa de la Secretaría, para su atención en tiempo y forma;

XII. Atender y dar seguimiento a los requerimientos emitidos por los organismos protectores de Derechos Humanos, hasta la conclusión de los procedimientos correspondientes, integrando el expediente relativo para tener registro y control de ello;

XIII. Observar y difundir las disposiciones en materia de acceso a la información y protección de datos personales;

XIV. Coadyuvar con las diferentes unidades administrativas de la Secretaría en la elaboración de instrumentos legales y normativos internos, que permita el cumplimiento de las funciones;

XV. Incorporar en los procedimientos del Instituto Profesional de Carrera Policial, la información que obre en la Dirección;

XVI. Rendir informes de sus actividades a la persona titular de la Secretaría, con la periodicidad que éste disponga, y

XVII. Las demás que la persona titular de la Secretaría determine.

La persona titular de la Dirección Jurídica o el personal que éste designe para tal efecto, debe coordinarse con la Oficina del Abogado General e informar lo conducente respecto de los juicios que se desahoguen conforme a las fracciones VI, VII y VIII del presente artículo.

Artículo 126. Son atribuciones del Departamento Jurídico Consultivo:

I. Ejercer la representación legal y en su caso, defensa jurídica de la Secretaría, su titular, de las unidades administrativas que la integran;

II. Actualizar y difundir al personal de la Secretaría, el marco normativo aplicable;

III. Formular denuncias o querellas del interés de la Secretaría, por instrucción de su titular;

IV. Realizar análisis jurídico sobre proyectos normativos en el ámbito de competencia de la Secretaría;

V. Analizar y elaborar proyectos de creación o modificación de instrumentos jurídicos en el ámbito de competencia de la Secretaría;

VI. Resguardar los instrumentos legales que generen derechos y obligaciones para la Secretaría;

VII. Analizar sobre las consultas que en materia jurídica formulen los titulares de la unidades administrativas de la Secretaría, con motivo del desempeño de sus atribuciones;

VIII. Difundir las disposiciones en materia de acceso a la información y protección de datos personales;

IX. Conocer y dar seguimiento a los juicios de amparo donde sea parte la Secretaría, sus unidades administrativas y el personal operativo. Cuando corresponda brindar la asesoría que se requiera para el debido cumplimiento de las resoluciones, informando al superior jerárquico de aquellas en caso de incumplimiento;

X. Elaborar y mantener actualizadas las bases de datos e información de naturaleza jurídica, relacionada con asuntos de la Secretaría;

XI. Requerir a las unidades administrativas y órganos colegiados de la Secretaría, por cualquier medio de comunicación, la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;

XII. Rendir informe mensual de sus actividades a la persona titular de la Dirección, y

XIII. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende el titular de la Secretaría o el titular de la Dirección.

Artículo 127. Son atribuciones del Departamento de Asistencia Jurídica y Derechos Humanos:

I. Ejercer la representación legal y en su caso, defensa jurídica de la Secretaría, su titular, de las unidades administrativas que la integran y del personal operativo;
II. Brindar asesoría y asistencia jurídica a las unidades administrativas y órganos colegiados, así como al personal que lo solicite, cuando se trate de asuntos relacionados con el cumplimiento de sus atribuciones; con excepción de policías de carrera sujetos a investigación por la Visitaduría Interna con motivo de la aplicación del régimen disciplinario y su enjuiciamiento ante el Consejo de Honor y Justicia;
III. Asistir jurídicamente al personal policial en situaciones relacionadas exclusivamente con el cumplimiento de sus funciones legalmente establecidas, con excepción de aquellos sujetos a investigación por la Visitaduría Interna con motivo de la aplicación del régimen disciplinario y su enjuiciamiento ante el Consejo de Honor y Justicia;
IV. Formular denuncias o querellas del interés de la Secretaría, previa autorización de la persona titular de la Secretaría o de la persona titular de la Dirección;
V. Atender y dar seguimiento a los requerimientos emitidos por los organismos protectores de Derechos Humanos, hasta la conclusión de los procedimientos correspondientes, integrando el expediente relativo para tener registro y control de ello;
VI. Conocer y dar seguimiento a los procesos, procedimientos administrativos y juicios de amparo donde sea parte la Secretaría, sus unidades administrativas y el personal operativo. Cuando corresponda, brindar la asesoría que se requiera para el debido cumplimiento de las resoluciones, informando al superior jerárquico de aquellas en caso de incumplimiento;
VII. Elaborar y mantener actualizadas las bases de datos e información de naturaleza jurídica, relacionada con asuntos de la Secretaría;
VIII. Requerir a las unidades administrativas y órganos colegiados de la Secretaría, por cualquier medio de comunicación, la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;
IX. Rendir informe mensual de sus actividades a la persona titular de la Dirección, y
X. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende el titular de la Secretaría o el titular de la Dirección.

Artículo 128. Son atribuciones del Departamento de Gestión Jurídica Interinstitucional y Transparencia:

I. Gestionar las peticiones ciudadanas, requerimientos o mandamientos emitidos por autoridad o institución competente, dirigidos a la persona titular de la Secretaría o cualquier otra unidad administrativa de la Secretaría, para su atención en tiempo y forma;
II. Gestionar las peticiones dirigidas a la persona titular de esta Secretaría en materia de transparencia y acceso a la información pública, que sean turnados a través de la herramienta informática, para su atención en tiempo y forma;
III. Realizar vinculación con las unidades administrativas de la Secretaría, así como con las instituciones, autoridades y organismos, para el cumplimiento de sus atribuciones;
IV. Observar las disposiciones y normatividad aplicable en materia de acceso a la información y protección de datos personales, para la adecuada atención de las peticiones;
V. Elaborar y mantener actualizadas las bases de datos e información de naturaleza jurídica, relacionada con asuntos de la Secretaría;
VI. Requerir a las unidades administrativas y órganos colegiados de la Secretaría, por cualquier medio de comunicación, la documentación e información necesarias para el cumplimiento de sus atribuciones;
VII. Rendir informe mensual de sus actividades a la persona titular de la Dirección, y
VIII. Las demás que en el ámbito de su competencia le encomiende el titular de la Secretaría o el titular de la Dirección.

Capítulo XVI
De la Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia

Artículo 129. La prevención social de la violencia y la delincuencia es el conjunto de políticas públicas, programas, estrategias y acciones orientadas a reducir factores de riesgo que favorezcan u originan la violencia y la delincuencia.

La Dirección de Prevención y Participación Ciudadana es la responsable de dar seguimiento y evaluar las acciones y programas vinculados con la prevención social de la violencia y la delincuencia, así como comunitaria y situacional.

Artículo 130. Para la prevención social de la violencia y la delincuencia, la Secretaría orientará sus funciones con base en los criterios siguientes:

I. Realizar acciones que involucren la participación del personal policial en la prevención social y la participación ciudadana;
II. Propiciar la participación ciudadana a través de la consolidación de medidas colectivas y del fortalecimiento de grupos sociales;
III. Atender las distintas causas y factores de riesgo que generan violencia y conductas antisociales dentro de las comunidades;
IV. Promover en la ciudadanía la educación, trabajo, recreación y salud para lograr la sana convivencia, civilidad y solución de conflictos de la sociedad;
V. Actuar con respeto irrestricto a los derechos humanos, integralidad, transversalidad, trabajo conjunto, continuidad de las políticas públicas, interdisciplinariedad, diversidad, proximidad, transparencia y rendición de cuentas, y
VI. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 131. Los objetivos de los programas de la Secretaría deberán orientarse a la prevención social y la participación ciudadana, con base en los criterios siguientes:

I. Brindar apoyo a la ciudadanía para prevenir la violencia en diversos ámbitos, promoviendo el respeto de los derechos humanos, la cultura de la paz y de la legalidad;
II. Favorecer la transversalidad de acciones en el tema de prevención social de la violencia y la delincuencia;
III. Fortalecer la cultura de la denuncia en todos los sectores de la sociedad;
IV. Modernizar e impulsar los programas de prevención del delito que han probado su eficacia;
V. Consolidar la organización y comunicación comunitaria a través de Redes Ciudadanas;
VI. A través del modelo de Policía de Proximidad, lograr mecanismos de comunicación directa con la ciudadanía que mejoren la percepción y las condiciones de seguridad;
VII. Incrementar el nivel de eficacia de la intervención policial en beneficio de la comunidad;
VIII. Mejorar el control sobre la actuación de la función policial, y
IX. Las demás que resulten de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Capítulo XVII
De la Participación Ciudadana

Artículo 132. La Secretaría fomentará permanentemente la participación ciudadana en los programas, estrategias y acciones que realice.

Se entiende por participación ciudadana a la organización racional y consciente de los habitantes del municipio, con el propósito de realizar acciones que propicien la democracia, el respeto de los derechos humanos, la cultura de la paz y de la legalidad, dentro de sus comunidades.

Artículo 133. La Secretaría reconoce como órganos de participación ciudadana a las redes ciudadanas, que corresponden a células conformadas y organizadas por más de dos personas, para el logro de objetivos comunes en materia de seguridad y prevención. Por ello, las unidades de apoyo técnico y administrativas encausarán en el ámbito de su competencia acciones orientadas al fortalecimiento de la seguridad a través del fomento y el fortalecimiento en todo momento de la participación ciudadana.

Artículo 134. Las redes ciudadanas tienen los siguientes propósitos:

I. Incentivar la colaboración de su comunidad o sector social con las dependencias municipales, para alcanzar objetivos comunes;

II. Generar las convocatorias que resulten necesarias para consolidar el vínculo entre la autoridad y la comunidad, brindando a todas las personas la oportunidad de integración y participación
III. Actuar con absoluta imparcialidad y honestidad para fortalecer la credibilidad de sus acciones;
IV. Proponer e implementar acciones o alternativas para la mejora de las condiciones de seguridad y convivencia en su comunidad;
V. Dar testimonio de las acciones y resultados de la autoridad, para corroborar el cumplimiento de los objetivos;
VI. Evaluar la actuación de la autoridad, de forma organizada y objetiva, por medio de comisiones, consejos o de forma individual, y
VII. Las demás que resulten de disposiciones legales y administrativas aplicables.

Artículo 135. Las redes ciudadanas regirán su actuación bajo los siguientes principios:

I. Coordinación: actuar de forma organizada, responsable y consciente de la corresponsabilidad en la seguridad y prevención;
II. Cohesión: la aceptación libre del compromiso de un colectivo para conjuntar acciones individuales que redunden en beneficio de la comunidad;
III. Eficiencia: que genere resultados efectivos a favor de su comunidad, favoreciendo la percepción de seguridad y la apropiación del espacio público;
IV. Inclusión: integrar la participación de todos los distintos grupos para generar estrategias y acciones que respondan a las necesidades de toda la comunidad;
V. Legalidad: sus actividades se realizarán con apego a los ordenamientos legales que correspondan;
VI. Legitimidad: la participación debe ser gestora, promotora y constante para que adquiera credibilidad y buen prestigio en la localidad;
VII. Liderazgo: contar con el apoyo de su comunidad, velando por sus intereses de forma comprometida, desinteresada e imparcial, y
VIII. Solidaridad: reconocer la unidad como una forma efectiva de compartir obligaciones, intereses e ideales.

T R A N S I T O R I O S

ARTÍCULO PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo en la Gaceta Oficial del Ayuntamiento del Municipio de Querétaro y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

ARTÍCULO SEGUNDO. El presente acuerdo entrará en vigor el día siguiente a la fecha de la primera de las dos publicaciones mencionadas en el artículo transitorio anterior.

ARTÍCULO TERCERO. Se abroga el Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, publicado en la Gaceta Municipal de fecha 19 de marzo de 2019 y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” de fecha 29 de marzo de 2019, y se derogan todas las disposiciones de igual o menor jerarquía que se opongan al presente.

ARTÍCULO CUARTO. Se instruye a la Secretaría de Administración para que, en coordinación con la Secretaría Seguridad Pública Municipal, realicen los trabajos correspondientes para el registro de su estructura orgánica y en su caso la adecuación a los manuales de procedimientos y organización, de conformidad con el presente Reglamento.

ARTÍCULO QUINTO. Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento para que notifique el presente Acuerdo a los titulares de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal y Secretaría de Administración.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y para su debida observancia, promulgo el Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los 19 (diecinueve) días del mes de febrero de 2019 (dos mil veinte).

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO
PRESIDENTE MUNICIPAL DE QUERÉTARO
Rúbrica

M. EN D. JESÚS ROBERTO FRANCO GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO, Presidente Municipal de Querétaro, en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 2 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30 FRACCIÓN I, 38, FRACCIONES I Y IV, 146, 147, 148, 149 Y 150 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; Y 34, 54 Y 55 INCISO b) DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO; Y

CONSIDERANDO

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los municipios son gobernados por un Ayuntamiento y están investidos de personalidad jurídica y patrimonio propio, el cual manejarán conforme a la ley. A su vez, dicha norma faculta a los Ayuntamientos para emitir disposiciones administrativas de carácter general dentro de su respectivo ámbito de competencia.

2. El artículo 11 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, contempla el Derecho a la Libertad de Tránsito, el cual consiste en la libertad de los individuos para su movilización y desplazamiento de un punto a otro, sin que la autoridad tenga prerrogativa de impedirlo, protegiendo con este derecho la libertad física de movimiento para desplazarse de un lugar a otro, es decir, para decidir libremente sobre sus movimientos y traslados. Por lo que resulta necesario regular la actividad del desplazamiento de los individuos dentro de un territorio determinado.

3. El referido artículo 115 de nuestra Carta Magna establece como una función a cargo de los municipios el tránsito dentro de sus territorios, por lo cual es facultad de los ayuntamientos normar dicha materia, observando en todo momento las disposiciones federales y estatales y buscando garantizar las libertades esenciales de todas las personas, protegiendo los derechos humanos reconocidos en nuestra Constitución.

4. La Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro en su artículo 30 fracción I, faculta al Ayuntamiento para aprobar disposiciones administrativas de observancia general que organicen la administración pública municipal y que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia a través de instrumentos normativos actuales. El regular la materia de tránsito de vehículos en el municipio de Querétaro busca garantizar el derecho de los ciudadanos al tránsito libre y seguro por las calles, de acuerdo al Plan Municipal de Desarrollo 2018-2021 y al Reglamento de la Ley de Tránsito para el Estado de Querétaro.

5. En Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 27 de agosto de 2019, el Municipio de Querétaro aprobó por unanimidad de votos presentes el Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro, mismo que fue publicado en la Gaceta Oficial del Municipio de Querétaro el 3 de septiembre de 2019 y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el 13 de septiembre de 2019, a través del cual se establecieron las políticas de movilidad para crear condiciones de garantía de los derechos humanos, para la protección a la vida de los habitantes y de los usuarios de las vías públicas municipales en general, buscando la protección del medioambiente, con base en las diversas estrategias de movilidad y lineamientos para cubrir los principios de accesibilidad universal, seguridad vial, calidad en el servicio, eficiencia, multimodalidad y sustentabilidad de los espacios públicos.

6. El incremento poblacional en el municipio, el aumento del tránsito vehicular de grandes dimensiones y peso incide en saturar las vialidades, por lo que se requiere una reforma en el cuerpo normativo del reglamento, a través de la cual se prevea que los vehículos de transporte de carga pesada circulen por las vías de ámbito municipal con restricción en horarios específicos, lo anterior a fin de satisfacer las necesidades de movilidad y, sobre todo, de seguridad de los habitantes del municipio de Querétaro, buscando la efectividad de los derechos de todos los habitantes no solamente del municipio de Querétaro sino también de la Zona Metropolitana de Querétaro.

7. Es necesario actualizar los parámetros de actuación, supuestos, conductas, derechos y obligaciones que deberán de adoptar las personas respecto de vehículos de transporte de carga pesada en sus diversas modalidades, a fin de garantizar el derecho al tránsito libre y seguro mediante la regulación para el desplazamiento de los sujetos activos, certeza en derecho de tránsito de vialidades, seguridad vial y su ordenamiento, procurando el especial cuidado del ambiente a través de la disminución de las emisiones de carbono, como principal objeto de este instrumento.

8. La libertad de tránsito tiene como límite primordial la protección a los derechos fundamentales a la seguridad, a la salud de las personas y a un medio ambiente sano, motivo por el cual se prevé que los vehículos de carga pesada deban sujetarse a las restricciones de circulación impuestas por las normas que tengan como objetivo mejorar la salubridad general, el medio ambiente, la seguridad vial de conductores y la población que se encuentra próxima a la zona urbana por donde pretendan circular. Lo anterior pretende generar como consecuencia disminuir la probabilidad de accidentes y pérdidas de vidas humanas y la emisión de gases contaminantes, propiciando el desarrollo de un medio ambiente sano, creando bienestar y teniendo un particular enfoque en el interés superior de la niñez, cuya protección se acrecienta al prever horarios en los que se restringe la circulación a vehículos que transportan carga pesada. El artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos es muy claro al prever los derechos humanos a la protección de la salud y a un medio ambiente sano para el desarrollo y bienestar, con énfasis en el interés superior de la niñez, por lo cual el Estado está obligado a hacer respetar este principio en todas las decisiones que asuma. El Municipio de Querétaro, a través del Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro busca salvaguardar estos derechos.

9. Atendiendo a estudios realizados por la Secretaría de Movilidad del Municipio de Querétaro es de trascendental importancia establecer horarios de restricción a la circulación de vehículos de transporte de carga con una configuración de más de dos ejes o distancia entre eje delantero y trasero de más de 4.5 metros, con la finalidad de salvaguardar los derechos fundamentales de la niñez y de la población en general, para garantizar el libre desarrollo en un medio ambiente idóneo para vivir. En base a estos estudios, se estima que el número de vehículos de transporte de carga pesada que dejarían de circular por nuestras avenidas con las restricciones horarias que se proponen sería de un 35%. Asimismo, hay estimaciones de que esta propuesta normativa acarreará como beneficios ambientales una reducción aproximada del 20% en contaminantes como monóxidos de carbono y óxidos de nitrógeno. Además, como beneficios a la seguridad vial se prevé que la exposición de vehículos de pequeñas dimensiones ante los de grandes dimensiones se verá radicalmente reducida en los horarios de restricción, lo que disminuye la probabilidad de los accidentes tengan consecuencias de mayor gravedad.

10. A partir de la publicación del Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro, tanto en la Gaceta Oficial del Municipio de Querétaro el 3 de septiembre de 2019, como en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el 13 de septiembre de 2019, se sostuvieron diversas reuniones y consultas con el sector privado, representado a través de cámaras, asociaciones, clústeres, parques industriales, empresas transportistas y de carga, para conocer sus flujos logísticos y escuchar sus inquietudes sobre el impacto en la cadena de suministro del referido Reglamento.

11. A los 14 días de febrero de 2020, industriales queretanos remitieron a la Secretaría General de Gobierno del Municipio de Querétaro un “Proyecto de Impacto Industrial”, el cual comprende un estudio diagnóstico de las respuestas obtenidas en encuestas de medición de impactos que puede generar el Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro aprobado, así como 25 cartas de afectación elaboradas por directivos de empresas queretanas y un pliego petitorio en el cual se manifiestan impactos y afectaciones del referido Reglamento.

12. Es por ello que, ante las diversas inquietudes expuestas ante el Municipio de Querétaro por los representantes de los diversos sectores económicos de Querétaro, entre ellos transportistas y empresarios, por la entrada en vigor del artículo 57 del Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro, y con la finalidad de generar un equilibrio armónico entre todos los sectores de la población, teniendo como finalidad primordial la seguridad de todos los habitantes, el desarrollo armónico en un medio ambiente idóneo y la protección a la salud pública, pretendiendo, además, evitar posibles afectaciones económicas y sociales, se propone la presente reforma al referido Reglamento.

Destaca de entre las inquietudes referidas con antelación la existencia de ciertos vehículos que, por la naturaleza de su carga o del servicio que brindan, no podrían esperar el lapso temporal de duración de las ventanas de restricción a la circulación, por lo cual deben exceptuarse de la prohibición, siempre y cuando se acredite suficientemente esta circunstancia.

13. Conforme a lo ordenado por el Artículo 20 fracción XVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Querétaro, el expediente respectivo se radicó en la Secretaría del Ayuntamiento bajo el número DAL/002/2020 del índice de la Dirección de Asuntos Legislativos.

Por lo expuesto y fundado, por unanimidad de votos de los integrantes, el Honorable Ayuntamiento de Querétaro aprobó en Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada el día 3 (tres) de marzo de 2020 (dos mil veinte) el siguiente:

ACUERDO

ÚNICO. Se reforman los artículos 3, fracciones LXXXIV y LXXXV, 57, 58 y 59 y se adicionan las fracciones LXXXVI, LXXXVII, LXXXVIII y LXXXIX al artículo 3 del Reglamento para la Movilidad y el Tránsito del Municipio de Querétaro, para quedar en los siguientes términos:

"**Artículo 3.** Para los efectos…

I. a **LXXXIII.** …

LXXXIV. Zona de seguridad: Isletas o superficies ubicadas en las vías de circulación o en sus inmediaciones, delimitadas por guarniciones, grapas, rayas u otros materiales que sirven para canalizar el tránsito o como refugio de peatones o personas con discapacidad. Los vehículos no deben invadir dichas áreas ni sus marcas de aproximación;

LXXXV. Zona escolar: Periferia de la vía pública situada frente a instituciones de educación o, en su caso, donde la autoridad regule la zona mediante señalamiento gráfico;

LXXXVI. Peso bruto vehicular: Suma del peso vehicular y el peso de la carga, en el caso de vehículos de carga; o suma del peso vehicular y el peso de los pasajeros, equipaje y paquetería, en el caso de los vehículos destinados al servicio de pasajeros;

LXXXVII. Registro para circulación: Acto administrativo que, para efectos de control de la circulación de los vehículos de carga en las vialidades de jurisdicción municipal, se tramita ante la Secretaría de Movilidad;

LXXXVIII. Unidad de Negocio o Terminal: Establecimiento localizados en los municipios del área metropolitana y conurbada del Municipio de Querétaro, en el que se acredite con la documentación correspondiente que se llevan a cabo los procesos de entrega, depósito, almacenamiento, producción y todos aquellos que generen actividades relacionadas con la cadena de suministro industrial y comercial, y

LXXXIX. Vehículos con combinación vehicular especial: Vehículos especiales destinados al transporte de carga indivisible de gran peso o volumen acoplados mediante mecanismos de articulación, de acuerdo con la NOM-040-SCT-2-2012.

Artículo 57. Los vehículos de transporte de carga con una configuración de más de dos ejes o con distancia entre eje delantero y trasero de más de 4.5 metros, no podrán circular por las vías públicas de competencia municipal, estatal o diversa que hayan sido convenidas con el Estado o la Federación para tal efecto, en el horario comprendido entre las 6:30 seis horas y treinta minutos a las 9:00 nueve horas y de las 17:30 diecisiete horas y treinta minutos a las 20:30 veinte horas y treinta minutos.

Aquellas personas físicas o morales que acrediten su constitución, domicilio, unidad de negocio o terminal en el municipio de Querétaro o municipios del área metropolitana que mantengan un alto grado de integración funcional con el municipio de Querétaro, deberán llevar a cabo un Registro para Circulación ante la Secretaría de Movilidad, para que sus vehículos de transporte de carga puedan circular por el municipio de Querétaro, siempre y cuando se presente evidencia de operaciones con vehículos de carga entre dichos municipios. La Secretaría de Movilidad podrá emitir dispositivos tecnológicos como medida de control para estos vehículos, una vez que hayan realizado su registro ante dicha dependencia.

Asimismo, todos los vehículos de carga sin excepción, además de observar lo dispuesto por el artículo 55, deberán circular por vialidades del municipio conservando siempre su extrema derecha y a una velocidad no mayor a los 40 km/h en los horarios que así lo permitan.

Los vehículos con tractor doblemente articulado, es decir con una configuración T-S-R (tracto camión-semirremolque-remolque), T-S-S (tracto camión-semirremolque-semirremolque), así como los vehículos de transporte de carga con largo itinerario, cuyo destino no sea el municipio de Querétaro, solamente podrán circular en las vialidades del municipio de Querétaro de lunes a viernes en un horario nocturno de 22:00 veintidós horas a 5:00 cinco horas del día siguiente.

Quedan exceptuados de la restricción de circulación, procurando transitar de manera preferente por libramientos viales o rutas que eviten el paso por vialidades de competencia municipal, los siguientes vehículos de transporte de carga:

I. Los que cuenten con tecnologías que minimicen la emisión de contaminantes, a valores menores de los establecidos en las normas oficiales mexicanas correspondientes;
II. Unidades revolvedoras y bombas de concreto;
III. Transporte de mensajería y paquetería en carga consolidada;
IV. Unidades con sistema de refrigeración, y
V. Transporte de materiales y residuos Peligrosos que acrediten ante la Secretaría de Movilidad el cumplimiento de lo estipulado por la Ley de Caminos, Puentes y Autotransporte Federal, el Reglamento para el Transporte Terrestre de Materiales y Residuos Peligrosos, Normas Oficiales Mexicanas de la materia y demás disposiciones normativas aplicables.

También quedan exceptuados de las restricciones anteriores los vehículos de emergencia y de servicio público.

Artículo 58. Los vehículos con combinación vehicular especial según lo estipulado por la Norma Oficial Mexicana Para el Transporte de Objetos Indivisibles de Gran Peso o Volumen que deseen circular por las vías públicas de competencia municipal y que excedan las 90 toneladas de peso bruto vehicular, deben informar a la Secretaría de Movilidad todo lo referente a la carga a transportar, la ruta por la cual necesiten circular, los horarios de circulación y los elementos de seguridad contemplados para su traslado y observarán las recomendaciones que para tal efecto emita dicha dependencia.

Artículo 59. Cuando por alguna circunstancia de emergencia se requiera estacionar el vehículo en la vía pública, el conductor deberá colocar triángulos de seguridad o señalamientos de advertencia, tanto en la parte delantera como trasera de la unidad, a una distancia que permita a otros conductores tomar las precauciones necesarias.

El incumplimiento a lo dispuesto en este y los artículos 57 y 58, será sancionado de conformidad con lo siguiente:

Artículo	Sanción con multa equivalente en veces la UMA	Puntos de penalización en licencia para conducir
57 Párrafos 1º y 3°	60 a 80	3 puntos
57 Párrafos 2º y 4°	100 a 120	3 puntos
58	40 a 60	3 puntos
59 párrafo 1º	60 a 80	3 puntos

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo en la Gaceta Oficial del Municipio de Querétaro y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".

ARTÍCULO SEGUNDO. El presente acuerdo entrará en vigor en la fecha de la primera de las dos publicaciones mencionadas en el artículo transitorio anterior.

ARTÍCULO TERCERO. Las restricciones a la circulación de los vehículos de transporte de carga con una configuración de más de dos ejes o con distancia entre eje delantero y trasero de más de 4.5 metros, a las cuales se refiere el artículo 57 de este ordenamiento, entrarán en vigor de acuerdo a lo siguiente:

a) La restricción en el horario comprendido entre las 6:30 seis horas y treinta minutos a las 9:00 nueve horas, entrará en vigor **cuarenta y cinco días** después de la fecha de la primera de las publicaciones a que se refiere el Artículo Primero Transitorio.

b) La restricción en el horario comprendido de las 17:30 diecisiete horas y treinta minutos a las 20:30 veinte horas y treinta minutos, entrará en vigor **noventa días** después de la fecha de la primera de la publicaciones a que se refiere el Artículo Primero Transitorio.

c) El Ayuntamiento de Querétaro, de acuerdo a estudios que se realicen en materia económica, ambiental y logística, así como relacionados sobre la evolución del tráfico en las vías públicas de competencia municipal, estatal o diversa que hayan sido convenidas con el Estado o la Federación para tal efecto, podrá evaluar la necesidad de proponer un tercer horario de restricción, después de 365 días a que haya entrado en vigor el presente reglamento.

ARTÍCULO CUARTO. Notifíquese el presente Acuerdo a los titulares de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, Secretaría de Movilidad y Secretaría de Finanzas.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y para su debida observancia, promulgo el Acuerdo Que Reforma Diversas Disposiciones Del Reglamento Para La Movilidad Y El Tránsito Del Municipio De Querétaro, en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, a los 3 (tres) días del mes de marzo de 2020 (dos mil veinte).

MTRO. LUIS BERNARDO NAVA GUERRERO
PRESIDENTE MUNICIPAL DE QUERÉTARO
Rúbrica

M. EN D. JESÚS ROBERTO FRANCO GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

MAESTRO EN DERECHO JESÚS ROBERTO FRANCO GONZÁLEZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD CONFERIDA EN LOS ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 20 FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO;

C E R T I F I C O:

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 10 de marzo de 2020, el Ayuntamiento de Querétaro aprobó por mayoría absoluta de votos de los integrantes presentes el "Acuerdo por el que se Autoriza la Adopción de los Protocolos de Actuación Policial para el Personal Operativo Adscrito a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro" que textualmente señala:

"CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 21, 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 30 FRACCIÓN I Y 146 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1, 2 Y 7 DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE SEGURIDAD PÚBLICA; 2 DE LA LEY DE SEGURIDAD PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO; 34 Y 54 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE QUERÉTARO; Y

C O N S I D E R A N D O

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los municipios son gobernados por un Ayuntamiento y están investidos de personalidad jurídica y patrimonio propio, el cual manejarán conforme a la ley. A su vez, dicha norma faculta a los Ayuntamientos para emitir disposiciones administrativas de carácter general dentro de su respectivo ámbito de competencia.

2. Nuestra Carta Magna señala en su artículo 21 que la seguridad pública es una función a cargo de la Federación, las entidades federativas y los municipios, comprendiendo la prevención de los delitos, la investigación y persecución para hacerla efectiva, así como la sanción de las infracciones administrativas en los términos de la ley, en las respectivas competencias que la propia Constitución señala y que la actuación de las instituciones de seguridad pública se regirá por los principios de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los derechos humanos.

3. Los artículos 21 y 73 fracción XXIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, exigen que las instituciones policiales de los tres órdenes de gobierno, actúen en forma coordinada, entendiendo que la seguridad pública constituye una materia concurrente inserta en el contexto del federalismo cooperativo, en la que existe la obligación constitucional para todas las instancias de gobierno de coordinar esfuerzos para la consecución del fin común de combate a la delincuencia.

4. El artículo 30, fracción I, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro señala que el Ayuntamiento es competente para aprobar los bandos de policía y gobierno, reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general que organicen la administración pública municipal y que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia.

5. Los Ayuntamientos están facultados conforme al artículo 146 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, para organizar su funcionamiento y estructura, así como para regular adjetiva y sustantivamente las materias de su competencia a través de instrumentos normativos que contengan disposiciones administrativas de observancia general y obligatoria.

6. La Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública tiene por objeto establecer la distribución de competencias y las bases de coordinación entre la Federación, los Estados, el Distrito Federal y los Municipios en seguridad pública, define en su artículo 5 fracción X, a las instituciones policiales como los cuerpos de policía, de vigilancia y custodia de los establecimientos penitenciarios, de detención preventiva, o de centros de arraigos y, en general, todas las dependencias encargadas de la seguridad pública a nivel federal, local y municipal, que realicen funciones similares.

7. De igual manera, el artículo 7 de la Ley antes citada, determina las bases que establece el artículo 21 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, para que las instituciones de seguridad pública de la Federación, las entidades federativas y los municipios, en el ámbito de su respectiva competencia, se coordinen para salvaguardar la seguridad pública en los términos de dicha normatividad.

8. La Ley de Seguridad para el Estado de Querétaro contempla que la finalidad de la seguridad radica en salvaguardar la integridad, libertades, bienes y derechos de las personas, además de preservar el orden público y la paz social. Ante ello, el artículo 11 de la legislación en cita, prevé que los integrantes de las instituciones de seguridad deben observar en su actuación, entre otros, los principios de servicio a la comunidad y disciplina, respeto a los derechos humanos, legalidad y orden jurídico, al servir con fidelidad y honradez a la sociedad, obedecer las órdenes de sus superiores jerárquicos, actuar con decisión y sin demora en la protección de las personas y sus bienes; así como observar las normas de disciplina y orden que establezcan las disposiciones jurídicas y administrativas internas.

9. En cumplimiento a la Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública, Ley de Seguridad para el Estado de Querétaro y al Reglamento Orgánico de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, y de acuerdo con las funciones de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, es necesario que las Instituciones policiales actúen en forma ordenada y sistematizada en todos sus protocolos, lo que garantiza el cumplimiento y la preservación de los derechos humanos, la implementación del modelo de conducta y actuación uniforme para todo el personal policial, lo que mejora sus niveles de eficacia y eficiencia en el desarrollo de sus funciones y elimina los riesgos de discrecionalidad que pueden derivar en fuente directa del incumplimiento al orden legal o la violación de los derechos humanos.

10. Resulta esencial que el Estado impulse políticas públicas, acciones y programas y operativos con el objeto de disminuir los accidentes de tránsito, lo que se materializa a la luz de los operativos radar y carrusel, con base en fomento de una cultura vial en la población del estado de Querétaro, así como en acciones preventivas.

11. El 11 de abril de 2018 se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el “Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Radar” expedido por la Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, cuyo objeto consiste en establecer la secuencia detallada de los pasos a seguir por parte del personal operativo en la implementación del Operativo Radar, previéndose el procedimiento para su ejecución, las vías en donde se llevará a cabo, los horarios, el equipo y personal necesario, la secuencia detallada del proceso de actuación del personal operativo, así como sus funciones.

12. De igual manera, la Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro expidió y publicó en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el 11 de abril de 2018 el “Protocolo para la Implementación del Operativo Carrusel”, cuyo objeto consiste en establecer la secuencia detallada de los pasos a seguir por parte del personal operativo en la implementación del Operativo Carrusel, y estipula un conjunto de acciones coordinadas del personal operativo con la finalidad de asegurar que los vehículos transiten a la velocidad autorizada por los señalamientos que existen en las vías, por medio de la guía de una unidad de policía, con el propósito de disminuir los congestionamientos viales, accidentes de tránsito y la pérdida de vidas provocados por el exceso de velocidad.

13. Resulta fundamental que en el municipio de Querétaro se establezcan los procedimientos de intervención de los elementos de policía adscritos a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro para la ejecución, en forma ordenada y sistematizada, a través de los protocolos de actuación de los operativos radar y carrusel, lo que garantiza el cumplimiento uniforme de todo el personal policial y mejora sus niveles de eficacia y eficiencia en el desarrollo de sus funciones.

14. Es necesario que el Estado impulse políticas públicas, acciones y programas y operativos con el objeto de prevenir los delitos cometidos en agravio de operadores y usuarios del servicio de taxi, así como promover la cultura de la prevención de estos, lo que se atiende al amparo del “Protocolo de Implementación del Operativo Taxi Seguro”, emitido por la Secretaría de Seguridad Ciudadana y publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el 11 de abril de 2018, instrumento jurídico que instaura el proceso de actuación policial englobando las vías en donde se llevará a cabo, los horarios, el equipo y personal necesario, así como sus correspondientes funciones.

15. Considerando lo anterior, es notable que el personal policial adscrito a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro necesita alinear su actuar para la debida implementación del operativo taxi seguro sobre las vialidades de competencia municipal y llevar a cabo su ejecución con base en acciones coordinadas por parte del personal operativo y la población en general.

16. De la Encuesta Nacional de Victimización y Percepción (ENVIPE) sobre Seguridad Pública de 2018, elaborada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), se desprende que el tema que genera mayor preocupación en la población de 18 años y más en el Estado de Querétaro, es la inseguridad. El panorama nacional va a la alza en incidencia delictiva, y ante la exigencia de la sociedad por seguridad y paz pública, el estado genera políticas públicas, acciones, programas y operativos con el objeto de prevenir la comisión de delitos, lo cual se ve reflejado en el "Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Puestos de Observación", con base en el fomento de la cultura de la prevención en la población del Estado de Querétaro.

17. La Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del estado de Querétaro, emitió el "Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Puestos de Observación", el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 11 de abril de 2018, estatuto que enuncia el procedimiento a realizar por instancias dedicadas a garantizar la seguridad pública, contemplando las vías, horarios, equipo y personal para la implementación de puestos de observación, clasificación, zonas de advertencia, de selección, de revisión y de reacción.

18. Resulta de suma importancia impulsar operativos con el objeto de combatir la comisión de los delitos de robo a casa habitación y robo de vehículos, como una firme acción de combate a la delincuencia y la prevención de dichos delitos en la entidad.

19. En esa tesitura, la Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, emitió el "Protocolo para la Implementación del Operativo de Prevención del Delito de Robo a Casa Habitación", el cual fue publicado el 18 de abril de 2018 en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", a través del cual se instituyen un conjunto de acciones a efectuar por el personal operativo, cuya finalidad versa en la realización de rondines de vigilancia en las distintas colonias de la entidad, con el propósito de prevenir el delito de robo a casa habitación en el estado de Querétaro.

20. Igualmente, la ya referida Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro expidió el "Protocolo para la Implementación del Operativo consistente en la Detección y Recuperación de Vehículos con Reporte de Robo", el cual fue publicado el 18 de abril de 2018 en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", mismo que contempla una serie de acciones a cargo del personal policial cuyo objetivo es la detección y recuperación de vehículos que cuenten con reporte de robo en cualquier entidad federativa del país.

21. Resulta preciso que los elementos policiacos adscritos a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, cuenten con un estatuto mínimo de actuación tratándose de la detección y recuperación de vehículos con reporte de robo, así como para la prevención del delito de robo a casa habitación, para garantizar que las atribuciones del personal operativo se lleven a cabo de forma profesional con la finalidad de salvaguardar la integridad, libertades, patrimonio, derechos de las personas, el orden y la paz públicos.

22. En el municipio de Querétaro, la seguridad pública tiene como uno de sus fines la prevención social de la violencia, la delincuencia, las conductas antisociales y faltas administrativas, a través de un diseño transversal de políticas de prevención y su implementación efectiva, que permitan identificar, conocer y atender los factores de riesgo que las originan.

23. En consecuencia, el personal operativo adscrito a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, requiere forzosamente contar con una disposición jurídica que instaure la forma de conducción policial con base en los principios de legalidad, objetividad, eficiencia, profesionalismo, honradez y respeto a los derechos humanos; cuya actuación permita mantener contacto con la ciudadanía a través de estrategias de penetración social y recopilación de información específica.

24. Resulta necesario que el Municipio de Querétaro adopte los protocolos de actuación expedidos por la Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, derivado de la obligatoriedad establecida en el artículo décimo primero transitorio del Código Nacional de Procedimientos Penales, respecto a contar con criterios homologados de actuación del personal sustantivo, con el propósito de lograr una colaboración y coordinación entre las instituciones de procuración de justicia y de seguridad pública de la Federación, el Estado de Querétaro y sus municipios, que fortalezca la legalidad y la certeza jurídica de los procedimientos penales, el combate contra la delincuencia y la prevención del delito o de conductas antisociales, en beneficio de la sociedad queretana.

25. Con ello se busca responder de manera formal al compromiso asumido por esta Administración Municipal enmarcado en el Plan Municipal de Desarrollo 2018-2021, mismo que en su Eje 1 denominado Municipio Seguro, cuyo objetivo general es optimizar la seguridad del municipio de Querétaro, posibilitando un desarrollo armónico de las capacidades físicas, productivas, culturales y formativas de sus habitantes, generando las condiciones que eleven la calidad de los espacios públicos como alternativas viables de convivencia familiar y el fortalecimiento de los vínculos sociales.

26. Derivado de lo anterior, se estima necesaria la adopción como obligatorios en el Municipio de Querétaro los protocolos de actuación policial expedidos por la Secretaría de Seguridad Ciudadana del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro referidos con antelación y que a continuación se enlistan:

26. 1. El Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Radar.

26. 2. El Protocolo para la Implementación del Operativo Carrusel.

26. 3. El Protocolo de Implementación del Operativo Taxi Seguro.

26. 4. El Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Puestos de Observación.

26. 5. El Protocolo para la Implementación del Operativo de Prevención del Delito de Robo a Casa Habitación.

26. 6. El Protocolo para la Implementación del Operativo Consistente en la Detección y Recuperación de Vehículos con Reporte de Robo.

27. Con fecha 7 de noviembre 2019, se recibió en la Secretaría del Ayuntamiento el oficio número SSPM/1463/2019, suscrito por el Lic. Juan Luis Ferrusca Ortiz, Secretario de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, solicitando someta a consideración del Honorable Ayuntamiento de Querétaro la adopción de los Protocolos de Actuación Policial para el personal operativo adscrito a la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, el expediente respectivo se radicó en la Secretaría del Ayuntamiento bajo el número DAL/002/2020 del índice de la Dirección de Asuntos Legislativos."

Por lo expuesto y fundado, por mayoría absoluta de los integrantes presentes del Honorable Ayuntamiento de Querétaro, se aprobó el siguiente:

"ACUERDO

PRIMERO. Se autoriza la adopción, divulgación, aplicación y seguimiento en el municipio de Querétaro de los protocolos referidos en el Considerando 26 del presente instrumento, a saber:

I. Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Radar;
II. Protocolo para la Implementación del Operativo Carrusel;
III. Protocolo de Implementación del Operativo Taxi Seguro;
IV. Protocolo de Actuación para la Implementación del Operativo Puestos de Observación;
V. Protocolo para la Implementación del Operativo de Prevención del Delito de Robo a Casa Habitación;
VI. Protocolo para la Implementación del Operativo Consistente en la Detección y Recuperación de Vehículos con Reporte de Robo.

SEGUNDO. Los acuerdos que integran los protocolos adoptados constituyen un esquema del procedimiento y podrán ser utilizados por la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro como guía o referencia para su actuación.

TERCERO. Los servidores públicos de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro que realicen funciones policiales están obligados a conocer y aplicar en sus actuaciones los lineamientos establecidos en los protocolos a que se refiere el presente instrumento.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo en la Gaceta Oficial del Ayuntamiento del Municipio de Querétaro y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

ARTÍCULO SEGUNDO. El presente acuerdo entrará en vigor el día siguiente a la fecha de la primera de las dos publicaciones mencionadas en el artículo transitorio anterior.

ARTÍCULO TERCERO. Se instruye al titular de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro, a efecto de que implemente las medidas necesarias para que se proporcione la capacitación respectiva a través del Instituto del Servicio Profesional de Carrera Policial, a los servidores públicos de su adscripción que por sus atribuciones deban observar los Protocolos materia del presente Acuerdo.

ARTÍCULO CUARTO. Notifíquese a la persona titular de la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio de Querétaro.”

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, LA QUE VA EN 7 SIETE FOJAS ÚTILES, EL DÍA 11 DE MARZO DE 2020, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.----------

M. EN D. JESÚS ROBERTO FRANCO GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISOS B), D) Y F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 7 Y 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 9 FRACCIONES II, X Y XII DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS; 30 FRACCIÓN II INCISO D Y F, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 4 DE LA LEY DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1, 11, 12, 13 FRACCIÓN III, 14 FRACCIONES I, II, III, IV, VI, VII, X, XIV Y XV, 15 FRACCION I, 16, 184, 186, 187, 190 Y 196 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 73 FRACCION I Y V, DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE QUERÉTARO; ASÍ COMO AL ACUERDO EN SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 9 DE OCTUBRE DEL 2018, MEDIANTE EL CUAL EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, DELEGA ENTRE OTRAS FACULTADES A ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE, LA EMISIÓN DE LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS.

CONSIDERANDOS

1. Constitucionalmente corresponde a los municipios, en los términos de las leyes federales y estatales relativas:

> **a)** Formular, aprobar y administrar la zonificación y planes de desarrollo urbano municipal; y
> **b)** Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales.

Lo anterior encuentra su fundamento en el Artículo 115 fracción V incisos a y d, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

2. Una de las leyes federales a las que se encuentra constreñida la facultad municipal contenida en dicha disposición constitucional, es la Ley General de Asentamientos Humanos, que expresamente señala en el último párrafo de su Artículo 9, que los Municipios ejercerán sus atribuciones, en materia de desarrollo urbano a través de los cabildos de los ayuntamientos o con el control y evaluación de éstos.

3. Por su parte la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, señala en su Artículo 30 fracción I, que los ayuntamientos son competentes para organizar su funcionamiento y estructura, para regular en forma sustantiva y adjetiva las materias de su competencia, a través de bandos, reglamentos, decretos, acuerdos, circulares y demás documentos que contengan disposiciones administrativas de observancia general y obligatoria en el municipio, determinando su vigencia y permanencia.

De igual forma el ordenamiento legal en cita, establece en el mismo numeral pero en su fracción II incisos a) y d), que los ayuntamientos en los términos de las leyes federales y estatales relativas, son competentes para aprobar la zonificación y autorizar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia.

4. En virtud de lo anterior el H. Ayuntamiento de Querétaro, mediante de Acuerdo tomado en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 de octubre de 2003, creó la Secretaría de Desarrollo Sustentable, misma que mediante Sesión de Cabildo de fecha 9 de mayo de 2017 se modifica, siendo actualmente Secretaría de Desarrollo Sostenible; y le ha otorgado, entre otras, las siguientes facultades y atribuciones:

a) El Código Municipal de Querétaro, establece en su Artículo 73 fracción I, que la Secretaría de Desarrollo Sustentable, actualmente Secretaría de Desarrollo Sostenible del Municipio de Querétaro, es la encargada de regular el ordenado crecimiento urbano municipal, correspondiéndole entre otros, el ejercicio de las atribuciones que en materia de planificación urbana y zonificación, consigna la fracción V del Artículo 115 de la Constitución Federal, Constitución Política del Estado de Querétaro, preceptos consignados en el Código Urbano del Estado de Querétaro, y demás disposiciones legales y reglamentarias.

b) Mediante Acuerdo de Cabildo de fecha 9 de octubre del 2018, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, Delega entre otras facultades a esta Secretaría de Desarrollo Sostenible, la emisión de la autorización en materia de fraccionamientos, estableciendo textualmente lo siguiente:

"… ACUERDO

PRIMERO. *Se deja sin efecto el Acuerdo tomado por este Ayuntamiento en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 de octubre de 2O15, mediante el cual se delegan facultades en materia de Desarrollo Urbano.*

SEGUNDO. *Para efectos de lo dispuesto por el Código Urbano del Estado de Querétaro, se entiende a la Secretaría de Desarrollo Sostenible a través de su Titular, como el área encargada del Desarrollo urbano del Municipio de Querétaro.*

CUARTO. *El Honorable Ayuntamiento delega al Titular de la Secretaría de Desarrollo Sostenible, las facultades que se relacionan a continuación, cuyo ejercicio estará condicionado a la autorización previa, expresa y por escrito del acuerdo tomado por la mayoría de los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología:*

I.- *En materia de fraccionamientos:*

I.I.- *El otorgamiento de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización. (Artículo 186 fracción IV del Código Urbano del Estado de Querétaro).*

I.II.- *La autorización de venta de unidades privativas de condominios o unidades condominales que no se originen de un fraccionamiento autorizado. (Artículo 12 y 226 fracciones VI del Código Urbano del Estado de Querétaro.*

OCTAVO. *Las licencias y autorizaciones que señala el presente Acuerdo, únicamente serán expedidas en los casos en que los solicitantes cumplan con los requisitos administrativos que señale el Código Urbano del Estado de Querétaro, el Reglamento de Construcción para el Municipio de Querétaro, y demás disposiciones legales aplicables.* ***…."***

5. De lo anterior se colige que la Secretaría de Desarrollo Sostenible, a través de su Titular, es la autoridad facultada para emitir el presente acto administrativo.

6. Mediante escrito de fecha 15 de agosto de 2019, dirigido al Titular de la Secretaría de Desarrollo Sostenible, el Ing. Mario Basurto Islas, Representante Legal de la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., solicita la Autorización de Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 1 y 2, Renovación de la Venta de lotes de la Etapa 1 y Etapa 2, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

DICTAMEN TÉCNICO.

1. Mediante Escritura Pública 4,421 de fecha 12 de mayo de 2006, otorgada ante de la fe del Lic. Carlos Montaño Pedraza, Titular de la Notaria Pública número 130 de la ciudad de Monterrey Nuevo León, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio mercantil 4575 se hace constar la protocolización de las resoluciones adoptadas fuera de la Asamblea que por unanimidad de votos acordaron lo socios de la sociedad que en lo subsecuente la denominación de la empresa quedara como denominada "Altta Homes Centro Sur", S.A. de C.V. (antes "Capital Homes México Centro Sur", S. de R.L. de C.V.).

2. Mediante Escritura Pública Número 55,404 de fecha 14 de septiembre de 2006, pasada ante la fe del Lic. Roberto Núñez y Bandera, Notario Titular de la Notaria número 2, de la Ciudad de México, instrumento debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Querétaro Bajo el Folio Real número 4575-1 de fecha 22 de septiembre de 2006, se hace constar la Protocolización de resoluciones de socios de Altta Homes Centro Sur S.A. de C.V. la cual decide el cambio de denominación a "Altta Homes Centro Sur", S. de R.L. de C.V.

3. Mediante Escritura Pública número 78, 277 de fecha 12 de mayo de 1994, pasada ante la fe del Lic. Eduardo A. Martínez Urquidi Notario Titular de la Notaria número 56, del Distrito Federal, se hace constar la Constitución de una Sociedad Mercantil Anónima de Capital Variable, que celebran los señores Isaac Vainer Girs, Enrique Nahúm Vainer Girs, Simón Vainer Zonenszain, Luciano Rodríguez Alarcón, Jorge Luis Solano Vega, Alfredo Hinojosa Ramírez, Jaime Holtz Kantorovich y Julio David Vainer Zonenszain denominada "Desarrollos Inmobiliarios Sadasi", SA. de C.V.

4. Mediante Escritura 40,230 de fecha 13 de diciembre de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Alejandro Duclaud Vilares, Notario Público Adscrito a la Notaria Publica número 35 de esta demarcación, de la que es el Titular el Lic. Roberto Loyola Vera, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios inmobiliarios 00467100/0003, 00467101/0003, 00467105/0003, 00467107/0003, 00467096/0003, 00467097/0003, 00467106/0003 de fecha 19 de junio de 2014; que celebran Desarrolladora Prados de Sonterra como la parte vendedora y Desarrolladora Inmobiliaria SADASI, S.A. de C.V; como la parte compradora se hace constar:

I. Contrato de Compraventa del Lote 1 de la Manzana 1 con una superficie de 54,397.15 m2, Lote 2 de la Manzana 1 con una superficie de 54,825.75 m2, Lote 5 de la Manzana 1 con una superficie de 60,361.57 m2, Lote 6 de la Manzana 1 con una superficie de 22,196.87 m2, Lote 10 de la Manzana 1 con una superficie de 23,436.95 m2, Lote 11 de Manzana 1 con una superficie de 21,447.38 m2 y Lote 12 de la Manzana 1 con una superficie de 52,614.12 m2, lotes que comprenden la superficie vendible del fraccionamiento de tipo popular denominado Prados de Sonterra, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto.

II. Contrato de Compraventa con Reserva de Dominio, los lotes 1 de la Manzana 1 con una superficie de 54,397.15 m2, Lote 2 de la Manzana 1 con una superficie de 54,825.75 m2, Lote 11 de Manzana 1 con una superficie de 21,447.38 m2.

III. La Asunción de Obligaciones derivada de los Contratos de Compraventa.

5. Mediante escritura pública número 105,742 de fecha 23 de marzo de 2010, pasada ante la fe del Lic. Eduardo A. Martínez Urquidi, Titular de la Notaria número 56 del Distrito Federal, se hace constar el Poder General Limitado que otorga la sociedad mercantil denominada Desarrolladora Inmobiliaria SADASI, S.A de C.V., representado en este acto por el Contador Público Enrique Nahúm Vainer Girs, en su carácter de apoderado, otorga a favor de los señores Germán Saucedo Fernández, Jesús Castillo Avalos, Oscar Edgardo Villagrán Guevara, Eduardo Murillo Oronoz, Mario Basurto Islas, David Cárdenas Vázquez, Luis Mario Benítez Plauchud y Jaime Moreno Soto, Poder General para Pleitos y Cobranzas, Poder General para Actos de Administración.

6. Mediante Escritura Pública número 33,282 de fecha 13 de mayo de 2010 pasada ante la fe del Licenciado Guillermo Oliver Bucio, Titular de la Notaria número 246 del Distrito Federal, actuando como asociado en el protocolo de la Notaria 2012, de la que es Titular el Lic. Francisco I. Hugues Vélez, se hace constar la Revocación y Otorgamiento de Poderes Generales y Especiales otorgados por la Sociedad y acredita la personalidad de Apoderado Legal de la empresa denominada “Altta Homes Centro Sur”, S. de R.L. de C.V. a favor del C. Mario Basurto Islas.

7. Mediante Escritura Pública número 43,137 de fecha 2 de marzo de 2015, pasada ante la fe del Lic. Alejandro Duclaud Vilares, Notario Público Adscrito a la Notaria Publica número 35 de esta Demarcación Notarial, de la que es el Titular el Lic. Roberto Loyola Vera; se hace constar la Ratificación de Contenido y Firmas de un convenio para construir un desarrollo inmobiliario habitacional, celebrado el 2 de enero de 2014, que otorga por una parte la sociedad mercantil denominada Desarrolladora Inmobiliaria SADASI, S.A de C.V. y la sociedad mercantil denominada “Altta Homes Centro Sur”, S. de R.L. de C.V., por virtud del cual se obligaron a realizar las aportaciones en especie y/o económicas que en términos del mismo a cada una de ellas de los predios descritos en la escritura referida en el punto anterior, quedando en consecuencia que la sociedad mercantil denominada “Altta Homes Centro Sur”, S. de R.L. de C.V., estará plenamente facultada para realizar los trámites y/o gestiones que sean necesarios o convenientes para iniciar, continuar y concluir totalmente el desarrollo inmobiliario.

8. Mediante oficio número DP-104/10 de fecha 7 de junio de 2010, la Comisión Federal de Electricidad, División de Distribución Bajío, Zona Querétaro, emite la posibilidad de suministrar el servicio de energía eléctrica para el predio propiedad de la empresa denominada “Desarrolladora Prados de Sonterra”, S. A. de C. V., ubicado en la Carretera a Tlacote kilómetro 10.5, Tlacote el Bajo, Municipio de Querétaro.

9. Mediante Escritura Pública número 30,734 de fecha 10 de noviembre de 2011, pasada ante la fe del Lic. Santos Jesús Martínez Reséndiz, Notario Público Titular de la Notaría número 20 de esta Demarcación Notarial, se protocoliza el plano de deslinde catastral, emitido por la Dirección Municipal de Catastro, expediente DMC2011090, trámite 2011-22110 de la Fracción 1 (F-1) ubicado en la Ex Hacienda de Tlacote, actualmente conocido como "Rancho José Salvador" (Carretera a Tlacote sin número, Libramiento Sur – Poniente kilómetro 24-300 Fracción del Polígono 1 de la Fracción A), en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto del Municipio de Querétaro, cuya superficie es de 667,935.083 m2.

10. La Coordinación de Planeación Urbana adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, mediante Licencia número FUS201100657, de fecha 16 de noviembre de 2011, emitió la autorización para subdividir el predio con superficie de 667,935.08 m2, identificado como Fracción "A", ubicado en la carretera Querétaro Tlacote-Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad; en cuatro fracciones como a continuación se describen:

FRACCIÓN	SUPERFICIE (M2)
1	209,116.32
2	8,391.58
3	9,496.80
4	440,930.39

Quedando condicionada a obtener la Autorización de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización por la ampliación del Libramiento Sur – Poniente, así como obtener la autorización de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes de los proyectos geométricos correspondientes.

11. Mediante Escritura Pública número 59,660 de fecha 29 de noviembre de 2011, pasada ante la fe de la Lic. Ana Laura Ordaz González, Notario Titular de la Notaría número 5 de esta Demarcación Notarial de Querétaro, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro bajo los folios inmobiliarias: 00407744/0001, 00407820/0001, 00407821/0001 y 00407822/0001 de fecha 22 de diciembre de 2011, se hace constar la protocolización del oficio relativo a la Licencia de Subdivisión de Predios número FUS201100657, de fecha 29 de noviembre de 2011, en el que se autorizó subdividir en 4 fracciones el predio identificado como Fracción "A", ubicado en Carretera Querétaro Tlacote/Libramiento Sur Poniente, Delegación Municipal Epigmenio González [sic.], expedido por la Coordinación de Planeación Urbana, adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, así como el plano de autorización respectivo, lo anterior a solicitud de la sociedad denominada "Desarrolladora Prados de Sonterra", S. A. de C. V., a través de los señores Salvador Sánchez Espinosa y Víctor David Mena Aguilar.

12. La Coordinación de Control Urbano adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, mediante Licencia número FUS201200229, de fecha 09 de abril de 2012, emitió la autorización para subdividir el predio con superficie de 440,930.39 m2, identificado como Fracción 4 de la Fracción "A", Carretera Querétaro Tlacote-Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad; en ocho fracciones como a continuación se describen:

FRACCIÓN	SUPERFICIE (M^2)
4-A	9,999.83
4-B	6,237.00
4-C	13,373.79
4-D	379,129.02
4-E	8,304.42
4-F	8,800.27
4-G	9,225.71
4-H	5,860.35

13. Mediante oficio número QUE-AC-199 de fecha 17 de abril de 2012, la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, otorgó el permiso a la empresa denominada “Prados de Sonterra”, S. A. de C. V., para llevar a cabo la construcción de un acceso dentro del derecho de vía en el Km. 25+140 de la Carretera Libramiento Sur Poniente, Municipio de Querétaro.

14. La Secretaría de Seguridad Pública Municipal, mediante oficio número SSPM/575/DTM/IT/2012, de fecha 9 de mayo de 2012, consideró factible la aprobación del Dictamen Técnico de Factibilidad Vial para un desarrollo habitacional, una zona comercial y una zona de servicios denominado “Prados de Sonterra”, ubicado en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad; debiendo dar cumplimiento a las acciones de mitigación vial en él señaladas.

15. La Comisión Estatal de Aguas, mediante oficio número VE/2335/2012, de fecha 06 de junio de 2012, garantiza el abasto de agua potable para el proyecto al que denominan “Prados de Sonterra”, ubicado en Carretera a Tlacote Km. 10.5, sin número, Tlacote El Bajo, Municipio de Querétaro.

16. La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, adscrita a la Secretaria de Desarrollo Sostenible del Municipio de Querétaro, mediante Dictamen de Uso de Suelo número DUS201204708, de fecha 29 de junio de 2012, dictaminó factible el uso de suelo para ubicar en la Fracción 4-D del predio identificado como Fracción 4 de la Fracción “A”, Carretera Querétaro Tlacote-Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con superficie de 379,129.02 m2, un desarrollo habitacional con una densidad de población de 400 hab./Ha.

17. Mediante oficio número SEDESU/SSMA/0213/2012, de fecha 3 de julio de 2012, la Secretaría de Desarrollo Sustentable de Gobierno del Estado, emitió la Autorización en Materia de impacto Ambiental para la procedencia del proyecto de urbanización de un desarrollo habitacional, que pretende llevarse a cabo en un predio con superficie total de 667,935.08 m2, ubicado en la Fracción 1 (F-1) de la Ex Hacienda de Tlacote (Rancho José Salvador), Carretera a Tlacote Km. 9, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, exclusivamente para la urbanización del predio, por lo que la edificación de las viviendas será autorizada una vez que se cuente con la factibilidad de agua potable alcantarillado y tratamiento de aguas residuales.

18. La Coordinación de Planeación Urbana adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, mediante Licencia número FUS201200614, de fecha 18 de septiembre de 2012, emitió la autorización para subdividir el predio con superficie de 13,373.79 m2, identificado como Fracción 4-C de la Fracción 4 de la Fracción “A”, Carretera Querétaro Tlacote/Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad; en dos fracciones como a continuación se describen:

FRACCIÓN	SUPERFICIE (M2)
1 (4-C)	12,532.76
2 (4-C)	841.03

De las cuales, la segunda fracción deberá transmitirla a título gratuito mediante escritura pública al Municipio de Querétaro, por concepto de vialidad y obtener la nomenclatura, además deberá de urbanizarla y dotarla de la infraestructura necesaria para su correcto funcionamiento, de lo contrario dicha autorización carecerá de validez, asimismo, en dicha licencia, el promotor queda condicionado a que previo al desarrollo de las fracciones resultantes deberá fusionar la segunda fracción al predio colindante identificado con la clave catastral número 140100130139001.

19. La Coordinación de Planeación Urbana adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, mediante Licencia número FUS201200662, de fecha 18 de septiembre de 2012, emitió la autorización para fusionar dos lotes con superficies de 841.03 m2 y 379,129.02 m2, identificados como Fracción 4-D y Fracción 2 de la Fracción 4-C de la Fracción 4 de la Fracción “A”, Carretera Querétaro Tlacote/Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad; para conformar una unidad topográfica con superficie total de 379,970.05 m2.

20. La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal adscrita a la Secretaria de Desarrollo Sostenible del Municipio de Querétaro, mediante oficio número DDU/CPU/FC/2728/2012, de fecha 18 de septiembre de 2012, emitió la Autorización del Proyecto de Lotificación del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", ubicado en el predio identificado como Fracción 4-D de la Fracción A del predio "Rancho El Salvador", Carretera Querétaro-Tlacote s/n, Libramiento Sur-Poniente Kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con superficie de 379,970.05 m2.

21. Mediante Acuerdo de Cabildo de fecha 25 de septiembre de 2012, el Ayuntamiento de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

22. Para dar cumplimiento al Acuerdo Tercero del Acuerdo de Cabildo de fecha 25 de septiembre de 2012, el Ayuntamiento de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto, el desarrollador presenta fianza numero 1435602 emitida por Fianzas Monterrey S.A. por un monto de $28,579,897.48 (Veintiocho millones de pesos quinientos setenta y nueve mil ochocientos noventa y siete pesos 48/100 M.N.), con base al oficio DDU/CPU/FC/863/2013 de fecha 18 de abril de 2013 emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano adscrita a la Secretaría de Desarrollo Sostenible Municipal.

23. Para dar cumplimiento al Acuerdo Cuarto del Acuerdo de Cabildo de fecha 25 de septiembre de 2012, el Ayuntamiento de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, el promotor presenta Escritura Pública número 32,656 de fecha 23 de mayo de 2013, pasada ante la fe del Licenciado Rodrigo Díaz Castañares, Titular de la Notaria Pública número 6 de esta Demarcación Notarial e instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro bajos los folios inmobiliarios: 00467102/0002, 00467104/0002, 00467108/0002 y 00467109/0002 de fecha 16 de agosto de 2013; se hace constar la donación a favor del Municipio de Querétaro, de una superficie de 27,212.650 m2 por concepto de equipamiento urbano, equivalente al 7.16% de la superficie total del desarrollo; una superficie de 11,552.340 m2, por concepto de áreas verdes, equivalentes al 3.04% de la superficie del desarrollo; así como una superficie de 35,183.140 m2 por concepto de vialidades del fraccionamiento.

24. Para dar cumplimiento a los Acuerdo Quinto, Sexto y Octavo del Acuerdo de Cabildo de fecha 25 de septiembre de 2012, el Ayuntamiento de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, el promotor presta de la Dirección de Ingresos adscrita a la Secretaría de Finanzas, emitió oficio DI/DII/TD/4013/2013 de fecha 19 de septiembre de 2013 en el que la Empresa Desarrolladora Prados de Sonterra, S.A. de C.V. con fecha 21 de octubre de 2013, realizó el último pago derivado del convenio en parcialidades número SF/89/2012 de fecha 9 de enero de 2013, por concepto de Impuesto por Superficie Vendible, Derechos de Supervisión y Derechos de Nomenclatura del fraccionamiento, con lo que queda concluido el citado convenio.

25. Para dar cumplimiento al Transitorio Primero del Acuerdo de Cabildo de fecha 25 de septiembre de 2012, el Ayuntamiento de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la Autorización de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, el promotor presenta Publicación de la Gaceta Municipal de fecha 11 de diciembre de 2012, año I, número 3 y Publicaciones en el Periódico Oficial del Gobierno la "Sobra de Arteaga" del Estado de Querétaro, Tomo CXLVI de fecha 8 de febrero de 2013, número 8 y Tomo CXLVI de fecha 15 de febrero de 2013 número 9.

26. Mediante Escritura Pública número 32,567 de fecha 30 de abril de 2013, pasada ante la fe del Licenciado Rodrigo Díaz Castañares, Titular de Notaria número 6 de esta Demarcación Notarial, instrumento inscrito en Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro bajo los folios inmobiliarios número: 00467096/0001, 00467097/0001, 00467098/0001, 00467099/0001, 00467100/0001, 00467101/0001, 00467102/0001, 00467103/0001, 00467104/0001, 00467105/0001, 00467106/0001, 00467107/0001, 00467108/0001, 00467109/0001 con fecha de 16 de agosto de 2013, se hace constar la protocolización del oficio DDU/CPU/FC/2728/2012 de la dirección de desarrollo urbano en que se autoriza el proyecto de Lotificación del Fraccionamiento, así como el Acuerdo de Cabildo en que se Autoriza la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Nomenclatura y Venta Provisional de Lotes del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Prados de Sonterra", Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con lo que da cumplimiento al Transitorio Tercero del Acuerdo antes citado.

27. La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, adscrita a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, mediante Dictamen de Uso de Suelo número DUS201206991, de fecha 26 de octubre de 2012, (sustituye al DUS201204708 de fecha 29 de junio de 2012) dictaminó factible el uso de suelo para ubicar en la Fracción 4-D del predio identificado como Fracción 4 de la Fracción "A", Carretera Querétaro Tlacote-Libramiento Sur Poniente, Tlacote El Bajo, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con superficie de 379,970.05 m2, un desarrollo habitacional con una densidad de población de 400 hab./Ha.

28. Mediante Escritura Pública número 20,081 de fecha 06 de junio de 2014, pasa ante la fe del Licenciado Francisco Guerra Malo, Titular de la Notaria Pública número 26 de esta Demarcación Notarial, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo los folios reales: 467099-2-3, 467098-3 y 467103-3 de fecha 07 de agosto del 2014, se hace constar la Donación a Título Gratuito entre la Sociedad Mercantil Denominada "Desarrolladora Prados de Sonterra", Sociedad Anónima de Capital Variable, en su carácter de Donante a favor de la Comisión Estatal de Aguas en su carácter de Donataria, del Lote 8 de la Manzana 1 con una superficie de 7,531.05 m2, en el cual se colocara una planta de tratamiento de aguas residuales para los Fraccionamientos "Puerta Navarra", "Puerta Verona" y para el Fraccionamiento conocido en ese momento como "Prados de Sonterra".

29. En Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento "Prados de Sonterra" a "Tres Cantos", así como la autorización de Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento.

30. Conforme a la autorización de Relotificación del Fraccionamiento para su desarrollo en tres Etapas, la cual se genera derivado de la modificación en la traza urbana autorizada, modificando la superficie vendible, incrementando las superficies de vialidad y de áreas verdes del fraccionamiento, así como la disminución en el número de viviendas autorizadas, quedan las superficies de la siguiente manera:

PRADOS DE SONTERRA					**TRES CANTOS**				
CUADRO DE SUPERFICIES GENERAL									
Autorización DDU/CPU/FC/2728/2012 18 de septiembre de 2012					**Propuesta de Relotificación**				
Concepto	**Superficie (m²)**	**%**	**No. De Lotes**	**No. De Viviendas**	**USO**	**Superficie (m²)**	**%**	**No. De Viviendas**	**No. De Lotes**
Superficie Vendible Habitacional (Condominal)	289,279.79	76.13%	7	3,040	Comercial	13,918.64	3.66%	0	8
					Lotes condominales	248,250.49	65.33%	1920	16
Donación Equipamiento Urbano	27,212.65	7.16%	2	0	Donación Equipamiento Urbano	27,212.65	7.16%	0	2
Infraestructura CEA	12,984.47	3.42%	2	0	Infraestructura CEA	12,984.47	3.42%	0	2
Donación Área Verde	11,552.34	3.04%	1	0	Donación Área Verde	15,359.43	4.04%	0	5
Tanques Almacenamiento Agua Potable	3,757.66	0.99%	1	0	Tanques Almacenamiento Agua Potable	3,757.66	0.99%	0	1
Superficie Vial	35,183.14	9.26%	0	0	Vialidad	58,486.71	15.39%	0	0
Total	**379,970.05**	**100.00%**	**13**	**3,040**	**Total**	**379,970.05**	**100.00%**	**1,920**	**34**

ETAPA I					
MANZANA	**LOTE**	**USO**	**SUPERFICIE (m^2)**	**No. VIVIENDAS**	**No. LOTE**
I	1	DONACIÓN ÁREA VERDE	1,699.54	0	1
I	2	LOTE CONDOMINAL	15,203.32	120	1
I	3	LOTE CONDOMINAL	12,851.86	120	1
I	4	LOTE CONDOMINAL	19,813.03	120	1
I	5	LOTE CONDOMINAL	19,235.07	120	1
I	6	LOTE CONDOMINAL	14,532.72	120	1
I	7	LOTE CONDOMINAL	16,096.66	120	1
I	8	TANQUES ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE	3,757.66	0	1
II	1	DONACIÓN ÁREA VERDE	4,189.99	0	1
IV	1	DONACIÓN EQUIPAMIENTO	6,293.29	0	1
TOTAL ETAPA I			**113,673.14**	**720**	**10**

ETAPA II					
MANZANA	**LOTE**	**USO**	**SUPERFICIE (m^2)**	**No. VIVIENDAS**	**No. LOTE**
I	9	INFRAESTRUCTURA CEA	5,453.42	0	1
I	10	LOTE CONDOMINAL	16,960.00	120	1
I	11	LOTE CONDOMINAL	14,157.66	120	1
I	12	LOTE CONDOMINAL	15,209.58	120	1
I	13	LOTE CONDOMINAL	12,112.66	120	1
III	1	DONACION AREA VERDE	4,189.99	0	1
V	1	LOTE CONDOMINAL	8,303.29	120	1
V	2	LOTE CONDOMINAL	11,552.34	120	1
V	3	INFRAESTRUCTURA CEA	7,531.05	0	1
V	4	DONACION EQUIPAMIENTO	20,919.36	0	1
V	13	DONACION AREA VERDE	1,089.92	0	1
V	14	LOTE CONDOMINAL	14,029.09	120	1
V	15	LOTE CONDOMINAL	19,438.93	120	1
V	16	LOTE CONDOMINAL	21,044.94	120	1
V	17	LOTE CONDOMINAL	17,709.34	120	1
VI	1	DONACION AREA VERDE	4,189.99	0	1
TOTAL ETAPA II			**193,891.56**	**1200**	**16**

ETAPA III					
MANZANA	**LOTE**	**USO**	**SUPERFICIE (m^2)**	**No. VIVIENDAS**	**No. LOTE**
V	4	COMERCIAL	1,621.35	0	1
V	5	COMERCIAL	1,741.67	0	1
V	6	COMERCIAL	1,762.55	0	1
V	7	COMERCIAL	1,761.57	0	1
V	8	COMERCIAL	1,760.61	0	1
V	9	COMERCIAL	1,759.65	0	1
V	10	COMERCIAL	1,758.68	0	1
V	11	COMERCIAL	1,752.56	0	1
TOTAL ETAPA III			**13,918.64**	**0**	**8**

31. En cumplimiento al Acuerdo Noveno, de la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, en el que el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento “Prados de Sonterra” a “Tres Cantos”, así como la autorización de: Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento, el promotor presenta comprobante de pago número Z-2561909 de fecha 16 de octubre de 2015, emitido por la Secretaria de Finanzas del Municipio de Querétaro, respecto al pago de denominación y nomenclatura de vialidades.

32. En cumplimiento al Acuerdo Décimo Primero, de la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento “Prados de Sonterra” a “Tres Cantos”, así como la autorización de Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento, el promotor presenta la Ampliación de Dictamen de Impacto Ambiental emitido por la Secretaría de Desarrollo Sustentable de Gobierno del Estado mediante oficio número SEDESU/SSMA/174/2016/2012, de fecha 26 de abril de 2016, para el Fraccionamiento denominado “Tres Cantos”.

33. En cumplimiento parcial al Acuerdo Décimo Cuarto de la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento "Prados de Sonterra" a "Tres Cantos", así como la autorización de: Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento, el promotor presenta Constancia Notarial de fecha 01 de septiembre de 2016, emitida Lic. Alejandro Duclaud Vilares, Notario Público Adscrito a la Notaria Publica número 35 de esta Demarcación Notarial, de la que es el Titular el Lic. Roberto Loyola Vera, bajo número de expediente 2088.16 que se encuentra en proceso de elaboración del proyecto de escrituración protocolización del citado Acuerdo.

34. En cumplimento al Transitorio Primero, de la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento "Prados de Sonterra" a "Tres Cantos", así como la autorización de: Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento, el promotor presenta Gaceta municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Querétaro de fecha 03 de noviembre de 2015, Año1, número 2, Tomo I, publicaciones del Periódico oficial de Gobierno del Estado de Querétaro Tomo CXLVIII, de fecha 13 de noviembre de 2015, No. 87, Tomo CXLVIII., de fecha 20 de noviembre de 2015, No. 88 y publicaciones del Diario El Universal Querétaro de fechas 23 y 27 de noviembre de 2015.

35. Mediante oficio número SSPM/DAAP/0245/2016 de fecha 14 abril de 2016, emitido por la Dirección de Alumbrado y Aseo Público, adscrita a la Secretaría de Servicios Públicos Municipales, autoriza el proyecto de Alumbrado Público Subterráneo en Vialidades del Fraccionamiento denominado "Tres Cantos", ubicado en la Ex Hacienda de Tlacote, actualmente conocido como "Rancho José Salvador", ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

36. La Comisión Estatal de Aguas de Gobierno del Estado de Querétaro, mediante oficio número VE/0628/2016, de fecha 22 de marzo de 2016, expediente QR-016-08-D3 emite la ratificación para 643 viviendas de los lotes 1, 2, 5, 6, 11 y 12 de la Manzana 1, con vigencia de 12 meses, para el Fraccionamiento denominado "Tres Cantos", ubicado en la Ex Hacienda de Tlacote, actualmente conocido como "Rancho José Salvador", ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

37. La Comisión Estatal de Aguas de Gobierno del Estado de Querétaro, mediante oficio número VE/0706/2016, de fecha 1 de abril de 2016, expediente QR-016-08-D2 emite la ratificación para 660 viviendas de los lotes 5 y 6 de la Manzana 1, con vigencia de 12 meses, para el fraccionamiento denominado "Tres Cantos", ubicado en la Ex Hacienda de Tlacote, actualmente conocido como "Rancho José Salvador", ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

38. La Secretaria de Movilidad del Municipio de Querétaro mediante oficio y plano número SEMOV/635/2016 de fecha 22 de mayo de 2016, emitió la Factibilidad la aprobación del Dictamen de Impacto en Movilidad para el desarrollo denominado "Tres Cantos", ubicado en la carretera Querétaro- Tlacote, Fracción del Polígono 1, de la Fracción A, delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

39. La Dirección de Aseo y Alumbrado Público, adscrita a la Secretaria de Servicios Públicos Municipales, Autorizo mediante oficio SSPM/DAAP/0600/2016 de fecha 20 de julio de 2016, el Proyecto de Alumbrado Público Subterráneo en vialidades del Fraccionamiento denominado "Tres Cantos", ubicado en la Ex Hacienda de Tlacote, actualmente conocido como "Rancho José Salvador", en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

40. La Secretaría de Servicios Públicos Municipales mediante oficio SSPM/DMI/CNI/378/2016 de fecha 15 de junio de 2016, emitió la Autorización del proyecto de áreas verdes y sistema de riego, para el fraccionamiento, condóminos y condominios y unidades condominales, para el desarrollo denominado "Tres Cantos", ubicado en la carretera Querétaro- Tlacote, Fracción del Polígono 1, de la Fracción A, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

41. La Dirección de Desarrollo Urbano Adscrita a la Secretaria de Desarrollo Sostenible del Municipio de Querétaro, mediante Oficio número DDU/COU/FC/6177/2016 de fecha 09 de diciembre de 2016, emitido aclaración a la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento Prados de Sonterra a "Tres Cantos", así como la autorización de: Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento.

Conforme a lo anteriormente señalado, el orden de los lotes es el siguiente: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 en la Etapa III, Manzana V, para el Fraccionamiento denominado "Tres Cantos"; ubicado en el Libramiento Sur Ponente Km 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

42. La entonces Secretaría de Desarrollo Económico, Planeación Urbana y Ecología, actualmente Secretaria de Desarrollo Sostenible, emitió el Acuerdo identificado con el número EXP.- 040/16 de fecha 23 de noviembre de 2016, relativo a la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1 del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en el Libramiento Sur Poniente Km24-300, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

43. Para dar cumplimiento a los Acuerdos Segundo, Tercero, Quinto, Sexto, Noveno, Transitorio Primero y Transitorio Tercero, del Acuerdo identificado con el número EXP.- 040/16 de fecha 23 de noviembre de 2016, relativo a la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1 del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos", el promotor presenta:

- Acuerdo Segundo: recibo emitido por la Secretaria de Finanzas del Municipio de Querétaro No. Z-3893437 de fecha 23 de noviembre de 2016, por concepto de Derechos de Supervisión de la Etapa 1 del Fraccionamiento denominado "Tres Cantos".
- Acuerdo Tercero: recibo emitido por la Secretaria de Finanzas del Municipio de Querétaro No. Z-3893436 de fecha 23 de noviembre 2016, por concepto de la emisión del presente Dictamen Técnico, relativo a la Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1 del Fraccionamiento de Tipio Popular denominado "Tres Cantos".
- Acuerdo Quinto: Escritura Pública número 46,380 de fecha 09 de septiembre de 2016, ante la fe del Lic. Alejandro Duclaud Vilares Notario Adscrito de la Notaria Pública número 35, de quien es titular el Lic. Roberto Loyola Vera, instrumento inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro, bajo el folio inmobiliario 0551379/0001, de fecha 05 de diciembre de 2016, se hace constar la Donación a Título Gratuito, que otorgan las sociedades mercantiles denominadas Desarrollos Inmobiliarios Sadasi S.A. de C.V. y representada en esta acto por su apoderado legal, el señor Enrique Nahúm Vainer Girs, y Desarrolladora Prados de Sonterra, S.A. de C.V., representada en este acto por su apoderados los señores Salvador Sánchez Espinoza y Víctor Davis Mena Aguilar y Víctor David Mena Aguilar, en su carácter de donantes, en favor del Municipio de Querétaro, este en el carácter de donatario, debidamente representado por su síndico Municipal la Lic. Sonia Rojas Loreto, de una superficie de 23,303.57 m2 correspondiente al área adicional de vialidades del Fraccionamiento.

  Escritura Pública número 46,381 de fecha 09 de septiembre de 2016, ante la fe del Lic. Alejandro Duclaud Vilares Notario Adscrito de la Notaria Pública número 35, de quien es titular el Lic. Roberto Loyola Vera, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Querétaro bajo el Folios inmobiliarios 00551394/0002, 00551380/0002, 00551397/0002, 00551402/0002, 00551403/0002 y 00551412/0002 de fecha 06 de diciembre de 2016, se hace constar el contrato de permuta de un lote de terreno marcado con el número 2, manzana V, Etapa II, con una superficie de terreno 11,552.34 m2, que celebran por una parte la sociedad mercantil denominada Desarrollos Inmobiliarios Sadasi, representada en esta acto por su apoderado legal, el señor Enrique Nahúm Vainer Girs, y en segundo parte el Municipio de Querétaro, representado por su Síndico. Municipal, la Licenciada Sonia Rojas Loreto.
- Acuerdo Sexto: Mediante Escritura Pública Numero 26,604 de fecha 13 de agosto de 2013, pasada ante la fe del Licenciado José Luis Muñoz Ortiz, Notario Público Adscrito a la Notaria número 32 de esta Demarcación Notarial, de la que es Titular el Licenciado Juan Carlos Muñoz Ortiz, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro, bajo el folio inmobiliario número 00456272/0009 de fecha 3 de septiembre de 2013, se hace constar la protocoliza el deslinde catastral número DMC2013072 de fecha 19 de julio de 2013, con una superficie de 379,979.940 m2, con clave catastral 140 100 130 139 001, del predio ubicado en la Carretera Querétaro – Tlacote S/N, Libramiento Sur Poniente Km. 24+300, Fracción del Polígono 1 de la Fracción "A", expedido por la Dirección Municipal de Catastro.

- Acuerdo Noveno: plano emitido por la Secretaria de Movilidad de fecha 13 de junio de 2016, para el Fraccionamiento denominado “Tres Cantos”.
- TRANSITORIO PRIMERO: Publicación de la Gaceta Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Querétaro de fecha 20 de diciembre de 2016, Año II, No. 31 Tomo I, periódico oficial de Gobierno del Estado de Querétaro, Tomo CL, de fecha 03 de febrero de 2017 No. 10 y Tomo CL de fecha 10 de febrero de 2017 No. 11, quedando pendiente en dos de los diarios de mayor circulación en el Municipio de Querétaro.
- Transitorio Tercero: Escritura Pública número 47,228 de fecha 27 de febrero de 2017, ante la fe del Lic. Roberto Loyola Vera, Titular de la Notaria Pública número 35 de esta demarcación, instrumento inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, bajo los Folios Inmobiliarios 00551376/0004 y 00551376/0005 de fecha 22 de marzo de 2017, se hace constar la Protocolización del presente Acuerdo.

44. La Dirección de Desarrollo Urbano Adscrita a la Secretaria de Desarrollo Sostenible del Municipio de Querétaro, mediante Oficio número DDU/COU/FC/0746/2017 de fecha 22 de febrero de 2017, emitido aclaración al Acuerdo identificado con el expediente EXP.-040/16 de fecha 23 de noviembre de 2016, la entonces Secretaria de Desarrollo Económico, Planeación Urbana y Ecología, actualmente Secretaria de Desarrollo Sostenible Autorizo la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la Etapa 1 del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado Tres Cantos, ubicado en el Libramiento Sur Ponente Km 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, quedando las superficies de la Etapa III de la siguiente manera:

ETAPA III					
MANZANA	**LOTE**	**USO**	**SUPERFICIE (M^2)**	**NO. VIVIENDAS**	**NO. LOTE**
V	5	COMERCIAL	1,621.35	0	1
V	6	COMERCIAL	1,741.67	0	1
V	7	COMERCIAL	1,762.55	0	1
V	8	COMERCIAL	1,761.57	0	1
V	9	COMERCIAL	1,760.61	0	1
V	10	COMERCIAL	1,759.65	0	1
V	11	COMERCIAL	1,758.68	0	1
V	12	COMERCIAL	1,752.56	0	1
TOTAL ETAPA III			**13,918.64**	**0**	**8**

45. La Dirección de Desarrollo Urbano, adscrita a la Secretaria de Desarrollo Sostenible, mediante oficio número SEDESO/DDU/COU/FC/2502/2016 de fecha 25 de junio de 2017, emite el avance de la obras de urbanización del Fraccionamiento denominado “Tres Cantos”, Etapa 2, ubicado, en el Libramiento Sur Poniente Km. 24-300, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto, con el fin de realizar la Renovación de la Licencia de Ejecución de la Obras de Urbanización dela Etapa 2 del fraccionamiento en comento, con fundamento en lo dispuesto por los artículos: 160, 163, 164, 194, 198, 199 y 200 del Código Urbano del Estado de Querétaro, vigente, comunicando lo siguiente:

Una vez que personal adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano se constituyera en el lugar referido en el párrafo que precede en que se realiza visita física, se verificó y constató que la Etapa 2 del fraccionamiento cuenta con un avance estimado de 35.51 % en las obras de urbanización ejecutadas, por lo que deberá otorgar una fianza a favor de Municipio de Querétaro, emitida por compañía afianzadora debidamente autorizada en términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por el valor total de las obras de urbanización que falten por ejecutar, más el treinta por cierto para garantizar la ejecución y construcción de éstas en el plazo de dos años, teniendo que el monto correspondiente asciende a la cantidad de $15,158,096.46 (Quince millones ciento cincuenta y ocho mil novecientos seis pesos 46/100 M.N.) correspondiente al 64.49 % de obras pendientes por realizar.

46. En cumplimiento a lo anteriormente señalado, el promotor presenta Póliza de Fianza folio 1001-32665-4, código de seguridad Q6ZSjJb, folio 2142681, de fecha 05 de junio de 2017, emitida por Afianzadora ASERTA S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA a favor del Municipio de Querétaro, por la cantidad de $15,158,096.46 (Quince millones ciento cincuenta y ocho mil novecientos seis pesos 46/100 M.N.) correspondiente al 64.49 % de obras pendientes por realizar del Fraccionamiento denominado “Tres Cantos”, Etapa 2, ubicado, en el Libramiento Sur Poniente Km. 24-300, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

47. La Dirección de Desarrollo Urbano, adscrita a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, mediante oficio número DDU/COU/FC/2877/2017 de fecha 03 de julio de 2017, emite la Ratificación de la Póliza de Fianza folio 1001-32665-4, código de seguridad Q6ZSjJb, folio 2142681, de fecha 05 de junio de 2017, emitida por Afianzadora ASERTA S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA.

48. La Secretaria de Desarrollo Sostenible, mediante Acuerdo de Delegación de facultades de fecha 05 de septiembre de 2017, expediente 026/17 de fecha 05 de septiembre de 2017, autoriza la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la Etapa 2, del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

49. Para dar cumplimiento a los Acuerdos Segundo, Tercero, Transitorios Primero y Tercero del Acuerdo de Delegación de facultades de fecha 05 de septiembre de 2017, expediente 026/17 de fecha 05 de septiembre de 2017, autoriza la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la Etapa 2, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, el Desarrollador presenta:

- Segundo: comprobante de pago emitido por la Secretaría de Finanzas número R-3044135 de fecha 14 de septiembre de 2017, por los Derechos de Supervisión de la Etapa 2, del Fraccionamiento “Tres Cantos”, comprobante de pago emitido por la Secretaría de Finanzas número R-3044134 de fecha 14 de septiembre de 2017, por los servicios prestados al Dictamen Técnicos por la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, del Fraccionamiento “Tres Cantos”.
- Tercero: Mediante Escritura Pública Número 46,379 de fecha 09 de septiembre 2016, ante la fe del Lic. Roberto Loyola Vera Titular de la Notaria número 35 de esta Demarcación Notarial, instrumento inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro bajo los folios inmobiliarios número: 0051380/0001 al 00551413/0001 y 00456272/0028 de fecha 05 de diciembre de 2016, se hace constar la protocolización de la Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el 8 de septiembre de 2015, donde el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, aprobó el Acuerdo relativo a la solicitud para modificar la denominación del Fraccionamiento “Prados de Sonterra” a “Tres Cantos”, así como la autorización de Relotificación del Fraccionamiento; Permuta de un predio propiedad municipal; Causahabiencia de las Etapas 1 y 2 de la citada Relotificación y modificación de la Nomenclatura del Fraccionamiento.
- Transitorio Primero: Publicación de la Gaceta Oficial Municipal de Querétaro de fecha 17 de octubre de 2017, Año III, Número 52, Tomo I, publicaciones del Paródico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro “ La Sombra de Arteaga”, Tomo CL, de fecha 10 de noviembre de 2017, Número 77, Tomo CL, de fecha 17 de noviembre de 2017, Número 79 y publicaciones en el Periódico AM de Querétaro de fecha 03 y 10 de octubre de 2017 y en el periódico Diario de Querétaro de fecha 03 y 10 de octubre de 2017.
- Transitorio Tercero: Escritura Pública número 48,960 de fecha 19 de febrero de 2018, ante la fe del Lic. Roberto Loyola Vera, Titular de la Notaria número 35 de esta Demarcación Notarial, instrumento inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro bajo el folio inmobiliario número 00551377/0004 de fecha 06 de abril de 20108, se hace constar la protocolización del presente Acuerdo.

50. La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, mediante oficio número SEDESU/200/2018 de fecha 04 de junio de 2018, emite el impacto ambiental con vigencia de tres años calendario para el proceso de construcción de la Etapa 2, del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

51. La Comisión Estatal de Aguas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, emite la aprobación de proyecto ejecutivo, número de expediente QR-01608-D3/QR-01608-D2 de fecha 22 de noviembre de 2018, número de registro de proyecto 18328 del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

52. La Comisión Estatal de Aguas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, mediante oficio número DDDF/01189/2019-SCG1095519 expediente QR-016-08-D3 de fecha 18 de junio de 2019 emite el otorgamiento de prórroga de vigencia de factibilidad de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial, para 660 viviendas localizadas en los lotes 1, 2, 5, 6, 10, 11 y 12, de la Manzana 1, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con prorroga y vigencia de 180 días, contados a partir del 07 de junio de 2018.

53. La Dirección de Desarrollo Urbano adscrita a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, medite oficio número DDU/COU/FC/3680/2019 de fecha 09 de julio de 2019, emite el porcentaje de avance de las obras de urbanización de la Etapa 1, del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad:

Una vez que personal adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano se constituyera en el lugar referido en el párrafo que precede en que se realiza visita física, se verificó y constató que en el Fraccionamiento “Tres Cantos”, Etapa 1 cuenta con un avance estimado de 95.03 % en las obras de urbanización ejecutadas, por lo que deberá otorgar una fianza a favor de Municipio de Querétaro, emitida por compañía afianzadora debidamente autorizada en términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por el valor total de las obras de urbanización que falten por ejecutar, más el treinta por cierto para garantizar la ejecución y construcción de éstas en el plazo de dos años, teniendo que el monto correspondiente asciende a la cantidad de $716,113.33 (Setecientos diez y seis mil ciento trece pesos 33/100 M.N.) correspondiente al 4.97 % de obras pendientes por realizar.

54. Mediante póliza de fianza número 2343059 de fecha 09 de julio de2019, emitida por SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍA, S.A., a favor del Municipio de Querétaro para garantizar la ejecución y terminación de las obras de urbanización de la Etapa 1, del del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

55. La Dirección de Desarrollo Urbano adscrita a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, medite oficio número DDU/COU/FC/3683/2019 de fecha 09 de julio de 2019, emite el porcentaje de avance de las obras de urbanización de la “Etapa 2”, del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad:

Una vez que personal adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano se constituyera en el lugar referido en el párrafo que precede en que se realiza visita física, se verificó y constató que en el Fraccionamiento “Tres Cantos” Etapa 2, cuenta con un avance estimado de 88.07 % en las obras de urbanización ejecutadas, por lo que deberá otorgar una fianza a favor de Municipio de Querétaro, emitida por compañía afianzadora debidamente autorizada en términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por el valor total de las obras de urbanización que falten por ejecutar, más el treinta por cierto para garantizar la ejecución y construcción de éstas en el plazo de dos años, teniendo que el monto correspondiente asciende a la cantidad de $2,805,091.98 (Dos millones ochocientos cinco mil noventa y un pesos 98/100 M.N.) correspondiente al 4.97 % de obras pendientes por realizar.

56. Mediante póliza de fianza número 2343034 de fecha 09 de julio de2019, emitida por SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍA, S.A., a favor del Municipio de Querétaro para garantizar la ejecución y terminación de las obras de urbanización de la Etapa 2, del del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

57. La Comisión Estatal de Aguas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, mediante oficio número DDDF/01549/2019, SCG-13427-19, expediente QR-016-08-D3 de fecha 06 de agosto de 2019 emite la factibilidad de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial, para 886 viviendas localizadas en los lotes 1, 2, 5, 6, 10 11 y 12 de la Manzana 1, del Fraccionamiento de tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, con vigencia hasta el 06 de febrero del 2020.

58. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, el concepto de Derechos de Supervisión, de Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la siguiente cantidad:

DERECHOS DE SUPERVISIÓN ETAPA 1, DEL FRACCIONAMIENTO " TRES CANTOS "

$11,092,967.78	x 1.875%	$ 207,993.15
	TOTAL.	**$ 207,993.15**

(Doscientos siete mil novecientos noventa y tres pesos 15/100 M.N.)

59. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, el concepto de Derechos de Supervisión, de Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la siguiente cantidad:

DERECHOS DE SUPERVISIÓN ETAPA 2, DEL FRACCIONAMIENTO " TRES CANTOS "

$18,079,445.88	x 1.875%	$ 338,989.61
	TOTAL.	**$ 338,989.61**

(Trecientos treinta ocho mil novecientos ochenta y nueve pesos 61/100 M.N.)

60. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la cantidad de $3,689.68 (Tres mil seiscientos ochenta y nueve pesos, 68/100 M.N.).

61. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la cantidad de $3,689.68 (Tres mil seiscientos ochenta y nueve pesos, 68/100 M.N.).

62. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la cantidad de $3,689.68 (Tres mil seiscientos ochenta y nueve pesos, 68/100 M.N.).

63. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el Desarrollador deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad, la cantidad de $3,689.68 (Tres mil seiscientos ochenta y nueve pesos, 68/100 M.N.).

Mediante oficio número SAY/8439/2019, de fecha 07 de noviembre de 2019, se informa que el día 07 de noviembre de 2019, los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, llevaron a cabo la reunión de trabajo en la cual por UNANIMIDAD DE VOTOS, se autorizó el siguiente asunto:

Autorización de Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 1 y 2, Renovación de la Venta de lotes de la Etapa 1 y Etapa 2, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

Lo anterior con fundamento en el Resolutivo Cuarto, del Acuerdo de Cabildo, de fecha 9 de octubre del 2018, el Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, relativo a la delegación de facultades a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, para emitir autorizaciones en materia de Desarrollo Urbano.

RESOLUTIVOS DEL DICTAMEN

1. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la "Etapa 1",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La presente Autorización tendrá vigencia de 2 años, a partir de la Autorización del presente, en caso que el desarrollador no realice las obras de urbanización deberá de solicitar la renovación previamente a su vencimiento, las características y especificaciones de las obras de urbanización atenderán las recomendaciones que establezca el estudio técnico y la normatividad aplicable, conforme a lo establecido en los artículos 146 y 160, del Código Urbano del Estado de Querétaro; asimismo se encargará también de promover la formación de la Asociación de Colonos del fraccionamiento, lo anterior de conformidad Código Urbano del Estado de Querétaro.

2. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la "Etapa 2",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La presente Autorización tendrá vigencia de 2 años, a partir de la Autorización del presente, en caso que el desarrollador no realice las obras de urbanización deberá de solicitar la renovación previamente a su vencimiento, las características y especificaciones de las obras de urbanización atenderán las recomendaciones que establezca el estudio técnico y la normatividad aplicable, conforme a lo establecido en los artículos 146 y 160, del Código Urbano del Estado de Querétaro; asimismo se encargará también de promover la formación de la Asociación de Colonos del fraccionamiento, lo anterior de conformidad Código Urbano del Estado de Querétaro.

3. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Venta de Lotes de la "Etapa 1",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La Venta Provisional de Lotes de la "Etapa 1" del Fraccionamiento, tendrá la misma vigencia que la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1, del Fraccionamiento, en caso de prórroga podrá modificarse el monto de la fianza establecida para garantizar la ejecución de las obras de urbanización atendiendo a las condiciones técnicas y jurídicas que prevalezcan a la fecha.

4. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Venta de Lotes de la "Etapa 2",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La Venta Provisional de Lotes de la "Etapa 2" del Fraccionamiento, tendrá la misma vigencia que la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, del Fraccionamiento, en caso de prórroga podrá modificarse el monto de la fianza establecida para garantizar la ejecución de las obras de urbanización atendiendo a las condiciones técnicas y jurídicas que prevalezcan a la fecha.

5. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el promotor deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los Derechos y Servicios, prestados al Dictamen Técnico por:

- Derechos de Supervisión, de la Etapa 1, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 58, del presente Estudio Técnico.
- Derechos de Supervisión, de la Etapa 2, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 59, del presente Estudio Técnico.
- Por los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 60, del presente Estudio Técnico.
- Por los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 61, del presente Estudio Técnico.
- Por los , los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 62, del presente Estudio Técnico.
- Por los , los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 63, del presente Estudio Técnico.

Los impuestos y derechos derivados de la presente autorización deberán de ser cubiertos en el plazo de los veinte días hábiles siguientes a la fecha de autorización del presente documento, lo anterior conforme a lo establecido en el Artículo 33, del Código Fiscal del Estado de Querétaro, una vez hechos los pagos el promotor deberá remitir copia simple de los comprobantes a esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Municipal.

6. El Desarrollador debe de presentar en un periodo máximo de 120 días naturales, ante la Secretaría del Ayuntamiento y esta Secretaria de Desarrollo Sostenible los Avance de las Acciones de Mitigación Vial, emitidas por la Secretaría de Movilidad, Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”.

7. Conforme a lo establecido en el Artículo 213, del Código Urbano del Estado de Querétaro, la superficie mínima de la unidad privativa en un condominio, deberá reunir las características de una vivienda digna y decorosa, en los términos de la Ley de Vivienda, así como cumplir con los parámetros y lineamientos establecidos en los programas, instrumentos y políticas emitidos por las autoridades federales y estatales en materia de vivienda, desarrollo urbano y protección al medio ambiente.

8. Se podrá constituir el régimen de propiedad en condómino, mediante escritura pública, cuando se cumpla con lo establecido en los Artículos: 12, 224,226 y 241 del Código Urbano del Estado de Querétaro.

9. Previo a solicitar la Autorización del Régimen de Propiedad en Condominio, el Promotor deberá presentar evidencia de cumplimento a las condicionantes establecidas en el presente documento ante la Secretaría de Desarrollo Sostenible.

10. El promotor será responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios de las vialidades, producto de la presente autorización hasta en tanto se lleve a cabo la entrega de las mismas al Municipio de Querétaro.

11. El presente no autoriza al propietario del predio y/o sus representantes, a realizar obras de construcción alguna en los lotes, hasta no contar con las licencias, permisos y autorizaciones que señala el Código Urbano del Estado de Querétaro.

12. El Desarrollador deberá instalar por su cuenta, las señales de tránsito y las placas necesarias con la nomenclatura de la calle, con las especificaciones de colocación y diseño que establezca la autorización correspondiente, el diseño de las placas y el nombre de la calle deberán ser autorizados previamente por el Municipio, de conformidad con el Artículo 161, del Código Urbano del Estado de Querétaro.

13. De acuerdo a lo señalado en el Artículo 202, del Código Urbano del Estado de Querétaro, en las escrituras relativas a las ventas de lotes, en fraccionamientos autorizados, se incluirán las cláusulas restrictivas para asegurar que por parte de los compradores, los lotes no se subdividirán en otros de dimensiones menores que las autorizadas y que los mismos se destinarán a los fines y usos para los cuales fueron aprobados, pudiendo en cambio fusionarse sin cambiar el uso, ni la densidad de los mismos, siempre y cuando los predios estén dentro del mismo fraccionamiento.

14. En el caso de pretender instalar y/o colocar publicidad relativa al fraccionamiento, ésta deberá de ubicarse en los espacios autorizados y de conformidad a lo establecido en los Artículos: 40, 42, 45, 49, 53, 55, 56, 57, 61, 63, 105, 106 y Norma Técnica NTC-RIU-TIV-CIV-SEDESO-17 (Diseño y Colocación de Banners) del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, debiendo obtener las licencias correspondientes, por lo que deberá de coordinarse con la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal; así como de acuerdo al Artículo 113, donde indica que está prohibido colocar o instalar anuncios de cualquier clasificación o material en los siguientes lugares: en las zonas no autorizadas para ello, conforme a lo dispuesto como predio compatible en el presente Reglamento y demás disposiciones legales y administrativas aplicables; en vía pública, sobre la banqueta, arroyo, camellones, avenidas, calzadas y glorietas; en caso contrario será motivo de infracción conforme los Artículos: 129, 130, 131, 132, 135, 136, 138, 139 y 140 donde indica que se sancionara con multa de hasta de 2,500 UMA (Unidades de Medida y Actualización) y el retiro del anuncio a costa del propietario, titular y/o responsable solidario, así como la suspensión, clausura y/o retiro de anuncios inherentes al desarrollo.

15. En los lotes con uso de suelo Comercial, no se podrá ubicar vivienda y solamente se autorizaran los giros comerciales compatibles con el uso asignado, de acuerdo a la zona homogénea del Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la Delegación Felipe Carrillo Puerto, asimismo, en los lotes habitacionales no se autorizará comercio o servicios, debido a que el fraccionamiento cuenta con áreas destinadas para dicho uso, así como los lotes destinados a transmisión gratuita, deberán de conservar su uso asignado, por lo que no podrán ser destinados para ubicar infraestructura o servicio de Dependencias Federales o Estatales, de acuerdo a lo señalado en los Artículos 156 y 157, del Código Urbano del Estado de Querétaro.

16. El Promotor debe cubrir ante el Municipio de Querétaro los impuestos, derechos, productos o aprovechamientos, previstos en las leyes fiscales aplicables.

17. El Promotor debe dar cumplimiento a todas y cada una de las condicionantes que se le han impuesto en los dictámenes de uso de suelo, oficios y acuerdos que han servido de base, para la emisión del presente dictamen, de las cuales tiene pleno conocimiento, a falta de cumplimiento de cualquiera de los Resolutivos anteriores y de las obligaciones ya contraídas con anterioridad en acuerdos y/o dictámenes, se dará inicio al procedimiento administrativo de revocación de la presente autorización.

SE EMITE EL PRESENTE ACTO CON FUNDAMENTO MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO DE FECHA 9 DE OCTUBRE DEL 2018, EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, DELEGA ENTRE OTRAS FACULTADES A ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE, LA EMISIÓN DE LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS, ESTABLECIENDO TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: PRIMERO. SE DEJA SIN EFECTO EL ACUERDO TOMADO POR ESTE AYUNTAMIENTO EN SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2O15, MEDIANTE EL CUAL SE DELEGAN FACULTADES EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO., SEGUNDO. PARA EFECTOS DE LO DISPUESTO POR EL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, SE ENTIENDE A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE A TRAVÉS DE SU TITULAR, COMO EL ÁREA ENCARGADA DEL DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO., TERCERO. EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DELEGA AL TITULAR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE, EL EJERCICIO DE LAS FACULTADES SIGUIENTES: I.- EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS: I. II. LA AUTORIZACIÓN DE RELOTIFICACIÓN DE LOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS CUANDO ÉSTA NO IMPLIQUE LA MODIFICACIÓN DE VIALIDADES Y/O DE ÁREAS DE TRANSMISIÓN GRATUITA (ÁREAS VERDES Y ÁREAS DE EQUIPAMIENTO URBANO)., CUARTO. EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DELEGA AL TITULAR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE, LAS FACULTADES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN, CUYO EJERCICIO ESTARÁ CONDICIONADO A LA AUTORIZACIÓN PREVIA, EXPRESA Y POR ESCRITO DEL ACUERDO TOMADO POR LA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA:, I.- EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS:, I.I.- EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN. (ARTÍCULO 186 FRACCIÓN IV DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO)., I.II.- LA AUTORIZACIÓN DE VENTA DE UNIDADES PRIVATIVAS DE CONDOMINIOS O UNIDADES CONDOMINALES QUE NO SE ORIGINEN DE UN FRACCIONAMIENTO AUTORIZADO. (ARTÍCULO 12 Y 226 FRACCIONES VL DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

A C U E R D O

PRIMERO. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo “Inmobiliarios Sadasi”, S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la “Etapa 1”,** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La presente Autorización tendrá vigencia de 2 años, a partir de la Autorización del presente, en caso que el desarrollador no realice las obras de urbanización deberá de solicitar la renovación previamente a su vencimiento, las características y especificaciones de las obras de urbanización atenderán las recomendaciones que establezca el estudio técnico y la normatividad aplicable, conforme a lo establecido en los artículos 146 y 160, del Código Urbano del Estado de Querétaro; asimismo se encargará también de promover la formación de la Asociación de Colonos del fraccionamiento, lo anterior de conformidad Código Urbano del Estado de Querétaro.

SEGUNDO. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Licencia de Ejecución de las Obras de Urbanización de la "Etapa 2",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La presente Autorización tendrá vigencia de 2 años, a partir de la Autorización del presente, en caso que el desarrollador no realice las obras de urbanización deberá de solicitar la renovación previamente a su vencimiento, las características y especificaciones de las obras de urbanización atenderán las recomendaciones que establezca el estudio técnico y la normatividad aplicable, conforme a lo establecido en los artículos 146 y 160, del Código Urbano del Estado de Querétaro; asimismo se encargará también de promover la formación de la Asociación de Colonos del fraccionamiento, lo anterior de conformidad Código Urbano del Estado de Querétaro.

TERCERO. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Venta de Lotes de la "Etapa 1",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La Venta Provisional de Lotes de la "Etapa 1" del Fraccionamiento, tendrá la misma vigencia que la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1, del Fraccionamiento, en caso de prórroga podrá modificarse el monto de la fianza establecida para garantizar la ejecución de las obras de urbanización atendiendo a las condiciones técnicas y jurídicas que prevalezcan a la fecha.

CUARTO. Una vez realizado el análisis técnico correspondiente, esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Autoriza, a la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V., a través de su Representante Legal el Ing. Mario Basurto Islas**, la Renovación de la Venta de Lotes de la "Etapa 2",** del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos"; ubicado en la Carretera Querétaro-Tlacote S/n, Libramiento Sur-Poniente kilómetro 24-300, en la Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto de esta ciudad.

La Venta Provisional de Lotes de la "Etapa 2" del Fraccionamiento, tendrá la misma vigencia que la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, del Fraccionamiento, en caso de prórroga podrá modificarse el monto de la fianza establecida para garantizar la ejecución de las obras de urbanización atendiendo a las condiciones técnicas y jurídicas que prevalezcan a la fecha.

QUINTO. Para cumplir con lo señalado en la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2019, el promotor deberá cubrir ante la Secretaría de Finanzas Municipal, los Derechos y Servicios, prestados al Dictamen Técnico por:

- Derechos de Supervisión, de la Etapa 1, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos", como se señala en el Considerando 58, del presente Estudio Técnico.
- Derechos de Supervisión, de la Etapa 2, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos", como se señala en el Considerando 59, del presente Estudio Técnico.
- Por los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos", como se señala en el Considerando 60, del presente Estudio Técnico.
- Por los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado "Tres Cantos", como se señala en el Considerando 61, del presente Estudio Técnico.

- Por los , los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 1, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 62, del presente Estudio Técnico.
- Por los , los servicios prestados al Dictamen Técnico por la Autorización, de Renovación de la Venta Provisional de Lotes de la Etapa 2, para el Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”, como se señala en el Considerando 63, del presente Estudio Técnico.

Los impuestos y derechos derivados de la presente autorización deberán de ser cubiertos en el plazo de los veinte días hábiles siguientes a la fecha de autorización del presente documento, lo anterior conforme a lo establecido en el Artículo 33, del Código Fiscal del Estado de Querétaro, una vez hechos los pagos el promotor deberá remitir copia simple de los comprobantes a esta Secretaría de Desarrollo Sostenible Municipal.

SEXTO. El Desarrollador debe de presentar en un periodo máximo de 120 días naturales, ante la Secretaría del Ayuntamiento y esta Secretaria de Desarrollo Sostenible los Avance de las Acciones de Mitigación Vial, emitidas por la Secretaría de Movilidad, Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Tres Cantos”.

SÉPTIMO. Conforme a lo establecido en el Artículo 213, del Código Urbano del Estado de Querétaro, la superficie mínima de la unidad privativa en un condominio, deberá reunir las características de una vivienda digna y decorosa, en los términos de la Ley de Vivienda, así como cumplir con los parámetros y lineamientos establecidos en los programas, instrumentos y políticas emitidos por las autoridades federales y estatales en materia de vivienda, desarrollo urbano y protección al medio ambiente.

OCTAVO. Se podrá constituir el régimen de propiedad en condómino, mediante escritura pública, cuando se cumpla con lo establecido en los Artículos: 12, 224,226 y 241 del Código Urbano del Estado de Querétaro.

NOVENO. Previo a solicitar la Autorización del Régimen de Propiedad en Condominio, el Promotor deberá presentar evidencia de cumplimento a las condicionantes establecidas en el presente documento ante la Secretaría de Desarrollo Sostenible.

DÉCIMO. El promotor será responsable de la operación y mantenimiento de las obras de urbanización y servicios de las vialidades, producto de la presente autorización hasta en tanto se lleve a cabo la entrega de las mismas al Municipio de Querétaro.

DÉCIMO PRIMERO. El presente no autoriza al propietario del predio y/o sus representantes, a realizar obras de construcción alguna en los lotes, hasta no contar con las licencias, permisos y autorizaciones que señala el Código Urbano del Estado de Querétaro.

DÉCIMO SEGUNDO. El Desarrollador deberá instalar por su cuenta, las señales de tránsito y las placas necesarias con la nomenclatura de la calle, con las especificaciones de colocación y diseño que establezca la autorización correspondiente, el diseño de las placas y el nombre de la calle deberán ser autorizados previamente por el Municipio, de conformidad con el Artículo 161, del Código Urbano del Estado de Querétaro.

DÉCIMO TERCERO. De acuerdo a lo señalado en el Artículo 202, del Código Urbano del Estado de Querétaro, en las escrituras relativas a las ventas de lotes, en fraccionamientos autorizados, se incluirán las cláusulas restrictivas para asegurar que por parte de los compradores, los lotes no se subdividirán en otros de dimensiones menores que las autorizadas y que los mismos se destinarán a los fines y usos para los cuales fueron aprobados, pudiendo en cambio fusionarse sin cambiar el uso, ni la densidad de los mismos, siempre y cuando los predios estén dentro del mismo fraccionamiento.

DÉCIMO CUARTO. En el caso de pretender instalar y/o colocar publicidad relativa al fraccionamiento, ésta deberá de ubicarse en los espacios autorizados y de conformidad a lo establecido en los Artículos: 40, 42, 45, 49, 53, 55, 56, 57, 61, 63, 105, 106 y Norma Técnica NTC-RIU-TIV-CIV-SEDESO-17 (Diseño y Colocación de Banners) del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, debiendo obtener las licencias correspondientes, por lo que deberá de coordinarse con la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal; así como de acuerdo al Artículo 113, donde indica que está prohibido colocar o instalar anuncios de cualquier clasificación o material en los siguientes lugares: en las zonas no autorizadas para ello, conforme a lo dispuesto como predio compatible en el presente Reglamento y demás disposiciones legales y administrativas aplicables; en vía pública, sobre la banqueta, arroyo, camellones, avenidas, calzadas y glorietas; en caso contrario será motivo de infracción conforme los Artículos: 129, 130, 131, 132, 135, 136, 138, 139 y 140 donde indica que se sancionara con multa de hasta de 2,500 UMA (Unidades de Medida y Actualización) y el retiro del anuncio a

costa del propietario, titular y/o responsable solidario, así como la suspensión, clausura y/o retiro de anuncios inherentes al desarrollo.

DÉCIMO QUINTO. En los lotes con uso de suelo Comercial, no se podrá ubicar vivienda y solamente se autorizaran los giros comerciales compatibles con el uso asignado, de acuerdo a la zona homogénea del Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la Delegación Felipe Carrillo Puerto, asimismo, en los lotes habitacionales no se autorizará comercio o servicios, debido a que el fraccionamiento cuenta con áreas destinadas para dicho uso, así como los lotes destinados a transmisión gratuita, deberán de conservar su uso asignado, por lo que no podrán ser destinados para ubicar infraestructura o servicio de Dependencias Federales o Estatales, de acuerdo a lo señalado en los Artículos 156 y 157, del Código Urbano del Estado de Querétaro.

DÉCIMO SEXTO. El Promotor debe cubrir ante el Municipio de Querétaro los impuestos, derechos, productos o aprovechamientos, previstos en las leyes fiscales aplicables.

DÉCIMO SÉPTIMO. El Promotor debe dar cumplimiento a todas y cada una de las condicionantes que se le han impuesto en los dictámenes de uso de suelo, oficios y acuerdos que han servido de base, para la emisión del presente dictamen, de las cuales tiene pleno conocimiento, a falta de cumplimiento de cualquiera de los Resolutivos anteriores y de las obligaciones ya contraídas con anterioridad en acuerdos y/o dictámenes, se dará inicio al procedimiento administrativo de revocación de la presente autorización.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo por dos ocasiones en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", mediando un plazo mínimo seis días naturales entre cada una, sin contar en ellos los de la publicación, en la inteligencia que los gastos generados serán a cargo del fraccionador, el plazo para que el desarrollador realice la protocolización de la presente autorización, será de sesenta días hábiles, contados a partir del siguiente al que se le haya notificado la autorización.
El promotor deberá presentar ante ésta Secretaría de Desarrollo Sostenible copia de las publicaciones, señalando que el incumplimiento de la obligación de publicar en los plazos establecidos, dará lugar a proceder a la revocación del presente Acuerdo.

SEGUNDO. El presente Acuerdo será vinculante para el promotor desde la fecha de autorización, y sólo para efectos de terceros, lo será al día siguiente de su publicación en los medios de difusión anteriormente referidos.

TERCERO. La presente autorización deberá protocolizarse e inscribirse ante el Instituto de la Función Registral del Estado de Querétaro, por cuenta y con costo al promotor; una vez realizado lo anterior, deberá remitir copia certificada a la Secretaría de Desarrollo Sostenible, a la Secretaría del Ayuntamiento y a la oficina del Abogado General del Municipio de Querétaro.

El plazo para que el desarrollador realice la protocolización de la presente autorización, será de sesenta días hábiles, contados a partir del siguiente al que se le haya notificado la autorización.

CUARTO. Se le instruye a la Dirección de Desarrollo Urbano, de seguimiento a las obligaciones impuestas en este Acuerdo.

QUINTO. Se instruye a la Dirección de Desarrollo Urbano a que notifique lo anterior a los Titulares de la Secretaría General de Gobierno Municipal, Secretaría de Finanzas Municipal, Secretaría de Administración Municipal, Secretaría de Servicios Públicos Municipales, Secretaría de Obras Públicas Municipales, Secretaría de Movilidad, Oficina del Abogado General del Municipio, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto y al Ing. Mario Basurto Islas, Representante Legal de la empresa denominada Desarrollo "Inmobiliarios Sadasi", S.A. de C.V.

Querétaro, Querétaro, a 19 de noviembre de 2019
A t e n t a m e n t e

Mtro. Genaro Montes Díaz
Secretario De Desarrollo Sostenible
Rúbrica

ÚLTIMA PUBLICACIÓN

GOBIERNO MUNICIPAL

DEPENDENCIA: SECRETARÍA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
SECCION: ACUERDOS DE CABILDO
RAMO: CERTIFICACIONES
N°. DE OFICIO: SGA/2975/2020

El suscrito **Ciudadano Licenciado Mario Dorantes Nieto, Secretario General del Ayuntamiento** del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, en uso de las facultades que me confieren los artículos 47 fracciones I V y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 1 9 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, hago constar y,

C E R T I F I C O

Que mediante **Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 (trece) de febrero de 2020 (dos mil veinte),** el Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Qro., en el **sexto punto inciso d)** emitió el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Por **UNANIMIDAD** con **DIEZ VOTOS A FAVOR, DOS AUSENCIAS JUSTIFICADAS** y con fundamento en lo previsto por los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 7, 11 y 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 9 de la Ley General de Asentamientos Humanos; 12 y 13 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; 11 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 6 fracción II, 7 fracción XIV, 8, 37 fracción II, 47 fracción IV, 52, 53 fracción III, 54 y 60 de la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro; 30 fracción II inciso d), 38 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 10 , 13 fracción II, 326 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 44, 112 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan; **SE APRUEBA EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA POR LO TANTO SE AUTORIZA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 3 (TRES), CAMINO AL SAUZ, TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, EL CUAL CUENTA CON CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3, CON UNA SUPERFICIE DE 14,429.33 M2; PARA QUEDAR COMO H 2 (HABITACIONAL DE HASTA 200 HABITANTES POR HECTÁREA), EL CUAL FUERA SOLICITADO POR EL C. FERNANDO DE LA MORA OVANDO**; dictamen que en este momento se inserta a partir de sus considerandos, resolutivos y transitorios:

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Que esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología es competente para conocer, estudiar y dictaminar, sobre el ***"escrito de fecha 19 de agosto de 2019 suscrito por el C. Fernando de la Mora Ovando, mediante el cual solicita el cambio de uso de suelo de P A R a H 2 para el predio ubicado en Camino al Sauz, Fracción 3, identificado con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3, con una superficie de 14 , 429 . 33 m2, en este municipio de Tequisquiapan, Querétaro",*** tal y como lo establece el artículo 44 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, que a la letra manifiesta: *"Las comisiones emitirán respuesta o dictamen sobre los asuntos turnados para su estudio que le correspondan. La respuesta tendrá forma de dictamen cuando se trate de asuntos que deban ser decididos por el Pleno"* y las demás disposiciones establecidas en la Legislación Vigente respectiva.

SEGUNDO.- Que el solicitante se encuentra legitimado para dar el impulso procesal necesario al procedimiento administrativo en forma personal.

TERCERO.- Que para que los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda, tengan el conocimiento exacto y se realice el análisis correspondiente del presente asunto, se tomaron en cuenta las opiniones técnicas emitidas tanto por el Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz, Director de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ecología del Municipio y del Ing. Pablo Emilio Pérez Zarco, Secretario de Ecología en el Municipio, mismas que en este acto se transcriben a la letra:

"A la izquierda el escudo del municipio de Tequisquiapan
PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
2018 – 2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO,
VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
OFICIO No. DDUYV – 088 – 30 / 01 / 2020
OPT – 02 / 2020

ASUNTO: **OPINION TECNICA.**

Tequisquiapan, Querétaro a 30 de Enero de 2019.

C. LIC. MARIO DORANTES NIETO.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
ADMINISTRACION 2018-2021.
P R E S E N T E.

En atención a su solicitud, ingresada en ésta Dirección a mí cargo, mediante Oficio No. SGA / 2841 / 2020, del cual se desprende la solicitud del **C. Fernando de la Mora Ovando** consistente en **cambio de uso de suelo**; del predio ubicado **Fracción 3 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3 con una superficie total de 14 , 429 . 33 m², de los cuales solicita el cambio de uso de suelo,** con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 7, 11 Y 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 9° FRACCIONES II Y III DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS; 30 FRACCIÓN II INCISO D), 121 AL 128 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 10 Y 13 FRACCIÓN II DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 73, 74, 78, 80, 81, 83 Y 84 DEL REGLAMENTO DE POLICIA Y GOBIERNO MUNICIPAL DE TEQUISQUIAPAN, al respecto la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda emite la siguiente:

OPINIÓN TÉCNICA

ANTECEDENTES:

- Que mediante oficio de fecha de 24 Enero de 2020, el **Lic. Mario Dorantes Nieto, Secretario General del Ayuntamiento de Tequisquiapan, Qro. Administración 2018-2021** solicita **opinión técnica para cambio de uso**; del predio ubicado en **Fracción 3 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3 con una superficie total de 14 , 429 . 33 m².**

CONSIDERACIONES:

I. Que habiéndose revisado el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tequisquiapan, documento técnico jurídico cuya actualización fue aprobada por acuerdo del H. Ayuntamiento de Tequisquiapan en la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 11 (once) de noviembre de dos mil cuatro, publicado en el Diario Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el día 1° (primero) de julio de 2005 (dos mil cinco), inscrito en el Registro Público de la Propiedad con fecha 28 (veinticinco) de octubre de 2005 (dos mil cinco), bajo la partida 90 (noventa) libro 1 (uno) sección especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbano sección de los municipios de la Oficina Central del Registro Público de la Propiedad pasado ante la fe de la Lic. Lorena Montes Hernández, Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Querétaro; encontrándose el predio en comento con un uso de suelo en **Zona PAR (PROTECCION AGRICOLA DE RIEGO).**

II. Que de acuerdo a la inspección de fecha 27 (veintisiete) de Enero de 2020 (dos mil veinte), realizada por personal técnico adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda del municipio, actualmente el área destinada para calle cuenta con los siguientes servicios:

SERVICIOS BÁSICOS	SI CUENTA	NO CUENTA
○ Red de Agua Potable	**x**	
○ Red de Energía Eléctrica	**x**	
○ Red de Drenaje	**x**	
○ Alumbrado Público	**x**	
○ Pavimento de Asfalto	**x**	
○ Línea Telefónica	**x**	

De conformidad con lo dispuesto con el artículo 115 constitucional Fracción V. Los Municipios, en los términos de las leyes federales y Estatales relativas, estarán facultados para: d) Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales.

Por lo tanto ésta Dirección considera la petición:

TÉCNICAMENTE FACTIBLE
PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO

SIEMPRE Y CUANDO REALICE LOS TRAMITES PERTINENTES PARA SUMINISTRO DE LOS SERVICIOS (ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA POTABLE).

Queda sujeto que bajo la costa que señala del titular que manifiesta el presente documento deberá de suministrar los servicios para su desarrollo.

Y resuelve:

- **PRIMERO**.- Corresponde al Ayuntamiento conocer y resolver sobre la promoción del **C. Fernando de la Mora Ovando** consistente en **cambio de uso de suelo "PAR" PROTECCIÓN AGRÍCOLA DE RIEGO a H2 (Habitacional hasta 200 hab./ha.)**; del predio ubicado en **Fracción 3 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3 con una superficie total de 14 , 429 . 33 m².**

SEGUNDO.- Sométase a la consideración del Ayuntamiento de Tequisquiapan en Sesión de Cabildo para los efectos legales a que haya lugar la solicitud del **C. Fernando de la Mora Ovando** y remítase a dicho órgano el expediente de referencia.

TERCERO.- La presente Opinión NO AUTORIZA el inicio de las obras, ampliación y/o modificación en el predio, ni su funcionamiento, para tal fin, deberá coordinarse con la Autoridad correspondiente para la tramitación de los permisos que la normatividad requiera.

CUARTRO.- Deberá de notificarse a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda el acuerdo tomado por el Ayuntamiento, para el seguimiento de las acciones que correspondan.

A T E N T A M E N T E
ARQ. LUIS EDUARDO BARAJAS ORTIZ
Sello y firma
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

C.c.p. Presidente Municipal Constitucional.-
Archivo."

El Secretario de Ecología Municipal, emite opinión técnica en el siguiente sentido:

"A la izquierda el escudo del municipio de Tequisquiapan
PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
2018 – 2021

SECRETARIA DE ECOLOGÍA
OFICIO No. SE / 016 / 01 / 2020
ASUNTO: SE REMITE
Tequisquiapan, Qro., Enero 29 de 2020.

Lic. Mario Dorantes Nieto
Secretario General del Ayuntamiento
Tequisquiapan, Qro.
Presente

- Sirva la presente para saludarle cordialmente y así mismo enviarle la **OPINION TECNICA** solicitada a en oficio No. SGA / 2840 / 2020 respecto del expediente ***"suscrito por el C. Fernando de la Mora Ovando, propietario del predio, escrito libre de fecha 19 (diecinueve) de agosto de 2019 (dos mil diecinueve) y recibido el 17 de septiembre de 2019, mismo mediante el cual solicita el Cambio de Uso de Suelo del uso actual PAR (Protección Agrícola de Riego) a habitacional H2 (hasta 200 Hab/ Ha) para el predio ubicado en camino al Sauz, fracción 3 del predio con Clave Catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3, con una superficie de 14,429.33 m^2 (catorce mil cuatrocientos veinte nueve punto treinta y tres metros cuadrados)***, ***Predio que se encuentra sustentado en el Instrumento Publico Legal número 24132 del Licenciado Federico Gómez Vázquez Titular de la Notaría Pública No. 5 (cinco) en San Juan del Río, Estado de Querétaro.*** Mismo que fue turnado a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología mediante Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 23 (veintitrés) de Enero de 2020. *"Lo anterior, con la finalidad de que los Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, se encuentren en posibilidades de emitir el dictamen correspondiente; sirviendo de fundamento los artículos 32 fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 89 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan."* De la cual me permito informarle lo siguiente:

ANTECEDENTES

- Presenta el Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan - Lic. Mario Dorantes Nieto oficio No. SGA/2840/2020 de fecha 23 de Enero de 2020 en original, donde solicita la Opinión Técnica del Predio propiedad del "*C. Fernando de la Mora Ovando*".

- Presenta copia simple del escrito libre para la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de fecha de creación del 19 de agosto de 2019 y recibido en la Secretaria General del Ayuntamiento el día 17 de Septiembre de 2019 a las 12:42 (p.m).

- Presenta copia simple del instrumento legal de las escrituras del predio de la persona Física *"Fernando de la Mora Ovando", con instrumento público 24,132 (veinticuatro mil ciento Treinta y dos), del Licenciado Federico Gómez Vázquez Titular de la Notaría Pública No. 5 (cinco) en San Juan del Río, Estado de Querétaro.* Mismo instrumento que en sus *cláusulas tercera y cuarta* dejan en poder amplio y cumplido al C. Fernando de la Mora Ovando como propietario y *dándose por recibida de lo que adquiere con todo lo que por hecho y derecho le corresponde;* esto incluye todos los derechos y obligaciones sobre el predio en cuestión, motivo del presente escrito con poder amplio y cumplido para ejercer todo tipo de Actos jurídicos con el predio así como de Administración, Pleitos y Cobranzas.

- Presenta copia simple de la Identificación expedida por el Instituto Nacional Electoral del C. Fernando de la Mora Ovando, con domicilio en el Estado de Querétaro con clave de elector MROVFR39121809H101 y CURP MOOF391218HDFRVR00 y Código de Identificación de la Credencial al reverso IDMEX 1595331256.

- Presenta copia simple del Dictamen de Uso de Suelo expedido por el Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz – Director de Desarrollo Urbano, Con oficio No. DDUYV-581-24/06/2019 y No. Interno DUS-053/2019 de fecha 24 de Junio de 2019 donde se hace factible la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de Protección Agrícola de Riego (PAR) a Habitacional con 41 áreas privativas de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano Vigente.

- Presenta copias simples del Impuesto predial rural con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3 a nombre del C. Fernando de la Mora Ovando, para los años 2018 y 2019.

- Presenta copia simple de la memoria fotográfica del predio.

- Presenta copia simple de la Factibilidad de Suministro de Energía Eléctrica del predio con No. de Oficio SZSJR-128/2019 de fecha 20 de agosto de 2019 en modalidad “procedimiento para la Construcción de Obras por terceros”.

- Copia simple de la Opinión Técnica de la Caracterización de Uso del Suelo, copia con fecha de Julio de 2019 expedida por el Técnico Forestal, el Ing. Omar Gilberto Chávez Gutiérrez con constancia de Certificado de Inscripción en el Registro Forestal nacional (R.F.N.) en SEMARNAT Delegación Querétaro con No. de oficio .-F-22.02.01/541/2007 con fecha 24 de abril de 2007. Dentro de dicha opinión técnica se encuentra la el anteproyecto de lotificación de las áreas privativas a desarrollar del proyecto.

CONSIDERANDOS

Una vez analizada la información ofrecida por el Promovente el C. Fernando de la Mora Ovando Propietario del Predio con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3 con una superficie con una superficie de 14,429.33 m^2 (catorce mil cuatrocientos veinte nueve punto treinta y tres metros cuadrados) y Escrituras Públicas del predio a nombre de la persona Física “Fernando de la Mora Ovando”, con instrumento público 24,132 (veinticuatro mil ciento Treinta y dos), del Licenciado Federico Gómez Vázquez Titular de la Notaría Pública No. 5 (cinco) en San Juan del Río, Estado de Querétaro. Mismo instrumento que en sus cláusulas tercera y cuarta dejan en poder amplio y cumplido al C. Fernando de la Mora Ovando como propietario y dándose por recibida de lo que adquiere con todo lo que por hecho y derecho le corresponde; esto incluye todos los derechos y obligaciones sobre el predio en cuestión, motivo del presente escrito con poder amplio y cumplido para ejercer todo tipo de Actos jurídicos con el predio así como de Administración, Pleitos y Cobranzas. Me permito expresarle lo siguiente conforme a los diferentes instrumentos legales aplicables a su solicitud *“para el predio del cual se desprende la solicitud y la presente opinión técnica”* como lo son:

- Reglamento de Ecología y Protección al Medio Ambiente del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de Enero de 2017.

- Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan (POELMT) publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015 y que surte efectos a terceros a partir de la Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y Comercio el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4.

- "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pág. 13221.

- Disposiciones Estatales y Federales Jurídicas y técnicas aplicables a su proyecto.

Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan (POELMT).

Que el predio en comento actualmente tiene uso agrícola de temporal, posee en algunas de sus franjas perimetrales con arbolado principalmente de la especie Mezquite (*Prosopis sp.*) y poco o nulo arbolado dentro del predio, colinda al oeste con zona urbana y con la calle conocida como antiguo camino al Sauz, al norte y noroeste

colinda con un predio rustico u ocioso y subsecuentemente al mismo con la carretera estatal 200, al noreste con un camino local conocido como antiguo camino al Sauz y al sur-Suroeste con una franja arbórea que rodea la zona perimetral de la porción y después con un camino de terracería, al sur con la misma franja arbórea y caminos de terracería mismas vías que aparentan ser una servidumbre de paso, que el Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015; posiciona al terreno en la Unidad de Gestión Ambiental (UGA) Número 13 (trece), de nombre: El Salitrillo, con uso de suelo y vegetación: Relictos de matorral crassicaule perturbado, áreas agrícolas de riego. Zona adyacente al Río San Juan con política de Restauración y Estrategia ambiental: **Ca –** Espacio natural terrestre con actividades productivas limitadas (forestal, turismo alternativo).

Preservación de asociaciones de matorral crasicaule y matorral subtropical perturbado. Se trata de zonas en donde se prevé mantener el ecosistema pero permitiendo el desarrollo de proyectos de bajo impacto ambiental forestales y de turismo alternativo (rural, cultural y de naturaleza). **Rb -** Restauración de todo tipo de vegetación. Se restauran los ecosistemas previendo algunas actividades de conservación, mejora de la calidad de agua y manteniendo la funcionalidad de los ecosistemas realizando actividades de turismo alternativo y la creación de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA's). Se trata de UGA's accesibles y por lo tanto menos fáciles de proteger. La conservación permite que parte del costo de gestión sea cubierto por estos proyectos de bajo impacto ecológico.



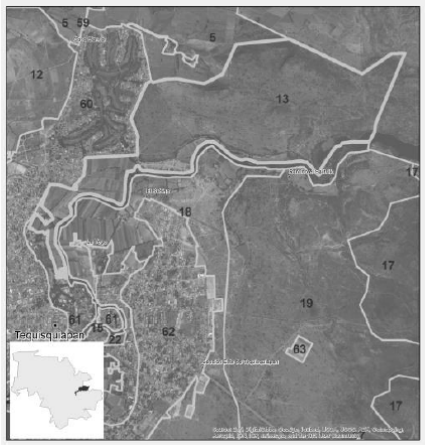
Fuente: Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015.

Estrategias y criterios de regulación ambiental establecidos para POEL del municipio de Tequisquiapan para la UGA 13 – El Salitrillo.

Ca - Espacio natural terrestre con actividades productivas limitadas (forestal, turismo alternativo). Preservación de asociaciones de matorral crasicaule y matorral subtropical perturbado. Se trata de zonas en donde se prevé mantener el ecosistema pero permitiendo el desarrollo de proyectos de bajo impacto ambiental forestales y de turismo alternativo (rural, cultural y de naturaleza).

Rb - Restauración de todo tipo de vegetación. Se restauran los ecosistemas previendo algunas actividades de conservación, mejora de la calidad de agua y manteniendo la funcionalidad de los ecosistemas realizando actividades de turismo alternativo y la creación de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA's). Se trata de UGA's accesibles y por lo tanto menos fáciles de proteger. La conservación permite que parte del costo de gestión sea cubierto por estos proyectos de bajo impacto ecológico.

Unidad de gestión ambiental		**No.**	13
Nombre	El Salitrillo	**Población total**	0
Municipio	Tequisquiapan	**Superficie (ha)**	406.39
Política	Restauración	**Estrategia**	Ca Rb
Caracterización			
Localidades	0		
Uso de suelo y vegetación	Relictos de matorral crassicaule perturbado, áreas agrícolas de riego. Zona adyacente al Río San Juan		
Edafología	Litosol, Phaeozem háplico, Regosol éutrico		
Acuífero	Valle de Tequisquiapan		
Geología	C.agua, Q (al), Tpl- Q (A- B), Ts (ar), Ts (R- Ta), Ts (R), Ts (Ta)		



Criterios de regulación ecológica			
Mi	Mi17		
Co	Co01 Co02 Co03 Co05 Co06 Co07 Co08 Co09 Co10 C011 Co12 Co14 Co15 Co16 Co17 Co18 Co19 Co20 Co21 Co22 Co23 Co24 Co25 Co26 Co27 Co28 Co29		
In	In24		
AhVi	AhVi23		
Tu	Tu02 Tu03 Tu04 Tu05 Tu06 Tu07 Tu11 Tu12 Tu13 Tu15		
Ag	Ag09 Ag10 Ag11 Ag12 Ag13 Ag14 Ag15 Ag16 Ag17 Ag18 Ag19 Ag20	**Coordenadas extremas (UTM WGS84 Z14N)**	
Fo	Fo01 Fo02 Fo03 Fo04 Fo05 Fo06 Fo07 Fo08 Fo09 Fo10 Fo11 Fo12 Fo13	**X Max**	411296.46
Pc	Pc02 Pc03 Pc04 Pc05 Pc06 Pc07 Pc09 Pc10 Pc11	**Y Max**	2273036.78
Pe	-	**X Min**	406710.75
If	If14	**Y Min**	2270120.19

Fuente: Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015.

Las actividades que su representada prevé realizar dentro del predio en cuanto a los alcances de la Secretaría de Ecología observa y regula; se hace de su conocimiento que están sujetas a los Criterios de Regulación Ecológica del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4 y a lo que establezca la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio en cuanto a sus alcances y atribuciones competa.

Que los criterios de regulación ecológica **AhVi** mencionan que "*Cualquier desarrollo unifamiliar, plurifamiliar o inmobiliario deberá respetar y considerar, de manera enunciativa más no limitativa, los criterios establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, las disposiciones del Código Urbano para el estado de Querétaro y el Reglamento de Construcciones para el Estado de Querétaro y considerar los criterios establecido en el presente Programa de Ordenamiento Ecológico Local. Asimismo**, y para su autorización respectiva por el Municipio de Tequisquiapan, Qro.**, en el ámbito de sus competencias, deberán seguir los principios del Código de Edificación de Vivienda emitido por la Comisión Nacional de Vivienda publicados en el 2010 o su actualización correspondiente*" y lo que establezca el Código Urbano para el Estado de Querétaro Vigente.

AhVi23 - Se deberá desalentar el establecimiento de viviendas y asentamientos humanos en la UGA. Con fundamento en la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro (Art. 36 f. III, 50 f. V, 87).
Para la autorización de la licencia de construcción de cualquier tipo de desarrollo plurifamiliar, inmobiliario comercial o de servicios se requerirá del dictamen previsto en la Norma Mexicana NMX-AA-164-SCFI-2013 Edificación Sustentable - Criterios y Requerimientos Ambientales Mínimos.

AhVi03 Cualquier tipo de vivienda unifamiliar, plurifamiliar o desarrollo inmobiliario o de servicios nuevos en la UGA requerirá de una Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) de acuerdo a las modalidades y términos de referencia que emitan las autoridades de los tres órdenes de gobierno en el ámbito de sus competencias y de un estudio Técnico Justificativo de Cambio de Uso del Suelo en caso de requerirse.

Por mencionar algunas; por lo que deberá vincular su proyecto con los criterios aplicables a su "proyecto" y también en Materia de Medio Ambiente e Impacto Ambiental y Desarrollo Urbano respecto a los Ordenamientos Ecológicos Locales, Normas, Reglamentos, Códigos y Leyes del Estado para la futura Autorización del "Proyecto pretendido" dentro de las diferentes dependencias de gobierno como lo es la Secretaria de Desarrollo Sustentable y la Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales.
Para la justificación de dicho cambio de uso de Suelo para uso Comercial y de Servicios se recalcan y señalan las necesidades actuales de consolidación establecimiento de Infraestructura de Servicios y Equipamiento en la zona del proyecto y del Municipio con las políticas de Redensificación de la zona urbana y la ocupación de los espacios disponibles dentro de la cabecera, ya que el uso actual respecto al pretendido, no altera la esencia de la misma, ya que se encuentra rodeado de asentamientos humanos y adyacente a una vialidad regional (Carretera Estatal 200), por lo que; puede ser factible un desarrollo habitacional, cumpliendo con las debidas medias preventivas que: **a)** disminuyan el riesgo por inundación **b)** atendiendo las densidades permitidas con la finalidad de mitigar el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS / retención de agua producto de eventos pluviales) & Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) y **c)**se haga un correcto manejo de las aguas residuales resultado del establecimiento del desarrollo habitacional.

Que la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo Municipal, es el mecanismo para determinar la viabilidad de los Usos y Actividades pretendidas dentro del Municipio de Tequisquiapan, Qro., que no estén previstos en los Planes o Programas espaciales y temporales de Desarrollo del Municipio y que la resolución en cuanto a la Viabilidad de la Actividad Comercial Pretendida deberá poseer todas las características técnicas y jurídicas aplicables al predio en materia de Planeación Territorial y la Evaluación, Mitigación y Subsecuente Resolución del Impacto ambiental.

RESUELVE

A. De acuerdo a las condiciones físicas y biológicas del predio, gran parte de su superficie es agrícola de temporal y se encuentra con vegetación arbórea perimetral, presentándose vegetación dominante de tipo arbórea de la especie Mezquite (*Prosopsis sp.)* en su perímetro y colindante con los predios vecinos, dentro del predio No existe vegetación nativa por lo que deberá solicitar la Evaluación y posterior dictamen correspondiente en materia ambiental al Estado para evitar algún riesgo de afectación a la flora y fauna nativa del municipio. La condición del entorno del predio es principalmente Agrícola, Comercial y de Asentamientos Humanos con infraestructura de comunicación regional a través de la Carretera estatal 200 y una vialidad de tipo local que comunican la Cabecera Municipal con Comunidades y Localidades dentro de la misma. Considerando un punto centroide del predio en las coordenadas X = 407002.00 m E & Y= 2271077.00 m N, se localizan en la periferia: infraestructura de Comunicación de tipo estatal y local, asentamientos humanos y parcelas con antiguo uso agrícola que actualmente son predios ociosos.

B. **Que las atribuciones del Municipio y en particular la Secretaría de Ecología no son suficientes para expedir autorizaciones en materia de impacto ambiental para la Actividad Pretendida, de las dimensiones y del proyecto pretendido dentro del predio en el Municipio de Tequisquiapan, Qro.** Todas vez que **deberá solicitar la evaluación y documentación necesaria ante la Secretaria de Desarrollo Sustentable del estado de Querétaro (SEDESU), dentro de la Subsecretaria de Medio Ambiente en donde se determine la competencia municipal del proyecto pretendido**, así como las evaluaciones en Materia de Impacto Ambiental que se encuentren relacionados con el Sector de Desarrollo Inmobiliario, Comercio y Servicios para que esta misma no sea una limitante para el correcto desarrollo de su "proyecto" y su subsecuente inscripción en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio en el Estado de Querétaro.

C. Que la Secretaría de Ecología del Municipio y El Reglamento de Ecología y Protección al Ambiente del Municipio de Tequisquiapan y demás artículos e instrumentos legales que le apliquen al proyecto; observa, resuelve, regula y vigila las condiciones ambientales del Municipio en alcance a sus atribuciones y Observa el uso de suelo a través del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y con Folio Real 45 con No. de Operación 4. Deberá adicionalmente presentarse de forma simultánea la Opinión Técnica ante la Dirección de Desarrollo urbano del Municipio. **Por lo que esta secretaría emite las opiniones técnicas para la viabilidad del cambio de uso de suelo y no para el ejercicio de ninguna actividad diferente al uso presente, mismo que es reservado y regulado ante las dependencias estatales competentes.**

D. Que dentro de la solicitud del Promovente, el C. Fernando de la Mora Ovando con fecha de recepción del día 17 de Septiembre de 2019, presenta documentación de caracterización de Uso de Suelo. Razón por la cual; la Secretaría de Ecología del Municipio, emite la opinión de cambio de Uso de suelo condicionada, misma que es competencia transversal de las Secretaria Municipales de Finanzas, de la Secretaria General del Ayuntamiento y de la Secretaría de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Vivienda en el ámbito de sus alcances y atribuciones en pleno principio Precautorio y de Concurrencia con las Dependencias del Estado y la Federación.

E. Que con base en las políticas, criterios, estrategias y lineamientos considerados dentro del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4; han sido considerados para emitir la presente Opinión Técnica y el "Reglamento de Ecología y Protección al Medio Ambiente del Municipio de Tequisquiapan" publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de Enero de 2017 en sus artículos 26, 27, 28, 29, 30, 83 , 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92 y demás artículos que sean vinculables a su proyecto.

F. Que deberá apegarse al "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pag. 13221. En caso de que sean aplicables.

G. Que el predio colinda con la Unidad de Gestión Ambiental (UGA) Número 39 (Treinta y nueve) de nombre Tequisquiapan que contiene criterios, estrategias y lineamientos de tipo Urbano que condicionan el uso de suelo pretendido por su representada en cuanto a la colindancia por lo que se recomienda preservar la franja arbórea al norte – noroeste del predio como una franja de amortiguación previendo el uso colindante del camino de terracería que comprende vegetación nativa de bajo consumo de agua y resistente a los factores de suelo y clima de la región.

H. Que entra en Conjunto la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de la C. María de la Mora Ovando y del C. Fernando de la Mora Ovando por lo que la factibilidad de suministro de energía eléctrica otorgada por la Comisión Federal de Electricidad (CFE) al C. Fernando de la Mora Ovando también dotara de energía eléctrica a la fracción solicitada por la C. María de la Mora Ovando.

Esta secretaría **considera viable el cambio de uso de suelo solicitado de forma condicionada** con motivo del entorno Urbano y la colindancia con vialidades de tipo local y regional que responden a la posibilidad de realizar Proyectos Habitacionales, Comercio y de Servicios que se tiene alrededor del predio y al alto potencial de establecimiento de un "Desarrollo Habitacional" que consolide, redensifique e integre en su desplante y lotificación: las áreas de donación al municipio y estado que le competan por medio del Plan Vigente de Desarrollo Urbano Municipal, la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo, Código Urbano del Estado de Querétaro y de los instrumentos legales normativos que le sean aplicables al proyecto de forma vinculatoria con la actividad pretendida. Que habrá generación de empleos directos e indirectos en la zona durante las etapas de preparación, construcción, operación del sitio y que es necesaria la consolidación de áreas de equipamiento comercial y de servicios para lograr el reforzamiento de asentamientos humanos dignos en la región; que el presente documento está sujeto al cumplimiento de las disposiciones legales vinculables al proyecto por lo que la **opinión técnica de viabilidad del proyecto pretendido del presente, se otorga de forma condicionada salvaguardando los**

principios ambientales establecidos en el Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan y la baja densidad dentro de la UGA Número 13 (trece) de nombre El Salitrillo que observa la restauración de la rivera del rio y colinda con UGA's que procuran el ordenamiento y la consolidación de los asentamientos humanos de tipo urbano.

CONDICIONANTES

1. En caso de ser procedente su Solicitud de Cambio de Uso de Suelo mediante la Sesión de Cabildo que le Corresponda, deberá acompañar el Dictamen probatorio resultante de la sesión de cabildo del Municipio de Tequisquiapan para efectos de subdivisión, fusión, inscripción y publicación en el periódico oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".

2. Presentar copia Simple del RFC del Promovente en un plazo menor a 30 días hábiles.

3. Presentar copia certificada del comprobante de Inscripción o su trámite correspondiente en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro de la Subdirección correspondiente en la que se muestre la fusión y subdivisión del proyecto, para proseguir con su trámite de desarrollo habitacional en un plazo de 120 días naturales.

4. Obtener el Dictamen de factibilidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial, respecto de un conjunto habitacional para las áreas privativas que se pretenden construir en el predio identificado como Fracción 2, Camino al Sauz, en este municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para garantizar el suministro de agua; expedido por la Comisión Estatal de Aguas, en el que se indique el volumen máximo autorizado, el gasto instantáneo máximo, las autorizaciones del servicio de alcantarillado y tratamiento de aguas residuales (saneamiento); documento vigente que deberá ser entregado en esta Secretaría General del Ayuntamiento, en un plazo máximo de 180 días; de manera que sea comprobable la dotación de agua pretendida para su proyecto habitacional y de servicios en caso de tener destinada una superficie determinada para servicios comerciales.

5. Presentar copia simple de la Factibilidad de Suministro de Energía Eléctrica.

6. Presentar copias simples de los estudios de Impacto Vial y las autorizaciones de incorporación a la carretera estatal expedido por la Comisión Estatal de Infraestructura del estado de Querétaro.

7. Previo al inicio de cualquier actividad que pueda suponer un riesgo al medio ambiente deberá presentar y obtener autorización de la autoridad competente y presentarla ante la Secretaria de Ecología y la Dirección de Desarrollo Urbano municipal además de una Copia digital e impresa del proyecto de lotificación de las áreas a desarrollar del proyecto para el predio respetando las limitantes que supone poseer un predio que esté colindante por una Unidad de Gestión Ambiental (UGA) con Política de aprovechamiento, es decir; la Opinión Técnica de Viabilidad Condicionada observando las restricciones que presenta la UGA de la que forma parte su proyecto.

8. Respetar los derechos de paso o pasos de servidumbre actuales con los vecinos y personas propietarias colindantes al predio o presentar un convenio en el cual dicho paso no generará un conflicto social con los vecinos poseedores o propietarios colindantes.

9. Definir y señalar las áreas de Donación, dentro de su proyecto y los planos de desplante del mismo, ya que no se observan áreas de donación competentes al municipio o al estado con base en lo dispuesto en el Código Urbano del Estado de Querétaro, Plan o Programa de Desarrollo Urbano del Municipio. O en su caso la permuta y/o pago de dichas áreas conforme a los lineamientos urbanos locales y estatales aplicables a su proyecto.

10. Definir en su lotificación los desplantes máximos (cuadro de áreas) considerando el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS) y el Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), misma que estará limitada a los desplantes correspondientes a un Desarrollo Habitacional o en dado caso presentar la solicitud de Transferencia de Potencial del Suelo ante la Dirección de Desarrollo Urbano y la Secretaría de Ecología Municipal con la finalidad de evitar desplantes excesivos que afecten los Coeficientes Antes Descritos.

11. Debido a la ubicación del predio, este mismo no posee acceso próximo a instalación de infraestructura hidráulica sanitaria, por lo que previo a la descarga a cualquier cuerpo de agua o sistema hidráulico sanitario competente a la federación, estado o municipio; el agua de desecho (residual) generada por cualquier etapa del "Proyecto" deberá tener autorización de la descarga por parte de la autoridad competente (CONAGUA / CEA) y Tratamiento Previo a su Descarga por medio de una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) o sistema de tratamiento de aguas congruente con los hábitos de consumo de los ramos pretendidos que cumpla con la Normatividad Aplicable Vigente.

12. Una vez evaluado el Impacto Ambiental ante la Autoridad Competente y presentada la resolución o dictamen correspondiente; deberá respetar los lineamientos e instrumentos aplicables que sean vinculantes respecto a su "Proyecto" con la Secretaria de Desarrollo Sustentable SEDESU, en cuanto a las formas de evaluar el impacto ambiental, considerando las limitantes que las UGA presenten en toda la poligonal y área del proyecto como desplantes, rodamientos, áreas comunes y las franjas de amortiguación requeridas.

13. Una vez resuelta en forma favorable el Dictamen o Autorización en materia de Evaluación del Impacto ambiental por la autoridad competente, deberá tener estricto apego Norma Técnica Ambiental Estatal que establece los criterios y especificaciones técnicas que deberán cumplir las autoridades Municipales y Estatales, Dependencias Públicas, Instituciones Educativas, Organismos Públicos o Privados, Personas Físicas y Morales, y demás interesados en el Estado de Querétaro, en materia de desmonte y limpieza de terrenos; derribo, poda, trasplante y restitución de árboles y arbustos en predios urbanos y periurbanos del Estado de Querétaro. Publicada en la gaceta del periódico Estatal "La Sombra de Arteaga" el 21 de Julio de 2017 y Preservar en la mayor medida posible los árboles presentes en el predio considerando la adaptación e incorporación de los mismos entre el futuro diseño del desplante del proyecto.

14. Integrar al futuro proyecto las medidas de drenaje hidráulico pluvial que permitan respetar la hidrología superficial del predio con el fin de evitar anegación de agua dentro y fuera del predio y de promover técnicas de manejo e infraestructura para la conservación de suelo y agua, tanto las oficiales sancionadas por SEMARNAT, SAGARPA o CONAGUA, como otras sugeridas por el Municipio, instituciones académicas y tecnológicas nacionales o internacionales.

15. Implementar la construcción de sistemas de captación de agua pluvial para infiltración de agua de lluvia con el fin de preservar en el Coeficiente de Absorción de Agua del Predio en relación a las condiciones actuales del predio.

16. Previo a cualquier trabajo de remoción de vegetación, movimiento de tierra o cualquier otro proceso constructivo dentro del sitio, deberá contar con las autorizaciones o dictámenes de las autoridades competentes que le aplican al predio y al proyecto, con base en su actividad.

17. Deberá donar y trasplantar en el municipio 200 árboles de al menos 3 metros de altura de las especies: Mezquite, Palo Blanco, Tabachín, Sauce u otro tipo de árboles, previo acuerdo con la Secretaria de Ecología. Mismos que deberán estar colocados en las áreas destinadas para ello dentro de su predio y dentro del municipio en acuerdo con la Dirección de Desarrollo Urbano y la Secretaria de Ecología.

18. **Que deberá apegarse al "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pag. 13221 en caso de ser aplicable.**

19. Que deberá acompañar la publicación en el periódico oficial del Gobierno del Estado la Leyenda: "Se deberá solicitar copia certificada del Dictamen de Cambio de uso de Suelo expedido por el municipio en los Procesos de Evaluación del Impacto Ambiental por la autoridad competente y en los procesos de Inscripción a la Calificación Registral que le Corresponda.

Es obligación del propietario y responsable legal el cumplimiento de las normas y disposiciones legales vinculantes con su predio. Por lo que es importante al momento de iniciar sus actividades o de transmitir los derechos adquiridos del predio; enterar e informar a los actores involucrados en su proyecto el conocimiento de las mismas.

Se hace de su conocimiento; que las medidas aquí expresadas NO CORRESPONDEN A AUTORIZACIONES PARA LA REALIZACION DE CUALQUIER ACTIVIDAD DIFERENTE A LA ACTUAL; son compensatorias por el dictamen de cambio de uso de suelo en materia ambiental - urbana y que la autorización que derive de la presente opinión técnica, no exime al solicitante de trámites y autorizaciones correspondientes al Estado, la Federación y con las dependencias encargadas de vigilar el cumplimiento de Leyes, Reglamentos, Códigos o Normas de tipo ambiental o urbana que le apliquen de tipo Federal, Estatal o Municipal.

Atentamente
Lic. Pablo Emilio Pérez Zarco
Sello y rúbrica
Secretario de Ecología

CCP. Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz – Director de Desarrollo Urbano.
Lic. Víctor Díaz Velázquez – Director de la Coordinación Jurídica.
Archivo / Minutario."

CUARTO.- En virtud de todo lo anterior, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro y habiendo sido analizado y estudiado el expediente que conforma la solicitud realizada por el C. Fernando de la Mora Ovando, es de someterse y se somete a consideración de este Honorable Ayuntamiento, el presente:

D I C T A M E N

RESOLUTIVO PRIMERO.- Esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología, es competente para conocer, estudiar y dictaminar respecto de la solicitud presentada por el C. Fernando de la Mora Ovando.

RESOLUTIVO SEGUNDO.- Esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología, **APRUEBA** y propone a este Honorable Ayuntamiento **APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 3 DE CAMINO AL SAUZ, MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3, CON UNA SUPERFICIE DE 14,429.33 M2** de PAR (PROTECCIÓN AGRÍCOLA DE RIEGO) **A H 2 (HABITACIONAL HASTA DE 200 HABITANTES POR HECTÁREA),** solicitado por el C. Fernando de la Mora Ovando.

RESOLUTIVO TERCERO.- En virtud de lo anterior debe modificarse el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, documento Técnico–Jurídico cuya actualización fue aprobada por Acuerdo de Cabildo Municipal en la Sesión Extraordinaria celebrada el 10 de Julio del 2014, publicado en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" el 18 de Julio del año 2014, inscrito en el Registro Público de la Propiedad con fecha 06 de Octubre de 2014, en el Folio de Plan de Desarrollo 00000045/0001 Sección Especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbanos Sección de los Municipios, del Registro Público de la Propiedad Oficina Central y el **Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Tequisquiapan** aprobado por Sesión de Cabildo, con fecha 11 de noviembre de 2004 y publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" el 01 de julio de 2005 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio el 25 de Octubre de 2005 bajo la partida 90, libro 1, Sección Especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbanos Sección de los Municipios del Registro Público de la Propiedad Oficina Central, **únicamente respecto del predio IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 3, CAMINO AL SAUZ, MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, IDENTIFICADO CON CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 3.**

RESOLUTIVO CUARTO.- La autorización que derive del presente dictamen, no exime al solicitante de trámites y/o autorizaciones correspondientes al Municipio, Estado o a la Federación en dependencias encargadas de vigilar el cumplimiento y restricciones ambientales, instrumentos que deberán respetarse.

RESOLUTIVO QUINTO.- Los cargos que se generen por conceptos de Derechos, Aprovechamientos o cualquiera que sea su tipo, que sean de carácter Municipal y se deriven de la autorización aquí otorgada, serán enterados por el solicitante ante la Secretaría de Finanzas Públicas Municipales, conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal que corresponda.

La autorización para el cambio de uso de suelo, quedará sujeta a:

1. **DAR CUMPLIMIENTO A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS EN LAS OPINIONES TÉCNICAS VERTIDAS POR EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y POR EL SECRETARIO DE ECOLOGÍA MUNICIPAL, REFERIDAS EN LOS CONSIDERANDOS DEL PRESENTE DICTAMEN, CUMPLIMIENTO QUE DEBERÁ ACREDITAR ANTE LA SECRETARÍA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO O ANTE LAS PROPIAS DEPENDENCIAS QUE CORRESPONDAN, YA QUE DE ESTAS SE DEBERÁ PRESENTAR SU CUMPLIMIENTO PARA EL PROCESO DE INSCRIPCIÓN DE LA PROTOCOLIZACIÓN CORRESPONDIENTE ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO PARA LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL.**

2. Deberá de sujetarse a lo establecido en el **Nivel Normativo y Estratégico** del Plan De Desarrollo Urbano Vigente, cumplir con lo establecido en las **normas de control** del mismo Instrumento de Planeación urbana, así como a las demás Leyes y/o Reglamentos aplicables al caso en concreto.

3. Deberá obtener del Municipio las autorizaciones correspondientes a obras, modificaciones y/o cualquier proceso constructivo que se lleve a cabo, toda vez que **la presente resolución únicamente autoriza el cambio de uso de suelo pretendido y no los procedimientos de construcción**, por lo que deberá de presentar ante la Dirección de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ecología del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, los proyectos y la documentación que se le requiera para la obtención del dictamen de uso de suelo, licencia de construcción y demás necesarios para la autorización y desarrollo del proyecto pretendido.

4. Previo a cualquier trabajo de remoción de vegetación, movimiento de tierra o cualquier otro proceso constructivo dentro del sitio, deberá contar con las autorizaciones o dictámenes de las autoridades competentes que le aplican al predio y al proyecto, con base en su actividad.

Se hace constar que para el caso de incumplimiento a cualquiera de las condicionantes, el presente dictamen dejará de surtir efectos jurídicos.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento para que notifique el Acuerdo que derive del presente Dictamen, en forma personal al **C. Fernando de la Mora Ovando,** quien a su costa deberá publicar el presente acuerdo en la Gaceta Municipal de Tequisquiapan Querétaro, por una sola ocasión (autorizándose al efecto la publicación extraordinaria), conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos de Tequisquiapan, Qro., ejercicio fiscal 2020 y por una ocasión en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga". Los plazos para la publicación en este último periódico será de 30 días hábiles, contados a partir de la notificación del acuerdo que derive del presente dictamen, debiendo entregar el solicitante, copia de las publicaciones que acrediten su cumplimiento ante la Secretaria General del Ayuntamiento; señalando que el incumplimiento de esta obligación, dará lugar a proceder la revocación del acuerdo.

SEGUNDO.- Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento, notifique el Acuerdo que derive del presente Dictamen a la Secretaría de Finanzas Públicas Municipales, a la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas; a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda y a la Secretaría de Ecología, estos últimos quienes deberán dar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones impuestas, verificarán y supervisarán las condicionantes que en su caso emita la autoridad correspondiente en materia ambiental, así como que el solicitante haya cubierto los pagos correspondientes de acuerdo a lo que dispone la Ley de Ingresos correspondiente al ejercicio fiscal que corresponda.

TERCERO.- El acuerdo que derive del presente dictamen, deberá inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio previa protocolización ante Notario Público, a costa del solicitante y una vez hecho lo anterior, deberá entregar copia certificada del testimonio público y de la inscripción a la Secretaría General del Ayuntamiento.

Por lo que respecta a la inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la misma debe realizarse respecto del predio objeto del cambio de uso de suelo, en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y en el Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Tequisquiapan. Se aclara que la inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio no depende de ninguna manera de las condicionantes establecidas en el presente dictamen.

CUARTO.- Si las condicionantes estipuladas en el presente dictamen no son cumplidas, el Cambio de Uso de Suelo quedará sin efectos; haciéndose acreedor el solicitante, a las sanciones que se señalan en el Código Urbano del Estado de Querétaro.

A T E N T A M E N T E
H. AYUNTAMIENTO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO.
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Lic. José Antonio Mejía Lira
Presidente Municipal y Presidente de la
Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología
Rúbrica

Regidora Maricruz Pacheco Martínez
Integrante de la Comisión de Desarrollo
Urbano y Ecología
Rúbrica

Regidor Sahid Ismael Quijada Trejo
Integrante de la Comisión de Desarrollo
Urbano y Ecología
Rúbrica.”

Se expide la presente certificación en el municipio de Tequisquiapan, Querétaro, a los **13 (trece)** días del mes de **febrero** de **(2020) dos mil veinte.**

A T E N T A M E N T E
“Todos por Tequisquiapan”

LIC. MARIO DORANTES NIETO
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
DE TEQUISQUIAPAN, QRO.
Rúbrica

GOBIERNO MUNICIPAL

DEPENDENCIA: SECRETARÍA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
SECCION: ACUERDOS DE CABILDO
RAMO: CERTIFICACIONES
N°. DE OFICIO: SGA/2974/2020

El suscrito **Ciudadano Licenciado Mario Dorantes Nieto, Secretario General del Ayuntamiento** del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, en uso de las facultades que me confieren los artículos 47 fracciones I V y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 1 9 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, hago constar y,

C E R T I F I C O

Que mediante **Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 (trece) de febrero de 2020 (dos mil veinte),** el Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Qro., en el **sexto punto inciso c)** emitió el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Por **UNANIMIDAD** con **DIEZ VOTOS A FAVOR, DOS AUSENCIAS JUSTIFICADAS** y con fundamento en lo previsto por los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 7, 11 y 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 9 de la Ley General de Asentamientos Humanos; 12 y 13 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; 11 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 6 fracción II, 7 fracción XIV, 8, 37 fracción II, 47 fracción IV, 52, 53 fracción III, 54 y 60 de la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro; 30 fracción II inciso d), 38 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 10 , 13 fracción II, 326 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 44, 112 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan; **SE APRUEBA EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA POR LO TANTO SE AUTORIZA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 2 (DOS), CAMINO AL SAUZ, TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, EL CUAL CUENTA CON CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2, CON UNA SUPERFICIE DE 14,425.47 M2; PARA QUEDAR COMO H 2 (HABITACIONAL DE HASTA 200 HABITANTES POR HECTÁREA), EL CUAL FUERA SOLICITADO POR LA C. MARÍA DE LA MORA OVANDO**; dictamen que en este momento se inserta a partir de sus considerandos, resolutivos y transitorios:

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Que esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología es competente para conocer, estudiar y dictaminar, sobre el ***"escrito de fecha 19 de agosto de 2019 suscrito por la C. María de la Mora Ovando, mediante el cual solicita el cambio de uso de suelo de PAR a H2 para el predio ubicado en Camino al Sauz, Fracción 2, identificado con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2, con una superficie de 1 4 , 4 2 5 . 4 7 m2, en este municipio de Tequisquiapan, Querétaro",*** tal y como lo establece el artículo 4 4 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, que a la letra manifiesta: *"Las comisiones emitirán respuesta o dictamen sobre los asuntos turnados para su estudio que le correspondan. La respuesta tendrá forma de dictamen cuando se trate de asuntos que deban ser decididos por el Pleno"* y las demás disposiciones establecidas en la Legislación Vigente respectiva.

SEGUNDO.- Que la solicitante se encuentra legitimada para dar el impulso procesal necesario al procedimiento administrativo en forma personal.

TERCERO.- Que para que los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda, tengan el conocimiento exacto y se realice el análisis correspondiente del presente asunto, se tomaron en cuenta las opiniones técnicas emitidas tanto por el Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz, Director de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ecología del Municipio y del Ing. Pablo Emilio Pérez Zarco, Secretario de Ecología en el Municipio, mismas que en este acto se transcriben a la letra:

"A la izquierda el escudo del municipio de Tequisquiapan
PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
2018 – 2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO,
VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
OFICIO No. DDUYV – 087 – 30 / 01 / 2020
OPT – 01 / 2020

ASUNTO: **OPINION TECNICA.**

Tequisquiapan, Querétaro a 30 de Enero de 2019.

C. LIC. MARIO DORANTES NIETO.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
ADMINISTRACION 2018-2021.
P R E S E N T E.

En atención a su solicitud, ingresada en ésta Dirección a mí cargo, mediante Oficio No. SGA/2841/2020, del cual se desprende la solicitud del **C. María de la Mora Ovando** consistente en **cambio de uso de suelo**; del predio ubicado en la **Fracción 2 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 con una superficie total de 14,425.47 m², de los cuales solicita el cambio de uso de suelo,** con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 7, 11 Y 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 9° FRACCIONES II Y III DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS; 30 FRACCIÓN II INCISO D), 121 AL 128 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 10 Y 13 FRACCIÓN II DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 73, 74, 78, 80, 81, 83 Y 84 DEL REGLAMENTO DE POLICIA Y GOBIERNO MUNICIPAL DE TEQUISQUIAPAN, al respecto la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda emite la siguiente:

OPINIÓN TÉCNICA

ANTECEDENTES:

- Que mediante oficio de fecha de 24 (veinticuatro) de enero de 2020 (dos mil veinte), el **Lic. Mario Dorantes Nieto, Secretario General del Ayuntamiento de Tequisquiapan, Qro. Administración 2018-2021** solicita **opinión técnica para cambio de uso**; del predio ubicado en **Fracción 2 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 con una superficie total de 14,425.47 m².**

CONSIDERACIONES:

I. Que habiéndose revisado el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tequisquiapan, documento técnico jurídico cuya actualización fue aprobada por acuerdo del H. Ayuntamiento de Tequisquiapan en la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día once de noviembre de dos mil cuatro, publicado en el Diario Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el día primero de julio de dos mil cinco, inscrito en el Registro Público de la Propiedad con fecha veinticinco de octubre de dos mil cinco, bajo la partida 90 libro uno sección especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbano sección de los municipios de la Oficina Central del Registro Público de la Propiedad pasado ante la fe de la Lic. Lorena Montes Hernández, Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Querétaro; encontrándose el predio en comento con un uso de suelo en **Zona PAR (PROTECCION AGRICOLA DE RIEGO).**

II. Que de acuerdo a la inspección de fecha 27 de Enero de 2020, realizada por personal técnico adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda del municipio, actualmente el área destinada para calle cuenta con los siguientes servicios:

SERVICIOS BÁSICOS	SI CUENTA	NO CUENTA
○ Red de Agua Potable	**x**	
○ Red de Energía Eléctrica	**x**	
○ Red de Drenaje	**x**	
○ Alumbrado Público	**x**	
○ Pavimento de Asfalto	**x**	
○ Línea Telefónica	**x**	

De conformidad con lo dispuesto con el artículo 115 constitucional Fracción V. Los Municipios, en los términos de las leyes federales y Estatales relativas, estarán facultados para: d) Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales.

Por lo tanto ésta Dirección considera la petición:

TÉCNICAMENTE FACTIBLE
PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO

SIEMPRE Y CUANDO REALICE LOS TRAMITES PERTINENTES PARA SUMINISTRO DE LOS SERVICIOS (ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA POTABLE).

Queda sujeto que bajo la costa que señala del titular que manifiesta el presente documento deberá de suministrar los servicios para su desarrollo.

Y resuelve:

- **PRIMERO**.- Corresponde al Ayuntamiento conocer y resolver sobre la promoción del **C. María de la Mora Ovando** consistente en **cambio de uso de suelo "PAR" a H2 (Habitacional hasta 200 hab./ha.)**; del predio ubicado en la **Fracción 2 Camino al Sauz, Hacienda Grande, Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, con Clave Catastral Número 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 con una superficie total de 14,425.47 m².**

SEGUNDO.- Sométase a la consideración del Ayuntamiento de Tequisquiapan en Sesión de Cabildo para los efectos legales a que haya lugar la solicitud del **C. María de la Mora Ovando** y remítase a dicho órgano el expediente de referencia.

TERCERO.- La presente Opinión NO AUTORIZA el inicio de las obras, ampliación y/o modificación en el predio, ni su funcionamiento, para tal fin, deberá coordinarse con la Autoridad correspondiente para la tramitación de los permisos que la normatividad requiera.

CUARTRO.- Deberá de notificarse a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda el acuerdo tomado por el Ayuntamiento, para el seguimiento de las acciones que correspondan.

A T E N T A M E N T E
ARQ. LUIS EDUARDO BARAJAS ORTIZ
Sello y Firma
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

C.c.p. Presidente Municipal Constitucional.-
Archivo."

El Secretario de Ecología Municipal, emite opinión técnica en el siguiente sentido:

"A la izquierda el escudo del municipio de Tequisquiapan
PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
2018 – 2021

SECRETARÍA DE ECOLOGÍA
OFICIO No. SE/017/01/2020
ASUNTO: SE REMITE

TEQUISQUIAPAN, QRO., ENERO 29 DE 2020

Lic. Mario Dorantes Nieto
Secretario General del Ayuntamiento
Tequisquiapan, Qro.
Presente

Sirva la presente para saludarle cordialmente y así mismo enviarle la **OPINION TECNICA** solicitada a en oficio No. SGA/2840/2020 respecto del expediente ***"suscrito por la C. María de la Mora Ovando, propietaria del predio, mediante escrito libre de fecha 19 de agosto de 2019 y recibido en la 17 de septiembre de 2019, mismo mediante el cual solicita el Cambio de Uso de Suelo del uso actual PAR (Protección Agrícola de Riego) a habitacional H2 (hasta 200 Hab/Ha) para el predio ubicado en camino al Sauz, fracción II de predio con Clave Catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2, con una superficie de 14,425.47 m² (catorce mil cuatrocientos veinte cinco punto cuarenta y siete metros cuadrados), con comprobante de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro en la Subdirección San Juan del Río en la actualización de datos de la propietaria con folio No. D S 2 0 0 5 1 1 3 5 del 22 de marzo de 2005 en cual se consta la inscripción a favor de la C. María de la Mora Ovando***, mismo que fue turnado a la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología mediante Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 23 de Enero de 2020. *"Lo anterior, con la finalidad de que los Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, se encuentren en posibilidades de emitir el dictamen correspondiente; sirviendo de fundamento los artículos 32 fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 89 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan."* De la cual me permito informarle lo siguiente:

ANTECEDENTES

- Presenta el Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan - Lic. Mario Dorantes Nieto oficio No. SGA/2840/2020 de fecha 23 de Enero de 2020 en original, donde solicita la Opinión Técnica del Predio propiedad de la "*C. María de la Mora Ovando*".

- Presenta copia simple del escrito libre para la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de fecha de creación del 19 de agosto de 2019 y recibido en la Secretaria General del Ayuntamiento el día 17 de Septiembre de 2019 a las 12:43 (p.m).

- Presenta copia simple del instrumento legal de las escrituras del predio de la persona Física *"María de la Mora Ovando", con instrumento público 24,125 (veinticuatro mil ciento veinticinco), del Licenciado Federico Gómez Vázquez Titular de la Notaría Pública No. 5 (cinco) en San Juan del Río, Estado de Querétaro.* Mismo instrumento que en sus *cláusulas tercera y cuarta* dejan en poder amplio y cumplido a la C. María de la Mora Ovando como propietaria y *dándose por recibida de lo que adquiere con todo lo que por hecho y derecho le corresponde;* esto incluye todos los derechos y obligaciones sobre el predio en cuestión, motivo del presente escrito con poder amplio y cumplido para ejercer todo tipo de Actos jurídicos con el predio así como de Administración, Pleitos y Cobranzas.

- Presenta copia simple de la Identificación expedida por el Instituto Federal Electoral de la C. María de los Ángeles Mora Ovando, con domicilio en el Estado de México con folio 0000025980341 año de registro 1991, clave de elector MROVAN450402609M500 y CURP MOOA450426MDFRVN06 y número al reverso 2012123986945.

- Presenta copia simple del Dictamen de Uso de Suelo expedido por el Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz – Director de Desarrollo Urbano, Con oficio No. DDUYV-582-24/06/2019 y No. Interno DUS-054/2019 de fecha 24 de Junio de 2019 donde se hace factible la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de Protección Agrícola de Riego (PAR) a Habitacional con 41 áreas privativas de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano Vigente.

- Presenta copia simple de Comprobante de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro en la Subdirección San Juan del Río (con la caratular denominada Distrito Judicial) con número de documento 24,125 (Veinticuatro mil ciento veinticinco) mes de marzo de 2006, con fecha de y hora registro del 20/03/2006 14:13:42 horas con folios afectados *Insc. 25192 y* Anot. 24281 en cual se consta la inscripción y modificación de folios afectados en *el apartado Transacciones, acto: Descripción código I17 Traslativo de dominio*.

- Presenta copias simples del Impuesto predial rural con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 a nombre de la C. María de la Mora Ovando, para los años 2018 y 2019.

- Presenta copias simples del Impuesto local al traslado de dominio del predio con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 a nombre de las C. María de la Mora Ovando de fecha 08 de febrero de 2005, en el cual señala el *instrumento público 24,125 (veinticuatro mil ciento veinticinco), del Licenciado Federico Gómez Vázquez Titular de la Notaría Pública No. 5 (cinco) en San Juan del Río, Estado de Querétaro.*

- Presenta copia simple de la memoria fotográfica del predio.

- Copia simple de la Opinión Técnica de la Caracterización de Uso del Suelo, copia con fecha de Julio de 2019 expedida por el Técnico Forestal, el Ing. Omar Gilberto Chávez Gutiérrez con constancia de Certificado de Inscripción en el Registro Forestal nacional (R.F.N.) en SEMARNAT Delegación Querétaro con No. de oficio .-F-22.02.01/541/2007 con fecha 24 de abril de 2007. Dentro de dicha opinión técnica se encuentra la el anteproyecto de lotificación de las áreas privativas a desarrollar del proyecto.

CONSIDERANDOS

Una vez analizada la información ofrecida por la promovente la C. María de la Mora Ovando propietaria del predio con clave catastral 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2 con una superficie de 14,425.47 m^2 (catorce mil cuatrocientos veinte cinco punto cuarenta y siete metros cuadrados), con Comprobante de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro en la Subdirección San Juan del Río en la actualización de datos de la propietaria con folio No. DS20051135 del 22 de marzo de 2005 en cual se consta la inscripción a favor de la C. María de la Mora Ovando. Me permito expresarle lo siguiente conforme a los diferentes instrumentos legales aplicables a su solicitud *"para el predio del cual se desprende la solicitud y la presente opinión técnica"* como lo son:

- Reglamento de Ecología y Protección al Medio Ambiente del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de Enero de 2017.
- Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan (POELMT) publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015 y que surte efectos a terceros a partir de la Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y Comercio el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4.
- "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pag. 13221.
- Disposiciones Estatales y Federales Jurídicas y técnicas aplicables a su proyecto.

Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan (POELMT).
Que el predio en comento actualmente tiene uso agrícola de temporal, posee en algunas de sus franjas perimetrales con arbolado principalmente de la especie Mezquite (*Prosopis sp.*) y poco o nulo arbolado dentro del predio, colinda al oeste con zona urbana y con la calle conocida como antiguo camino al Sauz, al norte y noroeste colinda con un predio en construcción y subsecuentemente con la carretera estatal 200, al este con un predio en construcción de tipo habitacional – comercial y con una franja arbórea que rodea la zona perimetral de la porción norte a sur y después con un camino de terracería, al sur con la misma franja arbórea y un predio rústico y caminos de terracería mismas vías que aparentan ser una servidumbre de paso, que el Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015; posiciona al terreno en la Unidad de Gestión Ambiental (UGA) Número 13 (trece), De nombre: El Salitrillo, con uso de suelo y vegetación: Relictos de matorral crassicaule perturbado, áreas agrícolas de riego. Zona adyacente al Río San Juan con política de Restauración y Estrategia ambiental:

Ca – Espacio natural terrestre con actividades productivas limitadas (forestal, turismo alternativo). Preservación de asociaciones de matorral crasicaule y matorral subtropical perturbado. Se trata de zonas en donde se prevé mantener el ecosistema pero permitiendo el desarrollo de proyectos de bajo impacto ambiental forestales y de turismo alternativo (rural, cultural y de naturaleza).

Rb - Restauración de todo tipo de vegetación. Se restauran los ecosistemas previendo algunas actividades de conservación, mejora de la calidad de agua y manteniendo la funcionalidad de los ecosistemas realizando actividades de turismo alternativo y la creación de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA's). Se trata de UGA's accesibles y por lo tanto menos fáciles de proteger. La conservación permite que parte del costo de gestión sea cubierto por estos proyectos de bajo impacto ecológico.



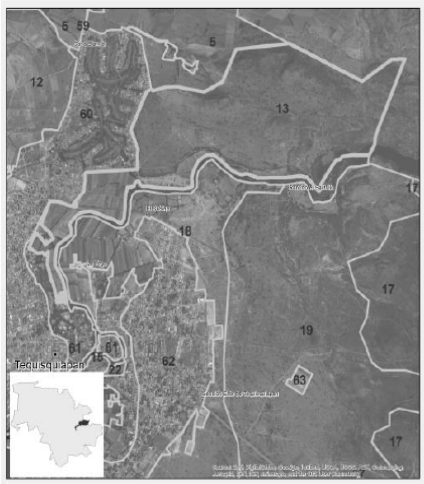
Fuente: Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015.

Estrategias y criterios de regulación ambiental establecidos para POEL del municipio de Tequisquiapan para la UGA 13 – El Salitrillo.

Ca - Espacio natural terrestre con actividades productivas limitadas (forestal, turismo alternativo). Preservación de asociaciones de matorral crasicaule y matorral subtropical perturbado. Se trata de zonas en donde se prevé mantener el ecosistema pero permitiendo el desarrollo de proyectos de bajo impacto ambiental forestales y de turismo alternativo (rural, cultural y de naturaleza).

Rb - Restauración de todo tipo de vegetación. Se restauran los ecosistemas previendo algunas actividades de conservación, mejora de la calidad de agua y manteniendo la funcionalidad de los ecosistemas realizando actividades de turismo alternativo y la creación de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA's). Se trata de UGA's accesibles y por lo tanto menos fáciles de proteger. La conservación permite que parte del costo de gestión sea cubierto por estos proyectos de bajo impacto ecológico.

Unidad de gestión ambiental		**No.**	13
Nombre	El Salitrillo	**Población total**	0
Municipio	Tequisquiapan	**Superficie (ha)**	406.39
Política	Restauración	**Estrategia**	Ca Rb
Caracterización			
Localidades	0		
Uso de suelo y vegetación	Relictos de matorral crassicaule perturbado, áreas agrícolas de riego. Zona adyacente al Río San Juan		
Edafología	Litosol, Phaeozem háplico, Regosol éutrico		
Acuífero	Valle de Tequisquiapan		
Geología	C.agua, Q (al), Tpl- Q (A- B), Ts (ar), Ts (R- Ta), Ts (R), Ts (Ta)		



Criterios de regulación ecológica			
Mi	Mi17		
Co	Co01 Co02 Co03 Co05 Co06 Co07 Co08 Co09 Co10 C011 Co12 Co14 Co15 Co16 Co17 Co18 Co19 Co20 Co21 Co22 Co23 Co24 Co25 Co26 Co27 Co28 Co29		
In	In24		
AhVi	AhVi23		
Tu	Tu02 Tu03 Tu04 Tu05 Tu06 Tu07 Tu11 Tu12 Tu13 Tu15		
Ag	Ag09 Ag10 Ag11 Ag12 Ag13 Ag14 Ag15 Ag16 Ag17 Ag18 Ag19 Ag20	**Coordenadas extremas (UTM WGS84 Z14N)**	
Fo	Fo01 Fo02 Fo03 Fo04 Fo05 Fo06 Fo07 Fo08 Fo09 Fo10 Fo11 Fo12 Fo13	**X Max**	411296.46
Pc	Pc02 Pc03 Pc04 Pc05 Pc06 Pc07 Pc09 Pc10 Pc11	**Y Max**	2273036.78
Pe	-	**X Min**	406710.75
If	If14	**Y Min**	2270120.19

Fuente: Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015.

Las actividades que su representada prevé realizar dentro del predio en cuanto a los alcances de la Secretaría de Ecología observa y regula; se hace de su conocimiento que están sujetas a los Criterios de Regulación Ecológica del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4 y a lo que establezca la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio en cuanto a sus alcances y atribuciones competa.

Que los criterios de regulación ecológica **AhVi** mencionan que "*Cualquier desarrollo unifamiliar, plurifamiliar o inmobiliario deberá respetar y considerar, de manera enunciativa más no limitativa, los criterios establecidos en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, las disposiciones del Código Urbano para el estado de Querétaro y el Reglamento de Construcciones para el Estado de Querétaro y considerar los criterios establecido en el presente Programa de Ordenamiento Ecológico Local.*

*Asimismo**, y para su autorización respectiva por el Municipio de Tequisquiapan, Qro.**, en el ámbito de sus competencias, deberán seguir los principios del Código de Edificación de Vivienda emitido por la Comisión Nacional de Vivienda publicados en el 2010 o su actualización correspondiente*" y lo que establezca el Código Urbano para el Estado de Querétaro Vigente.

AhVi23 - Se deberá desalentar el establecimiento de viviendas y asentamientos humanos en la UGA. Con fundamento en la Ley de Protección Ambiental para el Desarrollo Sustentable del Estado de Querétaro (Art. 36 f. III, 50 f. V, 87).

Para la autorización de la licencia de construcción de cualquier tipo de desarrollo plurifamiliar, inmobiliario comercial o de servicios se requerirá del dictamen previsto en la Norma Mexicana NMX-AA-164-SCFI-2013 Edificación Sustentable - Criterios y Requerimientos Ambientales Mínimos.

AhVi03 Cualquier tipo de vivienda unifamiliar, plurifamiliar o desarrollo inmobiliario o de servicios nuevos en la UGA requerirá de una Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) de acuerdo a las modalidades y términos de referencia que emitan las autoridades de los tres órdenes de gobierno en el ámbito de sus competencias y de un estudio Técnico Justificativo de Cambio de Uso del Suelo en caso de requerirse.

Por mencionar algunas; por lo que deberá vincular su proyecto con los criterios aplicables a su "proyecto" y también en Materia de Medio Ambiente e Impacto Ambiental y Desarrollo Urbano respecto a los Ordenamientos Ecológicos Locales, Normas, Reglamentos, Códigos y Leyes del Estado para la futura Autorización del "Proyecto pretendido" dentro de las diferentes dependencias de gobierno como lo es la Secretaria de Desarrollo Sustentable y la Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Para la justificación de dicho cambio de uso de Suelo para uso Comercial y de Servicios se recalcan y señalan las necesidades actuales de consolidación establecimiento de Infraestructura de Servicios y Equipamiento en la zona del proyecto y del Municipio con las políticas de re-densificación de la zona urbana y la ocupación de los espacios disponibles dentro de la cabecera, ya que el uso actual respecto al pretendido, no altera la esencia de la misma, ya que se encuentra rodeado de asentamientos humanos y adyacente a una vialidad regional (Carretera Estatal 200), por lo que; puede ser factible un desarrollo habitacional, cumpliendo con las debidas medias preventivas que: **a)** disminuyan el riesgo por inundación **b)** atendiendo las densidades permitidas con la finalidad de mitigar el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS / retención de agua producto de eventos pluviales) & Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) y **c)**se haga un correcto manejo de las aguas residuales resultado del establecimiento del desarrollo habitacional.

Que la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo Municipal, es el mecanismo para determinar la viabilidad de los Usos y Actividades pretendidas dentro del Municipio de Tequisquiapan, Qro., que no estén previstos en los Planes o Programas espaciales y temporales de Desarrollo del Municipio y que la resolución en cuanto a la Viabilidad de la Actividad Comercial Pretendida deberá poseer todas las características técnicas y jurídicas aplicables al predio en materia de Planeación Territorial y la Evaluación, Mitigación y Subsecuente Resolución del Impacto ambiental.

RESUELVE

A. De acuerdo a las condiciones físicas y biológicas del predio, gran parte de su superficie es agrícola de temporal y se encuentra con vegetación arbórea perimetral, presentándose vegetación dominante de tipo arbórea de la especie Mezquite (*Prosopsis sp.)* en su perímetro y colindante con los predios vecinos, dentro del predio No existe vegetación nativa por lo que deberá solicitar la Evaluación y posterior dictamen correspondiente en materia ambiental al Estado para evitar algún riesgo de afectación a la flora y fauna nativa del municipio. La condición del entorno del predio es principalmente Agrícola, Comercial y de Asentamientos Humanos con infraestructura de comunicación regional a través de la Carretera estatal 200 y una vialidad de tipo local que comunican la Cabecera Municipal con Comunidades y Localidades dentro de la misma. Considerando un punto centroide del predio en las coordenadas X = 407043.72 m E & Y= 2271133.66 m N, se localizan en la periferia: infraestructura de Comunicación de tipo estatal y local, asentamientos humanos y parcelas con antiguo uso agrícola que actualmente son predios ociosos.

B. **Que las atribuciones del Municipio y en particular la Secretaría de Ecología no son suficientes para expedir autorizaciones en materia de impacto ambiental para la Actividad Pretendida, de las dimensiones y del proyecto pretendido dentro del predio en el Municipio de Tequisquiapan, Qro.** Todas vez que deberá solicitar la evaluación y documentación necesaria ante la Secretaria de Desarrollo Sustentable del estado de Querétaro (SEDESU), dentro de la Subsecretaria de Medio Ambiente en donde se determine la competencia municipal del proyecto pretendido, así como las evaluaciones en Materia de Impacto Ambiental que se encuentren relacionados con el Sector de Desarrollo Inmobiliario, Comercio y Servicios para que esta misma no sea una limitante para el correcto desarrollo de su "proyecto" y su subsecuente inscripción en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio en el Estado de Querétaro.

C. Que la Secretaría de Ecología del Municipio y El Reglamento de Ecología y Protección al Ambiente del Municipio de Tequisquiapan y demás artículos e instrumentos legales que le apliquen al proyecto; observa, resuelve, regula y vigila las condiciones ambientales del Municipio en alcance a sus atribuciones y Observa el uso de suelo a través del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y con Folio Real 45 con No. de Operación 4. Deberá adicionalmente presentarse de forma simultánea la Opinión Técnica ante la Dirección de Desarrollo urbano del Municipio. **Por lo que esta secretaría emite las opiniones técnicas para la viabilidad del cambio de uso de suelo y no para el ejercicio de ninguna actividad diferente al uso presente, mismo que es reservado y regulado ante las dependencias estatales competentes.**

D. Que dentro de la solicitud de la Promovente, la C. María de la Mora Ovando con fecha de recepción del día 17 de Septiembre de 2019, presenta documentación de caracterización de Uso de Suelo. Razón por la cual; la Secretaría de Ecología del Municipio, emite la opinión de cambio de Uso de suelo condicionada, misma que es competencia transversal de las Secretaria Municipales de Finanzas, de la Secretaria General del Ayuntamiento y de la Secretaría de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Vivienda en el ámbito de sus alcances y atribuciones en pleno principio Precautorio y de Concurrencia con las Dependencias del Estado y la Federación.

E. Que con base en las políticas, criterios, estrategias y lineamientos considerados dentro del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan publicado en la gaceta del estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 30 de octubre de 2015, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro el día 22 de enero de 2019 y Folio Real 45 con No. de Operación 4; han sido considerados para emitir la presente Opinión Técnica y el "Reglamento de Ecología y Protección al Medio Ambiente del Municipio de Tequisquiapan" publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de Enero de 2017 en sus artículos 26, 27, 28, 29, 30, 83 , 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92 y demás artículos que sean vinculables a su proyecto.

F. Que deberá apegarse al "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pag. 13221. En caso de que sean aplicables.

G. Que el predio colinda con la Unidad de Gestión Ambiental (UGA) Número 39 (Treinta y nueve) de nombre Tequisquiapan que contiene criterios, estrategias y lineamientos de tipo Urbano que condicionan el uso de suelo pretendido por su representada en cuanto a la colindancia por lo que se recomienda preservar la franja arbórea al norte – noroeste del predio como una franja de amortiguación previendo el uso colindante del camino de terracería que comprende vegetación nativa de bajo consumo de agua y resistente a los factores de suelo y clima de la región.

H. Que entra en Conjunto la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo de la C. María de la Mora Ovando y del C. Fernando de la Mora Ovando por lo que la factibilidad de suministro de energía eléctrica otorgada por la Comisión Federal de Electricidad (CFE) al C. Fernando de la Mora Ovando también dotará de energía eléctrica a la fracción solicitada por la C. María de la Mora Ovando.

Esta secretaría **considera viable el cambio de uso de suelo solicitado de forma condicionada** con motivo del entorno urbano y la colindancia con vialidades de tipo local y regional que responden a la posibilidad de realizar Proyectos Habitacionales, Comercio y de Servicios que se tiene alrededor del predio y al alto potencial de establecimiento de un "Desarrollo Habitacional" que consolide, re-densifique e integre en su desplante y lotificación: las áreas de donación al municipio y estado que le competan por medio del Plan Vigente de Desarrollo Urbano Municipal, la Solicitud de Cambio de Uso de Suelo, Código Urbano del Estado de Querétaro y de los instrumentos legales normativos que le sean aplicables al proyecto de forma vinculatoria con la actividad pretendida. Que habrá generación de empleos directos e indirectos en la zona durante las etapas de preparación, construcción, operación del sitio y que es necesaria la consolidación de áreas de equipamiento comercial y de servicios para lograr el reforzamiento de asentamientos humanos dignos en la región; que el presente documento está sujeto al cumplimiento de las disposiciones legales vinculables al proyecto por lo que la **opinión técnica de viabilidad del proyecto pretendido del presente, se otorga de forma condicionada salvaguardando los principios ambientales establecidos en el Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de Tequisquiapan y la baja densidad dentro de la UGA Número 13 (trece) de nombre El Salitrillo que observa la restauración de la rivera del rio y colinda con UGA's que procuran el ordenamiento y la consolidación de los asentamientos humanos de tipo urbano.**

CONDICIONANTES

1. En caso de ser procedente su Solicitud de Cambio de Uso de Suelo mediante la Sesión de Cabildo que le corresponda, deberá acompañar el Dictamen probatorio resultante de la sesión de cabildo del Municipio de Tequisquiapan para efectos de subdivisión, fusión, inscripción y publicación en el periódico oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga".
2. Presentar copia simple del RFC del Promovente en un plazo menor a 30 días hábiles.

3. Presentar copia certificada del comprobante de Inscripción o su trámite correspondiente en el Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado de Querétaro de la Subdirección correspondiente en la que se muestre la fusión y subdivisión del proyecto, para proseguir con su trámite de desarrollo habitacional en un plazo de 120 días naturales.

4. Obtener el Dictamen de factibilidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial, respecto de un conjunto habitacional para las áreas privativas que se pretenden construir en el predio identificado como Fracción 2, Camino al Sauz, en este municipio de Tequisquiapan, Querétaro, para garantizar el suministro de agua; expedido por la Comisión Estatal de Aguas, en el que se indique el volumen máximo autorizado, el gasto instantáneo máximo, las autorizaciones del servicio de alcantarillado y tratamiento de aguas residuales (saneamiento); documento vigente que deberá ser entregado en esta Secretaría General del Ayuntamiento, en un plazo máximo de 180 días; de manera que sea comprobable la dotación de agua pretendida para su proyecto habitacional y de servicios en caso de tener destinada una superficie determinada para servicios comerciales.

5. Presentar copia simple de la factibilidad de Suministro de Energía Eléctrica.

6. Presentar copias simples de los estudios de Impacto Vial y las autorizaciones de incorporación a la carretera estatal expedido por la Comisión Estatal de Infraestructura del estado de Querétaro.

7. Previo al inicio de cualquier actividad que pueda suponer un riesgo al medio ambiente deberá presentar y obtener autorización de la autoridad competente y presentarla ante la Secretaria de Ecología y la Dirección de Desarrollo Urbano municipal además de una Copia digital e impresa del proyecto de lotificación de las áreas a desarrollar del proyecto para el predio respetando las limitantes que supone poseer un predio que esté colindante por una Unidad de Gestión Ambiental (UGA) con Política de aprovechamiento, es decir; la Opinión Técnica de Viabilidad Condicionada observando las restricciones que presenta la UGA de la que forma parte su proyecto.

8. Respetar los derechos de paso o pasos de servidumbre actuales con los vecinos y personas propietarias colindantes al predio o presentar un convenio en el cual dicho paso no generará un conflicto social con los vecinos poseedores o propietarios colindantes.

9. Definir y señalar las áreas de Donación, dentro de su proyecto y los planos de desplante del mismo, ya que no se observan áreas de donación competentes al municipio o al estado con base en lo dispuesto en el Código Urbano del Estado de Querétaro, Plan o Programa de Desarrollo Urbano del Municipio. O en su caso la permuta y/o pago de dichas áreas conforme a los lineamientos urbanos locales y estatales aplicables a su proyecto.

10. Definir en su lotificación los desplantes máximos (cuadro de áreas) considerando el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS), Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS) y el Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS), misma que estará limitada a los desplantes correspondientes a un Desarrollo Habitacional o en dado caso presentar la solicitud de Transferencia de Potencial del Suelo ante la Dirección de Desarrollo Urbano y la Secretaría de Ecología Municipal con la finalidad de evitar desplantes excesivos que afecten los Coeficientes Antes Descritos.

11. Debido a la ubicación del predio, este mismo no posee acceso próximo a instalación de infraestructura hidráulica sanitaria, por lo que previo a la descarga a cualquier cuerpo de agua o sistema hidráulico sanitario competente a la federación, estado o municipio; el agua de desecho (residual) generada por cualquier etapa del “Proyecto” deberá tener autorización de la descarga por parte de la autoridad competente (CONAGUA / CEA) y Tratamiento Previo a su Descarga por medio de una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) o sistema de tratamiento de aguas congruente con los hábitos de consumo de los ramos pretendidos que cumpla con la Normatividad Aplicable Vigente.

12. Una vez evaluado el Impacto Ambiental ante la Autoridad Competente y presentada la resolución o dictamen correspondiente; deberá respetar los lineamientos e instrumentos aplicables que sean vinculantes respecto a su “Proyecto” con la Secretaria de Desarrollo Sustentable SEDESU, en cuanto a las formas de evaluar el impacto ambiental, considerando las limitantes que las UGA presenten en toda la poligonal y área del proyecto como desplantes, rodamientos, áreas comunes y las franjas de amortiguación requeridas.

13. Una vez resuelta en forma favorable el Dictamen o Autorización en materia de Evaluación del Impacto ambiental por la autoridad competente, deberá tener estricto apego Norma Técnica Ambiental Estatal que establece los criterios y especificaciones técnicas que deberán cumplir las autoridades Municipales y Estatales, Dependencias Públicas, Instituciones Educativas, Organismos Públicos o Privados, Personas Físicas y Morales, y demás interesados en el Estado de Querétaro, en materia de desmonte y limpieza de terrenos; derribo, poda, trasplante y restitución de árboles y arbustos en predios urbanos y periurbanos del Estado de Querétaro. Publicada en la gaceta del periódico Estatal "La Sombra de Arteaga" el 21 de Julio de 2017 y Preservar en la mayor medida posible los árboles presentes en el predio considerando la adaptación e incorporación de los mismos entre el futuro diseño del desplante del proyecto.

14. Integrar al futuro proyecto las medidas de drenaje hidráulico pluvial que permitan respetar la hidrología superficial del predio con el fin de evitar anegación de agua dentro y fuera del predio y de promover técnicas de manejo e infraestructura para la conservación de suelo y agua, tanto las oficiales sancionadas por SEMARNAT, SAGARPA o CONAGUA, como otras sugeridas por el Municipio, instituciones académicas y tecnológicas nacionales o internacionales.

15. Implementar la construcción de sistemas de captación de agua pluvial para infiltración de agua de lluvia con el fin de preservar en el Coeficiente de Absorción de Agua del Predio en relación a las condiciones actuales del predio.

16. **Previo a cualquier trabajo de remoción de vegetación, movimiento de tierra o cualquier otro proceso constructivo dentro del sitio, deberá contar con las autorizaciones o dictámenes de las autoridades competentes que le aplican al predio y al proyecto, con base en su actividad**.

17. **Deberá donar y trasplantar en el municipio 100 árboles de al menos 3 metros de altura de las especies: Mezquite, Palo Blanco, Tabachín, Sauce u otro tipo de árboles, previo acuerdo con la Secretaria de Ecología. Mismos que deberán estar colocados en las áreas destinadas para ello dentro de su predio y dentro del municipio en acuerdo con la Dirección de Desarrollo Urbano y la Secretaria de Ecología.**

18. **Que deberá apegarse al "Acuerdo por el que se emiten los criterios a seguir en materia de evaluación de impacto ambiental por parte de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo. Publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 24 de Mayo de 2019 en el Tomo CLII pág. 13221 en caso de ser aplicable.**

19. Que deberá acompañar la publicación en el periódico oficial del Gobierno del Estado la Leyenda: "Se deberá solicitar copia certificada del Dictamen de Cambio de uso de Suelo expedido por el municipio en los Procesos de Evaluación del Impacto Ambiental por la autoridad competente y en los procesos de Inscripción a la Calificación Registral que le Corresponda.

Es obligación del propietario y responsable legal el cumplimiento de las normas y disposiciones legales vinculantes con su predio. Por lo que es importante al momento de iniciar sus actividades o de transmitir los derechos adquiridos del predio; enterar e informar a los actores involucrados en su proyecto el conocimiento de las mismas.

Se hace de su conocimiento; que las medidas aquí expresadas NO CORRESPONDEN A AUTORIZACIONES PARA LA REALIZACION DE CUALQUIER ACTIVIDAD DIFERENTE A LA ACTUAL; son compensatorias por el dictamen de cambio de uso de suelo en materia ambiental - urbana y que la autorización que derive de la presente opinión técnica, no exime al solicitante de trámites y autorizaciones correspondientes al Estado, la Federación y con las dependencias encargadas de vigilar el cumplimiento de Leyes, Reglamentos, Códigos o Normas de tipo ambiental o urbana que le apliquen de tipo Federal, Estatal o Municipal.

Atentamente
Lic. Pablo Emilio Pérez Zarco
Secretario de Ecología
Sello y Rúbrica

CCP. Arq. Luis Eduardo Barajas Ortiz – Director de Desarrollo Urbano.
Lic. Víctor Díaz Velázquez – Director de la Coordinación Jurídica.
Archivo / Minutario."

CUARTO.- En virtud de todo lo anterior, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro y habiendo sido analizado y estudiado el expediente que conforma la solicitud realizada por la C. María de la Mora Ovando, es de someterse y se somete a consideración de este Honorable Ayuntamiento, el presente:

D I C T A M E N

RESOLUTIVO PRIMERO.- Esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología, es competente para conocer, estudiar y dictaminar respecto de la solicitud presentada por la C. María de la Mora Ovando.

RESOLUTIVO SEGUNDO.- Esta Comisión Desarrollo Urbano y Ecología, **APRUEBA** y propone a este Honorable Ayuntamiento **APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 2 DE CAMINO AL SAUZ, MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2, CON UNA SUPERFICIE DE 14,425.47 M2** de PAR (PROTECCIÓN AGRÍCOLA DE RIEGO) **A H 2 (HABITACIONAL HASTA DE 200 HABITANTES POR HECTÁREA),** solicitado por la C. María de la Mora Ovando.

RESOLUTIVO TERCERO.- En virtud de lo anterior debe modificarse el Programa Municipal de Desarrollo Urbano, documento Técnico–Jurídico cuya actualización fue aprobada por Acuerdo de Cabildo Municipal en la Sesión Extraordinaria celebrada el 10 de Julio del 2014, publicado en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" el 18 de Julio del año 2014, inscrito en el Registro Público de la Propiedad con fecha 06 de Octubre de 2014, en el Folio de Plan de Desarrollo 00000045/0001 Sección Especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbanos Sección de los Municipios, del Registro Público de la Propiedad Oficina Central y el **Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Tequisquiapan** aprobado por Sesión de Cabildo, con fecha 11 de noviembre de 2004 y publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" el 01 de julio de 2005 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio el 25 de Octubre de 2005 bajo la partida 90, libro 1, Sección Especial del Registro de los Planes de Desarrollo Urbanos Sección de los Municipios del Registro Público de la Propiedad Oficina Central, **únicamente respecto del predio IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 2, CAMINO AL SAUZ, MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, IDENTIFICADO CON CLAVE CATASTRAL 1 7 0 1 0 0 1 6 7 3 4 7 5 0 2.**

RESOLUTIVO CUARTO.- La autorización que derive del presente dictamen, no exime a la solicitante de trámites y/o autorizaciones correspondientes al Municipio, Estado o a la Federación en dependencias encargadas de vigilar el cumplimiento y restricciones ambientales, instrumentos que deberán respetarse.

RESOLUTIVO QUINTO.- Los cargos que se generen por conceptos de Derechos, Aprovechamientos o cualquiera que sea su tipo, que sean de carácter Municipal y se deriven de la autorización aquí otorgada, serán enterados por el solicitante ante la Secretaría de Finanzas Públicas Municipales, conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal que corresponda.

La autorización para el cambio de uso de suelo, quedará sujeta a:

1. **DAR CUMPLIMIENTO A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS EN LAS OPINIONES TÉCNICAS VERTIDAS POR EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y POR EL SECRETARIO DE ECOLOGÍA MUNICIPAL, REFERIDAS EN LOS CONSIDERANDOS DEL PRESENTE DICTAMEN, CUMPLIMIENTO QUE DEBERÁ ACREDITAR ANTE LA SECRETARÍA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO O ANTE LAS PROPIAS DEPENDENCIAS QUE CORRESPONDAN, YA QUE DE ESTAS SE DEBERÁ PRESENTAR SU CUMPLIMIENTO PARA EL PROCESO DE INSCRIPCIÓN DE LA PROTOCOLIZACIÓN CORRESPONDIENTE ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO PARA LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL.**

2. Deberá de sujetarse a lo establecido en el **Nivel Normativo y Estratégico** del Plan De Desarrollo Urbano Vigente, cumplir con lo establecido en las **normas de control** del mismo Instrumento de Planeación urbana, así como a las demás Leyes y/o Reglamentos aplicables al caso en concreto.

3. Deberá obtener del Municipio las autorizaciones correspondientes a obras, modificaciones y/o cualquier proceso constructivo que se lleve a cabo, toda vez que **la presente resolución únicamente autoriza el cambio de uso de suelo pretendido y no los procedimientos de construcción**, por lo que deberá de presentar ante la Dirección de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ecología del municipio de Tequisquiapan, Querétaro, los proyectos y la documentación que se le requiera para la obtención del dictamen de uso de suelo, licencia de construcción y demás necesarios para la autorización y desarrollo del proyecto pretendido.

4. Previo a cualquier trabajo de remoción de vegetación, movimiento de tierra o cualquier otro proceso constructivo dentro del sitio, deberá contar con las autorizaciones o dictámenes de las autoridades competentes que le aplican al predio y al proyecto, con base en su actividad.

Se hace constar que para el caso de incumplimiento a cualquiera de las condicionantes, el presente dictamen dejará de surtir efectos jurídicos.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento para que notifique el Acuerdo que derive del presente Dictamen, en forma personal a la **C. María de la Mora Ovando,** quien a su costa deberá publicar el presente acuerdo en la Gaceta Municipal de Tequisquiapan Querétaro, por una sola ocasión (autorizándose al efecto la publicación extraordinaria), conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos de Tequisquiapan, Qro., ejercicio fiscal 2020 y por una ocasión en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga". Los plazos para la publicación en este último periódico será de 30 días hábiles, contados a partir de la notificación del acuerdo que derive del presente dictamen, debiendo entregar el solicitante, copia de las publicaciones que acrediten su cumplimiento ante la Secretaria General del Ayuntamiento; señalando que el incumplimiento de esta obligación, dará lugar a proceder la revocación del acuerdo.

SEGUNDO.- Se instruye al Secretario General del Ayuntamiento, notifique el Acuerdo que derive del presente Dictamen a la Secretaría de Finanzas Públicas Municipales, a la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas; a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda y a la Secretaría de Ecología, estos últimos quienes deberán dar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones impuestas, verificarán y supervisarán las condicionantes que en su caso emita la autoridad correspondiente en materia ambiental, así como que el solicitante haya cubierto los pagos correspondientes de acuerdo a lo que dispone la Ley de Ingresos correspondiente al ejercicio fiscal que corresponda.

TERCERO.- El acuerdo que derive del presente dictamen, deberá inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio previa protocolización ante Notario Público, a costa del solicitante y una vez hecho lo anterior, deberá entregar copia certificada del testimonio público y de la inscripción a la Secretaría General del Ayuntamiento.

Por lo que respecta a la inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la misma debe realizarse respecto del predio objeto del cambio de uso de suelo, en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y en el Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Tequisquiapan. Se aclara que la inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio no depende de ninguna manera de las condicionantes establecidas en el presente dictamen.

CUARTO.- Si las condicionantes estipuladas en el presente dictamen no son cumplidas, el Cambio de Uso de Suelo quedará sin efectos; haciéndose acreedor el solicitante, a las sanciones que se señalan en el Código Urbano del Estado de Querétaro.

A T E N T A M E N T E
H. AYUNTAMIENTO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO.
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Lic. José Antonio Mejía Lira
Presidente Municipal y Presidente de la
Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología
Rúbrica

Regidora Maricruz Pacheco Martínez
Integrante de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología
Rúbrica

Regidor Sahid Ismael Quijada Trejo
Integrante de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología
Rúbrica."

Se expide la presente certificación en el municipio de Tequisquiapan, Querétaro, a los **13 (trece)** días del mes de **febrero** de **(2020) dos mil veinte.**

A T E N T A M E N T E
"Todos por Tequisquiapan"

LIC. MARIO DORANTES NIETO
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
DE TEQUISQUIAPAN, QRO
Rúbrica.

AVISOS JUDICIALES Y OFICIALES

EDICTO

C. DIRECTOR DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERETARO.

ASUNTO: SE REMITE **EDICTO** PARA SU PUBLICACIÓN.

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 53

SEXTO.- Con fundamento en los numerales 173 y 185 de la Ley Agraria, para la celebración de la audiencia se señalan las ***TRECE HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTE***, y toda vez que se desconoce el domicilio de los codemandados, en consecuencia, **empláceseles mediante edictos,** a **ISAIAS MENDOZA ALVAREZ y MIGUEL LAZCANO GUTIERREZ**, por su propio derecho, como representantes de la persona moral **UNION DE COMERCIANTES CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS DE 1917 A.C.; de ISAIAS MENDOZA ALVAREZ y YOLANDA LOPEZ ROJAS, MIGUEL CHAVEZ CABRERA, ARTURO PEDRO LEAL MARTINEZ, MARIA ESTHER ALAMEDA VILLASANA, NESTOR PEREZ GONZALEZ, CARLOS RESENDIZ CHAVEZ, por su propio derecho y como representantes de la persona moral UNION DE COMERCIANTES DE QUERETARO A.C.; DELIA YOLANDA MENDOZA GUILLEN, por su propio derecho y como representante de la UNION INDEPENDIENTE DE COMERCIANTES AMBULANTES FIJOS Y SEMIFIJOS DE QUERETARO, RICARDO FLORES MAGON A.C.; de PEDRO ALVAREZ PEREZ, por su propio derecho y como representante de la ASOCIACION DE COMERCIANTES CORREGIDORA A.C.; de VICTOR CARLOS QUINTERO PEREZ, MARIA MARTINEZ, JOSE DOROTEO PEDRO MENDOZA, YOLANDA MENDOZA RIVERA, MONICA SANCHEZ, DONATO MENDOZA LICEA, Y ASOCIACION DE COMERCIANTES AMBULANTES CORREGIDORA A.C.;** y/o a quien represente a las personas morales referidas, los que serán publicados por dos veces en un término de diez días, tanto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro; el Periódico de mayor circulación en el Municipio de Corregidora; en los estrados del H. Ayuntamiento citado en último término y el los estrados de este Tribunal; haciéndoles saber a los demandados que deberán dar contestación a la demanda, ofrecer pruebas y señalar domicilio en esta ciudad a más tardar en la fecha indicada y que **MA. TERESA DE JESUS HERNANDEZ RODRIGUEZ causahabiente de SALVADOR LIRA JUAREZ**, pretende la nulidad del contrato de cesión de derechos celebrado en el mes de mayo de 1996, con las personas morales referidas representadas en ese entonces por las personas físicas señaladas en antelación, y que el expediente 456/2018 se encuentra a su disposición en la Secretaria de Acuerdos del Tribunal Unitario Agrario Distrito 53, ubicado en la calle Rafael Sancio 103, Colonia Renacimiento de la Ciudad de Celaya, Guanajuato.

CELAYA, GUANAJUATO; TRECE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

LIC. JULIO CESAR CORDOBA PEREZ
SECRETARIO DE ACUERDOS

PUBLÍQUESE POR DOS VECES DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.
JCCP/mdsd

PRIMERA PUBLICACIÓN

COMISIÓN ESTATAL DE AGUAS
DIRECCIÓN DIVISIONAL DE ADMINISTRACIÓN

En observancia a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134, y de conformidad con la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se convoca a los interesados en participar en la siguiente licitación incluida en el programa PCEA/2020, de conformidad con lo siguiente:

Licitación Pública Nacional

No. de licitación.	Costo de las bases Inc. IVA	Fecha límite para adquirir las bases	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
01-CEA-PCEA-DDHC-20-OP-01-EL (2a convocatoria)	$ 3,909.60	25/03/2020	24/03/2020 11:00 horas	26/03/2020 09:00 horas	07/04/2020 10:00 horas	14/04/2020 09:00 horas

Descripción general de la obra	Fecha estimada de inicio	Fecha estimada de terminación	Capital contable requerido
"Sistema de abastecimiento para las localidades de Mesa del Corozo y Cerro de La Palma, Mpio. de Landa de Matamoros, 1ra. etapa"	05/05/2020	1/10/2020	$ 800,000.00

- Las Bases de la Licitación se encuentran disponibles para consulta en la Comisión Estatal de Aguas, específicamente en la Subgerencia de Licitaciones de Obra Pública de la Dirección Divisional de Administración, con domicilio en Av. 5 de Febrero Número 35, Colonia Las Campanas, C.P. 76010, Santiago de Querétaro, Qro., teléfono: 2110600 ext 1424, los días del 20 al 25 de marzo de 2020, con el siguiente horario: 8:30 a 12:30 y de 14:30 a 16:30 horas.
- El pago para obtener las bases de licitaciones será los días del 20 al 25 de marzo de 2020, el cual se puede realizar en las Instalaciones de la Convocante, con domicilio en la Avenida 5 de Febrero # 35, Colonia Las Campanas en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. con el siguiente horario: 8:30 a 13:00 y de 14:30 a 16:30 horas; o bien con la opción de pago directo en el banco: BBV Bancomer, a la cuenta Bancaria: 00116906125. CLABE: 012 680 001169061258, No de Sucursal: 7697.
- El lugar de reunión para la visita se establecerá en las bases de licitación.
- Las juntas de aclaraciones, acto de presentación de proposiciones y apertura de las propuestas técnicas, apertura de la propuesta económica y el fallo se llevarán a cabo en la: Sala de Juntas "A" del edificio "USOS MÚLTIPLES" de la Comisión, ubicado en: Av. 5 de Febrero # 35, Colonia Las Campanas, C.P. 76010, Santiago de Querétaro, Qro.
- Ubicación de las Obras: Landa de Matamoros, Qro.
- El idioma en que deberán presentar las proposiciones será: Español.
- La moneda en que deberán cotizarse las proposiciones será: Peso mexicano.
- La experiencia, capacidad técnica y financiera que deberán acreditar los interesados consiste en: En este proceso deberán garantizar bajo protesta de decir verdad que cuentan con personal capacitado para llevar a cabo los trabajos, así como lo establecido en las bases de licitación; y deberán de cumplir con el Capital Contable (Ver detalle en bases de licitación).
- ACREDITACIÓN: Deberá presentar los siguientes documentos para que pueda considerarse acreditado:
  Para personas morales:
  Copia simple del acta constitutiva
  Copia simple del poder notarial
  Copia simple del Alta en la SHCP, así como la Cédula de Registro Federal de Contribuyentes (RFC)
  Para personas físicas:
  Copia simple del acta de nacimiento
  Copia simple del Alta en la SHCP, así como la Cédula de Registro Federal de Contribuyentes (RFC)
  Copia de CURP

1
Esta hoja corresponde a la publicación del siguiente concurso: 01-CEA-PCEA-DDHC-20-OP-01-EL (2ª convocatoria)

Incluir:
Anexo "E" de las bases, para cada personalidad, con los datos de los documentos antes mencionados, según sea el caso de persona física o moral.
En original y papel membretado de la empresa: Declaración bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos del artículo 27 de la LOPEQ.
Copia del registro vigente en el Padrón de Contratistas que coordina la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo. especialidad 203.
En original y papel membretado de las casas comerciales o bancos, presentar dos cartas de líneas comerciales de crédito (Ver detalle en las bases de licitación)
En original y papel membretado de la empresa; manifestación escrita de conocer el sitio donde se realizarán los trabajos, así como el de conocer todas las peculiaridades de la zona y condiciones ambientales (Formato anexo "A" de las bases)
En original y papel membretado de la empresa; carta de aceptación para participar en la licitación y presentación de la propuesta formal.
Copia simple de documentación que compruebe el capital contable mínimo solicitado de acuerdo a las bases de licitación.
Copia simple del Alta patronal ante el IMSS.
Copia simple de la tarjeta patronal vigente expedida por el IMSS.
Copia de comprobante de domicilio fiscal reciente.
Copia de la carátula del estado de cuenta bancario en donde aparezca impresa la cuenta CLABE.
En original y papel membretado de la empresa; manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de contar con cuenta CLABE, donde se realizarán los pagos correspondientes al contrato adjudicado. (Ver formato anexo "F")
Copia simple de identificación oficial vigente del representante legal, apoderado o persona física, que puede ser: credencial para votar, cedula profesional o pasaporte vigente.
Además de los documentos anteriores, los que se establezcan en las bases de licitación.

- Los recursos para esta licitación son de origen ESTATAL.
- Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán: La Comisión con base en el análisis comparativo de las propuesta admitidas, una vez hecha la evaluación de las proposiciones, por el área técnica y dictaminada por la Comisión Estatal de Aguas, el contrato se adjudicará a la persona que entre los licitantes, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la "Comisión" y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas (Ver detalle en bases de licitación).
- En caso de la posibilidad o no de hacer uso de la subcontratación parcial, se indicará en las bases de licitación.
- No se aceptarán propuestas que sean enviadas por medios remotos de comunicación electrónica.
- Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los ingresos que aportan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo a la ley aplicable y ante la autoridad competente.
- Los pagos se realizarán por avance físico y estimaciones (El detalle de las condiciones de pago serán las que se establezcan en las bases de la presente licitación).
- Se detallará el porcentaje de anticipo en las bases de licitación.
- Monto de Garantía: Para sostener la oferta económica se deberá presentar una garantía de seriedad por el 5% del monto total de la propuesta, sin incluir el IVA. Mediante cheque no negociable suscrito a nombre de la Comisión Estatal de Aguas o Fianza. En Moneda Nacional. (Las garantías se detallan en las bases de licitación).
- Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- En caso de que el área técnica determine la existencia de Insumos prioritarios, estos se indicarán en las bases de licitación.

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO, A 20 DE MARZO DE 2020.

Ing. Deifilia del Rocío Tamayo Coutiño
Directora Divisional de Administración

2
Esta hoja corresponde a la publicación del siguiente concurso: 01-CEA-PCEA-DDHC-20-OP-01-EL (2ª convocatoria)

AVISO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

IFEQ INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

MODALIDAD Y No. DE EVENTO	LO-922041991-023-2020
No. de obra	2020-00102
Oficio de aprobación	2020GEQ00255
Origen de los recursos	RECURSO ESTATAL
No. de PEO	20-070
Descripción de obra	CONSTRUCCIÓN DE NUEVO EDIFICIO DE TRES NIVELES, EN LA PRIMARIA LÁZARO CÁRDENAS / PRESIDENTE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, EN GENERAL LÁZARO CÁRDENAS (EL COLORADO), EL MARQUÉS, QRO.
Publicación de la Convocatoria	20 DE MARZO DE 2020
Acreditación y Venta de Bases	20, 23 Y 24 DE MARZO DE 2020 DE LAS 10:00 A 15:00 HRS.
Costo de las Bases	**$3,909.60**
Visita al Sitio de los Trabajos	25 DE MARZO DE 2020 A LAS 09:00 HRS. EN EL ÁREA DE SUPERVISIÓN DE IFEQ.
Junta de Aclaraciones	26 DE MARZO DE 2020 A LAS 12:00 HRS. EN EL ÁREA DE CONCURSOS Y ADQUISICIONES DE IFEQ.
Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	14 DE ABRIL DE 2020 A LAS 09:00 HRS. EN EL ÁREA DE CONCURSOS Y ADQUISICIONES DE IFEQ.
Apertura Económica	22 DE ABRIL DE 2020 A LAS 09:00 HRS. EN EL ÁREA DE CONCURSOS Y ADQUISICIONES DE IFEQ.
Fallo	28 DE ABRIL DE 2020 A LAS 09:00 HRS. EN EL ÁREA DE CONCURSOS Y ADQUISICIONES DE IFEQ.
Firma de Contrato	04 DE MAYO DE 2020 EN EL ÁREA JURÍDICA DE IFEQ.
Inicio de Obra	11 DE MAYO DE 2020
Plazo de ejecución de obra	240 DÍAS NATURALES
Término de Obra	05 DE ENERO DE 2021
Especialidad Solicitada	708
Capital mínimo requerido	$3,600,000.00

NOTA DE LA CONVOCANTE:

Se otorgará un anticipo del 30% del monto total contratado.

Será requisito indispensable para la entrega de las bases y poder participar en la LICITACIÓN arriba descrita, que el licitante esté debidamente acreditado; para lo cual, deberá presentar la siguiente documentación en el ÁREA DE CONCURSOS Y ADQUISICIONES DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUERÉTARO (IIFEQ), ubicado en calle Guatemala No. 2-A, Col. Lomas de Querétaro de esta ciudad, en horario de 10:00 A 15:00 hrs., teléfono: 2-16-12-76, ext. 125.

I.- Copia de Acta Constitutiva y Registro Federal de Contribuyentes para personas morales; copia de Acta de Nacimiento y Registro Federal de Contribuyentes para las personas físicas.

II.- Declaración bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de La Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro

III.- Copia del Registro vigente del Padrón de Contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro.

IV.- Tres líneas comerciales de crédito en original.

V.- Carta de conocimiento del inmueble destinado para los trabajos y las características del mismo.

VI.- Carta de aceptación para participar en la licitación y presentación de la propuesta formal.

VII.- Copia simple de identificación oficial del representante legal y de la persona que acredita al licitante.

*** Favor de presentarse con memoria USB.**

El pago de las bases deberá realizarse por transferencia electrónica o en efectivo en la Dirección de Planeación y Administración de Obra del IIFEQ.

El pago de los trabajos realizados se hará a través de transferencia electrónica.

Las garantías para la formalización del contrato serán a través de fianzas expedidas por Institución autorizada y de conformidad a los máximos establecidos en el Artículo 55 de La Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán: que los licitantes cumplan con la experiencia, capacidad técnica y financiera requerida de acuerdo a las características de la obra en cuestión, las cuales están contenidas en las bases de licitación; además el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Querétaro, adjudicará el contrato al licitante que de entre los proponentes reuna las condiciones legales, técnicas y económicas necesarias, y haya presentado la propuesta evaluada cuyo precio sea solvente.

La experiencia, capacidad técnica y financiera que deberán acreditar los interesados consiste en: el licitante debe contar con experiencia comprobable de obras similares, debe cumplir con los requisitos solicitados de capacidad financiera y debe comprobar el capital contable mínimo requerido.

Las propuestas deberán presentarse en idioma español y en moneda nacional (PESO MEXICANO).

La convocante aclara que no requiere o especifica insumos prioritarios para la obra en comento.

Querétaro, Qro., 20 de marzo de 2020
Ing. Vicente Ortega González
Director General del IIFEQ

Domicilio:
Guatemala No. 2-A, Col. Lomas de Querétaro, C.P. 76190,
tel. (442) 2 16 12 76 y 2 16 96 96,
Querétaro, Qro.

QRO ORGULLO MX GOBIERNO DE CALLE

AVISO

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
2018-2021

MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO.
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN, QRO.

RESUMEN DE CONVOCATORIA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

De conformidad con la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, se convoca a los interesados a participar en la Licitación Pública Nacional número, **LPN-01/2020** cuya convocatoria que contiene las bases de participación, éstas tendrán un costo de $868.80 (Ochocientos sesenta y ocho pesos 80/100 M.N. el pago se efectuará en la Secretaría de Finanzas del Municipio y estarán disponibles para su consulta en la Secretaría de Administración de Servicios Internos, Recursos Humanos, Materiales y Técnicos del Municipio, ubicada en calle Palmas número 5, Colonia Los Sabinos, C. P. 76750, Tequisquiapan, Querétaro, teléfono 414 27 3 23 27, ext. 2021, los días 20 veinte y 23 veintitrés de marzo del presente año, con un horario de las 09:00 – 13:00 horas.

Referencia del expediente:

Descripción de la Licitación	**CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ATENCIÓN MÉDICA PRIMARIA Y SALUD OCUPACIONAL ORIENTADA AL HOGAR.**
Volumen de la Licitación	Se detalla en la convocatoria.
Fecha de Publicación	20 veinte de marzo de 2020 dos mil veinte.
Junta de Aclaraciones	25 veinticinco de marzo de 2020 dos mil veinte, 10:00 diez horas.
Presentación y Apertura de Proposiciones	30 treinta de marzo de 2020 dos mil veinte, a partir de las 09:00 nueve horas
Emisión del fallo	31 treinta y uno de marzo de 2020 dos mil veinte, 12:00 doce horas

Tequisquiapan, Querétaro a 20 veinte de marzo de 2020 dos mil veinte.

LIC. CLAUDIA BERENICE TINOCO IZARRARAS

PRESIDENTA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES,
ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN
DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE TEQUISQUIAPAN.

Rúbrica

TODOS POR
TEQUISQUIAPAN

AVISO

MUNICIPIO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
CONVOCATORIA 003

En observancia a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134, y de conformidad con la Ley de Obras Públicas del Estado de Querétaro, se convoca a los interesados en participar, en la presente licitación pública, para contratación de obra, cuya convocatoria que contiene las bases de participación están disponibles para consulta y entrega en días hábiles, en la Secretaría de Obras Públicas Municipales en Blvd. Bernardo Quintana 10,000, fraccionamiento Centro Sur, Primer piso, letra B, Querétaro, Qro, teléfonos 2387700 Ext. 6528.

Licitación Pública LPM/SOPM/003/20

Descripción de la licitación	MANTENIMIENTO VIAL, RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN EN ACCESO A HACIENDA SANTA ROSA (AMBOS CUERPOS).
Sitio donde se ejecutarán los trabajos.	Municipio de Querétaro.
Fecha de publicación	20 de marzo de 2020
Inscripción y Recepción de Documentos para Acreditación	Del 20 de marzo al 25 de marzo de 2020, de 9:00 a 12:00 horas en el Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas Municipales.
Entrega de Bases	Presentando el recibo de pago correspondiente y la constancia de acreditación a mas tardar el 25 de marzo de 2020 a las 14:00 horas en el Departamento de Concursos y Contratos de la Secretaría de Obras Públicas Municipales.
Visita al lugar de los trabajos	24 de marzo de 2020, a las 09:00 horas. (Salida de la recepción de la Secretaría de Obras Públicas Municipales)
Junta de Aclaraciones	25 de marzo de 2020, a las 09:00 horas. (Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales)
Entrega de Propuestas y Apertura Técnica	02 de abril de 2020, a las 11:00 horas. (Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales)
Apertura Económica	07 de abril de 2020, a las 11:00 horas. (Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales)
Fallo	13 de abril de 2020, a las 14:00 horas. (Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales)
Origen de los Recursos	Municipal
Costo de las Bases	$ 3,902.65
Fechas estimadas de inicio y término de los trabajos	Inicio: 20 de abril de 2020 Término: 10 de agosto de 2020
Anticipo	30 %
Capital Contable	$ 19,000,000.00
Garantías solicitadas	Fianzas de Cumplimiento, anticipo, vicios ocultos y responsabilidad civil.
Criterios Generales para la Adjudicación	Establecidos en las Bases de Licitación.
Experiencia y Capacidad Técnica	Comprobable mediante la presentación de contratos de obras similares, el contratista deberá tener la especialidad 401 del Padrón Municipal de Contratistas.
Modalidad de Contratación	Precio unitario.
Subcontratación	Solo con Autorización de la Convocante.

QUERÉTARO, QRO., A 20 DE MARZO DE 2020

ARQ. ORIANA LÓPEZ CASTILLO.
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
Rúbrica

AVISO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA

LICITACIÓN PÚBLICA
SEGUNDA CONVOCATORIA 008

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y demás disposiciones legales y administrativas vigentes en la materia, La Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro a través de la Dirección de Concursos y Contratos, convoca a los interesados en participar en la **Licitación Pública Número. 2DA.LP/ISN 2020/008/2020,** para la contratación a Precio Unitario y Tiempo Determinado de la Obra: "**AMPLIACIÓN DE TALLERES GRÁFICOS DE GOBIERNO DEL ESTADO.**"; de conformidad con lo siguiente:

Costo de las Bases	Fecha límite para adquirir Bases	Visita al Sitio de los Trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	Apertura Económica	Fallo
$4,431.00	25-marzo-2020 15:00 hrs.	25-marzo-2020 09:00 hrs.	25-marzo-2020 13:00 hrs.	01-abril- 2020 10:00 hrs.	03-abril- 2020 10:00 hrs.	07-abril- 2020 11:00 hrs.

- Descripción de los trabajos: la contratación en materia de esta licitación es: Preliminares, pavimentos, albañilerías, muros, azoteas, muebles y accesorios sanitarios, aplanados y recubrimientos, herrería, carpintería, pintura y acabados, señalética, estructura, instalación hidráulica, instalación sanitaria, instalación eléctrica, alumbrado, voz y datos, aire acondicionado (alimentación), sistema de tierras, alimentación maquinas, escalera, base y techumbres, así como de conformidad a los alcances establecidos en bases y catálogo de conceptos.
- El Plazo de ejecución para los trabajos será de: 120 días naturales, con fecha estimada de inicio el día 20 de abril y de término para el día 17 de agosto de 2020.
- La procedencia de los recursos es Estatal, provenientes del fondo ISN 2020 aprobado por la Secretaría de Planeación y Finanzas.
- La Acreditación, entrega de Bases, el lugar de reunión para la visita al sitio de los trabajos, así como los actos de junta de aclaraciones, presentación, apertura de propuestas y Fallo, serán en las oficinas de la Dirección de Concursos y Contratos de la Convocante, cita en Calle Dr. Luis Pasteur No. 27 Norte, Col. Centro Histórico, C.P. 76000, Querétaro, Qro. Tels. (442) 689.00.42 y (442) 689.06.65, con horario de oficina de 9:00 a 15:00 hrs.
- La Etapa de Acreditación establecida en el Artículo 40 de Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, será del 20 al 25 de marzo de 2020 en los horarios de 09:00 a las 15:00 hrs. (requisito indispensable para su participación).
- El Capital Contable mínimo requerido para participar será de **$ 0.94 MDP.**
- El porcentaje de anticipo a otorgar será del 30% (treinta por ciento) del monto del contrato.
- La garantía de seriedad de la propuesta será mediante cheque no negociable suscrito a nombre de la Convocante, que cubra el cinco por ciento del monto total propuesto incluido el IVA.
- Las garantías para la formalización del contrato serán a través de fianzas expedida por institución autorizada y de conformidad con los máximos establecidos en el artículo 55 de la Ley de Obra pública del Estado de Querétaro.
- Sólo podrán participar los licitantes que se encuentren con registro vigente en el Padrón de Contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Querétaro. Los Licitantes deberán acreditar la especialidad **903: Mantenimiento Obra Civil.**
- No podrán participar los licitantes que se encuentren en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Las propuestas deberán presentarse en idioma español y en moneda nacional (peso mexicano).
- Las condiciones, requisitos generales que deberán cumplir los licitantes, la forma de pago de los trabajos y los criterios generales para la adjudicación del contrato, serán de conformidad a lo establecido en las Bases.
- Sí se podrán subcontratar partes de la Obra, debiéndolo indicar el licitante en su propuesta.
- Ninguna de las condiciones establecidas en las Bases, así como de las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- Los insumos prioritarios para la ejecución de esta obra son: luminario para suspender MCA EATON LIGHTIN mod. WSL8FT de 67.20 watts de potencia led, concreto premezclado F'C= 250 kg/cm2 resistencia normal, microcemento aqua uso completo, color vivo, acabado semi-mate.

Santiago de Querétaro, Qro. 20 de marzo del 2020

ING. ROSIO MARTINEZ MARTINEZ
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

AVISO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA

LICITACIÓN PÚBLICA
SEGUNDA CONVOCATORIA 009

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y demás disposiciones legales y administrativas vigentes en la materia, La Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro a través de la Dirección de Concursos y Contratos, convoca a los interesados en participar en la **Licitación Pública Número. 2DA.LP/ISN 2020/009/2020,** para la contratación a Precio Unitario y Tiempo Determinado de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE CALLE DESARROLLO FAMILIAR, FRACCIONAMIENTO LA LOMA IX, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO.";** de conformidad con lo siguiente:

Costo de las Bases	Fecha límite para adquirir Bases	Visita al Sitio de los Trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	Apertura Económica	Fallo
$4,431.00	25-marzo-2020 15:00 hrs.	25-marzo-2020 09:00 hrs.	25-marzo- 2020 15:00 hrs.	01-abril- 2020 12:00 hrs.	03-abril- 2020 12:00 hrs.	07-abril- 2020 14:00 hrs.

- Descripción de los trabajos: la contratación en materia de esta licitación es: Preliminares, terracerías, guarniciones y banquetas, pavimentos, señalamiento y pintura, agua potable, drenaje sanitario, así como de conformidad a los alcances establecidos en bases y catálogo de conceptos.
- El Plazo de ejecución para los trabajos será de: 120 días naturales, con fecha estimada de inicio el día 20 de abril y de término para el día 17 de agosto de 2020.
- La procedencia de los recursos es Estatal, provenientes del fondo ISN 2020 aprobado por la Secretaría de Planeación y Finanzas.
- La Acreditación, entrega de Bases, el lugar de reunión para la visita al sitio de los trabajos, así como los actos de junta de aclaraciones, presentación, apertura de propuestas y Fallo, serán en las oficinas de la Dirección de Concursos y Contratos de la Convocante, cita en Calle Dr. Luis Pasteur No. 27 Norte, Col. Centro Histórico, C.P. 76000, Querétaro, Qro. Tels. (442) 689.00.42 y (442) 689.06.65, con horario de oficina de 9:00 a 15:00 hrs.
- La Etapa de Acreditación establecida en el Artículo 40 de Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, será del 20 al 25 de marzo de 2020 en los horarios de 09:00 a las 15:00 hrs. (requisito indispensable para su participación).
- El Capital Contable mínimo requerido para participar será de **$ 0.99 MDP**.
- El porcentaje de anticipo a otorgar será del 30% (treinta por ciento) del monto del contrato.
- La garantía de seriedad de la propuesta será mediante cheque no negociable suscrito a nombre de la Convocante, que cubra el cinco por ciento del monto total propuesto incluido el IVA.
- Las garantías para la formalización del contrato serán a través de fianzas expedida por institución autorizada y de conformidad con los máximos establecidos en el artículo 55 de la Ley de Obra pública del Estado de Querétaro.
- Sólo podrán participar los licitantes que se encuentren con registro vigente en el Padrón de Contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Querétaro. Los Licitantes deberán acreditar la especialidad **401: Vialidades.**
- No podrán participar los licitantes que se encuentren en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Las propuestas deberán presentarse en idioma español y en moneda nacional (peso mexicano).
- Las condiciones, requisitos generales que deberán cumplir los licitantes, la forma de pago de los trabajos y los criterios generales para la adjudicación del contrato, serán de conformidad a lo establecido en las Bases.
- Sí se podrán subcontratar partes de la Obra, debiéndolo indicar el licitante en su propuesta.
- Ninguna de las condiciones establecidas en las Bases, así como de las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- Los insumos prioritarios para la ejecución de esta obra son: Concreto premezclado F'c= 250 Kg/cm2 resistencia normal, cemento normal gris tipo I en saco, tubo de PVC serie 16,5 de 12".

Santiago de Querétaro, Qro. 20 de marzo del 2020

ING. ROSIO MARTINEZ MARTINEZ
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

AVISO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA

LICITACIÓN PÚBLICA
CONVOCATORIA 018

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y demás disposiciones legales y administrativas vigentes en la materia, La Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro a través de la Dirección de Concursos y Contratos, convoca a los interesados en participar en la **Licitación Pública Número. LP/ISN 2020/018/2020,** para la contratación a Precio Unitario y Tiempo Determinado de la Obra: **"CIRCULADO PERIMETRAL, CENTRO DE CAPACITACIÓN DE LA UNIDAD DE PROTECCIÓN DEL ESTADO DE QUERÉTARO.";** de conformidad con lo siguiente:

Costo de las Bases	Fecha límite para adquirir Bases	Visita al Sitio de los Trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	Apertura Económica	Fallo
$4,431.00	25-marzo-2020 15:00 hrs.	25-marzo-2020 09:00 hrs.	25-marzo-2020 14:00 hrs.	01-abril- 2020 11:00 hrs.	03-abril- 2020 11:00 hrs.	08-abril- 2020 12:00 hrs.

- Descripción de los trabajos: la contratación en materia de esta licitación es: BARDA PERIMETRAL, excavaciones, rellenos, plaza cívica, estacionamiento, antena estructural, instalación eléctrica, así como de conformidad a los alcances establecidos en bases y catálogo de conceptos.
- El Plazo de ejecución para los trabajos será de: 120 días naturales, con fecha estimada de inicio el día 20 de abril y de término para el día 17 de agosto de 2020.
- La procedencia de los recursos es Estatal, provenientes del fondo ISN 2020 aprobado por la Secretaría de Planeación y Finanzas.
- La Acreditación, entrega de Bases, el lugar de reunión para la visita al sitio de los trabajos, así como los actos de junta de aclaraciones, presentación, apertura de propuestas y Fallo, serán en las oficinas de la Dirección de Concursos y Contratos de la Convocante, cita en Calle Dr. Luis Pasteur No. 27 Norte, Col. Centro Histórico, C.P. 76000, Querétaro, Qro. Tels. (442) 689.00.42 y (442) 689.06.65, con horario de oficina de 9:00 a 15:00 hrs.
- La Etapa de Acreditación establecida en el Artículo 40 de Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, será del 20 al 25 de marzo de 2020 en los horarios de 09:00 a las 15:00 hrs. (requisito indispensable para su participación).
- El Capital Contable mínimo requerido para participar será de **$ 0.94 MDP.**
- El porcentaje de anticipo a otorgar será del 30% (treinta por ciento) del monto del contrato.
- La garantía de seriedad de la propuesta será mediante cheque no negociable suscrito a nombre de la Convocante, que cubra el cinco por ciento del monto total propuesto incluido el IVA.
- Las garantías para la formalización del contrato serán a través de fianzas expedida por institución autorizada y de conformidad con los máximos establecidos en el artículo 55 de la Ley de Obra pública del Estado de Querétaro.
- Sólo podrán participar los licitantes que se encuentren con registro vigente en el Padrón de Contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Querétaro. Los Licitantes deberán acreditar la especialidad **903: Mantenimiento Obra Civil**
- No podrán participar los licitantes que se encuentren en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Las propuestas deberán presentarse en idioma español y en moneda nacional (peso mexicano).
- Las condiciones, requisitos generales que deberán cumplir los licitantes, la forma de pago de los trabajos y los criterios generales para la adjudicación del contrato, serán de conformidad a lo establecido en las Bases.
- Sí se podrán subcontratar partes de la Obra, debiéndolo indicar el licitante en su propuesta.
- Ninguna de las condiciones establecidas en las Bases, así como de las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- Los insumos prioritarios para la ejecución de esta obra son adocreto tipo cruz romana de 8 cm de espesor color rojo, cemento normal gris tipo i en saco, luminaria ATP Orión.

Santiago de Querétaro, Qro. 20 de marzo del 2020

ING. ROSIO MARTINEZ MARTINEZ
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

AVISO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA

LICITACIÓN PÚBLICA
CONVOCATORIA 019

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y demás disposiciones legales y administrativas vigentes en la materia, La Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro a través de la Dirección de Concursos y Contratos, convoca a los interesados en participar en la **Licitación Pública Número. LP/ISN 2020/019/2020,** para la contratación a Precio Unitario y Tiempo Determinado de la Obra: **"REHABILITACIÓN DE CARRETERA ESTATAL 330, DEL ACCESO A LA COMUNIDAD DE SAN ILDEFONSO AL LIMITE ESTATAL (QRO-EDOMEX), MUNICIPIO AMEALCO DE BONFIL, QRO."**; de conformidad con lo siguiente:

Costo de las Bases	Fecha límite para adquirir Bases	Visita al Sitio de los Trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	Apertura Económica	Fallo
$4,431.00	26-marzo-2020 15:00 hrs.	25-marzo-2020 09:00 hrs.	26-marzo-2020 13:00 hrs.	02-abril- 2020 10:00 hrs.	06-abril- 2020 10:00 hrs.	13-abril- 2020 12:00 hrs.

- Descripción de los trabajos: la contratación en materia de esta licitación es: renivelación, reconstrucción superficial, señalamiento operativo, así como de conformidad a los alcances establecidos en bases y catálogo de conceptos.
- El Plazo de ejecución para los trabajos será de: 90 días naturales, con fecha estimada de inicio el día 21 de abril y de término para el día 19 de julio de 2020.
- La procedencia de los recursos es Estatal, provenientes del fondo ISN 2020 aprobado por la Secretaría de Planeación y Finanzas.
- La Acreditación, entrega de Bases, el lugar de reunión para la visita al sitio de los trabajos, así como los actos de junta de aclaraciones, presentación, apertura de propuestas y Fallo, serán en las oficinas de la Dirección de Concursos y Contratos de la Convocante, cita en Calle Dr. Luis Pasteur No. 27 Norte, Col. Centro Histórico, C.P. 76000, Querétaro, Qro. Tels. (442) 689.00.42 y (442) 689.06.65, con horario de oficina de 9:00 a 15:00 hrs.
- La Etapa de Acreditación establecida en el Artículo 40 de Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, será del 20 al 26 de marzo de 2020 en los horarios de 09:00 a las 15:00 hrs. (requisito indispensable para su participación).
- El Capital Contable mínimo requerido para participar será de **$ 2.75 MDP.**
- El porcentaje de anticipo a otorgar será del 30% (treinta por ciento) del monto del contrato.
- La garantía de seriedad de la propuesta será mediante cheque no negociable suscrito a nombre de la Convocante, que cubra el cinco por ciento del monto total propuesto incluido el IVA.
- Las garantías para la formalización del contrato serán a través de fianzas expedida por institución autorizada y de conformidad con los máximos establecidos en el artículo 55 de la Ley de Obra pública del Estado de Querétaro.
- Sólo podrán participar los licitantes que se encuentren con registro vigente en el Padrón de Contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Querétaro. Los Licitantes deberán acreditar la especialidad **100: VÍAS TERRESTRES**
- No podrán participar los licitantes que se encuentren en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Las propuestas deberán presentarse en idioma español y en moneda nacional (peso mexicano).
- Las condiciones, requisitos generales que deberán cumplir los licitantes, la forma de pago de los trabajos y los criterios generales para la adjudicación del contrato, serán de conformidad a lo establecido en las Bases.
- Sí se podrán subcontratar partes de la Obra, debiéndolo indicar el licitante en su propuesta.
- Ninguna de las condiciones establecidas en las Bases, así como de las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- Los insumos prioritarios para la ejecución de esta obra son: mezcla asfáltica en caliente (elaborado con AC-20) agregado de 1/2", base de 1 1/2" a finos libre a bordo, emulsión tipo ECR-60.

Santiago de Querétaro, Qro. 20 de marzo del 2020

ING. ROSIO MARTINEZ MARTINEZ
DIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

AVISO

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Convocatoria: LPNE-006/2020

En observancia a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134, y de conformidad con la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, se convoca a los interesados a participar en la Licitación Pública Nacional para la contratación del "SERVICIO INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DE 110 JORNADAS COMUNITARIAS, GOBERNADOR EN TU CALLE"; de acuerdo a lo siguiente:

Licitación Publica Nacional Estatal
LPNE-006/2020

Partida	Descripción General	Unidad de Medida	Cantidad
1	Servicio integral para la realización de 110 jornadas comunitarias. La jornada tendrá una duración de 3 días y consiste en realizar actividades de difusión y levantamiento de encuestas, rehabilitación, actividades deportivas, culturales y recreativas y otorgamiento de trámites y servicios.	Servicio	1

Costo de las bases	Fecha límite para pago de bases	Fecha límite para recepción de solicitudes de Aclaraciones	Junta de Aclaraciones	Presentación de Proposiciones y Apertura Técnica	Acto de Apertura Económica	Fallo
45 UMA ($86.88) lo que corresponde a $3,909.60 (Tres mil novecientos nueve pesos 60/100 M.N.)	20/03/2020 hasta las 15:00 horas	19/03/2020 08:00 horas	23/03/2020 09:00 horas	30/03/2020 09:00 horas	01/04/2020 09:00 horas	02/04/2020 09:00 horas

- Para el pago y de Bases de la Licitación se debe solicitar la Orden de Pago correspondiente en la ventanilla de Atención a Proveedores de la Dirección de Adquisiciones de la Oficialía Mayor del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, ubicada en Paseo del Prado número 114, Fraccionamiento Del Prado, C.P. 76030, Santiago de Querétaro, teléfono: 01442-2561600, Extensión 1620, de lunes a viernes; en el siguiente horario: 8:00 a 15 00 horas. Exceptuando días inhábiles. Aplicando los mismos días y horas para consulta de bases.
- El pago de Bases se deberá realizar en las cajas recaudadoras de la Secretaría de Planeación y Finanzas o en las Instituciones Bancarias determinadas, mismo que podrá cubrirse mediante efectivo, cheque certificado, de caja a favor de Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.
- Los actos citados se llevarán a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones en el domicilio antes citado.
- Cualquier persona podrá asistir a los diferentes actos de la licitación en calidad de observador, sin necesidad de adquirir las bases debiendo registrar previamente su participación.
- Carácter de la Licitación: Nacional.
- El idioma en que deberá presentar las propuestas será: español.
- La moneda en que deberá cotizarse las propuestas será en: Peso mexicano.
- La prestación de los servicios se deberá realizar conforme a lo establecido en el anexo técnico.
- Plazo de entrega de la prestación de los servicios será: conforme a lo establecido en el anexo técnico y en el calendario de jornadas.
- El pago se realizará: en 3 parcialidades dentro de los 20 días hábiles siguientes a la entrega de lo solicitado en el anexo técnico, a entera satisfacción de la Dependencia Solicitante, previa presentación de la factura debidamente requisitada y sellada de recibido.
- Las ofertas económicas serán publicadas en el Periódico la Sombra de Arteaga durante el mes siguiente a la emisión del fallo.
- Ninguna de las condiciones establecidas en la Convocatoria y las Bases de Licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO 17 DE MARZO DE 2020.

LIC. JOSÉ DE LA GARZA PEDRAZA
PRESIDENTE COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.
RÚBRICA.

1

CERTIFICACIÓN

La que suscribe, LIC. ROSA GUDIÑO PÉREZ, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE OFICIALÍA MAYOR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, lo que acredito con el oficio número OM/PEQ/009/2020 de fecha 15 de enero de 2020, expidiendo por el LIC. JOSÉ DE LA GARZA PEDRAZA, OFICIAL MAYOR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, y en ejercicio de las facultades que me confiere el artículo 4 del Reglamento Interior de la Oficialía Mayor, que a la letra dice: *"... corresponde originalmente al Oficial Mayor y a los Directores de la Oficialía Mayor, en el ámbito de sus respectivas competencias, expedir certificaciones de los actos y documentos que emitan dentro de los procedimientos a su cargo,* ***o que consten en sus expedientes y archivos*** *..."* **CERTIFICO:** Que la presente copia, consistente en 1 (una) foja útil por un solo lado, concuerda **fiel y exactamente** con el original del documento, del que se tomó, compulsó y cotejó. - Se expide la presente en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, al 17 (diecisiete) del mes de marzo de 2020 (dos mil veinte), para los efectos a que haya lugar. Conste _____ _____ _____

OFICIALIA MAYOR
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

ATENTAMENTE

LIC. ROSA GUDIÑO PÉREZ
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES
DE OFICIALÍA MAYOR DEL PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

COSTO POR PERIÓDICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO
"LA SOMBRA DE ARTEAGA"

*Ejemplar o Número del Día	0.625 UMA	$ 54.30
*Ejemplar Atrasado	1.875 UMA	$ 162.90

*De conformidad con lo establecido en el Artículo 173 Fracción VII de la Ley de Hacienda del Estado de Querétaro.

ESTE PERIÓDICO CONSTA DE 90 EJEMPLARES, FUE IMPRESO EN LOS TALLERES GRÁFICOS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO.

LAS LEYES, DECRETOS Y DEMÁS DISPOSICIONES OFICIALES, OBLIGAN POR EL SÓLO HECHO DE PUBLICARSE EN ESTE PERIÓDICO.